



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(705 – 754)

U Z N E S E N I A

**z 19. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,
ktoré sa uskutočnilo 15. decembra 2009 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

705 uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 345 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Zrušuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 227 v znení VZN č. 239, VZN č. 259, VZN č.270, VZN č. 282, VZN č.286, VZN č. 296, VZN č. 305, VZN č. 308, VZN č. 323, VZN č. 325, VZN č. 333 a VZN č. 338

2. Berie na vedomie

- a) pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovávaní vznesené k Územného plánu mesta Trnava - zmena 02/2009 (pri prerokovaní zmena A/2009) Aktualizované znenie 2009 a spôsob ich vyhodnotenia (materiál v prílohe)
- b) stanovisko Krajského stavebného úradu v Trnave odboru územného plánovania v zmysle § 25 zákona č.50/76 Zb. v znení noviel

3. Schvaľuje

- a) Územný plán mesta Trnava - zmena 02/2009 (pri prerokovaní zmena A/2009) Aktualizované znenie 2009
- b) VZN č. 345 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

- a) vyhlásiť VZN č. 345 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava
Termín: 17. 12. 2009
- b) zabezpečiť uloženie (archiváciu) ÚPN mesta Trnava - zmena 02/2009 a VZN č. 345
Termín: priebežne

c) zabezpečiť uloženie ÚPN mesta Trnava – zmena 02/2009 a VZN č. 345 na Krajskom stavebnom úrade v Trnave a stavebnom úrade

Termín: do 14. 03. 2010

706
uznesenie

k príprave vyhlásenia stavebných uzáver v súlade s čl. 15 VZN č. 345

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť vyhlásenie stavebných uzáver v nadväznosti na čl. 15 VZN č. 345

Termín: do 30. 06. 2010

707
uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 346 o dani z nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 346 o dani z nehnuteľností

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 346 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: 16. 12. 2009

708
uznesenie

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 347,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 317 o miestnych daniach**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 347, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 317 o miestnych daniach

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 347 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: 16. 12. 2009

709 uznesenie

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 348,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 307, ktorým sa určuje výška príspevku za pobyt
dieťaťa v materskej škole, výška príspevku v základných umeleckých školách, výška
mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti centra voľného času
a výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
a vo výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava v znení
VZN č. 313**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 348, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia č. 307, ktorým sa určuje výška príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, výška príspevku v základných umeleckých školách, výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti centra voľného času a výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni a vo výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 313

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 348 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: 16. 12. 2009

710 uznesenie

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 349
o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa
materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Trnava na
príslušný kalendárny rok**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 349 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Trnava na príslušný kalendárny rok

2. UkladáMestskému úradu v Trnave

a/ vyhlásiť VZN č. 349 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: 16. 12. 2009

b/ spracovať ekonomiku zariadení, ktoré nie sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a majú sídlo na území mesta z dostupných podkladov a porovnať ju s mestskými školskými zariadeniami.

Materiál predložiť na rokovanie aprílového zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Termín: do 15. 03. 2010

711
uznesenie

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 350,
ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií a darov z rozpočtu Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 350, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií a darov z rozpočtu Mesta Trnava.

2. UkladáMestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 350 vyvesením na úradnej tabuli Mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: do 18. 12. 2009

712
uznesenie

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 351,
ktorým sa vydáva doplnok č. 9 k VZN č. 85 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 351, ktorým sa vydáva doplnok č. 9 k VZN č. 85 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve Mesto Trnava

2. UkladáMestskému úradu v Trnave

a) vyhlásiť VZN č. 351 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 18. 12. 2009

b) vyhlásiť úplné znenie VZN č. 85 v znení zmien a doplnkov ako VZN č. 352 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 18. 12. 2009

713 uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 353, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 168 o výške nájomného v nájomných bytoch pre mladé rodiny a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím na Veternej ulici v Trnave a o doplnení niektorých VZN

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 353, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 168 o výške nájomného v nájomných bytoch pre mladé rodiny a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím na Veternej ulici v Trnave a o doplnení niektorých VZN v predloženom znení

2. Zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 197/2007 zo dňa 11. decembra 2007, ktorým sa chválilo zníženie výšky úhrady za nájomné v bytovom dome na Veternej č. 18/C-F o 10%, oproti platnej výške nájomného podľa VZN mesta Trnava č. 168

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 353 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť ho na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: 21. 12. 2009

714 uznesenie

k zmene Územného plánu mesta Trnava C/2009 Driving range (golfové odpalište) Kočišské - povolenie na spracovanie

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – zmena C/2009 -
Driving range (golfové odpalište) Kočišské

2. UkladáMestskému úradu v Trnave

a/ zabezpečiť spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava - zmena C/2009 -
Driving range (golfové odpalište) Kočišské na základe prefinancovania investorom zámeru

b/ zabezpečiť prerokovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – zmena C/2009 -
Driving range (golfové odpalište) Kočišské
Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c/ po prerokovaní zmenu Územného plánu mesta Trnava – zmena C/2009 -
Driving range (golfové odpalište) Kočišské predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

715
uznesenie

k Rozpočtu mesta Trnavy na rok 2010
a viacročný rozpočet na roky 2010 - 2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- a) rozpočet mesta Trnavy na rok 2010
- b) viacročný rozpočet mesta Trnavy na roky 2010 – 2012 so záväznosťou rozpočtu podľa písmena a)
- c) čerpanie úveru z komerčnej banky a jeho zabezpečenie podľa podmienok banky vo výške 2 902 330 eur
- d) rozpočty príspevkových organizácií mesta na roky 2010-2012 so záväznosťou rozpočtu na rok 2010
 - Strediska sociálnej starostlivosti Trnava
 - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

2. Berie na vedomie

- a) stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta Trnavy na rok 2010
- b) stanovisko finančnej komisie MZ k rozpočtu mesta Trnavy na rok 2010

716
uznesenie

k novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu
s majetkom mesta Trnava
- k pozemkom pod predajnými stánkami

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

- a) Uznesenie MR č. 196/1999 zo dňa 7. 12. 1999 - *k predajným stánkom na území mesta Trnava, úprave nájomných vzťahov pri predajných stánkoch na pozemkoch mesta a riešenie nájmu pri predajných stánkoch na pozemkoch mesta Trnava,*
- b) Uznesenie MR č. 764/2002 zo dňa 22. 10. 2002 - *k návrhu na doplnenie prílohy uznesenia MR č. 196/1999 a prenájmom pozemku vo vlastníctve mesta Trnava pod predajným stánkom na Kalinčiakovej ulici,*
- c) Uznesenie MR č. 767/2002 zo dňa 22. 10. 2002 - *k prerokovávanému materiálu MR č. 12 - prenájmom pozemku vo vlastníctve mesta na Okružnom námestí v Trnave pod neprevádzkovaným predajným stánkom.*

2. Schvaľuje

- a) Postup pri nájme pozemkov pod predajnými stánkami na území mesta Trnava, ktorý je prílohou tohto uznesenia.
- b) Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na umiestňovanie predajných stánkov na pozemkoch mesta Trnava v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v rozvoji a podpore malého a stredného podnikania v meste Trnava.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

- a) Dodržiavať postup pri uzatváraní nových nájomných zmlúv v zmysle bodu 2. tohto uznesenia a následne ich predložiť primátorovi na podpis.
- b) Povinnosť sledovať medzročný nárast inflácie a premietiť do nájomných vzťahov, pričom sa výška nájomného platná pre príslušný rok stanoví formou vydania príkazu primátora.
- Termín: trvalý

717
uznesenie

**k novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu
s majetkom mesta Trnava
- k pozemkom vo vlastníctve mesta Trnava pod garážami v k. ú. Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

odsek 1. písm. b) a časť písm. c) týkajúceho sa postupu pri nájme pozemkov, vrátane prílohy č. 3 uznesenia MZ č. 329/2000 zo dňa 12. 09. 2000 - *k postupu pri predaji a nájme pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava pod garážami v k. ú. Trnava.*

2. Schvaľuje

- a) Postup pri nájme pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava pod garážami k. ú. Trnava, ktorý je prílohou tohto uznesenia.

b) Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta pod garážami v k. ú. Trnava v zmysle § 9a a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že sa jedna o prenájom legálne postavených garáží vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Dodržiavať postup pri uzatváraní nových nájomných zmlúv v zmysle bodu 2. tohto uznesenia a následne ich predložiť primátorovi na podpis.

Termín : trvalý

718 uznesenie

k novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom mesta Trnava

- k Všeobecným podmienkam zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

Uznesenie MR č. 501/2009 zo dňa 10. 02. 2009 - *k Všeobecným podmienkam zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta.*

2. Schvaľuje

a) Všeobecné podmienky a postup zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia.

b) Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na zriaďovanie a prevádzkovanie exteriérových sedení v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že sa jedná o krátkodobé rozšírenie odbytovej plochy prevádzky v zariadeniach spoločného stravovania v letných mesiacoch, v ktorých sa poskytujú rovnaké služby ako v prevádzkarni a nejde o osobitný druh prevádzkarne, ale poskytovanie služieb, ktoré organizačne, priestorovo a technologicky patrí k prevádzkarni.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) Dodržiavať Všeobecné podmienky zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta pri uzatváraní nových nájomných zmlúv v zmysle bodu 2. tohto uznesenia a následne ich predložiť primátorovi na podpis.

b) Zverejniť podmienky pre žiadateľov vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava na internetovej stránke mesta Trnava.

Termín : trvalý

719
uznesenie

k novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom mesta Trnava
- pre umiestňovanie reklamných, informačných a propagačných zariadení na pozemkoch a objektoch vo vlastníctve mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Nájom pozemkov a objektov vo vlastníctve mesta za účelom umiestnenia reklamných, informačných a propagačných zariadení (ďalej len „RIP zariadení“) v súlade s Konceptiou umiestňovania a povoľovania RIP zariadení na území mesta Trnava, ktorá je súčasťou záväznej časti ÚPN mesta Trnava nasledovne:

a) spojených s pozemkom (samostatne stojace RIP zariadenia) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v tom, že sa jedná o špecifický typ stavby s dôrazom na estetiku a vzhľad za nájomné pre:

- veľkoplošné zariadenia (billboardy) s výlepnou plochou nad 10 m² 740 eur/ks
- malé reklamné prvky (City plan, City light) s výlepnou plochou nad 1,5 m² 555 eur/ks
- ostatné zariadenia s výlepnou plochou do 1,5 m² 370 eur/ks
- malé reklamné prvky v prístreškoch na zastávkach MHD vybudovaných vlastníkom reklamného zariadenia (CITY LIGHT) 370 eur/ks - pre informačné zariadenia (infopanelov, informačných vitrín) za účelom stáleho poskytovania údajov o kultúrnych a národných pamiatkach, o chránených areáloch na území mesta Trnava je bezodplatné

b) pre RIP zariadenia spojené s objektom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v tom, že sa jedná o špecifický typ stavby, ktorý je možné prenajať iba za účelom umiestnenia informačného zariadenia s dôrazom na estetiku a vzhľad za nájomné pre:

- zariadenie umiestnené na objektoch v CMZ 617 eur/ks
- zariadenie umiestnené na objektoch mimo CMZ 370 eur/ks

c) pre zariadenia (tabule) umiestnené na stĺpoch verejného osvetlenia (informačný systém na verejnom osvetlení) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v tom, že sa jedná o špecifický typ stavby, ktorý je možné prenajať iba za účelom umiestnenia informačného zariadenia, s dôrazom na estetiku a obmedzenie tabúľ popri ceste, tabule sú povoľované za presne stanovených podmienok a mesto dáva rovnakú možnosť umiestnenia za stanovených podmienok všetkým podnikateľským subjektom za nájomné pre:

- zariadenia (tabule rozm. 700x1000 mm) umiestnené na prejazdných úsekoch ciest I., II. a III. triedy 250 eur/ks
- zariadenia (tabule rozm. 700x1000 mm) umiestnené na stĺpoch verejného osvetlenia v dotyku s miestnou komunikáciou 125 eur/ks

Na každom stĺpe verejného osvetlenia môže byť umiestnené max. jedno informačno - reklamné zariadenie. Informačno – reklamné zariadenia sa nemôžu umiestniť na stĺpe verejného osvetlenia, ak je na ňom umiestnená zákazová alebo príkazová dopravná značka.

d) pre RIP zariadenia pevne nespojené so zemou (voľne stojace RIP zariadenia) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v tom, že sa jedná o špecifický typ stavby s dôrazom na estetiku a vzhľad za nájomné pre:

- spoplatňujú sa ako užívanie verejného priestranstva.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Dodržiavať pri uzatváraní nových nájomných zmlúv na pozemkov a objektov vo vlastníctve mesta uznesenie v zmysle bodu 1. a následne ich predložiť primátorovi na podpis.

Termín: trvalý

720 uznesenie

**k novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom mesta Trnava
- k nakladaniu s Malometrážnymi bytmi na Ulici V. Clementisa č. 51
a k Zásadám nakladania s mestskými ubytovňami vo vlastníctve mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) Nájom malometrážnych bytov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že malometrážne byty sú stavebným úradom určené ako byty osobitného určenia, ktoré slúžia pre dôchodcov žijúcich minimálne 5 rokov v Trnave a predstavujú formu sociálnej politiky mesta Trnava v súlade s Nakladaním s Malometrážnymi bytmi na Ulici V. Clementisa č. 51 v Trnave, schválené uznesením MZ č. 182/2007 zo dňa 23. 10. 2007 vo vlastníctve mesta Trnava.

b) Nájom mestských ubytovní v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že ubytovacie miestnosti slúžia ako ostatná forma ubytovania, najmä pre

sociálne slabších občanov, nájomné nie je ani vo výške nákladov a v rámci sociálnej politiky mesta majú občania možnosť byť ubytovaní počas maximálne šiestich rokov v súlade so Zásadami nakladania s mestskými ubytovňami vo vlastníctve mesta Trnava, schválené uznesením MZ č. 220/2007 zo dňa 11. 12. 2007.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a Stredisku sociálnej starostlivosti

Dodržiavať pri uzatváraní nových nájomných zmlúv nakladanie s malometrážnymi bytmi a zásady nakladania s mestskými ubytovňami v zmysle bodu 1. tohto uznesenia.

Termín: trvalý

721 uznesenie

**k novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu
s majetkom mesta Trnava**

- **k uzatváraniu nájomných zmlúv týkajúcich sa nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava nachádzajúcich sa v objektoch základných škôl**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) Zrušenie príkazu primátora č. 21/2008 zo dňa 18. 12. 2008 - *k uzatváraniu nájomných zmlúv týkajúcich sa nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava nachádzajúcich sa v objektoch základných škôl.*

b) Zrušenie príkazu primátora č. 13/2009 zo dňa 02. 07. 2009, ktorým sa vydáva dodatok č. 1 k príkazu primátora č. 21/2008 zo dňa 18. 12. 2008.

2. Schvaľuje

a) Postup uzatvárania nájomných zmlúv týkajúcich sa nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava nachádzajúcich sa v objektoch základných škôl, ktorý je prílohou tohto uznesenia.

b) Nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava nachádzajúcich sa v objektoch základných škôl v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v zlepšení financovania ZŠ z takto získaných prostriedkov.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a riaditeľom základných škôl

Dodržiavať postup pri uzatváraní nových nájomných zmlúv v zmysle bodu 2. tohto uznesenia.

Termín: trvalý

722
uznesenie

**k novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu
s majetkom mesta Trnava
- k prevodu nájmu a predĺženiu nájomných vzťahov**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

Uznesenie MR č. 357/1997 zo dňa 11. 02. 1997 - *k prevodu nájomných práv a k zmene účelu využitia prenajatých priestorov.*

2. Schvaľuje

a) Predĺženia doby nájmu platných nájomných zmlúv s tým istým nájomcom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v tom, že nájom sa zrealizuje za nezmenených podmienok a s tým istým nájomcom.

b) Prevod nájmu majetku na blízku osobu (manžela, manželku, príbuzného v priamom rade) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v tom, že prevod nájmu sa zrealizuje za nezmenených podmienok a pre blízku osobu nájomcu.

3. Poveruje

Primátora mesta

schváliť zmenu využitia prenajatých nebytových priestorov v záujme potrieb mesta.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave,
Stredisku sociálnej starostlivosti,
Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
a spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

Pri riešení prevodov nájmu na blízku osobu a predlžovaní platných nájomných vzťahov a tým istým nájomcom postupovať v zmysle uznesenia.

Termín: trvalý

723
uznesenie

**k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom
vlastníctve, ktorý bol mestu zverený – doplnok č. 2**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

doplnok č. 2 k „Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) vydať úplné znenie "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený" s účinnosťou od 16. 12. 2009.

Termín: do 31. 12. 2009

724 uznesenie

k prenájmu nebytových priestorov – výmenníkových staníc v objektoch bytových domov /TT-KOMFORT s.r.o./

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – výmenníkových staníc, nachádzajúcich sa v bytových domoch v k.ú. Trnava, vo vlastníctve Mesta Trnava, označených ako:

<i>Označenie VS</i>	<i>Súp. č.</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>LV</i>
	3194		7463
Uran 1	3200	140,23	6751
Saturn	1673	86,63	6844
Zátvor	7178	322,37	5000
Vodáreň	5816	255,00	5000
Na hlinách 18	6904	210,00	10052
Čulenova	6281	23,05	5000
Technické služby	5126	37,80	5000
Športová hala Slávia	576	61,20	5000
Rovná bazén	1793	14,36	7251
Jupiter 1	3616	127,24	7573
	3618		7413
Jupiter 2	3618	142,45	7402
Tatrasklo – DS	243	188,14	5000
Dolné bašty	247	61,90	7350
Vajanského	6717	140,96	6700
Podjavorinská	2547	80,42	6795
Mestská poliklinika Starohájska	6755	181,00	5000
Hospodárska J	3609	78,64	7140
Orion	3610	127,24	6909
Hospodárska F	3601	102,08	7347
Hospodárska B	3597	101,84	7050
Študentská A	3588	19,27	6482
Študentská B	3587	31,49	7030
Študentská C	3584	32,76	6600

Študentská D	5679	33,74	6556
	3582		6657
Študentská E	3581	90,99	6520
Poliklinika Prednádražie	5906	31,86	5000
Spolu		2 722,66	

obchodnej spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o., Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215, za účelom prevádzkovania činnosti tepelného hospodárstva, ktorou sa rozumie výroba, rozvod a dodávka tepla, teplej úžitkovej vody, v súlade s právnymi predpismi upravujúcimi činnosť tepelného hospodárstva, na dobu určitú jeden rok od 1. 1. 2010, za dohodnuté nájomné vo výške 33,19 eura/m²/rok, t. j. spolu vo výške 90 365,09 eura, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o nebytové priestory, v ktorých sú umiestnené výmenníkové stanice a ktoré neboli predmetom predaja alebo vkladu do obchodnej spoločnosti a obchodná spoločnosť ich využíva na výrobu, rozvod a dodávku tepla.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín : ihneď

725 uznesenie

k zámene a rozšíreniu prenajatých nebytových priestorov v objekte na Priemyselnej ulici č. 5 /Ján Hrčka – AGENCY J.H./

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

nájomcovi Ján Hrčka – AGENCY J.H., Beethovenova 3, 917 08 Trnava, IČO: 33 201 340, zámenu nebytových priestorov a tým spôsobenú zmenu z pôvodnej výmery 30,00 m²

pozícia č. 24 /park.plocha/ 30,00 m² x 15,8667 eura/m²/rok476,0010 eura
spolu 30,00 m² 476,00 eura/rok

na výmeru 45,00 m² v nebytovom priestore na Priemyselnej ulici č. 5 v Trnave, za nájomné v zmysle VZN č.241 v znení doplnkov:

pozícia č. 122/3 /park.plocha/ 22,50 m² x 15,8667 eura/m²/rok357,0008 eura
pozícia č. 122/4 /park.plocha/ 22,50 m² x 15,8667 eura/m²/rok357,0008 eura
spolu 45,00 m² 714,00 eura/rok

na dobu neurčitú od 01. 01. 2010, s účinnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice s výpovednou lehotou:

a/ 1 mesiac - ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájmu

- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa
b/ 3 mesiace bez udania dôvodu

2. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

uzatvoriť novú nájomnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti uznesenia v súlade s VZN
č. 241 v znení doplnkov.

Termín : do 31. 01. 2010

726 uznesenie

k vyhodnoteniu obchodných verejných súťaží o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v OS Trnava Kočíšské

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie,

že obchodné verejné súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj stavebných pozemkov v lokalite „Trnava Kočíšské – časť etapy A“ vrátane projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu, s minimálnou východiskovou cenou 96, 55 eura/m² pozemku a 1 100,- eur za projektovú dokumentáciu jednej polovice dvojdomu, *boli neúspešné*

2. Schvaľuje

novú východiskovú cenu na predaj stavebných pozemkov, a to:

80,- eur/m² pozemku a 1 100,- eur za projektovú dokumentáciu jednej polovice dvojdomu

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

realizovať nové obchodné verejné súťaže v zmysle VZN č. 290/2007 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta v znení dodatku č. 1 s východiskovou cenou uvedenou v bode 2. tohto uznesenia

Termín: do 30. 06. 2010

727 uznesenie

k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu č. 6 na Ulici Hviezdoslavova č. 3

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie,

že obchodná verejná súťaž na predaj 3 – izbového bytu č. 6 na I. NP bytového domu s. č. 224 – 9 b.j. na Ulici Hviezdoslavova č. 3 o podlahovej ploche 109,04 m² s príslužiacim spoluvlastníckym podielom 1139/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach

domu (na pozemku parc. č. 258/2) a spoluvlastníckeho podielu 1139/10000 k pozemkom parc. č. 258/1 a 258/2 v k. ú. Trnava bola druhýkrát neúspešná

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a Majetkovej komisii MZ

zopakovať obchodnú verejnú súťaž do konca roku 2010

Termín: 31. 12. 2010

728 uznesenie

k priamemu predaju bytov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a/ priamy predaj kúpnu zmluvou **1 – izbového bytu č. 2 na Ulici Hospodárska č. 26 v Trnave** o podlahovej ploche 38,35 m², zapísaného na LV č. 6870, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 130/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu (na pozemku parc. č. 839) a spoluvlastníckeho podielu 130/10000 na pozemku parc. č. 839 v k. ú. Trnava Milanovi Kvotidianovi, nar. 27. 08. 1966 a manželke Andree Kvotidianovej, rod. Mondekovej, nar. 20. 06. 1972, obaja bytom Trnava, Saleziánska ulica č. 7496/1 za cenu 32 364,- eur, t. j. 974 997, 86 Sk.

b/ priamy predaj kúpnu zmluvou **garsónky č. 42 na Ulici Andreja Kubinu č. 6 v Trnave** o podlahovej ploche 19,39 m², zapísanej na LV č. 7463, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 72/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu (na pozemku parc. č. 2540/22) a spoluvlastníckeho podielu 72/10000 na pozemku parc. č. 2540/22 v k. ú. Trnava Ing. Miroslavovi Počuchovi, nar. 10. 11. 1971 a manželke Mgr. Blanke Počuchovej, rod. Bohunickej, nar. 11. 09. 1976, obaja bytom Trnava, Ulica Andreja Kmeťa č. 7806/10 za cenu 20 415,- eur, t. j. 615 022,29 Sk.

Duálne zobrazenie vychádza z oficiálne oznámeného konverzného kurzu 1 euro = 30,1260 Sk.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpne zmluvy a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín : do 31. 01. 2010

729 uznesenie

k zaradeniu majetku mesta na odpredaj – pozemky

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zaradenie pozemkov v k. ú. Trnava, vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV č. 7953, parc. č. 10146/64, záhrady, výmera 311 m² a parc. č. 10146/65, záhrady, výmera 16 m² na odpredaj formou obchodnej verejnej súťaže.

2. Ukladá

Majetkovej komisii MZ
a Mestskému úradu v Trnave

realizovať obchodnú verejnú súťaž v zmysle VZN č. 290/2007 v znení dodatku č. 1 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta
Termín : do 30. 06. 2010

730
uznesenie

**k predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava
parc. č. 7876/3 a 7876/12 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov
v bytovom dome súp. č. 1957 na Ulici Nevädzová 6**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

A) predaj podielov z pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaných na LV č. 5000 v k. ú. Trnava s parc. č. 7876/3 - zast. plocha s výmerou 225 m² a parc. č. 7876/12 - zast. plocha s výmerou 807 m², zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 1957 na Ul. Nevädzová 6, vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 8487 za cenu 0,1162 eura/m² t. j. 3,50 Sk/m² takto:

1. podielu 8668/64272 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 1 Matilde Šefčíkovej rod. Šefčíkovej nar. 14.3.1927 bytom Nevädzová 6, za cenu 16,17 eura,
2. podielu 8668/64272 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 2 Tiborovi Miškovičovi nar. 16.7.1941 a manželke Alžbete rod. Gregušovej nar. 9.9.1947 obaja bytom Nevädzová 6, za cenu 16,17 eura,
3. podielu 8668/64272 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 3 Márii Orlickej rod. Ostitej nar. 7.4.1928 bytom Nevädzová 6, za cenu 16,17 eura,
4. podielu 8668/64272 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 4 Milanovi Čunderlíkovi nar. 11.12.1940 a manželke Ing. Márii rod. Ryšavej nar. 24.4.1951 obaja bytom Nevädzová 6, za cenu 16,17 eura,
5. podielu 8668/64272 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 5 JUDr. Júliusovi Šefčíkovi nar. 22.7.1964 bytom Kozácka 70, za cenu 16,17 eura,
6. podielu 8668/64272 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 6 Ing. Michalovi Bačovi nar. 10.7.1934 bytom Nevädzová 6 v podiele 1/2, Ing. Eduardovi Bačovi nar. 20.12.1960 bytom Saleziánska 48, v podiele 1/4 a Zuzane Morvajovej rod. Bačovej nar. 29.7.1962 bytom Spartakovská 17 v podiele 1/4, spolu za cenu 16,17 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

B) predaj podielov z pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaných na LV č. 5000 v k. ú. Trnava s parc. č. 7876/3 - zast. plocha s výmerou 225 m² a parc. č. 7876/12 - zast. plocha s výmerou 807 m², zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 1957 na Ul. Nevädzová 6, vlastníkom garáží zapísaným na LV č. 8487 za cenu 20,00 eura/m² t. j. 602,52 Sk/m² takto:

1. podielu 2044/64272 do vlastníctva vlastníčke garáže č. 7 Matilde Šefčíkovej rod. Šefčíkovej nar. 14.3.1927 bytom Nevädzová 6, za cenu 656,40 eura,
2. podielu 2044/64272 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže č. 8 Tiborovi Miškovičovi nar. 16.7.1941 a manželke Alžbete rod. Gregušovej nar. 9.9.1947 obaja bytom Nevädzová 6, za cenu 656,40 eura,
3. podielu 2044/64272 do vlastníctva vlastníčke garáže č. 9 Márii Orlickej rod. Ostitej nar. 7.4.1928 bytom Nevädzová 6, za cenu 656,40 eura,
4. podielu 2044/64272 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže č. 10 Milanovi Čunderlíkovi nar. 11.12.1940 a manželke Ing. Márii rod. Ryšavej nar. 24.4.1951 obaja bytom Nevädzová 6, za cenu 656,40 eura,
5. podielu 2044/64272 do vlastníctva vlastníkovi garáže č. 11 JUDr. Júliusovi Šefčíkovi nar. 22.7.1964 bytom Kozácka 70, za cenu 656,40 eura,
6. podielu 2044/64272 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom garáže č. 12 Ing. Michalovi Bačovi nar. 10.7.1934 bytom Nevädzová 6 v podiele 1/2, Ing. Eduardovi Bačovi nar. 20.12.1960 bytom Saleziánska 48, v podiele 1/4 a Zuzane Morvajovej rod. Bačovej nar. 29.7.1962 bytom Spartakovská 17 v podiele 1/4, spolu za cenu 656,40 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

Duálne zobrazenie vychádza z oficiálne oznámeného konverzného kurzu 1 euro = 30,1260Sk.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 15. 01. 2010

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31. 03. 2010

731 uznesenie

k súhlasu s prijatím daru pozemkov vo vlastníctve fyzických osôb pre stavbu „MK Koperníkova II Trnava“ do majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prijatie daru pozemkov v spoluvlastníctve Jozefa Kovačiča, rod. Kovačiča, nar. 17. 02. 1934, bytom Trnava, Ul. Jána Hajdóczyho 82 v podiele 1/2 a Márie Schallerovej, rod. Kovačičovej, nar. 9. 02. 1936, bytom Bratislava, Ul. Ostravská 19 v podiele 1/2, zapísaných na LV č. 5403 v katastrálnom území Trnava ako parc. reg. "C" č. 4021/50, zast. plochy a nádvorí o výmere 32 m² a časť parc. reg. "E" č. 1500/1, orná pôda, označená

geometrickým plánom č. 3 – 11/2009 vypracovaným Petrom Bašom, Križovany n/Dudváhom 568, ako novovytvorená parc. reg. "C" č. 4021/519, orná pôda o výmere 1374 m², podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie stavby "Miestna komunikácia Kopernika II Trnava" vypracovanej Ing. Martinom Škodom - zodpovedným projektantom v októbri/2009, pre účely vybudovania prístupovej komunikácie k pripravovanej výstavbe rodinných domov, do majetku Mesta Trnava s tým, že berie na vedomie vecné bremeno uloženia inžinierskych sietí na parc. č. 4021/50 a 4021/34 (pôvodná parc. č. 1500) podľa geometrického plánu č. 36243175-311/2003 a právo vstupu na uvedené pozemky počas bežnej údržby, revízie, prípadne havárie v prospech: ZSE Distribúcia a. s. Čulenova 6, Bratislava, zapísané na LV 5403 v časti C: Tarchy.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť darovaciu zmluvu na pozemky a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 15. 02. 2010

732 uznesenie

k súhlasu s použitím pozemku vo vlastníctve mesta a majetkovo – právne usporiadanie verejných objektov dopravnej a technickej infraštruktúry pre stavbu „Obytný súbor Zátvor II., Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemku parc. reg. „C“ č. 5292/17 zapísaného vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava na LV 5000 na vybudovanie stavebného objektu „SO 003 – 1 Veterná ul. – úprava komunikácie“ v rozsahu predloženej časti projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu na realizáciu stavby „Obytný súbor Zátvor II., Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“, pre spoločnosti SFA 2006, s. r. o., IČO:36 736 996, so sídlom Prievozská 4B, 821 09 Bratislava a RegiusPark s. r. o., IČO 36 809 161, so sídlom Prievozská 4B, 821 09 Bratislava, ako stavebníkov, pre účely stavebného konania

2. Schvaľuje

a) kúpu skolaudovaných stavebných objektov v rozsahu predloženej časti dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „Obytný súbor Zátvor II., Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“ vypracovanou generálnym projektantom spoločnosťou Basler & Hofmann Slovakia s. r. o., zodpovedný projektant autorizovaný stavebný inžinier Ing. Adrian Lakošík v 06/2009:

- Stavebný objekt SO 001 Sadové úpravy
- Stavebný objekt SO 003 – 1 Veterná ul. – úprava komunikácie v zložení:
 - SO 003 – 1.1 Verejné osvetlenie Veterná ul.
 - SO 003 – 1.2 Úprava Veternej ul.
 - SO 003 – 1.3 Okružná križovatka OK1
- Stavebný objekt SO 003 – 4 Juhovýchodná komunikácia v zložení:
 - SO 003 – 4.1 Juhovýchodná komunikácia 1. fáza

- SO 003 – 4.2 Verejné osvetlenie – juhovýchodná komunikácia
- SO 003 – 4.4 Okružná križovatka OK 3
- Stavebný objekt SO 003 – 6 Chodníky
 - SO 003 – 6.1 Samostatný chodník pre peších
 - SO 003 – 6.2 Verejné osvetlenie - chodníky
 - SO 003 – 6.3 Združený chodník pre peších a cyklistov
 - SO 003 – 6.4 Samostatný cyklistický chodník
 - SO 003 – 6.5 Samostatný chodník pre peších – park.

z vlastníctva spoločností SFA 2006, s. r. o., IČO: 36 736 996, so sídlom Prievozská 4B, 821 09 Bratislava a RegiusPark s. r. o., IČO 36 809 161, so sídlom Prievozská 4B, 821 09 Bratislava, ako stavebníkov stavby „Obytný súbor Zátvor II., Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“ do majetku, správy a údržby mesta Trnava za dohodnutú cenu 1,- euro za každý stavebný objekt, t. j. spolu 4,- eurá (120,50 Sk), s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby v termíne 60 mesiacov od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

b) kúpu častí pozemkov zastavaných stavebnými objektami stavby „Obytný súbor Zátvor II., Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“ vymenovanými v bode 2. a) tohto uznesenia, podľa porealizačného geometrického plánu predloženého stavebníkmi ku kolaudácii stavby, zapísaných ako :

- parc. reg. „C“ č. 5292/147, 5292/212, 5292/287, 5292/288, 5292/292, 5292/293, 5292/324 a 5292/325 vo vlastníctve spoločnosti SFA 2006, s. r. o., IČO: 36 736 996, so sídlom Prievozská 4B, 821 09 Bratislava na LV 10 089 v k. ú. Trnava

- parc. reg. „C“ č. 5292/28, 5292/291 a 5292/312 vo vlastníctve spoločnosti RegiusPark, s. r. o., IČO 36 809 161, so sídlom Prievozská 4B, 821 09 Bratislava na LV 2352 v k. ú. Trnava

- parc. reg. „C“ č. 5292/11, 5292/158, 5292/207 a 5292/323 vo vlastníctve iných subjektov v k. ú. Trnava (vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja - parc. č. 5292/11, spoločnosti TESCO STORES Slovakia a. s. Bratislava - parc. č. 5292/158 a spoločnosti Bratislava Management Company s. r. o. Bratislava - parc. č. 5292/207 a 5292/323) s tým, že tieto budú ko dňu kolaudácie stavby majetkovo - právne usporiadané na stavebníkov,

do majetku mesta Trnava za dohodnutú cenu 1,- euro (30,1260 Sk)

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na stavebné objekty a pozemky stavby „Obytný súbor Zátvor II., Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“ a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31. januára 2010

b) pripraviť kúpne zmluvy na skolaudované stavebné objekty a pozemky stavby „Obytný súbor Zátvor II., Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“ a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníkov

c) zabezpečiť prevzatie skolaudovaných stavieb a pozemkov do majetku, správy a údržby

Mesta Trnava

Termín: na základe výzvy do 30 dní po kolaudácii stavieb

733
uznesenie

k súhlasu s prevodom práv a povinností /FairPrice-SK, s.r.o./

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s prevodom práv a povinností spoločnosti FairPrice-SK, s. r. o., Letná 1, Bratislava, IČO 36 381 551 vyplývajúcich zo zmluvy o uzavretí budúcej zámennej zmluvy a budúcej kúpnej zmluvy a zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretých medzi Mestom Trnava a spoločnosťou FairPrice-SK, s. r. o., Letná 1, Bratislava, IČO 36 381 551 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 281/2008 na spoločnosť PRAEDIUM SK, s. r. o., Letná 1, Bratislava, IČO 45 269 971.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť zmluvy o prevode práv a povinností primátorovi mesta na podpis,

Termín: do 31. 01. 2010

734
uznesenie

k súhlasu s prevodom práv a povinností /PAPILLON J&M, s.r.o./

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s prevodom práv a povinností spoločnosti PAPILLON J&M, s. r. o., Trojičné nám. č. 5, Trnava, IČO 34 118 233 vyplývajúcich zo zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o uzatvorení budúcej darovacej zmluvy uzavretých medzi Mestom Trnava a spoločnosťou PAPILLON J&M, s. r. o., Trojičné nám. č. 5, Trnava, IČO 34 118 233 v zmysle uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 797/2006 a 960/2006 na Ing. Tibora Čambála, nar. 04. 04. 1967 a manželku Ing. Karin Čambálovú, rod. Holkovičovú, nar. 30. 01. 1969, obaja bytom Cífer, M. Čulena č. 32.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť zmluvy o prevode práv a povinností primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31. 01. 2010

uznesenie

**k prevodu práv a povinností stavebníka na vodohospodárske stavby
/Trnava Modranka – kanalizácia 3. etapa,
Kanalizácia vybraných častí mesta Trnava a rozšírenie o nové IBV/**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a/ prevod práv a povinností stavebníka na vodohospodársku stavbu „Trnava Modranka – kanalizácia 3.etapa“ (objekty - Zberač K, Stoka KE, Stoka KE-1, Stoka KF, Stoka KC-6, Stoka KC-7, Stoka KB-6, Stoka KK) z mesta Trnava na Trnavskú vodárenskú spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO 36 252 484.

b/ prevod práv a povinností stavebníka na vodohospodársku stavbu „Kanalizácia vybraných častí mesta Trnava a rozšírenie o nové IBV“ z mesta Trnava na Trnavskú vodárenskú spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO 36 252 484.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Predložiť primátorovi mesta na podpis zmluvy o odovzdaní a prevzatí práv a povinností stavebníka

Termín : do 15. 01. 2010

736

uznesenie

ku kúpe verejného osvetlenia na Ulici Kozácka v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a/ kúpu skolaudovaného verejného osvetlenia, vybudovaného v k. ú. Trnava na pozemkoch parc. č. 8258/72 a 8258/73 v rámci stavby „Obytný súbor Kozácka ulica Trnava – inžinierske siete“, kúpnu zmluvou do majetku Mesta Trnava od stavebníka SMART Development, s. r. o., so sídlom Trnava, Poštová 6905/10A, IČO: 43 903 541, za dohodnutú cenu 1,00 euro.

b/ zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Mesta Trnava, určeného geometrickým plánom č. 129/2009 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele č. 8258/73, zapísanej v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava v liste vlastníctva č. 9829 vo vlastníctve Ing. Mária Križanoviča, bytom Trnava, Poštová 8905/10A, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka strpieť na svojom pozemku umiestnenie rozvodu i jedného stožiaru verejného osvetlenia a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31. 01. 2010

- b) pripraviť kúpnu zmluvu so zriadením vecného bremena a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31. 03. 2010

737 uznesenie

k zrušeniu predkupného práva na pozemok na Starohájskej ulici v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zrušenie predkupného práva v prospech Mesta Trnava na pozemku parc. č. 5671/315, zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m², zapísaného v katastrálnom území Trnava na Starohájskej ul. v Trnave na LV č. 7817 vo vlastníctve spoločnosti HRT, s. r. o., IČO 31 432 735, so sídlom Skladová 3/691, Trnava, PSČ 917 01, SR

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

- a) zabezpečiť podklady súvisiace so zrušením predkupného práva
Termín: 31. 12. 2009

- b) pripraviť dohodu o zrušení predkupného práva a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: 15. 02. 2010

738 uznesenie

k zámene pozemkov na Orešianskej ulici v Trnave /Richard Hajdúch/

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) zámenu častí pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaných na LV č. 5000, parc. č. 3307/35, orná pôda, o výmere 988 m², parc. č. 9047/4, , zast. pl. a nádvoria, o výmere 100 m², parc.č. 3308/1, zast.pl., výmera 377 m², celková výmera pozemkov vo vlastníctve mesta určených na zámenu je cca 1310 m², presná výmera bude určená na základe vypracovaného geometrického plánu na oddelenie **pozemkov**, za pozemok zapísaný na LV č. 10112 vo vlastníctve Richarda Hajdúcha, bytom Suchá nad Parnou, Ružová dolina č. 533, nar. 30.08.1964, parc. č. 3308/2, o výmere 482 m², zast. pl. a nádvoria, za rozdiel vo výmere pozemkov doplatí Richard Hajdúch cenu určenú dohodou 50,- eur/m², t. j. 1506,30 Sk/m² a s podmienkou, že Richard Hajdúch vybuduje komunikáciu na pozemku parc. č. 3308/2 podľa parametrov určených MsÚ – Odborom územného rozvoja a koncepcií a daruje komunikáciu po kolaudácii do majetku mesta,

b) prijatie daru skolaudovanej komunikácie vybudovanej na pozemku parc. č. 3308/2 od Richarda Hajducha do majetku mesta.

Duálne zobrazenie vychádza z oficiálne oznámeného konverzného kurzu 1 euro = 30,1260 Sk.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť zámennú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis,

b) pripraviť zmluvu o budúcej darovacej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 15. 02. 2010

739 uznesenie

k zámene pozemkov v k. ú. Modranka

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a/ zámenu časti pozemku p. č. 1495/1 v k. ú. Modranka zapísaného na LV č. 1300 vo vlastníctve Mesta Trnava oddelenej geometrickým plánom č. 121/2009 ako diel 1 s výmerou 39 m², ktorý sa pričleňuje k pozemku p. č. 1495/2 – zastavané plochy za časť pozemku p. č. 1495/2 – zastavané plochy v k. ú. Modranka zapísaného na LV 2033 vo vlastníctve Rudolfa Krajčoviča, nar. 8. 8. 1972, bytom Lúčna 43, Trnava, oddelenú geometrickým plánom č. 121/2009 ako diel 3 s výmerou 39 m², ktorý sa pričleňuje k pozemku p. č. 1495/3 – zastavané plochy s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností bude hradíť Rudolf Krajčovič nar. 8. 8. 1972, bytom Lúčna 43, Trnava.

b/ prenájom časti pozemku v k. ú. Modranka zapísaného na LV č. 1300 vo vlastníctve Mesta Trnava oddelenej geometrickým plánom č. 121/2009 ako pozemok p. č. 1495/3 – zastavané plochy s výmerou 400 m² na obdobie 15 rokov od 1.1.2010 za cenu 1 euro za rok za účelom prevádzkovania oploteného exteriérového sedenia, detského ihriska a zelene v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť náležitosti súvisiace so zámenou

Termín: 15. 01. 2010

b) pripraviť zámennú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31. 03. 2010

uznesenie**k schváleniu založenia nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a/ záložnú zmluvu č. 0146-PRB-2006/Z uzatvorenú medzi mestom Trnava a Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR predmetom ktorej je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti v k. ú. Trnava, zapísané na LV č. 5000, „Nájomný bytový dom – 88 b.j., J. G. Tajovského“, súp. č.7951, postavený na pozemku parc. č. 1635/218 a pozemok v k. ú. Trnava, parc. č. 1635/218, zastavaná plocha, o výmere 1726 m², v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, Bratislava, IČO 31751067.

b/ záložnú zmluvu č. 0450-PRB-2007/Z uzatvorenú medzi mestom Trnava a Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR predmetom ktorej je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti v k. ú. Trnava :

- „Nájomný bytový dom – 24. b.j. , Coburgova“, súp. č. 7972, postavený na pozemku parc. č. 8674/21, zapísaný na LV č.5000,
 - pozemok parc. č. 8674/21, zast. pl. a nádvorí, výmera 387 m², zapísaný na LV č. 4,
 - pozemok parc. č. 8674/22, zast. pl. a nádvorí, výmera 122 m², zapísaný na LV č. 4,
 - pozemok parc. č. 8674/23, zast. pl. a nádvorí, výmera 729 m², zapísaný na LV č. 4, -
 - pozemok parc. č. 8674/24, zast. pl. a nádvorí, výmera 196 m², zapísaný na LV č. 4, -
 - pozemok parc. č. 8674/25, zast. pl. a nádvorí, výmera 243 m², zapísaný na LV č. 4,
- v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, Bratislava, IČO 31751067

2.Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava na Správu katastra Trnava

Termín: do 15 dní po predložení záložnej zmluvy

k schváleniu založenia nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a/ záložnú Zmluvu o zriadení záložného práva podľa § 151 písm. b, Občianskeho zákonníka medzi mestom Trnava a Štátnym fondom rozvoja bývania Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO 31749542 v zmysle uzatvorenej Zmluvy o poskytnutí podpory č. 207/746/2006 predmetom ktorej je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti v k. ú. Trnava, zapísané na LV č. 5000, „Nájomný bytový dom – 88 b.j., J.G.Tajovského“, súp. č.7951, postavený na pozemku parc. č. 1635/218 a pozemok parc. č. 1635/218, zastavaná plocha, o výmere 1726 m² v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO 31749542

b/ záložnú Zmluvu o zriadení záložného práva podľa § 151 písm. b, Občianskeho zákonníka medzi mestom Trnava a Štátnym fondom rozvoja bývania Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO 31749542 v zmysle uzatvorenej Zmluvy o poskytnutí podpory č.207/481/2007 predmetom ktorej je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti v k. ú. Trnava :

- „Nájomný bytový dom – 24. b.j. , Coburgova“, súp. č. 7972, postavený na pozemku parc. č. 8674/21, zapísaný na LV č.5000,
 - pozemok parc. č. 8674/21, zast. pl. a nádvoría, výmera 387 m², zapísaný na LV č. 4,
 - pozemok parc. č. 8674/22, zast. pl. a nádvoría, výmera 122 m², zapísaný na LV č. 4,
 - pozemok parc. č. 8674/23, zast. pl. a nádvoría, výmera 729 m², zapísaný na LV č. 4, -
 - pozemok parc. č. 8674/24, zast. pl. a nádvoría, výmera 196 m², zapísaný na LV č. 4, -
 - pozemok parc. č. 8674/25, zast. pl. a nádvoría, výmera 243 m², zapísaný na LV č. 4,
- v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO 31749542

2.Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava na Správu katastra v Trnave
Termín: do 15 dní po predložení záložnej zmluvy

742 uznesenie

k prenájmu častí pozemku pod schodmi v centrálnej mestskej zóne

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom častí pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 5000, parc. č. 8814, zast. pl., výmera 8469 m², podľa polohopisného plánu vyhotoveného Ing. Štefanom Richnákom, J. Slottu 8, Trnava, ako schod 1 o výmere 0,45 m² a schod 2 o výmere 0,45 m², spolu 0,90 m² Ľubošovi Matovičovi, nar. 22. 12. 1968, bytom Trnava, Kozácka ulica č. 48/7286 za cenu 20,- eur/m²/rok (602,52 Sk/m²/rok), t. j. spolu 18,- eur/rok na dobu neurčitú.

Duálne zobrazenie vychádza z oficiálne oznámeného konverzného kurzu 1 euro = 30,1260 Sk.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín : do 31. 01. 2010

743 uznesenie

k prevodu nájmu pozemku na Ulici Štefánikovej 22 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod nájmu pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 4 ako parc. č. 36/1, záhrady vo výmere 365 m², na Ulici Štefánikova 22 v Trnave, využívaným vlastníkmi bytov v bytovom dome na Ul. Štefánikovej 22/112 na záhradkárске účely, z pôvodného nájomcu Romana Masaryka, nar. 9. 10. 1974, bytom Ul. Kozácka 43, 917 01 Trnava, uvedeného v nájomnej zmluve zo dňa 2. 04. 2008 ako nájomca v IV. rade, na nového nájomcu Ing. Evu Zatkovú, nar. 20. 06. 1966, bytom Ulica Horné Bašty 5, 917 01 Trnava a Irenu Hojovú, nar. 3. 08. 1952, bytom Ul. Leoša Janáčka 3, 917 01 Trnava, z dôvodu zmeny vlastníctva k bytu č. 9 bytového domu na Ul. Štefánikova 22 tak, že:

a) ku dňu 31. 10. 2009 sa ukončí nájom pozemku parc. č. 36/1, záhrady vo výmere 365 m² k. ú. Trnava, na Ulici Štefánikova 22 v Trnave s pôvodným nájomcom Romanom Masarykom, nar. 9. 10. 1974, bytom Ul. Kozácka 43, 917 01 Trnava, ako pôvodným vlastníkom bytu č. 9 bytového domu na Ul. Štefánikovej 22/112 v Trnave s podmienkou úhrady nájomného k 31. 10. 2009 a zároveň

b) ku dňu 1. 11. 2009 sa uzatvorí dodatok k nájomnej zmluve zo dňa 2. 04. 2008 na prenájom pozemku parc. č. 36/1, záhrady vo výmere 365 m², na Ulici Štefánikova 22 v Trnave, využívaným na záhradkárске účely, s novým nájomcom Ing. Evou Zatkovou, nar. 20. 06. 1966, bytom Ulica Horné Bašty 5, 917 01 Trnava a Irenou Hojovou, nar. 3. 08. 1952, bytom Ul. Leoša Janáčka 3, 917 01 Trnava, ako súčasnými spoluvlastníkmi bytu č. 9 bytového domu na Ul. Štefánikovej 22/112 v Trnave s tým, že všetky ostatné dojednania dohodnuté v nájomnej zmluve zo dňa 2. 04. 2008 ostávajú v platnosti.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) vykonať náležitosti súvisiace s rozhodnutím Mestského zastupiteľstva mesta Trnava v zmysle bodu 1/

b) pripraviť dohodu o skončení nájomného vzťahu v zmysle bodu 1. a/ uznesenia a dodatok k nájomnej zmluve v zmysle bodu 1. b/ uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31. 01. 2010

744 uznesenie

**k návrhu na zmenu uznesenia MZ č. 304/2008 a č. 625/2009
/TC EMPIRE, a. s./**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

uznesenie MZ mesta Trnava č. 677/2009 z 27. 10. 2009

2. Schvaľuje

a) zmenu bodu 1. uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 304/2008 zo dňa 22. 4. 2008 z výpožičky častí pozemkov na prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava, zapísaného na LV č. 5000, parc. č. 3547/1, zast. pl., o výmere 43914 m², podľa geometrického plánu č. 111/2009, vypracovaného Ing. Petrom Bacigálom, Divadelná 6, Trnava, parc. č. 3547/57, ost.pl., o výmere 1603 m² na realizáciu projektu - výstavba tribúny, viacúčelového ihriska s odrazovou stenou, spevnených plôch a parkoviska spoločnosti TC EMPIRE Trnava, a. s., Hajdóczyho 11, Trnava, IČO 36 680 397 na dobu, počas trvania výpožičky pozemku pod budovou s. č. 7736 situovanou na pozemku parc.č. 3547/32 za cenu 1,- euro/rok, s predkupným právom na kúpu predmetného pozemku nájomcom na dobu počas trvania výpožičky pozemku pod budovou s. č. 7736 situovanou na pozemku parc.č. 3547/32, t. j. do 7. 8. 2037,

b) zmenu bodu 3. uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 304/2008 zo dňa 22. 4. 2008 z výpožičky na prenájom tenisových kurtov v počte 9 ks a pozemku v k. ú. Trnava, zapísanom na LV č. 5000, parc. č. 3547/31, zast. pl., o výmere 6737 m², na ktorom sú tenisové kurty situované, spoločnosti TC EMPIRE Trnava, a. s., Hajdóczyho 11, Trnava, IČO 36 680 397 na dobu, počas trvania výpožičky pozemku pod budovou s. č. 7736 situovanou na pozemku parc.č. 3547/32 za cenu 1,- euro/rok, s predkupným právom na kúpu predmetného pozemku nájomcom na dobu počas trvania výpožičky pozemku pod budovou s. č. 7736 situovanou na pozemku parc.č. 3547/32, t. j. do 7. 8. 2037,

c) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 625/2009 zo dňa 25. 8. 2009 z výpožičky časti pozemku na prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava, zapísaného na LV č. 5000, parc. č. 3540/4, ost. pl., o výmere cca 26303 m², podľa geometrického plánu č. 111/2009, vypracovaného Ing. Petrom Bacigálom, Divadelná 6, Trnava, parc. č. 3540/34, ost.pl., o výmere 7249 m², na realizáciu projektu - výstavba 4 tenisových kurtov, parku s detským ihriskom, petangue, občerstvenia, priestoru pre posedenie, rozšírenie existujúceho parkoviska a vytvorenie parkovacích miest v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní spoločnosti TC EMPIRE Trnava, a. s., Hajdóczyho 11, Trnava, IČO 36 680 397 na dobu, počas trvania výpožičky pozemku pod budovou s. č. 7736 situovanou na pozemku parc. č. 3547/32 za cenu 1,- euro/rok, s predkupným právom na kúpu predmetného pozemku nájomcom na dobu počas trvania výpožičky pozemku pod budovou s. č. 7736 situovanou na pozemku parc.č. 3547/32, t. j. do 7. 8. 2037.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu a zmluvu o zriadení predkupného práva a predložiť primátorovi na podpis

Termín : do 31. 12. 2009

k zriadeniu vecného bremena pre verejný vodovod na pozemkoch vo vlastníctve mesta a prenájom pozemkov pod armatúrnymi šachtami /TAVOS, a. s./

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemkov v k. ú. Zavar vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV č. 2551, parc. č. 207/20, parc. č. 209/13, parc. č. 209/103 a parc. č. 240/244 na uloženie vodovodného potrubia v rámci stavby „Prívod vody Trnava – Križovany nad Dudváhom“ podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO 36 252 484

2. Schvaľuje

a/ zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Zavar, parc. č. 207/20, parc. č. 209/13, parc. č. 209/103 a parc. č. 240/244 zapísaných na LV č. 2551, cez ktoré prechádza vodovodné potrubie v rámci stavby „Prívod vody Trnava – Križovany nad Dudváhom“ v prospech spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO 36 252 484, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie vodovodného potrubia a s tým súvisiacich užívateľských práv, za podmienky :

- dodržanie podmienok upresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

b/ prenájom častí pozemkov v k. ú. Zavar, zapísaných na LV č. 2551, parc. č. 207/20 na umiestnenie armatúrnej šachty AŠ 7 vo výmere 10,96 m² a parc. č. 209/13 na umiestnenie armatúrnej šachty AŠ 8 vo výmere 10,96 m² spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO 36 252 484 na dobu minimálne 5 rokov od ukončenia realizácie stavby za cenu 1,- euro.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31. 01. 2010

b/ po uložení kanalizačného zberača uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 45 dní po predložení geometrického plánu

c/ pripraviť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 2b) tohto uznesenia a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 17. 12. 2009

k predaju bytov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- v k. ú. Trnava na Ul. Botanická č. 1, parc. č. 1635/101, súp. č. 2827
a 01/ predaj 1-izbového bytu č. 5 na 2. NP o podlahovej ploche 41,79 m²
za cenu 585,46 eura
Márii Domanickej, rod. Domanickej, nar. 21.01.1959, trvale bytom Botanická č. 1, Trnava

- v k. ú. Trnava na Vl. Clementisa č. 22 - 24, parc. č. 5671/176, súp. č. 6450
a 02/ predaj 4-izbového bytu č. 19 na 1. NP o podlahovej ploche 84,17 m²
za cenu 836,23 eura
Matúšovi Valášekovi, nar. 23.08.1980, trvale bytom Vl. Clementisa č. 23, Trnava
s manž. Máriou Valáškovou, rod. Krajčovičovou, nar. 11.07.1977, trvale bytom tamtiež

- v k. ú. Trnava na Ul. A. Žarnova č. 2 - 4, parc. č. 6399, súp. č. 5261
a 03/ predaj 2-izbového bytu č. 19 na 2. NP o podlahovej ploche 78,98 m²
za cenu 1.555,16 eura
Jánovi Rozičovi, nar. 26.06.1956, trvale bytom A. Žarnova č. 3, Trnava
Jozefovi Rozičovi, nar. 03.02.1967, trvale bytom A. Žarnova č. 3, Trnava
Igorovi Zelenayovi, nar. 23.12.1957, trvale bytom A. Žarnova č. 3, Trnava
Slavomíre Zelenayovej, rod. Bartovičovej, nar. 15.04.1973, trvale bytom tamtiež

- v k. ú. Trnava na Ul. Kočišské č. 1 – 17/1, parc. č. 10513, súp. č. 6386
a 04/ predaj 1-izbového bytu č. 10 na 1. NP o podlahovej ploche 54,68m²
za cenu 366,56 eura
Mariánovi Toronyimu, nar. 25.12.1970, trvale bytom Kočišské č. 14, Trnava
s manž. Stanislavou Toronyiovou, rod. Obertovou, nar. 09.03.1976, trvale bytom tamtiež.

- v k. ú. Trnava na Ul. Mozartova č. 4 - 6, parc. č. 1635/80, súp. č. 6300
a 05/ predaj 3-izbového bytu č. 33 na 2. NP o podlahovej ploche 68,07 m²
za cenu 851,49 eura
Jánovi Vojtašákovi, nar. 05.02.1948, trvale bytom Mozartova č. 5, Trnava
s manž. Melániou Vojtašákovou, rod. Belicovou, nar. 27.05.1951, trvale bytom tamtiež

- v k. ú. Trnava na Ul. T. Tekela č. 11, parc. č. 5671/174, súp. č. 6482
a 06/ predaj 3-izbového bytu č. 61 na 5. NP o podlahovej ploche 73,36 m²
za cenu 848,05 eura
Stanislavovi Kobzovi, nar. 13.05.1942, trvale bytom T. Tekela č. 11, Trnava
s manž. Magdalénou Kobzovou, rod. Sekulovou, nar. 09.03.1953, trvale bytom tamtiež
- v k. ú. Trnava na Ul. Spartakovská č. 2, parc. č. 5671/45, súp. č. 6458
a 07/ predaj 1-izbového bytu č. 68 na 13. NP o podlahovej ploche 24,60 m²

za cenu 273,67 eura

Karolovi Svetkovičovi, nar. 03.01.1949, trvale bytom Spartakovská č.2, Trnava

- v k. ú. Trnava na Ul. Mozartova č. 11, parc. č. 1635/89, súp. č. 5651

a 08/ predaj 3-izbového bytu č. 61 na 12. NP o podlahovej ploche 64,82 m²

za cenu 902,18 eura

Ing. Františkovi Šestákovi, nar. 4.10.1947, trvale bytom Mozartova č. 11, Trnava

s manž. Máriou Šestákovou, rod. Borovičkovou, nar. 24.11.1949, trvale bytom tamtiež

- v k. ú. Trnava na Ul. A. Kubinu č. 32,33, parc. č. 2540/23, súp. č. 3193

a 09/ predaj 3-izbového bytu č. 29 na 7. NP o podlahovej ploche 65,52 m²

za cenu 708,49 eura

Zuzane Frankovej, rod. Nad'ovej, nar. 7.5.1949, trvale bytom A. Kubinu č. 32, Trnava

- v k. ú. Trnava na Ul. Na hlinách č. 7,8,9, parc. č. 5312/11, súp. č. 6778

a 10/ predaj 3-izbového bytu č. 23 na 8. NP o podlahovej ploche 72,73 m²

za cenu 1.071,30 eura

Eve Hrkovej, rod. Kubičkovej, nar. 19.10.1948, trvale bytom Na hlinách č. 7, Trnava

- v k. ú. Trnava na Ul. Botanická č. 2, parc. č. 1635/105, súp. č. 5812

a 11/ predaj 3-izbového bytu č. 11 na 3. NP o podlahovej ploche 41,78 m²

za cenu 589,37 eura

Ivanovi Černému, nar. 7.4.1948, trvale bytom Botanická 2, Trnava

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci

2. Ukladá

TT-KOMFORT s.r.o.

pripraviť zmluvy o prevode vlastníctva bytov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Termín: do 28. 02. 2010

747 uznesenie

k návrhu na výnimku zo Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s nájomnými bytmi na Františkánskej ulici 24 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Výnimku z nakladania s nájomnými bytmi na Františkánskej ul. 24 v Trnave

pre PhDr. Katarínu Rybovú, PhD, nar. 14. 12. 1976 V. Clementisa 21, Trnava,

zamestnankyňu Trnavskej univerzity – fakulta zdravotníctva s sociálnej práce, vydat' súhlas

na nájom 1-izb. bytu č. 4 s parkovacím miestom č 25, na Františkánskej ul. 24 v Trnave na dobu určitú 3 roky s podmienkou pracovať v organizácii, ktorá navrhla jej žiadosť riešiť.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Pripraviť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom bytu a predložiť ho primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31. 12. 2009

748 uznesenie

k spolufinancovaniu projektu „Promenádné koncerty dychových hudieb“ - schválenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

informáciu o predložení žiadosti a zabezpečení spolufinancovania projektu „Promenádné koncerty dychových hudieb“

2. Schvaľuje

a) predloženie žiadosti o finančný príspevok v rámci výzvy Fondu mikroprojektov z Operačného programu cezhraničnej spolupráce SR – ČR 2007 – 2013 za účelom realizácie projektu „Promenádné koncerty dychových hudieb“,

b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančný príspevok,

c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t. j. vo výške 747,00 eur.

749 uznesenie

k návrhu rozpočtu a organizačného zabezpečenia medzinárodného hudobného festivalu DOBROFEST – FESTIVAL DOBREJ HUDBY 2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

uznesenie MZ č. 426/2008 z 28. 10. 2008 v bode 2. písm. c/ a d/

2. Schvaľuje

a/ rozpočet 19. ročníka medzinárodného hudobného festivalu DOBROFEST – FESTIVAL DOBREJ HUDBY 2010, ktorý sa bude konať v dňoch 11. – 12. júna 2010

b/ organizačné zabezpečenie festivalu DOBROFEST – FESTIVAL DOBREJ HUDBY 2010

čestné predsedníctvo festivalu v zložení:

Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta Trnava
 Anna West Dopyera
 John Edward Dopyera – deti vynálezcu Johna Dopyeru z USA

organizačný štáb:

Mgr. Peter Cagala, riaditeľ festivalu
 Ing. Pavol Tomašovič, tlačový tajomník
 Maroš Mikláš, člen
 PhDr. Ladislav Hrnčírik, člen komisie kultúry pri MZ mesta Trnava
 Karol Opatovský, poslanec MZ, člen
 Ing. Marián Remenár, člen
 Mgr. Ružena Maková, člen
 Mgr. Michal Žitňanský, člen
 Zuzana Jedličková, člen

3. Súhlasí

s poskytnutím odmeny členom organizačného štábu vo výške 10 % zo získaných sponzorských príspevkov a dotácií od iných subjektov

4. Ukladá

a/ Mestskému úradu v Trnave

vyčleniť čiastku 23.236 € v rozpočte Mesta Trnava na rok 2010 na zabezpečenie 19. ročníka hudobného festivalu DOBROFEST – FESTIVAL DOBREJ HUDBY 2010

b/ organizačnému štábu súťaže

spracovať vyhodnotenie 19. ročníka medzinárodného hudobného festivalu DOBROFEST – FESTIVAL DOBREJ HUDBY 2010 a predložiť ho na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

Termín: november - december 2010

**750
uznesenie**

**k návrhu rozpočtu 21. ročníka
Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra -Trnavského
/23. – 29. máj 2010/**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

návrh rozpočtu 21. ročníka Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra - Trnavského, ktorá sa bude konať v dňoch 23. – 29. 5. 2010 v Trnave

2. Súhlasí

s poskytnutím odmeny členom organizačného štábu vo výške 10% zo získaných sponzorských príspevkov a dotácií od iných subjektov.

3. Ukladá

a/ Mestskému úradu v Trnave

vyčleniť čiastku 33 194.- € v rozpočte Mesta Trnava na rok 2010 na zabezpečenie 21. ročníka Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra - Trnavského

b/ organizačnému štábu súťaže

spracovať vyhodnotenie 21. ročníka Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra - Trnavského a predložiť ho na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
Termín: november - december 2010

751
uznesenie

k správe o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 08. 10. 2009 do 25. 11. 2009

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 08. 10. 2009 do 25. 11. 2009.

2. Schvaľuje

zmenu textu uznesení

a1)

MZ č. 709/2005 v znení uznesenia MZ č. 773/2006

K odplatnému prevodu stavieb a pozemkov zastavaných stavbou „Komunikačné prepojenie ulíc Trstínska a Cukrová v Trnave“ do vlastníctva, správy a údržby Slovenskej správy ciest

* V schvaľovacej časti uznesenia:

- v bode 1.a) sa pôvodný text „*parc. č. 2540/49 zast. pl. komunikácia I. triedy*), výmera 4357 m² a *parc. č. 2540/46 zast. pl., (komunikácia I. triedy, ostrovček kruhovej križovatky)*, výmera 306 m² na Trstínskej ceste v Trnave, oddelených geometrickým plánom č. 201/2004“ nahrádza novým textom „**parc. č. 2540/49 zast. pl. (komunikácia I. triedy), výmera 4434 m² a parc. č. 2540/77 zast. pl., (komunikácia I. triedy, ostrovček kruhovej križovatky), výmera 306 m² na Trstínskej ceste v Trnave, oddelených geometrickým plánom č. 42/2009**“

- v bode 1.b) sa pôvodný text „*parc. č. 2540/49 zast. pl. (komunikácia I. triedy)*, výmera 4357 m² a *parc. č. 2540/46 zast. pl., (komunikácia I. triedy, ostrovček kruhovej križovatky)*, výmera 306 m²“ nahrádza novým textom „**parc. č. 2540/49 zast. pl. (komunikácia I. triedy), výmera 4434 m² a parc. č. 2540/77 zast. pl., (komunikácia I. triedy, ostrovček kruhovej križovatky), výmera 306 m²**“

a2)

MZ č. 710/2005 v znení uznesenia MZ č. 773/2006

K odplatnému prevodu stavieb a pozemkov zastavaných stavbou „Komunikačné prepojenie ulíc Trstínska a Cukrová v Trnave“ do vlastníctva, správy a údržby Trnavského samosprávneho kraja

* V schvaľovacej časti uznesenia:

- v bode 1.a) sa pôvodný text „*parc. č. 2540/48 zast. pl. (komunikácia II. triedy), výmera 902 m² na Ulici Ružindolskej v Trnave, oddeleného geometrickým plánom č. 201/2004*“ nahrádza novým textom „**parc. č. 2540/75 zast. pl. (komunikácia II. triedy), výmera 881 m² na Ulici Ružindolskej v Trnave, oddeleného geometrickým plánom č. 42/2009**“
- v bode 1. b) sa pôvodný text „*parc. č. 2540/48 zast. pl. (komunikácia II. triedy), výmera 902 m²*“ nahrádza novým textom „**parc. č. 2540/75 zast. pl. (komunikácia II. triedy), výmera 881 m²**“

a3)

MZ č. 690/2009

K združeniu finančných prostriedkov na realizáciu okružnej križovatky Špačinská - Kukučínova

* V schvaľovacej časti uznesenia na konci odseku sa vypúšťa bodka a dopĺňa sa nový text „**a po ukončení výstavby investíciu odovzdá v zákonnom rozsahu do majetku Trnavského samosprávneho kraja.**“

a4)

MZ č. 668/2009

K odpredaju pozemkov pod schodmi v CMZ

* V schvaľovacej časti uznesenia v bode 1. sa pôvodný text „*a manželke Soni Pechovej, rod. Hornáčkovej, nar. 21. 05. 1974, obaja bytom Trnava, Ulica Andreja Sládkoviča 3600/5*“ nahrádza novým textom „**bytom Trnava, Ulica Andreja Sládkoviča 3600/5, a manželke Soni Pechovej, rod. Hornáčkovej, nar. 21. 05. 1974, bytom Trnava, Ulica Ovocná č. 9**“.

3. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 589/2009	do 31. 03. 2010
b2) č. 586/2009 v znení uznesenia MZ č. 703/2009	do 31. 01. 2010
b3) č. 531/2009 v znení uznesenia MZ č. 657/2009	do 28. 02. 2010
b4) č. 487/2009 v znení uznesenia MZ č. 657/2009	do 28. 02. 2010
b5) č. 587/2009	do 28. 02. 2010
b6) č. 592/2009	do 31. 03. 2010
b7) č. 678/2009	do 31. 12. 2009
b8) č. 609/2009	do 03. 02. 2010
b9) č. 621/2009 v bode 2b)	do 31. 01. 2010

4. Ruší

uznesenie MZ

c1) č. 540/2009

c2) č. 488/2009 v bode 1.44 v znení uznesení MZ č. 565/2009, 611/2009, 657/2009, 703/2009

c3) č. 599/2009

c4) č. 570/2009

**k spolufinancovaniu projektu
„Skládka odpadu Boleráz – rekultivácia“
- schválenie**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- a/ predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Životné prostredie, operačný cieľ 4.5 Uzatváranie a rekultivácia skládok odpadov na realizáciu projektu „Skládka odpadu Boleráz – rekultivácia“, ktorý je realizovaný pre „skládku v k. ú. obce Boleráz“, a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
- b/ zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
- c/ spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 183 273,38 eura,
- d/ celkové výdavky na projekt predstavujú výšku 3 665 467,42 eura,
- e/ celkové oprávnené výdavky na projekt predstavujú výšku 3 665 467,42 eura,
- f/ projekt bude zo strany mesta Trnava spolufinancovaný z vlastných zdrojov.

**753
uznesenie**

**k návrhu prof. MUDr. Bohumila Chmelíka, PhD., poslanca MZ
na vyhlásenie roka 2010 za „Rok Trnavskej univerzity“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní návrhu:

1. Vyhlasuje

rok 2010 za „Rok Trnavskej univerzity“ pri príležitosti 375. výročia založenia Trnavskej univerzity

**754
uznesenie**

**k návrhu prof. MUDr. Bohumila Chmelíka, PhD. , poslanca MZ
na účasť mesta Trnava
na spoločenských a kultúrnych akciách
v rámci „Roka kresťanskej kultúry“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Vyslovuje súhlas

s účasťou mesta Trnava na spoločenských a kultúrnych akciách v rámci „Roka kresťanskej kultúry“, ktoré sa budú konať v roku 2010

Ing. Štefan Boškák
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Hana Dienerová
prednostka MsÚ

V Trnave 16. 12. 2009