



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(119 - 175)

U Z N E S E N I A

**z 3. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2018 – 2022,
konaného 25. júna 2019 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

119 uznesenie

K schváleniu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 25.6.2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

program zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 25.6.2019 v zmysle zverejneného návrhu a hlasovaním schválených zmien návrhu programu

120 uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 517 o dani za ubytovanie

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 517 o dani za ubytovanie

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.

Termín: do 15 dní po rokovaní MZ

121 uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 518
o nakladaní s bytmi pre potreby mesta, s ostatnými bytmi, ktoré nie sú určené na
odpredaj vo vlastníctve mesta a s nájomnými bytmi nižšieho štandardu**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len „MZ“) č. 117/1995 k návrhu na výnimku z uznesenia č. 22/1993 k vystaňovaniu neplatičov a výmene bytov bezproblémovým nájomníkom na Ulici gen. Goliána 3 v Trnave za primerané byty v iných lokalitách,

Uznesenie MZ č. 289/2000 k potrebám mesta,

Uznesenie MZ č. 214/1996 k návrhu na vyčlenenie dvoch 1-izbových bytov pre chovancov Detského domova,

Uznesenie MZ č. 320/1996 k vyčleneniu bytov pre soc.slabšie vrstvy obyvateľstva (Coburgova 60-70 a Nám. Sv. Mikuláša 4),

Uznesenie MZ č. 561/1998 k návrhu na vyčlenenie bytov, ktoré si mesto Trnava ponechá vo vlastníctve na zabezpečenie bývania pre soc. Slabšie vrstvy obyvateľov (Nobelova 7, Coburgova 78, Rybníkova 8),

Uznesenie MZ č. 91/2003 k informatívnej správe o bytoch vyčlenených na bývanie soc. slabších vrstiev obyvateľstva,

Uznesenie MZ č. 357/2004 k žiadosti nájomníkov bytového domu na Ulici Hospodárska 94 o jeho vyňatie z kategórie bytov určených pre sociálne slabších vrstiev obyvateľov,

Uznesenie MZ č. 306/2008 k návrhu na vyradenie bytov na Ulici gen. Goliána 3 a Ulici Športová 15 z kategórie bytov vyčlenených na bývanie sociálne slabších vrstiev obyvateľov,

Uznesenie MZ č. 642/2013 k návrhu na vyradenie bytov na Ulici Halenárska 5,14,16 a Coburgovej ulici 56, 58 z kategórie bytov vyčlenených na bývanie sociálne slabších vrstiev obyvateľstva.

Vyššie uvedené uznesenia MZ sa rušia k termínu nadobudnutia účinnosti tohto VZN, t. j. k 15.7.2019.

2. Schvaľuje

VZN č. 518 o nakladaní s bytmi pre potreby mesta, s ostatnými bytmi, ktoré nie sú určené na odpredaj vo vlastníctve Mesta Trnava a s nájomnými bytmi nižšieho štandardu.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zverejniť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a na internetovej stránke mesta Trnava.

Termín: do 28.06.2019

122
uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 519,
ktorým sa určujú názvy nových ulíc v meste Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 519, ktorým sa určujú názvy nových ulíc v meste Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: do 28.06.2019

b/ zabezpečiť označenie ulíc v zmysle schváleného VZN

Termín: do 30.11.2019

123 uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 520 o zriadení Výdajnej školskej jedálne, Komenského 1, Trnava; zrušení Výdajnej školskej jedálne a zriadení Školskej jedálne ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Atómová 1, Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 520 o zriadení Výdajnej školskej jedálne, Komenského 1, Trnava; zrušení Výdajnej školskej jedálne a zriadení Školskej jedálne ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Atómová 1, Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: 26.06.2019

b/ pripraviť všetky potrebné kroky v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: 31.08.2019

124 uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 521, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

VZN č. 521, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: 26.06.2019

**125
uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava
(Aktualizované znenie rok 2009)
Zmena ÚPN (Územného plánu), Lokalita E – Nízkopodlažná zástavba
na Ulici Pavla Mudroňa**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena UPN, Lokalita E –
Nízkopodlažná zástavba na Ulici Pavla Mudroňa

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena UPN, Lokalita E –
Nízkopodlažná zástavba na Ulici Pavla Mudroňa na základe prefinancovania žiadateľom
Termín: 31.10.2019

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmeny Územného
plánu mesta Trnava - Zmena UPN, Lokalita E – Nízkopodlažná zástavba na Ulici Pavla
Mudroňa

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena UPN,
Lokalita E – Nízkopodlažná zástavba na Ulici Pavla Mudroňa predložiť na schválenie
mestskému zastupiteľstvu

Termín: 28.2.2020

**126
uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava
(Aktualizované znenie rok 2009)
Zmena ÚPN (Územného plánu), Lokalita F – Nízkopodlažná zástavba
na Ulici Coburgova**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena UPN, Lokalita F –
Nízkopodlažná zástavba na Coburgova

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena UPN, Lokalita F –
Nízkopodlažná zástavba na Ulici Coburgova na základe prefinancovania žiadateľmi

Termín: 31.10.2019

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN, Lokalita F – Nízkopodlažná zástavba na Ulici Coburgova
Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN, Lokalita F – Nízkopodlažná zástavba na Ulici Coburgova predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu
Termín: 28.2.2020

127 uznesenie

K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena ÚPN (Územného plánu), Lokalita G – Bytová výstavba Hattalova - Koniarekova

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN, Lokalita G – Bytová výstavba Hattalova - Koniarekova

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN, Lokalita G – Bytová výstavba Hattalova - Koniarekova na základe prefinancovania žiadateľom
Termín: 31.10.2019

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN, Lokalita G – Bytová výstavba Hattalova - Koniarekova
Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny ÚPN – Zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN, Lokalita G – Bytová výstavba Hattalova – Koniarekova predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu
Termín: 28.2.2020

128 uznesenie

K aktualizácii Zásad tvorby a použitia fondu poplatku za rozvoj

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnavy po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) stanovisko Finančnej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnavy k aktualizácii zásad tvorby a použitia fondu poplatku za rozvoj

2. Schvaľuje

a) aktualizáciu zásad tvorby a použitia fondu poplatku za rozvoj

- b) použitie poplatku za rozvoj vo výške 230 eur pre VMČ 2 Trnava - západ (na strane príjmov: príjmové finančné operácie, prevody z fondov, z fondu poplatku za rozvoj 230 eur, na strane výdavkov: program 15 vrátenie príjmov z minulých rokov 230 eur)

129
uznesenie

K schváleniu predaja pozemku v k. ú. Zavar a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní :

1. Schvaľuje

predaj pozemku zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore, pre katastrálne územie Zavar, obec Zavar, na liste vlastníctva č. 2551 ako parcela reg. C č. 209/4 orná pôda o výmere 43 538 m², obchodnou verejnou súťažou formou výberu víťaza elektronickou aukciou.

2. Schvaľuje

Podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku:

A) Predmet predaja :

Pozemok zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore, pre katastrálne územie Zavar, obec Zavar, na liste vlastníctva č. 2551 ako parcela reg. C č. :

209/4 orná pôda o výmere 43 538 m²

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce Zavar, v lokalite PP – priemyselný park lokalita Zavar, je súčasťou existujúceho platného územného plánu obce z roku 2002, parcela podlieha platným zásadám a regulatívom pre plochy výroby. V danej lokalite sa uvažuje s výstavbou priemyselného komplexu s nutnosťou dodržania všetkých krajinnookologických podmienok, s minimalizovaným vplyvom na okolitú krajinu.

minimálna východisková jednotková cena: 18,04 eur/m²

minimálna kúpna cena je nasledovná:

43 538 m² x 18,04 eur = 785 425,52 eur

B) Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá :

Predávajúci :

Názov: Mesto Trnava

Sídlo: Hlavná č. 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M. - primátor mesta

Bankové spojenie : VÚB, a. s., Bratislava, pobočka Trnava

IBAN SK23 0200 0000 3500 2692 5212, SWIFT: SUBASKBX

IČO : 00 313 114

DIČ: 2021175728

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci :
(ak je fyzická osoba)

Meno :
Priezvisko :
Rodné meno:
Narodený :
Rodné číslo :
Trvale bytom:
Štátna príslušnosť :

Stav :
a manželka

Meno :
Priezvisko :
Rodné meno:
Narodená :
Rodné číslo :
Trvale bytom :
Štátna príslušnosť :

Stav :
(ďalej len „kupujúci“)

Kupujúci :
(ak je právnická osoba)

Obchodné meno :
Sídlo :
Štatutárny zástupca :
IČO :
DIČ: Zápis do príslušného registra:
Zápis do OR:

Kupujúci:
(ak je fyzická osoba - podnikateľ)

Obchodné meno:
Miesto podnikania:
IČO:
DIČ:

uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže) č. xxx/2019 zo dňa 25.6.2019

túto kúpnu zmluvu:

čl. I. Predmet predaja

(1) Mesto Trnava je výlučným vlastníkom (podiel 1/1) nehnuteľnosti - pozemku zapísaného na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Zavar, obec Zavar, na liste vlastníctva č. 2551, v časti "A" – majetková podstata, parcela registra „C“, ako **parcela č. 209/4** - orná pôda s výmerou **43 538 m²**. Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce Zavar, v lokalite PP – priemyselný park lokalita Zavar, je súčasťou existujúceho platného územného plánu obce z roku 2002, parcela podlieha platným zásadám a regulatívom pre plochy výroby.

(2) Predmetom predaja podľa tejto zmluvy je nehnuteľnosť – pozemok, podľa situácie v prílohe, parcela reg. C č. 209/4 - orná pôda s výmerou 43 538 m² zapísaný na LV č. 2551, k. ú. Zavar (ďalej iba „predmet predaja“)

čl. II. Predmet zmluvy

Predávajúci na základe tejto zmluvy a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. .../2019 zo dňa 25.6.2019 predáva zo svojho výlučného vlastníctva (podiel 1/1) predmet predaja uvedený v článku I tejto zmluvy bez tiarch a v stave v akom sa nachádza a kupujúci ho bez tiarch a v stave v akom sa nachádza kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti (podiel 1/1)/ resp. kupujúci ho kupujú v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu dohodnutú v čl. III tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v článku IV. tejto zmluvy.

čl. III. Cena predmetu predaja

Predávajúci predáva kupujúcemu predmet predaja

parcels reg. C č. 209/4 - 43 538 m² (výmera parcely) za dohodnutú kúpnu cenu x eur/m²
(cena za 1 m²) =eur (cena za celý pozemok),
slovomeur

(doplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A a I súťažných podmienok)

čl. IV. Platobné podmienky

(1) Kupujúci zložil dňa zálohu na predmet kúpy pozemku vo výške 23 563 eur, slovom: dvadsaťtritisícpäťstošesťdesiattri eur, ktorá je započítaná ako preddavok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. tejto zmluvy.

(2) Kupujúci uhradí predávajúcemu:

a) zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur poukázaním na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS: .. v zmysle čl. 7 ods. 4 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia č. 377, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny ku dňu podpísania tejto zmluvy zo strany kupujúceho, a zvyšok kúpnej ceny úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska najneskôr do troch rokov od uzavretia tejto zmluvy. Za účelom zabezpečenia splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech predávajúceho.

b) alebo celý zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur poukázaním na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS ku dňu podpísania kúpnej zmluvy zo strany kupujúceho

(3) Kúpna cena sa považuje za zaplatenú ku dňu pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

(záujemca o kúpu vyplní spôsob úhrady buď v ods. 2 písm. a) alebo v ods. 2 písm. b))

čl. V. Vyhlásenia zmluvných strán

(1) Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom predmetu predaja fyzickou prehliadkou na mieste samom, je mu jeho stav známy a v takomto stave predmet predaja preberá do svojho vlastníctva v celosti.

(2) Predávajúci vyhlasuje, že na predmete predaja neviaznu žiadne ťarchy a iné vecné bremená.

(3) Predávajúci upozorňuje kupujúceho, že na predmete predaja je nasadená poľnohospodárska plodina bez súhlasu predávajúceho.

(4) Kupujúci berie prehlásenia predávajúceho na vedomie a vyhlasuje, že v prípade realizácie odstránenia poľnohospodárskej plodiny na predmete predaja tak urobí na svoje náklady bez nároku na ich refundáciu zo strany predávajúceho.

čl. VI. Nadobudnutie vlastníctva

(1) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu predaja dňom právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.

(2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do 15 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí predávajúci.

(3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia dovtedy vzájomné poskytnuté plnenia z tejto zmluvy.

(4) Zmluvná voľnosť účastníkov zmluvy nie je obmedzená.

čl. VII. Záverečné ustanovenia

(1) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou a touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

(2) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Mesta Trnava, ktorým je internetová stránka Mesta Trnava. Účinky prevodu vlastníckeho práva k predmetu predaja nastávajú dňom právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

(4) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu predaja.

(5) Zmluva bola zverejnená Mestom Trnava dňa(vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami).

C) Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o nehnuteľnosť môže predložiť na vybraný pozemok iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je:

- doklad o zaplatení zálohy
- súhlas so súťažnými podmienkami
- právnická osoba, resp. fyzická osoba – podnikateľ doloží originál, alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace
- e-mailová adresa a tel. kontakt

Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D) Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do 19.07.2019 do 10.00 hod. v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Pozemok v k.ú. Zavar parc. reg C č. 209/4**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu a prelepenú časť obálky vlastnoručne podpísať. Prevzatie súťažného návrhu potvrdia v podateľni na tlačive „Potvrdenie o prevzatí súťažného návrhu“.

E) Termín vyhodnotenia súťažných návrhov:

1. Vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 19.07.2019, ktoré je neverejné.
2. Po splnení podmienok obchodnej verejnej súťaže postupujú predkladatelia súťažných návrhov do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie.
3. Východisková kúpna cena za pozemok pri záverečnej fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii bude najvyššia cena z predložených ponúk.

4. Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii na pozemok budú uvedené vo výzvach na účasť v elektronickej aukcii, ktoré budú zaslané každému účastníkovi elektronicke na e-mailovú adresu uvedenú v prílohe predloženého návrhu kúpnej zmluvy, v termíne do 31.7.2019.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia cena za 1 m² výmery pozemku.

Súťaž končí výberom najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy v elektronickej aukcii. V prípade, že do súťaže na pozemok bude predložený len 1 písomný súťažný návrh, ktorý spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, majetková komisia môže vyhodnotiť predložený návrh ako najvhodnejší a súťaž ukončí bez elektronickej aukcie.

F) Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky z vyhodnotenia písomných návrhov kúpnych zmlúv každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie alebo e-mailom, prípadne telefonicky najneskôr do 10 po ukončení vyhodnotenia súťažných návrhov. Výsledky z elektronickej aukcie oznámi vyhlasovateľ každému z účastníkov elektronickej aukcie do 15 dní po skončení elektronickej aukcie.

G) Záloha:

(1) Sumu 23 563 eur (slovom: dvadsaťtritisícpäťstošesťdesiattri eur) za 1 súťažný návrh zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: SK23 0200 0000 3500 2692 5212, SUBASKBX, VÚB, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, pobočka Trnava, variabilný symbol 16, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.

(2) Súťažiacim, ktorí nepostúpia do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie, bude záloha vrátená najneskôr do 15-tich dní po vyhodnotení písomných súťažných návrhov.

(3) Nevybraným súťažiacim v elektronickej aukcii bude záloha vrátená po termíne ukončenia elektronickej aukcie, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže.

(4) Víťazovi súťaže bude zaplatená záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny

a) zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur poukázaním na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS: .. v zmysle čl. 7 ods. 4 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia č. 377, t. j. minimálne 60 % kúpnej ceny ku dňu podpísania tejto zmluvy zo strany kupujúceho, a zvyšok kúpnej ceny úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska najneskôr do troch rokov od uzavretia tejto zmluvy. Za účelom zabezpečenia splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech predávajúceho.

b) alebo celý zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. tejto zmluvy vo výške eur, slovom eur poukázaním na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS ku dňu podpísania kúpnej zmluvy zo strany kupujúceho.

Kúpnu zmluvu na príslušný pozemok bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol v elektronickej aukcii vybraný ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou obchodnej verejnej súťaže.

H) Obhliadka nehnuteľností

Termín obhliadok:

10.07. 2019 o 15.30 hod.

/zraz na parkovisku pri obchode s nábytkom Black Red White na Ul. Nová v Trnave/

17.07. 2019 o 15.30 hod.

/zraz na parkovisku pri obchode s nábytkom Black Red White na Ul. Nová v Trnave/

CH) Technické podmienky:

Pozemok parc. reg. C č. 209/4 o výmere 43 538 m² orná pôda je vo vlastníctve mesta Trnava, v k. ú. Zavar, zapísaný na LV č. 2551. Nachádza sa pri JV obchvate, pri výrobnom závode PSA Peugeot-Citroën. Na pozemku je nasadená poľnohospodárska plodina, Mesto Trnava nemá uzatvorenú nájomnú zmluvu so žiadnou spoločnosťou na poľnohospodárske účely.

V zmysle územnoplánovacej informácie sa v danej lokalite uvažuje s výstavbou priemyselného komplexu s nutnosťou dodržania všetkých krajinnoekologických podmienok, s minimalizovaním negatívnych vplyvov.

(Územnoplánovacia informácia o danom území je k dispozícii na MsÚ v Trnave, Odbor právny a majetkový)

Odvody za odňatie pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu sa určujú v zmysle Nariadenia vlády č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov, v závislosti od bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek a charakteru investície.

I) Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť,

b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,

c) minimálna kúpna cena je vypočítaná ako: 18,04 eur/m² x 43 538 m² (výmera parcely), t. j. 785 425,52 eur

Súťažiaci doplní navrhovanú cenu za 1m² výmery pozemku a celkovú kúpnu cenu do kúpnej zmluvy (čl. III. Cena nehnuteľnosti).

d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
- v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí majetková komisia MZ),
- predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu,

e) náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú,

f) v prípade, že do súťaže na pozemok bude predložený len 1 písomný súťažný návrh, ktorý spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, majetková komisia môže vyhodnotiť predložený návrh ako najvhodnejší a súťaž ukončí bez elektronickej aukcie.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, návrh kúpnej zmluvy a grafické podklady poskytneme na MsÚ v Trnave, č. dv. 210 a na obhliadkach. Prípadné ďalšie informácie poskytneme na tel. č. 033/3236210 v pracovných dňoch v čase od 9,00 h. do 15,00 h.

3. Ukladá

Majetkovej komisii MZ

a Mestskému úradu v Trnave

realizovať obchodnú verejnú súťaž

Termín: do 31.08.2019

130
uznesenie

**K predaju pozemku v k. ú. Zavar
pre stavbu „Cyklotrasa PSA – obec Zavar“
(Trnavský samosprávny kraj)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve mesta Trnava, v katastrálnom území Zavar, parcela registra „C“ č. 240/358 – druh pozemku „ostatná plocha“ s výmerou 230 m², zapísaného na LV č. 2551, do výlučného vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 za cenu 708,40 eura/230 m², t. j. za celú výmeru pozemku,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v tom, že predmetný pozemok je potrebný pre budovanie verejnoprospešnej stavby „Cyklotrasa PSA PEUGEOT – Obec Zavar“.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 31.08.2019

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.10.2019

131 uznesenie

K predaju pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážou v lokalite ulíc Hospodárska - Kollárova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v lokalite ulíc Hospodárska - Kollárova, zapísaného na liste vlastníctva č. 5840, v k. ú. Trnava, zastavaná plocha, parc. č. 8707/3 s výmerou 20,15 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom garáže Ing. Viliamovi Lxxxxx nar. xxxx a manželke Ing. Viere Lxxxxxx, rod. Gxxxxxxxxx, nar. xxxxxx, obaja bytom Trnava, Kxxxxxxxxx, za cenu spolu 1007,50 eura s tým, že kupujúci uhradia správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

Predaj je schválený v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich a príslušného pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: 15.07.2019

b/ pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 30.11.2019

132
uznesenie

Ku kúpe pozemkov pod mestským opevnením na Ul. Františkánska v Trnave
(Rehoľa menších bratov Františkánov)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu pozemkov v k. ú. Trnava parc. reg. C parc.č. 120/2 o výmere 220 m², zastavané plochy a nádvoría, parc. reg. C. č. 120/3 o výmere 50 m² zastavané plochy a nádvoría a parc. reg. C č. 120/4 o výmere 56 m² zastavané plochy a nádvoría, oddelených v zmysle geometrického plánu č. 40/2016 dňa 8. 9. 2016, úradne overeného okresným úradom , katastrálnym odborom pod č. 1364/2016 dňa 22. 9. 2016 (oddelené z pozemku parc. reg. C č. 120, zapísaného liste vlastníctva č. 5074), od Rehole menších bratov Františkánov, Františkánska 2, Bratislava, IČO: 586862, spolu o výmere 326 m², za dohodnutú cenu 50,85 eur/m² spolu za 16 577,10 eur, do majetku Mesta Trnava, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod mestským opevnením na Ul. Františkánska v Trnave.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 30.07.2019

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.10.2019

133
uznesenie

Ku kúpe pozemkov na Ulici Jána Bottu

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu spoluvlastníckeho podielu 2/8 na pozemkoch v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 11393 parc. reg. C č. 8728/6 – zastavaná plocha s výmerou 974 m², parc. reg. C č. 8728/7 - zastavaná plocha s výmerou 280 m² a parc. reg. E č. 1915/115 - zastavaná plocha s výmerou 724 m² spolu s výmerou 494,50 m² prislúchajúcou na spoluvlastnícky podiel, za cenu 36,- eur/m² t. j. spolu za kúpnu cenu 17 802,- eur, od Milana Nxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30.09.2019

134
uznesenie

Ku kúpe pozemku na Ulici Javorová

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu pozemku v k. ú. Modranka zapísaného na LV č. 330 parc. reg. C č. 1701 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 314 m² za cenu 10 eur/m² t. j. spolu za 3 140,- eur od Jozefa Dxxxxxx rod. Dxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom Jxxxxxxx, Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 30.09.2019

135
uznesenie

**K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre výstavbu cyklochodníka
na Veternej ulici**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- **kúpu pozemku** v k. ú. Trnava, parcela registra KN C č. 5292/580, zast. plocha o výmere 35 m², oddeleného geometrickým plánom č. 127/2018, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. G1 - 2073/2018 dňa 28.01.2019, z pozemku parcela reg. KN C č. 5292/93 zast. plocha o výmere 513 m² zapísanom na LV 7893, od Róberta Mxxxxxx, nar. xxxxxxx a manželky Aleny Mxxxxxx, rod. Šxxxxxx, nar. xxxxxx, obaja bytom xxxxxxx Brestovany, do majetku Mesta Trnava za dohodnutú jednotkovú cenu 86,97 eura /m² zastavaného pozemku, t. j. celkom 3043,95 eura,

- kúpu pozemku v k. ú. Trnava, parcela registra KN C č. 5292/581, zast. plocha o výmere 43 m², oddeleného geometrickým plánom č. 127/2018, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. G1 - 2073/2018 dňa 28.01.2019, z pozemku parcela reg. KN C č. 5292/45 zast. plocha o výmere 694 m² zapísanom na LV 7879, od Petra Pxxxxxx, nar. xxxxxxx a manželky Dariny Pxxxxxx, rod. Bxxxxxx, nar. xxxxxxx, obaja bytom 919 61 Ružindol, do majetku Mesta Trnava za dohodnutú jednotkovú cenu 86,97 eura /m² zastavaného pozemku, t. j. celkom 3739,71 eura,

- **prenájom pozemku vo veľkosti 1/3 spoluvlastníckych podielov** v k. ú. Trnava, parcela registra KN C č. 5292/583, zast. plocha o výmere 57 m², oddelená geometrickým plánom č. 127/2018, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. G1 - 2073/2018 zo dňa 28.01.2019, z pozemku parcela reg. KN C č. 5292/96 ost. plocha o výmere 763 m² zapísanom na LV 8051, od:

- Róberta Mxxxxxx, nar. xxxxxx a manželky Aleny Mxxxxxx, rod. Šxxxxxx, nar. xxxxxxx, obaja bytom xxxxxxx Brestovany, za dohodnutú jednotkovú cenu 4,167 eura /m²/rok zastavaného pozemku, t. j. celkom 79,173 eura/rok,

- Petra Pxxxxxx, nar. xxxxxxx a manželky Dariny Pxxxxxx, rod. Bxxxxxx, nar. xxxxxxx, obaja bytom 919 61 Ružindol, za dohodnutú jednotkovú cenu 4,167 eura /m²/rok zastavaného pozemku, t. j. celkom 79,173 eura/rok,

- Ing. Ľubora Pxxxxxx, nar. xxxxxx a manželky Ing. Aleny Pxxxxxx, rod. Dxxxxxx,

nar. xxxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxxxx, Trnava, za dohodnutú jednotkovú cenu 4,167 eura /m²/rok zastavaného pozemku, t. j. celkom 79,173 eura/rok,

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady pre vypracovanie zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách a zmluvy o budúcej nájomnej zmluve

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách a zmluvu o budúcej nájomnej zmluve

Termín: do 31.10.2019

b) pripraviť kúpne zmluvy a nájomnú zmluvu predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 60 dní od kolaudácie stavby

136 uznesenie

Ku kúpe spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v lokalite Sibírskej ulice v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- kúpu spoluvlastníckych podielov vo veľkosti 3200/55988 na pozemkoch v k. ú. Trnava, parcela registra KN E č. 1343/1, orná pôda o výmere 1700 m² a parcela reg. KN E č. 1343/2 orná pôda o výmere 8011 m² zapísaných na LV 4352, od PhDr. Gabriely Kxxxxxxx, rod. Kxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx Bratislava, do majetku Mesta Trnava za dohodnutú jednotkovú cenu 10,- eur /m² pozemku, t. j. celkom za výmeru 555 m² pripadajúcu na veľkosť spoluvlastníckych podielov je kúpna cena 5 550,- eur,

- kúpu spoluvlastníckych podielov vo veľkosti 3200/55988 na pozemkoch v k. ú. Trnava, parcela registra KN E č. 1343/1, orná pôda o výmere 1700 m² a parcela reg. KN E č. 1343/2 orná pôda o výmere 8011 m² zapísaných na LV 4352, od Ľudovíta Kxxxxxxx, rod. Kxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx Trnava, do majetku Mesta Trnava za dohodnutú jednotkovú cenu 10,- eur /m² pozemku, t. j. celkom za výmeru 555 m² pripadajúcu na veľkosť spoluvlastníckych podielov je kúpna cena 5 550,- eur.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady pre vypracovanie kúpnych zmlúv

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť kúpne zmluvy a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.10.2019

137 uznesenie

Ku kúpe pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná a pod miestnou komunikáciou Mikovíniho

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

Uznesenie MZ č. 96 z 30. 4. 2019 v bode 3. písmeno l), m), n)

2. Schvaľuje

- kúpu spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemkoch v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 13215, parc. reg. E č. 1121/1 – orná pôda, s výmerou 480 m² a parc. reg. E č. 1121/2- orná pôda s výmerou 54 m², za cenu 8,18 eur/m² spolu za cenu 6,50 eura,
 - kúpu spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 13096, parc. reg. E č. 1176/1 – orná pôda, s výmerou 11285 m² za cenu 20,08 eur/m² spolu za cenu 337,14 eura,
 - kúpu spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 8211, parc. reg. C č. 9067/10 – zastavaná plocha, s výmerou 52 m² za cenu 20,08 eur/m² spolu za cenu 1,55 eura,
- od Jozefa Hxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxxx, Liptovský Mikuláš.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.10.2019

138 uznesenie

Ku kúpe pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná a pod miestnou komunikáciou Mikovíniho

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/16 na pozemkoch v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 13215, parc. reg. E č. 1121/1 – orná pôda, s výmerou 480 m² a parc. reg. E č. 1121/2- orná pôda s výmerou 54 m², za cenu 8,18 eur/m² spolu za cenu 273,00 eura,
 - kúpu spoluvlastníckeho podielu 12/192 na pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 13096, parc. reg. E č. 1176/1 – orná pôda, s výmerou 11285 m² za cenu 20,08 eur/m² spolu za cenu 14 162,63 eura,
 - kúpu spoluvlastníckeho podielu 12/192 na pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 8211, parc. reg. C č. 9067/10 – zastavaná plocha, s výmerou 52 m² za cenu 20,08 eur/m² spolu za cenu 65,26 eura,
- od Ireny Hxxxxxxx rod. Axxxxxxx nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.10.2019

139
uznesenie

**Ku kúpe pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná
a pod miestnou komunikáciou Mikovíniho**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 4915, parc. reg. E č. 1181/1 – orná pôda, s výmerou 4846 m², časti oddelenej geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg C č. 10103/23 s výmerou 88 m², za cenu 12 eur/m² spolu za cenu 1 056,- eur od Petra Šxxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Nové Mesto nad Váhom.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31.10.2019

140
uznesenie

**Ku kúpe pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná
a pod miestnou komunikáciou Mikovíniho**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 6504, parc. reg. C č. 6511/135 – zastavaná plocha s výmerou 1335 m², časti oddelenej geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg C č. 6511/295 s výmerou 27 m², za cenu 12,- eur/m² spolu za cenu 324,- eur od Ing. Miroslava Pxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31.10.2019

141
uznesenie

K prenájmu pozemkov pre cyklochodník na Ulici Jána Bottu v Trnave

Mestská zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom pozemkov vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave, Vazovova 5, Bratislava, zapísaných na LV č. 4447 v k. ú. Trnava, častí ktoré budú oddelené geometrickým plánom po realizácii plánovaného cyklochodníka na Ul. J. Bottu z parc. reg. C č. 1485/1 a z parc. reg. C č. 1486/2, s výmerou asi 100 m², za cenu 2,544 eura/m²/rok, na dobu neurčitú od účinnosti nájomnej zmluvy.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30.06.2019

142 uznesenie

K prenájmu pozemkov pre cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom pozemkov vo vlastníctve SR – SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, častí, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 37/2015:

zapísaných na LV č. 11246 v k. ú. Trnava:

- z parc. reg. E č. 1123 ako parc. reg. C č. 9085/58 s výmerou 89 m²,
- z parc. reg. E č. 1118/101 ako parc. reg. C č. 9085/51 s výmerou 134 m²,
- z parc. reg. E č. 1117/2 ako parc. reg. C č. 9085/50 s výmerou 154 m²,
- z parc. reg. E č. 1115 ako parc. reg. C č. 10103/19 s výmerou 222 m²,
- z parc. reg. E č. 1112/2 ako parc. reg. C č. 10103/15 s výmerou 37 m²,
- z parc. reg. E č. 1111 ako parc. reg. C č. 10103/14 s výmerou 204 m²,
- z parc. reg. E č. 1084/4 ako parc. reg. C č. 9085/48 s výmerou 45 m²,

zapísaných na LV č. 2250 v k. ú. Modranka:

- z parc. reg. E č. 574/1, ako parc. reg. C č. 1204/6 s výmerou 5 m²,
- z parc. reg. E č. 1182/2, ako parc. reg. C č. 1204/5 s výmerou 81 m²,

zapísaných na LV č. 11269 v k. ú. Trnava so spoluvlastníckym podielom 3/4:

- z parc. reg. E č. 1119/2 ako parc. reg. C č. 9085/53 s výmerou 59 m²,
- z parc. reg. E č. 1118/102 ako parc. reg. C č. 9085/52 s výmerou 59 m².

s celkovou výmerou 1059,50 m² s ročným nájomným 1,00 euro, na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2060.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

prípraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30.06.2019

143
uznesenie

K prenájmu ornej pôdy v k. ú. Modranka
(FARMA M&M, spol. s r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy prenájom pozemkov v k. ú. Modranka:

- zapísaných na LV č. 1300 parc. reg. C 430/116 – orná pôda s výmerou 112 m², 430/130 – zastavaná plocha s výmerou 1800 m², 430/131 – zastavaná plocha s výmerou 802 m², za cenu nájmu 0,018 eura/m²/rok,
 - zapísaného na LV č. 1770, parc. reg. C č. 387/20 – orná pôda s výmerou 4056 m², za cenu nájmu 0,007 eur/m²/rok,
 - zapísaného na LV č. 1522 so spoluvlastníckym podielom Mesta Trnava 42/180, parc. reg. E č. 1962/1 – orná pôda s výmerou 9059 m², za cenu nájmu 0,012 eur/m²/rok,
 - zapísaných na LV č. 1452 so spoluvlastníckym podielom Mesta Trnava 1/4 parc. reg. C č. 429/67 - zastavaná plocha s výmerou 472 m², parc. reg. C č. 429/68 - zastavaná plocha s výmerou 299 m², za cenu nájmu 0,012 eur/m²/rok,
- spoločnosti FARMA M&M, spol. s r.o., IČO 44 629 508, so sídlom Trnava, Seredská 3937/93, na poľnohospodárske účely t. j. spolu s výmerou 9067,52 m² za cenu 104,62 eura/rok, platnú pre rok 2019, počnúc rokom 2020 upravovanú o oficiálne oznámené % inflácie, na dobu určitú 5 rokov od 1. 1. 2019 s možnosťou výpovede podľa Občianskeho zákonníka.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že FARMA M&M, spol. s r.o., že FARMA M&M, spol. s r.o., obrába aj okolité pozemky v k. ú. Modranka a má dohodu aj so spoluvlastníkmi pozemkov parc. č. 429/67 a 429/68 a parc. reg. E č. 1962/1, kde je mesto spoluvlastníkom.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu na prenájom poľnohospodárskej pôdy a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 31.07.2019

144
uznesenie

K prenájmu pozemkov pod parkoviskom pri železničnej stanici

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom pozemkov vo vlastníctve SR – Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaných na LV č. 4582 v k. ú. Trnava:

- parc. reg. C č. 8692 – zastavané plochy s výmerou 4451 m²,
- z parc. reg. C č. 8696/3– zastavané plochy s výmerou 505 m² časť s výmerou 200 m², na dobu určitú 10 rokov odo dňa účinnosti zmluvy s možnosťou predĺženia o ďalších 5 rokov (opcia), za cenu 3,30 eur/m²/rok bez dane z pridanej hodnoty (DPH) s tým, že DPH bude

fakturovaná podľa platných právnych predpisov. Ročné nájomné za 4651 m² pozemkov bez DPH je spolu 15348,30 eura, pričom prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranného zvýšenia nájomného formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za predmet nájmu v závislosti od úrovne inflácie jedenkrát ročne.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.09.2019

145 uznesenie

K súhlasu so zriadením vecného bremena na pozemku na Ulici Hradobná (Trnavská teplárenská, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

Bod 3c) uznesenia MZ č. 779/2017

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku zapísanom vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava na LV č. 12341, parc. č. 95/1, v prospech spoločnosti Trnavská teplárenská, a. s., Coburgova 84, Trnava, IČO 36 246034, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojom pozemku existujúci plynovod podľa geometrického plánu č. 82/2018 za odplatu vo výške 315,85 eura.

Správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť súvisiace náležitosti

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2019

146 uznesenie

K súhlasu so zriadením vecného bremena na stavbu „Horúcovodná prípojka pre Bytový dom – 16 b.j. Tamaškovičova 14, Trnava“ (Trnavská teplárenská, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici Tamaškovičovej, parcela registra „C“ č. 6877/6 –

zastavaná plocha o celkovej výmere 312 m² a parcely registra „C“ č. 6877/2 (zlúčená v parcele registra „E“ č. 1211/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 11095 m²) zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní v prospech oprávneného z vecného bremena t. j. Trnavskej teplárenskej, a.s., Coburgova 84, 917 42 Trnava, IČO: 36 246 034 spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie horúcovodnej prípojky a s tým súvisiacich užívateľských práv, za jednorazovú odplatu vo výške 108,40 eura.

Jednorazovú odplatu a správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady na vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2019

147

uznesenie

K prenájmu a stavebným úpravám nebytových priestorov v objekte na ulici Mozartova 10 Združenie škôl C. S. Lewisa, ú. z.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy prenájom nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6051, na parcele parcelné číslo 8399/130, na Ulici Mozartova 10 v Trnave, na prízemí a 1. poschodí budovy bývalej základnej školy o výmere 1069,72 m²,

nájomcovi - Združenie škôl C. S. Lewisa, ú. z., Beňadická 38, 851 06 Bratislava, IČO: 42 365 023 zastúpené riaditeľom Mgr. Danielom Bútorom,

za účelom zriadenia cirkevnej základnej školy Narnia

za nájomné 0,- eur na dobu určitú po predložení notárskej zápisnice od 1.5.2020 do 31.7.2020

za nájomné podľa čl. 6 VZN č. 514:

| | | |
|---|--|---------------|
| hlavný krytý vchod + zádverie | 33,40 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 434,20 eura |
| ½ spojovacej chodby na prízemí | 135,50 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 1 761,50 eura |
| schodisko | 21,70 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 282,10 eura |
| spojovacia chodba na 1. poschodí | 271,00 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 3 523,00 eura |
| chodby na 1. poschodí | 90,00 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 1 170,00 eura |
| miestnosť č. 61(WC muži) | 14,30 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 185,90 eura |
| miestnosť č. 62 (prevádzková miestnosť) | 2,16 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 28,08 eura |
| miestnosť č. 63 (WC ženy) | 20,40 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 265,20 eura |
| miestnosť č. 64 (kabinet) | 29,90 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 388,70 eura |
| miestnosť č. 65 (učebňa) | 58,00 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 754,00 eura |
| miestnosť č. 66 (učebňa) | 58,00 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 754,00 eura |
| miestnosť č. 67 (učebňa) | 76,30 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 991,90 eura |
| miestnosť č. 68 (WC) | 14,30 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 185,90 eura |
| miestnosť č. 69 (učebňa) | 76,30 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 991,90 eura |
| miestnosť č. 70 (učebňa) | 58,00 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 754,00 eura |

| | | |
|---|---|--------------------|
| miestnosť č. 71 (učebňa) | 58,00 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 754,00 eura |
| miestnosť č. 72 (učebňa) | 29,90 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 388,70 eura |
| miestnosť č. 73 (WC) | 20,40 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 265,20 eura |
| miestnosť č. 74 (prevádzková miestnosť) | 2,16 m ² x 13,00 eura/m ² /rok | 28,08 eura |
| Spolu | 1 069,72 m ² | 13 906,36 eura |
| Spolu suma k úhrade..... | | 13 906,36 eura/rok |

na dobu určitú od 1.8.2020 do 31.7.2025 s možnosťou predĺženia nájomného vzťahu s výpovednou lehotou 12 mesiacov bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s podmienkou sprístupnenia nebytových priestorov pre mesto Trnava za účelom zriadenia volebných miestností.

2. Súhlasí

s tým, aby nájomca Združenie škôl C. S. Lewisa, ú. z., Beňadická 38, 851 06 Bratislava, IČO: 42 365 023, zrealizoval úpravy nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ulici Mozartova 10 v Trnave, podľa prílohy č. 1 uznesenia, max. do výšky

136 192,- eur (bez DPH platnej v čase realizácie a fakturácie prác).

Výška skutočne preinvestovaných finančných prostriedkov vynaložených na úpravy bude po realizácii odsúhlasená Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava. Suma odsúhlasená Mestským zastupiteľstvom bude následne započítaná s nájomným za prenájom nebytových priestorov vo výške 80% ročného nájomného s tým, že v prípade ukončenia nájmu zo strany nájomcu pred ukončením započítania nákladov sa nezapočítané náklady nájomcovi nevrátia.

3. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.

- uzatvoriť zmluvu o nájme nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.07.2019
- po zrealizovaní a vydokladovaní nákladov na úpravy nebytového priestoru predložiť materiál do MZ na odsúhlasenie skutočnej výšky vynaložených nákladov.
Termín: do 60 dní po posúdení nákladov odbornou komisiou

Príloha č. 1 uznesenia

Rozsah úprav nebytových priestorov:

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| 1. podlahy PVC | 50 190,- eur |
| 2. okná triedy | 27 612,- eur |
| 3. okná chodba úzka | 22 095,- eur |
| 4. iné (vedľajšie rozpočtové náklady) | 9 000,- eur |
| 5. úprava WC na prízemí | 10 000,- eur |
| 6. okná chodba veľká | 10 490,- eur |
| 7. vstupné dvere | 6 805,- eur |
| spolu: | 136 192,- eur |

148
uznesenie

**K zmena nájomcu nebytových priestorov
v objekte na Ulici Ľ. Podjavorinskej 22
ESTA STEEL, s.r.o., Asante s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu nájomcu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 2546, na pozemku parcelné číslo 6298, v k. ú. mesta Trnava, na ulici Ľ. Podjavorinskej č. 22 v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 48,75 m²,

z pôvodného nájomcu ESTA STEEL, s.r.o., Sv. Cyrila a Metoda 17, 917 00 Trnava, IČO: 36 236 667 na nového nájomcu Asante s.r.o., Sv. Cyrila a Metoda 3049/17, 917 01 Trnava, IČO: 48 151 254,

za účelom zriadenia predajne EKO drogérie za nájomné podľa čl. 4 ods. 1 písm. b), d) a h) VZN č. 456:

| | | |
|--------------------------|---|-------------------|
| obchodné priestory | 21,95 m ² x 31,22 eura/m ² /rok | 685,28 eura |
| skladové priestory | 23,00 m ² x 26,34 eura/m ² /rok | 605,82 eura |
| WC | 0,80 m ² x 10,39 eura/m ² /rok | 8,31 eura |
| šatňa | 3,00 m ² x 10,39 eura/m ² /rok | 31,17 eura |
| Spolu | 48,75 m ² | 1 330,58 eura/rok |
| Spolu suma k úhrade..... | | 1 330,58 eura/rok |

na dobu neurčitú od dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2019, s výpovednými lehotami:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s tým, že do uzatvorenia novej nájomnej zmluvy bude pôvodný nájomca platiť nájomné za prenájom nebytových priestorov a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

2. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.

uzatvoriť novú zmluvu o nájme v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: do 31.07.2019

149
uznesenie

**K zmene nájomcu
nebytových priestorov v objekte na Ulici Okružná 21
Karin Mikletičová, Marcela Krivošíková – MAGIC nechtové štúdio**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu nájomcu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 5816, na parcele parcelné číslo 5326/15 v k.. mesta Trnava, na ulici Okružná 21 v Trnave, na 1. poschodí, spolu o výmere 20,08 m²,

z pôvodného nájomcu Karin Mikletičová, Ulica Ludvika van Beethovena 5852/15, 917 08 Trnava, IČO: 50 040 499,

na nového nájomcu Marcela Krivošíková – MAGIC Nechtové štúdio, Hospodárska 3613/60, 917 01 Trnava, IČO: 40 346 536,

za účelom prevádzkovania kozmetického salónu a nechtového dizajnu

za nájomné podľa čl. 4 ods. 1 písm. e) a h) VZN č. 456:

| | | |
|---------------------------|--|-------------------|
| kozmetický salón | 14,51 m ² x 23,72 eura/m ² /rok | 344,18 eura |
| spoločné priestory | 0,88 m ² x 10,39 eura/m ² /rok | 9,14 eura |
| <u>spoločné priestory</u> | <u>4,69 m² x 10,39 eura/m²/rok</u> | <u>48,73 eura</u> |
| Spolu | 20,08 m ² | 402,05 eura/rok |
| Spolu suma k úhrade..... | | 402,05 eura/rok |

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2019, s výpovednými lehotami:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s tým, že do uzatvorenia novej nájomnej zmluvy bude pôvodný nájomca platiť nájomné za prenájom nebytových priestorov a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

2. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.

uzatvoriť novú zmluvu o nájme v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: do 31.07.2019

150 uznesenie

K dodatočnému odsúhlaseniu stavebných úprav a započítanie preinvestovaných nákladov na stavebné úpravy nebytových priestorov v objekte na Ulici Limbová 3 BESST, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Dodatočne súhlasí

s realizáciou stavebných úprav nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na ulici Limbová 3 v Trnave, nájomcom - spoločnosťou BESST, s. r. o., Limbová 6051/3, 917 02 Trnava, IČO: 44 867 379, ktoré boli vykonané v dňoch 25.2.2019 – 28.2.2019 a spočívali vo výmene okien v miestnostiach č. 114, 115, 116 na 1. poschodí vo výške 10 223,41 eura (bez DPH v čase realizácie a fakturácie prác).

2. Schvaľuje

započítanie preinvestovaných nákladov na stavebné úpravy nebytových priestorov v objekte na ulici Limbová 3 v Trnave nájomcovi - spoločnosti BESST, s.r.o., Limbová 6051/3, 917 02 Trnava IČO: 44 867 379 vo výške:

10 223,41 eura (bez DPH platnej v čase realizácie a fakturácie prác).

3. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.

a) započítať preinvestované náklady vynaložené na stavebné úpravy nebytových priestorov vo výške 10 223,41 eura (bez DPH platnej v čase realizácie a fakturácie prác) s nájomným za prenájom nebytových priestorov vo výške 80% ročného nájmu s tým, že v prípade ukončenia nájmu zo strany nájomcu pred ukončením započítania nákladov sa nezapočítané náklady nájomcovi nevrátia.

Termín: do započítania preinvestovaných nákladov.

b) uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme a k zmluve o výpožičke v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: do 31.07.2019

151 uznesenie

K súhlasu s využitím pozemkov na uloženie vodovodnej prípojky pre stavbu „Komerčno – podnikateľská zóna, Trnava Mikovíniho – Zelenečská“ (ISLAND, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v katastrálnom území Trnava parcely registra „C“ č. 8381/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1937 m², parcela č. 10548/3, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1009 m² a parcela č. 10548/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 862 m², na umiestnenie navrhovanej vodovodnej prípojky pre stavebníka: ISLAND, s.r.o., Strojárska 1C, 917 02 Trnava, IČO: 47 206 705, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom pre stavbu "Komerčno- podnikateľská zóna Trnava Zelenečská - Mikovíniho ulica", pre účel vydania územného rozhodnutia.

Mestské zastupiteľstvo súhlasí s použitím mestských pozemkov, za dodržania podmienok:

- prívod vody bude pod komunikáciou Ulica Mikovíniho realizovaný podtláčaním,
- križovaním nesmie prísť k narušeniu konštrukčných vrstiev rekonštruovanej MK a chodníka, vrátane jej odvodnenia a dažďovej kanalizácie,
- nesmie prísť k negatívnemu ovplyvneniu plánovanej investičnej akcie mesta "Chodník a cyklochodník Zelenečská- Mikovíniho- Hraničná",
- navrhovaná trasa musí byť s investičnými akciami mesta koordinovaná s Mestským úradom – odborom investičnej výstavby,
- navrhovaná trasa musí rešpektovať jestvujúce podzemné vedenia inžinierskych sietí (horúcovod, oznamovacie vedenia, diaľkový kábel Orange a id'alsie v zmysle zameraní a vyjadrení správcov),
- budú rešpektované podmienky, ktoré vyplynú v procese územného a stavebného konania.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

doručiť výpis uznesenia mestského zastupiteľstva stavebníkovi
Termín: do 31.07.2019

152 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov mesta na stavbu „Rekonštrukcia horúcovodu Na hlinách“ (Trnavská teplárenská, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov v k. ú. Trnava, parcely reg. C č. 5311/1, 5311/2, 5311/38 a 5326/10, zapísaných vo vlastníctve Mesta Trnava na LV č. 5000 na umiestnenie horúcovodných rozvodov v rozsahu stavby „Rekonštrukcia horúcovodu Na hlinách, v úseku Š 914.2 – Š 914.23 – OST 7040“, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť Trnavská teplárenská, a.s., Coburgova 84, 917 42 Trnava, IČO: 36246034, ako stavebníka stavby, pre účely vydania stavebného povolenia, za nasledovných podmienok:

- dodržanie Stanoviska k investičnému zámeru č. OÚRaK/4683-12836/2019/Hn zo dňa 21.03.2019 s tým, že v procese prípravy a výstavby bude musieť prebiehať komunikácia medzi Trnavskou teplárenskou, a.s. a MsÚ – Odborom investičnej výstavby za účelom koordinácie stavieb, nakoľko jedna z rekonštruovaných šácht zasiahne do riešenej plochy chodníka a parkoviska,
- bude zriadené odplatné vecné bremeno podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia,
- bude umožnená pripokládka potrebného počtu chráničiek mestu Trnava, v zastúpení spoločnosťou TT - IT, s. r. o. pre potreby mestskej optickej siete TOMNET, prípadne inému subjektu založenému mestom, na základe osobitnej dohody.

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov v k. ú. Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 5000 ako parcely registra „C“ č. 5311/1, 5311/2, 5311/38 a 5326/10, zastavaných stavbou „Rekonštrukcia horúcovodu Na hlinách, v úseku Š 914.2 – Š 914.23 – OST 7040“, v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu predloženého stavebníkom ku kolaudácii stavby, v prospech spoločnosti Trnavská teplárenská, a.s., Coburgova 84, 917 42 Trnava, IČO: 36246034 ako stavebníka stavby, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne umiestnenie horúcovodných rozvodov a s tým spojených užívateľských práv, za odplatu za zriadenie vecného bremena určenú nasledovne:

-za umiestnenie rozvodov je 526,43 eura

-za umiestnenie 3 ks šácht je 1500,21 eura,

t. j. spolu 2026,64 eura, ktorú uhradí stavebník Trnavská teplárenská, a.s., Coburgova 84, 917 42 Trnava, IČO: 36246034, pričom správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí taktiež stavebník.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a)prípraviť podklady na vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.07.2019

b) prípraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto

uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.10.2019

c) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

153 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na Ulici Jána Hajdóczyho v Trnave (Slovak Telekom, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s umiestnením rozvodov optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava na Ulici Jána Hajdóczyho, parc. reg. C č. 8869, 3481/100, 3481/113, 3481/98, 3486/7 - parc. reg. E č. 1525/17, 8858/1 - parc. reg. E č. 1520/228, 1520/5, 1500/38, 1526/4, 1597/201, 8858/3, 8858/4, 8858/5 a 9042/2, zapísaných na LV č. 5000 a 11228 vo vlastníctve Mesta Trnava, príp. ďalších pozemkov dodatočne zistených v navrhovanej trase rozvodov, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - Ružinov, IČO: 35 763 469, ako stavebníka stavby, za nasledovných podmienok:

- budú splnené všetky podmienky Mesta Trnava uvedené vo vyjadrení Odboru územného rozvoja a koncepcií MsÚ v Trnave č. OÚRaK/34156 – 18721/2019/Hn zo dňa 9. 4. 2019,

- poskytnutie jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností vo výške 1579,29 eura pre dĺžku siete cca 2600 m, formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním dohody

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.10.2019

154 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov mesta na umiestnenie NN rozvodov a usporiadanie pozemku pre trafostanicu na výstavbu rodinných domov na Rekreačnej ulici (Západoslovenská distribučná, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím častí pozemkov v k. ú. Trnava, parcela reg. C č. 10869/3 a parcely č. 10501/1 a 10869/2 v právnom stave parc. reg E č. 2031, zapísaných vo vlastníctve Mesta Trnava na LV č. 5000, na umiestnenie rozvodov NN v rozsahu stavebného objektu „SO 101 Rozšírenie siete distribučných rozvodov NN“ v rámci stavby „IBV v zóne ulica Rekreačná, Trnava“, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako stavebníka stavby, pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia, za nasledovných podmienok:

- k trasovaniu káblového vedenia NN a umiestneniu 3x SR skríň na pozemku parc. č. 10869/3: vedenie bude zrealizované ako zemné a SR skrine musia byť umiestnené v oplotení rodinných domov, čo z predloženej dokumentácie nie je dostatočne zrejmé,
- jestvujúce siete musia byť rešpektované a káblové vedenie umiestnené v páse zelene čo najbližšie k okraju cestnej komunikácie,
- bude zriadené bezodplatné vecné bremeno podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia,
- budú dodržané podmienky vznesené v územnom a stavebnom konaní,
- bude umožnená pripokládka potrebného počtu chráničiek mestu Trnava, v zastúpení spoločnosťou TT - IT, s. r. o. pre potreby mestskej optickej siete TOMNET, prípadne inému subjektu založeného mestom, na základe osobitnej dohody.

2. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov v k. ú. Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 5000 ako parcela reg. C č. 10869/3 a parcely č. 10501/1 a 10869/2 v právnom stave parc. reg E č. 2031, zastavaných stavebným objektom „SO 101 Rozšírenie siete distribučných rozvodov NN“, v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu predloženého stavebníkom ku kolaudácii stavby, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako stavebníka stavby, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

pričom správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí Andrej Hornáček, nar. 19.10.1989, bytom Koniarekova 11, Trnava, ako zástupca stavebníkov rodinných domov na Rekreačnej ulici.

3. Schvaľuje

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného na časti pozemku v k. ú. Trnava, parcela reg. C č. 10501/1, v právnom stave parc. reg E č. 2031, zapísaného na LV č. 5000, podľa projektu schváleného v územnom a stavebnom konaní pre stavbu „IBV v zóne ulica Rekreačná, Trnava“, v rozsahu stavebného objektu: „SO 102 Trafostanica“, v predbežnej výmere 20 m², za cenu určenú znaleckým posudkom, na základe porealizačného geometrického plánu, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemku strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti stavbu kioskovej trafostanice a s tým spojených užívateľských práv, za splnenia nasledovných podmienok:

- k umiestneniu kioskovej trafostanice na pozemku parc.č. 10501/1 na ulici Rekreačná sa OÚRaK vyjadrilo listom č. OÚRaK/37208-99798/2018/Hn z 17.12.2018, v zmysle ktorého podmienkou umiestnenia trafostanice je:
- pri umiestnení trafostanice je potrebné rešpektovať urbanistickú štúdiu „Obytná zóna Trnava – Kočíšské“, ktorá je zverejnená na internetovej stránke mesta, pričom je potrebné zachovať polohu plánovaného chodníka a cyklochodníka riešeného v rámci obytnej zóny,

- umiestnením trafostanice musí byť zachovaná územná rezerva pre chodník 2,25 m od kraja komunikácie Ul. Rekreačná.

Všetky náklady spojené so zriadením odplateného vecného bremena, vrátane správneho poplatku spojeného s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí Andrej Hornáček, nar. 19.10.1989, bytom Koniarekova 11, Trnava, ako zástupca stavebníkov rodinných domov na Rekreačnej ulici.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady na vypracovanie zmlúv
Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien v zmysle bodu 2. a 3. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.10.2019

c) pripraviť zmluvy o zriadení vecných bremien a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

155 uznesenie

K súhlasu s prevodom nájmu poľnohospodárskej pôdy v lokalite Medziháj (Johann Mxxxxxxx, MAJO-Agro s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod nájmu poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Trnava v zmysle nájomnej zmluvy c. č. 680/2015 v lokalite Medziháj, spolu o výmere 3 344 942 m², t. j. 334,4942 ha, na poľnohospodársku výrobu, z Johanna Mxxxxxxx, xxxxxxxxxx Kittsee, Rakúsko na spoločnosť MAJO – Agro, s.r.o., IČO: 52265137, Černyševského 10 Bratislava, za nájomné vo výške 340 eur/ha, na dobu nájmu určitú do 31.10.2020 s možnosťou predĺženia na ďalších 5 rokov, t. z. za rovnakých podmienok ako v nájomnej zmluve c. č. 680/2015,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v tom, že sa jedná o pokročilý vek nájomcu Johanna Mxxxxxxx a prevod nájmu poľnohospodárskych pozemkov z Johanna Mxxxxxxx na spoločnosť MAJO – Agro, s.r.o., ktorej zakladateľmi a spoločníkmi sú Johann Mxxxxxxx a jeho syn Johannes Mxxxxxxx, sa uskutoční za rovnakých podmienok ako v nájomnej zmluve c. č. 680/2015.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre ukončenie nájomnej zmluvy c.č. 680/2018 a vypracovanie novej nájomnej zmluvy
Termín: do 30.07.2019

b) pripraviť ukončenie nájomnej zmluvy c. č. 680/2015 a pripraviť novú nájomnú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.10.2019

156
uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov mesta Trnava na uloženie podzemného káblového vedenia na Ul. Rybníková a Kollárová v Trnave
(Západoslovenská distribučná, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zrušenie 3. a 4. bodu uznesenia MZ č. 666/2017 zo dňa 27.6.2017.

2. Súhlasí

s použitím časti pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV 5000 ako pozemok parc. reg. C č. 3547/1 a na LV 12341 parc. reg. C č. 3547/3 v zmysle geometrického plánu č. 91/2018 zo dňa 19.11.2018, úradne overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom pod č. 612019/2019 dňa 28.2.2019 na uloženie podzemného elektrického vedenia a skrinky na uloženie technológií (RE-NS elektromerový rozvádzač) pre nabíjaciu stanicu pre elektromobily na Ulici Rybníková v Trnave podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47, IČO: 36361518.

3. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV 5000 ako parc. reg. C č. 3547/1 a na LV 12341 parc. reg. C č. 3547/3 v zmysle geometrického plánu č. 91/2018 zo dňa 19.11.2018, úradne overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom pod č. 612019/2019 dňa 28.2.2019 na uloženie podzemného elektrického vedenia a skrinky na uloženie technológií (RE-NS elektromerový rozvádzač) pre nabíjaciu stanicu pre elektromobily na Ulici Rybníková v Trnave, podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47, IČO: 36361518., spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava ako vlastníka nehnuteľností strieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 91/2018,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu celých zaťažených nehnuteľností,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností vyššie uvedených v rozsahu celých zaťažených nehnuteľností,

za jednorazovú odplatu vo výške 776,45 eur.

Správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2019

157
uznesenie

K súhlasu s použitím pozemkov mesta Trnava na uloženie podzemného káblového vedenia na Ul. Rybníková a Kollárová v Trnave
(Západoslovenská distribučná, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zrušenie 3. a 4. bodu uznesenia MZ č. 667/2017 zo dňa 27.6.2017.

2. Súhlasí

s použitím časti pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV 5000 ako parc. reg. C č. 6309/4, parc. reg. C č. 8939/2 a parc. reg. C č. 6383, v zmysle geometrického plánu č. 135/2018 zo dňa 8.10.2018, úradne overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom pod č. 1658/2018 dňa 24.10.2018 na uloženie podzemného elektrického vedenia a skrinky na uloženie technológií (RE-NS elektromerový rozvádzač) pre nabíjaciu stanicu pre elektromobily na Ulici Kollárová v Trnave podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47, IČO: 36361518.

3. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných na LV 5000 ako parc. reg. C č. 6309/4, parc. reg. C č. 8939/2 a parc. reg. C č. 6383, v zmysle geometrického plánu č. 135/2018 zo dňa 8.10.2018, úradne overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom pod č. 1658/2018 dňa 24.10.2018 na uloženie podzemného elektrického vedenia a skrinky na uloženie technológií (RE-NS elektromerový rozvádzač) pre nabíjaciu stanicu pre elektromobily na Ulici Kollárová v Trnave, podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47, IČO: 36361518, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava ako vlastníka nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 135/2018,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu celých zaťažených nehnuteľností,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností vyššie uvedených v rozsahu celých zaťažených nehnuteľností,

za jednorazovú odplatu vo výške 565,87 eur.

Správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy

Termín: do 31.07.2019

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2019

158
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemku k vybudovaniu schodíkov a spevnenej plochy
k telocvični na Dolnopotočnej ulici v Trnave
(Gymnázium Angely Merici)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s vybudovaním spevnenej pochôdznej plochy k novovybudovanej telocvični na časti pozemku – parcela registra „C“ č. 8841/3 o celkovej výmere 767 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000 pre katastrálne územie Trnava o výmere 4,26 m² (rozmer pochôdznej plochy zo zámkovej dlažby 2,84 m x 1,50 m) pred objektom novovybudovanej telocvične prislúchajúcej Gymnázium Angely Merici na Dolnopotočnej ulici v Trnave, parcela č. 686, zapísaným na liste vlastníctva č. 5073 pre katastrálne územie Trnava vo vlastníctve Rímska únia rádu sv. Uršule, Komunita uršulínok v Trnave, Hviezdoslavova 10, Trnava, podľa dokumentácie schválenej stavebným úradom.

Mestské zastupiteľstvo súhlasí s použitím mestského pozemku za dodržania podmienok:

- nástupné schody do objektu je potrebné riešiť v rámci vlastného pozemku, resp. stavby
- spevnená plocha bude riešená výškovo v úrovni priľahlého chodníka
- vstup bude slúžiť len pre návštevníkov telocvične, zásobovanie pozemku je potrebné riešiť v rámci vlastného pozemku
- návštevníci telocvične budú musieť rešpektovať dopravné značenie v ulici a neobmedzovať plynulosť dopravy v danom úseku ulice Dolnopotočná
- budú rešpektované podmienky, ktoré vyplynú v procese stavebného konania.

2. Schvaľuje

výpožičku časti pozemku – parcela registra „C“ č. 8841/3 o celkovej výmere 767 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000 pre katastrálne územie Trnava v potrebnej časti o výmere 4,26 m² zodpovedajúcej rozmerom pochôdznej plochy (2,84 m x 1,55 m) pred objektom novovybudovanej telocvične prislúchajúcej Gymnázium Angely Merici na Dolnopotočnej ulici v Trnave, parcela č. 686, zapísaným na liste vlastníctva č. 5073 pre katastrálne územie Trnava vo vlastníctve Rímska únia rádu sv. Uršule, Komunita uršulínok v Trnave, Hviezdoslavova 10, Trnava, na dobu neurčitú.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.10.2019

159
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemku v k. ú. Modranka
na zateplenie rodinného domu**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

a) s použitím časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 1300 v k. ú. Modranka parc. č. 775 na umiestnenie žľabov dažďovej vody a na zateplenia rodinného domu súp. č. 4387 na parc. č. 774, zapísaného na LV č. 295 v spoluvlastníctve Jozefíny Vxxxxxx rod. Vxxxxxxx s podielom $\frac{1}{4}$, Adriána Bxxxxxxx s podielom $\frac{1}{4}$, Vincenta Vxxxxxx s manželkou Ingrid Vxxxxxxx rod. Šxxxxxx s podielom $\frac{1}{2}$ s podmienkou, že pri realizácii zateplenia musí stavebník v súlade so stavebným zákonom podať minimálne ohlásenie stavebných úprav rodinného domu, kde bude posúdené, či sa nevyžaduje stavebné povolenie.

b) so vstupom na pozemok vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 775 na čas nevyhnutný na realizáciu zateplenia rodinného domu a odvedenia dažďovej vody s tým, že termín vstupu na pozemok parc. č. 775 na čas nevyhnutný na realizáciu zateplenia rodinného domu a odvedenia dažďovej vody dohodne Jozefína Vxxxxxx a spol. s užívateľom susedného pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava – nájomcom Materskou školou Meduška.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať uznesenie Jozefíne Vaškovej bytom Dedinská 29, Trnava.

Termín: do 15.07.2019

160 uznesenie

K zriadeniu vecného bremena na časti Vinohradníckej cyklotrasy (Obec Ružindol)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku zapísanom vo vlastníctve Mesta Trnava na LV č. 1244 v k. ú. Ružindol parc. reg. E č. 2061 – orná pôda s výmerou 13756 m² spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemku umiestnenie a údržbu časti cyklochodníka s výmerou asi 241 m², ktorá bude spresnená porealizačným zameraním v prospech každodobého vlastníka cyklochodníka, v súčasnosti v prospech Obce Ružindol IČO 00312 941.

Správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť súvisiace náležitosti

Termín: do 15.07.2019

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30.09.2019

c) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 60 dní od predloženia porealizačného geometrického plánu

161
uznesenie

**K zmene ceny za prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava
pod garážami v k. ú. Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu prílohy k uzneseniu MZ č. 717/2009 zo dňa 15. decembra 2009 k novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom Mesta Trnava – Postup pri nájme pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážami v k. ú. Trnava, v znení uznesenia MZ č. 97/2015 zo dňa 28. apríla 2015 k zmene ceny za prenájom pozemkov vlastníctve Mesta Trnava pod garážami v k. ú. Trnava tak, že:

ruší doterajšie znenie bodu 3. **a nahrádza** novým bodom 3 v znení:

*„3. MsÚ Trnava – OPaM predloží Mestskej rade vypracovaný materiál, kde Mestská rada vyjadrí definitívny súhlas, alebo nesúhlas s prenájomom mestského pozemku pod garážou majiteľovi garáže. Prenájom sa bude realizovať, ak vlastník garáže predloží doklady uvedené v bode č. 2 a bude riešený ako žiadateľ o nájom mestského pozemku pod garážou, ktorá je v jeho osobnom vlastníctve, kde stanovená **cena za 1 m² prenajatého pozemku bude 2,50 eura/rok**, pričom sa každoročne cena bude upravovať o oficiálne oznámené percento inflácie.*

Nájomná zmluva bude:

***na dobu určitú 5 rokov**, ktorú bude možné po uplynutí nájomnej doby a v prípade, že mesto nebude v tom čase počítať s využitím predmetného pozemku na investičné akcie, predĺžiť na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 12 mesiacov.*

Nájomca bude povinný zabezpečiť celoročnú údržbu obslužného priestoru pred predmetnou garážou.“

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť realizáciu nájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážami vo vlastníctve iných osôb v súlade s bodom 2) tohto uznesenia

Termín: trvalý

b) spracovať úplné znenie „Postupu pri nájme pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážami v k. ú. Trnava“

Termín: do 30.09.2019

162
uznesenie

K správe k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 14. 5. 2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

neodporúčania majetkovej komisie k žiadostiam, ktoré boli prerokované na zasadnutí majetkovej komisie dňa 14. 5. 2019 v zmysle dôvodovej správy.

163
uznesenie

**K zámene pozemkov medzi Mestom Trnava
a Trnavským samosprávnym krajom**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zámenu pozemkov formou zmluvy o budúcej zámennej zmluve:

a) pozemky vo vlastníctve Mesta Trnava:

1. pozemok vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava: parcela registra „C“ č. 2540/95, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3314 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV 5000 - pozemky sa nachádzajú pod časťami komunikácií vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja (ďalej len „TTSK“) na Ul. Trstínska a Ul. Ružindolská a kruhovou križovatkou Trstínskej – Cukrová – Ružindolská
2. časť pozemku o výmere 673 m², parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 48403 m² od miestnej komunikácie Ružindolská, ktorá bude odčlenená geometrickým plánom z parcely č. 2540/1

Spolu o celkovej výmere 3987 m²

b) za pozemky vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja v k.ú. Trnava:

1. parc. reg. „E“ č. 1823/2, druh pozemku – zastavaná plocha s celkovou výmerou 1554 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 11278, s predpokladaným záberom 49 m² – časť pozemku potrebného na „Vinohradnícku cyklotrasu“
2. parc. reg. „E“ č. 2108/2, druh pozemku – zastavaná plocha s celkovou výmerou 24001 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 11278, s predpokladaným záberom 812 m² - časť pozemku potrebného na „Vinohradnícku cyklotrasu“
3. parc. reg. „C“ 5702, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 730 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 916 – Ulica Zavorská – pozemok na ktorom má byť umiestnený „Chodník na Zavorskej ul.“
4. parc. reg. „C“ 5689/5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 206 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 916 – Ulica Zavorská – pozemok na ktorom má byť umiestnený „Chodník na Zavorskej ul.“
5. parc. reg. „E“ 1234/2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4929 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 11278, s predpokladaným záberom 266 m² - pozemok na ktorom má byť umiestnený „Chodník na Zavorskej ul.“
6. parc. reg. „C“ č. 5680/8, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 1242 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 916 – miestna komunikácia Jačmenná
7. parc. reg. „C“ č. 5787/4, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 203 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 3652 – Ul. Nobelova – časť pozemku pod chodníkom a časťou miestnej komunikácie
8. parc. reg. „E“ č. 1507/101, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 345 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 11278 – Špačinská cesta – pozemok na ktorom má byť umiestnená stavba „Cestička pre cyklistov Špačinská II. etapa“
9. parc. reg. „E“ č. 1507/570, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 74 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 11278 – Špačinská cesta –

- pozemok na ktorom má byť umiestnená stavba „Cestička pre cyklistov Špačinská II. etapa“
10. parc. reg. „C“ č. 6511/5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 1 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV 9876 – nárožie ulíc Mikovíniho – Bulharská, na pozemku bude umiestnená stavba „Rekonštrukcia Mikovíniho ulice v Trnave, časť úsek od začiatku križovatky s Priemyselnou ulicou po Nitriansku ulicu
 11. parc. reg. „C“ č. 10648/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 59 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV 12632 – Malženická cesta, na pozemku sa bude realizovať výstavba novej autobusovej zastávky

Spolu o celkovej výmere 3987 m²

s tým, že podľa projektových dokumentácií pre územné rozhodnutie Mesto Trnava pre pozemky uvedené v písmene a) bod 2. a v písmene b) bod 1. 2. a 5. zabezpečí vyhotovenie geometrických plánov na odčlenenie potrebných častí pozemkov.

Hodnota zamieňaných pozemkov sa bude považovať za rovnakú.

Schvaľovanie zámery pozemkov sa uskutočňuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v tom, že ide o prevod majetku za účelom usporiadania vlastníctva pozemkov pod stavbami realizovanými Mestom Trnava – chodníkmi pre peších, cyklochodníkmi, rekonštrukciou Mikovíniho ulice.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy o budúcej zámennej zmluve
Termín: do 30.09.2019

b) pripraviť zmluvu o budúcej zámennej zmluve a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.12.2019

164 uznesenie

K predaju akcií Prima banka Slovensko, a. s.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Zámer predat' všetky akcie spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. vo vlastníctve mesta Trnava obchodnou verejnou súťažou formou výberu víťaza elektronickou aukciou.

2. Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh Zmluvy o kúpe cenných papierov:

A. Predmet predaja :

500 ks kmeňových akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a. s., ISIN: SK1110001270 v menovitej hodnote 399,- € v zaknihovanej podobe, forme na meno

- minimálna východisková cena - 285 000,00 eur

B. Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorom Mesto Trnava trvá :

Zmluva o kúpe cenných papierov číslo

uzatvorená podľa § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 290 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č./2019 zo dňa 25. 06. 2019

Predávajúci:

Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka , LL.M. - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Trnava,
č. ú. SK7556000000001002482001, KOMASK2X

variabilný symbol:

číslo účtu majiteľa cenných papierov:

účet majiteľa cenných papierov vedený v: Prima banka Slovensko, a.s.

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba/

Meno :

Priezvisko :

Narodený :

Rodné meno:

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

Stav :

a manželka

Meno :

Priezvisko :

Narodená :

Rodné meno :

Trvale bytom :

Rodné číslo :

Štátna príslušnosť :

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej len „zmluvné strany)

Kupujúci :

/ak je právnická osoba/

Obchodné meno :

Sídlo :

Štatutárny zástupca :

IČO :

Zápis do OR :

Kupujúci :

/ak je fyzická osoba-
podnikateľ/

Obchodné meno :

Miesto podnikania :

IČO :

Zápis do príslušného
registra:

I.
Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod kmeňových akcií emitenta – spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31 575 951, so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, vydaných v zaknihovanej podobe na meno nasledovne:

| ISIN | Počet kusov | Menovitá hodnota 1 akcie |
|--------------|-------------|--------------------------|
| SK1110001270 | 500 | 399,- Eur |

- 2) Predávajúci, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č./2019 zo dňa 25.6.2019, predáva akcie uvedené v bode 1) kupujúcemu a kupujúci ich kupuje do svojho vlastníctva za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 3) Predávajúci vyhlasuje, že na akcie nie je zriadené záložné právo, ani iné záväzky a nie sú predmetom súdnych sporov.

II.
Kúpna cena

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene EUR/1 akcia, t. j. celková kúpna cena je

| | |
|-----|---------------------------------|
| EUR | <u>(vyplní záujemca o kúpu)</u> |
|-----|---------------------------------|

(slovom eur).

- 2) Kupujúci uhradí kúpnu cenu dohodnutú v ods. 1 tohto článku najneskôr do 15 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy prevodom na bankový účet predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto zmluvy, s použitím variabilného symbolu platby.

III.
Prevod cenných papierov

- 1) Prevod akcií sa uskutoční na základe príkazu na registráciu prevodu zaknihovaných cenných papierov, ktorý podajú súčasne predávajúci aj kupujúci u subjektov, ktoré vedú ich účty majiteľov cenných papierov, a to v lehote 5 pracovných dní odo dňa uhradenia kúpnej ceny kupujúcim.

IV.
Záverečné ustanovenia

- 1) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou a touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 3) Táto zmluva nadobúda účinnosť kalendárnym dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Trnava, ktorým je internetová stránka mesta Trnava.

- 4) Účinnosť prevodu cenných papierov nastane dňom registrácie prevodu zaknihovaných cenných papierov centrálnym depozitárom cenných papierov.
- 5) Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z toho pre predávajúceho sú 3 rovnopisy, pre kupujúceho 1 rovnopis a 1 rovnopis je určený pre centrálny depozitár cenných papierov.
- 6) Predaj cenných papierov schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č./2019 zo dňa 25. 6. 2019.
- 7) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené nakladať s predmetom zmluvy, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, slobodné a vážne, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 8) Zmluvné strany s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia a vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 9) Zmluva bola zverejnená mestom Trnava dňa (vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 7 dní po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami).

C. Spôsob podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh sa podáva v písomnej forme. Záujemca o kúpu akcií môže predložiť iba jeden súťažný návrh, ktorý musí byť podpísaný. Návrh zmluvy o kúpe cenných papierov musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu zmluvy je:

- súhlas so súťažnými podmienkami,
- právnická osoba doloží originál, alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace,
- e-mailová adresa a tel. kontakt.

Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D. Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do 12. 08. 2019 do 12.00 hod. v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Predaj akcií spoločnosti Prima banka, a.s.**

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu. Prevzatie súťažného návrhu bude potvrdený v podateľni na tlačive „Potvrdenie o prevzatí súťažného návrhu“.

E. Termín vyhodnotenia súťažných návrhov :

1. Vyhodnotenie písomných súťažných návrhov sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 13.08.2019, ktoré je neverejné.
2. Po splnení podmienok obchodnej verejnej súťaže postupujú predkladatelia súťažných návrhov do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie.
3. Východisková kúpna cena pri záverečnej fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii bude najvyššia cena z predložených ponúk.
4. Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené vo výzve na účasť v elektronickej aukcii, ktorá bude zaslaná každému účastníkovi elektronickej aukcie na elektronickú adresu uvedenú v prílohe súťažného návrhu v termíne do 14.08.2019.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie zmluvy o kúpe cenných papierov je najvyššia kúpna cena.

Súťaž končí výberom najvhodnejšieho súťažného návrhu v elektronickej aukcii.

F. Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :

Vyhlasovateľ oznámi výsledky z vyhodnotenia písomných súťažných návrhov každému z účastníkov súťaže písomne doporučeným listom odovzdaným poštovému podniku na doručenie najneskôr do 14.08.2019. Výsledky z elektronickej aukcie oznámi vyhlasovateľ každému z účastníkov elektronickej aukcie do 15 dní po skončení elektronickej aukcie.

Zmluva o kúpe cenných papierov sa podpíše s víťazom súťaže do 30-ich dní od doručenia oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže. **Podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy je zápis kupujúceho v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

G. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže; od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť,
- b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh predložený po lehote určenej v podmienkach súťaže,
- c) minimálna kúpna cena je 570 eur/1 akcia, spolu: 285 000,00 eur, navrhovanú kúpnu cenu doplní záujemca o kúpu do zmluvy o kúpe cenných papierov v čl. II. ods. 1),
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo :
 - odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí majetková komisia MZ),
 - predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu,
- e) náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú,
- f) v prípade, že do súťaže bude predložený len 1 písomný súťažný návrh, ktorý spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, majetková komisia vyhodnotí predložený návrh ako najvhodnejší a súťaž sa skončí bez elektronickej aukcie.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž.

Termín: do 10.07.2019

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže a predloženia dokladu o zápise do registra partnerov verejného sektora

165 uznesenie

K návrhu na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava pre:

Karlu Zxxxxxx, nar. xxxxxxx, trvale bytom Boleráz, ktorá požiadala o prechod nájmu bytu a uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 4-izbového bytu č. 10, 5. podlažie, ktorý sa nachádza na Ulici Hlbokej 6441/23 v Trnave **na dobu určitú od 01.07.2019 do 31.12.2019**, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §4 bod 4, písm. r Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení (musí byť schválená 3/5 väčšinou poslancov). Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v dôvodovej správe.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť súhlas na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a predložiť ho primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 15.07.2019

b) zaslať uznesenie správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o., Ulica Františkánska 71/16, Trnava.

Termín: do 15.07.2019

166 uznesenie

K návrhu na poskytnutie finančnej dotácie na rok 2019 z rozpočtu mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií na rok 2019 z rozpočtu mesta Trnava pre

- a) P-MAT, n. o na projekt „Festival: Trnava sa vzdeláva“ vo výške 6 000,- eur
- b) o. z. TRAKT, pobočka Holíč na projekt „Festival svetla a tieňa“ vo výške 9 000,- eur
- c) Slovenský skauting, 2. zbor Dlhých mačiek Trnava na celoročnú skautskú činnosť vo výške 2 500,- eur

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvy o poskytnutí finančných dotácií v zmysle VZN č. 482, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava na podpis primátorovi mesta Trnava.
Termín: do 15.07.2019

167
uznesenie

**K návrhu Rokovacieho poriadku
Mestského zastupiteľstva mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

doteraz platný Organizačný a rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňom 25.06.2019

2. Schvaľuje

Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Trnava s účinnosťou od 26.6.2019 s úpravou textu v čl. 7 ods. 12

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

vydať dokument v schválenej forme.

Termín: do 15.07.2019

168
uznesenie

**K stanovisku k zriadeniu Súkromnej základnej školy
Mary Poppins v Trnave,
zriadenej neziskovou organizáciou Mary Poppins v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

so zriadením Súkromnej základnej školy Mary Poppins v Trnave

Termín: k 1.9.2020

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

oznámiť žiadateľovi súhlasné stanovisko mesta Trnava k zriadeniu Súkromnej základnej školy Mary Poppins v Trnave

Termín: do 28.06.2019

169
uznesenie

**K Informatívnej správe o výsledkoch kontrol
ukončených a rozpracovaných od 16.4.2019 do 11.6.2019**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 16.4.2019 do 11.6.2019

**170
uznesenie**

**K Plánu kontrolnej činnosti
Útvary hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2019**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2019

2. Poveruje

Hlavného kontrolóra mesta

na vykonanie kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

**171
uznesenie**

**K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
k termínu konania MZ 25.6.2019 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ
v intervale od 11.4.2019 do 5.6.2019**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu textu uznesení:

a1)

**Uznesenie (orgán MZ č. 395/2016
číslo/rok):**

Názov uznesenia Ku kúpe pozemkov pod cyklochodníkom k depu

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia sa pred odsek s textom „kúpu zmluvou o budúcej kúpnej zmluve časti pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 6027 parc. reg. E č. 1914/18 – orná pôda s výmerou 9349 m², s výmerou asi 400 m², ktorá bude oddelená geometrickým plánom po realizácii cyklochodníka k depu za cenu 15 eur/m² t. j. spolu za 6 000,00 eur od Alojza Oxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava“ dopĺňa písmeno „a)“ a za predmetný odsek sa vkladá nasledujúci text:

„b) vrátenie preplatku kúpnej ceny za predmet prevodu vo výške 4095,00 eur zo strany Alojza Oxxxxxxx, bytom xxxxxxx, Trnava, z kúpnej ceny za predmet prevodu vo výške 6000,00 eur, ktorú Mesto Trnava uhradilo Alojzovi Oxxxxxx na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súlade s písm. a) schvaľovacej časti tohto uznesenia,

pričom k vzniku preplatku došlo z dôvodu zmeny výmery predmetu prevodu a upravenia kúpnej ceny v dôsledku porealizačného zamerania na základe geometrického plánu č. 34/2018, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 4.6.2018 pod číslom 774/2018, t. j. oddelením časti pozemku parc. reg. „E“ č. 1914/18 – orná pôda, s výmerou 9349 m², označenej ako parc. reg. „C“ č. 10140/9 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 127 m², ktorá predstavuje konečnú výmeru predmetu prevodu, za cenu 15 eur/m², t. j. spolu za 1 905,00 eur, v dôsledku čoho Alojz Oxxxxxx vráti Mestu Trnava preplatok kúpnej ceny za predmet prevodu vo výške 4095,00 eur v splátkach bezhotovostným prevodom na bankový účet Mesta Trnava, a to nasledujúcim spôsobom a v nasledujúcich lehotách:

- v prvej splátke za prvé dva štvrťroky 2019 vo výške 2047,50 eur do 10 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy Alojzom Ozogánom,
- v druhej splátke za tretí štvrťrok 2019 vo výške 1023,75 eur najneskôr ku dňu 30.9.2019,
- v tretej splátke za štvrtý štvrťrok 2019 vo výške 1023,75 eur najneskôr ku dňu 31.12.2019,

pričom každá splátka sa bude považovať za uhradenú až okamihom pripísania celej príslušnej sumy finančných prostriedkov na bankový účet Mesta Trnava.

a2)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 745/2017 v znení uzn. 903/2018, 60/2019 a 114/2019

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu infraštruktúry pre stavbu „Centrum obchodu a služieb Trnava – Trstínska cesta“

Navrhovaná zmena: V bode 2 uznesenia sa mení a dopĺňa text:

V bode 2 b) sa mení text:

„bezodplatného vecného bremena“

na text:

„bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena“

Dopĺňa sa nový text:

d) zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku na Trstínskej ceste, v k. ú. Trnava, parcela reg. C č. 2540/112, zapísanej vo vlastníctve Mesta Trnava na LV č. 5000, na uloženie stavebného objektu „SO 04 Rekonštrukcia vodovodu“ v prospech spoločnosti HORNEX, a.s., Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO:35802570, ako stavebníka stavby, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie rekonštrukcie vodovodu a s tým súvisiacich užívateľských práv, za podmienky súhlasu so zápisom vecného bremena spoločnosťou TAVOS a.s.

a3)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 1005/2018 v znení MZ č. 60/2019

Názov uznesenia K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 6294/1 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 2556 na Ulicu Sladovnícka 10, 11, 12

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti uznesenia:
„zapísaného na LV č. 4 parc. č. 6294/1 v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 317 m²“ novým textom „zapísaného na LV č. 4 pre k. ú. Trnava ako parc. reg. „C“ č. 6294/1 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 317 m²“
podľa návrhu uvedeného v materiáli

a4)

Uznesenie (orgán): MZ č. 560/2017

Názov uznesenia K umiestneniu horúcovodnej prípojky na Ulici Mikovíniho v Trnave (ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.,)

Navrhovaná zmena: v schvaľovacej časti uznesenia:

1/ vypustiť pôvodný text uznesenia „č. : 10548/2, 10548/3, 8381/1, prípadne na iných, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena“ a nahradiť ho novým textom: „: na časti pozemku parc.č. 10548/2 s výmerou 7 m² (diel 1), na časti pozemku parc.č. 10548/3 s výmerou 17 m² (diel 2) a na časti pozemku parc.č. 8381/1 s výmerou 37 m² (diel 3), ktoré boli vyznačené geometrickým plánom č. 171/2018 zo dňa 31.8.2018 (vyhotoviteľ TT-GEO, s.r.o., Trnava), ktorý bol overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 12.9.2018 pod č. 1346/2018“.

2/ vypustiť pôvodný text uznesenia „ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., so sídlom Skladová 2, Trnava, IČO: 36 226 904“ a nahradiť ho novým textom: „Trnavská teplárenská, a.s.,Coburgova 84, 917 42 Trnava, IČO 36 246 034“.

V ukladacej časti uznesenia v bode 3. doplniť písm. c) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena so spol. „Trnavská teplárenská, a.s.,Coburgova 84, 917 42 Trnava, IČO 36 246 034, ktorá preberá na seba práva a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena cčz. 668/2017 uzavretou so spol. ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. a predložiť na podpis primátorovi mesta. Termín: do 31.10.2019

a5)

Uznesenie (orgán): MZ č. 34/2019

Názov uznesenia Zriadenie vecného bremena pri objekte aquaparku...

Navrhovaná zmena: Vypustiť text v schvaľovacej časti:

...“formou: trojstrannej zmluvy o zriadení vecného bremena súčasne aj s vlastníkom pozemku parc. č. 3545/4, na ktorom je časť horúcovodnej prípojky, spol. Aqau Wellness Trnava, s.r.o., IČO 46 384 677, so sídlom spoločnosti Kapitulská 14/456, Trnava. “...

a6)

Uznesenie (orgán): MZ č. 65/2019

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemkov a zriadenie vecného bremena „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Hospodárska B, Trnava“ (Termoklíma, s.r.o. v prospech STEFE Trnava, s.r.o.)

Navrhovaná zmena: V bode 1 sa text „č. 8799 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 11228 m²“, mení na text:

„č. 8799 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1256 m²“

V bode 2 sa text „č. 8799 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 11228 m²“, mení na text:

„č. 8799 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1256 m²“

a7)

Uznesenie (orgán): MZ č. 270/2015

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov a budúcich stavieb v rámci realizácie investičného zámeru „Dostavba severnej veže a občianska vybavenosť North tower“
/north tower, s. r. o./

Navrhovaná zmena: V bode 1. sa text „(presná výmera bude určená na základe geometrického plánu ukončenej stavby) spoločnosti north tower, s. r. o., Ulica Átriová 8687/16P, Trnava, IČO 47 475 129 na vybudovanie objektu s občianskou vybavenosťou za cenu 85 eur/m², t. j. spolu za 25 500 eur“ nahrádza textom „pozemok - parc. reg. C č. 393/1 o výmere 339 m² zastavaná plocha a nádvorie v zmysle geometrického plánu č. 43/2018 zo dňa 13.6.2018, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. 938/2018 dňa 2.7.2018 spoločnosti north tower, s.r.o., Michalská 9230/8, 917 01 Trnava, IČO: 47 475 129 na vybudovanie objektu s občianskou vybavenosťou za cenu 28 815 eura“

a8)

Uznesenie (orgán): MZ č. 832/2018 v znení uznesenia MZ č. 114/2019 z 30.4.2019 – doplnenie textu

Názov uznesenia K súhlas s použitím pozemkov „Rekonštrukcia vodovodu Halenárska, Hollého ul. Trnava“ / Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s./

Navrhovaná zmena: V bode 1 sa za text „parc. reg. E č. 747/21“ dopĺňa text „v zmysle geometrického plánu č. 720-175/2018 zo dňa 21.9.2018, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. 1550/2018 dňa 5.10.2018“
V bode 2 sa za text „parc. reg. E č. 747/21“ dopĺňa text „v zmysle geometrického plánu č. 720-175/2018 zo dňa 21.9.2018, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. 1550/2018 dňa 5.10.2018“

a9)

Uznesenie (orgán): MZ č. 557/2017 v znení uznesenia MZ č. 114/2019 z 30.4.2019 – doplnenie textu

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie rozvodu vody na Ulici Halenárskej v Trnave /Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s./

Navrhovaná zmena: V bode 1 sa za text „parc. reg. „E“ č. 1072/19“ dopĺňa text „v zmysle geometrického plánu č. 720-45/2018 zo dňa 23.5.2017, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. 759/2017 dňa 25.5.2017“
V bode 2 sa text „parc. reg. „E“ č. 1072/19“ dopĺňa text „v zmysle geometrického plánu č. 720-45/2018 zo dňa 23.5.2017, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom č. 759/2017 dňa 25.5.2017“

a10)

Uznesenie (orgán **Uzn. MZ č. 516/2013** v znení uznesení 693/2013, 403/2016, 649/2017, 696/2017 a 114/2019

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry IBV Kamenný mlyn (MEFAL INVEST s. r. o. a Kamenáč, s. r.o.)

Navrhovaná zmena: 1. Vo schvaľovacej časti uznesenia upraviť text nasledovne:
V bode a2) upraviť text nasledovne:
opraví sa text „10133/9“
na text „10133/96“
Ukladá:
Mestskému úradu v Trnave
Znenie bodu c) a d) sa mení nasledovne:
c) pripraviť kúpne zmluvy na základe ukončenia jednotlivých etáp a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30 dní od predloženia výzvy a dokladov od stavebníka
d) zabezpečiť prevzatie pozemkov a stavieb do majetku, správy a údržby Mesta Trnava
Termín: na základe výzvy do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy
a dopĺňa sa nový bod:
e) pripraviť dodatok k zmluve o budúcej kúpnej zmluve o príprave kúpnych zmlúv podľa príslušných etáp výstavby IBV
Termín: do 31.07.2019

a11)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 1010/2018

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Bernolákova, UO00073, 1. SC“ (SPP – distribúcia)

Navrhovaná zmena: 1. V celom texte uznesenia upraviť text nasledovne:

opraví sa text:

„Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Bernolákova, UO00073, 1. SC“

na text:

„Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Bernolákova UO02860. 1. SC“

Ukladá:

Mestskému úradu v Trnave:

Zpracovať zmenu do pripravovanej zmluvy

a12)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 554/2017 v znení uznesenia 737/2017

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci stavby „IBV Pekné pole – Hellova ul. II.časť, Trnava“

Navrhovaná zmena: V bode 1 uznesenia:

a) v bode b) sa vypúšťa text: „SO 05 Káblový distribučný rozvod NN“

b) dopĺňa sa za text: „917 08 Trnava“

nasledovný text: „c) „SO 05 Káblový distribučný rozvod NN“ pre stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 “

Doplniť nový bod 2 c/ :

„c) zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov v k. ú. Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 5000 ako parcely reg. C č. 4021/363, 4021/617, 4021/618 a 4021/665, zastavaných stavebným objektom „SO 05 Káblový distribučný rozvod NN“, v rozsahu podľa porealizačného

geometrického plánu predloženého stavebníkom ku kolaudácii stavby, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako stavebníka stavby, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, pričom správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí stavebník.

V bode 3 uznesenia sa dopĺňa text:

„h) pripraviť dodatok č. 3 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis“

Termín: do 30.09.2019“

a13)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 267/2015 v znení uzn.č. 471/2016 zo dňa 6.9.2016 a č. 586/2017, 114/2019

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry pre stavbu „IBV Trnava – Za traťou III/B – 1. etapa/A “

Navrhovaná zmena: V bode 1 a) uznesenia sa text:

„ Hviezdoslavova 13, 97 01 Trnava““

Nahrádza textom:

„Roľnícka 7756/2, Trnava 917 08“

V bode 1 b) uznesenia sa za vypúšťa text: „prípadne ďalších pozemkov zastavaných stavebnými objektami uvedenými v časti a) tohto bodu uznesenia, z vlastníctva ich súčasných vlastníkov do majetku mesta Trnava za dohodnutú cenu 1 euro za parcelu, t. j. spolu 22 eur.“ a text „18 eur“ sa nahrádza textom „39 eur“.

Dôvod zmeny: Zistili sme zmenu sídla DAKRA s.r.o. a z dôvodu zvýšenia počtu parcel opravili údaj o cene za pozemky.

a14)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 323/2016 v znení č. 536/2016 a 114/2019

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry pre stavbu „IBV Trnava – Za traťou III/B – 2. etapa – západné prepojenie“

Navrhovaná zmena: V bode 1 b) sa vypúšťa text:

„prípadne ďalších pozemkov zastavaných stavebnými objektami uvedenými v časti a) tohto bodu uznesenia, z vlastníctva ich súčasných vlastníkov do majetku mesta Trnava za dohodnutú cenu 1 euro za parcelu, t. j. spolu 10 eur.“

V bode 1 a) sa na konci vkladá text:

„prípadne ďalších pozemkov zastavaných stavebnými objektami uvedenými v časti a) tohto bodu uznesenia, z vlastníctva ich súčasných vlastníkov do majetku mesta Trnava za dohodnutú cenu 1 euro za parcelu, t. j. spolu 35 eur.“

a15)

Uznesenie (orgán): MZ č. 959/2018

Názov uznesenia Kúpa pozemkov pod cyklochodníkom...

Navrhovaná zmena: V bode 2. l) a 3.l) nahradíť text v schvaľovacej časti:
...“Stephenson Ave Unit 139/14 Toronto, Kanada“... novým textom...“Danforth ave 406-2526, Toronto, Ontario, M4C1L2, Canada“...

a16)

Uznesenie (orgán): MZ č. 96/2019

Názov uznesenia Kúpa pozemkov pod cyklochodníkom...

Navrhovaná zmena: V bode 3. k) nahradíť text v schvaľovacej časti:
...“Stephenson Ave Unit 139/14 Toronto, Kanada“... novým textom...“Danforth ave 406-2526, Toronto, Onario, M4C1L2, Canada“...

a17)

Uznesenie (orgán): MZ č. 708/2014

Názov uznesenia predaj podielov z pozemku ...na ulici Saleziánska 38-40

Navrhovaná zmena: 22. celý text nahradíť novým: „*podielu 8037/224010 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 23 Ľubicí Sxxxxxxxx, rod. Axxxxxxxx nar. xxxxxxxx a manželovi Jozefovi Sxxxxxxxx rod. Sxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, obaja bytom Sxxxxxxxxxxx, Trnava, spolu za cenu 1,59 eura*“

a18)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 744/2017 v znení MZ č. 992/2018 a MZ č. 60/2019

Názov uznesenia K súhlasu s umiestnením elektrických rozvodov na pozemkoch mesta a zriadenie vecného bremena v rámci stavby „TA_Trstínska ulica JEDNOTA COOP VOZ“ (Západoslovenská distribučná a.s.)

Navrhovaná zmena: V bode 2. uznesenia sa za slovné spojenie „geometrického plánu“ dopĺňa text „č. 142/2018 zo dňa 26.9.2018, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 3.10.2018 pod č. 1536/2018“.

a19)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 732/2009

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemku vo vlastníctve mesta a majetkovo – právne usporiadanie verejných objektov dopravnej a technickej infraštruktúry pre stavbu „Obytný súbor Zátvor II., Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“

Navrhovaná zmena: 1. Vo schvaľovacej časti uznesenia sa upraví text nasledovne:
V bode 2a) sa opraví text:

„kúpu skolaudovaných stavebných objektov“

na text:

„bezodplatný prevod skolaudovaných stavebných objektov“

a

vypúšťa sa text „za dohodnutú cenu 1,- euro za každý stavebný objekt, t. j. spolu 4, - eurá (120,50 Sk)“

V bode 2b) sa opraví sa text:

„kúpu častí pozemkov“

na text:

„bezodplatný prevod častí pozemkov“

a

vypúšťa sa text „za dohodnutú cenu 1,- euro (30,1260)“

2. V ukladacej časti uznesenia sa upraví text nasledovne:

V bode 3b) sa opraví text:

„kúpne zmluvy“

na text:

„zmluvy o bezodplatnom prevode“

V bode 3 c) sa upraví text:

„na základe výzvy do 30 dní po kolaudácii stavieb“

na text:

„na základe výzvy do 30 dní po podpísaní zmluvy o bezodplatnom prevode“

3. Do ukladacej časti doplniť nové body:

f) uzatvoriť dohodu o ukončení platnosti zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia MZ č. 732/2009 zo dňa 15.12.2009, uzatvorenej dňa 22.07.2010, c.č.z. 18/2010, predmetom ktorej je majetkovoprávne usporiadanie verejnej infraštruktúry, vrátane pozemkov, vybudovanej v rámci stavby „Obytný súbor Zátvor II, Ulica Veterná, časť Objekty technickej infraštruktúry – I. fáza“, po kolaudácii stavieb, do majetku správy a údržby Mesta Trnava, s právnym nástupcom pôvodných zmluvných strán spoločnosťou Arboria Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto

g) uzatvoriť novú Zmluvu o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode so spoločnosťou Arboria Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto.

a20)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 830/2018 v znení 903/2018 a 114/2019

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry pre stavbu „Okružná križovatka Trstínska cesta v Trnave“

Navrhovaná zmena: V bode 2 a) uznesenia sa dopĺňa text nasledovne :

Za text:

„- nová zastávka MHD“

sa dopĺňa text:

„ – nika pre zastávku autobusov na parc. č. 2540/114 podľa GP č. 11/2019 overeného pod č. 61676/2019 dňa 16.05.2019“

V bode 2 b) uznesenia sa mení a dopĺňa text nasledovne :

Ruší sa text:

„bezodplatného vecného bremena“

a nahrádza sa textom:

„bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena“

Za text:

„ - parcela reg. C č. 9058/1 v právnom stave parcela reg. E č. 1670 zapísaná vo vlastníctve SR – v správe Slovenskej správy ciest na LV č. 11282 (pre SO 02 Verejné osvetlenie),“

sa dopĺňa text:

„s tým, že na tejto parcele bude zriadené odplatné časovo neobmedzené vecné bremeno na základe znaleckého posudku v prospech Mesta Trnava, na náklady spoločnosti HORNEX, a.s, Agátová 4/D, 841 01 Bratislava, IČO: 35802570,“

a21)

Predkladá: Odbor právny a majetkový, úsek právny

**Uznesenie (orgán MZ č. 99/2019
číslo/rok):**

Názov uznesenia Kúpa pozemku v k. ú. Modranka

Navrhovaná zmena: V bode 1. B) text ... „za obdobie od 5.12.2018 do 30.4.2019 vo výške 21,76 eura“ ... nahradiť textom... „za obdobie od 1.5.2013 do 30.4.2019 vo výške 325,16 eura“ ...

2. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

| | |
|-------------------------|---------------|
| b1) č. 1005/2018 | do 31.12.2019 |
| b2) č. 31/2019 | do 31.12.2019 |
| b3) č. 877/2018 | do 30.09.2019 |
| b4) č. 34/2019 | do 31.08.2019 |
| b5) č. 93/2019 | do 31.07.2019 |
| b6) č. 970/2019 | do 31.10.2019 |
| b7) č. 35/2019 | do 31.10.2019 |
| b8) č. 978/2018 | do 31.12.2019 |
| b9) č. 874/2018 | do 31.10.2019 |

3. Schvaľuje

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 11.4.2019 do 5.6.2019.

**172
uznesenie**

**K schváleniu zástupcu mesta
v kontrolnom orgáne obchodnej spoločnosti**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zástupcu mesta *JUDr. Petra Bročku, LL.M., nar. 31.8.1982, bytom Trnava, Vajanského ulica 6* do kontrolného orgánu - dozornej rady obchodnej spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO: 36 252 484

2. Poveruje

primátora mesta

zabezpečiť zmeny v dozornej rade na zasadnutí valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva obchodnej spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.

Termín: 15.07.2019

173
uznesenie

K Združenie miest a obcí Slovenska
- vystúpenie Mesta Trnava zo združenia

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Vystúpenie Mesta Trnava z organizácie Združenie miest a obcí Slovenska, so sídlom Bezručova 9, Bratislava – Staré Mesto, IČO: 00 584 614, k 31.12.2019

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva organizácii Združenie miest a obcí Slovenska

Termín: 31.08.2019

174
uznesenie

K Organizačnému zabezpečeniu
Tradičného trnavského jarmoku 2019 - dodatok č. 2

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Dodatok č. 2 k Organizačnému zabezpečeniu TTJ 2019 v časti Organizačné zabezpečenie – lokalita konania TTJ 2019, ktorým sa rozširuje Lokalita konania TTJ 2019 aj na ulicu Divadelná.

175
uznesenie

K výmene zástupcu mesta v štatutárnom orgáne
oblastnej organizácie cestovného ruchu Trnava Tourism, Hospodárska 33, Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu v štatutárnom orgáne (predseda predstavenstva) v oblastnej organizácii cestovného ruchu Trnava Tourism, Hospodárska 33, Trnava, IČO: 42 288 924, s účinnosťou od zvolenia valným zhromaždením oblastnej organizácie cestovného ruchu tak, že zástupcu mesta:

Mgr. Petra Nízla, nar. 28. 3. 1979, bytom Trnava, Hospodárska 25

nahradí vo funkcii štatutárneho orgánu - predsedu predstavenstva zástupcu mesta:

Bc. Marcel Krajčo, nar. 12. 5. 1988, bytom Trnava, Hlavná 36

2. Ukladá

Mestskému úradu Trnava

zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva oblastnej organizácii cestovného ruchu
Trnava Tourism
Termín: 31.07.2019

JUDr. Peter Bročka, LL. M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Katarína Koncošová, PhD.
prednostka MsÚ

V Trnave 26.06.2019