



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

OUReK

Číslo: OU-TT-OSZP3-2017/017188/ŠSMER/Šá

Trnava, 26.06.2017

30. JUN 2017	29. 06. 2017	StHn
	64771/17	
	32822/17	

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe zámeru činnosti „Bytový dom s vybavenosťou – Trnava, Pekné pole 7“, k. ú. Trnava, parc. č. 4021/286, ktorý predložil navrhovateľ DMP Group s.r.o., Dúhová ulica 8401/41, 917 01 Trnava v zastúpení spoločnosti CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava vydáva po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 11 zákona toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „Bytový dom s vybavenosťou – Trnava, Pekné pole 7“, k. ú. Trnava, parc. č. 4021/286, uvedená v predložennom zámere sa

nebude posudzovať

podľa zákona. Na uvedenú činnosť je preto možné požiadať príslušný povofujúci orgán o povolenie podľa osobitných predpisov.

V ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné rešpektovať nasledovné podmienky:

- Začleniť stavbu do krajiny sadovnickými úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia.
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky bytového domu.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
- Realizovať všetky navrhované opatrenia na zamedzenie prieniku znečisťujúcich látok do povrchových a podzemných vôd.
- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Dodržať pripomienky Okresného úradu Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2017/018113 zo dňa 06.06.2017.

- Dodržať pripomienky dotknutej obce uvedené v stanovisku č. OÚRaK/32822-59201/2017/Hn zo dňa 05.06.2017.
- Ďalšie pripomienky, majúce oporu v zákone, ktoré vyplývajú zo stanovísk doručených k zámeru, zohľadniť pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

ODŔOVODNENIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti navrhovateľa **DMP Group s.r.o., Dúhová ulica 8401/41, 917 01 Trnava v zastúpení spoločnosti CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava** (ďalej len „navrhovateľ“) doručenej dňa 16.05.2017, začal správne konanie podľa § 18 správneho poriadku vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie predloženého zámeru navrhovanej činnosti **„Bytový dom s vybavenosťou – Trnava, Pekné pole 7“, k. ú. Trnava, parc. č. 4021/286.**

Navrhovaná činnosť sa realizuje v Trnavskom kraji, okres Trnava, v k. ú. Trnava parc. č. 4021/286.

Navrhovaná činnosť sa zaraďuje podľa Prílohy č. 8 zákona do kapitoly 9. Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy s prahovou hodnotou pre zisťovacie konanie v zastavanom území od 10000 m² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy, ktoré Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 29 zákona.

Účelom zámeru je výstavba Bytového domu s vybavenosťou na pozemku vo vlastníctve navrhovateľa. Objekt je navrhnutý ako samostatne stojaci so štyrmi nadzemnými podlažiami, pričom vrchné podlažie je ustúpené a jedným podzemným podlažím. Bude zastrešený plochou strechou. Celková podlahová plocha objektu je 4111,5 m². Pozemok sa nachádza v extraviláne mesta.

Navrhovateľ doručil na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zámer v nulovom a v jednom variante riešenia, nakoľko na základe žiadosti navrhovateľa podľa § 22 ods. 6 zákona listom č. OU-TT-OSZP3-2017/017188/ŠSMER/Šá zo dňa 11.05.2017 upustil Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania činnosti, rozsah očakávaných vplyvov a na písomné stanoviská, o ktoré podľa § 23 ods. 1 zákona požiadal rezortný orgán (Ministerstvo dopravy a výstavby SR), dotknuté orgány (Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia a oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava, Trnavský samosprávny kraj, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva) a dotknutú obec (mesto Trnava).

Z doručených stanovísk a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2017/018229/ŠSOH/Du zo dňa 22.05.2017:*

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Bytový dom s vybavenosťou – Trnava, Pekné pole 7“ a nepožaduje, aby zmena predmetnej navrhovanej činnosti bola predmetom zisťovacieho konania v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2017/018186/ŠSOO/Kra zo dňa 26.05.2017:*

Po preskúmaní predloženého zámeru orgán ochrany ovzdušia na OÚ Trnava vydáva nasledovné stanovisko:

V zmysle platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia realizáciou navrhovanej činnosti **nevzniká** žiadny stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia v kategórii **stredný alebo veľký zdroj**.

Tunajší orgán ochrany ovzdušia nemá k predmetnému zámeru „Bytový dom s vybavenosťou - Trnava, Pekné pole 7“ z hľadiska ochrany ovzdušia žiadne pripomienky alebo námietky.

- c) *Štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2017/18220/ŠSOPaK/Bo zo dňa 31.05.2017:*

- Na predmetnej lokalite platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“) a nie je tu vyhlásené žiadne chránené územie ani chránený strom. V tesnej blízkosti navrhovanej činnosti sa nachádza líniový porast nelesnej stromovej vegetácie, ktorý predstavuje významný krajinný prvok, v zmysle § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody; tento prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
- Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie tejto činnosti, nesúhlasíme však s tvrdením v zámere (kapitola IV. 10, str. č. 45), že sa nepredpokladá nepriaznivý vplyv činnosti na životné prostredie, preto je potrebné navrhnuť opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti na životné prostredie. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je dôležité predovšetkým stavbu začleniť do krajiny sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia. Taktiež je potrebné zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky bytového domu.

- d) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2017/018213/ŠVS/St zo dňa 26.05.2017:*

Pri realizácii navrhovanej činnosti požaduje:

- Dbat' o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažd'ové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
- Realizovať všetky navrhované opatrenia na zamedzenie prieniku znečisťujúcich látok do povrchových a podzemných vôd.
- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

Príslušný orgán podmienky Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zapracoval do tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2017/018760/Pu zo dňa 06.06.2017:

Po preštudovaní uvedeného materiálu Vám tunajší úrad podľa § 29 ods. 9 zákona predkladá komplexné stanovisko.

Z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov a z hľadiska ochrany zložiek životného prostredia **nemáme k predloženej zmene zásadné pripomienky za podmienky dobudovania technickej infraštruktúry a nepožadujeme jeho ďalšie posudzovanie.**

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2017/018113 zo dňa 06.06.2017:

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest I. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímame k predloženému zámeru nasledovné stanovisko:

- stavba svojou časťou zasahuje do ochranného pásma cesty I/51, komunikačne bude pripojená na miestne komunikácie,
- cestné ochranné pásma slúžia na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- v ochrannom pásme cesty I/51 sa navrhuje umiestniť terasa, detské ihrisko, zemný val, sadové úpravy,
- podľa § 11 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov *povoľovaním výnimiek nesmie prichádzať k obstavovaniu ciest*, hlavný stavebný objekt – bytový dom s vybavenosťou sa navrhuje umiestniť za ochranným pásmom cesty I/51, t.j. vo vzdialenosti min. 50,0 m od osi cesty,
- upozorňujeme stavebníka, že ochranné pásmo cesty nie je pásmom hygienickej ochrany, slúži na prípadné smerové alebo širkové úpravy cesty a vymedzuje koridor nezastavateľný nadzemnými stavbami – hlavnými stavebnými objektmi,
- so zámerom stavbu bytového domu za hranicou ochranného pásma cesty I/51 budeme súhlasiť s podmienkou, že pri realizácii stavby stavebník zrealizuje potrebné protihlukové opatrenia vyplývajúce z akustickej štúdie a stavebník bytového domu ani jeho právni nástupcovia nebudú uplatňovať dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy od majetkového správcu cesty I/51, t. j. Slovenskej správy ciest Bratislava,
- v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie, výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia povoľuje príslušný cestný správny orgán (tunajší úrad),
- podľa § 11 ods. 5 cestného zákona sa žiadosť o povolenie výnimiek podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, t. j. pred podaním žiadosti o vydanie územného rozhodnutia, výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté dopravné záujmy a záujmy správy pozemnej komunikácie,
- pätu valu požadujeme situovať tak, aby bol za protihlukovou stenou cesty I/51, resp. za vonkajšou hranou zárezu cesty I/51 vo vzdialenosti min. 3,0 m, svoju požiadavku zdôvodňujeme zabezpečením prístupu k telesu cesty I/51 a jeho súčasťami z vonkajšej strany za účelom vykonávania jeho údržby pre majetkového správcu cesty, t.j. SSC Bratislava,
- počas realizácie stavby nesmie byť premávka na ceste I/51 žiadnym spôsobom obmedzovaná ani ohrozovaná,
- na prístup k stavbe musia byť používané jestvujúce komunikácie nižšieho dopravného významu, stavba bude aj v budúcnosti napojená na miestne komunikácie,
- na ceste I/51 nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál, cesta nesmie byť znečisťovaná ani poškodzovaná.

Zámer ďalej nežiadame posudzovať podľa zákona.

Príslušný orgán podmienky Okresného úradu Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií spracoval do tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OU-TT-OOP4-2017/020113 zo dňa 05.06.2017:

Správny orgán berie na vedomie predložený zámer. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia zámeru predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy na parcele č. 4021/286 na účel výstavby bytového domu s vybavenosťou o celkovej výmere 4015 m², druh pozemku orná pôda, nachádzajúca sa mimo zastavané územie mesta Trnava. V prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy, bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z..

Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia: vyjadrenie č. 05553/2017/OU PaŽP-2/II dňa 29.05.2017:

Po preštudovaní materiálu odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné stanovisko.

Predmetom posudzovania je realizácia zámeru na parcele č. 4021/286 v extraviláne mesta Trnava. Zámer je situovaný na rovine v okrajovej časti mesta Trnava, v blízkosti nízko-podlažnej zástavby rodinných domov. Novostavba bytového domu je navrhnutá ako samostatne stojaca so štyrmi nadzemnými podlažiami, 35 bytovými jednotkami a na I.PP 29 parkovacími miestami. Je navrhnutá nová prístupová komunikácia, primárne však bude využitá existujúca infraštruktúra.

Parcela určená na realizáciu stavby je zapísaná na LV ako orná pôda, teda príde k záberu poľnohospodárskej pôdy o rozlohe 4015 m². Územie v záujmovej lokalite má charakter obytného územia a navrhovaná stavba nezasiahne významným spôsobom do krajinného obrazu. Avšak územný plán mesta Trnava definuje predmetné územia na severnom okraji ako plochy s funkčným využitím pre nízkopodlažnú zástavbu a rodinné domy – mestské formy. Vymedzené plochy na okraji tejto obytnej zóny definuje ako plochy pre mestotvornú polyfunkciu. Z tohto hľadiska je potrebné zvážiť či je možné a vhodné umiestniť navrhovanú stavbu so štyrmi nadzemnými podlažiami do uvedeného územia s uvedeným funkčným využitím.

Môžeme však konštatovať, že realizácia zámeru výrazne neovplyvní kvalitu životného prostredia, preto odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava: vyjadrenie č. RÚVZ/2017/03094/Ha-HŽP zo dňa 05.06.2017:

Žiadosť pre navrhovateľa DMP Group, s.r.o., Dúhová ulica, Trnava vyhovuje a s návrhom zámeru súhlasí.

Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave: vyjadrenie č. OÚRaK/32822-59201/2017/Hn zo dňa 05.06.2017:

O zmene navrhovanej činnosti bola podľa § 29 ods. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) informovaná verejnosť v dostupných komunikačných prostriedkoch: úradná tabuľa mesta, internet. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti mesto sprístupnilo verejnosti na nahliadnutie v termíne **od 29.05.2017 do 12.06.2017**.

Účelom zámeru je výstavba Bytového domu s vybavenosťou v extraviláne mesta, v lokalite Pekné pole VII, na pozemku parc. č. 4021/286 vo vlastníctve navrhovateľa. Objekt je navrhnutý ako samostatne stojaci so štyrmi nadzemnými podlažiami, pričom vrchné podlažie je ustúpené a jedným podzemným podlažím. Celková podlahová plocha objektu je 4111,5 m².

V zmysle § 29 ods. 9 zákona dáva Mesto Trnava k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko:

Zmena navrhovanej činnosti sa plánuje realizovať na plochách, ktoré sú v zmysle platného Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) evidované ako plochy mestotvornej polyfunkcie (funkčný kód B.01).

Zmena navrhovanej činnosti nie je v rozpore s platným Územným plánom mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) ani so schválenou urbanistickou štúdiou „IBV Pekné pole VII-Trnava“, schválenou uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 475/2016 zo dňa 11.10.2016.

V procese prípravy a počas realizácie navrhovanej činnosti Mesto Trnava požaduje:

1. V miestach priechodov pre chodcov zapustené cestné obrubníky ukladať na úroveň vozovky, nakoľko v technickej správe na str. 11 je navrhnuté ich umiestnenie s prevýšením 2 cm, čo spôsobuje problémy pri pohybe vozíčkarov.
2. Všetky parkovacie miesta zabezpečiť na spevnených plochách investora.
3. Doplniť dokumentáciu v zmysle platnej Závaznej časti „Zmeny 03/2015 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien - Úprava regulatívov záväznej časti“ o parkovacie miesta pre bicykle o minimálnom počte 20 % z celkového počtu parkovacích miest pre motorové vozidlá. Rozmery, tvar a umiestnenie cyklostanov odporúčame realizovať v zmysle Technických podmienok Slovenskej správy ciest 07/2014 (<http://www.trnava.sk/sk/vseobecne-zavazne-nariadenie/466>).
4. Zabezpečiť budovanie parkovacích miest pre bicykle v urbanizovanom území v súlade s platnou legislatívou v rozsahu min. 20% predpísaných parkovacích miest pre automobily pre príslušný funkčný blok, areál, zariadenie a objekt.
5. Parkovanie pre bicykle realizovať samostatne pre bytový dom v spoločných priestoroch "bicygliarňach", prípadne vyhradených miestach podzemných garáží. Parkovanie bicyklov pre prevádzky musí byť na verejne prístupných priestoroch v blízkosti vstupov do objektov.
6. V ďalšom stupni PD vypracovať projekt sadových úprav v podrobnosti pre realizáciu stavby, v samostatnom stavebnom objekte, osobou s príslušným odborným vzdelaním.
7. Projekt sadových úprav riešeného územia IBV riešiť v štruktúre:
 - verejne dostupné priestranstvá upravené zeleňou, mobiliárom a vybavenosťou pre relax a spoločenské kontakty rezidentov,
 - malé ihriská pre neorganizovaný šport rezidentov primerane doplnené zeleňou,
 - zeleň uličná,
 - sprievodná zeleň komunikácií,
 - zeleň izolačná, tvoriaca viacetážový štruktúrovaný porast s použitím základných druhov listnatých stromov a rôzne vysokých krovitých porastov.
8. Návrh sadových úprav a sortiment drevín v rozpracovanosti konzultovať na MsÚ v Trnave, odbore územného rozvoja a koncepcii- referáte ekológie.
9. V samostatnom územnom konaní pre umiestnenie občianskej vybavenosti pre predmetnú IBV je potrebné splniť platné regulatívy územného plánu mesta Trnava pre územie funkčného bloku B01 a zároveň spracovať návrh príslušnej časti územia izolačnej zelene Z04.
10. V ďalšom stupni povoľovacieho procesu predložiť komplexné koordinačné riešenie stavby zosúladené s prvkami zelene a návrhom technickej infraštruktúry, z ktorého budú zrejme jeťvujúce siete, navrhované siete, miesta napojenia na technickú infraštruktúru, zariadenia technickej infraštruktúry, prekladané a chránené inžinierske siete. Navrhované trvalé vegetačné prvky (stromy, kríky, popínavky, trvalé záhony) musia byť priestorovo zosúladené s navrhovanou a prípadnou pôvodnou technickou infraštruktúrou tak, aby sa dlhodobou zabezpečil dostatočný priestor pre zdravý rast a vývoj navrhovanej vegetácie.
11. Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. V prípade nevyhnutného výrubu drevín je nutné požiadať Mesto Trnava o vydanie súhlasu v zmysle §47 zákona č. 543/2002 Z. z. pred vydaním územného rozhodnutia.
12. Navrhovaná stavba sa nachádza v dotyku na ochranné pásmo cesty I/51, pričom jej projektovaná výška prekračuje výšku súčasnej protihlukovej steny. Podľa Akustickej štúdie zo dňa 21.03.2016 vypracovanej skúšobným laboratóriom VALERON Enviro Consulting, s.r.o. Ing. Jaroslavom Hruškovičom bolo potvrdené, že príde k prekročeniu najvyšších prípustných hodnôt podľa tab.1 pre hluk z cestnej dopravy podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. V ďalších stupňoch projektovej prípravy a počas realizácie je potrebné dbať na dodržanie navrhnutých opatrení na elimináciu negatívnych vplyvov hluku z dopravy na pohodu bývania rezidentov. Súčasťou riešenia musí byť aj návrh protihlukových a antivibračných opatrení na elimináciu negatívnych vplyvov hluku z prevádzky a technológie TZB.
13. Z dôvodu, že v meste Trnava opakovane pretrvávajú prekročovanie povolených limitov tuhých znečisťujúcich látok PM10 je potrebné zo strany navrhovateľa prijať opatrenia na minimalizáciu ich vzniku počas výstavby a dbať na ich dodržiavanie.

Príslušný orgán podmienky Mesta Trnava, mestský úrad v Trnave zapracoval do tohto rozhodnutia.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trnava, Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Krajský pamiatkový úrad Trnava a Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky sa v zákonom stanovenej lehote a ani do vydania tohto rozhodnutia nevyjadrili, preto príslušný orgán podľa § 29 ods. 9 zákona považuje ich stanoviská za súhlasné.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 23 ods. 1 zverejnil oznámenie o zámere na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 23 ods. 3 bezodkladne informovala verejnosť o zámere spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Počas procesu posudzovania navrhovanej činnosti bolo na tunajší úrad doručené stanovisko dotknutej verejnosti za predpokladu splnenia podmienok podľa § 24 zákona:

Združenie domových samospráv, stanovisko zo dňa 05.06.2017

K predstavenému dokumentu „Bytový dom s vybavenosťou – Trnava, Pekné pole 7“ máme nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravnú – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravnú-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravvydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

8. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
9. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
10. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
11. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
12. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
13. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
14. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
15. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
16. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
17. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle § 3 ods. 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.
 - **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa oteplujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
 - **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:** Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest, Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov, Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre, Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbené meniacim sa klimatickým podmienkam, Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam, Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny
 - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
 - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
 - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:** Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí, Zabezpečiť

a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest, Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

18. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
19. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
20. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
21. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
22. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
23. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
24. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z. z.
25. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedého farbou
26. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
27. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.
28. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
29. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
30. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z. z.
31. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
32. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

33. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§ 24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa § 24 ods.2 zákona č. 24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Bytový dom s vybavenosťou – Trnava, Pekné pole 7“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

Účelom zákona je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu. Námietky proti urbanistickému, architektonickému a dopravnému riešeniu stavby, ako aj ďalšie námietky, bude potrebné zohľadniť pri spracovaní dokumentácie stavby a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov – bude sa nimi kvalifikovane zaoberať stavebný úrad. Opodstatnené pripomienky zainteresovanej verejnosti, majúce oporu v zákone, zahrnul príslušný orgán medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému konaniu o umiestnení stavby a v následnom konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má zainteresovaná verejnosť, po splnení podmienok vyplývajúcich zo zákona, postavenie účastníka konania.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska jej povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania zámeru. Vysporiadal sa so stanoviskami zainteresovaných subjektov pričom zistil, že vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich zahrnul do odporúčani pre povoľovanie činnosti. Možno konštatovať, že v rámci zisťovacieho procesu neboli zistené také skutočnosti, ktoré by závažným spôsobom ohrozovali a poškodzovali jednotlivé zložky životného prostredia. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá závažný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Riziká v zámere navrhovanej činnosti sa teda pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedenými v kap. IV. 10 predloženého zámeru, resp. opatreniami a dodržaním podmienok, ktoré vyplynuli zo stanovisk dotknutých subjektov k navrhovanej činnosti, doručenými tunajšiemu úradu v procese zisťovacieho konania. Príslušný orgán vzhľadom na doručené stanoviská zainteresovaných subjektov, ako aj s prihliadnutím na § 29a zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 a celkové výsledky zisťovacieho konania, ktoré v environmentálnych kritériách nepreukázali očakávané významnejšie vplyvy zámeru na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činnosti takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli obce.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti Druhej hlavy Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



vz. 
Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. **DMP Group s.r.o., Dúhová ulica 8401/41, 917 01 Trnava** v zastúpení spoločnosti **CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava**
2. Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, Odbor územného rozvoja a koncepcií, Trhová 3, 917 71 Trnava
3. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka

Na vedomie:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Rybníkova 9, 917 01 Trnava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a BP, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
10. Ad acta

