

BESST
Bilingual
English/Slovak School
Trnava

BSI
Anglicko/Slovenská
Bilingválna Škola
Trnava

CAMBRIDGE
International Examinations
Cambridge International School

| | |
|---|--------------|
| STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, Trnava, 917 32 | |
| Dátum: | 26. 05. 2022 |
| Evidenčné číslo: | 1134 |
| Číslo spisu: | 5117 |
| Prílohy/listy: | Vybavuje: |

BESST, s.r.o.
Limbová 3
917 02 Trnava

tel.: +421 908 299 018
info@besst.sk
www.besst.sk

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / linka / mail
Hlavna / 0905 527 889 / vojtech.hlavna@besst.sk

Trnava
25.05.2022

VEC: Žiadosť o započítanie vynaložených nákladov na stav. úpravy v roku 2021

Na základe dodatku č.21 k zmluve o nájme a zmluve o výpožičke zo dňa 7.8.2009 a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 637/2021 zo dňa 27.04.2021 Vám týmto predkladáme súpis vykonaných prác ktoré sa realizovali počas rekonštrukcie v roku 2021. Odsúhlasená čiastka bola vo výške 64.500,- eur bez DPH, ale z dôvodu rapídneho nárastu cien materiálov počas pandemickej situácie Covid-19 sa nám náklady na plánovanú rekonštrukciu navýšili na čiastku 72.888,77 eur bez DPH. Z tohto dôvodu si Vás dovoľujeme požiadať o odsúhlasenie uvedenej čiastky 72.888,77 eur bez DPH a započítanie do nájmu za užívanie nebytového priestoru.

Za kladné vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom

BESST, s.r.o.
Limbová 3, 917 02 Trnava
IČO: 44 867 379
IČ DPH: SK2022855956

Ing. Roman Hirner
konateľ spoločnosti

Príloha č.1 – Náklady na rekonštrukciu „BESST 2021“

Príloha č.2 – Pôdorys 1NP – súčasný stav

Príloha č.2 – Pôdorys 2NP – súčasný stav

Z á p i s

zo zasadnutia komisie pre posúdenie finančných nákladov v súvislosti s rekonštrukciou nebytového priestoru v objekte ZŠ Limbová 3 v Trnave.

Nájomca nebytových priestorov v objekte ZŠ Limbová 3 – BESST s.r.o požiadal o odsúhlasenie a započítanie nákladov vynaložených na stavebné úpravy vykonané na objekte v roku 2021. Nájomca pre tento účel poskytol kópie pokladničných blokov a faktúr za nákup materiálu a poskytnutých služieb v súvislosti so stavebnými prácami.

Pre posúdenie vynaložených finančných nákladov predložených žiadateľom bola v súlade s § 11 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“ správcom objektu (STEFE Trnava s.r.o.) vymenovaná odborná komisia v zložení :

predseda: Jozef Ďurčo (STEFE Trnava s.r.o.)
členovia: Marek Krištofik (STEFE Trnava s.r.o.)
Branislav Mosný (STEFE Trnava s.r.o.)

Na základe dodatku č. 21 k zmluve o nájme a výpožičke zo dňa 7.8.2009 a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č.637/2021 zo dňa 27.4.2021 nám nájomca nebytových priestorov v objekte ZŠ Limbová 3 – BESST s.r.o predložil súpis vykonaných prác, ktoré sa realizovali počas rekonštrukcie v roku 2021. Odsúhlasená bola čiastka vo výške 64 500,00 € bez DPH, ale z dôvodu nárastu cien materiálov počas pandemickej situácie Covid-19 nájomcovi stúpili náklady na plánovanú rekonštrukciu na čiastku 72 888,77 € bez DPH.

Z tohto dôvodu nájomca žiada o odsúhlasenie uvedenej čiastky 72 888,77 € bez DPH a započítanie do nájmu za užívanie nebytového priestoru.

Po posúdení vynaložených nákladov podľa pokladničných blokov a faktúr za nákup materiálu a poskytnutie služieb v súvislosti so stavebnými úpravami v objekte ZŠ Limbova 3, ktoré predložil žiadateľ a osobnej obhliadky nebytového priestoru po ukončení stavebných prác je možné konštatovať, že nakúpený materiál bol skutočne použitý a stavebné práce vo výške 72 888,77 € bez DPH boli pri modernizácii priestoru zrealizované.

Stavebné úpravy nebytového priestoru sú v nadštandardnom prevedení, zodpovedajú vyššej úrovni interiéru školy z hľadiska použitých materiálov a designového vyhotovenia. Pre vlastníka objektu sú stavebné úpravy i z pohľadu budúceho využitia výhodné a prospešné, zvyšujú hodnotu a atraktivitu objektu.

Predseda komisie:

Jozef Ďurčo

Členovia komisie:

Marek Krištofik

Branislav Mosný

V Trnave, dňa 02.06.2022