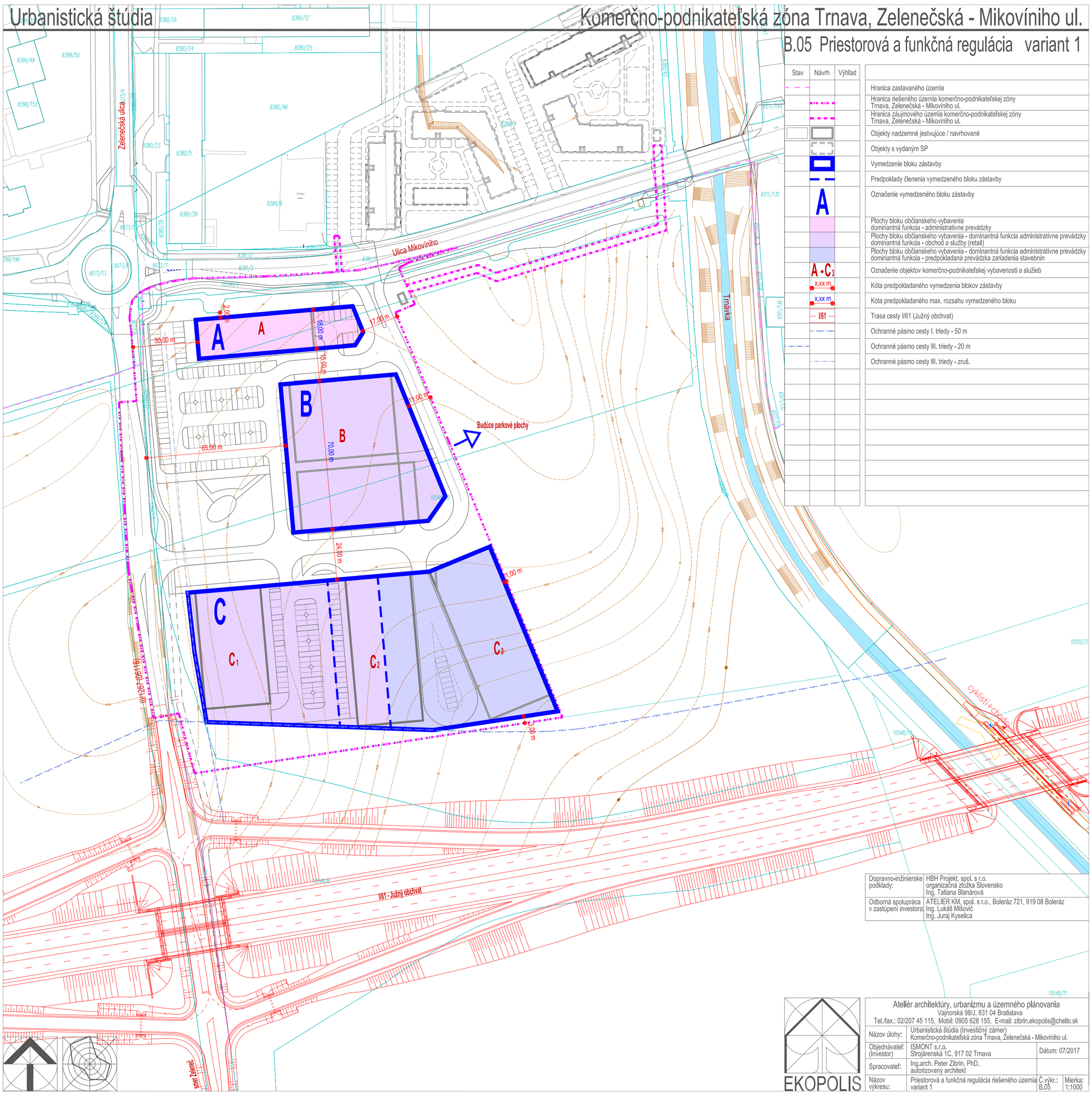
Urbanistická štúdia — Komerčno-podnikateľská zóna Trnava, Zelenečská - Mikovíniho ul.

B.05 Priestorová a funkčná regulácia variant 1



Stav	Návrh	Výhľad	
			Hranica zastavaného územia
			Hranica riešeného územia komerčno-podnikateľskej zóny Trnava, Zelenečská - Mikovíniho ul.
			Hranica záujmového územia komerčno-podnikateľskej zóny Trnava, Zelenečská - Mikovíniho ul.
			Objekty nadzemné jestvujúce / navrhované
			Objekty s vydaným SP
			Vymedzenie bloku zástavby
			Predpoklady členenia vymedzeného bloku zástavby
	A		Označenie vymedzeného bloku zástavby
			Plochy bloku občianskeho vybavenia dominantná funkcia - administratívne prevádzky
			Plochy bloku občianskeho vybavenia - dominantná funkcia administratívne prevádzky dominantná funkcia - obchod a služby (retail)
			Plochy bloku občianskeho vybavenia - dominantná funkcia administratívne prevádzky dominantná funkcia - predpokladaná prevádzka zariadenia stavebnín
	A - C3		Označenie objektov komerčno-podnikateľskej vybavenosti a služieb
	x,xx m		Kóta predpokladaného vymedzenia blokov zástavby
	x,xx m		Kóta predpokladaného max. rozsahu vymedzeného bloku
	I/61		Trasa cesty I/61 (Južný obchvat)
			Ochranné pásmo cesty I. triedy - 50 m
			Ochranné pásmo cesty III. triedy - 20 m
			Ochranné pásmo cesty III. triedy - zruš.

Dopravno-inžinierske podklady:	HBH Projekt, spol. s r.o. organizačná zložka Slovensko Ing. Tatiana Blanárová
Odborná spolupráca v zastúpení investora:	ATELIER KM, spol. s r.o., Boleráz 721, 919 08 Boleráz Ing. Lukáš Mišovič Ing. Juraj Kyselica

EKOPOLIS

Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/207 45 115, Mobil: 0905 628 155, E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy:	Urbanistická štúdia (Investičný zámer) Komerčno-podnikateľská zóna Trnava, Zelenečská - Mikovíniho ul.		
Objednávateľ: (Investor)	ISMONT s.r.o. Strojárenská 1C, 917 02 Trnava	Dátum: 07/2017	
Spracovateľ:	Ing.arch. Peter Zibrin, PhD. autorizovaný architekt		
Názov výkresu:	Priestorová a funkčná regulácia riešeného územia variant 1	Č.výkr.: B.05	Mierka: 1:1000