

Vážený pán
Ing. Štefan Moncman
Seredská 93
917 05 Trnava - Modranka

Váš list číslo	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OOaVS/1991/2024- 73881/2024	Moťovský/3236149	15. 5. 2024

VEC

Odpovede na požiadavky VMČ č. 6 z 8.4.2024

Vážený pán Moncman,

dňa 15. apríla 2024 bola na Mestský úrad v Trnave doručená zápisnica zo zasadnutia VMČ č. 6, ktoré sa konalo 8. apríla 2024. Nižšie sú uvedené odpovede na požiadavky vznesené na predmetnom rokovaní.

V prípade otázok, alebo pripomienok sa s dôverou obráťte na zodpovedného pracovníka, ktorý je uvedený aj s kontaktom v zátvorke pri každej požiadavke.

6.14.1 Podat' informáciu o aktuálnom stave požiadavky VMČ č. 6.12.2 „Vyzvať majiteľa stavby na parcele k. ú. Modranka 834/1 o jej zabezpečenie z hľadiska bezpečnosti chodcov“ (zodp. Ing. Miterková, tel. 3236237)

Ako odpoveď prikladáme zápis z vykonaného štátneho stavebného dohľadu zo dňa 13.3.2024.

6.14.2 Opakovane žiadame riešiť požiadavku VMČ č. 6.12.3 Orezat' dreviny presahujúce na chodník pred domom na Seredskej 125 (vybavuje: odbor dopravy)

Odbor dopravy zaslal dňa 18.04.2024 p. Ing. Eduardovi Hutárovi výzvu k odstráneniu nedostatkov, t. j. zelene, porastov a iných rastlín presahujúcich na pozemky vo vlastníctve mesta Trnava, v termíne do 30 kalendárnych dní od doručenia



predmetnej výzvy. V prípade, že nedostatky nebudú do 30 kalendárnych dní odstránené, výzva bude postúpená na priame vybavenie Odboru územného rozvoja a koncepcií – referátu zelene.

6.14.3 Opätovne žiadame riešiť vyznačenie vodorovného dopravného značenia na križovatke ulíc Seredská – Diaľničná (vrátane vyznačenia čiary STOP – pre prehľadnosť navrhujeme posunúť čiaru viac do križovatky) (vybavuje: odbor dopravy)

Vodorovné dopravné značenie na križovatke ulíc Seredská – Diaľničná bolo zadané na obnovu – realizácia bude v priebehu mesiacov apríl/máj 2024.

6.14.4 Žiadame zrealizovať orez drevín na ulici Seredská, ktoré bránia viditeľnosti na zvislé dopravné značenie (napr. Príkazovú značku 30 pre nákladné vozidlá na Ulici Seredská od čísla domu 158 a vyššie) (zodp. Ing. Tomašovičová, tel. 3240360)

Orez bol vykonaný dňa 22.4.2024.

6.14.5 Žiadame realizovať orez kríkov na výjazde z I.Krasku na Dedinskú (uličky). Výška kríkov sťažuje výhľad pri výjazde osobných vozidiel (zodp. Ing. Tomašovičová, tel. 3240360)

Orez bol vykonaný dňa 22.4.2024.

6.14.6 Žiadame zabezpečiť opravu výtoku a poklesu cesty po výreze pásu po celej šírke cesty na križovatke ulíc Hraničná, Rajčurská, Jabloňová (Pás vznikol zrejme pri budovaní optickej siete) (vybavuje: odbor dopravy)

Opravu poruchy (rozkopávka v šírke profilu vozovky v križovatke ulíc Hraničná, Rajčurská a Jabloňová) sme zaradili do programu realizácií na 2. štvrtrok 2024.

6.14.7 Žiadame rekultivovať priestor pre Denným centrom (Výmena lavičiek – sú v havarijnom stave, výsadba kvetín a zelene do betónového kruhu, umiestnenie „žlté stoličky“) (zodp. Ing. arch. Horváth, tel. 3236239 a Ing. Bodišová, tel. 3236106)

Odbor komunálnych služieb zadal výmenu dosiek na všetkých troch lavičkách pred Denným centrom v Modranke.

6.14.8 Žiadame zabezpečiť osadenie nádob na separovaný odpad na miestnom cintoríne (zodp. Ing. Tomašovičová, tel. 3240360)

Odpad z cintorínov sa vo väčšine prípadov skladá z rôznych ťažko oddeliteľných druhov materiálov - sklo s plastom, plast s voskom, kvety s drôtmí a plastovými stuhami... Umelé kvety, čečina, rôzne plasty a sklo, ktoré sa používajú na výrobu kahancov, sú vyrobené z materiálov, ktoré sú nerecyklovateľné. Jediným zatiaľ recyklovateľným odpadom je bioodpad, aj ten je však potrebné očistiť od ostatných komponentov, ako sú drôty, plastové stuhy a pod. O separovanie odpadu sme sa



pokúšali na cintoríne na Kamennej ceste, k striktnému oddeleniu jednotlivých druhov materiálov však nedochádzalo, návštevníci do nádob vhadzovali aj ostatný odpad, čím sa bioodpad znehodnotil a v konečnom dôsledku aj tak skončil na skládke komunálneho odpadu.

Vzhľadom k tomu, že cintorín v Modranke patrí rozlohou k menším cintorínom, zvýšenie počtu odpadových nádob o nádoby na separovanie odpadu by cintorín zahltilo, nakoľko na tomto cintoríne nie je na umiestnenie väčšieho počtu nádob dostatočný priestor. Je nutné rešpektovať aj povahu cintorína ako pietneho miesta.

6.14.9 Žiadame o stanovisko mesta Trnava k možnosti odkupovania pozemkov - predzáhradiek na ulici Dedinská. Niektorí občania prejavili dodatočne záujem o odkop pozemkov pred svojimi domami za účelom vybudovania predzáhradiek (zodp. JUDr. Tomašovičová, tel. 3236209)

Možnosť odkúpenia pozemkov susediacich s pozemkami, prípadne priamo s rodinnými domami žiadateľov je možná z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 5 písm. a) prevod pozemku s malou výmerou do 200 m² a v zmysle § 5 písm. q) prevod majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania, nakoľko sa jedná o predzáhradky k rodinným domom v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta a majetkom štátu, ktorý Mesto užíva, za cenu stanovenú znaleckým posudkom. V mestskom zastupiteľstve musí byť zámer predaja schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Zámer predaja musí odporučiť Majetková komisia Mestského zastupiteľstva a závisí aj od kladného stanoviska Odboru územného rozvoja a koncepcií.

Na ulici Dedinskej je odčlenených cca 78 pozemkov, na základe geometrického plánu z roku 1998 (146/98), ktorý mal slúžiť k usporiadaniu majetkovoprávných vzťahov na uliciach Dedinská a Topoľová. Pozemky, ktoré tvoria predzáhradky k rodinným domom, z nich 41 je vo vlastníctve Mesta. Mesto postupne odpredávalo pozemky, ktoré užívajú fyzické osoby ako predzáhradky v rokoch 2002 a 2008 hromadné odpredaje, neskôr pristupovalo Mesto k individuálnym žiadostiam a niektoré pozemky odpredalo, niektoré neodporučila MK odpredať aj z toho titulu, že Mesto Trnava plánuje realizovať investičnú akciu Rekonštrukcia námestia I. Krasku a Dedinská.

S pozdravom

Ing. Katarína Koncošová, PhD.
prednostka MsÚ