



MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO MESTA TRNAVA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 289

O verejnej zeleni

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a podľa ods.3 písm. f, g, h, n a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 415 Občianskeho zákonníka a podľa § 45, 47 a 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie o verejnej zeleni.

PRVÁ ČASŤ ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

čl. 1

Úvodné ustanovenia

Účelom tohto nariadenia je vymedzenie podmienok pre udržiavanie, výsadbu a ochranu verejnej zelene na území mesta Trnava ako jednej z významných zložiek životného prostredia.

Funkcie, ktoré zeleň plní, sú: hygienická, klimatická, vodohospodárska, pôdoochranná, esteticko-krajinotvorná, oddychovo-relaxačná a pre spoločenské kontakty návštevníkov.

Toto nariadenie stanovuje:

- a) zásady a postupy pri výsadbe, udržiavaní a ochrane verejnej zelene,
- b) práva a povinnosti fyzických a právnických osôb vo veci ochrany verejnej zelene

Všetky činnosti, zásady a postupy súvisiace s výsadbou, údržbou a ochranou verejnej zelene musia byť v súlade s platným územným plánom, miestnym územným systémom ekologickej stability a ostatnými záväznými dokumentmi mesta Trnava.

čl. 2

Vymedzenie základných pojmov

1. Zeleň podľa tohto nariadenia sú stromy, kríky a byliny (trávy a kvety) rastúce v prirodzenom alebo architektonicky upravenom prostredí na pozemkoch a ich častiach ako plošné útvary alebo ako solitéry. Súčasťou tejto zelene sú aj konštrukčné prvky, napr. opory, držiaky, konštrukcie na vedenie rastlín.
2. Verejnou zeleňou sa rozumie plocha zelene vo vlastníctve a v oprávnenom užívaní mesta Trnava (katastrálne územia Trnava a Modranka). Jedná sa predovšetkým o parky, parčíky, zeleň obytných súborov, sprievodnú zeleň miestnych komunikácií a ďalšie.
3. Vyhradenou zeleňou sa rozumie verejná zeleň, ktorej užívanie je obmedzené časom alebo druhom návštevníkov. Jedná sa predovšetkým o cintoríny, školské, športové, rekreačné plochy a zariadenia a iné.
4. Súkromná zeleň sú plochy zelene vo vlastníctve fyzických a právnických osôb. Jedná sa najmä o záhrady rodinných domov, reštaurácií, podnikov, hotelov, inštitúcií, zeleň obchodných centier a ďalšie.
5. Oprávneným užívateľom pozemku pre účely tohto VZN sa rozumie fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva pozemok na základe platných právnych predpisov, najmä na základe zmlúv a na základe rozhodnutí orgánov verejnej správy.
6. Správovateľ verejnej zelene je právnická alebo fyzická osoba oprávnená podnikáť, s ktorou má mesto Trnava uzatvorený zmluvný vzťah na poskytovanie služieb v oblasti starostlivosti o verejnú zeleň na území mesta.
7. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta, najmä cesty, miestne komunikácie, chodníky, námestia, trhovisko, verejná zeleň, vnútroblokové pozemky, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia. V pochybnostiach je mesto Trnava oprávnené rozhodnúť, či ide o verejnú priestranstvo.

DRUHÁ ČASŤ

Správa, výsadba, údržba a ochrana verejnej zelene

čl. 3

Správa zelene

1. Správu zelene vykonáva jej vlastník, prípadne oprávnený užívateľ.
2. Správu verejnej zelene vykonáva Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave (ďalej len správca).

3. Správu vyhradenej zelene vykonáva Mesto Trnava prostredníctvom spravovateľov alebo organizácií zriadených alebo založených mestom Trnava.
4. Správa verejnej zelene na území mesta zahrňuje:
 - a) evidovanie, vyhodnocovanie a aktualizovanie údajov o stave verejnej zelene
 - b) zabezpečovanie územno-plánovacích podkladov a dokumentácií
 - c) účasť na územnom a stavebnom konaní, vydávanie stanovísk k územno-plánovacej, stavebnej alebo inej činnosti a ku kolaudácii stavieb dotýkajúcich sa verejnej zelene
 - d) kontrolovanie výkonu prác spravovateľov na plochách verejnej zelene
 - e) vypracovávanie podkladov pre rozpočet mesta
 - f) vydávanie súhlasu vlastníka alebo oprávneného užívateľa pozemku k výrubom drevín v súlade s platnými právnymi predpismi
 - g) spoluprácu s orgánmi ochrany prírody a krajiny, štátnej správy, neziskovými organizáciami, samosprávou, spravovateľmi plôch zelene a obyvateľmi mesta Trnava
 - h) povoľovanie zásahov (rozkopávok) do zelene v zmysle správneho konania
 - i) ukládanie pokuty za porušenie ustanovení tohto nariadenia podľa čl. 7 tohto nariadenia

čl. 4 Údržba zelene

1. Údržba verejnej zelene je jej nepretržité udržiavanie v dobrom kondičnom a zdravotnom stave tak, aby mohla plniť funkcie podľa svojho umiestnenia v urbánnom prostredí alebo vo voľnej krajine.
2. Verejná zeleň musí byť udržiavaná a zveľaďovaná podľa ekologických, urbanistických, estetických, biotechnických a bezpečnostných zásad. Plánovitá a pravidelná údržba verejnej zelene musí vytvárať vhodné podmienky pre optimálny rast a vývoj zelene.
3. Každý vlastníka alebo oprávnený užívateľ pozemku, na ktorom sa nachádza zeleň, vykonáva údržbu zelene na vlastné náklady.
4. Správca vykonáva údržbu verejnej zelene prostredníctvom spravovateľov zelene a prostredníctvom organizácií zriadených alebo založených mestom Trnava, pritom zabezpečuje:
 - a) údržbu plôch zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenarúša celkový vzhľad urbánneho prostredia
 - a) výkon odborných záhradno - technických a záhradníckych činností súvisiacich s výsadbou, ošetrovaním a ochranou všetkých prvkov a plôch zelene podľa zásad uvedených v odseku 2.
 - b) údržbu plôch zelene v súlade s platným územno-plánovacím podkladom tak, aby bol zachovaný charakter realizovanej výsadby. To znamená, pravidelnú údržbu zabezpečujúcu požadovanú veľkosť a tvar korún stromov, krov, živých plotov, záhonov. V prípade úhynu dosadbu rastlín.

- c) údržbu veľkosti a tvaru zelene tak, aby nepresahovala na susediace pozemky a bol zabezpečený dostatočný rozhľadový trojuholník na miestnych komunikáciach a križovatkách¹
 - d) údržbu plôch zelene v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a inváznych rastlín (viď. príloha č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. Zoznam inváznych druhov rastlín).
5. V rámci zabezpečenia údržby plôch verejnej zelene vlastník alebo oprávnený užívateľ pozemku priamo príslušného k verejnému priestranstvu:
- a) udržiava plochy zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenarúša celkový vzhľad susediaceho verejného priestranstva
 - b) udržiava plochy zelene v súlade s projektovou dokumentáciou, na ktorú bolo vydané stavebné a kolaudačné rozhodnutie tak, aby bol sústavne zachovávaný charakter realizovanej výsadby. To znamená, pravidelne udržiava primeranú veľkosť a tvar korún stromov, krov, živých plotov, záhonov. V prípade úhynu rastlín zabezpečí ich bezodkladnú dosadbu.
 - c) udržiava veľkosť a tvar zelene na svojom pozemku tak, aby nepresahovala do susediacich verejných priestranstiev a bol zabezpečený dostatočný rozhľadový trojuholník na miestnych komunikáciach a križovatkách¹
 - d) udržiava čistotu na svojom pozemku tak, aby nedochádzalo k zanášaniam nečistôt na plochy verejnej zelene
 - e) udržiava pozemky v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a inváznych rastlín na susediace plochy verejnej zelene (viď. príloha č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. Zoznam inváznych druhov rastlín).

čl. 5 Výsadba zelene

1. Výsadbu na plochách verejnej zelene zabezpečuje správca podľa platného územného plánu, miestneho územného systému ekologickej stability, územno-plánovacej dokumentácie a ostatných záväzných dokumentov mesta.
2. Na plochách verejnej zelene nie je dovolené vysádzať rastliny bez vedomia, prípadne súhlasu správcu.
3. Fyzická alebo právnická osoba, ktorá má záujem o výsadbu rastlín na plochách verejnej zelene, je povinná rešpektovať podmienky správcu formulované vo vyjadrení, resp. v písomnom súhlase.

¹) STN 736102 o projektovaní križovatiek a pozemných komunikácií

čl. 6**Ochrana verejnej zelene a jej užívanie**

1. Ochrana verejnej zelene je komplexná činnosť zameraná na udržanie jej ekologických a estetických funkcií v urbánnom priestore, v prírode a krajine a na predchádzanie jej neodôvodneného odstraňovania. Cieľom ochrany zelene je predchádzať a obmedzovať zásahy, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia stav a podmienky rastu a vývoja zelene.
2. Verejnú zeleň je možné užívať primeraným spôsobom.
3. Pri užívaní verejnej zelene je povinnosťou osôb zachovávať poriadok a čistotu a vyvarovať sa všetkého, čo by viedlo k jej poškodeniu alebo k narušeniu či ohrozeniu účelu, ktorému verejná zeleň slúži.
4. Dočasné využitie existujúcich plôch verejnej zelene a plôch určených pre verejnú zeleň musí byť v súlade s ich perspektívnou funkciou a týmto využitím nesmú byť znehodnocované.
5. Na plochách verejnej zelene sa zakazuje:
 - a) Odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádia rastlín – bylín a drevín, s výnimkou burín a nežiadúcich náletových drevín a invázných druhov rastlín podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. Zoznam invázných druhov rastlín.
 - b) Akýmkoľvek spôsobom znečisťovať trávniky, záhony a ostatné plochy verejnej zelene.
 - c) Bez platného povolenia mesta Trnava vykonávať výkopové práce, uskladňovať (aj dočasne) stavebný materiál, umiestňovať reklamné zariadenia, exteriérové sedenia, prípadne iné zariadenia na verejnej zeleni
 - d) Užívať verejnú zeleň na účely, ktoré nevhodne vplyvajú na jej prirodzené funkcie, ohrozujú jej životaschopnosť a zdravotný stav, napr. vešanie a pripevňovanie akýchkoľvek predmetov a zariadení na dreviny, zastavenie, státie a jazda motorových vozidiel na plochách zelene s výnimkou vozidiel a techniky zabezpečujúcej údržbu verejnej zelene, atď.
 - e) Zakladať ohne, táboriť a využívať plochy verejnej zelene na nocovanie, okrem tej plochy verejnej zelene, ktorú na niektorý z účelov správca určí.
6. Pri prácach (napr. stavebných a iných) prebiehajúcich v blízkosti drevín je osoba vykonávajúca práce povinná zabezpečiť ochranu existujúcich drevín v dosahu prác pred mechanickým poškodením a pred pojazdom koreňového systému mechanizmami a vozidlami.
7. Počas výkonu prác nesmie byť koreňový systém stromov pod korunou zafažený výkopovou zeminou alebo stavebným materiálom. Výkopová zemina musí byť ukladaná mimo koreňovú zónu stromov, tzn. za vonkajšiu líniu koruny.

8. Pokiaľ sa pracovné mechanizmy dostanú do bezprostrednej blízkosti drevín, je ich nutné zabezpečiť pred mechanickým poškodením obalením jutovinou, debnením, vyviazaním konárov alebo iným spôsobom zabraňujúcim možnému poškodeniu.
9. Počas výkopových prác musí byť výkopová ryha vedená minimálne 1,5 m od kmeňa dreviny a korene stromov o priemere väčšom ako 3 cm nesmú byť prerušené. Pokiaľ dôjde k ich prerušeniu v letnom období, je nutné ich chrániť pred vysychaním zakrytím nasiakavou tkaninou. Tkanina musí byť neustále udržiavaná vo vlhkom stave.
10. Pokiaľ dôjde počas prác k akémukoľvek poškodeniu dreviny, je stavebník povinný zabezpečiť jej odborné ošetrovanie fyzickou alebo právnickou osobou zaoberajúcou sa touto činnosťou.
11. Pri poškodení alebo výskyte nákazy dreviny chorobami môže orgán ochrany prírody uložiť vlastníkovi alebo užívateľovi pozemku, na ktorej drevina rastie, vykonať nevyhnutné opatrenia na jej ozdravenie alebo rozhodnúť o jej vyrúbaní.

čl. 7

Priestupky a iné správne delikty

1. Priestupku podľa § 45, 47 a 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov sa dopustí fyzická osoba vtedy ak:
 - a) odcudzí, zničí, odtrhne, zlomí, oreže alebo inak poškodí hociktoré vývojové štádia rastlín – tráv, kvetov, krov a drevín podľa čl. 6 ods. 5 písm. a)
 - b) akýmkoľvek spôsobom znečistí trávniky, záhony a ostatné plochy verejnej zelene podľa článku 6 ods. 5 písm. b)
 - c) bez platného povolenia mesta vykonáva výkopové práce, uskladní stavebný materiál (aj dočasne), umiestni reklamné zariadenie, exteriérové sedenie, prípadne iné zariadenie na verejnej zelene podľa čl. 6 ods. 5 písm. c)
 - d) užíva verejnú zeleň na účely, ktoré nevhodne vplyvajú na jej prirodzené funkcie, ohrozujú jej životaschopnosť a zdravotný stav podľa čl. 6 ods. 5 písm. d)
 - e) založí oheň, táborí a nocuje na plochách verejnej zelene podľa čl. 6 ods. 5 písm. e)
 - f) neudržiava plochy zelene priamo priľahlé k verejnemu priestranstvu podľa čl. 4, ods.5, písm. a) až e)
 - g) vysadí rastliny na ploche verejnej zelene bez vedomia, prípadne súhlasu správcu a nerešpektuje jeho podmienky formulované vo vyjadrení alebo písomnom súhlase podľa čl. 5 ods. 2 a 3
 - h) nevykoná opatrenia na ochranu drevín počas stavebných prác podľa čl. 6 ods. 6,7,8,9,10 a 11
2. Príslušníci mestskej polície a poverení zamestnanci mestského úradu sú oprávnení za priestupky podľa ods.1 uložiť pokutu v blokovom konaní v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.

3. Pri zistení závažného alebo opakovaného porušenia tohto VZN môže primátor mesta uložiť právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie pokutu do výšky 200 000,- Sk podľa § 13 ods.9 a 10 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Tretia časť ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

čl. 8 Spoločné ustanovenia

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN na území mesta Trnava vykonávajú:
- a) primátor mesta
 - b) Mestský úrad v Trnave – poverení zamestnanci
 - c) Útvar hlavného kontrolóra
 - d) Mestská polícia mesta Trnava
 - e) Poslanci mestského zastupiteľstva mesta Trnava v rozsahu svojich právomocí daných zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

čl. 9 Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší pôvodné VZN č. 30/1992 o ochrane zelene.

čl. 10 Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 15. novembra 2007.

Ing. Štefan Bošňák
primátor mesta

Schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 23.10.2007
Vyvesené dňa 25.10.2007
Zvesené dňa 9.11.2007