



Zámer prenajať majetok

*v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov*

Mesto Trnava v súlade s ustanovením § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať časti pozemkov:

v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 5000 parc. reg. C č. 10102/2 – orná pôda s výmerou 441 m², parc. reg. C č. 10102/3 – orná pôda s výmerou 4032 m²;

v k. ú. Zeleneč zapísaných na LV č. 1233 parc. reg. C č. 2228 - trvalé trávne porasty s výmerou 3582 m², parc. reg. E č. 2227/1 – trvalé trávne porasty s výmerou 5275 m², parc. reg. E č. 2231/2 – orná pôda s výmerou 22969 m², parc. reg. E č. 2233/1 – trvalé trávne porasty s výmerou 2129 m², parc. reg. E č. 2234 – trvalé trávne porasty s výmerou 101627 m², parc. reg. E č. 2235 – trvalé trávne porasty s výmerou 65869 m², parc. reg. E č. 2236 – ostatné plochy s výmerou 5503 m²,

spol. FARMA MAJCICHOV, a. s., IČO 36228095, so sídlom Majcichov 50, na poľnohospodárske účely za cenu nájmu 0,025 eur/m²/rok, t. j. spolu s výmerou 211427 m² za cenu 5285,68 eura, platnú pre rok 2018, počnúc rokom 2019 upravovanú o oficiálne oznámené % inflácie, na dobu určitú 10 rokov od 1.10.2018.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spol. FARMA MAJCICHOV, a. s., obhospodaruje pozemky od roku 2000, riadne a včas si plní záväzky z uzavretej nájomnej zmluvy a uplatnila si prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení noviel.

Návrh na schválenie prenájmu majetku v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 11. 9. 2018, ktorému prináleží definitívny súhlas pri nakladaní s majetkom Mesta Trnava.

Trnava, 23. 8. 2018

Spracovala: Ing. Jarmila Jágriková, OPaM MsÚ