



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(537 - 586)

U Z N E S E N I A

**zo 17. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2014 – 2018,
konaného 28. februára 2017 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

537 uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 473,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 57 v znení VZN č. 258, VZN č. 334,
VZN č. 385, VZN č. 403, VZN č. 405 a VZN č. 472
o Územnom pláne Centrálny zóny Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k Zmene Územného plánu Centrálny zóny Trnava - Zmena 02/2016 Polyfunkčný dom na Rázusovej ulici a spôsob ich vyhodnotenia

b) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č.50/76 Zb. v znení noviel

2. Schvaľuje

a) Zmenu Územného plánu Centrálny zóny Trnava - Zmena 02/2016 Polyfunkčný dom na Rázusovej ulici

b) VZN č. 473, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 57 v znení VZN č. 258, VZN č. 334, VZN č. 385, VZN č. 403, VZN č. 405 a VZN č. 472 o Územnom pláne centrálny zóny Trnava

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) vyhlásiť VZN č. 473 vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava
Termín: 02.03.2017

b) zabezpečiť uloženie (archiváciu) Zmeny ÚPN CMZ mesta Trnava 02/2016 a VZN č. 473
Termín: priebežne

c) zabezpečiť uloženie Zmeny ÚPN CMZ mesta Trnava 02/2016 a VZN č. 473 na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky v Trnave a stavebnom úrade
Termín: do 27.05.2017

538
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu 474
o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Trnava a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v meste Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času mimo územia mesta Trnava na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) VZN č. 474 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Trnava a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v meste Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času mimo územia mesta Trnava na rok 2017,

b) presun finančných prostriedkov vo výške 86 480 eur na vyrovnanie rozpočtu na položke neštátne školy a školské zariadenia z položky ostatné výdavky škôl a školských zariadení v rámci programu 9 – školstvo a vzdelávací systém.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: 01.03.2017

539
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu
o miestnom poplatku za rozvoj

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschválilo

uznesením VZN o miestnom poplatku za rozvoj

540
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 475,
ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 462 o nakladaní
s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 475, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 462 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: do 03.03.2017

541 uznesenie

K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 01/2017, lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Zmena 01/2017, lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Zmena 01/2017, lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny ÚPN mesta Trnava, Zmena 01/2017, lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN mesta Trnava, Zmena 01/2017, lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

542 uznesenie

K 1. aktualizácii rozpočtu mesta Trnavy na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) stanovisko Finančnej komisie MZ k návrhu 1. aktualizácie rozpočtu mesta Trnavy na rok 2017

2. Schvaľuje

a) 1. aktualizáciu rozpočtu mesta Trnavy na rok 2017

b) zmenu použitia rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov nasledovne:

– rekonštrukcia miestnej komunikácie Halenárska ulica	1 183 364 eur
– Automatický parkovací dom pre bicykle pri ŽS Trnava	26 636 eur
– materská škola Spartakovská (objekt IMPAKO)	231 000 eur
– výstavba technického zázemia Mestského basebalového štadióna	119 000 eur
– MŠ Čajkovského 28 - rekonštrukcia strechy	95 000 eur

543

uznesenie

K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5680/113 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6649 na Ul. V. Clementisa 42, 43

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV 5000 parc. č. 5680/113 v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 420 m², zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6485 na Ul. V. Clementisa 48 vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 9075 za cenu 0,1162 eura/m² t. j. 3,50 Sk/ m² takto:

1. podielu 8247/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 1 Kamile J. bytom Trnava, za cenu 1,56 eura,
2. podielu 5075/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 2 Martinovi D. za cenu 0,96 eura,
3. podielu 8097/257726 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 3 Ing. Miroslavovi S. a Andree O. každému s podielom ½, spolu za cenu 1,53 eura,
4. podielu 7187/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 4 Michalovi L. s manželkou Máriou, za cenu 1,36 eura,
5. podielu 8082/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 5 Jozefovi H. za cenu 1,53 eura,
6. podielu 8277/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 7 Štefanovi H. s manželkou Máriou za cenu 1,57 eura,
7. podielu 6487/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 8 Milanovi Ď. za cenu 1,23 eura,
8. podielu 8277/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 9 Ing. Júliusovi H. s manželkou Ing. Máriou za cenu 1,57 eura,
9. podielu 6377/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 10 Kataríne H. bytom Hrnčiarovce nad Parnou, za cenu 1,21 eura,
10. podielu 8547/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 11 Petrovi Z. s manželkou Katarínou za cenu 1,62 eura,
11. podielu 6827/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 12 Romanovi s manželkou Eliškou za cenu 1,29 eura
12. podielu 6711/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 14 Márii Z. za cenu 1,27 eura,
13. podielu 6511/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 16 Mariánovi H. s manželkou Hanou spolu za cenu 1,23 eura,
14. podielu 4543/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 17 Štefánii D. za cenu 0,86 eura,
15. podielu 3626/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 18 Ing. Emílii H. za cenu 0,69 eura,
16. podielu 4543/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 20 Anne P. za cenu 0,86 eura,
17. podielu 4970/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 21 Márii H. za cenu 0,94 eura,
18. podielu 4543/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 24 Ľubomírovi P. s manželkou Alenou za cenu 0,86 eura
19. podielu 4543/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 25 Ingrid M. za cenu 0,86 eura,
20. podielu 4685/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 28 Ing. Kamile M. za cenu 0,89 eura,
21. podielu 3626/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 30 Dušanovi H. za cenu 0,69 eura,
22. podielu 4543/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 33 Dáši K. za cenu 0,86 eura,
23. podielu 4837/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 35 Michalovi M. s manželkou Ing. Emíliou za cenu 0,92 eura,
24. podielu 4543/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 36 Petrovi M s manželkou Inezou za cenu 0,86 eura,
25. podielu 3626/257726 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 38 Beáte M. za cenu 0,69 eura,
26. podielu 4543/257726 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 40 Jánovi K. s manželkou Evou za cenu 0,86 eura,
27. podielu 4543/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 41 Jánovi M. za cenu 0,86 eura,
28. podielu 4543/257726 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 48 Milanovi K. za cenu 0,86 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

Priamy predaj je možný podľa § 9 a) ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť náležitosti súvisiace s prevodom vlastníctva

Termín: 15.03.2017

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30.06.2017

544 uznesenie

K predaju podielov z pozemku parc. č. 8399/83 v k. ú. Trnava vlastníkom bytu v bytovom dome súp. č. 6023 na Ul. gen. Goliána 57 - 62 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

predaj podielov zo spoluvlastníckeho podielu Mesta Trnava na pozemku v spoluvlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV 12494 parc. č. 8399/83 v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 1059 m², zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6023 na Ul. gen. Goliána 57, 58, 59 v Trnave vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 9233 za cenu 0,1162 eura/m² t.j. 3,50 Sk/m² takto:

- podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 5 Lenke L, Trnava, za cenu 1,00 euro,
1. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 6 Margite Z. Trnava, za cenu 1,33 eura,
2. podielu 3405/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 7 Mgr. Zine L. Trnava, za cenu 0,68 eura,
3. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 8 Jitke T. Trnava, za cenu 1,00 euro,
4. podielu 6701/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníčkam bytu č. 9 každej s podielom ½ Silvii P. a Barbore P., Trnava, spolu za cenu 1,33 eura,
5. podielu 3405/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníčkam bytu č. 10 každej s podielom ½ Marte P. Trnava, a Monike V., bytom Madunice, spolu za cenu 0,68 eura,
6. podielu 6701/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 12 každému s podielom ½ Patrikovi B a Jánovi B. Špačince, spolu za cenu 1,33 eura,
7. podielu 3405/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 13 Františke V. za cenu 0,68 eura,
8. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 14 Ing. Petrovi F. Trnava, za cenu 1,00 euro,
9. podielu 3405/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 16 Márii B. Trnava, za cenu 0,68 eura,
10. podielu 5047/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 17 Ladislavovi R. s manželkou Matildou, obaja bytom Trnava, za cenu 1,00 euro,
11. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 18 Ing. Marekovi M. s manželkou Andreou obaja bytom Trnava, za cenu 1,33 eura,

12. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 20 Helene K. Trnava, za cenu 1,00 euro,
13. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 23 Janke K. Trnava, za cenu 1,00 euro,
14. podielu 6678/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníčkam bytu č. 24 každej s podielom $\frac{1}{2}$ Natálii Ch. a Eme Ch obe bytom Trnava, za cenu 1,33 euro,
15. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 26 Anne S. Trnava, za cenu 1,01 eura,
16. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 28 Milošovi K. Trnava, za cenu 1,01 eura,
17. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 29 Beáte B. Trnava, za cenu 1,33 eura,
18. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 30 Františkovi R., Trnava, za cenu 1,01 eura,
19. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 33 Miroslavovi S. Trnava, za cenu 1,33 eura,
20. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 35 Petrovi R s manželkou Annou obaja bytom Trnava, za cenu 1,33 eura,
21. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 37 Prof. Ing. Maroš S. s manželkou Ing. Zuzanou obaja bytom Trnava, za cenu 1,33 eura,
22. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 38 Tomášovi S., nar. 20.3.1983 bytom Ul. gen. Goliána 58, Trnava, za cenu 1,01 eura,
23. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 39 Štefánii L., Trnava, za cenu 1,33 eura,
24. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 40 Mgr. Ludmile H. Trnava, za cenu 1,01 eura,
25. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 43 Daniele C. Trnava, za cenu 1,33 eura,
26. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 44 Mgr. Eve D. Trnava, za cenu 1,01 eura,
27. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 45 Tomášovi K. s manželkou Luciou, Trnava, za cenu 1,33 eura,
28. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 46 Elene B. Trnava, za cenu 1,01 eura,
29. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 47 Petrovi N., Trnava, za cenu 1,33 eura,
30. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 48 Darine B., Trnava, za cenu 1,01 eura,
31. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 49 Mariánovi A., Trnava, za cenu 1,33 eura,
32. podielu 5050/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 50 Jozefovi B. s manželkou Danielou obaja bytom Trnava, za cenu 1,01 eura,
33. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 51 Emílii K., Trnava, za cenu 1,33 eura,
34. podielu 5050/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 52 Jozefovi B. Trnava podiel $\frac{1}{2}$ a $\frac{1}{6}$ a Jozefovi B., Trnava, podiel $\frac{2}{6}$, spolu za cenu 1,01 eura,
35. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 53 Rozálii G. Trnava, za cenu 1,33 eura,
36. podielu 5050/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 54 každému s podielom $\frac{1}{2}$ Filipovi M. a Alexandre D., Trnava, za cenu 1,01 eura,
37. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 55 Jozefovi K. 28.11.1959 s manželkou Elenou rod. Turčíkovou nar. 8.6.1960, obaja bytom Ul. gen. Goliána 59, Trnava, za cenu 1,33 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 31.05.2017

545 uznesenie

K predaju podielov z pozemku parc. č. 8399/83 v k. ú. Trnava vlastníkom bytu v bytovom dome súp. č. 6023 na Ul. gen. Goliána 57 - 62 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

predaj podielov zo spoluvlastníckeho podielu Mesta Trnava na pozemku v spoluvlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV 12494 parc. č. 8399/83 v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 1059 m², zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6023 na Ul. gen. Goliána 60, 61, 62 v Trnave vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 9233 za cenu 0,1162 eura/m² t.j. 3,50 Sk/m² takto:

1. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 56 Tomášovi G. a Márii obaja bytom Trnava, spolu za cenu 1,33 eura,
2. podielu 6701/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníčkam bytu č. 58 každej s podielom ½ Ide K. obe bytom Trnava, spolu za cenu 1,33 eura,
3. podielu 3405/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 59 Jozefovi S. Trnava, za cenu 0,68 euro,
4. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 60 Márii M. Trnava, za cenu 1,00 euro,
5. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 63 Izmérii S. Trnava, za cenu 1,00 euro,
6. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 64 Jánovi P. s manželkou Ľudmilou Trnava, za cenu 1,33 eura,
7. podielu 3405/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 65 Petrovi J., Trnava, za cenu 0,68 euro,
8. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 66 Adriane M., Trnava, za cenu 1,00 euro,
9. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 67 Jánovi H. Snina, za cenu 1,33 eura,
10. podielu 3405/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 68 JUDr. Štefánii M. Trnava, za cenu 0,68 eura,
11. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 69 Ing. Dagmar R. Trnava, za cenu 1,00 euro,

12. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 70 Jane M. Trnava, spolu za cenu 1,33 eura,
13. podielu 3405/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 71 Ing. Gabriele D. Trnava, za cenu 0,68 eura,
14. podielu 5047/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 72 každému s podielom $\frac{1}{2}$ Ladislavovi P. a Eve R. Trnava spolu za cenu 1,00 eura,
15. podielu 6701/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 73 Pavlovi G. Trnava, podiel $\frac{1}{2}$ a $\frac{1}{6}$, Tatiane Ch. podiel $\frac{1}{6}$, Lucii B. Zavar, podiel $\frac{1}{6}$, spolu za cenu 1,33 eura,
16. podielu 3405/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 74 Ing. Františkovi T. s manželkou Lenkou obaja bytom Hrnčiarovce nad Parnou, za cenu 0,68 euro,
17. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 75 Márii S., Trnava, za cenu 1,00 euro,
18. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 76 Augustínovi U. Trnava, za cenu 1,33 eura,
19. podielu 5047/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 78 Mgr. Eve B. Trnava, za cenu 1,00 euro,
20. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 81 Magdaléne Sch. Čataj, za cenu 1,01 eura,
21. podielu 6701/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 82 podielom $\frac{1}{2}$ Ľudmile A. Trnava, Ladislavovi A. podiel $\frac{1}{4}$ bytom Trnava a Jane M. bytom Trnava, spolu za cenu 1,33 euro,
22. podielu 5050/618090 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 85 každému s podielom $\frac{1}{2}$ Oliverovi L. a Kristíne K., Trnava spolu za cenu 1,01 eura,
23. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 86 Márii L. Trnava, za cenu 1,33 eura,
24. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 87 Jaroslavovi K. Trnava, za cenu 1,01 eura,
25. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 90 Alojzovi M. s manželkou Julianou, Trnava, za cenu 1,33 eura,
26. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 91 Milanovi B. Trnava, za cenu 1,01 eura,
27. podielu 5050/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 93 Igorovi M. s manželkou Zdenkou, obaja bytom Trnava, za cenu 1,01 eura,
28. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 96 Ivete G. Trnava, za cenu 1,33 eura,
29. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 98 Pavlovi G. s manželkou Henrietou obaja bytom Trnava, za cenu 1,33 eura,
30. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 99 Agnese B. bytom Trnava, za cenu 1,01 eura,
31. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 100 Adriane B. bytom Trnava, za cenu 1,33 eura,
32. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 101 Monike Ž. bytom Trnava, za cenu 1,01 eura,
33. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 103 Viere A. bytom Trnava, za cenu 1,01 eura,
34. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 104 Júlii M. bytom Trnava, za cenu 1,33 eura,
35. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 105 Anne J. bytom Trnava, za cenu 1,01 eura,
36. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 106 Jaroslavovi V. a Monike bytom Trnava, za cenu 1,33 eura,
37. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 107 Helene S. bytom Trnava, za cenu 1,01 eura,

38. podielu 6701/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 108 Věre M. bytom Trnava, za cenu 1,33 eura,
39. podielu 5050/618090 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 109 Terézii H. bytom Trnava, za cenu 1,01 eura,
40. podielu 6701/618090 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 110 Jánovi P s manželkou Kornéliou Trnava, za cenu 1,33 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradíť kupujúci.

Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: 31.05.2017

546 uznesenie

K predaju pozemkov a zriadenie vecného bremena pod prepojovacou uličkou medzi ulicami Františkánska a Zelený kričok v Trnave. (inwest s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) zriadenie vecného, časovo neobmedzeného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava, parc. č. 139/18, zast. plochy a nádvoria o výmere 8 m², parc. č. 139/19, zast. plochy a nádvoria o výmere 9 m², parc. č. 139/21, zast. plochy a nádvoria o výmere 25 m² zapísaných na LV č. 5000 a časti pozemku oddeleného geometrickým plánom po realizácii stavby z parc. č. 139/17 zast. plochy a nádvoria o výmere 38 m² zapísaného na LV č. 12341, vo vlastníctve Mesta Trnava, IČO 00 313 114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, v prospech spoločnosti invest s.r.o., Ulica Bernolákova 1, 917 01 Trnava, IČO: 364538, ktoré bude spočívať v tom, že Mesto Trnava strpí stavbu polyfunkčného objektu, ktorý bude vybudovaný na pozemkoch, parc. č. 139/1, 139/6, 139/17, 139/18, 139/19, 139/20, 139/21 a 139/22, v rámci ktorého bude vybudovaná prvá časť prepojovacej uličky medzi ulicami Františkánska a Zelený kričok, za jednorazovú odplatu vo výške 15 700,00 eur, za podmienky, že spoločnosť invest s.r.o. vybuduje celú prepojovaciu uličku, vrátane prechodu cez hradobný múr na Františkánsku ulicu, v rámci výstavby polyfunkčného objektu, podľa podmienok Krajského pamiatkového úradu Trnava a zabezpečí sprístupnenie prepojovacej uličky pre verejnosť v čase od 5.00 hod. do 24.00 hod, resp. podľa potrieb mesta Trnava,

b) prijatie daru skolaudovanej stavby prepojovacieho chodníka vybudovaného na pozemkoch v k. ú. Trnava, parc. č. 139/18, parc. č. 139/19, parc. č. 139/21 a parc. č. 139/17, z vlastníctva spoločnosti invest s.r.o., Ulica Bernolákova 1, 917 01 Trnava, IČO: 364538,

ako stavebníka stavby, do majetku Mesta Trnava, IČO 00 313 114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvou o budúcej darovacej zmluve

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvu o budúcej darovacej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.05.2017

c) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a darovaciu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 60 dní od predloženia dokladov

547 uznesenie

K prenájmu pozemku Slovenskému zväzu ľadového hokeja

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy prenájom časti pozemku s výmerou približne 4300 m² na Ul. Andreja Kubinu v k. ú. Trnava parc. č. 2543 – zastavané plochy zapísaného na LV 5000 vo vlastníctve mesta Trnava za nájomné je vo výške 1,00 euro/rok na dobu určitú 40 rokov od účinnosti nájomnej zmluvy Slovenskému zväzu ľadového hokeja, IČO 30845386, so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle §9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že Slovenský zväz ľadového hokeja, IČO 30845386, so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava, na predmete nájmu vybuduje športovú halu s ihriskom s celoročnou prevádzkou a rozšíri tak školské aj mimoškolské aktivity mládeže.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.03.2017

548 uznesenie

K prenájmu pozemku Slovenskému zväzu ľadového hokeja

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy prenájom častí pozemkov s výmerou približne 4300 m² na Ul. Vančurova v k. ú. Trnava parc. č. 5781/1 – zastavané plochy a parc. č. 5780 – zastavané plochy, zapísaných na LV 5000 vo vlastníctve mesta Trnava za nájomné je vo výške 1,00 euro/rok na dobu určitú 40 rokov od účinnosti nájomnej zmluvy Slovenskému zväzu ľadového hokeja, IČO 30845386, so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle §9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že Slovenský zväz ľadového hokeja, IČO 30845386, so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava, na predmete nájmu vybuduje športovú halu s ihriskom s celoročnou prevádzkou a rozšíri tak školské aj mimoškolské aktivity mládeže.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.03.2017

549 uznesenie

K predaju pozemku pre výstavbu na Ulici V. Clementisa v Trnave (BAT Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj zmluvou o budúcej kúpnej zmluve pozemku vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 5000, časti parc. č. 5671/92 s výmerou cca 420 m² (presná výmera bude určená na základe geometrického plánu ukončenej stavby) spoločnosti BAT Trnava, s.r.o., so sídlom Trnavská 56/882, Špačince, IČO: 36 691 496, za cenu 85,00 eur/m², pre vybudovanie prístavby k budove súpisné č. 6484,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v prevode majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva pozemku, ktorý bude zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, pričom pri realizácii stavby s prislúchajúcimi spevnenými a parkovacími plochami nadobúdateľ zrealizuje navyše nové parkovacie miesta a úpravu príľahlých verejných priestranstiev.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.06.2017

550
uznesenie

K predaju pozemku pre výstavbu na Ulici V. Clementisa v Trnave
(BAT Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemku vo vlastníctve mesta Trnava parc. č. 5671/6, zapísaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 5000, na vybudovanie chodníka a 13 nových parkovacích miest s príslušnými spevnenými plochami, podľa dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, spoločnosťou Trnava, s.r.o., so sídlom Trnavská 56/882, Špačince, IČO: 36 691 496, v súvislosti s realizáciou prístavby k jestvujúcej budove a s kúpou investície, po jej zrealizovaní na nehnuteľnosti mesta, do majetku mesta Trnava za cenu 1 euro.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.06.2017

551
uznesenie

Ku kúpe pozemku
pre vjazd na „Parkovisko medzi Ul. Dohnányho a A. Žarnova“ v Trnave
(Slovenská republika - Fakultná nemocnica Trnava)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku štátu - pozemku parcela registra „C“ č. 7137/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 153 m², zapísaného v katastri nehnuteľností v katastrálnom území Trnava na liste vlastníctva č. 2467 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Fakultnej nemocnice Trnava, so sídlom: Andreja Žarnova 11, Trnava, IČO: 00 610 381, za cenu 16 500 eur do vlastníctva mesta Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

predložiť kúpnu zmluvu na podpis primátorovi mesta

Termín: do 15.03.2017

552
uznesenie

K prenájmu nebytových priestorov – výmenníkových staníc
– spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 509/2016 zo dňa 15. 11. 2016

2. Schvaľuje

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, nachádzajúcich sa v bytových domoch a v iných nebytových objektoch, v k. ú. Trnava, označených ako:

Porad. číslo	Kód t.z.	Názov tep.zariad.	Výmera [m ²]	Číslo LV	Súpisné číslo
1	14	Uran 1	140,23	7463	3194
	14	Uran 1		6751	3200
2	16	Saturn	86,63	6844	1673
3	32	Zatvor	322,37	5000	7178
4	33	Vodáreň	214,00	5000	5816
5	34	Na hlinách 18	210,00	10052	6904
6	53	Čulenova	23,05	5000	6281
	53	Čulenova		5000	6281
	53	Čulenova		5000	6281
7	65	Technické služby	37,80	5000	5126
8	81	Šport. hala Slávia	61,20	5000	576
9	82	Rovná bazén	14,36	7251	1793
10	83	Jupiter 1	127,24	7573	3616
11	84	Jupiter 2	142,45	7413	3618
	84	Jupiter 2		7402	3618
12	86	Tatrasklo-DS	188,14	5000	243
13	87	Dolné Bašty	61,90	7350	247
14	88	Vajanského	140,96	6700	6717
15	89	Podjavorinská	80,42	6795	2547
16	90	Mest. pol. Staroh. 2	181,00	5000	6755
17	91	Hospodárska J	78,64	7140	3609
18	92	Orion	127,24	6909	3610
19	93	Hospodárska F	102,08	7347	3601
20	94	Hospodárska B	101,84	7050	3597
21	95	Študentská A	19,27	6482	3588
22	96	Študentská B	31,49	7030	3587
23	97	Študentská C	32,76	6600	3584
24	99	Študentská D	33,74	6556	5679
25	100	Študentská E	90,99	6657	3582
	100	Študentská E		6520	3581
26	111	Poliklinika - Predn.	31,86	5000	5906

obchodnej spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o., Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215, za účelom prevádzkovania činnosti tepelného hospodárstva, ktorou sa rozumie výroba, rozvod a dodávka tepla, teplej úžitkovej vody, v súlade s právnymi predpismi upravujúcimi činnosť tepelného hospodárstva, **na dobu určitú jeden rok od 1. 1. 2017**, za nájomné

určené dohodou nasledovne:

Porad. číslo	Kód t.z.	Názov tep.zariad.	Výmera [m ²]	Výška ročného nájomného v €
1	14	Uran 1	140,23	5 086,40
	14	Uran 1		
2	16	Saturn	86,63	3 142,23
3	32	Zatvor	322,37	11 692,95
4	33	Vodáreň	214,00	7 762,17
5	34	Na hlinách 18	210,00	7 617,08
6	53	Čulenova	23,05	836,07
	53	Čulenova		
	53	Čulenova		
7	65	Technické služby	37,80	1 371,08
8	81	Šport. hala Slávia	61,20	2 219,84
9	82	Rovná bazén	14,36	520,86
10	83	Jupiter 1	127,24	4 615,23
11	84	Jupiter 2	142,45	5 166,92
	84	Jupiter 2		
12	86	Tatrasklo - DS	188,14	6 824,18
13	87	Dolné Bašty	61,90	2 245,23
14	88	Vajanského	140,96	5 112,88
15	89	Podjavorinská	80,42	2 916,97
16	90	Mest. pol. Staroh. 2	181,00	6 565,20
17	91	Hospodárska J	78,64	2 852,42
18	92	Orion	127,24	4 615,23
19	93	Hospodárska F	102,08	3 702,63
20	94	Hospodárska B	101,84	3 693,92
21	95	Študentská A	19,27	698,96
22	96	Študentská B	31,49	1 142,20
23	97	Študentská C	32,76	1 188,27
24	99	Študentská D	33,74	1 223,81
25	100	Študentská E	90,99	3 300,36
	100	Študentská E		
26	111	Poliklinika - Predn.	31,86	1 155,62

t. j. spolu vo výške **97 268,71 eura/rok**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúceho v skutočnosti, že vybavenie umiestnené v uvedených nebytových priestoroch – výmenníkových staniciach, teda tepelno-technické zariadenia potrebné pre výrobu, rozvod a dodávku tepla, je v predmetných nebytových priestoroch pevne zabudované a ich vlastníkom je spoločnosť STEFE Trnava, s. r. o., Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215 a v skutočnosti, že pri určení výšky nájomného je potrebné zohľadniť maximálnu výšku uplatniteľnú ako oprávnený náklad do ceny tepla podľa predpisov Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o nájme nebytových priestorov a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 31.03.2017

553 uznesenie

K zriadeniu vecného bremena v prospech Slovenského futbalového zväzu (CITY ARENA TRNAVA – Štadión A. Malatinského)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Slovenského futbalového zväzu, Trnavská cesta 100, Bratislava, IČO 00 687 308, na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Mesta Trnava, Hlavná 1, Trnava, IČO: 00 313 114, zapísaných na listoch vlastníctva č. 11718 a č. 12344 v k. ú. Trnava ako:

- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/1 – ostatné plochy,
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/5 – zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/6 – ostatné plochy,
- pozemok parc. registra „C“ č. 6344/7 – zastavané plochy a nádvoría,
- stavba bez súpisného čísla s popisom „štadión – SPARTAK“, postavená na pozemku evidovanom ako parc. registra „C“ č. 6344/1 – ostatné plochy,
- stavba bez súpisného čísla s popisom „JZ tribúna“, postavená na pozemku evidovanom ako parc. registra „C“ č. 6344/5 – zastavané plochy a nádvoría,
- stavba bez súpisného čísla s popisom „štadión – SPARTAK“, postavená na pozemku evidovanom ako parc. registra „C“ č. 6344/6 – ostatné plochy,
- stavba bez súpisného čísla s popisom „SZ tribúna“, postavená na pozemku evidovanom ako parc. registra „C“ č. 6344/7 – zastavané plochy a nádvoría,
- stavba so súpisným číslom 8833, s popisom „CITY ARENA TRNAVA – Štadión A. Malatinského“, postavená na pozemku evidovanom ako parc. registra „C“ č. 6341/5 – zastavané plochy a nádvoría,
- stavba so súpisným číslom 8833, s popisom „CITY ARENA TRNAVA – Štadión A. Malatinského“, postavená na pozemku evidovanom ako parc. registra „C“ č. 6341/19 – zastavané plochy a nádvoría,
- stavba so súpisným číslom 8833, s popisom „CITY ARENA TRNAVA – Štadión A. Malatinského“, postavená na pozemku evidovanom ako parc. registra „C“ č. 6344/17 – zastavané plochy a nádvoría,
- stavba so súpisným číslom 8833, s popisom „CITY ARENA TRNAVA – Štadión A. Malatinského“, postavená na pozemku evidovanom ako parc. registra „C“ č. 6344/21 – zastavané plochy a nádvoría,
- nebytový priestor č. 1 s popisom „Priestor č. 10-1“, nachádzajúci sa v suteréne stavby, ku ktorému prislúcha spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach stavby o veľkosti 360793/2937105,
- nebytový priestor č. 2 s popisom „Priestor č. 10-2“, nachádzajúci sa v suteréne stavby, ku ktorému prislúcha spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach stavby o veľkosti 10003/2937105,
- nebytový priestor č. 7 s popisom „Priestor č. 10-7“, nachádzajúci sa na 1. p. stavby, ku ktorému prislúcha spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach stavby o veľkosti 132852/2937105,

- nebytový priestor č. 9 s popisom „Priestor č. 10-9“, nachádzajúci sa na 2. p. stavby, ku ktorému prislúcha spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach stavby o veľkosti 917390/2937105,

spočívajúceho v bezodplatnom užívaní vyššie uvedených nehnuteľností pre potreby štátnych športových reprezentácií Slovenskej republiky vo futbale (od mládežníckych kategórií až po seniorské) a na organizovanie športových súťaží, športových podujatí a športovania detí, žiakov a študentov v maximálnom počte 10 podujatí ročne s ohľadom na príslušné termínové listiny súťaží, v ktorých súťaží FC Spartak, a. s. a termínové listiny FIFA pre reprezentačné stretnutia.

Podmienky užívania nehnuteľností, vrátane úhrady ceny za služby spojené s užívaním nehnuteľností, budú špecifikované v osobitnej zmluve o užívaní, uzatvorenej medzi Slovenským futbalovým zväzom a spoločnosťou City-Arena a.s., Kapitulská 5, Trnava, IČO: 46 682 848, ako dlhodobým nájomcom vyššie uvedených nehnuteľností.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť primátorovi mesta na podpis zmluvu o zriadení vecného bremena
Termín: 30.04.2017

554 uznesenie

K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II.časť, Trnava“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemkov v k. ú. Trnava, časť parcel reg. C č. 4021/363, 4021/617, 4021/618 a 4021/665, zapísaných na LV č. 5000 vo vlastníctve mesta Trnava, na výstavbu stavebných objektov „SO 02 Vodovod“, „SO 03 Kanalizácia splašková gravitačná“, „SO 04 STL plynovod“, „SO 05 Káblový distribučný rozvod NN“ a „SO 06 Verejné osvetlenie“, podľa projektu schváleného v stavebnom konaní pre stavbu „IBV Pekné pole – Hellova Ul., II. a III. časť, Trnava“, pre stavebníkov:

- Mateja O. a manželky Anny O.,
- Dušana Ch. a manželky Jany Ch.,
- Ing. Miloslava Š. a manželky Dariny Š.,
- MUDr. Jána L. a manželky MUDr. Milady L.
- Ing. Petra Č. a manželky Márie Č.
- MUDr. Branka W.
- Juraja V. a manželky PharmDr. Beaty V.,

pre účely stavebného konania s tým, že po vybudovaní stavebných objektov bude zriadené v zmysle § 14 ods. 1 písm c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený, na dotknutých pozemkoch, na základe geometrického plánu, odplatné vecné bremeno v prospech príslušného správcu siete v zmysle platnej legislatívy, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie inžinierskych sietí a s tým súvisiacich užívateľských práv, s nasledovnou výškou odplaty za zriadenie vecného bremena:

- | | |
|--|-------------|
| - SO 02 Vodovod | 202,80 eura |
| - SO 03 Kanalizácia splašková gravitačná | 202,80 eura |
| - SO 04 STL plynovod | 202,80 eura |

- SO 05 Káblový distribučný rozvod NN 304,20 eura

s podmienkami:

- umožnenia pripokládky potrebného počtu chráničiek mestu Trnava, v zastúpení spoločnosťou TT-IT, s.r.o. pre potreby mestskej optickej siete TOMNET, prípadne inému subjektu založeného mestom, na základe osobitnej dohody
- investor stavby uhradí správny poplatok spojený s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

2. Schvaľuje

a) kúpu skolaudovaných stavebných objektov "SO 01a Pozemné komunikácie – miestna obslužná komunikácia – II. časť" a "SO 06 Verejné osvetlenie" v rozsahu stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. časť, Trnava“, podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, z vlastníctva :

- Mateja O. a manželky Anny O.
- Dušana Ch. a manželky Jany Ch.,
- Ing. Miloslava Š., a manželky Dariny Š.
- MUDr. Jána L. a manželky MUDr. Milady L.
- Ing. Petra Č. a manželky Márie Č.
- MUDr. Branka W.
- Juraja V. a manželky PharmDr. Beaty V.,

ako stavebníkov stavby „IBV Pekné pole VI. Trnava“, do majetku, správy a údržby mesta Trnava za dohodnutú cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t. j. spolu 2 eurá, s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby 60 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

b) kúpu častí pozemkov v k. ú. Trnava zastavaných stavebnými objektami "SO 01a Pozemné komunikácie – miestna obslužná komunikácia – II. časť" a "SO 06 Verejné osvetlenie" v rozsahu stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II. časť, Trnava“, podľa porealizačného geometrického plánu predloženého stavebníkmi ku kolaudácii stavby:

- parcela č. 4021/334, ktorá je zapísaná na LV č. 10129 vo vlastníctve Mateja O. a manželky Anny O.
- parcela č. 4021/335, ktorá je zapísaná na LV č. 10190 vo vlastníctve Dušana Ch. a manželky Jany Ch.
- parcely č. 4021/333 a 4021/336, ktoré sú zapísané na LV č. 10119 vo vlastníctve Ing. Miloslava Š. a manželky Dariny Š.
- parcely č. 4021/357 a 4021/358, ktoré sú zapísané na LV č. 10353 vo vlastníctve MUDr. Jána L. a manželky MUDr. Milady L.
- parcela č. 4021/179, ktorá je zapísaná na LV č. 10254 vo vlastníctve Ing. Petra Č. a manželky Márie Č.
- parcela č. 4021/359, ktorá je zapísaná na LV č. 10352 vo vlastníctve MUDr. Branka W.
- parcela č. 4021/360, ktorá je zapísaná na LV č. 10253 vo vlastníctve Juraja V. a manželky PharmDr. Beaty V.

prípadne ďalších pozemkov zastavaných stavebnými objektami uvedenými v časti a) tohto bodu uznesenia, z vlastníctva ich súčasných vlastníkov do majetku mesta Trnava za dohodnutú cenu 1,00 euro za parcelu.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve a zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na pozemky a stavby a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.07.2017

c) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.07.2017

d) pripraviť kúpnu zmluvu na pozemky a stavby a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

e) pripraviť zmluvy o zriadení vecného bremena s príslušnými správcami sietí a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

f) zabezpečiť prevzatie pozemkov a stavieb do majetku, správy a údržby mesta Trnava

Termín: na základe výzvy do 60 dní po uzavretí kúpnej zmluvy

555 uznesenie

K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci ďalšej etapy stavby „Obytný súbor – Zátvor II, ulica Veterná, Trnava“ (Arboria Land Development, s. r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) kúpu skolaudovaných stavebných objektov vybudovaných v rámci ďalšej etapy stavby „Obytný súbor – Zátvor II., ulica Veterná, Trnava“:

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 05.1

SO 004.B05.1	Verejné osvetlenie - Veterná
SO 005.B05.1	Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 006.B05.1	Komunikácie a chodníky - Veterná
SO 007.B05.1	Chodníky – verejný park
SO 001.B05.1	Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 05.2

SO 005.B05.2	Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 007.B05.2	Chodníky - verejný park
SO 001.B05.2	Sadovnícke úpravy - verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 06.1

SO 004.B06.1	Verejné osvetlenie – juhovýchodná komunikácia
--------------	---

SO 005.B06.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 006.B06.1 Komunikácia a chodníky - juhovýchodná
SO 007.B06.1 Chodníky – verejný park
SO 001.B06.1 Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 06.2

SO 005.B06.2 Verejné osvetlenie chodníka v parku
SO 007.B06.2 Chodníky verejný park
SO 001.B06.2 Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 07.1

SO 004.B07.1 Verejné osvetlenie - Veterná
SO 005.B07.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 006.B07.1 Komunikácie a chodníky - Veterná
SO 007.B07.1 Chodníky – verejný park
SO 001.B07.1 Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 07.2

SO 005.B07.2 Verejné osvetlenie park
SO 006.B07.2 Komunikácia - Veterná
SO 007.B07.2 Chodníky – verejný park
SO 001.B07.2 Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 08.1

SO 004.B08.1 Verejné osvetlenie – juhovýchodná
SO 005.B08.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 006.B08.1 Komunikácie a chodníky – Juhovýchodná
SO 007.B08.1 Chodníky – verejný park
SO 001.B08.1 Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 09.1

SO 004.B09.1 Verejné osvetlenie – Veterná
SO 004.B09.1.1. Verejné osvetlenie – Severovýchodná
SO 005.B09.1 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 006.B09.1 Komunikácie a chodníky – Veterná
SO 006.B09.1.1. Komunikácie a chodníky - Severovýchodná
SO 007.B09.1 Chodníky – verejný park
SO 001.B09.1 Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 09.2

SO 004.B09.2 Verejné osvetlenie – Severovýchodná
SO 005.B09.2 Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 006.B09.2 Komunikácia - Severovýchodná
SO 007.B09.2 Chodníky – verejný park
SO 001.B09.2 Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 10.1

SO 004.B10.1	Verejné osvetlenie – Severovýchodná
SO 005.B10.1	Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 006.B10.1	Komunikácie a chodníky – Severovýchodná
SO 007.B10.1	Chodníky – verejný park
SO 001.B10.1	Sadovnícke úpravy – verejný park

- stavebné objekty verejnej infraštruktúry budované k bytovému domu B 10.2

SO 004.B10.2	Verejné osvetlenie – Severovýchodná
SO 004.B10.2.1	Verejné osvetlenie – Juhovýchodná
SO 005.B10.2	Verejné osvetlenie – chodníky v parku
SO 006.B10.2	Komunikácie a chodníky – Juhovýchodná
SO 006.B10.2.1	Komunikácie a chodníky - Severovýchodná
SO 007.B10.2	Chodníky – verejný park
SO 001.B10.2	Sadovnícke úpravy – verejný park

podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, z vlastníctva spoločnosti Arboria Land Development, s. r. o., Záhradnícka 36, 821 01 Bratislava - Ružinov, IČO: 50265041, ako stavebníka stavby „Obytný súbor - Zátvor II., ulica Veterná, Trnava“, do majetku, správy a údržby mesta Trnava za dohodnutú cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t. j. spolu 51,00 eur, s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby 60 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

b) kúpu častí pozemkov v k. ú. Trnava zastavaných stavebnými objektami uvedenými v bode a) tejto časti uznesenia podľa porealizačného geometrického plánu predloženého stavebníkom ku kolaudácii stavby:

- parcely reg. C č. 5292/134, 5292/144, 5292/289, 5292/290, 5292/294, 5292/314, 5292/333, 5292/388, 5292/383, 5292/382, 5292/210, 5292/209, 5292/72, 5292/71, 5292/401, 5292/402 vo vlastníctve spoločnosti **SFA 2006, s.r.o. , Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava – Ružinov, IČO: 36736996**

- parcely reg. C č. 5292/312, 5292/380, 5292/381, 5292/313, 5292/377 vo vlastníctve spoločnosti **RegiusPark, s.r.o., Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava – Ružinov, IČO: 36809161** zapísané na LV č. 2352, zapísané na LV č. 10089,

- parcela reg. C č. 5292/375 vo vlastníctve spoločnosti **Bratislava Management Company, s.r.o., Drieňová 1/B, 821 01 Bratislava, IČO: 44221533** zapísaná na LV č. 7160,

- parcela reg. C č. 5292/379 vo vlastníctve spoločnosti **Arboria BD4, s.r.o., Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava – Ružinov, IČO: 48336572, zapísaná na LV 12544,**

prípadne ďalších pozemkov zastavaných stavebnými objektami uvedenými v časti a) tohto bodu uznesenia, z vlastníctva ich súčasných vlastníkov do majetku mesta Trnava za dohodnutú cenu 1 euro za parcelu.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na pozemky a stavby a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.10.2017

c) pripraviť kúpnu zmluvu na pozemky a stavby a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

d) zabezpečiť prevzatie pozemkov a stavieb do majetku, správy a údržby mesta Trnava
Termín: na základe výzvy do 60 dní po uzavretí kúpnej zmluvy

556 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov a stavby na umiestnenie prípojok inžinierskych sietí a chodníka vybudovaných v rámci stavby „Centrum obchodu a služieb Trnava - Trstínska cesta (HORTEX, a.s. Bratislava)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemkov v k. ú. Trnava na Trstínskej ceste a Cukrovej ulici, parciel reg. C č. 2540/49, 2540/95 a 8792/5 zapísaných na LV č. 5000 a parciel reg. E č. 1616/3 a 1069/3 zapísaných na LV č. 11228 vo vlastníctve mesta Trnava a s použitím mosta cez potok Trnávka, ktorý tvorí súčasť komunikácie na Cukrovej ulici, na:

- vybudovanie areálových prípojok inžinierskych sietí (voda, kanalizácia, slaboprúd)
- umiestnenie stavby chodníka na Cukrovej ulici

v rámci stavby „CENTRUM OBCHODU A SLUŽIEB TRNAVA - Trstínska cesta“, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť HORTEX, a. s., Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO: 35802570, ako stavebníka stavby, pre účely vydania územného rozhodnutia.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

doručiť schválené uznesenie stavebníkovi

Termín: do 31.03.2017

557 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie rozvodu vody na Ulici Halenárskej v Trnave (Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 11228 ako parc. reg. „E“ č. 747/21 a pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava zapísaných na LV č. 5000 ako parc.reg. „C“ č. 8841/3, 8847 a 8843 na uloženie rozvodu vody v rámci stavby „Rekonštrukcia vodovodu Halenárska ul., Trnava“ podľa projektovej dokumentácie

schválenej v stavebnom konaní spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná ulica č. 10, Piešťany, IČO 36 252 484.

2. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaného na LV č. 11228 ako parc. reg. „E“ č. 747/21 a na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava zapísaných na LV č. 5000 ako parc.reg. „C“ č. 8841/3, 8847 a 8843, cez ktoré prechádza rozvod vody stavby „Rekonštrukcia vodovodu Halenárska ul., Trnava“ podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní v prospech spoločnosti: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná ulica č. 10, Piešťany, IČO 36 252 484, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie rozvodu vody a s tým súvisiacich užívateľských práv. Podmienkou je dodržanie podmienok spresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.04.2017

b) po zrealizovaní a odovzdaní porealizačného zamerania uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 45 dní po predložení porealizačného geometrického plánu

558 uznesenie

K použitiu pozemkov na rekonštrukciu existujúceho horúcovodu Mikovíniho - gen. Goliána v Trnave (Trnavská teplárenská, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava - parcel registra "C" č.: 8399/126, 8399/161, 9073/1, 9073/5, 9073/8, 10548/2, zapísaných v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 5000, na rekonštrukciu horúcovodu v rámci stavby „Rekonštrukcia horúcovodu DN 600 Mikovíniho - gen. Goliána, úsek šachty Š 1004 - Š 1046“ podľa projektovej dokumentácie, odsúhlasenej v stavebnom konaní, spoločnosťou Trnavská teplárenská, a.s., so sídlom Trnava, Coburgova 84, IČO: 36 246 034.

2. Súhlasí

s rekonštrukciou existujúceho horúcovodu na časti pozemku parc. registra „C“ č. 9073/12, ktorý je v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava zapísaný na liste vlastníctva č. 9941 tak, že v časti B: „Vlastníci a iné oprávnené osoby“ sú zapísaní ako účastníci právneho vzťahu: 1. Mesto Trnava v podiele 1/1; 2. Ján Zeman, Jakubíkova 14, Bratislava v podiele 1/2, duplicitný vlastník; 3. Božena Božíková, rod. Zemanová, Podhurecká 832/III, Klatovy, ČR, v podiele 1/4, duplicitný vlastník; 4. Ján Zeman, Jakubíkova 14, Bratislava v podiele 1/8, duplicitný vlastník; 5. Božena Božíková, rod. Zemanová, Podhurecká 832/III, Klatovy, ČR, v podiele 1/8, duplicitný vlastník;

s podmienkou súhlasu vlastníkov, zapísaných na liste vlastníctva č. 9941 v 2. až 5. rade.

3. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov - parciel registra "C" č.: 8399/161, 8399/126, 9073/5, 9073/8, 9073/1, 10548/2, zapísaných v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 5000, prípadne iných, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavby „Rekonštrukcia horúcovodu DN 600 Mikovíniho - gen. Goliána, úsek šachty Š 1004 - Š 1046“, v prospech spoločnosti Trnavská teplárenská, a.s., so sídlom Trnava, Coburgova 84, IČO: 36 246 034, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie horúcovodu a s tým súvisiacich užívateľských práv, pričom správny poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy
Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodov 1. a 3. tohto uznesenia a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 30.06.2017

559 uznesenie

K použitiu pozemkov na rekonštrukciu existujúceho horúcovodu Koniarekova - Nobelova v Trnave (Trnavská teplárenská, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava: parcela registra "C" č. 8962, parcela registra „E“ č. 1240/27, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, parcela registra „E“ č. 1240/59, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 11228, na rekonštrukciu existujúceho horúcovodu v rámci stavby „Rekonštrukcia horúcovodu DN 700 Koniarekova - Nobelova, sekčná šachta č. Š 938 - Š 949“ podľa projektovej dokumentácie, odsúhlasenej v stavebnom konaní, spoločnosťou Trnavská teplárenská, a.s., so sídlom Trnava, Coburgova 84, IČO: 36 246 034.

2. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov: parcela registra "C" č. 8962, parcela registra „E“ č. 1240/27, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 5000, parcela registra „E“ č. 1240/59, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 11228, prípadne iných, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní stavby „Rekonštrukcia horúcovodu DN 700 Koniarekova - Nobelova, sekčná šachta č. Š 938 - Š 949“, v prospech spoločnosti Trnavská teplárenská, a.s., so sídlom Trnava, Coburgova 84, IČO: 36 246 034, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie horúcovodu a s tým súvisiacich užívateľských práv, pričom správny poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.06.2017

**560
uznesenie**

**K umiestneniu novej horúcovodnej prípojky na Ulici Mikovíniho v Trnave
(ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.,)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava - parcel registra "C" č.: 10548/2, 10548/3, 8381/1, zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, na umiestnenie horúcovodnej prípojky pre "Obytný súbor - Bytové domy s polyfunkciou, Mikovíniho ul., Trnava", podľa projektovej dokumentácie, odsúhlasenej v stavebnom konaní, spoločnosťou ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., so sídlom Skladová 2, Trnava, IČO: 36 226 904.

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000 ako parcely registra "C" č.: 10548/2, 10548/3, 8381/1, prípadne na iných, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po zrealizovaní horúcovodnej prípojky pre "Obytný súbor - Bytové domy s polyfunkciou, Mikovíniho ul., Trnava", v prospech spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., so sídlom Skladová 2, Trnava, IČO: 36 226 904, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie horúcovodnej prípojky a s tým súvisiacich užívateľských práv, za odplatu vo výške 202,80 eura, pričom správny poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.05.2017

**561
uznesenie**

**K umiestneniu VN prípojky na pozemku mesta na Ulici Mikovíniho v Trnave
(Západoslovenská distribučná, a.s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000 ako parcela registra "C" č. 8381/1, na uloženie elektroenergetického zariadenia, VN prípojky pre "Obytný súbor - Bytové domy s polyfunkciou, Mikovíniho ul., Trnava" podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518.

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000 ako parcela registra "C" č. 8381/1, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, za odplatu 104,40 eura, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemku strpieť na svojom pozemku v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36/2016, úradne overenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 7. 11. 2016 pod číslom 1585/2016, právo na zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia (VN prípojky) a právo vstupu, prechodu a prejazdu, peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním poverených osôb za účelom zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby a za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby na povinnej nehnuteľnosti a jej odstránenia. Odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 104,40 eura a správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí spoločnosť MIKO, s.r.o., so sídlom: Beethovenova 33, Trnava, IČO: 45 342 245.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.03.2017

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.06.2017

562 uznesenie

**K správe k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť
22.11.2016 a 17.01.2017**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odporúčania majetkovej komisie k žiadostiam, ktoré boli 22. 11. 2016 a 17. 1. 2017 prerokované na zasadnutí majetkovej komisie a komisia ich neodporučila na schválenie do Mestského zastupiteľstva Mesta Trnava resp. Mestskej rady Mesta Trnava – zaujala nesúhlasné stanovisko.

563 uznesenie

**K rozšíreniu predmetu nájmu v objekte SO 02 – (Pavilón výrobných buniek)
v TTIP – Trnava Industrial Park**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli TTIP – Trnava Industrial Park v Pavilóne výrobných buniek (objekt SO 02, 1.NP) na Priemyselnej ulici č.5 v Trnave s celkovou výmerou 11,66 m² nájomcovi – Ľubica Sxxxxxxx, Dolné Lovčice, IČO: 48 315 567, a to:

na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice najneskôr **od 1.4.2017** za cenu:

9,60 m² x 45,33 eur/m²/rok = 435,17 eur/rok za skladovo logistické priestory v objekte SO 02,
2,06 m² x 17,44 eur/m²/rok = 35,93 eur/rok za spoločné priestory v objekte SO 02,

teda spolu za cenu vo výške **471,10 eur/rok**, určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:

ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájomom,

ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,

- 3 mesiace bez udania dôvodu,

v súlade s § 9a ods. 9 písm c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že Ľubica Sxxxxxxx si už v TTIP prenájom nebytové priestory, ktoré sú vzhľadom na rozšírenie jej podnikateľských aktivít nedostačujúce.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.

Termín: do 31.03.2017

564 uznesenie

K prenájomu nebytových priestorov v pôvodných objektoch PO 01 a PO 07 v TTIP – Trnava Industrial Park spoločnosti WOFIS, s.r.o

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici č.5 v Trnave v pôvodných priestoroch PO 01 (2. NP) a PO 07 (1.NP) a jedno parkovacie miesto s celkovou výmerou 93,41 m² nájomcovi – WOFIS, s.r.o., Bernolákova 2, 917 01 Trnava, IČO: 31 410 855, a to:

na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice najneskôr od 1.4.2017 za cenu:

19,48 m² x 38,25 eur/m²/rok = 745,11 eur/rok za kancelárske priestory v objekte PO 01,

5,75 m² x 17,11 eur/m²/rok = 98,38 eur/rok za spoločné priestory v objekte PO 01,

55,68 m² x 42,86 eur/m²/rok = 2 386,44 eur/rok za dielne, sklady v objekte PO 07,

12,5 m² x 17,11 eur/m²/rok = 213,88 eur/rok za vonkajší priestor,

teda spolu za cenu vo výške **3 443,81 eur/rok**, určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac:
ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájomom,
ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 3 mesiace bez udania dôvodu,

v súlade s § 9a ods. 9 písm c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci spočíva v rozvoji a podpore podnikateľských aktivít na území mesta.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.

Termín: do 31.03.2017

565 uznesenie

K schváleniu prenájmu nebytových priestorov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v objekte na Ul. Študentská č. 29

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 3584, na pozemku parcelné číslo 1416 v k. ú. mesta Trnava, zapísaných na LV č. 6600 na Ulici Študentská č. 29 v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 118,69 m² formou obchodnej verejnej súťaže.

2. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov:

A) Predmet prenájmu:

- **prenájom** nebytových priestorov o výmere 118,69 m², v nehnuteľnosti na Ul. Študentská č. 29 v Trnave, súp. č. 3584, zapísanej na LV č. 6600, parcela č. 1416
- **účel využitia** – bez určenia účelu, v prípade, ak by bol nebytový priestor využívaný na reštauračné účely, musí byť výlučne nefajčiarsky (bez vymedzenia fajčiarskej časti) a bez umiestnenia výherných hracích automatov
- nájomca si prípadné stavebné úpravy zabezpečí na vlastné náklady bez možnosti započítania s nájomným
- minimálna východisková cena: **9 525,39 eura/rok**

B) Zásady obsahu nájomnej zmluvy, na ktorých STEFE Trnava, s.r.o. trvá :

STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, 917 32 Trnava

IČO: 36 277 215

DIČ: 202 209 7011

IČ DPH: SK 2022097011

zastúpená konateľmi - Ing. Ľubomírom Krajčovičom

Ing. Ondrejom Borguľom
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave,
odd. Sro, vložka číslo: 17769/T
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca :
/ak je právnická osoba/
Obchodné meno :

Sídlo :

IČO :
Štatutárny zástupca :
Zápis do OR :
č. účtu :
(ďalej len „nájomca“)

Nájomca :
/ak je fyzická osoba – živnostník/
Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného registra :
č. účtu :

II. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytový priestor o celkovej výmere 118,69 m², nachádzajúci sa v nehnuteľnosti na ul. Študentská č. 29, súp. č. 3584, zapísanej na LV č. 6600, parcela č. 1416.
Predmetný nebytový priestor je vo vlastníctve mesta Trnava v správcovstve prenajímateľa.
2. Prenajímateľ bude nájomcovi súčasne zabezpečovať poskytovanie dojednaných služieb spojených s užívaním prenajatých nebytových priestorov. Preddavky za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru sú uvedené v splátkovom kalendárioch, ktoré tvoria Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

III. Účel nájmu

Nájomca bude uvedené priestory užívať na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. zo dňa a výsledkov obchodnej verejnej súťaže za účelom zriadenia(doplní súťažiaci – pokiaľ bude chcieť prevádzkovať reštauračné služby, priestory musia byť určené výlučne pre nefajčiarov a bez umiestnenia výherných automatov)
* (nehodiace škrtnúť, doplniť podrobnejšie využitie uvedených možností)

IV. Doba nájmu

Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu **neurčitú** odo dňa predloženia notárskej zápisnice.

V. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za nebytový priestor vo výške

eur/rok

(Vyplní záujemca o prenájom pričom navrhované nájomné nemôže byť nižšie ako v bode A podľa príslušného účelu nájmu).

2. Nájomné je stanovené dohodou v súlade so znením VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava v platnom znení a návrhu nájomcu v rámci obchodnej verejnej súťaže. Mesačné nájomné je určené v Splátkovom kalendári úhrady nájomného za nebytový priestor, ktorý bude tvoriť Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ bude každoročne upravovať výšku nájomného po vydaní Príkazu primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného pre príslušný rok od 1. 7. bežného roka o mieru inflácie spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
4. Úpravu výšky nájomného vykoná každoročne prenajímateľ písomne formou nového Splátkového kalendára úhrady nájomného za nebytový priestor, ktorý bude tvoriť ďalšiu neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

VI.

Plnenia poskytované s nájmom

1. Výška mesačných preddavkov za poskytované plnenia – spotrebu energií a služieb je uvedená v Splátkovom kalendári úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Výšku mesačných preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru má prenajímateľ právo zmeniť, ak je na to dôvod vyplývajúci zo zmeny právnych predpisov, rozhodnutia cenových orgánov, alebo zo zmeny rozsahu poskytovaných plnení. Úpravu výšky mesačných preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru vykoná prenajímateľ písomne, formou nového Splátkového kalendára úhrady preddavkov za dodávku tovarov a služieb, ktorý bude tvoriť ďalšiu neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ je povinný vyúčtovať preddavky za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru podľa skutočných nákladov formou písomného ročného vyúčtovania.

VII.

Platobné podmienky

1. Nájomné je splatné do 3. dňa bežného mesiaca na základe platného Splátkového kalendára úhrady nájomného za nebytový priestor. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN : **SK43 5600 0000 0010 0248 1025** s uvedením variabilného symbolu.
2. Preddavky za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru sú splatné do 5. dňa bežného mesiaca podľa podmienok stanovených v Splátkovom kalendári úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru. Nájomca uhradí preddavky bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN : **SK08 5600 0000 0010 0248 9027** s uvedením variabilného symbolu.
3. Úhrady nájomného a preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru sa považujú za splnené pripísaním predpísanej sumy na vyššie uvedené účty.
4. V prípade omeškania s platbami podľa čl. VII. bodu 1 a 2, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania v súlade s § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka, ktorého výšku ustanovuje § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v platnom znení.

VIII.

Povinnosti zmluvných strán

1. Ak nie je dohodnuté inak, prenajíateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie a v tomto stave ho udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.
2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený s technickým stavom nebytového priestoru a že ho preberá v stave, ktorý zodpovedá účelu nájmu.
3. Nájomca je povinný v prenajatom nebytovom priestore zabezpečovať drobné opravy sanitárnych zariadení, elektrických zariadení, údržbu okien, dverí, kovaní, zámkov, roliet a podláh vo vypožičanom nebytovom priestore na vlastné náklady, ako i bielenie stien a obnovu náterov, v súlade s ustanovením § 5 ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
4. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajíateľovi potreby opráv, ktoré má prenajíateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá neplnením týchto povinností vznikla.
5. Nájomca je povinný udržiavať prístupové cesty a chodníky priľahlé k prenajatej budove, resp. nebytovému priestoru v stave, ktorý zodpovedá bezpečnému prechodu chodcov.
6. Nájomca je povinný na základe výzvy prenajíateľa sprístupniť nebytový priestor na vykonanie obhliadky.
7. Nájomca je oprávnený prenechať nebytový priestor alebo jeho časť na určitý čas do podnájmu len na základe súhlasu Mestskej rady Mesta Trnava.
8. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez predchádzajúceho súhlasu príslušných orgánov mesta Trnava.
9. Nájomca môže vykonávať stavebné úpravy len s predchádzajúcim súhlasom Mestskej rady mesta Trnava, resp. prenajíateľa a v súlade so stavebným zákonom § 58 ods. 3.
10. Nájomca je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu v osobe nájomcu prenajíateľovi v lehote do 60 dní od jej uskutočnenia. V prípade, že dôjde k zmene v osobe nájomcu z titulu právneho nástupníctva, zoberie prenajíateľ takúto zmenu na vedomie.
11. Prevod nájmu založeného touto zmluvou na tretiu osobu odlišnú od nájomcu, je možný iba po predchádzajúcom súhlase príslušného orgánu Mesta Trnava.
12. Po skončení nájmu je nájomca povinný prenajatý priestor uviesť do užívania schopného stavu, minimálne v rozsahu pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie, ak nebude dohodnuté inak a v takomto stave ho odovzdať prenajíateľovi.
13. Poistenie nebytového priestoru v rozsahu majetku nájomcu si zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
14. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, za ochranu pred požiarom v prenajatých nebytových priestoroch v plnom rozsahu podľa príslušných právnych a technických noriem.
15. Nájomca je povinný zabezpečiť plnenie povinností vyplývajúcich zo Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom, ktoré sú uvedené v § 4 písm. a, b, c, e, f, g, h, o, § 5 písm. e, f, h, i, j, a § 9 ods. 2 písm. a – f.
16. Nájomca je povinný zabezpečovať si v prenajatých nebytových priestoroch odborné prehliadky (elektrické zariadenia, spotrebiče, hasiace prístroje, atď.) vyhradených technických zariadení v súlade s platnou legislatívou na vlastné náklady.
17. Nájomca je povinný prevádzkovať svoje technické zariadenia v súlade s platnými právnymi predpismi a normami, vrátane Zákona č. 124/2006 Z. z. a vyhl. 508/2009 Z. z. a nesmie ohrozovať bezpečný a bezporuchový chod majetok vlastníka, ako aj bezpečnosť všetkých osôb zdržujúcich sa v prenajatých nebytových priestoroch. Nájomca bude niesť výlučnú zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia v predmete nájmu, ako aj za bezpečnosť práce vlastných zamestnancov počas celej doby platnosti nájmovej zmluvy.

IX. Skončenie nájmu

1. Nájom nebytového priestoru môže zaniknúť :
 - a) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
 - b) výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorú môže dať prenajímateľ i nájomca iba z dôvodov taxatívne uvedených v § 9 ods. 2 a 3 zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov. Výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
 - c) výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote z dôvodu, ak nájomca poruší čl. VIII. bod 7.-9. tejto zmluvy. Výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
2. Prenajímateľ a nájomca je oprávnený vypovedať zmluvu písomne, bez udania dôvodu v 3-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
3. Nájomca berie na vedomie, že i po zániku nájmu je povinný platiť všetky poplatky súvisiace s užívaním nebytového priestoru až do fyzického odovzdania nebytového priestoru.

X.

Vypratanie nebytového priestoru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade skončenia nájmu, nájomca súhlasí s výkonom rozhodnutia vypratáním nebytového nákladu na svoje náklady, ak neodovzdá nebytový priestor najneskôr v posledný deň výpovednej lehote.
2. Titulom pre výkon rozhodnutia bude notárska zápisnica, ktorú je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi do 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

XI.

Odobzdanie a prevzatie nebytových priestorov

Prenajímateľ fyzicky odovzdá a nájomca prevezme nebytový priestor na základe osobitného preberacieho konania, zrealizovaného do 5 dní od predloženia notárskej zápisnice prenajímateľovi, o čom dokladom bude písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetných nebytových priestorov do užívania.

XII.

Osobitné dojednania

1. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je notárska zápisnica, ktorá bude obsahovať vyhlásenie o súhlase nájomcu s vykonateľnosťou notárskej zápisnice podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z. z. Exekučného poriadku v znení neskorších predpisov na celý jeho hnutel'ný, nehnuteľný majetok, na práva, pohľadávky a iné majetkové hodnoty mu patriace pre prípad nesplnenia záväzkov z nájmovej zmluvy týkajúcich sa nájmného a služieb, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom nebytového priestoru a o súhlase s vypratáním nebytového priestoru.
2. Do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sú účastníci zmluvy viazaní prejavmi svojej vôle.
3. Ak nájomca notársku zápisnicu nepredloží v lehote dohodnutej v čl. X. tejto zmluvy, prenajímateľ odstupuje od zmluvy a zmluva sa od začiatku ruší.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ak niektorá zo zmluvných strán písomne neoznámí druhej zmluvnej strane zmenu adresy na doručovanie. Zásielka sa považuje za doručenú aj v prípade, ak ju druhá strana neprevezme v odbernej lehote, odmietne prevziať alebo bude ako adresát neznámy, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky druhej zmluvnej strane.

XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy a prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne, po vzájomnej dohode.
2. Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je platný Splátkový kalendár úhrady nájomného za nebytový priestor /Príloha č. 1/, platný Splátkový kalendár úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru /Príloha č. 2/, výkresová dokumentácia a notárska zápisnica.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o..
5. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

Prenajímateľ prevzal notársku zápisnicu dňa: *dátum bude doplnený po predložení notárskej zápisnice*

Táto zmluva bola zverejnená dňa: *(vyplní STEFE Trnava, s.r.o. po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená po doručení notárskej zápisnice do 5 dní)*

C) Spôsob podávania súťažných návrhov

Súťažný návrh v zmysle návrhu nájomnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o prenájom nebytových priestorov môže predložiť len jednu ponuku. Návrh nájomnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. **Prílohou návrhu nájomnej zmluvy je súhlas so súťažnými podmienkami.**

D) Lehota na podávanie súťažných návrhov

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť v písomnej podobe na adresu: STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska č. 16, 917 32 Trnava, alebo osobne na recepciu spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. **najneskôr do 22.3.2017** v uzatvorenej obálke s výrazným označením:

„Verejná obchodná súťaž – neotvárať“ Prenájom nebytových priestorov v objekte na Ul. Študentská č. 29 v Trnave

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.

E) Termín vyhodnotenia súťažných návrhov

Vyhodnotenie súťažného návrhu sa uskutoční komisionálne na zasadnutí majetkovej komisie MZ dňa 4.4.2017, ktoré je neverejné.

Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 4.4.2017.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy je najvyššia cena za prenájom. Pri rovnosti ponúkanej ceny za prenájom u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom súťažnom návrhu **losovaním**.

F) Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže v termíne do 15 dní od vyhodnotenia súťaže.

G) Finančná zábezpeka

- Účastník súťaže je povinný pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške **150 eur** prevodom na účet mesta Trnava, č. účtu (IBAN) **SK43 5600 0000 0010**

0248 1025, variabilný symbol 012017. O tomto prevode predloží spolu so súťažným návrhom doklad o úhrade z banky. Zložením finančnej zábezpeky sa rozumie deň jej pripísania na účet mesta Trnava.

- Nevybraným súťažiacim bude finančná zábezpeka vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 15 dní po ukončení súťaže.
- Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná finančná zábezpeka započítaná na úhradu ceny za prenájom.
- V prípade, že víťaz súťaže schválený v Majetkovej komisii MZ odstúpi od uzatvorenia nájomnej zmluvy, finančná zábezpeka sa nevracia a prepadá v prospech mesta Trnava.

H) Obhliadka nebytových priestorov

Termín obhliadok: 3.3.2017 o 9.00 hod., 8.3.2017 o 9.00 hod., 15.3.2017 o 9.00 hod

CH) Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- a) účastník súťaže pri podaní návrhu predloží :
 - v prípade právnickej osoby – kópiu výpisu z OR (nie starší ako 3 mesiace),
 - v prípade fyzickej osoby – živnostníka – kópiu výpisu zo živnostenského registra
- b) nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Nájomné bude splatné mesačne na základe splátkového kalendára, ktorý bude prílohou č. 1 Zmluvy. Preddavky za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytového priestoru budú prílohou č. 2 Zmluvy.
- c) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá zverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť.
- d) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- e) nebytový priestor je stavebne určený na pohostinstvo a herňu s hracími automatmi. V prípade využitia nebytových priestorov na iný účel, potrebné úpravy musia byť realizované v zmysle stavebného zákona na náklady budúceho nájomcu.
- f) minimálna cena za prenájom je **9 525,39 eur/rok**, čo je cena určená MK
- g) MK si vyhradzuje právo :
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu
 - v odôvodnených dôvodoch súťažné podmienky meniť, alebo súťaž zrušiť
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa prostredníctvom vyhlasovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

3. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.
realizovať obchodnú verejnú súťaž
Termín: 30.04.2017

566
uznesenie

K predaju bytov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

uznesenie č. 161/2015 zo dňa 23.6.2015 bod 2/ schvaľovacej časti uznesenia:

2/ - k. ú. Trnava na Ul. Nerudova č. 14, parc. č. 8399/109, súp. č. 6032,

predaj 1-izbového bytu č. 2 na 1. NP o ploche 33,13 m²

Jana Müllerová, rod. Müllerová, nar. 12.04.1950, trvale bytom Nerudova 14, Trnava

2. Schvaľuje

podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel a VZN č. 85/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava v úplnom znení VZN č. 352/2009 na základe podanej žiadosti, ktorou nájomcovia prejavili záujem o prevod vlastníctva bytu

1/ - v k. ú. Trnava na Ul. Okružná č. 15 - 17, parc. č. 5326/1, súp. č. 6499

predaj 1-izbového bytu č. 80 na 9. NP o podlahovej ploche 29,04 m²

za cenu 320,37 eura

Stanislava H. a manž. Ján

2/ - v k. ú. Trnava na Ul. Okružná č. 15 - 17, parc. č. 5326/1, súp. č. 6499

predaj 1-izbového bytu č. 56 na 1. NP o podlahovej ploche 29,30 m²

za cenu 323,24 eura

Jozefína D.

3/ - v k. ú. Trnava na Ul. Veterná č. 34 - 36, parc. č. 5292/49, súp. č. 6559

predaj 4-izbového bytu č. 12 na 2. NP o podlahovej ploche 84,39 m²

za cenu 1.049,59 eura

Božena K.

4/ - v k. ú. Trnava na Ul. Gen. Goliána č. 1, parc. č. 8399/153, súp. č. 6000

predaj 1-izbového bytu č. 17 na 6. NP o podlahovej ploche 34,05 m²

za cenu 433,96 eura

Štefánia Č.

5/ - v k. ú. Trnava na Ul. Gen. Goliána č. 2, parc. č. 8399/49, súp. č. 6001

predaj 2-izbového bytu č. 1 na 1. NP o podlahovej ploche 63,62 m²

za cenu 806,38 eura

Marta Č.

6/ - v k. ú. Trnava na Ul. Gen. Goliána č. 2, parc. č. 8399/49, súp. č. 6001

predaj 3-izbového bytu č. 21 na 7. NP o podlahovej ploche 81,25 m²

za cenu 1.029,85 eura

Anna R.

7/ - v k. ú. Trnava na Ul. Gen. Goliána č. 2, parc. č. 8399/49, súp. č. 6001

predaj 3-izbového bytu č. 18 na 6. NP o podlahovej ploche 81,50 m²

za cenu 1.033,02 eura

Igor H. a manž. Jana

8/ - v k. ú. Trnava na Ul. Gen. Goliána č. 9-11, parc. č. 8399/44, súp. č. 6005

predaj 2-izbového bytu č. 9 na 4. NP o podlahovej ploche 50,44 m²

za cenu 643,16 eura

Emília Š.

9/ - v k. ú. Trnava na Ul. T. Tekela č. 25-27, parc. č. 5676/22, súp. č. 6743

predaj 3-izbového bytu č. 5 na 3. NP o podlahovej ploche 61,43 m²

za cenu 986,76 eura

Ružena K.

10/ - v k. ú. Trnava na Ul. Mozartova č. 7-9, parc. č. 1635/85, súp. č. 6329
predaj 1-izbového bytu č. 35 na 6. NP o podlahovej ploche 29,39 m²
za cenu 366,74 eura
Mária V.

11/ - v k. ú. Trnava na Ul. A. Sládkoviča č. 1,3,5, parc. č. 851, súp. č. 3600
predaj 2-izbového bytu č. 48 na 5. NP o podlahovej ploche 57,98 m²
za cenu 459,82 eura
Emília S.

12/ - v k. ú. Trnava na Ul. Špačinská cesta č. 7,9,11, parc. č. 5416, súp. č. 632
predaj 1-izbového bytu č. 59 na 6. NP o podlahovej ploche 35,20 m²
za cenu 315,47 eura
Zuzana S.

13/ - v k. ú. Trnava na Ul. Na hlinách č. 10 - 13, parc. č. 5312/10, súp. č. 6779
predaj 3-izbového bytu č. 1 na 1. NP o podlahovej ploche 79,12 m²
za cenu 1.312,17 eura
PaedDr. Karin H.

14/ - v k. ú. Trnava na Ul. Coburgova č. 19, 21, parc. č. 8627, súp. č. 2272
predaj 2-izbového bytu č. 1 na 1. NP o podlahovej ploche 86,60 m²
a spoluvlastníckeho podielu 1250/10000 na príľahlých pozemkoch parc. č. 8625 a 8626
za cenu 1.480,96 eura
Zdenka B.

15/ - v k. ú. Trnava na Ul. A. Kubinu č. 22, 23, parc. č. 2540/19, súp. č. 6938
predaj 3-izbového bytu č. 30 na 7. NP o podlahovej ploche 65,67 m²
za cenu 745,72 eura
Etela Ž.

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

3. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.

pripraviť zmluvy o prevode vlastníctva bytov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
Termín: do 30.04.2017

567 uznesenie

K návrhu na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschválilo

uznesením výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava pre:

Henricha D., Trnava na nájom 3-izbového bytu č. 7, 4. podlažie, ktorý sa nachádza na Ulici A. Kubinu 3193/33 v Trnave **na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zaslať uznesenie správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o., Ulica Františkánska 71/16, Trnava

Termín: do 31.03.2017

b) zaslať uznesenie Henrichovi Današovi

Termín: do 31.03.2017

568 uznesenie

K spolufinancovaniu projektu: Automatický parkovací dom pre bicykle pri železničnej stanici Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Automatický parkovací dom pre bicykle pri železničnej stanici Trnava“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava;

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, vo výške 26 636,13 eur;

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok.

Termín: do 21.03.2017

569 uznesenie

K spolufinancovaniu projektu: „Vybudovanie materskej školy v areáli ZŠ Gorkého 21 v Trnave“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Vybudovanie materskej školy v areáli ZŠ Gorkého 21 v Trnave“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, najviac vo výške 20 100,00 eur;

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť a predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok.

Termín: do 30.06.2017

570 uznesenie

K spolufinancovaniu projektu: „Vybudovanie materskej školy v areáli ZŠ Gorkého 21 v Trnave“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s tým, že ak Mesto Trnava získa finančný príspevok na projekt vo výške 402 000 eur z európskych fondov, bude pokračovať v projekte. V opačnom prípade sa bude zaoberať projektom mestské zastupiteľstvo, ktoré prehodnotí budúce reálne kapacity projektu a výšku oprávnených nákladov.

571 uznesenie

Ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Trnavy na roky 2016 - 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Trnavy na roky 2016 – 2020 spracovaný v súlade so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) spracovať ročné akčné plány na jednotlivé roky implementácie KPSS mesta Trnavy na roky 2016 - 2020

Termín: vždy najneskôr do 31. januára príslušného kalendárneho roka, v prípade ročného akčného plánu na rok 2017 do 15. marca 2017

b) zabezpečiť realizáciu aktivít v zmysle ročných akčných plánov v spolupráci s aktérmi v sociálnej oblasti, ktorí sa podieľali na participatívnom procese tvorby KPSS mesta Trnavy na roky 2016 - 2020

Termín: 2017 - 2020

c) predkladať Informatívne hodnotiace správy o priebežnom plnení KPSS mesta Trnavy na roky 2016 – 2020 vypracované monitorovacou skupinou na zasadnutia MZ mesta Trnavy

Termín: každoročne do 31. marca za predchádzajúci kalendárny rok

572
uznesenie

**K návrhu na zmenu Organizačného a rokovacieho poriadku
Mestského zastupiteľstva mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Organizačný a rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Trnava s účinnosťou od 1.3.2017

2. Ruší

doteraz platný Organizačný a rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, schválený príslušnými uzneseniami.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave
vydať schválený dokument
Termín: do 03.03.2017

573
uznesenie

**K návrhu na udelenie ocenení mesta Trnavy osobám a kolektívom
v zmysle VZN č. 315/2009 VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315
o udeľovaní ocenení mesta Trnavy**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnavy po prerokovaní:

1. Schvaľuje

udelenie ocenení za rok 2016:

A. ČESTNÉ OBČIANSTVO MESTA TRNAVY

1. prof. MUDr. Štefanovi K o p e c k é m u, PhD.
pri príležitosti životného jubilea za prínos v oblasti lekárstva a vzdelávania
2. in memoriam RNDr. Richardovi K v e t ň a n s k é m u, DrSc.
za celoživotné dielo, prínos pre spoločnosť a reprezentáciu mesta Trnavy
3. in memoriam Ferdinandovi T h a l m e i n e r o v i
za prínos v oblasti podnikateľskej činnosti a skvalitňovania služieb

B. CENA MESTA TRNAVY

1. PhDr. Adriene H o r v á t h o v e j
pri príležitosti životného jubilea za reprezentáciu kultúrneho a spoločenského života mesta Trnavy
2. Bohuslavovi K u j o v i č o v i
pri príležitosti životného jubilea za prácu s mládežou v oblasti športu
3. Gabriele Z á h r a d n í k o v e j
pri príležitosti životného jubilea za reprezentáciu mesta Trnavy v oblasti baletného umenia
4. in memoriam doc. Ing. Františkovi H o r ň á k o v i, PhD.
za vynikajúce tvorivé vedecké výkony

C. UZNANIE ZA ZÁSLUHY O ROZVOJ A REPREZENTÁCIU MESTA TRNAVY

1. Alojzovi P a r t e l o v i
pri príležitosti životného jubilea za prácu so zdravotne postihnutými občanmi

2. in memoriam Ivanovi H a r g a š o v i
za reprezentáciu mesta Trnava v oblasti vrcholového športu

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zabezpečiť slávnostné udeľovanie ocenení mesta Trnava dňa 5. marca 2017 s odovzdaním finančných darov oceneným v zmysle VZN č. 315/2009 a VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení.

574 uznesenie

K súhlasu na zriadenie elokovaného pracoviska, Kalinčiakova 24, Trnava ako súčasti Cirkevnej materskej školy sv. Alžbety, Ustianska 11, Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zriaďovateľovi Rímskokatolíckej cirkvi Trnavskej arcidiecéze - zriadenie elokovaného pracoviska, Kalinčiakova 24, Trnava ako súčasti Cirkevnej materskej školy sv. Alžbety, Ustianska 11, Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

oznámiť žiadateľovi súhlasné stanovisko mesta Trnava k zriadeniu elokovaného pracoviska.
Termín: do 02.03.2017

575 uznesenie

K zriadeniu Súkromnej základnej umeleckej školy so sídlom na ulici Študentská 16 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschvaľuje

zriadenie Súkromnej základnej umeleckej školy v Trnave so sídlom na ulici Študentská 16 v zriaďovateľskej pôsobnosti Klastra regionálneho rozvoja – západné Slovensko, Starohájska 10, Trnava.
Termín: k 1.9.2017

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

oznámiť žiadateľovi nesúhlasné stanovisko mesta Trnava k zriadeniu Súkromnej základnej umeleckej školy v Trnave.
Termín: do 15.03.2017

576 uznesenie

K informácii o výsledku kontroly stavu verejných financií a majetku a plnenia opatrení z predchádzajúcich kontrol v meste Trnava vykonanej NKÚ SR v termíne od 19.07.2016 do 25.11.2016

a o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

výsledok kontroly stavu verejných financií a majetku a plnenia opatrení z predchádzajúcich kontrol v meste Trnava vykonanej NKÚ SR v termíne od 19. 07. 2016 do 25. 11. 2016 a o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov

2. Ukladá

a) zodpovedným zamestnancom Mestskému úradu v Trnave zabezpečiť plnenie prijatých opatrení na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov v zmysle termínov zaslaných na NKÚ SR (termíny sú uvedené v prílohe č. 2 tohto materiálu)

b) hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu súladu uznesení MZ, MR, súhlasov primátora s nájomnými zmluvami na OPPIP

Termín: 30.06.2017

577

uznesenie

K správe o činnosti

Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2016

578

uznesenie

**K informatívnej správe o výsledkoch kontrol ukončených
a rozpracovaných od 30.11.2016 do 14.02.2017**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 30.11.2016 do 14.02.2017

579

uznesenie

**K správe o priebehu a konečnom zúčtovaní
Tradičného trnavského jarmoku 2016**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) správu o priebehu TTJ 2016

b) konečné zúčtovanie TTJ 2016

c) správu hlavného kontrolóra mesta k zúčtovaniu TTJ 2016

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava Organizačné zabezpečenie TTJ 2017.

Termín: marec 2017

580 uznesenie

K odstúpeniu od Zmluvy o spolupráci pri zabezpečení a organizovaní Vianočných trhov

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

odstúpenie od Zmluvy o spolupráci pri zabezpečení a organizovaní Vianočných trhov v zmysle čl. 10 bod 10.3. písm. c/, ktorá bola uzatvorená medzi Mestom Trnava a MEDIAFLASH s.r.o. dňa 03.10.2011.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zabezpečiť náležitosti súvisiace s odstúpením od Zmluvy o spolupráci pri zabezpečení a organizovaní Vianočných trhov, pripraviť a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 03.03.2017

581 uznesenie

K návrhu Mgr. Tibora Pekarčíka, prvého zástupcu primátora mesta - Vianočné trhy 2017

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím zisku z Tradičného trnavského jarmoku 2016 na organizáciu Vianočných trhov 2017

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

predbežný návrh na organizáciu VT 2017 pripraviť na rokovanie najbližšej mestskej rady a následne mestského zastupiteľstva

Termín: marec 2017

582
uznesenie

K Organizačnému zabezpečeniu podujatia „Májový kvet 2017“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- a) Organizačné zabezpečenie podujatia „Májový kvet 2017“ v dňoch 10.05.2017 - 12.05.2017 na Trojičnom námestí a pešej zóne
- b) Platby a určenie nájomného za predajné zariadenia a za prenajatú plochu vo vlastníctve Mesta Trnava počas podujatia „Májový kvet 2017“
- c) Rozpočet podujatia „Májový kvet 2017“ .

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

predložiť správu o priebehu a konečnom zúčtovaní podujatia „Májový kvet 2017“ na rokovanie MZ.

Termín: október 2017

583
uznesenie

**K Plánu verejného obstarávania
zákaziek na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služieb
na rok 2017**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Plán verejného obstarávania zákaziek na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služieb na rok 2017, v zmysle rozpočtu Mesta Trnava schváleného uznesením č. 521 na 16. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Mesta Trnava konaného dňa 13.12.2016

584
uznesenie

**K informačnej správe
o uskutočnených verejných obstarávaní zákaziek a postupoch verejného
obstarávania s hodnotou dodania tovaru a poskytnutia služieb nad finančný limit
20 000 EUR a uskutočnenia stavebných prác nad finančný limit 70 000 EUR, za
obdobie od 1.9.2016 do 31.12.2016**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

informačnú správu o uskutočnených verejných obstarávaní zákaziek a postupoch verejného obstarávania s hodnotou dodania tovaru a poskytnutia služieb nad finančný limit 20 000 EUR a uskutočnenia stavebných prác nad finančný limit 70 000 EUR, v období od 1.9.2016 do 31.12.2016

585
uznesenie

**K informácii o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre IROP KM Trnava za
obdobie 04/2016 – 01/2017**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informáciu o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre IROP KM Trnava za obdobie 04/2016 – 01/2017

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

predložiť správu o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre IROP KM Trnava za obdobie 02/2017 – 06/2017 na rokovanie MZ

Termín: september 2017

586
uznesenie

**K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
k termínu konania MZ 28.02.2017 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ
v intervale od 25.11.2016 do 08.02.2017**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu textu uznesení:

a1)

Uznesenie (orgán): MZ č. 381/2004 v znení uzn. MZ č. 490/2004

Názov uznesenia K súhlasu s využitím pozemkov vo vlastníctve mesta na uloženie IS pre stavby „Trnava - rekonštrukcia kanalizácie“ a „Trnava – kanalizácia, rekonštrukcia zberača AN“ – súhlas so zriadením vecného bremena – práva uloženia IS na pozemkoch mesta

Navrhovaná zmena: V bode 2. sa text „zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Trnava, parc.č. č 8782, 8989, 9071, 8971/1, 8794/1, 8796/1, 8796/2, 8804, 8833/2, 8833/3, 8833/4 a 6511/10 v rozsahu právnych parciel vo vlastníctve mesta“ zamieňa za text „zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch reg. C v k.ú. Trnava, parc. č. 8794/1, parc.č. 8796/1, parc.č. 8833/2, parc.č. 8833/3, parc.č. 8833/4 a parc.č. 6511/10 zapísaných na LV 5000, na pozemkoch reg C č. 8782, parc.č. 8989, parc.č.9071, parc.č.8971/1 (LV 0) v rozsahu právnych parciel pozemkov reg. E parc.č. 1168/333, parc. č. 1184, parc. č. 1171/5 zapísaných na LV 11 228 a pozemkov parc. č. 1169/1, parc. č. 1172/1 zapísaných na LV 5000“.

a2)

Uznesenie (orgán): MZ č. 345/2008

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemkov vo vlastníctve a užívaní mesta na

uloženie IS. Zriadenie bezodplatného vecného bremena na priznanie práva uloženia verejnej kanalizačnej siete pre stavbu „Zberač B na Trstínskej ceste v Trnave“

Navrhovaná zmena: V bode 2 sa za textom „2540/51“ sa dopĺňa text „parc. reg. E č.1074/102“.

a3)

Uznesenie (orgán): MZ č. 377/2008

Názov uznesenia K zriadeniu vecného bremena pre kanalizačný zberač na pozemku vo vlastníctve mesta (Ulica Hospodárska)

Navrhovaná zmena: V bode 2 sa text „zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku v k.ú. Trnava, parc.č. 8809 zapísanom na LV 5000“ zamieňa za text „zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Trnava parc. reg. C č. 8809, parc. reg. E č. 1070/10, parc.č. reg. E č. 808, parc.č. reg. C č. 8794/1 zapísaných na LV 5000“.

a4)

Uznesenie (orgán): MZ č. 745/2009

Názov uznesenia K zriadeniu vecného bremena pre verejný vodovod na pozemkoch vo vlastníctve mesta a prenájom pozemkov pod armatúrnymi šachtami TAVOS, a.s.

Navrhovaná zmena: V bode 2. sa za textom „LV č. 2551“ dopĺňa text „a na pozemku v k. ú. Trnava parc. reg. E č. 1333/1, zapísaný na LV 5000 a na pozemkoch parc.č. reg. C č. 10080/17, parc. reg. C č. 10555/21 zapísaných na LV 8576“.

a5)

Uznesenie (orgán): MZ č. 296/2012

Názov uznesenia K zriadeniu vecného bremena pre verejný vodovod na pozemkoch vo vlastníctve mesta /TAVOS, a.s./

Navrhovaná zmena: V bode 2 sa za textom „784/7“ dopĺňa text „8814/3“

a6)

Uznesenie (orgán MZ č. 267/2015

číslo/rok):

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry pre stavbu „IBV Trnava – Za traťou III/B – 1. etapa/A“ (Ing. Roman Krampfl)

Navrhovaná zmena: Vo schvaľovacej časti uznesenia v bode 1 b) sa text:
„parcela reg. C č. 10806/333, ktorá je v spoluvlastníctve Imricha G., Opoj v podiele ½ a Ing. Romana K., Trnava v podiele ½, zapísaná na LV č. 11195,
- parcela reg. C č. 10806/635, ktorá je vo vlastníctve Imricha G. Opoj, zapísaná na LV 12030“
nahrádza novým textom:
„- parcela reg. C č. 10806/333, ktorá je v spoluvlastníctve Ing. Jozefa Š. a Mgr. Michaely Š., Trnava v podiele ¼ a Anny Š., Trnava v podiele ¼ a Ing. Romana K., Trnava v podiele ½, zapísaná na LV č. 11195,
- parcela reg. C č. 10806/635, ktorá je v spoluvlastníctve Ing. Jozefa Š. a Mgr. Michaely Š., Trnava v podiele ½ a Anny Š., Trnava v podiele ½, zapísaná na LV č. 3420“

a7)

Uznesenie (orgán MZ č. 514/2016

číslo/rok):

Názov uznesenia K návrhu na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava

Navrhovaná zmena: Ing. Beatu Č., Trnava k nájmu **1-izbového bytu č. 51, 7. podlažie**, ktorý sa nachádza na Ulici gen. Goliána 6009/20 v Trnave **na dobu neurčitú** ako bytovú náhradu v zmysle zákona č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

a8)

Uznesenie (orgán MZ č. 515/2016

číslo/rok):

Názov uznesenia K návrhu na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava

Navrhovaná zmena: Martu P., Trnava k nájmu **1-izbového bytu č. 20, 7. podlažie**, ktorý sa nachádza na Ulici gen. Goliána 6000/1 v Trnave **na dobu neurčitú** ako bytovú náhradu v zmysle zákona č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

a9)

Uznesenie (orgán): MZ č. 373/2012

Názov uznesenia K predaju podielov z pozemku ...na Okružnej č. 1, 2, 3, 4

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom:

9. celý text nahradiť novým: „podielu 6741/541742 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 9 Jozefovi M., Trnava, s podielom 4/6, Ing. Rubenovi M., Trnava, s podielom 1/6 a Nadi N., Trnava, s podielom 1/6, spolu za cenu 1,16 eura“.

17. celý text nahradiť novým: „podielu 6825/541742 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 18 Andree S., Ratnovce, s podielom 1/2 a Miroslavovi N., Trnava, s podielom 1/2, spolu za cenu 1,17 eura“.

18. celý text nahradiť novým: „podielu 6840/541742 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 19 Mariánovi Ch., Trnava, s podielom 1/2 a 1/6, Ľubomíre Ch., Trnava, s podielom 1/6 a Mariánovi Ch., Trnava, s podielom 1/6, spolu za cenu 1,17 eura“.

21. celý text nahradiť novým: „podielu 7075/541742 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 22 Márii M., Trnava, s podielom 1/2 a 1/6, Janette M., Trnava, s podielom 1/6 a Jozefovi M., Trnava, s podielom 1/6, spolu za cenu 1,21 eura“.

22. celý text nahradiť novým: „podielu 2909/541742 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 23 Marcelovi D. s manželkou Máriou Cífer za cenu 0,50 eura“.

29. celý text nahradiť novým: „podielu 6658/541742 do vlastníctva

vlastníkovi bytu č. 31 Jurajovi H., Trnava, za cenu 1,14 eura“.

39. celý text nahradiť novým: „podielu 6697/541742 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 41 Jane A., Trnava, za cenu 1,15 eura“.

58. celý text nahradiť novým: „podielu 6818/541742 do vlastníctva vlastníčkovi bytu č. 60 Romanovi Š., Trnava, za cenu 1,17 eura“.

63. celý text nahradiť novým: „podielu 2948/541742 do vlastníctva vlastníčkovi bytu č. 65 Deziderovi T., Trnava, za cenu 0,51 eura“.

76. celý text nahradiť novým: „podielu 6697/541742 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 78 Alene G., Trnava, za cenu 1,15 eura“.

78. celý text nahradiť novým: „podielu 6697/541742 do vlastníctva vlastníčkovi bytu č. 80 Ing. Jozefovi K., Hlohovec, , za cenu 1,15 eura“.

a10)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 609/2013, v znení uznesenia 729/2014, 783/2014, 403/2016

Názov uznesenia K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve mesta Trnava parc. č. 5671/91 v k. ú Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6476 na Ulici Juraja Slotu 33, 34, 35 v Trnave

Navrhovaná zmena: Pôvodný text nahradiť novým textom v tomto znení:

„2. podielu 2867/464913 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 2 Márii K., Trnava, za cenu 0,47 eura...“

5. podielu 2873/464913 do vlastníctva vlastníčkovi bytu č. 5 Ing. Martinovi H., Trnava, za cenu 0,47 eura...“

10. podielu 7183/464913 do vlastníctva vlastníčkovi bytu č. 10 JUDr. Piotrovi G., Trnava, za cenu 1,17 eura...“

38. podielu 2846/464913 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 38 Ivete K., Bratislava, za cenu 0,47 eura...“

60. podielu 6838/464913 do podielového spoluvlastníctva každému v 1/2 vlastníkom bytu č. 60 Richardovi H., Trnava a Petre H., Trnava, za cenu 1,12 eura...“

65. podielu 2898/464913 vlastníctva každému v 1/2 vlastníčkovi bytu č. 65 Františkovi B., Trnava, za cenu 0,47 eura...“

a11)

Uznesenie (orgán): MZ č. 708/2014

Názov uznesenia K predaju podielov z pozemku ...na Saleziánska 38-40

Navrhovaná zmena: 19. celý text nahradiť novým: „podielu 6152/224010 do bezpodielového vlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 20 Martinovi B., s manželkou Lenkou Trnava, za cenu 1,22 eura“

29. za text „Saleziánska 38“ doplniť text „každému v podiele 1/2“

2. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 456/2016

do 30.06.2017

b2) č. 510/2016

do 30.04.2017

b3) č. 503/2016

do 30.06.2017

b4) č. 506/2016	do 30.06.2017
b5) č. 420/2016	do 30.04.2017
b6) č. 527/2016	do 31.03.2017
b7) č. 956/2010	do 31.12.2017
b8) č. 993/2010	do 31.12.2017
b9) č. 484/2016	do 30.06.2017
b10) č. 257/2015	do 31.05.2017
b11) č. 481/2016	do 31.05.2017
b12) č. 525/2016	do 31.04.2017
b13) č. 508/2016	do 31.04.2017
b14) č. 390/2016	do 31.12.2017
b15) č. 504/2016	do 31.03.2017
b16) č. 421/2016	do 31.12.2017
b17) č. 367/2016	do 31.05.2017
b18) č. 482/2016	do 30.06.2017
b19) č. 462/2016	do 31.12.2017
b20) č. 391/2016	do 31.12.2017
b21) č. 474/2013	do 31.06.2017
b22) č. 612/2013	do 30.06.2017
b23) č. 616/2013	do 30.06.2017
b24) č. 849/2014	do 30.06.2017
b25) č. 861/2014	do 30.06.2017
b26) č. 44/2015	do 31.10.2017
b27) č. 153/2015	do 30.06.2017
b28) č. 319/2016	do 30.06.2017
b29) č. 458/2016	do 30.06.2017
b30) č. 500/2016	do 30.06.2017
b31) č. 502/2016	do 30.06.2017
b32) č. 392/2016	do 30.09.2017
b33) č. 215/2015	do 12.04.2017

3. Ruší

uznesenia MZ:

- c1)** č. 117/2011
- c2)** č. 90/2015
- c3)** č. 517/2013
- c4)** č. 175/2011
- c5)** č. 612/2013
- c6)** č. 523/2016

4. Schvaľuje

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 25.11.2016 do 8.2.2017

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Ivana Mudriková, PhD.
prednostka MsÚ

V Trnave 01.03.2017

