



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(653 – 693)

U Z N E S E N I A

zo 17. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava volebného obdobia 2010 – 2014, konaného 10. decembra 2013 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

653 uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 423,
ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 423, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: 13.12.2013

654 uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 424
o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materských
školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2014
a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území mesta Trnava,
ktoré navštevujú centrá voľného času zriadené mimo územia mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 424 o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadenia so sídlom na území mesta Trnava na rok 2014 a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území mesta Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času zriadené mimo územia mesta Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: do 13.12.2013

655
uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 425,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 399, ktorým sa určujú
výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava
v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 413**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 425, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 399, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava v znení Všeobecného záväzného nariadenia č. 413.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli Mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: do 13.12.2013

656
uznesenie

**K rozpočtu mesta Trnavy na rok 2014
a viacročný rozpočet na roky 2014 - 2016**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a/ stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta Trnavy na rok 2014

b/ stanovisko Finančnej komisie MZ k rozpočtu mesta Trnavy na rok 2014

2. Schvaľuje

a/ rozpočet mesta Trnavy na rok 2014

b/ viacročný rozpočet mesta Trnavy na roky 2014 – 2016 so záväznosťou rozpočtu podľa písmena a/

c/ použitie rezervného fondu v rozpočte 2014 vo výške 5 704 320 eur, z toho na úhradu splátok istín vo výške 1 872 000 eur a financovanie kapitálových výdavkov vo výške 3 832 320 eur (rozpis kapitálových výdavkov vid'. str. 91 materiálu)

d/ rozpočty príspevkových organizácií zriadených mestom Trnava na roky 2014 – 2016 so záväznosťou rozpočtu na rok 2014

- Strediska sociálnej starostlivosti Trnava
- Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
- Základnej umeleckej školy M. Schneidera-Trnavského

657
uznesenie

**K prejednaniu protestu prokurátora
proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 25
o dodržiavaní čistoty a poriadku**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

protest prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 25 o dodržiavaní čistoty a poriadku, ktoré bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 30.1.1992 a nadobudlo účinnosť dňa 15.2.1992, v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 134, ktorým sa vydáva doplnok č. 1 k VZN č.25/92 o dodržiavaní čistoty a poriadku, ktoré bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 26.10.1999 a nadobudlo účinnosť dňa 13.11.1999, v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 321, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia Mesta Trnava v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike (Generálne VZN) a VZN č. 225 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN č. 233 a 294, ktoré bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 16.12.2008 a nadobudlo účinnosť dňa 1.1.2009 (ďalej len „VZN č. 25“).

2. Čiastočne vyhovuje

protestu prokurátora proti VZN č. 25.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) Doručiť odpis zápisnice z rokovania mestského zastupiteľstva Okresnej prokuratúre v Trnave.

Termín: do troch dní po overení zápisnice

b) Doručiť výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva Okresnej prokuratúre v Trnave.

Termín: do 31.12.2013

c) Pripraviť návrh zmeny VZN č. 25, na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva

Termín: najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

658
uznesenie

**K prejednaniu protestu prokurátora proti všeobecne záväznému
nariadeniu mesta Trnava č. 289 o verejnej zeleni**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 289 o verejnej zeleni schválenému dňa 23.10.2007.

2. Čiastočne vyhovuje

protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 289 o verejnej zeleni schválenému dňa 23.10.2007.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) doručiť odpis zápisnice z rokovania mestského zastupiteľstva a výpis uznesenia Okresnej prokuratúry Trnava

Termín: 20.12.2013

b) pripraviť návrh zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 289, na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva

Termín: najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

659 uznesenie

K prejednaniu protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava schválenému dňa 19.4.2011, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 406, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 378, schváleného dňa 6.11.2012.

2. Nevyhovuje

protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava schválenému dňa 19.4.2011, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 406, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 378, schváleného dňa 6.11.2012.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave:

doručiť odpis zápisnice z rokovania mestského zastupiteľstva a výpis uznesenia Okresnej prokuratúry Trnava

Termín: 20.12.2013

660 uznesenie

K prerokovaniu protestu prokurátora proti Odmeňovaciemu poriadku funkcionárov mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Vyhovuje

protestu prokurátora proti Odmeňovaciemu poriadku funkcionárov mesta Trnava

2. Schvaľuje

zmenu Odmeňovacieho poriadku funkcionárov mesta Trnava podľa predloženého návrhu dôvodovej správy

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) doručiť odpis zápisnice z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava a výpis prijatých uznesení Okresnej prokuratúry Trnava

Termín: do 3 dní po overení zápisnice

b) zapracovať schválenú zmenu do Odmeňovacieho poriadku funkcionárov mesta Trnava

Termín: do 15.12.2013

661 uznesenie

K prevodu nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici Františkánska 24 z fyzickej osoby Andrea Mišová – KAMÉLIE na právnickú osobu JAM Trnava s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod nájmu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 7686, na parcele parcelné číslo 95/53, v k. ú. mesta Trnava, na ulici Františkánska 24v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 64,74 m², z pôvodného nájomcu: Andrea Mišová – KAMÉLIE, Juraja Slottu 6474/37, 917 01 Trnava, IČO: 43 717 322,

na nového nájomcu: spoločnosť JAM Trnava s.r.o., Juraja Slottu 6474/37, 917 01 Trnava, IČO: 47 465 671, zastúpenou: Andreou Mišovou – konateľkou spoločnosti, za účelom prevádzkovania predajne domácich potrieb – Tescoma výrobkov za nájomné v súlade VZN č. 241 v platnom znení, čl. 4, ods. 1, písm. b) a písm. h) :

prízemie, miestnosť č.1.154 / predajňa/	60,53 m ² x 29,66 eura/m ² /rok	1 795,32 eura
prízemie, miestnosť č.1.155 /predsieň/	2,14 m ² x 9,87 eura/m ² /rok	21,12 eura
prízemie, miestnosť č.1.156 /WC/	2,07 m ² x 9,87 eura/m ² /rok	20,43 eura
Spolu	64,74m ²	1 836,87 eura/rok
Atraktivita 200%		3 673,74 eura/rok
Spolu suma k úhrade.....		5 510,61 eura/rok

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.02.2014, s výpovednými lehotami:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s tým, že do uzatvorenia novej nájomnej zmluvy bude nájomca platiť nájom za prenájom nebytových priestorov a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov ako fyzická osoba.

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

uzatvoriť novú nájomnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

Termín: 31.01.2014

662 uznesenie

K výpožičke nebytových priestorov v objekte na Ulici Konštantína Čulena 12 Trnavský spolok nepočujúcich

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

výpožičku nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6281, na parcele parcelné číslo 5669/14,15,16, v k. ú. mesta Trnava, na ulici Konštantína Čulena 12 v Trnave, na 1. poschodí, o výmere 66,88 m², vypožičiavateľovi občianskemu združeniu Trnavský spolok nepočujúcich, Kolárova 24, 917 01 Trnava, IČO: 42 161 703, za účelom zriadenia miestnosti pre stretávanie sa nepočujúcich, organizovania prednášok, workshopov, kurzov posunkovej reči a na iné aktivity pre ľudí s poruchou sluchu s tým, že vypožičiavateľ bude platiť za služby spojené s užívaním nebytového priestoru:

1. poschodie, miestnosť č.75	46,90 m ²
Spoločné priestory	19,98 m ²
Spolu:	66,88 m ²

na dobu neurčitú od 01.01.2014, s výpovednými lehotami:

1 mesiac - ak vypožičiavateľ mešká viac ako 1 mesiac s platením služieb,

- ak vypožičiavateľ vykoná stavebné úpravy bez súhlasu požičiavateľa,

- ak vypožičiavateľ využíva predmet výpožičky v rozpore s definovaným účelom výpožičky

3 mesiace bez udania dôvodu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

uzatvoriť zmluvu o výpožičke v zmysle schvaľovacej časti uznesenia v súlade s VZN č. 241 v znení doplnkov.

Termín: do 31.01.2014

663 uznesenie

K zmene doby prenájmu a výpožičky nebytových priestorov z doby určitej na dobu neurčitú v objekte na Ulici Konštantína Čulena 12 Trnavská asociácia sluchovo postihnutých

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

A)

zmenu doby prenájmu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6281, na parcele parc. číslo 566/14,15,16 na ulici Konštantína Čulena 12 v Trnave, z doby určitej na dobu neurčitú, na prízemí, spolu o výmere 17,75 m², nájomcovi Trnavská asociácia sluchovo postihnutých, K. Čulena 12, 917 01 Trnava, IČO: 45 010 978, za účelom prevádzkovania kancelárie pre personálne a ekonomické záležitosti asociácie, za nájomné v zmysle VZN č.241 v platnom znení, čl. 4, ods. 1, písm. f) a h), ktoré bude pravidelne upravované o % oficiálne vyhlásenej medziročnej inflácie:

prízemie, miestnosť č. 14 /kancelária/	12,45 m ² x 15,94 eura/m ² /rok	198,45 eura
<u>spoločné priestory</u>	<u>5,30 m² x 9,87 eura/m²/rok</u>	<u>52,31 eura</u>
spolu		250,76 eura
spolu	17,75 m ²	250,76 eura/rok
Spolu suma k úhrade.....		250,76 eura/rok

od 01.01.2014, s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac - ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa
- 3 mesiace bez udania dôvodu,

B)

zmenu doby výpožičky nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6281, na parcele parcelné číslo 566,14,15,16 v k. ú. mesta Trnava, na ulici Konštantína Čulena 12 v Trnave, z doby určitej na dobu neurčitú, na prízemí, spolu o výmere 70,09 m², vypožičiavateľovi Trnavská asociácia sluchovo postihnutých, K. Čulena 12, 917 01 Trnava, IČO: 45 010 978, za účelom poskytovania tlmočnických a poradenských služieb ťažko zdravotne postihnutým osobám – nepočujúcim a nedoslýchavým, ako aj na rôzne športové aktivity pre nepočujúcich a nedoslýchavých s tým, že vypožičiavateľ bude platiť za služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

prízemie, miestnosť č. 9,10 /spoločenská miestnosť/	48,97 m ²
<u>spoločné priestory</u>	<u>21,12 m²</u>
spolu	70,09 m ²

od 01.01.2014, s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac - ak vypožičiavateľ mešká viac ako jeden mesiac s platením úhrad za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak vypožičiavateľ vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- ak vypožičiavateľ využíva nebytový priestor v rozpore s účelom výpožičky,
- 3 mesiace bez udania dôvodu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

uzatvoriť novú zmluvu o nájme a o výpožičke v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: 31.01.2014

664
uznesenie

**K zmene doby výpožičky nebytových priestorov
z doby určitej na dobu neurčitú
v objekte na Ulici Konštantína Čulena 12
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu doby výpožičky nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6281, na parcele parcelné číslo 566,14,15,16 v k. ú. mesta Trnava, na ulici Konštantína Čulena 12 v Trnave, z doby určitej na dobu neurčitú, na prízemí, spolu o výmere 69,56 m², vypožičiatelovi Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava, IČO: 00 683 876, za účelom vykonávania občianskeho poradenstva a všestrannej starostlivosti o slabozrakých, nevidiacich a ťažko zrakovo postihnutých dospelých a deti s tým, že vypožičiatel bude platiť za služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

1.poschodie, miestnosť č. 46, 47/1, 47/2	48,81 m ²
<u>spoločné priestory</u>	<u>20,75 m²</u>
spolu	69,56 m ²

od 01.01.2014, s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac - ak vypožičiatel mešká viac ako jeden mesiac s platením úhrad za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
 - ak vypožičiatel vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
 - ak vypožičiatel využíva nebytový priestor v rozpore s účelom výpožičky,
- 3 mesiace - bez udania dôvodu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

uzatvoriť novú zmluvu o výpožičke v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: do 31.01.2014

665
uznesenie

**K zmene textu uznesenia MZ č. 599/2013 zo dňa 24.09.2013,
ktorým bola schválená výpožička nebytových priestorov
v objekte na Ulici Mozartova 10
Knihnica Juraja Fándlyho v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu textu uznesenia MZ č. 599/2013 zo dňa 24.09.2013, v bode 1 uznesenia, v ktorom sa mení pôvodné znenie textu „na dobu neurčitú od 01.10.2013, najneskôr od 01.11.2013 s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac - ak vypožičiatel mešká viac ako 1 mesiac s platením služieb,
 - ak vypožičiatel vykoná stavebné úpravy bez súhlasu požičiatela,

3 mesiace - bez udania dôvodu “

a nahrádza sa novým znením „**na dobu určitú 15 rokov, od 01.01.2014, s výpovednými lehotami:**

1 mesiac - ak vypožičiavateľ mešká viac ako 1 mesiac s platením služieb,

- ak vypožičiavateľ vykoná stavebné úpravy bez súhlasu požičiavateľa,

- ak vypožičiavateľ využíva nebytový priestor v rozpore s účelom výpožičky

3 mesiace - bez udania dôvodu .“

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

uzatvoriť zmluvu o výpožičke v zmysle upraveného textu schvaľovacej časti uznesenia v súlade s VZN č. 241 v znení doplnkov.

Termín: do 31.01.2014

666 uznesenie

K prenájmu a stavebným úpravám nebytového priestoru (objekt SO 01A- Pavilón sofistikovanej výroby) v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava spoločnosti ZF SACHS Slovakia, a.s.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava v Pavilóne sofistikovanej výroby (objekt SO 01A) na Priemyselnej ulici č.5 v Trnave s celkovou výmerou 621,47 m² a parkovacích miest s celkovou výmerou 125 m² spoločnosti ZF SACHS Slovakia a.s., Strojárskejšká 2, 917 02 Trnava, IČO: 36 234 621 a to:

miestnosť č. 4.05:	36,20 m ² x 51,58 eura/m ² /rok =	1 867,19
miestnosť č. 4.06:	50,00 m ² x 51,58 eura/m ² /rok =	2 579,00
miestnosť č. 4.18:	149,50 m ² x 51,58 eura/m ² /rok =	7 711,21
spoločné priestory:	148,47 m ² x 17,20 eura/m ² /rok =	2 553,68
skladovo-logistické priestory:	20,30 m ² x 44,70 eura/m ² /rok =	907,41
terasa:	217,00 m ² x 5,18 eura/m ² /rok =	1 124,06
<u>verejn� priestory (parkovacie miesta):</u>	<u>125,00m² x 16,87 eura/m²/rok =</u>	<u>2 108,75</u>
Spolu	746,47 m ²	18 851,31 eur/rok

na dobu neurčitú s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.01.2014 za cenu 18 851,31 eura/rok, určenú v súlade s VZN č. 241 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:

ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájomom

ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa

- 3 mesiace bez udania dôvodu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podliehajúci

schváleníu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu opísanom v dôvodovej správe.

b) stavebné úpravy nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Priemyselnej ulici č.5 v Trnave, v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava (objekt SO 01A- Pavilón sofistikovanej výroby - 4. nadzemné podlažie) podľa priloženého návrhu, ktoré budú realizované v termíne od 11.12.2013 do 16.02.2014.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave v spolupráci s ZF SACHS Slovakia, a.s.

a) uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodov 1a) a 1b) uznesenia.

Termín: do 20.12.2013

667 uznesenie

K prenájmu nebytového priestoru (garáž - objekt SO 01C- Skladovo-logistický pavilón) v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava spoločnosti FLOS SLOVAKIA, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava v Skladovo-logistickom pavilóne (objekt SO 01C- garáž) na Priemyselnej ulici č. 5 v Trnave, s celkovou výmerou 73,51 m² spoločnosti FLOS SLOVAKIA, s.r.o., Ľudmily Podjavorinskej 19/A, 984 01 Lučenec, IČO: 36 018 121 a to:

miestnosť č. 1.16 - garáž na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.01.2014, za cenu (73,51m² x 44,70 eur/m²/rok) = 3 285,90 eur/rok určenú v súlade s VZN č. 241 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:

ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájomom

ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa

- 3 mesiace bez udania dôvodu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podliehajúci schváleníu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu opísanom v dôvodovej správe.

b) úľavu na nájomnom za prenájom vyššie špecifikovaného nebytového priestoru v rokoch 2014-2016 vrátane, vo výške 25 % z aktuálnej ceny prenájmu v danom roku.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

v spolupráci so spoločnosťou FLOS SLOVAKIA, s.r.o., uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v zmysle bodov 1a) a 1b) uznesenia.

Termín: do 20.12.2013

668
uznesenie

**K odpredaju pozemku na Ulici Stromová
(Trnavský samosprávny kraj)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odpredaj časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 11228 ako parc. č. 9004, zastavané plochy a nádvoría, na základe geometrického plánu č. 51/2013 vypracovanom spoločnosťou GEODETICKÉ SLUŽBY, Ing. Peter Bacigál, Hornopotočná 1, Trnava je to parc. č. 9004/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 7 m², za cenu 220 eur Trnavskému samosprávnemu kraju, Starohájska 10, Trnava, IČO 37 836 901.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť a predložiť primátorovi mesta na podpis kúpnu zmluvu

Termín: do 31.01.2014

Predaj je schválený v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho.

669
uznesenie

**K odpredaju pozemku na Coburgovej ulici
(UNIOS – univerzálny obchod, služby, s. r. o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj novovytvoreného pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 8663, zast. pl., s výmerou 1089 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 46/2013 vyhotovenom Ivanom HILKOM – GEODET, Hospodárska 85, Trnava z časti pozemku zapísaného na LV č. 4, parc. č. 8674/4 s výmerou 356 m², z pozemku zapísaného na LV č. 4, parc. č. 8664/4 s výmerou 230 m² a pôvodného pozemku parc. č. 8663 s výmerou 503 m² zapísaného na LV č. 4 za cenu spolu 51 183 eur (47,00 eur/m²) spoločnosti UNIOS – univerzálny obchod, služby, s. r. o., Coburgova 54, Trnava, IČO 36230278.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis,

Termín: do 31.01.2014

Predaj je schválený v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod osobitného

zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť UNIOS – univerzálny obchod, služby, s. r. o., Coburgova 54, Trnava je vlastníkom vedľajších pozemkov a nehnuteľností a pozemky, ktoré sú predmetom predaja a kúpy použije na rozšírenie svojho areálu.

670 uznesenie

Ku kúpe nehnuteľností na Ulici Koniarekova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

uznesenie MZ č. 768/2010 v znení uznesenia MZ č. 650/2013.

2. Schvaľuje

kúpu nehnuteľností v k. ú. Trnava, zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 10921: parc. č. 5680/492, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 114 m², parc. č. 5680/495, ostatné plochy s výmerou 8 m², parc. č. 5680/496, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34 m² a na liste vlastníctva č. 11163: parc. č. 5680/511, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 49 m², parc. č. 5680/512, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 16 m², spolu s výmerou 221 m² od TM-PLUS, spol. s r.o., so sídlom Dunajská Streda, Trhovisko 235/7, IČO: 31 444 644 do majetku Mesta Trnava za cenu 1,00 euro.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.12.2013

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.01.2014

671 uznesenie

K predaju pozemku v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava p. č. 800/4 - ostatné plochy s výmerou 32 m² zapísaného na LV č. 1300 v k. ú. Modranka za cenu 15 eur/m², t. j. spolu za cenu 480,00 eur do výlučného vlastníctva Ing. Žanety Vajdovej narodenej 10. 5. 1976, bytom Ul. I. Krasku 20, Trnava.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy predaj majetku mesta v zmysle §9a ods. 8) písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je nevyužitelný na výstavbu a je možné pričleniť ho ako príľahlý pozemok k p. č. 824 vo vlastníctve Ing. Vajdovej, ktorá zabezpečuje údržbu pozemku, ktorý susedí s pozemkom v jej vlastníctve.

2. Súhlasí

s použitím časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 800/1 na vybudovanie dočasnej prístupovej komunikácie k domu súp. č. 4244 na pozemku parc. č. 824.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31.12.2013

672 uznesenie

K predaju pozemku Na Farskom mlyne

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 5000 v k. ú. Trnava p. č. 10769/10- orná pôda s výmerou 717131 m², oddelenej geometrickým plánom č. 64/2013 ako p. č. 10769/41 s výmerou 3140 m² za cenu 3,50 eura/m² t. j. spolu za cenu 10990 eur do výlučného vlastníctva CHERAD, s. r. o., so sídlom Farský mlyn 2, Trnava, IČO 36261980.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy predaj majetku mesta v zmysle §9a ods. 8) písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je možné pričleniť ako príľahlý pozemok k p. č. 10779/1 vo vlastníctve spol. CHERAD, s.r.o., ktorá plánuje pozemok vo svojom vlastníctve oplotiť a vysadiť zeleň.

2. Súhlasí

a) s úpravou výmery časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava p. č. 10769/10, prenajatej spol. ZEAINVENT, s. r. o., so sídlom ŠM Farský Mlyn 2, Trnava, na výmeru 307805 m² od povolenia vkladu kúpnej zmluvy so spol. CHERAD, s.r.o.

b) s úpravou výmery časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava p. č. 10769/10, prenajatej Ing. Jozefovi Ložonskému, nar. 15.3.1948, bytom Kozácka 39, Trnava, na výmeru 406186 m² od povolenia vkladu kúpnej zmluvy so spol. CHERAD, s.r.o.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31.12.2013

b) pripraviť dodatky k nájomným zmluvám a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 30 dní od povolenia vkladu kúpnej zmluvy s CHERAD, s.r.o.

673
uznesenie

K predaju areálu bývalej betonárky Pažitný mlyn na Ulici Chovateľská v Trnave
(Betased Plus, spol. s r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou nehnuteľností - pozemkov a stavieb areálu bývalej betonárky Pažitný mlyn na vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaných na LV č. 5000 v k. ú. Trnava na Ulici Chovateľská v Trnave:

pozemky spolu o výmere 5 997 m²:

- parcela č. 3410/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5657 m² (odčlenená geometrickým plánom č. 8 – 3/2013 z 11. 6. 2013 z parcely č. 3410/17 o výmere 6215 m²)
- parcela č. 3410/18, zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m²,
- parcela č. 3410/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m²,
- parcela č. 3410/51, zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m² (odčlenená geometrickým plánom č. 8 – 3/2013 z 11. 6. 2013 z parcely č. 3410/20 o výmere 407 m²)

stavby:

- čerpacia stanica na parc. č. 3410/18
- výrobňa na parc. č. 3410/19

za dohodnutú cenu 240 315, 44 eura, do vlastníctva spoločnosti Betased Plus, spol. s r. o., IČO 36243213, so sídlom: Chovateľská 2, 917 01 Trnava, , s tým, že spoločnosť odstráni stavby prevádzkovej budovy na parcele č. 3410/20 a 3410/51 a vrátnice na parcele č. 3410/21 na vlastné náklady a zodpovednosť,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa §9a ods.8) písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že spoločnosť Betased Plus, spol. s r. o., je dlhodobým nájomcom areálu a má záujem vybudovať novú prevádzku na výrobu betónových výrobkov

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú hradíť kupujúci

2. Berie na vedomie,

že geometrickým plánom č. 8 – 3/2013 z 11. 6. 2013 boli oddelené pozemky po častou areálu, parcely č. 3410/52, 3410/53, 3410/54, 3410/20 a 3410/21, pre budúcu prístupovú komunikáciu do priemyselnej zóny Trnava – Sever a ostávajú vo vlastníctve Mesta Trnava.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy
Termín: 31.12.2013

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.03.2014

Mestskému úradu v Trnave

v spolupráci so spol. TT KOMFORT, spol. s r. o.

c) ukončiť nájomný vzťah a usporiadať nájomné ku dňu prevodu vlastníctva
Termín: do 30 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva

674
uznesenie

**K majetkovoprávnenému usporiadaniu verejnej infraštruktúry
IBV Kamenný mlyn III. etapa
(Kamenáč, s. r. o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a1) kúpu skolaudovaných stavebných objektov "SO 02 – Pozemné komunikácie", „SO 08 - Verejné osvetlenie“ a „SO 09 - Sadové úpravy“ v rozsahu stavby „Kamenný Mlyn, Obytná zóna III. etapa“, podľa dokumentácie pre stavebné povolenie stavby, z vlastníctva spoločnosti Kamenáč, s. r. o., IČO: 47 238 631, so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava, ako stavebníka stavieb, do majetku, správy a údržby Mesta Trnava za dohodnutú cenu 1,- euro za každý stavebný objekt, t. j. spolu 3,- eurá, s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby v termíne 60 mesiacov od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

a2) kúpu pozemkov v k. ú. Trnava v rozsahu stavby „Kamenný Mlyn, Obytná zóna III. etapa“ podľa porealizačného geometrického plánu predloženého stavebníkom ku kolaudácii stavieb:

-parcely reg. „C“ č. 10138/469, 10138/377, 10138/470, 10138/464, 10138/280, 10138/501, 10138/274, 10138/530, 10142/55, 10142/35 (časť parcele), 10142/50, 10142/37, 10142/36, 10138/529 a 10138/256 podľa GP 18/2013 a 19/2013, zapísané v liste vlastníctva č. 9954 spoločnosti Kamenáč, s. r. o., IČO: 47 238 631, so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava ako pôvodné parcely č. 10138/256, 10138/273, 10138/274, 10138/275, 10138/280, 10138/309, 10138/318, 10138/376, 10138/377, 10138/432, 10138/463, 10142/1, 10142/34, 10142/35, 10142/36 a 10142/37,
prípadne ďalších, zastavaných stavebnými objektami uvedenými v časti a1) tohto bodu uznesenia,
z vlastníctva spoločnosti Kamenáč, s. r. o., IČO: 47 238 631, so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava, ako stavebníka stavieb do majetku Mesta Trnava za dohodnutú cenu 1,- euro za každú parcelu, t. j. spolu 15,- eur,

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve
Termín: do 31.12.2013

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na pozemky a stavby a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.03.2014

c) pripraviť kúpnu zmluvu na pozemky a stavby a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

d) zabezpečiť prevzatie pozemkov a stavieb do majetku, správy a údržby Mesta Trnava
Termín: na základe výzvy do 30 dní po kolaudácii stavby

675
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete
na ulici Kollárova a zriadenie vecného bremena
(SWAN, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 5000 ako parc. č. 6309/2 na uloženie optickej telekomunikačnej siete podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti SWAN, a.s., Borská 6, Bratislava, IČO: 35 680 202.

2. Schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 5000 ako parc. č. 6309/2, cez ktorú prechádza optická telekomunikačná sieť podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, za jednorazovú primeranú náhradu vo výške 300 eur za celú dĺžku (cca 85 m) v prospech spoločnosti SWAN, a. s., Borská 6, Bratislava, IČO 35 680 202, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojom pozemku umiestnenie optickej telekomunikačnej siete a s tým súvisiacich užívateľských práv, za podmienky :

- dodržanie podmienok upresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.01.2014

b/ po skolaudovaní stavby optickej telekomunikačnej siete uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 45 dní po predložení geometrického plánu

676
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemku na výstavbu športovísk
v areáli základnej školy na ul. K. Mahra 11**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

a) s použitím časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava nachádzajúcim sa v areáli základnej školy na Ulici Kornela Mahra 11 v Trnave, parc. č. 1581/1 - zastavané plochy a nádvoria, zapísaným v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na LV č. 5000,

- na výstavbu futbalového ihriska s umelým povrchom rozmerov 60 m x 30 m,
- na výstavbu atletickej dráhy a doskočiska pre skok do diaľky,

podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní, pre Ing. Dušana Guláša, nar. 13. 12. 1961, bytom Heinolská ul. 1, Piešťany, s podmienkou výsadby zelene v areáli podľa požiadaviek MsÚ v Trnave

b) s prijatím daru investícií - futbalového ihriska, atletickej dráhy a doskočiska pre skok do diaľky, po skolaudovaní a porealizačnom zameraní, od Ing. Dušana Guláša, nar. 13. 12. 1961, bytom Heinolská ul. 1, Piešťany, do majetku Mesta Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť zmluvu o budúcej darovacej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31.01.2014

b) pripraviť darovaciu zmluvu do 60 dní po predložení podkladov a kolaudácii stavieb primátorovi mesta na podpis.

677 uznesenie

K výpožičke pozemku na Ulici Sibírska

(Mestský kynologický klub Trnava – Kopánka a Klub športovej a služobnej kynológie)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

ukončenie výpožičky časti pozemku v k. ú. Trnava, parc. č. 3540/2 vo výmere 9 450 m² na Cukrovej ulici Miestnemu kynologickému klubu Trnava – Kopánka, IČO 35605294 k termínu 30. 11. 2013.

2. Schvaľuje

výpožičku časti pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 5000, parc. č. 10734/20, záhrady s výmerou cca 5635 m² na Ulici Sibírska na vybudovanie kynologického areálu Mestskému kynologickému klubu Trnava – Kopánka, Botanická 59, Trnava, IČO 35605294 a Klubu športovej a služobnej kynológie, Pod kaštieľom 748/38, Špačince IČO 42295432, odo dňa 1. 12. 2013 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov s tým, že Mesto Trnava obidvom subjektom uhradí náklady na presťahovanie súčasného areálu a vybudovanie nového areálu spolu vo výške 10 000 eur.

Zároveň sú vypožičiavatelia povinní zabezpečiť v rámci areálu mestského kynologického klubu podmienky pre vybudovanie izolačného pásu v zmysle Územného plánu mesta Trnava.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.12.2013

678 uznesenie

K výpožičke časti pozemku na Cukrovej ulici na vybudovanie baseballového areálu
(Baseballový klub STU Angels Trnava)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

výpožičku častí pozemkov v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 5000 ako parc. č. 3540/1, ostatné plochy a parc. č. 3540/2, ostatné plochy o výmere cca 16 000 m², ktorá bude spresnená na základe porealizačného zamerania, na vybudovanie baseballového areálu v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní Baseballovému klubu STU Angels Trnava, Botanická 14, Trnava, IČO 36088986 na dobu 20 rokov od uzavretia zmluvy o výpožičke s podmienkou začatia výstavby areálu najneskôr do 18 mesiacov od uzavretia zmluvy o výpožičke.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť primátorovi mesta na podpis v zmysle bodu 1. tohto uznesenia.

Termín: 31.12.2013

679 uznesenie

K prenájmu pozemkov pod bývalými telefónnymi kabínami

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy prenájom spoločnosti ZION MEDIA corporation, Copthall 8, Roseau Valley, Dominikánska republika, častí pozemkov v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 5000 na umiestnenie 13 multifunkčných informačných a internetových terminálov v bývalých telefónnych kabínach vrátane reklamných zariadení na dobu určitú 10 rokov od 1.5.2013 do 30. 4. 2023 za cenu 370 eur/ks/rok.

Priamy prenájom majetku mesta - častí pozemkov:

- parc. č. 1635/90 (Ulica J. G. Tajovského pri nákupnom centre Cassale – 2 ks),
- parc. č. 885 (Ulica Hospodárska),
- parc. č. 6309/2 (Ulica Kollárova, pri zastávke SAD),
- parc. č. 655/1 (Ulica Paulínska, pri kine Hviezda – 2 ks),
- parc. č. 3546/1 (Ulica Rybníková, pred reštauráciou RELAX),
- parc. č. 8719/1 (nesprávne uvedené 8718/1) (Ulica Staničná – 2 ks),
- parc. č. 709/1 (nesprávne uvedené 707/5)- (Ulica Trhová, pri MsÚ – 2ks),
- parc. č. 8812/1 (Zelený krížek – 2 ks).

sa schvaľuje v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov s podmienkou úhrady finančnej zábezpeky vo výške zodpovedajúcej 6-mesačnému nájomnému, t. j. 2 405,00 eur pred podpisom nájomnej zmluvy a s povinnosťou ZION MEDIA corporation predložiť notársku zápisnicu s exekučným titulom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť ZION MEDIA corporation má na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava osadené bývalé telefónne kabíny vrátane reklamných zariadení, v ktorých osadí a bude udržiavať multifunkčné informačné a internetové terminály, ktoré budú slúžiť občanom mesta.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31.03.2014

680 uznesenie

K zníženiu nájomného pre prenájom nebytových priestorov v objekte kina Hviezda Trnava, Paulínska 1

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu výšky nájomného schváleného v nadväznosti na predchádzajúce výberové konanie uznesením 390/2013 Mestskej rady mesta Trnava pre VICTORY TIP s.r.o., 917 00 Trnava, Kollárova 7, IČO: 36218049, v zastúpení Mgr. Tiborom Pekarčíkom, v rámci prenájmu nebytových priestorov kina Hviezda Trnava, Paulínska 1, vo výmere 35,53 m², na účel zabezpečenia prevádzky stávkovej kancelárie (prevádzkovanie kurzových stávk), na základe odporúčenia Finančnej komisie MZ, uzn. č. 158, v nasledovnom rozsahu:

zníženie nájomného o 9,77% z celkovej ceny predloženej nájomcom v rámci výberového konania, upravenej o infláciu v súlade s bodom 6 čl. 7 časť IV VZN 241 v znení doplnkov, na výšku nájomného:

35,53 m² x 140,00 eura/m²/rok 4 974,20 eura ročne,

s účinnosťou od 1.1.2014 na obdobie 1 kalendárneho roka, t.j. do 31.12.2014, pri zachovaní ostatných podmienok nájomnej zmluvy spísanej s platnou notárskou zápisnicou, ktorá nadobudla účinnosť dňom 23.2.2013.

2. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

upraviť dodatkom nájomnú zmluvu s VICTORY TIP s.r.o., podľa bodu 1/ schvaľovacej časti uznesenia

Termín: 31.12.2013

681 uznesenie

K prenájomu nebytových priestorov v objektoch bytových domov a v iných nebytových objektoch /TT-KOMFORT s. r. o., Trnava/

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, nachádzajúcich sa v bytových domoch a v iných nebytových objektoch, v k. ú. Trnava, označených ako:

Označenie VS	Súp. č.	Výmera v m ²	LV
Uran 1	3194	140,23	7463
	3200		6751
Saturn	1673	86,63	6844

Zátvor	7178	322,37	5000
Vodáreň	5816	214,00	5000
Na hlinách 18	6904	210,00	10052
Čulenova	6281	23,05	5000
Technické služby	5126	37,80	5000
Mestská športová hala	576	61,20	5000
Rovná bazén	1793	14,36	7251
Jupiter 1	3616	127,24	7573
Jupiter 2	3618	142,45	7413
	3618		7402
Tatrasklo – DS	243	90,64	5000
	189	97,50	5000
Dolné bašty	247	61,90	7350
Vajanského	6717	140,96	6700
Podjavorinská	2547	80,42	6795
Mestská poliklinika Starohájska	6755	181,00	5000
Hospodárska J	3609	78,64	7140
Orion	3610	127,24	6909
Hospodárska F	3601	102,08	7347
Hospodárska B	3597	101,84	7050
Študentská A	3588	19,27	6482
Študentská B	3587	31,49	7030
Študentská C	3584	32,76	6600
Študentská D	5679	33,74	6556
Študentská E	3582	90,99	6657
	3581		6520
Poliklinika Prednádražie	5906	31,86	5000

obchodnej spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o., Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215, za účelom prevádzkovania činnosti tepelného hospodárstva, ktorou sa rozumie výroba, rozvod a dodávka tepla, teplej úžitkovej vody, v súlade s právnymi predpismi upravujúcimi činnosť tepelného hospodárstva, na dobu určitú 1 rok od 1. 1. 2014, za dohodnuté nájomné vo výške 35,00 eur/m²/rok, t. j. spolu vo výške 93 858,10 eura, z dôvodu *hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúceho v skutočnosti, že vybavenie umiestnené v uvedených nebytových priestoroch – výmenníkových staniciach, teda tepelno-technické zariadenia potrebné pre výrobu, rozvod a dodávku tepla, je v predmetných nebytových priestoroch pevne zabudované a ich vlastníkom je spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o., Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215.*

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 20.12.2013

682 uznesenie

**Ku schváleniu odpredaja nehnuteľnosti a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti
(Ul. Halenárska č. 5)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti – obytný dom súp. č. 410 na Ulici Halenárska č. 5 v Trnave, zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5000, situovanej na pozemku parc. č. 539 a pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 5000, parc. č. 539, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 695 m² a parc. č. 540, záhrady s výmerou 493 m², formou obchodnej verejnej súťaže,

2. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti :

A, Predmet predaja:

Nehuteľnosť – obytný dom súp. č. 410 na Ulici Halenárska č. 5 v Trnave, zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5000, situovaná na pozemku parc. č. 539 a pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 5000, parc. č. 539, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 695 m² a parc. č. 540, záhrady s výmerou 493 m². Nehuteľnosť je evidovaná v Registri národných kultúrnych pamiatok pod číslom 10180 ako radový meštiansky dom.

- **minimálna východisková cena - 250 000 eur**

B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá :

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Butko - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, č. ú. 1002482001/5600**

predávajúci

a

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba/

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

ako **kupujúci**

Kupujúci :

/ak je právnická osoba/

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba-podnikateľ/

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra :

uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. - Občianskeho zákonníka a uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Trnava č./2013 zo dňa 10. decembra 2013 túto

kúpnu zmluvu

I.

Predmet zmluvy

- 1) Mesto Trnava je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Trnava, obec Trnava, liste vlastníctva č. 5000 v časti "A" – majetková podstata ako
 - parc.č. 539, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 695 m²,
 - parc. č. 540, záhrady s výmerou 493 m²,
 - obytný dom, súp. č. 410 na parc. č. 539,
- 2) Predmetom predaja podľa tejto zmluvy je nehnuteľnosť označená ako
 - parc.č. 539, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 695 m²,
 - parc. č. 540, záhrady s výmerou 493 m²,
 - obytný dom, súp. č. 410 na parc.č. 539.

II.

Technický stav nehnuteľnosti

Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností uvedených v čl. I. ods. 2 tejto zmluvy, ich stav je mu známy a v takomto stave ich po fyzickej ohliadke v celosti a bez tiarch kupuje do svojho vlastníctva.

III.

Cena nehnuteľnosti

- 1) Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu

eur	(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a I, súťažných podmienok)
-----	---

- 2) Kupujúci nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy kupuje za dohodnutú kúpnu cenu v celosti do svojho vlastníctva .

** Ak budú nehnuteľnosť kupovať manželia, potom ods. 2 znie takto:*

„(2) Kupujúci nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy kupujú za dohodnutú kúpnu cenu v celosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.“

IV.

Platobné podmienky

1) Kupujúci zložil dňa zálohu na predmet kúpy bytu vo výške 7 500 eur, slovom sedemtisícpäťsto eur, ktorá je započítaná ako preddavok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy.

2) Kupujúci uhradí predávajúcemu zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur poukázaním na č. ú. 1002482001/5600, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, VS v zmysle čl. 7 ods. 4c) Všeobecne záväzného nariadenia č. 290/2007 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 344 a všeobecne záväzného nariadenia č. 376, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta.

Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy, v zmluve sa potom primerane upraví ustanovenie čl. IV. ods. 2).

V.

Osobitné ustanovenia

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti a pozemkoch neviazu žiadne ťarchy a iné vecné bremená.
- 2) Predávajúci upozorňuje kupujúceho, že predávaná nehnuteľnosť uvedená v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy je evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 10180. Pri ich obnove a rekonštrukcii je kupujúci povinný postupovať v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane pamiatkového fondu.

VI.

Nadobudnutie vlastníctva

- 1) Kupujúci nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnostiam dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou a touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 3) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.
- 4) Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. zo dňa2013.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 6) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C, Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o nehnuteľnosť môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je *doklad o zaplatení zálohy, súhlas so súťažnými podmienkami a právnická osoba doloží originál, alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace*. Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do 18.02.2014 **do 10.⁰⁰ hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Nehnuteľnosť – obytný dom na Ulici Halenárska č. 5 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju **úplnú adresu**. Prevzatie súťažného návrhu potvrdia v podateľni na tlačive „Potvrdenie o prevzatí súťažného návrhu“.

E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 18.02.2014, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 18.02.2014.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr 25.02.2014

G, Záloha:

1) Sumu **7 500,- eur** (slovom: sedemtisícpäťsto eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: 1002482001/5600, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, variabilný symbol 16, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.

2) Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže.

3) Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) je kupujúci povinný uhradiť v zmysle bodu 4c) čl. 7 Všeobecne záväzného nariadenia č. 290/2007 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 344 a všeobecne záväzného nariadenia č. 376, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta. Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy.

Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H, Obhliadka nehnuteľnosti

Termín obhliadok :

Dňa 05.02.2014 o 10,00 hod a 14,00 hod. /zraz pred objektom/.

Ch, Technické podmienky pri obnove a rekonštrukcii nehnuteľnosti :

Nehnuteľnosť súp. č. 410 je evidovaná v Registri národných kultúrnych pamiatok pod číslom 10180 ako radový meštiansky dom. Pri obnove objektu, ako aj pri spracovávaní PD obnovy objektu bude Krajský pamiatkový úrad stanovovať prioritné kritéria ochrany pamiatkového fondu.

Zoznam dokumentácie z archívu KPÚ Trnava :

1. Návrh na zapísanie do ÚZKP, dom meštiansky, KÚŠPSaOP Trnava, 1987, PÚ – Trnava, Inv. Č. T 180
2. Architektonicko-urbanistická analýza hodnôt a kritériá obnovy MPR Trnava, FA SVŠT, Bratislava, 1991, PÚ – Trnava, Inv. Č. T 386
3. Dom meštiansky, Halenárska 5, Kružinský, 07/1987, 2 zábery, PÚ – Trnava.

I, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 250 000 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy v čl. III. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí majetková komisia MZ),
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu,
- e) náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú.

3.Ukladá

Majetkovej komisii MZ

a Mestskému úradu v Trnave

realizovať obchodnú verejnú súťaž

Termín: do 20.02.2014

683 uznesenie

Ku schváleniu odpredaja nehnuteľnosti a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti (nehnuteľnosť na Ulici Kollárova č. 24)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti – budovy súp. č. 558 na Ulici Kollárova č. 24 v Trnave, zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5000, situovanej na pozemku parc. č. 6309/1, pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 5000, parc. č. 6309/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1064 m² a časť pozemku zapísaného na LV č. 5000, parc. č. 6309/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 2686 m² formou obchodnej verejnej súťaže,

2. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti :

A, Predmet predaja :

nehnuteľnosť – budova súp. č. 558 na Ulici Kollárova č. 24 v Trnave, zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5000, situovaná na pozemku parc. č. 6309/1, pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 5000, parc. č. 6309/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1064 m² a časť pozemku zapísaného na LV č. 5000, parc. č. 6309/2, zastavané plochy a nádvoria, výmera cca 2686 m² (presná výmera bude určená na základe GP),

- minimálna východisková cena - 1 200 000 eur

B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy , na ktorých Mesto Trnava trvá :

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Butko - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, č. ú. 1002482001/5600**

ako **predávajúci**

a

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba/

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Kupujúci :

/ak je právnická osoba/

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba-podnikateľ/

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra :

ako **kupujúci**

uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. - Občianskeho zákonníka a uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Trnava č. túto

kúpnu zmluvu

I.

Predmet zmluvy

- 1) Mesto Trnava je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Trnava, obec Trnava, liste vlastníctva č. 5000 v časti "A" – majetková podstata ako :
 - parc. č. 6309/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1064 m²,
 - parc. č. 6309/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2742 m²,
 - budova, súp. č. 558 na parc.č. 6309/1,
- 2) Predmetom predaja podľa tejto zmluvy sú nehnuteľnosti označené ako :
 - parc. č. 6309/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1064 m²,
 - časť parc. č. 6309/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou cca 2686 m²,
 - budova, súp. č. 558 na parc.č. 6309/1.

II.

Technický stav nehnuteľnosti

Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy, jej stav je mu známy a v takomto stave po fyzickej ohliadke v celosti a bez tiarch kupuje nehnuteľnosť do svojho vlastníctva.

III.

Cena nehnuteľnosti

- 2) Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu

eur

(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a I, súťažných podmienok)

2) Kupujúci nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy kupuje za dohodnutú kúpnu cenu v celosti do svojho vlastníctva .

** Ak budú nehnuteľnosť kupovať manželia, potom ods. 2 znie takto:*

„(2) Kupujúci nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 3 tejto zmluvy kupujú za dohodnutú kúpnu cenu v celosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.“

IV.

Platobné podmienky

1) Kupujúci zložil dňa zálohu na predmet kúpy nehnuteľnosti vo výške 36 000 eur, slovom tridsaťšesťtisíc eur, ktorá je započítaná ako preddavok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy.

2) Kupujúci uhradí predávajúcemu zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur poukázaním na č. ú. 1002482001/5600, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, VS v zmysle ods. 4c) čl. 7 Všeobecne záväzného nariadenia č. 290/2007 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 344 a všeobecne záväzného nariadenia č. 376, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta.

Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy, v zmluve sa potom primerane upraví ustanovenie čl. IV. ods. 2).

V.

Nadobudnutie vlastníctva

1) Kupujúci nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnostiam dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.

2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.

3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.

4) Zmluvná voľnosť účastníkov zmluvy nie je obmedzená.

VI.

Záverečné ustanovenia

1) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou a touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.

3) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.

4) Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. ... zo dňa 2013.

5) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

6) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C, Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o nehnuteľnosti môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je **doklad o zaplatení zálohy, súhlas so súťažnými podmienkami a právnická osoba doloží originál, alebo overenú**

kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace. Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do 18.02.2014 **do 10.⁰⁰ hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Verejná obchodná súťaž – neotvárať“
Nehnutelnosť – budova na Ulici Kollárova č. 24 v Trnave**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju **úplnú adresu.** Prevzatie súťažného návrhu potvrdia v podateľni na tlačive „Potvrdenie o prevzatí súťažného návrhu“.

E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 18.02.2014, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 18.02.2014.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním.**

F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr 25.02.2014.

G, Záloha:

1) Sumu **36 000 eur** (slovom: tridsaťšesťtisíc eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: 1002482001/5600, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, variabilný symbol 16, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.

2) Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže.

3) Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) je kupujúci povinný uhradiť v zmysle bodu 4c) čl. 7 Všeobecne záväzného nariadenia č. 290/2007 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 344 a všeobecne záväzného nariadenia č. 376, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta. Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy.

Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H, Obhliadka nehnuteľnosti

Termín obhliadok :

dňa 06.02.2014 o 10⁰⁰ hod a 14.⁰⁰ hod. /zraz pred objektom/.

Ch, Technický stav nehnuteľnosti

Nehnutelnosť – ubytovňa bola skolaudovaná v roku 1972. Stavba je situovaná v širšom centre mesta, prístupná po spevnenej komunikácii. Pozostáva z dvoch funkčných celkov – čiastočne podpivničená, jednopodlažná prevádzková stavba a ubytovacia časť, ktorá je dvanásťpodlažná, funkčne prepojená s prevádzkovou časťou. Prevádzková časť dispozične obsahuje v podzemnom podlaží skladové priestory, komunikačné plochy, výmenníkovú stanicu, ktorá bola rekonštruovaná v r. 2012 a sociálne zariadenia. Na I. NP je vestibul, schodisko, vrátnica, spoločenské miestnosti, kancelárie, sociálne zariadenia, átrium. Ubytovacia časť je tiež podpivničená, pričom časť je prístupná v zadnej časti stavby z úrovne upraveného terénu a dispozične obsahuje v I. PP skladové priestory pre jednotlivé ubytovacie bunky, komunikačné priestory, jeden byt a sklady pre prevádzku. Dvanásť nadzemných podlaží slúži na ubytovanie a na podlaží sa nachádza šesť ubytovacích buniek, z čoho štyri sú dvojizbové a dve jednoizbové. K bunke patrí sociálne zariadenie. Na chodbe je spoločná kuchynka.

Na pozemku parc. č. 6309/2 sú situované parkovacie miesta, zeleň a verejný chodník. Časť pozemku pod verejným chodníkom nebude predmetom predaja.

Vzhľadom na vek stavby a ako aj na aktuálny technický stav uvažovalo mesto Trnava s prestavbou a modernizáciou komplexu. Ubytovňa nie je momentálne využívaná.

I, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 1 200 000 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy v čl. VI. ods. 1),
- d) predmetom predaja nebude časť pozemku parc. č. 6309/2 pod verejným chodníkom (výmera cca 56 m²), ktorá bude pred uzatvorením kúpnej zmluvy oddelená GP,
- e) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí majetková komisia MZ),
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu,
- f) náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú.

3.Ukladá

Majetkovej komisii MZ

a Mestskému úradu v Trnave

realizovať obchodnú verejnú súťaž

Termín: do 20.02.2014

684 uznesenie

Ku schváleniu odpredaja pozemkov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemkov na ulici Pri kalvárii v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní :

1. Schvaľuje

Odpredaj pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava:

- parcela č. 3422 záhrada o výmere 972 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 5000
- novovytvorená parcela č. 3420/1 záhrada o výmere 780 m² podľa geometrického plánu č. 7-5/2013, zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000 ako časť parcely č. 3420, záhrada s výmerou 840 m²

- novovytvorená parcela č. 3421/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 373 m² podľa geometrického plánu č. 7-5/2013, zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000 ako časť parcely č. 3421/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 440 m²,

formou obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemkov.

2. Schvaľuje

Podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemkov:

A. Predmet predaja :

Pozemky na ulici Pri kalvárii v Trnave, v katastrálnom území Trnava, parcela číslo :

3420/1 záhrada o výmere 780 m²

3422 záhrada o výmere 972 m²

3421/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 373 m²

Výmera spolu: 2125 m²

so vstupom z ulice Pri kalvárii v Trnave s tým, že pozemok parcela č. 3422 záhrada o výmere 972 m² je zapísaný na liste vlastníctva č. 5000 a pozemky - parcely č. 3420/1 a 3421/1 sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 7 - 5/2013 vypracovaného Petrom Bašom, Križovany n/Dudváhom 568 a overeným Správou katastra Trnava pod č. 671/2013 z pozemkov zapísaných na Okresnom úrade Trnava, Katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Trnava, obec Trnava, na liste vlastníctva č. 5000 v časti „A“ – majetková podstata, ako parcela č. 3420, záhrada s výmerou 840 m² a parcela č. 3421/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 440 m².

Pozemky sú určené územným plánom mesta na zastavanie prevádzkovými a obchodnými stavbami.

- minimálna východisková cena 106 250, - eur

B. Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá:

Mesto Trnava, Hlavná č. I, Trnava

Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Butko, primátor mesta

Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, č. ú. 1002482001/5600**

IČO : 00 313 114

DIČ: 2021175728

ako predávajúci

Kupujúci :

(ak je fyzická osoba)

Meno :

Priezvisko :

Rodné meno:

Narodený :

Rodné číslo :

Kupujúci :

(ak je právnická osoba)

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR:

Kupujúci:

(ak je fyzická osoba - živnostník)

Obchodné meno:

Miesto podnikania:

IČO:

Zápis do príslušného registra:

Trvale bytom
Štátna príslušnosť :
Stav :
a manželka
Meno :
Priezvisko :
Rodné meno:
Narodená :
Rodné číslo :
Trvale bytom :
Štátna príslušnosť :
Stav :

ako kupujúci

uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže) č.zo dňa.....(doplní MsÚ na základe rozhodnutia MZ)

túto kúpnu zmluvu:

čl. I.

Predmet zmluvy

(1) Mesto Trnava je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemkov zapísaných na Okresnom úrade Trnava, Katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Trnava, obec Trnava, liste vlastníctva č. 5000 v časti "A" – majetková podstata, parcely registra „C“ ako parc. č. 3422, záhrada o výmere 972 m², parc. č. 3420, záhrada s výmerou 840 m² a parcela č. 3421/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 440 m².

Pozemky sú určené územným plánom mesta na zastavanie prevádzkovými a obchodnými stavbami.

(2) Geometrickým plánom č. 7 - 5/2013 vyhotoveným Petrom Bašom, Križovany nad Dudváhom 568 a overeným Správou katastra Trnava pod č. 671/2013 boli z pôvodných parciel, parc. č. 3420, záhrada s výmerou 840 m² a parcela č. 3421/1, zastavané plochy s výmerou 440 m², odčlenené parcely č. 3420/1, záhrada o výmere 780 m² a 3421/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 373 m².

(3) Predmetom predaja podľa tejto zmluvy sú nehnuteľnosti – pozemky označené ako parcela č. 3420/1, záhrada o výmere 780 m² a parcela č. 3421/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 373 m², vytvorené geometrickým plánom tak ako je to uvedené v ods. (2) tohto článku a parcela č. 3422 záhrada o výmere 972 m², spolu o výmere 2125 m².

čl. II.

Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností, uvedených v čl. I. ods. 3 tejto zmluvy, ich stav je mu známy a v takomto stave ich po fyzickej obhliadke v celosti a bez tiarch kupuje do svojho vlastníctva. */BSM

**/Ak budú nehnuteľnosti kupovať manželia:...do bezpodielového spoluvlastníctva manželov*

čl. III.

Cena nehnuteľnosti

(1) Predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu:

<p>..... eur,</p> <p>slovom eur</p> <p><i>(doplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A a J súťažných podmienok)</i></p>

v celosti do svojho výlučného vlastníctva. **/BSM*

**/Ak budú nehnuteľnosti kupovať manželia: ...do bezpodielového spoluvlastníctva manželov*

čl. IV.

Platobné podmienky

Kupujúci uhradí predávajúcemu kúpnu cenu, dohodnutú v čl. III. ods. 1. tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur, nasledovne:

(a) Časť kúpnej ceny vo výške eur, slovom eur, zložil kupujúci dňa ako zálohu na predmet kúpy nehnuteľnosti, ktorá je započítaná ako preddavok kúpnej ceny, dohodnutej v čl. III. ods. 1. tejto zmluvy.

(b) Zvyšok kúpnej ceny vo výške minimálne 60 % kúpnej ceny, dohodnutej v čl. III. ods. 1. tejto zmluvy, od ktorej bude odpočítaná časť kúpnej ceny podľa odseku (1) tohto článku, uhradí kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy poukázaním na č. ú. 1002482001/5600, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, VS 16, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 290 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení neskorších VZN.

(c) Zostatok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech Mesta Trnava.

Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy, v zmluve sa potom primerane upraví ustanovenie čl. IV. ods. 2).

V.

Nadobudnutie vlastníctva

(1) Kupujúci nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Trnava, Katastrálnym odborom, na základe uzatvorenej kúpnej zmluvy.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá predávajúci na základe podpísanej kúpnej zmluvy, a to v termíne do 10 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a uhradenia min. 60 % kúpnej ceny v zmysle čl. IV písm. b) kúpnej zmluvy. Súčasne sa zmluvné strany dohodli, že správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci. **/*

**/Text sa upraví v závislosti od konkrétnych platobných podmienok*

(3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, Katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.

(4) Zmluvná voľnosť účastníkov zmluvy nie je obmedzená.

VI.

Zriadenie záložného práva

Doplňa sa príslušné ustanovenia, ak kupujúci neuhradí celú kúpnu cenu pri podpise kúpnej zmluvy.

VII.

Záverečné ustanovenia

(1) Túto zmluvu je možné meniť, alebo dopĺňať len na základe dohody zmluvných strán, ktorá bude vyhotovená písomne a označená ako dodatok k zmluve, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak.

(2) Vzťahy, súvisiace s touto zmluvou, ktoré ňou nie sú upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

(3) Účastníci tejto zmluvy zhodne vyhlasujú, že s obsahom tejto zmluvy súhlasia, že bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojím podpisom.

(4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

(5) Zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, pričom predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, Katastrálny odbor.

(6) Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po zverejnení na webovom sídle mesta Trnava, ktorým je internetová stránka mesta Trnava.

(7) Zmluva bola zverejnená Mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ Trnava po zverejnení zmluvy; zmluva bude zverejnená do 7 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C. Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o nehnuteľnosť môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy, súhlas so súťažnými podmienkami a právnická osoba, resp. fyzická osoba – podnikateľ doloží originál, alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace. Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D. Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **18. 02. 2014 do 10.00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Pozemky na ulici Pri kalvárii v Trnave**

Záujemca o kúpu je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju **úplnú adresu** a prelepenú časť obálky vlastnoručne **podpísať**. Prevzatie súťažného návrhu potvrdia v podateľni na tlačive

„Potvrdenie o prevzatí súťažného návrhu“.

E. Termín vyhodnotenia súťažných návrhov :

Vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **18. 02. 2014**, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **18. 02. 2014**.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena za pozemky. Pri rovnosti ponúknutej ceny za pozemky u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

F. Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do 25. 02. 2014.

G. Záloha:

(1) Sumu 3200, - eur (slovom: tritisícdeväťsto eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: 1002482001/5600, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, variabilný symbol 16, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.

(2) Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže. Záloha nepodlieha úročeniu.

(3) Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny.

(4) Kúpnu cenu je kupujúci povinný uhradiť predávajúcemu v zmysle čl. 12 ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 290 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta v znení neskorších VZN nasledovne:

(5) Časť kúpnej ceny, ktorú zložil kupujúci ako zálohu na predmet kúpy nehnuteľnosti, bude započítaná ako preddavok kúpnej ceny.

(6) Časť kúpnej ceny vo výške minimálne 60 % kúpnej ceny, od ktorej bude odpočítaná časť kúpnej ceny podľa ods. (1) tohto odseku, uhradí kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy formou preddavku s možnosťou výberu spôsobu úhrady:

- otvorením akreditívu v zmysle § 682 a nasl. Obchodného zákonníka a zložením finančných prostriedkov v peňažnom ústave v prospech mesta Trnava,
- vinkuláciou vkladu podľa § 780 ods. 2 Občianskeho zákonníka,
- priamo vkladom na účet mesta Trnava.

(7) Zostatok kúpnej ceny, úročný priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech Mesta Trnava.

(8) Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy.

(9) Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

(10) V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H. Obhliadka nehnuteľností

Termín obhliadok :

Dňa 05. 02. 2014 o 15.00 hod. /zraz na pozemku/

Dňa 12. 02. 2014 o 15.00 hod. /zraz na pozemku/

I. Technické podmienky:

Pozemky sú určené územným plánom mesta na zastavanie prevádzkovými a obchodnými stavbami. Vstup na pozemky a napojenie na infraštruktúru (voda, kanalizácia, plyn, NN el. vedenie) budú riešené z Ulice Pri Kalvárii.

J. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- (1) Návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,
- (2) Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- (3) Minimálna kúpna cena je 106 250, - eur
Súťažiaci navrhne celkovú kúpnu cenu, ktorú doplní do návrhu kúpnej zmluvy v čl. III. Cena nehnuteľností
- (4) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí majetková komisia MZ),
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu,
- (5) Náklady záujemcov o kúpu spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú.

(6) Záujemcovia o kúpu sa môžu oboznámiť s predmetom súťaže na MsÚ v Trnave a na obhliadkach, ktoré sa uskutočnia v termínoch podľa bodu H. súťažných podmienok. Prípadné ďalšie informácie poskytne MsÚ v Trnave na tel. č. 033/3236211 a č. dv. 211, v pracovných dňoch v čase od 8,00 h. do 16, 00 h.

3. Ukladá

Majetkovej komisii MZ
a Mestskému úradu v Trnave
realizovať obchodnú verejnú súťaž
Termín: do 30.04.2014

685 uznesenie

K zníženiu platby za užívanie verejného priestranstva stanovenej v zmysle ponukového a výberového konania na účinkovanie s atrakciami kolotočov počas konania TTJ 2013 na ulici Dolnopotočná - parkovisko

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Zníženie platby za užívanie verejného priestranstva stanovenej v zmysle ponukového a výberového konania na účinkovanie s atrakciami kolotočov počas TTJ 2013 na ulici Dolnopotočná – parkovisko o 50 % z dlžnej sumy.
Platba v celkovej výške 10 037,50 eura je splatná do 15 dní odo dňa doručenia uznesenia bezhotovostným prevodom na účet Mesta Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave
Oznámiť uznesenie mestského zastupiteľstva žiadateľovi.
Termín: do 15 dní po rokovaní MZ

686
uznesenie

K spolufinancovaniu projektu
INFOCITI – Trnava - Břeclav – Informácie pre občanov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

informáciu o predložení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a zabezpečení spolufinancovania projektu.

2. Schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačného programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika - Česká republika 2007-2013 (kód výzvy OPSRCR/2013/05) za účelom realizácie projektu „ INFOCITI – Trnava - Břeclav – Informácie pre občanov“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trnava a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnava,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
- c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 5 231,30,- EUR a prípadných neoprávnených výdavkov projektu.

687
uznesenie

K návrhu na výnimku z nakladania s voľnými bytmi vo vlastníctve MESTA TRNAVA

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava pre:

Jozefa Škrovánka nar. 20.03.1933 a Emíliu Škrovánkovú, nar. 31.05.1945, bytom Ulica V. Clementisa 51, Trnava na vydanie súhlasu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom 2- izb. bytu č 9, 3. podlažie, ktorý sa nachádza na Ulici gen. Goliána 9 v Trnave na dobu určitú 5 rokov.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Pripraviť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a predložiť ho primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.12.2013

688
uznesenie

K predaju bytov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel a VZN č. 85/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava v úplnom znení VZN č. 352/2009 na základe podanej žiadosti, ktorou nájomcovia prejavili záujem o prevod vlastníctva bytu

1/ - v k. ú. Trnava na Ul. Lomonosovova č. 2 - 5, parc. č. 1616, súp. č. 2796
predaj 2-izbového bytu č. 23 na 8. NP o podlahovej ploche 66,31 m²
za cenu 368,88 eura

Petrovi Dubravcovi, nar. 30.08.1956, trvale bytom Lomonosovova č. 2, Trnava
a manželke Jane Dubravcovej, rod. Bartovičovej, nar. 03.08.1961, trvale bytom tamtiež

2/ - v k. ú. Trnava na Ul. Mozartova č. 11, parc. č. 1635/89, súp. č. 6656
predaj 1-izbového bytu č. 44 na 9. NP o podlahovej ploche 40,50 m²
za cenu 580,39 eura

Petrovi Klemanovi, nar. 26.06.1953, trvale bytom Mozartova č. 11, Trnava

3/ - v k. ú. Trnava na Ul. Zelenečská č. 67, 69, 71, parc. č. 8265, súp. č. 2700
predaj 2-izbového bytu č. 17 na 3. NP o podlahovej ploche 60,11 m²
za cenu 491,26 eura

Viere Vittekovej, rod. Oravcovej, nar. 06.11.1946, trvale bytom Zelenečská č. 71, Trnava

4/ - v k. ú. Trnava na Ul. VI. Clementisa č. 25 - 27, parc. č. 5680/106, súp. č. 6645
predaj 3-izbového bytu č. 15 na 8. NP o podlahovej ploche 67,15 m²
za cenu 1.095,90 eura

Mgr. Anne Krčovej, rod. Gmucovej, nar. 17.12.1953, trvale bytom VI. Clementisa č. 25,
Trnava

5/ - v k. ú. Trnava na Ul. Gen. Goliána č. 18 - 23, parc. č. 8399/55, súp. č. 6009
predaj 2-izbového bytu č. 16 na 8. NP o podlahovej ploche 50,49 m²
za cenu 624,25 eura

Helene Slobodovej, rod. Slobodovej, nar. 12.04.1964, trvale bytom Gen. Goliána č. 18,
Trnava

6/ - v k. ú. Trnava na Ul. Na hlinách č. 10 - 13, parc. č. 5312/10, súp. č. 6779
predaj 3-izbového bytu č. 17 na 1. NP o podlahovej ploche 78,94 m²
za cenu 1.309,19 eura

Nataši Turanskej, rod. Krupovej, nar. 17.08.1964, trvale bytom Na hlinách č. 11, Trnava

7/ - v k. ú. Trnava na Ul. J. G. Tajovského č. 10 - 13, parc. č. 1635/81, súp. č. 5633
predaj 1-izbového bytu č. 35 na 6. NP o podlahovej ploche 28,60 m²
za cenu 353,55 eura

Eleonóre Tóthovej, rod. Kollárovej, nar. 17.05.1971, trvale bytom J. G. Tajovského č. 11,
Trnava

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú hradiť kupujúci

2. Ukladá

TT-KOMFORT s.r.o.

pripraviť zmluvy o prevode vlastníctva bytov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Termín: do 30.01.2014

689
uznesenie

**K Všeobecným podmienkam a postupu umiestňovania,
povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch
vo vlastníctve Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Všeobecné podmienky a postup umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) Dodržiavať Všeobecné podmienky a postup umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta pri uzatváraní nájomných zmlúv v zmysle bodu 1. tohto uznesenia a následne ich predložiť primátorovi na podpis.

Termín: trvalý

b) Zverejniť Všeobecné podmienky a postup umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a na internetovej stránke mesta Trnava.

Termín: do 10 dní po rokovaní MZ

690
uznesenie

**K plánu kontrolnej činnosti
Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava do 30. 06. 2014**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava do 30. 06. 2014

2. Berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení plánu kontrolnej činnosti ÚHK za obdobie do 18. 11. 2013

3. Poveruje

Hlavného kontrolóra mesta

vykonaním následnej finančnej kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti

691
uznesenie

K správe o priebehu a konečné zúčtovanie Dní zdravia 2013

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

- a) Správu o priebehu Dní zdravia 2013
- b) Konečné zúčtovanie Dní zdravia 2013

692 uznesenie

K vyhodnoteniu medzinárodného festivalu folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2013“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

vyhodnotenie 12. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „Trnavská brána 2013“, ktorý sa konal 16. - 18. augusta 2013 v Trnave

2. Súhlasí

s organizovaním 13. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „Trnavská brána 2014“ v termíne 15. - 17. augusta 2014

3. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava návrh organizačného zabezpečenia a rozpočtu 13. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „Trnavská brána 2014“

Termín: jún 2014

693 uznesenie

K správe o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 3.9.2013 do 18.11.2013

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 3.9.2013 do 18.11.2013.

2. Schvaľuje

zmenu textu uznesení:

a1)

**Uznesenie (orgán MZ č. 613/2013
číslo/rok):**

Názov uznesenia Súhlas s použitím pozemkov na situovanie rozvodu NNk
(Západoslovenská distribučná, a. s.)
Zámena pozemkov na Ulici Odbojárska v Trnave

Navrhovaná zmena: V bode 1. uznesenia za text „ako parc. č. 8623/1“ doplniť text „ a časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 4 ako parc. č. 8674/4“.

V bode 2. uznesenia za text „ako parc. č. 8623/1“ doplniť text „ a časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 4 ako parc. č. 8674/4“.

a2)

Uznesenie (orgán MZ č. 439/2012

číslo/rok):

Názov uznesenia Súhlas s použitím časti pozemku vo vlastníctve mesta na vybudovanie parkovacích miest /Ulica Markovičova/

Navrhovaná zmena: V bode 1.a) uznesenia za text „zapísaného na LV č. 11228, parc. č. 9013“ doplniť text „a parc. reg. „E“ č. 2946/1“.

a3)

Uznesenie (orgán): MZ č. 328/2012

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku ...na Ul. Veternej 31, 32, 33

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:

29. text ...„do bezpodielového spoluvlastníctva manželov“... nahradiť novým textom: ...“do podielového spoluvlastníctva každému s podielom 1/2 “...

45. celý text nahradiť novým: „podielu 8502/466333 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 45 Alene Čálikovej rod. Pössingerovej nar. 30.9.1953 bytom Veterná 31 Trnava, za cenu 1,39 eura“...

a4)

Uznesenie (orgán MZ č. 240/2012

číslo/rok):

Názov uznesenia: Prevod nájmu a rozšírenie výmery nebytových priestorov v objekte na Ulici Konštantína Čulena č. 12, ZKF Servis s.r.o.

Navrhovaná zmena: v schvaľovacej časti uznesenia zmena výmery nebytových priestorov z pôvodnej výmery 51,46 m² na novú 34,31 m².

a5)

Uznesenie (orgán MZ č. 516/2013

číslo/rok):

Názov uznesenia Majetkovoprávne usporiadanie verejnej infraštruktúry IBV Kamenný mlyn (Mefal Invest, s. r. o. a Kamenáč, s. r. o.)

Navrhovaná zmena: v bode **a2)** schvaľovacej uznesenia :

-doplniť za textom „10138/379“ text „10138/397, 10138/461, 10138/440, 10138/459, 10138/455, 10138/453, 10138/443, 10138/445, 10138/446, 10142/47, 10138/439, 10138/460, 10142/32, 10142/15, 10142/34,10142/35, 10142/52, 10142/51, 10138/474, 10142/56, 10138/473, 10138/280, 10138/464 a10138/377,

-text „10142/38 a 10142/39“ vypustiť

-text „t. j. spolu 14, eur“ nahradiť textom „t. j. spolu 36,- eur“

a6)

Uznesenie (orgán MZ č. 621/2013

číslo/rok):

Názov uznesenia Použitie pozemku mesta na výstavbu nových parkovacích miest na Ulici V. Clementisa v Trnave

Navrhovaná zmena: v ukladacej časti uznesenia v bode 2. b) pôvodný text „nájomnú zmluvu“ nahradiť textom „zmluvu o budúcej kúpnej zmluve“.

a7)

Uznesenie (orgán): MZ č. 373/2012

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku ...na Okružná 1-4

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:

10. celý text nahradiť novým: „*podielu 6796/541742 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 10 Anne Lacovej rod. Májovej, nar. 27. 9. 1951, bytom Okružná 1, za cenu 1,17 eura*“

31. text „*Knotkovej*“ nahradiť textom „**Knotkovej**“

65. text „*s manželkou*“ nahradiť textom „**bytom Kalinčiakova 3, s manželkou**“ a vypustiť text „*obaja*“

84. text „*Vintrovej*“ nahradiť textom „**Vinterovej**“

86. text „*Imbergovej*“ nahradiť textom „**Imbergerovej**“

23. celý text nahradiť novým: „*podielu 6801/541742 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 25 Júlii Jantovičovej rod. Selnekovičovej, nar. 15. 4. 1947 s podielom 4/6, bytom Okružná 1, Jozefovi Jantovičovi, nar. 29. 7. 1968 s podielom 1/6, bytom Križovany nad Dudváhom, Križovany nad Dudváhom 181 a Gabriele Kmetovej rod. Jantovičovej nar. 26. 3. 1971 s podielom 1/6, bytom Dolný Lopašov, Dolný Lopašov 240, spolu za cenu 1,17 eura*“

89. celý text nahradiť novým: „*podielu 2909/541742 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 11 Pavle Zvolenskej rod. Šmitmajerovej, nar. 14. 9. 1970 s podielom 3/4, bytom Vladimíra Clementisa 19 a Dávida Zvolenského nar. 11. 2. 1994 s podielom 1/4, bytom Vladimíra Clementisa 19, spolu za cenu 0,50 eura*“

a8)

Uznesenie (orgán): MZ č. 283/2012

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku ... na Jiráskovej 23

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:

13. text „*Bazilovičovou*“ nahradiť textom „**Bazilevičovou**“

23. text „*Marte Kucharovičovej*“ nahradiť textom „**Marte Kucharovicovej**“ a text „*Jánovi Kucharovičovi*“ nahradiť textom „**Jánovi Kucharovicovi**“

25. text „*Višňovskej*“ nahradiť textom „**Višnovskej**“ a text „*Behúlovej*“ nahradiť textom „**Behulovej**“

47. celý text nahradiť novým: „*podielu 6505/444886 do vlastníctva vlastníkov bytu č. 49 Tomášovi Augustínovi, nar. 22. 9. 1980, bytom Jiráskova 23, za cenu 0,87 eura*“

53. text „*14. 12. 1947*“ nahradiť textom „**14. 12. 1955**“

64. text „*Hároníkovi*“ nahradiť textom „**Haronikovi**“ a text „*Hároníkovej*“ nahradiť textom „**Haronikovej**“

68. text „*Varínskemu*“ nahradiť textom „**Varinskemu**“

70. text „*Krčovej*“ nahradiť textom „**Kičovej**“

72. text „*Chalányovej*“ nahradiť textom „**Chalanyovej**“

a9)

Uznesenie (orgán): MZ č. 610/2013

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku ... na Ul. Tehelná 5

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti

...“ A). ... Ulica Tehelná 5 v Trnave 5“...

novým textom ... „A). ... Ulica Tehelná 5 v Trnave“...

...“ B). ... Ulica Tehelná 5 v Trnave 5“...

novým textom ... „A). ... Ulica Tehelná 5 v Trnave“...

...“ C). ... Ulica Tehelná 5 v Trnave 4“...
novým textom ... „C). ... Ulica Tehelná 4 v Trnave“...

3. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 583/2013	do 31. 05. 2014
b2) č. 615/2013	do 31. 03. 2014
b3) č. 651/2013	do 31. 12. 2013
b4) č. 599/2013	do 31. 01. 2014
b5) č. 474/2013	do 31. 03. 2014
b6) č. 620/2013	do 31. 01. 2014
b7) č. 245/2012	do 31. 12. 2013

Ing. Vladimír B u t k o
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Hana Dienerová
prednostka MsÚ

V Trnave 11.12.2013