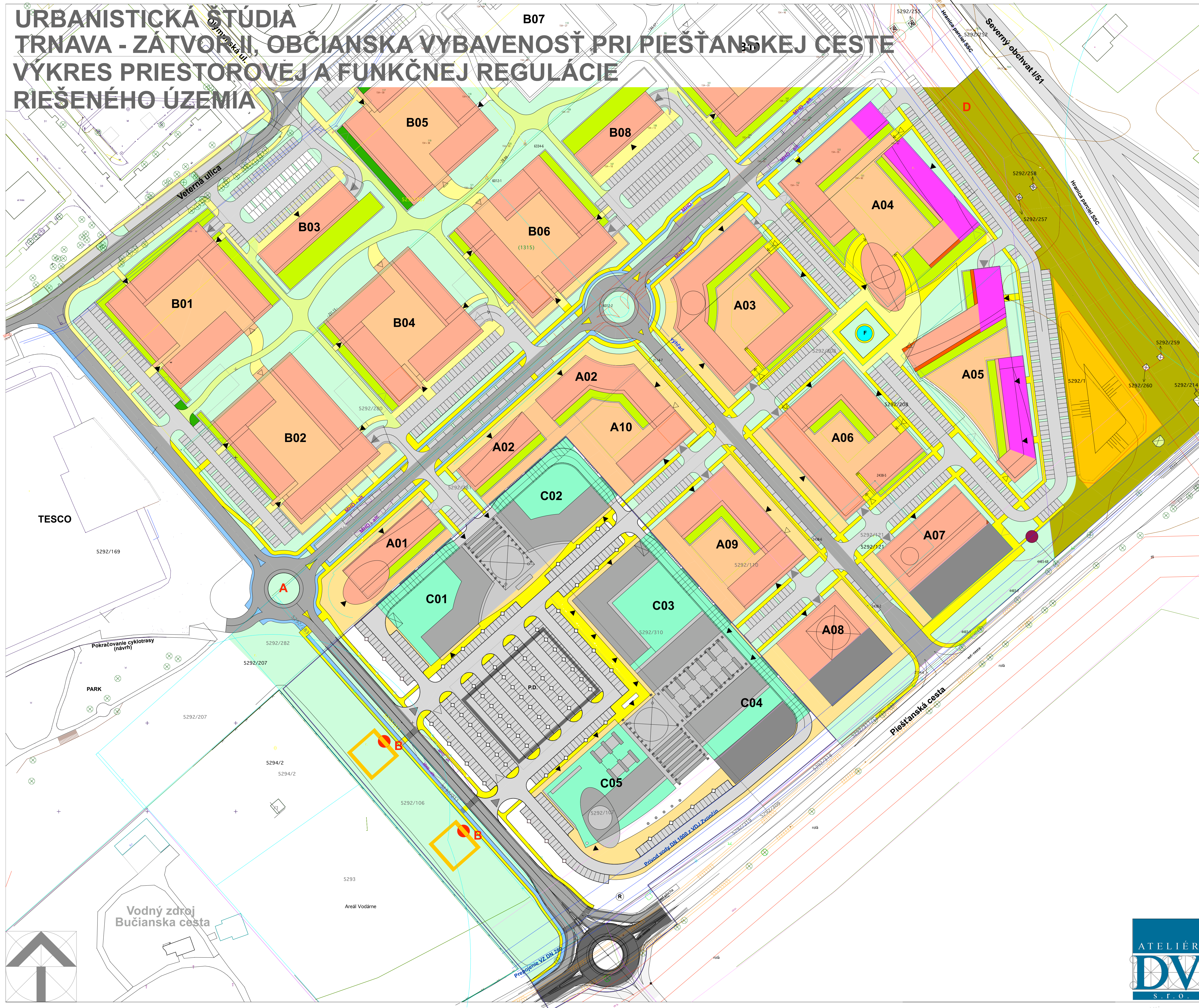


# URBANISTICKÁ ŠTÚDIA TRNAVA - ZÁTVOR II, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ PRI PIEŠŤANSKEJ CESTE VÝKRES PRIESTOROVEJ A FUNKČNEJ REGULÁCIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA



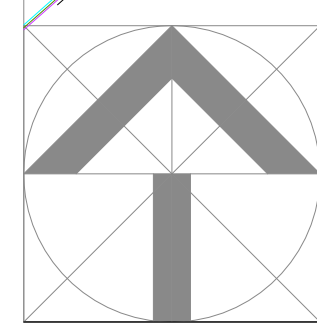
	Hranica zastavaného územia
	Hranica riešeného územia zóny Trnava - Zátvor II, Občianska vybavenosť pri Piešťanskej ceste
	Označenie blokov zástavby Trnava - Zátvor II, Občianska vybavenosť pri Piešťanskej ceste
	Označenie blokov zástavby Obytňý súbor Trnava, Zátvor II - Piešťanská cesta
	Označenie blokov zástavby Obytňý súbor Trnava, Zátvor II - Vetrná ul.
	Označenie blokov zástavby Trnava - Zátvor II, Občianska vybavenosť pri Piešťanskej ceste
	Objekty občianskej vybavenosti a služieb základnej hmoty Trnava - Zátvor II, Občianska vybavenosť pri Piešťanskej ceste
	Objekty o. v. a služieb - hmotovo, architektonicky akcentované
	Trnava - Zátvor II, Občianska vybavenosť pri Piešťanskej ceste
	Objekty o. v. - výrazovo odlišné preskenné pasáže polovotvornej a neovernejho charakteru s primeraným obchodným vybavením
	Objekty BD navrhované v priľahlých obytných súboroch Obytný súbor Trnava, Zátvor II - Piešťanská cesta
	Obytný súbor Trnava, Zátvor II - Vetrná ul.
	Objekty BD s doporučeným parterom mestotvornej občianskej vybavenosti (v priľahlých obytných súboroch)
	Vymedzenie územnej rezervy pre výstavbu objektov po začatí Piešťanskej cesty do siete miestnych komunikácií (zmenu funkčného využitia potrebné riešiť v rámci aktualizácie ÚPN mesta Trnava)
	Plochy parkovej zelene a zelene verejných priestranstiev a zelene ploch statickej dopravy
	Plochy zelene bytových domov - vnútrobloková zeleň (v priľahlých obytných súboroch)
	Severný obchvat I/61 (severná časť vo výstavbe)
	Cesta I/61 (predpoklad preklasifikovania na mestskú komunikáciu)
	Hlavné komunikácie zóny Zátvor II
	Prijazdové komunikácie a plochy statickej dopravy na verejných priestoroch zóny Zátvor II
	Plochy pre objekt parkovacieho domu, v prípade alt. rozšírenia ploch občianskej vybavenosti na viacerých nadzemných podlažiach
	Plochy pre objekty a zariadenia verejného technického vybavenia
	Plochy chodníkov a peších priestranstiev
	Verejný priestor prirúžený k mestotvornej Q.V. v parterí, doplnený o mobiliár zeleň a mobiliár
	Plochy vhodné na realizáciu športovorekreačných a detských zariadení prírodného charakteru
	Reklamné zariadenie potreba zabezpečenia kvalitného architektonického stvárnenia a iluminácie vo vzťahu k NKP vodárenská veža
	Pohľadový uzáver verejných priestorov (formou modelovania terénu, sadovými úpravami, malou architektúrou a pod.)
	Zastávky MHD
	Zastávky MHD - alt.
	Hlavné cyklistické trasy
	Vjazdy na plochy statickej dopravy
	Predpokladané polohy vjazdov do parkovacieho domu v prípade viacpodlažnej zástavby o.v.
	Predpokladaná orientácia vstupov do objektov optická a hlučková bariéra - súčasť architektonického stvárnenia bloku zástavby, kombinácia vertikálnej zelene na podpornej konštrukcii a materiálov použitých na bloku
	Ochranné pásmo cesty I. triedy
	Ochranné pásmo vodného zdroja - 2. stupňa, vnútorné
	Ochranné pásmo vodného zdroja - 1. stupňa
	Ochranné pásmo vodovodu - jestvujúceho - jestvujúceho
	Ochranné pásmo VN el. vedenia - jestvujúceho - jestvujúceho
	Trasa nadzemných vedení T.I. - jestvujúcich
	Vymedzenie územnej rezervy pre alternatívne riešenie - okružná križovatka pri TESCO
	Pohľadový uzáver verejných priestorov (formou modelovania terénu, sadovými úpravami, malou architektúrou a pod.)

TESCO

Pokračovanie cyklotrasy  
(návrh)

PARK

Vodný zdroj  
Bučianska cesta



Ateliér DV, s.r.o.  
Botanická 44, 917 08 Trnava  
Tel./fax.: 033/5354507, Mobil: 0905 962650, e-mail: ateliervd@stonline.sk  
Názov úlohy: Urbanistická štúdia  
Trnava - Zátvor II, Občianska vybavenosť pri Piešťanskej ceste  
Obstarávateľ: Mesto Trnava  
Mestský úrad, Trhová ul. 3, Trnava  
Objednávateľ: Europrojekt Théta 5SK, s.r.o.  
Pratská 502, Košice  
Spracovateľ: arch. Jozef Ďurko  
autorizovaný architekt  
Ing.arch. Luboš Vagala  
Ing.arch. Pavel Ďurko  
Názov výkresu: Výkres priestorovej a funkčnej  
regulácie riešeného územia  
Dátum: 12/2009  
Mierka: 1 : 1000