



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(456 – 497)

U Z N E S E N I A

**z 10. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2018 – 2022,
konaného 29. septembra 2020 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

456 uznesenie

K schváleniu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 29.9.2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

program zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 29.9.2020 v zmysle zverejneného návrhu programu rokovania a hlasovaním schválených zmien návrhu programu vznesených poslancami na zasadnutí

- uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 529 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za
nevýherné hracie prístroje, o dani za jadrové zariadenie v znení VZN č. 535**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neprijalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia

457 uznesenie

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 551,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č.
484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496, VZN č. 512, VZN č. 513, VZN č. 522, VZN č. 533
a VZN č. 549**

**o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia
a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní

1. Berie na vedomie

a) pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k Zmene Územného plánu (ÚPN) mesta Trnava, Zmena 06/2020 ÚPN mesta Trnava - Lokalita R1, R2, S, T, U, V, W:

- Lokalita R1 - Obytná zóna Medziháj
- Lokalita R2 - Obytná zóna Kočišské (zrušenie)
- Lokalita S - Areál zdravotníckych služieb pri Orešianskej ceste
- Lokalita T - Aktualizácia koncepcie tepelnej energetiky mesta Trnava
- Lokalita U - Rodinná farma Parná - Farský mlyn
- Lokalita V - Rodinná farma Dolina
- Lokalita W - Bytový dom na Ul. Zelenečská/Gábora – Steinera

(v prerokovávanom materiáli)

b) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel

2. Schvaľuje

a) Zmenu Územného plánu (ÚPN) mesta Trnava Zmena 05/2020 – Lokalita R1, R2, S, T, U, V, W (s max. podlažnosťou 3 NP)

b) VZN č. 551, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496, VZN č. 512, VZN č. 513, VZN č. 522, VZN č. 533 a VZN č. 549 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava

Termín: 1.10.2020

b) zabezpečiť uloženie (archiváciu) Zmeny ÚPN mesta Trnava Zmena 06/2020 - Lokalita R1, R2, S, T, U, V, W a VZN č. 551

Termín: priebežne

c) zabezpečiť uloženie Zmeny ÚPN mesta Trnava Zmena 06/2020 – Lokalita R1, R2, S, T, U, V, W a VZN č. 551 na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky a stavebnom úrade

Termín: do 28.12.2020

458 uznesenie

Ku schváleniu podmienok návratnej finančnej výpomoci pre uzatvorenie zmluvy s Ministerstvom financií SR

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Predkladanú Správu o kontrole stavu a vývoja dlhu mesta a preverenie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania

2. Schvaľuje

Prijatie návratnej finančnej výpomoci z Ministerstva financií SR vo výške 1.462.429 € v zmysle predloženého materiálu

459 uznesenie

K 3. aktualizácii rozpočtu mesta Trnava na rok 2020, vyhodnotenie plnenia rozpočtu za 1. polrok a monitorovacia správa za 1. polrok

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

- a) vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Trnava za 1. polrok 2020 a monitorovaciu správu za 1. polrok 2020
- b) stanovisko Finančnej komisie MZ k návrhu 3. aktualizácie rozpočtu mesta Trnava na rok 2020, vyhodnoteniu plnenia rozpočtu za 1. polrok a monitorovacej správe za 1. polrok

2. Schvaľuje

- a) 3. aktualizáciu rozpočtu mesta Trnava na rok 2020
- b) zmeny použitia rezervného fondu na financovanie bežných a kapitálových výdavkov nasledovne:

	v eurách
parkovací dom Na hlinách v Trnave - architektonická súťaž (KV)	8 000
parkovisko pred Pavilónom chirurgických disciplín FN Trnava - projektová dokumentácia (KV)	28 272
vybudovanie autobusovej stanice a parkoviska pred železničnou stanicou (KV)	35 000
Čajkovského - projektová dokumentácia (KV)	2 000
polopodzemné kontajnery (KV)	770 373
rekonštrukcia areálu AŠK Slávia (KV)	0
príspevok pre Správu kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava (príspevok na krytie výdavkov súvisiacich s Covid-19) (BV)	37 000
príspevok pre Správu majetku mesta Trnava, p.o. (príspevok na krytie výdavkov súvisiacich s Covid-19) (KV)	13 000
rekonštrukcia priestorov v objektoch Trojičné námestie 11 a Hlavná 5 - realizácia + projektová dokumentácia (KV)	538 000

- c) zmenu použitia fondu združených prostriedkov na financovanie kapitálových výdavkov nasledovne:

	v eurách
rekonštrukcia areálu AŠK Slávia (KV)	105 156

- d) zmeny použitia fondu poplatku za rozvoj na financovanie kapitálových výdavkov nasledovne:

ZŠ s MŠ K. Mahra - rekonštrukcia školského areálu MŠ - projektová dokumentácia	0
polopodzemné kontajnery	221 000

- e) 3. aktualizáciu rozpočtu príspevkových organizácií zriadených mestom Trnava
- Strediska sociálnej starostlivosti Trnava
 - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
 - Správy majetku mesta Trnava, p. o.
 - Základnej umeleckej školy M. Schneidra-Trnavského, Trnava

460
uznesenie

**Ku schváleniu dohody o skončení zmluvy o nájme nebytových priestorov
Mars SR, kom. spol.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Dohodu o skončení zmluvného vzťahu zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.03.2019 uzavretej s nájomcom: Mars SR, kom. spol., so sídlom Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31342175, zastúpená Danielou Hlaváčkovou, konateľkou komplementára, na dobu neurčitú, v objekte Priemyselného parku Trnava, Priemyselná 5, ktorej predmetom nájmu sú nasledujúce nebytové priestory: a) priestor na administratívne účely – kancelária na 3. nadzemnom podlaží o výmere 36,60 m², b) skladovo – logistický priestor na 4. nadzemnom podlaží o výmere 10 m², c) spoločné priestory objektu SO 01A (Pavilón sofistikovanej výroby) o výmere približne 20,15 m² (súhrnná celková výmera 66,75 m²) nachádzajúce sa v objekte v katastrálnom území Trnava, okres Trnava, obec Trnava - stavba so súpisným číslom 8411 – Pavilón sofistikovanej výroby, LV č. 5000, nachádzajúci sa na pozemku parcely registra „C“ č. 6511/96 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 705 m² a ktorej predmetom nájmu sú pozemky - 5 parkovacích miest - o výmere 62,5 m² ako časť objektu v katastrálnom území Trnava, okres Trnava, obec Trnava - stavba bez súpisného čísla – parkovacie plochy, LV č. 5000, nachádzajúce sa na pozemku parcely registra „C“ č. 6511/243 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 040 m², s uplatnením skončenia zmluvného vzťahu dohodou zmluvných strán k 31.10.2020.

2. Poveruje

Správu majetku mesta Trnava, p. o.

vypracovaním dohody o skončení zmluvného vzťahu zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov podľa bodu 1 tohto uznesenia a ukladá Správe majetku mesta Trnava doručiť ju nájomcovi.

Termín: 31.10.2020

461
uznesenie

**K zmene nájomcu nebytových priestorov
v objekte na ul. Na hlinách 49/D v Trnave SONJA s.r.o.
SONJA TRANS s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod nájmu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 6904, na parcele parcelné číslo 5312/8, v k.ú. mesta Trnava, na ulici Na hlinách 49/D v Trnave, na prízemí, spolu o výmere 88,77 m²,

z pôvodného nájomcu: SONJA, s.r.o., Sered'ská 187, 917 05 Trnava, IČO: 46 936 980,
na nového nájomcu: SONJA TRANS s.r.o., Sered'ská 187, 917 05 Trnava, IČO: 46 936 980,
zastúpenou: Karolom Uchálom a Martinou Ucháľovou – konateľmi spoločnosti, za účelom
aranžovania a predaja kvetov za nájomné, ktoré je vyššie ako cena v zmysle VZN č.241
v platnom znení a predstavuje sumu:

prízemie, miestnosť č. 1 /predajňa/	39,88 m ² x 53,0770 eura/m ² /rok	2 116,7108 eura
prízemie, miestnosť č. 2 /zadverie/	3,29 m ² x 15,1360 eura/m ² /rok	49,7974 eura
prízemie, miestnosť č. 3/1 /kancelária/	1,98 m ² x 53,0770 eura/m ² /rok	105,0925 eura
prízemie, miestnosť č. 3/2 /sklad/	24,86 m ² x 40,5630 eura/m ² /rok	1 008,3962 eura
prízemie, miestnosť č. 4 /sklad /	12,98 m ² x 40,5630 eura/m ² /rok	526,5077 eura
prízemie, miestnosť č. 5 /sklad/	2,20 m ² x 40,5630 eura/m ² /rok	89,2386 eura
prízemie, miestnosť č. 6 /predsieň/	2,42 m ² x 14,8380 eura/m ² /rok	35,9080 eura
prízemie, miestnosť č. 7 /WC/	1,16 m ² x 15,2360 eura/m ² /rok	17,6738 eura
spolu	88,77 m ²	3 949,33 eura/rok

Spolu suma k úhrade..... 3 949,33 eura/rok

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.12.2020,
s výpovednými lehotami:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s tým, že do uzatvorenia novej nájomnej zmluvy bude pôvodný nájomca platiť nájomné za prenájom nebytových priestorov a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

2. Ukladá

spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.

uzatvoriť novú nájomnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

Termín: 30.11.2020

462 uznesenie

Ku kúpe pozemku pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná (ECAV)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 1625, parc. reg. C č. 6511/128– zastavaná plocha, s výmerou 52 m², za cenu 38,- eur/m² t. j. za 1 976,- eur od Evanjelickej cirkvi – Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku, Trnava, nám. SNP č. 7.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 30.9.2020

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 30.11.2020

463
uznesenie

Ku kúpe pozemku „Krvavý pasienok“ v lokalite Štrky v Trnave
(Ing. Klára Dxxxxxx a spol.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu pozemku v k. ú. Trnava, parcela reg. KN C č. 3414/8 orná pôda o výmere 40 000 m², zapísaného na LV č. 12 811, od spoluvlastníkov:

- 1., V.H.Stav s. r. o., Röntgenova 28, 851 01 Bratislava, IČO: 47 854 596 8/20
- 2., Ing. Klára Dxxxxxxxx, r. Čxxxxxxxx, nar. xxxxxxx, 841 06 Bratislava 3/20
- 3., Juraj Rxxxxxx r. Rxxxxxx, nar. xxxxxxx a Ing. Katarína Rxxxxxxxx, r. Bxxxxxx, nar. xxxxxxx, obaja bytom, 911 01 Trenčín 3/20
- 4., REAL PROGRESS GROUP, s. r. o., Račianska 72, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 796 979 6/20

do vlastníctva Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, za dohodnutú kúpnu cenu 14,90 eura/m² pozemku, t. j. spolu za kúpnu cenu 596 000,- eur, s tým, že kúpna cena bude uhradená v 2 splátkach podľa splátkového kalendára:

- prvá splátka vo výške 298 000,- eur bude uhradená do 15 dní od účinnosti zmluvy,
- druhá splátka vo výške 298 000,- eur bude uhradená do 31. januára 2021.

Podmienka predaja zo strany vlastníkov pozemku, ktorá bude dohodnutá ako výhrada na dobu neurčitú v kúpnej zmluve: V prípade zmeny územného plánu mesta za účelom iného využitia predmetného pozemku ako je plánovaný park, resp. lesopark s vodnou plochou (verejná zeleň) na rekreačné účely s príslušnou dopravnou a technickou infraštruktúrou a prípadnou obslužnou dopravnou infraštruktúrou, majú predávajúci právo spätnej kúpy pozemku za rovnakú cenu, za akú ho odpredajú Mestu Trnava.

Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú hradiť predávajúci.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave:

a) pripraviť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 10.10.2020

b) pripraviť kúpnu zmluvu s výhradou na dobu neurčitú a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.10.2020

464
uznesenie

K predaju pozemkov na Ulici Chovateľská v Trnave
(MPS TT SLOVAKIA, s. r. o.,)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

predaj pozemkov v k. ú. Trnava na Ulici Chovateľská v Trnave, parcely registra C č. 3410/20 zast. plocha a nádvorie vo výmere 299 m², 3410/21 zast. plocha a nádvorie o výmere 24 m², 3410/52 zast. plocha a nádvorie vo výmere 526 m² a 3410/53 zast. plocha a nádvorie o výmere 32 m², zapísaných na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, IČO 00 313 114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, za dohodnutú cenu 22 200,- eur, do vlastníctva MPS TT SLOVAKIA, s. r. o., IČO: 45 243 689, Chovateľská 2, 917 01 Trnava, za účelom komplexného doriešenia areálu spoločnosti na Ulici Chovateľská v Trnave,

podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje prevod majetku mesta podľa §9a ods. 8) písm. e/ zákona ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o pozemky susediace s areálom vo vlastníctve MPS TT SLOVAKIA, s. r. o., ktoré spoločnosť dlhodobo užíva.

s tým, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradit' kupujúci.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady súvisiace s kúpnu zmluvou
Termín: do 31.10.2020

Odbor právny

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.01.2021

465
uznesenie

K predaju pozemkov na Ulici Sibírska v Trnave
(TIR PETROLEUM, s. r. o.,)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

predaj častí pozemkov v k. ú. Trnava na Ulici Sibírska v Trnave, novovytvorené parcely registra C č. 8911/20 zast. plocha o výmere 9 m² a 8911/21 zast. plocha o výmere 2 m², odčlenených podľa geometrického plánu č. 118/2020 zo dňa 15.06.2020 úradne overeného dňa 25.06.2020 pod číslom G1 – 839/2020 z pôvodnej parcely registra C č. 8911/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4049 m², zapísanej na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, IČO 00 313 114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, za dohodnutú cenu 660,- eur, do vlastníctva TIR PETROLEUM, s. r. o., IČO: 36 246 018, Nitrianska 5, 917 54 Trnava, za účelom rozšírenia areálu čerpacej stanice na Ulici Sibírska v Trnava,

podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje prevod majetku mesta podľa §9a ods. 8) písm. e/ zákona ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o zvyškový pozemok susediaci so stavbou vo vlastníctve TIR PETROLEUM, s. r. o.

s tým, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradit' kupujúci.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady súvisiace s kúpnu zmluvou

Termín: do 31.10.2020

Odbor právny

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.01.2021

466 uznesenie

K predaju pozemku na Ulici Sasinkova v Trnave

(Andrea Hxxxxxxx)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy predaj kúpnu zmluvou pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v katastrálnom území Trnava parc. reg. C č. 5681/37 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 56 m² zapísaného na LV č. 5000 do vlastníctva Andrey Hxxxxxxx r. Fxxxxxxx narodenej xxxxxxxx, bytom, Trnava, v podiele 1/1, za cenu 80,- eur/m², v dvoch splátkach, a to 50 % kúpnej ceny bude uhradená pri podpise zmluvy a 50 % kúpnej ceny bude uhradená do 30. 6. 2021,

následne po uhradení celej kúpnej ceny, bude kúpna zmluva podaná do katastra nehnuteľností na povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcej, s podmienkou, že kupujúca uhradí správny poplatok pri vklade kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v prevode majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 31.10.2020

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 31.12.2020

467
uznesenie

K zámene pozemkov pod bytovými domami
Golianova 1 a Golianova 3 v Trnave
(vlastníci pozemku pod BD Golianova 1)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zámenu pozemkov na Ulici gen. Goliana v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava parc. reg. C č. 8399/152 o výmere 235 m² zastavaná plocha a nádvorie zapísaný na LV 5000 za pozemok parc. reg. C č. 8399/153 o výmere 235 m² zastavaná plocha a nádvorie zapísaný na LV 8043 v spoluvlastníctve:

por. č.	č. bytu	Spoluvlastníci pozemku parc. reg C č. 8399/153 zapísaný na LV 8043	dátum narodenia/IČO	adresa	spoluvl. podiel k pozemku
1.	3	Vašek Gustáv r. Vašek a Vašeková Helena r. Vágaiová	24.1.1945 22.2.1950	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	559/10000
2.	4	Masárová Marta r. Solejová	27.1.1951	Ul. gen Goliána 6000/1, Trnava	447/10000
3.	7	Fleischhacker Peter r. Fleischhacker	21.7.1978	Ul. gen Goliána 6000/1, Trnava	447/10000
4.	10	Ballová Eva r. Ballová	30.7.1955	Ul. gen Goliána 6000/1, Trnava	440/10000
5.	14	Soika Imrich r. Soika a Soiková Mária r. Šandorová	21.9.1953 12.10.1958	Ul. gen Goliána 6000/1, Trnava	240/10000
6.	18	Cagáň Ľubomír rod. Cagáň a Júlia Cagáňová r. Vadovičová	2.8.1967 15.10.1969	Ul. gen Goliána 6000/1, Trnava	551/10000
7.	20	Mesto Trnava	313114	Hlavná 1, Trnava	239/10000
8.	21	Cmero Pavol r. Cmero a Cmerová Eva r. Bučeková Ing.	19.10.1952 18.7.1958	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	559/10000
9.	24	Kremser Ľuboš r. Kremser a Dana Kremserová r. Koničková	25.9.1961 8.11.1964	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	561/10000
10.	1	Gašparová Alena r. Šandorová	4.2.1964	Ul. V. Clementisa 6443/1, Trnava	446/10000
11.	2	Greguš Dušan r. Greguš	19.2.1978	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	240/10000
12.	5	Paldanová Antónia r. Lužáková	23.3.1964	Michalská 2348/1, Hlohovec	241/10000
13.	6	Moticiac Francisc r. Moticiac	25.5.1990	Ružindol 503	1/2 z 564/10000
14.		Borsuková Lenka r. Cimborová	16.11.1978	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	1/2 z 564/10000
15.	8	Bednár Maroš r. Bednár	28.12.1966	Hrnčiarska 2488/1, Sereď, 92601	266/10000
16.	11	Kurucová Erika r. Kurucová	17.8.1993	Vodárenská 313/14, Santovka, 935 87	242/10000
17.	12	Liová Adriána r. Frantová	27.6.1974	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	568/10000
18.	15	Bene Sára r. Paulíková	24.10.1984	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	564/10000
19.	17	Červenanská Štefánia r. Červenanská	14.3.1953	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	239/10000

20.	19	Oravec Stanislav r. Oravec	10.5.1983	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	448/10000
21.	22	Tranžiková Iveta r. Smoleková	6.1.1970	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	448/10000
22.	23	Halászová Patrícia r. Halászová	23.3.1986	Majcichov 802	242/10000
23.	9	Rumanová Daniela r. Malatinská	9.10.1986	Ul. gen. Goliána 6012/30, Trnava	1/2 z 556/10000
24.		Malatinská Elena r. Holkovičová	16.8.1957	Ul. gen. Goliána 6012/30, Trnava	1/2 z 556/10000
25.	13	Deketová Natália r. Deketová	17.5.1989	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	446/10000
26.	16	Cipro Rastislav r. Cipro a Ciprová Gabriela r. Borzová	1.2.1974 1.8.1979	Ul. gen. Goliána 6000/1, Trnava	447/10000

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v prevode majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva pozemkov pod stavbami, a to stavu reálneho so stavom právnym, s tým, že mesto Trnava uhradí správny poplatok pri vklade zámennej zmluvy do katastra nehnuteľností.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zámennej zmluvy

Termín: do 31.10.2020

b) pripraviť zámennú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30.6.2021

468 uznesenie

K výpožičke pozemku na umiestnenie cyklostanov, Hospodárska 95 v Trnave

(Vlastníci bytov a nebytových priestorov Hospodárska č. 95, Trnava)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s vybudovaním spevnenej plochy a s následným osadením cyklostanov na časti pozemku parcela registra „C“ č. 2535/1 o celkovej výmere 42 633 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Mesta Trnava, zapísaného v katastri nehnuteľností v katastrálnom území Mesta Trnava na liste vlastníctva č. 5000, Vlastníkom bytov a nebytových priestorov, Hospodárska č. 95, 917 01 Trnava v zastúpení spoločnosťou MEZON Services Slovakia, s.r.o., Stredná 19, 917 02 Trnava, IČO: 47 211 334, podľa dokumentácie schválenej stavebným úradom

2. Schvaľuje

výpožičku časti pozemku parcela registra „C“ č. 2535/1 o výmere cca 2 x 3,74 m² (rozmer spevnenej plochy pod cyklostanom) vo vlastníctve Mesta Trnava, zapísaného v katastri nehnuteľností v katastrálnom území Mesta Trnava na liste vlastníctva č. 5000, Vlastníkom bytov a nebytových priestorov, Hospodárska č. 95, 917 01 Trnava v zastúpení spoločnosťou

MEZON Services Slovakia, s.r.o., Stredná 19, 917 02 Trnava, IČO: 47 211 334, na dobu neurčitú,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v tom, že Mesto Trnava podporuje aktivity spojené s cyklodopravou v meste Trnava.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady na vypracovanie zmlúv
Termín: do 30.11.2020

b) pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.12.2020

469 uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu
„INS_FTTH_TT_Trnava_L. Janáčka, Kalinčiakova“
(Slovak Telekom, a.s. v zastúpení TTL Group, s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

umiestnenie rozvodov optickej siete a nadzemných prvkov verejnej elektronickej komunikačnej siete v rámci stavby „INS_FTTH_TT_Trnava_L.Janáčka, Kalinčiakova“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v lokalite ulíc L.Janáčka, Západná, Š. Moyzesa, Slovenská, Osvaldova, Gavlovičova, Mierová, Cyrila a Metoda, Kocel'ova, T. Vansovej, Zelená, Ovocná, Kuzmányho, Hurbanova, Okružné námestie, J. Bottu, Štúrova, Sadová, Matúškova, Kalinčiakova, Hospodárska, Agátová, J. Fándlyho, Komenského, Kvetná, J. Sambucusa, Parráka, Šafárikova, Študentská, A. Kubinu v Trnave, v k. ú. Trnava, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v územnom konaní, spoločnosti Slovak Telekom, a.s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a podľa § 14 ods. 4. a 5. „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“ v znení neskorších doplnkov (ďalej len „Zásad“). Odplata za vecné bremeno je v zmysle Príkazu primátora mesta č. 4/2020 k určovaniu inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava pre rok 2020 stanovená pri dĺžke siete 21 630 m čiastkou 1 621,93 eura a za 18 ks skriniek je stanovená čiastkou 4 621,86 eura (t.j.18 ks x 256,77 eura/ks).

Súčasne musia byť splnené podmienky uvedené v záväznom stanovisku zn. OÚRaK/35781-29889/2020/Hn zo dňa 19.05.2020.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie dohody
Termín: do 30.11.2020

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.01.2021

470
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu
„INS_FTTH_TT_TRNV_Študentská_J. Bottu_Hodžova_F. Urbánka“
(Slovak Telekom, a.s. v zastúpení TTL Group, s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

umiestnenie rozvodov optickej siete a nadzemných prvkov verejnej elektronickej komunikačnej siete v rámci stavby „INS_FTTH_TT_TRNV_Študentská_J.Bottu_Hodžova_F.Urbánka“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v lokalite ulíc Beethovenova, Šafárikova, Botanická, J. Bottu, Parráka, Študentská, V. Roya, Tomášikova, Šoltésovej, Pázmaňa, Bradlanská, Sládkovičova, Parková, Nemcovej, A. Hlinku, F. Urbánka, Hospodárska v Trnave, v k. ú. Trnava, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v územnom konaní, spoločnosti Slovak Telekom, a.s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a podľa § 14 ods. 4. a 5. „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“ v znení neskorších doplnkov (ďalej len „Zásad“). Odplata za vecné bremeno je v zmysle Príkazu primátora mesta č. 4/2020 k určovaniu inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava pre rok 2020 stanovená pri dĺžke siete 13 050 m čiastkou 1 621,93 eura a za 11 ks skriniek je stanovená čiastkou 2 824,47 eura (t.j.11 ks x 256,77 eura/ks).

Súčasne musia byť splnené podmienky uvedené v záväznom stanovisku zn. OÚRaK/35784-29896/2020/Hn zo dňa 20.05.2020.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie dohody
Termín: do 30.11.2020

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.01.2021

471
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie vjazdu a spevnených plôch
na Ulici Zdenky Schellingovej v Trnave
(Kongregácia Milosrdných sestier svätého Kríža, Ružová 4, 917 02 Trnava)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava na Ulici Zdenky Schellingovej v Trnave, parcely reg. C č. 4021/813 orná pôda o výmere 3363 m², zapísanej vo vlastníctve mesta Trnava na LV č. 5000 ako časť parcely reg. E č. 1502/128 o výmere 22524 m², na umiestnenie prístupového chodníka, vjazdu a spevnených plôch do objektu Cirkevnej materskej školy sv. Alžbety s hlavným vchodom na adrese Ulica Ustianska 1385/11 v Trnave, pre stavebníka Kongregáciu Milosrdných sestier svätého Kríža, Ružová 4, 917 02 Trnava, IČO: 00587117, ktorý je

vlastníkom budovy na Ulici Ustianska 1385/11 v Trnave, vrátane príslušného areálu na pozemkoch, parc. č. 4597/1, 4597/2 a 4596, zapísaných na LV č. 5033, na zabezpečenie nového prístupu a parkovania z ulice Zdenky Schellingovej podľa predloženého návrhu, za nasledovných podmienok:

- prístupový chodník, vjazd a spevnené plochy budú zrealizované podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, na vlastné náklady stavebníka, ktorým bude Kongregácia Milosrdných sestier svätého Kríža, Ružová 4, 917 02 Trnava, IČO: 00587117, s tým, že je potrebné požiadať Odbor dopravy MsÚ o povolenie na zriadenie vjazdu,

- prístupový chodník, vjazd a spevnené plochy budú vo vlastníctve stavebníka Kongregácie Milosrdných sestier svätého Kríža, Ružová 4, 917 02 Trnava, IČO: 00587117, ktorý bude zabezpečovať na vlastné náklady ich riadnu údržbu a bezpečnosť.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

doručiť uznesenie stavebníkovi

Termín: do 31.10.2020

472 uznesenie

K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie chodníka k rodinnému domu na Ulici Višňová 9482/10 v Trnave

(Ing. Peter Kxxxxx a Bc. Mária Kxxxxxxxxx)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím časti pozemkov v k. ú. Trnava na Ulici Višňová v Trnave, parc. reg. C č. 3249/75, zastavané plochy a nádvoría o výmere 183 m² a parc. č. 3249/16 zastavané plochy a nádvoría o výmere 3193 m², zapísaných na LV 5000, na umiestnenie prístupového chodníka k rodinnému domu na Ulici Višňová 9482/10 v Trnave, pre stavebníkov, Ing. Petra Kxxxxxx, nar. xxxxxxx a Bc. Máriu Kxxxxxxxx, nar. xxxxxx, obaja bytom Hlboká xx, 917 01 Trnava, ktorí sú zároveň vlastníkami rodinného domu na Ulici Višňová 9482/10 v Trnave podľa LV č. 13535, na zabezpečenie prístupu podľa predloženého návrhu, za nasledovných podmienok:

- prístupový chodník bude zrealizovaný podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, na vlastné náklady stavebníkov Ing. Petra Kxxxxxx a Bc. Márie Kxxxxxxxx, Hlboká xx, 917 01 Trnava, ktorí sú zároveň vlastníkami rodinného domu na Ulici Višňová 9482/10 v Trnave, ku ktorému sa prístupový chodník vybuduje,

- prístupový chodník bude vo vlastníctve stavebníkov Ing. Petra Kxxxxxxxx a Bc. Márie Kxxxxxxxx, Hlboká xx, 917 01 Trnava a každodobých vlastníkov rodinného domu na Ulici Višňová 9482/10 v Trnave, ktorí budú zabezpečovať na vlastné náklady jeho riadnu údržbu a bezpečnosť.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

doručiť uznesenie stavebníkovi

Termín: do 31.10.2020

473
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemkov mesta na umiestnenie optickej siete
vybudovanej v rámci stavby
„INS_FTTH_TRNV_Schumerova_Ustianska“ v Trnave
(Slovak Telekom, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s umiestnením rozvodov optickej telekomunikačnej siete v dĺžke cca 12 850 m a nadzemných prvkov verejnej elektronickej telekomunikačnej siete v počte 5 ks skriniek POdB na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava v lokalite ulíc Schumerova, Pekná, Ustianska, Krupská, Slnecná, Pažitná, M. Koperníka, Sibírska, Parašutistov, Špačinská cesta, J. Hlubíka, Átriová, P. Mudroňa, M. Benku, P. Bohúňa, M. Hella, Z. Schellingovej, Krajná, Ľudová, A. Kmeťa, Viktóriino námestie, Námestie Slovenského učeného tovarišstva, Francisciho, Š. Fidlíka, R. Dilonga, P. Hlbinu a Tich. Milkina, pre účely vydania územného rozhodnutia, parcely reg. C č. 3989, 4007, 4726, 8868, 8871, 8891, 8892, 8897, 8898, 8899, 8906, 8912, 9199, 9227, 4021/180, 4021/21, 4021/3, 4021/34, 4021/50, 4021/519, 4021/617, 4021/618, 4021/620, 4021/621, 4021/622, 4021/626, 4022/217, 4022/219, 4022/220, 4022/221, 4022/224, 4022/5, 4022/6, 4772/1, 4772/3, 8870, 8908/1, 8909/1, 8911/1, 8913/1 a 9060/8 a parcely reg. E č. 1331, 1371/1, 1493/2, 1498/10, 1502/128, 1505/131, 1502/28, 1503/40, 1503/80, 1504/1, 1507/1, 1507/70 a 2303, zapísané na LV č. 5000 a 11228 vo vlastníctve Mesta Trnava, príp. ďalších pozemkov dodatočne zistených v navrhovanej trase rozvodov, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, za splnenia nasledovných podmienok:

- poskytnutie jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností vo výške 1621,93 eura pre dĺžku siete cca 12 850 m a vo výške 1 283,85 eura za umiestnenie 5 ks skriniek POdB, formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách,
- stavba optiky nesmie negatívne ovplyvniť realizáciu investičných akcií mesta, s ktorými ju žiadame zosúladiť.
- stavba musí byť skordinovaná s ďalšími investíciami v dotknutej lokalite, s plánovanou údržbou a obnovou komunikácií, chodníkov a spevnených plôch
- treba zosúladiť umiestnenie POdB skriniek so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta v zmysle záväzného stanoviska Mesta Trnava č. OÚRaK/36038 – 51726/2020/Hn zo dňa 09.06.2020 a taktiež je potrebné dodržať všetky ďalšie podmienky záväzného stanoviska,

pre stavebníka, resp. investora spoločnosť Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - Ružinov, IČO: 35 763 469

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním dohody

Termín: do 31.10.2020

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.01.2021

474
uznesenie

**K súhlasu s použitím pozemkov a zriadenie odplatného vecného bremena na uloženie
kanalizačného potrubia a šácht v rámci stavby
„Vybudovanie kanalizácie na ul. Zavarská, Jačmenná a Koniarekova v Trnave“
(Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Trnava)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, parc.č. 1234/202 zastavaná plocha a nádvorie (parc.reg.“E“), k.ú. Trnava, na uloženie kanalizačného potrubia a zriadenie 4 kanalizačných šácht v rámci stavby „Vybudovanie kanalizácie na ul. Zavarská, Jačmenná a Koniarekova v Trnave“ pre investora Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., v zmysle projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, za splnenia podmienok stanovených v stanovisku Odboru územného rozvoja a koncepcií MsÚ v Trnave č. OÚRaK/37301-86226/2020/Hn zo dňa 11.8.2020 a za podmienky umožnenia pripokládky jednej HDPE chráničky 40 mm na Zavarskej ulici pre potreby mestskej optickej siete, v zmysle požiadavky TT- IT, s.r.o., na základe osobitnej dohody.

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku v k. ú. Trnava parc.č. 1234/202 zastavaná plocha a nádvorie (parc.reg.“E“) vo vlastníctve Mesta Trnava, zapísanom na LV č. 5000, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na uvedenom pozemku uloženie kanalizačného potrubia za jednorazovú odplatu 540,64 eura za dĺžku siete 167,2 m a zriadenie 4 kanalizačných šácht za jednorazovú odplatu 513,57 eura/ 1 ks, t.j. celkovo za 4 šachty 2.054,28 eura, v rámci stavby „Vybudovanie kanalizácie na ul. Zavarská, Jačmenná a Koniarekova v Trnave“ v zmysle projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu, v prospech Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO 36 252 484, za splnenia podmienok stanovených v stanovisku Odboru územného rozvoja a koncepcií MsÚ v Trnave č. OÚRaK/37301-86226/2020/Hn zo dňa 11.8.2020

a za podmienky umožnenia pripokládky jednej HDPE chráničky 40 mm na Zavarskej ulici pre potreby mestskej optickej siete, v zmysle požiadavky TT- IT, s.r.o., na základe osobitnej dohody. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá a s tým súvisiaci správny poplatok uhradí oprávnený z vecného bremena.

V zmysle § 14 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, bude oprávnený z vecného bremena zmluvne zaviazaný hradiť budúce náklady spojené s prekládkou inžinierskych sietí pri investíciách vlastníka pozemku.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady na vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
Termín: do 31.10.2020

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.12.2020

c) po zrealizovaní stavby a odovzdaní porealizačného geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 60 dní po predložení porealizačného geometrického plánu

475 uznesenie

K majetkovoprávnemu usporiadanie pozemkov pre stavbu „Komerčno-podnikateľská zóna, Trnava – Mikovíniho – Zelenečská ulica“ v Trnave (Island, s.r.o. v zastúpení Ismont, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

a) s použitím časti pozemkov v k.ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava:

- parcela registra „E“ č. 1153/3, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12 892 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 05.1 Verejné osvetlenie KPZ, SO 07.2 - Okružná križovatka na ceste III/1287 a SO 08 – Sadové úpravy
- parcela registra „C“ č. 8381/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 937 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 07.1 – Komunikácie a spevnené plochy a SO 09.1 – Prípojka VN
- parcela registra „C“ č. 8381/2, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 305 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej sú navrhnuté nevyhnutné stavebné úpravy
- parcela registra „C“ č. 8381/3, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 604 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 07.1 – Komunikácie a spevnené plochy a nevyhnutné stavebné úpravy
- parcela registra „C“ č. 8380/35, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 145 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej sú navrhnuté nevyhnutné stavebné úpravy
- parcela registra „C“ č. 9073/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 14 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 05.1 – Verejné osvetlenie KPZ a SO 08 – Sadové úpravy
- parcela registra „C“ č. 9073/2, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 35 m², evidovaný na LV č. 11228 na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 05.1 – Verejné osvetlenie KPZ, SO 07.3 – Cyklistická cestička a SO 08 – Sadové úpravy
- parcela registra „C“ č. 9073/5, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 725 m², evidovaný na LV č. 11228 na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 05.1 – Verejné osvetlenie KPZ
- parcela registra „C“ č. 9073/7, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 281 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej sú navrhnuté nevyhnutné stavebné úpravy
- parcela registra „C“ č. 9073/8, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 114 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 05.1 – Verejné osvetlenie, SO 07.3 – Cyklistická cestička a SO 08 – Sadové úpravy
- parcela registra „C“ č. 10547/2, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 147 m², evidovaný na LV č. 11228 na ktorom je navrhnutý stavebný objekt SO 05.1 – Verejné osvetlenie, SO 07.2 – Okružná križovatka na ceste III/1287, SO 07.3 – Cyklistická cestička a SO 08 – Sadové úpravy
- parcela registra „C“ č. 10548/2, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 862 m², evidovaný na LV č. 5000 na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 05.1

- Verejné osvetlenie KPZ, SO 06 – Odovzdávacia stanica tepla a horúcovodná prípojka, SO 07.1 – Komunikácie a spevnené plochy, SO 07.3 – Cyklistická cestička, SO 08 – Sadové úpravy a SO 09.1 – Prípojka VN
- parcela registra „C“ č. 10548/3, druh pozemku Orná pôda o celkovej výmere 1009 m² na ktorej je navrhnutý stavebný objekt SO 05.1 – Verejné osvetlenie KPZ, SO 07.1 – Komunikácie a spevnené plochy, SO 07.3 – Cyklistická cestička, SO 08 – Sadové úpravy, SO 09.1 – Prípojka VN

Stavebné objekty budú vybudované v rámci stavby “Komerčno-podnikateľská zóna, Trnava – Mikovíniho – Zelenečská ulica“ v Trnave podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom pre spoločnosť Island, s.r.o., Strojárska 1C, 917 02 Trnava, IČO: 45 593 141 ako stavebníka stavby pre účely územného a stavebného povolenia.

b) s trvalým odňatím poľnohospodárskej pôdy v zmysle vyhotoveného geometrického plánu č. 17/2020, ktorý bol úradne overený dňa 02.07.2020 pod č. G1-781/2020 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom a na základe ktorého sa odčlenil predmet trvalého odňatia poľnohospodárskej pôdy a to parcela č. 10548/107 – orná pôda o výmere 606 m², parcela č. 10548/108 – orná pôda o výmere 30 m² a parcela č. 10548/109 – orná pôda o výmere 23 m² (z pôvodnej parcely č. 10548/3) **a zároveň so zápisom geometrického plánu č. 17/2020**, ktorý bol úradne overený dňa 02.07.2020 pod č. G1-781/2020 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom.

2. Schvaľuje

a) kúpu skolaudovaných stavebných objektov vybudovaných investorom stavby na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a na cudzích pozemkoch **za odplatu 1,- euro za každý stavebný objekt** na základe porealizačného zamerania stavby:

- SO 05 – Verejné osvetlenie, a to v časti **SO 05.2 Verejné osvetlenie Zelenečská ulica** na pozemkoch parcela registra „C“ č. 9073/1, 9073/2, 9073/5, 9073/8, 10547/2, 10548/32, 10548/37 a na pozemkoch parcela registra „E“ č. 1084/6, 1153/3
- SO 07 – Komunikácie, spevnené plochy, a to v časti: **SO 07.3 Cyklistická cestička** na pozemkoch parcela registra „C“ č. 8380/35, 9073/1, 9073/2, 9073/7, 9073/8, 10547/2, 10548/2, 10548/3, 10548/6, 10548/32, 10548/37
- SO 08 – Sadové úpravy, a to v časti **Verejná zeleň** na pozemku parcela registra „C“ č. 9073/1, 9073/2, 9073/8, 10547/2, 10548/2, 10548/3, 10548/32, 10548/37

b) zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť na pozemkoch Mesta Trnava vybudovaný stavebný objekt SO 09.1 Prípojka VN navrhnutá na pozemkoch parcela registra „C“ č. 8381/1 v dĺžke 27,8 m, parcela č. 10548/2 v dĺžke 17,1 m a na parcele č. 10548/3 v dĺžke 1,2 m. Celková dĺžka prípojky VN je 46,1 m za odplatu vo výške **216,27 eura**. Vecné bremeno bude zriadené v prospech prevádzkovateľa siete t.j. spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 50 482 815 a platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude investor stavby t.j. Island, s.r.o., Strojárska 1C, 917 02 Trnava, IČO: 47 206 705.

c) zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť na pozemkoch Mesta Trnava vybudované stavebné objekty SO 06 - Odovzdávacia stanica tepla a horúcovodná prípojka v dĺžke 1,2 m navrhnutá na parcela registra „C“ č. 10548/2 m a SO 07.2 – Okružná križovatka na ceste III/1287 navrhnutá na parcele registra „E“ č. 1153/3 a parcele registra „C“ č. 10547/2. Dĺžka horúcovodnej prípojky je 1,2 m za odplatu vo výške **111,33 eura**. Vecné bremeno bude zriadené v prospech každodobého vlastníka pozemku.

d) zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem na časti pozemkov spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemku strpieť umiestnenie časti stavebných objektov, ktoré budú vo vlastníctve Mesta Trnava:

- SO 05.2 - Verejné osvetlenie Zelenečská ulica na pozemku parcela registra „C“ č. 10548/32, 10548/37 a parcela registra „E“ č. 10584/6
- SO 07.3 - Cyklistická cestička na pozemku parcela registra „C“ č. 10548/32, 10548/37 a 10548/6
- SO 08 – Sadové úpravy v časti Verejná zeleň na pozemku parcela registra „C“ č. 10548/32 a 10548/37

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady na vypracovanie zmlúv v zmysle bodu 2.

Termín: 30.11.2020

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve na kúpu stavebných objektov v zmysle bodu 2. písm. a) a predložiť primátorovi na podpis

c) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. písm.

b), c) a d) a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: 31.01.2021

d) pripraviť zmluvu o kúpe stavieb a o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi na podpis

Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

476 uznesenie

K majetkovoprávnemu usporiadanie pozemkov pre Vinohranícku cyklotrasu (Trnavský samosprávny kraj)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

V uznesení č. 163 z 25.6.2019 body 1. b) 1. a 1. b) 2.

2. Schvaľuje

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Trnavského samosprávneho kraja na častiach pozemku:

1. parc. reg. E č. 1823/2 - zastavaná plocha s celkovou výmerou 1554 m², zapísaného na LV č. 11278, oddelených geometrickým plánom č. 2/2020 overeným 11.3.2020 pod číslom G1-366/2020 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom, ako parc. č. 10797/20 - zastavaná plocha s výmerou 34 m² a parc. č. 10797/21 - zastavaná plocha s výmerou 15 m² (spolu výmera 49 m²),

2. parc. reg. E č. 2108/2 - zastavaná plocha s celkovou výmerou 24001 m², zapísaného na LV č. 11278, oddelených geometrickým plánom č. 3/2020 overeným 13.3.2020 pod číslom G1-367/2020 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom, ako parc. č. 10797/22 - zastavaná plocha s výmerou 476 m² a parc. č. 10797/23 - zastavaná plocha s výmerou 324 m² (spolu výmera 800 m²),

striepť vybudovanie a užívanie časti Vinohradníckej cyklotrasy.

Správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: do 30.9.2020

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena primátorovi na podpis.

Termín: do 31.12.2020

477 uznesenie

K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod stavbou „Predĺženie miestnej komunikácie ulica J. Hlubíka“ (MUDr. Peter Sxxxx, Dušan Gxxxxxxx a Katarína Gxxxxxx)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

1.1. Kúpu pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou „Predĺženie miestnej komunikácie ulica J. Hlubíka Trnava“ v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- parcela registra „C“ č. 4021/615- ostatná plocha o výmere 246 m² zapísaná na LV č. 8748 vo výlučnom vlastníctve (1/1) MUDr, Petra Sxxxx, nar. xxxxxxx, Hlavná xx, Dolná Krupá, 916 65

- parcela registra „C“ č. 4021/616- orná pôda o výmere 212 m² zapísaná na LV č. 10897 v bezpodielovom spoluvlastníctve (podiel 1/1) Dušana Gxxxxxxx, nar. xxxxxx a manž. Kataríny Gxxxxxxx, rod. Hxxxxxxx, nar. xxxxxx, obaja bytom Na hlinách xx, 917 01 Trnava, do vlastníctva Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, *za cenu určenú znaleckým posudkom č. 98/2020 zo dňa 14.09.2020, vypracovaným Ing. Ľudmilou Ševčíkovou, znalcom v odbore stavebníctvo, nasledovne:*

- jednotková hodnota pozemkov je 58,82 eura/m²

- pozemok parc. č. 4021/615 o výmere 246 m² má všeobecnú hodnotu 14 469,72 eura

- pozemok parc. č. 4021/616 o výmere 212 m² má všeobecnú hodnotu 12 469,84 eura.

1.2. V prípade, že vlastníci pozemkov neakceptujú návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyvlastnenie pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou „Predĺženie miestnej komunikácie ulica J. Hlubíka Trnava“ v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- parcela registra „C“ č. 4021/615- ostatná plocha o výmere 246 m² zapísaná na LV č. 8748 vo výlučnom vlastníctve (1/1) MUDr, Petra Sxxxx, nar. xxxxxx, Hlavná xxxx, Dolná Krupá, 916 65

- parcela registra „C“ č. 4021/616- orná pôda o výmere 212 m² zapísaná na LV č. 10897 v bezpodielovom spoluvlastníctve (podiel 1/1) Dušana Gxxxxxxx, nar. xxxxxx a manž. Kataríny Gxxxxxxx, rod. Hxxxxxxx, nar. xxxxxx, obaja bytom Na hlinách xx, 917 01 Trnava,

v prospech Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 98/2020 zo dňa 14.09.2020, vypracovaným Ing. Ľudmilou Ševčíkovou, znalcom v odbore stavebníctvo, nasledovne:

- jednotková hodnota pozemkov je 58,82 eura/m²
- pozemok parc. č. 4021/615 o výmere 246 m² má všeobecnú hodnotu 14 469,72 eura
- pozemok parc. č. 4021/616 o výmere 212 m² má všeobecnú hodnotu 12 469,84 eura.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

pripraviť podklady na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

Termín: do 15.10.2020

Odbor právny

a) pripraviť kúpne zmluvy a predložiť primátorovi mesta na podpis

b) v prípade, že vlastníci neakceptujú uzatvorenie kúpnych zmlúv, zabezpečiť proces vyvlastnenia pozemkov

Termín: do 31.12.2020

478 uznesenie

K návrhu na zrušenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na inžinierske siete na pozemku parc.č. 5671/92 na ul. V. Clementisa v Trnave a vrátenie zaplateného preddavku (BAT Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zrušenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 11.7.2018 uzatvorenej medzi Mestom Trnava a BAT Trnava, s.r.o. (CČZ 617/2018) a vrátenie preddavku za zriadenie vecného bremena vo výške 3.415,06 eura zo strany Mesta Trnava spoločnosti BAT Trnava, s.r.o., IČO 36 691 496, zaplateného na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 11.7.2018 (CČZ 617/2018), v termíne do 31.12.2020.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť podklady na uzavretie zmluvy o zrušení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o vrátení preddavku za zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 1. tohoto uznesenia

Termín: do 30.10.2020

b) pripraviť zmluvu o zrušení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o vrátení preddavku za zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 1. tohoto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.12.2020

479
uznesenie

K predĺženiu prenájmu nebytových priestorov – výmenníkových staníc
/STEFE Trnava, s. r. o., Trnava/

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

predĺženie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, nachádzajúcich sa v bytových domoch a v iných nebytových objektoch, v k. ú. Trnava, označených ako:

Označenie VS	Súp. č.	LV	Výmera v m ²
Uran 1	3194 3200	7463 6751	140,23
Saturn	1673	6844	86,63
Zátvor	7178	5000	322,37
Vodáreň	5816	5000	214,00
Na hlinách 18	6904	10052	210,00
Čulenova	6281	5000	23,05
Technické služby	5126	5000	37,80
Športová hala Slávia	576	12341	61,20
Rovná bazén	1793	7251	14,36
Jupiter 1	3616	7573	127,24
Jupiter 2	3618 3618	7413 7402	142,45
Tatrasklo – Dom služieb	243 189	5000 5000	90,64 97,50
Dolné Bašty	247	7350	61,90
Vajanského	6717	6700	140,96
Podjavorinská	2547	6795	80,42
Mestská poliklinika Starohájska	6755	12446	181,00
Hospodárska J	3609	7140	78,64
Orion	3610	6909	127,24
Hospodárska F	3601	7347	102,08
Hospodárska B	3597	7050	101,84
Študentská A	3588	6482	19,27
Študentská B	3587	7030	31,49
Študentská C	3584	6600	32,76
Študentská D	5679	6556	33,74
Študentská E	3582 3581	6657 6520	90,99
Poliklinika Prednádražie	5906	12446	31,86

obchodnej spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o., Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215, za účelom prevádzkovania činnosti tepelného hospodárstva, ktorou sa rozumie výroba, rozvod a dodávka tepla, teplej úžitkovej vody, v súlade s právnymi predpismi upravujúcimi činnosť tepelného hospodárstva, na dobu určitú od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2025, za nájomné určené dohodou spolu vo výške 97 268,71 eur/rok,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúceho v skutočnosti, že vybavenie umiestnené v uvedených nebytových priestoroch – výmenníkových staniciach, teda tepelno-technické zariadenia potrebné pre výrobu, rozvod a dodávku tepla, je v predmetných nebytových priestoroch pevne zabudované a ich vlastníkom je spoločnosť STEFE Trnava, s. r. o., Františkánska 16, Trnava, IČO: 36 277 215.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť Dodatok č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 4. 4. 2017 v znení dodatku č. 3 a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 15.12.2020

480 uznesenie

K priamemu prenájmu časti pozemku v k. ú. Modranka (Tomáš Nxxxxx)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

priamy prenájom časti pozemku v k. ú. Modranka zapísaného na LV č. 2267 vo vlastníctve Mesta Trnava parc. reg. E č. 466/3 – ostatná plocha s výmerou 1882 m², oddelenej ako parc. reg. C č. 125 – záhrada s výmerou 229 m², za cenu nájmu 1,00 euro/rok, Tomášovi Nxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom Trnava, Seredská xxxxx, na vybudovanie malej včelnice, na dobu neurčitú od 1. 10. 2020 s možnosťou výpovede podľa Občianskeho zákonníka.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na predmetnom pozemku bude umiestnená včelnica a ostane zachovaný prírodný charakter pozemku a zároveň bude zabezpečená údržba pozemku, ku ktorému nie je priamy prístup z miestnej komunikácie a prístup k nemu je možný len po nespevnenej ploche.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave:

a) zabezpečiť podklady k vypracovaniu nájomnej zmluvy;

Termín: do 15.10.2020

b) pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: do 30.11.2020

481 uznesenie

K riešeniu práva k pozemkom pod plánovaným stojiskom polopodzemných kontajnerov na Botanickej ul. v Trnave

(Mesto Trnava – Rímskokatolícka cirkev, farnosť Božieho milosrdenstva)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zriadenie odplatného vecného bremena „in rem“ na častiach pozemkov v k.ú. Trnava parc.reg.“C“ parc.č. 1636/1 a parc.č. 1636/20, spočívajúceho v povinnosti Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Božieho milosrdenstva, ulica Botanická č. 52, 917 08 Trnava, IČO 42 155 398, strpieť na svojich pozemkoch vybudovanie a užívanie polopodzemných kontajnerov vo vlastníctve Mesta Trnava, v prospech Mesta Trnava ako oprávneného z vecného bremena.

Odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom vypracovaným na náklady Mesta Trnava, na základe porealizačného geodetického zamerania stavby polopodzemných kontajnerov. Návrh na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena spolu s návrhom na zápis geometrického plánu do katastra nehnuteľností zabezpečí Mesto Trnava na svoje náklady.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

b) pripraviť podklady na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. tohoto uznesenia

Termín: do 30.10.2020

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. tohoto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.12.2020

c) do 90 dní po vyhotovení porealizačného geometrického plánu objednať znalecký posudok, vypracovať zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis

482 uznesenie

Ku kúpe technológie tepelného zdroja v objekte na Ul. M. Gorkého 21 /ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o./

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu technológie tepelného zdroja (vybavenie plynovej kotolne) nachádzajúcej sa v nebytovom priestore na ulici Maxima Gorkého 21, v budove súp. č. 2055, zapísanej na LV č. 5000 pre k.ú. Trnava, od spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring, s.r.o., so sídlom v Trnave, Skladová 2/B, IČO: 36226904 do vlastníctva Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, za kúpnu cenu 100,00 eur.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) Odbor majetkový v spolupráci s Odborom školstva, mládeže a športu pripraviť podklady ku kúpe technológie tepelného zdroja

Termín: do 15.10.2020

b) Odbor právny

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 15.11.2020

483
uznesenie

K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie prípojok inžinierskych sietí, šácht, parkoviska a chodníkov pre stavbu „Zberný sklad“ na Ulici Bottova v Trnave (FCC Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s použitím pozemkov v k. ú. Trnava, parcely reg. C č. 1480, parc. reg. C č. 8728/4, zapísaných na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, na umiestnenie prípojok inžinierskych sietí (vodovodnej a kanalizačnej prípojky), na umiestnenie 2 ks kanalizačných šácht a 1 ks vodomernej šachty a na realizáciu parkoviska a chodníkov rámci stavby „Zberný sklad“ na ul. Bottova v Trnave, podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, pre spoločnosť FCC Trnava, s.r.o., Priemyselná ulica 5, 917 01 Trnava, IČO: 31449697, ako stavebníka stavby, za splnenia podmienok vznesených stavebnom konaní predmetnej stavby a za podmienok určených mestom Trnava a to hlavne:

- nové el. skrinky RVO, RE a SR3 č. 2 vymeniť po odstránení oplotenia a umiestniť v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta čo najbližšie k budove skladu,
- parkovacie miesta pri objekte riešiť zatiaľ len ako dočasnú úpravu (napr. vysypaním štrku) tak, aby po ukončení realizácie jedálne mestom v areáli ZŠ bolo pripojenie tohto objektu zrealizované z ulice J. Bottu spoločne s napojením na túto komunikáciu. Kvôli dočasnosti stavby zberného dvora riešiť spevnené plochy z betónovej dlažby,
- koordinovať stavbu s plánovanou mestskou cyklotrasou na ulici Jána Bottu,
- pri potrebách akýchkoľvek zásahov do komunikácie je potrebné požiadať MsÚ-odbor dopravy o rozkopávkové povolenie,
- v prípade zriadenia nového vjazdu je potrebné požiadať MsÚ odbor dopravy o povolenie na zriadenie vjazdu,
- pri obmedzení dopravy a nutnosti použitia prenosného dopravného značenia, je potrebné požiadať MsÚ odbor dopravy o vydanie určenia na prenosné dopravné značenie,
- pri verejnej zelene je potrebné požiadať MsÚ Odbor územného rozvoja a koncepcií o rozkopávkové povolenie,
- realizovať križovanie komunikácií bezvýkopovou metódou podtláčaním.

2. Schvaľuje

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku v k. ú. Trnava parc. reg. C č. 1480 vo vlastníctve mesta Trnava zapísaného na LV 5000, prípadne na iných častiach pozemkov, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po zrealizovaní stavby „Zberný sklad“ v zmysle projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní spoločnosti FCC Trnava, s.r.o., Priemyselná ulica 5, 917 01 Trnava, IČO: 31449697, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava ako vlastníka nehnuteľností strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie 2 ks kanalizačných šácht a 1 ks vodomernej šachty a s tým súvisiacich užívateľských práv, za jednorazovú odplatu vo výške 1540,71 eur (3 ks x 513,57 eur).

Správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

3. Schvaľuje

odplatný prevod parkoviska a chodníkov vybudovaných na pozemku v k. ú. Trnava parc. reg. C č. 1480 vo vlastníctve mesta Trnava zapísaného na LV 5000, prípadne na iných častiach pozemkov, určených geometrickým plánom, v rámci stavby „Zberný sklad“ od spoločnosti FCC Trnava, s.r.o., Priemyselná ulica 5, 917 01 Trnava, IČO: 31449697 ako stavebníka stavby za cenu 1 euro do majetku, správy a údržby Mesta Trnava, po

nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady súvisiace so zmluvami o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o budúcej kúpnej zmluve

Termín: do 31.10.2020

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle ods. 2 tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.12.2020

c) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 60 dní po predložení porealizačného geometrického plánu a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

d) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v zmysle ods. 3 tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.12.2020

e) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 60 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

484 uznesenie

K spolufinancovaniu projektu „Chodník a cyklochodník na ulici Veterná“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Chodník a cyklochodník na ulici Veterná“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2020-59, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trnava a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava;

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške 3 371,21 eur;

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť a predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok.

Termín: do 5.11.2020

485
uznesenie

**K návrhu na vymenovanie riaditeľa
Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava, p. o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Vymenúva

na návrh primátora mesta Trnava do funkcie riaditeľky Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava, p. o.
Ing. Andreu Tomašovičovou, nar. xxxxxxxx, bytom Školská ulica xxx, 917 01 Trnava, s účinnosťou od 01.10.2020.

486
uznesenie

**K návrhu na vymenovanie riaditeľa
Správy majetku mesta Trnava, p.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Vymenúva

na návrh primátora mesta Trnava do funkcie riaditeľa Správy majetku mesta Trnava, p. o.
Mgr. Petra Pčolku, PhD., nar. xxxxxx, bytom Schumerova ulica xxxx, 917 01 Trnava, s účinnosťou od 01.10.2020.

487
uznesenie

**Stanovisko
k zriadeniu Súkromnej materskej školy PRÚDY a školskej jedálne PRÚDY,
zriadenej spoločnosťou Materská škola PRÚDY s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

so zriadením Súkromnej materskej školy PRÚDY a školskej jedálne PRÚDY Trnava
Termín: k 1.9.2022

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

oznámiť žiadateľovi súhlasné stanovisko mesta Trnava k zriadeniu Súkromnej materskej školy PRÚDY a školskej jedálne PRÚDY Trnava
Termín: do 9.10.2020

488
uznesenie

**K návrhu na zmenu účelu použitia finančnej dotácie
na rok 2020 z rozpočtu mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Zmenu účelu poskytnutej finančnej dotácie na rok 2020 z rozpočtu mesta Trnava pre žiadateľa: Jednota dôchodcov na Slovensku, Mestská organizácia Trnava na projekt „Celoročná činnosť Mestskej organizácie Jednoty dôchodcov na Slovensku Trnava“ vo výške: 890,- eur.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť dodatok o zmene účelu k zmluve o poskytnutí finančných dotácií v zmysle VZN č. 482, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava na podpis primátorovi mesta Trnava.

Termín: 13.10.2020

489
uznesenie

**K požiadavke Mgr. Mateja Lančariča,
poslanca Mestského zastupiteľstva mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Žiada

hlavnú kontrolórku mesta

zaradiť do plánu kontrolnej činnosti ÚHK na prvý polrok 2021 kontrolu potreby náhrady straty spoločnosti ARRIVA Trnava, a. s. za rok 2019

490
uznesenie

**K Informatívnej správe o výsledkoch ukončených
a stave rozpracovaných kontrol od 17.6.2020 do 15.9.2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch ukončených a stave rozpracovaných kontrol od 17.6.2020 do 15.9.2020

491
uznesenie

K Informatívnej správe
o riešení Petície občanov obce Ružindol – Zmena územného plánu 05/2020 Lokalita O
– Obytná zóna Medziháj a Dopravné prepojenie I/61 – II/504 - Nesúhlas

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o riešení Petície občanov obce Ružindol – Zmena územného plánu 05/2020 Lokalita O – Obytná zóna Medziháj a Dopravné prepojenie I/61 – II/504 - Nesúhlas

492
uznesenie

K Povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava
Zmena ÚPN (Územného plánu) mesta Trnava, lokalita X
– Polyfunkčný súbor Trnava – Zelenečská

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, lokalita X – Polyfunkčný súbor Trnava – Zelenečská

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, lokalita X – Polyfunkčný súbor Trnava – Zelenečská, na základe prefinancovania žiadateľom
Termín: 30.11.2020

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, lokalita X – Polyfunkčný súbor Trnava – Zelenečská
Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny Územného plánu mesta Trnava, lokalita X – Polyfunkčný súbor Trnava – Zelenečská predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu
Termín: 30.4.2021

493
uznesenie

K návrhu vzájomnej spolupráce a finančnej spoluúčasti
medzi Mestom Trnava a Trnavským samosprávnym krajom

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

so spoluprácou Mesta Trnava a Trnavského samosprávneho kraja pri rekonštrukcii cesty č. III/1279 Bernolákova – Koniarekova – Zavorská v Trnave

2. Schvaľuje

finančnú spoluúčasť (transfer) Mesta Trnava v zmysle § 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 60.000,- EUR pre Trnavský samosprávny kraj na účel rekonštrukcie cesty č. III/1279 Bernolákova – Koniarekova – Zavorská v Trnave

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o vzájomnej spolupráci a finančnej spoluúčasti v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 31.12.2020

494 uznesenie

K návrhu spolupráce medzi Mestom Trnava a Slovenským streleckým zväzom na projekte „Národné strelecké centrum“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

a) s uzatvorením memoranda o spolupráci medzi Mestom Trnava a Slovenským streleckým zväzom pri realizácii projektu modernizácie, rekonštrukcie a budovania športovej infraštruktúry národného významu – projekt „Národného streleckého centra“, a to v záujme podpory budovania športovej infraštruktúry národného významu a súčasne podpory rozvoja športu v rámci samosprávnej pôsobnosti mesta

b) s návrhom záujmového územia pre umiestnenie „Národného streleckého centra“ pozostávajúceho z časti pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava, nachádzajúcich sa kat. úz. Trnava, zapísaných na LV č. 5000, a to:

- časť pozemku parc. reg. „E“ č. 2170-orná pôda (predpokladaný záber územia 99 178m²)
 - časť pozemku parc. reg. „E“ č. 2171-orná pôda (predpokladaný záber územia 203 686m²)
 - časť pozemku parc. reg. „E“ č. 2172-orná pôda (predpokladaný záber územia 2 234m²)
 - časť pozemku parc. reg. „E“ č. 2173-vodná plocha (predpokladaný záber územia 80m²)
 - časť pozemku parc. reg. „E“ č. 2174-orná pôda (predpokladaný záber územia 200 357m²)
 - časť pozemku parc. reg. „E“ č. 2175-vodná plocha (predpokladaný záber územia 1 427m²)
 - časť pozemku parc. reg. „E“ č. 2208-ostatná plocha (predpokladaný záber územia 755m²)
- spolu predpokladaná plocha záujmového územia 507 717m²

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť vypracovanie a uzatvorenie memoranda o spolupráci medzi Mestom Trnava a Slovenským streleckým zväzom v zmysle tohto uznesenia

Termín: do 31.12.2020

b) po podpísaní memoranda zabezpečiť ďalší postup vo veci nakladania s dotknutým majetkom vo vlastníctve mesta v zmysle tohto uznesenia podľa zákona č. 138/1991 Zb. a zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
Termín: do 31.03.2021

**495
uznesenie**

**K zmene Zriaďovacej listiny
Správa majetku mesta Trnava, p. o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Správy majetku mesta Trnava v predloženom znení (Príloha č. 1) spracovaný do úplného znenia Zriaďovacej listiny Správy majetku mesta Trnava (Príloha č. 2) súvisiaci

- a) s rozšírením základného účelu organizácie o činnosti spojené so správou a technickou prevádzkou zvereného verejného priestranstva;
- b) rozšírením hlavného predmetu činnosti organizácie o činnosti spojené so správou a technickou prevádzkou zvereného verejného priestranstva s účinnosťou ku dňu 1.10.2020

2. Ukladá

Správe majetku mesta Trnava
a Mestskému úradu v Trnave

zabezpečiť organizačne a administratívne postup na splnenie úloh a vykonateľnosť úkonov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
Termín: 31.10.2020

**496
uznesenie**

**K zmene Zriaďovacej listiny
Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava, p. o.
- zmena sídla**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu sídla príspevkovej organizácie Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava zo sídla Hlavná 17, 917 01 Trnava na sídlo Spartakovská 7239/1B, 917 01 Trnava, s účinnosťou ku dňu 1.10.2020

2. Schvaľuje

Dodatok č. 12 k Zriaďovacej listine Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava v predloženom znení (Príloha č. 1) súvisiaci so zmenou sídla Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava zo sídla Hlavná 17, 917 01 Trnava na sídlo Spartakovská 7239/1B, 917 01 Trnava s účinnosťou ku dňu 01.10.2020.

3. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
a Mestskému úradu v Trnave

zabezpečiť organizačne a administratívne postup na splnenie úloh a vykonateľnosť úkonov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
Termín: 31.10.2020

497
uznesenie

**K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
k termínu konania MZ 30.6.2020 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ
v intervale od 11.6.2020 do 9.9.2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu textu uznesení:

a1)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 306/2019** v znení uznesenia MZ č. 402/2020

Názov uznesenia K prenájmu pozemkov na poľnohospodárske účely v k. ú. Trnava - pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia sa text „1363,5 m“ mení na „1341,5 m²“, text „5245 m²“ sa mení na „3774 m²“, text „6826,97 m²“ sa mení na „5333,97 m²“, text „122,88 eur/rok“ sa mení na „96,01 eur/rok“, text „1179 m²“ sa mení na „1004 m²“, text „312 124 m²“ sa mení na „311 949 m²“ a text „5618,23 eur/rok“ sa mení na „5615,08 eur/rok“

a2)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 341/2020**

Názov uznesenia K prenájmu pozemkov na poľnohospodárske účely v k.ú. Zavar /SEMAT, a.s./ - pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia sa text „2105 m²“ mení na „2065 m²“.

a3)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 97/2019**

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská - Hraničná (Slovenský pozemkový fond)

Navrhovaná zmena: V bode 1. schvaľovacej časti uznesenia sa za text „*oddelených geometrickým plánom č. 37/2015*“ vkladá text „*vyhotoveným dňa 15.10.2015, overeným dňa 10.11.2015 pod č. 1338/2015 Okresným úradom Trnava – katastrálny odbor*“.

V bode 2. schvaľovacej časti uznesenia sa za text „*oddelených geometrickým plánom č. 37/2015*“ vkladá text „*vyhotoveným dňa 15.10.2015, overeným dňa 10.11.2015 pod č. 1338/2015 Okresným úradom Trnava – katastrálny odbor*“.

a4)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 333/2020**

Názov uznesenia K zriadeniu vecného bremena na pozemku na Ulici Kollárovej v Trnave (L&B Business, s.r.o.)

Navrhovaná zmena: V bode 1. schvaľovacej časti uznesenia sa nahrádza text „*na pozemku parcela reg. „C“ č. 6358/2*“ textom „*postavenej na pozemkoch parcela reg. „C“ č. 6358/2 a parcela reg. „C“ č. 6356/3*“.

a5)

Uznesenie (orgán): MZ č. 339/2020

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre investičnú akciu mesta Trnava „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“ v Trnave

Navrhovaná zmena: V bode 2. písm. d) ukladacej časti uznesenia text „zmluvu o budúcej nájomnej zmluve“ sa nahrádza textom „nájomnú zmluvu s právom stavby“

a6)

Uznesenie (orgán): MZ č. 435/2020

Názov uznesenia K zriadeniu odplatného vecného bremena na pozemku parc.č. 1263/1 (parc.reg.“E“) na elektrické vedenie na Ulici Bernolákova v Trnave (Západoslovenská distribučná, a.s.)

Navrhovaná zmena: V bode 1. schvaľovacej časti uznesenia:
1/ sa text „svojom pozemku uloženie elektrického podzemného NN vedenia a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv, v zmysle porealizačného geometrického plánu č. 98/2019 zo dňa 9.12.2019, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, dňa 9.1.2020 pod č. G1 1926/2019,“ nahrádza textom: „časti zaťaženej nehnuteľnosti, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 98/2019 zo dňa 9.12.2019, úradne overenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, dňa 9.1.2020 pod č. G1 1926/2019 ako koridor vecného bremena, zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia; užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie;“
2/ vypúšťa sa posledná veta „Oprávnený z vecného bremena bude zmluvne zaviazaný hradiť budúce náklady, spojené s prekládkou inžinierskych sietí pri investíciách vlastníka pozemku.“

a7)

Uznesenie (orgán): MZ č. 154/2015 v znení uznesenia č. 402/2020

Názov uznesenia: K súhlasu so zriadením bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech mesta Trnava /Johns Manville Slovakia, a.s./

Navrhovaná zmena: Doterajšie znenie bodu 1. /Schvaľuje/ sa vypúšťa v plnom rozsahu a nahrádza novým, v nasledujúcom znení:

„ 1. Schvaľuje

Zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na častiach pozemkov v k.ú. Trnava vo vlastníctve spoločnosti Johns Manville Slovakia, a.s., Strojárska 1, 917 00 Trnava, IČO: 34 126 520 ako povinného z vecného bremena, zapísaných na LV č. 112 pre katastrálne územie Trnava ako parcela registra „C“ č. 8525 a 8526/1 podľa GP č. 258 /2014 úradne overeným dňa 25.02.2015 pod č. 94/2015, a to v prospech Mesta Trnava ako oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva:

a) v povinnosti Johns Manville Slovakia, a.s. strieť na pozemkoch podľa GP č. 258/2014 označených ako p.č. 8526/5 a 8526/6 vybudovanie miestnej komunikácie vo vlastníctve Mesta Trnava v rozsahu a za podmienok uvedených vo vydanom Stavenom povolení (ďalej len „Miestna komunikácia“), a to na náklady a nebezpečenstvo Mesta Trnava a v povinnosti strieť na pozemkoch podľa GP č. 258/2014 označených ako p.č. 8526/5 a 8526/6 umiestnenie časti Miestnej komunikácie

- a s tým súvisiaci výkon užívateľských práv, t.j. vstup, prechod alebo prejazd motorovým vozidlom alebo pešo za účelom vybudovania, údržby a opravy Miestnej komunikácie,
- b) v povinnosti Johns Manville Slovakia, a.s. strpieť na pozemkoch podľa GP č. 258/2014 označených ako p.č. 8526/7, 8526/8 a 8526/9 vybudovanie verejného osvetlenia vo vlastníctve Mesta Trnava v rozsahu a za podmienok uvedených vo vydanom Stavenom povolení (ďalej len „VO“), a to na náklady a nebezpečenstvo Mesta Trnava a v povinnosti strpieť na pozemkoch podľa GP č. 258/2014 označených ako p.č. 8526/7, 8526/8 a 8526/9 umiestnenie VO a s tým súvisiaci výkon užívateľských práv, t.j. vstup, prechod alebo prejazd motorovým vozidlom alebo pešo za účelom vybudovania, opravy a údržby VO,
- c) v povinnosti Johns Manville Slovakia, a.s. strpieť na pozemkoch podľa GP č. 258/2014 označených ako p.č. 8526/5, 8526/6, 8526/7, 8526/8 a 8526/9 vykonávanie starostlivosti o pozemky Mestom Trnava t.j. letnú a zimnú údržbu.

a8)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 967/2018

Názov uznesenia Ku kúpe spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod stavbou „Prepojenie cyklotrasy Trnava Štrky – s cyklotrasou Bohdanovce - Spačince“

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti uznesenia:

„Kxxxxxxx“
novým textom:
„Kxxxxxxx“

nahradiť text v ukladacej časti uznesenia:

„a) pripraviť podklady pre vypracovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

novým textom:

„a) pripraviť podklady na vypracovanie kúpnej zmluvy“

a nahradiť text v ukladacej časti uznesenia:

„b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, vrátane súhlasu vlastníka s vyňatím ornej pôdy z PPF a súhlasu so zápisom geometrického plánu do katastra nehnuteľností a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.12.2018

c) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 60 dní od kolaudácie stavby“

novým textom:

„b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.12.2020“

a9)

Uznesenie (orgán): MZ č. 283/2012 v znení zmien a doplnkov

Názov uznesenia K predaju podielov z pozemku na Jiráskovej 23

Navrhovaná zmena:

Zmena textu v schvaľovacej časti:

1. podielu 6525/445725 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 1 spolu za cenu 0,87 eura,

5. podielu 4108/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 5 za cenu 0,55 eura,
9. podielu 6412/445725 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 9 za cenu 0,86 eura,
12. podielu 6483/445725 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 12 za cenu 0,87 eura,
13. podielu 6483/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 13 za cenu 0,87 eura,
17. podielu 4088/445725 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 17 za cenu 0,55 eura,
21. podielu 6430/445725 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 22 za cenu 0,86 eura,
23. podielu 6503/445725 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 24 za cenu 0,87 eura,
34. podielu 4579/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 35 za cenu 0,55 eura,
35. podielu 6503/445725 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 36 za cenu 0,87 eura,
38. podielu 6432/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 39 za cenu 0,86 eura,
40. podielu 4108/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 41 za cenu 0,55 eura,
41. podielu 6503/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 42 za cenu 0,87 eura,
44. podielu 6432/445725 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 45 za cenu 0,86 eura,
45. podielu 6432/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 46 za cenu 0,86 eura,
47. podielu 6505/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 49 za cenu 0,87 eura,
50. podielu 6407/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 52 za cenu 0,86 eura,
51. podielu 4139/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 53 za cenu 0,55 eura,
52. podielu 6533/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 54 za cenu 0,88 eura,
53. podielu 6533/445725 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 55 za cenu 0,88 eura,
55. podielu 6414/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 57 za cenu 0,86 eura,
60. podielu 4128/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 62 za cenu 0,55 eura,
63. podielu 4108/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 65 za cenu 0,55 eura,
64. podielu 6650/445725 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 66 za cenu 0,89 eura,
67. podielu 6452/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 69 za cenu 0,86 eura,
69. podielu 4115/445725 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 71 za cenu 0,55 eura,
70. podielu 6524/445725 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 72 za cenu 0,87 eura,
71. podielu 7332/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 73 za cenu 0,93 eura,

- 72. podielu 4115/445725 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 74 za cenu 0,55 eura,
- 74. podielu 6439/445725 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 76 za cenu 0,55 eura,
- 75. podielu 4108/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 77 za cenu 0,55 eura,
- 76. podielu 6523/445725 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 78 za cenu 0,87 eura.

a10)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 609/2013** v znení zmien a doplnkov

Názov uznesenia K predaju podielov z pozemku na Slotu 33-35

Navrhovaná zmena: Zmena textu v schvaľovacej časti:

- „2. podielu 2867/464913 do vlastníctva vlastníčke bytu č.2 za cenu 0,47 eura,
- 5. podielu 2873/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č.5 za cenu 0,47 eura,
- 6. podielu 7021/464913 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č.6 každému s podielom 1/2, za cenu 1,15 eura,
- 7. podielu 7036/464913 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 7 za cenu 1,15 eura,
- 10. podielu 7183/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č.10 za cenu 1,17 eura,
- 12. podielu 7283/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č.12 za cenu 1,19 eura,
- 16. podielu 6978/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 16 za cenu 1,14 eura,
- 18. podielu 6813/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 18 za cenu 1,11 eura,
- 20. podielu 2847/464913 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 20 za cenu 0,47 eura,
- 27. podielu 7158/464913 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 27 spolu za cenu 1,17 eura,
- 33. podielu 7323/464913 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníčke bytu č. 33 za cenu 1,20 eura,
- 36. podielu 6813/464913 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 36 spolu za cenu 1,11 eura,
- 37. podielu 6777/464913 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 37 spolu za cenu 1,11 eura,
- 38. podielu 2846/464913 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 38 za cenu 0,47 eura,
- 41. podielu 3493/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 41 za cenu 0,57 eura,
- 44. podielu 2858/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 44 za cenu 0,47 eura,
- 46. podielu 6728/464913 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 46, spolu za cenu 1,10 eura,
- 47. podielu 2773/464913 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 47 za cenu 0,45 eura,
- 48. podielu 7017/464913 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 48, za cenu 1,15 eura,
- 49. podielu 7448/464913 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 49 za cenu 1,22 eura,
- 53. podielu 2858/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 53 za cenu 0,47 eura,

59. podielu 2858/464913 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom č. 59 za cenu 0,47 eura,
60. podielu 6838/464913 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 60 za cenu 1,12 eura,
64. podielu 6941/464913 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 64 spolu za cenu 1,13 eura,
65. podielu 2898/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 65 za cenu 0,47 eura,
68. podielu 2898/464913 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 68 za cenu 0,47 eura,
73. podielu 6819/464913 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 73 za cenu 1,11 eura,
74. podielu 2838/46913 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 74 za cenu 0,46 eura,“

a11)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 1031/2018 zo dňa 6.11.2018, v znení uznesenia MZ č. 114/2019

Názov uznesenia K zriadeniu vecných bremien v lokalite od Zavarského (TMT Energy, a.s.)

Navrhovaná zmena: V bode 2. sa doterajší text

„zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta strpieť existujúce siete v prospech vlastníka sietí – NN a VN elektro rozvodov a STL plynovodu - ČEZ Distribučné systavy a.s., so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 47 474 238:“

nahrádza nasledujúcim textom:

„zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta strpieť existujúce siete v prospech ČEZ Distribučné systavy a.s., so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 47 474 238:“

a12)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 1030/2018 zo dňa 6.11.2018

Názov uznesenia K zriadeniu vecných bremien v lokalite od Zavarského (TOP Development, a.s.)

Navrhovaná zmena: V bode 2. sa doterajší text

„zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta strpieť existujúce siete v prospech vlastníka sietí - vodovodu, splaškovej a dažďovej kanalizácia - Top Development, a. s., so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 35 899 140:“

nahrádza nasledujúcim textom:

„zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta strpieť existujúce siete - vodovod, splaškovú a dažďovú kanalizáciu, v prospech Top Development, a. s., so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 35 899 140:“

a13)

Uznesenie (orgán): MZ č. 254/2020

Názov uznesenia K predaji časti pozemku na Ul. Topoľová ...

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti:

...“ priamy predaj časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 1300 v k. ú. Modranka parc. reg. C č. 80/2 - zastavané plochy s výmerou 4027 m², ktorá bude oddelená geometrickým plánom s výmerou asi 83 m²“

novým textom...“ priamy predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaných na LV č. 1300 v k. ú. Modranka parc. č. 80/39 - zastavané plochy s výmerou 13 m², parc. č. 80/40- zastavané plochy s výmerou 11 m², parc. č. 80/41 - zastavané plochy s výmerou 6 m², parc. č. 80/50- zastavané plochy s výmerou 7 m², parc. č. 80/51 - zastavané plochy s výmerou 10 m², parc. č. 80/52 - zastavané plochy s výmerou 11 m², parc. č. 80/53 - zastavané plochy s výmerou 4 m², parc. č. 80/54 - zastavané plochy s výmerou 10 m², parc. č. 80/55 - zastavané plochy s výmerou 11 m², spolu výmera 83 m²“...

Doplniť v ukladacej časti text:

...“pripraviť kúpne zmluvy a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: 31. 12. 2020.“...

a14)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 393/2016 zo dňa 27. mája 2016

Názov uznesenia K zriadeniu bezodplatného vecného bremena na prístupovú komunikáciu k rodinnému domu

Navrhovaná zmena: V bode 2. schvaľovacej časti uznesenia sa:
nahrádza text:

„Blaženy Šxxxxxxxxxxxx“
textom:

„Ing. Natálie Szxxxxxxxx“
a

za text:
„geometrickým plánom“

dopĺňa text:
„č. 7/2015 zo dňa 14.07.2020 úradne overeného dňa 30.07.2020 pod
čísлом G1 – 939/2020“

a15)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 387/2020 zo dňa 28. apríla 2020 v znení 454/2020 zo dňa 30. júna 2020

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre stavbu „Cestička pre cyklistov a chodník na ul. Piešťanská“

Navrhovaná zmena: V bode 1, písm. b) sa:
ruší text:

„Kamenné nám. 1/A, 815 61 Bratislava“
a nahrádza sa novým textom:

„Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov“
V bode 1, písm. e) sa:

za textom:
„106 m²“

dopĺňa nový text: „a 5308/12 zast. plocha o výmere 8 m²“
a

ruší text:

„minimálne 5 rokov, ktorá zahŕňa dobu realizácie stavby a 5 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia“

a nahrádza sa novým textom:

„9 rokov, ktorá začína plynúť od dňa právoplatnosti stavebného povolenia“

V bode 1, písm. f) sa:

na koniec textu pridáva nasledovný text:

„č.74/2020 zo dňa 09.07.2020 vypracovaného znalcom Ing. Ľudmilou Ševčíkovou, t. j. 441,09 eura, alebo alternatívne kúpu celého pozemku v k. ú. Trnava, parcela reg. E č. 1314/2, zast. plochy a nádvoria vo výmere 220 m² (neidentická parc. reg. C č. 9061/1), zapísaná na LV č. 11282 vo vlastníctve SR – v správe Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava, IČO: 003328, do majetku Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku č. 74/2020 zo dňa 09.07.2020 vypracovaného znalcom Ing. Ľudmilou Ševčíkovou, t. j. 7642,80 eura

a16)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 293/2019** zo dňa 3. decembra 2019

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu stavby a pozemkov „Okružná križovatka OK 2“

Navrhovaná zmena: V bode 1, písm. b) schvaľovacej časti uznesenia sa:
nahrádza text:

„parc. č. 5292/207“

textom:

„parc. č. 5292/535“

V bode 1, písm. c) schvaľovacej časti uznesenia sa:

za text:

„a Mestom Trnava“

dopĺňa text:

„ako účastníkom zmluvy“

a

za text:

„overeného“

dopĺňa text:

„dňa 07.05.2019“

a

ruší text:

„v prospech Mesta Trnava, Hlavná ul. č.1, 917 71 Trnava, IČO: 00313114“

a17)

Uznesenie (orgán): **MZ č.440/2020**

Názov uznesenia K ukončeniu nájmu pozemkov na Zelenom kričku (euroAWK, spol. s r.o.)

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti v bode:

a) ...“870/2014“...nahradiť ...“870/2013“...

b) ...“zapísaných na LV č. 5000 parc. č. 3546/1 na Ul. Rybníkova a parc. č. 1635/90 na Ul. Tajovského“... novým textom:“ zapísanej na LV č. 12341 parc. č. 655/1 na Ul. Orolská a na LV č. 5000 parc. č. 8837/2 na Ul. Paulinska“...

a18)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 433/2020**

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemkov.....

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti sa pôvodný text...“747/21“... nahrádza novým textom: ...“1176/1 – orná pôda s výmerou 11285 m²“...

a19)

Uznesenie (orgán): MZ č. 431/2020

Názov uznesenia: K súhlasu s použitím pozemkov na uloženie káblov.....

Navrhovaná zmena: V bode 1. a 2. sa pôvodný text...“parc. č. 152/1 a 800/1“... nahrádza novým textom: ...“parc. reg. C č. 152/1 – zastavaná plocha s výmerou 13607 m² a parc. reg. C č. 800/1 – zastavaná plocha s výmerou 3024 m²“...

a20)

Uznesenie (orgán): MZ č. 328/2020 v znení uzn. 402/2020

Názov uznesenia: Ku kúpe pozemku na Ul. J. Bottu od ÚPSVaR

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti sa pôvodný text...“cenu 459,36 eura.“... nahrádza novým textom: ...“cenu 460,00 eur“...

a21)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 386/2020

Názov uznesenia: K majetkovoprávnemu usporiadaniu vodnej plochy pre stavbu „Umiestnenie lávky pre cyklistov a peších na Hornom rybníku v lokalite Kamenný mlyn“

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti uznesenia:

„prenájom častí vodnej plochy“

novým textom:

„prenájom častí vodnej stavby“

a nahradiť text

„na dobu minimálne 15 rokov, ktorá zahŕňa dobu realizácie stavby a 15 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu“

novým textom:

„na dobu určitú, ktorá sa začína dňom začatia realizácie stavby okamihom prevzatia staveniska a končí sa uplynutím 15 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu“

a22)

Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 212/2019 v znení 358/2020, 402/2020 a 454/2020

Názov uznesenia: K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre stavbu „Prepojovací cyklochodník Pri kalvárii, úsek Cukrová – NSC, I. etapa“

Navrhovaná zmena: V bode 1. schvaľovacej časti, písm. a) sa:

za text:

„parcela reg. C č. 3468/72 zast. plocha o výmere 38 m²“

vkladá nový text:

„a parcela reg. C č. 3468/73 orná pôda o výmere 28 m²“

a

ruší text:

„zast. plocha “ a

nahrádza textom:

„orná pôda“

a

za text:
„zastavaného časťou stavby cyklochodníka“
vkladá nový text:
„a podzemným káblovým vedením verejného osvetlenia“
V bode 1. schvaľovacej časti, písm. b) sa:
za text:
„parcela reg. C č. 3468/74 zast. plocha o výmere 50 m²“
vkladá nový text:
„parcela reg. C č. 3468/75 ost. plocha o výmere 36 m² a parcela reg. C č. 3468/76 zast. plocha o výmere 9 m²“
a
ruší text:
„zast. plocha “ a
nahrádza textom:
„ostatná plocha“
a
za text:
„zastavaného časťou stavby cyklochodníka“
vkladá nový text:
„a stĺpom verejného osvetlenia vrátane podzemného káblového vedenia verejného osvetlenia“
V bode 2. ukladacej časti sa vkladá nový odsek:
i) pripraviť dodatky k nájomným zmluvám
Termín: do 31.10.2020

a23)

Uznesenie (orgán): MZ č. 290/2019

Názov uznesenia K zriadeniu vecného bremena pre stavbu „Horúcovodná prípojka a preložka horúcovodu pre objekt Bytový dom s nebytovými priestormi REZIDENCIA – ul. Paulínska, Trnava“ /Trnavská teplárenská, a.s./

Navrhovaná zmena: V bode 2 sa text „pod č. 61 330/2019 dňa 13.3.2019“ nahrádza textom „pod č. G1 330/2019 dňa 12.3.2019“

a24)

Uznesenie (orgán): MZ č. 376/2020

Názov uznesenia: Ku kúpe pozemku na Ulici Mikovíniho.

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti:
...“ zastavané plochy a nádvoria s výmerou 119 m², časti oddelenej geometrickým plánom č. 94/2018 ako parc. č. 6511/322 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 63 m² za cenu 20,08 eur/m² t. j. spolu za 1265,04 eur“...nahradiť textom...“zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 55 m² za cenu 20,08 eur/m² t. j. spolu za 1104,40 eura“...

2. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ č.:

b1) 435/2020	do 31.12.2020
b2) 376/2020	do 31.12.2020
b3) 377/2020	do 31.12.2020
b4) 386/2020	do 31.12.2020
b5) 408/2020	do 31.03.2021
b6) 441/2020	do 31.12.2020
b7) 474/2013	do 31.12.2020

b8) 849/2014	do 31.12.2020
b9) 861/2014	do 31.12.2020
b10) 44/2015	do 31.12.2020
b11) 153/2015	do 31.12.2020
b12) 544/2017	do 31.12.2020
b13) 664/2017	do 31.12.2020
b14) 772/2017	do 31.12.2020
b15) 831/2018	do 31.12.2020
b16) 978/2018	do 31.12.2020
b17) 206/2019	do 31.12.2020
b18) 213/2019	do 31.12.2020
b19) 255/2019	do 31.12.2020
b20) 256/2019	do 31.12.2020
b21) 288/2019	do 31.12.2020
b22) 290/2019	do 31.12.2020
b23) 370/2020	do 31.12.2020
b24) 384/2020	do 31.12.2020
b25) 341/2020	do 31.12.2020
b26) 163/2019	do 31.09.2021
b27) 154/2015	do 31.12.2020
b28) 437/2020	do 31.12.2020
b29) 387/2020	do 31.12.2020
b30) 144/2019	do 31.12.2020
b31) 294/2019	do 31.12.2020
b32) 300/2019	do 31.12.2020
b33) 137/2019	do 31.12.2020
b34) 138/2019	do 31.12.2020
b35) 140/2019	do 31.12.2020
b36) 328/2020	do 31.12.2020
b37) 440/2020 (bod 2b)	do 31.12.2020
b38) 326/2020 (bod 2a)	do 30.12.2020
b39) 326/2020 (bod 2c)	do 30.06.2021
b40) 369/2020	do 30.09.2020
b41) 388/2020	do 31.12.2020
b42) 266/2019	do 31.12.2020
b43) 427/2020 (bod 2b)	do 31.12.2020
b44) 344/2020	do 31.12.2020
b45) 337/2020	do 31.12.2020
b46) 835/2020	do 31.12.2020
b47) 713/2017	do 31.12.2020
b48) 390/2016	do 31.12.2020
b49) 391/2016	do 31.12.2020
b50) 433/2020	do 31.12.2020
b51) 392/2016	do 31.12.2021
b52) 421/2016	do 31.12.2021
b53) 208/2019	do 31.12.2021
b54) 287/2019	do 31.12.2020

3. Ruší

uznesenie MZ č.:

c1) 325/2020

4. Schvaľuje

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 11.6.2020 do 9.9.2020

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Katarína Koncošová, PhD.
prednostka MsÚ

V Trnave 30.9.2020