



Číslo konania: KPUTT-2013/13283-4/54652/JAK
Vybavuje: Ing. Alexandra Jakabšicová
V Trnave, dňa 27.08.2013

Krajský pamiatkový úrad Trnava, ktorý je podľa § 11 odseku 1 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení zákona č. 479/2005 Z. z. a zákona č. 208/2009 Z. z. (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní na základe žiadosti Mesta Trnava, Trhová 3, 917 71 Trnava, vo veci vyjadrenia k návrhu výsadby stromov na Trojičné námestie, ku ktorej bol priložený koncept „Ozelenenia Trojičného námestia“, výkres č. 01, „konceptia výsadby stromov“, ktorú vypracoval Mestský úrad v Trnave, odbor územného rozvoja a koncepcií, úsek urbanisticko-architektonickej koncepcie, Ing. Jarmila Garaiová v júli 2013, po preskúmaní podanej žiadosti vydáva toto

r o z h o d n u t i e.

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 32 odseku 5 a 7 k návrhu výsadby stromov na Trojičné námestie, ku konceptu ozelenenia Trojičného námestia, nachádzajúceho sa v Mestskej pamiatkovej rezervácii Trnava, rozhodol že,

zámer úpravy územia je prípustný

pri dodržaní podmienok:

- Pred poštou je umiestnením stromov potrebné vytvoriť náznak potoka v jeho predpokladanej pôvodnej línii – v pokračovaní zaniknutej Hornopotočnej ulice v minulosti ústiacej do Trojičného námestia tak, aby sa fontána dostala do stredu medzi dva rady stromov. Stromy môžu byť aj väčšieho habitusu, môžu byť rôznej farebnosti a rôznych výšok, môže ich byť aj väčší počet ako 5 ks. Stromy však nesmú narušiť priehľad do Hviezdoslavovej ulice a na baziliku sv. Mikuláša
- Pred Pracháreň nie je možné vytvárať stromoradie. Skupina stromov bude vytýčená na nároží v chodníku. Po preverení možnosti výsadby vzhľadom na umiestnenie inžinierskych sietí. Budú použité stromy s dáždnikovou korunou
- Pred výsadbou všetkých stromov je potrebné ich osadenie na mieste určiť za prítomnosti odborného pracovníka Krajského pamiatkového úradu Trnava
- S výsadbou pred Poľnobankou Krajský pamiatkový úrad Trnava predbežne nesúhlasí. Je potrebné spracovať architektonický návrh zelene Trojičného námestia a Štefánikovej ulice, vrátane vizualizácií, pričom budú do vizualizácií zakomponované priemety korún dospelých stromov

Toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebude vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Každú zmenu oproti predloženému návrhu a zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať podľa § 32 odseku 9 pamiatkového zákona a schváliť Krajským pamiatkovým úradom Trnava.

Odôvodnenie:

Vlastník nehnuteľnosti Mesto Trnava, Trhová 3, 917 71 Trnava podal dňa 02.08.2013 na Krajskom pamiatkovom úrade Trnava žiadosť o vyjadrenie k návrhu výsadby stromov na Trojičné námestie, ku ktorej bol priložený koncept „Ozelenenia Trojičného námestia“, výkres č. 01, „konceptia výsadby stromov“, ktorú vypracoval Mestský úrad v Trnave, odbor územného rozvoja a koncepcií, úsek urbanisticko-architektonickej koncepcie, Ing. Jarmila Garaiová v júli 2013, nachádzajúceho sa v Mestskej pamiatkovej rezervácii Trnava.

Návrh uvažuje s výrubom stromov pri budove pošty a s výsadbou 11 kusov nových stromov v troch polohách – 5 ks do tvaru polkruhu okolo fontány pri pošte, 3 ks k SZ nárožiu domu kultúry a 3 ks v línii pred bývalou prachárňou. Existujúce stromy pred severnou zástavbou námestia zostanú zachované.

Dňa 27.8.2013 bolo zvolané ústne konanie spojené s miestnou obhliadkou, na ktorom boli s mestom Trnava prerokované podmienky tohto rozhodnutia. Na ústnom konaní vyslovili zástupcovia mesta návrh ďalšieho miesta pre možnú výsadbu stromov a v SZ časti námestia, pred budovou Poľnobanky.

Podmienky rozhodnutia vychádzajú z materiálu „Aktualizácia zásad ochrany pamiatkového územia“ vypracovanou Krajským pamiatkovým úradom Trnava a Ing. arch. Jaroslavou Žuffovou, CSc. 12/2012 s účinnosťou od 7.1.2013“. Vo výkrese „Rozbor pamiatkových hodnôt“ je vyznačený priebeh vyústenia Hornopotočnej ulice do Trojičného námestia, ktorou preteká potok, rozdeľujúci historické jadro mesta v smere severo-južnom na 2 časti. Ulica bola zrušená výstavbou pošty v 40. rokoch 20. storočia. Keďže prítomnosť potoka je spravidla sprevádzaná hustým pásom brehovej zelene, v časti okolo fontány – pred budovou pošty je potrebné spôsobom výsadby zelene jeho priebeh naznačiť.

Budova Domu kultúry (pôvodne Dom Revolučného odborového hnutia) postavená v 80. rokoch 20. storočia na mieste zbúraných historických domov, sa svojou mierkou a výrazom neprispôbila historickému prostrediu námestia, aj po rokoch pôsobí cudzorodo. Krajský pamiatkový úrad Trnava preto s výsadbou stromov, ktoré budú čiastočne prekryvať jej SZ nárožie súhlasí.

Priestor pred Prachárňou je nutné chápať ako súčasť námestia, kde sa spravidla výsadba stromov rieši v skupinách, nie línii. Tento princíp je potrebné dodržať aj v tejto časti, a teda námestie opticky „nezmenšovať“ líniovou výsadbou popred zástavbu. Je možné tu umiestniť 1-3 stromy, ktoré budú zároveň slúžiť ako tieniace prvky pre prípadné vonkajšie letné sedenie pred budovou. Preto bolo na konaní dohodnuté použitie stromov s tzv. dáždňovou korunou. Počet stromov a ich presné rozmiestnenie bude závisieť od možnosti výsadby vzhľadom na umiestnenie inžinierskych sietí s vyznačením ich ochranných pásiem.

S výsadbou v SZ časti námestia, ktorú navrhli zástupcovia mesta na konaní, Krajský pamiatkový úrad Trnava predbežne nesúhlasí. Je to miesto, ktoré bezprostredne nadväzuje na

Štefánikovu ulicu, kde je obojstranná aleja strihaných stromov, avšak pred objektom susediacim s Poľnobankou (Štefánikova 47) toho času stromy absentujú. Je preto potrebné spracovať architektonický návrh zelene oboch urbanistických priestorov, preveriť ich pôsobenie v priestore vizualizáciami, v ktorých musia byť použité priemety korún vzrastlých stromov, resp. také rozmery koruny, do ktorých budú každoročne upravované. Následne sa Krajský pamiatkový úrad Trnava k možnosti výsadby stromov pred budovou Poľnobanky vyjadri.

V návrhu predložennom na Krajský pamiatkový úrad Trnava sú všetky vysádzané stromy umiestnené len orientačne. Presné umiestnenie bude určené pred samotnou výsadbou za prítomnosti zástupcu Krajského pamiatkového úradu Trnava .

Posudzovaná žiadosť s projektovým riešením jednej z pamiatkovo najvýznamnejších lokalít Mestskej pamiatkovej rezervácie Trnava a realizácia podľa tohto návrhu, avšak pri dodržaní podmienok stanovených týmto rozhodnutím nie je v rozpore s požiadavkami pre ochranu pamiatkového fondu. .

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol Krajský pamiatkový úrad Trnava tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Toto rozhodnutie nenahrádza povolenie príslušného stavebného úradu.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom Krajského pamiatkového úradu Trnava na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky Bratislava.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom v zmysle zákona o správnom poriadku až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. arch. Gabriela Kvetanová
riadiateľka

Krajského pamiatkového úradu Trnava

Doručuje sa:

1. Mesto Trnava, Trhová 3, 917 71 Trnava
2. Krajský pamiatkový úrad Trnava, na založenie k spisu