



# Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

---

(126 – 186)

## U Z N E S E N I A

**z 3. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,  
ktoré sa uskutočnilo 23. júna 2015 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

---

### **126 uznesenie**

**k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 444, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 378  
o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení VZN č. 406  
a v znení č. 428**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 444, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Trnava č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení VZN č. 406 a v znení VZN č. 428

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Vyhlásiť VZN č. 444 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 25.6.2015

### **127 uznesenie**

**k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné  
nariadenie č. 110, ktorým sa schvaľuje „Opatrenie primátora mesta Trnava, ktorým sa  
ustanovuje zoznam utajovaných skutočností tvoriacich predmet služobného  
tajomstva“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

VZN č. 445, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 110, ktorým sa schvaľuje „Opatrenie primátora mesta Trnava, ktorým sa ustanovuje zoznam utajovaných skutočností tvoriacich predmet služobného tajomstva“

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 445 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 25. 6. 2015

### **128 uznesenie**

#### **k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 205, ktorým sa vydáva Požiarneho poriadok mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

##### **1. Schvaľuje**

VZN č. 446, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 205, ktorým sa vydáva Požiarneho poriadok mesta Trnava

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 446 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 26. 6. 2015

### **129 uznesenie**

#### **k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 205, ktorým sa vydáva Požiarneho poriadok mesta Trnava**

##### **1. Schvaľuje**

Požiarneho poriadok mesta Trnava v súlade s § 37 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, schválený dňa 23. 6. 2015

### **130 uznesenie**

#### **k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 345 v znení VZN č. 358, VZN č. 359, VZN č. 380, VZN č. 382, VZN č. 384, VZN č. 402, VZN č.404 a VZN č. 415, VZN č. 422, VZN č. 433, VZN č. 434 a VZN 441 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

##### **1. Berie na vedomie**

- a) pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k Zmene Územného plánu (ÚPN) mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 01/2015  
- časť C – Doplnok č.1 Energetickej koncepcie mesta Trnava – Aktualizácia rok 2014 a spôsob ich vyhodnotenia (materiál v prílohe)

- b) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel

## **2. Schvaľuje**

- a) Zmenu Územného plánu (ÚPN) mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 01/2015  
- časť C – Doplnok č.1 Energetickej koncepcie mesta Trnava – Aktualizácia rok 2014
- b) VZN č. XXX, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 345 v znení VZN č. 358, VZN č.359, VZN č. 380, VZN č. 382, VZN č. 384, VZN č. 402, VZN č. 404, VZN č. 415, VZN č. 422, VZN č. 433, VZN č.434 a VZN č. 441 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

## **3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

- a) vyhlásiť VZN č. 447 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: 25.6.2015

- b) zabezpečiť uloženie (archiváciu) Zmeny ÚPN mesta Trnava Zmenu 01/2015 a VZN č. 447

Termín: priebežne

- d) zabezpečiť uloženie Zmeny ÚPN mesta Trnava Zmena 01/2015 a VZN č. 447 na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky a stavebnom úrade

Termín: do 24.9.2015

## **131 uznesenie**

### **k návrhu na povolenie spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) – Zmena B/2015**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Nepovoľuje**

spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena B/2015 – Prístupová komunikácia do lokality IBV pri Hájoch Biely Kostol

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

upovedomiť žiadateľa o nepovolení spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena B/2015 – Prístupová komunikácia do lokality IBV pri Hájoch Biely Kostol

Termín: 15.7.2015

## **132 uznesenie**

### **k 2. aktualizácii rozpočtu mesta Trnavy na rok 2015**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

- a) stanovisko Finančnej komisie MZ k návrhu 2. aktualizácie rozpočtu mesta Trnavy na rok 2015

#### **2. Schvaľuje**

- a) 2. aktualizáciu rozpočtu mesta Trnava na rok 2015
- b) použitie rezervného fondu vo výške 602 943 eur na financovanie kapitálových výdavkov nasledovne:
- |  |         |
|--|---------|
| • cyklochodník Bratislavská cesta – sídlisko Linčianska                                  | 30 000  |
| • rekonštrukcia mosta na Radlinského ulici   | 90 000  |
| • projektová dokumentácia – cestička pre chodcov a cyklistov Kamenný mlyn – IBV Kočišské | 2 947   |
| • projektová dokumentácia – rekonštrukcia miestnej komunikácie Halenárska ulica          | 13 100  |
| • humanizácia OS A. Kubinu 22 – úprava betónovej plochy za Merkúrom                      | 17 996  |
| • revitalizácia parku na Kapitulskej ulici   | 20 000  |
| • skládka tuhého komunálneho odpadu Zavarská cesta – V. kazeta – projektová dokumentácia | 10 000  |
| • skládka tuhého komunálneho odpadu Zavarská cesta – V. kazeta – realizácia              | 50 000  |
| • Modernizácia verejného osvetlenia na území mesta Trnava                                | 225 000 |
| • ZŠ s MŠ A. Kubinu – exteriérové úpravy pre potreby materskej školy                     | 16 900  |
| • MŠ Vajanského – rekonštrukcia priestorov na rozšírenie kapacity materskej školy        | 27 000  |
| • výstavba technického zázemia Mestského basebalového štadióna                           | 100 000 |
- c) 2. aktualizáciu rozpočtu príspevkovej organizácie Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava zriadenej mestom Trnava
- d) 2. aktualizáciu rozpočtu príspevkovej organizácie Stredisko sociálnej starostlivosti Trnava zriadenej mestom Trnava
- e) aktualizáciu rozpočtu mesta Trnava na rok 2016 v programe 3 Odpadové hospodárstvo pokračovanie v realizácii „Skládka tuhého komunálneho odpadu Zavarská cesta - V. kazeta“ a financovanie zo zdrojov rezervného fondu vo výške 550 000 eur

**133**  
**uznesenie**

**k 2. aktualizácii rozpočtu mesta Trnava na rok 2015**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

a) informáciu o možnosti predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Modernizácia verejného osvetlenia na území mesta Trnava“

**2. Schvaľuje**

a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Modernizácia verejného osvetlenia na území mesta Trnava“, ktorý je realizovaný Mestom Trnava

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie realizovaného projektu z vlastných zdrojov v prípade financovania projektu systémom refundácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

## **134 uznesenie**

### **k novelizácii internej smernice Rozpočtové pravidlá mesta Trnavy**

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

a/ novelizáciu internej smernice Rozpočtové pravidlá mesta Trnavy

## **135 uznesenie**

### **k prenájmu nebytových priestorov (objekt SO 02 – Pavilón výrobných buniek a objekt SO 01B – Výrobnotechnologický pavilón) v TTIP – Trnava Industrial Park spoločnosti CELIM Slovakia**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli TTIP – Trnava Industrial Park v Pavilóne výrobných buniek (objekt SO 02) a vo Výrobnom – technologickom pavilóne (objekt SO 01B) na Priemyselnej ulici č.5 v Trnave s celkovou výmerou **1 314,09 m<sup>2</sup> nájomcovi** – spoločnosti CELIM Slovakia, Piešťanská 3, 917 01 Trnava, IČO: 42 053 366, a to:

na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice najneskôr od 01.07.2015 za cenu:

82,5 m<sup>2</sup> x 52,30 eur/m<sup>2</sup>/rok = 4 314,75 eur/rok za administratívne priestory v objekte SO 02,  
3,28 m<sup>2</sup> x 45,33 eur/m<sup>2</sup>/rok = 148,68 eur/rok za skladovo logistické priestory v objekte SO 02,  
35,81 m<sup>2</sup> x 17,44 eur/m<sup>2</sup>/rok = 624,53 eur/rok za spoločné priestory v objekte SO 02,  
1 180 m<sup>2</sup> x 24,07 eur/m<sup>2</sup>/rok = 28 402,60 eur/rok za výrobné priestory v objekte SO 01B,  
12,5 m<sup>2</sup> x 17,11 eur/m<sup>2</sup>/rok = 213,88 eur/rok za parkovacie miesto,

teda spolu za cenu vo výške **33 704,44 eur/rok**, určenú v súlade s VZN č. 241 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:

ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájomom,

ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

- 3 mesiace bez udania dôvodu,

v súlade s § 9a ods. 9 písm c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

b) nájomcovi **CELIM Slovakia**, so sídlom na Piešťanskej ulici 3, 917 01 Trnava, IČO: 42 053 366, podnájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v TTIP – Trnava Industrial Park v rámci pavilónu výrobných buniek (objekt SO 02) s celkovou výmerou 82,5 m<sup>2</sup>, tretej osobe: spoločnosti **Ecoland s. r. o.**, so sídlom na Piešťanskej 3, 917 01 Trnava, IČO: 36 259 799, spoločnosti **EkoWatt s.r.o.**, so sídlom na Kuklovskej 54, 841 04 Bratislava, IČO: 35 880 236, na dobu neurčitú, s účinnosťou od 01.07.2015, a to: miestnosť č. 3.07 a č. 3.08 (kancelárie), za rovnakých podmienok, platných pre nájom predmetných priestorov vrátane výšky nájomného,

c) nájomcovi **CELIM Slovakia**, so sídlom na Piešťanskej ulici 3, 917 01 Trnava, IČO: 42 053 366 opciu do 30.6.2016 na prenájom ďalších administratívnych priestorov v areáli TTIP – Trnava Industrial Park v objekte Pavilónu výrobných buniek (objekt SO 02) s celkovou výmerou **120,2 m<sup>2</sup>** a to: miestnosti: č. 3.04, č. 3.05, č. 3.09 a č. 3.10.

## 2. Ukladá

a) Mestskému úradu v Trnave v spolupráci so spoločnosťou CELIM Slovakia uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis

b) Mestskému úradu v Trnave zabezpečiť od nájomcu CELIM Slovakia predloženie zmluvy o podnájme so spoločnosťami Ecoland s. r. o. a EkoWatt s.r.o. v zmysle bodu 1 b) uznesenia.

Termín: **do 30.06.2015**

## 136 uznesenie

### k rozšíreniu výmery prenájmu a stavebným úpravám nebytových priestorov v objekte na ulici Limbová 3 Besst s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

## 1. Schvaľuje

**nájomcovi** spoločnosti BESST s. r. o., Limbová 6051/3, 917 02 Trnava, IČO: 44 867 379, **rozšírenie výmery** prenajatých nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6051, na pozemku parcelné číslo 8399/129130, v k.ú. mesta Trnava, na ulici Limbová 3 v Trnave, **z pôvodnej výmery 3 913,14 m<sup>2</sup> na výmeru 3 984,14 m<sup>2</sup>**, za účelom vzdelávania a prevádzkovania škôl a školských zariadení, za nájomné v zmysle VZN č. 241 v platnom znení:

1. poschodie, miestnosť č. 129 /trieda/	71,00 m <sup>2</sup> x 16,54 eura/m <sup>2</sup> /rok	1 174,34 eura
Spolu		1 174,34 eura
<b>Spolu suma k úhrade.....</b>		<b>1 174,34 eura/rok</b>

**na dobu** neurčitú **od** 01.09.2015, najneskôr od 01.10.2015, s podmienkou predloženia novej notárskej zápisnice, **ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe** pričom ostatné podmienky zmluvy ostávajú nezmenené.

## 2. Súhlasí

**s úpravami nebytových priestorov** nachádzajúcich sa v objekte na ulici Limbová 3 v Trnave – miestnosti č. 129 na 1. poschodí, v rozsahu spočívajúcom v oprave popraskaných stien, vymalovania priestoru, výmene stropných svietidiel, elektrických zástrčiek a vypínačov a výmene vstupných dverí. Uvedené úpravy spoločnosť BESST s.r.o., Limbová 6051/3, 917 02 Trnava, IČO: 44 867 379, zrealizuje v mesiacoch júl a august 2015 na vlastné náklady bez možnosti započítania s nájmom alebo inou formou kompenzácie.

## 3. Ukladá spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

uzatvoriť  **Dodatok k zmluve o nájme a k zmluve o výpožičke** v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

**Termín:** do 30.09.2015.

### 137 uznesenie

**k prevodu nájmu nebytových priestorov  
v objekte  
na ulici V jame 23,24  
z fyzickej osoby PhDr. Jana Kéketiová  
na právnickú osobu BODYFIT CLUB s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

**prevod nájmu** nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6641, na pozemku parcelné číslo 5680/111, v k.ú. mesta Trnava, na ulici V jame 24,25 v Trnave, v atypickom suteréne, spolu o výmere 156,39 m<sup>2</sup>,

**z pôvodného nájomcu fyzickej osoby** PhDr. Jana Kéketiová, Petzvalova 19, 917 00 Trnava, IČO: 34 615 695,

**na nového nájomcu** spoločnosť BODYFIT CLUB s.r.o., J. G. Tajovského 18, 917 08 Trnava, IČO: 48 074 128, zastúpenou: doc. PhDr. Janou Kéketiovou, PhD. a Mgr. Barbarou Benkovou – konateľkami spoločnosti,

**za účelom** prevádzkovania telocvične,

**za nájomné** v zmysle VZN č. 241 v platnom znení podľa čl. 4, ods. 1, písm. f), a písm. h):

atyp. suterén, miest. č. 17 /chodba/	7,73 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	92,06 eura
atyp. suterén, miest. č. 18 /chodba/	19,47 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	231,89 eura
atyp. suterén, miest. č. 18/1 /bar/	4,25 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	50,62 eura
atyp. suterén, miest. č. 19 /telocvičňa/	90,84 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	1 081,90 eura
atyp. suterén, miest. č. 20 /chodba/	16,23 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	193,30 eura
atyp. suterén, miest. č. 21 /šatňa/	5,45 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	64,91 eura
atyp. suterén, miest. č. 22 /sprcha/	4,10 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	48,83 eura
atyp. suterén, miest. č. 23 /soc. zariad./	2,75 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	32,75 eura
atyp. suterén, miest. č. 24 /šatňa/	5,57 m <sup>2</sup> x 11,91 eura/m <sup>2</sup> /rok	66,34 eura
Spolu	156,39 m <sup>2</sup>	1 862,60 eura/rok
<b>Spolu suma k úhrade.....</b>		<b>1 862,60 eura/rok</b>

**na dobu** neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2015, **s výpovednými lehotami:**

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s tým, že do uzatvorenia novej nájomnej zmluvy bude nájomca platiť nájom za prenájom nebytových priestorov a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov ako fyzická osoba.**

## 2. Ukladá:

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o., **uzatvoriť novú nájomnú zmluvu** v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

**Termín:** 31.07.2015

### 138 uznesenie

**k prenájmu a stavebným úpravám časti nebytových priestorov  
v objekte na ulici Štefánikova 29  
Súkromná stredná odborná škola Gos-Sk  
a  
výpožičke nebytových priestorov v objekte na ulici Štefánikova 29  
Dobrovoľný hasičský zbor**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

**prenájom časti** nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 119, na pozemku parcelné číslo 87, v k.ú. mesta Trnava, na ulici Štefánikova 29 v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 98,39 m<sup>2</sup>,

**nájomcovi** Súkromná stredná odborná škola Gos-Sk, Ferka Urbánka 19, 918 10 Trnava, IČO: 00 686 484,

**za účelom** výchovno – vzdelávacej činnosti pre žiakov učebného odboru KADERNÍK,

**za nájomné** v zmysle VZN č. 241 v platnom znení, čl. 4, odst. 1, písm. i) a písm. h):

prízemie, miestnosť č. 1 /kaderníctvo/	35,95 m <sup>2</sup> x 16,54 eura/m <sup>2</sup> /rok	594,61 eura
prízemie, miestnosť č. 2 /kaderníctvo/	9,94 m <sup>2</sup> x 16,54 eura/m <sup>2</sup> /rok	164,41 eura
prízemie, miestnosť č. 3 /kaderníctvo/	17,53 m <sup>2</sup> x 16,54 eura/m <sup>2</sup> /rok	289,95 eura
prízemie, miestnosť č. 4 /šatňa/	25,97 m <sup>2</sup> x 10,01 eura/m <sup>2</sup> /rok	259,96 eura
prízemie, miestnosť č. 5 /WC/	9,00 m <sup>2</sup> x 10,01 eura/m <sup>2</sup> /rok	90,09 eura
Spolu	98,39 m <sup>2</sup>	1 399,02 eura/rok
<b>Spolu suma k úhrade.....</b>		<b>1 399,02 eura/rok</b>

**na dobu** určitú 10 rokov s možnosťou opcie na ďalších 5 rokov s podmienkou predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 15.08.2015, **s výpovednými lehotami:**

a) 1 mesiac:



- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
  - ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
  - ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,
- b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu,  
**ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.**

## 2. Súhlasí

s úpravami nebytových priestorov v rozsahu opísanom v dôvodovej správe s podmienkou, že uvedené úpravy zrealizuje nájomca na vlastné náklady bez možnosti započítania preinvestovaných nákladov s nájomným alebo inou formou kompenzácie.

## 3. Ukladá:

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o., **uzatvoriť zmluvu o nájme** v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

**Termín:** 31.07.2015

## 139 uznesenie

### k prenájmu a stavebným úpravám časti nebytových priestorov v objekte na ulici Štefánikova 29 Súkromná stredná odborná škola Gos-Sk a výpožičke nebytových priestorov v objekte na ulici Štefánikova 29 Dobrovoľný hasičský zbor

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

## 1. Schvaľuje

**výpožičku** nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 119, na pozemku parcelné číslo 87, v k.ú. mesta Trnava, na ulici Štefánikova 29 v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 225,80 m<sup>2</sup>,

**vypožičiavateľovi** Dobrovoľný hasičský zbor,

**za účelom** hasičskej zbrojnice a klubovne s tým, že vypožičiavateľ bude platiť za služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

prízemie, miestnosť č. 5 /šatňa/	19,99 m <sup>2</sup>
prízemie, miestnosť č. 7 /kotelňa/	3,15 m <sup>2</sup>
prízemie, miestnosť č. 8 /kancelária/	18,03 m <sup>2</sup>
prízemie, miestnosť č. 9 /WC/	1,85 m <sup>2</sup>
prízemie, miestnosť č. 10 /soc. zariad./	3,62 m <sup>2</sup>
prízemie, miestnosť č. 11 /šatňa/	5,83 m <sup>2</sup>
prízemie, miestnosť č. 12 /soc. zariad./	6,73 m <sup>2</sup>
prízemie, miestnosť č. 13 /zasadačka/	18,60 m <sup>2</sup>
prízemie, dvor	178,00 m <sup>2</sup>
spolu	255,80 m <sup>2</sup>

**na dobu** neurčitú **od** 01.07.2015, najneskôr od 01.08.2015, **s výpovednými lehotami:**

1 mesiac - ak vypožičiavateľ mešká viac ako jeden mesiac s platením úhrad za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,

- ak vypožičiavateľ vykoná stavebné úpravy bez súhlasu požičiavateľa,

- ak vypožičiavateľ využíva nebytový priestor v rozpore s účelom výpožičky,

3 mesiace - bez udania dôvodu,

dohodou zmluvných strán.

**2. Ukladá** spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

doručiť DHZ splátkový kalendár na úhradu preddavkov za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: do 31.07.2015

## **140 uznesenie**

### **k informatívnej správe analýza stavu využívania a správy Mestského amfiteátra v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

predloženú informatívnu správu – analýzu stavu využívania a správy Mestského amfiteátra Trnave.

#### **2. Ukladá**

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

Vyzvať konateľa spoločnosti AMFIK s.r.o. na spracovanie a predloženie koncepcie rozvoja mestského amfiteátra.

Termín: do 30.09.2015

## **141 uznesenie**

### **k schváleniu odpredaja bytov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytov**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

odpredaj **1- izbového bytu č. 26 na Ulici Ludvika van Beethovena č. 18 v Trnave** o podlahovej ploche 29,46 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 8113, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 70/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 1635/118, formou obchodnej verejnej súťaže,

#### **2. Schvaľuje**

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu :

#### **A, Predmet predaja :**

**1 – izbový byt č. 26 na Ulici Ludvika van Beethovena č. 18 v Trnave** o podlahovej ploche 29,46 m<sup>2</sup> s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 70/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 1635/118, zapísaný na LV č. 8113,

- minimálna východisková cena - 17 700 eur

**.B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá :**

**Mesto Trnava**

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka, LL.M. – primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č. ú. SK590200000000026925212, SUBASKBX

ako **predávajúci**

**a**

**Kupujúci :**

*/ak je fyzická osoba/*

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

**Kupujúci :**

*/ak je právnická osoba/*

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

**Kupujúci :**

*/ak je fyzická osoba-  
podnikateľ/*

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra  
:

ako **kupujúci**

uzatvárajú v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších prepisov.

**Kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu**

**I.**

**Predmet zmluvy**

1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva:

- a) bytu č. 26 na 3. Poschodí bytového domu v k. ú. Trnava, súp. č. 5648, na Ulici Ludvika van Beethovena č. 18 v Trnave, v celosti o podlahovej ploche 29,46 m<sup>2</sup> (ďalej len „dom“),
- b) spoluvlastníckeho podielu 70/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,
- c) spoluvlastníckeho podielu 70/10000 na pozemku parc. č. 1635/118 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 617 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený.

2) Nehnutelnosti uvedené v ods. 1) tohto článku sú zapísané na liste vlastníctva č. 8113

katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.

## II.

### Popis a rozloha bytu

- 1) Prevádzaný byt č. 26 na 3. Poschodí pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva. Časti bytu tvoria:
  1. Izba ..... 15,33 m<sup>2</sup>
  2. Predsieň..... 3,08 m<sup>2</sup>
  3. Kuchyňa ..... 5,94 m<sup>2</sup>
  4. Kúpeľňa ..... 3,21 m<sup>2</sup>
  5. Pivnica ..... 1,90 m<sup>2</sup>
- 2) Celková výmera podlahovej plochy bytu je 29,46 m<sup>2</sup>.
- 3) Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to: rozvody elektrickej inštalácie od elektromeru, rozvody plynu od plynomeru, rozvody ústredného kúrenia od domových stúpačiek, rozvody vody (SV a TUV) od zvislých rozvodov, rozvody kanalizácie od zvislých rozvodov a k nim príslušné zariadenie predmety, zásuvka spoločnej televíznej antény /vrátane zvodu STA/, zvonček a telefónna prípojka.
- 4) Vlastníctvo bytu, vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu, vrátane zárubní a hlavnými uzavieracími ventilmi prívodu studenej a teplej úžitkovej vody, a hlavným elektrickým.

## III.

### Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu

- 1) S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu.
- 2) Spoločnými časťami domu sú : základy domu, strecha, chodby, zádverie, zavesenie, obvodové múry, priečelia, vchody, interiérové a exteriérové schodiská, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť a sú určené na spoločné užívanie.
- 3) Spoločnými zariadeniami domu sú : 3 výtahy, 3 strojovne výtahov, 3 miestnosti pre kočíky, 6 sušiarňí, 3 práčovne bez vybavenia, 3 žehliarne bez vybavenia, 3 miestnosti pre kočíky, spoločná televízna anténa, bleskozvody, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.
- 4) Predávajúci s bytom prevádza na kupujúcich spoluvlastnícky podiel 70/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

## IV.

### Technický stav domu a bytu

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom bytu a domu, ich stav je mu dobre známy a byt vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v tomto stave kupuje / v prípade manželov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov /.

## V.

### Úprava práv k pozemku

- 1) Pozemok parc. č. 1635/118 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 617 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený je v spoluvlastníctve predávajúceho a ostatných vlastníkov bytov v dome.
- 2) Predávajúci spolu s bytom prevádza na kupujúcich aj spoluvlastnícky podiel 70/10000 na uvedenom zastavanom pozemku.

## VI.

### Cena bytu

- 1) Predávajúci predáva kupujúcim byt uvedený v čl. I. ods. 1) písm. a), vrátane

spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu uvedených v čl. I. ods.1) písm. b) a na zastavanom pozemku uvedenom v čl. I. ods.1) písm. c) za dohodnutú kúpnu cenu

eur
-----

(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a Ch, súťažných podmienok)

- 2) Zistená cena bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku je podľa znaleckého posudku č. 142/2015 zo dňa 20.05.2015 vypracovaného Ing. Antonom Fuzákom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, predstavuje suma 17 700 eur.
- 3) Kupujúci byt, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku kupujú v celosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

#### **VII.**

##### **Platobné podmienky**

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu bytu dohodnutú v čl. VI. ods. 1) tejto zmluvy uhradia kupujúci tak, že celú kúpnu cenu uhradia na účet predávajúceho najneskôr pri podpísaní tejto zmluvy.

#### **VIII.**

##### **Správa domu**

- 1) Predávajúci oboznámil kupujúcich, že na základe zmluvy o výkone správy zabezpečuje správu domu spoločnosť TT-KOMFORT, s.r.o., Františkánska 16, Trnava.
- 2) Kupujúci vyhlasujú, že pristupujú k zmluve o výkone správy uvedenej v ods. 1) tohto článku.

#### **IX.**

##### **Osobitné ustanovenia**

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom byte, na spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku neviaznu žiadne dlhy a vecné bremená, na ktoré by mal kupujúceho upozorniť.
- 2) Kupujúci berie na vedomie, že súčasne s vlastníctvom bytu môže k bytu vzniknúť v zmysle § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. v znení noviel na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa domu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa bytu v dome, ktoré urobil vlastník bytu v dome, záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov.
- 3) Kupujúci sa zaväzujú, že nebudú vykonávať úpravy bytu, ktorými by ohrozovali alebo rušili ostatných v neprimeranom rozsahu, alebo menili vzhľad domu bez súhlasu väčšiny vlastníkov bytov v dome, resp. bez súhlasu spoločenstva, pokiaľ by v dome vzniklo a že zmeny bude vykonávať v súlade so stavebným zákonom.

#### **X.**

##### **Nadobudnutie vlastníctva**

- 1) Kupujúci nadobudnú vlastníctvo bytu a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.

- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

## **XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 2) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.
- 3) Predaj bytu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. ... zo dňa 23. 06. 2015.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 5) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa ..... (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

### **C, Spôsob podávania súťažných návrhov:**

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o byt môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy a súhlas so súťažnými podmienkami.

### **D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:**

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **11. 08. 2015 do 10.<sup>00</sup> h** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“  
Byt č. 26 na Ulici Ludvika van Beethovena č. 18 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.

### **E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :**

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **11. 08. 2015**, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **11. 08. 2015**.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

### **F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :**

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr **18. 08. 2015**.

### **G, Záloha:**

Sumu **600 eur** (slovom: šesťsto eur ) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: SK2302000000350026925212, SUBASKBX, variabilný symbol 16, prípadne v pokladni Mestského úradu v Trnave, Trhová ul. č. 3, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže. Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) uhradí kupujúci najneskôr pri podpísaní kúpnej zmluvy tak, že bude splatená v hotovosti do pokladne MsÚ v Trnave alebo uhradená na účte mesta Trnava. Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

### **H, Obhliadka nehnuteľnosti**

Termín obhliadok :

**dňa 05. 08. 2015 o 10.<sup>00</sup> h a 14.<sup>00</sup> h / zraz pred vchodom /**

### **Ch, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :**

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 17 700 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy v čl. VI. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
  - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
  - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
  - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
  - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

### **3. Ukladá**

Majetkovej komisii a Mestskému úradu v Trnave realizovať obchodnú verejnú súťaž.

Termín : do 31. 08. 2015

**142**  
**uznesenie**

**k schváleniu odpredaja bytov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže  
o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytov**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

odpredaj **2- izbového bytu č. 88 na Ulici gen Goliána č. 23 v Trnave** o podlahovej ploche 51,90 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 7270, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 85/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 8399/55, formou obchodnej verejnej súťaže,

## 2. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu :

### A, *Predmet predaja :*

**2 – izbový byt č. 88 na Ulici gen. Goliána č. 23 v Trnave** o podlahovej ploche 51,90 m<sup>2</sup> s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 85/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 8399/55, zapísaný na LV č. 7270,  
- **minimálna východisková cena - 20 350 eur**

### B, *Zásady obsahu kúpnej zmluvy , na ktorých Mesto Trnava trvá :*

#### **Mesto Trnava**

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka, LL.M. - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č. ú. SK590200000000026925212, SUBASKBX

ako **predávajúci**

a

#### **Kupujúci :**

*/ak je fyzická osoba/*

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

ako **kupujúci**

#### **Kupujúci :**

*/ak je právnická osoba/*

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

#### **Kupujúci :**

*/ak je fyzická osoba-  
podnikateľ/*

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra  
:

uzatvárajú v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších prepisov.

### **kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu**

#### **I.**

#### **Predmet zmluvy**

1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva:



- a) bytu č. 88 na 1. poschodí bytového domu v k. ú. Trnava, súp. č. 6009, na Ulici gen. Goliána č. 23 v Trnave, v celosti o podlahovej ploche 51,90 m<sup>2</sup> (ďalej len „dom“),
  - b) spoluvlastníckeho podielu 85/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,
  - c) spoluvlastníckeho podielu 85/10000 na pozemku parc. č. 8399/55 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 1023 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený.
- 2) Nehnutelnosti uvedené v ods. 1) tohto článku sú zapísané na liste vlastníctva 7270 katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.

## II.

### Popis a rozloha bytu

- 1) Prevádzaný byt č. 88 na 1. poschodí pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Časti bytu tvoria:
  1. Izba ..... 16,22 m<sup>2</sup>
  2. Izba ..... 16,12 m<sup>2</sup>
  3. Predsieň..... 4,61 m<sup>2</sup>
  4. Kuchyňa ..... 8,10 m<sup>2</sup>
  5. Kúpeľňa ..... 2,53 m<sup>2</sup>
  6. WC ..... 0,97 m<sup>2</sup>
  7. Pivnica ..... 3,35 m<sup>2</sup>
- 2) Celková výmera podlahovej plochy bytu je 51,90 m<sup>2</sup>.
- 3) Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to: kuchynská linka, plynový sporák, vstavaná skriňa, rozvody elektrickej inštalácie od elektromeru, rozvody plynu od plynomeru, rozvody ústredného kúrenia od domových stúpačiek, rozvody vody (SV a TUV) od zvislých rozvodov, rozvody kanalizácie od zvislých rozvodov a k nim príslušné zariaďovacie predmety, zásuvka spoločnej televíznej antény /vrátane zvodu STA/, zvonček a telefónna prípojka.
- 4) Vlastníctvo bytu, vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu, vrátane zárubní a hlavnými uzavieracími ventilmi prívodu studenej a teplej úžitkovej vody, a hlavným elektrickým.

## III.

### Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu

- 4) S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu.
- 5) Spoločnými časťami domu sú : základy domu, strecha, chodby, zádverie, zavesenie, obvodové múry, priečelia, vchody, interiérové a exteriérové schodiská, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť a sú určené na spoločné užívanie.
- 6) Spoločnými zariadeniami domu sú : 3 výťahy, 3 strojovne výťahov, 2 miestnosti pre kočíky, 2 sušiarne, 2 práčovne bez vybavenia, 2 žehliarne bez vybavenia, 2 herne detí, 2 miestnosti pre kočíky, 1 miestnosť pre merač tepla, dielňa, chodby, spoločná televízna anténa, bleskozvody, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.
- 4) Predávajúci s bytom prevádza na kupujúcich spoluvlastnícky podiel 85/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

## IV.

### Technický stav domu a bytu

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom bytu a domu, ich stav je mu dobre známy a byt vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach

domu v tomto stave kupuje / v prípade manželov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov /.

#### V.

#### Úprava práv k pozemku

- 3) Pozemok parc. č. 8399/55 – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 1023 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený je v spoluvlastníctve predávajúceho a ostatných vlastníkov bytov v dome.
- 4) Predávajúci spolu s bytom prevádza na kupujúcich aj spoluvlastnícky podiel 85/10000 na uvedenom zastavanom pozemku.

#### VI.

#### Cena bytu

- 2) Predávajúci predáva kupujúcim byt uvedený v čl. I. ods. 1) písm. a), vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu uvedených v čl. I. ods.1) písm. b) a na zastavanom pozemku uvedenom v čl. I. ods.1) písm. c) za dohodnutú kúpnu cenu

eur
-----

(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a Ch, súťažných podmienok)

- 2) Zistená cena bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku je podľa znaleckého posudku č. 44/2011 zo dňa 28. 08. 2011 vypracovaného Ing. Erikou Nemčekovou, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, predstavuje suma 40 700 eur.
- 3) Kupujúci byt, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku kupujú v celosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

#### VII.

#### Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu bytu dohodnutú v čl. VI. ods. 1) tejto zmluvy uhradia kupujúci tak, že celú kúpnu cenu uhradia na účet predávajúceho najneskôr pri podpísaní tejto zmluvy.

#### VIII.

#### Správa domu

- 1) Predávajúci oboznámil kupujúcich, že na základe zmluvy o výkone správy zabezpečuje správu domu spoločnosť TT-KOMFORT, s.r.o., Františkánska 16, Trnava.
- 2) Kupujúci vyhlasujú, že pristupujú k zmluve o výkone správy uvedenej v ods. 1) tohto článku.

#### IX.

#### Osobitné ustanovenia

- 4) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom byte, na spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku neviaznu žiadne dlhy a vecné bremená, na ktoré by mal kupujúceho upozorniť.
- 5) Kupujúci berie na vedomie, že súčasne s vlastníctvom bytu môže k bytu vzniknúť v zmysle § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. v znení noviel na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa domu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa bytu v dome, ktoré urobil vlastníky bytu v dome, záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov.
- 6) Kupujúci sa zaväzujú, že nebudú vykonávať úpravy bytu, ktorými by ohrozovali alebo rušili ostatných v neprimeranom rozsahu, alebo menili vzhľad domu bez súhlasu väčšiny vlastníkov bytov v dome, resp. bez súhlasu spoločenstva, pokiaľ by v dome vzniklo a že

zmeny bude vykonávať v súlade so stavebným zákonom.

#### **X.**

##### **Nadobudnutie vlastníctva**

- 1) Kupujúci nadobudnú vlastníctvo bytu a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

#### **XI.**

##### **Záverečné ustanovenia**

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 2) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.
- 3) Predaj bytu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. ... zo dňa 23. 06. 2015.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 5) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa ..... (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

##### **C, Spôsob podávania súťažných návrhov:**

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o byt môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy a súhlas so súťažnými podmienkami.

##### **D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:**

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **11. 08. 2015 do 10.00 h** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“  
Byt č. 88 na Ulici gen. Goliána č. 23 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.

##### **E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :**

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **11. 08. 2015**, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **11. 08. 2015**.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

#### **F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :**

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr 18. 08. 2015.

#### **G, Záloha:**

Sumu **700 eur** (slovom: sedemsto eur ) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: SK230200000350026925212, SUBASKBX, variabilný symbol 16, prípadne v pokladni Mestského úradu v Trnave, Trhová ul. č. 3, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže. Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) uhradí kupujúci najneskôr pri podpísaní kúpnej zmluvy tak, že bude splatená v hotovosti do pokladne MsÚ v Trnave alebo uhradená na účte mesta Trnava. Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

#### **H, Obhliadka nehnuteľnosti**

Termín obhliadok :

**dňa 04. 08. 2015 o 10.<sup>00</sup> h a 14.<sup>00</sup> h / zraz pred vchodom /**

#### **Ch, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :**

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 20 350 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy v čl. VI. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
  - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
  - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
  - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
  - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

### **3. Ukladá**

Majetkovej komisii a Mestskému úradu v Trnave realizovať obchodnú verejnú súťaž.

Termín : do 31. 08. 2015

**143**  
**uznesenie**

**k schváleniu odpredaja bytov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže  
o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytov**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

odpredaj **3- izbového bytu č. 13 na Ulici Hospodárska č. 72 v Trnave** o podlahovej ploche 65,65 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 7573, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 156/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č.2519, formou obchodnej verejnej súťaže,

**2. Schvaľuje**

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu :

**A, Predmet predaja :**

**3 – izbový byt č. 13 na Ulici Hospodárska č. 72 v Trnave** o podlahovej ploche 65,65 m<sup>2</sup> s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 156/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 2519, zapísaný na LV č. 7573,  
- **minimálna východisková cena - 46 300 eur**

**B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy , na ktorých Mesto Trnava trvá :**

**Mesto Trnava**

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka, LL.M. - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č. ú. SK590200000000026925212,  
SUBASKBX

ako **predávajúci**

**a**

**Kupujúci :**

*/ak je fyzická osoba/*

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

**Kupujúci :**

*/ak je právnická osoba/*

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

**Kupujúci :**

*/ak je fyzická osoba-  
podnikateľ/*

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra  
:

Rodné číslo :  
Štátna príslušnosť :

ako **kupujúci**

uzatvárajú v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších prepisov.

## **kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu**

### **I.**

#### **Predmet zmluvy**

- 1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva:
  - a) bytu č. 13 na 7. poschodí bytového domu v k. ú. Trnava, súp. č. 3616, na Ulici Hospodárska č. 72 v Trnave, v celosti o podlahovej ploche 65,65 m<sup>2</sup> (ďalej len „dom“),
  - b) spoluvlastníckeho podielu 156/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,
  - c) spoluvlastníckeho podielu 156/10000 na pozemku parc. č. 2519 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 704 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený.
- 2) Nehnutelnosti uvedené v ods. 1) tohto článku sú zapísané na liste vlastníctva 7573 katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.

### **II.**

#### **Popis a rozloha bytu**

- 1) Prevádzaný byt č. 13 na 7. poschodí pozostáva z 3 obytných miestností a príslušenstva. Časť bytu tvoria:

1. Izba .....	12,21 m <sup>2</sup>
2. Izba .....	16,04 m <sup>2</sup>
3. Izba .....	16,28 m <sup>2</sup>
4. Predsieň.....	5,89 m <sup>2</sup>
5. Kuchyňa .....	8,30 m <sup>2</sup>
6. Komora – mimo .....	1,20 m <sup>2</sup>
7. Šatník .....	2,18 m <sup>2</sup>
8. Kúpeľňa .....	2,56 m <sup>2</sup>
9. WC .....	0,99 m <sup>2</sup>
9. Loggia .....	2,83 m <sup>2</sup> (plocha loggie sa nezapočítava do podlahovej plochy bytu)
- 2) Celková výmera podlahovej plochy bytu je 65,65 m<sup>2</sup>.
- 3) Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to: kuchynská linka, plynový sporák, rozvody elektrickej inštalácie od elektromeru, rozvody plynu od plynomeru, rozvody ústredného kúrenia od domových stúpačiek, rozvody vody (SV a TUV) od zvislých rozvodov, rozvody kanalizácie od zvislých rozvodov a k nim príslušné zariaďovacie predmety, zásuvka spoločnej televíznej antény /vrátane zvodu STA/, zvonček a telefónna prípojka.
- 4) Vlastníctvo bytu, vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu, vrátane zárubní a hlavnými uzavieracími ventilmi prívodu studenej a teplej úžitkovej vody, a hlavným elektrickým.

### **III.**

#### **Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu**

- 7) S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu.
- 8) Spoločnými časťami domu sú : základy domu, strecha, chodby, zádverie, zavesenie, obvodové múry, priečelia, vchody, interiérové a exteriérové schodiská, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť a sú určené na spoločné užívanie.
- 9) Spoločnými zariadeniami domu sú : 4 výťahy, 4 strojovne výťahov, 4 miestnosti pre kočíky, 1 práčovňa a sušiareň s predsieňou, 2 upratovacie priestory, bleskozvody, spoločná televízna anténa, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzkaný byt umiestnený.
- 4) Predávajúci s bytom prevádza na kupujúcich spoluvlastnícky podiel 156/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

#### IV.

#### Technický stav domu a bytu

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom bytu a domu, ich stav je mu dobre známy a byt vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v tomto stave kupuje / v prípade manželov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov /.

#### V.

#### Úprava práv k pozemku

- 5) Pozemok parc. č. 2519 – zastavané plochy a nádvorja, o výmere 704 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený je v spoluvlastníctve predávajúceho a ostatných vlastníkov bytov v dome.
- 6) Predávajúci spolu s bytom prevádza na kupujúcich aj spoluvlastnícky podiel 156/10000 na uvedenom zastavanom pozemku.

#### VI.

#### Cena bytu

- 3) Predávajúci predáva kupujúcim byt uvedený v čl. I. ods. 1) písm. a), vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu uvedených v čl. I. ods. 1) písm. b) a na zastavanom pozemku uvedenom v čl. I. ods. 1) písm. c) za dohodnutú kúpnu cenu

eur
-----

(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a Ch, súťažných podmienok)

- 2) Zistená cena bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku je podľa znaleckého posudku č. 141/2015 zo dňa 20. 05. 2015 vypracovaného Ing. Antonom Fuzákom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, predstavuje suma 46 300 eur.
- 3) Kupujúci byt, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku kupujú v celosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

#### VII.

#### Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu bytu dohodnutú v čl. VI. ods. 1) tejto zmluvy uhradia kupujúci tak, že celú kúpnu cenu uhradia na účet predávajúceho najneskôr pri podpísaní tejto zmluvy.

#### VIII.

#### Správa domu

- 1) Predávajúci oboznámil kupujúcich, že na základe zmluvy o výkone správy zabezpečuje správu domu spoločnosť TT-KOMFORT, s.r.o., Františkánska 16, Trnava.

- 2) Kupujúci vyhlasujú, že pristupujú k zmluve o výkone správy uvedenej v ods. 1) tohto článku.

## **IX.**

### **Osobitné ustanovenia**

- 7) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom byte, na spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku neviaznu žiadne dlhy a vecné bremená, na ktoré by mal kupujúceho upozorniť.
- 8) Kupujúci berie na vedomie, že súčasne s vlastníctvom bytu môže k bytu vzniknúť v zmysle § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. v znení noviel na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa domu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa bytu v dome, ktoré urobil vlastník bytu v dome, záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov.
- 9) Kupujúci sa zaväzujú, že nebudú vykonávať úpravy bytu, ktorými by ohrozovali alebo rušili ostatných v neprimeranom rozsahu, alebo menili vzhľad domu bez súhlasu väčšiny vlastníkov bytov v dome, resp. bez súhlasu spoločenstva, pokiaľ by v dome vzniklo a že zmeny bude vykonávať v súlade so stavebným zákonom.

## **X.**

### **Nadobudnutie vlastníctva**

- 1) Kupujúci nadobudnú vlastníctvo bytu a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

## **XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 2) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.
- 3) Predaj bytu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. ... zo dňa 23. 06. 2015.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 5) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa ..... (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

### **C, Spôsob podávania súťažných návrhov:**

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o byt môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy a súhlas so súťažnými podmienkami.



**D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:**

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **11. 08. 2015 do 10.<sup>00</sup> h** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“  
Byt č. 13 na Ulici Hospodárska č. 72 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.

**E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :**

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **11. 08. 2015**, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **11. 08. 2015**.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

**F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :**

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr 18. 08. 2015.

**G, Záloha:**

Sumu **1 400 eur** (slovom: tisícštyristo eur ) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: SK230200000350026925212, SUBASKBX, variabilný symbol 16, prípadne v pokladni Mestského úradu v Trnave, Trhová ul. č. 3, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže. Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) uhradí kupujúci najneskôr pri podpísaní kúpnej zmluvy tak, že bude splatená v hotovosti do pokladne MsÚ v Trnave alebo uhradená na účte mesta Trnava. Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

**H, Obhliadka nehnuteľnosti**

Termín obhliadok :

**dňa 05. 08. 2015 o 9.<sup>00</sup> h a 13.<sup>00</sup> h / zraz pred vchodom /**

**Ch, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :**

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,

- c) minimálna kúpna cena je 46 300 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy v čl. VI. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
  - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
  - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
  - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

### **3. Ukladá**

Majetkovej komisii a Mestskému úradu v Trnave realizovať obchodnú verejnú súťaž.  
Termín : do 31. 08. 2015

## **144 uznesenie**

### **k predaju pozemku v k. ú. Trnava (manželia Kvassayoví)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Trnava, zapísaného na LV č. 11228 ako parc. reg. "C" č. 6374/2, záhrady s výmerou 41 m<sup>2</sup> za cenu 40 eur/m<sup>2</sup>, t. j. spolu 1 640 eur Emilovi Kvassayovi, nar. 19.05.1938 a manž. Márii Kvassayovej, rod. Kvašňáková, nar. 25. 12. 1942, obaja bytom Trnava, Ul. Športová č. 19 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predaj je schválený v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je pre mesto nepotrebný a ide o zarovnanie pozemku so zadnými hranicami susedných parciel.

#### **2. Ukladá Mestskému úradu v Trnave**

pripraviť kúpnu zmluvu v zmysle bodu 1. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: do 31. 08. 2015

## **145 uznesenie**

### **k odpusteniu pohľadávky (Viliam Kučera – Pekáreň KPK )**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

odpustenie pohľadávky vo výške 939,51 eura **Viliamovi Kučerovi – Pekáreň KPK ,**  
IČO 35 173 939 **na nájomnom za prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava**  
pod predajnými stánkami na uliciach Tehelná, T. Tekela, Saleziánska, J. Bottu a Mozartova  
za obdobie od 1. marca 2015 do 30. apríla 2015

## **2. Ukladá**

### **Mestskému úradu v Trnave**

zabezpečiť náležitosti súvisiace s odpustením pohľadávky

b) Termín: 30. 6. 2015

**146**

### **uznesenie**

#### **k predaju pozemku na Ulici Hattalova v Trnave**

(manželia Brichtovci)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v katastrálnom území Trnava parc. č. 5786/12 s výmerou 23 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 35/2015 z parcely č. 5786/8, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, Jurajovi Brychtovi, nar. 10. 2. 1986 a manželke Kataríne Brychtovej, rod. Vanárovej, nar. 4. 10. 1984, obidvaja bytom Trnava, Ulica Čajkovského 51, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 20,00 eur/m<sup>2</sup>, t. j. spolu za 460,00 eur s podmienkou, že kupujúci uhradia správny poplatok pri vklade kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v prevode majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania.

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31. 7. 2015

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30. 9. 2015

**147**

### **uznesenie**

#### **k predaju pozemku v Modranke na Ul. Jarná**

(Patrik Mikulka)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

priamy predaj kúpnu zmluvou časti pozemku vo vlastníctve mesta Trnava zapísaného na LV č. 1300 v k. ú. Modranka parc. č. 363/14 - zastavané plochy, oddelenej geometrickým plánom č. 36/2015 ako parc. č. 363/19 - zastavané plochy s výmerou 15 m<sup>2</sup> za cenu 40 eur/m<sup>2</sup> t. j. spolu za cenu 600 eur do vlastníctva Patrika Mikulku narodeného 30. 8. 1980, bytom Ul. Dedinská 95, Trnava.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy predaj majetku mesta v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemok pred nehnuteľnosťou vo vlastníctve Patrika Mikulku, ktorý zabezpečuje údržbu pozemku a

plánuje na ňom rekultivovať jestvujúcu zeleň, vysadiť novú a v budúcnosti zabezpečiť pravidelnú údržbu a starostlivosť o zeleň na pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 363/19.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31.8. 2015

## **148 uznesenie**

### **k predaju pozemku na Ulici Vlárska v Trnave (REKU – Slovakia, spol. s r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

predaj pozemku kúpnu zmluvou v k. ú. Trnava na Vlárskej ulici v Trnave, parcela reg. C č. 8975/10, zast. plochy o výmere 94 m<sup>2</sup>, oddelená z parc. č. 8975/8, zast. plochy o výmere 490 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Trnava zapísanej na LV č. 5000, podľa geometrického plánu č. 16/2015 vyhotoveného dňa 4.5.2015 Geodetickými službami - Ing. Petrom Bacigálom, Hornopotočná 1, 917 01 Trnava, za dohodnutú jednotkovú cenu 60 eur/m<sup>2</sup>, t. j. spolu 5 640 eur, spoločnosti REKU – Slovakia, spol. s r. o., Priemyselná 10/A, 917 01 Trnava, IČO: 31 449 387.

Podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje predaj majetku mesta podľa §9a ods. 8) písm. e/ zákona ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o zarovnanie pozemku vo vlastníctve kupujúceho, ktorý susedí s pozemkom mesta, po jestvujúci verejný chodník.

Správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) prípraviť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy

Termín: 30.6.2015

b) prípraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.9.2015

## **149 uznesenie**

### **k predaju pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážami na Ulici A. Hlinku v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava na Ulici A. Hlinku, zapísaných na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, týmto vlastníkom garáží:

1. Róbertovi Boorovi, nar. 7. 8. 1970 a manželke Ing. Lee Boorovej, rod. Lazorikovej, nar. 7. 12. 1970, obaja bytom Trnava, A. Hlinku 36, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, pozemok parc. č. 907, zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 525 eur.
2. Ing. Marte Kocianovej, rod. Trnkusovej, nar. 17. 10. 1953, bytom Trnava, Hospodárska 23, Eve Esther Alvarez, rod. Trnkusovej, nar. 21. 7. 1957, trvalý pobyt South Belvoir Blvd 2216, University Heights, OH 44118, USA a Mariánovi Trnkusovi, nar. 29. 8. 1963, trvalý pobyt Thornapple St 4110, Chery Chase, MD 20815, USA, do podielového spoluvlastníctva každému v 1/3, pozemok parc. č. 908, zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 525 eur.
3. Vladimírovi Martinátovi, nar. 9. 3. 1951 a manželke Ivete Martinátovej, rod. Tomíkovej, nar. 5. 3. 1961, obaja bytom Trnava, A. Hlinku 38, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, pozemok parc. č. 909, zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 525 eur.
4. Ing. Júliusovi Balážimu, nar. 11. 1. 1954 a manželke PhDr. JUDr. Jaroslave Balážiovej, rod. Chebeňovej, nar. 19. 1. 1957, obaja bytom Trnava, Bratislavská 26, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, pozemok parc. č. 910, zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 525 eur.
5. Emílii Zázikovej, rod. Lysej, nar. 17. 7. 1932, bytom Trnava, F. Urbánka 3, do výlučného vlastníctva, pozemok parc. č. 911, zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 525 eur.
6. Anne Karabovej, rod. Jonekovej, nar. 8. 4. 1935, bytom Trnava, Hospodárska 41, do výlučného vlastníctva, pozemok parc. č. 912, zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 525 eur.
7. Ing. Silvii Machovičovej, rod. Verešovej, nar. 7. 3. 1963, bytom Trnava, A. Hlinku 38, do výlučného vlastníctva, pozemok parc. č. 913, zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 525 eur.
8. Ivete Malchovej, rod. Šándorovej, nar. 8. 11. 1961, bytom Trnava, Zelenečská 101, do výlučného vlastníctva, pozemok parc. č. 914, zastavaná plocha s výmerou 20 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 500 eur.
9. Ing. Tomášovi Horáčkovi, nar. 4. 6. 1976, bytom Trnava, A. Kubinu 31, do výlučného vlastníctva, pozemok para. č. 915, zastavaná plocha 33 m<sup>2</sup>, za cenu spolu 825 eur.

Kupujúci uhradia správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

Priamy predaj je možný podľa § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predávajú pozemky zastavané stavbou – garážami.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a/ zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnych zmlúv

Termín: **30. 06. 2015**

b/ pripraviť kúpne zmluvy a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: **31. 10. 2015**

**150**  
**uznesenie**

**k predaju podielov z pozemku vo vlastníctve mesta Trnava  
v k. ú. Trnava vlastníkovi bytu na Ulici gen. Goliána v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

## 1. Schvaľuje

Predaj podielu z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 8399/83 zastavané plochy s celkovou výmerou 1059 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 5000, zodpovedajúceho spoluvlastníckemu podielu 6629/618090 na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6023 na Ulici gen. Goliána 57 v Trnave do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 2 zapísanému na LV č. 9233 Ing. Marekovi Grancovi nar. 2. 4. 1977 s manželkou Ing. Zuzanou Grancovou Bielkovou PhD. nar. 16. 2. 1977, obaja bytom Ulici gen. Goliána 57 Trnava, za cenu 0,1162 eura/m<sup>2</sup> t. j. za celkovú cenu 1,32 eura, s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

## 2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 15. 7. 2015

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30. 9. 2015

## 151 uznesenie

### **k súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na Starej ulici a zriadenie vecného bremena (SWAN, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Súhlasí

s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 5000 ako parc. reg. „C“ č. 205/3 na uloženie optickej telekomunikačnej siete podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti SWAN, a. s., Borská 6, Bratislava, IČO: 35 680 202.

#### 2. Schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 5000 ako parc. reg. „C“ č. 205/3, cez ktorú prechádza optická telekomunikačná sieť podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, za podmienky poskytnutia jednorazovej primeranej náhrady, v prospech spoločnosti SWAN, a. s., Borská 6, Bratislava, IČO 35 680 202, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojom pozemku umiestnenie optickej telekomunikačnej siete a s tým súvisiacich užívateľských práv. Jednorazovou primeranou náhradou sa v tomto prípade rozumie, že investor týchto sietí umožní pripokládku potrebného počtu chráničiek mestu v zastúpení spoločnosťou TT-IT, s. r. o. pre potreby mestskej optickej siete TOMNET, na základe osobitnej dohody. Podmienkou je dodržanie podmienok spresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom

správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

### **3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín : do 31. 08. 2015

b) po zrealizovaní a odovzdaní porealizačného zamerania uzatvoríť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 45 dní po predložení porealizačného geometrického plánu

## **152 uznesenie**

### **k súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie optických rozvodov na Ulici Bulharská (SWAN, a.s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s použitím pozemkov mesta v k. ú. Trnava na Ulici Bulharská v Trnave na umiestnenie optických telekomunikačných rozvodov, parcela reg. C č. 6933/31, zast. plochy a nádvoria o výmere 520 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 5000 a parcela reg. C č. 8971/1, vytvorená z parcely reg. E č. 1168/333, ostatné plochy o výmere 4968 m<sup>2</sup> zapísanej na LV 11228, parcely reg. E č. 1145/16 ostatné plochy o výmere 376 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 11228 a parcely reg. E č. 1145/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 2194 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 5000, príp. ďalších dodatočne zistených v navrhovanej trase rozvodov, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 35680202, ako stavebníka stavby, pre účely územného a stavebného konania, za nasledovných podmienok:

- v úseku po dom or. č. 4 na parcele č. 6950/2 povedie optická trasa v súbehu s jestvujúcou trasou UPC Trnavatel

- križovanie MK Jasná bude realizované pretláčaním

- investor dodrží podmienky rozkopávkového povolenia na zeleni a spevnených plochách.

#### **2. Schvaľuje**

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parcela reg. „C“ č. 6933/31, zast. plochy a nádvoria o výmere 520 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 5000 a parcela reg. C č. 8971/1, vytvorená z parcely reg. E č. 1168/333, ostatné plochy o výmere 4968 m<sup>2</sup> zapísanej na LV 11228, parcely reg. E č. 1145/16 ostatné plochy o výmere 376 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 11228 a parcely reg. E č. 1145/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 2194 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 5000, prípadne ďalších, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavby, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, v prospech spoločnosti SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 35680202, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie telekomunikačných rozvodov a s tým súvisiacich užívateľských práv. Odplata za zriadenie vecného bremena bude, že investor stavby umožní pripokládku potrebného počtu chráničiek mestu Trnava, prípadne inému subjektu založenému mestom, na základe osobitnej dohody.

Investor stavby uhradí správny poplatok spojený s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

### **3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

- a) zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena Termín: do 30.6.2015
- b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis Termín: do 31.8.2015
- c) po realizácii stavby a predložení porealizačného zamerania pripraviť zmluvu o zriadení odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis Termín: do 30 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov na uzatvorenie zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena

## **153 uznesenie**

### **k súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie optického kábla v k. ú. Zavar a zriadenie vecného bremena (Orange Slovensko, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s použitím časti pozemku v k. ú. Zavar vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 2551 ako parc. reg. „C“ č. 209/13 na uloženie optického kábla podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, Bratislava, IČO 35 697 270.

#### **2. Schvaľuje**

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Zavar vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 2551 ako parc. č. 209/13, cez ktorú prechádza optický kábel v rámci stavby „PSA INFACTORY SHELTER\_1038BR“ podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, za jednorazovú primeranú náhradu vo výške 104,40 eura za celú dĺžku (cca 6 m) v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, Bratislava, IČO 35 697 270, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojom pozemku umiestnenie optického kábla a s tým súvisiacich užívateľských práv. Podmienkou je dodržanie podmienok spresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom právny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

#### **3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

- a) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis Termín : do 31. 08. 2015
- b) po zrealizovaní a predložení porealizačného zamerania uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín : do 45 dní po predložení porealizačného geometrického plánu



**154**  
**uznesenie**

**k súhlasu so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena  
v prospech mesta Trnava**  
/Johns Manville Slovakia, a.s./

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve spoločnosti Johns Manville Slovakia, a. s., Strojárskejšká 1, Trnava, IČO 34 126 520, zapísaných na LV č. 112 ako parc. č. 8525 a 8526/1 (podľa GP č. 258/2014 je to parc. č. 8526/5), na ktorých bude situovaná časť miestnej komunikácie a časť chodníkov realizovaných v rámci stavby „Okružná križovatka Bratislavská – Strojárskejšká v Trnave, 1. etapa“ v prospech Mesta Trnava, Hlavná 1, Trnava, IČO 00 313 114, spočívajúceho v povinnosti Johns Manville Slovakia, a. s., Strojárskejšká 1, Trnava, IČO 34 126 strpieť na svojom pozemku umiestnenie časti miestnej komunikácie a s tým súvisiacich užívateľských práv.

**2. Ukladá** Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín : do 31. 08. 2015

**155**  
**uznesenie**

**k súhlasu s použitím častí pozemkov v k. ú. Modranka**  
(FARMA FRESH SLOVAKIA, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**

a) s použitím časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 432/1 s výmerou asi 100 m<sup>2</sup> a parc. č. 80/2 s výmerou asi 389 m<sup>2</sup> (výmery sa spresnia porealizačným zameraním) na vybudovanie časti komunikácie Topoľová, Seredská, parkovacích miest a zelene spoločnosťou FARMA FRESH Slovakia, s.r.o., so sídlom Seredská 247, Trnava, IČO 36238813 v súlade s územným plánom a projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená stavebným úradom.

b) s opravou časti miestnej komunikácie Topoľová tak, aby bol zabezpečený prístup do jestvujúcej záhradkovej osady.

c) s odkúpením vybudovaných investícií od FARMA FRESH Slovakia, s.r.o., so sídlom Seredská 247, Trnava, IČO 36238813, po kolaudácii a geometrickom zameraní do majetku Mesta Trnava za cenu 1 euro.

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30. 11. 2013

b) pripraviť kúpnu zmluvu do 60 dní po kolaudácii stavby a geometrickom zameraní a predložiť ju primátorovi mesta na podpis.

**156**  
**uznesenie**

**k výpožičke časti pozemku na Ul. Hornopotočná Trnavskej univerzite v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

výpožičku časti pozemku v k. ú. Trnava zapísanom na LV č. 5000 ako parc. reg. „C“ č. 8818/3 s výmerou 260 m<sup>2</sup> Trnavskej univerzite v Trnave, Hornopotočná 23, Trnava, IČO 318 252 49 na realizáciu investičnej akcie „Rekonštrukcia priestoru pred hlavným vstupom do budovy Filozofickej fakulty TU“ v súlade s projektovou dokumentáciou schválenou v stavebnom konaní na dobu 30 rokov od uzatvorenia zmluvy o výpožičke.

**2. Ukladá** Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o výpožičke v zmysle bodu 1. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31. 08. 2015

**157**  
**uznesenie**

**k predĺženiu termínu začatia výstavby pre stavbu „Parkovací dom,  
Na hlinách, Trnava“  
(FORTEZZA spol. s r. o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Neschválilo**

predĺženie termínu začatia výstavby pripravovanej stavby „Parkovací dom, Na hlinách, Trnava“ dohodnutého v čl. V. písm. a) Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 24.7.2013, v znení Dodatku č.1 zo dňa 7.4.2014 a Dodatku č. 2 zo dňa 23.7.2014, uzatvorenej medzi mestom Trnava a spoločnosťou FORTEZZA spol. s r. o., IČO: 45 567 018, so sídlom Bučianska 6582/7, 917 01 Trnava o ďalších 12 mesiacov, t. j. do 24.7.2016

**158**  
**uznesenie**

**k realizácii verejnej telekomunikačnej siete na pozemkoch mesta  
(Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

umiestnenie rozvodov elektronickej komunikačnej siete v rámci stavby „Realizácia verejnej telekomunikačnej siete - Digitálne učivo na dosah, okres Trnava, oblasť Trnava“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava a v k. ú. Modranka podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v územnom konaní Národnou agentúrou pre sieťové a elektronické služby, so sídlom Kollárova 8, Trnava, IČO: 42 156 424,

formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách za jednorazovú primeranú náhradu, ktorou je umožnenie pripokládky chráničiek pre potreby optickej siete TOMNET na základe osobitnej dohody a s podmienkou, že vo všetkých úsekoch, kde prichádza k súbehu navrhovaných trás s existujúcou optickou sieťou TOMNET vo vlastníctve mestskej obchodnej spoločnosti TT-IT, s.r.o., bude umiestnenie rozvodov elektronickej komunikačnej siete realizované na základe zmluvy upravujúcej podmienky trvalého odplatného užívania časti optickej infraštruktúry vo vlastníctve spoločnosti TT-IT, s.r.o. Národnou agentúrou pre sieťové a elektronické služby; v týchto úsekoch nie je možné realizovať umiestnenie rozvodov elektronickej komunikačnej siete prostredníctvom rozkopávok resp.za jednorazovú primeranú peňažnú náhradu vo výške podľa dĺžky siete, v miestach kde sa nebude realizovať umiestnenie siete na základe zmluvy s obchodnou spoločnosťou TT-IT. S.r.o. a zároveň s podmienkou, že v úsekoch, kde sa nachádzajú nové stavby vo vlastníctve mesta Trnava, ktoré sú ešte v záručnej dobe, bude podľa možnosti predmetná verejná telekomunikačná sieť pretrasovaná.

## 2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie dohody

Termín: po predložení originálu zmluvy o podmienkach trvalého odplatného užívania časti optickej infraštruktúry medzi TT-IT, s.r.o. a Národnou agentúrou pre sieťové a elektronické služby

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31. 8. 2015

## 159 uznesenie

### k realizácii verejnej telekomunikačnej siete na pozemkoch mesta (Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

umiestnenie rozvodov elektronickej komunikačnej siete v rámci stavby "**Realizácia optických sietí - Digitálne učivo na dosah, okres Trnava, oblasť severozápad**" na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v územnom konaní Národnou agentúrou pre sieťové a elektronické služby, so sídlom Kollárova 8, Trnava, IČO: 42 156 424, formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách za jednorazovú primeranú náhradu vo výške 1 014,00 eur pri dĺžke siete 500 - 1000 metrov.

#### 2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie dohody

Termín: do 15. 7. 2015

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31. 8. 2015

**160**  
**uznesenie**

**k spôsobu prevodu nehnuteľností na Ulici Hollého 8 v Trnave  
(Adalbertinum)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

**spôsob prevodu vlastníctva majetku Mesta Trnava;** nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 5000, pre k. ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava, nachádzajúcich sa na ulici Hollého 8

- **budovy, súp. číslo 382**, postavenej na pozemku parc. č. 274/1, ktorá je v popisných údajoch katastra nehnuteľností evidovaná ako „budova ZUŠ“ a **pozemku** označeného ako **parcela registra „C“ č. 274/1** – zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 3 364 m<sup>2</sup>,

**kúpnu zmluvou, za kúpnu cenu 1 euro**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a odsek 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúceho v skutočnosti, že Mesto Trnava predmetné nehnuteľnosti nevyužíva pre prevádzku škôl a školských zariadení v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, **s podmienkou zriadenia vecného bremena**, ako záväzkového práva na dobu neurčitú, v prospech Súkromnej základnej umeleckej školy pri Štúdiu baletu Dušana Nebylu so sídlom v Trnave a Súkromného tanečného konzervatória Dušana Nebylu so sídlom v Trnave, spočívajúceho v práve užívať časť nebytových priestorov špecifikovaných v zmluve o výpožičke zo dňa 26. 2. 2010 v platnom znení.

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) ponúknuť nehnuteľnosti s ohlásením všetkých podmienok na kúpu štátu, zastúpenému Ministerstvom kultúry SR

Termín: do 31. 7. 2015

b) v prípade ak štát ponuku neprijme do 30 dní odo dňa jej doručenia, pripraviť na zasadnutie mestského zastupiteľstva materiál k schváleniu predaja nehnuteľností nachádzajúcich sa na ulici Hollého 8 v Trnave Trnavskej univerzite v Trnave.

Termín: do 31. 10. 2015

**161**  
**uznesenie**

**k predaju bytov**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje:**

podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel a VZN č. 85/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava v úplnom znení VZN č. 352/2009 na základe podanej žiadosti, ktorou nájomcovia prejavili záujem o prevod vlastníctva bytu:

1/ - v k. ú. Trnava na ul. T. Tekela 15, parc. č. 5680/115, súp. č. 6920,  
predaj 3-izbového bytu č. 56 na 7 NP o ploche 61,45 m<sup>2</sup>  
za cenu 1.201,12 €

Alena Hudecová, rod. Hudecová, nar. 27.08.1965, trvale bytom T. Tekela 15, Trnava;

2/ - v k. ú. Trnava na ul. Nerudova 14, parc. č. 8399/109, súp. č. 6032,  
predaj 1-izbového bytu č. 2 na 1 NP o ploche 33,13 m<sup>2</sup>  
za cenu 441,18 €

Jana Müllerová, rod. Müllerová, nar. 12.04.1950, trvale bytom Nerudova 14, Trnava;

3/ - v k. ú. Trnava na ul. Na hlinách 10, parc. č. 5312/10, súp. č. 6779  
predaj 3-izbového bytu č. 16 na 8 NP o ploche 61,69 m<sup>2</sup>  
za cenu 1.023,11 €

Tatiana Holovičová, rod. Zemešová, nar. 15.09.1964, Peter Holovič, nar. 06.04.1985,  
Marcel Holovič, nar. 12.09.1987, Katarína Holovičová, rod. Holovičová, nar. 19.11.1989,  
všetci trvale bytom Na hlinách 10, Trnava;

*s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.*

## **2. Ukladá:**

TT-KOMFORT s.r.o.

- pripraviť zmluvy o prevode vlastníctva bytov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Termín: do 30.09.2015

## **162 uznesenie**

### **k informácii o budovaní mestského baseballového areálu Angels Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. berie na vedomie**

informáciu o budovaní mestského baseballového areálu Angels Trnava

## **163 uznesenie**

### **k návrhu na opätovnú voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

výsledky volieb občanov do funkcie prísediacich pre Okresný súd Trnava

#### **2. Konštatuje, že**

v súlade s §§ 139, 140, 141 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre funkčné obdobie 2015 – 2019 boli znovu zvolení títo prísediaci :

a/

Meno: Benjamín

Priezvisko: Franta

Titul:

Dátum narodenia: 15.04.1942

Trvalé bydlisko: Trnava, Rovná ulica 4

b/

Meno: Mária  
Priezvisko: Havlíková  
Titul:  
Dátum narodenia: 24.08.1946  
Trvalé bydlisko: Trnava, Jána Hajdóczyho 134

c/

Meno: Mária  
Priezvisko: Kramárová  
Titul:  
Dátum narodenia: 05.10.1946  
Trvalé bydlisko: Trnava, Jiráskova ulica 59

d/

Meno: Pavlína  
Priezvisko: Kramárová  
Titul:  
Dátum narodenia: 29.06.1949  
Trvalé bydlisko: Trnava, Átriová ulica 12

e/

Meno: Marta  
Priezvisko: Kozáčiková  
Titul:  
Dátum narodenia: 10.01.1943  
Trvalé bydlisko: Trnava, Ulica Hospodárska 85

f/

Meno: Irma  
Priezvisko: Krištofiaková  
Titul:  
Dátum narodenia: 18.05.1942  
Trvalé bydlisko: Trnava, Mozartova ulica 11

g/

Meno: Aurélia  
Priezvisko: Mačicová  
Titul:  
Dátum narodenia: 15.03.1951  
Trvalé bydlisko: Trnava, Ulica gen. Goliana 34

h/

Meno: Daniela  
Priezvisko: Marešová  
Titul:  
Dátum narodenia: 28.06.1948  
Trvalé bydlisko: Trnava, Veselá ulica 3

i/

Meno: Albína  
Priezvisko: Moncmannová

Titul:  
Dátum narodenia: 22.10.1945  
Trvalé bydlisko: Trnava, Na hlinách 51

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a/ vydať znovu zvoleným prísediacim osvedčenie o zvolení

Termín: do 10.07.2015

b/ zaslať výpis uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava Okresnému súdu Trnava

Termín: do 10.07.2015

## **164 uznesenie**

### **k informatívnej správe o prerokovaní mandátu poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

informatívnu správu o prerokovaní mandátu poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

#### **2. Ukladá**

*Mestskému úradu v Trnave*

vypracovať návrh Etického kódexu volených predstaviteľov samosprávy mesta Trnava a zmenu Organizačného a rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva a tieto predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

Termín: 31.8.2015

## **165 uznesenie**

### **k doplňujúcej voľbe člena Mestskej rady mesta Trnava pre volebné obdobie 2014 – 2018**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

a/ vzdanie sa členstva p. Adama Peciara, poslanca za Lepšiu Trnavu v Mestskej rade mesta Trnava volebného obdobia 2014 - 2018

b/ výsledky doplňujúcej voľby člena Mestskej rady mesta Trnava pre volebné obdobie 2014 - 2018

#### **2. Konštatuje,**

že za člena Mestskej rady mesta Trnava pre volebné obdobie 2014 - 2018 bol zvolený poslanec Mestského zastupiteľstva mesta Trnava za Lepšiu Trnavu Mgr. Ing. Marián Galbavý

**166**  
**uznesenie**

**k doplňujúcej voľbe predsedu, podpredsedu, člena - poslanca  
do komisií Mestského zastupiteľstva mesta Trnava  
vo volebnom období 2014 – 2018**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

a/ vzdanie sa poslanca MZ za Lepšiu Trnavu p. Adama Peciara funkcie predsedu Komisie na riešenie problematiky neprispôsobivých občanov a funkcie podpredsedu Komisie dopravy a verejnoprospešných služieb vo volebnom období 2014 - 2018

b/ vzdanie sa poslanca MZ za Lepšiu Trnavu Bc. Šimona Štefunka funkcie predsedu Komisie mládeže a športu vo volebnom období 2014 - 2018

c/ výsledky doplňujúcich volieb predsedu, podpredsedu a členov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2014 - 2018 zo dňa 23.06.2015 :

Komisie mládeže a športu

Komisie dopravy a verejnoprospešných služieb

Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov

**2. Konštatuje, že**

zloženie dotknutých komisií Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2014 - 2018 je s účinnosťou od 24.06.2015 nasledovné :

**Komisia mládeže a športu**

predseda: Juraj Fuzák

podpredseda: MUDr. Zuzana Havlíková, PhD.

Ďalší členovia:

1. Bc. Martin Královič
2. Bc. Šimon Štefunko
3. Ing. Jozef Klokner

**Komisia dopravy a verejnoprospešných služieb**

predseda: Ing. Peter Halada

podpredseda: Mgr. Matej Lančarič

Členovia:

1. Ing. Jozef Alchus
2. Adam Peciar
3. Ing. Bystrík Stanko

**Komisia pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov**

predseda: Ing. Jozef Čavojský

podpredseda: Mgr. Rastislav Mráz

Ďalší členovia:

1. MUDr. Zuzana Havlíková, PhD.
2. Mgr. Ing. Marián Galbavý
3. Adam Peciar
4. Ing. Jozef Pobiecký
5. Ing. Jozef Klokner

**3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave



pripraviť dekrét predsedu, podpredsedu a člena komisie v nadväznosti na výsledky doplňujúcich volieb a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: do 30.06.2015

**167  
uznesenie**

**k výmene a doplneniu zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch  
obchodných spoločností a iných právnických osôb  
založených mestom**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Neschvaľuje**

**doplnenie člena dozornej rady** v obchodnej spoločnosti **TT-KOMFORT s.r.o.**, Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215 o zástupcu mesta:  
Ing. Jozefa Alchusa, nar. 9.7.1955, bytom Ulica Ľudmily Podjavorinskej č. 22

**168  
uznesenie**

**Výmena a doplnenie zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch  
obchodných spoločností a iných právnických osôb  
založených mestom**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

**zmenu konateľa** v obchodnej spoločnosti **Mestská televízia Trnava, s.r.o.**, Hlavná 1, Trnava, IČO: 36 219 681 tak, že zástupcu mesta:  
Mgr. Miroslava Hrubého, nar. 3.12.1956, bytom Biely Kostol, Poľovnícka 75 nahradí vo funkcii konateľa zástupca mesta

PhDr. Dália Šaškovičová, nar. 8.3.1975, bytom Okružná ulica č. 9

**2. Poveruje**

primátora mesta zabezpečiť zmeny na zasadnutí valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Mestská televízia Trnava, s.r.o.  
Termín: 15.7.2015

**3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva obchodnej spoločnosti Mestská televízia Trnava, s.r.o.

Termín: 10. 7. 2015

**169**  
**uznesenie**

**k určaniu platu primátora mesta Trnava  
v súlade so zákonom č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch  
starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a Odmeňovacím  
poriadkom funkcionárov mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

plat primátora mesta Trnava, určený podľa § 3 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, ktorý je 3,19 – násobkom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR vyčíslenej na základe údajov ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok v súlade s § 4 tohto zákona.

**2. Zvyšuje**

plat primátora v súlade s § 4 ods. 2 zákona o 50 %.

**3. Určuje**

plat primátora od 01.06.2015 vo výške 4106 eur.

**170**  
**uznesenie**

**k návrhu organizačného zabezpečenia a rozpočtu 14. ročníka medzinárodného  
festivalu folklórnych súborov „Trnavská brána 2015“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

a/ organizačné zabezpečenie 14. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2015“

b/ ceny za prenájom pozemku a za predajné zariadenia vo vlastníctve mesta Trnava počas Trnavskej brány 2015:

- pri občerstvovacích zariadeniach v zmysle platného VZN č. 409 o miestnych daniach, v znení VZN č. 437

- pri ľudovomeleckých výrobcoch v zmysle platného VZN č. 356 Trhový poriadok o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb počas príležitostného trhu „TRNAVSKÁ BRÁNA“

c/ zloženie organizačného štábu 14. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2015“

- Mgr. Anna Pekárová – SKaŠZ Trnava

- Mgr. Terézia Krupčíková – SKaŠZ Trnava

- Mgr. Jana Gmitterová – Mesto Trnava

- Jozef Stacho – folklórny súbor Trnafačan

- Ing. Ivona Táčovská – Trnavský ľudový cech

- Mgr. Stanislava Borisová – detský folklórny súbor Drienka

**2. Ukladá**

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva správu o priebehu a konečné zúčtovanie 14. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2015“.

Termín: november 2015

**171**  
**uznesenie**

**k organizačnému zabezpečeniu Vianočných trhov 2015**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

- a) Organizačné zabezpečenie Vianočných trhov 2015 v dňoch 27.11.2015 – 31.12.2015, umiestnenie betlehemu na Trojičnom námestí v termíne do 07.01.2016.
- b) Všeobecné zásady pre organizačné zabezpečenie Vianočných trhov 2015.
- c) Bezodplatnú výpožičku lokality konania VT 2015 - Trojičné námestie aj úsek medzi objektom Domu kultúry a OD Jednota, časť ulíc Hviezdoslavova – pred budovou Slovenskej pošty, Štefánikova – po mestskú vežu, Hlavná ulica – po Radničnú reštauráciu, za účelom zabezpečenia a organizovania Vianočných trhov 2015 pre spoločnosť MEDIAFLASH, s.r.o., so sídlom Bernolákova 2, Trnava, IČO: 45943826, v zmysle „Zmluvy“, na dobu určitú od 16.11.2015 do 31.12.2015, priestor na Trojičnom námestí z dôvodu umiestnenia Betlehema do 07.01.2016.
- d) Bezodplatnú výpožičku mestského mobiliáru – bufetové stoly 79 ks, drevené stánky 31 ks, ocelové brány 37 ks, záhradné lavice 88 ks, záhradný stôl 132 ks, dekoračné brány 3 ks, WC unimobunky 1 ks, za účelom zabezpečenia a organizovania Vianočných trhov 2013 pre spoločnosť MEDIAFLASH, s.r.o., so sídlom Bernolákova 2, Trnava, IČO: 45943826, v zmysle „Zmluvy“, na dobu určitú od 16.11.2015 do 31.12.2015, Betlehem 1 ks na dobu určitú od 16.11.2015 do 07.01.2016.
- e) Podmienku, že predaj na Vianočných trhoch nebude prebiehať dňa 24.12.2015.

**2. Poveruje**

Primátora mesta schválením prípadnej zmeny času predaja počas VT 2015, ustanoveného Organizačným zabezpečením Vianočných trhov 2015.

**3. Ukladá**

Mestskému úradu

- a) zabezpečiť organizovanie VT 2015 v zmysle schváleného Organizačného zabezpečenia, príslušných VZN a Zmluvy o zabezpečení a organizovaní Vianočných trhov.  
Termín: počas VT 2015
- b) pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: 31.10.2015

**172**  
**uznesenie**

**k organizačnému zabezpečeniu Vianočných trhov 2015**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

- a) Prevádzkovanie klziska so zázemím na ulici Hlavná pred radnicou v dňoch 01.11.2015 – 30.01.2016.
- b) Rozšírenie bezodplatnej výpožičky lokality konania VT 2015 – Hlavná ulica – po radnicu (príloha č. 3)

- c) Obmedzenie ceny vstupu za použitie umelej ľadovej plochy na maximálne 0,50 eura/hod.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o výpožičke rozšírenú o lokalitu klziska (príloha č. 3) a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 31.10.2015

### **173 uznesenie**

#### **k návrhu na zhotovenie a umiestnenie pamätnej tabule spoluzakladateľovi a prevádzkovateľovi trnavského cukrovaru barónovi Augustovi Stummerovi**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

predložený návrh Komisie na udeľovanie ocenení mesta Trnava na zhotovenie a umiestnenie pamätnej tabule barónovi Augustovi Stummerovi na Šrobárovej ulici v Trnave

#### **2. Ukladá**

Správe kultúrnych a športových zariadení v Trnave stanoviť podmienky, finančne zabezpečiť a zrealizovať osadenie pamätnej tabule

### **174 uznesenie**

#### **k plánu kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2015**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2015

#### **2. Poveruje**

Hlavného kontrolóra mesta na vykonanie následnej finančnej kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti

### **175 uznesenie**

#### **k informatívnej správe o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 14. 04. 2015 do 09. 06. 2015**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

Informatívnu správu o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 14. 04. 2015 do 09. 06. 2015

**176**  
**uznesenie**

**k správe o činnosti Mestskej polície mesta Trnava  
za obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní :

**1. Berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie 1.1.2014 do 31.12.2014.

**177**  
**uznesenie**

**k štatistickému prehľadu kriminality, stavu ochrany verejného poriadku a dopravnej  
nehodovosti v služobnom obvode OOPZ Trnava za obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní :

**1. Berie na vedomie**

Štatistický prehľad kriminality, stavu ochrany verejného poriadku a dopravnej nehodovosti v služobnom obvode OOPZ Trnava za obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014.

**178**  
**uznesenie**

**k informatívnej správe č. 4 o stave prípravy Mesta Trnava  
na nové programové obdobie 2014 -2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

Informatívnu správu č.4 o stave prípravy Mesta Trnava na nové programové obdobie 2014 - 2020 a úlohách týkajúcich sa prípravy Regionálnej integrovanej územnej stratégie TTSK a Integrovanej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja krajského mesta Trnava a jeho funkčného územia, ktoré vyplývajú Mestu Trnava z prijatých strategických dokumentov na Európskej a národnej úrovni.

**2. Schvaľuje**

a) Integrované projektové zámery spracované Odbornými poradnými skupinami ako súčasť Integrovanej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja.

b) Participáciu Mesta Trnava na spracovaní Spoločného programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obcí FMÚ vo väzbe na integrované projektové zámery navrhnuté pre funkčné mestské územie.

**3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave v súlade s plánovanými výzvami na predkladanie projektov v rámci programového obdobia 2014-2020 rozpracovávať príslušnú dokumentáciu k integrovaným projektovým zámerom.

**179**  
**uznesenie**

**k informatívnej správe**  
**o využívaní športových areálov vo vlastníctve mesta za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

predloženú informatívnu správu o využívaní športových areálov vo vlastníctve mesta za rok 2014.

**180**  
**uznesenie**

**k informatívnej správe s návrhom možného riešenia zvýšenia kapacitných**  
**a priestorových možností v MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

Informatívnu správu s návrhom možného riešenia zvýšenia kapacitných a priestorových možností v MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava

**2. Ukladá**

Útvary hlavného kontrolóra

vykonanie kontroly dodržiavania usmernenia č. 1/2008 k zápisu detí do materských škôl

Termín: 30.9.2015

**181**  
**uznesenie**

**k informatívnej správe o Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Piešťany**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

informáciu o **Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.**, Priemyselná 10, Piešťany, uvedenú v dôvodovej správe tohto materiálu

**2. Neschvaľuje**

založenie obchodnej spoločnosti so 100 % majetkovou účasťou spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť a.s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO: 36 252 484, ako dcérskej prevádzkovej spoločnosti

**3. Neschvaľuje**

založenie obchodnej spoločnosti so 100 % majetkovou účasťou spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť a.s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO: 36 252 484, ako dcérskej servisnej spoločnosti

**4. Poveruje**

primátora mesta

hlasovať na valnom zhromaždení spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť a.s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO: 36 252 484 v zmysle bodu 2 a 3 tohto uznesenia

**182**  
**uznesenie**

**k správe o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 10.4.2015 do 3.6.2015**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 10.4.2015 do 3.6.2015.

**2. Schvaľuje**

zmenu textu uznesení:

**a1)**

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ č.240/2012, zo dňa 14.02.2012, v znení uznesenia MZ č. 693/2013, zo dňa 10.12.2013

**Názov uznesenia** k prevodu nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici Konštantína Čulena č.12, ZKF Servis s.r.o.

**Navrhovaná zmena:** v schvaľovacej časti uznesenia zmena výmery z pôvodnej výmery 34,31 m<sup>2</sup> na novú výmeru 17,15 m<sup>2</sup>, za nájomné v zmysle VZN č. 241 v platnom znení, podľa čl. 4, písm. d), ktoré predstavuje sumu 356,60 eura/rok

**a2)**

**Uznesenie (orgán):** MZ č. 609/2013

**Názov uznesenia** predaj podielu z pozemku ...Slottu 33, 34, 35

**Navrhovaná zmena:** Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:

...“38. ...Rudolfovi Zvonárovi nar. 28.12.1972 bytom Ivana Krasku 32“... nahradiť ...“Ivete Koprdovej rod. Zvonárovej, nar. 25.5.1960, bytom Lietavská 13, Bratislava“....

...“65. ...Lucii Fojtlovej rod. Križanovej nar. 8.11.1976 bytom Bosákova7, Bratislava“... nahradiť ...“Františkovi Bartošovi nar. 4.2.1973, bytom Trnava, Ul. J. Slottu 35“...

**a3)**

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ č. 505/2001 z 11.9.2001

**Názov uznesenia** Predaj pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava pod garážami v lokalite Hodžova ul. – Hospodárska ul., J. Bottu a v lokalite ul. T. Vansovej – Mierová ul. - pripraviť kúpne zmluvy v zmysle bodu 1 a predložiť primátorovi mesta na podpis

**Navrhovaná zmena:** V bode 2 - za text „pozemku vo vlastníctve mesta Trnava“ vložiť text „v katastrálnom území Trnava“

**a4)**

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** Uzn. MZ č. 674/2013 zo dňa 10.12.2013

**Názov uznesenia** K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry IBV Kamenný mlyn III. etapa (Kamenáč, s. r. o.)

**Navrhovaná zmena:** Vo schvaľovacej časti uznesenia sa text: „parcely reg. „C“ č. 10138/469, 10138/377, 10138/470, 10138/464, 10138/280, 10138/501, 10138/274, 10138/530, 10142/55,

10142/35 (časť parcele), 10142/50, 10142/37, 10142/36, 10138/529 a 10138/256 podľa GP 18/2013“

sa nahrádza textom:

„parcely reg. „C“ č. 10138/377, 10138/550, 10138/545, 10138/551, 10138/280, 10138/501, 10138/256, 10138/530, 10138/529, 10142/35, 10142/36, 10142/37, 10142/50, 10142/55 a 10138/274 podľa GP 15/2014“

Doplniť do schvaľovacej časti ďalší bod:

„a3) kúpu pozemku v k. ú. Trnava v rozsahu stavby „Kamenný Mlyn, Obytná zóna II. etapa“, stavebný objekt „SO 04 Miestna zberná komunikácia“ podľa porealizačného geometrického plánu predloženého stavebníkom ku kolaudácii stavby:

-parcely reg. C č. 10133/96, ostatné plochy o výmere 83 m<sup>2</sup>

z vlastníctva spoločnosti Kamenáč, s. r. o., IČO: 47 238 631, so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava, ako stavebníka stavby do majetku mesta Trnava za dohodnutú cenu 1 euro“

a5)

**Uznesenie (orgán** MZ– č. 918//2010

**číslo/rok):**

**Názov uznesenia** k predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5671/62 v k.ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6454 na Ulici V. Clementisa 61-66 v Trnave

**Navrhovaná zmena:**

Bod **1.53** uznesenia sa nahrádza novým znením:

„53. podielu 6564/708372 do výlučného vlastníctva vlastníkovi bytu č. 56 Eve Uhlíkovej rod. Sekerovej, nar. 18. 1. 1960, bytom Trnava, V. Clementisa 63, za cenu 1,18 eura,“.

Bod **1.65** uznesenia sa nahrádza novým znením:

„65. podielu 6729/708372 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 68 Karolovi Dudášovi, nar. 1. 1. 1949, a manželke Márii Dudásovej rod. Majbovej, nar. 15. 10. 1953, obaja bytom Trnava, V. Clementisa 63, za cenu 1,21 eura,“.

Bod **1.83** uznesenia sa nahrádza novým znením:

„83. podielu 6729/708372 do výlučného vlastníctva vlastníkovi bytu č. 86 Martinovi Nádaskému, nar. 25. 12. 1982, bytom Trnava, V. Clementisa 62, za cenu 1,21 eura,“.

a6)

**Uznesenie (orgán** MZ č. 98/2015

**číslo/rok):**

**Názov uznesenia** Schválenie nájmu poľnohospodárskej pôdy a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy – poľnohospodárske pôda v lokalite Medziháj

**Navrhovaná zmena:** 1) V bode 1., 2.A, a 2.B, text: „parc. č. 10810/3, orná pôda s výmerou 1893 m<sup>2</sup>“ nahradiť textom: „parc. č. 10810/3, orná pôda s výmerou 1293 m<sup>2</sup>“.

2) V bode 1., 2.A, a 2.B, text: „o celkovej výmere 334 5542 m<sup>2</sup>, t.j. 334,5542 ha“ nahradiť textom: „o celkovej výmere 334 4942 m<sup>2</sup>, t.j. 334,4942 ha“.



a7)

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ č. 509/2005

**Názov uznesenia** Zriadenie vecného bremena pre uloženie inž. sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta – „Horúcovod Študentská – Botanická, Bottova, G. Dusíka - Tajovského

**Navrhovaná zmena:** doplniť v bode 1. a 2. text za textom ...“parc. č....“... nový text...  
“ 8727/1, 8727/2, 1501/1, 1501/2, 1501/3, 8728/4 a parc. reg. E č. 1908/7“...

### 3. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

<b>b1)</b> č. 31/2015	do 31. 07. 2015
<b>b2)</b> č. 94/2015	do 30. 06. 2015
<b>b3)</b> č. 47/2015	do 31. 07. 2015
<b>b4)</b> č. 99/2015	do 30. 06. 2015
<b>b5)</b> č. 35/2015	do 31. 10. 2015
<b>b6)</b> č. 845/2014	do 30. 09. 2015
<b>b7)</b> č. 105/2015	do 31. 08. 2015

### 4. Ruší

uznesenia MZ

- c1)** č. 502/2013
- c2)** č. 558/2005
- c3)** č. 471/2004
- c4)** č. 29/2015

### 5. Schvaľuje

**d1)** uznesenie MZ č. 87/2015 k súhlasu s použitím pozemku na ulici Kornela Mahra (Západoslovenská distribučná, a. s.) s textom:

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Súhlasí

s použitím pozemkov zapísaných na Mesto Trnava v k. ú. Trnava na LV č. 5000 - parc. č. 1501/1, 8727, 1502/1, 1578, 1511/1 na Ul. K. Mahra na uloženie nízkonapäťových a vysokonapäťových káblov podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361518.

#### 2. Schvaľuje

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch zapísaných na Mesto Trnava v k. ú. Trnava na LV č. 5000 - parc. č. 1501/1, 8727, 1502/1, 1578, 1511/1, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch uloženie nízkonapäťových a vysokonapäťových káblov a 2 nových rozvodných skriň podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361518, za jednorazový poplatok 1522,58 eura.

Správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

#### 3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť súvisiace náležitosti

Termín : do 10. 7. 2015

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín : do 31. 8. 2015

c) po uložení rozvodov uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín : do 45 dní po predložení geometrického plánu

### **183 uznesenie**

#### **k zriadeniu Súkromnej základnej umeleckej školy v Trnave – hudobný odbor**

*Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:*

##### **1. Schvaľuje**

Zriadenie Súkromnej základnej umeleckej školy v Trnave – hudobný odbor.

Termín: k 1.9.2016

##### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Oznámiť žiadateľom súhlasné stanovisko mesta Trnava k zriadeniu Súkromnej základnej umeleckej školy v Trnave – hudobný odbor.

### **184 uznesenie**

#### **k odvolaniu riaditeľa Zariadenia pre seniorov, rozpočtovej organizácie**

*Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:*

##### **1. Odvoláva**

dňom 30.06.2015 na návrh primátora mesta Trnava Ing. Annu Tomašovičovou, PhD., bytom Trnava, Bučianska 13 z funkcie riaditeľky mestskej rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov v Trnave, Ulica Terézie Vansovej č. 5, 917 00 Trnava, IČO: 00611972 bez udania dôvodu

##### **2. Vymenúva**

s účinnosťou od 01.07.2015 na návrh primátora mesta Trnava Mgr. Petra Klenovského do funkcie riaditeľa rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov v Trnave, Ulica Terézie Vansovej č. 5, 917 00 Trnava, IČO: 00611972

##### **3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave zabezpečiť potrebné náležitosti súvisiace s odvolaním a menovaním riaditeľa mestskej rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov v Trnave, Ulica Terézie Vansovej č. 5, 917 00 Trnava, IČO: 00611972

Termín: 30.6.2015

**185**  
**uznesenie**

**k podnetu na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

návrh členov Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov na začatie konania proti poslancovi Adamovi Peciarovi vo veci porušenia povinnosti podať písomné oznámenie podľa čl. 7, ods. 1) Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov (ďalej len Ústavný zákon) v lehote ustanovenej v čl. 7, ods. 1) Ústavného zákona,

**2. Schvaľuje**

začatie konania dňom 23.6.2015 proti poslancovi mestského zastupiteľstva mesta Trnava Adamovi Peciarovi vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov pre porušenie povinnosti podať písomné oznámenie podľa čl. 7, ods. 1) Ústavného zákona v lehote ustanovenej v čl. 7, ods. 1) Ústavného zákona.

**186**  
**uznesenie**

**k návrhu riešenia stúpajúceho záujmu o štúdium v Základnej umeleckej škole  
Mikuláša Schneidera Trnavského – hudobný odbor**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**

s prípravou zriadenia štyroch elokovaných pracovísk ZUŠ Mikuláša Schneidra Trnavského v ZŠ s MŠ Námestie SUT 15, Trnava a ZŠ s MŠ Atómová 1, Trnava. Bežné osobné výdavky na pedagogických zamestnancov budú upravené v aktualizácii rozpočtu mesta Trnava na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

**JUDr. Peter Bročka, LL.M.**  
**primátor mesta**

**Za formálnu správnosť: Ing. Hana Dienerová**  
**prednostka MsÚ**

V Trnave 24.6.2015