

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa konalo dňa 10.11.2022 a v dňoch 14.11.2022 – 18.11.2022 doplnením hlasovania formou per rollam

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod 1)

Otvorenie

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia bytová) otvoril a viedol Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

Členovia komisie hlasovaním (za 4, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave
 - a) Rôzne
3. Nájomné byty pre potreby mesta
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
4. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov
 - a) Rôzne
5. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava
6. Rôzne

Bod 2)

Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave

a) Rôzne

1. V 2-izbovom nájomnom byte č. 45, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave býva rodina xxxxx xxxxx xxxxx (xxxxx xxxxx). Žiadame členov komisie bytovej o vyjadrenie, či p. xxxxx môže bývať v byte bezplatne alebo bude mesto Trnava od neho požadovať úhradu alikvótnej čiastky za nájom a služby.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s platbou alikvótnej čiastky za nájomné.

Bod 3)

Nájomné byty pre potreby mesta

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Čajkovského 6319/6, Trnava požiadala dňa 02.11.2022 o pridelenie 1,2-izbového nájomného bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Bod 4)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov

a) Rôzne

1. Referát bytový žiada členov komisie o vyradenie nasledovných žiadostí zo zoznamu uchádzačov o pridelenie nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave: xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s vyradením žiadosti zo zoznamu uchádzačov.

Bod 5)

Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava

a) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave

1.) Ulica V. Clementisa 7683/72, Trnava (PPM)
byt č. 8, 4. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Čajkovského 6319/6, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx v Trnave.

i) Voľné byty z ostatných bytov

1.) Ulica Mozartova 8 v Trnave
byt č. 20, 1. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila v prípade záujmu súhlasiť s poskytnutím bytovej náhrady nájomcovi za užívaný byt na Ulici Rybníkovej v Trnave. (xxxxx xxxxx)

2.) Ulica Hospodárska 88 v Trnave
byt č. 8, 4. podlažie, 1-izbový(**rekonštrukcia**)

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila po rekonštrukcii bytu v prípade záujmu súhlasiť s poskytnutím bytovej náhrady nájomcovi za užívaný byt na Ulici Rybníkovej v Trnave. (xxxxx xxxxx)

Bod 6) Rôzne

1. STEFE Trnava, s.r.o. požiadalo mailom dňa 26.10.2022 o vyjadrenie súhlasu členov komisie bytovej so zamurovaním vstupu do bytu č. 10 na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave po odovzdaní bytu nájomcami. Zamurovanie vstupu je požadované z dôvodu, aby neprišlo k neoprávnenému vniknutiu do odovzdaného bytu. Zároveň správcovská spoločnosť žiada o vyjadrenie, či sa môže v budúcnosti postupovať rovnakým spôsobom v prípade prevzatých bytov správcom bytového domu.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zamurovaním vstupu do bytu a rovnako postupovať v budúcnosti.

Mgr. Ondrej Štefánik, v.r.
predseda komisie

V Trnave dňa, 23.11.2022
Zapísal: Mgr. Miroslav Lackovič