



MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO MESTA TRNAVA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 513

KTORÝM SA DOPLŇA VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496 a VZN č. 512 O ÚZEMNOM PLÁNE MESTA TRNAVA A O REGULATÍVOCH A LIMITOCH VYUŽITIA ÚZEMIA A ZÁSAD PRE ĎALŠÍ ROZVOJ MESTA TRNAVA

Mestské zastupiteľstvo mesto Trnava, na základe samostatnej pôsobnosti podľa čl. 67 a čl. 68 Ústavy SR a podľa §4 ods.3 písmena j) a §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 ods. 3 zákona SNR č. 50/1976 Zb. o Územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým

Vyhlasuje zmenu Územného plánu mesta Trnava.

Prvá časť Úvodné ustanovenia

Čl.1 Účel nariadenia

Predmetom zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmeny 02/2019 je zmena v Lokalite Orešianska prerokovávaná v mesiacoch február a marec 2019.

Druhá časť Čl.2

VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496 a VZN č. 512 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava sa dopĺňa a mení takto:

- v časti II, čl. 2, v odstavci (3) v úseku a) v druhom odstavci, za tretí odsek sa dopĺňa nový odsek v rozsahu a znení:
 - **Pri Orešianskej ceste (RD), s možnosťou výstavby malopodlažných BD vo vymedzených blokoch),**
- v časti II, čl. 2, v odstavci (3) v úseku a) siedmy odstavec, v piatom riadku sa nahrádza text „Modranská – Orešianska (RD)“ textom:
medzi Modranskou cestou a lokalitou Pri Orešianskej ceste vybudovanej v návrhovej etape do r. 2025 (RD),
- v časti II, čl. 2, v odstavci (3) v úseku b) v druhom odstavci, v treťom odseku za šiesty pododsek sa dopĺňa nový pododsek v rozsahu a znení:
 - **Pri Orešianskej ceste (v určenom územnom rozsahu),**

- v časti II, čl. 2, v odstavci (3) v úseku c) v prvom odstavci, za posledný pododsek sa dopĺňa nový pododsek v rozsahu a znení:
 - **Pri Orešianskej ceste v určenom rozsahu (v rámci parkových plôch s oddychovo-relaxačným potenciálom vymedzeného funkčného bloku).**
- v časti II, čl. 4, v druhom odstavci v úseku a) prvý pododsek sa mení v rozsahu a znení:
 - v západnej časti mesta pre rozvojové obytné plochy Kočišské, Nad Kamennou cestou 1-4, Kamenný mlyn, **Pri Orešianskej ceste,**
- v časti II, čl. 16a, za posledný 57. bod sa dopĺňa nový 58. bod v znení a rozsahu:

58. Súčasťou výstavby Obytnej zóny Pri Orešianskej ceste bude:

 - **výstavba zariadenia materskej školy s určenou kapacitou a rozsahom;**
 - **vybudovanie úseku budúceho obchvatu cesty II/504 v rozsahu zhodnom so šírkou riešenej lokality.**
- v časti II, čl. 17, v treťom odstavci za posledný odsek sa dopĺňa nový odsek v rozsahu a znení:
 - **územný plán obytnej zóny Pri Orešianskej ceste v rozsahu Zmeny 02/2019 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien.**
- v časti II, čl. 17, v štvrtom odstavci v druhom odseku sa slovné spojenie **Orešianskou cestou** nahrádza slovným spojením **Obytnou zónou Pri Orešianskej ceste.**

Tretia časť
Čl. 3
Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 2.6.2019.

V Trnave dňa 18.5.2019

JUDr. Peter Bročka, LL.M, v.r.
 primátor mesta Trnava

Schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 30.4.2019

Vyvesené dňa 18.5.2019

Zvesené dňa