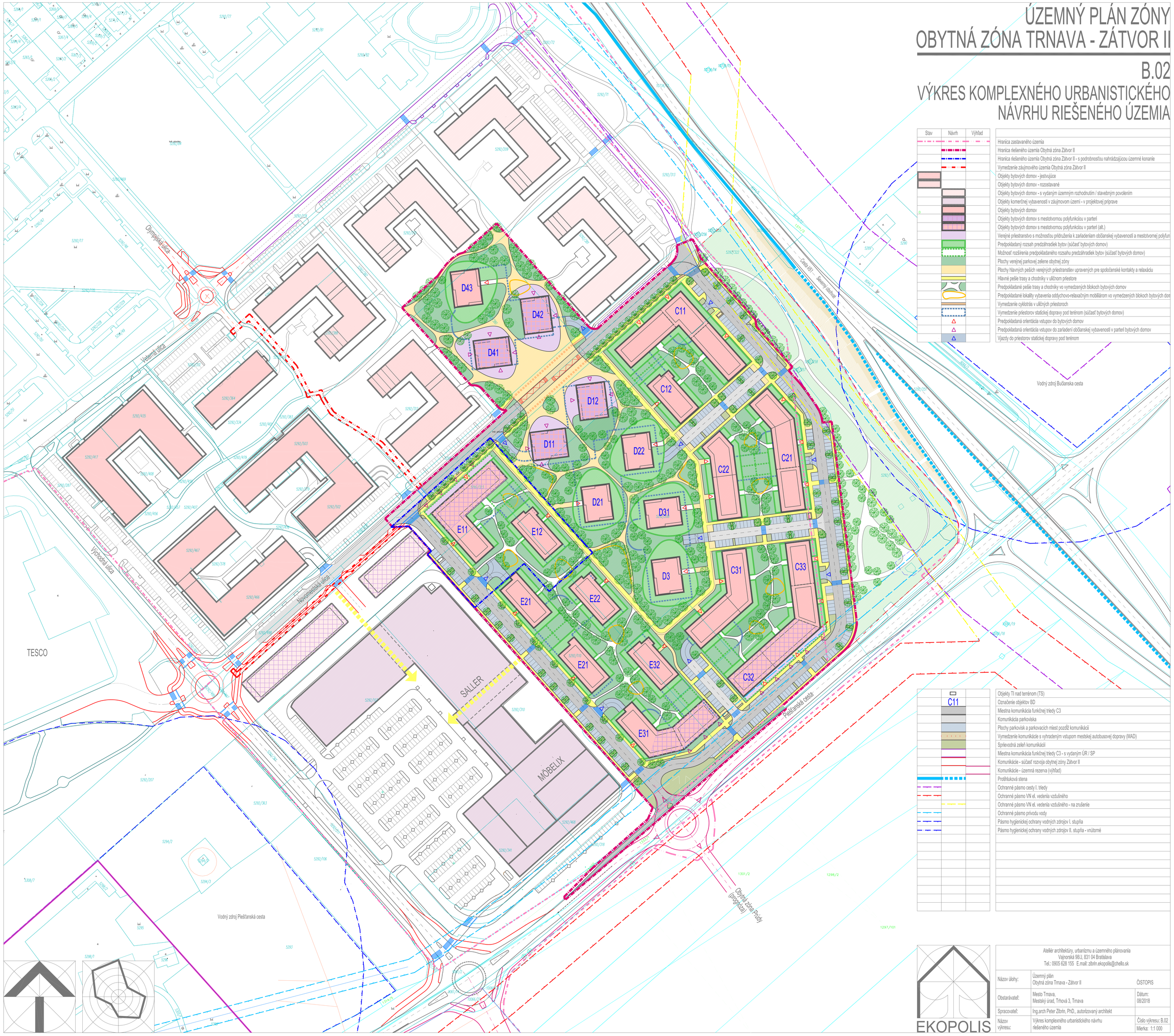
ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
OBYTNÁ ZÓNA TRNAVA - ZÁTVOR II

B.02
VÝKRES KOMPLEXNÉHO URBANISTICKÉHO NÁVRHU RIEŠENÉHO ÚZEMIA



Stav	Návrh	Výhľad	
			Hranica zastavaného územia
			Hranica riešeného územia Obytná zóna Zátvor II
			Hranica riešeného územia Obytná zóna Zátvor II - s podrobnosťou nahrádzajúcou územné konanie
			Vymedzenie záujmového územia Obytná zóna Zátvor II
			Objekty bytových domov - jestvujúce
			Objekty bytových domov - rozostavané
			Objekty bytových domov - s vydaným územným rozhodnutím / stavebným povolením
			Objekty komerčnej vybavenosti v záujmovom území - v projektovej príprave
			Objekty bytových domov
			Objekty bytových domov s mestotvornou polyfunkciou v parteri
			Objekty bytových domov s mestotvornou polyfunkciou v parteri (alt.)
			Verejné priestranstvo s možnosťou prídruženia k zariadeniam občianskej vybavenosti a mestotvornej polyfun
			Predpokladaný rozsah predzáhradiek bytov (súčasť bytových domov)
			Možnosť rozšírenia predpokladaného rozsahu predzáhradiek bytov (súčasť bytových domov)
			Plochy verejnej parkovej zelene obytnej zóny
			Plochy hlavných peších verejných priestranstiev upravených pre spoločenské kontakty a relaxáciu
			Hlavné pešie trasy a chodníky v uličnom priestore
			Predpokladané pešie trasy a chodníky vo vymedzených blokoch bytových domov
			Predpokladané lokality vybavenia oddychovo-relaxačným mobiliárom vo vymedzených blokoch bytových dom
			Vymedzenie cyklotrás v uličných priestoroch
			Vymedzenie priestorov statickej dopravy pod terénom (súčasť bytových domov)
			Predpokladaná orientácia vstupov do bytových domov
			Predpokladaná orientácia vstupov do zariadení občianskej vybavenosti v parteri bytových domov
			Výjazdy do priestorov statickej dopravy pod terénom

	C11		Objekty TI nad terénom (TS)
			Označenie objektov BD
			Miestna komunikácia funkčnej triedy C3
			Komunikácia parkoviska
			Plochy parkovísk a parkovacích miest pozdĺž komunikácií
			Vymedzenie komunikácie s vyhradeným vstupom mestskej autobusovej dopravy (MAD)
			Sprievodná zeleň komunikácií
			Miestna komunikácia funkčnej triedy C3 - s vydaným ÚR / SP
			Komunikácie - súčasť rozvojá obytnej zóny Zátvor II
			Komunikácie - územná rezerva (výhľad)
			Prebíhková stena
			Ochranné pásmo cesty I. triedy
			Ochranné pásmo VN el. vedenia vzdušného
			Ochranné pásmo VN el. vedenia vzdušného - na zrušenie
			Ochranné pásmo privodu vody
			Pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa
			Pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov II. stupňa - vnútorné

EKOPOLIS

Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 96/J, 831 04 Bratislava
Tel.: 0905 628 165 E-mail: zbrin.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy:	Územný plán Obytná zóna Trnava - Zátvor II	ČISTOPIS
Obstarávateľ:	Mesto Trnava, Mestský úrad, Trhová 3, Trnava	Dátum: 08/2018
Spracovateľ:	Ing.arch Peter Zbrin, PhD., autorizovaný architekt	
Názov výkresu:	Výkres komplexného urbanistického návrhu riešeného územia	Číslo výkresu: B.02 Mierka: 1:1 000