



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(12 – 47)

U Z N E S E N I A

**z 1. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,
konaného 15. februára 2011 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

12 uznesenie

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 375,
ktorým sa určuje názov ulice v meste Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č. 375, ktorým sa určuje názov ulice v meste Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ vyhlásiť VZN č. 375 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: do 18.02.2011

b/ zabezpečiť označenie ulice v zmysle schváleného VZN

Termín: do 31.05.2011

13 uznesenie

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 376, ktorým sa vydáva doplnok č. 2
k VZN č. 290 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č. 376, ktorým sa vydáva doplnok č. 2 k VZN č. 290 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta v znení VZN č. 344

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 376 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: do 17.02.2011

14
uznesenie

K Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený – doplnok č. 4

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

doplnok č. 4 k „Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vydať úplné znenie "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený" s účinnosťou od 16. 2. 2011.

Termín: do 15.03.2011

15
uznesenie

**K prevodu nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici Limbová č. 11
– Pavol Oláh**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschvaľuje

prevod nájmu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6910, na parcele parcelné číslo 8399/135, v k.ú. mesta Trnava, na Ulici Limbová 11 v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 85,90 m²,

z pôvodného nájomcu Pavol Olah, Limbova č.11, 917 01 Trnava, IČO: 33 213 364, na nového nájomcu Pavol Olah, Bedřicha Smetanu 2787/6, 917 08 Trnava, IČO: 45 933 502

2. Schvaľuje

rozšírenie výmery vypožičaných nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6910, na parcele parcelné číslo 8399/135, v k.ú. mesta Trnava, na Ulici Limbová 11 v Trnave, na prízemí, z výmery 87,36 m² na výmeru 173,26 m²,

pre vypožičiatel'a Stredisko sociálnej starostlivosti Trnava, V. Clementisa 51, 917 01 Trnava, IČO: 17 639 760, za účelom prevádzkovania klubu dôchodcov s účinnosťou od 01.06.2011, pričom ostatné podmienky zmluvy o výpožičke ostávajú nezmenené.

3. Ukladá

spoločnosti TT-KOMFORT s. r. o.

a) ukončiť zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 06.03.2001

b) uzatvoriť dodatok k zmluve o výpožičke nebytových priestorov v zmysle bodu 2) uznesenia.

16
uznesenie

**K predĺženiu termínu ukončenia výstavby polyfunkčného objektu
na Ulici Hornopotočná /EURODOM3, s.r.o./**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

predĺženie termínu ukončenia výstavby polyfunkčného objektu spoločnosti EURODOM3, s. r. o. , Františkánska 4, Trnava, IČO 35 882 361 na pozemkoch v k. ú. Trnava, parc. č. 215, 216/1, 216/2, 217-224, celková výmera 3 864 m², do 30. 6. 2011.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť primátorovi mesta na podpis dodatok č. 3 k „Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a podmienkach realizácie výstavby“ uzatvorenej dňa 10. 10. 2005 na základe uzn. MZ č. 597/2005, v zmysle bodu 1. tohto uznesenia

Termín: do 31.03.2011

17
uznesenie

**ku schváleniu súťažných podmienok obchodných verejných súťaží
o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu :

A, Predmet predaja :

1- izbový byt č. 71 na Ulici Mozartova č. 9 v Trnave o podlahovej ploche 29,13 m² s príslušením spoluvlastníckym podielom 69/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 1635/85, zapísaný na LV č. 7742,
- minimálna východisková cena - 35.300 eur

B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá :

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Butko - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200,

ako **predávajúci**

a

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba/

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Kupujúci :

/ak je právnická osoba/

Obchodné meno :

Sídlo :

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba-podnikateľ/

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

Trvale bytom :

Štatutárny zástupca : IČO :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

ako **kupujúci**

uzatvárajú v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu

I.

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva:
 - a) bytu č. 71 na 9. poschodí bytového domu v k. ú. Trnava, súp. č. 6329, na Ulici Mozartova č. 9 v Trnave, v celosti o podlahovej ploche 29,13 m² (ďalej len „dom“),
 - b) spoluvlastníckeho podielu 69/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,
 - c) spoluvlastníckeho podielu 69/10000 na pozemku parc. č. 1635/85 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 617 m², na ktorom je dom postavený.
- 2) Nehnutelnosti uvedené v ods. 1) tohto článku sú zapísané na liste vlastníctva 7742 katastra nehnuteľností Správy katastra Trnava.

II.

Popis a rozloha bytu

- 1) Prevádzaný byt č. 71 na 9. poschodí pozostáva z obytnej miestnosti a príslušenstva. Časti bytu tvoria:
 1. Izba 15,33 m²
 2. Kuchyňa 5,94 m²
 3. Predsieň.....3,08 m²
 4. Kúpeľňa + WC..... 3,21 m²
 5. Pivnica 1,57 m²
- 2) Celková výmera podlahovej plochy bytu je 29,13 m².
- 3) Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to: kuchynská linka, rozvody elektrickej inštalácie od elektromeru, rozvody ústredného kúrenia od domových stúpačiek, rozvody vody (SV a TÚV) od zvislých rozvodov, rozvody kanalizácie od zvislých rozvodov a k nim príslušné zariadenie predmety, zásuvka spoločnej televíznej antény (vrátane zvodu STA), zvonček a telefónna prípojka.

- 4) Vlastníctvo bytu, vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu, vrátane zárubní a hlavnými uzavieracími ventilmi prívodu studenej a teplej úžitkovej vody, a hlavným elektrickým ističom pre byt.

III.

Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu

- 1) S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu.
- 2) Spoločnými časťami domu sú: základy domu, strecha, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodiská, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť.
- 3) Spoločnými zariadeniami domu sú: 3 výtahy, 3 strojovne výtahov, 2 miestnosti pre kočíky, 1 miestnosť pre kočíky a bicykle, 3 práčovne bez vybavenia, 5 sušiarň, 1 sušiareň s meračom tepla vo vchode č. 9, 3 žehliarne, 3 miestnosti pre upratovanie, 3 miestnosti WC, 2 miestnosti pre ventily, spoločná televízna anténa, bleskozvod, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.
- 4) Predávajúci s bytom prevádza na kupujúcich spoluvlastnícky podiel 69/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

IV.

Technický stav domu a bytu

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom bytu a domu, ich stav je mu dobre známy a byt vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v tomto stave kupuje / v prípade manželov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov /.

V.

Úprava práv k pozemku

1. Pozemok parc. č. 1635/85 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 617 m², na ktorom je dom postavený je v spoluvlastníctve predávajúceho a ostatných vlastníkov bytov v dome.
2. Predávajúci spolu s bytom prevádza na kupujúcich aj spoluvlastnícky podiel 69/10000 na uvedenom zastavanom pozemku.

VI.

Cena bytu

- 1) Predávajúci predáva kupujúcim byt uvedený v čl. I. ods. 1) písm. a), vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu uvedených v čl. I. ods.1) písm. b) a na zastavanom pozemku uvedenom v čl. I. ods.1) písm. c) za dohodnutú kúpnu cenu

eur

(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a Ch, súťažných podmienok)

- 2) Zistená cena bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku je podľa znaleckého posudku č. 2/2011 zo dňa 07. 01. 2011 vypracovaného Ing. Erikou Nemčekovou, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, predstavuje suma 35.300 eur.
- 3) Kupujúci byt, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku kupujú v celosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

VII. Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu bytu dohodnutú v čl. VI. ods. 1) tejto zmluvy uhradia kupujúci tak, že celú kúpnu cenu uhradia na účet predávajúceho najneskôr pri podpísaní tejto zmluvy.

VIII. Správa domu

- 1) Predávajúci oboznámil kupujúcich, že na základe zmluvy o výkone správy zabezpečuje správu domu spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o.
- 2) Kupujúci vyhlasujú, že pristupujú k zmluve o výkone správy uvedenej v ods. 1) tohto článku.

IX. Osobitné ustanovenia

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom byte, na spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku neviaznu žiadne dlhy a vecné bremená.
- 2) Kupujúci sa zaväzujú, že nebudú vykonávať úpravy bytu, ktorými by ohrozovali alebo rušili ostatných v neprimeranom rozsahu, alebo menili vzhľad domu bez súhlasu väčšiny vlastníkov bytov v dome, resp. bez súhlasu spoločenstva, pokiaľ by v dome vzniklo a že zmeny bude vykonávať v súlade so stavebným zákonom.

X. Nadobudnutie vlastníctva

1. Kupujúci nadobudnú vlastníctvo bytu a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra Trnava.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Správa katastra Trnava vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

XI. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 2) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Správu katastra Trnava.
- 3) Predaj bytu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. 869 zo dňa 29. 6. 2010.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 5) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C, Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o byt môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy a súhlas so súťažnými podmienkami.

D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **29. 3. 2011 do 10.00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Byt č. 71 na Ulici Mozartova č. 9 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.

E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 29. 3. 2011, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 29. 3. 2011.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúknuť kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr 5. 4. 2011.

G, Záloha:

Sumu **1.300 eur** (slovom: tisícristo eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: 35-26925-212/0200, variabilný symbol 16, prípadne v pokladni Mestského úradu v Trnave, Trhová ul. č. 3, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do

15-ich dní po ukončení súťaže. Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) uhradí kupujúci najneskôr pri podpísaní kúpnej zmluvy tak, že bude splatená v hotovosti do pokladne MsÚ v Trnave alebo uhradená na účte mesta Trnava. Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H, Obhliadka nehnuteľností

Termín obhliadok :

dňa 15. 3. 2011 o 10.00 hod. a 14.00 hod. / zraz pred vchodom /

Ch, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 35.300 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy v čl. VI. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

18 uznesenie

ku schváleniu súťažných podmienok obchodných verejných súťaží o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu :

A, Predmet predaja :

2- izbový byt č. 14 na Ulici gen. Goliána č. 35 v Trnave o podlahovej ploche 50,43 m² s príslušením spoluvlastníckym podielom 98/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 8399/57, zapísaný na LV č. 7757,
- **minimálna východisková cena - 37.500 eur**

B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá :

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Butko - primátor mesta
IČO: 00 313 114
DIČ: 2021175728
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200,
ako **predávajúci**

a

Kupujúci : <i>/ak je fyzická osoba/</i> Meno : Priezvisko : Narodený : Trvale bytom :	Kupujúci : <i>/ak je právnická osoba/</i> Obchodné meno : Sídlo : Štatutárny zástupca : IČO : Zápis do OR :	Kupujúci : <i>/ak je fyzická osoba-podnikateľ/</i> Obchodné meno : Miesto podnikania : IČO : Zápis do príslušného registra :
Rodné číslo : Štátna príslušnosť : Stav : a manželka Meno : Priezvisko : Narodená : Rodená : Trvale bytom :		
Rodné číslo : Štátna príslušnosť :		

ako **kupujúci**

uzatvárajú v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších prepisov.

kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu

I.

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva:
 - a) bytu č. 14 na 7. poschodí bytového domu v k. ú. Trnava, súp. č. 6016, na Ulici gen. Goliána č. 35 v Trnave, v celosti o podlahovej ploche 50,43 m² (ďalej len „dom“),
 - b) spoluvlastníckeho podielu 98/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,
 - d) spoluvlastníckeho podielu 98/10000 na pozemku parc. č. 8399/57 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 863 m², na ktorom je dom postavený.
- 2) Nehnutelnosti uvedené v ods. 1) tohto článku sú zapísané na liste vlastníctva 7757 katastra nehnuteľností Správy katastra Trnava.

II.

Popis a rozloha bytu

- 1) Prevádzaný byt č. 14 na 7. poschodí pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Časti bytu tvoria:
 1. Izba 16,04 m²

2. Izba	12,08 m ²
2. Kuchyňa	8,10 m ²
3. Predsieň.....	8,45 m ²
4. Kúpeľňa	2,53 m ²
5. WC.....	0,98 m ²
6. Pivnica	2,25 m ²
7. Loggia	3,20 m ² (<i>plocha loggie sa nezapočítava do podlahovej plochy bytu</i>)

- 2) Celková výmera podlahovej plochy bytu je 50,43 m².
- 3) Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to: kuchynská linka, plynový sporák, rozvody elektrickej inštalácie od elektromeru, rozvody plynu od plynomeru, rozvody ústredného kúrenia od domových stúpačiek, rozvody vody (SV a TUV) od zvislých rozvodov, rozvody kanalizácie od zvislých rozvodov a k nim príslušné zariadenie predmety, zásuvka spoločnej televíznej antény (vrátane zvodu STA), zvonček a telefónna prípojka.
- 4) Vlastníctvo bytu, vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu, vrátane zárubní a hlavnými uzavieracími ventilmi prívodu studenej a teplej úžitkovej vody, a hlavným elektrickým ističom pre byt.

III.

Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu

- 1) S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu.
- 2) Spoločnými časťami domu sú: základy domu, strecha, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, zádveria, vstupy, vstupné haly, interierové a exteriérové schodiská, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť.
- 3) Spoločnými zariadeniami domu sú: 6 kočíkárni, 3 práčovne, 3 sušiarne, 3 žehliarne, 2 miestnosti pre merač tepla, 4 dielne, 2 miestnosti pre upratovanie, 5 výťahov, 5 strojovní výťahov, spoločná televízna anténa, bleskozvod, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.
- 4) Predávajúci s bytom prevádza na kupujúcich spoluvlastnícky podiel 98/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

IV.

Technický stav domu a bytu

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom bytu a domu, ich stav je mu dobre známy a byt vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v tomto stave kupuje / v prípade manželov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov /.

V.

Úprava práv k pozemku

- 1) Pozemok parc. č. 8399/57 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 863 m², na ktorom je dom postavený je v spoluvlastníctve predávajúceho a ostatných vlastníkov bytov v dome.
- 2) Predávajúci spolu s bytom prevádza na kupujúcich aj spoluvlastnícky podiel 98/10000 na uvedenom zastavanom pozemku.

VI. Cena bytu

- 1) Predávajúci predáva kupujúcim byt uvedený v čl. I. ods. 1) písm. a), vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu uvedených v čl. I. ods.1) písm. b) a na zastavanom pozemku uvedenom v čl. I. ods.1) písm. c) za dohodnutú kúpnu cenu

	eur	<i>(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a Ch, súťažných podmienok)</i>
--	-----	-------------------------------------------------------------------------------

- 2) Zistená cena bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku je podľa znaleckého posudku č. 3/2011 zo dňa 07. 01. 2011 vypracovaného Ing. Erikou Nemčekovou, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, predstavuje suma 37.500 eur.
- 3) Kupujúci byt, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku kupujú v celosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

VII. Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu bytu dohodnutú v čl. VI. ods. 1) tejto zmluvy uhradia kupujúci tak, že celú kúpnu cenu uhradia na účet predávajúceho najneskôr pri podpísaní tejto zmluvy.

VIII. Správa domu

- 1) Predávajúci oboznámil kupujúcich, že na základe zmluvy o výkone správy zabezpečuje správu domu spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o.
- 2) Kupujúci vyhlasujú, že pristupujú k zmluve o výkone správy uvedenej v ods. 1) tohto článku.

IX. Osobitné ustanovenia

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom byte, na spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku neviaznu žiadne dlhy a vecné bremená.
- 2) Kupujúci sa zaväzujú, že nebudú vykonávať úpravy bytu, ktorými by ohrozovali alebo rušili ostatných v neprimeranom rozsahu, alebo menili vzhľad domu bez súhlasu väčšiny vlastníkov bytov v dome, resp. bez súhlasu spoločenstva, pokiaľ by v dome vzniklo a že zmeny bude vykonávať v súlade so stavebným zákonom.

X. Nadobudnutie vlastníctva

- 1) Kupujúci nadobudnú vlastníctvo bytu a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra Trnava.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.

- 3) V prípade, že Správa katastra Trnava vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

XI. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 2) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Správu katastra Trnava.
- 3) Predaj bytu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. 869 zo dňa 29. 6. 2010.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 5) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa *(vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).*

C, Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o byt môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy a súhlas so súťažnými podmienkami.

D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **29. 3. 2011 do 10.00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Byt č. 14 na Ulici gen. Goliána č. 35 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.

E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 29. 3. 2011, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 29. 3. 2011.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr 5. 4. 2011.

G, Záloha:

Sumu **1.300 eur** (slovom: tisícristo eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: 35-26925-212/0200, variabilný symbol 16, prípadne v pokladni Mestského úradu v Trnave, Trhová ul. č. 3, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže. Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) uhradí kupujúci najneskôr pri podpísaní kúpnej zmluvy tak, že bude splatená v hotovosti do pokladne MsÚ v Trnave alebo uhradená na účte mesta Trnava. Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H, Obhliadka nehnuteľností

Termín obhliadok :

dňa 16. 3. 2011 o 10.00 hod. a 14.00 hod. / zraz pred vchodom /

Ch, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 37 500 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy podľa čl. VI. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

19

uznesenie

**ku schváleniu súťažných podmienok obchodných verejných súťaží
o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu :

A, Predmet predaja :

2- izbový byt č. 38 na Ulici gen. Goliána č. 52 v Trnave o podlahovej ploche 50,43 m² s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 96/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 8399/79, zapísaný na LV č. 7757,
- **minimálna východisková cena - 42 300 eur**

B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá :

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Butko - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200,

ako **predávajúci**

a

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba/

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

ako **kupujúci**

Kupujúci :

/ak je právnická osoba/

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba-podnikateľ/

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra :

uzatvárajú v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších prepisov.

kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu

I.

Predmet zmluvy

1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva:

a) bytu č. 38 na 4. poschodí bytového domu v k. ú. Trnava, súp. č. 6021, na Ulici gen.

Goliána č. 52 v Trnave, v celosti o podlahovej ploche 50,43 m² (ďalej len „dom“),

b) spoluvlastníckeho podielu 96/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,

c) spoluvlastníckeho podielu 96/10000 na pozemku parc. č. 8399/79 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 892 m², na ktorom je dom postavený.

2) Nehnutelnosti uvedené v ods. 1) tohto článku sú zapísané na liste vlastníctva 7757 katastra nehnuteľností Správy katastra Trnava.

II. Popis a rozloha bytu

- 1) Prevádzaný byt č. 38 na 4. poschodí pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Časti bytu tvoria:
 1. Izba 16,04 m²
 2. Izba 12,08 m²
 2. Kuchyňa 8,10 m²
 3. Predsieň.....8,42 m²
 4. Kúpeľňa 2,53 m²
 5. WC..... 0,99 m²
 6. Pivnica 2,27 m²
- 2) Celková výmera podlahovej plochy bytu je 50,43 m².
- 3) Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to: kuchynská linka, plynový sporák, rozvody elektrickej inštalácie od elektromeru, rozvody plynu od plynomeru, rozvody ústredného kúrenia od domových stúpačiek, rozvody vody (SV a TUV) od zvislých rozvodov, rozvody kanalizácie od zvislých rozvodov a k nim príslušné zariadenie predmety, zásuvka spoločnej televíznej antény (vrátane zvodu STA), zvonček a telefónna prípojka.
- 4) Vlastníctvo bytu, vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu, vrátane zárubní a hlavnými uzavieracími ventilmi prívodu studenej a teplej úžitkovej vody, a hlavným elektrickým ističom pre byt.

III. Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu

- 1) S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu.
- 2) Spoločnými časťami domu sú: základy domu, strecha, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, zádveria, vstupy, vstupné haly, interierové a exteriérové schodiská, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť.
- 3) Spoločnými zariadeniami domu sú: 6 kočíkárni, 3 práčovne, 3 sušiarne, 3 žehliarne, 2 miestnosti pre merač tepla, 4 dielne, 2 miestnosti pre upratovanie, 5 výťahov, 5 strojovní výťahov, spoločná televízna anténa, bleskozvod, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.
- 4) Predávajúci s bytom prevádza na kupujúcich spoluvlastnícky podiel 96/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

IV. Technický stav domu a bytu

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom bytu a domu, ich stav je mu dobre známy a byt vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v tomto stave kupuje / v prípade manželov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov /.

V. Úprava práv k pozemku

- 1) Pozemok parc. č. 8399/79 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 892 m², na ktorom je

- dom postavený je v spoluvlastníctve predávajúceho a ostatných vlastníkov bytov v dome.
- 2) Predávajúci spolu s bytom prevádza na kupujúcich aj spoluvlastnícky podiel 96/10000 na uvedenom zastavanom pozemku.

VI. Cena bytu

- 1) Predávajúci predáva kupujúcim byt uvedený v čl. I. ods. 1) písm. a), vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu uvedených v čl. I. ods.1) písm. b) a na zastavanom pozemku uvedenom v čl. I. ods.1) písm. c) za dohodnutú kúpnu cenu

eur	<i>(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a Ch, súťažných podmienok)</i>
-----	-------------------------------------------------------------------------------

- 2) Zistená cena bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku je podľa znaleckého posudku č. 4/2011 zo dňa 07. 01. 2011 vypracovaného Ing. Erikou Nemčekovou, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, predstavuje suma 42.300 eur.
- 3) Kupujúci byt, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku kupujú v celosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

VII. Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu bytu dohodnutú v čl. VI. ods. 1) tejto zmluvy uhradia kupujúci tak, že celú kúpnu cenu uhradia na účet predávajúceho najneskôr pri podpísaní tejto zmluvy.

VIII. Správa domu

- 1) Predávajúci oboznámil kupujúcich, že na základe zmluvy o výkone správy zabezpečuje správu domu spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o.
- 2) Kupujúci vyhlasujú, že pristupujú k zmluve o výkone správy uvedenej v ods. 1) tohto článku.

IX. Osobitné ustanovenia

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom byte, na spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku neviaznu žiadne dlhy a vecné bremená.
- 2) Kupujúci sa zaväzujú, že nebudú vykonávať úpravy bytu, ktorými by ohrozovali alebo rušili ostatných v neprimeranom rozsahu, alebo menili vzhľad domu bez súhlasu väčšiny vlastníkov bytov v dome, resp. bez súhlasu spoločenstva, pokiaľ by v dome vzniklo a že zmeny bude vykonávať v súlade so stavebným zákonom.

X. Nadobudnutie vlastníctva

- 1) Kupujúci nadobudnú vlastníctvo bytu a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku vkladom do katastra nehnuteľností na Správu katastra Trnava.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Správa katastra Trnava vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavu sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

XI. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 2) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Správu katastra Trnava.
- 3) Predaj bytu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. 869 zo dňa 29. 6. 2010.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 5) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C, Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o byt môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy a súhlas so súťažnými podmienkami.

D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **29. 3. 2011 do 10.00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Byt č. 38 na Ulici gen. Goliána č. 52 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.

E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí majetkovej komisie MZ dňa 29. 3. 2011, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 29. 3. 2011.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúknutej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr 5. 4. 2011.

G, Záloha:

Sumu **1.300 eur** (slovom: tisícristo eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: 35-26925-212/0200, variabilný symbol 16, prípadne v pokladni Mestského úradu v Trnave, Trhová ul. č. 3, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže. Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) uhradí kupujúci najneskôr pri podpísaní kúpnej zmluvy tak, že bude splatená v hotovosti do pokladne MsÚ v Trnave alebo bude uhradená na účte mesta Trnava. Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H, Obhliadka nehnuteľností

Termín obhliadok :

dňa 16. 3. 2011 o 10.30 hod. a 14.30 hod. / zraz pred vchodom /

Ch, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 42 300 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy podľa čl. VI. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

**20
uznesenie**

**Ku schváleniu súťažných podmienok obchodných verejných súťaží
o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu :

A, Predmet predaja :

3- izbový byt č. 16 na Ulici Andreja Kubinu č. 33 v Trnave o podlahovej ploche 65,47 m² s príslušenstvom spoluvlastníckym podielom 330/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 2540/23, zapísaný na LV č. 7613,
- **minimálna výhodisková cena - 57 700 eur**

B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy , na ktorých Mesto Trnava trvá :

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Butko - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200,

ako **predávajúci**

a

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba/

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodená :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

ako **kupujúci**

Kupujúci :

/ak je právnická osoba/

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba-podnikateľ/

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra :

uzatvárajú v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších prepisov.

kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu

I. Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva:
 - a) bytu č. 16 na 8. poschodí bytového domu v k. ú. Trnava, súp. č. 3193, na Ulici Andreja Kubinu č. 33 v Trnave, v celosti o podlahovej ploche 65,47 m² (ďalej len „dom“),
 - b) spoluvlastníckeho podielu 330/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,
 - c) spoluvlastníckeho podielu 330/10000 na pozemku parc. č. 2540/23 – zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 348 m², na ktorom je dom postavený.
- 2) Nehnutelnosti uvedené v ods. 1) tohto článku sú zapísané na liste vlastníctva 7613 katastra nehnuteľností Správy katastra Trnava.

II. Popis a rozloha bytu

- 1) Prevádzaný byt č. 16 na 8. poschodí pozostáva z 3 obytných miestností a príslušenstva. Časť bytu tvoria:

1. Izba	16,04 m ²
2. Izba	16,30 m ²
3. Izba	12,21 m ²
4. Kuchyňa	8,17 m ²
5. Predsieň.....	5,91 m ²
6. Šatník	2,09 m ²
7. Kúpeľňa	2,58 m ²
8. WC.....	0,99 m ²
9. Pivnica	1,18 m ²
10. Balkón	2,83 m ² (plocha balkóna sa nezapočítava do podlahovej plochy bytu)
- 2) Celková výmera podlahovej plochy bytu je 65,47 m².
- 3) Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to: kuchynská linka, vstavaná skriňa, plynový sporák, rozvody elektrickej inštalácie od elektromeru, rozvody plynu od plynomeru, rozvody ústredného kúrenia od domových stúpačiek, rozvody vody (SV a TUV) od zvislých rozvodov, rozvody kanalizácie od zvislých rozvodov a k nim príslušné zariadenie predmety, zásuvka spoločnej televíznej antény (vrátane zvodu STA), zvonček a telefónna prípojka.
- 4) Vlastníctvo bytu, vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu, vrátane zárubní a hlavnými uzavieracími ventilmi prívodu studenej a teplej úžitkovej vody, a hlavným elektrickým ističom pre byt.

III. Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu

- 1) S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu.
- 2) Spoločnými časťami domu sú: základy domu, strecha, obvodové múry, priečelia, vstupy do domu, predsieň, vodorovný a zvislý nosný konštrukčný systém, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť a sú určené na spoločné užívanie.
- 3) Spoločnými zariadeniami domu sú: výťahy, sušiarne, kočíkareň, práčovne, ventilačné komíny, STA, bleskozvod, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne,

plynové prípojky a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.

- 4) 6 kočíkárni, 3 práčovne, 3 sušiarne, 3 žehliarne, 2 miestnosti pre merač tepla, 4 dielne, 2 miestnosti pre upratovanie, 5 výťahov, 5 strojovní výťahov, spoločná televízna anténa, bleskozvod, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.
- 5) Predávajúci s bytom prevádza na kupujúcich spoluvlastnícky podiel 330/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

IV.

Technický stav domu a bytu

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom bytu a domu, ich stav je mu dobre známy a byt vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v tomto stave kupuje / v prípade manželov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov /.

V.

Úprava práv k pozemku

3. Pozemok parc. č. 2540/23 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 348 m², na ktorom je dom postavený je v spoluvlastníctve predávajúceho a ostatných vlastníkov bytov v dome.
4. Predávajúci spolu s bytom prevádza na kupujúcich aj spoluvlastnícky podiel 330/10000 na uvedenom zastavanom pozemku.

VI.

Cena bytu

- 1) Predávajúci predáva kupujúcim byt uvedený v čl. I. ods. 1) písm. a), vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu uvedených v čl. I. ods.1) písm. b) a na zastavanom pozemku uvedenom v čl. I. ods.1) písm. c) za dohodnutú kúpnu cenu

eur

(vyplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A, a. Ch, súťažných podmienok)

- 2) Zistená cena bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku je podľa znaleckého posudku č. 5/2011 zo dňa 07. 01. 2011 vypracovaného Ing. Erikou Nemčekovou, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, predstavuje suma 57 700 eur.
- 3) Kupujúci byt, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku kupujú v celosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

VII.

Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu bytu dohodnutú v čl. VI. ods. 1) tejto zmluvy uhradia kupujúci tak, že celú kúpnu cenu uhradia na účet predávajúceho najneskôr pri podpísaní tejto zmluvy.

VIII. Správa domu

- 1) Predávajúci oboznámil kupujúcich, že na základe zmluvy o výkone správy zabezpečuje správu domu spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o.
- 2) Kupujúci vyhlasujú, že pristupujú k zmluve o výkone správy uvedenej v ods. 1) tohto článku.

IX. Osobitné ustanovenia

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom byte, na spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku neviaznu žiadne dlhy a vecné bremená.
- 2) Kupujúci sa zaväzujú, že nebudú vykonávať úpravy bytu, ktorými by ohrozovali alebo rušili ostatných v neprimeranom rozsahu, alebo menili vzhľad domu bez súhlasu väčšiny vlastníkov bytov v dome, resp. bez súhlasu spoločenstva, pokiaľ by v dome vzniklo a že zmeny bude vykonávať v súlade so stavebným zákonom.

X. Nadobudnutie vlastníctva

- 1) Kupujúci nadobudnú vlastníctvo bytu a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra Trnava.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Správa katastra Trnava vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

XI. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 2) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Správu katastra Trnava.
- 3) Predaj bytu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. 869 zo dňa 29. 6. 2010.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 5) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C, Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o byt môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je doklad o zaplatení zálohy a súhlas so súťažnými podmienkami.

D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do **29. 3. 2011 do 10.00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Byt č. 16 na Ulici Andreja Kubinu č. 33 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.

E, Termín vyhodnotenie súťažných návrhov :

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 29. 3. 2011, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 29. 3. 2011.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr 5. 4. 2011.

G, Záloha:

Sumu **1.800 eur** (slovom: tisícosemsto eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: 35-26925-212/0200, variabilný symbol 16, prípadne v pokladni Mestského úradu v Trnave, Trhová ul. č. 3, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Nevybraným súťažiacim bude záloha vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže. Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) uhradí kupujúci najneskôr pri podpísaní kúpnej zmluvy tak, že bude splatená v hotovosti do pokladne MsÚ alebo uhradená na účte mesta Trnava. Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol vybraný Majetkovou komisiou MZ ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H, Obhliadka nehnuteľnosti

Termín obhliadok :

dňa 17. 3. 2011 o 10.00 hod. a 14.00 hod. / zraz pred vchodom /

Ch, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,

- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 57 700 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy podľa čl. VI. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

21 uznesenie

K ukončeniu prenájmu pozemkov pod prevádzkou firmy Jozef Taliga – T.L.G. na Ulici Mikovíniho v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

ukončenie nájomnej zmluvy týkajúcej sa nájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaných na LV č. 5000 v k. ú. Trnava, a to parcela registra „C“ č. 6511/157, zast. plochy o výmere 564 m² a časť parcely registra „C“ č. 6511/30, zastavané plochy, oddelenej podľa geom. plánu č. 5 - 10/2009, označená ako parcela č. 6511/195, zast. plochy o výmere 620 m², pod prevádzkou Jozefa Taligu – T. L. G. na Ul. Mikovíniho v Trnave, uzatvorenej medzi Jozefom Taligom - T. L. G., Mikovíniho 12, 917 00 Trnava, IČO 33215693 a spoločnosťou TT – KOMFORT s. r. o. dohodou ku dňu 31. 12. 2010.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ pripraviť podklady pre vypracovanie dohody na ukončenie nájmu

Termín: do 15.03.2011

spoločnosti TT - KOMFORT s. r. o.

b/ pripraviť dohodu o ukončení nájomnej zmluvy podľa bodu 1. schvaľovacej časti uznesenia

Termín: do 30.04.2011

22 uznesenie

K súhlasu so zmenou spôsobu úhrady kúpnej ceny

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

so zmenou úhrady kúpnej ceny za predaj pozemku spoločnosti S Slovensko, s. r. o., Tomášikova 17, Bratislava v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 894 zo dňa 29. 6. 2010, z úhrady celej kúpnej ceny pred podpisom kúpnej zmluvy na úhradu po právoplatnom rozhodnutí Správy katastra v Trnave o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho s tým, že kupujúci pred podpisom kúpnej zmluvy mestom predloží mestu potvrdenie finančného ústavu o vinkulácii celej kúpnej ceny v prospech účtu mesta Trnava s podmienkou, že kúpna cena vo výške 33 520,00 eur bude odpísaná z účtu

kupujúceho na účet mesta Trnava ihneď potom, ako mesto Trnava predloží finančnému ústavu právoplatné rozhodnutie Správy katastra v Trnave o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín : do 31.03.2011

23

uznesenie

K súhlasu s použitím časti pozemku vo vlastníctve mesta na zrealizovanie úpravy pozemku a odkúpením skolaudovanej úpravy pozemku do majetku mesta na Ulici Kollárova

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

a) s použitím časti mestského pozemku v k. ú. Trnava, zapísaného na LV č. 5000, parc. č. 6358/1 na zrealizovanie úpravy terénu pred polyfunkčným objektom realizovaným na pozemku parc. č. 6358/2 v zmysle schválenej projektovej dokumentácie investorovi JUDr. Lucii Zvolenskej, nar. 12. 12. 1976, bytom Trnava, Ulica Terézie Vansovej č. 2917/9,

b) s odkúpením skolaudovanej úpravy pozemku od JUDr. Lucie Zvolenskej, nar. 12. 12. 1976, bytom Trnava, Ulica Terézie Vansovej č. 2917/9 do majetku mesta za 1,00 euro.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.03.2011

24

uznesenie

K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parč. Č. 2540/37 v k. ú., Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6937 na Ulici A. Kubinu 16, 17

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

A) predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 5000 v k. ú. Trnava s parc. č. 2540/37- zast. plochy a nádvoria s výmerou 427 m² vo vlastníctve Mesta Trnava zapísanej na LV č. 5000, zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6937 na Ul. A. Kubinu 16, 17, vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 8921 za cenu 0,1162 eura/m² t. j. 3,50 Sk/m² takto:

1. podielu 8252/248110 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 1 Ing. Tomášovi Kútikovi nar. 16.10.1979 bytom Lipová 74/6, Tlmače – Lipník a Bc. Monike Urminčekovej rod. Urminčekovej nar. 13.11.1983, každému podiel 1/2 spolu za cenu 1,65 eura,
2. podielu 6249/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 3 Pavlovi Jančíkovi nar. 12.9.1962 a manželke Jozefíne rod. Parížovej nar. 29.1.1961 obaja bytom Kubinu 17, za cenu 1,25 eura,

3. podielu 8252/248110 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 4 Jozefe Malovcovej rod. Hečkovej nar. 4.1.1939 bytom Kubinu 17, za cenu 1,65 eura,
4. podielu 6249/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 9 Mariánovi Polákovi nar. 14.1.1953 a manželke Márii rod. Svatovej nar. 26.2.1965 obaja bytom Kubinu 17, za cenu 1,25 eura,
5. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 10 Ľubomírovi Konečnému nar. 29.10.1944 a manželke Eve rod. Školárovej nar. 23.11.1949 obaja bytom Kubinu 17, za cenu 1,65 eura,
6. podielu 1996/248110 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 11 Algirdasovi Gvazdauskasovi nar. 16.6.1952 bytom Kubinu 17, za cenu 0,39 eura,
7. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 13 Leošovi Šimunekovi nar. 14.3.1975 a manželke Elene rod. Feješovej nar. 13.6.1979 obaja bytom Kubinu 17, za cenu 1,65 eura,
8. podielu 1996/248110 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 14 Helene Harajovej rod. Harajovej nar. 25.4.1965 bytom Kubinu 17, za cenu 0,39 eura,
9. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 16 Miroslavovi Kotvasovi nar. 27.2.1971 a manželke Elene rod. Sivákovej nar. 25.5.1975 obaja bytom Kubinu 17, za cenu 1,65 eura,
10. podielu 1996/248110 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 17 Róbertovi Verešovi nar. 12.9.1969 bytom Kubinu 17, za cenu 0,39 eura,
11. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 19 Eduardovi Volekovi nar. 29.3.1944 a manželke Mgr. Anne rod. Gergelovej nar. 1.10.1941 obaja bytom Kubinu 17, za cenu 1,65 eura,
12. podielu 2007/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 20 Ing. Štefanovi Magurovi nar. 6.3.1966 a manželke Ing. Kataríne rod. Rakúsovej nar. 17.1.1970 obaja bytom Hospodárska 61, Križovany nad Dudváhom, za cenu 0,40 eura,
13. podielu 6249/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 22 Františkovi Rakúsovi nar. 6.1.1936 a manželke Magdaléne rod. Rakúsovej nar. 21.11.1941 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 1,25 eura,
14. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 24 Branislavovi Schmidtovi nar. 29.5.1971 a manželke Kataríne rod. Sunegovej nar. 6.7.1972 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 1,65 eura,
15. podielu 1996/248110 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 26 Michalovi Taškému nar. 21.11.1958 bytom Kubinu 22, za cenu 0,39 eura,
16. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 27 Miroslavovi Dvorákovi nar. 26.12.1964 a manželke Valérii rod. Paulíkovej nar. 11.1.1966 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 1,25 eura,
17. podielu 8252/248110 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 30 Marte Širokej rod. Bakovej nar. 2.7.1946 bytom Kubinu 16, za cenu 1,65 eura,
18. podielu 8252/248110 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 33 Rozálii Chrvalovej rod. Tomovičovej nar. 10.9.1934 s podielom 2/3 a do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozefovi Chrvalovi nar. 12.3.1975 a manželke Lucii rod. Boberovej nar. 1.4.1981 s podielom 1/3, všetci bytom Kubinu 16, spolu za cenu 1,65 eura,
19. podielu 6249/248110 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 34 Eduardovi Čechovičovi nar. 2.3.1970 bytom Kubinu 16 s podielom 1/2 a Ing. Silvii Čechovičovej rod. Čechovičovej nar. 11.9.1974 bytom Biely Kostol, Hlavná 3, s podielom 1/2, spolu za cenu 1,25 eura,
20. podielu 1996/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 35 Petrovi Karabovi nar. 22.9.1964 a manželke Ivete rod. Polakovičovej nar. 7.10.1965 obaja bytom Čajkovského 1, za cenu 0,39 eura,
21. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 36 Ing. Jánovi Šprinkovi nar. 5.7.1948 a manželke Márii rod. Mojžišovej nar. 8.6.1948 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 1,65 eura,

22. podielu 6249/248110 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 37 Márii Kohajdovej rod. Adamikovej nar. 12.12.1938 bytom Kubinu 16, za cenu 1,25 eura,
23. podielu 1996/248110 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 38 Ing. Igorovi Mihálikovi nar. 28.9.1972 bytom Kubinu 16, za cenu 0,39 eura,
24. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 39 Stanislavovi Harajovi nar. 8.8.1970 a manželke Andree rod. Bachratej nar. 21.9.1971 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 1,65 eura,
25. podielu 6249/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 40 Blage Andevskemu nar. 21.8.1948 a manželke Oľge rod. Štefancovej nar. 8.6.1953 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 1,25 eura,
26. podielu 8252/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 42 Jozefovi Dusíkovi nar. 21.9.1939 a manželke Gabriele rod. Bednárikovej nar. 13.10.1947 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 1,65 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

B) predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 5000 v k. ú. Trnava s parc. č. 2540/37- zast. plochy a nádvoria s výmerou 427 m² vo vlastníctve Mesta Trnava zapísanej na LV č. 5000, zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6937 na Ul. A. Kubinu 16 a 17, vlastníkom garáží zapísaným na LV č. 8921 za cenu 20,00 eura/m² takto:

1. podielu 3940/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže č. 43 Blage Andevskemu nar. 21.8.1948 a manželke Oľge rod. Štefancovej nar. 8.6.1953 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 135,62 eura
2. podielu 3460/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže č. 44 Dušanovi Maixnerovi nar. 28.3.1946 a manželke Hedvige rod. Púchlej nar. 11.10.1950 obaja bytom Kubinu 15, za cenu 119,09 eura
3. podielu 3210/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže č. 45 Ľubomírovi Konečnému nar. 29.10.1944 a manželke Eve rod. Školárovej nar. 23.11.1949 obaja bytom Kubinu 17, za cenu 110,49 eura
4. podielu 2880/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže č. 46 Stanislavovi Harajovi nar. 8.8.1970 a manželke Andree rod. Bachratej nar. 21.9.1971 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 99,13 eura
5. podielu 3640/248110 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže č. 47 Ing. Jánovi Šprinkovi nar. 5.7.1948 a manželke Márii rod. Mojžišovej nar. 8.6.1948 obaja bytom Kubinu 16, za cenu 125,29 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 28.02.2011

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: 31.05.2011

25
uznesenie

**K úhrade nákladov na zabezpečenie likvidácie zhoreniska po budove
na Ulici Atómová /VÚJE, a.s. Okružná 5, Trnava/**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

uzatvorenie dohody o urovaní, na základe ktorej Mesto Trnava uhradí spoločnosti VÚJE, a. s. Okružná 5 Trnava IČO 31 450 474 preukázané náklady na zabezpečenie likvidácie zhoreniska po stavbe 8 – triedneho pavilónu IMPAKO pri ZŠ na Atómovej ulici (bez označenia súpisným číslom) postaveného na parcele č. 5327/10 v celkovej výške 55 107,75 eura, čím budú obe strany považovať vzájomné vzťahy vyplývajúce z prevodu vlastníctva stavby IMPAKA na základe kúpnej zmluvy zo dňa 20. 03. 2008 za urované.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť dohodu o urovaní podľa bodu 1. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.03.2011

26
uznesenie

**k nájmu nebytových priestorov
v objekte Mestská poliklinika, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava
- MUDr. Vladimír Maček**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

nájom nebytových priestorov v objekte Mestská poliklinika, Starohájska č. 2 v Trnave, blok CDE, 1. poschodie, miestnosti č. 115a, 116 spolu o výmere 35,70 m² pre:

MUDr. Vladimír Maček, ul. Bernolákova č. 68, 919 21 Zeleneč, nar.: 17.2.1964, s cieľom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore kardiológia za nájomné v zmysle VZN č. 241, čl. 5 vo výške:

m. č. 115a – 13,84 m ² x 29,17 eura/m ² /rok	403,7128 eura/rok
m. č. 116 – 21,86 m ² x 29,17 eura/m ² /rok	637,6562 eura/rok
Spolu	1 041,3690 eura/rok
SPOLU suma k úhrade	1 041,3700 eura/rok

na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa začiatku činnosti prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia uvedeného v právoplatnom rozhodnutí Trnavského samosprávneho kraja o poskytovaní zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore, najneskôr však od 1.4.2011, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov uvedených v dôvodovej správe s nasledovnými podmienkami:

- a) Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu, ak :
- nájomca užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou – s výpovednou lehotou 1 mesiac
 - nájomca viac ako 1 mesiac mešká s platením nájomného alebo za služby, ktorých

poskytovanie je spojené s nájmom, po lehote splatnosti faktúry – s výpovednou lehotou 3 mesiace

- nájomca neprevádzkuje v prenajatých priestoroch činnosť zdravotníckeho zariadenia v súlade s uzatvorenou zmluvou – s výpovednou lehotou 1 mesiac
 - nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú nebytový priestor, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok – s výpovednou lehotou 1 mesiac
 - bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať nebytový priestor – s výpovednou lehotou 6 mesiacov
 - nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa – s výpovednou lehotou 1 mesiac
 - nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si nebytový priestor najal – s výpovednou lehotou 1 mesiac
- b) Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu, ak :
- nebytový priestor sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie – s výpovednou lehotou 3 mesiace
 - prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z § 5 ods. 1 zák. č. 116/1990 Zb. – s výpovednou lehotou 1 mesiac

c) Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej písomnom doručení.

d) Ukončenie nájomného vzťahu môže byť i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

2. Ukladá

STREDISKU SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme

Termín: najneskôr do 31.03.2011

27

uznesenie

K návrhu na voľbu ďalších členov – neposlancov do komisií Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

výsledky volieb ďalších členov - neposlancov stálych komisií Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2010 - 2014 nasledovne :

a) Finančná komisia

1. Ing. Janka Drábiková, Trnava, Na hlinách 41
2. JUDr. Peter Sopko, Trnava, Vančurova ulica 25
3. Bc. Ladislav Rolník, Trnava, Ulica Veterná 25
4. Bc. Ján Hrubý, Trnava, Ulica Slovanská 17

b) Komisia kultúry

1. prof. MUDr. Bohumil Chmelík, PhD., Trnava, Ulica F. Veselovského 1
2. Eva Jevičová, Trnava, Ulica Slovanská 1
3. Ing. Alena Stupjanska, Trnava, Ulica B. Smetanu 4
4. Dáša Ondrušková, Trnava, Ulica Hlboká 25

c) Komisia mládeže a športu

1. Ing. Karol Jakubčík, Trnava, Ulica A. Hlinku 16

2. Jozef Svátek, Trnava, Bratislavská ulica 39
3. Mgr. Jozef Jančovič, Trnava, Ulica J. Fándlyho 17
4. Ing. Branislav Slamka, Trnava, Ulica Vajanského 13

d) Komisia sociálna a zdravotná

1. MUDr. Pavol Caudt, Trnava, Ulica Vajanského 30
2. Adriana Herdová, Trnava, Ulica J. G. Tajovského 6
3. Ing. Igor Fabián, Trnava, Ulica V. Clementisa 36
4. MUDr. Viliam Vadrna, Trnava, Ulica J. Slottu 15

e) Komisia bytová

1. Michal Drgoň, Trnava, Ulica gen. Goliana 32
2. Jozefína Mrvová, Trnava, Ulica V. Clementisa 29
3. Ing. Alena Podhorská, Trnava, Ulica Čajkovského 31
4. Bc. Marcela Pecková, Trnava, Ulica Mozartova 6

f) Komisia stavebná, územného plánovania a kultúrnych pamiatok

1. Ing. arch. Pavel Ďurko, Trnava, Ulica Hornopotočná 19/A
2. Ing. Vladimír Jelačič, Trnava, Ulica Jeruzalemská 1/A
3. Ing. arch. Eva Adamcová, Trnava, Ulica Oblúková 33
4. Ing. JUDr. Ján Dutka, Trnava, Ulica gen. Goliana 32

g) Komisia školstva a vzdelávania

1. Mgr. Jozef Pikna, Trnava, Ulica Hlboká 16
2. PhDr. Peter Horváth, PhD., Trnava, Ulica Veselá 3
3. Ing. Jaromíra Vaňová, PhD., Trnava, Ulica Hospodárska 29
4. Ing. Ľudovít Škrabák, Trnava, Ulica J. Hajdóczyho 94

h) Komisia životného prostredia a prírodných hodnôt

1. Stanislav Hric, Trnava, Ulica Markovičova 40
2. Kamil Vaňa, Trnava, Ulica Hospodárska 29
3. Marián Vandák, Trnava, Ulica Jiráskova 17
4. Petra Hambáľková, Trnava, Ulica Tehelná 2

i) Komisia dopravy a verejnoprospešných služieb

1. Eduard Čechovič, Trnava, Ulica Š. Fidlíka 3
2. Ing. Rudolf Kormúth, Trnava, Ulica Tehelná 2
3. Ing. Martin Poór, Trnava, Ulica L. Janáčka 34
4. Bc. Matej Hambálek, Trnava, Ulica Tehelná 2

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vypracovať a predložiť primátorovi mesta na podpis menovacie dekréty členov komisí – neposlancov

Termín: do 28.02.2011

**28
uznesenie**

**K návrhu na voľbu členov výborov mestských častí v meste Trnava
vo volebnom období 2010 – 2014 z obyvateľov mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

štruktúru výborov mestských častí pre volebné obdobie 2010 – 2014 nasledovne:

VMČ č. 1 Trnava – stred (Staré mesto, Špiglsál, ...) v zložení 5 poslancov, 4 obyvatelia mesta.

VMČ č. 2 Trnava – západ (Prednádražie, ...) v zložení 6 poslancov, 5 obyvateľov mesta

VMČ č. 3 Trnava – sever (Kopánka, Zátvor, Vodáreň, ...) v zložení 7 poslancov, 6 obyvateľov mesta

VMČ č. 4 Trnava – východ (Hlboká, Vozovka, ...) v zložení 7 poslancov, 6 obyvateľov mesta

VMČ č. 5 Trnava – juh (Tulipán, Linčianska, ...) v zložení 5 poslancov, 4 obyvatelia mesta

VMČ č. 6 Trnava – Modranka v zložení 1 poslanec, 6 obyvateľov mesta

2. Berie na vedomie

výsledky volieb ďalších členov výborov mestských častí z obyvateľov mesta Trnava nasledovne:

VMČ č. 1 Trnava - stred (Staré mesto, Špiglsál, ...)

MUDr. Pavol Caudt, Vajanského 30, Trnava

Juraj Ščasný, Štefánikova 22, Trnava

JUDr. Zoran Princ, Hospodárska 46, Trnava

Ing. Ján Jobb, Hospodárska 86, Trnava

VMČ č. 2 Trnava – západ (Prednádražie, ...)

Ing. Alena Podhorská, Čajkovského 31, Trnava

Ing. Tomáš Husár, Botanická 3, Trnava

Gabriel Kopúnek, Šafárikova 14, Trnava

Jaroslav Kralčák, Mozartova 11, Trnava

Bc. Michal Okruhlica, Botanická 7, Trnava

VMČ č. 3 Trnava – sever (Kopánka, Zátvor, Vodáreň, ...)

Marianna Bučková, J. Hlubíka 6, Trnava

Adela Baďurová, Átriová 18, Trnava

RNDr. Ing. Ladislav Franek, M. Koperníka 3, Trnava

Ivan Kleštinec, Okružná 2, Trnava

Štefan Mráz, Rovná 4, Trnava

Ing. Mária Fuzáková, Stavebná 9, Trnava

VMČ č. 4 Trnava – východ (Hlboká, Vozovka, ...)

Ing. Rudolf Kormúth, Tehelná 2, Trnava

Bc. Matej Hambálek, Tehelná 2, Trnava

Juraj Tomeček, J. Slottu 3, Trnava

Jozef Štefánek, Tehelná 13, Trnava

Mgr. Jozef Pikna, Hlboká 16, Trnava

PhDr. Ladislav Hrnčírik, V. Clementisa 24, Trnava

VMČ č. 5 Trnava – juh (Tulipán, Linčianska, ...)

Ing. Ľudovít Šoltés, CSc., Kozácka 52, Trnava

Ing. Ján Pivoluska, Bratislavská 54, Trnava

Stanislav Hric, Markovičova 40, Trnava

MUDr. Martin Heriban, Lúčna 2, Trnava

VMČ č. 6 Trnava – Modranka

Ing. Jaroslav Plachý, Dedinská 61, Trnava-Modranka
Juraj Rezbárik, Seredská 58, Trnava-Modranka
Ing. Magdalena Horňáková, Seredská 66, Trnava-Modranka
Ing. Štefan Moncman, Seredská 93, Trnava-Modranka
Ing. Branislav Sekera, PhD., Dedinská 97, Trnava-Modranka
Ing. Gabriela Slížová, Olivová 2/A, Trnava-Modranka

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

písomne oznámiť členom VMČ ich zvolenie do príslušného VMČ.

Termín: do 28.02.2011

29

uznesenie

K návrhu na voľbu členov Správnej rady Nadácie Trnava Trnavčanom

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

výsledky volieb členov Správnej rady Nadácie Trnava Trnavčanom nasledovne :

Ing. Vladimír Butko, trvale bytom Trnava, Ulica Juraja Slotu 3,
Ing. Bystrík Stanko, trvale bytom Trnava, Ulica Spartakovská 12,
Ing. Kvetoslava Tibenská, trvale bytom Trnava, Ulica Dolnopotočná 2,
Ing. Štefan Bošňák, trvale bytom Trnava, Ulica VI. Roya 2/A,
Ing. Hana Dienerová, trvale bytom Trnava, Ulica Parková 11/A,
Ing. Johana Ančicová, trvale bytom Trnava, Ulica Poľná 23,
Ing. Marek Gálik, PhD., trvale bytom Trnava, Ulica Komenského 18

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť menovací dekrét novým členom Správnej rady Nadácie Trnava Trnavčanom

Termín: 28.02.2011

30

uznesenie

K výmene zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch právnických osôb s majetkovou účasťou mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu členov dozornej rady obchodnej spoločnosti **Mestská televízia Trnava, s.r.o.**,

Hlavná 1, Trnava, IČO: 36 219 681 tak, že zástupcov mesta:

Stanislava Hrica, nar. 5. 4. 1960, bytom Trnava, Ulica Markovičova 40,
Ing. Ivana Šarvaica, nar. 20. 4. 1945, bytom Trnava, Ulica Čajkovského 47,
Ing. Františka Krippela, nar. 18. 8. 1958, bytom Trnava, Ulica Hlboká 13,
Ing. Jána Alberta, nar. 14. 8. 1952, bytom Trnava, Ulica Športová 16,

Ing. Jozefa Tomeka, nar. 19. 1. 1960, bytom Trnava, Ulica Botanická 27,
Ing. Hanu Dienerovú, nar. 11. 6. 1952, bytom Trnava, Ulica Parková 11/A,

nahradia vo funkcii členov dozornej rady zástupcovia mesta:

Bc. Miloš Krištofík, nar. 7. 1. 1966, bytom Trnava, Coburgova ulica 11,
JUDr. Ing. Peter Pacalaj, nar. 18. 5. 1966, bytom Trnava, Ulica 9. mája 19,
Mgr. Marcel Behro, nar. 16. 5. 1965, bytom Trnava, Námestie Slov. učeného tovarištva 9,
PaedDr. Marta Gubrická, nar. 30. 1. 1959, bytom Trnava, Ulica Hlboká 4,
Ing. Blažena Královičová, nar. 3. 8. 1960, bytom Trnava, Ulica Jána Hlubíka 15,
PhDr. Ján Žitňanský, nar. 23. 11. 1959, bytom Trnava, Poštová ulica 8

2. Ruší

výkon funkcie konateľa obchodnej spoločnosti **Mestská televízia Trnava, s.r.o.**, Hlavná 1, Trnava, IČO: 36 219 681, Ing. Pavla Tomašoviča, nar. 10. 1. 1964, bytom Trnava, Ulica Juraja Slottu 15, ako zástupcu mesta

3. Poveruje

primátora mesta zabezpečiť zmeny na zasadnutí valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Mestská televízia Trnava, s.r.o.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva obchodnej spoločnosti Mestská televízia Trnava, s.r.o.,

Termín: 15. 3. 2011

31 uznesenie

K výmene zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch právnických osôb s majetkovou účasťou mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) **zmenu členov dozornej rady** obchodnej spoločnosti **TT-IT, s.r.o.**, Trhová 2, Trnava, IČO: 44 102 771 tak, že zástupcov mesta:

Stanislava Hrica, nar. 5. 4. 1960, bytom Trnava, Ulica Markovičova 40,
Ing. Jozefa Pobieckeho, nar. 25. 2. 1969, bytom Trnava, Ulica Šafárikova 18,
Mgr. Ladislava Bielka, nar. 5. 9. 1975, bytom Trnava Ulica Ľudmily Podjavorinskej 30

nahradia vo funkcii členov dozornej rady zástupcovia mesta:

Ing. Kvetoslava Tibenská, nar. 1. 10. 1958, bytom Trnava, Ulica Dolnopotočná 2,
PhDr. Katarína Baničová, nar. 3. 6. 1980, bytom Trnava, Ulica Spartakovská 2,
Ing. Jozef Alchus, nar. 9. 7. 1955, bytom Trnava, Ulica Ľudmily Podjavorinskej 22

b) **zástupcu mesta** do funkcie ďalšieho konateľa obchodnej spoločnosti **TT-IT, s.r.o.**, Trhová 2, Trnava, IČO: 44 102 771

Mgr. Ing. Juraja Trokana, nar. 20. 6. 1983, bytom Trnava, Ulica Vajanského 10

2. Poveruje

primátora mesta zabezpečiť zmeny na zasadnutí valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti TT-IT, s.r.o.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva obchodnej spoločnosti TT-IT, s.r.o.

Termín: 15. 3. 2011

32 uznesenie

K výmene zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch právnických osôb s majetkovou účasťou mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

v obchodnej spoločnosti **.A.S.A. Trnava, spol. s r.o., Priemyselná 5**, Trnava, IČO: 31 449 697

a) **zmenu členov dozornej rady** tak, že zástupcov mesta:

Ing. Máriu Burzovú, nar. 8. 6. 1951, bytom Trnava, Ulica Vajanského 31,

Ing. Jozefa Jakubca, nar. 26. 8. 1951, bytom Trnava, Ulica Javorová 69

nahradia vo funkcii členov dozornej rady zástupcovia mesta:

Ing. Augustín Hambálek, nar. 16. 7. 1957, bytom Trnava, Ulica Tehelná 2,

Ing. Štefan Bošňák, nar. 30. 10. 1947, bytom Trnava, Ulica Vladimíra Roya 2A

b) **zmenu konateľa** tak, že zástupcu mesta:

Eduarda Čechoviča, nar. 28. 9. 1958, bytom Trnava, Ulica Štefana Fidlíka 3,

nahradí vo funkcii konateľa zástupcu mesta:

Ing. Bystrík Stanko, nar. 20. 10. 1969, bytom Trnava, Ulica Spartakovská 12

2. Poveruje

primátora mesta predložiť návrh na zmeny na zasadnutí valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti .A.S.A. Trnava, spol. s r.o.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva obchodnej spoločnosti .A.S.A. Trnava, spol. s r.o.

Termín: 15. 3. 2011

33 uznesenie

K výmene zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch právnických osôb s majetkovou účasťou mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu členov dozornej rady obchodnej spoločnosti **TT-KOMFORT s.r.o.**, Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215 tak, že zástupcov mesta:

Eduarda Čechoviča, nar. 28. 9. 1958, bytom Trnava, Ulica Štefana Fidlíka 3,

JUDr. Janu Tomašovičovú, nar. 5. 9. 1964, bytom Trnava, Ulica Jána Hajdóczyho 108

nahradia vo funkcii členov dozornej rady zástupcovia mesta:

Ing. Augustín Hambálek, nar. 16. 7. 1957, bytom Trnava, Ulica Tehelná 2,
Ing. Peter Benčat, PhD., nar. 5. 6. 1953, bytom Trnava, Ulica Komenského 15

2. Poveruje

primátora mesta predložiť návrh na zmenu členov dozornej rady na zasadnutí valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva obchodnej spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

Termín: 15. 3. 2011

34 uznesenie

K výmene zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch právnických osôb s majetkovou účasťou mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu člena dozornej rady obchodnej spoločnosti **Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.**, Priemyselná 10, Piešťany, IČO: 36 252 484 tak, že:

Ing. Štefana Bošnáka, nar. 30. 10. 1947, bytom Trnava, Ulica Vladimíra Roya 2A

nahradí vo funkcii člena dozornej rady:

Ing. Kvetoslava Tibenská, nar. 1. 10. 1958, bytom Trnava, Ulica Dolnopotočná 2

2. Poveruje

primátora mesta predložiť návrh na zmenu člena dozornej rady na zasadnutí valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva obchodnej spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.

Termín: 15. 3. 2011

35 uznesenie

K návrhu na ustanovenie Riadiaceho výboru Zdravého mesta a protidrogovej prevencie na volebné obdobie 2010 – 2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

zloženie Riadiaceho výboru Zdravého mesta Trnava a protidrogovej prevencie, ktoré bolo schválené uznesením MZ č.38 zo dňa 20.2.2007

2. Schvaľuje

Riadiaci výbor Zdravého mesta Trnava a protidrogovej prevencie na volebné obdobie

2010–2014 v zložení :

Predseda : MUDr. Štefan Krištofík
Podpredseda : MUDr. Gabriel Pavelek
Členovia : MUDr. Katarína Jelačičová
MUDr. Angela Štefániková
JUDr. Štefan Dvorský
Prof. MUDr. Bohumil Chmelík, PhD.
PaedDr. Ľubica Hornáčková
Mgr. Andrea Šimorová
Ing. Karol Jakubčík
Mgr. Anna Fajčíková

Tajomník : Mgr. Ingrid Huňavá

36 uznesenie

K návrhu na odvolanie a vymenovanie veliteľa Mestského hasičského zboru v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Odvoláva

pána Miroslava Olivu z funkcie veliteľa Mestského hasičského zboru v Trnave

2. Menuje

pána Jozefa Haragu za veliteľa Mestského hasičského zboru v Trnave

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhotoviť a odovzdať pánovi Jozefovi Haragovi vymenovací dekrét veliteľa Mestského hasičského zboru v Trnave

37 uznesenie

K delegovaniu zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a rád školských zariadení a určenie zloženia rád škôl a rád školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Určuje

zloženie a počet členov rád škôl a školských zariadení tak, ako je to uvedené v prílohe č. 1 tohto materiálu

2. Deleguje

zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení a mestskej školskej rady tak, ako je to uvedené v prílohe č. 2 tohto materiálu

3. Splnomocňuje

primátora mesta v prípade zmien a doplnkov delegovať alebo odvolávať zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť odvolanie a delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení

5. Ruší

uznesenie MZ č. 469/2008 k delegovaniu zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a rád školských zariadení a určenie zloženia rád škôl a školských zariadení

38

uznesenie

**K povoleniu spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava
/Aktualizované znenie rok 2009/
Zmena A/2011 – Aktualizácia urbanistických obvodov a doplnenie vybraných
regulatívov**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava - zmena A/2011 – Aktualizácia urbanistických obvodov a doplnenie vybraných regulatívov

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – zmena A/2011 – Aktualizácia urbanistických obvodov a doplnenie vybraných regulatívov

b) zabezpečiť prerokovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – zmena A/2011 – Aktualizácia urbanistických obvodov a doplnenie vybraných regulatívov

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní zmeny Územného plánu mesta Trnava – zmena A/2011 – Aktualizácia urbanistických obvodov a doplnenie vybraných regulatívov predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

39

uznesenie

**K návrhu na udelenie ocenení mesta Trnava osobám a kolektívom v zmysle VZN č. 315
a VZN č. 354, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení mesta Trnava
za rok 2010**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnavy po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) udelenie ocenení za rok 2010:

A 1. ČESTNÉ OBČIANSTVO MESTA TRNAVY

1. J. E. Mons. ThLic. Róbertovi Bezákovi, CSsR

pri príležitosti životného jubilea a za rozširovanie dimenzií duchovného života

2. Ing. Štefanovi Bošnjakovi

za nastavenie chodu a vízií samosprávy a dvadsaťročné úspešné pôsobenie na trnavskej radnici v prospech mesta

A 2. ČESTNÉ OBČIANSTVO MESTA TRNAVY in memoriam

1. MUDr. Tiborovi Kružliakovi

za významnú a celoživotnú prácu chirurga

B. CENA MESTA TRNAVY

1. Margite Kánikovej

pri príležitosti životného jubilea a za vynikajúcu propagáciu mesta Trnavy a aktivizáciu literárneho života

C. UZNANIE ZA ZÁSLUHY O ROZVOJ A REPREZENTÁCIU MESTA TRNAVY

1. prof. Mgr. art. Eve Blahovej

za neúnavnú organizačnú a propagátorskú činnosť v medzinárodnej speváckej súťaži Mikuláša Schneidra -Trnavského

2. Mgr. Oľge Hajmássyovej

pri príležitosti životného jubilea a za dlhoročnú pretekársku a trénerskú činnosť v atletike

3. Milanovi Krahulcovi

za pedagogickú prácu a podporu literárnych aktivít študentov

4. Valeriánovi Švecovi

pri príležitosti životného jubilea a za výnimočné športové úspechy vo futbale a vždy v duchu fair-play

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zabezpečiť slávnostné zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 6. marca 2011 pri príležitosti udeľovania ocenení mesta Trnavy s odovzdaním finančných darov oceneným v zmysle VZN č. 315/2009 a VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení.

40

uznesenie

K predaju bytov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní :

1. Schvaľuje

podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel a VZN č. 85/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava v úplnom znení VZN č. 352/2009 na základe podanej žiadosti, ktorou nájomcovia prejavili záujem o prevod vlastníctva bytu

1/ - v k. ú. Trnava na Ul. Botanická č. 3, parc. č. 1635/110, súp. č. 5643
predaj 3-izbového bytu č. 76 na 14. NP o podlahovej ploche 65,26 m²

za cenu 949,94 eura

Igorovi Fančovi, nar. 15.9.1955, trvale bytom Vančurova č. 19, Trnava
a manželke Margaréte Fančovej, rod. Machalcovej, nar. 20.10.1958, trvale bytom tamtiež

2/ - v k. ú. Trnava na Ul. Hospodárska č. 95, 70, 71, 72, parc. č. 2519, súp. č. 3616
predaj 1-izbového bytu č. 21 na 8. NP o podlahovej ploche 33,27 m²

za cenu 350,68 eura

Zlatici Boďovej, rod. Tessenyiovej, nar. 14.10.1961, trvale bytom Hospodárska č. 70, Trnava

3/ - v k. ú. Trnava na Ul. Lomonosovova č. 2 - 5, parc. č. 1616, súp. č. 2796
predaj 2-izbového bytu č. 24 na 1. NP o podlahovej ploche 67,67 m²

za cenu 376,44 eura

Petrovi Stachovi, nar. 18.4.1985, trvale bytom Lomonosovova č. 3, Trnava

4/ - v k. ú. Trnava na Ul. Lomonosovova č. 2 - 5, parc. č. 1616, súp. č. 2796
predaj 1-izbového bytu č. 65 na 7. NP o podlahovej ploche 19,50 m²

za cenu 108,48 eura

Jane Vidličkovej, rod. Vidličkovej, nar. 14.3.1989, trvale bytom Lomonosovova č. 4, Trnava

5 - v k. ú. Trnava na Ul. gen. Goliána č. 2, parc. č. 8399/49, súp. č. 6001

predaj 1-izbového bytu č. 14 na 5. NP o podlahovej ploche 34,28 m²

za cenu 434,50 eura

Jaroslavovi Križanovi, nar. 29.4.1976, trvale bytom Gen. Goliána č. 2, Trnava

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci

2. Ukladá

TT-KOMFORT s.r.o.

pripraviť zmluvy o prevode vlastníctva bytov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Termín: do 31.03.2011

41

uznesenie

K správe o uskutočnených verejných obstarávaníach zákaziek a postupoch verejného obstarávania v II. polroku roka 2010 s hodnotou predmetu obstarávania tovarov a služieb nad 16 596,95 eura a prác nad 33 193,91 eura

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

správu o uskutočnených verejných obstarávaníach zákaziek a postupoch verejného obstarávania v II. polroku 2010 s hodnotou predmetu obstarávania tovarov a služieb nad 16 596,95 eura a prác nad 33 193,91 eura

42

uznesenie

k správe o plnení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnava na obdobie rokov 2007 až 2013 s výhľadom do roku 2020 za rok 2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) správu o plnení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnava na obdobie rokov 2007 – 2013 s výhľadom do roku 2020 za rok 2010.

b) informáciu, že Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnava na obdobie rokov 2007 – 2013 s výhľadom do roku 2020 je v súlade s Národnou stratégiou regionálneho rozvoja a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja TTSK.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pokračovať v plnení zámerov a cieľov schválených v rámci Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnava na obdobie rokov 2007 – 2013 s výhľadom do roku 2020.
Termín: v zmysle schváleného rozpočtu

43

uznesenie

K správe o činnosti Útvary hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2010

Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2010

44

uznesenie

K správe o priebehu a konečnom zúčtovaní Tradičného trnavského jarmoku 2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) správu o priebehu TTJ 2010,

b) konečné zúčtovanie TTJ 2010,

c) správu hlavného kontrolóra mesta k zúčtovaniu TTJ 2010.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva Organizačné zabezpečenie Tradičného trnavského jarmoku 2011

Termín: február 2011

45
uznesenie

K Organizačnému zabezpečeniu Tradičného trnavského jarmoku 2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- a) Organizačné zabezpečenie (ďalej len „OZ“) Tradičného trnavského jarmoku 2011 (ďalej len „TTJ 2011“) v dňoch 08.09.2011 – 11.09.2011.
- b) všeobecné zásady pre organizačné zabezpečenie TTJ 2011.
- c) platby a určenie nájomného za predajné zariadenie a za prenajatú plochu vo vlastníctve mesta Trnava počas TTJ 2011.
- d) rozpočet TTJ 2011.
- e) riaditeľa Organizačnej skupiny TTJ 2011 (ďalej len „OS TTJ 2011“) Ing. Jozefa Jakubca
- f) použitie časti zisku z TTJ 2011 na úhradu výdavkov Vianočných trhov 2011, prevyšujúcich príjmy vianočných trhov.

2. Ukladá

2.1 Riaditeľovi OS TTJ 2011

- a) zabezpečiť organizovanie TTJ 2011 v zmysle schváleného Organizačného zabezpečenia a príslušných VZN.

Termín: počas TTJ 2011

- b) predložiť správu o priebehu a konečnom zúčtovaní TTJ 2011 na rokovanie MZ.

Termín: február 2012

- c) menovať do OS TTJ 2011 poslancov mestského zastupiteľstva.

Termín: máj 2011

2.2 Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava

vykonať kontrolu zúčtovania TTJ 2011.

Termín: priebežne, do predloženia správy na MZ, február 2012

46
uznesenie

K správe o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 11.11.2010 do 26.01.2011

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 11. 11. 2010 do 26. 1. 2011.

2. Schvaľuje

zmenu textu uznesení

a1)

Uznesenie (orgán MZ č. 996/2010

číslo/rok):

Názov uznesenia Zámena pozemkov na Ulici Dolnopotočná v Trnave

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia namiesto „parc. č. 8841/2, geometrickým plánom č. 014/2000, parc. č. 682/8“ text „parc. č. 8841/4, geometrickým plánom č. 142/2010, parc. č. 682/11“.

a2)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 962/2006** v znení zmien uzneseniami č. 96/2007, č. 188/2007, č. 263/2008, č. 519/2009, č. 799/2010

Názov uznesenia Zámena pozemkov na ulici Dolné bašty v Trnave

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia:
v bode **23)** sa za text „bytom“ dopĺňa text „Trnava“,
v bode **33)** sa za text „Dolné bašty 4“ dopĺňa text „v podiele ½ a ½“,
v bodoch 10), 14), 15), 32), 37) sa pôvodný text nahrádza novým textom takto:
10) podiel k pozemku 6978/199393 vo vlastníctve vlastníčky bytu č. 10 Magdalény Firgánekovej, rod. Krajčovičovej, narod. 23. 6. 1934, bytom Trnava, Dolné bašty 4 v podiele ½ a ½;
14) podiel k pozemku 6978/199393 vo vlastníctve vlastníčky bytu č. 14 Barbory Borchovej, rod. Borchovej, narod. 3. 4. 1988, bytom Veľké Ripňany, Hlohovecká 537;
15) podiel k pozemku 6978/199393 vo vlastníctve vlastníčky bytu č. 15 Zuzany Szabóovej, rod. Mihálikovej, narod. 4. 3. 1966, bytom Trnava, Na hlinách 56;
32) podiel k pozemku 1404/199393 vo vlastníctve vlastníčky garáže č. 32 Magdalény Firgánekovej, rod. Krajčovičovej, narod. 23. 6. 1934, bytom Trnava, Dolné bašty 4 v podiele ½ a ½;
37) podiel k pozemku 1226/199393 vo vlastníctve vlastníčky garáže č. 37 Zuzany Szabóovej, rod. Mihálikovej, narod. 4. 3. 1966, bytom Trnava, Na hlinách 56;

a3)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 531/2009**

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5680/86 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 5967 na Ul. Hlboká 1, 2, 3 v Trnave

Navrhovaná zmena: Pôvodný text v bode 20.“ podielu 281/10000 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 20 Ing. Lívií Gaspárovej rod. Šrmírovej nar. 16.12.1957 a Ing. Ladislavovi Gaspárovi, nar. 14.5.1957, obaja bytom Hlboká 2, spolu za cenu 1,88 eura“...
nahradiť novým textom “podielu 281/10000 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 20 Ing. Lívií Gaspárovej rod. Šarmírovej nar. 16.12.1957 bytom Hlboká 2, za cenu 1,88 eura“...

a4)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 918/2010**

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5671/62 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6454 na Ul. V. Clementisa 61-66

Navrhovaná zmena: Pôvodný text v bode 19. nahradiť novým textom “podielu 6501/708372 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 21 Ing. Miroslavovi Danišovi, nar. 30.6.1983, bytom Zvončín 135 a Ľudmile Bosákovej rod. Bosákovej, nar. 10.4.1987, bytom Hlohová 111/28B, Hlohovec, každému podiel ½, spolu za cenu 1,17 eura,
Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:
24. miesto ... Bultmnnovou... Bultmannovou...
57. miesto ... Polkrábovi... Polkorábovi...
60. miesto ... Libuškému... Lubuškému...
81. miesto ...obaja bytom Clementisova 62... bytom Clementisova

62 s podielom 1/4...
84. miesto ... Woziwodskému...Wozivodskému...
95. miesto Slovenská Nová Ves 150... Clementisova 61...
Doplniť text:
81. za... Róbertovi Novotnému doplniť ...s podielom 1/4...

a5)

Uznesenie (orgán): MZ č. 587/2009

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5671/116 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 5972 na Ul. Hlboká 9, 10, 11 v Trnave

Navrhovaná zmena: Pôvodný text v bode 44. nahradiť novým textom "podielu 8512/475487 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 44 Petrovi Mihaliakovi nar. 19.4.1960 s manželkou Máriou rod. Hrašnovou obaja bytom Kubinu 22, za cenu 1,35 eura...

a6)

Uznesenie (orgán): MZ č. 950/2010

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 8399/108 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6043 na Ul. Jiráskovej 21 v Trnave

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti :
18. podielu 3425/142943 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 20 Norbertovi Horvátovi nar. 7.1.1985 bytom Jiráskova 21, za cenu 0,65 eura...

a7)

Uznesenie (orgán): MZ č. 813/2010

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5311/33 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6958 Na hlinách 39,40,41 v Trnave

Navrhovaná zmena: Doplniť text v schvaľovacej časti :
25. podielu 7916/392676 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 8 FINNGATE, a .s. IČO 44667817 so sídlom Haburská 49/A, Bratislava za cenu 1,17 eura...

a8)

Uznesenie (orgán): MZ č. 919/2010

Názov uznesenia Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 8399/94 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6044 Ul. Jiráskovej 22 v Trnave

Navrhovaná zmena: Doplniť text v schvaľovacej časti novým textom:
76. podielu 4085/446013 do vlastníctva Martinovi Hlavatovi nar. 21.11.1980 bytom Jiráskova 22, za cenu 0,55 eura...
Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:
V bode 38. nahradiť ...Pltnická 424... „Pltnická 242“
41. za Vytopilovi doplniť ...bytom Kovarce 11... slovo obaja vypustiť,
47. pred Máriou vynechať „Ing.“ ...
51....Mgr. Marianou... nahradiť... PhDr. Mariannou...
56....Jiráskova 22... nahradiť... Koniarekova 1...
62.za Jane doplniť... rod. Majerovej... za 13/A doplniť s podielom 1/3...

a9)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 327/2004 v znení uznesenia MZ č. 908/2010

Názov uznesenia: Zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta

Navrhovaná zmena: Nový text v bode 1. schvaľovacej časti uznesenia. Pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom v tomto znení:

„1. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava označených ako parc. č. 5680/13, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 108 571 m², parc. č. 5680/231, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 5 910 m², parc. č. 5680/232, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 153 m², parc. č. 5680/275, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 886 m² a parc. č. 5680/277, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 86 m² vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 5000 v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5680/241, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4191 m², parc. č. 5680/247, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1946 m² a vlastníka stavby s. č. 7576 – obchodného zariadenia predajne potravín a tovaru „LIDL“ postavenej na parc. č. 5680/247, zapísanom na liste vlastníctva č. 8935 ktoré spočíva:

- v povinnosti strpieť na pozemkoch označených ako parc. č. 5680/13, parc. č. 5680/231, parc. č. 5680/232, parc. č. 5680/275 a parc. č. 5680/277 uloženie inžinierskych sietí - vodovodnej, kanalizačnej, plynovej a elektrickej prípojky, vrátane prekládky v prospech vlastníka pozemku parc. č. 5680/241, parc. č. 5680/247 a vlastníka stavby s. č. 7576 - obchodného zariadenia predajne potravín a tovaru „LIDL“, postavenej na parcele č. 5680/247 v rozsahu aký je vyznačený geometrickým plánom č. 1/2010 a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv.“

a10)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 641/2005 zo dňa 6. 9. 2005 v znení uzn. č. 773/2006 zo dňa 21.2. 2006 a uzn. č. 937/2010 zo dňa 31. augusta 2010

Názov uznesenia: Predaj spoluvlastníckych podielov na pozemku na Ulici Štefánikovej 22, Trnava

Navrhovaná zmena: V bode 1. schvaľovacej časti uznesenia sa :

pôvodný text v bode 3) sa ruší a nahrádza *novým textom*:

„3) podielu 547/10000 Ing. Zatkovej Eve, r. Zatkovej, nar. 20. 6. 1966, bytom Trnava, Horné Bašty 5, za cenu 994,09 eura /29 948,- Sk/,“

a11)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 956/2010

Názov uznesenia: Majetkoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou „Dobudovanie MK Pri Kalvárii, Trnava“

Navrhovaná zmena: V texte v bode 1. schvaľovacej časti navrhujeme zmeny:

V bode a 1) pôvodný text ...“parcela reg. „E“ č. 1579/1, orná pôda“ nahradiť novým

...“parcela reg. „E“ č. 1579/101, orná pôda“...

V bode a 3) pôvodný text ...“parcela reg. „E“ č. 1576, orná pôda“...nahradiť novým

... „parcely reg. „E“ č. 1576/2, orná pôda a č. 1575/2, orná

pôda“...

a12)

**Uznesenie (orgán
číslo/rok):**

Názov uznesenia

MZ č. 830/2010 z 27. apríla 2010 v znení uzn. č. 1009/2010 z 23. novembra 2010

Zámena pozemku vo vlastníctve mesta v záhradkárskej osade Štrky na Ul. Chovateľská za spoluvlastnícky podiel fyzickej osoby na pozemku pod STKO v Bolerázi

Navrhovaná zmena:

V bode 1. schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodný text „dohodnutá jednotková cena 0,50 eura/m², t. j. spolu 330,25 eura, s doplatením rozdielu v hodnote pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava vo výške 1409,75 eura“ nahrádza novým textom „dohodnutá jednotková cena 1,- euro/m², t. j. spolu 660,50 eura, s doplatením rozdielu v hodnote pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava vo výške 1079,50 eura“

3. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 894/2010 v znení 965/2010	do 30. 04. 2011
b2) č. 869/2010	do 30. 06. 2011
b3) č. 727/2010	do 30. 06. 2011
b4) č. 996 a)/2010	do 31. 03. 2011
č. 996 b)/2010	do 31. 05. 2011
b5) č. 997/2010	do 28. 02. 2011
b6) č. 962/2010	do 31. 12. 2011
b7) č. 763/2010	do 31. 03. 2011
b8) č. 918/2010	do 31. 05. 2011
b9) č. 587/2009	do 31. 05. 2011
b10) č. 919/2010	do 31. 05. 2011
b11) č. 950/2010	do 30. 05. 2011
b12) č. 875/2010	do 31. 03. 2011
b13) č. 813/2010	do 31. 05. 2011
b14) č. 880/2010	do 31. 05. 2011
b15) č. 976/2010	do 31. 03. 2011
b16) č. 978/2010	do 31. 03. 2011
b17) č. 979/2010	do 31. 03. 2011
b18) č. 980/2010	do 31. 03. 2011
b19) č. 981/2010	do 31. 03. 2011
b20) č. 772/2010	do 30. 06. 2011
b21) č. 990/2010	do 30. 06. 2011
b22) č. 881/2010	do 31. 03. 2011
b23) č. 955/2010	do 31. 03. 2011
b24) č. 768/2010	do 30. 06. 2011
b25) č. 884/2010	do 30. 06. 2011
b26) č. 1000/2010	do 28. 02. 2011
b27) č. 816/2010	do 30. 06. 2011
b28) č. 641/2005	do 31. 03. 2011
b29) č. 956/2010	do 31. 03. 2011
b30) č. 830/2010	do 31. 03. 2011
b31) č. 764/2010	do 31. 12. 2011
b32) č. 731/2009	do 31. 12. 2011
b33) č. 7/2010	do 28. 02. 2011
b34) č. 775/2010	do 30. 06. 2011

4. Ruší

uznesenie MZ:

c1) č. 954/2006

47 uznesenie

k informatívnej správe k projektu „Optimalizácia liniek mestskej autobusovej dopravy v Trnave“ – prezentácia

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

informatívnu správu k projektu „Optimalizácia liniek mestskej autobusovej dopravy v Trnave“ - prezentácia.

Ing. Vladimír B u t k o
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Hana Dienerová
prednostka MsÚ

V Trnave 16.02.2011