



# Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

---

(996 – 1021)

## U Z N E S E N I A

**z 29. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava  
volebného obdobia 2014 – 2018,  
konaného 9. októbra 2018 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

---

### **996 uznesenie**

**K schváleniu programu 29. riadneho zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 9.10.2018**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

program 29. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 9.10.2018 v zmysle zverejneného návrhu programu a hlasovaním schválených zmien návrhu programu

### **997 uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava  
(Aktualizované znenie rok 2009)  
Zmena ÚPN 02/2018, Lokalita H – Komunikácia v lokalite Trnava - juh**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Nepovoľuje**

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 02/2018, Lokalita H – Komunikácia v lokalite Trnava – juh

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

upovedomiť žiadateľa o nepovolení Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena 02/2018, Lokalita H – Komunikácia v lokalite Trnava - juh

Termín: 25.10.2018

**998**  
**uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava  
(Aktualizované znenie rok 2009)  
Zmena ÚPN 02/2018, Lokalita M – IBV Pri bývalom PD Kočišské**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Nepovoľuje**

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 02/2018, Lokalita M – IBV pri bývalom PD Kočišské

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

upovedomiť žiadateľa o nepovolení Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena 02/2018, Lokalita M – IBV pri bývalom PD Kočišské

Termín: 25.10.2018

**999**  
**uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava  
(Aktualizované znenie rok 2009)  
Zmena ÚPN 02/2018, Lokalita N – Bytová výstavba na Ulici B. S. Timravy**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Povoľuje**

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 02/2018, Lokalita N – Bytová výstavba na Ulici Timravy

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - 02/2018, Lokalita N – Bytová výstavba na Ulici Timravy na základe prefinancovania žiadateľom

Termín: 31.03.2019

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 02/2018, Lokalita N – Bytová výstavba na Ulici Timravy

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 02/2018, Lokalita N - Bytová výstavba na Ulici Timravy predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

Termín: 30.06.2019

**1000  
uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava  
(Aktualizované znenie rok 2009)  
Zmena ÚPN 02/2018, Lokalita O – Vybavenosť v Parku J. Kráľa**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Nepovoľuje**

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena 02/2018, Lokalita O – Vybavenosť v Parku J. Kráľa

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

upovedomiť žiadateľa o nepovolení Zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena 02/2018, Lokalita O – Vybavenosť v Parku J. Kráľa

Termín: 25.10.2018

**1001  
uznesenie**

**K 3. aktualizácii rozpočtu mesta Trnavy na rok 2018,  
vyhodnotenie plnenia rozpočtu za 1. polrok a monitorovacia správa za 1. polrok**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

- a) vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Trnavy za 1. polrok 2018 a monitorovaciu správu za 1. polrok 2018
- b) stanovisko Finančnej komisie MZ k 3. aktualizácii rozpočtu mesta Trnavy na rok 2018, k vyhodnoteniu plnenia rozpočtu za 1. polrok 2018 a k monitorovacej správe za 1. polrok 2018

**2. Schvaľuje**

- a) 3. aktualizáciu rozpočtu mesta Trnavy na rok 2018
- b) použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov nasledovne:

Použitie rezervného fondu schváleného uznesením MZ č. 915/2018 (2. aktualizácia rozpočtu 2018) vo výške 9 748 021 eur.

Použitie rezervného fondu	schválené MZ	úpravy	3. aktualizácia
dopravné prepojenie Prednádražie - Bratislavská cesta - projektová dokumentácia	0	25 000	25 000
rekonštrukcia chodníkov a cyklochodníkov – projektová dokumentácia	133 458	135 000	268 458
rekonštrukcia chodníkov a cyklochodníkov – realizácia	379 386	-125 000	254 386
cyklochodník Zelený kríček - projektová dokumentácia	10 000	-10 000	0

projektová dokumentácia pre parkoviská	10 000	30 000	40 000
realizácia nových parkovísk	432 877	-30 000	402 877
Implementácia udržateľného využívania územia v integrovanom environmentálnom manažmente funkčných mestských oblastí (LUMAT, CE89)	0	40 819	40 819
Cintorín na Kamennej ceste - projektová dokumentácia na rozšírenie cintorína	7 000	3 000	10 000
Kalokagatia - rekonštrukcia objektu	30 000	-30 000	0
rekonštrukcia priestorov v objekte bývalej ZŠ V jame	0	30 000	30 000
MŠ Spojná - rekonštrukcia objektu - projektová dokumentácia	25 000	-25 000	0
návrh sprístupnenia juhozápadnej nárožnej veže a príslušného úseku mestského opevnenia v MPR Trnava	51 920	-43 819	8 101
obnova mestského opevnenia - západná vetva	14 751	-10 695	4 056
archeológia	16 185	10 695	26 880

Použitie rezervného fondu po zapracovaní úprav vo výške 9 748 021 eur.

- c) 3. aktualizáciu rozpočtov príspevkových organizácií zriadených mestom Trnava
- Strediska sociálnej starostlivosti Trnava
  - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
- d) navýšenie rozpočtu v programe 7, podprograme 1 na zimnú údržbu miestnych komunikácií 50 000 eur v členení:
- STEFE Trnava, s.r.o. sumu 20 000 eur,
  - FCC Trnava, s.r.o. sumu 30 000 eur,
- presunom z programu 16, z položky náhrady za vyplatené náhrady mzdy alebo inej odmeny poslancov.

## 1002 uznesenie

### K prenájmu nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v TTIP – Trnava Industrial Park Romanovi Holkovi RH – SERVIS

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich v Pavilóne výrobných buniek (objekt SO 02, 2.NP) a parkovacie miesto v areáli TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave s celkovou výmerou 47,96 m<sup>2</sup> nájomcovi – Roman Holko RH-SERVIS, Priemyselná 5/C, 917 01 Trnava, IČO: 50 742 949 na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 1.11.2018 za cenu:

24,2 m<sup>2</sup> x 52,98 eur/m<sup>2</sup>/rok = 1 282,12 eur/rok za priestory určené na administratívne účely,  
10,3 m<sup>2</sup> x 17,67 eur/m<sup>2</sup>/rok = 182,00 eur/rok za pomernú časť spoločných priestorov,  
0,96 m<sup>2</sup> x 45,92 eur/m<sup>2</sup>/rok = 44,08 eur/rok za pomernú časť priestorov určených na skladovo-logistické účely,  
12,5 m<sup>2</sup> x 17,33 eur/m<sup>2</sup>/rok = 216,63 eur/rok za vonkajšie priestory,

teda spolu za cenu vo výške 1 724,83 eur/rok,  
určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:  
ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájomom,  
ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 3 mesiace bez udania dôvodu.

*V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca už užíva predmetné priestory na základe nájomnej zmluvy na dobu určitú, plní si svoje záväzky voči prenajímateľovi, pričom v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.*

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.

Termín: do 31.10.2018

## **1003 uznesenie**

### **K rozšíreniu predmetu nájmu v TTIP – Trnava Industrial Park pre spoločnosť WOFIS, s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

a) priamy prenájom nebytového priestoru – parkovacieho miesta nachádzajúceho sa v areáli TTIP– Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici č.5/C v Trnave s celkovou výmerou 12,5m<sup>2</sup> nájomcovi WOFIS, s.r.o., Bernolákova 2, 917 01 Trnava, IČO: 31 410 855, a to: na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 1.11.2018 za cenu:

12,5 m<sup>2</sup> x 17,33 eur/m<sup>2</sup>/rok = 216,63 eur/rok za vonkajšie priestory,

určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:  
ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájomom,  
ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 3 mesiace bez udania dôvodu.

*V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť WOFIS, s.r.o. si už v TTIP prenajíma vonkajšie priestory, ktoré jej nepostačujú z dôvodu rozšírenia jej aktivít.*

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.  
Termín: do 31.10.2018

## 1004 uznesenie

### K prenájomu nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v TTIP – Trnava Industrial Park spoločnosti Aver s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich v Pavilóne výrobných buniek (objekt SO 02, 2.NP) v TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave s celkovou výmerou 56,72 m<sup>2</sup> spoločnosti Aver s.r.o., Stavbárska 5178/40 821 07 Bratislava – Vrakuňa, IČO: 47 870 338 na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr **od 1.11.2018** za cenu:

38,7 m<sup>2</sup> x 52,98 eur/m<sup>2</sup>/rok = 2 050,33 eur/rok za priestory určené na administratívne účely,

16,48 m<sup>2</sup> x 17,67 eur/m<sup>2</sup>/rok = 291,20, eur/rok za pomernú časť spoločných priestorov,

1,54 m<sup>2</sup> x 45,92 eur/m<sup>2</sup>/rok = 70,72 eur/rok za pomernú časť priestorov určených na skladovo-logistické účely, teda spolu za cenu vo výške 2 412,25 eur/rok,

určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:

ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájomom,

ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

- 3 mesiace bez udania dôvodu.

*V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca už užíva predmetné priestory na základe nájomnej zmluvy na dobu určitú, pričom v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.*

#### 2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.

Termín: do 31.10.2018

## 1005 uznesenie

### K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 6294/1 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 2556 na Ulicu Sladovnícka 10, 11, 12

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### **1. Schvaľuje**

predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 4 parc. č. 6294/1 v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 317 m<sup>2</sup>, zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 2556 na Ul. Sladovnícka 10, 11, 12 vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 6077 za cenu 0,1162 eura/m<sup>2</sup> t. j. 3,50 Sk/ m<sup>2</sup> takto:

1. podielu 73/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 1 Ing. Valérii P., Trnava, za cenu 1,81 eura,
2. podielu 52/1482 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 2 Milošovi K. s manželkou Miroslavou obaja bytom Zavar, za cenu 1,29 eura,
3. podielu 73/1482 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 3 JUDr. Štefanovi C., Trnava, za cenu 1,81 eura,
4. podielu 52/1482 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 4 Ing. Jánovi H. Trnava, Ing. Miroslavovi H., bytom Košolná, Ing. Vladimírovi H., bytom Čadca, každému podiel 1/3,spolu za cenu 1,29 eura,
5. podielu 73/1482 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 5 Ing. Jozefovi S. s manželkou Ing. Marianou obaja bytom Trnava, za cenu 1,81 eura,
6. podielu 52/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 6 Jozefíne J., bytom Trnava, za cenu 1,29 eura,
7. podielu 73/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 7 Mgr. Márii U. bytom Trnava, za cenu 1,81 eura,
8. podielu 52/1482 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 8 Miroslavovi B. s manželkou Helenou obaja bytom Trnava, za cenu 1,29 eura,
9. podielu 48/1482 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 9 Vladimírovi M., bytom Trnava, za cenu 1,19 eura,
10. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 10 Zuzane S. bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
11. podielu 48/1482 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 11 Ing. Marekovi S. bytom Zavar, za cenu 1,19 eura,
12. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 12 JUDr.Viktorovi K., bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
13. podielu 48/1482 do podielového spoluvlastníctva vlastníčkam bytu č. 13 Oľge K. bytom , Trnava, s podielom 4/6 a Márii K, Bratislava, spolu za cenu 1,19 eura,
14. podielu 59/1482 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 14 Ing. Ladislavovi K. s manželkou Máriou obaja bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
15. podielu 48/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 15 Miroslave K. bytom Naháč, za cenu 1,19 eura,
16. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 16 Ing. Kataríne D. bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
17. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 17 Oľge H. bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
18. podielu 59/1482 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č.18 Jozefovi Š. s manželkou Máriou obaja bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
19. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 19 Miroslavovi Ö., bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
20. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 20 PhDr. Róbertovi N., bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
21. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 21 Oľge H., bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,
22. podielu 59/1482 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 22 Margite B., bytom Trnava, s podielom 6/8, Jozefovi B. bytom Trnava, s podielom 1/8, Petrovi B. bytom Pezinok, spolu za cenu 1,47 eura,
23. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 23 Marcelle G., bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,

24. podielu 59/1482 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 24 Kamilovi M., bytom Trnava, za cenu 1,47 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

Priamy predaj je možný podľa § 9 a) ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť náležitosti súvisiace s prevodom vlastníctva

Termín: 15. 11. 2018

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31. 1. 2019

## **1006 uznesenie**

### **K súhlasu s umiestnením stavby „Cyklomagistrála, trasa PSA Peugeot – Obec Zavar“ (Obec Zavar)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava parcela registra „C“ číslo 240/358 o výmere 230 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva LV 2551 v katastrálnom území obce Zavar, na umiestnenie a realizáciu stavby „Cyklomagistrála, trasa PSA Peugeot – Obec Zavar“

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

doručiť výpis uznesenia mestského zastupiteľstva žiadateľovi

Termín: do 31.10.2018

## **1007 uznesenie**

### **K súhlasu s umiestnením rozvodov vody na pozemkoch mesta a zriadenie vecného bremena v rámci stavby „Obytná zóna Trnava Rybník, pozemné komunikácie a inžinierske siete“ (PERIUM, s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s použitím častí pozemkov v k. ú. Trnava, parcely reg. C č. 3463/6, 3468/48, 3472/15, 3486/64, 3486/65, 3506, 3542/2, 8858/3 a 9079/3, zapísaných vo vlastníctve Mesta Trnava na LV č. 5000 na umiestnenie rozvodov vody v rozsahu stavebného objektu „SO 02 Vodovod“ v rámci stavby „Obytná zóna Trnava Rybník, pozemné komunikácie a inžinierske siete“, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť PERIUM, s.r.o., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 45882941, ako stavebníka stavby, pre účely vydania stavebného povolenia, za nasledovných podmienok:



- dodržanie Závazného stanoviska č. OÚRaK/2019-4332/2018/Hn zo dňa 22.02.2018 s podmienkami k povoleniu vodnej stavby, je potrebné dodržať najmä súlad s platným Územným rozhodnutím č. OSaŽP/1077-7257/2016/Jč z 05.02.2016 a jeho podmienkami, zrealizovať stavebné úpravy podľa SO 014 a podmienok referátu dopravného urbanizmu,
- pred realizáciou je potrebné požiadať Mesto Trnava o vydanie rozkopávkového povolenia na spevnených plochách a zeleni,
- bude zriadené odplatné vecné bremeno podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia,
- bude umožnená pripokládka potrebného počtu chráničiek mestu Trnava, v zastúpení spoločnosťou TT - IT, s. r. o. pre potreby mestskej optickej siete TOMNET, prípadne inému subjektu založenému mestom, na základe osobitnej dohody.

## **2. Schvaľuje**

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov v k. ú. Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 5000 ako parcely registra „C“ č. 3463/6, 3468/48, 3472/15, 3486/64, 3486/65, 3506, 3542/2, 8858/3 a 9079/3, zastavaných stavebným objektom „SO 02 Vodovod“ v rámci stavby „Obytná zóna Trnava Rybník, pozemné komunikácie a inžinierske siete“, v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu predloženého stavebníkom ku kolaudácii stavby, v prospech spoločnosti PERIUM, s.r.o., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 45882941, ako stavebníka stavby, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne umiestnenie rozvodov vody a s tým spojených užívateľských práv, za odplatu vo výške 513,59 eur, ktorú uhradí investor – spoločnosť PERIUM, s.r.o., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 45882941, pričom správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí taktiež investor.

## **3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady na vypracovanie zmluvy  
Termín: do 31.10.2018

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: do 31.12.2018

c) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

## **1008 uznesenie**

### **K súhlasu s prevodom práv a povinností stavebníkov stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. a III. časť, Trnava“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

## **1. Schvaľuje**

prevod práv a povinností vlastníkov pozemkov a stavebníkov verejnej infraštruktúry na Ulici M. Hella v Trnave:

- MUDr. Jána Lxxxxx a manželky MUDr. Milady Lxxxxxxxx, rod. Kxxxxxxxx, obaja bytom Lxxxxxxxx, 917 01 Trnava

na nových vlastníkov pozemkov a stavebníkov:

- Zdena Kxxxxxxx a Marcelu Kxxxxxxx, rod. Kxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, obaja bytom Hxxxxxxx, 917 01 Trnava,

vyplývajúcej zo zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia MZ č. 554/2017 a 737/2017 uzatvorenej dňa 27.10.2017, c.č.z. 1130/2017, predmetom ktorej je majetkovoprávne usporiadanie verejnej infraštruktúry vrátane pozemkov, vybudovanej v rámci stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. a III. časť, Trnava“ a

zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle uznesenia MZ č. 554/2017 a 737/2017 uzatvorenej dňa 27.10.2017, c.č.z. 1132/2017, predmetom ktorej je majetkovoprávne usporiadanie verejnej infraštruktúry – inžinierskych sietí vybudovaných v rámci stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. a III. časť, Trnava“.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Pripraviť dodatky k zmluvám a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.12.2018

## **1009 uznesenie**

### **K súhlasu s použitím pozemkov na uloženie káblov v Parku J. Kráľa v Trnave a zriadenie vecného bremena**

(Západoslovenská distribučná, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s použitím pozemkov zapísaných na Mesto Trnava na LV č. 5000 v k. ú. Trnava – parc. č. 8723, 8722/1, 1635/46, 1635/1, 8720/3, 8720/1 na Ul. Lomonosovova, B. Smetanu, Park J. Kráľa na uloženie káblov NN podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, s podmienkou umožniť pripokládku potrebného počtu chráničiek pre optické vedenie podľa dohody s TT - IT, s.r.o., Trnava.

#### **2. Schvaľuje**

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch zapísaných na Mesto Trnava na LV č. 5000 v k. ú. Trnava - parc. č. 8723, 8722/1, 1635/46, 1635/1, 8720/3, 8720/1 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie káblov NN a s tým súvisiacich užívateľských práv podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, pričom odplatu za zriadenie vecného bremena pri dĺžke siete nad 100 m do 500 m vo výške 513,59 eura a správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností bude hradiť oprávnený z vecného bremena.

#### **3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť súvisiace náležitosti

Termín: do 31.10.2018

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.01.2019

c) po uložení káblov NN uzatvoríť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: do 45 dní po predložení geometrického plánu

## **1010 uznesenie**

### **K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Bernolákova, UO00073, 1.SC“ (SPP – distribúcia, a.s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s použitím pozemkov v k. ú. Trnava na uliciach Sladovnícka, Bernolákova, Hattalova, Nobelova, Vančurova, Daxnerova a Nitrianska, parcely reg. C č. 8948/2 (par. reg. E č. 1072/19 a 1246/1), 5671/124, 5671/95, 6217/2, 8948/2 (parc. reg. E č. 1243/1), 9063 a 8958/1 (parc. reg. E č. 1072/19 a 1241), 8947/1 (parc. reg. E č. 1265/3), 8957, 6295/1 (parc. reg. E č. 973), 5904/2, 8949, 8962, 8963, 5781, 5782, 5788, 8961 (parc. reg. E č. 1240/10), 9174/8 (parc. reg. E č. 1241), 6495/17 (parc. reg. E č. 1211/1), 8958/1 (parc. reg. E č. 1263/1) a 8959 (parc. reg. E č. 1240/27 a 1240/59), zapísaných vo vlastníctve Mesta Trnava na LV č. 5000 a č. 11228, príp. ďalších dodatočne zistených v navrhovanej trase plynovodu, na umiestnenie stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Bernolákova, UO00073,1.SC“ podľa projektu schváleného v stavebnom konaní, pre SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako stavebníka stavby, pre účely stavebného konania, za podmienok uvedených v stanovisku č. OÚRaK/35069-71342/2018/Hn zo dňa 05.09.2018, a to najmä:

- skoordinať rekonštrukčné práce so stavbou „ZŠ a MŠ Vančurova 38 - rekonštrukcia športového areálu“, aby bol zabezpečený prístup pre stavebné mechanizmy, pre zásobovanie základnej a materskej školy a pre prístup rodičov s deťmi v čase školskej dochádzky,
- výmena plynovodou v areáli školy nesmie ovplyvniť plynulý chod školy, preto mesto odporúča práce realizovať v období letných školských prázdnin,
- skrinky na uloženie technológií prednostne umiestňovať na pozemkoch odberateľov v oplotení a fasádach domov,
- v prípade umiestnenia voľne stojacich skriniek na pozemkoch mesta je potrebné umiestnenie skriniek vopred konzultovať na MsÚ v Trnave – Odbore územného rozvoja a koncepcií,
- skrinky pre bytové domy umiestňovať tak, aby neboli pod oknami obytných miestností,
- v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je potrebné v prípade záujmu umožniť správcovi mestskej optickej siete pripokládku potrebného počtu HDPE chráničiek pre účely mesta a zohľadniť ďalšie podmienky referátu dopravného urbanizmu, referátu ekológie a ODaKS.

#### **2. Schvaľuje**

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parcely reg. C č. 8948/2 (par. reg. E č. 1072/19 a 1246/1), 5671/124, 5671/95, 6217/2, 8948/2 (parc. reg. E č. 1243/1), 9063 a 8958/1 (parc. reg. E č. 1072/19 a 1241), 8947/1 (parc. reg. E č. 1265/3), 8957, 6295/1 (parc. reg. E č. 973), 5904/2, 8949, 8962, 8963, 5781, 5782, 5788, 8961 (parc. reg. E č. 1240/10), 9174/8 (parc. reg. E č. 1241), 6495/17 (parc. reg. E č. 1211/1), 8958/1 (parc. reg. E č. 1263/1) a 8959 (parc. reg. E č. 1240/27 a 1240/59), zapísaných vo vlastníctve mesta na LV č. 5000 a č. 11228,

prípadne ďalších, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Bernolákova, UO00073,1.SC“, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie inžinierskych sietí a s tým súvisiacich užívateľských práv.

Investor stavby uhradí správny poplatok spojený s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

### **3. Ukladá**

#### **Mestskému úradu v Trnave**

a) zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
Termín: do 31.10.2018

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: do 31.01.2019

c) po kolaudácii stavby pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: do 30 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

## **1011 uznesenie**

### **K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie optických rozvodov pre účely dodatočného stavebného povolenia stavby „FTTH\_Trnava\_KBU\_Arboria“ (Slovak Telekom, a.s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

dodatočne s použitím pozemku v k. ú. Trnava na Ulici Veterná v Trnave na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete, parcela reg. C č. 5292/17, zapísaného na LV č. 5000 vo vlastníctve mesta Trnava, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469, ako stavebníka stavby, pre účely dodatočného stavebného povolenia stavby „FTTH\_Trnava\_KBU\_Arboria“, za podmienok uvedených vo vyjadrení č. OÚRaK/4466-11554/2018/Hn zo dňa 05.04.2018:

- umožniť využitie zabudovanej rezervy pre poskytovanie služieb aj iných operátorov v prípade ich záujmu, nakoľko v zmysle ÚR mali byť v spoločnej trase v káblových ryhách uložené siete aj operátorov Orange Slovensko a. s., PEEM Slovakia a. s. a TRNAVATEL s.r.o., a poskytnutia jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške 105,76 eura, formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách.

#### **2. Ukladá**

#### **Mestskému úradu v Trnave**

a) zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním dohody  
Termín: do 31.10.2018

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a predložiť primátorovi mesta na podpis  
Termín: do 31.12.2018

## 1012 uznesenie

### K zriadeniu vecného bremena BD Štajnerka (IC III, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Súhlasí

s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici Ľaliovej a G. Steinera, parcely reg. „C“ číslo 7885/2 o výmere 81 m<sup>2</sup> a číslo 7885/1 o výmere 14251 m<sup>2</sup> zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, parcely reg. „E“ číslo 1969/53 o výmere 4424 m<sup>2</sup>, číslo 1970/61 o výmere 1979 m<sup>2</sup>, číslo 1969/120 o výmere 333 m<sup>2</sup>, číslo 1968/2 o výmere 2949 m<sup>2</sup> a číslo 1968/3 o výmere 479 m<sup>2</sup> zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 11228 a pozemku parcela reg. „E“ číslo 1969/120 o výmere 333 m<sup>2</sup> zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva 11228, na umiestnenie káblových rozvodov a jednej istiacej skrine pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 50 482 815 v zmysle geometrického plánu č. 18/2017 úradne overeného Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom dňa 07.03.2018

#### 2. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici Ľaliovej a G. Steinera, parcely reg. „C“ číslo 7885/2 o výmere 81 m<sup>2</sup> a číslo 7885/1 o výmere 14251 m<sup>2</sup> zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, parcely reg. „E“ číslo 1969/53 o výmere 4424 m<sup>2</sup>, číslo 1970/61 o výmere 1979 m<sup>2</sup>, číslo 1969/120 o výmere 333 m<sup>2</sup>, číslo 1968/2 o výmere 2949 m<sup>2</sup> a číslo 1968/3 o výmere 479 m<sup>2</sup> zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 11228 a pozemku parcela reg. „E“ číslo 1969/120 o výmere 333 m<sup>2</sup> zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva 11228, na umiestnenie káblových rozvodov a jednej istiacej skrine v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 50 482 815, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov strieť na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, za jednorazovú odplatu vo výške 513,59 eur a 243,92 eura za každú novú skrinku.

Správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

Nakoľko na istiacu skriňu SR3.1 bola 22.11.2014 podpísaná zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, nebude vlastník opätovne platiť odplatu za zriadenie vecného bremena na umiestnenie skrine.

#### 3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

- a) pripraviť podklady na vypracovanie zmluvy  
Termín: do 31.10.2018

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecných bremien v zmysle bodu 2. tohto uznesenia a predložiť

primátorovi mesta na podpis  
Termín: do 30.11.2018

**1013**  
**uznesenie**

**K zriadeniu vecného bremena na umiestnenie rozvodov plynu v rámci výstavby  
okružnej križovatky na Trstínskej ceste  
(HORNE X, a.s. a FORESPO CITY PARK TRNAVA a.s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 5000 ako parc. registra „C“ č. 2540/49 ostatná plocha o výmere 5569 m<sup>2</sup>, pre plynárenské zariadenie STL plynovod D160 vybudované v rámci stavby „Okružná križovatka na Trstínskej ceste – SO 05 Prekládka STL plynovodu“, v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, v rozsahu podľa GP č. 65/2018 vyhotoveného dňa 26.07.2018 spoločnosťou 2.Geo, s.r.o, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemku strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne:

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení opávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 65/2018 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 26.07.2018, vyhotoveného firmou 2. Geo, s.r.o., IČO: 50005499, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. 1247/2018 dňa 04.09.2018 a

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť,

za podmienky, že nadobudne právoplatnosť Rozhodnutie OSaŽP/34556-80628/2018/ŠM zo dňa 07.09.2018, ktorým bolo vydané dodatočné povolenie stavby a povolenie užívania stavby, za odplatu vo výške 105,76 eur (pre dĺžku siete do 10 m), ktorú uhradia investori stavby, pre ktorú sa preložka realizovala, ktorými sú spoločnosti FORESPO CITY TRNAVA a. s., IČO: 50017616 so sídlom Karloveská 34, 841 04 Bratislava a HORNE X, a.s. so sídlom Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO: 35802570, vrátane ostatných nákladov spojených s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to každý v 1/2.

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.12.2018

-  
**uznesenie**

**K súhlasu s podnájmom 3 tenisových kurtov na Slávii**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### **1. Neschválilo**

uznesenie súvisiace s podnájomom 3 tenisových kurtov na pozemku parc. č. 3547/31, ktoré v súčasnosti užíva TENNIS INVEST, s.r.o., IČO 36 249 874, so sídlom Bottova 40, Trnava na základe uzavretej nájomnej zmluvy č. 699/2009 v znení dodatku č. 1 č. 212/2010, pre OZ Slávia, o.z., so sídlom Rybníková 14, Trnava na dobu počas rekonštrukcie časti areálu ZŠ s MŠ Atómová.

## **1014 uznesenie**

### **K návrhu na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### **1. Schvaľuje**

#### **Výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava pre:**

Janu Mxxxxxxx, nar. xxxxxx, trvale bytom Oxxxxxxx, Trnava na nájom 1-izbového bytu č. 77, 8. podlažie, ktorý sa nachádza na Okružnej ulici 6497/7 v Trnave na dobu určitú 1 rok od 01.01.2019 do 31.12.2019, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §4 bod 4, písm. r Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení (musí byť schválená 3/5 väčšinou poslancov). Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v dôvodovej správe.

### **2. Ukladá**

#### Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť súhlas na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a predložiť ho primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.11.2018

b) zaslať uznesenie správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o., Ulica Františkánska 71/16, Trnava.

Termín: do 31.11.2018

## **1015 uznesenie**

### **K návrhu na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### **1. Schvaľuje**

a) Výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava pre:

nájomcu JUDr. Jána Bxxxxx, CSc., nar. xxxxxxxx, trvale bytom Hxxxxxxxxx, Trnava. k nájmu 4-izbového bytu na Ulici gen. Goliána 3 v Trnave, ktorý vznikne v rámci celkovej rekonštrukcie bytového domu na Ul. gen. Goliána 3 v Trnave.

b) Podanie žiadosti Mesta Trnava o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradného bytu pre JUDr. Jána Bxxxxx, CSc. na základe § 3 ods. 1) písm. h) zákona č. 261/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov v znení neskorších predpisov, t. j. na rekonštrukciu bytu situovaného na 2. NP, na ktorom v rámci celkovej rekonštrukcie bytového domu na Ul. gen. Goliana 3 v Trnave vznikne 4 – izbový byt.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave Odboru sociálnemu

a) pripraviť súhlas na uzavretie nájomnej zmluvy nájomcovi uvedenému v bode 1. písm. a) tohto uznesenia a predložiť ho primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 30.10.2018

Mestskému úradu v Trnave Odboru právneho a majetkovému

b) pripraviť žiadosť vrátane všetkých podkladov k žiadosti o poskytnutie dotácie na Ministerstvo dopravy a výstavby SR (ďalej len „ministerstvo“) a predložiť primátorovi na podpis.

Termín: 31.12.2018

c) po rozhodnutí o pridelení dotácie z ministerstva a vypracovaní Zmluvy na obstaranie náhradného bytu zabezpečiť podpis zmluvy primátora na ministerstva

Termín: ihneď po podpísaní zmluvy ministerstvom

## **1016 uznesenie**

### **K návrhu na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

**Výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava pre:**

Beátu Gxxxxxxx, nar. xxxxxxx a Denisu Gxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, obidve trvale bytom Ulica Txxxxxxxxxxx, Trnava na nájom 3-izbového bytu č. 48, 3. podlažie, ktorý sa nachádza na Ulici Teodora Tekela 6920/15 v Trnave na dobu určitú 1 rok od 01.11.2018 do 31.10.2019, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §4 bod 4, písm. r Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení (musí byť schválená 3/5 väčšinou poslancov). Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v dôvodovej správe.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť súhlas na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a predložiť ho primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.10.2018

b) zaslať uznesenie správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o., Ulica Františkánska 71/16, Trnava.

Termín: do 31.10.2018



**1017**  
**uznesenie**

**K informatívnej správe o výsledkoch kontrol ukončených  
a rozpracovaných od 29.8.2018 do 25.9.2018**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

Informatívnu správu o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 29.8.2018 do 25.9.2018.

**1018**  
**uznesenie**

**K priebežnej monitorovacej správe  
Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava  
za roky 2015, 2016, 2017 a časť roka 2018**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

Priebežnú monitorovaciu správu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava za roky 2015, 2016, 2017 a časť roka 2018

**1019**  
**uznesenie**

**K spolufinancovaniu projektu  
Zvýšenie zamestnanosti príslušníkov marginalizovanej rómskej komunity v Trnave  
zriadením miestnej občianskej poriadkovej služby**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

informáciu o predložení žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu Ľudské zdroje a zabezpečení spolufinancovania projektu.

**2. Schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy s kódom OPLZ-PO5-2018-1 za účelom realizácie projektu „Zvýšenie zamestnanosti príslušníkov MRK (skratka pre „marginalizovaná rómska komunita“) v Trnave zriadením miestnej občianskej poriadkovej služby“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trnava na roky 2014 - 2020 s výhľadom do roku 2030,
- b) spolufinancovanie projektu vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 2 176,47 eur,

- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov pre projekt z rozpočtu mesta.

### 3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť kompletnú žiadosť o nenávratný finančný príspevok.

Termín: do 31.10.2018

## 1020 uznesenie

### K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 9.10.2018 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ v intervale od 23.8.2018 do 19.9.2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

zmenu textu uznesení MZ:

##### a1)

**Uznesenie (orgán MZ č. 261/2015 v znení MZ č. 471/2016  
číslo/rok):**

**Názov uznesenia** K súhlasu s umiestnením parkoviska, časti chodníka, spevnenej plochy a elektroenergetického zariadenia na pozemkoch mesta, odkúpenie parkoviska, časti chodníka a spevnenej plochy do majetku mesta a zriadenie odplatného vecného bremena (AQUA – RELAX, s. r. o.)

**Navrhovaná zmena:** V celom texte uznesenia sa slovné spojenie „vecné bremeno“ nahrádza slovným spojením „vecné bremená“ v príslušnom gramatickom tvare.

V názve uznesenia sa slovné spojenie „AQUA – RELAX, s. r. o.“ nahrádza slovným spojením „Aqua Wellness Trnava, spol. s r. o.“ a slovné spojenie „elektroenergetického zariadenia“ sa nahrádza slovným spojením „elektroenergetických zariadení“.

Body 1. a 2. uznesenia sa zrušujú v celom rozsahu a nahrádzajú sa nasledujúcim textom:

„1. Súhlasí

s použitím pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV č. 12341 ako parc. reg. „C“ č. 3547/1 a na LV č. 5000 ako parc. reg. „C“ č. 3547/3, na zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (VN káblová prípojka, 2x VN spojka a 2x VN koncovka) spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v rámci stavby „RELAX CENTRUM TRNAVA – SO 07 Prípojka VN“.

2. Schvaľuje

zriadenie odplatných, časovo neobmedzených vecných bremien na pozemkoch v k. ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava, zapísaných na LV č. 12341 ako parc. reg. „C“ č. 3547/1 a na LV č. 5000 ako parc. reg. „C“ č. 3547/3, na ktorých sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia (VN káblová prípojka, 2x VN spojka a 2x VN koncovka) vybudované v rámci stavby „RELAX CENTRUM

TRNAVA – SO 07 Prípojka VN“, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, predmetom ktorého je povinnosť Mesta Trnava strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44/2016 ako koridor vecného bremena;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44/2016 ako koridor vecného bremena;
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v rozsahu celej zaťaženej nehnuteľnosti.

Odplatu za zriadenie vecných bremien vo výške 202,80 eur a správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúcich vecných bremien do katastra nehnuteľností uhradí spoločnosť Aqua Wellness Trnava, spol. s r.o., Kapitulska 14/456, 917 01 Trnava.

a2)

**Uznesenie (orgán): MZ č. 938/2018**

**Názov uznesenia** K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu „Trnava-Vajanského-FTTH“ (Orange Slovensko, a.s. v zastúpení SAVEcompany, s.r.o.)

**Navrhovaná zmena:** V bode 1 za text „v k.ú. Trnava“ sa dopĺňa text:

„ parcely registra „C“ č. 800/12, 751/1, 800/15,800/23 a 800/21, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, parcela č. 800/1 zapísanú na LV 12341 a parcela č. 800/7 zapísanú na LV 7656 vo vlastníctve iného vlastníka so spoluvlastníckym podielom mesta Trnava vo výške 4507/10000, v celkovej dĺžke trasy 480m,

a3)

**Uznesenie (orgán): MZ č. 955/2018**

**Názov uznesenia** K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu „FTTC-Trnava-MAX Center-0632BR“ (Orange Slovensko, a.s. v zastúpení SAVEcompany, s.r.o.)

**Navrhovaná zmena:** V bode 1 za text „v k.ú. Trnava“ sa dopĺňa text:

„park Janka Kráľa, parcela registra „C“ č. 8720/1 zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, s výmerou 86429 m<sup>2</sup>, druh pozemku Ostatné plochy“ .

a4)

**Uznesenie (orgán): MZ č. 939/2018**

**Názov uznesenia** K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu „FO Trnava Studentská 1451 BR“ (Orange Slovensko, a.s. v zastúpení SAVEcompany, s.r.o.)

**Navrhovaná zmena:** V bode 1 za text „v k.ú. Trnava“ sa dopĺňa text:

„ parcela registra „C“ č. 8743/1 zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, s výmerou 17962, v celkovej dĺžke trasy 70m,

a5)

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ č. 959/2018

**Názov uznesenia** Kúpa pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná a pod miestnou komunikáciou Mikovíniho

**Navrhovaná zmena:** V bode 2. doplniť na konci text ... „n) Anny Mxxxxxxx rod. Rxxxxxxx, nar. xxxxxx, bytom Pxxxxxxx, Trnava, podiel 1/12 za cenu 364,01 eura“ ...

V bode 3. doplniť na konci text ... „o) Anny Mxxxxxxx rod. Rxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom Pxxxxxxx, Trnava, podiel 16/192 za cenu 18883,57 eura“ ...

a6)

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ č. 973/2018

**Názov uznesenia** Súhlas s použitím pozemkov a zriadenie vecného bremena... (SPP-distribúcia, a. s.)

**Navrhovaná zmena:** V bode 1. a 2. nahradiť text ... „5671/127“ ... textom... „5671/217“ ...

a7)

**Uznesenie (orgán):** MZ č. 587/2009

**Názov uznesenia** predaj podielov z pozemku ...na Hlboká 9-11

**Navrhovaná zmena:** 35. celý text nahradiť novým: „*podielu 8592/475487 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 35 Anne Hxxxxxxx rod. Vxxxxxxx, nar. xxxxxx, bytom Hxxxxxxx, Trnava, za cenu 1,36 eura*“.

a8)

**Uznesenie (orgán):** MZ č. 889/2018

**Názov uznesenia** k nahradeniu zástupcu mesta v kontrolnom orgáne – dozornej rade

oblastnej organizácie cestovného ruchu Trnava Tourism

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti uznesenia text „*Trnava Turism, Hlavná 5, Trnava*“ nahradiť textom „*Trnava Turism, Hospodárska 33, Trnava*“

a9)

**Uznesenie MZ číslo:** MZ č. 968/2018

**Názov:** Predaj pozemku na Ul. Seredská v Modranke

**Navrhovaná zmena:** Doplniť text v schvaľovacej časti za za text ...“investor stavby“...doplniť text...“AJ GROUP, s.r.o.“ ...

a10)

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ č. 922/2018 zo dňa 26. júna 2018

**Názov uznesenia** K majetkovoprávnemu usporiadaniu chodníka, cyklocesty a pozemkov pre stavbu „Chodník a cyklocesta na Nitrianskej ulici“ v Trnave

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti uznesenia:

sa text:

„parc. č. 6503/8, 6502/1 a 6506/10“

ruší a nahrádza sa nasledovným textom:

„parc. reg. „C“ č. 6503/13, 6502/9, 6504/7, 6506/39, 6506/38 a 6503/12 zameraných Geometrickým plánom spoločnosti CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava číslo 62/2018

**a11)**

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ – č. 745/2017 zo dňa 10. októbra 2017 v znení uznesenia MZ č. 903/2018 zo dňa 24. apríla 2018

**Názov uznesenia** K majetkovoprávnemu usporiadaniu infraštruktúry pre stavbu „CENTRUM OBCHODU A SLUŽIEB TRNAVA – Trstínska cesta“ (HORTEX, a. s. Bratislava)

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti uznesenia v bode 2 a)

sa za slová:

„právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia“

dopĺňa nasledujúci text:

„s tým, že ak pred predajom dôjde k zmene vlastníctva stavby „CENTRUM OBCHODU A SLUŽIEB TRNAVA – Trstínska cesta“ v prospech Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava 831 04, IČO: 35790164, časti stavebných objektov verejnej infraštruktúry – chodníka, úpravy komunikácie a úpravy mosta na Cukrovej ulici, prevedie na Mesto Trnava za rovnakých podmienok táto spoločnosť ako vlastník stavby.

## **2. Predlžuje**

termín plnenia uznesení MZ:

<b>b1)</b> č. 390/2016	do 31.12.2018
<b>b2)</b> č. 391/2016	do 31.12.2018
<b>b3)</b> č. 392/2016	do 31.12.2018
<b>b4)</b> č. 923/2018	do 31.12.2018

## **3. Schvaľuje**

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 23.8.2018 do 19.9.2018.

## **1021 uznesenie**

### **K rekonštrukcii ihriska s umelou trávou v športovom areáli Lokomotíva Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť podklady pre verejné obstarávanie na rekonštrukciu ihriska s umelou trávou v športovom areáli Lokomotíva Trnava  
Termín: do 30.11.2018

**JUDr. Peter B r o č k a , LL.M.**  
**primátor mesta**

**Za formálnu správnosť: JUDr. Jana Tomašovičová**  
**zástupkyňa prednostu MsÚ**  
**a vedúca OPaM**

V Trnave 10.10.2018