Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

Doporučene

Právoplatnosť

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OSaŽP/3842-15168/2018/Jč	**Ing. Jurčová 033/32 36 347**	**11.04.2018**

S T A V E B N É P O V O L E N I E
(V E R E J N Á V Y H L Á Š K A)

Stavebníci **IESM, s.r.o., IČO 44241348, Herdovo nám. 1, 917 01 Trnava, DMP Group, s.r.o., IČO 50511297, Dúhová ulica 8401/41, 917 01 Trnava, Daisy plus, s.r.o., IČO 35890975, Pavla Mudroňa 7436/9, 917 01 Trnava,** podali dňa 26.02.2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„IBV Pekné pole VII – Trnava"** v rozsahu stavebného objektu – **SO 10 Verejné osvetlenie,** na umiestnenie ktorej bolo vydané Mestom Trnava územné rozhodnutie verejnou vyhláškou dňa **11.04.2017** pod zn. **OSaŽP/28682-17582/2017/Jč** (právoplatné dňa 22.05.2017).

Mesto Trnava, správny orgán podľa § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, ako **príslušný stavebný úrad** podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval v stavebnom konaní žiadosť stavebníka s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 na základe oznámenia verejnou vyhláškou zn. OSaŽP/3842-9862/2018/Jč zo dňa 28.02.2018.
Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a, § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, **stavebný úrad rozhodol** podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vo veci žiadosti o stavebné povolenie a vydáva:

rozhodnutie o povolení stavby verejnou vyhláškou

a p o v o ľ u j e

stavbu:

„IBV Pekné pole VII – Trnava"
v rozsahu stavebného objektu
SO 10 Verejné osvetlenie

Telefón	Fax	IČO	E-mail	Internet
033/32 36 347	033/32 36 280	00 313 114	elena.jurcova@trnava.sk	www.trnava.sk

miesto stavby:	**Kopánka, IBV Pekné pole VII.**
na pozemku parc.č:	**4021/70, 4021/172, 4021/381, 4021/434, 4021/463, 4021/474, 4021/820, 4021/821, 4021/899, 4022/106, 4022/134, 4022/154, 4022/156, 4022/159, 4022/163, 4022/165, 9043/10**
kat. územie:	**Trnava, č.864790**
obec:	**Trnava**
pre stavebníka:	**IESM, s.r.o., IČO 44241348, Herdovo nám. 1, 917 01 Trnava** **DMP Group, s.r.o., IČO 50511297, Dúhová ulica 8401/41, 917 01 Trnava** **Daisy plus, s.r.o., IČO 35890975, Pavla Mudroňa 7436/9, 917 01 Trnava**
projektant:	**Miloš Ivanič, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava**

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši výstavbu **verejného osvetlenia** pre novú obytnú lokalitu **"IBV Pekné pole VII - Trnava".**

Navrhované verejné osvetlenie bude napojené z existujúceho rozvádzača RVO na Dúhovej ulici. Na osvetlenie sa použijú uličné svietidlá LED typu SITECO SL10 mini 5XA5914E1B08P, ktoré sa osadia na oceľové žiarovo zinkované kužeľové stožiare 6m vysoké typu STK60/60/3 (33 ks), resp. 8m vysoké typu St280/76 s výložníkom V1T-05-76 (5 ks). V stožiaroch budú použité stožiarové elektrovýzbroje typu GURO EKM 2072 1xE27.

Osvetľovacie stožiare budú situované jednostranne pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v pridruženom priestore (v zelenom páse) vo vzdialenosti min. 50 cm od obrubníka vozovky. Na rozvod bude použitý kábel typu CYKY-J 4 x 1 0 mm^2. Verejné osvetlenie bude spínané od intenzity osvetlenia, zabudovaného v rozvádzači RVO, ktorý je vybavený aj meraním spotreby elektrickej energie.

Trasa káblového rozvodu povedie pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v pridruženom priestore (v zelenom páse) vo výkope spoločne s káblovým distribučným rozvodom NN. Pri križovaní miestnej komunikácie a spevnených vjazdov (podľa potreby aj pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami) bude kábel chránený. Celý káblový rozvod pre VO sa uloží do plastovej korungovanej chráničky.

Na ochranu pred nebezpečnými účinkami atmosférického prepätia sa vodivé časti telesa každého osvetľovacieho stožiara uzemnia - pripojením na pásový uzemňovač FeZn 30/4 mm, ktorý sa uloží na dno káblovej ryhy. Uzemňovacia sieť sa využije aj pre uzemnenie neutrálneho vodiča káblového distribučného rozvodu NN.

Káblový rozvod bude pred preťažením a skratom chránený ističom v jestvujúcom RVO.

Káblové vedenie bude uložené v pieskovom lôžku a proti poškodeniu bude chránené plastovými doskami v spevnených plochách a v chráničkách pod komunikáciami. Pod povrchom bude uložená červená výstražná fólia.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná stavba **„IBV Pekné pole VII – Trnava"** v rozsahu stavebného objektu – **SO 10 Verejné osvetlenie** bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia a podľa podmienok uvedených v tomto rozhodnutí. Prípadné zmeny **nesmú** byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami rozhodnutia o umiestnení stavby verejnou vyhláškou č. **OSaŽP/28682-17582/2017/Jč** zo dňa **11.04.2017** (právoplatné dňa 22.05.2017).

3. Stavebník zabezpečí **vytýčenie priestorovej polohy** stavby fyzickou alebo právnickou **osobou oprávnenou** na vykonávanie geodetických služieb.

4. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať **predpisy** týkajúce sa **bezpečnosti práce** a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

5. **Stavebné výrobky** použité v stavbe musia **spĺňať vlastnosti** podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

6. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné technické normy, vyhlášku 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

7. Všetky **inštalačné práce** musia byť vykonané **odbornými pracovníkmi** v zmysle STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní uvedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.

8. Stavebník je povinný zabezpečiť dodržanie normy STN EN 73 6005 – **Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.**

9. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

10. Na území, na ktorom sa pripravuje predmetná stavba, je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Na dotknutom území **platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.**

11. Stavebný objekt SO 10 pri realizácii stavby koordinovať tak, aby bolo možné zrealizovať aj ozelenenie riešeného územia a výsadbu stromov v rozsahu podľa projektovej dokumentácie Sadové úpravy.

12. Pri nakladaní s drobným stavebným odpadom, ktorý vznikne pri stavebných prácach je potrebné dodržiavať ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 462 o nakladaní s komunálnymi **odpadmi** a drobnými stavebnými odpadmi **na území mesta Trnava v znení VZN č. 475, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 462.**

13. Stavebník je povinný **odpady,** ktoré vzniknú pri realizácii stavby **zneškodniť na to určenom mieste**. Ku kolaudácii stavby je potrebné doložiť doklad o spôsobe likvidácie odpadov.

14. Pred začatím zemných prác **vytýčiť jestvujúce podzemné vedenia inžinierskych sietí,** ktoré sa nachádzajú v trase navrhovanej stavby ich správcami a dodržať ich ochranné a bezpečnostné pásma.

15. **Po realizácii a skolaudovaní stavby musí byť povoľovaný stavebný objekt SO 10 Verejné osvetlenie odovzdaný do vlastníctva a správy Mesta Trnava (v zmysle Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy c.č.z. 966/2017).**

16. **Pri realizácii stavby budú dodržané podmienky uvedené vo vyjadreniach dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:**

Západoslovenská distribučná, a.s. **zo dňa 26.03.2018**

Z hľadiska rozvoja siete energetiky s predkladanou PD stavby: **„Trnava IBV - Pekné pole VII“** ako s dokumentáciou stavby **súhlasíme** za podmienky:

- **Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie**

(oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo združujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN a NN vedení.

- Pripojenie bude zrealizované z existujúceho rozvádzača VO na Hviezdnej ulici.
- Pri prácach na zariadeniach patriacich ZSE, a.s. požiadať pracovníkov RSS Západ Trnava o technický dozor.

SPP- distribúcia, a.s.
Zn. TD/NS/0188/2018/Mo **zo dňa 26.02.2018**

V záujmovom území sa nachádzajú STL Pe plynovody a plynárenské zariadenia 80kPa, ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike"): **súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:**

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,** alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Milan Kováčik, tel.č. +421 32 242 3202) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70002,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. Piešťany
Zn. 3828/2018/MOc **zo dňa 21.03.2018**

K predloženej PD dávame nasledovné vyjadrenie:

- V trase navrhovaného verejného osvetlenia bude uložený aj vodovod a kanalizácia, ktoré sa budú budovať v rámci stavby IBV Pekné pole VII. Ochranné pásmo verejných vodovodov a kanalizácií upravuje zákon NR SR č.442/2002 Z.z v znení neskorších predpisov, v §-e 19, ost.2 písm. a.) ako vodorovnú vzdialenosť od vonkajšieho okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany **1,5 m** pri verejnom vodovode alebo kanalizácií do priemeru 500mm vrátane. V ochrannom pásme je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav. STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia rieši minimálnu vzdialenosť pri krátkych úsekoch súbehov nie v celej trase ukladania vedení. Pri križovaniach s našimi vedeniami, žiadame potrubia vodovodu uložiť do chráničiek s presahom minimálne 1,0 m od obrysu potrubia obojstranne a požadujeme dodržať minimálne zvislé vzdialenosti medzi potrubiami v zmysle STN 736005.
- Upozorňujeme, že v Ul.Hlúbika je uložený verejný vodovod DN 1000 a kanalizácia DN 400 až 800, ktoré je pred začatím výkopových prác **nutné** vytýčiť na základe objednávky našimi pracovníkmi v teréne. Žiadame tak isto dodržať ochranné pásmo verejných vodovodov a kanalizácií v zmysle zákona NR SR č.442/2002 Z.z v znení neskorších predpisov, v §-e 19, ost.2 písm. a.) ako vodorovnú vzdialenosť od vonkajšieho okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany **1,5 m** pri verejnom vodovode alebo kanalizácií do priemeru 500mm vrátane a **2,5 m** pri verejnom vodovode alebo kanalizácií nad priemer 500mm vrátane.
- Ďalej upozorňujeme, že v Ul.Hlúbika je uložené výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie spoločnosti Tate & Lile Boleráz, ktoré je v majetku tejto spoločnosti. Potrubia je potrebné rešpektovať a nepoškodiť.

Siemens s.r.o.
Zn. PD/TT/021/18 **zo dňa 28.03.2018**

K predloženej PD nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek:

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia /ďalej VO/ v teréne,
- všetky káblové rozvody požadujeme realizovať káblom CYKY-J 4x10 mm^2,
- všetky káblové rozvody požadujeme uložiť do chráničiek,
- na dno kynety požadujeme uložiť pás FeZn 30x4mm, ku ktorému sa pripojí svorkami SR03 natretými protikoróznym náterom vodič FeZn Dn10mm, ktorý bude pripojený na každý stožiar VO,
- pre realizáciu svetelných miest verejného osvetlenia typu A požadujeme použiť 33 ks nových obojstranne žiarovo-pozinkovaných stožiarov typu STK60/60/3, 33 ks nových svietidiel typu SITECO SL10 mini 5XA5914E1B08P, 33 ks nových stožiarových elektrovýzbrojí typu GURO EKM 2072 1xE27,
- pre realizáciu svetelných miest verejného osvetlenia typu B požadujeme použiť 5 ks nových obojstranne žiarovo-pozinkovaných stožiarov typu St280/76, 5 ks nových obojstranne žiarovo-pozinkovaných výložníkov typu V1T 05-76, 5 ks nových svietidiel typu SITECO SL10 mini 5XA5914E1B08P, 5 ks nových stožiarových elektrovýzbrojí typu GURO EKM 2072 1xE27,
- pripojenie stožiarov VO požadujeme realizovať z rozvádzača VO na Dúhovej ulici, rozvádzač dovybaviť o potrebné komponenty,
- nepovoľujeme realizovať napájanie stožiarov verejného osvetlenia pomocou spojkovania z pôvodných vetiev, ale požadujeme realizovať napájanie z najbližších pôvodných stožiarov VO vybudovaním nových káblových polí,
- v prípade križovania alebo súbehu iných sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržanie všetkých platných STN a predpisov,
- novovybudované zariadenie požadujeme očíslovať a rozfázovať podľa pokynov stavebného dozoru VO Siemens s.r.o.,
- **pred zasypaním káblov** VO požadujeme k realizácii predvolať pána Slobodu, tel.: 0911 683 007, ktorý prekontroluje uloženie rozvodov VO, dodržanie noriem a o zistenom stave vykoná zápis do stavebného denníka,
- pri križovaní vedenia požadujeme uložiť kábel VO do tvrdeného spiraflexu FXKV a obnoviť označenie káblov výstražnou fóliou,

- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať: p. Michálek, tel.: 0903 411 014 a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- v prípade akejkoľvek zmeny pri výstavbe VO požadujeme pred jej vykonaním zmenu dohodnúť s p. Michálekom, tel.: 0903 411 014 a dohodnutú zmenu zapísať v stavebnom denníku,
- v čase kolaudácie žiadame **predložiť kópiu stavebného denníka,**
- k odovzdaniu staveniska a **ku kolaudácii požadujeme predvolať:** p.Michálek, tel.: 0903 411 014,
- prípadné náklady na odstránenie stavebníkom poškodeného zariadenia VO počas stavebných prác budeme v plnej výške fakturovať investorovi alebo stavebníkovi,
- prípadné skryté závady, ktoré sa objavia do 60 mesiacov od kolaudácie, budeme v plnej výške fakturovať investorovi alebo stavebníkovi, ak si ich neodstráni sám na vlastné náklady,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 033/ 5536 537.
- Naše stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka verejného osvetlenia.

OTNS, a.s. Bratislava
č. 1305/2018 **zo dňa 01.03.2018**

Podzemná sieť spoločnosti SWAN sa **nachádza** v záujmovom území danej stavby.
V prípade realizácie stavby súhlasíme za nasledovných podmienok:
Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- Realizáciu výkopových prác 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo je 0,5 m/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66, §67 a § 68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- **Jestvujúce káble musia byť vytýčené,** vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: **OTNS, a.s., Vajnorská 7, 831 04 Bratislava, obchod@otns.sk,** pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.
- Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzky schopnosť.
- Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- **Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh:** swansiete@otns.sk
- Stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov).
- Keďže je v záujmovom území plánovaná výstavba cestných komunikácií pre peších a parkoviská, či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, **požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami.**
- **Všetky práce spojené s ochranou káblov budú zrealizované na náklady investora.**
- Bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: +421908706819, +421235000999.
- Po splnení daných podmienok spoločnosť OTNS a.s. ako správca siete SWAN k investičnej akcii **nemá námietky.**

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štátna správa ochrany prírody a krajiny
Zn. UO-TT-OSZP3-2018/010198/ŠSOPaK/Bo zo dňa 28.02.2018

- Dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody), na dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody.
- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Mesta Trnava v zastúpení primátorom. V rozhodnutí mesto zároveň uloží žiadateľovi vykonať primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
- Rešpektovať regionálny existujúcu zeleň v okolí, ktorá predstavuje významný krajinný prvok, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody. Z uvedeného dôvodu žiadame nezasahovať do existujúceho stromového porastu na okraji lokality.
- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- V prípade, že predmetná stavebná činnosť spôsobí šírenie inváznych druhov, upozorňujeme, že v zmysle § 7b ods. 3 zákona o ochrane prírody je vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný odstraňovať invázne druhy rastlín zo svojho pozemku spôsobom, ktorý ustanovilo ministerstvo všeobecne záväzným právnym predpisom (vyhláška 24/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov), a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu.
- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby nedošlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a použiť v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štátna vodná správa
Zn. UO-TT-OSZP3-2018/010119/ŠVS/St zo dňa 28.02.2018

- Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo
Zn.OU-TT-OSZP3-2018/010035/ŠSOH/Hu zo dňa 27.02.2018

- pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

17. Podľa § 40 ods. 5 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca, osoba zodpovedná za vykonávanie prác alebo oprávnená osoba ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.** Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

18. **Osobitné podmienky:**
- v prípade **znečistenia jestvujúcej komunikácie** (vrátane chodníka) pri uskutočňovaní stavebných prác, stavebník zabezpečí jej **pravidelné čistenie**
- pred **zásahom do telesa komunikácie prípadne chodníka** za účelom rozkopania z dôvodu napojenia inžinierskych sietí je investor povinný požiadať mesto Trnava, MsÚ v Trnave, odbor dopravy a komunálnych služieb o **povolenie na zvláštne užívanie** a po ukončení rozkopávky uvedie okolie stavby do pôvodného stavu
- v prípade potreby **užívania verejného priestranstva** pre uskutočňovanie stavebných prác je investor povinný požiadať Mesto Trnava - MsÚ, odbor komunálnych služieb o **súhlas** s užívaním verejného priestranstva
- počas realizácie stavby stavebník zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie, na nerušenú pohodu bývania a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiach
- počas realizácie danej stavby udržiavať čistotu a poriadok na pozemkoch využívaných v rámci staveniska a na priľahlých pozemkoch
- po ukončení stavebných prác uviesť pozemky využívané v rámci staveniska do takého stavu, aby nenarúšali a nepoškodzovali životné prostredie.

19. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky.** Investor je povinný v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavebných prác.

20. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§135 ods. 2 stavebného zákona).

21. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

22. Stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46a stavebného zákona.

23. Stavebník je povinný **písomne oznámiť začatie stavby** stavebnému úradu.

24. Za súlad priestorovej polohy stavby s overenou dokumentáciou zodpovedá stavebník.

25. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok **„Stavba povolená“** na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§66, ods.3 písm. j stavebného zákona).

26. Stavebník pri výkone svojej funkcie **nahradí škody spôsobené tretím osobám** podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie veci do pôvodného stavu.

27. Stavba bude dokončená **najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa** nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

28. Stavebník je **povinný plniť všetky podmienky,** za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.

29. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.

30. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 Vyhl.č.453/2000 Z.z.

31. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Trhová 3, odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územnotechnických informácií odovzdané **porealizačné zameranie stavby** (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv.

32. Stavba **nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia**.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Stavebníci **IESM, s.r.o., IČO 44241348, Herdovo nám. 1, 917 01 Trnava, DMP Group, s.r.o., IČO 50511297, Dúhová ulica 8401/41, 917 01 Trnava, Daisy plus, s.r.o., IČO 35890975, Pavla Mudroňa 7436/9, 917 01 Trnava,** podali dňa 26.02.2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„IBV Pekné pole VII – Trnava“** v rozsahu stavebného objektu – **SO 10 Verejné osvetlenie,** na umiestnenie ktorej bolo vydané Mestom Trnava územné rozhodnutie verejnou vyhláškou dňa **11.04.2017** pod zn. **OSaŽP/28682-17582/2017/Jč** (právoplatné dňa 22.05.2017).

K vydaniu stavebného povolenia bola doložená **Zmluvu o spolupráci pri výstavbe stavby „IBV Pekné pole VII – Trnava“ – stavebný objekt SO 10 Verejné osvetlenie** uzavretá dňa 26.02.2018 medzi zmluvnými stranami **IESM, s.r.o., IČO 44241348, Herdovo nám. 1, 917 01 Trnava, DMP Group, s.r.o., IČO 50511297, Dúhová ulica 8401/41, 917 01 Trnava, Daisy plus, s.r.o., IČO 35890975, Pavla Mudroňa 7436/9, 917 01 Trnava.**

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ust. § 62 stavebného zákona. Prejednaním žiadosti na základe oznámenia verejnou vyhláškou zn. OSaŽP/3842-9862/2018/Jč zo dňa 28.02.2018, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli Mesta Trnava v termíne od 01.03.2018 do 19.03.2018 bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky zák. č. 50/1976 Z.z., vyhl. č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Ku stavbe sa vyjadrili: Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava, SPP – distribúcia a.s., TAVOS a.s. Piešťany, Slovak Telekom a.s., SIEMENS s.r.o., OTNS a.s., Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK, ŠVS, ŠSOH, Mesto Trnava – MsÚ Trnava – odbor územného rozvoja a koncepcií, odbor právny a majetkový. Ich stanoviská boli zapracované do stavebného povolenia.

Mesto Trnava vzhľadom na vyššie uvedené rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov V. časť Stavebná správa, položka č.60 zákona č.145/1995 Z.z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený dňa **26.02.2018** vo výške **200,- eur.**

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli mesta Trnava. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesenie tohto rozhodnutia oznámi **Mestský úrad v Trnave spôsobom v mieste obvyklým** a aj na svojej **internetovej stránke www.trnava.sk.**

P o u č e n i e

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.
Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

SLOVENSKÁ REPUBLIKA 14 Mesto Trnava

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

vyvesené dňa .....

zvesené dňa .....

Stavebník je oprávnený požiadať Mesto Trnava, MsÚ v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, po uplynutí 15-dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia, o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Príloha
1x projektová dokumentácia
(pre stavebníka a k spisu)

Doručí sa
- **účastníci konania formou verejnej vyhlášky:**
1. IESM s.r.o., Herdovo nám. 1, 917 01 Trnava
2. DMP GROUP, s.r.o., Dúhová ulica 41, 917 01 Trnava
3. Daisy plus, s.r.o., Ulica Pavla Mudroňa 7436/9, 917 01 Trnava
4. Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava
5. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25
6. Projektant: Miloš Ivanič, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
7. fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám v riešenom území môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

- na vedomie:
8. Mesto Trnava, MsÚ – odbor právny a majetkový
9. Mestský úrad Trnava – odbor dopravy a komunálnych služieb
10. IESM s.r.o., Herdovo nám. 1, 917 01 Trnava
11. DMP GROUP, s.r.o., Dúhová ulica 41, 917 01 Trnava
12. Daisy plus, s.r.o., Ulica Pavla Mudroňa 7436/9, 917 01 Trnava

Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava