



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(698 - 737)

U Z N E S E N I A

**z 21. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2014 – 2018,
konaného 12. septembra 2017 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

**698
uznesenie**

**K prerokovaniu protestu prokurátora
proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 454 o ochrane ovzdušia
a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania**

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 487 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

protest prokurátora č. Pd 133/17/2207-3 zo dňa 27. júna 2017 proti všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 454 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania.

2. Vyhovuje

protestu prokurátora č. Pd 133/17/2207-3 zo dňa 27. júna 2017 proti všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 454 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi.

3. Schvaľuje

VZN č. 487 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území mesta Trnava

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: do 15.09.2017

a) doručiť odpis zápisnice z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, výpis prijatých uznesení a novoprijaté VZN č. 487 Okresnej prokuratúre v Trnave.

Termín: do 3 dní po overení zápisnice

699
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 488
ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 462
o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území
mesta Trnava v znení VZN č. 475

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 488, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 462 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava v znení VZN č. 475.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: do 30.09.2017

700
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 489,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478 a VZN
č. 484 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania
územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k Zmene Územného plánu (ÚPN) mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 02/2017 Lokalita C – Zmena a doplnenie regulatívov vymedzeného bloku na Ružindolskej ulici a spôsob ich vyhodnotenia (v materiáli)

b) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel

2. Schvaľuje

a) Zmenu Územného plánu (ÚPN) mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 02/2017 Lokalita C – Zmena a doplnenie regulatívov vymedzeného bloku na Ružindolskej ulici

b) VZN č. 489, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478 a VZN č.484 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: 14.09.2017

b) zabezpečiť uloženie (archiváciu) Zmeny ÚPN mesta Trnava Zmenu 02/2017 a VZN č. 489

Termín: priebežne

c) zabezpečiť uloženie Zmeny ÚPN mesta Trnava Zmena 02/2017 a VZN č. 489 na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky a stavebnom úrade

Termín: do 11.12.2017

701 uznesenie

K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita F – Ekodukt na južnom obchvate

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita F – Ekodukt na južnom obchvate

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita F – Ekodukt na južnom obchvate

Termín: 30.10.2017

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita F – Ekodukt na južnom obchvate

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita F – Ekodukt na južnom obchvate predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

Termín: 30.12.2017

702 uznesenie

K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita G – Zmena funkčného kódu v IBV Kamenný mlyn pri záhradkárskej osade

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Nepovoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita G – Zmena funkčného kódu v IBV Kamenný mlyn pri záhradkárskej osade

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

upovedomiť žiadateľa o nepovolení spracovania Zmeny ÚPN mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita G – Zmena funkčného kódu v IBV Kamenný mlyn pri záhradkárskej osade
Termín: 27.09.2017

**703
uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava
(Aktualizované znenie rok 2009)
Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita H – Obytná zóna Pri Orešianskej ceste**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita H – Obytná zóna Pri Orešianskej ceste za podmienky vybudovania adekvátnej časti západného dopravného prepoja *a s povolením výstavby iba rodinných domov a plochy pre základnú občiansku vybavenosť - trojtriednu materskú škôlku*

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita H – Obytná zóna Pri Orešianskej ceste na základe prefinancovania žiadateľom
Termín: 30.10.2017

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny ÚPN mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita H – Obytná zóna Pri Orešianskej ceste
Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita H – Obytná zóna Pri Orešianskej ceste predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu
Termín: 30.12.2017

**704
uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava
(Aktualizované znenie rok 2009)
Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita I – Rodinný dom na Sladovnickej**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Nepovoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita I – Rodinný dom na Sladovnickej

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

upovedomiť žiadateľa o nepovolení spracovania Zmeny ÚPN mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita I – Rodinný dom na Sladovnickej
Termín: 27.09.2017

705
uznesenie

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava
(Aktualizované znenie rok 2009)
Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita J – Zmena trasovania komunikácií na Zátvore II**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita J – Zmena trasovania komunikácií na Zátvore II

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita J – Zmena trasovania komunikácií na Zátvore II na základe prefinancovania žiadateľom

Termín: 30.10.2017

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita J – Zmena trasovania komunikácií na Zátvore II

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN 03/2017, Lokalita J – Zmena trasovania komunikácií na Zátvore II predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

Termín: 30.12.2017

706
uznesenie

**K prenájmu nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek)
v TTIP – Trnava Industrial Park
spoločnosti RECALL SK s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich v Pavilóne výrobných buniek (objekt SO 02, 1.NP) a vonkajších priestorov v areáli TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave s celkovou výmerou 100,29 m² nájomcovi – RECALL SK s.r.o. a to:

na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice najneskôr od 1.10.2017 za cenu:

59,90 m² x 52,30 eur/m²/rok = 3 132,77 eur/rok priestory určené na administratívne účely,
2,38 m² x 45,33 eur/m²/rok = 107,89 eur/rok priestory určené na skladovo- logistické účely,
25,51 m² x 17,44 eur/m²/rok = 444,89 eur/rok za spoločné priestory,
12,50 m² x 17,11 eur/m²/rok = 213,88 eur/rok za vonkajšie priestory

teda spolu za cenu vo výške 3 899,42 eur/rok, určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:

ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby

spojené s prenájmom,
ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 3 mesiace bez udania dôvodu

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť RECALL SK s.r.o. pôsobila v priestoroch priemyselného parku (1. NP objektu SO 02) už od roku 2013, pričom prejavila záujem presťahovať sa od 1.4.2017 do iných priestorov v areáli TTIP- Trnava Industrial Park.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.

Termín: do 30.09.2017

707 uznesenie

K prenájomu nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v TTIP – Trnava Industrial Park spoločnosti SK Store, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich v Pavilóne výrobných buniek (objekt SO 02, 1.NP) a vonkajších priestorov v areáli TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave s celkovou výmerou 160,36 m² nájomcovi – SK Store, s.r.o. a to:

na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice najneskôr od 1.10.2017 za cenu:

29,80 m² x 52,30 eur/m²/rok = 1 558,54 eur/rok priestory určené na administratívne účely,

92,00 m² x 45,33 eur/m²/rok = 4 170,36 eur/rok priestory určené na skladovo-logistické účely,

26,06 m² x 17,44 eur/m²/rok = 454,49 eur/rok za spoločné priestory,

12,50 m² x 17,11 eur/m²/rok = 213,88 eur/rok za vonkajšie priestory

teda spolu za cenu vo výške 6 397,27 eur/rok, určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:

ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájmom,

ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

- 3 mesiace bez udania dôvodu,

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zámere mesta podporovať podnikateľské aktivity na území mesta a v efektívnej prevádzke areálu TTIP – Trnava Industrial Park, nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.

Termín: do 30.09.2017

708 uznesenie

K schváleniu odpredaja nehnuteľnosti a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj administratívnej budovy na Ulici Trhová č. 2 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odpredaj nehnuteľností na Ulici Trhová č. 2:

– **administratívna budova súp. č. 243**, zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5000, nachádzajúca sa na pozemkoch parc. č. 673/1, 707/4 a 706/2,

– **pozemky parc. č. 673/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 449 m², parc. č. 707/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 196 m² a parc. č. 706/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 411 m²**, zapísané na liste vlastníctva č. 5000 vo vlastníctve mesta Trnava formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou.

2. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti :

A, Predmet predaja :

– **administratívna budova súp. č. 243**, zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5000, nachádzajúca sa na pozemkoch parc. č. 673/1, 707/4 a 706/2,

– **pozemky parc. č. 673/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 449 m², parc. č. 707/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 196 m² a parc. č. 706/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 411 m²**, zapísané na liste vlastníctva č. 5000 vo vlastníctve mesta Trnava.

– **minimálna východisková cena: 3 130 000,- eur**

B, Zásady obsahu kúpnej zmluvy , na ktorých Mesto Trnava trvá :

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka , LL.M. - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava,

č. ú. SK75 5600 0000 0010 0248 2001, KOMASK2X

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba/

Meno :

Kupujúci :

/ak je právnická osoba/

Obchodné meno :

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba-podnikateľ/

Obchodné meno :

IV.

Platobné podmienky

- 1) Kupujúci zložil dňa zálohu na predmet kúpy nehnuteľnosti vo výške eur, slovom eur, ktorá je započítaná ako preddavok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy.
- 2) Kupujúci uhradí predávajúcemu zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. ods. 1) tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur poukázaním na č. ú. v Prima banke Slovensko, a. s., pobočka Trnava, č. ú. SK75 5600 0000 0010 0248 2001, KOMASK2X, VS v zmysle čl. 7 ods. 4c) Všeobecne záväzného nariadenia č. 377, ktorým primátor mesta vyhlasuje úplne znenie všeobecného záväzného nariadenia č. 290 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 344 a všeobecne záväzného nariadenia č. 376, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta.

Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy, v zmluve sa potom primerane upraví ustanovenie Čl. IV. Ods. 2).

V.

Osobitné ustanovenia

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti a pozemku neviaznu žiadne ťarchy a iné vecné bremená.
- 2) Predávajúci vyhlasuje, že nebytové priestory v nehnuteľnosti sú na základe uzatvorených zmlúv užívané tretími osobami. Ich zoznam bude spresnený ku dňu podpisu kúpnej zmluvy ako príloha kúpnej zmluvy a tiež ako príloha k Preberaciemu protokolu pri odovzdaní objektu kupujúcemu.
- 3) Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu kúpnej zmluvy časť priestorov užíva Mestská polícia, spoločnosť TT-IT s.r.o. a referát PO a CO MsÚ Trnava.
- 4) Kupujúci a predávajúci sa dohodli, že Mestská polícia, spoločnosť TT-IT s.r.o. a referát PO a CO MsÚ Trnava budú môcť maximálne 7 mesiacov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúcim, užívať doteraz užívané nebytové priestory v objekte za nájomné určené podľa platného VZN o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava.

VI.

Nadobudnutie vlastníctva

- 1) Kupujúci nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnostiam dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uhradenia dohodnutej kúpnej ceny.
- 3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia vzájomné plnenia.
- 4) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou a touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta, účinnosť prevodu nastane dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
- 3) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.

- 4) Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. zo dňa
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 6) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C, Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o nehnuteľnosť môže predložiť iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je:

- doklad o zaplatení zálohy,
- súhlas so súťažnými podmienkami,
- právnická osoba doloží originál, alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace,
- e-mailová adresa a tel. kontakt.

Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D, Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Ulici Trhová č. 3, Trnava najneskôr do **21. 11. 2017 do 10.⁰⁰ hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Nehnuteľnosť – administratívna budova súp. č. 243 na Ulici Trhová č. 2 v Trnave.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu. Prevzatie súťažného návrhu potvrdia v podateľni na tlačive „Potvrdenie o prevzatí súťažného návrhu“.

E, Termín vyhodnotenia súťažných návrhov :

1. Vyhodnotenie písomných súťažných návrhov sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa **21. 11. 2017**, ktoré je neverejné.
2. Po splnení podmienok obchodnej verejnej súťaže postupujú predkladatelia súťažných návrhov do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie.
3. Východisková kúpna cena pri záverečnej fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii bude najvyššia cena z predložených ponúk.
4. Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené vo výzve na účasť v elektronickej aukcii, ktorá bude zaslaná každému účastníkovi elektronicke na e-mailovu adresu uvedenú v prílohe predloženej kúpnej zmluvy v termíne do **11. 12. 2017**.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je **najvyššia kúpna cena**.

Súťaž končí výberom najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy v elektronickej aukcii.

F, Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky z vyhodnotenia písomných súťažných návrhov každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom alebo e-mailom, prípadne telefonicky v lehote do 15 dní po ukončení vyhodnotenia súťažných návrhov. Výsledky z elektronickej aukcie oznámi vyhlasovateľ každému z účastníkov elektronickej aukcie do 15 dní po skončení elektronickej aukcie.

G, Záloha:

- 1) Sumu **95 000,- eur** (slovom: deväťdesiatpäťtisíc eur) zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: SK755600000001002482001, KOMASK2X, Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava, variabilný symbol 16, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
- 2) Súťažiacim, ktorí nepostúpia do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie, MsÚ vystaví doklad na vrátenie zálohy najneskôr do 15-ich dní po vyhodnotení písomných súťažných návrhov.
- 3) Nevybraným súťažiacim v elektronickej aukcii bude vystavený doklad na vrátenie zálohy po termíne ukončenia elektronickej aukcie, najneskôr do 15-ich dní.
- 4) Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou zálohou) je kupujúci povinný uhradiť v zmysle čl. 7 ods. 4c) Všeobecne záväzného nariadenia č. 377, ktorým primátor mesta vyhlasuje úplne znenie všeobecného záväzného nariadenia č. 290 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 344 a všeobecne záväzného nariadenia č. 376, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 3 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy. V tomto prípade na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta. Kúpnu cenu je možné uhradiť aj v plnej výške ku dňu podpísania kúpnej zmluvy, v zmluve sa potom primerane upraví ustanovenie Čl. IV. ods. 2).

Kúpnu zmluvu bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 40-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol v elektronickej aukcii vybraný ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou verejnej obchodnej súťaže.

H, Obhliadka nehnuteľnosti:

Termín obhliadok :

dňa 07. 11. 2017 o 10,⁰⁰ h a 14,⁰⁰ h /zraz pred objektom/.

I, Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- a) nebytové priestory v objekte užívajú nájomcovia na základe uzatvorených nájomných zmlúv (zoznam nájomcov k 01. 08. 2017 v prílohe č. 2); zoznam nájomcov bude spresnený ku dňu odovzdania objektu kupujúcemu prílohou k Preberaciemu protokolu,
- b) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť,
- c) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- d) minimálna kúpna cena je 3 130 000,- eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do kúpnej zmluvy v čl. III. ods. 1),
- e) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí majetková komisia MZ),
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu,
- f) náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú,
- g) v prípade, že do súťaže bude predložený len 1 písomný súťažný návrh, ktorý spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, majetková komisia vyhodnotí predložený návrh ako najvhodnejší a súťaž končí bez elektronickej aukcie.

3. Ukladá

Majetkovej komisii MZ

a Mestskému úradu v Trnave

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž

Termín: do 31.01.2018

709
uznesenie

K predaju pozemku na Ulici parašutistov v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

predaj pozemku na Ulici parašutistov v Trnave, v k. ú. Trnava, parcela reg. C č. 5154/1, záhrada o výmere 146 m², zapísaného na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, IČO 00 313 114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, za dohodnutú jednotkovú cenu 50 eur/m², t. j. spolu 7300 eur, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jozefa Šxxxxxx, r. Šxxxxxx, nar. xxxxxxx, trvale bytom Ulica Jxxxxxxxx, 917 02 Trnava a manželky PaedDr. Zuzany Šxxxxxx, r. Zxxxxxxxx., nar. xxxxxxx, trvale bytom Ulica xxxxxxx, 917 01 Trnava, ako vlastníkov stavby číslo súpisné 7567, ktorá sa nachádza na príslušnom pozemku parc. č. 5154/9,

podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje prevod majetku mesta podľa §9a ods. 8) písm. e/ zákona ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je oplotený a napojený na susednú nehnuteľnosť (rodinný dom a pozemok), ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľov,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú hradiť kupujúci.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy

Termín: 31.10.2017

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.12.2017

710
uznesenie

K predaju pozemku v záhradkárskej osade Štrky na Ulici Chovateľská v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 5000 v k. ú. Trnava na Ulici Chovateľská v Trnave na záhradkárské účely ich súčasným užívateľom:

- parcely č. 9078/17, ostatná plocha o výmere 79 m², za dohodnutú jednotkovú cenu 20 eur/m², t. j. spolu 1 580 eur, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ctibora Kxxxxxx, nar. xxxxxxx a Bibiány Kxxxxxx, r. Sxxxxxx, nar. xxxxxx, obaja trvale bytom xxxxxxx, 917 01 Trnava.

Podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje prevod majetku mesta podľa §9a ods. 8) písm. e/ zákona ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je súčasťou záhrady, ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľov.

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú hradiť kupujúci.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy

Termín: 31.10.2017

b) pripraviť kúpnu zmluvu v zmysle VZN č. 290/2007 v znení neskorších dodatkov a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.12.2017

711 uznesenie

K predaju pozemkov na Ulici G. Steinera v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v katastrálnom území Trnava parc. reg. C č. 8136/2 - záhrady s výmerou 82 m² zapísaného na LV č. 11228 do podielového spoluvlastníctva Bxxxxxxx Edity rod. Bxxxxxxx narodenej xxxxxxx, bytom xxxxxxx, Trnava, v podiele 6/10, Txxxxxxx Evy rod. Bxxxxxxx narodenej xxxxxx, bytom xxxxxxxxxx, Trnava, v podiele 1/10, Bxxxxxxx Terézii rod. Bxxxxxxx narodenej xxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx, Trnava, v podiele 1/10, Fxxxxxxx Edity rod. Bxxxxxxx narodenej xxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx, Trnava, v podiele 1/10, Milana Bxxxxxxx rod. Bxxxxxxx narodeného xxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx, Trnava, v podiele 1/10, za cenu 50 eur/m² t. j. spolu za cenu 4100,00 eur, s podmienkou, že kupujúci uhradia správny poplatok pri vklade kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v prevode majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 13.10.2017

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.12.2017

712 uznesenie

K predaju pozemkov na Ulici G. Steinera v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v katastrálnom území Trnava parc. reg. C č. 8134 - záhrady s výmerou 187 m² zapísaného na LV č. 11228 do podielového spoluvlastníctva Sxxxxxxx Štefana rod. Sxxxxxxx narodeného xxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx, Trnava, v podiele 1/2, Mxxxxxxx Márii rod. Sxxxxxxx narodennej xxxxxxx bytom xxxxxxxxxx, Trnava, v podiele 1/4, Ľubici Mxxxxxxx rod. Sxxxxxxx narodennej xxxxxxx, bytom xxxxxxx, Zavar, v podiele 1/4, za cenu 50 eur/m² t. j. spolu za cenu 9350,00 eur, s podmienkou, že kupujúci uhradia správny poplatok pri vklade kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v prevode majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 13.10.2017

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.12.2017

713 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na Ulici Cukrová v Trnave (SWAN, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s umiestnením rozvodov optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava na Ulici Cukrová, parc. reg. C č. 3542/2 a 3486/65, zapísané na LV č. 5000, príp. ďalších pozemkov dodatočne zistených v navrhovanej trase rozvodov, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 47258314, ako stavebníka stavby, za nasledovných podmienok:

- križovanie komunikácie bude realizované bezvýkopovou metódou - podtláčaním a budú dodržané ďalšie podmienky stanovené v rozkopávkovom povolení,
- poskytnutie jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti

vo výške 202,80 eur pre dĺžku siete cca 20 m, formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním dohody
Termín: do 31.10.2017

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.12.2017

714
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemkov k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Trnava
Nemocnica, ul. Dohnányho – Zelenečská-2.SC, ÚO02861“
a zriadenie vecného bremena
(SPP – distribúcia, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemkov v k. ú. Trnava, v lokalite ulíc Dohnányho, A. Žarnova a areál nemocnice, Zelenečská, Púpavová, Osadná, Ostravská, Slovanská, Bočná, G. Steinera, Orgovánová, Ľaliová, Jiráskova a Limbová v Trnave, parcely reg. C č. 9002, 7295/2, 9006, 7414/2, 8998, 8988, 8834/1, 9072/5, 8996, 8995, 8993/1, 8993/6, 9021, 8993/2, 8269/18, 8269/17, 8993/3, 8269/1, 8252/1, 8252/5, 8252/92, 8252/8, 9027/1, 9027/3, 9022, 9016, 9020, 7885/1, 9019, 9017/3, 9016, 8399/65, 8399/67, 8399/225, 8399/115, 8399/113, 8399/247, 8399/107, 8399/50, 8399/238, v právnom stave ako časti parciel reg. E č. 1071/2, 1071/1, 948/7, 1150/1, 1070/6, 1969/114, 1968/1, 1153/2, 1972/3, 1969/120, 1970/61, 1968/2, 1968/3, 1969/53, 1970/1, 1968/12, 1969/1 a 1968/29, zapísané vo vlastníctve mesta Trnava na LV č. 5000 a LV č. 11228, príp. ďalších dodatočne zistených v navrhovanej trase plynovodu na umiestnenie stavby "Rekonštrukcia plynovodov Trnava Nemocnica, ul. Dohnányho - Zelenečská - 2.SC, ÚO02861" v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní, pre SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, za dodržania podmienok uvedených v stanovisku č. OÚRaK/30320-12054/2017/Hn, pričom je potrebné časovo koordinovať stavebné investície mesta a to realizáciu parkoviska medzi ul. A. Žarnova a Dohnányho a chodníka a cyklochodníka na ul. A. Žarnova, ktoré môžu byť dotknuté predmetnou stavbou.

2. Schvaľuje

a) zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parcely reg. C č. 9002, 7295/2, 9006, 7414/2, 8998, 8988, 8834/1, 9072/5, 8996, 8995, 8993/1, 8993/6, 9021, 8993/2, 8269/18, 8269/17, 8993/3, 8269/1, 8252/1, 8252/5, 8252/92, 8252/8, 9027/1, 9027/3, 9022, 9016, 9020, 7885/1, 9019, 9017/3, 9016, 8399/65, 8399/67, 8399/225, 8399/115, 8399/113, 8399/247, 8399/107, 8399/50, 8399/238, v právnom stave ako časti parciel reg. E č. 1071/2, 1071/1, 948/7, 1150/1, 1070/6, 1969/114, 1968/1, 1153/2, 1972/3, 1969/120, 1970/61, 1968/2, 1968/3, 1969/53, 1970/1, 1968/12, 1969/1 a 1968/29, zapísané na LV č. 5000 a LV č. 11228, príp. ďalších určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavby "Rekonštrukcia plynovodov Trnava Nemocnica, ul. Dohnányho - Zelenečská - 2.SC, ÚO02861" v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní, v prospech SPP distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie inžinierskych sietí a s tým súvisiacich užívateľských práv.

b) zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena pre umiestnenie skriniek uličných regulačných zostáv na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava parcely reg. C č. 9002, 9006 a 9021, zapísaných na LV č. 11228 a LV č. 5000, príp. ďalších určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavby "Rekonštrukcia plynovodov Trnava Nemocnica, ul. Dohnányho - Zelenečská - 2.SC, ÚO02861" v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní, v prospech SPP distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie 3 ks skriniek uličných regulačných zostáv a s tým súvisiacich užívateľských práv, za jednorazovú odplatu vo výške 722,37 eur.

Správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Termín: 13.10.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.12.2017

c) po zrealizovaní a odovzdaní porealizačného zamerania uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 45 dní po predložení porealizačného geometrického plánu

715 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na Ulici Vajanského v Trnave (SWAN, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemku parc. reg. „C“ č. 809/8, zapísaným na liste vlastníctva č. 5000 vo vlastníctve mesta Trnava pre stavbu „Optická telekomunikačná prípojka – Bytový dom Vajanského 28 v Trnave“ podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom.

2. Schvaľuje

umiestnenie rozvodov optickej telekomunikačnej siete na časti pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava na Ulici Vajanského, parc. reg. „C“ č. 809/8 zapísaným na liste vlastníctva č. 5000, príp. ďalších pozemkov dodatočne zistených v navrhovanej trase rozvodov, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 47 258 314, ako stavebníka stavby, za nasledovných podmienok:

- križovanie komunikácie bude realizované podtláčaním a budú dodržané podmienky rozkopávkového povolenia,
- poskytnutia jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške 104,40 eur podľa dĺžky siete (do 10 m), formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním dohody

Termín: do 31.10.2017

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a predložiť

primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.12.2017

716 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov a zriadenie vecného bremena pre rekonštrukciu plynovodov Čajkovského – Hurbanova na pozemkoch vo vlastníctve mesta (SPP – distribúcia, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemkov v k. ú. Trnava zapísaných na Mesto Trnava na LV č. 5000 - parc. č. 1635/46, 1635/49, 1635/50, 1635/53, 1635/54, 1635/60, 1635/75, 1635/79, 1635/82, 1635/83, 1635/90, 1502/1, 1578, 925/1, 1852/5, 1852/12, 8728/3, 925/1, parc. reg. E č. 1892/1 a na LV č. 11228 – parc. reg. C č. 8764, 8767/17, parc. reg. E č. 1887/51, 1919/58, 1933/1,

na uloženie plynovodného potrubia v rámci stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava 6, Čajkovského – Hurbanova, UO 02857“, v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní, spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO 35 910 739.

2. Schvaľuje

a) zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava zapísaných na Mesto Trnava na LV č. 5000 - parc. č. 1635/46, 1635/49, 1635/50, 1635/53, 1635/54, 1635/60, 1635/75, 1635/79, 1635/82, 1635/83, 1635/90, 1502/1, 1578, 925/1, 1852/5, 1852/12, 8728/3, 925/1, parc. reg. E č. 1892/1 a

na LV č. 11228 – parc. reg. C č. 8764, 8767/17, parc. reg. E č. 1887/51, 1919/58, 1933/1, prípadne ďalších určených porealizačným geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava 6, Čajkovského – Hurbanova, UO 02857“, v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní, v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO 35 910 739, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie plynovodného potrubia a s tým súvisiacich užívateľských práv, za podmienky dodržania podmienok upresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

b) zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku v k.ú. Trnava parc. č. 1635/90 zapísanom na Mesto Trnava na LV č. 5000, prípadne ďalších určených porealizačným geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava 6, Čajkovského – Hurbanova, UO 02857“, v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní, v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO 35 910 739, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie skrinky uličnej regulačnej zostavy a s tým súvisiacich užívateľských práv, za jednorazovú odplatu vo výške 240,79 eur za každú novú skrinku, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Termín: do 15.10.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.12.2017

c) po zrealizovaní a odovzdaní porealizačného zamerania uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 45 dní po predložení geometrického plánu

717 uznesenie

K súhlasu s prevodom práv a povinností. (REVOL TT Consulting s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod práv a povinností nájomcu Accentis Development, s.r.o., IČO: 31 431 127, so sídlom 029 01 Námestovo 1088, (pôvodne podnikajúceho pod obchodným menom PUNCH PRODUCTS TRNAVA, spol. s.r.o a následne Accentis Trnava, s.r.o.) vyplývajúcich z nájomnej zmluvy uzavretej dňa 15.01.2008 medzi Mestom Trnava a PUNCH PRODUCTS TRNAVA, spol. s.r.o., predmetom ktorej je prenájom časti pozemku na Nitrianskej ceste, parc. reg. E č. 1167/2, na ktorom je umiestnená stavba parkoviska, na nového nájomcu REVOL TT Consulting s. r. o., IČO: 44 808 321, so sídlom Boleráz 610, 919 08 Boleráz.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o prevode práv a povinností a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.12.2017

718 uznesenie

K súhlasu so stavebnými úpravami priestoru bývalej kotolne Základnej školy s materskou školou, Vančurova 38, Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

so stavebnými úpravami v budove školy súpisné č. 6193, zapísanej v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 5000, t. j. s upravením priestoru bývalej kotolne na skladový priestor s tým, že Základná škola s materskou školou, Vančurova 38, Trnava, IČO 31 875 394, bude financovať stavebné úpravy z vlastných zdrojov a zabezpečí všetky náležitosti súvisiace so stavebnými úpravami, tiež v účtovnej evidencii majetku v zmysle platnej legislatívy.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva Základnej školy s materskou školou, Vančurova 38, Trnava.
Termín: do 30.09.2017

719
uznesenie

K prenájmu pozemkov pod stavbou na Ulici gen. Goliána č. 48 v Trnave
(Holand Invest a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy prenájom pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava: parc. č. 8399/140, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 138 m² a parc. č. 8399/141, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 196 m², zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, spolu s výmerou 334 m², spoločnosti Holand Invest a.s., so sídlom Orešanská 11, Trnava, IČO: 45 715 653, za nájomné vo výške 6,473 eura/m²/rok, počnúc rokom 2018 zvýšené o oficiálne oznámené percento inflácie, na dobu neurčitú od 1. 10. 2017, s podmienkou spätnej úhrady nájomného za pozemky pod stavbou obchodov na Ulici gen. Goliána č. 48 v Trnave spolu vo výške 3 696,33 eura za obdobie od 15. 1. 2016, t. j. odo dňa nadobudnutia vlastníctva stavby súpisné č. 6020 na parc. č. 8399/140 a na parc. č. 8399/141 spoločnosťou Holand Invest a.s., do 30. 9. 2017,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v usporiadaní majetkovoprávných vzťahov medzi vlastníkom zastavaných pozemkov a vlastníkom na nich postavenej stavby súpisné č. 6020.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 20.09.2017

b) pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.10.2017

720
uznesenie

K predĺženiu prenájmu pozemkov na Ulici Spartakovej v Trnave
(BILLA s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschvaľuje

predĺženie prenájmu pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava: parc. č. 5671/125 podľa geometrického plánu č. 110/2009 o výmere 1 669 m² pod predajňou s prístreškom, časti parc. č. 5671/124 podľa geometrického plánu č. 110/2009 o výmere 2 852 m² pod obslužnými komunikáciami a parkovacími miestami, časti parc. č. 5671/123 pod reklamným zariadením „BILLA TAŠKA“, spoločnosti BILLA s.r.o., so sídlom Bratislava, Bajkalská 19/A, IČO: 31 347 037.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva spoločnosti BILLA s.r.o.

Termín: do 13.10.2017

721 uznesenie

K zmenám v prenájme pozemkov na umiestnenie výlepových plôch (RENGL Slovensko, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Ukončenie prenájmu 2 častí pozemkov s výmerou každej 1,5 až 2 m² v k. ú. Trnava:

- parc. č. 4772/3 na Ul. Ľudovej, zapísaného na liste vlastníctva č. 5000
- parc. reg. E č. 2868/3 na Ul. Bratislavskej, zapísaného na liste vlastníctva č. 1128.

2. Schvaľuje

Prenájom 2 nových častí pozemkov s výmerou každej 1,5 až 2 m² v k. ú. Trnava:

- parc. č. 5671/6 na Ul. Spartakovská zapísaného na liste vlastníctva č. 5000,
- parc. č. 5671/162 na Ul. Spartakovská zapísaného na liste vlastníctva č. 12341.

Celkový počet prenajatých pozemkov zostane 30 v súlade s uznesením MZ č. 314/2016 a 360/2016, s nájomným 102,00 eur/ks/rok na dobu neurčitú s podmienkami:

- na 15 častiach pozemkov v k. ú. Trnava, ktoré určí mesto Trnava, bude vymenených 15 výlepových plôch v termíne do 30. 9. 2017
- ostatných 15 plôch bude vymenených do 31. 1. 2018.
- v prípade nesplnenia podmienok dohodnutých v dodatku č. 1 a 2 bude spol. RENGL SLOVENSKO, s.r.o., zaslaná výpoveď z nájomnej zmluvy cč 334/2016 so 6-mesačnou výpovednou lehotou.

Pre prípad, že nebudú dodržané podmienky výmeny nosičov výlepových plôch vo vyššie uvedených termínoch a z tohto dôvodu príde k vypovedaniu zmluvy, upraví sa aj bod 6. čl. VI. tak, že Mesto Trnava nebude v tomto prípade povinné uhradiť alikvótnu časť ceny nosičov výlepových plôch.

Prenájom 2 nových častí pozemkov sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na pozemkoch sa nachádzajú staré nosiče výlepových plôch, ktoré RENGL SLOVENSKO, s.r.o., vymení za nové. Celkový počet nosičov výlepových plôch sa nezmení.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť dodatok č. 2 nájomnej zmluvy cč 334/2016 a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.10.2017

722
uznesenie

K zámene majetku v rybochovnom areáli Kamenný mlyn v Trnave
(AGROFARMA BUDMERICE, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zámenu pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava:

parc. č. 10187, vodné plochy s výmerou 4942 m², parc. č. 10188, vodné plochy s výmerou 3861 m², parc. č. 10189, vodné plochy s výmerou 4077 m², parc. č. 10190, vodné plochy s výmerou 1512 m², parc. č. 10191, vodné plochy s výmerou 706 m², parc. č. 10192, vodné plochy s výmerou 150 m², parc. č. 10193, vodné plochy s výmerou 166 m², parc. č. 10194, vodné plochy s výmerou 165 m², parc. č. 10195, vodné plochy s výmerou 2740 m²; parc. č. 10201/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 38 m², parc. č. 10201/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², parc. č. 10201/3, vodné plochy s výmerou 3 m², parc. č. 10201/4, vodné plochy s výmerou 2 m², parc. č. 10201/5, vodné plochy s výmerou 3 m², parc. č. 10201/6, vodné plochy s výmerou 3 m², parc. č. 10201/7, vodné plochy s výmerou 21 m², parc. č. 10201/8, vodné plochy s výmerou 270 m², parc. č. 10201/9, vodné plochy s výmerou 209 m², parc. č. 10201/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1997 m², parc. č. 10183/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 57 m², zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, parc. č. 10182/2, ostatné plochy s výmerou 305 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 12341, parc. č. 10183/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5139 m², parc. č. 10183/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1784 m², parc. č. 10184/2, vodné plochy s výmerou 63 m², parc. č. 10185/2, vodné plochy s výmerou 70 m², parc. č. 10186/2, vodné plochy s výmerou 75 m², podľa geometrického plánu č. 14/2017, úradne overeného dňa 26. 7. 2017 pod č. 1063/2017, spolu s výmerou 28 377 m² v hodnote 175 937,40 eura,

za stavby vo vlastníctve spoločnosti AGROFARMA BUDMERICE, s.r.o., so sídlom Budmerice 242, IČO: 35 856 483, na pozemkoch oddelených geometrickým plánom č. 14/2017 ako: parc. č. 10183/1, zast. pl. s výmerou 2602 m², parc. č. 10184/1, vodné plochy s výmerou 2043 m², parc. č. 10185/1, vodné plochy s výmerou 2223 m², parc. č. 10186/1, vodné plochy s výmerou 4635 m², v hodnote 147 804,77 eura,

pričom rozdiel v hodnotách majetku vo výške 28 132,63 eura zaplatí spoločnosť AGROFARMA BUDMERICE, s.r.o.,

ktorá Čestným prehlásením zo dňa 12.9.2017 dala súhlas:

a/ s užívaním rybníčka Dubraviovej sústavy na pozemku para. č. 10187 spoločne s mestom Trnava,

b/ s vybudovaním cyklochodníka pozdĺž miestnej komunikácie do Bieleho Kostola a s poskytnutím potrebnej súčinnosti pri jeho budovaní,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v tom, že ide o prevod majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania a potrieb vlastníka.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 30.09.2017

b) pripraviť zámennú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 30.11.2017

723 uznesenie

K výpožičke pozemkov na uliciach: Vajanského, Tehelná, V. Clementisa v Trnave pre polopodzemné kontajnery (FCC Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

výpožičku pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných v katastri nehnuteľností v katastrálnom území Trnava na liste vlastníctva č. 5000: častí parciel č.: 752/1, 752/2, 752/3, 753/1, spolu s výmerou 23 m² na Ulici Vajanského (or. č. 29), časti parc. č.: 800/1 s výmerou 25 m² na Ulici Vajanského (or. č. 21), častí parciel č.: 800/24, 800/28, spolu s výmerou 30 m² na Ulici Vajanského (or. č. 18), časti parc. č. 5680/13 s výmerou 30 m² na Ulici Tehelná (or. č. 1), časti parc. č. 5680/13 s výmerou 47 m² na Ulici Tehelná (or. č. 10), časti parc. č. 5671/97 na Ulici Vladimíra Clementisa s výmerou, ktorá bude určená podľa projektu odsúhlaseného odbornými útvarmi mestského úradu, spoločnosti FCC Trnava, s.r.o., so sídlom Priemyselná 5, Trnava, IČO: 31 449 697, na dobu neurčitú, pre vybudovanie a prevádzkovanie stojísk polopodzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad v meste Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy
Termín: do 20.09.2017

b) pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.10.2017

724 uznesenie

K preložke vedení NN a VN na pozemkoch mesta v rámci stavby „Parkovisko medzi Ul. Dohnányho a A. Žarnova“ v Trnave (Západoslovenská distribučná, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava – parc. č.: 7171/3, 7171/4, 7137/7, 7137/15, zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, na umiestnenie elektroenergetického zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, v rámci stavby „Parkovisko medzi Ul. Dohnányho a A. Žarnova“ v Trnave podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom pre stavebné objekty „SO 03 Prekládka elektrického kábla VN 22 kV“ a „SO 04 Prekládka elektrického kábla NN“.

2. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000 ako parc. č. 7171/3, 7171/4, 7137/7, 7137/15, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov strpieť na svojich pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený po zrealizovaní stavebných objektov „SO 03 Prekládka elektrického kábla VN 22 kV“ a „SO 04 Prekládka elektrického kábla NN“, umiestnenie a prevádzkovanie elektroenergetického zariadenia a právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním poverených osôb za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby na povinnej nehnuteľnosti a jej odstránenia.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy
Termín: do 30.09.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.10.2017

c) po zrealizovaní prekládky a vyhotovení geometrického plánu na určenie rozsahu vecného bremena pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 30 dní od predloženia geometrického plánu

725 uznesenie

K preložke elektrických rozvodov VN a NN na pozemkoch mesta na Ulici Andreja Žarnova v Trnave (Západoslovenská distribučná, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava - parcel registra "E" č.: 954/2, 1071/1, zapísaných v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 11228, na umiestnenie elektroenergetického zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, prekladaných VN a NN rozvodov podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, v súvislosti so stavbou "Polyfunkčný obytný komplex Žarnov", za podmienky umožnenia pripokládky jednej chráničky HDPE 40 pre potreby mestskej optickej siete TOMNET na základe osobitnej dohody.

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 11228 ako parc. registra "E" č. 954/2 a parc. registra "E" č. 1071/1, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 134/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na parc. č. C-KN 7171/6 a 7137/5 a na parc. č. E-KN 954/2 a 1071/1, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 17.8.2017 pod č. 1153/2017.

Odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 307,20 eura a správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí spoločnosť LEKRIS, s.r.o., so sídlom Ulica Hlavná 29, Trnava, IČO: 36 663 841.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 30.09.2017

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.11.2017

726 uznesenie

K výpovedi nájmu pozemkov v k. ú. Trnava a Zeleneč (FARMA MAJCICHOV, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

ukončenie nájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava – ornej pôdy v k. ú. Zeleneč zapísaných na LV č. 1233 s celkovou výmerou 206674 m² a v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 7223 m² podľa nájomnej zmluvy centrálné číslo 172/2001 uzatvorenej 30. 11. 2001 s celkovou výmerou 213897 m², spoločnosti FARMA MAJCICHOV, a. s., výpoveďou zo strany prenajímateľa, pričom nájomná zmluva končí uplynutím výpovednej lehoty dňom 30. 9. 2018.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zaslať výpoveď nájomcovi.

Termín: do 20.09.2017

b) pripraviť návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom ornej pôdy v k. ú. Zeleneč

Termín: do 30.04.2018

727 uznesenie

K správe k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 13.6.2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odporúčania majetkovej komisie k žiadostiam, ktoré boli 13. 6. 2017 prerokované na zasadnutí majetkovej komisie a komisia ich neodporučila na schválenie do Mestského zastupiteľstva mesta Trnava resp. Mestskej rady mesta Trnava – zaujala nesúhlasné stanovisko.

728
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemku na zateplenie rodinného domu
na Strednej ulici v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava na Strednej ulici, parcely reg. C č. 6724/7, zapísaného na LV č. 5000 vo vlastníctve mesta Trnava na zateplenie obvodovej steny rodinného domu č. súp. 2512 na parc. č. 6716 na Strednej ulici č. 31 v Trnave zapísaného vo vlastníctve Štefana Rxxxxxxx, nar. xxxxxx, bytom Trnava, xxxxxxxx na LV č. 2030, ako stavebníka, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, za nasledovných podmienok:

- šírka prístupovej komunikácie na parc. č. 6724/7 bude minimálne 2,75 m
- súčasťou projektovej dokumentácie bude stanovisko Okresného dopravného inšpektorátu Trnava a Hasičského a záchranného zboru
- na oplotenie a aj na zateplenie zapracovať reflexné prvky alebo iné opatrenie, ktoré zabezpečí plynulosť prejazdu a nepoškodenie nehnuteľnosti
- pri realizácii zateplenia musí stavebník v súlade so stavebným zákonom podať minimálne ohlásenie stavebných úprav rodinného domu, kde bude posúdené, či sa nevyžaduje až stavebné povolenie.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave
pripraviť list primátora mesta
Termín: do 31.10.2017

729
uznesenie

**K zámene pozemkov na Ulici Vajanského v Trnave
(Krajský súd v Trnave)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zámenu pozemkov na Ulici Vajanského v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava parc. reg. C č. 800/39 o výmere 73 m² a parc. reg. C č. 784/10 o výmere 14 m² oddelených geometrickým plánom č. 84/2017 z pozemkov zapísaných na LV 5000 a 12341 označených ako parc. reg. C č. 800/1 a parc. reg. C č. 784/1, za pozemky vo vlastníctve SR - Krajský súd v Trnave, Vajanského 2/A, 918 70 Trnava, IČO: 35629703, parc. reg. C č. 791/9 o výmere 70 m² a parc. reg. C č. 791/10 o výmere 17 m² oddelených geometrickým plánom č. 84/2017 z pozemkov zapísaných na LV 5146 označených ako parc. reg. C č. 791/1, parc. reg. C č. 792, parc. reg. C č. 791/6, s tým, že hodnota zamieňaných pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava aj vo vlastníctve SR – Krajského súdu v Trnave je dohodou rovnaká, podmienkou zámeny je súhlas s prístupom do dvora Krajského súdu pri stavbe bašty mestského opevnenia, ktorá bude v budúcnosti realizovaná,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods.8) písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

z dôvodu, že ide o prevod majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva pozemkov pod stavbou (mestským opevnením),

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradit' Krajský súd v Trnave.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady pre vypracovanie zámennej zmluvy
Termín: 13.10.2017

b) po predložení znaleckého posudku pripraviť zámennú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.12.2017

730 uznesenie

K schválenie prenájmu nebytových priestorov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Trojičné námestie 11

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 147, na pozemku parcelné číslo 696 v k. ú. mesta Trnava, zapísaných na LV č. 5000 na ul. Trojičné námestie č. 11 v Trnave, spolu o výmere 911,72 m² formou obchodnej verejnej súťaže.

2. Schvaľuje

Podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov:

A) Predmet prenájmu:

- **prenájom** nebytových priestorov o výmere 911,72 m², v nehnuteľnosti na ul. Trojičné námestie č. 11 v Trnave, súp. č. 147, zapísanej na LV č. 5000, parcela č. 696
- **účel využitia** – bez určenia účelu, pričom objekt nemôže slúžiť na prevádzkovanie hazardných hier a v prípade, ak by boli nebytový priestor alebo jeho časť využívané na reštauračné účely, musia byť výlučne nefajčiarske (bez vymedzenia fajčiarskej časti a bez umiestnenia výherných hracích automatov)
- prípadné stavebné úpravy musia byť vopred odsúhlasené príslušným orgánom mesta Trnava
- drobné stavebné opravy, napr. opravy sanitárnych zariadení, elektrických zariadení, údržba dverí, kovaní, zámkov, žalúzií, podláh, bielenie stien a obnova náterov a pod. si nájomca zabezpečí na vlastné náklady.
- minimálna východisková cena: **95 553,56 eura/rok**

B) Zásady obsahu nájomnej zmluvy, na ktorých STEFE Trnava, s.r.o. trvá :

STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, 917 32 Trnava

IČO: 36 277 215

DIČ: 202 209 7011

IČ DPH: SK 2022097011

zastúpená konateľmi - Ing. Ľubomírom Krajčovičom

Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave,
odd. Sro, vložka číslo: 17769/T
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca :

/ak je právnická osoba/
Obchodné meno :
Sídlo :
IČO :
Štatutárny zástupca :
Zápis do OR :
č. účtu :
(ďalej len „nájomca“)

Nájomca :

/ak je fyzická osoba – živnostník/
Obchodné meno :
Miesto podnikania :
IČO :
Zápis do príslušného registra :
č. účtu :

II.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytový priestor o celkovej výmere 911,72 m², nachádzajúci sa v nehnuteľnosti na ul. Trojičné námestie č. 11, súp. č. 147, zapísanej na LV č. 5000, parcela č. 696.
Predmetný nebytový priestor je vo vlastníctve mesta Trnava v správcovstve prenajímateľa.
2. Prenajímateľ bude nájomcovi súčasne zabezpečovať poskytovanie dojednaných služieb spojených s užívaním prenajatých nebytových priestorov. Preddavky za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru sú uvedené v splátkovom kalendári, ktoré tvoria Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

III.

Účel nájmu

Nájomca bude uvedené priestory užívať na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. zo dňa a výsledkov obchodnej verejnej súťaže za účelom zriadenia(doplní súťažiaci – pokiaľ bude chcieť prevádzkovať reštauračné služby, priestory musia byť určené výlučne pre nefajčiarov a bez umiestnenia výherných automatov)

** (nehodiace škrtnúť, doplniť podrobnejšie využitie uvedených možností)*

IV.

Doba nájmu

Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu **neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice.**

V.

Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za nebytový priestor vo výške

eur/rok

(Vyplní záujemca o prenájom pričom navrhované nájomné nemôže byť nižšie ako v bode A podľa príslušného účelu nájmu).

2. Nájomné je stanovené dohodou v súlade so znením VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava v platnom znení a návrhu nájomcu v rámci obchodnej verejnej súťaže. Mesačné nájomné je určené v Splátkovom kalendári úhrady nájomného za nebytový priestor, ktorý bude tvoriť Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ bude každoročne upravovať výšku nájomného po vydaní Príkazu primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného pre príslušný rok od 1. 7. bežného roka o mieru inflácie spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.

4. Úpravu výšky nájomného vykoná každoročne prenajímateľ písomne formou nového Splátkového kalendára úhrady nájomného za nebytový priestor, ktorý bude tvoriť ďalšiu neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

VI.

Plnenia poskytované s nájomom

1. Výška mesačných preddavkov za poskytované plnenia – spotrebu energií a služieb je uvedená v Splátkovom kalendári úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Výšku mesačných preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru má prenajímateľ právo zmeniť, ak je na to dôvod vyplývajúci zo zmeny právnych predpisov, rozhodnutia cenových orgánov, alebo zo zmeny rozsahu poskytovaných plnení. Úpravu výšky mesačných preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru vykoná prenajímateľ písomne, formou nového Splátkového kalendára úhrady preddavkov za dodávku tovarov a služieb, ktorý bude tvoriť ďalšiu neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ je povinný vyúčtovať preddavky za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru podľa skutočných nákladov formou písomného ročného vyúčtovania.

VII.

Platobné podmienky

Nájomné je splatné do 3. dňa bežného mesiaca na základe platného Splátkového kalendára úhrady nájomného za nebytový priestor. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN : **SK43 5600 0000 0010 0248 1025** s uvedením variabilného symbolu.

1. Preddavky za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru sú splatné do 5. dňa bežného mesiaca podľa podmienok stanovených v Splátkovom kalendári úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru. Nájomca uhradí preddavky bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN : **SK08 5600 0000 0010 0248 9027** s uvedením variabilného symbolu.
2. Úhrady nájomného a preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru sa považujú za splnené pripísaním predpísanej sumy na vyššie uvedené účty.
3. V prípade omeškania s platbami podľa čl. VII. bodu 1 a 2, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania v súlade s § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka, ktorého výšku ustanovuje § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v platnom znení.

VIII.

Povinnosti zmluvných strán

1. Ak nie je dohodnuté inak, prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie a v tomto stave ho udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.
2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený s technickým stavom nebytového priestoru a že ho preberá v stave, ktorý zodpovedá účelu nájmu.
3. Nájomca je povinný v prenajatom nebytovom priestore zabezpečovať drobné opravy sanitárnych zariadení, elektrických zariadení, údržbu okien, dverí, kovaní, zámkov, roliet a podláh vo vypožičanom nebytovom priestore na vlastné náklady, ako i bielenie stien a obnovu náterov, v súlade s ustanovením § 5 ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
4. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potreby opráv, ktoré má prenajímateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá neplnením týchto povinností vznikla.
5. Nájomca je povinný udržiavať prístupové cesty a chodníky priľahlé k prenajatej budove, resp. nebytovému priestoru v stave, ktorý zodpovedá bezpečnému prechodu chodcov.
6. Nájomca je povinný na základe výzvy prenajímateľa sprístupniť nebytový priestor na vykonanie obhliadky.
7. Nájomca je oprávnený prenechať nebytový priestor alebo jeho časť na určitý čas do podnájmu len na základe súhlasu Mestskej rady Mesta Trnava.
8. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez predchádzajúceho súhlasu príslušných orgánov mesta Trnava.

9. Nájomca môže vykonávať stavebné úpravy len s predchádzajúcim súhlasom Mestskej rady mesta Trnava, resp. prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom § 58 ods. 3.
10. Nájomca je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu v osobe nájomcu prenajímateľovi v lehote do 60 dní od jej uskutočnenia. V prípade, že dôjde k zmene v osobe nájomcu z titulu právneho nástupníctva, zoberie prenajímateľ takúto zmenu na vedomie.
11. Prevod nájmu založeného touto zmluvou na tretiu osobu odlišnú od nájomcu, je možný iba po predchádzajúcom súhlase príslušného orgánu Mesta Trnava.
12. Po skončení nájmu je nájomca povinný prenajatý priestor uviesť do užívania schopného stavu, minimálne v rozsahu pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie, ak nebude dohodnuté inak a v takomto stave ho odovzdať prenajímateľovi.
13. Poistenie nebytového priestoru v rozsahu majetku nájomcu si zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
14. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, za ochranu pred požiarimi v prenajatých nebytových priestoroch v plnom rozsahu podľa príslušných právnych a technických noriem.
15. Nájomca je povinný zabezpečiť plnenie povinností vyplývajúcich zo Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, ktoré sú uvedené v § 4 písm. a, b, c, e, f, g, h, o, § 5 písm. e, f, h, i, j, a § 9 ods. 2 písm. a – f.
16. Nájomca je povinný zabezpečovať si v prenajatých nebytových priestoroch odborné prehliadky (elektrické zariadenia, spotrebiče, hasiace prístroje, atď.) vyhradených technických zariadení v súlade s platnou legislatívou na vlastné náklady.
17. Nájomca je povinný prevádzkovať svoje technické zariadenia v súlade s platnými právnymi predpismi a normami, vrátane Zákona č. 124/2006 Z. z. a vyhl. 508/2009 Z. z. a nesmie ohrozovať bezpečný a bezporuchový chod majetok vlastníka, ako aj bezpečnosť všetkých osôb zdržujúcich sa v prenajatých nebytových priestoroch. Nájomca bude niesť výlučnú zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia v predmete nájmu, ako aj za bezpečnosť práce vlastných zamestnancov počas celej doby platnosti nájmovej zmluvy.

IX.

Skončenie nájmu

1. Nájom nebytového priestoru môže zaniknúť :
 - a) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
 - b) výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorú môže dať prenajímateľ i nájomca iba z dôvodov taxatívne uvedených v § 9 ods. 2 a 3 zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov. Výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
 - c) výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote z dôvodu, ak nájomca poruší čl. VIII. bod 7.-9. tejto zmluvy. Výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
2. Prenajímateľ a nájomca je oprávnený vypovedať zmluvu písomne, bez udania dôvodu v 3-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
3. Nájomca berie na vedomie, že i po zániku nájmu je povinný platiť všetky poplatky súvisiace s užívaním nebytového priestoru až do fyzického odovzdania nebytového priestoru.

X.

Vypratanie nebytového priestoru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade skončenia nájmu, nájomca súhlasí s výkonom rozhodnutia vypratáním nebytového nákladu na svoje náklady, ak neodovzdá nebytový priestor najneskôr v posledný deň výpovednej lehoty.
2. Titulom pre výkon rozhodnutia bude notárska zápisnica, ktorú je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi do 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

XI.

Odobzdanie a prevzatie nebytových priestorov

Prenajímateľ fyzicky odovzdá a nájomca prevezme nebytový priestor na základe osobitného preberacieho konania, zrealizovaného do 5 dní od predloženia notárskej zápisnice prenajímateľovi, o čom dokladom bude písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetných nebytových priestorov do užívania.

XII.

Osobitné dojednania

1. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je notárska zápisnica, ktorá bude obsahovať vyhlásenie o súhlase nájomcu s vykonateľnosťou notárskej zápisnice podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z. z. Exekučného poriadku v znení neskorších predpisov na celý jeho hnutelný, nehnuteľný majetok, na práva, pohľadávky a iné majetkové hodnoty mu patriace pre prípad nesplnenia záväzkov z nájomnej zmluvy týkajúcich sa nájomného a služieb, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom nebytového priestoru a o súhlase s vypratáním nebytového priestoru.
2. Do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sú účastníci zmluvy viazaní prejavmi svojej vôle.
3. Ak nájomca notársku zápisnicu nepredloží v lehote dohodnutej v čl. X. tejto zmluvy, prenajímateľ odstupuje od zmluvy a zmluva sa od začiatku ruší.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ak niektorá zo zmluvných strán písomne neoznámí druhej zmluvnej strane zmenu adresy na doručovanie. Zásielka sa považuje za doručенú aj v prípade, ak ju druhá strana neprevezme v odbernej lehote, odmietne prevziať alebo bude ako adresát neznámy, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky druhej zmluvnej strane.

XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy a prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne, po vzájomnej dohode.
2. Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je platný Splátkový kalendár úhrady nájomného za nebytový priestor /Príloha č. 1/, platný Splátkový kalendár úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru /Príloha č. 2/, výkresová dokumentácia a notárska zápisnica.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o..
5. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

Prenajímateľ prevzal notársku zápisnicu dňa: *dátum bude doplnený po predložení notárskej zápisnice*

Táto zmluva bola zverejnená dňa: *(vyplní STEFE Trnava, s.r.o. po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená po doručení notárskej zápisnice do 5 dní)*

C) Spôsob podávania súťažných návrhov

Súťažný návrh v zmysle návrhu nájomnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o prenájom nebytových priestorov môže predložiť len jednu ponuku. Návrh nájomnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. **Prílohou návrhu nájomnej zmluvy sú: doklad o zaplatení zálohy, súhlas so súťažnými podmienkami, písomné vyhlásenie záujemcu o vhodnosti nebytových priestorov na jeho účely, prípadne či nebytové priestory si vyžadujú stavebné úpravy, právnická osoba doloží originál alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace, v prípade fyzickej osoby – živnostníka – kópiu výpisu zo živnostenského registra, e-mailová adresa a telefonický kontakt.**

Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D) Lehota na podávanie súťažných návrhov

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť v písomnej podobe na adresu: STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska č. 16, 917 32 Trnava, alebo osobne na recepciu spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. **najneskôr do 6.10.2017** v uzatvorenej obálke s výrazným označením:

„Verejná obchodná súťaž – neotvárať“

Prenájom nebytových priestorov v objekte na ul. Trojičné námestie č. 11 v Trnave

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu a prelepenú časť obálky vlastnoručne podpísať.

E) Termín vyhodnotenia súťažných návrhov

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí majetkovej komisie MZ dňa 17.10.2017, ktoré je neverejné.

Majetková komisia na svojom zasadnutí rozhodne:

1. o schválení, resp. neschválení najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy,
2. o výbere nájomcu formou elektronickej aukcie

Alternatíva č. 1 :

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 17.10.2017

Pri rovnosti ponúkanej ceny za prenájom u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

Alternatíva č. 2 :

Po splnení podmienok obchodnej verejnej súťaže postupujú predkladatelia písomných súťažných návrhov do záverečnej fázy výberu nájomcu formou elektronickej aukcie.

Výhodisková cena pri záverečnej fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii bude najvyššia ponúknutá cena za prenájom z predložených písomných ponúk.

Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené vo výzve na účasť v elektronickej aukcii, ktorá bude zaslaná každému účastníkovi elektronicke na e-mailovú adresu uvedenú v prílohe predloženej nájomnej zmluvy v termíne do 31.10.2017.

Kritériom pri oboch alternatívach výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy je najvyššia cena za prenájom.

F) Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže v termíne do 15 dní od vyhodnotenia súťaže.

G) Záloha

- Účastník súťaže je povinný pred podaním súťažného návrhu zložiť zálohu vo výške **300 eur** prevodom na účet mesta Trnava, č. účtu (IBAN) **SK43 5600 0000 0010 0248 1025**, variabilný symbol 022017, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. O tomto prevode predloží spolu so súťažným návrhom doklad o úhrade z banky. Zložením finančnej zálohy sa rozumie deň jej pripísania na účet mesta Trnava.
- Víťazovi súťaže podľa alternatívy č. 1 i podľa alternatívy č. 2 (elektronická aukcia) bude zaplatená finančná záloha započítaná na úhradu ceny za prenájom.
- Nevybraným súťažiacim v elektronickej aukcii bude záloha vrátená najneskôr do 15 dní po termíne ukončenia elektronickej aukcie.
- V prípade, že víťaz súťaže odstúpi od uzatvorenia nájomnej zmluvy, finančná záloha sa nevracia a prepadá v prospech mesta Trnava.

H) Obhliadka nebytových priestorov

Termíny obhliadok: 20.9.2017 o 10.00 hod., 27.9.2017 o 10.00 hod., 4.10.2017 o 10.00 hod

CH) Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- a) nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Nájomné bude splatné mesačne na základe splátkového kalendára, ktorý bude prílohou č. 1 Zmluvy. Preddavky za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru budú prílohou č. 2 Zmluvy.
- b) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá zverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
- c) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- d) minimálna cena za prenájom je **95 553,56 eur/rok**, čo je cena určená MK
- e) MK si vyhradzuje právo:
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu, prípadne súťaž zrušiť

- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa prostredníctvom vyhlasovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
- predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

3. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.
realizovať obchodnú verejnú súťaž
Termín: 31.10.2017

-

uznesenie

K rozšíreniu výmery prenájmu nebytových priestorov v objekte na ulici Saleziánska 21 A-MONT, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neprijalo

uznesenie k rozšíreniu výmery prenajatých nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 7178, na pozemku parcelné číslo 5292/33, v k. ú. mesta Trnava, na ulici Saleziánska 21 v Trnave, z pôvodnej výmery 234,88 m² na výmeru 274,88 m², za účelom zriadenia parkovacích miest, za nájomné v zmysle VZN č. 456

731

uznesenie

K odpusteniu pohľadávky - Katolícka jednota Slovenska

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odpustenie pohľadávky vo výške 222,08 eur Katolíckej jednote Slovenka, Oblastné centrum Trnava, Novosadská 4, 917 01 Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave
zabezpečiť náležitosti súvisiace s odpustením pohľadávky.
Termín: 12.10.2017

732

uznesenie

K participácii Mesta Trnava na zriadení a zabezpečení prevádzky Centra včasnej intervencie Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

participáciu Mesta Trnava na zriadení a zabezpečení prevádzky Centra včasnej intervencie v Trnave v zmysle Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Trnava na roky 2016 - 2020

2. Schvaľuje

nomináciu zástupcu Mesta Trnava do správnej rady neziskovej organizácie Centrum včasnej intervencie Trnava, a to:

Mgr. Jany Žiškovej, nar.xxxxxxxx, bytom Ul. xxxxxxxxxxxx, 917 01 Trnava.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva nadácii SOCIA – Nadácia na podporu sociálnych zmien.

Termín: 30.09.2017

733 uznesenie

K Racionalizačným opatreniam materských a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

1.1 Vyradenie materských škôl a základných škôl zo siete škôl a školských zariadení SR (ďalej len „sieť“) k 01.01.2018:

Materská škola, Okružná 27, Trnava a ŠJ pri MŠ Okružná 27, Trnava

Materská škola, L. van Beethovena 16, Trnava a ŠJ pri MŠ L. van Beethovena 16, Trnava

Materská škola, Botanická 12, Trnava a ŠJ pri MŠ Botanická 12, Trnava

Materská škola, Čajkovského 28, Trnava a ŠJ pri MŠ Čajkovského 28, Trnava

Materská škola, Murgašova 13, Trnava a ŠJ pri MŠ Murgašova 13, Trnava

Materská škola, Narcisová 2, Trnava a ŠJ pri MŠ Narcisová 2, Trnava

Materská škola, Spartakovská 10, Trnava a ŠJ pri MŠ Spartakovská 10, Trnava

Materská škola, Limbová 4, Trnava a ŠJ pri MŠ Limbová 4, Trnava

Materská škola, Jiráskova 25, Trnava a ŠJ pri MŠ Jiráskova 25, Trnava

Základná škola, Ulica Maxima Gorkého 21, Trnava a jej súčasť: Základná škola, Ulica Maxima Gorkého 21, Trnava, Školský klub detí, Ulica Maxima Gorkého 21, Trnava, Školská jedáleň, Ulica Maxima Gorkého 21, Trnava

Základná škola, Ulica Jána Bottu 27, Trnava a jej súčasť: Základná škola, Ulica Jána Bottu 27, Trnava, Školský klub detí, Ulica Jána Bottu 27, Trnava

Termín: október 2017

1.2 Zaradenie do siete škôl a školských zariadení SR k 01.01.2018:

Základná škola s materskou školou M. Gorkého 21, Trnava s nasledovnými súčasťami:

- základná škola M. Gorkého 21, Trnava

- *materská škola: Limbová 4, Trnava – elokované pracovisko, Jiráskova 25, Trnava – elokované pracovisko*

- *školská jedáleň: M. Gorkého 21, Trnava, Limbová 4, Trnava – elokované pracovisko, Jiráskova 25, Trnava – elokované pracovisko*

- školský klub detí M. Gorkého 21, Trnava

Základná škola s materskou školou J. Bottu 27, Trnava s nasledovnými súčasťami:

- základná škola J. Bottu 27, Trnava

- *materská škola: L. van Beethovena 16, Trnava – elokované pracovisko, Botanická 12, Trnava – elokované pracovisko*

- školská jedáleň: *L. van Beethovena 16, Trnava – elokované pracovisko, Botanická 12, Trnava – elokované pracovisko*
 - školský klub detí J. Bottu 27, Trnava
- Termín: október 2017

1.3 Zaradenie elokovaných pracovísk do siete škôl a školských zariadení SR k 01.01.2018:

- Základná škola s materskou školou K. Mahra 11, Trnava s nasledovnými súčasťami:
 - základná škola K. Mahra 11, Trnava
 - *materská škola: K. Mahra 9, Trnava – elokované pracovisko, Čajkovského 28, Trnava – elokované pracovisko*
 - *školská jedáleň: K. Mahra 11, Trnava, K. Mahra 9, Trnava – elokované pracovisko, Čajkovského 28, Trnava – elokované pracovisko*
 - školský klub detí K. Mahra 11, Trnava
- Základná škola s materskou školou Vančurova 38, Trnava s nasledovnými súčasťami:
 - základná škola Vančurova 38, Trnava
 - *materská škola: Vančurova 38, Trnava, Narcisová 2, Trnava – elokované pracovisko, Spartakovská 10, Trnava – elokované pracovisko*
 - *školská jedáleň: Vančurova 38, Trnava, Narcisová 2, Trnava – elokované pracovisko, Spartakovská 10, Trnava – elokované pracovisko*
 - školský klub detí Vančurova 38, Trnava
- Základná škola s materskou školou Atómová 1, Trnava s nasledovnými súčasťami:
 - základná škola Atómová 1, Trnava
 - *materská škola: Okružná 19, Trnava – elokované pracovisko, Okružná 27, Trnava – elokované pracovisko*
 - *výdajná školská jedáleň: Atómová 1, Trnava*
 - *školská jedáleň: Okružná 19, Trnava – elokované pracovisko, Okružná 27, Trnava – elokované pracovisko*
 - školský klub detí Atómová 1, Trnava
- Základná škola s materskou školou Námestie Slovenského učeného tovarišstva 15, Trnava s nasledovnými súčasťami:
 - základná škola Nám. SUT 15, Trnava
 - *materská škola: Ľudová 27, Trnava – elokované pracovisko, Murgašova 13, Trnava – elokované pracovisko*
 - *školská jedáleň: Nám. SUT 15, Trnava, Ľudová 27, Trnava – elokované pracovisko, Murgašova 13, Trnava – elokované pracovisko*
 - školský klub detí Nám. SUT 15, Trnava

Termín: november 2017

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť všetky potrebné kroky v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Termín: 31.12.2017

734 uznesenie

K informatívnej správe o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 14.6.2017 do 28.8.2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

informatívnu správu o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 14.6.2017 do 28.8.2017

735
uznesenie

K informácii o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava za obdobie 02/2017 – 06/2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informáciu o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava za obdobie 02/2017 – 06/2017

2. Ukladá

Sprostredkovateľskému orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava predložiť správu o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava za obdobie 07/2017 – 12/2017 na rokovanie MZ
Termín: zasadnutie MZ - február 2018

736
uznesenie

K správe o aktuálnom stave areálu TTIP -Trnava Industrial Park

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

správu o aktuálnom stave areálu TTIP -Trnava Industrial Park

737
uznesenie

K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 12.9.2017 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ v intervale od 8.6.2017 do 23.8.2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu textu uznesení:

a1)

Uznesenie (orgán MZ č. 135/2015 číslo/rok):

Názov uznesenia K prenájmu nebytových priestorov (objekt SO 02 – Pavilón výrobných buniek a objekt SO 01B – Výrobno-technologický pavilón v TTIP – Trnava Industrial Park spoločnosti CELIM Slovakia

Navrhovaná zmena: Doplniť v schvaľovacej časti uznesenia bod e:
„e) nájomcovi **CELIM Slovakia**, so sídlom na Priemyselnej 5, 917 01 Trnava, IČO: 42 053 366, podnájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v TTIP – Trnava Industrial Park v rámci výrobnotechnologického pavilónu (objekt SO 01B) tretej osobe: spoločnosti

HORSONA, s.r.o., so sídlom na Kollárovej 563/30, 917 01 Trnava, IČO: 34 136 185 na dobu určitú od 15.9.2017 do 31.12.2017 výrobný priestor (miestnosť č.1.26) s výmerou 900 m² za rovnakých podmienok platných pre nájom predmetných priestorov vrátane výšky nájomného. Počas doby trvania tohto podnájmu bude mať tretia osoba spoločnosť **GA Drilling, a.s.**, so sídlom na Piešťanskej 3, 917 01 Trnava, IČO: 31 382 606 zníženú výmeru podnájmu časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v TTIP – Trnava Industrial Park v rámci výrobnotechnologického pavilónu (objekt SO 01B) výrobný priestor (miestnosť č.1.26) z 1180 m² na 280 m².
Doplniť v bode 2.b) v ukladacej časti uznesenia za textom „EkoWatt s.r.o.“
Text „a HORSONA, s.r.o.“

a2)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 555/2017

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci ďalšej etapy stavby „Obytný súbor – Zátvor II, ulica Veterná, Trnava“ (Arboria Land Development, s. r.o.)

Navrhovaná zmena: V bode 1 uznesenia sa text „stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 05.1

SO 004.B05.1 Verejné osvetlenie - Veterná

SO 005.B05.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku

SO 006.B05.1 Komunikácie a chodníky - Veterná

SO 007.B05.1 Chodníky – verejný park

SO 001.B05.1 Sadovnicke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 05.2

SO 005.B05.2 Verejné osvetlenie – chodníky v parku

SO 007.B05.2 Chodníky - verejný park

SO 001.B05.2 Sadovnicke úpravy - verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 06.1

SO 004.B06.1 Verejné osvetlenie – juhovýchodná komunikácia

SO 005.B06.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku

SO 006.B06.1 Komunikácia a chodníky - juhovýchodná

SO 007.B06.1 Chodníky – verejný park

SO 001.B06.1 Sadovnicke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 06.2

SO 005.B06.2 Verejné osvetlenie chodníka v parku

SO 007.B06.2 Chodníky verejný park

SO 001.B06.2 Sadovnicke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 07.1

SO 004.B07.1 Verejné osvetlenie - Veterná

SO 005.B07.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku

SO 006.B07.1 Komunikácie a chodníky - Veterná

SO 007.B07.1 Chodníky – verejný park

SO 001.B07.1 Sadovnicke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 07.2

SO 005.B07.2 Verejné osvetlenie park

SO 006.B07.2 Komunikácia - Veterná

- SO 007.B07.2 Chodníky – verejný park
- SO 001.B07.2 Sadovnicke úpravy – verejný park
- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 08.1
- SO 004.B08.1 Verejné osvetlenie – juhovýchodná
- SO 005.B08.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
- SO 006.B08.1 Komunikácie a chodníky – Juhovýchodná
- SO 007.B08.1 Chodníky – verejný park
- SO 001.B08.1 Sadovnicke úpravy – verejný park
- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 09.1
- SO 004.B09.1 Verejné osvetlenie – Veterná
- SO 004.B09.1.1. Verejné osvetlenie – Severovýchodná
- SO 005.B09.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
- SO 006.B09.1 Komunikácie a chodníky – Veterná
- SO 006.B09.1.1 Komunikácie a chodníky - Severovýchodná
- SO 007.B09.1 Chodníky – verejný park
- SO 001.B09.1 Sadovnicke úpravy – verejný park
- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 09.2
- SO 004.B09.2 Verejné osvetlenie – Severovýchodná
- SO 005.B09.2 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
- SO 006.B09.2 Komunikácia - Severovýchodná
- SO 007.B09.2 Chodníky – verejný park
- SO 001.B09.2 Sadovnicke úpravy – verejný park
- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 10.1
- SO 004.B10.1 Verejné osvetlenie – Severovýchodná
- SO 005.B10.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
- SO 006.B10.1 Komunikácie a chodníky – Severovýchodná
- SO 007.B10.1 Chodníky – verejný park
- SO 001.B10.1 Sadovnicke úpravy – verejný park
- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 10.2
- SO 004.B10.2 Verejné osvetlenie – Severovýchodná
- SO 004.B10.2.1 Verejné osvetlenie – Juhovýchodná
- SO 005.B10.2 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
- SO 006.B10.2 Komunikácie a chodníky – Juhovýchodná
- SO 006.B10.2.1 Komunikácie a chodníky - Severovýchodná
- SO 007.B10.2 Chodníky – verejný park
- SO 001.B10.2 Sadovnicke úpravy – verejný park“

nahrádza textom: „v rozsahu:

SO 001 Sadovnicke úpravy - verejný park - v členení podľa etapizácie:

- SO 001.B05.1 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B05.2 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B06.1 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B06.2 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B07.1 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B07.2 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B08.1 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B09.1 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B09.2 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B10.1 Sadovnicke úpravy - verejný park
- SO 001.B10.2 Sadovnicke úpravy - verejný park

SO 004 Verejné osvetlenie - komunikácie - v členení podľa etapizácie:

- SO 004.B05.1 Verejné osvetlenie - komunikácie – Ulica Veterná
- SO 004.B07.1 Verejné osvetlenie - komunikácie – Ulica Veterná
- SO 004.B09.1 Verejné osvetlenie - komunikácie – Ulica Veterná
- SO 004.B09.1.1 Verejné osvetlenie - komunikácie – Severovýchodná komunikácia
- SO 004.B09.1.2 Verejné osvetlenie - komunikácie – Severovýchodná komunikácia
- SO 004.B10.2.1 Verejné osvetlenie - komunikácie – Severovýchodná komunikácia
- SO 004.B10.2.2 Verejné osvetlenie - komunikácie – Severovýchodná komunikácia
- SO 004.B06.1 Verejné osvetlenie – komunikácie – Juhovýchodná komunikácia
- SO 004.B08.2 Verejné osvetlenie – komunikácie – Juhovýchodná komunikácia
- SO 004.B10.2 Verejné osvetlenie – komunikácie – Juhovýchodná komunikácia

SO 005 Verejné osvetlenie - chodníky - v členení podľa etapizácie:

- SO 004.B05.1 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B05.2 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B06.1 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B06.2 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B07.1 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B07.2 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B08.1 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B09.1 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B09.2 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B10.1 Verejné osvetlenie - chodníky v parku
- SO 004.B10.2 Verejné osvetlenie - chodníky v parku

SO 006 Komunikácie a spevnené plochy - v členení podľa etapizácie:

- SO 006.B05.1 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 006.B06.1 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 006.B07.1 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 006.B08.1 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 006.B09.1 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 006.B09.2 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 006.B10.1 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 006.B10.2 Komunikácie a spevnené plochy
- SO006.B10.2.1 Komunikácie a spevnené plochy

SO 007 Chodníky – verejný park - v členení podľa etapizácie:

- SO 007.B05.1 Chodníky – verejný park
- SO 007.B05.2 Chodníky – verejný park
- SO 007.B06.1 Chodníky – verejný park
- SO 007.B06.2 Chodníky – verejný park
- SO 007.B07.1 Chodníky – verejný park
- SO 007.B07.2 Chodníky – verejný park
- SO 007.B08.1 Chodníky – verejný park
- SO 007.B09.1 Chodníky – verejný park
- SO 007.B09.2 Chodníky – verejný park
- SO 007.B10.1 Chodníky – verejný park
- SO 007.B10.2 Chodníky – verejný park“.

V **bode 1** uznesenia sa výraz „t. j. spolu 51,00 eur“ nahrádza výrazom „t. j. spolu 52,00 eur“.

a3)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 381/2004

Názov uznesenia K súhlasu s využitím pozemkov vo vlastníctve mesta na uloženie IS pre stavby „Trnava-rekonštrukcia kanalizácie“ a „Trnava-kanalizácia, rekonštrukcia zberača AN“ – súhlas so zriadením vecného bremena – práva uloženia IS na pozemkoch mesta

Navrhovaná zmena: V **bode 2** uznesenia sa vypúšťa výraz „každodobého“ .

a4)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 543/2017

Názov uznesenia K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5680/113 v k.ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6649 na Ul. V. Clementisa 42, 43 v Trnave

Navrhovaná zmena: V **bode 1** v úvodnej vete sa text „súp. č. 6485 na Ul. V. Clementisa 48 vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 9075“ nahrádza textom: „s. č. 6649 na Ulici V. Clementisa 42, 43 vlastníkom bytov zapísaným na liste vlastníctva č. 9861“.

Bod **1.19** uznesenia sa nahrádza novým znením:

“19. podielu 4543/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 25 Mgr. Marekovi Jxxxxxxx a manželke Mgr. Viere Jxxxxxxx, obaja bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,86 eura,”.

Bod **1.21** uznesenia sa nahrádza novým znením:

“21. podielu 3626/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 30 Jurajovi Kxxxxxxx, bytom Brestovany, xxxxxxxx, za cenu 0,69 eura,”.

Bod **1.27** uznesenia sa nahrádza novým znením:

“27. podielu 4543/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 41 Jánovi Mxxxxxxx a manželke Eve Mxxxxxxx, obaja bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,86 eura,”.

V **bode 1** uznesenia sa dopĺňajú nové body **29 až 38** nasledovne:

„29. podielu 3626/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 19 Zuzane Hxxxxxxx, bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,68 eura,

30. podielu 3626/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 22 Vendelínovi Pxxxxxxx, bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,68 eura,

31. podielu 4837/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 23 Alene Jxxxxxxx, bytom Dolné Orešany, za cenu 0,91 eura,

32. podielu 4837/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 31 Ing. Ivane Bxxxxxxx, bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,91 eura,

33. podielu 4543/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 32 Ing. Petrovi Kxxxxxxxxx, a manželke Mgr. Ivici Kxxxxxxxxx, obaja bytom Jaslovské Bohunice, xxxxxxxx, za cenu 0,86 eura,

34. podielu 4543/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 37 Marekovi Vxxxxxxx, bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,86 eura,

35. podielu 3626/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 42 Mgr. Kristíne Jxxxxx, bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,68 eura,

36. podielu 4837/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 43 Remza Fxxxxx, bytom xxxxxxxx -Viedeň,

Rakúska republika, a manželke Jane Fxxxxxx, bytom xxxxxx, Trnava, za cenu 0,91 eura,
37. podielu 4543/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 44 Jaroslave Mxxxxxxxxx, bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,86 eura,
38. podielu 3626/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 46 Jane Kxxxxxx, bytom Trnava, xxxxxxxx, za cenu 0,68 eura,“.

a5)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 554/2017

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. časť, Trnava“

Navrhovaná zmena: V bode 1 uznesenia sa za text „Juraja Vxxxxxxx a manželky Pharm Dr. Beaty Vxxxxxxx, xxxxxxxxx, 917 08 Trnava“ **dopĺňa** text „**Miriam Mxxxxxxxx, xxxxxxxxx, 917 01 Trnava**“.

V bode 2a uznesenia sa za text „Juraja Vxxxxxxx a manželky Pharm Dr. Beaty Vxxxxxxx, xxxxxxxxx, 917 08 Trnava“ **dopĺňa** text „**Miriam Mxxxxxxxx, xxxxxxxxx, 917 01 Trnava**“.

V bode 2b uznesenia sa pôvodný text „**4021/333 a**“ pri mene Ing. Miroslava Šxxxxxxx a manželky Dariny Šxxxxxxx, xxxxxxx, 917 00 Trnava **vypúšťa**; slovo „parcely č.“ sa nachádza slovom „**parcela č.**“; za text „parcela č. 4021/360, ktorá je zapísaná na LV č. 10253 vo vlastníctve Juraja Vxxxxxxx a manželky PharmDr. Beaty Vxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, 917 08 Trnava“ sa **dopĺňa** text vrátane odrážky „- **parcela č. 4021/333, ktorá je zapísaná na LV č. 10958 vo vlastníctve Miriam Mxxxxxxxx, xxxxxxxxx, 917 01 Trnava**“.

a6)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 196/2011

Názov uznesenia K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 8399/114 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6037 na Jiráskovej 8 - 13

Navrhovaná zmena: Bod **1.108** uznesenia sa nahrádza novým znením:
„108. podielu 6703/610216 do bezpodielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 64 Pavlovi Bxxxxxxx, a manželke Gabriele Bxxxxxxx, obaja bytom Trnava, xxxxxxxxx, za cenu 1,31 eura,“.

2. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 456/2016	do 31.10.2017
b2) č. 629/2017	do 31.10.2017
b3) č. 668/2017	do 31.10.2017
b4) č. 632/2017	do 30.09.2017
b5) č. 499/2016	do 30.06.2018
b6) č. 543/2016	do 31.12.2017
b7) č. 676/2017	do 30.09.2017
b8) č. 474/2013	do 31.12.2017
b9) č. 616/2013	do 31.12.2017
b10) č. 849/2014	do 31.12.2017
b11) č. 861/2014	do 31.12.2017
b12) č. 153/2015	do 31.12.2017

b13) č. 319/2016
b14) č. 458/2016
b15) č. 554/2017
b16) č. 633/2017
b17) č. 482/2016

do 31.12.2017
do 31.12.2017
do 31.12.2017
do 30.09.2017
do 31.12.2017

3. Ruší

uznesenia MZ:

c1) č. 255/2016
c2) č. 346/2016
c3) č. 598/2017

4. Schvaľuje

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 8.6.2017 do 23.8.2017.

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Ivana Mudriková, PhD.
prednostka MsÚ

V Trnave 13.09.2017