



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(537 – 590)

U Z N E S E N I A

z 15. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2010 – 2014, ktoré sa konalo 25. júna 2013 v konferenčnej sále trnavskej radnice

537 uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 419, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 414 o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2013 v znení VZN č. 416

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 419, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 414, o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2013 v znení VZN č. 416

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 28.06.2013

538 uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 420, ktorým sa vydáva doplnok č. 3 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 290 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení všeobecne záväzných nariadení č. 344 a č. 376

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 420, ktorým sa vydáva doplnok č. 3 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 290 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta v znení všeobecne záväzných nariadení č. 344 a č. 376.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 28.06.2013

539
uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 421,
ktorým sa vydáva doplnok č. 10
k VZN č. 85 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch
vo vlastníctve Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 421, ktorým sa vydáva doplnok č. 10 k VZN č. 85 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve Mesto Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 28.06.2013

540
uznesenie

**K návrhu na povolenie spracovania zmien Územného plánu mesta Trnava
(Aktualizované znenie rok 2009)
Zmena ÚPN E/2013 – ČSPH na Špačinskej ceste
Zmena F/2013 – IBV nižšieho štandardu v lokalite Farárske**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

I.

1. Povoľuje

spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN E/2013 – ČSPH na Špačinskej ceste

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN E/2013 – ČSPH na Špačinskej ceste na základe prefinacovania žiadateľom zmeny

b) zabezpečiť prerokovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN E/2013 – ČSPH na Špačinskej ceste

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN E/2013 – ČSPH na Špačinskej ceste predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

II.

1. Nepovoľuje

spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN F/2013 – IBV nižšieho štandardu v lokalite Farárske

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

upovedomiť žiadateľa o nepovolení spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN F/2013 – IBV nižšieho štandardu v lokalite Farárske

Termín: 09.07.2013

541 uznesenie

K prevodu nájmu nebytových priestorov v objekte na ulici K. Mahra 2 - Ján Balák

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod nájmu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 622, na parcele parcelné číslo 1510, v k. ú. mesta Trnava, na ulici K. Mahra 2, v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 52,01 m², z pôvodného nájomcu právnickej osoby: Ján Balák - ELEKTRO, Golianova 54, 917 01 Trnava, IČO: 22 732 420, na nového nájomcu fyzickú osobu: Ján Balák, dátum narodenia 22.06.1950, Golianova 54, 917 01 Trnava,

za účelom skladových priestorov na uskladnenie elektroinštalačného materiálu z predchádzajúcej podnikateľskej činnosti, za ponukovú cenu, ktorá je rovnaká ako nájomné v zmysle VZN č.241 v platnom znení a predstavuje sumu:

prízemie, sklad	34,81 m ² x 24,15 eura/m ² /rok	840,66 eura
prízemie, WC	2,82 m ² x 9,53 eura/m ² /rok	26,87 eura
prízemie, sklad	5,70 m ² x 24,15 eura/m ² /rok	137,66 eura
prízemie, sklad	5,70 m ² x 24,15 eura/m ² /rok	137,66 eura
prízemie, chodba	2,98 m ² x 9,53 eura/m ² /rok	28,40 eura
Spolu	52,01 m ²	1 171,25 eura/rok
Spolu suma k úhrade.....		1 171,25 eura/rok

na dobu určitú dva roky odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2013 do 30.06.2015, s výpovednými lehotami:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s tým, že do uzatvorenia novej nájomnej zmluvy bude nájomca platiť nájom za prenájom nebytových priestorov a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov ako právnická osoba.

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.,

uzatvoriť novú nájomnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: 31.07.2013

542 uznesenie

K nájmu nebytových priestorov objekt V JAME Č. 3, 917 01 TRNAVA pre: Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

nájom nebytových priestorov, o výmere 6.633,68 m², nachádzajúcich sa v objekte V jame č. 3 v Trnave, súp. č.: 7148, parc. č.: 5680/100, o celkovej výmere 7.373,57m² okrem priestorov materskej školy o výmere 664,78 m² a služobného bytu o výmere 75,11 m², pre:

Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave, sídlom: Námestie J. Herdu č. 2, 917 01 Trnava, IČO: 36078913, za účelom realizácie výučbového procesu, za nájomné: podľa odporúčania Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva zo dňa 22.04.2013, vo výške 65.000,- eur za rok s podmienkou uhrádzania skutočných nákladov, ktoré sú spojené s užívaním nebytového priestoru a nehnuteľnosťou v ktorej sa nebytový priestor nachádza (el. energia, voda, kúrenie, upratovanie, a pod.), na dobu určitú do 30.06.2043 (30 rokov) s platnosťou od 01.07.2013 a s účinnosťou po predložení notárskej zápisnice, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov uvedených v dôvodovej správe, s nasledovnými podmienkami:

Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou:

a) 1 mesiac, ak

- nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom, po lehote splatnosti,
- nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- nájomca neužíva prenajaté priestory na vzdelávaciu činnosť,
- nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa,

b) 6 mesiacov, ak

- bolo rozhodnuté o výstavbe v predmetnom území v súlade s Územným plánom Mesta Trnava.

Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej písomnom doručení.

Ukončenie nájomného vzťahu môže byť i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

Nájomné sa bude počnúc rokom 2014 zvyšovať o percento medziročnej oficiálne oznámenej inflácie presahujúcej 3 %.

2. Ukladá

STREDISKU SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

uzatvoriť zmluvu o nájme v zmysle schvaľovacej časti

Termín: do 31.07.2013

543 uznesenie

K rozšíreniu prenájmu nebytových priestorov v objekte Mestskej športovej haly Trnava, Rybníkova 15

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

rozšírenie nájmu nebytového priestoru v objekte Mestskej športovej haly súpisné číslo 576, na parcele číslo 3547/24 v k. ú. Trnava, na Rybníkovej ulici č. 15/A v Trnave, na II. podlaží objektu, v rade klubovní z pôvodnej výmery 20,26 m², o výmeru 20,68 m², (spolu vo výmere 40,94 m²)

občianskemu združeniu Oblastný futbalový zväz na ulici Rybníkova 15, v Trnave IČO: 36078557, v zastúpení Mgr. Alexandrom Shmidtom, predsedom

za účelom ich využívania na kanceláriu pre potreby združenia, za nájomné v zmysle VZN č. 241 v znení doplnkov, bodu 1j) čl. 4. časť II., na základe ceny vo výške:

20,68 m² x 11,34 eura/m²/rok 234,51 eura/rok,

bez uplatnenia atraktivity

dodatkom k platnej nájomnej zmluve dohodnutej na dobu neurčitú, spísanej s notárskou zápisnicou, s účinnosťou od 1.8.2013, s povinnosťou zabezpečenia novej notárskej zápisnice zohľadňujúcej rozšírenie výmery, najneskôr do 1.8.2013, so zachovaním ostatných podmienok platnej nájomnej zmluvy, vrátane výpovedných lehôt:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného alebo poplatkom za služby
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa

b) 3 mesiace bez udania dôvodu

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

2. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v zmysle schvaľovacej časti bodu 1/ tohto uznesenia

Termín: 31.07.2013

544 uznesenie

K prenájmu pozemku pre umiestnenie predajného stánku na Saleziánskej ulici v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, v k. ú. Trnava, časť parcely reg. „C“ č. 5292/15 za účelom umiestnenia predajného stánku využívaného na maloobchodný predaj pekárenských a cukrárenských výrobkov a doplnkového sortimentu potravinárskeho charakteru v spotrebiteľskom balení na Saleziánskej ulici v Trnave vo výmere 16,80 m², páňovi Viliamovi Kučerovi, bytom Trstín 384, obchodné meno Viliam Kučera – KPK, IČO: 35 173 939 za cenu nájmu 0,2383 eura/m²/deň pre rok 2013, počnúc rokom 2014 upravovanú o oficiálne oznámené % inflácie, na dobu určitú, 2 roky od dátumu právoplatnosti stavebného povolenia s výpovednými lehotami:

* 3 mesiace

- ak nájomca bez súhlasu prenajímateľa zmení predávaný sortiment,
- ak nájomca neuhradí na základe výzvy ani v náhradnom termíne splátku nájomného,
- ak nájomca nebude rešpektovať výzvu mesta na zohľadnenie údržby predajného stánku, alebo zmenu vzhľadu stánku,
- ak prenajímateľ alebo nájomca bude aj po predchádzajúcom upozornení porušovať povinnosti, ku ktorým ho zaväzuje nájomná zmluva,
- ak nájomca poruší alebo nedodrží podmienky stavebného povolenia

* 6 mesiacov

- ak bude v predmetnom území uvažovaná výstavba v súlade s Územným plánom sídelného útvaru mesta Trnava,

ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v rozvoji a podpore malého a stredného podnikania v meste Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1 uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 15.07.2013

545 uznesenie

Ku schváleniu odpredaja nehnuteľnosti a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odpredaj **nehnuteľnosti – budovy súp. č. 53 na Ulici Radlinského č. 8 v Trnave**, zapísanej v katastri nehnuteľností Správy katastra Trnava na liste vlastníctva č. 5000, situovanej na pozemkoch parc. č. 759/1 a 759/3 a pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 5000, parc. č. 759/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 420 m², parc. č. 759/2, zastavané plochy a nádvorcia, výmera 33 m² a parc. č. 759/3, zastavané plochy a nádvorcia, výmera 37 m² formou obchodnej verejnej súťaže.

2. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti :

A, Predmet predaja :

nehnutelnosť – budova súp. č. 53 na Ulici Radlinského č. 8 v Trnave, zapísaná v katastri nehnuteľností Správy katastra Trnava na liste vlastníctva č. 5000, situovaná na pozemkoch parc. č. 759/1 a 759/3 a pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 5000, parc. č. 759/1, zastavané plochy a nádvorí o výmere 420 m², parc. č. 759/2, zastavané plochy a nádvorí, výmera 33 m² a parc. č. 759/3, zastavané plochy a nádvorí, výmera 37 m².
Nehnutelnosť je zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok.

- minimálna kúpna cena - 594 000 eur

B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá :

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Butko - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, č. ú. 1002482001/5600**

ako **predávajúci**

a

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba/

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Kupujúci :

/ak je právnická osoba/

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba-podnikateľ/

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra :

ako **kupujúci**

uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. - Občianskeho zákonníka a uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Trnava č. túto

kúpnu zmluvu

I.

Predmet zmluvy

- 1) Mesto Trnava je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na Katastrálnom úrade v Trnave, Správa katastra Trnava, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Trnava, obec Trnava, liste vlastníctva č. 5000 v časti "A" – majetková podstata ako :
 - parc. č. 759/1, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 420 m²,
 - parc. č. 759/2, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 33 m²,

- parc. č. 759/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 37 m
- budova, súp. č. 53 na parc.č. 759/1 a 759/3.

- 2) Predmetom predaja podľa tejto zmluvy sú nehnuteľnosti označené ako :
- parc. č. 759/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 420 m²,
 - parc. č. 759/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 33 m²,
 - parc. č. 759/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 37 m
 - budova, súp. č. 53 na parc.č. 759/1 a 759/3.

II.

Technický stav nehnuteľnosti

Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy, jej stav je mu známy a v takomto stave po fyzickej ohliadke v celosti a bez tiarch kupuje nehnuteľnosť aj s vnútorným vybavením do svojho vlastníctva.

III.

Cena nehnuteľnosti

- 1) Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu

eur	(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a J, súťažných podmienok)
-----	---

- 2) Kupujúci nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy kupuje za dohodnutú kúpnu cenu v celosti do svojho vlastníctva .

* Ak budú nehnuteľnosť kupovať manželia, potom ods. 2 znie takto:

„(2) Kupujúci nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 3 tejto zmluvy kupujú za dohodnutú kúpnu cenu v celosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.“

IV.

Platobné podmienky

- 1) Kupujúci zložil dňa zálohu na predmet kúpy nehnuteľnosti vo výške 17 900 eur, slovom sedemnásťtisícdeväťsto eur, ktorá je započítaná ako preddavok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy.
- 2) Kupujúci uhradí predávajúcejmu zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur poukázaním na č. ú. 1002482001/5600, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, VS v zmysle ods. 4c) čl. 7 Všeobecne záväzného nariadenia č. 290/2007 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 344 a všeobecne záväzného nariadenia č. 376, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta.
Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy, v zmluve sa potom primerane upraví ustanovenie čl. IV. ods. 2).

V.

Osobitné ustanovenia

Predávajúci upozorňuje kupujúceho, že na prevádzanej nehnuteľnosti a pozemkoch viazne vecné bremeno a to, právo prechodu cez pozemok parc. č. 759/3 v rozsahu, ktorý umožňuje vlastníkovi domu na pozemku parc. č. 761 /zapísaný na LV č. 5774/ používať schodisko podľa jeho potrieb bez obmedzenia, ktoré je súčasťou domu súp. č. 53 a je postavené na parc. č. 759/3 a je v geometrickom pláne č. 144/2001 označené ako diel č. 1 a právo užívania pivnice na pozemku parc. č. 759/3, ktorá je na GP označená ako diel č. 2 v prospech vlastníka domu súp. č. 47 na parc. č. 761.

VI.

Nadobudnutie vlastníctva

- 1) Kupujúci nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnostiam dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Správe katastra Trnava.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Správa katastra Trnava vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Zmluvná voľnosť účastníkov zmluvy nie je obmedzená.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou a touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Správe katastra Trnava.
- 3) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Správu katastra Trnava.
- 4) Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. ... zo dňa 2013.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 6) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C, Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o nehnuteľnosti môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy, súhlas so súťažnými podmienkami a právnická osoba doloží originál, alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace. Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **5. 8. 2013 do 10.⁰⁰ hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Verejná obchodná súťaž – neotvárať“
Nehuteľnosť – budova na Ulici Radlinského č. 8 v Trnave**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju **úplnú adresu**. Prevzatie súťažného návrhu potvrdia v podateľni na tlačive „Potvrdenie o prevzatí súťažného návrhu“.

E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov:

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **5. 8. 2013**, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **5. 8. 2013**.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr **12. 8. 2013**.

G, Záloha:

1) Sumu **17 900,- eur** (slovom: sedemnásttisícdeväťsto eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: 1002482001/5600, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, variabilný symbol 16, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.

2) Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže.

3) Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) je kupujúci povinný uhradiť v zmysle bodu 4c) čl. 7 Všeobecne záväzného nariadenia č. 290/2007 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 344 a všeobecne záväzného nariadenia č. 376, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta. Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy.

Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H, Obhliadka nehnuteľnosti

Termín obhliadok :

dňa o 10.⁰⁰ hod a 14.⁰⁰ hod. /zraz pred objektom/.

Ch, Technický stav nehnuteľnosti

Nehnuteľnosť bola od r. 1997 prenajatá a využívaná nájomcom na poskytovanie služieb v oblasti stravovania, ubytovania a pohostinskej činnosti. Od 16. 10. 2008 je objekt voľný. Nehnuteľnosť je v nevyhovujúcom technickom stave, uvedenie nehnuteľnosti do prevádzkyschopného stavu vyžaduje rekonštrukciu celej nehnuteľnosti.

I, Technické podmienky pri obnove a rekonštrukcii nehnuteľnosti :

Nehnuteľnosť súp. č. 53 je evidovaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok SR. Pri jej obnove a rekonštrukcii bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane pamiatkového fondu.

J, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť,

b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,

c) minimálna kúpna cena je 594 000 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy v čl. III. ods. 1),

d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :

- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,

- v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,

- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí majetková komisia MZ),
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu,
- e) náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú.

3.Ukladá

Majetkovej komisii MZ
a Mestskému úradu v Trnave
realizovať obchodnú verejnú súťaž
Termín: do 31.08.2013

546 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov na realizáciu stavby „TRNAVA-VODOVODY a KANALIZÁCIE“ (TAVOS, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na :
- LV č. 5000 a 11228 ako parc. č. 496/1, 5671/6, 5671/92, 5671/95, 5671/347, 5671/348, 6342/5, 8836/1, 8836/2, 8836/10, 8836/11, 8837/1 (parc. reg. „E“ č. 660, 747/11), 8837/2, 8842/1 (parc. reg. „E“ č. 747/21 a 1072/19), 8935/6, 8937/3, 8938/3, 8939/2, 9062/7, 9062/8, 9063 (parc. reg. „E“ č.1072/19),
na uloženie rozvodov vody a kanalizácie, šácht a hydrantov v rámci stavby „TRNAVA – VODOVODY a KANALIZÁCIE“ podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO: 36252484.

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na :
- LV č. 5000 a 11228 ako parc. č. 496/1, 5671/6, 5671/92, 5671/95, 5671/347, 5671/348, 6342/5, 8836/1, 8836/2, 8836/10, 8836/11, 8837/1 (parc. reg. „E“ č. 660, 747/11), 8837/2, 8842/1 (parc. reg. „E“ č. 747/21 a 1072/19), 8935/6, 8937/3, 8938/3, 8939/2, 9062/7, 9062/8, 9063 (parc. reg. „E“ č.1072/19),
na ktorých sú situované rozvody vody, kanalizácie, 10 ks šácht, hydranty v rámci stavby „TRNAVA – VODOVODY a KANALIZÁCIE“ podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, za odplatu 1500 eur za celú dĺžku rozvodov vody a kanalizácie a 4 749,60 eura za 10 ks šácht (474,96 eura/kus) v prospech spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO: 36252484, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojom pozemku umiestnenie rozvodov vody a kanalizácie, šácht a hydrantov a s tým súvisiacich užívateľských práv, za podmienky :
- dodržanie podmienok spresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.08.2013

b/ po skolaudovaní stavby „TRNAVA – VODOVODY a KANALIZÁCIE“ uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 45 dní po predložení geometrického plánu

547 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemku na ulici Na hlinách v Trnave na vybudovanie chodníka (BBM Group s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5312/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1138 m², zapísaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva Mesta Trnava č. 5000, na vybudovanie chodníka podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní a s odkúpením vybudovanej investície do majetku Mesta Trnava od BBM Group s. r. o., Tamaškovičova 8032/5, 917 01 Trnava, IČO 46 147 373, za cenu 1,00 euro,

ako vyvolanej investície stavby „Nebytová budova pre obchod a služby“ na križovatke ulíc Na hlinách a Špačinskej ceste

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 15.07.2013

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.09.2013

c) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov na uzatvorenie zmluvy

548 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov na realizáciu horúcovodu 2xDN 80 v lokalite Ul. Orolská - Paulínska a zriadenie odplatného vecného bremena (ESM – YZAMER, s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV č. 5000 ako parc. č. 655/1, 655/2 a 8837/2 na uloženie horúcovodu a šachty v rámci stavby „Horúcovodná prípojka 2xDN80 Orolská ulica, Trnava“ podľa projektovej dokumentácie

schválenej v stavebnom konaní spoločnosti ESM – YZAMER, energetické služby a monitoring, s. r. o., Skladová 2, Trnava, IČO: 36226904,

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV č. 5000 ako parc. č. 655/1, 655/2 a 8837/2, cez ktoré prechádza horúcovod vrátane šachty v rámci stavby „Horúcovodná prípojka 2xDN80 Orolská ulica, Trnava“ podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, za odplatu 300 eur za celú dĺžku horúcovodu a 474,96 eura/kus šachty v prospech spoločnosti ESM – YZAMER, energetické služby a monitoring, s. r. o., Skladová 2, Trnava, IČO: 36226904, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojom pozemku umiestnenie horúcovodu a šachty a s tým súvisiacich užívateľských práv, za podmienky :

- dodržanie podmienok upresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.08.2013

b/ po skolaudovaní stavby „Horúcovodná prípojka 2xDN80 Orolská ulica, Trnava“ uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 45 dní po predložení geometrického plánu

549 uznesenie

K Štadiónu Antona Malatinského

- **Pristúpenie k záväzku a súhlas so scudzením resp. poskytnutím do užívania nehnuteľností pre spoločnosť City-Arena a. s., Trnava v prospech spoločnosti City-Arena PLUS a.s., Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

so scudzením resp. poskytnutím do užívania nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 6357 pre k. ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava, označených ako:

- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/2 - ostatné plochy, s výmerou 942 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/3 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 311 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/4 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 306 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/8 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 2 573 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/9 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 395 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/10 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 148 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/11 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 1 023 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/12 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 403 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/13 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 478 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/14 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 216 m²;
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/15 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 113 m²;

- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/16 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 40 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6334 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 139 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6340 - ostatné plochy, s výmerou 1 971 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6341/1 - ostatné plochy, s výmerou 5 805 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6341/2 - ostatné plochy, s výmerou 270 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6341/3 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 46 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6342/1 - ostatné plochy, s výmerou 4 380 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6342/2 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 55 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6342/3 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 1 853 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6345/2 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 224 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6347/1 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 205 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6347/2 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 201 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6347/4 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 26 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6352 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 367 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6353 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 15 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6354 - záhrady, s výmerou 215 m²
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6356/2 - záhrady, s výmerou 142 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6358/1 - záhrady, s výmerou 154 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 8836/4 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 1 866 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 8836/6 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 322 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 8937/4 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 2 721 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 8938/4 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 362 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 8939/5 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 848 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 5653 - záhrady, s výmerou 436 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 5655 - záhrady, s výmerou 323 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 5660 - záhrady, s výmerou 198 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 5671/346 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 5 075 m²;
 - pozemok parc. registra „C“ č. 6339 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 374 m²;
 - stavba so súpisným číslom 525 s popisom „rodinný dom“ na ulici Športová 8, postavená na pozemku parc. registra „C“ č. 6352 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 367 m²;
- a stavieb neevidovaných v katastri nehnuteľností** Správou katastra Trnava na liste vlastníctva, označených ako:
- spevnená plocha a budova nachádzajúca sa na pozemku parc. registra „C“ č. 6354 - záhrady, s výmerou 215 m²;
 - spevnená plocha pod tribúnou nachádzajúca sa na pozemku parc. registra „C“ č. 6356/2 - záhrady, s výmerou 142 m²;
 - stožiar osvetlenia nachádzajúci sa na pozemku parc. registra „C“ č. 6356/2 - záhrady, s výmerou 142 m² a na pozemku parc. registra „C“ č. 6344/13 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 478 m²;
 - spevnené plochy nachádzajúce sa na pozemku parc. registra „C“ č. 6358/1 - záhrady, s výmerou 154 m²;
 - spevnené plochy – parkovisko a účelová komunikácia nachádzajúce sa na pozemku parc. registra „C“ č. 8836/4 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 1 866 m²;
 - spevnené plochy – komunikácia a opltenie nachádzajúce sa na pozemku parc. registra „C“ č. 8937/4 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 2 721 m²;
 - spevnené plochy – komunikácia a opltenie nachádzajúce sa na pozemku parc. registra „C“ č. 8938/4 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 362 m²;
 - spevnené plochy – komunikácia nachádzajúca sa na pozemku parc. registra „C“ č. 8939/5 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 848 m²;
 - stavba sociálne zariadenie a verejné WC nachádzajúca sa na pozemku parc. registra „C“ č. 6344/14 - zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 216 m²,

spoločnosťou City-Arena a.s., Kapitulská 5, Trnava, IČO: 46 682 848, **v prospech spoločnosti City-Arena PLUS a.s.**, Kapitulská 5, Trnava. IČO: 47 009 616, s podmienkou

pristúpenia k záväzku spoločnosti City-Arena a.s., Kapitulská 5, Trnava, IČO: 46 682 848, vyplývajúceho z Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 22. 11. 2012 medzi Mestom Trnava ako predávajúcim a spoločnosťou City-Arena a.s., Trnava ako kupujúcim, spoločnosťou City-Arena PLUS a.s., Kapitulská 5, Trnava, IČO: 47 009 616

2. Súhlasí

s pristúpením k záväzku spoločnosti City-Arena a.s., Kapitulská 5, Trnava, IČO: 46 682 848, vyplývajúceho z Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 22. 11. 2012 medzi Mestom Trnava ako predávajúcim a spoločnosťou City-Arena a.s., Trnava ako kupujúcim, **spoločnosťou City-Arena PLUS a.s.**, Kapitulská 5, Trnava, IČO: 47 009 616

3. Poveruje

primátora mesta

realizáciou právnych úkonov vyplývajúcich zo súhlasov podľa bodu 1/ a bodu 2 tohto uznesenia

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave.

zabezpečiť všetky potrebné náležitosti súvisiace so súhlasmi podľa bodu 1 a bodu 2 tohto uznesenia

Termín: 31.07.2013

550 uznesenie

K Štadiónu Antona Malatinského

- **Súhlas s použitím pozemkov na vybudovanie inžinierskych sietí, rekonštrukciu verejnej infraštruktúry a zriadenie vecného bremena pre stavbu „CITY ARENA TRNAVA“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- a) **súhlas s použitím pozemkov** pre stavbu „CITY ARENA TRNAVA – SO 03 Dopravné stavby“ v k. ú. Trnava zapísaných v katastri nehnuteľností ako parcely reg. „C“ č. 496/1, 497/1, 5671/6, 5671/92, 5671/95, 5671/123, 5671/345, 5671/347, 5671/348, 8836/1, 8836/2, 8836/3, 8836/10, 8836/11, 8837/2, 8844, 8935/5, 8935/6, 8937/3, 8938/3, 8939/2, 9062/7, 9062/8, 9063 (v právnom stave parc. reg. KN E č. 1072/19) v liste vlastníctve č. 5000, 11228 a 11718 vo vlastníctve Mesta Trnava, prípadne ďalších, **na realizáciu stavebných objektov**, podľa projektovej dokumentácie povolenej v stavebnom konaní, uvedených v bode b) tejto časti uznesenia
- b) **kúpu** skolaudovaných **stavebných objektov** „SO A03.01 Rekonštrukcia križovatky Hlboká/Kollárova“, „SO A03.02 Rekonštrukcia ul. Hlboká“, „SO A03.03 Rekonštrukcia ul. Halenárska I“, „SO A03.04 Rekonštrukcia ul. Halenárska II“, „SO A03.05 Rekonštrukcia ul. Dolné Bašty“, „SO A03.06 Rekonštrukcia ul. Športová“, „SO A03.07 Rekonštrukcia ul. Kollárova“, „SO A03.08 Spevnené plochy objektu B – City aréna“, „SO A03.09 Spevnené plochy objektu C – Polyfunkčný objekt“ a „SO A03.10 Úprava oplotenia amfiteátra“ **v rozsahu stavby „CITY ARENA TRNAVA – SO 03 Dopravné stavby“** podľa projektovej dokumentácie povolenej v stavebnom konaní, z vlastníctva spoločnosti City-Arena PLUS a. s., IČO: 47 009 616, so sídlom Kapitulská 5, 917 01 Trnava, ako stavebníka stavebných objektov, **do majetku, správy a údržby Mesta Trnava**, za dohodnutú cenu 1,00 euro za každý stavebný objekt, t. j. spolu 10,00 eur, s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby v termíne 60 mesiacov od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia
- c) **súhlas s použitím pozemkov** pre stavby „CITY ARENA TRNAVA – SO 02 Prekládky

inžinierskych sietí“, „CITY ARENA TRNAVA – SO B01 Stavebná jama, SO B02 Polyfunkčné centrum“ a „CITY ARENA TRNAVA – SO B03 Štadión Antona Malatinského“ v k. ú. Trnava, zapísaných v katastri nehnuteľností ako parcela reg. KN C č. 496/1, 5671/6, 5671/92, 5671/95, 5671/345, 5671/347, 5671/348, 6340, 6342/1, 6344/2, 6344/3, 6344/4, 6344/8, 6344/9, 6344/13, 6376, 6378, 8836/1, 8836/2, 8836/10, 8836/11, 8837/2, 8935/5, 8935/6, 8937/3, 8937/4, 8939/2, 9062/7, 9062/8, 9063 (v právnom stave parc. reg. KN E č. 1072/19) v liste vlastníctva Mesta Trnava č. 5000, 11228 a 11718, prípadne ďalších, **na realizáciu stavebných objektov** „SO A02.30 Prekládka plynovodu pre objekt B“, „SO A02.31 Prekládka plynovodu pre objekt C“, „SO A02.32 Plynová prípojka pre objekt B“, „SO A02.33 Plynové prípojky pre objekt C“, „SO A02.40 Vybudovanie transformačnej stanice a výmena VN kábla“, „SO A02.50 Prekládka silnoprúdových distribučných rozvodov NN“, „SO A02.60 Prekládka silnoprúdových rozvodov“, „SO A02.70 Úprava verejného osvetlenia“, „SO B01 Stavebná jama“ a „SO B02 Polyfunkčné centrum“ **spoločnosťou City–Arena PLUS a. s.**, IČO: 47 009 616, so sídlom Kapitulská 5, 917 01 Trnava, ako stavebníka stavebných objektov v rozsahu stavieb „CITY ARENA TRNAVA – SO 02 Prekládky inžinierskych sietí“, „CITY ARENA TRNAVA – SO B01 Stavebná jama, SO B02 Polyfunkčné centrum“, podľa projektovej dokumentácie povolenej v stavebnom konaní, **a na realizáciu stavebného objektu** „SO B03 Štadión Antona Malatinského“ **spoločnosťou City–Arena a. s.**, IČO: 46 682 848, so sídlom Kapitulská 5, 917 01 Trnava, ako stavebníka stavebných objektov, v rozsahu stavby „CITY ARENA TRNAVA – SO B03 Štadión Antona Malatinského“, podľa projektovej dokumentácie povolenej v stavebnom konaní,

d) kúpu skolaudovaného **stavebného objektu** „SO A02.70 Úprava verejného osvetlenia“, v rozsahu stavby „CITY ARENA TRNAVA - SO 02 Prekládky inžinierskych sietí“, podľa dokumentácie pre stavebné povolenie stavby, z vlastníctva spoločnosti City–Arena PLUS a. s., IČO: 47 009 616, so sídlom Kapitulská 5, 917 01 Trnava, ako stavebníka stavebného objektu, **do majetku, správy a údržby Mesta Trnava** za dohodnutú cenu 1,00 euro, s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby v termíne 60 mesiacov od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

e) zriadenie odplatného časovo neobmedzeného **vecného bremena** na pozemkoch vymenovaných v bode c) tejto časti uznesenia, prípadne ďalších, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavebných objektov vymenovaných v bode c) tejto časti uznesenia, **v prospech spoločnosti City–Arena PLUS a. s.**, IČO: 47 009 616, so sídlom Kapitulská 5, 917 01 Trnava, ako stavebníka, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka **strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie inžinierskych sietí** (rozvody plynu VTL a NTL, rozvody elektro VN a NN, verejné osvetlenie, slaboprúd, vrátane šachiet, skriniek a stožiarov) **a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv**, za odplatu v predbežne stanovenej výške 1 500,00 eur s tým, že výška odplaty bude upresnená na základe porealizačného zamerania stavby, pričom správny poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

- a)** zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve a zmluvami o zriadení vecných bremien
Termín: do 30.07.2013
- b)** pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na stavby a zmluvy o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.09.2013
- c)** pripraviť kúpnu zmluvu na stavby a zmluvy o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka
- d)** zabezpečiť prevzatie stavieb do majetku, správy a údržby Mesta Trnava
Termín: na základe výzvy do 30 dní po kolaudácii stavby

551
uznesenie

**K zníženiu nájomného pre prenájom nebytových priestorov
v objekte kina Hviezda Trnava, Paulínska 1**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Zmenu výšky nájomného schváleného v nadväznosti na predchádzajúce výberové konanie uznesením 216/2012 Mestskej rady mesta Trnava pre Ladislava Krištofiča, 917 00 Trnava, Botanická 20, IČO: 30339642 v rámci prenájmu nebytových priestorov kina Hviezda Trnava, Paulínska 1, vo výmere 55,29 m², na účel zabezpečenia prevádzky predajne odevov second hand, na základe odporúčenia Finančnej komisie MZ, v nasledovnom rozsahu:

Zníženie nájomného o 200% z celkovej atraktivity 350%, t.j. na 150% atraktivity z ceny predloženej nájomcom v rámci výberového konania upravenej o infláciu v súlade s bodom 6 čl. 7 časť IV VZN 241 v znení doplnkov, na výšku nájomného:

55,29 m² x 83,20 eura/m²/rok 4 600,13 eura ročne,

s účinnosťou od 01.07.2013 na obdobie 1 kalendárneho roka, t. j. do 30.06.2014, pri zachovaní ostatných podmienok nájomnej zmluvy spísanej s platnou notárskou zápisnicou, ktorá nadobudla účinnosť dňom 23.05.2012

2. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

upraviť dodatkom nájomnú zmluvu s Ladislavom Krištofičom, podľa bodu 1/ schvaľovacej časti uznesenia

Termín: 15.07.2013

552
uznesenie

**K odpredaju pozemku na Ulici Pekárska
/SPT, s. r. o./**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odpredaj pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaného na LV č. 5000 ako parc. č. 205/6, ostatné plochy, výmera 577 m² za cenu 80 000 eur a spevnenej plochy - parkoviska situovaného na pozemku parc. č. 205/6 za cenu 1 euro spoločnosti SPT, s. r. o., Nám. Slobody 580, Veľké Úľany, IČO 34111638.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.08.2013

Predaj je schválený v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť SPT, s. r. o. vybudovala 23 parkovacích miest v celkovej hodnote 60 539,77 eura.

553
uznesenie

K odpredaju pozemku na Ulici Kapitulská
/manželia Kubekovci a p. Karabová/

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odpredaj pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta zapísaných na LV č. 5000 ako parc. č. 8845/4, zast. pl., výmera 63 m² a parc. č. 492/1, zast. pl., výmera 58 m², celková výmera 121 m² do spoluvlastníctva Oľge Karabovej, rod. Nemečkovej, nar. 10. 03. 1944, bytom Ulica Kapitulská č. 13, Trnava v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ a Ivanovi Kubekovi, nar. 03. 06. 1960 a manželke Márii Kubekovej, rod. Lukačovičovej, nar. 02. 02. 1963, obaja bytom Ulica Kapitulská č. 13, Trnava do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ za kúpnu cenu 61,84 eura/m², t. j. spolu 7 482,64 eura formou úhrady kúpnej ceny v pravidelných štvrtročných splátkach vo výške 623,55 eura počas 3 rokov, pričom prvú splátku uhradia kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy. Na zabezpečenie splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť primátorovi mesta na podpis kúpnu zmluvu so zriadením záložného práva

Termín: do 31.08.2013

Predaj je schválený v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich a príslušného pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich.

554
uznesenie

K predaju pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážami
na Ulici Š. C. Parráka v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava na Ulici Š. C. Parráka, zapísaných na liste vlastníctva č. 11228, v k. ú. Trnava, v zmysle postupu schváleného uznesením č. 308/2004 týmto vlastníkom garáží:

1. Jozefovi Bočkovi, nar. 12. 03. 1932 a manželke Anne Bočkovej, rod. Blažekovej, nar. 16. 07. 1937, obaja bytom Trnava, Š. C. Parráka 5, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, pozemok parc. č. 1968, zastavaná plocha s výmerou 18 m², za cenu spolu 77,76 eura.
2. Jozefovi Bočkovi, nar. 12. 03. 1932 a manželke Anne Bočkovej, rod. Blažekovej, nar. 16. 07. 1937, obaja bytom Trnava, Š. C. Parráka 5, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, pozemok parc. č. 1969, zastavaná plocha s výmerou 12 m², za cenu spolu 51,84 eura.

3. Miriam Malinovej, rod. Malinovej, nar. 12. 06. 1971, bytom Trnava, Rybníková 2, do výlučného vlastníctva, pozemok parc. č. 1967, zastavaná plocha s výmerou 20 m², za cenu spolu 86,40 eura.
4. Romanovi Remenárovi, nar. 20. 07. 1971, bytom Trnava, Roľnícka 1, do výlučného vlastníctva, pozemok parc. č. 1975, zastavaná plocha s výmerou 21 m², za cenu spolu 90,72 eura.

Kupujúci uhradia správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

Priamy predaj je možný podľa § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predávajú pozemky zastavané stavbou – garážami.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnych zmlúv

Termín: 30.06.2013

b/ pripraviť kúpne zmluvy a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 31.07.2013

555 uznesenie

K predaju pozemku na Ulici Púpavová v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku v katastrálnom území Trnava parc. č. 8252/93, záhrady o výmere 104 m², oddeleného geometrickým plánom č. 55/2013 z parcely č. 8252/1, zapísanej v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva Mesta Trnava č. 5000, spoločnosti invest s.r.o., so sídlom Trnava, Bernolákova 1, IČO: 36 794 538, za cenu 60,00 eur/m², t. j. spolu za 6 240,00 eur, s podmienkou, že kupujúci uhradí správny poplatok pri vklade kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v prevode majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva pozemku pre časť stavby kupujúceho.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 10 dní po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia

556
uznesenie

K predaju pozemku k čerpacej stanici TOP DEVELOPMENT, a. s.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj zmluvou o budúcej kúpnej zmluve časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, ktorá bude oddelená geometrickým plánom po realizácii stavby s výmerou asi 50 m² z pozemku p. č. 10555/21 - zastavané plochy a s výmerou asi 33 m² z pozemku p. č. 10555/3 zapísaných na LV č. 8576 v k. ú. Trnava za cenu 40 eur/m² t. j. spolu za cenu 3 320,00 eur do výlučného vlastníctva TOP DEVELOPMENT, a. s., so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 35 899 140 a ak predložené riešenie dopravného napojenia bude schválené Krajským dopravným inšpektorátom PZ SR.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy predaj majetku mesta v zmysle §9a ods. 8) písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je príľahlý k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve TOP DEVELOPMENT, a. s. , so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 35 899 140 a je využiteľný na výstavbu stavby, ktorá bude vo vlastníctve TOP DEVELOPMENT, a. s. , so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 35 899 140.

2. Súhlasí

s použitím častí pozemkov v k. ú. Trnava p. č. 10555/21 s výmerou asi 50 m² a pozemku p. č. 10555/3 s výmerou asi 33 m² na realizáciu komunikácie k čerpacej stanici pohonných hmôt pre TOP DEVELOPMENT, a. s. , so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 35 899 140 v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená stavebným úradom.

3. Súhlasí

So znížením výmery pozemku v k. ú. Trnava p. č. 10555/3 o 33 m² v nájomnej zmluve s Autoklubom Slovenskej republiky zo dňa 22.2.2011

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 30 dní po predložení súhlasu Krajského dopravného inšpektorátu PZ SR

b) pripraviť dodatok k nájomnej zmluve s Autoklubom Slovenskej republiky zo dňa 22.2.2011

c) pripraviť kúpnu zmluvu do 60 dní po kolaudácii stavby a geometrickom zameraní primátorovi mesta na podpis

557
uznesenie

K výpožičke pozemkov pre zberný dvor .A.S.A. v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Výpožičku pozemkov v k. ú. Modranka č. 317/3 – ostatné plochy s výmerou 229 m² a p. č. 432/15 - zastavané plochy s výmerou 56 m² na dobu neurčitú spoločnosti .A.S.A., Trnava, s.r.o., so sídlom Ul. Priemyselná 5/C, Trnava, IČO 31449 697, na zriadenie a prevádzkovanie zberného dvora.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 31.07.2013

558 uznesenie

K výpožičke pozemku na umiestnenie telefónnej búdky v rámci projektu „Otvorená knižnica“ (F. Galko, J. Zamborský)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s výpožičkou časti pozemku v k. ú. Trnava, parc. č. 8818/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7463 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva Mesta Trnava č. 5000, na zriadenie „Otvorenej knižnice“, t. j. umiestnenie 1 ks upravenej telefónnej búdky podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, pre Juraja Zamborského, nar. 14. 8. 1992, bytom Kukučínova 34, 919 04 Smolenice a Filipa Galka, nar. 23. 11. 1992, bytom Ružindol 438, 919 61 Ružindol, na dobu neurčitú s 1 – mesačnou výpovednou lehotou,

za podmienky, že prevádzku a údržbu otvorenej knižnice zabezpečia výpožičiatelia na vlastné náklady

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 15.07.2013

b) pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.09.2013

559 uznesenie

K prenájmu pozemkov pod prístreškami a city lightami spol. UNI- WERBUNG, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

ukončenie zmluvných vzťahov uzavretých s UNI- WERBUNG, s. r. o., so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO 173 19862, zmluvami zo dňa 15.7.2002, 19.7.2002, 12. 11. 2002,

16.3.2000,1.7.2002, 15.7.2002, 19.7.2002, 1.11.2002, 1.7.2008, 27.3.2009, 1.9.2009, 19.12.2012 ku dňu 31.7.2013.

2. Schvaľuje

prenájom na dobu určitú 10 rokov od 1.8.2013 do 31. 7. 2023 spol. UNI- WERBUNG, s. r. o., so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO 173 19862

A) častí pozemkov pod 21 prístreškami mestskej autobusovej dopravy s 22 city lightami (MAD s CL) vo vlastníctve UNI- WERBUNG, s. r. o.,- za nájomné vo výške 1,00 euro/ks/rok prístrešku a 1,00 euro/ks/rok CL

- parc. č. 8794/1 – 1 ks prístrešku s 2 ks CL– Hospodárska oproti Bille
- po 1 ks prístrešku s 1 CL – spolu 20 ks
 - p. č. 8939/2 – Kollárova ul. pri Právnickej fakulte
 - p. č. 2490 - Hospodárska pri Bille
 - p. č. 2540/49 Trstínska cesta-pri areáli Sempol
 - p. č. 8767 – pôv. 1070/9 - T.Vansovej- smer z centra
 - p. č. 8767 – pôv. 1070/9 – Okružné nám. -smer z centra
 - p. č. 5292/23 – Veterná – Slovria
 - p. č. 8743/1 – Študentská z Hospodárskej
 - p. č. 5422/1 – Špačinská –smer do centra
 - p. č. 1635/75 – J. G. Tajovského, G. Dusíka – pri ZŠ
 - p. č. 8721/2 - B. Smetanu
 - p. č. 8792 - Hospodárska
 - p. č. 8792 - Hospodárska pri Trnávke
 - p. č. 9002 – Dohnányho – smer centrum
 - p. č. 9002 – Dohnányho – smer Bratislava
 - p. č. 8399/72 – Golianova – pred Jednotou
 - p. č. 8728/4 – J. Bottu –oproti internátu STU
 - p. č. 2535 – T. Vansovej – oproti cintorínu
 - p. č. 5309/2 – Saleziánska
 - p. č. 5671/162 – Spartakovská –pred zimným štadiónom
 - p. č. 5671/95 – Spartakovská –pred materskou školou

B) 5 kusov reklamných prvkov obojstranných (CL) integrovaných do autobusových prístreškov na autobusovej stanici za cenu 300,00 eur/ks/rok s podmienkou, že UNI- WERBUNG, s. r. o., so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO 173 19862,bude zabezpečovať údržbu aj ďalších 5 prístreškov MAD, v ktorých CL budú využívané ako informačná plocha pre mesto Trnava.

C) 2 kusov reklamných prvkov obojstranných (CL) integrovaných do autobusového prístrešku na Ul. Kollárovej parc. č. 8939/2 za cenu 450,00 eur/ks/rok

D) častí pozemkov pod 30 ks samostatne stojacimi reklamnými prvkami obojstrannými (CL) vo vlastníctve UNI- WERBUNG, s. r. o.,- za nájomné vo výške 395,00 eur/ks/rok

- p. č. 8252/8 – Zelenečská
- p. č. 8993/1 – Zelenečská
- p.č. 8949 – Sladovnícka
- p.č. 5671/95 – Spartakovská pri Bille
- p. č. 5671/92 – V. Clementisa
- p. č. 5671/6 - Starohájska
- p. č. 5434/1 Špačinská
- p. č. 8813/1 - Rybníková
- p. č. 8814 – Štefánikova
- p. č. 8812/1 – Zelený krížek – 3 ks
- p. č. 8728/4 – J. Bottu

- p. č. 8743/1 – Študentská
- p. č. 8801 – Staničná
- p. č. 8718 – Staničná
- p. č. 6415 – Kollárova
- p. č. 8833/2 – A. Žarnova – 2 ks
- p. č. 8837/2 – Paulínska
- p. č. 5422/1 – Špačinská
- p. č. 8796/1 – Hospodárska
- p. č. 8998 – A. Žarnova
- p. č. 9075/4 – Bratislavská
- p. č. 5292/18 - Saleziánska
- p. č. 1635/75 – J. G. Tajovského
- p. č. 1635/90 – J. G. Tajovského
- p. č. 8939/2 - Kollárova
- p. č. 784/1 - Vajanského
- p. č. 1642 – J. Bottu

Prenájom sa schvaľuje s podmienkou, že UNI- WERBUNG, s. r. o., poskytne bezplatne 6 reklamných plôch integrovaných v prístreškoch MAD, pričom každá bude v inej mestskej časti a bude využívaná ako informačná plocha pre mesto Trnava.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle §9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť UNI- WERBUNG, s.r.o., IČO 17319862, ako súčasť nájmu pozemkov pre umiestnenie city lightov zabezpečuje údržbu a čistotu autobusových prístreškov vo vlastníctve Mesta Trnava a súčasne umožní bezplatne využívanie 6 reklamných plôch integrovaných v prístreškoch MAD, pričom každá bude v inej mestskej časti.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.07.2013

560 uznesenie

K zámene pozemkov na Ulici Odbojárka v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zámenu časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava o výmere 141 m², ktorý je ako parcela registra „E“ č. 1968/29, zastavané plochy a nádvoría, zapísaný v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 11228 za časti pozemkov vo vlastníctve Lekris, s.r.o., so sídlom Trnava, Hlavná 29, IČO: 36 663 841, spolu o výmere 174 m², ktoré sú ako parcely registra „C“ č. 7924/3, 7924/6, 7927/5, 7927/16, zastavané plochy a nádvoría, zapísané v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 8466

s tým, že hodnota zamieňaných pozemkov je rovnaká a ich výmera bude upresnená geometrickým plánom podľa skutočného vyhotovenia parkovacích a komunikačných plôch

pri bytovom dome, realizovanom spoločnosťou Lekris, s.r.o. v zmysle dokumentácie povolenej v stavebnom konaní a s podmienkou, že zamieňané pozemky vo vlastníctve Lekris, s.r.o. budú bez ťarchy, ktorá je k dnešnému dňu zapísaná na LV č. 8466, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v tom, že ide o prevod majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania a potrieb vlastníka.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy
Termín: do 31.07.2013

b) pripraviť zmluvu o budúcej zámennej zmluve a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.08.2013

561 uznesenie

Ku schváleniu založenia nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

založenie nasledovných stavieb v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 5000 :

- stavebný objekt SO 01 – C – skladovo – logistický pavilón, súp. č. 8411, situovaný na pozemku parc. č. 6511/44, zastavané plochy a nádvoria, výmera 844 m²,
- stavebný objekt SO 02 – pavilón výrobných buniek, súp. č. 8411, situovaný na pozemku parc. č. 6511/227, zastavané plochy a nádvoria, výmera 706 m²,
- stavebný objekt SO 03 – skladový pavilón, súp. č. 8411, situovaný na pozemku parc. č. 6511/226, zastavané plochy a nádvoria, výmera 469 m²,

v prospech Ministerstva hospodárstva SR, Mierová 19, Bratislava, IČO 00686832 na zabezpečenie nenávratného finančného príspevku na Mestský priemyselný a technologický park v Trnave

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť záložnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.09.2013

562 uznesenie

Ku schváleniu dohody o urovnaní a zámeny nehnuteľností medzi mestom Trnava a Mgr. Ing. Pavlom Korytárom, správcom úpadcu Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii, na ktorý bol vyhlásený konkurz

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) Dohodu o urovnaní tak, že

aa) úpadca Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii (na ktorý bol vyhlásený konkurz), v zastúpení správcom konkurznej podstaty Mgr. Ing. Pavlom Korytárom, sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trnava, ktoré sú v katastri nehnuteľností Správy katastra Trnava zapísané na liste vlastníctva č. 5000 ako

- ubytovňa s. č. 2246 na p. č. 8661/2
- pozemok parc. č. 8661/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 438 m²
- pozemok parc. č. 8661/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m²,
- ubytovňa s. č. 2246 na parc.č. 8661/3

bb) mesto Trnava nepodá v zmysle § 78 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze žalobu o vylúčenie majetku z konkurznej podstaty úpadcu na stavbu ubytovne s. č. 2246 postavenej na parc.č. 8661/3, v ktorej sa nachádza Zariadenie opatrovateľskej služby - Zariadenie pre sociálne núdznych (ZOS-ZSN na Coburgovej ulici 24), ktorú správca konkurznej podstaty úpadcu Trnavských automobilových závodov, štátny podnik v likvidácii zapísal 3. 4. 2013 do súpisu majetku úpadcu v zmysle rozsudkov Okresného súdu v Trnave zo dňa 9. 6. 2010 sp. zn. 31 Cbi/4/2008-364 a Krajského súdu v Trnave č. k. 2 CoKR/60/2010-463 z 20. 10. 2011 vydaných v obdobnej veci a tým mesto Trnava uznáva, že stavba ubytovne s. č. 2246 podlieha konkurzu,

cc) správca konkurznej podstaty úpadcu zoberie späť odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Trnave, č. k. 25 Cbi/18/2010-75, ktorým sa zo súpisu všeobecnej podstaty vylučujú nehnuteľnosti

- pozemok parc. č. 8380/37, zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m²
- pozemok parc. č. 8380/35, zastavané plochy a nádvoria o výmere 145 m²
- pozemok parc. č. 8381/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 305 m²,

dd) zároveň s dohodou o urovnaní bude podpísaná zámenná zmluva, na základe ktorej sa mesto Trnava stane výlučným vlastníkom nehnuteľností, ktoré sú t. č. zapísané v súpise majetku úpadcu Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii (na ktorý bol vyhlásený konkurz):

- mestská ubytovňa s. č. 2246 na p. č. 8661/2
- pozemok parc. č. 8661/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 438 m²
- pozemok parc. č. 8661/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m²
- ubytovňa s. č. 2246 na parc.č. 8661/3

a úpadca Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii (na ktorý bol vyhlásený konkurz) sa stane na základe zámennej zmluvy výlučným vlastníkom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trnava, ktoré sú v katastri nehnuteľností zapísané na LV 5000 ako:

- stavba s. č. 419 postavená na pozemku p. č. 554
 - pozemok p. č. 554, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1000 m²
 - pozemok p. č. 555, záhrady o výmere 629 m²
- nachádzajúce sa na Halenárskej ulici 14 v Trnave.

b) Zámenu nehnuteľností, ktoré sú zapísané v súpise majetku úpadcu Trnavských automobilových závodov, š. p. v likvidácii (na ktorý bol vyhlásený konkurz), v katastri nehnuteľností Správy katastra Trnava, v k. ú. Trnava zapísané ako

- mestská ubytovňa s. č. 2246 na p. č. 8661/2
- pozemok parc. č. 8661/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 438 m²
- pozemok parc. č. 8661/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m²
- ubytovňa s. č. 2246 na parc.č. 8661/3

za nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, v katastri nehnuteľností Správy katastra Trnava zapísané ako

- stavba s. č. 419 postavená na pozemku p. č. 554
- pozemok p. č. 554, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1000 m²
- pozemok p. č. 555, záhrady o výmere 629 m²

nachádzajúce sa na Halenárskej ulici 14 v Trnave

bez nároku na ďalšie finančné vyrovnanie a s podmienkou ukončenia všetkých súdnych sporov na strane správcu a aj na strane mesta a splnení podmienok uvedených v písmene a) tohto uznesenia a tým sa:

Mesto Trnava stane výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastri nehnuteľností Správy katastra Trnava zapísané ako

- ubytovňa s. č. 2246 na p. č. 8661/2
- pozemok parc. č. 8661/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 438 m²
- pozemok parc. č. 8661/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 209 m²
- ubytovňa s. č. 2246 na parc.č. 8661/3
- pozemok parc. č. 8380/37, zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m²
- pozemok parc. č. 8380/35, zastavané plochy a nádvoría o výmere 145 m²
- pozemok parc. č. 8381/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 305 m².

Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii, sa stanú výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastri nehnuteľností Správy katastra Trnava zapísané ako

- stavba s. č. 419 postavená na pozemku p. č. 554
- pozemok p. č. 554, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1000 m²
- pozemok p. č. 555, záhrady o výmere 629 m².

2. Súhlasí

so späťvzatím dovolania mesta Trnava v konaní vedenom na Okresnom súde Trnava pod sp. Zn. 31 Cbi/4/2008

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť primátorovi mesta na podpis :

a) dohodu o urovnaní v zmysle bodu 1a) tohto uznesenia

Termín: do 31.07.2013

b) zámennú zmluvu v zmysle bodu 1b tohto uznesenia

Termín: do 31.07.2013

Dohoda o urovnaní a zámena nehnuteľností sú schválené v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov spočívajúci v tom, že mesto Trnava majetkovoprávne usporiada pozemky, ktoré boli zapísané do všeobecnej majetkovej podstaty úpadcu Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii, na ktorý bol vyhlásený konkurz.

563 uznesenie

K prenájmu pozemku na výstavbu futbalového ihriska v areáli Slávia (Futbalové nádeje Miroslava Karhana)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní :

1. Schvaľuje

a) Prenájom pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 3547/29 na obdobie 30 rokov so 6-mesačnou výpovednou lehotou občianskemu združeniu „Futbalové nádeje Miroslava Karhana“ za cenu 1,- euro na rok s podmienkou vyčleniť hodiny pre verejnosť,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je určený na športovo-relaxačné aktivity občanov Trnavy. ihrisko je určené pre najmladšiu generáciu a výstavbou kvalitnej umelej trávnej hracej plochy sa vytvoria lepšie podmienky pre telesný i duševný rozvoj detí. Zároveň sa vytvárajú podmienky prevencie pred negatívnymi vplyvmi rôznych závislostí.

b) realizáciu stavebných úprav pri výstavbe umelej trávnej hracej plochy na parc. č. 3547/29 a časti pozemku parc. č. 3547/1 v súlade s dokumentáciou schválenou v stavebnom konaní

2. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

pripraviť a predložiť primátorovi mesta na podpis zmluvu o prenájme pozemku v zmysle bodu 1. tohto uznesenia

Termín: 31.08.2013

564 uznesenie

K predaju pozemku a zriadeniu vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, Bratislava na Ul. Halenárskej v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Priamy predaj časti pozemku zapísaného na Mesto Trnava na LV č. 5000 ako p. č. 577 – zastavaná plocha s výmerou 1085 m², oddelenej geometrickým plánom č. 44/2012 ako p. č. 577/2 – zastavaná plocha s výmerou 5 m² a p. č. 577/3 – zastavaná plocha s výmerou 9 m² pod jestvujúcou trafostanicou za cenu 232,36 eura/m², spolu za cenu 3253,04 eura spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518. Priamy predaj je možný podľa § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predávajú pozemky zastavané stavbou.

2. Súhlasí

s použitím pozemkov zapísaných na Mesto Trnava na LV č. 5000 v k. ú. Trnava - p. č. 590/3 a 577, na uloženie elektrických káblov NN a VN – s celkovou dĺžkou 158 m podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518.

3. Schvaľuje

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch zapísaných na Mesto Trnava na LV č. 5000 v k. ú. Trnava - p. č. 590/3 a 577, na uloženie elektrických káblov NN a VN – s celkovou dĺžkou 158 m podľa podľa geometrického plánu č. 57/2012 a č. 106/2012, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch

umiestnenie káblov NN a VN a s tým súvisiacich užívateľských práv, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť súvisiace náležitosti

Termín: do 15.07.2013

b) pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.08.2013

565 uznesenie

K zníženiu základného imania spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zníženie majetkovej účasti Mesta Trnava v obchodnej spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. formou zníženia základného imania spoločnosti spolu celkom o

1 000 000,00 eur, t.j. zo sumy 5 968 068,00 eur na sumu 4 968 068,00 eur, rovnakým znížením hodnoty vkladu každého spoločníka, vklad každého spoločníka bude znížený o sumu 500 000,00 eur. Vklady spoločníkov po znížení základného imania budú nasledovné:

- Mesto Trnava vklad vo výške 2 484 034,00 eur
- ENERGIECOMFORT Energie-und Gebäudemanagement GmbH vklad vo výške 2 484 034,00 eur.

566 uznesenie

K urovneniu sporných práv a povinností

/Libuša Oravcová - ELTO/

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

urovnanie vzájomných sporných práv a povinností medzi Mestom Trnava a Libušou Oravcovou, nar. 23.09.1954, zo súdneho konania žalobkyne Libuša ORAVCOVÁ ELTO, miesto podnikania: Spartakovská 9, 917 01 TRNAVA, IČO: 33 210 845 c/a žalovaný Mesto Trnava, sídlo: Hlavná 1, 917 71 TRNAVA, IČO: 00 313 114 o zaplatenie 868 149,77 eura + príslušenstvo tak, že:

- a) Mesto Trnava zaplatí Libuši Oravcovej, nar. 23.09.1954, sumu 405 036,00 eur (slovom: „štyristopäťtisícridsaťšesť eur“) a právnenému zástupcovi žalobkyne BENČÍK & PARTNERS ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA, s.r.o., sídlo: Františkánske námestie 4, 080 01 PREŠOV, IČO: 36 860 441 zaplatí trovy právneho zastúpenia v sume 6 800,00 eur, a to v lehote a platobných podmienkach špecifikovaných v dohode o urovnaní uzatvorenej podľa tohto uznesenia.

- b) zaplacením celých súm uvedených v písmene a) sa považujú vzájomné práva a povinnosti Libuši Oravcovej a Mesta Trnava za vysporiadané, pričom nebudú z tohto titulu vznášať proti sebe v súčasnosti, ani v budúcnosti žiadne finančné, ani iné nároky.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť dohodu o urovnaní podľa bodu 1 tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 31.08.2013

567 uznesenie

K predaju a prenájmu pozemkov Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava pod trafostanicami

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Priamy predaj pozemkov zapísaných na Mesto Trnava na LV č. 5000 ako parcela registra „E“ č. 5292/13 – zastavaná plocha s výmerou 55 m² a časti parcely registra „E“ č. 808 – ostatná plocha s výmerou 51642 m² oddelenej geometrickým plánom č. 78/2013 ako p. č. 2541/1 s výmerou 49 m² – zastavaná plocha a p. č. 2541/2 - ostatná plocha s výmerou 15 m² pod jestvujúcimi trafostanicami na Ul. Spojnej a A. Kubinu, za cenu 50,00 eur/m², spolu za cenu 5950 eur spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518.

Priamy predaj je možný podľa § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predávajú pozemky zastavané stavbou.

2. Schvaľuje

Priamy prenájom pozemku zapísaného na Mesto Trnava na LV č. 5000 v k. ú. Trnava - p. č. 524/2 - zastavaná plocha s výmerou 60 m² za cenu 1,00 euro/m² /rok pod jestvujúcou trafostanicou na Ul. Haulíkovej spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518.

Priamy prenájom je možný podľa § 9a) ods. 9 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa prenajíma pozemok zastavaný stavbou.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť súvisiace náležitosti

Termín: do 15.07.2013

b) prípraviť kúpnu zmluvu a nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.08.2013

568
uznesenie

**K prenájmu a stavebným úpravám nebytových priestorov v objekte na Ulici Trhová 2
Diligentia R.C., s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 243, na parcele parcelné číslo 707/4, 706/2, 673/1, v k.ú. mesta Trnava, na ulici Trhová 2 v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 269,20 m² (výmera je už po úprave nebytových priestorov), nájomcovi spoločnosti Diligentia R.C., s. r. o., Ipeľská 2, 821 07 Bratislava, IČO: 46 008 616, zastúpenou: JUDr. Petrom Seidnerom a Ing. Eduardom Vrábekom – konateľmi spoločnosti, za účelom prevádzkovania maloobchodnej siete potravín s doplnkovým tovarom, za ponukovú cenu, ktorá je vyššia ako nájomné v zmysle VZN č. 241 v platnom znení (nájomné v zmysle VZN, podľa čl. 4, odst. 1, písm. b) by predstavovalo čiastku 32 584,14 eura/rok), čl. 4, odst. 1, písm. b) a predstavuje sumu:

prízemie, miest. č. 1.01 /predajňa/	195,06 m ² x 33,28 eura/m ² /rok	6 491,60 eura
prízemie, miest. č. 1.02 /manipul. priestor/	32,61 m ² x 24,15 eura/m ² /rok	787,53 eura
prízemie, miest. č. 1.03 /manipul. priestor/	12,47 m ² x 24,15 eura/m ² /rok	301,15 eura
prízemie, miest. č. 1.04 /chlad. box/	4,07 m ² x 24,15 eura/m ² /rok	98,29 eura
prízemie, miest. č. 1.05 /mraz. box/	3,78 m ² x 24,15 eura/m ² /rok	91,29 eura
prízemie, miest. č. 1.06 /šatňa/	3,08 m ² x 9,53 eura/m ² /rok	29,35 eura
prízemie, miest. č. 1.07 /WC + UM/	3,41 m ² x 9,53 eura/m ² /rok	32,50 eura
prízemie, miest. č. 1.08 /príprava pečiva/	4,45 m ² x 24,15 eura/m ² /rok	107,47 eura
prízemie, miest. č. 1.09 /kancelária/	5,05 m ² x 31,82 eura/m ² /rok	160,69 eura
prízemie, miest. č. 1.10 /upratovačka/	2,34 m ² x 9,53 eura/m ² /rok	22,30 eura
prízemie, miest. č. 1.11 /chodba/	2,88 m ² x 9,53 eura/m ² /rok	27,45 eura
Spolu	269,20 m²	8 149,62 eura/rok
Atraktivita 350%		28 523,67 eura/rok
Spolu suma k úhrade.....		36 673,29 eura/rok

na dobu určitú 10 rokov s opciou 2 x po 5 rokov odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2013, s výpovednými lehotami:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu,

s tým, že nájomca začne uhrádzať nájom po 3 mesiacoch od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Na základe požiadavky Majetkovej komisie pri MZ zo dňa 25.01.2013 sa nájomca zaväzuje ako vyvolanú investíciu zrealizovať úpravu fasády štítovej steny objektu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní.

b) stavebné úpravy nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte súpisné číslo 243, na parcele parcelné číslo 707/4, 706/2, 673/1, v k.ú. mesta Trnava, na ulici Trhová 2 v Trnave

spoločnosti Diligentia R.C., s. r. o., Ipeľská 2, 821 07 Bratislava, IČO: 46 008 616, na jej vlastné náklady, vo výške maximálne do

156 745,00 eur
(bez DPH platnej v čase realizácie a fakturácie prác).

Výška nákladov na stavebné úpravy bude po realizácii odsúhlasená MR a následne bude započítaná ročne vo výške 50 % nájmu za užívanie nebytových priestorov, pričom v prípade ukončenia nájmu zo strany nájomcu pred ukončením započítania nákladov sa nezapočítané náklady nájomcovi nevrátia.

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

a) uzatvoriť zmluvu o nájme nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
Termín: do 31.07.2013

b) po realizácii stavebných prác predložiť materiál do MR na definitívne odsúhlasenie preinvestovaných nákladov

569 uznesenie

K prevodu nájmu nebytových priestorov v objekte na ulici Na hlinách 49/D SONIA s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod nájmu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6904, na parcele parcelné číslo 5312/8, v k.ú. mesta Trnava, na ulici Na hlinách 49/D v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 88,77 m²,

z pôvodného nájomcu: Stanislava Bacigálová, Na hlinách č. 6862/58, 917 00 Trnava, IČO: 44 909 331,

na nového nájomcu: spoločnosť SONIA s.r.o., Sereďská 187, 917 05 Trnava, IČO: 46 936 980, zastúpenou: Stanislavou Bacigálovou a Karolom Ucháľom – konateľmi spoločnosti,

za účelom aranžovania a predaja kvetov za ponukovú cenu, ktorá je vyššia ako cena v zmysle VZN č.241 v platnom znení (nájom podľa VZN by predstavoval čiastku 2 140,70 eur/rok):

prízemie, miestnosť č. 1 /predajňa/	39,88 m ² x 53,0770 eura/m ² /rok	2 116,7108 eura
prízemie, miestnosť č. 2 /zádverie/	3,29 m ² x 15,1360 eura/m ² /rok	49,7974 eura
prízemie, miestnosť č. 3/1 /kancelária/	1,98 m ² x 53,0770 eura/m ² /rok	105,0925 eura
prízemie, miestnosť č. 3/2 /sklad/	24,86 m ² x 40,5630 eura/m ² /rok	1 008,3962 eura
prízemie, miestnosť č. 4 /sklad /	12,98 m ² x 40,5630 eura/m ² /rok	526,5077 eura
prízemie, miestnosť č. 5 /sklad/	2,20 m ² x 40,5630 eura/m ² /rok	89,2386 eura
prízemie, miestnosť č. 6 /predsieň/	2,42 m ² x 14,8380 eura/m ² /rok	35,9080 eura
prízemie, miestnosť č. 7 /WC/	1,16 m ² x 15,2360 eura/m ² /rok	17,6738 eura
spolu	88,77 m ²	3 949,32 eura/rok
Spolu suma k úhrade.....		3 949,32 eura/rok

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2013, s výpovednými lehotami:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s tým, že do uzatvorenia novej nájomnej zmluvy bude nájomca platiť nájom za prenájom nebytových priestorov a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov ako fyzická osoba.

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

uzatvoriť novú nájomnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: 31.07.2013

570 uznesenie

**K nájmu nebytových priestorov Mestská poliklinika, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava
pre: EKUMED, spol. s r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

nájom nebytových priestorov v objekte Mestská poliklinika, Starohájska č. 2 v Trnave, blok I-J, 1. poschodie, miestnosti č. 160, 161, 162, 163, ½ z 164 a ½ z 165 spolu o výmere 74,13 m² pre:

EKUMED, spol. s r.o., sídlom: č. 408, 919 61 Ružindol, IČO: 36364363, v zastúpení Doc. MUDr. Eva Durdjaková Kukučková, CSc., s cieľom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore klinická onkológia, za nájomné v zmysle VZN č. 241, čl. 5 vo výške:

m. č. 160, 161, 162, 163, ½ z 164, ½ z 165

74,13 m² x 29,46 eura/m²/rok 2 183,8698 eura/rok

Spolu 2 183,8698 eura/rok

SPOLU suma k úhrade 2 183,87 eura/rok

na dobu neurčitú s platnosťou od 01.07.2013 a s účinnosťou po predložení notárskej zápisnice, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov uvedených v dôvodovej správe s nasledovnými podmienkami:

Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou :

a) 1 mesiac, ak

- nájomca užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou
- nájomca neprevádzkuje v prenajatých priestoroch činnosť zdravotníckeho zariadenia v súlade s uzatvorenou zmluvou
- nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú nebytový priestor, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok
- nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa

- nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si nebytový priestor najal
- b) 3 mesiace, ak
 - nájomca viac ako 1 mesiac mešká s platením nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom, po lehote splatnosti faktúry
- c) 6 mesiacov, ak
 - bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať nebytový priestor

Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou:

- a) 1 mesiac, ak
 - prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z § 5 ods. 1 zák. č. 116/1990 Zb.
- b) 3 mesiace, ak
 - nebytový priestor sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie

Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej písomnom doručení.

Ukončenie nájomného vzťahu môže byť i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

2. Ukladá

STREDISKU SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

uzatvoriť zmluvu o nájme v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Termín: do 31.07.2013

571 uznesenie

K nájmu nebytových priestorov Mestská poliklinika, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava pre: MEDIREX, a. s.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

skutočnosť, že spoločnosť MEDIREX, a.s., sídlom: Holubyho 35, 902 01 Pezinok, IČO: 35766450, ako kupujúci, uzavrela dňu 28.05.2013 so spoločnosťou GAMMALAB, spol. s r.o., sídlom: Ružindol 391, 919 61 Ružindol, IČO: 36271284, ako predávajúcim, zmluvu o predaji časti podniku, predmetom ktorej je prevod časti podniku spoločnosti GAMMALAB, spol. s r.o., ktorý tvorí samostatnú organizačnú zložku s predmetom a účelom podnikania: klinická biochémia, hematológia a transfuziológia a klinická imunológia a alergológia, ktoré sa vykonávajú v Mestskej poliklinike, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava v bloku I-J, 1. poschodie v miestnostiach č.: 156a, 157, 158, 159, 1/2 z 164 a 1/2 z 165 o výmere 75,82 m² s tým, že všetky práva a povinnosti, teda aj záväzky zo všetkých zmlúv týkajúcich sa predmetnej časti podniku, prešli uvedeným dátumom zo spoločnosti GAMMALAB, spol. s r.o. na spoločnosť MEDIREX, a.s..

2. Schvaľuje

a) ukončenie nájmu nebytových priestorov, týkajúcich sa predaja časti podniku, v objekte Mestskej poliklinike, Starohájska č. 2 v Trnave, blok I-J, 1. poschodie, miestnosti č.: 156a, 157, 158, 159, 1/2 z 164 a 1/2 z 165 o výmere 75,82 so spoločnosťou GAMMALAB, spol. s r.o., sídlom: Ružindol 391, 919 61 Ružindol, IČO: 36271284 ku dňu 30.06.2013

b) nájom nebytových priestorov v objekte Mestskej polikliniky, Starohájska č. 2 v Trnave, blok I-J, 1. poschodie, miestnosti č.: 156a, 157, 158, 159, ½ z 164 a ½ z 165 o výmere 75,82 m² pre: MEDIREX, a.s., sídlom: Holubyho 35, 902 01 Pezinok, IČO: 35766450

s cieľom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore: klinická biochémia, hematológia a transfuziológia a klinická imunológia a alergológia, za nájomné podľa čl. 5, VZN č. 241 vo výške:

m. č. 156a, 157, 158, 159, ½ z 164 a ½ z 165

75,82 m² x 29,46,- eura/m²/rok ... 2.233,6572 eura/rok

Spolu2.233,6572 eura/rok

Spolu suma k úhrade.....2.233,66 eura/rok

na dobu neurčitú s platnosťou od 01.07.2013, s účinnosťou od dňa začiatku činnosti prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia uvedeného v právoplatnom rozhodnutí príslušného štátneho orgánu o poskytovaní zdravotnej starostlivosti pre MEDIREX, a.s. a po predložení notárskej zápisnice, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov uvedených v dôvodovej správe s nasledovnými podmienkami:

Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou :

a) 1 mesiac, ak

- nájomca užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou
- nájomca neprevádzkuje v prenajatých priestoroch činnosť zdravotníckeho zariadenia v súlade s uzatvorenou zmluvou
- nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú nebytový priestor, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok
- nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájomu bez súhlasu prenajímateľa
- nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si nebytový priestor najal

b) 3 mesiace, ak

- nájomca viac ako 1 mesiac mešká s platením nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom, po lehote splatnosti faktúry

c) 6 mesiacov, ak

- bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať nebytový priestor

Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou:

a) 1 mesiac, ak

- prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z § 5 ods. 1 zák. č. 116/1990 Zb.

b) 3 mesiace, ak

- nebytový priestor sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie

Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej písomnom doručení.

Ukončenie nájomného vzťahu môže byť i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

3. Ukladá

STREDISKU SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

a) upraviť nájomnú zmluvu so spoločnosťou GAMMALAB, spol. s r.o. dodatkom, v zmysle schvaľovacej časti a) tohto uznesenia.

Termín: 31.07.2013

b) uzavrieť zmluvu o nájme so spoločnosťou MEDIREX, a.s. v zmysle schvaľovacej časti b) tohto uznesenia.

Termín: 31.07.2013

572 uznesenie

K informácii o cezhraničnom zlúčení spoločností UniCredit Bank Slovakia, a. s. a UniCredit Bank Czech Republic, a. s. (návrh na odpredaj akcií)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

informáciu o mimoriadnom valnom zhromaždení UniCredit Bank Slovakia, a. s.

2. Schvaľuje

predaj 20 000 (slovom dvadsaťtisíc) kusov akcií Mesta Trnavy ako akcionára UniCredit Bank Slovakia, a. s. za primerané peňažné protiplnenie v zmysle § 218jb ods. 1 Obchodného zákonníka vo výške 12,50 eura (slovom dvanásť eur a päťdesiat centov) za jednu akciu, t. j. spolu za cenu 250 000 eur (slovom dvestopäťdesiat tisíc eur) v súvislosti s nesúhlasným stanoviskom Mesta Trnavy s cezhraničným zlúčením UniCredit Bank Czech Republic, a. s. ako nástupníckej spoločnosti a UniCredit Bank Slovakia, a. s. ako zanikajúcej spoločnosti.

3. Odporúča

primátorovi mesta Trnavy

podpísať zmluvu o odkúpení akcií.

Termín: 10 dní po predložení zmluvy o odpredaji akcií

573 uznesenie

K nájmu nebytových priestorov Mestská poliklinika, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava pre: MRI, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

nájom nebytových priestorov v objekte Mestská poliklinika, Starohájska č. 2 v Trnave, blok I-J, prízemie, časť chodby m. č. 51a spolu o výmere 42,34 m² pre:

MRI, s.r.o., sídlom: Košútska č. 1364, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 36257338, s cieľom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore klasická RTG diagnostika, za nájomné v zmysle VZN č. 241, čl. 5 vo výške:

m. č. 51a – 42,34 m ² x 29,46 eura/m ² /rok	1 247,3364 eura/rok
Spolu	1 247,3364 eura/rok
SPOLU k úhrade	1 247,34 eura/rok

na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov uvedených v dôvodovej správe s nasledovnými podmienkami:

a) Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu, ak :

- nájomca užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou – s výpovednou lehotou 1 mesiac
- nájomca viac ako 1 mesiac mešká s platením nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom, po lehote splatnosti faktúry – s výpovednou lehotou 3 mesiace
- nájomca neprevádzkuje v prenajatých priestoroch činnosť zdravotníckeho zariadenia v súlade s uzatvorenou zmluvou – s výpovednou lehotou 1 mesiac
- nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú nebytový priestor, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok – s výpovednou lehotou 1 mesiac
- bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať nebytový priestor – s výpovednou lehotou 6 mesiacov
- nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa – s výpovednou lehotou 1 mesiac
- nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si nebytový priestor najal – s výpovednou lehotou 1 mesiac

b) Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu, ak :

- nebytový priestor sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie – s výpovednou lehotou 3 mesiace
- prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z § 5 ods. 1 zák. č. 116/1990 Zb. – s výpovednou lehotou 1 mesiac

c) Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej písomnom doručení.

d) Ukončenie nájomného vzťahu môže byť i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

2. Ukladá

STREDISKU SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme

Termín: do 31.07.2013

574 uznesenie

k predaju bytov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel a VZN č. 85/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava v úplnom znení VZN č. 352/2009 na základe podanej žiadosti, ktorou nájomcovia prejavili záujem o prevod vlastníctva bytu

1/ - v k. ú. Trnava na Ul. Hospodárska č. 91, parc. č. 2529, súp. č. 3618

predaj 2-izbového bytu č. 2 na 2. NP o podlahovej ploche 59,36 m²

za cenu 770,13 eura

Jane Petríkovej, rod. Zagorovej, nar. 01.06.1963, trvale bytom Hospodárska č. 91, Trnava

2/ - v k. ú. Trnava na Ul. Spartakovská č. 17 - 19, parc. č. 5671/14, súp. č. 6548

predaj 1-izbového bytu č. 41 na 2. NP o podlahovej ploche 29,37 m²
za cenu 336,44 eura

Petrovi Fraňovi, nar. 14.05.1977, trvale bytom Spartakovská č. 19, Trnava
a manželke Mgr. Vande Fraňovej, rod. Radolskej, nar. 30.01.1978, trvale bytom
Hospodárska č. 13, Trnava

3/ - v k. ú. Trnava na Ul. J. G. Tajovského 10 - 12, parc. č. 1635/81, súp. č. 5633
predaj 3-izbového bytu č. 36 na 6. NP o podlahovej ploche 69,35 m²
za cenu 857,29 eura

Denise Tóblovej, rod. Péchyovej, nar. 16.09.1970, trvale bytom J. G. Tajovského č. 11,
Trnava
a manželovi Antonovi Tóblovi, nar. 20.07.1971, trvale bytom tamtiež

4/ - v k. ú. Trnava na Ul. Okružná č. 15 - 17, parc. č. 5326/1, súp. č. 6499
predaj 1-izbového bytu č. 5 na 2. NP o podlahovej ploche 29,19 m²
za cenu 322,03 eura

Jaroslavovi Bielikovi, nar. 08.04.1948, trvale bytom Na hlinách č. 9, Trnava
a manželke Danici Bielikovej, rod. Mitanovej, nar. 22.09.1944, trvale bytom tamtiež

5/ - v k. ú. Trnava na Ul. Na hlinách č. 7 - 9, parc. č. 5312/11, súp. č. 6778
predaj 3-izbového bytu č. 55 na 8. NP o podlahovej ploche 61,17 m²
za cenu 901,02 eura

Jaroslavovi Bielikovi, nar. 08.04.1948, trvale bytom Na hlinách č. 9, Trnava
a manželke Danici Bielikovej, rod. Mitanovej, nar. 22.09.1944, trvale bytom tamtiež

6/ - v k. ú. Trnava na Ul. Hospodárska č. 31 - 36, parc. č. 825, súp. č. 3609
predaj 2-izbového bytu č. 5 na 2. NP o podlahovej ploche 54,22 m²
za cenu 451,89 eura

Vlaste Greisigerovej, rod. Peterkovej, nar. 07.03.1928, trvale bytom Hospodárska č. 31,
Trnava

7/ - v k. ú. Trnava na Ul. Nerudova č. 6 - 11, parc. č. 8399/90, súp. č. 6029
predaj 1-izbového bytu č. 19 na 8. NP o podlahovej ploche 34,07 m²
za cenu 444,63 eura

Natálii Franekovej, rod. Uríčkovej, nar. 27.06.1974, trvale bytom Nerudova č. 6, Trnava
15/5/1/3

8/ - v k. ú. Trnava na Ul. gen. Goliána č. 50 - 54, parc. č. 8399/79, súp. č. 6021
predaj 1-izbového bytu č. 39 na 4. NP o podlahovej ploche 33,83 m²
za cenu 431,94 eura

Anne Kollárovej, rod. Haluškovej, nar. 22.01.1952, trvale bytom Gen. Goliána č. 52, Trnava
a manželovi Ferdinandovi Kollárovi, nar. 29.03.1948, trvale bytom tamtiež

9/ - v k. ú. Trnava na Ul. Vajanského č. 3 - 9, parc. č. 800/3, súp. č. 6717
predaj 3-izbového bytu č. 49 na 2. NP o podlahovej ploche 67,84 m²
za cenu 1.580,46 eura

Patrikovi Novotnému, nar. 16.11.1988, trvale bytom J. Bottu č. 8, Trnava

10/ - v k. ú. Trnava na Ul. gen. Goliána č. 18 - 23, parc. č. 8399/55, súp. č. 6009
predaj 1-izbového bytu č. 103 na 6. NP o podlahovej ploche 33,50 m²
za cenu 413,48 eura

Miroslavovi Kollárovi, nar. 31.08.1972, trvale bytom Kapitulská č. 3, Trnava

*s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností
budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci*

2. UKLADÁ

TT-KOMFORT s.r.o.

pripraviť zmluvy o prevode vlastníctva bytov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Termín: do 30.09.2013

575 uznesenie

K návrhu na výnimku z nakladania s voľnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava pre:

Danielu Gajlíkovú nar. 08.04.1960, bytom Ulica J.G.Tajovského 21, Trnava a Stanislava Gajlíka, nar. 08.07.1951, bytom Ulica J.G.Tajovského 21, Trnava vydanie súhlasu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom 2-izb. bytu č. 99 na Ulici Golianova 23, Trnava na dobu určitú jeden rok s možnosťou opakovaného predĺženia.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a predložiť ho primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.07.2013

576 uznesenie

K návrhu na poskytnutie finančných dotácií na rok 2013 z rozpočtu Mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií na rok 2013 z rozpočtu Mesta Trnava pre žiadateľov zoradených v tabuľke podľa IČO vo výške:

projekt č.	žiadateľ	súčet súm v eurách
89-90	Judo klub AŠK Slávia Trnava	7 000,00
140-147	DOMKA – Združenie saleziánskej mládeže, stredisko Trnava	3 500,00
158-159	TRNAVSKÁ 13	4 000,00
163-164	Hokejový klub Trnava	6 000,00
173-175	Klub tanečného športu TYRNAVIA	3 500,00
178-181	ZÁUJMOVÉ ZDRUŽENIE RODINA	9 550,00
196-197	FC Spartak, a. s.	20 000,00
198-200	Volejbalový oddiel Hit Trnava	3 500,00
238-239	Centrum bojových športov Trnava – Kickbox	4 000,00
	Nadácia Jána Korca	10 000,00

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvy o poskytnutí finančných dotácií v zmysle VZN č. 389, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 381, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Trnava na podpis primátorovi mesta Trnava.
Termín: 15.07.2013

577 uznesenie

K úprave výmeru cestovného pre mestskú autobusovú dopravu

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Úpravu výmeru cestovného v termíne od 01. 09. 2013

I.

Cestovné lístky a ich ceny

- A.** Cena cestovného lístka pri platbe v hotovosti (v eurách):
- a. obyčajný cestovný lístok0,70
 - b. cestovný lístok so zľavou0,40
 - c. cestovný lístok za batožinu0,40
 - d. cestovný lístok za psa0,60
 - e. cestovný lístok pre občanov nad 62 rokov veku0,20
 - f. cestovný lístok pre osoby ťažko zdravotne postihnuté,
ktoré sú držiteľmi preukazov ŤZP a ŤZP-S0,10
- B.** Cena cestovný lístok pri platbe čipovou kartou (v eurách)::
- a. obyčajný cestovný lístok0,45
 - b. cestovný lístok so zľavou0,25
 - c. cestovný lístok za batožinu0,30
 - d. cestovný lístok za psa0,50
 - e. cestovný lístok pre občanov nad 62 rokov veku0,07
 - f. cestovný lístok pre osoby ťažko zdravotne postihnuté,
ktoré sú držiteľmi preukazov ŤZP a ŤZP-S0,07
- C.** SMS lístok0,70

Zľavy

- D.** Za cenu **cestovného lístka so zľavou** sa prepravujú:
- a. dieťa po dovŕšení 6. roku veku do dovŕšenia 15. roku veku
 - b. žiaci a študenti do 26. roku veku študujúci
 - 1. na základných a stredných školách podľa osobitného predpisu¹ v dennej forme štúdia
 - 2. na vysokých školách podľa osobitného predpisu² v dennej forme štúdia
 - 3. v zahraničí, ktorých štúdium sa považuje za rovnocenné so štúdiom na školách zriadených v Slovenskej republike.
 - c. Darcovia krvi - držiteľia zlatej a diamantovej plakety prof. MUDr. J. Janského a držiteľia medaily prof. MUDr. Jána Kňazovického
- 1) Zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 2) Zákon č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- E.** Forma preukazovania a doba platnosti nároku na cestovný lístok so zľavou
1. Pre uplatnenie nároku na poskytovanie cestovného lístka so zľavou sa oprávnené osoby preukazujú nasledovnými dokladmi:
 - a. podľa bodu C.a sa nárok preukazuje
 - preukazom vystaveným dopravcom s fotografiou dieťaťa
 - čipovou kartou vystavenou dopravcom na základe potvrdenia školy na príslušný rok.
 - b. podľa bodu C.b.1, C.b.2 a C.b.3 nárok preukazuje:
 - čipovou kartou vystavenou dopravcom na základe potvrdenia školy na príslušný rok (pre základné a stredné školy s platnosťou do 31. 8., pre vysoké školy s platnosťou do 30. 9. príslušného roka).
 - medzinárodným žiackym (študentským) preukazom – International student identity card (ISIC karta) vydaným príslušnou školou s povinne aktivovanou dopravnou časťou v elektronickej forme na príslušný školský rok.
 - c. podľa bodu C.c nárok cestujúci preukazuje:
 - čipovou kartou vystavenou dopravcom na základe potvrdenia o udelení zlatej a diamantovej plakety prof. MUDr. J. Jánskeho a potvrdenia o udelení medaily prof. MUDr. J. Kňazovického.
 2. nárok na cestovný lístok so zľavou oprávneným osobám trvá:
 - a. podľa bodu C.a. do dovŕšenia 15. veku dieťaťa
 - b. podľa bodu C.b.1 a C.b.2 na obdobie platnosti potvrdenia školy na príslušný rok pre čipové karty vydané dopravcom alebo na obdobie platnosti International student identity card. Najdlhšie však do dovŕšenia 26. roku cestujúceho.
 - c. podľa bodu C.c. na obdobie platnosti čipovej karty vystavenej dopravcom.
- F.** Cena cestovného lístka pri prestupe len s použitím čipovej karty:
- a. Cestujúci po prestupe na iný spoj MAD Trnava len cez čipovú kartu do **50** minút od nástupu na predchádzajúci spoj
 1. **prestup0,00 eura**

II.

Bezplatná preprava a spôsob preukazovania jej nároku

- A.** Bezplatná preprava
1. Na bezplatnú prepravu majú v MAD Trnava nárok:
 - a. dieťa do 6. roku veku v sprievode cestujúceho
 - b. sprievodca alebo pes držiteľa preukazu ŤZP-S
 - c. invalidný vozík alebo detský kočík cestujúceho, ktorý je držiteľom preukazu ŤZP alebo ŤZP-S
 - d. sudcovia Ústavného súdu SR
 - e. členovia Konfederácie politických väzňov a Politickí väzni – Zväz protikomunistického odboja SR
 - f. detský kočík s dieťaťom
- B.** Forma preukazovania a doba platnosti nároku na bezplatnú prepravu
1. Pre uplatnenie nároku na poskytovanie bezplatnej prepravy sa oprávnené osoby preukazujú nasledovnými dokladmi:
 - a. podľa bodu A1a, A1c a A1f sa nárok nepreukazuje
 - b. podľa bodu A1b nárok preukazuje sprevádzaný držiteľ preukazu ŤZP-S týmto preukazom
 - c. podľa bodu A1d nárok sa preukazuje preukazom sudcu Ústavného súdu SR

- d. podľa bodu A1e sa preukazuje preukazom člena Konfederácie politických väzňov, alebo preukazom člena organizácie Politickí väzni – Zväz protikomunistického odboja SR
2. nárok na bezplatnú prepravu oprávneným osobám trvá:
 - a. podľa bodu A1a do dovŕšenia 6. roku veku dieťaťa
 - b. podľa bodu A1b, A1d a A1e na obdobie platnosti preukazu ŤZP-S, preukazu sudcu Ústavného súdu SR, preukazu člena Konfederácie politických väzňov SR, preukazu člena organizácie Politickí väzni – Zväz protikomunistického odboja SR
 - c. podľa bodu A1c a A1f na neobmedzené obdobie
3. bezplatné cestovanie bez dokladov uvedených v bode 1 sa považuje za cestovanie bez platného cestovného lístka.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vydať výmer cestovného v zmysle schváleného uznesenia v termíne 30 dní pred účinnosťou.

Termín: do 30.07.2013

578 uznesenie

K návrhu na voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Volí

v súlade s §§ 139, 140, 141 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre funkčné obdobie 2013 – 2017 za prísediacu :

a) Vieru Matušekovú, nar. 27.04.1976, bytom Trnava, Oravné 8

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ vydať zvolenej prísediacej osvedčenie o zvolení

Termín: do 15.07.2013

b/ zaslať výpis uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava Okresnému súdu Trnava

Termín: do 10.07.2013

579 uznesenie

K doplňujúcej voľbe člena Komisie na udeľovanie ocenení mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

list PhDr. Ladislava Hrnčírika, bytom Trnava, Ulica V. Clementisa 24 zo dňa 18.04.2013 v súvislosti s odstúpením z členstva v Komisii na udeľovanie ocenení mesta Trnava dňom 30.04.2013

2. Volí

Ing. Jozefa Pobieckého, nar. 25.2.1969, bytom Trnava, Šafárikova ulica 18 za člena Komisie na udeľovanie ocenení mesta Trnava vo volebnom období 2010 - 2014, s účinnosťou od 25.06.2013

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť dekrét člena komisie a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.06.2013

580 uznesenie

K nominácii zástupcu mesta v dozornej rade záujmového združenia právnických osôb Automobilový klaster – západné Slovensko

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zástupcu mesta do kontrolného orgánu - dozornej rady záujmového združenia právnických osôb Automobilový klaster – západné Slovensko, Hlavná 5, Trnava, IČO: 37 840 312,

Ing. Máriu Burzovú, nar. 08.06.1951, bytom Trnava, Vajanského ulica 31

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva záujmovému združeniu právnických osôb Automobilový klaster – západné Slovensko

Termín: 15.07.2013

581 uznesenie

K organizačnému zabezpečeniu Vianočných trhov 2013

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- a) Organizačné zabezpečenie Vianočných trhov 2013 v dňoch 29.11.2013 – 31.12.2013 a umiestnenie betlehemu na Trojičnom námestí v termíne do 07.01.2014.
- b) Všeobecné zásady pre organizačné zabezpečenie Vianočných trhov 2013.
- c) Bezodplatnú výpožičku lokality konania VT 2013 - Trojičné námestie aj úsek medzi objektom Domu kultúry a OD Jednota, časť ulíc Hviezdoslavova – pred budovou Slovenskej pošty, Štefánikova – po mestskú vežu, Hlavná ulica – po Radničnú reštauráciu, za účelom zabezpečenia a organizovania Vianočných trhov 2013 pre spoločnosť MEDIAFLASH, s.r.o., so sídlom Bernolákova 2, Trnava, IČO: 45943826, v zmysle „Zmluvy“, na dobu určitú od 15.11.2013 do 07.01.2014.
- d) Bezodplatnú výpožičku mestského mobiliáru – bufetové stoly 79 ks, drevené stánky 31 ks, oceľové brány 37 ks, záhradné lavice 88 ks, záhradný stôl 132 ks, dekoračné brány 3 ks, WC unimobunky 1 ks, Betlehem 1 ks, za účelom zabezpečenia a organizovania

Vianočných trhov 2013 pre spoločnosť MEDIAFLASH, s.r.o., so sídlom Bernolákova 2, Trnava, IČO: 45943826, v zmysle „Zmluvy“, na dobu určitú od 15.11.2013 do 07.01.2014.

2. Poveruje

Primátora mesta

schválením prípadnej zmeny času predaja počas VT 2013, ustanoveného Organizačným zabezpečením Vianočných trhov 2013.

3. Ukladá

Mestskému úradu

a) zabezpečiť organizovanie VT 2013 v zmysle schváleného Organizačného zabezpečenia, príslušných VZN a Zmluvy o zabezpečení a organizovaní Vianočných trhov.

Termín: počas VT 2013

b) pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 31.10.2013

c) zabezpečiť odovzdanie a prevzatie novej plochy námestia pred montážou stánkov a po demontáži stánkov

Termín: k 15.11.2013 a k 30.12.2013

582 uznesenie

K návrhu organizačného zabezpečenia a rozpočtu 12. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „Trnavská brána 2013“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a/ organizačné zabezpečenie 12. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2013“

b/ ceny za prenájom pozemku a za predajné zariadenia vo vlastníctve mesta Trnava počas Trnavskej brány 2013

- pri občerstvovacích zariadeniach v zmysle platného VZN č. 409 o miestnych daniach

- pri ľudovomeleckých výrobcoch v zmysle platného VZN č. 356 Trhový poriadok o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb počas príležitostného trhu „TRNAVSKÁ BRÁNA“

c/ zloženie organizačného štábu 12. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2013“

- Mgr. Anna Pekárová – SKaŠZ Trnava

- Mgr. Terézia Krupčíková – SKaŠZ Trnava

- Ing. Andrea Kováčová – Mesto Trnava

- Jozef Stacho – folklórny súbor Trnafčan

- Ing. Ivona Táčovská – Trnavský ľudový cech

- Mgr. Stanislava Borisová – detský folklórny súbor Drienka

2. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva správu o priebehu a konečné zúčtovanie 12. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2013“

Termín: december 2013

583
uznesenie

K informatívnej správe o činnosti Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov za 1. polrok 2013 a návrhy riešenia

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov za 1. polrok 2013

2. Schvaľuje

Návrhy riešenia problematiky neprispôsobivých občanov v meste Trnava

3. Ukladá

spoločnosti TT – KOMFORT s.r.o.

a) pokračovať v procese deložovania neoprávnených a dlžných nájomcov nielen v tejto lokalite, ale aj na území mesta Trnavy,
Termín: trvalý

b) poskytnutie bytových náhrad oprávneným nájomníkom a neoprávnených nájomníkov deložovať z Coburgovej 40 až 42,
Termín: ihneď

c) asanovať bytový dom Coburgova 32 až 34 po doriešení nájomného vzťahu nájomníkov Coburgova 34 v spolupráci s Mestským úradom v Trnave, odborom investičnej výstavby,
Termín: 31.08.2013

Mestskému úradu v Trnave

d) zabezpečiť odstránenie unimobunky nachádzajúcej sa na pozemku mesta a ďalšieho vlastníka (podľa Listu vlastníctva č. 11405 a č. 4),
Termín: do 30.09.2013

e) usporiadať kóje na Coburgovej ulici v súlade s návrhom Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov tak, aby boli najmä maloletí nájomníci z bytovej časti Coburgovej 60 až 70 chránení pred možným úrazom z priľahlých priestranstiev (viď príloha č.1),
Termín: ihneď

f) preveriť možnosti zamestnania obyvateľov Coburgovej ulice na menšie obecné služby.
Termín: ihneď

584
uznesenie

K plánu kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava do 31.12.2013

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava do 31.12.2013

2. Berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení plánu kontrolnej činnosti ÚHK za obdobie od 01.01.2013 do 11.06.2013

3. Poveruje

Hlavného kontrolóra mesta na vykonanie následnej finančnej kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti

585 uznesenie

K správe o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky vrátane prijatých opatrení

Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

správu o výsledkoch kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky vrátane prijatých opatrení

586 uznesenie

K správe o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 27.3.2013 do 3.6.2013

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 27.3.2013 do 3.6.2013.

2. Schvaľuje

zmenu textu uznesení:

a1)

Predkladá: Odbor právny a majetkový

Uznesenie): MZ č. 413/2012

Názov uznesenia k usporiadaniu investícií realizovaných nájomcom v areáli na Priemyselnej ulici č. 5 v Trnave“

Navrhovaná zmena: pôvodný text uznesenia:

„1. Súhlasí

- a) **s realizáciou technického zhodnotenia** - zabudovaného interiéru – kuchyniek a recepcie v nebytových priestoroch vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcich sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- b) **s realizáciou technického zhodnotenia** - osadenia plnotieniacych žalúzií a zrkadiel v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02
- c) **s realizáciou technického zhodnotenia** - osadenia poštových priehradiek a informačných tabúľ v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- d) **s realizáciou technického zhodnotenia** - osadením nepriehľadných fólií na sklenenú fasádu v časti serverovne v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,

na náklady spoločnosti STM Power, a.s., so sídlom v Trnave, Priemyselná 5/C, IČO: 36 321 982.

2. Súhlasí

s odpisovaním technického zhodnotenia definovaného v bode 1. uznesenia **nájomcom,** spoločnosťou STM Power, a.s, so sídlom v Trnave, Priemyselná 5/C, IČO: 36 321 982, v zmysle § 24 zákona 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v platnom znení

3. Schvaľuje

odkúpenie:

- a) **technického zhodnotenia** - zabudovaného interiéru kuchyniek a recepcie v nebytových priestoroch vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcich sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- b) **technického zhodnotenia** - plnotieniacych žalúzií a zrkadiel v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02
- c) **technického zhodnotenia** - poštových priehradiek a informačných tabúľ v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- d) **technického zhodnotenia** - nepriehľadných fólií na sklenenej fasáde v časti serverovne v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,

z vlastníctva spoločnosti STM Power, a.s, so sídlom v Trnave, Priemyselná 5/C, IČO: 36 321 982 do vlastníctva Mesta Trnava, po ukončení odpisovania investícií, prípadne po ukončení doby

prenájmu nebytových priestorov v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 spoločnosti STM Power, a. s, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr, za cenu spolu **1,00 euro**.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť primátorovi mesta Dohodu o financovaní a dodávke kompenzačných prác v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava
Termín: 31. 12. 2012“

sa nahrádza znením:

„1. Súhlasí

- a) **s umiestnením nábytku** - kuchyniek a recepcie v nebytových priestoroch vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcich sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- b) **so zabezpečením dovybavenia objektu** plnotieniacionými žalúziami a zrkadlami v nebytových priestoroch vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcich sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02
- c) **so zabezpečením dovybavenia objektu** poštovými priehradkami a informačnými tabuľami v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- d) **so zabezpečením dovybavenia objektu** nepriehľadnými fóliami na sklenenej fasáde v časti serverovne v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,

na náklady spoločnosti STM POWER a.s., so sídlom v Trnave, Priemyselná 5/C, IČO: 36 321 982.

2. Schvaľuje

odkúpenie:

- a) **nábytku** - kuchyniek a recepcie umiestnených v nebytových priestoroch vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcich sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- b) **plnotieniacioných žalúzií a zrkadiel** umiestnených v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- c) **poštových priehradiek a informačných tabúľ** umiestnených v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02,
- d) **nepriehľadných fólií** umiestnených na sklenenej fasáde v časti serverovne v nebytovom priestore vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcom sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 v objekte SO02
z vlastníctva spoločnosti STM POWER a.s, so sídlom v Trnave,

Priemyselná 5/C, IČO: 36 321 982 do vlastníctva Mesta Trnava, po ukončení odpisovania majetku uvedenom v bode 1. uznesenia, prípadne po ukončení doby prenájmu nebytových priestorov v Mestskom priemyselnom a technologickom parku na Priemyselnej ulici č. 5 spoločnosti STM POWER a.s, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr, za cenu spolu **1,00 euro**.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť a predložiť primátorovi mesta Dohodu o financovaní a dodávke kompenzačných prác v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava
Termín: 15. 7. 2013“

a2)

Predkladá: Odbor ekonomický

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 200/2007 v bode 2b/ v platnom znení zo dňa 17.2.2009

Názov uznesenia k spracovaniu informatívnej správy k štádiu vymáhania odpísaných pohľadávok a predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva

Navrhovaná zmena: V bode 2. písm. b) sa text „predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva“ nahrádza textom ... na rokovanie Finančnej komisie MZ, ktorá postúpi informáciu o prerokovanej informatívnej správe spolu so stanoviskom na zasadnutie Mestskej rady.

a3)

Predkladá: Odbor právny a majetkový

Uznesenie (orgán): MZ č. 522/2013

Názov uznesenia predaj podielov z pozemku na Ul. Jiráskova 28-33

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:

V bode 4. ...“Jiráskova 23 „... nahradiť ...“Jiráskova 28“...

V bode 6 nahradiť celý text novým:...,„podielu 7284/323700 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 6 Ing. Lukášovi Vyskočovi nar. 2.1.1985 s manželkou Janou rod. Herdovou, nar. 21.6.1985, obaja bytom Jiráskova 28, za cenu 2,65 eura“

V bode 32. nahradiť celý text novým:...,„podielu 7644/323700 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 32 Petrovi Klačkovi nar. 11.9.1982 bytom Jiráskova 11, s podielom 1/2, Kataríne Balážikovej nar. 7.9.1986, bytom Hečkova 589/2, Radošina, s podielom 1/2, spolu za cenu 2,79 eura“...

V bode 40. ...“Jiráskova 32 „... nahradiť ...“Jiráskova 33“...

Doplňte bod „47. podielu 5456/323700 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 34 Jánovi Damaškovičovi nar. 26.7.1945 bytom Jiráskova 32, za cenu 1,99 eura“...

a4)

Predkladá: Odbor právny a majetkový

Uznesenie (orgán): MZ č. 283/2013

Názov uznesenia predaj podielov z pozemku na Ul. Jiráskova 23

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:

V bode 34 nahradiť celý text novým:...,„podielu 4579/445725 do

vlastníctva vlastníkom bytu č. 35 Petrovi Bučkovi nar. 27.4.1979 bytom Jiráskova 23, za cenu 0,61 eura“

V bode 70. nahradiť celý text novým:...,podielu 6524/444886 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 72 Martine Klčovej rod. Zittovej nar. 15.11.1975, bytom Hviezdoslavova 11, Sokolovce, s podielom 1/6, Andrejovi Zittovi nar. 9.3.1977 bytom Jiráskova 23, s podielom 1/6, Daniele Zittovej rod. Vidovej nar. 20.7.1956, bytom Jiráskova 23 s podielom 1/2 a 1/6 , spolu za cenu 0,87 eura“...

a5)

Predkladá: Odbor právny a majetkový

Uznesenie (orgán): MZ č. 511/2013

Názov uznesenia: Prenájom pozemkov na umiestnenie reklamných lavičiek

Navrhovaná zmena: Nový text v schvaľovacej časti:

...“ p. č. 8720/8“ ...nahradiť ...“ p. č. 8720/1“...

a6)

Predkladá: Odbor právny a majetkový

Uznesenie (orgán): MZ č. 328/2012

Názov uznesenia: Predaj podielov z pozemku ... na Ul. Veterná 31-33

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti

novým textom ... „7. podielu 8462/466333 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č.7 Mgr. Petrovi Odehnalovi nar. 27.5.1976 s manželkou Ing. Vladimírou rod. Drahošovou nar. 31.8.1979 obaja bytom Veterná 33, Trnava, za cenu 1,38 eura,...

42. podielu 8562/466333 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 42 Jane Šulkovej rod. Štefunkovej, nar. 5.2.1978, bytom Veterná 31, za cenu 1,40 eura,“

3. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 105/1999 bod 2 – pre rok 2013

do 24.09.2013

b2) č. 528/2013

do 30.06.2013

b3) č. 451/2012

do 01.09.2013

b4) č. 478/2013

do 31.07.2013

b5) č. 527/2013

do 31.08.2013

b6) č. 440/2012

do 31.12.2013

b7) č. 474/2013

do 31.12.2013

b8) č. 472/2013

do 30.09.2013

b9) č. 515/2013

do 31.08.2013

b10) č. 248/2012

do 31.12.2013

b11) č. 328/2012

do 31.10.2013

587

uznesenie

**K spolufinancovaniu projektu „Zavedenie a rozvoj eGovernmentu mesta Trnava“,
schválenie**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

informáciu o príprave projektu zameraného na elektronizáciu verejnej správy a rozvoj elektronických služieb v meste Trnava a zabezpečení spolufinancovania projektu.

2. Schvaľuje

- a) podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy z Operačného programu Informatizácia spoločnosti, Prioritná os 1. Elektronizácia verejnej správy a rozvoj elektronických služieb za účelom realizácie projektu „**Zavedenie a rozvoj eGovernmentu mesta Trnava**“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
- c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t. j. vo výške 109.250,- eur,
- d) zabezpečenie financovania prevádzky riešenia elektronizácie služieb vytvoreného v rámci projektu vo výške 109.250,- eur ročne počas piatich rokov od skončenia projektu.

588 uznesenie

K informatívnej správe o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave s účinnosťou od 1.6.2013

589 uznesenie

K informatívnej správe o priebehu finančného vysporiadania medzi Mestom Trnava a SAD Trnava, a. s. za roky 2008 až 2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

uzatvorenie dohody o urovnaní so SAD Trnava, a.s., Nitrianska č. 5, 917 02 Trnava, IČO 32 249 840, ktorou sa urovnajú

a) neuhradené nároky, ktoré SAD Trnava, a.s. ako veriteľ eviduje voči Mestu Trnava ako dlžníkovi ako potrebu náhrady straty vzniknutú v súvislosti s poskytovaním služieb mestskej autobusovej dopravy v rokoch 2008, 2009, 2010 a 2011 na základe nasledovných zmluvných vzťahov:

- Zmluva o výkonoch vo verejnom záujme na pravidelné autobusové linky na rok 2008 uzatvorená podľa § 15 a § 30 písm. d) zákona č. 168/1996 Z. z. o cestnej doprave v znení zmien a doplnkov, ktorá bola Zmluvnými stranami uzavretá dňa 12.03.2008

- Zmluva o výkonoch vo verejnom záujme na pravidelné autobusové linky na obdobie od: 01.01.2009 – 31.12.2009, uzatvorená podľa § 15 a § 30 písm. d) zákona č. 168/1996 Z. z. o cestnej doprave v znení zmien a doplnkov, ktorá bola Zmluvnými stranami uzavretá dňa 23.04.2009.
- Dodatok č. 1/2010 k Rámcovej zmluve o službách vo verejnom záujme na pravidelné autobusové linky na obdobie od: 01.08.2009 – 31.12.2017, uzatvorenej podľa § 15 a § 30 písm. d) zákona NR SR č. 168/1996 Z. z. o cestnej doprave v znení neskorších predpisov, ktorý bol Zmluvnými stranami uzavretý dňa 30.06.2010;
- Dodatok č. 2/2011 k Rámcovej zmluve o službách vo verejnom záujme na pravidelné autobusové linky na obdobie od: 01.08.2009 – 31.12.2017, uzatvorenej podľa § 15 a § 30 písm. d) zákona NR SR č. 168/1996 Z. z. o cestnej doprave v znení neskorších predpisov, ktorý bol Zmluvnými stranami uzavretý dňa 21.11.2011.

b) mimosúdnou cestou súdne spory prebiehajúce v uvedenej súvislosti:

- súdne konanie prebiehajúce na Okresnom súde Trnava, spisová značka 7Rob/4/2013, v právnej veci žalobcu: Slovenská autobusová doprava Trnava, a.s., proti žalovanému: Mesto Trnava, o zaplatenie 143 711,17 eura s príslušenstvom;
- súdne konanie prebiehajúce na Okresnom súde Trnava, spisová značka 12Rob/32/2012, v právnej veci žalobcu: Slovenská autobusová doprava Trnava, a.s., proti žalovanému: Mesto Trnava, o zaplatenie 104 726,82 eura s príslušenstvom,

tak, že Mesto Trnava uhradí SAD Trnava, a.s. sumu vo výške 303 084 eur (slovom: tristotritisícosemdesiatštyri eur), a to sumu vo výške 112 354,00 eur najneskôr do 14 dní odo dňa podpísania dohody a sumu 190 730,00 eur najneskôr do 31. januára 2014 a SAD Trnava, a.s. do 10 dní odo dňa podpísania dohody v celom rozsahu vezme späť návrh o zaplatenie sumy vo výške 104 726,82 eura s príslušenstvom, ktorý je predmetom súdneho konania vedeného Okresným súdom Trnava pod spisovou značkou 12Rob/32/2012, ako aj návrh o zaplatenie sumy vo výške 143 711,17 eura s príslušenstvom, ktorý je predmetom súdneho konania vedeného Okresným súdom Trnava pod spisovou značkou 7Rob/4/2013, a tým budú usporiadané všetky záväzky Mesta Trnava a SAD Trnava, a. s. vyplývajúce z vyššie uvedených zmluvných vzťahov pozostávajúce z pohľadávok SAD Trnava, a.s. v rozsahu istiny, ako aj pohľadávok zmluvných strán na zaplatenie úrokov z omeškania, zmluvných pokút alebo akýchkoľvek iných nárokov, ktoré by z uvedených zmluvných vzťahov mohli Mesto Trnava a SAD Trnava, a. s. voči sebe uplatňovať.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť spracovanie dohody o urovaní medzi Mestom Trnava a SAD Trnava, a. s. a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.08.2013

b) doriešiť finančné vysporiadanie nedoplatku voči SAD Trnava, a. s.

Termín: vid'. podľa uznesenia

590
uznesenie

**K poskytnutiu návratnej finančnej výpomoci
združeniu Automobilový klaster-západné Slovensko**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

poskytnutie návratnej finančnej výpomoci združeniu Automobilový klaster – západné Slovensko so sídlom Hlavná ul. č. 5, Trnava v celkovej výške 20 000 eur na realizáciu projektov teritoriálnej spolupráce a na bežnú činnosť združenia s termínom vrátenia najneskôr do 31.12.2013 na účet mesta

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zabezpečiť finančné náležitosti súvisiace s poskytnutím návratnej finančnej výpomoci združeniu Automobilový klaster – západné Slovensko so sídlom Hlavná ul. č. 5, Trnava
Termín: do 04.07.2013

Ing. Vladimír B u t k o
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Hana Dienerová
prednostka MsÚ

V Trnave 26.06.2013