



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(906 - 951)

U Z N E S E N I A

**z 27. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2014 – 2018,
konaného 26. júna 2018 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

906 uznesenie

K schváleniu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 26.6.2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

program zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 26.6.2018 v zmysle zverejneného návrhu a hlasovaním schválených zmien návrhu programu

907 uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 498, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 57 v znení VZN č. 258, VZN č. 334, VZN č. 385, VZN č. 403, VZN č. 405, VZN č. 472, VZN č. 473 a VZN č. 479 o Územnom pláne Centrálnej mestskej zóny Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k Zmene Územného plánu Centrálnej mestskej zóny Trnava - Zmena 01/2017 Polyfunkčný súbor Hviezdoslavova – Hornopotočná a spôsob ich vyhodnotenia

b) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č.50/76 Zb. v znení noviel

2. Schvaľuje

a) Zmenu Územného plánu Centrálnej mestskej zóny Trnava - Zmena 01/2017 Polyfunkčný súbor Hviezdoslavova – Hornopotočná

b) VZN č. 498, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 57 v znení VZN č. 258, VZN č. 334, VZN č. 385, VZN č. 403, VZN č. 405, VZN č. 472, VZN č. 473 a VZN č. 479 o Územnom pláne centrálnej mestskej zóny Trnava

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) vyhlásiť VZN č. 498 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava
Termín: 28.6.2018

b) zabezpečiť uloženie (archiváciu) Zmeny ÚPN CMZ mesta Trnava 01/2017 a VZN č. 498
Termín: priebežne

c) zabezpečiť uloženie Zmeny ÚPN CMZ mesta Trnava 01/2017 a VZN č. 498 na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky v Trnave a stavebnom úrade
Termín: do 27.09.2018

-
uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu
o Územnom pláne zóny Trnava – Cukrovar, Zmena 01/2016**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschválilo

uznesenie k VZN o Územnom pláne zóny Trnava – Cukrovar, Zmena 01/2016

-
uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu,
ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií
z rozpočtu mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschválilo

uznesenie k VZN, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava.

**908
uznesenie**

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 499,
ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 499, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 499 vyvesením na úradnej tabuli Mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: do 29.06.2018

**909
uznesenie**

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 500
o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava
(postavených s finančným príspevom zo štátneho rozpočtu formou dotácie
na rozvoj bývania a zo Štátneho fondu rozvoja bývania)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 500 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava (postavených s finančným príspevom zo štátneho rozpočtu formou dotácie na rozvoj bývania a zo Štátneho fondu rozvoja bývania)

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 500 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a na internetovej stránke mesta

Termín: do 29.06.2018

**910
uznesenie**

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 501
o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení
sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 501 o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN č. 501 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: 29.06.2018

**911
uznesenie**

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 502,
ktorým sa určujú názvy ulíc v meste Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 502, ktorým sa určujú názvy ulíc v meste Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ vyhlásiť VZN č. 502 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: do 29.06.2018

b/ zabezpečiť označenie ulíc v zmysle schváleného VZN

Termín: do 31.12.2018

912 uznesenie

K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena ÚPN 01/2018, Lokality F – Cyklotrasy

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 01/2018, Lokality F – Cyklotrasy

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 01/2018, Lokality F, cyklotrasy

Termín: 30.10.2018

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 01/2018, Lokality F - Cyklotrasy

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 01/2018, Lokality F - Cyklotrasy predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

Termín: 30.04.2019

913 uznesenie

K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena ÚPN 01/2018, Lokalita G – Pokračovanie Spartakovskej ulice – zmena etapizácie

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena 01/2018, Lokalita G – Pokračovanie Spartakovskej ulice – zmena etapizácie

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena 01/2018, Lokalita G – Pokračovanie Spartakovskej ulice – zmena etapizácie
Termín: 30.10.2018

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena 01/2018 Lokalita G – Pokračovanie Spartakovskej ulice – zmena etapizácie
Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena 01/2018, Lokalita G – Pokračovanie Spartakovskej ulice – zmena etapizácie predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu
Termín: 30.04.2019

914 uznesenie

K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena ÚPN 01/2018, Lokalita J – Posilnenie prepojenia elektrických staníc Križovany a Jaslovské Bohunice

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 01/2018, Lokalita J – Posilnenie prepojenia elektrických staníc Križovany a Jaslovské Bohunice

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 01/2018, Lokalita J – Posilnenie prepojenia elektrických staníc Križovany a Jaslovské Bohunice
Termín: 30.10.2018

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 01/2018, Lokalita J – Posilnenie prepojenia elektrických staníc Križovany a Jaslovské Bohunice
Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 01/2018, Lokalita J – Posilnenie prepojenia elektrických staníc Križovany a Jaslovské Bohunice predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu
Termín: 30.04.2019

915 uznesenie

K 2. aktualizácii rozpočtu mesta Trnavy na rok 2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

- stanovisko Finančnej komisie MZ k návrhu 2. aktualizácie rozpočtu mesta Trnavy na rok 2018

2. Schvaľuje

- 2. aktualizáciu rozpočtu mesta Trnavy na rok 2018
- použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov nasledovne:

rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov - realizácia	263 305
rekonštrukcia miestnej komunikácie Hollého ulica - realizácia	1 050 000
rekonštrukcia miestnej komunikácie Zelený krížok - PHSR - projektová dokumentácia	86 400
rekonštrukcia miestnej komunikácie Hajdóczyho ulica - projektová dokumentácia	58 700
rekonštrukcia miestnej komunikácie Hajdóczyho ulica - realizácia	85 301
rekonštrukcia chodníkov a cyklochodníkov – projektová dokumentácia	133 458
rekonštrukcia chodníkov a cyklochodníkov – realizácia	379 386
parkovisko vo vnútrobloku na Nerudovej ulici - realizácia	30 000
parkovisko na ulici Vl. Clementisa 21 - realizácia	40 000
parkovisko pred ŽSR Trnava - projektová dokumentácia	5 000
vonkajšie schodisko pre prepojenie Ulíc Jarná a Seredská k autobusovej zastávke - realizácia	20 000
obytný súbor Vodáreň, dvor č. 2 - realizácia	18 750
G. Dusíka - spoločné priestory podľa námietu mestských zásahov - projektová dokumentácia	13 800
G. Dusíka – spoločné priestory podľa námietu mestských zásahov – realizácia	257 180
parčík a verejný priestor pri Synagóge - projektová dokumentácia	30 000
park Pri kalvárii - projektová dokumentácia	10 000
spádové detské ihriská - realizácia	250 000
Cintorín na Kamennej ceste - projektová dokumentácia na rozšírenie cintorína	7 000
Zariadenie pre seniorov v Trnave - rekonštrukcia kúpeľní a toaliet	0
Zariadenie pre seniorov v Trnave - rekonštrukcia terasy	20 000
Zariadenie pre seniorov v Trnave - nákup úžitkového vozidla	37 000
Zariadenie pre seniorov v Trnave - rekonštrukcia bytu	15 300
MŠ Spojná - rekonštrukcia objektu - projektová dokumentácia	25 000
ZŠ s MŠ Vančurova - rekonštrukcia športového areálu - realizácia	400 000
realizačná projektová dokumentácia na riešenie prízemnia mestského úradu	20 000

- 2. aktualizáciu rozpočtu príspevkovej organizácie Strediska sociálnej starostlivosti Trnava

916
uznesenie

**K nájmu nebytového priestoru
MALOMETRÁŽNE BYTY, VL. CLEMENTISA Č. 51, TRNAVA**
pre: KADERNÍCTVO LULU.LUKÁČOVÁ s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod nájmu nebytových priestorov v objekte Malometrážnych bytov, VI. Clementisa č. 51 v Trnave, prízemie, miestnosť č. 12 o výmere 14,78 m² (kaderníctvo) a suterén, miestnosť č. 25 o výmere 4,5 m² (sklad) z pôvodného nájomcu Lucia Lxxxxx, nar.:xxxx, bytom: xxxxxx, 917 08 Trnava, na nového nájomcu KADERNÍCTVO LULU.LUKÁČOVÁ s.r.o., so sídlom: Čajkovského č. 3, 917 08 Trnava, IČO: 51242435 v zastúpení Lucia Lukáčová tak, že:

- a) ku dňu vzniku nájmu pre KADERNÍCTVO LULU.LUKÁČOVÁ s.r.o. sa ukončí nájom nebytových priestorov v objekte Malometrážnych bytov, VI. Clementisa č. 51 v Trnave, prízemie, miestnosť č. 12 o výmere 14,78 m² a suterén, miestnosť č. 25 o výmere 4,50 m², dohodou s pôvodným nájomcom Lucia Lukáčová a zároveň
- b) sa so spoločnosťou KADERNÍCTVO LULU.LUKÁČOVÁ s.r.o. uzatvorí nová nájomná zmluva na nebytové priestory v objekte Malometrážnych bytov, VI. Clementisa č. 51 v Trnave, prízemie, miestnosť č. 12 o výmere 14,78 m² a suterén, miestnosť č. 25 o výmere 4,50 m² s novým nájomcom KADERNÍCTVO LULU.LUKÁČOVÁ s.r.o. so sídlom: Čajkovského č. 3, 917 08 Trnava v zastúpení: Lucia Lukáčová, s cieľom prevádzkovania kaderníctva, za nájomné podľa čl. 4, ods. 1 VZN č. 456 vo výške:

prízemie, miestnosť č. 12 - 14,78 m ² x 23,14 x 2 eura/m ² /rok.....	684,02 eura/rok
suterén, miestnosť č. 25 - 4,50 m ² x 25,70 eura/m ² /rok	115,65 eura/rok
Spolu suma k úhrade	799,67 eura/rok

na dobu neurčitú s účinnosťou po predložení notárskej zápisnice, s nasledovnými podmienkami:

Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou:

- a) 1 mesiac, ak
 - ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a zálohových platieb
 - ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa
 - ak nájomca užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou
- b) 3 mesiace bez udania dôvodu
- c) ukončenie nájomného vzťahu môže byť i vzájomnou dohodou zmluvných strán.

2. Ukladá

STREDISKU SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

a) ukončiť nájomnú zmluvu dohodou v zmysle bodu 1a) schvaľovacej časti tohto uznesenia.
Termín: najneskôr do 31.07.2018

b) uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1b) schvaľovacej časti tohto uznesenia.
Termín: najneskôr do 31.07.2018

917
uznesenie

K predaju pozemku na Ulici Hraničná v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 1300 v k. ú. Modranka parc. reg. C č. 1049/4- zastavané plochy s výmerou 216 m²,

oddelenej geometrickým plánom č. 43/2018 ako parc. č. 1049/6 - zastavané plochy s výmerou 3 m² za cenu 40,- eur/m² t. j. spolu za cenu 120,- eur do podielového spoluvlastníctva Lukáša Kxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava a Ing. Zuzany Lxxxxxx rod. xxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava, vlastníkov susediacej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2769.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy predaj majetku mesta v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemok pred nehnuteľnosťou v spoluvlastníctve Lukáša Kxxxxxx a Ing. Zuzany Lxxxxxx, ktorí majú záujem vybudovať na tomto pozemku vjazd na ich pozemok vrátane oplotenia.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30.09.2018

918 uznesenie

K predaju podielu z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 6300 v k. ú. Trnava vlastníkom garáže v bytovom dome súp. č. 2548 na Ul. Ľ. Podjavorinskej 31

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj podielu 14/1486 z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 5000 v k. ú. Trnava s parc. č. 6300, zast. plocha s výmerou 477 m², zodpovedajúceho spoluvlastníckemu podielu, ktorý prináleží ku garáži v bytovom dome súp. č. 2548 na Ul. Ľ. Podjavorinskej 31, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže zapísanej na LV č. 6530 Ing. Mgr. Martinovi Džxxxxxxxxxxxxx nar. xxxxxxxx a manželke Ing. Lenke Džxxxxxxxxx, rod. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, obaja bytom Senica, xxxxxxxx, za cenu 37,30 eura s tým, že kupujúci uhradia správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 15.07.2018

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30.10.2018

919 uznesenie

**K súhlasu s budúcim podnájomom majetku Mesta Trnava
(north tower, s.r.o)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s budúcim prenájmom priestoru č. 1. nachádzajúceho sa na 1. NP budúcej stavby severná veža a želiarsky domček, v k. ú. Trnava, na pozemku parc.č. 399/1, budúcemu podnájomcovi BPA s.r.o., so sídlom Poľovnícka 20 , 919 34, Biely Kostol, IČO 36 763 152.

Spoločnosť bude využívať uvedený nebytový priestor na účel kaviarne (čisto nefajčiarska) s cca 20 stolmi a terasou.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

doručiť výpis uznesenia mestského zastupiteľstva žiadateľovi

Termín: do 31.07.2018

920 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na Ulici Piešťanská v Trnave

(Slovak Telekom, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s umiestnením rozvodov optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava na križovatke ulíc Veterná a Piešťanská, parc. reg. C č. 5327/111 a 5327/6, zapísaných na LV č. 5000, príp. ďalších pozemkov dodatočne zistených v navrhovanej trase rozvodov, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby „TP_Trnava_Piešťanská_AQUAPOLIS“ odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - Ružinov, IČO: 35763469, ako stavebníka stavby, za splnenia nasledovných podmienok stavebníkom stavby:

- splnenie podmienok uvedených vo vyjadrení č. OÚRaK/7735 – 14326/2018/Hn zo dňa 10.04.2018, obzvlášť splnenie podmienky týkajúcej sa umiestnenia novej trasy križovaním ul. Veterná, a to *„Ak existuje zabudovaná rezerva v trase jestvujúcich vedení, ktorá vyhovuje požiadavkám pre poskytovanie navrhovaných služieb, je potrebné uprednostniť jej zdielanie s inými podnikmi. V prípade, ak nie je možné zdielanie trasy, umiestniť novú trasu v závislosti od priestorových možností, v súbehu s jestvujúcim oznamovacím vedením“* a podmienky týkajúcej sa trasovania, a to *„Trasovanie popod spevnené plochy žiadame realizovať bezvýkopovou metódou podtláčaním.“*

- poskytnutie jednorazovej primeranej náhrady za nútené užívanie nehnuteľností v zmysle § 14 bodu 5) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený, vo výške 205,44 eura pre dĺžku siete cca 20,00 m, na základe dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním dohody

Termín: do 31.07.2018

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

**921
uznesenie**

**K súhlasu s použitím pozemku za účelom vybudovania oplotenia budovy
UCM na Ulici Bučianskej
(Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava za účelom vybudovania oplotenia budovy UCM na Ulici Bučianskej 4/A v Trnave na náklady žiadateľa, t. j. Univerzity sv. Cyrila a Metoda v Trnave, Námestie Jozefa Herdu 2, 917 01 Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

doručiť výpis uznesenia mestského zastupiteľstva žiadateľovi

Termín: do 31.07.2018

**922
uznesenie**

**K majetkovoprávnemu usporiadaniu chodníka, cyklocesty a pozemkov pre stavbu
„Chodník a cyklocesta na Nitrianskej ulici“ v Trnave
(Bavaria Real Estate, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu stavebného objektu verejnej infraštruktúry „Chodník a cyklocesta na Nitrianskej ulici“, vybudovaného v rámci stavby „Autocentrum BMW Trnava“ podľa projektu schváleného stavebným úradom, od spoločnosti Bavaria Real Estate, a.s., IČO: 35 827 891, Panónska cesta 30, 851 04 Bratislava“, ako stavebníka stavby, do majetku, správy a údržby Mesta Trnava, po jeho kolaudácii, za kúpnu cenu 1,- euro bez DPH, bez akéhokoľvek ďalšieho protiplnenia, s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby v lehote 60 mesiacov od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,

b) zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava, zastavaných stavebným objektom „Chodník a cyklocesta na Nitrianskej ulici“, podľa porealizačného geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena predloženého stavebníkom ku kolaudácii stavby:

- zapísaných vo vlastníctve spoločnosti „Bavaria Real Estate, a.s., IČO: 35 827 891, Panónska cesta 30, 851 04 Bratislava“, na LV 8166 ako parc. č. 6503/8, 6502/1 a 6506/10,

- zapísaných v spoluvlastníctve spoločností:

Bavaria Real Estate, a.s., IČO: 35 827 891, Panónska cesta 30, 851 04 Bratislava v 1/3

ARRIVA Trnava, a.s., IČO: 36 249 840, Nitrianska cesta 5, 917 02 Trnava v 1/3

Trnavská NAD, a.s., IČO: 34 127 844, Nitrianska 5, 917 54 Trnava v 1/3

na LV 5611 ako parc. č. 6506/17,

prípadne ďalších, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, v prospech Mesta Trnava, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie stavebného objektu „Chodník a cyklocesta na Nitrianskej ulici“ a s tým súvisiacich užívateľských práv, *pričom správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí investor stavby.*

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve a so zmluvou o budúcej zmluve o bezodplatnom vecnom bremene

Termín: do 31.07.2018

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a zmluvu o budúcej zmluve o bezodplatnom vecnom bremene a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.10.2018 pre účel vydania stavebného povolenia

c) pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o bezodplatnom vecnom bremene a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

d) zabezpečiť prevzatie stavby do majetku, správy a údržby mesta Trnava

Termín: na základe výzvy do 60 dní po kolaudácii stavby

923 uznesenie

K súhlasu s prevodom práv a povinností stavebníkov stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. a III. časť, Trnava“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod práv a povinností vlastníkov pozemkov a stavebníkov verejnej infraštruktúry na Ulici M. Hella v Trnave na nových vlastníkov pozemkov a stavebníkov:

1.1. Mateja Oxxxxxxx nar. xxxxxxxxxx a manželky Anny Oxxxxxxx, rod. Vxxxxxxx, nar. xxxxxxxx obaja bytom xxxxxxxxxxxx, Považská Bystrica na MUDr. Moniku Oxxxxxxx, rod. Nxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, 917 01 Trnava a MUDr. Mariána Oxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, 821 05 Bratislava,

1.2. Juraja Vxxxxxxx, nar. xxxxxxxx a manželky PharmDr. Beaty Vxxxxxxx, rod. Mxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na nového stavebníka MUDr. Branka Vxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxx, 917 02 Trnava,

vyplývajúcich zo zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia MZ č. 554/2017 a 737/2017 uzatvorenej dňa 27.10.2017, c.č.z. 1130/2017, predmetom ktorej je majetkovoprávne usporiadanie verejnej infraštruktúry vrátane pozemkov, vybudovanej v rámci stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. a III. časť, Trnava“ a

zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle uznesenia MZ č. 554/2017 a 737/2017 uzatvorenej dňa 27.10.2017, c.č.z. 1132/2017, predmetom ktorej je majetkovoprávne usporiadanie verejnej infraštruktúry – inžinierskych sietí vybudovaných v rámci stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. a III. časť, Trnava“.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Pripraviť dodatky k zmluvám a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.08.2018

924
uznesenie

**K zriadeniu vecného bremena na umiestnenie elektrických rozvodov
pre stavbu „IBV Pekné pole VI Trnava“
(Západoslovenská distribučná a.s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 5000 ako parc. registra „C“ č. 4021/363 orná pôda o výmere 543 m² a parc. reg. C č. 4021/619 ostatná plocha o výmere 13 m², pre elektroenergetické zariadenie – podzemné káblové NN vedenie vybudované v rámci stavby „Trnava IBV - Pekné pole VI NNK“ v rozsahu podľa geometrického plánu č. 14/2018 zo dňa 29.03.2018, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemku strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

za odplatu vo výške 205,44 eur (pre dĺžku siete 15 m), ktorú uhradí investor – spoločnosť Pekné pole s.r.o., Ivánska cesta 15, 821 04 Bratislava, IČO: 47 708 948, pričom správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí taktiež investor.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.07.2018

925
uznesenie

K prenájmu ornej pôdy PD Zeleneč

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) priamy prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 8400/1 – orná pôda s výmerou 9363 m² oddelenej geometrickým plánom č. 27/2018 ako parc. č. 8400/1 – orná pôda s výmerou 9061 m² Poľnohospodárskemu družstvu Zeleneč, IČO 311 03227, so sídlom Družstevná 716, Zeleneč, za cenu nájmu 0,015 eur/m²/rok, platnú pre rok 2018, počnúc rokom 2019 upravovanú o oficiálne oznámené % inflácie, na dobu neurčitú od 1. 1. 2018 s možnosťou výpovede podľa Občianskeho zákonníka.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že Poľnohospodárske družstvo Zeleneč obhospodaruje všetky okolité pozemky iných vlastníkov v tejto lokalite.

b) spätnú úhradu nájomného za pozemok v k. ú. Trnava parc. č. 8400/1 – orná pôda s výmerou 9363 m² a 8400/2 – orná pôda s výmerou 5451 m² za obdobie od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2017 vo výške 0,010 eur/m²/rok t. j. spolu 444,42 eura, od Poľnohospodárskeho družstva Zeleneč, IČO 311 03227, so sídlom Družstevná 716, Zeleneč.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.08.2018

b) zabezpečiť spätnú úhradu nájomného
Termín: do 31.10.2018

926 uznesenie

Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka (Južná komunikácia)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/3 na pozemkoch v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2637 parc. reg. C č. 2043/225 – ostatné plochy s výmerou 23 m², parc. reg. C č. 2043/228 – ostatné plochy s výmerou 310 m², parc. reg. C č. 2043/230 – ostatné plochy s výmerou 327 m², parc. reg. C č. 2043/231 – ostatné plochy s výmerou 36 m²,

b) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemkoch v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2238 parc. reg. C č. 2043/98 – ostatné plochy s výmerou 11 m², parc. reg. C č. 2043/99 – ostatné plochy s výmerou 9 m²,

za cenu 35,- eur/m² t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 242 m² za cenu 8 470,- eur od Pavla Kxxxxxxx, nar. xxxxxx, bytom Vlčkovce.

b) spätnú úhradu nájomného Pavlovi Kxxxxxxx, nar. xxxxxx, bytom Vlčkovce, za užívanie spoluvlastníckeho podielu 1/3 na pozemkoch v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2637 parc. reg. C č. 2043/225 – ostatné plochy s výmerou 23 m², parc. reg. C č. 2043/228 – ostatné plochy s výmerou 310 m², parc. reg. C č. 2043/230 – ostatné plochy s výmerou 327 m², parc. reg. C č. 2043/231 – ostatné plochy s výmerou 36 m², spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 242 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 2581,91 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 276,36 eura,

s podmienkou, že spoluvlastník pozemkov si nebude uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

**927
uznesenie**

**Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka
(Južná komunikácia)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu spoluvlastníckeho podielu 3/8 na pozemkoch v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2240 parc. reg. C č. 2043/215 – ostatné plochy s výmerou 673 m², parc. reg. C č. 2043/220 – ostatné plochy s výmerou 20 m², parc. reg. C č. 2043/222 – ostatné plochy s výmerou 37 m²,

za cenu 35,- eur/m² t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 273,75 m² za cenu 9 581,25 eura od Silvie Cxxxxxxx, rod. Šxxxxxxx nar. xxxxxxx, bytom xxxxxxx, Trnava.

b) spätnú úhradu nájomného Silvii Cxxxxxxx, rod. Šxxxxxxx nar. xxxxxx, bytom xxxxxxx, Trnava, za užívanie spoluvlastníckeho podielu 3/8 na pozemkoch v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2240 parc. reg. C č. 2043/215 – ostatné plochy s výmerou 673 m², parc. reg. C č. 2043/220 – ostatné plochy s výmerou 20 m², parc. reg. C č. 2043/222 – ostatné plochy s výmerou 37 m², spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 273,75 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 2920,66 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 312,62 eura,

s podmienkou, že spoluvlastníčka pozemkov si nebude uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

**928
uznesenie**

**Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka
(Južná komunikácia)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/4 na pozemku v k. ú. Modranka zapísanom na LV č. 2241 parc. reg. C č. 431/117 – ostatné plochy s výmerou 845 m², za cenu 35,- eur/m² t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 211,25 m² za cenu 7 393,75 eura od Michala Dxxxxxx nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, bytom Vlčkovce .

b) spätnú úhradu nájomného Michalovi Dxxxxxxxx nar. xxxxxx, bytom Vlčkovce, za užívanie spoluvlastníckeho podielu 1/4 na pozemku zapísanom na LV č. 2241 parc. reg. C č. 431/117 – ostatné plochy s výmerou 845 m², za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 211,25 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok za obdobie:
od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 2253,84 eura,
od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 241,25 eura,

s podmienkou, že spoluvlastník pozemkov si nebude uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.08.2018

929 uznesenie

Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka (Južná komunikácia)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu pozemku v k. ú. Modranka zapísaného na LV č. 728 parc. reg. C č. 431/119 – ostatné plochy s výmerou 268 m², za cenu 35 eur/m² :
- spoluvlastníckeho podielu ¼ od Anzelmy Bxxxxxxxx rod. Jxxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava, s výmerou pripadajúcou na spoluvlastnícky podiel 67 m² za cenu 2 345,- eur,
- spoluvlastníckeho podielu ¾ od Jozefa Jxxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava, s výmerou pripadajúcou na spoluvlastnícky podiel 201 m² za cenu 7 035,- eur a,

b) spätnú úhradu nájomného do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok
- Anzelme Bxxxxxxxx rod. Jxxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava, za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 67 m² za obdobie:
od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 714,83 eura,
od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 153,03 eura,
- Jozefovi Jxxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava, za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 201 m² za obdobie:
od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 2 144,49 eura,
od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 459,08 eura,

s podmienkou, že spoluvlastníci pozemkov si nebudú uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

930
uznesenie

Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka
(Južná komunikácia)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 1456 parc. reg. C č. 429/69 – zastavané plochy s výmerou 1407 m², parc. reg. C č. 431/92 – ostatné plochy s výmerou 1001 m², za cenu 35,- eur/m² t. j. spolu za 84 280,- eur od Ruženy Kxxxxxxx rod. Bxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxx, Trnava.

b) spätnú úhradu nájomného Ružene Kxxxxxxx rod. Bxxxxxxx nar. xxxxxx, bytom xxxxxx, Trnava, za užívanie pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 1456 parc. reg. C č. 429/69 – zastavané plochy s výmerou 1407 m², parc. reg. C č. 431/92 – ostatné plochy s výmerou 1001 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 25 691,17 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 2 749,94 eura,

s podmienkou, že vlastníčka pozemkov si nebude uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

931
uznesenie

Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka
(Južná komunikácia)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2239 parc. reg. C č. 2043/214 – ostatné plochy s výmerou 1792 m², parc. reg. C č. 2043/219 – ostatné plochy s výmerou 51m², parc. reg. C č. 2043/221 – ostatné plochy s výmerou 215 m², za cenu 35,- eur/m², od každej spoluvlastnícky podiel ¼, s výmerou pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 514,50 m²:

- od Anny Bxxxxxxx rod. Šxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava, za 18 007,50 eura,

- od Ľudmily Kxxxxxxx rod. Bxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxxxx, Zeleneč, za 18 007 eura,

- od Heleny Hxxxxxxxxx rod. Šxxxxxxx nar. xxxxxx bytom xxxxxxxxxxxx, Trnava, za 18 007,50 eura.

b) spätnú úhradu nájomného za užívanie pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2239 parc. reg. C č. 2043/214 – ostatné plochy s výmerou 1792 m², parc. reg. C č.

2043/219 – ostatné plochy s výmerou 51m², parc. reg. C č. 2043/221 – ostatné plochy s výmerou 215 m²,

každej za spoluvlastnícky podiel ¼, s výmerou pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 514,50 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 5 489,24 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 587,56 eura,

- Anne Bxxxxxxx rod. Šxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava,

- Ľudmile Kxxxxxxx rod. Bxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Zeleneč,

- Helene Hxxxxxxx rod. Šxxxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava,

s podmienkou, že spoluvlastníčky pozemkov si nebudú uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

932 uznesenie

Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka (Južná komunikácia)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/4 na pozemkoch v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2232 parc. reg. C č. 2043/96 – ostatné plochy s výmerou 58 m², parc. reg. C č. 2043/194 – ostatné plochy s výmerou 224 m², parc. reg. C č. 2043/195 – ostatné plochy s výmerou 901 m², parc. reg. C č. 2043/196 – ostatné plochy s výmerou 39 m² za cenu 35,- eur/m² t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 305,50 m² za celkovú cenu 10 692,50 eura od Ing. Eduarda Hxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava.

b) spätnú úhradu nájomného Ing. Eduardovi Hxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava, za užívanie spoluvlastníckeho podielu 1/4 na pozemkoch v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2232 parc. reg. C č. 2043/96 – ostatné plochy s výmerou 58 m², parc. reg. C č. 2043/194 – ostatné plochy s výmerou 224 m², parc. reg. C č. 2043/195 – ostatné plochy s výmerou 901 m², parc. reg. C č. 2043/196 – ostatné plochy s výmerou 39 m², za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 305,50 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 3 259,41 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 348,88 eura,

s podmienkou, že spoluvlastník pozemkov si nebude uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

933
uznesenie

Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka
(Južná komunikácia)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2225 parc. reg. C č. 429/77 – zastavané plochy s výmerou 157 m², parc. reg. C č. 431/112 – ostatné plochy s výmerou 927 m², za cenu 35,- eur/m²:

- spoluvlastníckeho podielu 1/6 od Ľudmily Hxxxxxxx rod. Oxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava, za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 180,66 m² za cenu 6 323,33 eura,

- spoluvlastníckeho podielu 1/2 od Ing. Klementa Hxxxxxxx nar. xxxxxxxx a Ľudmily Hxxxxxxx rod. Oxxxxxxx nar. xxxxxxxx obaja bytom xxxxxxxx, Trnava, za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 542,00 m² za cenu 18 970 eur,

b) spätnú úhradu nájomného za užívanie pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na LV č. 2225 parc. reg. C č. 429/77 – zastavané plochy s výmerou 157 m², parc. reg. C č. 431/112 – ostatné plochy s výmerou 927 m²,

do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok

- Ľudmile Hxxxxxxxxx rod. Oxxxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Trnava, za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 180,66 m² za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 1 927,55 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 412,63 eura,

- Ing. Klementovi Hxxxxxxxxx nar. xxxxxxxx a Ľudmile Hxxxxxxxxx rod. Oxxxxxxxxx nar. xxxxxxxx obaja bytom xxxxxxxx, Trnava, za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 542,00 m² za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 5 782,64 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 618,96 eura,

s podmienkou, že spoluvlastníci pozemkov si nebudú uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

934
uznesenie

Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka
(Južná komunikácia)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

A)a) kúpu pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na:

- LV č. 2173 parc. reg. C č. 429/73 – zastavané plochy s výmerou 516 m², 431/113 - ostatné plochy s výmerou 1867 m², za cenu 35,- eur/m², od každého spoluvlastnícky podiel 1/22, t. j. od každého spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 108,318 m² za cenu 3 791,14 eura:

- od Alexandry Mxxxxxxx rod. Nxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Brno,
- od Ing. Jozefa Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Brno - Jehnice,
- od Márie Lxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Brno,
- od Sylvie Vxxxxx rod. Nxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Brno.

A)b) spätnú úhradu nájomného za užívanie pozemkov zapísaných na LV č. 2173 parc. reg. C č. 429/73 – zastavané plochy s výmerou 516 m², 431/113 - ostatné plochy s výmerou 1867 m², každému za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 108,318 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok:

- Alexandre Mxxxxxxx rod. Nxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Brno,
- Ing. Jozefovi Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Brno - Jehnice,
- Márii Lxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Brno,
- Sylve Vxxxxx rod. Nxxxxxxx nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxx, Brno.

každému za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 1 155,65 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 123,70 eura,

s podmienkou, že spoluvlastníci pozemkov si nebudú uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

B) a) kúpu pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na:

- LV č. 2173 parc. reg. C č. 429/73 – zastavané plochy s výmerou 516 m², 431/113 - ostatné plochy s výmerou 1867 m²,
 - LV č. 2237 parc. reg. C č. 2043/216 – ostatné plochy s výmerou 2085 m², 2043/217 - ostatné plochy s výmerou 1671 m²,
 - LV č. 2674 parc. reg. C č. 429/222 – zastavané plochy s výmerou 261 m²,
- za cenu 35 eur/m², od každého spoluvlastnícky podiel 1/11, t. j. od každého za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 581,83 m² za cenu 20 363,64 eura:
- od Eleny Nxxxxxx Hxxx, rod. Nxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava,
 - od Heleny Rxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava,
 - od Jozefíny Kxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava,
 - od Štefana Lxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava,
 - od Ing. Terézie Txxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava,
 - od MUDr. Graciána Lxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Modra;

B) b) spätnú úhradu nájomného za užívanie pozemkov:

- zapísaných na LV č. 2173 parc. reg. C č. 429/73 – zastavané plochy s výmerou 516 m², 431/113 - ostatné plochy s výmerou 1867 m²,
 - LV č. 2237 parc. reg. C č. 2043/216 – ostatné plochy s výmerou 2085 m², 2043/217 - ostatné plochy s výmerou 1671 m²,
 - LV č. 2674 parc. reg. C č. 429/222 – zastavané plochy s výmerou 261 m²,
- každému za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 581,83 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok

- Elene Nxxxxxx Hxxx, rod. Nxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava,
- Helene Rxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava,
- Jozefíne Kxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava,
- Štefanovi Lxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava,
- Ing. Terézii Txxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava,
- MUDr. Graciánovi Lxxxxxxx rod. Lxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Modra;

každému za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 6 207,47 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 664,45 eura.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

**935
uznesenie**

**Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka
(Južná komunikácia)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

A)a) kúpu pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na- LV č. 1512 parc. reg. C č. 2038/7 – zastavané plochy s výmerou 119 m², 2043/172 - ostatné plochy s výmerou 582 m², 2043/218 - ostatné plochy s výmerou 4049 m² za cenu 35,- eur/m²,

od každého spoluvlastnícky podiel 3/24, t. j. od každého za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 593,75 m² za cenu 20 781,25 eura:

- od Aleny Txxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxx bytom Suchá nad Parnou xxxx,
- od Veroniky Bxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxx bytom xxxxxxx, Bratislava,
- od Oľgy Dxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxx bytom Pavlice 95,
- od Janky Cxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxx bytom xxxxxxx, Trnava,
- od Jozefíny Zxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxx bytom xxxxxxx, Trnava,
- od Daniely Hxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxx bytom xxxxxxx, Trnava.

A)b) spätnú úhradu nájomného za užívanie pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na- LV č. 1512 parc. reg. C č. 2038/7 – zastavané plochy s výmerou 119 m², 2043/172 - ostatné plochy s výmerou 582 m², 2043/218 - ostatné plochy s výmerou 4049 m² každému za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 593,75 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok

- Veronike Bxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxxxxxx bytom xxxxxxx, Bratislava,
- Oľge Dxxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxx bytom Pavlice xx,
- Janke Cxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxxxxxx bytom xxxxxxx, Trnava,
- Jozefíne Zxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxx bytom xxxxxxx, Trnava,
- Daniele Hxxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxxxxxx bytom xxxxxxx, Trnava.

každému za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 6 335,77 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 678,06 eura,

- Alene Txxxxxxx rod. Rxxxxxxx nar. xxxxxxxxxxx bytom Suchá nad Parnou xxx, za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 593,75 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok za obdobie

od 22.9.2014 do 31.12.2017 vo výške 4 443,63 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 678,06 eura,

s podmienkou, že spoluvlastníci pozemkov si nebudú uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

B) a) kúpu pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na:

- LV č. 1512 parc. reg. C č. 2038/7 – zastavané plochy s výmerou 119 m², 2043/172 - ostatné plochy s výmerou 582 m², 2043/218 - ostatné plochy s výmerou 4049 m², spoluvlastnícky podiel 1/4,

- LV č. 180 parc. reg. C č. 2043/235 - ostatné plochy s výmerou 582 m², 2043/236 - ostatné plochy s výmerou 31 m², 2043/237 - ostatné plochy s výmerou 21 m², podiel 1/1,

za cenu 35 eur/m², t. j. za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 1821,50 m² spolu za 63 752,50 eura, od Terézie Fxxxxxxx, rod. Dxxxxxxx, nar. xxxxxx, bytom xxxxxx, Trnava.

B) b) spätnú úhradu nájomného za užívanie pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na:
- LV č. 1512 parc. reg. C č. 2038/7 – zastavané plochy s výmerou 119 m², 2043/172 - ostatné plochy s výmerou 582 m², 2043/218 - ostatné plochy s výmerou 4049 m², spoluvlastnícky podiel ¼,
- LV č. 180 parc. reg. C č. 2043/235 - ostatné plochy s výmerou 582 m², 2043/236 - ostatné plochy s výmerou 31 m², 2043/237 - ostatné plochy s výmerou 21 m², podiel 1/1,
t. j. za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 1821,50 m² do podpísania kúpnej zmluvy vo výške 2,284 eura/m²/rok Terézie Fxxxxxxx, rod. Dxxxxxxx, nar. xxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava, za obdobie:
od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 19 433,76 eura,
od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 2 080,15 eura.
s podmienkou, že spoluvlastníčka pozemkov si nebude uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2018

936 uznesenie

Ku kúpe pozemkov v k. ú. Modranka (Južná komunikácia)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

spätnú úhradu nájomného vo výške 2,284 eura/m²/rok za užívanie pozemkov v k. ú. Modranka:

a) parc. 431/118 – ostatné plochy s výmerou 640 m², zapísaný na LV č. 1915, Mariánovi Fxxxxx nar. xxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava za obdobie:

od 1.5.2013 do 31.12.2017 vo výške 6 828,22 eura,

od 1.1.2018 do 30.6.2018 vo výške 730,88 eura,

b) parc. reg. C č. 2038/7 – zastavané plochy s výmerou 119 m², 2043/172 - ostatné plochy s výmerou 582 m², 2043/218 - ostatné plochy s výmerou 4049 m², zapísaných na LV č. 1512 s podielom 3/24, za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 593,75 m² Romanovi Rxxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava za obdobie od 1.5.2013 do 21.9.2014 vo výške 1 891,14 eura,

s podmienkou, že spoluvlastníci pozemkov si nebudú uplatňovať úroky z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zmluvu o úhrade nájomného a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.08.2018

937
uznesenie

**K usporiadaniu duplicitného vlastníctva pozemkov
v k. ú. Trnava – Zelenečská ulica**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

dohodu o urovnaní duplicitného vlastníctva, na základe ktorej sa majetkovoprávne usporiadajú vlastnícke vzťahy k pozemkom v k. ú. Trnava parc. č. 8380/51 – ostatné plochy s výmerou 11 m², parc. č. 8380/52 – ostatné plochy s výmerou 62 m², hodnovernosť údajov o vlastníctve ktorých bola v zmysle §71 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov vyvrátená, na základe ktorej Mesto Trnava:

uznáva spoluvlastníctvo pozemkov v k. ú. Trnava, zapísaných na LV č. 11533 parc. č. 8380/51 – ostatné plochy s výmerou 11 m², parc. č. 8380/52 – ostatné plochy s výmerou 62 m², duplicitných spoluvlastníkov: JUDr. Gabriely Lxxxxxx rod. Kxxxxxxx, nar. xxxxxxxx bytom xxxxxxxxxxxx, Bratislava v podiele ½ a Mgr. Tibora Kxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxx, Viedeň, Rakúsko, v podiele ½, za odplatu vo výške 47,- eur/m² t. j. za celkovú cenu 3 431 eur, ktorú uhradia JUDr. Gabriela Lxxxxxxx rod. Kxxxxxxx a Mgr. Tibor Kxxxxxxx spoločne a nerozdielne Mestu Trnava, čím sa dorieši duplicitné vlastníctvo k predmetnému pozemku v prospech uvedených 2 spoluvlastníkov.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť dohodu o usporiadaní duplicitného vlastníctva a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.08.2018

938
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu „Trnava – Vajanského - FTTH“
(Orange Slovensko, a.s. v zastúpení SAVEcompany, s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

umiestnenie rozvodov elektronickej komunikačnej siete v rámci stavby „Trnava_Vajanského_FTTH“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta a na pozemkoch v ktorých má mesto Trnava spoluvlastnícky podiel na Ulici Vajanského v Trnave, v k. ú. Trnava, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v územnom konaní, spoločnosti Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 841 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení za jednorazovú primeranú náhradu, ktorou je umožnenie pripokládky chráničiek pre potreby optickej siete TOMNET. Súčasne musia byť splnené podmienky uvedené v záväznom stanovisku k územnému konaniu č. OÚRaK/32984-16184/2018/Hn zo dňa 18.04.2018.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie dohody

Termín: do 31.07.2018

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 30.09.2018

939
uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu „FO Trnava Študentská 1451 BR“
(Orange Slovensko, a.s. v zastúpení SAVEcompany, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

umiestnenie rozvodov elektronickej komunikačnej siete v rámci stavby „FO Trnava Študentská 1451 BR“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta na Ulici Študentskej v Trnave, v k. ú. Trnava, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v územnom konaní, spoločnosti Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 841 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a podľa § 14 ods. 5 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“ v znení neskorších doplnkov (ďalej len „Zásad“).
Odplata za vecné bremeno je v zmysle Príkazu primátora mesta č. 7/2018 k určovaniu inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava pre rok 2018 stanovená čiastkou 205,44 eura.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie dohody
Termín: do 31.07.2018

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 30.09.2018

940
uznesenie

K vráteniu zálohy zaplatenej v rámci obchodnej verejnej súťaže
na predaj stavebného pozemku v OZ Kočišské

(Mgr. Matej Zxxxxx a manželka Mgr. Martina Zxxxxxxxxxxx)

a

Informácia o výsledkoch obchodných verejných súťaží o najvhodnejšie návrhy
kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v Obytnej zóne Kočišské

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

vrátenie zálohy vo výške 2 100,- eur schválenej uznesením č. 805/2017 MZ mesta Trnava zo dňa 12. decembra 2017, zloženej v rámci obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 10501/106, víťazom súťaže Mgr. Matejovi Zxxxxxxx a manželke Mgr. Martine Zxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx Biely Kostol, z dôvodu odstúpenia zo súťaže z rodinných dôvodov.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vrátiť zálohu žiadateľom

Termín: do 31.07.2018

941 uznesenie

K majetkoprávnemu usporiadaniu pozemku pre cyklochodník na Ulici A. Žarnova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

nájom časti pozemku na dobu neurčitú v k.ú. Trnava časť parcely reg. „E“ č. 905 s výmerou 70 m² a časť parcely registra „E“ č. 906 s výmerou 30 m², t.j. spolu pozemok 100 m² zapísané na LV č. 11249 vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501. Za nájomné vo výške 0,22 eura/m²/rok bez DPH (bez dane z pridanej hodnoty) s tým, že DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

Ročné nájomné za 100 m² pozemku vrátane DPH predstavuje spolu 26,40 eura, pričom prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranného zvýšenia nájomného formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za predmet nájmu v závislosti od úrovne inflácie jedenkrát ročne.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie nájomnej zmluvy

Termín: do 31.07.2018

b) pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.09.2018

942 uznesenie

K súhlasu s realizáciou stavebných úprav nebytových priestorov v objekte na Ulici Limbová 3, Trnava (BESST, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s realizáciou stavebných úprav jestvujúcich nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na ulici Limbová 3 v Trnave, nájomcom - spoločnosťou BESST, s. r.o., Limbová 6051/3, 917 02 Trnava, IČO: 44 867 379, v mesiacoch júl a august 2018, v rozsahu podľa prílohy 1 uznesenia, podľa dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní, v predpokladanom náklade:

30 000,00 eura (bez DPH platnej v čase realizácie a fakturácie prác),

pričom po zrealizovaní stavebných úprav predloží nájomca nové zameranie nebytových priestorov užívaných nájomcom. Výška finančných prostriedkov vynaložených na stavebné

úpravy bude po realizácii odsúhlasená MZ, zrealizované stavebné úpravy budú prevedené do majetku mesta, pričom odsúhlasená výška finančných prostriedkov vynaložených na stavebné úpravy bude následne započítaná ročne vo výške 80 % nájmu za užívanie nebytových priestorov. V prípade ukončenia nájmu zo strany nájomcu pred ukončením započítania nákladov sa nezapočítané náklady nájomcovi nevrátia.

2. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. v spolupráci s Mestom Trnava

a) uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme a k zmluve o výpožičke v zmysle schvaľovacej časti uznesenia,

Termín: do 31.07.2018

b) po zrealizovaní a vydokladovaní nákladov na stavebné práce predložiť materiál do MZ na definitívne odsúhlasenie výšky nákladov,

Termín: do 60 dní po posúdení opodstatnenosti nákladov odbornou komisiou

c) po predložení nového zamerania priestorov užívaných nájomcom pripraviť prepočet nájomného podľa skutkového stavu.

Termín: do 60 dní po predložení zamerania

943 uznesenie

K určeniu počtu poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava a volebných obvodov v meste Trnava na volebné obdobie 2018 - 2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Určuje

a) počet 31 poslancov MZ mesta Trnava na volebné obdobie 2018 - 2022,

b) 6 volebných obvodov na území mesta Trnava pre volebné obdobie 2018 – 2022, pričom
vo volebnom obvode č. 1 sa volia 5 poslanci
vo volebnom obvode č. 2 sa volia 6 poslanci
vo volebnom obvode č. 3 sa volia 7 poslanci
vo volebnom obvode č. 4 sa volia 7 poslanci
vo volebnom obvode č. 5 sa volia 5 poslanci
vo volebnom obvode č. 6 sa volí 1 poslanec

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zverejniť počet poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pre volebné obdobie 2018 – 2022, členenie volebných obvodov a počet poslancov, ktorí sa v nich volia.

Termín: 65 dní pred konaním volieb

944 uznesenie

K určeniu rozsahu výkonu funkcie primátora mesta pre volebné obdobie 2018 - 2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

rozsah výkonu funkcie primátora mesta Trnava pre volebné obdobie 2018 – 2022 na plný pracovný úväzok.

945 uznesenie

K 1. aktualizácii Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Trnavy na roky 2016 - 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

1. aktualizáciu Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Trnavy na roky 2016 – 2020 vyplývajúcu zo zákona č. 331/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

946 uznesenie

K Zmene č. 11 Zriaďovacej listiny Strediska sociálnej starostlivosti, Vl. Clementisa č. 51 Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní :

1. Schvaľuje

Zmenu č. 11 k Zriaďovacej listine Strediska sociálnej starostlivosti v predloženom znení.

2. Ukladá

Stredisku sociálnej starostlivosti

vydať úplné znenie Zriaďovacej listiny a premietnuť schválené zmeny do ostatných dokumentov Strediska sociálnej starostlivosti.

Termín : do 31.07.2018

947 uznesenie

K informatívnej správe o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 11.4.2018 do 12.6.2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 11.4.2018 do 12.6.2018.

948
uznesenie

K Plánu kontrolnej činnosti
Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2018, vrátane na rokovaní MZ schválených poslaneckých návrhov

2. Poveruje

hlavného kontrolóra mesta

na vykonanie kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

949
uznesenie

K návrhu na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava pre:

Ivanu Bxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, trvale bytom Ulica xxxxxxxxxxxx, Trnava na nájom 1-izbového bytu č. 20, 7. podlažie, ktorý sa nachádza na Ulici gen. Goliána 6000/1 v Trnave na dobu určitú od 10.07.2018 do 14.07.2019, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §4 bod 4, písm. r/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení, (musí byť schválená 3/5 väčšinou poslancov), s možnosťou opakovaného predĺženia, najdlhšie do doby ukončenia rekonštrukcie bytového domu na Ulici gen. Goliána 6002/3 v Trnave.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť súhlas na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a predložiť ho primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 30.06.2018

b) zaslať uznesenie správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o., Ulica Františkánska 71/16, Trnava.

Termín: do 30.06.2018

950
uznesenie

K správe o priebehu a konečnom zúčtovaní
Vianočných trhov 2017

- **Dopracovanie pôvodného materiálu prerokovávaného dňa 24.04.2018**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

- a) správu o priebehu Vianočných trhov 2017 – dopracovanú o informatívnu správu v zmysle záverov z rokovania MZ č. 26 zo dňa 24.04.2018,
- b) konečné zúčtovanie Vianočných trhov 2017 – dopracované o informatívnu správu v zmysle záverov z rokovania MZ č. 26 zo dňa 24.04.2018,
- c) správu hlavného kontrolóra mesta k zúčtovaniu Vianočných trhov 2017 – dopracovanú o stanovisko hlavného kontrolóra mesta k informatívnej správe MsÚ Trnava v zmysle záverov z rokovania MZ č. 26 zo dňa 24.04.2018

951 uznesenie

K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 26.06.2018 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ v intervale od 05.04.2018 do 06.06.2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu textu uznesenia MZ:

a1)

Uznesenie (orgán): MZ č. 449/2016

Názov uznesenia K schváleniu časti pozemkov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj časti pozemkov

Navrhovaná zmena: V bode 2 písm. B čl. I. Predmet zmluvy ods. 2 sa mení v celom rozsahu nasledovne:

„Predmetom predaja podľa tejto zmluvy sú časti nehnuteľností – pozemkov označených ako

- parc. reg. „C“ č. 8399/161, zast. pl. s výmerou 2876 m²
- parc. reg. „C“ č. 8400/2, orná pôda s výmerou 1959 m²
- parc. reg. „C“ č. 8400/143 orná pôda s výmerou 68 m²

presná výmera predávaných pozemkov sa určí porealizačným geometrickým plánom po skolaudovaní stavby.“

a2)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MR č. 520/2018

Názov uznesenia K prenájmu pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia –Divadelná 1 – zmena technického riešenia
Žiadateľ: DUBAJ KEBAB s.r.o., Trnava

Navrhovaná zmena: V uzn. č. 520/2018 zo dňa 17.04.2018 bode 1. písm. b) sa pôvodný text:

Nájom vo výške 166,80 eura na obdobie od 01.04.2018 do 30.09.2018 na ploche 6 m² (0,20 eura/m²/deň).

Úhrada nájomného bude vykonaná splátkami v nasledovných termínoch a sumách:

do 15.04.2018 - 36,00 eur
do 15.05.2017 – 37,20 eura
do 15.06.2017 – 36,00 eur
do 15.07.2017 – 37,20 eura
do 15.08.2017 – 37,20 eura
do 15.09.2017 – 36,00 eur

nahrádza novým textom s nasledovným znením:

Nájom vo výške 180 eur na obdobie od 04.05.2018 do 30.09.2018 na ploche 6 m² (0,20 eura/m²/deň).

Úhrada nájomného bude vykonaná splátkami v nasledovných termínoch a sumách:

do 30.06.2018 - 69,60 eura
do 15.07.2017 – 37,20 eura
do 15.08.2017 – 37,20 eura
do 15.09.2017 – 36,00 eur

a3)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 499/2016 bod 1. písm. b) 1.

Názov uznesenia K rekonštrukcii bytového domu vo vlastníctve mesta Trnava na Ul. gen. Goliána 3, Trnava a riešenie bytových náhrad pre nájomcov z reštituovaných bytových domov

Navrhovaná zmena: dva 1-izbové byty pre nájomcu:

Jana Bxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, bytom Ulica xxxxxxxx, Trnava,
Janka Pxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, bytom Ulica xxxxxxxxxx, Trnava

a4)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 499/2016 bod 1. písm. c

Názov uznesenia K rekonštrukcii bytového domu vo vlastníctve mesta Trnava na Ul. gen. Goliána 3, Trnava a riešenie bytových náhrad pre nájomcov z reštituovaných bytových domov

Navrhovaná zmena: Podanie žiadosti Mesta Trnava o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných bytov na základe § 3 ods. 1) písm. h) zákona č. 261/2011 Z.z. poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov v znení neskorších predpisov, t.j. na rekonštrukciu 11 bytov (dva 1-izbové byty, deväť 2-izbových bytov) na Ul. gen. Goliána č. 3 v Trnave, zapísaných na LV č. 5000

a5)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 870/2018

Názov uznesenia Ku kúpe objektu materskej školy a jaslí na Zátvore v Trnave

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia:

v bode 1.1 sa text „783 365,- EUR“ ruší

a nahrádza sa nasledovným textom:

„785 365,- EUR“

v bode 1.2

- sa text „v pozícii záložcu“ nahrádza textom

„v pozícii záložného dlžníka“

- v poslednej vete za text „vklad vlastníckeho práva“ dopĺňa text

„a záložného práva“

a6)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 501/2016

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu stavieb a pozemkov verejnej infraštruktúry pre stavbu „IBV Pekné pole VI. Trnava“

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia:

Celý text v bode 2 a) sa ruší a nahrádza sa nasledovným textom:

“kúpu skolaudovaných stavebných objektov “SO 01 Cestné komunikácie a parkoviská“, „SO 02 Chodníky“, „SO 07 Vonkajšie verejné osvetlenie“, „SO 08 Sadové úpravy“ a „SO 10 Prvky drobnej architektúry“ v rozsahu stavby „IBV Pekné pole VI. Trnava“, podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, z vlastníctva spoločnosti Pekné pole, s. r. o., Ivánska cesta 15, 821 04 Bratislava, IČO: 47 708 948, ako vlastníka stavebných objektov „IBV Pekné pole VI. Trnava“, do majetku, správy a údržby mesta Trnava za dohodnutú cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t. j. spolu 5 eur, s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby 60 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia“

a7)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 516/2013

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry IBV Kamenný mlyn

Navrhovaná zmena: V ukladacej časti uznesenia:

v bode 2 c) sa celý text ruší

a nahrádza sa nasledovným textom:

„pripraviť kúpne zmluvy na pozemky a stavby a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka“

a8)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 799/2014

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemkov na umiestnenie distribučných rozvodov a zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena / Západoslovenská distribučná, a.s./

Navrhovaná zmena: **Bod 2** uznesenia sa nahrádza novým znením, ktoré znie:

„2. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena, na častiach pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava, zapísaných na LV č. 5000 ako parc. registra „C“ č. 577/4, 646/5, 590/3, 640/9, 634/2, 8837/2, 672, 707/5, 8838, 706/1, 706/2, 709/1, zapísanom na LV č. 11228 ako parc. registra „E“ č. 627, zapísaných na LV č. 12341 ako parc. registra „C“ č. 8836/1 a 655/1 a zapísanom na LV č. 4 ako parc. registra „C“ č. 711/7, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov strpieť na zaťažených pozemkoch zriadenie a uloženie NN káblového vedenia v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy NN káblového vedenia a jeho odstránenie, v rozsahu celých zaťažených nehnuteľností, vstup, prechod

a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti a činností vyššie uvedených, v rozsahu celých zaťažených nehnuteľností, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, za jednorazovú primeranú náhradu vo výške 507,00 eur za celú dĺžku káblového vedenia, pričom správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena..

a9)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 392/2016 v znení uznesenia č. 494/2016

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie optických rozvodov a zriadenie vecného bremena na Ulici Šípová v Trnave (SWAN, a. s.)

Navrhovaná zmena: V bode 1 a 2 uznesenia sa opraví text:

„SWAN Mobile, a.s., so sídlom Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 35 680 202“ na text „SWAN, a.s., so sídlom Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 47 258 314“

a10)

Uznesenie (orgán): MZ č. 660/2017

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemkov „Zvýšenie výkonu transformačnej stanice TS 0084-132“ /Západoslovenská distribučná, a.s./

Navrhovaná zmena: V bode 1 sa za textom „8939/2“ dopĺňa text „parc. reg. C č. 5671/95“.

V bode 2 sa za textom „8939/2“ dopĺňa text „parc. reg. C č. 5671/95“.

V bode 3 sa dopĺňa text „d) pripraviť dodatok k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis. Termín: do 30. 9. 2018“

2. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 859/2018 bod c)	do 28.02.2019
b2) č. 860/2018 bod c)	do 28.02.2019
b3) č. 832/2018	do 30.09.2018
b4) č. 828/2018	do 30.09.2018
b5) č. 875/2018	do 30.09.2018
b6) č. 878/2018	do 30.06.2018
b7) č. 831/2018	do 30.09.2018
b8) č. 715/2017	do 30.09.2018
b9) č. 719/2017	do 31.12.2018
b10) č. 499/2016 v bode 2a)	do 31.12.2019
v bode 2c)	do 180 dní

3. Ruší

uznesenia MZ

c1) č. 646/2017

c2) č. 841/2018

4. Schvaľuje

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 05.04.2018 do 06.06.2018

JUDr. Peter B r o č k a , LL.M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Zuzana Bigasová
zástupkyňa prednostu MsÚ
vedúca odboru ekonomického

V Trnave 27.06.2018