



# Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

---

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 617

### ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 595 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta, ktoré nie sú určené na odpredaj a s bytmi nižšieho štandardu

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. a) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 595 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta, ktoré nie sú určené na odpredaj a s bytmi nižšieho štandardu (ďalej ako „VZN“).

### čl. 1

VZN sa mení a dopĺňa nasledovne:

- a) v čl. 1 sa vkladá odsek 3 s nasledujúcim znením: *„O prenájme bytov podľa tohto VZN rozhoduje v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva primátor mesta za podmienky predchádzajúceho prerokovania v Mestskej rade a jej odporúčenia. Nájomnú zmluvu s konkrétnym nájomcom uzatvorí správca na základe súhlasu primátora mesta a na základe návrhu Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej ako „komisia bytová“).*
- b) v čl. 2 odsek 1 písmeno b) a čl. 4 odsek 1 písmeno b) sa pôvodný text nahrádza znením: *„nie je vlastníkom ani spoluvlastníkom (o veľkosti spoluvlastníckeho podielu aspoň ½ vzhľadom k celku) bytu ani rodinného domu“*
- c) V čl. 6 pôvodné odseky 6 a 7 sa vypúšťajú a nahrádzajú sa novým znením:  
*„6“ Správca uzavrie nájomnú zmluvu na byt podľa článku 2 tohto VZN na dobu určitú najmenej jeden rok, s možnosťou opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy najviac na dobu šesť rokov, na byt podľa článku 3 tohto VZN na dobu určitú najmenej jeden rok, s možnosťou opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy.*
- d) V čl. 6 pôvodný odsek č. 8 sa mení na odsek č. 7.

**Čl. 2**  
**Účinnosť**

Toto všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trnava nadobúda účinnosť dňom 06.10.2023.

**JUDr. Peter Bročka, LL.M., v.r.**  
primátor mesta

Schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 19.09.2023

Vyvesené dňa: 22.09.2023

Zvesené dňa: 09.10.2023