



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA TRNAVA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 273

o nakladaní s nájomnými bytmi na Ul. V. Clementisa v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm a) § 6 ods. 1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23 decembra 2004 č. V-1/2004, ktorou sa určujú pravidlá pre poskytovanie dotácií na obstarávanie nájomných bytov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s nájomnými bytmi na Ulici Vl. Clementisa v Trnave.

PRVÁ ČASŤ ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

čl. 1

Úvodné ustanovenie

- (1) Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je stanovenie podmienok prijímania žiadostí, postupu pri výbere nájomcov 98 nájomných bytov na Ul. Vladimíra Clementisa č. 72 až 83 v Trnave vo vlastníctve mesta Trnava (ďalej len NB).
- (2) NB sú byty vo vlastníctve mesta Trnava s osobitným režimom, ktorý vymedzuje toto VZN.
- (3) U uvedených bytov mesto zachová nájomný charakter po dobu najmenej 30 rokov.¹⁾
- (4) Správu nájomných bytov bude vykonávať spoločnosť SMM Trnava, s.r.o. (ďalej len správca), na základe osobitnej zmluvy, rozhodovanie o nájomných vzťahoch prislúcha výlučne Mestu Trnava.

¹⁾ § 5 ods.1 písm. i) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23.decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania

DRUHÁ ČASŤ

REŽIM NAKLADANIA S NÁJOMNÝMI BYTMI

čl. 2

(1) 47 bytových jednotiek je určených pre fyzické osoby, ktoré sú zamestnancami PCA Slovakia s. r. o. (ďalej len PCA), a u ktorých mesačný príjem nájomcu a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne, podľa osobitného predpisu neprevyšuje trojnásobok životného minima, vypočítaného pre žiadateľa a osoby ktorých príjmy sa posudzujú spoločne, pritom mesačný príjem sa vypočíta z príjmu za predchádzajúci kalendárny rok ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberá.²⁾

(2) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia, vždy na dobu určitú 3 roky, ak nájomca spĺňa podmienky stanovené v čl. 2, ods. 1 tohto VZN a nenapĺňa ustanovenie osobitného predpisu³⁾. Opakovane možno uzatvoriť zmluvu o nájme aj s nájomcom, ktorý nespĺňa podmienku v čl. 2, ods. 1, ak o nájom nepožiadala fyzická osoba, ktorá spĺňa túto podmienku, v tomto prípade sa doba nájmu dohodne na jeden rok.

čl.3

(1) 39 bytových jednotiek, t.j. 40 %, je určených pre fyzické osoby, ktoré sú zamestnancami PCA, bez ohľadu na výšku ich príjmu.⁴⁾

(2) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia, vždy na dobu určitú tri roky, ak nájomca spĺňa podmienky stanovené v čl. 3 ods.1 tohto VZN a nenapĺňa ustanovenie osobitného predpisu.³⁾

čl. 4

(1) 2 bytové jednotky – bezbariérové byty sú určené pre fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, uvedeným v prílohe č. 1, jeho manžela(ku) a prípadne jeho deti.⁵⁾

(2) Žiadatelia vymedzení v čl. 4, ods. 1, musia spĺňať tieto podmienky:

- a) nie sú vlastníkami, nájomcami, spoločnými nájomcami iného bytu alebo bytového domu

²⁾ § 5 ods.1 písm. a) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23.decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania

³⁾ § 711 Občianskeho zákonníka

⁴⁾ § 5 ods.1 písm. c) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23. decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania

⁵⁾ § 5 ods.1 písm. e) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23. decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania

b) ak je žiadateľ nájomcom, ale nie vlastníkom bytu alebo bytového domu, a zaviazuje sa, že ku dňu pridelenia bezbariérového NB ukončí nájom a byt alebo bytový dom odovzdá vlastníkovi, je táto skutočnosť považovaná za splnenie uvedenej podmienky.

(3) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 10 rokov s možnosťou predĺženia jej platnosti o 10 rokov.

(4) Ak mesto neeviduje žiadosť občana s ťažkým zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe č. 1, jeho manžela(ku) a prípadne jeho detí, je možnosť uzavrieť nájomnú zmluvu na bezbariérový byt s iným občanom na dobu, ktorá neprevyšuje jeden rok.

čl. 5

(1) 10 bytových jednotiek, t.j. 10%, je určených pre fyzické osoby, ktoré zabezpečujú spoločenské, kultúrne, zdravotnícke, ekonomické a sociálne potreby mesta, a to bez ohľadu na výšku ich príjmu ⁶⁾ tzv. byty pre potreby mesta.

(2) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia, vždy na dobu určitú 3 roky, ak nájomník spĺňa podmienky stanovené v čl. 5 ods.1 tohto VZN a nenapĺňa ustanovenie osobitného predpisu. ³⁾

TRETIA ČASŤ

REŽIM UŽÍVANIA NB

čl. 6

Žiadosť o nájom bytu

(1) Žiadosť o nájom bytu uvedeného v čl.2 tohto VZN (47 bytových jednotiek) musí obsahovať:

a) údaje o žiadateľovi

- meno a priezvisko žiadateľa (aj rodné meno)
- meno a priezvisko manžela/ky, partnera/ky, druha/družky
- dátum a miesto narodenia
- miesto trvalého pobytu podľa občianskeho preukazu
- miesto prechodného pobytu
- rodinný stav
- meno a priezvisko detí a ich dátum narodenia
- počet osôb ktoré sa do bytu nastahujú – menovite s dátumom narodenia
- informáciu, či je žiadateľ vlastníkom, nájomcom iného bytu alebo domu
- koľko izbový byt žiada

⁶⁾ § 5 ods. 1, písm. b) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23. decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania

- b) zdokladovaný mesačný príjem nájomcu a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne, podľa osobitného predpisu.⁷⁾
- c) doklad o zamestnaní v PCA
- (2) Žiadosť o nájom bytu uvedeného v čl.3 tohto VZN (39 bytových jednotiek) musí obsahovať:
- a) údaje o žiadateľovi
- meno a priezvisko žiadateľa (aj rodné meno)
 - meno a priezvisko manžela/ky, partnera/ky, druha/družky
 - dátum a miesto narodenia
 - miesto trvalého pobytu podľa občianskeho preukazu
 - miesto prechodného pobytu
 - rodinný stav
 - meno a priezvisko detí a ich dátum narodenia
 - počet osôb ktoré sa do bytu nasťahujú – menovite s dátumom narodenia
 - informáciu, či je žiadateľ vlastníkom, nájomcom iného bytu alebo domu
 - koľko izbových byt žiada
- b) doklad o zamestnaní v PCA
- (3) Žiadosť o nájom bytu uvedeného v čl.4 tohto VZN (2 bytové jednotky) musí obsahovať:
- a) údaje o žiadateľovi
- meno a priezvisko žiadateľa (aj rodné meno)
 - meno a priezvisko manžela/ky, partnera/ky, druha/družky
 - dátum a miesto narodenia
 - miesto trvalého pobytu podľa občianskeho preukazu
 - miesto prechodného pobytu
 - rodinný stav
 - meno a priezvisko detí a ich dátum narodenia
 - počet osôb ktoré sa do bytu nasťahujú – menovite s dátumom narodenia
 - informáciu, či je žiadateľ vlastníkom, nájomcom iného bytu alebo domu
 - koľko izbových byt žiada
- b) popis súčasnej bytovej situácie;
- c) doklad o diagnóze a rozsahu zdravotného postihnutia
- (4) Žiadosť o nájom bytu uvedeného v čl.5 tohto VZN (10 bytových jednotiek) musí obsahovať:
- a) údaje o žiadateľovi
- meno a priezvisko žiadateľa (aj rodné meno)
 - meno a priezvisko manžela/ky, partnera/ky, druha/družky
 - dátum a miesto narodenia
 - miesto trvalého pobytu podľa občianskeho preukazu
 - miesto prechodného pobytu
 - rodinný stav
 - meno a priezvisko detí a ich dátum narodenia
 - počet osôb ktoré sa do bytu nasťahujú – menovite s dátumom narodenia
 - informáciu, či je žiadateľ vlastníkom, nájomcom iného bytu alebo domu
 - koľko izbových byt žiada

⁷⁾ § 2, § 3 a § 4 zákona č. 601/2003 Z.z. o životnom minime v znení neskorších predpisov

- b) popis súčasnej bytovej situácie
- c) odporúčenie zamestnávateľa a potvrdenie o zamestnaní

(5) Žiadateľ, ktorému nebol pridelený byt pre potreby mesta, je povinný 1 krát ročne aktualizovať žiadosť a predložiť doklad, že pracuje u zamestnávateľa, ktorý odporučil jeho žiadosť riešiť.

čl. 7

Postup pri prenajímaní nájomných bytov

- (1) Žiadosti o nájom bytov uvedených v čl. 6 ods. 1 a 2 si žiadateľ podá na PCA .
- (2) PCA žiadosť prerokuje a kompletne vyplnenú so svojim odporúčením a návrhom na pridelenie konkrétneho bytu zašle na MsÚ- bytový referát.
- (3) Kontrolu súladu návrhu PCA s Výnosom MVaRR SR č. V-1/2004 a VZN uskutoční MsÚ.
- (4) Pri predkladaní návrhu PCA podľa možnosti uprednostní občanov mesta Trnava.
- (5) Ak PCA do štyroch mesiacov nenavrhne obsadenie uvoľneného bytu a nebude uhradené nájomné, mesto Trnava má právo tento byt obsadiť na základe odporúčenia bytovej komisie.
- (6) Výber uchádzača o neobsadený byt opísaný v článku 2 a 3 tohto VZN uskutoční bytová komisia MZ z evidovaných žiadateľov – občanov mesta Trnava, ktorí spĺňajú podmienky Výnosu MVaRR SR č. V-1/2004 a VZN pre uvoľnený byt, s výnimkou povinnosti byť zamestnancom PCA.
- (7) Žiadosti o nájom bytov uvedených v čl. 6 ods. 3 a 4 si žiadateľ podá na Mestskom úrade v Trnave - bytový referát.
- (8) Každú žiadosť o nájom bytov uvedených v čl. 4 a v čl. 5 prerokuje bytová komisia MZ v súlade s podmienkami určenými týmto VZN.
- (9) Súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy na voľný byt schváli primátor mesta na základe odporúčenia bytovej komisie resp. PCA a stanoviska MsÚ :
 - a) podľa čl. 2 , čl.3 a čl.5 tohto VZN na dobu určitú 3 roky ⁸⁾
 - b) podľa čl. 4 tohto VZN na dobu určitú 10 rokov ⁸⁾
- (10) Ak je voľný bezbariérový NB a na MsÚ nie je evidovaná v zozname uchádzačov o bezbariérový NB žiadosť občana s ťažkým zdravotným postihnutím, bude so žiadateľom zapísaným v zozname uchádzačov o NB (pre potreby mesta), s jeho súhlasom uzatvorená nájomná zmluva na dobu určitú 1 rok. Po zaradení žiadosti občana s ťažkým zdravotným postihnutím do zoznamu uchádzačov bude táto riešená prednostne a súčasný nájomca stráca

⁸⁾ § 5 ods. 1, písm. d) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23. decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania

nárok na predĺženie nájomnej zmluvy a stáva sa náhradníkom na pridelenie bytu pre potreby mesta.⁹⁾

(11) Na základe súhlasu primátora mesta správca uzatvorí nájomnú zmluvu, v ktorej budú uvedené podmienky nájmu podľa tohto VZN a právo nájomcu na opakované uzatvorenie nájmu bytu¹⁰⁾ pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a Výnose MVaRR SR č. V-1/2004.

(12) Pri uzatváraní nájomnej zmluvy je budúci nájomca povinný predložiť správcovi notársku zápisnicu s exekučným titulom, ktorá zabezpečí práva prenajímateľa v prípade neplatenia nájomného a odmietnutia sa vystaňovať, resp. odmietnutia dobrovoľného vypratania bytu po skončení nájmu z akéhokoľvek dôvodu.

čl. 8

Predĺženie platnosti nájomnej zmluvy

(1) Pri predĺžení platnosti nájomnej zmluvy na byt opísaný v článku 4 alebo 5 tohto VZN, je nájomca povinný 2 mesiace pred ukončením platnosti nájomnej zmluvy doručiť na Mestský úrad v Trnave žiadosť o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy spolu s dokladmi o tom, že spĺňa podmienky určené týmto VZN, a v prípade predĺženia platnosti nájomnej zmluvy na byty opísané v článku 5 tohto VZN je nájomca povinný doložiť potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru a stanovisko správcu o dodržiavaní nájomnej zmluvy.

(2) Pri predĺžení platnosti nájomnej zmluvy na byt opísaný v článku 2 alebo 3 tohto VZN, je nájomca povinný doručiť na PCA žiadosť o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy. PCA žiadosť prerokuje a so svojim odporúčením a so stanoviskom správcu o dodržiavaní nájomnej zmluvy predloží, 2 mesiace pred ukončením platnosti nájomnej zmluvy, Mestskému úradu v Trnave.

(3) Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na byty uvedené v čl. 4 a čl. 5 tohto VZN prerokuje bytová komisia MZ a žiadosti, ktoré spĺňajú podmienky určené týmto VZN odporučí primátorovi mesta na schválenie. K žiadostiam na predĺženie nájomnej zmluvy na byty uvedené v čl. 2 a čl. 3 tohto VZN, predložené PCA, mestský úrad priloží stanovisko o súlade žiadosti s podmienkami stanovenými týmto VZN.

(4) Po akceptácii návrhu bytovej komisie MZ, resp. PCA primátor mesta vydá písomný súhlas na predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na dobu určitú:

- a) na 3 roky v bytoch uvedených v čl.2 , čl. 3 a čl.5 tohto VZN
- b) na 10 rokov v bytoch uvedených v čl.4 tohto VZN

⁹⁾ § 5 ods. 1, písm. e) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23. decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania

¹⁰⁾ § 5 ods. 1, písm. g) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23. decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania

c) na 1 rok v bytoch uvedených v čl. 2 tohto VZN, ak nájomca bytu nespĺňa podmienku podľa čl.2 ods. 1 tohto VZN a ak o nájom nepožiadala fyzická osoba, ktorá uvedenú podmienku spĺňa.¹⁰⁾

(5) Na základe písomného súhlasu primátora Mesta Trnava vystaví správca novú nájomnú zmluvu s uvedenými podmienkami podľa tohto VZN.

čl. 9

Zánik nájmu bytu

Nájom bytu zaniká:

(1) Uplynutím doby nájmu, ak nebola táto doba v zmysle čl. 8 tohto VZN predĺžená.

(2) Písomnou dohodou medzi správcom a nájomcom.

(3) Písomnou výpoveďou nájomcu. Pričom sa nájom bytu skončí posledným dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená správcovi.

(4) Písomnou výpoveďou správcu so súhlasom primátora mesta, ktorý vydá na návrh bytovej komisii MZ u bytov uvedených v čl. 4 a čl. 5 tohto VZN, resp. na návrh správcu, alebo PCA, doplnený o stanovisko MsÚ u bytov uvedených v čl. 2 a čl. 3 tohto VZN :

- a) ak nájomca nespĺňa podmienky tohto VZN
- b) ak nájomca hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu bytu, najmä tým, že nezaplatil včas nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu za čas dlhší ako 3 mesiace
- c) ak nájomca alebo ten, kto s ním býva, napriek písomnej výstrahe hrubo poškodzuje prenajatý byt a jeho príslušenstvo, spoločné priestory a spoločné zariadenia v dome
- d) ak nájomca využíva prenajatý byt bez súhlasu vlastníka na iné účely ako na bývanie alebo ak nájomca alebo ten, kto s ním býva, sústavne porušuje pokojné bývanie ostatných nájomcom, ohrozuje bezpečnosť alebo porušuje dobré mravy v dome
- e) ak nájomca neužíva byt bez vážnych dôvodov
- f) ak nájomca bez súhlasu vlastníka, v predmetnom byte ubytuje osoby, ktoré nie sú uvedené na evidenčnom liste k tomuto bytu (do toho sa nezarátavajú návštevy kratšie ako 15 dní v priebehu jedného mesiaca)
- g) na základe odôvodneného návrhu PCA u bytov uvedených v čl.2 a čl.3 tohtoVZN
- h) ak sa nájomca a všetky osoby s ním bývajúce neprihlásia do mesiaca od uzatvorenia nájomnej zmluvy na trvalý pobyt v meste Trnava.

(5) Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená nájomcovi.

čl. 10**Zásady správy NB**

- (1) Výška ročného nájmu sa určí vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu.
- (2) Obstarávacou cenou bytov je cena stavby, cena projektovej dokumentácie a cena inžinierskych činností súvisiacich s prípravou a zhotovením stavby.
- (3) Súčasťou mesačných platieb za užívanie bytu je:
 - nájom bytu - 1/12 z ročného nájmu
 - zálohová platba za služby.
- (4) Platnosť nájomnej zmluvy je podmienená prihlásením sa nájomcu a všetkých osôb s ním bývajúcich na trvalý pobyt v meste Trnava.
- (5) U týchto bytov nemožno realizovať prechod nájmu v zmysle § 706 Občianskeho zákonníka.
- (6) U týchto bytov sa môžu realizovať výmeny bytu medzi oprávnenými nájomníkmi len v rámci tohto bytového domu.
- (7) Súhlas na výmenu bytov dáva na základe odporúčenia PCA doplneného o stanovisko MsÚ u bytov uvedených v čl. 2 a v čl. 3 tohto VZN resp. bytovej komisie u bytov uvedených v čl. 4 a čl. 5 tohto VZN a splnenia podmienok VZN primátor mesta.
- (8) Mesto Trnava na návrh bytovej komisie MZ, resp. PCA, doplnený o stanovisko MsÚ môže oprávnenému nájomcovi bytu v odôvodnených prípadoch prideliť (vymeniť) iný voľný nájomný byt v týchto domoch . Súhlas dáva primátor mesta.
- (9) U týchto bytov nemožno realizovať prevod vlastníckych práv.
- (10) Nájomca NB po ukončení nájmu bytu. nemá nárok na pridelenie náhradného bytu alebo inej bytovej náhrady.
- (11) K termínu ukončenia nájmu je nájomca povinný byt uvoľniť a odovzdať ho správcovi v stave primeranom dobe užívania, pričom nesie zodpovednosť za spôsobené škody.
- (12) Splatnosť nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu je mesačne do 15. dňa príslušného mesiaca.

ŠTVRTÁ ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

čl. 11

Spoločné ustanovenia

- (1) Podmienky určené týmto VZN sú súčasťou nájomnej zmluvy.
- (2) Výnimku z tohto VZN môže schváliť iba MZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov s podmienkou, že táto nie je v rozpore s platným Výnosom Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 23. decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania, ktorým sa určujú pravidlá pre poskytovanie dotácií na obstarávanie nájomných bytov.
- (3) Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájmu v prípade zmeny právnych predpisov.
- (4) Práva a povinnosti nájomcu a prenajímateľa, ktoré nie sú vymedzené týmto VZN sa riadia Občianskym zákonníkom.

čl. 12

Zrušovacie ustanovenia

Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 252 v znení novely VZN č. 264 o nakladaní s nájomnými bytmi na Ul. V. Clementisa v Trnave

čl. 13

Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trnava nadobúda účinnosť dňom 13. 3. 2007.

Príloha: 1) zoznam zdravotných postihnutí

Schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 20. 2. 2007

Vyvesené dňa: 23. 2. 2007

Zvesené dňa:

Ing. Štefan B O Š N Á K v.r.
primátor mesta

Príloha č. 1

Zoznam zdravotných postihnutí v zmysle
výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
z 23. decembra 2004 č. V-1/2004 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania,

1. Roztrúsená mozgovomiechová skleróza
 - a) stredne ťažká forma,
 - b) ťažká forma (triparéza a kvadraparéza).
2. Koordinačné poruchy a poruchy rovnováha – ťažká forma (s nemožnosťou samostatného pohybu).
3. Čiastočné a úplné mozgové obrny (pyramídového a extrapyramídového pôvodu)
 - a) hemiplégia
 - b) paraplégia
 - c) kvadraplégia.
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa,
 - e) paraparéza ťažkého stupňa,
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa.
4. Poškodenie miechy
 - a) hemiplégia,
 - b) paraplégia
 - c) kvadraplégia,
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa
 - e) Paraparéza ťažkého stupňa
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa.
5. Spondylartritída ankylozujúca – Bechterovova choroba – ťažký stupeň postihnutia chrčtice s ankylozou bedrových kĺbov.
6. Myopatie, kongenitálne, progresívne svalové dystrovie (Duchenneov, Beckerov typ A pod.), zápalové myzitídy, polyomyozitídy a pod., metabolické a endokrinologické
 - a) stredná forma s výrazným obmedzením hýbavosti,
 - b) ťažká forma(imobilita)
7. Myasténia gravis, myastenický syndróm – ťažké formy s výrazným obmedzením hýbavosti.
8. Úplná strata jednej hornej končatiny a jednej dolnej končatiny.
9. Strata oboch dolných končatín v stehne.
10. Strata jednej dolnej končatiny v stehne a jednej dolnej končatiny v predkolení s krátkymi amputačnými kýpt'ami s výrazne zníženou funkciou amputovaného kýpt'a
11. Strata jednej dolnej končatiny v bedrovom kĺbe alebo s veľmi krátkym amputačným kýpt'om.
12. Strata jednej dolnej končatiny v stehne po kolenný kĺb.
13. Strata oboch dolných končatín v predkolení.
14. Stuhnutie oboch bedrových kĺbov
 - a) v priaznivom postavení,
 - b) v nepriaznivom postavení.
15. Stuhnutie jedného bedrového kĺbu v nepriaznivom postavení.
16. Stuhnutie oboch kolenných kĺbov
 - a) v priaznivom postavení,
 - b) v nepriaznivom postavení.