

# ZÁPISNICA č. 05/2024

zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 6 – TRNAVA MODRANKA (ďalej len „VMČ“)

---

**Miesto konania:** Denné centrum Trnava – Modranka

**Dátum a čas konania:** 06.05.2024 o 19:00 hod

**Prítomní členovia VMČ:**

p. Juraj Šarmír, poslanec

p. Gabrišová Anna

p. Gunišová Anna

p. Moncman Štefan

p. Horňáková Magda

**Program:**

1. Otvorenie
2. Prerokovanie odpovedí
3. Informácie poslanca
4. Požiadavky VMČ
5. Rôzne

**K bodu 1:**

Zasadnutie VMČ otvoril predseda výboru p. Štefan Moncman. Prítomných je 5 členov a výbor je uznášaniaschopný.

**K bodu 2:**

Neboli prerokované odpovede na požiadavky VMČ z termínu 8.4.2024 nakoľko neboli doručené k termínu konania výboru.

**K bodu 3: Informácie poslanca**

Poslanec informoval o

- Zámene pozemkov „Fárarka“ a priestorov za kostolom medzi mestom Trnava a rímskokatolíckou cirkvou..
- Informácia o zmene nájomných vzťahov v areáli zdravia. Mesto vypovedáva zmluvy s existujúcimi nájomcami v Areáli zdravia. Následne bude prebiehať podpisovanie nových zmlúv aj s existujúcimi nájomcami podľa vyjadrenia mesta za zvýhodnených podmienok.
- Dvor vedľa KD Modranka – aktuálne sa ukončuje výberové konanie na dodávateľa stavby na 1. Etapu investičnej akcie – vlastný dvor vedľa kultúrneho domu.

**K bodu 4: Požiadavky VMČ**

6.15.1 Výbor mestskej časti žiada informovať o novom režime čo sa týka prenájmu priestorov a plôch v Areáli zdravia. Nakoľko zástupcovia z rad verejnosti prezentovali že došlo k enormnému nárastu nájomného za priestory a plochy v areáli zdravia, žiadame o informáciu na základe čoho došlo k nárastu nájomného. Zároveň žiadame aby sa kompetentný pracovník mesta zúčastnil najbližšieho výboru mestskej časti a vysvetlil uvedené zvýšenie a nový režim prenájmu priestorov.

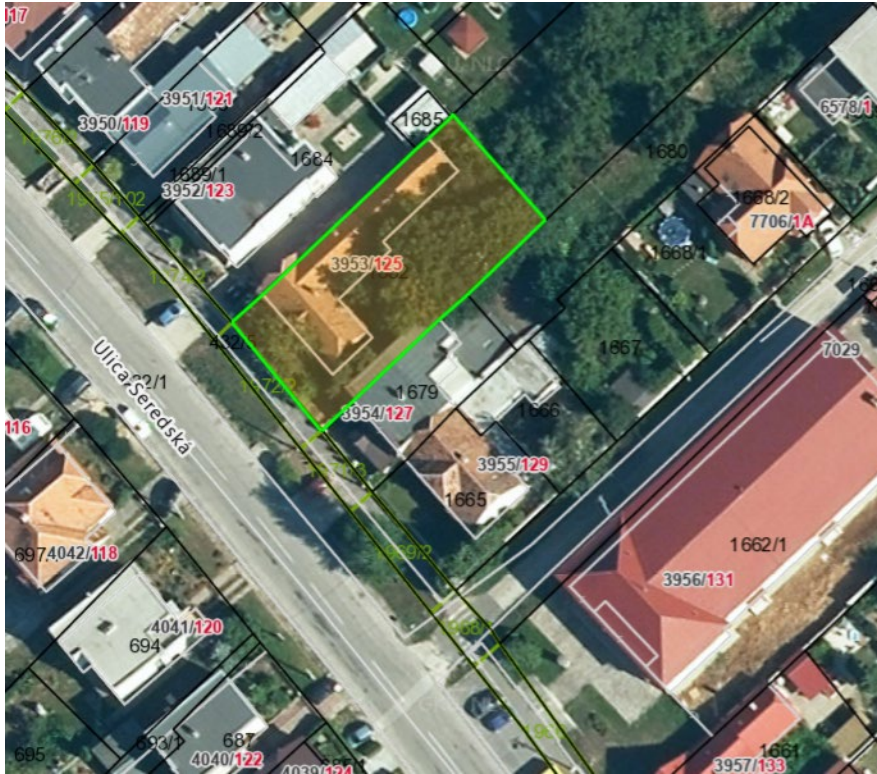
6.15.2 Riešenie náletových a invázných drevín v predzáhradke na p.č. 1682, Seredská 125.

Dom je dlhodobo neobývaný, vlastník nehnuteľnosti (r.n. 1936 – 88 rokov) žije v ústavu, rodinný príslušníci nie su známi. V predzáhradke sa nachádzajú náletové dreviny - javor, ako aj inváznypajaseň, ktoré zasahujú do chodníka ako aj do vzdušného vedenia. Nakoľko majiteľ nie je dlhodobo schopný sa

starat' o svoj majetok a náletové a invázne dreviny ohrozujú chodcov, a sú zdrojom šírenia invázných drevín do okolia žiadame :

- v rámci údržby zelene mestskej časti o vyčistenie predzáhradky a odstránenie invázných drevín v súlade vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov. Minimálne žiadame o odstránenie časti vegetácie ktorá značne zasahuje do chodníka pre daným pozemkom

Uvedená požiadavka bola riešená už v predchádzajúcich zápisniciach.



6.15.3 Riešenie uličnej zelene na ul. Seredská v časti od Emparku po nájazd na D1 na parcelách v k.u Modranka register C: p. č. 386/3, 387/44, 387/2, 432/1 a Register E.: p.č 1994/2

- odstránenie spadnutého stromu v lokalite (Ivivo)

- Odstránenie invázných drevín ( negundo aceroides) vzrastlých drevín ako aj výmladkov a semenáčov vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov
- Ošetrovanie existujúcich drevín – prevažne Juglans regia – staršie jedince zdravotný/bezpečnostný rez, nové výsadby – výchovný rez, odstránenie kotvenia
- Dosadba orechovej aleje v celom úseku až po nájazd na D1

- Zabezpečiť kosenie medzipruhu medzi komunikáciou a polom v intenzite cca 2 kosby ročne, tak aby nedochádzalo k rozvoji ruderálnych druhov.
- Riešiť skládku dreva a stav. Materiálu pri prevádzke Detail Works (naproti výjazdu z polnej cesty)

#### 6.15.5 Starostlivosť o dreviny Dedinská ulica

- výchovný, presvetlovací, redukčný rez - dreviny vysadené v rámci rekonštrukcie Dedinskej ulice, s ohľadom na vzdušné elektrické vedenie a zapestovanie koruny
- presvetlovací, výchovný rez 4 ks Acer campestre pri dennom centre

#### 6.15.6 Výsadba krajinej zelene popri Trnávka – od mostu pri ZŠ po mlyn

- kontrola vysadených rastlín – odstránenie kotvenia u stromov
- výchovný rez v prípade potreby
- doplnenie výsadiieb

#### 6.15.7 Požiadavka na realizáciu vodorovného dopravného značenia ulica I. Krasku (deliacia čiara)

#### 6.15.8 stavebné úpravy v rámci KD

- Nakoľko VMČ nebol informovaný o prebiehajúcich stavebných úpravách kultúrneho domu, a zástupcovia z radov prítomnej verejnosti prezentovali že v rámci stavebných úprav bude zrušený bufet používaný pri kultúrnych a spoločenských akciách, žiadame predložiť dokumentáciu na stavebné úpravy ktoré prebiehajú v KD a informovať prečo nebol VMČ oboznámený o stavebných úpravách
- Žiadame, aby bufet k KD bol zachovaný a bol súčasťou priestorov pri prenájme priestorov. KD je využívaní rôznymi občianskymi združeniami v rámci mestskej časti ( ZRPS, Poľovníci, Dychovka, Vinári a pod. ) na usporadovanie kultúrne spoločenských akcií - Plesy, Pochovávanie basy, Majáles, Koštovka vína, komunitná grilovacia párty a pod.

**6.15.9 Žiadame, aby mesto resp. akákoľvek organizácia v rámci mesta, ktorá pripravuje projekt v rámci mestskej časti Modranka automaticky prizývala zástupcov VMČ k príprave zadania projektu a v priebehu spracovania projektu resp. o takomto zámere VMČ informovala, tak aby zástupcovia obyvateľov mestskej časti boli o projektoch informovaní a mali možnosť sa k nim vyjadriť.**

6.15.10 Žiadame o informáciu ako ďalej pokračuje projekt rekonštrukcie ulice I. Krasku ( uličky), nakoľko projektová dokumentácia na stavebné povolenie/realizáciu stavby bola spracovaná ešte v roku 2019. Daná ulica je v najhoršom stave v rámci Krajského mesta Trnava, v časti ulice sa nenachádza žiadna komunikácia, projekt taktiež rieši centrum mestskej časti v okolí denného centra ktoré je využívané ku komunitným akciám. Projekt rieši komplexne obnovu uličného priestoru, vrátanie manažmentu dažďových vôd, doplnenie drevín, ochladzovacie prvky – aplikuje prvky zelenomodrej infraštruktúry, adaptuje priestor na klimatické zmeny. Vzhľadom na jeho charakter a centrálnu lokalitu mestskej časti ako aj tristný stav ulice žiadame o zaradenie projektu medzi priority mesta. Vzhľadom na charakter projektu je možné využiť dotácie na revitalizačné projekty, zelenomodrú infraštruktúra, plán obnovy a pod.

#### 6.15.12

##### Cintorín

- Vzhľadom na dochádzajúce miesto na existujúcom cintoríne, opätovne žiadame v rámci zmeny a doplnkov UPD vyčlenenie miesta na nový cintorín mimo zastavené územie obce.
- Vzhľadom na nutnosť koncepčného plánovania, žiadame o zvolania pracovného rokovania na túto tému na oddelení OURAK.
- Pre zvýšenie využiteľnosti existujúceho cintorína, tak aby nedochádzalo k narúšaniu hrobov koreňmi existujúcich drevín – pri realizácii hrobov v ich blízkosti použiť ochranné textilie proti prerastaniu koreňov.



#### **K bodu 5: Rôzne**

#### **Prebehla diskusia o vyhlasovaní termínov konania VMČ**

Termíny zasadnutia VMČ v roku 2024:

3.6.2024, 2.9.2024, 14.10.2024, 18.11.2024, 16.12.2024

V Trnave dňa 06.05.2024

---

Štefan Moncman

#### Príloha:

1. Prezenčná listina 06.05.2024