

V rámci podnetov obyvateľov Trnavy je v danom priestore výhľadovo plánovaná celková revitalizácia verejného priestoru s ohľadom na súčasné potreby obyvateľov. Cieľom je kvalitné krajinársko-architektonické riešenie tohto územia s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene. Navrhované riešenie má zároveň zohľadňovať zlepšenie environmentálnych aspektov v mestskom prostredí a adaptáciu urbanizovaného prostredia na zmenu klímy. V danom priestore sa uskutočňovali aj výsadby drevín, vrátane náhradných výsadiel za uskutočnené výruby v iných častiach mesta.

<https://planujmesto.trnava.sk/projekt/revitalizacia-zeleneho-pasu-pri-horucovode-na-ul-gen-goliana/>

Zároveň bol pozemok parc. č. 8399/1 v k.ú. Trnava, nadobudnutý do vlastníctva Mesta Trnava na základe kúpnej zmluvy s výhradou a so zriadením záložného práva, uzatvorenej dňa 17.4.2018. Tento pozemok bol v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy určený záväznou časťou Územného plánu Mesta Trnava na plánovaný park (verejná zeleň). Súčasťou kúpnej zmluvy je o.i. aj dohoda zmluvných strán pre prípad zmeny územného plánu za účelom iného využitia pozemku, ako je plánovaný park, spočívajúca v práve predávajúcich kúpiť pozemok späť do vlastníctva za rovnakú kúpnu cenu, za ktorú bol pozemok predaný podľa kúpnej zmluvy. Právo na kúpu pozemku predávajúcimi je dohodnuté na dobu 2 rokov od okamihu zmeny územného plánu, ktorou dôjde k zmene účelu využitia pozemku z pôvodného účelu plánovaného parku (verejná zeleň) na iný účel. Z týchto dôvodov **výstavba parkovacích miest na Vami navrhovaných plochách nie je možná.**

V roku 2022 prebehla výmena starých kontajnerových stojísk za nové polozapustené kontajnerové stojiská. V rámci možnosti boli na miestach starých kontajnerových stojísk vybudované **nové parkovacie miesta**, ktoré taktiež navýšili kapacitu parkovania na sídlisku Linčianska.

V roku 2023 bola spustená realizácia projektu vybudovania nových parkovacích miest na sídlisku Linčianska. V tejto lokalite pribudli **tri nové parkovacie miesta** a bolo vybudované **jedno rozšírené parkovacie miesto pre imobilných**. Na **trinástich miestach** bol pôvodný povrch z asfaltu a betónu vymenený za dlažbu, ktorá umožňuje zachytávanie zrážok vsakovaním do podlažia. Zrekultivované bolo aj okolie miest na parkovanie a priestory pre pohyb chodcov. Chodníky tiež prešli obnovou, na ich renováciu sa využil liaty betón s protišmykovou úpravou. V rámci tejto stavby bola vykonaná aj náhradná výsadba za vyrúbaný strom. Aby bolo zabezpečené kvalitné osvetlenie priechodu pre chodcov, položilo sa nové elektrické vedenie a osadili sa stĺpy verejného osvetlenia s modernými svietidlami.

V priebehu roka 2025 prebehne realizácia **23 nových parkovacích miest** v dotyku s novo-vybudovanou okružnou križovatkou.

Taktiež prebieha spracovanie projektu na **jednoduchý modulárny parkovací dom**, ktorý rozšíri kapacitu aktuálnych parkovacích miest. Zámerom mestskej samosprávy je zdvojnásobenie súčasného počtu parkovacích plôch v tejto lokalite. „Parkovací dom bude pozostávať z jednoduchej parkovacej konštrukcie a jej vybudovaním vzniknú dve parkovacie úrovne s rozšírením súčasnej kapacity o **100 parkovacích miest**.“

V priebehu roka 2025 sa spustí **komplexná obnova dvorov na sídlisku Linčianska**. Celková revitalizácia verejných priestorov sídliska s ohľadom na súčasné potreby obyvateľov, ktorá prinesie kvalitné krajinársko-architektonické riešenie tohto územia s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene. Revitalizáciou bude obnovených 9 dvorov a centrálna zóna.

Súčasťou komplexnej obnovy bude aj riešenie mestského mobiliáru – najmä herných, športových, a oddychových prvkov, osvetlenia, malých smetných nádob, rekonštrukcia a preriešenie peších a cyklistických prepojení územím; ochrana a výsadba zelene. Navrhované riešenie má zároveň zohľadňovať zlepšenie environmentálnych aspektov v mestskom prostredí a adaptáciu urbanizovaného prostredia na zmenu klímy.

Začiatkom mesiaca november bude spustená regulácia parkovania, ktorá výrazne odľahčí kapacity voľných parkovacích miest pre rezidentov **Zóny R1 (Linčianska)**. Regulácia statickej dopravy z pohľadu mesta znamená uprednostňovanie Trnavčanov pri parkovaní, usporiadanie verejného priestoru, zvýšenie bezpečnosti pohybu na uliciach a v neposlednom rade efektívny manažment parkovacích plôch v lokalite. Pri prvotnej fáze vyznačovania parkovacích miest je kladený dôraz prioritne na bezpečnosť všetkých obyvateľov bytových a rodinných domov ako dospelých, tak aj maloletých detí. Ďalšou fázou v rámci parkovacej politiky bude neustály monitoring systému parkovania, analýza získaných dát a následne

vyhodnotenie regulácie parkovania na základe týchto výstupov. Tieto opatrenia nie je možné vždy urobiť vopred. Efektívne reflektovať na skutočný dopyt po parkovacích miestach sa dá až na základe dát získaných po zavedení regulácie. Tá v praxi spôsobuje to, že sa verejný priestor zorganizuje, určia sa jasné pravidlá parkovania, čím sa zároveň vytvorí priestor pre ďalší, komplexný rozvoj územia ako napríklad výsadba novej zelene, výstavba ihrísk alebo komplexná revitalizácia vnútroblokov, prípadne rekonštrukcie ulíc.

S pozdravom,

Ing. Katarína Koncošová, PhD.
prednostka MsÚ v Trnave