

**EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania**  
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava  
Tel./fax.: 02/207 45 115, Mobil. 0905 628 155  
E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

## **ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRNAVA (AKTUALIZOVANÉ ZNENIE 2009)**

---

### **ZMENA 01/2017**

**Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej  
ceste**

### **ČISTOPIS**

<p>Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesenie č. 651/2017 zo dňa 29.06.2017 VZN č. 484</p> <p>JUDr. Peter Bročka, LL.M. primátor mesta</p>	
---	--

**Jún 2017**

**OBSTARÁVATEĽ:**

Mesto Trnava  
Mestský úrad, Trhová 3, 917 71 Trnava

Osoba poverená obstarávaním ÚPD:  
Ing.arch. Eva Hulmanová  
Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP a ÚPD – reg.č. 302

**SPRACOVATEĽ:**

Ing.arch. Peter Zibrin, PhD. – autorizovaný architekt  
EKOPOLIS – Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania  
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava

**OBSAH ÚLOHY:****- Textová časť****- Grafická časť**

Vymedzenie lokality Zmeny 01/2017 ÚPN mesta Trnava  
M 1:20 000

**B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia**

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – lokalita B Zmeny 01/2017  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000

**B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia**

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – lokalita B Zmeny 01/2017  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000

**B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia****Vodné hospodárstvo**

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia  
Vodné hospodárstvo  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
  - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – lokalita B Zmeny 01/2017  
Vodné hospodárstvo  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia  
Vodné hospodárstvo  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000

## B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia

## Energetika a spoje

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B

## B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia

## Energetika a spoje

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000 - NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017

## B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – lokalita B Zmeny 01/2017

## Energetika a spoje

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B

## B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia

## Energetika a spoje

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000

## B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B

## B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000 - NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017

## B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny – lokalita B Zmeny 01/2017

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B

## B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000

## B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B

## B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000 - NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017

## B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely – lokalita B

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B

## B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000

## C.02. Regulatívy územného rozvoja

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B

## C.02. Regulatívy územného rozvoja

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000 - NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017

## C.02. Regulatívy územného rozvoja – lokalita B

Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

M 1:10 000

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien

Zmena 01/2017

ČISTOPIS

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien  
Zmena 01/2017 – Lokalita B
- C.02. Regulatívy územného rozvoja  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000

## ZMENA ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA TRNAVA (AKTUALIZOVANÉ ZNENIE 2009)

### ZMENA 01/2017

#### Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

---

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) bol spracovaný v zmysle platnej legislatívy a metodiky, a na základe výsledkov verejného prerokovania bol schválený mestským zastupiteľstvom v Trnave uznesením č.705 dňa 15.12.2009, záväzná časť vyhlásená VZN č. 345. Toto VZN bolo zrušené a nahradené VZN 466 v znení neskorších zmien

Mesto Trnava ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu, v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia územia.

Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

V uplynulom období potrebu zmeny ÚPN mesta Trnava si vyžiadali nasledovné skutočnosti:

- Pre podporu športových aktivít mládeže je potrebné vytvoriť priestorové podmienky na výstavbu športovej haly, resp. objektu s viacúčelovým využitím pre šport, zábavu a iné voľnočasové aktivity, ako súčasť komplexne budovaného a fungujúceho jestvujúceho školského areálu na Ul. A. Kubinu. Tento objekt bude využívaný celoročne (v zimnom období pre potreby korčuľovania a hokeja, v letnom období pre letné športy).
- Vlastník pozemkov pri severnom ukončení Bratislavskej cesty na plochách vymedzených pôvodným znením Územného plánu mesta Trnava ako plochy železnice, definoval zámery rozvíjať na plochách nadobudnutých parciel funkciu komerčno-podnikateľských aktivít.

Tieto zámery je potrebné dať do súladu s aktuálnym znením Územného plánu mesta Trnava.

Na základe uvedených okolností Mestské zastupiteľstvo v Trnave povolilo spracovanie návrhu Zmeny 01/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien:

- v lokalite A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ (uznesením č. 541/2017 zo dňa 28.02.2017);
- v lokalite B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste (uznesením č. 448/2016 zo dňa 06.09.2016).

Orgán územného plánovania obstaral Zmenu 01/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien:

- Lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ;
- Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste;

tak, aby bolo možné preveriť vhodnosť riešenia vo vymedzenej lokalite počas verejného prerokovania návrhu Zmeny 01/2017 s príslušnými orgánmi, dotknutými organizáciami, právnickými a fyzickými subjektmi v súlade s platnou legislatívou.

Po verejnom prerokovaní Zmeny 01/2017 v zmysle platnej legislatívy a po vyhodnotení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy, orgánov, organizácií, právnických a fyzických subjektov, vrátane súhlasného záverečného posúdenia Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky v Trnave podľa §25 Stavebného zákona, predmetnú zmenu schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trnave.

V procese prípravy schvaľovania čistopisu Zmeny 01/2017 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien na základe rozhodnutia príslušného samosprávneho orgánu bola z komplexného rozsahu Zmeny 01/2017 vylúčená lokalita A, výsledný čistopis príslušnej Zmeny je definovaný ako:

Zmena 01/2017 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien

- Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste.

Predmetnú zmenu 01/2017 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trnave dňa 29.06.2017 uznesením č. 651/2017, VZN č. 484.

## Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009), v znení neskorších zmien (x)

### ZMENA 01/2017

#### Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste

Vymedzené územie Zmeny 01/2017 v lokalite B je v záväznej časti ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov vo vymedzených blokoch špecifikované ako:

- jestvujúce plochy železnice.

Do vymedzenej lokality v severnej časti zasahuje ochranné pásmo železnice.

#### Predmet zmeny:

Vyčlenenie vymedzených plôch v priestore lokality B ako:

- zmiešané územie – komerčno-podnikateľská zóna (obchod, nevýrobné služby, nezávadné výrobné služby),  
s kódom funkčného využitia:
  - B 06 – Plochy a bloky areálov a zariadení mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb,  
s predpokladom realizácie v návrhovej etape do r. 2025.

Súčasťou Zmeny 01/2017 v lokalite B je aj:

- vybudovanie prístupového chodníka ako súčasťi verejného priestoru Bratislavskej ulice v úseku od Stromovej ulice po vymedzené územie Zmeny 01/2017 za podmienok určených mestom Trnava;
- vymedzenie jestvujúcej prístupovej komunikácie v rozsahu územia Zmeny 01/2017 (napojenej z priestoru Bratislavskej cesty), ktorá zabezpečuje dopravnú obsluhu príslušného komerčno-podnikateľského areálu tak, aby boli vytvorené podmienky na úpravu majetkových vzťahov prístupovej komunikácie bez majetkovej účasti ŽSR so zriadením vecných bremien v prospech ŽSR na podzemné káblové vedenia a IS ŽSR, ktoré sa v danom priestore nachádzajú.

- 
- Zmena 01/2010 , Zmena 02/2010, Zmena 03/2010, Zmena 04/2010, Zmena 05/2010, Zmena 01/2011, Zmena 02/2011, Zmena 03/2011, Zmena 04/2011, Zmena 01/2012, Zmena 02/2012, Zmena 03/2012, Zmena 01/2013, Zmena 02/2013, Zmena 03/2013, Zmena 04/2013, Zmena 01/2014, Zmena 02/2014, Zmena 03/2014, Zmena 01/2015, Zmena 03/2015, Zmena 04/2015, Zmena 01/2016, Zmena 02/2016.

## Zmeny v textovej časti Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení Zmeny 01/2017:

### Časť A. Textová časť:

- v kapitole:
  - A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
    - v poslednom odstavci:
 

Po schválení Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) boli v zmysle platnej legislatívy schválené Mestským zastupiteľstvom v Trnave nasledovné zmeny a doplnky, ktoré sa stali súčasťou platného ÚPN mesta Trnava:

      - **za posledný odsek sa dopĺňa nový odsek** v znení:
        - **Zmena 01/2017**
          - **Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste.**
  - v kapitole:
    - A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
      - v poslednom odstavci:
 

Po schválení Zmeny 03/2009 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) boli v zmysle platnej legislatívy schválené Mestským zastupiteľstvom v Trnave nasledovné zmeny a doplnky, ktoré sa stali súčasťou platného ÚPN mesta Trnava:

        - **za posledný odsek sa dopĺňa nový odsek** v znení:
          - **Zmena 01/2017:**
            - **Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste.**
  - v kapitole:
    - A.1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
      - **v poslednom odstavci sa dopĺňa jeho znenie** v rozsahu:
 

Po schválení Zmeny 01/2010, Zmeny 02/2010, Zmeny 03/2010, Zmeny 04/2010, Zmeny 05/2010, Zmeny 01/2011, Zmeny 02/2011, Zmeny 03/2011, Zmeny 04/2011, Zmeny 01/2012, Zmeny 02/2011, Zmeny 03/2012, Zmeny 01/2013, Zmeny 02/2013, Zmeny 03/2013, Zmeny 04/2013, Zmeny 01/2014, Zmeny 02/2014, Zmeny 03/2014, Zmeny 01/2015, Zmeny 03/2015, Zmeny 04/2015, Zmeny 01/2016, Zmeny 02/2016, **Zmena 01/2017** Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) Mestským zastupiteľstvom v Trnave v zmysle platnej legislatívy sú tieto zmeny zapracované a premietnuté do tohto čístopisu ÚPN mesta Trnava.
  - v kapitole:
    - A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
      - v podkapitole:
        - A.2.5.1. Základná urbanistická koncepcia a kompozícia mesta
          - v časti:
 

Základná urbanistická koncepcia:

            - v úseku:
 

Zmiešané územie:

              - v treťom odstavci:
 

Obchod, nevýrobné služby, nezávadné výrobné služby (podnikateľská komerčná zóna)

                - v prvom odseku:
                  - plochy zmiešaného územia OV, služby, príp. nezávadná výroba (podnikateľská komerčná zóna) v návrhovom období budú saturované najmä v lokalitách:
                    - **za štvrtý odrazník sa dopĺňa nový odrazník** v rozsahu a znení:
                      - **Bratislavská cesta – sever (vo vymedzenom územnom rozsahu časti pôv. plôch ŽSR),**



- v kapitole:
  - A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
    - v podkapitole:
      - A.2.12.1. Doprava
        - v časti:  
Rozvoj komunikačného systému mesta v návrhovom období – 2.časť – do r. 2025:
          - **za posledný odstavec sa dopĺňa nový odstavec** v rozsahu a znení:  
**V tejto rozvojovej etape je potrebné vymedziť jestvujúcu prístupovú komunikáciu v rozsahu územia Zmeny 01/2017 (napojenej z priestoru Bratislavskej cesty), ktorá zabezpečuje dopravnú obsluhu priľahlého komerčno-podnikateľského areálu tak, aby boli vytvorené podmienky na úpravu majetkových vzťahov prístupovej komunikácie bez majetkovej účasti ŽSR so zriadením vecných bremien v prospech ŽSR na podzemné káblové vedenia a IS ŽSR, ktoré sa v danom priestore nachádzajú.**

Ostatné časti:

- A. Textová časť ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien ostávajú bez zmeny.

## Zmeny v záväznej textovej časti Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení Zmeny 01/2017

### C.01 Textová časť:

- v kapitole:
  - C.01.01. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
    - v časti:
      - Zásady funkčného využitia územia:  
Rozvoj základných urbanizačných funkcií:
        - v úseku:
          - e) Zmiešané územie:
            - v treťom odstavci:
              - Obchod, nevýrobné služby, nezávadné výrobné služby (podnikateľská komerčná zóna)
            - v prvom odseku:
              - plochy zmiešaného územia OV, služby, príp. nezávadná výroba (podnikateľská komerčná zóna) v návrhovom období budú saturované najmä v lokalitách:
                - **za piaty odrazník sa dopĺňa nový odrazník v rozsahu a znení:**
                  - **Bratislavská cesta – sever (vo vymedzenom územnom rozsahu časti pôv. plôch ŽSR),**
- v kapitole:
  - C.01.15.a. Osobitné regulatívy a limity
    - V katastrálnom území Trnava a Modranka je potrebné rešpektovať nasledovné všeobecné zásady, limity a regulatívy:
      - **za posledný 46. bod sa dopĺňa nový 47. bod v znení a rozsahu:**  
**47. Súčasťou budovania komerčno-podnikateľského areálu v rozsahu Zmeny 01/2017 je vybudovanie prístupového chodníka ako súčasť verejného priestoru Bratislavskej ulice v úseku od Stromovej ulice po vymedzené územie Zmeny 01/2017 za podmienok určených mestom Trnava.**

Ostatné časti:

C.01. Záväznej časti ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien  
– Textová časť

ostávajú bez zmeny.

## **Grafická časť**

Vymedzenie lokality Zmeny 01/2017 ÚPN mesta Trnava  
M 1:20 000

### B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – lokalita B Zmeny 01/2017  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000

### B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – lokalita B Zmeny 01/2017  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000

### B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia

- Vodné hospodárstvo
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
    - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia  
Vodné hospodárstvo  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
    - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – lokalita B Zmeny 01/2017  
Vodné hospodárstvo  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
    - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia  
Vodné hospodárstvo  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000

### B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia

- Energetika a spoje
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
    - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien  
Zmena 01/2017  
ČISTOPIS

- Energetika a spoje  
Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste  
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
    - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – lokalita B Zmeny 01/2017
      - Energetika a spoje
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
      - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
      - Energetika a spoje
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000
  - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
      - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000 - NÁLOŽKA
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
      - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny – lokalita B Zmeny 01/2017
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
      - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000
  - B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
      - B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000 - NÁLOŽKA
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
      - B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely – lokalita B
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
      - B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000
  - C.02. Regulatívy územného rozvoja
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
      - C.02. Regulatívy územného rozvoja
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000 - NÁLOŽKA
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 06/2017
      - C.02. Regulatívy územného rozvoja – lokalita B
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000
    - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 01/2017 – Lokalita B
      - C.02. Regulatívy územného rozvoja
      - Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste
      - M 1:10 000