



# Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

---

(164 – 214)

## U Z N E S E N I A

**zo 4. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,  
volebného obdobia 2022 – 2026, konaného 27. júna 2023  
v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice**

---

### **164 uznesenie**

**k schváleniu zverejneného návrhu programu  
4. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného 27.6.2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

program 4. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného 27.6.2023, ktorý bol zverejnený v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **165 uznesenie**

**k zmene programu rokovania  
4. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného 27.6.2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

zmeny programu rokovania 4. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 25.4.2023 v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov: odporúčaného mestskou radou a poslancami mestského zastupiteľstva, schválené na rokovaní mestského zastupiteľstva

### **166 uznesenie**

**K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 609  
o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

VZN č. 609 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Trnava

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli Mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta

Termín: do 12.7.2023

### **167 uznesenie**

#### **K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 610, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

VZN č. 610, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.

Termín: 2.7.2023

### **168 uznesenie**

#### **K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 611, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 552 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

VZN č.611, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 552 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.

Termín: do 2.7.2023

### **169 uznesenie**

#### **K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava (postavených s finančným príspevom zo štátneho rozpočtu formou dotácie na rozvoj bývaní a zo Štátneho fondu rozvoja bývaní)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### **1. Schvaľuje**

VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava (postavených s finančným príspevom zo štátneho rozpočtu formou dotácie na rozvoj bývania a zo Štátneho fondu rozvoja bývania).

### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a na internetovej stránke mesta Trnava.

Termín: do 30.6.2023

## **170 uznesenie**

### **K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 613 k obytným miestnostiam v mestskej ubytovni vo vlastníctve Mesta Trnava na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### **1. Schvaľuje**

VZN č. 613 k obytným miestnostiam v mestskej ubytovni vo vlastníctve Mesta Trnava na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a na internetovej stránke mesta Trnava.

Termín: do 30.6.2023

## **171 uznesenie**

### **K povoleniu na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava Zmena ÚPN 14/2023 - Zmena Územného plánu mesta Trnava, Lokalita C – Študentská 12, parc. č. 2437, 2438**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### **1. Povoľuje**

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, lokalita C – Lokalita C – Študentská 12, parc. č. 2437, 2438

### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita C – Študentská 12, parc. č. 2437, 2438 na základe prefinancovania žiadateľom

Termín: 30.6.2023

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita C – Študentská 12, parc. č. 2437, 2438

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN

c) po prerokovaní Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita C – Študentská 12, parc. č. 2437, 2438 predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

Termín: 31.12.2023

## 172 uznesenie

- K povoleniu na spracovanie  
Zmeny Územného plánu mesta Trnava Zmena ÚPN 14/2023**
- **Zmena ÚPN (Územného plánu) mesta Trnava, Lokalita D – Zmena regulatívu A03 – Kamenný mlyn**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### 1. Nepovoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita D - Zmena regulatívu A03 – Kamenný mlyn

### 2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

upovedomiť žiadateľov o nepovolení Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita D - Zmena regulatívu A03 – Kamenný mlyn

Termín: 31.07.2023

## 173 uznesenie

- K povoleniu na spracovanie  
Zmeny Územného plánu mesta Trnava Zmena ÚPN 14/2023**
- **Zmena ÚPN (Územného plánu) mesta Trnava, Lokalita E – Lokalita Prúdy**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### 1. Povoľuje

spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita E – Lokalita Prúdy

### 2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita E - Lokalita Prúdy na základe prefinancovania žiadateľmi

Termín: 30.6.2023

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita E - Lokalita Prúdy

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN c) po prerokovaní Zmeny Územného plánu mesta Trnava, Lokalita E - Lokalita Prúdy predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

Termín: 31.12.2023

**174**  
**uznesenie**

**K povoleniu na spracovanie**  
**Zmeny Územného plánu mesta Trnava Zmena ÚPN CMZ 6/2023**  
- **Zmena ÚPN Centrálnej mestskej zóny mesta Trnava,**  
- **Lokalita C – Bytový dom IMPIQ**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Povoľuje**

spracovanie Zmeny Územného plánu CMZ mesta Trnava, Lokalita C – Bytový dom IMPIQ – novostavba, Ulica B.S.Timravy 2,

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť spracovanie Zmeny Územného plánu CMZ mesta Trnava, lokalita C – Bytový dom IMPIQ Termín: 30.11.2023

b) zabezpečiť prerokovanie Zmeny Územného plánu CMZ mesta Trnava, lokalita C – Bytový dom IMPIQ

Termín: po spracovaní zmeny ÚPN CMZ

c) po prerokovaní Zmeny Územného plánu CMZ mesta Trnava, lokalita C – Bytový dom IMPIQ – na schválenie mestskému zastupiteľstvu

Termín: 31.12.2023

**175**  
**uznesenie**

**K 2. aktualizácii rozpočtu mesta Trnava na rok 2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

a) stanovisko Finančnej komisie MZ k návrhu 2. aktualizácie rozpočtu mesta Trnava na rok 2023

**2. Schvaľuje**

a) aktualizáciu rozpočtu mesta Trnava na rok 2023

b) aktualizáciu rozpočtu príspevkových organizácií v meste Trnava na rok 2023

**176**  
**uznesenie**

**K návrhu na poskytnutie ubytovania podľa osobitného predpisu**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

návrh na poskytnutie ubytovania podľa Zákona o niektorých ďalších opatreniach v súvislosti so situáciou na Ukrajine č. 92/2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre osoby ohrozené vojnovým konfliktom - odídenec (Ukrajina) :

**A) Byt č. 12, 2. podlažie, 2-izbový, Ulica J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave od 1.6.2023 do 31.12.2023**

Nataliia Axxxxx, Valeriia Axxxxx, Roman Axxxxx

**B) Byt č. 45, 1. podlažie, 2-izbový, Ulica J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave od 1.6.2023 do 31.12.2023**

Vitalii Txxxxxxxx, Oksana Txxxxxxxx, Nika Txxxxxxxx, Daniel Txxxxxxxx, Arsen Txxxxxxxx

*Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v poskytnutí ubytovania pre osobu ohrozenú humanitárnou katastrofou, vojnovým konfliktom, endemickým násilím alebo porušovaním ľudských práv v krajine pôvodu.*

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) pripraviť súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy o poskytnutí ubytovania odídencomi v súlade so Zákonom o niektorých ďalších opatreniach v súvislosti so situáciou na Ukrajine č.92/2022 Z. z. a predložiť ho primátorovi mesta na podpis.

Termín: ihneď

b) zaslať uznesenie správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o., Ulica Františkánska 71/16, Trnava.

Termín: ihneď

**177  
uznesenie**

**K zmene výmery prenájmu nebytových priestorov  
v objekte na ulici Mozartova 10  
Základná škola Narnia Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

nájomcovi Základná škola Narnia Trnava, Mozartova 10, 917 08 Trnava, IČO: 53 200 250 zmenu výmery prenajatých nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 5687 na ulici Mozartova 10 v Trnave, na prízemí a 1. poschodí budovy bývalej základnej školy spočívajúcu vo zvýšení výmery z pôvodných 2 044,51 m<sup>2</sup> na výmeru 2 273,61 m<sup>2</sup>, a to o

priestory špecifikované v zmysle VZN č.514:

miestnosť č.120 - jedáleň      229,10 m<sup>2</sup> x 15,84 €/m<sup>2</sup>/rok (od 1.7.2023)      3 628,94 €/rok

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2023 s výpovednou lehotou 6 mesiacov bez uvedenia dôvodu zo strany nájomcu aj prenajímateľa, avšak vždy k 31.7. kalendárneho roka

s povinnosťou nájomcu miestnosť č.120 bezodplatne poskytnúť pre potreby mesta Trnava pre zabezpečenie hlasovacieho práva (pre činnosť 2 okrskových volebných komisií) k stretnutiam VMČ, prípadne k participácii, o čom bude upovedomený 7 dní vopred

*ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetné nebytové priestory neboli zverejnené k priamemu prenájomu a Základná škola Narnia Trnava v spolupráci s mestom Trnava tvorí základnú školu pre deti v Trnave a prenajímané nebytové priestory neustále zveľaďuje.*

## **2. Ukladá**

spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.

uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: do 31.07.2023

## **178 uznesenie**

### **K prekládke vzdušnej prípojky NN k rodinného domu na Ovocnej ulici č. 10 v Trnave do zeme v rámci investičnej akcie mesta „Rekonštrukcia MK a vybudovanie cyklocestičky na Ovocnej ulici“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

a) výpožičku pozemku v k. ú. Trnava parc.reg.“C“ parc.č. 1792 zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 830, od Ferdinanda Menzla, rod. Menzl, nar. xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, Trnava, za účelom realizácie preložky vzdušnej elektrickej prípojky do zeme, a to v trvaní od dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie a vybudovanie cestičky pre cyklistov na ul. Ovocná v Trnave“.

b/ premiestnenie vzdušnej elektrickej prípojky do zeme na náklady Mesta Trnava s tým, že Mesto Trnava bude vystupovať voči stavebnému úradu a osobám dotknutým v rámci stavebného a kolaudačného konania ako stavebník - a to aj vo vzťahu k stavbe preložky na pozemku parc.č. 1792, k.ú. Trnava, ktorý je vo vlastníctve p. Ferdinanda Menzla, rod. Menzl, xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, Trnava.

c) darovanie novej zemnej prípojky na pozemku parc.č. 1792, k.ú. Trnava po elektromer v uličnom oplotení pozemku parc.č. 1792, po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na uvedenú prípojku, p. Ferdinandovi Menzlovi, rod. Menzl, xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, Trnava.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) odboru majetkovému

prípraviť podklady pre uzatvorenie zmluvy o výpožičke a zmluvy o budúcej darovacej zmluve v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 30.7.2023

b) odboru právneho

prípraviť zmluvu o výpožičke a zmluvu o budúcej darovacej zmluve v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane

Termín: do 60 dní po predložení podkladov podľa bodu 2. písm.a) tohto uznesenia

c) odboru majetkovému

prípraviť podklady pre uzatvorenie darovacej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

d) odboru právneho

prípraviť darovaciu zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane

Termín: do 30 dní po predložení podkladov podľa bod 2. písm.c) tohto uznesenia

**179**  
**uznesenie**

**K povoleniu stavebných úprav  
a započítanie preinvestovaných nákladov na stavebné úpravy nebytových priestorov  
v objekte na Ulici Limbová 3  
BESST, s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**

s tým, aby nájomca BESST, s.r.o. Limbová 3, 917 02 Trnava, IČO: 44 867 379 zrealizoval stavebné úpravy nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na ulici Limbová 3 v Trnave v rozsahu:

1. Stavebné úpravy na 1.NP:

**Miestnosť č.31 – zriadenie chemického laboratória:**

- montáž vzduchotechniky s odsávaním vzduchu do exteriéru
- vyšramovanie drážok v podlahe pre umiestnenie rozvodov vody a kanalizácie
- úprava rozvodu studenej vody a odvodu do kanalizácie
- úprava rozvodov elektroinštalácie a počítačovej siete
- odstránenie koberca
- vymaľovanie miestnosti

**Miestnosť č.52 – zriadenie fyzikálneho laboratória:**

- zbúranie deliacich priečok medzi miestnosťami 51 a 52
- zamurovanie pôvodného vstupu do miestnosti 51
- úprava rozvodu studenej vody a odvodu do kanalizácie
- úprava rozvodov elektroinštalácie a počítačovej siete
- odstránenie koberca
- vymaľovanie miestnosti

2. Stavebné úpravy na 3.NP:

**Miestnosti č.166, 167 – dispozičná zmena miestností:**

- posunutie deliacej priečky medzi miestnosťami 166 a 167 a vytvorenie 2 samostatných tried
- výmena starých okien a parapetných dosiek
- úprava rozvodu studenej vody a odvodu do kanalizácie
- úprava rozvodov elektroinštalácie a počítačovej siete
- zaslepenie hlavného prívodu plynu
- odstránenie rozvodov plynu a elektrickej energie nad úrovňou podlahy
- zrušenie el. rozvádzača pre miestnosť 167
- úprava stropného osvetlenia
- osadenie zárubne s dverami – vstup do miestnosti 167
- vymaľovanie miestností,

za podmienky dodržania stavebného zákona, vrátane stavebného konania na stavebnom úrade v Trnave pred realizáciou stavebných prác. Vyjadrenie stavebného úradu musí byť doručené správcovi.

s povinnosťou nájomcu nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. NP za recepciou vpravo bezodplatne poskytnúť pre potreby mesta Trnava pre zabezpečenie hlasovacieho práva (pre činnosť 4 okrskových volebných komisií).

**2. Súhlasí**

s tým, aby nájomcovi **BESST, s.r.o.** Limbová 3, 917 02 Trnava, IČO: 44 867 379 boli s nájomným za prenájom nebytových priestorov započítané náklady na stavebné úpravy nebytových priestorov týkajúce sa **výmeny okien a s tým súvisiacich prác – demontáž**



a likvidácia starých okien, dodanie a montáž nových okien, oprava špaliet okolo okien, osadenie vnútorných parapetných dosiek, prenájom lešenia

**max. do výšky:**

**6 570, - eur bez DPH.**

Výška skutočne preinvestovaných finančných prostriedkov vynaložených na úpravy bude **po realizácii odsúhlasená primátorom mesta na základe predchádzajúceho prerokovania a odporúčenia mestskej rady mesta Trnava**. Odsúhlasená suma bude následne započítaná s nájomným za prenájom nebytových priestorov **ročne vo výške 70% nájomného**, pričom v prípade ukončenia nájmu zo strany nájomcu pred ukončením započítania nákladov sa nezapočítané náklady nájomcovi nevrátia.

### **3. Ukladá**

spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.

a/ uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme a k zmluve o výpožičke nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: do 31.08.2023

spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.

b/ po zrealizovaní stavebných úprav a vydokladovaní nákladov na stavebné úpravy nebytových priestorov predložiť materiál do MR na prerokovanie a odporúčenie odsúhlasenia skutočnej výšky vynaložených nákladov.

Termín: do 60 dní po posúdení nákladov odbornou komisiou

## **180 uznesenie**

### **K zmene výmery predmetu nájmu – FCC Trnava, s.r.o. – Priemyselný park Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

nájomcovi FCC Trnava, s.r.o., so sídlom Priemyselná 5, 917 01 Trnava, IČO: 31449697 zmenu výmery prenajatých nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici v Trnave, na pozemku parcely registra „C“ č. 6511/41 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 309 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Trnava, obec Trnava, okres Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 13598, označených ako stavba so súpisným číslom 2681 – administratívna budova z pôvodných 141,34 m<sup>2</sup> prenajatých priestorov na výmeru 76,24 m<sup>2</sup> prenajatých priestorov z dôvodu zníženia výmery priestorov určených ako šatne, sociálne zariadenia a sklady o výmere 23,95 m<sup>2</sup> a o spoločné priestory o výmere 41,15 m<sup>2</sup> pričom nájomné v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov po úprave výmery prenajatých nebytových priestorov je určené v súlade s VZN č. 514 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava (čl. 9, ods. 2) v spojitosti s Príkazom primátora č. 4/2023 k určovaniu výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava pre obdobie od 1.7.2023 do 30.6.2024 vo výške 3 582,27 EUR (skladovo-logistické priestory o výmere 47,20 m<sup>2</sup> x 60,91 EUR/m<sup>2</sup>/rok a spoločné priestory o výmere 29,04 m<sup>2</sup> x 24,36 EUR/m<sup>2</sup>/rok).

#### **2. Ukladá**

Správe majetku mesta Trnava, p. o.

uzatvoriť dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: 30.6.2023

**181**  
**uznesenie**

**K Obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj zariadení strojárskeho charakteru –  
časti linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj zariadení strojárskeho charakteru – častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting ako celku zloženého z: pomalobežný drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL; magnetický separátor KOMPTECH nad dopravníkom ocelevej konštrukcie; stacionárny diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC; balistický separátor KOMPTECH; pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 15,6 m; jemný drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400; pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m; kontajner a alternatívneho návrhu: predaj zariadení strojárskeho charakteru – po jednotlivých častiach linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting:

- pomalobežný drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL,
- magnetický separátor KOMPTECH nad dopravníkom ocelevej konštrukcie,
- stacionárny diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC;
- balistický separátor KOMPTECH,
- pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 15,6 m,
- jemný drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400,
- pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m,
- kontajner

**2. Schvaľuje**

Obsah kúpnej zmluvy a podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj zariadení strojárskeho charakteru – častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting v nasledovnom znení:

**Súťažné podmienky:**

**A. Základné ustanovenia**

***Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže***

1. Vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „súťaž“) je Mesto Trnava, so sídlom Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00313114.
2. Súťaž sa vyhlasuje v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. ... zo dňa .....

***Predmet súťaže***

3. Predmetom súťaže je predaj **zariadení strojárskeho charakteru – častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting** slúžiacich na mechanickú úpravu (triedenie, drvenie) komunálneho odpadu vrátane zložiek zo separovaného zberu ako celku zloženého z:
  - pomalobežný drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL
  - magnetický separátor KOMPTECH nad dopravníkom ocelevej konštrukcie
  - stacionárny diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC
  - balistický separátor KOMPTECH
  - pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 15,6 m

- jemný drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400
- pasový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m
- kontajner

**Alternatívne** je možné predložiť aj návrhy na **jednotlivé časti** linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting:

- i. pomalobežný drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL
  - ii. magnetický separátor KOMPTECH nad dopravníkom ocelevej konštrukcie
  - iii. stacionárny diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC
  - iv. balistický separátor KOMPTECH
  - v. pasový dopravník šírky 1 m a dĺžky 15,6 m
  - vi. jemný drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400
  - vii. pasový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m
  - viii. kontajner
4. Podľa vykonanej diagnostiky zo dňa 21.1.2022 boli zistené viaceré závady zariadenia a navrhnutá:
- oprava napínacích a poháňacích valcov dopravníkov, výmena ložísk
  - výmena hydr. oleja v drviči Terminátor
  - demontáž a montáž + oprava nožov RASOR, výroba nového sita, kontrola šnekov
  - výmena poškodených vodiacich valčekov na dopravníkoch
5. Časti zariadenia sa predávajú ako celok, alebo alternatívne samostatne, v stave v akom sa nachádzajú.

### Hlavné parametre súťaže

6. **Minimálna východisková kúpna cena a výška zálohy** sú uvedené v tabuľke:

#### časti linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting ako celok

Názov zariadenia	Východisková cena (EUR)	Výška zálohy (EUR)	Variabilný symbol
časti linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting (drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL+ magnetický separátor KOMPTECH + diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC + balistický separátor KOMPTECH + pasový dopravník šírky 1 m a dĺžky 15,6 m + drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400 + pasový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m + kontajner)	50 000,00	3 000,00	1012023

#### alternatívny návrh: jednotlivé časti linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting samostatne

	Názov časti zariadenia	Východisková cena (EUR)	Výška zálohy (EUR)	Variabilný symbol
I.	drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL	44 852,40	2 000,00	2012023
II.	magnetický separátor KOMPTECH	6 588,00	500,00	2022023

III.	diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC	15 660,00	1 000,00	2032023
IV.	balistický separátor KOMPTECH	17 820,00	1 000,00	2042023
V.	pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 15,6 m	2 457,90	500,00	2052023
VI.	drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400	40 780,80	2 000,00	2062023
VII.	pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m	2 287,80	500,00	2072023
VIII.	kontajner	1 019,52	500,00	2082023

7. **Lehota na predkladanie súťažných návrhov:** do 22. 8. 2023 do 10.00 hod.
8. Kritériom výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena. **V prípade, že bude ponúknutý návrh kúpnej zmluvy na predaj zariadení strojárskeho charakteru – častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting ako celku, bude tento návrh uprednostnený** pred alternatívnym návrhom t. j. predajom jednotlivých častí linky.
9. **Termíny obhliadok:** od 1. 8. 2023 do 18. 8. 2023 v pracovných dňoch v čase od 8,00 do 14,00 hod. po predchádzajúcej dohode s kontaktnou osobou (stretnutie na Zavorskej ceste 33, areál skládky tuhého komunálneho odpadu, Trnava).

#### **Kontaktná osoba vyhlasovateľa**

10. Vyhlasovateľ ako kontaktné osoby určuje:
  - technická špecifikácia a prípadná obhliadka predmetu predaja: Ing. Dominika Slezáková, tel. č. 033/32 36 104, 0918 897 149 v pracovných dňoch v čase od 8,00 hod. do 15,00 hod, e-mail [dominika.slezakova@trnava.sk](mailto:dominika.slezakova@trnava.sk)
11. Súťažné podmienky, popis technologického procesu práce zariadenia je možné získať v pracovných dňoch osobne, v MsÚ v Trnave, Trhová 3, č. dv. 104, na obhliadkach alebo na webovom sídle vyhlasovateľa: [www.trnava.sk](http://www.trnava.sk),

#### **Oprávnenia vyhlasovateľa**

12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v odôvodnených prípadoch zmeniť súťažné podmienky alebo zrušiť súťaž, rozhodnúť o splnení podmienok účasti účastníka v súťaži, odmietnuť predložený návrh alebo všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu, bez ohľadu na to, či spĺňajú podmienky súťaže, rozhodnúť o ďalšom postupe v súťaži. Vyhlasovateľ o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu písomne upovedomí tých účastníkov súťaže, ktorí už podali súťažné návrhy. V prípade formálnych nedostatkov návrhu, ktoré nemenia obsah, je navrhovateľ oprávnený vyzvať záujemcu na doplnenie alebo vykonanie opravy (časť E., bod 4 súťažných podmienok).

#### **Náhrada nákladov**

13. Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

### **B) Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy**

#### **Náležitosti súťažného návrhu**

1. Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí obsahovať:

- a) návrh kúpnej zmluvy (s vyplnenými identifikačnými údajmi kupujúceho, výškou kúpnej ceny a podpisom predkladateľa súťažného návrhu),
  - b) písomný súhlas s podmienkami súťaže (vzor tvorí prílohu súťažných podmienok),
  - c) doklad o úhrade finančnej zálohy,
  - d) oznámenie o určení kontaktných údajov (kontaktná osoba, tel. číslo, e-mail),
  - e) ďalšie doklady ak ich vyžadujú súťažné podmienky.
2. Ak súťažné podmienky neustanovujú inak, ku všetkým písomnostiam, ktoré nie sú vyhotovené v slovenskom jazyku, sa musí priložiť preklad vykonaný prekladateľom zapísaným v príslušnom zozname podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov; to sa nevzťahuje na listiny napísané v českom jazyku. Všetky písomnosti sa predkladajú v origináli alebo v úradne overenej kópii; návrh zmluvy sa predkladá výlučne v origináli.

### **Návrh kúpnej zmluvy**

3. Účastník súťaže je povinný spracovať návrh zmluvy podľa vzoru, ktorý je neoddeliteľnou prílohou súťažných podmienok. Ustanovenia návrhu zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné. Účastník súťaže je povinný doplniť iba nasledovné vyznačené údaje:
  - a) **identifikačné údaje**, pričom
    - ak je účastník súťaže zapísaný v inom ako obchodnom registri, uvedie zápis v inom registri;
    - ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, popri údajoch uvedených v návrhu zmluvy uvedie obchodné meno, meno a priezvisko, ako aj rodné priezvisko, miesto podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, dátum narodenia, štátne občianstvo;
    - ak účastník súťaže niektorým z uvedených identifikačných údajov nedisponuje, možno ho z návrhu zmluvy vypustiť;
  - b) **názov** kupovaného zariadenia:  
 časti linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting ako celku zloženého z: pomalobežný drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL; magnetický separátor KOMPTECH nad dopravníkom ocelevej konštrukcie; stacionárny diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC; balistický separátor KOMPTECH; pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 15,6 m; jemný drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400; pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m; kontajner  
  
alternatívny návrh:  
  
**názov jednotlivých častí** kupovaného zariadenia
  - c) **výšku kúpnej ceny** predmetu kúpy (číslom a slovom). Súčasťou kúpnej ceny nie sú náklady kupujúceho na demontáž a prepravu zariadenia. Demontáž a prepravu zariadenia zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.
  - d) **podpis zmluvy** a uvedenie osoby, ktorá návrh zmluvy podpísala, tlačným písmom.
4. Návrh zmluvy musí byť spracovaný v slovenskom jazyku a zo strany účastníka riadne podpísaný oprávnenou osobou (spravidla štatutárnym orgánom, ak je účastník súťaže právnickou osobou). Ak za účastníka súťaže koná splnomocnená osoba, k návrhu zmluvy sa priloží aj úradne osvedčené plnomocnenstvo. Kúpnu zmluvu bude úspešný uchádzač podpisovať najneskôr do 60 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

### **Určenie kontaktných údajov**

5. Účastník súťaže uvedie kontaktnú osobu s uvedením jej mena a priezviska, telefónneho čísla a emailovej adresy; účastník súťaže ďalej uvedie vlastnú korešpondenčnú adresu určenú na doručovanie písomností súvisiacich so súťažou.

### C) Doručenie a lehota na podávanie súťažných návrhov

1. Písomný súťažný návrh možno predložiť vyhlasovateľovi výlučne v lehote určenej na predkladanie súťažných návrhov t. j. do **22. 8. 2023 do 10,00 hod.** a to osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Ulica Trhová 3, Trnava (v pracovných dňoch), alebo prostredníctvom pošty na adresu Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi. Vyhlasovateľ opatrí doručený súťažný návrh podacou pečiatkou s vyznačením dátumu a času doručenia,
2. Súťažný návrh je potrebné predložiť v uzatvorenej obálke s uvedením:
  - a) identifikačných údajov účastníka súťaže na zadnej strane zalepenej obálky a prelepenú časť obálky vlastnoručne podpísať,
  - b) výrazného označenia súťaže v alternatívach:
    - „NEOTVÁRAŤ - OVS - predaj častí linky ako celku“
    - pri alternatívnom návrhu: „NEOTVÁRAŤ - OVS - predaj častí linky - názov časti zariadenia“  
napr. „NEOTVÁRAŤ - OVS - predaj častí linky - magnetický separátor KOMPTECH“
  - c) adresy vyhlasovateľa: Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava
3. Účastník súťaže je oprávnený podať na predaj častí linky ako celku len jeden súťažný návrh, prípadne pri alternatívnom návrhu je oprávnený podať na každú z častí zariadenia len jeden súťažný návrh. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.
4. Účastník súťaže je viazaný svojím súťažným návrhom až do ukončenia súťaže, najneskôr do písomného oznámenia o výsledkoch súťaže.

### D) Finančná záloha

#### Zloženie finančnej zálohy

1. Účastník súťaže je povinný pred podaním každého súťažného návrhu zložiť návratnú finančnú zálohu v stanovenej výške podľa časti A, bod 6 za každý súťažný návrh na účet vyhlasovateľa číslo.: SK23 0200 0000 3500 2692 5212, VÚB, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, pobočka Trnava, variabilný symbol podľa časti A, bod 6 a ako špecifický symbol identifikačné číslo (IČO) účastníka súťaže, prípadne iný jednoznačný identifikátor účastníka súťaže. Zložením finančnej zálohy sa rozumie deň jej pripísania na účet vyhlasovateľa. Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet vyhlasovateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Zloženie finančnej zálohy je účastník súťaže povinný preukázať dokladom o úhrade, ktorý musí byť súčasťou predloženého súťažného návrhu.
2. Záloha zložená víťazom súťaže bude započítaná na úhradu kúpnej ceny.
3. Žiaden z účastníkov súťaže nemá nárok na výplatu úrokov z peňažných prostriedkov zložených na účte vyhlasovateľa, ktoré tvoria zálohu.
4. V prípade, že záujemca, ktorý predložil návrh kúpnej zmluvy a ktorého návrh kúpnej zmluvy bol Majetkovou komisiou vybraný ako najvhodnejší, akýmkoľvek spôsobom zmarí uzatvorenie zmluvy, záloha sa v takom prípade nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou súťaže.

5. V prípade, že záujemca, ktorý sa zúčastnil elektronickej aukcie podľa týchto podmienok súťaže, ponúkne najvyššiu sumu v tejto elektronickej aukcii a následne akýmkoľvek spôsobom zmarí uzatvorenie kúpnej zmluvy, záloha sa v takom prípade nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou súťaže.
6. V prípade, že záujemca, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava vybraný ako najvhodnejší, odstúpi od uzavretia zmluvy, záloha sa v takom prípade nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou súťaže.

### **Vrátenie finančnej zálohy**

7. Účastníkom, ktorí nepostúpia do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie, bude záloha vrátená najneskôr do 15 dní po vyhodnotení písomných súťažných návrhov.
8. Neúspešným účastníkom súťaže alebo záujemcom o účasť v súťaži bude záloha vrátená po termíne ukončenia elektronickej aukcie, najneskôr do 15 dní po ukončení súťaže.
9. V prípade zrušenia súťaže na predaj ako celku, alebo súťaže na niektorú z častí zariadenia bude záloha vrátená najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zrušenia súťaže.

## **E) Výber najvhodnejšej ponuky**

### **Posúdenie splnenia súťažných podmienok**

1. Posúdenie súťažných návrhov sa uskutoční na zasadnutí Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva (ďalej len „Majetková komisia“), ktoré je neverejné.
2. Majetková komisia posúdi, či predložené súťažné návrhy zodpovedajú zverejnených súťažným podmienkam vyhlasovateľa a rozhodne, či návrh zaradí do vyhodnotenia. Súťažné návrhy, ktoré boli doručené po uplynutí stanovenej lehoty, budú vyradené.
3. Majetková komisia preskúma predložený súťažný návrh každého účastníka, či:
  - **neobsahuje** žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v týchto súťažných podmienkach,
  - **obsahuje** všetky požadované doklady a dokumenty uvedené v časti B. súťažných podmienok a či účastník zložil finančnú zálohu podľa časti D. súťažných podmienok, ako aj, či návrh spĺňa akékoľvek ďalšie náležitosti uvedené v súťažných podmienkach.
4. Ak súťažný návrh má len formálne nedostatky, najmä ak neobsahuje všetky požadované náležitosti, ktoré nie sú podstatného charakteru, vyhlasovateľ vyzve príslušného účastníka, aby v lehote do troch pracovných dní od doručenia výzvy odstránil nedostatky súťažného návrhu.
5. Majetková komisia vylúči súťažný návrh účastníka, ak:
  - a) v lehote na predkladanie súťažných návrhov nezložil finančnú zálohu podľa týchto súťažných podmienok,
  - b) návrh nespĺňa požadované náležitosti a podmienky uvedené v týchto súťažných podmienkach, alebo ak účastník neodstránil v stanovenej lehote nedostatky súťažného návrhu,
  - c) nepredložil požadované alebo platné doklady, alebo
  - d) poskytol nepravdivé, neúplné alebo skreslené informácie.
6. Vyhlasovateľ písomne oznámi účastníkovi jeho vylúčenie zo súťaže s uvedením dôvodu vylúčenia.
7. V prípade, že bude ponúknutý návrh kúpnej zmluvy na predaj zariadení strojárskeho charakteru – častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting ako celku, bude tento návrh uprednostnený pred alternatívnym návrhom t.j. predajom jednotlivých častí linky.

8. V prípade, že do súťaže bude predložený len jeden súťažný návrh na celok / na niektorú z častí zariadenia, ktorý zároveň spĺňa všetky podmienky súťaže, môže Majetková komisia Mestského zastupiteľstva vyhodnotiť predložený návrh ako najvhodnejší, súťaž ukončiť bez elektronickej aukcie a odporučiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predložený návrh.
9. Po vyhodnotení splnenia podmienok súťaže postupujú predkladatelia súťažných návrhov do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie.

### **Elektronická aukcia**

10. Východisková kúpna cena pri elektronickej aukcii bude najvyššia suma z predložených ponúk.
11. Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené vo výzve na účasť v elektronickej aukcii, ktorá bude zaslaná každému účastníkovi, e-mailom, ktorý účastník uviedol v dokumentoch tvoriacich prílohy k návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy.
12. Výzva na účasť v elektronickej aukcii bude zaslaná najneskôr do 5 pracovných dní po vyhodnotení návrhov Majetkovou komisiou Mestského zastupiteľstva.
13. Kritériom výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy na príslušnú časť zariadenia je najvyššia kúpna cena ponúknutá v elektronickej aukcii.

### **Schválenie najvhodnejšieho návrhu a oznámenie o výsledku súťaže**

14. Súťaž končí schválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa uskutoční po vyhodnotení najvhodnejšieho návrhu Majetkovou komisiou Mestského zastupiteľstva a prípadnej elektronickej aukcii.
15. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne, najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava o schválení najvhodnejšieho návrhu.

### **F) Úhrada kúpnej ceny**

V zmysle VZN č. 290 o zmluvných prevodoch v platnom znení je potrebné uhradiť kúpnu cenu nasledovne: 60 % kúpnej ceny pri podpísaní kúpnej zmluvy a zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 6 mesiacov od uzavretia kúpnej zmluvy.“

### **Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:**

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., č.ú. SK59 0200 0000 0000 2692 5212



ako **predávajúci**

**a**

a) fyzická osoba:

Meno a priezvisko: ..... rod. ....

nar. ...., r. č. ....

bytom: .....

Bankové spojenie: .....

a manž.

Meno a priezvisko: ..... rod. ....

nar. ...., r. č. ....

bytom: .....

Bankové spojenie: .....

b) právnická osoba:

Obchodné meno: .....

Sídlo: .....

Zastúpená: .....

IČO: .....

DIČ: .....

Bankové spojenie: .....

Zápis do obchodného registra SR: .....

c) fyzická osoba - podnikateľ

Obchodné meno: .....

Miesto podnikania: .....

IČO: .....

DIČ: .....

Bankové spojenie: .....

Zápis do príslušného registra: .....

ako **kupujúci**

uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. .... zo dňa ..... túto

**kúpnu zmluvu**

**I.**

## Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je predaj zariadenia strojárskeho charakteru - častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting ako celku zloženého z: pomalobežný drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL; magnetický separátor KOMPTECH nad dopravníkom oceľovej konštrukcie; stacionárny diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC; balistický separátor KOMPTECH; pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 15,6 m; jemný drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400; pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m; kontajner (ďalej len zariadenie).

### Alternatívny návrh:

Predmetom tejto zmluvy je predaj zariadenia strojárskeho charakteru – ..... (ďalej len zariadenie) – *súťažiaci uvedie názov časti zariadenia, o ktoré má záujem.*

## II.

### Vyhlásenia zmluvných strán

- 1) Predávajúci na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. .... zo dňa ..... predáva zariadenie uvedené v článku I. tejto zmluvy, v stave v akom sa nachádza, kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva /*podielového spoluvlastníctva/ bezpodielového spoluvlastníctva manželov.*
- 2) Technický stav zariadenia: .....
- 3) Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom zariadenia fyzickou prehliadkou, je mu jeho právny a faktický stav známy a v takomto ho preberá do svojho vlastníctva.

## III.

### Kúpna cena a platobné podmienky

- 1) Predávajúci predáva kupujúcemu zariadenie za dohodnutú kúpnu cenu ..... eur. slovom ..... eur. (*doplní záujemca o kúpu v súlade s bodom B) súťažných podmienok.*) Súčasťou kúpnej ceny nie sú náklady kupujúceho na demontáž a prepravu zariadenia.
- 2) Kupujúci dňa ..... uhradil sumu ..... eur, slovom ..... eur ako zálohu pri obchodnej verejnej súťaži, ktorá sa mu ako víťazovi nevrátila, je preddavkom kúpnej ceny a započítava sa na úhradu časti kúpnej ceny.

#### Alt. 1

- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že nesplatenú časť kúpnej ceny vo výške ..... eur, slovom ..... eur uhradí kupujúci na účet predávajúceho pri podpise tejto zmluvy.

#### Alt. 2

- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že nesplatenú časť kúpnej ceny vo výške ..... eur, slovom ..... eur uhradí kupujúci na účet predávajúceho v súlade s VZN č. 290 v platnom znení, t.j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpísaní kúpnej zmluvy a zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 6 mesiacov od uzavretia kúpnej zmluvy.

## IV.

### Nadobudnutie vlastníctva

- 1) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k zariadeniu úplným zaplatením kúpnej ceny.

- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci odovzdá zariadenie kupujúcemu do 15 dní odo dňa úplného uhradenia kúpnej ceny. O odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany protokol.
- 3) Demontáž a prepravu zariadenia zabezpečí na vlastné náklady kupujúci.

## V.

### Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 2) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou, ktoré ňou nie sú upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 4) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží 2 rovnopisy.
- 5) Predaj predmetu predaja schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. .... zo dňa ..... a jedná sa o prevod podľa ustanovenia 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda na základe obchodnej verejnej súťaže.
- 6) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení v Centrálnom registri zmlúv.
- 7) Zmluva bola zverejnená Mestom Trnava dňa ..... (vyplní MsÚ po zverejnení).

### 3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Realizovať obchodnú verejnú súťaž

Termín: do 30.9.2023

## 182 uznesenie

### K predĺženiu prenájmu pozemku pod predajným stánkom na Ulici Vladimíra Clementisa (T-PRESS, spol. s r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

predĺženie prenájmu pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, v k. ú. Trnava, časť parcely reg. „C“ č. 5671/92 pod predajným stánkom evid. č. 1019, č. st. 20, využívaným na maloobchodný predaj periodickej a neperiodickej tlače, tabaku a tabakových výrobkov a doplnkového sortimentu nepotravinárskeho a potravinárskeho charakteru, okrem predaja alkoholických nápojov v spotrebiteľskom balení na Ulici Vladimíra Clementisa v Trnave, vo výmere 6,95 m<sup>2</sup> spoločnosti T-PRESS, spol. s r. o., so sídlom v Trnave, Ulica Vajanského 18, IČO: 34 129 961, za cenu nájmu 0,3056 eura/m<sup>2</sup>/deň, platnú pre rok 2023, počnúc rokom 2024 upravovanú o oficiálne oznámené % inflácie, na dobu určitú, od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2024 s výpovednými lehotami:

\* 3 mesiace

- ak nájomca bez súhlasu prenajímateľa zmení predávaný sortiment,

- ak nájomca neuhradí na základe výzvy ani v náhradnom termíne splátku nájomného,
  - ak nájomca nebude rešpektovať výzvu mesta na zohľadnenie údržby predajného stánku, alebo zmenu vzhľadu stánku,
  - ak prenajímateľ alebo nájomca bude aj po predchádzajúcom upozornení porušovať povinnosti, ku ktorým ho zaväzuje nájomná zmluva,
- \* 6 mesiacov
- ak bude v predmetnom území uvažovaná výstavba v súlade s Územným plánom sídelného útvaru mesta Trnava

*podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa prenájom majetku mesta schvaľuje v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že ide o prenájom pozemku tomu istému nájomcovi a za nezmenených podmienok*

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť primátorovi mesta dodatok k nájomnej zmluve v zmysle bodu 1 uznesenia na podpis

Termín: do 30.6.2023

## **183 uznesenie**

### **K odkúpeniu pozemku na ulici Kamenná cesta v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

kúpu pozemku zapísanom na LV č. 5243 v k.ú. Trnava, parc. reg. E č. 1890 o výmere 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, z výlučného vlastníctva Ing. Karola Medoviča, rod. xxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxxxx, 949 01 Nitra-Zobor, do výlučného vlastníctva Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00313114, za kúpnu cenu vo výške 3 343,20 eur, ktorá bola vypočítaná tak, že zo všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom č. 17/2023 zo dňa 24.04.2023, spracovaným znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie: odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Františkom Drobným, vo výške 3 503,20 eur, t. j. 11,60 eur/m<sup>2</sup>, bola odpočítaná cena za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 160,00 eur.

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 15.07.2023

Odbor právny

b) pripraviť kúpnu zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane na podpis

Termín: do 31.10.2023

**184**  
**uznesenie**

**K predaju pozemkov pod trafostanicami na Ulici Chovateľskej, Nezábudkovej  
a pri Tenisovom centre Trnava v Trnave**  
(Západoslovenská distribučná, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

- spôsob prevodu kúpnu zmluvou pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava, v katastrálnom území Trnava:

a) novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 3410/58, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup> za cenu 1 060,20 eura a novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 3410/59, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup> za cenu 176,70 eura (oddelené z pôvodného pozemku parcela registra „C“ č. 3410/38, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Trnava), zapísaných na LV č. 5000, v k. ú. Trnava na Ulici Chovateľskej v Trnave, v zmysle Geometrického plánu č. 64/2022, úradne overenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom G1-248/2023 dňa 28.02.2023, vyhotoveného spoločnosťou GEODETI, s.r.o., Priehradná ul. č. 1, 949 01 Nitra, od Mesta Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 74 Trnava, IČO: 00 313 114 do majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava, IČO: 36 361 518,

b) novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 8252/102, druh pozemku ostatná plocha o výmere 30 m<sup>2</sup> za cenu 3 393,30 eura a novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 8252/103, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup> za cenu 1 017,99 eura (oddelené z pôvodného pozemku parcela registra „C“ č. 8252/92 a 8252/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Trnava), zapísaných na LV č. 5000, v k. ú. Trnava na Ulici Nezábudkovej v Trnave, v zmysle Geometrického plánu č. 63/2022, úradne overenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom G1-192/2023 dňa 20.02.2023, vyhotoveného spoločnosťou GEODETI, s.r.o., Priehradná ul. č. 1, 949 01 Nitra, od Mesta Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 74 Trnava, IČO: 00 313 114 do majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava, IČO: 36 361 518,

c) novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 3540/51, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> za cenu 1 827,15 eura a novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 3540/52, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup> za cenu 609,05 eura (oddelené z pôvodného pozemku parcela registra „C“ č. 3540/32, druh pozemku ostatná plocha vo vlastníctve Mesta Trnava), zapísaných na LV č. 5000, v k. ú. Trnava pri Tenisovom Centre Trnava, v zmysle Geometrického plánu č. 65/2022, úradne overenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom G1-247/2023 dňa 28.02.2023, vyhotoveného spoločnosťou GEODETI, s.r.o., Priehradná ul. č. 1, 949 01 Nitra, od Mesta Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 74 Trnava, IČO: 00 313 114 do majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava, IČO: 36 361 518,

Kúpna cena pozemkov je stanovená na základe znaleckého posudku zo dňa 15.03.2023, č. 16/2023 vyhotoveným znalcom Ing. Miroslavom Velkom, výkon činnosti Devínska cesta 1D, 841 04 Bratislava a predstavuje sumu spolu 8 084,39 eura slovom osemtisícosemdesiatštyri eur a tridsaťdeväť centov (t.j. 8 084,39 = 1 827,15 + 609,05 + 3 393,30 + 1 017,99 + 1 060,20 + 176,70).

Predaj majetku sa uskutočňuje v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako predaj pozemkov pod existujúcou stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, t. j. spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností na prevod vlastníctva nehnuteľností podá Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako kupujúci a zároveň uhradí všetky poplatky s tým spojené.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) OM

zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy

Termín: do 31.07.2023

b) OP

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis druhej zmluvnej strane

Termín: do 30.09.2023

## **185 uznesenie**

### **K ukončeniu nájomnej zmluvy č. 870/2013 v znení neskorších dodatkov na prenájom pozemkov pod autobusovými prístreškami a reklamnými zariadeniami (euro AWK, spol. s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s ukončením spolupráce uplynutím doby platnosti zmlúv uzatvorených so spoločnosťou euroAWK, spol. s.r.o., Bajkalská 198, Bratislava, IČO: 35 808 683;

- nájomnej zmluvy c. č. 870/2013 na prenájom pozemkov pod autobusovými prístreškami a reklamnými zariadeniami, o podmienkach prevádzky prístreškov na autobusových zastávkach a o prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na majetku vo vlastníctve mesta, v znení 5 dodatkov: dodatku č. 1 c. č. 131/2017, dodatku č. 2 c. č. 982/2017, dodatku č. 3 c. č. 593/2020, dodatku č. 4 c. č. 710/2021, dodatku č. 5 c. č. 228/2023,

- nájomnej zmluvy c. č. 1009/2021, zo dňa 16.6.2021, ktorej predmetom nájmu je umiestnenie nového autobusového prístrešku na Okružnej ulici, riadnym uplynutím doby nájmu oboch zmlúv k 31.7.2023.

#### **2.Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

zaslať výpis uznesenia spoločnosti

Termín: do 17.7.2023

**186**  
**uznesenie**

**K súhlasu s umiestnením vnútorných rozvodov optického telekomunikačného vedenia  
v nájomných bytových domoch mesta Trnava**  
(Slovak Telekom, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**

**s vedením vnútorných rozvodov optického telekomunikačného vedenia v 4 nájomných bytových domoch vo vlastníctve Mesta Trnava, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava, k.ú. Trnava:**

a/ na ul. Vladimíra Clementisa č.72,73,74,75,76, súp.č.7683 na pozemku parc.č. 5671/278,  
b/ na ul. Vladimíra Clementisa 77,78, súp.č. 7684 na pozemku parc.č. 5671/279,  
c/ na ul. Vladimíra Clementisa 79,80,81,82,83, súp.č. 7685 na pozemku parc.č. 5671/280,  
d/ na ul. J.G. Tajovského 20,21, súp.č. 7951 na pozemku parc.č. 1635/218,

podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, **pre Slovak Telekom, a.s., IČO 35 763 469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, za podmienky uzavretia dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností, s jednorazovou náhradou stanovenou zvlášť za každý uvedený bytový dom vo vlastníctve Mesta Trnava na pozemku Mesta Trnava:**

a/ na ul. Vladimíra Clementisa č. 72,73,74,75,76, súp.č. 7683 na parc.č. 5671/278, za náhradu 340 eur,  
b/ na ul. Vladimíra Clementisa 77,78, súp.č. 7684 na parc.č. 5671/279, za náhradu 230 eur,  
c/ na ul. Vladimíra Clementisa 79,80,81,82,83, súp.č.7685 na parc.č. 5671/280, za náhradu 340 eur,  
d/ na ul. J.G. Tajovského 20,21, súp.č. 7951 na parc.č. 1635/218, za náhradu 230 eur,

t. j. za celkovú náhradu vo výške 1.140 eur a za podmienky, že po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník na vlastné náklady dotknuté nehnuteľnosti do predošlého stavu, resp. do stavu zodpovedajúceho ich predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu.

**2. Schvaľuje**

**uzatvorenie dohody so Slovak Telekom, a.s., IČO 35 763 469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností** vo vlastníctve Mesta Trnava v k.ú. Trnava:

a/ bytového domu na ul. Vladimíra Clementisa č. 72,73,74,75,76, súp.č. 7683 na parc.č. 5671/278 a pozemku parc.č. 5671/278, za náhradu 340 eur,  
b/ bytového domu na ul. Vladimíra Clementisa 77,78, súp.č. 7684 na parc.č. 5671/279 a pozemku parc.č. 5671/279, za náhradu 230 eur,  
c/ bytového domu na ul. Vladimíra Clementisa 79,80,81,82,83, súp.č. 7685 na parc.č. 5671/280 a pozemku parc.č. 5671/280, za náhradu 340 eur,  
d/ bytového domu na ul. J.G. Tajovského 20,21, súp.č. 7951 na parc.č. 1635/218 a pozemku parc.č. 1635/218, za náhradu 230 eur,

t. j. za celkovú náhradu vo výške 1.140 eur a za podmienky, že po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník na vlastné náklady dotknuté nehnuteľnosti do predošlého stavu, resp. do stavu zodpovedajúceho ich predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu.

*V prípade, že k uzavretiu dohody/dohôd dôjde až v nasledujúcom roku, kedy budú v platnosti v zmysle Zásad už nové sadzby náhrad, bude ich výška primerane upravená.*

### 3. Ukladá

#### Mestskému úradu v Trnave

a) odboru majetkovému

pripraviť podklady pre uzatvorenie dohody/dohôd v zmysle bodu 2. schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 30.7.2023

b) odboru právnomu

pripraviť dohodu/dohody v zmysle bodu 2. schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 60 dní po predložení podkladov podľa bodu 3. písm.a) tohto uznesenia

## 187 uznesenie

### **K predaju spoluvlastníckych podielov na pozemku pod bytovým domom na ulici Špačinská cesta v Trnave**

(vlastníci bytov v BD na ulici Špačinská cesta č. 644/76,78 v Trnave)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

**predaj spoluvlastníckych podielov na pozemku** vo vlastníctve Mesta Trnava, zapísanom na LV č. 5 000, v k. ú. Trnava, parc. reg. „C“ č. 5393, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s celkovou výmerou 384 m<sup>2</sup>, vo výške zodpovedajúcej spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu so súp. č. 644, na ulici Špačinská cesta č. 644/76,78 v Trnave, vlastníkom bytov, zapísaným na LV č. 7764, k.ú. Trnava, za kúpnu cenu 0,1162 eura/m<sup>2</sup> nasledovne :

1. podielu 5566/66042 do výlučného vlastníctva, vlastníkovi bytu č. 1, Mgr. Eduard Guniš, rod. xxxxx, xxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, za kúpnu cenu 3,76 eura,
2. podielu 3886/66042 do výlučného vlastníctva, vlastníkovi bytu č. 2, Martina Jurinová, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, za kúpnu cenu 2,63 eura,
3. podielu 7158/66042 do výlučného vlastníctva vlastníkovi bytu č. 3, Lukáš Haas, rod. xxxx, nar. xxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, za kúpnu cenu 4,84 eura,
4. podielu 5478/66042 do výlučného vlastníctva, vlastníkovi bytu č. 4, Ing. Miloš Mikinič, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, za kúpnu cenu 3,70 eura,
5. podielu 5405/66042 do výlučného vlastníctva, vlastníkovi bytu č. 5, Alžbeta Vermešová, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, za kúpnu cenu 3,65 eura,
6. podielu 5498/66042 do výlučného vlastníctva, vlastníkovi bytu č. 6, Jana Repková, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, za kúpnu cenu 3,71 eura,
7. podielu 5408/66042 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vlastníkom bytu č. 7, Ing. Miroslav Málík, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxx a Mgr. Jana Málíková, rod. xxxxxx, nar. xxxxxxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxxxxx, Zvončín, spolu za kúpnu cenu 3,65 eura,
8. podielu 3876/66042 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vlastníkom bytu č. 8, Martin Florian, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxx a Mgr. Jana Florianová, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, spolu za kúpnu cenu 2,62 eura,
9. podielu 7294/66042 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vlastníkom bytu č. 9, Marcel Martinický, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxx a Lucia Martinická, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, spolu za kúpnu cenu 4,93 eura,
10. podielu 5396/66042 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vlastníkom bytu č. 10, Ján Soldán, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxx a Veronika Soldanová, rod. xxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxxxxx, Trnava, spolu za kúpnu cenu 3,65 eura,



11. podielu 5518/66042 do výlučného vlastníctva, vlastníkovi bytu č. 11, Bytové družstvo so sídlom v Trnave, so sídlom Ludvika van Beethovena 26, 917 08 Trnava, IČO: 00175480, za kúpnu cenu 3,73 eura,
12. podielu 5559/66042 do výlučného vlastníctva, vlastníkovi bytu č. 12, Alžbeta Poláčková, rod. xxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx, Trnava, za kúpnu cenu 3,76 eura,

*s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.*

*Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu predaja pozemku pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.*

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) Odboru majetkovému  
zabezpečiť náležitosti pre spracovanie kúpnej zmluvy

Termín: do 15. 07.2023

b) Odboru právneho

pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť druhej zmluvnej strane na podpis.

Termín: 30. 11. 2023

## **188 uznesenie**

**K súhlasu s použitím pozemkov na zateplenie bytového domu  
na Špačinskej ceste v Trnave**  
(vlastníci bytov v BD na ulici Špačinská cesta č. 644/76,78 v Trnave)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

### **1. Súhlasí**

**s použitím pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava, parc. reg. C č. 5393 a 5394/1 k.ú. Trnava,** na účely realizácie tepelnej ochrany a obnovy bytového domu so súpisným číslom 644 na pozemku parc. reg. C č. 5393 k. ú. Trnava, v rámci stavby „Tepelná ochrana a obnova bytového domu“ podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom pre účely stavebného povolenia, pre vlastníkov bytov v bytovom dome na ulici Špačinská cesta č. 644/76,78 v Trnave ako stavebníkov, za splnenia podmienok daných príslušným stavebným úradom v rámci stavebného konania a nasledovných podmienok:

- a) počas realizácie obnovy bytového domu a vykonávania stavebných prác je potrebné dodržiavať podmienky ochrany jestvujúcej zelene a ochrany chránených živočíchov,
- b) v rámci realizácie nesmie prísť k záberu a znehodnoteniu príľahlých pozemkov, k znečisťovaniu verejného priestranstva a miestnych komunikácií,
- c) po ukončení prác je potrebné dať pozemky do pôvodného stavu,
- d) poškodenie zelene a zariadení mobiliáru umiestnených na predmetných pozemkoch bezodkladne ohlásiť Mestu Trnava ako vlastníkovi pozemkov.

### **2. Schvaľuje**

**zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena,** spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava a každodobého vlastníka **pozemku parc. reg. C č. 5394/1, k.ú. Trnava,** strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti zateplenie obvodovej steny bytového domu so súp. č. 644 a odkvapový chodník k bytovému domu súp. č. 644 na ulici Špačinská cesta č. 644/76,78 v Trnave, zrealizované v rámci stavby „Tepelná ochrana a obnova bytového

domu“, v prospech každodobých vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu so súp. č. 644 na pozemku parcele reg. C č. 5393 v k.ú. Trnava, zapísaných na LV č. 7764, rozsah ktorého bude určený na základe porealizačného geometrického plánu, ktorý zabezpečí oprávnená strana na svoje náklady po realizácii stavby. Správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude hradiť oprávnená strana.

### 3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 15.07.2023

Odbor právny

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane na podpis

Termín: do 31.10.2023

Odbor majetkový

c) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 30 dní odo dňa predloženia porealizačného geometrického plánu

Odbor právny

d) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane na podpis

Termín: do 90 dní odo dňa postúpenia podkladov odborom majetkovým

## 189 uznesenie

### K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie skrinky PODB pre optickú prípojku (Slovak Telekom, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Súhlasí

s použitím pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, parc. reg. C č. 8789/1 k.ú. Trnava, na účely umiestnenia novej skrinky PODB v rámci stavby „FTTH\_SK\_Trnava\_Chovatelska\_Agropodnik2023“ podľa projektovej dokumentácie stavby schválenej stavebným úradom, pre stavebníka, resp. investora spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - Ružinov, IČO: 35 763 469, za splnenia podmienok daných príslušným stavebným úradom v rámci stavebného konania a nasledovných podmienok:

- skrinka PODB bude umiestnená v dotyku na jestvujúce oplotenie tak, aby nebola rušivým prvkom v území,
- poskytnutie jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností vo výške 280,00 eur za umiestnenie 1 ks skrinky PODB, formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností.

#### 2. Schvaľuje

**uzatvorenie dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti** medzi Mestom Trnava ako povinným a Slovak Telekom, a. s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - Ružinov, IČO: 35 763 469 ako oprávneným v súlade so zákonom č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, pozemku parc. reg. C č. 8789/1, k. ú. Trnava, vo výške jednorazovej primeranej náhrady 280,00 eur za umiestnenie 1 ks skrinky POdB.

### **3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 15.07.2023

Odbor právny

b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane na podpis

Termín: do 31.10.2023

## **190 uznesenie**

### **K súhlasu s použitím pozemkov Mesta v k. ú. Zavar, pre umiestnenie prístupovej komunikácie pre objekt „Skladová hala“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

v rámci územného konania s použitím pozemkov v k. ú. Zavar, parc. reg. „C“ č. 209/103 a 209/178, zapísaných na LV č. 2551, vo vlastníctve Mesta Trnava, na umiestnenie prístupovej komunikácie k objektu „Skladová hala“, žiadateľovi Mgr. Marekovi Novosadovi, bytom xxxxxxxxxx, Ružindol, s podmienkou, že na komunikáciu bude vypracovaná projektová dokumentácia, ktorá bude riadne odsúhlasená stavebným úradom.

#### **2.Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

zaslať výpis z uznesenia stavebníkovi

Termín: do 17.7.2023

## **191 uznesenie**

### **K súhlasu s použitím pozemkov v k. ú. Trnava pre stavbu „BD -Amadeus“ (Mozartova Development, s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s použitím pozemkov v k. ú. Trnava, vo vlastníctve Mesta Trnava, pre umiestnenie prípojok k stavebnému povoleniu k stavbe „Bytový dom – AMADEUS“:

SO – 03 Areálová splašková kanalizácia (dotknuté Mestské pozemky: 1635/46, 1635/60) záber na Mestských pozemkoch 14,20 m  
SO – 05 Areálový rozvod vody (dotknuté Mestské pozemky: 1635/79, 1635/164, 1635/60) záber na Mestských pozemkoch 8,40 m  
SO – 06 Zásobovanie elektrinou, NN, VN, VO (dotknuté Mestské pozemky: 1635/135, 1635/264, 1635/263, 1635/79, 1635/60) záber na Mestských pozemkoch 2 x 66 m v jednom výkope  
SO – 07 Telekomunikácie, slaboprúd (dotknuté Mestské pozemky: 1635/90, 1635/79, 1635/164, 1635/60, 1635/163) záber na Mestských pozemkoch 120,6 m

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

zaslať výpis z uznesenia stavebníkovi

Termín: do 17.7.2023

## **192 uznesenie**

### **K zriadeniu vecného bremena na pozemkoch mesta Trnava na rozšírené teleso cesty č. III/1279 pri križovatke Bernolákova - Sladovnícka“ (Trnavský samosprávny kraj)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

**zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena** v prospech Trnavského samosprávneho kraja, IČO 37 836 901, Starohájska 10, Trnava a každodobého vlastníka cesty č. III/1279, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaných na LV č. 5000, parc.reg.“C“:

- 1/ parc.č. 8958/6 zast.pl. a nádvorie s výmerou 93 m<sup>2</sup>,
  - 2/ parc.č. 8958/7 zast.pl. a nádvorie s výmerou 91 m<sup>2</sup>,
  - 3/ parc.č. 8958/4 zast.pl. a nádvorie s výmerou 96 m<sup>2</sup>,
  - 4/ parc.č. 8958/5 zast.pl. a nádvorie s výmerou 65 m<sup>2</sup>,
  - 5/ parc.č. 8958/20 zast.pl. a nádvorie s výmerou 3 m<sup>2</sup>,
  - 6/ parc.č. 8958/21 zast.pl. a nádvorie s výmerou 11 m<sup>2</sup>,
  - 7/ parc.č. 8949/2 zast.pl. a nádvorie s výmerou 1 m<sup>2</sup> a
  - 8/ parc.č. 9063/3 zast.pl. a nádvorie s výmerou 3 m<sup>2</sup>
- existenciu rozšírených častí cesty č. III/1279.

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a/ pripraviť podklady pre uzatvorenie zmluvy v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 15.7.2023

Odbor právny

b/ pripraviť zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane

Termín: do 30 dní po predložení podkladov podľa bodu 2. písm.a) tohto uznesenia

**193**  
**uznesenie**

**K zriadeniu vecného bremena v prospech TAVOS, a. s. na uloženie kanalizácie  
na pozemku mesta Trnava v rámci stavby  
„Prepojovacia komunikácia Bratislavská – Nerudova - dopravná a technická  
infraštruktúra“ v Trnave“  
(L REAL, s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

a/ **použitie pozemku** v k. ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava parc.reg.“C“ parc.č. 8400/1 na vybudovanie „SO H.11 – ochrana a prekládka tlakovej kanalizácie – OK 40 Bratislavská“ v rámci stavby „Prepojovacia komunikácia Bratislavská – Nerudova - dopravná a technická infraštruktúra“, pre L REAL, s.r.o., IČO 36 771 333, so sídlom Novonosická 1861/144, Púchov – Horné Kočkovce 020 01.

b/ **zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena** in personam v prospech TAVOS, a.s., IČO 36 252 484, Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc.reg.“C“ parc.č. 8400/1, zapísanom na LV č. 5000, k.ú. Trnava, uloženie stavebného objektu „SO H.11 – ochrana a prekládka tlakovej kanalizácie – OK 40 Bratislavská“ v rámci stavby „Prepojovacia komunikácia Bratislavská – Nerudova - dopravná a technická infraštruktúra“ v rozsahu podľa geometrického plánu na určenie rozsahu vecného bremena, ktorý zabezpečí na vlastné náklady L REAL, s.r.o. , za jednorazovú odplatu vo výške 230 eura za celkovú dĺžku vedenia 44,275 m na uvedenom pozemku, ktorej platiteľom bude L REAL, s.r.o., IČO 36 771 333.

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a/ pripraviť podklady pre uzatvorenie zmlúv v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia  
Termín: do 30.7.2023

Odbor právny

b/ pripraviť zmluvy v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane

Termín: do 60 dní po predložení podkladov podľa bodu 2. písm.a) tohto uznesenia

**194**  
**uznesenie**

**K zriadeniu vecného bremena na uloženie elektrického NN vedenia  
a 1 skrine na pozemku mesta Trnava v rámci stavby  
„Individuálna výstavba Zelenečská, Trnava“  
(Západoslovenská distribučná, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

a) **použitie pozemku parc.reg.“C“ parc.č. 8996** v k.ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava na uloženie elektrického NN vedenia a 1 skrine SR 6 v rámci stavby „Individuálna výstavba Zelenečská, Trnava“ pre stavebníka MG Building s.r.o.,

IČO 47 750 634, za podmienok, ktoré vyplynú z povoloacieho procesu, rozkopávkových povolení na zeleni a spevnených plochách. Zároveň je potrebné navrhované pripojenia koordinovať s pripravovanou investičnou akciou Mesta Trnava - Cyklotrasa na Zelenečskej ulici v Trnave.

**b/ zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena** in personam v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518 , Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc.reg.“C“ parc.č. 8996, zapísanom na LV č. 5000, k.ú. Trnava:

- 1) zriadenie a uloženie elektrického NN vedenia a 1 skrine SR 6 v rámci stavby „Individuálna výstavba Zelenečská, Trnava“;
- 2) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrického NN vedenia a 1 skrine SR 6 v rámci stavby „Individuálna výstavba Zelenečská, Trnava“ a ich odstránenie;

v rozsahu podľa geometrického plánu ktorý zabezpečí na vlastné náklady MG Building s.r.o. - na určenie rozsahu vecného bremena, ktorý bude vyznačený ako koridor vecného bremena“, za jednorazovú odplatu vo výške 120 eur za dĺžku siete 1m a jednorazovú odplatu vo výške 280 eur za uloženie 1 skrine SR 6, ktorých platiteľom bude investor MG Building s.r.o. , IČO 47 750 634.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a/ pripraviť podklady pre uzatvorenie zmluvy/zmlúv v zmysle bodu 1. schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 30.7.2023

Odbor právny

b/ pripraviť zmluvu/zmluvy v zmysle bodu 1. schvaľovacej časti tohto uznesenia

Termín: do 60 dní po predložení podkladov podľa bodu 2. písm.a) tohto uznesenia

## **195 uznesenie**

### **K zriadeniu vecného bremena spočívajúceho v užívaní športovej infraštruktúry budovanej v rámci projektu „Revitalizácia športového areálu Slávia – bežecké trasy“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

zriadenie bezodplatného časovo obmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava, označených ako parcela registra „C“ č. 3547/35, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 5422 m<sup>2</sup>, ako parcela registra „C“ č. 3547/85, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1193 m<sup>2</sup>, a ako parcela registra „C“ č. 3547/86, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 2230 m<sup>2</sup>, zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 12341,

v prospech: Základnej školy s materskou školou, Atómová 1, Trnava, IČO 36 080 756, ako oprávneného z vecného bremena,

spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava ako vlastníka nehnuteľností strpieť na uvedených pozemkoch: užívanie športovej infraštruktúry vybudovanej v rámci stavby „Revitalizácia športového areálu Slávia – bežecké trasy“ na účely organizácie športového podujatia, súťaže,

stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, v rozsahu najmenej dve športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného takého športového podujatia nesmie presiahnuť tri kalendárne dni, na dobu určitú do 31. 12. 2032, v rozsahu celých zaťažených pozemkov.

*Správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí povinný z vecného bremena.*

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave:

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: do 28. 6. 2023

Odbor právny

b) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 30. 6. 2023

## **196 uznesenie**

### **K majetkovoprávnemu usporiadanie pozemkov k stavbe „Rekonštrukcia budovy Adalbertinum – obnova objektu“ na Ulici Jána Hollého v Trnave (Trnavská univerzita v Trnave)**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

a) s použitím časti pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava:

- Stav právny - Pozemok parcela registra „E“ č. 393 o výmere 72 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na mape určeného operátu, zapísaný na LV č. 11228 vo vlastníctve Mesta Trnava (parcela registra „C“ č. 8851- nezaložená na LV) na ktorom je navrhnutý NN rozvod
- Stav právny - Pozemok parcela registra „E“ č. 394 o výmere 73 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na mape určeného operátu, zapísaný na LV č. 11228 vo vlastníctve Mesta Trnava (parcela registra „C“ č. 8851- nezaložená na LV) na ktorom je navrhnutá časť vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky a NN rozvod
- Stav právny - Pozemok parcela registra „E“ č. 747/29 o výmere 4617 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na mape určeného operátu, zapísaný na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava (parcela registra „C“ č. 8851- nezaložená na LV) na ktorom je navrhnutá časť vodovodnej a kanalizačnej prípojky a NN rozvod,
- Parcela registra „C“ č. 8823/4 o výmere 467 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 5000, vo vlastníctve Mesta Trnava na ktorom je schodisko s jestvujúcou podestou schodiska

b) s umiestnením iluminácie na novovybudovaný stožiar vo vlastníctve Trnavskej univerzity so sídlom v Trnave

c) s uložením kábla v povalových priestoroch objektu Adalbertína vo vlastníctve Trnavskej univerzity so sídlom v Trnave

Stavebné objekty budú vybudované v rámci stavby “Rekonštrukcia budovy ADALBERTÍNUM – obnova objektu“ podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom pre Trnavskú univerzitu so sídlom v Trnave, Hornopotočná 23, 918 43 Trnava, IČO: 31 825 249 ako investora stavby pre účely stavebného povolenia.

## 2. Schvaľuje

**a) zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech prevádzkovateľa siete** t. j. spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 50 482 815 s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude investor stavby t.j. Trnavská univerzita so sídlom v Trnave, Hornopotočná 23, 918 43 Trnava, IČO: 31 825 249.

Káblové vedenie NN je navrhnuté na parcele registra „E“ č. 393 o výmere 72 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, evidovaná na mape určeného operátu, zapísaná na LV č. 11228 vo vlastníctve Mesta Trnava (parceta registra „C“ č. 8851- nezaložená na LV), na parcele registra „E“ č. 394 o výmere 73 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, evidovaná na mape určeného operátu, zapísaná na LV č. 11228 vo vlastníctve Mesta Trnava (parceta registra „C“ č. 8851- nezaložená na LV) a 747/29 o výmere 4617 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na mape určeného operátu, zapísaná na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava (parceta registra „C“ č. 8851- nezaložená na LV) v rozsahu podľa geometrického plánu spracovaného v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, celková dĺžka siete je 52 m t.j. pri dĺžke siete nad 50 m do 100 m vrátane je odplata za vecné bremeno 340,- eur.

Zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena spočíva v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemkoch **umiestnenie rozvodov podzemných inžinierskych sietí za odplatu 340,-eur.**

**b) zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech investora stavby** t. j. Trnavská univerzita so sídlom v Trnave, Hornopotočná 23, 918 43 Trnava, IČO: 31 825 249 za účelom umiestnenia schodiska a podesty schodiska (rozmerov 3,223 x 1,404 m = 4,539 m<sup>2</sup>) na pozemku parceta registra „C“ č. 8823/4 o celkovej výmere 467 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 5000, vo vlastníctve Mesta Trnava v rozsahu podľa geometrického plánu spracovaného v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom.

Zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena spočíva v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemku **umiestnenie schodiska a podesty schodiska.**

**c) majetkovoprávne usporiadanie časti novovybudovaného stožiara na pozemku p. č. 274/1** vo vlastníctve Trnavská univerzita so sídlom v Trnave, Hornopotočná 23, 918 43 Trnava, IČO: 31 825 249 **za účelom umiestnenia iluminácie** a zároveň schváliť **uzatvorenie zmluvy o výpožičke** medzi požičiavateľom t. j. Trnavskou univerzitou so sídlom v Trnave, Hornopotočná 23, 918 43 Trnava, IČO: 31 825 249 a vypožičiavateľom t.j. vlastníkom iluminácie Mestom Trnava, Hlavná 1, 917 01 Trnava, IČO: 00 313 114 s dobou výpožičky na neurčito

**d) majetkovoprávne usporiadanie časti povalového priestoru objektu Adalbertínium Jána Hollého č. 8 postaveného na pozemku p. č. 274/1** vo vlastníctve Trnavská univerzita so sídlom v Trnave, Hornopotočná 23, 918 43 Trnava, IČO: 31 825 249 **za účelom umiestnenia kábla k iluminácii** a zároveň schváliť **zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena** spočívajúce v povinnosti vlastníka objektu t.j. Trnavská univerzita so sídlom v Trnave, Hornopotočná 23, 918 43 Trnava, IČO: 31 825 249 strpieť umiestnenie káblového vedenia vo vlastníctve Mesta Trnava (v dĺžke 54 m z toho 9 m vertikálne zasekané vo fasáde), v rozsahu podľa geometrického plánu spracovaného v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom.

## 3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady na vypracovanie zmlúv v zmysle bodu 2.

Termín: 31.08.2023



#### Odbor právny

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. písm. a) a predložiť druhej strane na podpis

Termín: 31.10.2023

c) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. písm. b) a predložiť druhej strane na podpis

Termín: 31.10.2023

d) pripraviť zmluvu o výpožičke v zmysle bodu 2. písm. c) a predložiť druhej strane na podpis

Termín: 31.10.2023

e) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. písm. d) a predložiť druhej strane na podpis

Termín: 31.10.2023

### **197 uznesenie**

#### **K majetkovoprávnemu usporiadanie pozemkov k stavbe „Rekonštrukcia záhrady, oplotenia, vybudovanie zázemia pre Západoslovenské múzeum Trnava“ (Západoslovenské múzeum v Trnave)**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

s použitím časti pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava:

- Parcela registra „C“ č. 496/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8162 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 13890, na ktorej sú navrhnuté asanačné práce, iluminácia areálu múzea a sadové úpravy
- Parcela registra „C“ č. 497/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 196 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000, na ktorej sú navrhnuté asanačné práce, sadové úpravy, mobiliár a cesty a spevnené plochy - bez použitia na výstavbu parkoviska
- Parcela registra „C“ č. 8842/34 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 38 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 11228, na ktorej je navrhnutá rekonštrukcia a výstavba chodníka pred hlavným vchodom do múzea
- Parcela registra „C“ č. 8844 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1823 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000, na ktorej sú navrhnuté asanačné práce, oplotenie areálu a umelecké dielo (socha), vonkajšie osvetlenie, iluminácia areálu múzea, sadové úpravy, mobiliár, cesty a spevnené plochy – bez použitia na výstavbu parkoviska a NN prípojka
- Parcela registra „C“ č. 8846/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8827 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000, na ktorej je navrhnutá vodovodná, kanalizačná a NN prípojka
- Parcela registra „C“ č. 8937/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2097 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 13890, na ktorej je navrhnutá rekonštrukcia a výstavba chodníka pred hlavným vchodom do múzea

Prípojky inžinierskych sietí budú vybudované v rámci stavby „Rekonštrukcia záhrady, oplotenia, vybudovanie zázemia pre Západoslovenské múzeum Trnava“ podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom pre Západoslovenské múzeum v Trnave,

Múzejné nám. č. 3, 917 01 Trnava, IČO: 36 087 017 ako stavebníka stavby pre účely stavebného povolenia.

## 2. Schvaľuje

- a) **zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech každodobého vlastníka** Západoslovenského múzea v Trnave, Múzejné nám. č. 3, 917 01 Trnava, IČO: 36 087 017, za účelom umiestnenia oplotenia a iluminácie areálu múzea na parcele registra „C“ č. 8844, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1823 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000 a iluminácie areálu múzea na parcele registra „C“ č. 496/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8162 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 13890 vo vlastníctve Mesta Trnava v rozsahu podľa geometrického plánu spracovaného v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom.

Zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena spočíva v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemkoch **umiestnenie oplotenia a iluminácie múzea za dodržania podmienok daných OÚRaK MsÚ v Trnave.**

- b) **Kúpu** skolaudovaných stavebných objektov a častí stavebných objektov vybudovaných investorom stavby na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a ich odovzdanie do majetku mesta:

- Vonkajšie osvetlenie vybudované na parcele registra „C“ č. 8844 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1823 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000
- Sadové úpravy realizované na parcele registra „C“ č. 496/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8162 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 13890, parcele registra „C“ č. 497/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 196 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000 a parcele registra „C“ č. 8844 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1823 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000
- Mobiliár realizovaný na parcele registra „C“ č. 497/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 196 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000 a parcele registra „C“ č. 8844 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1823 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000
- Cesty a spevnené plochy (okrem parkoviska ) vybudované na parcele registra „C“ č. 497/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 196 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000, na parcele registra „C“ č. 8842/34 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 38 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 11228, na parcele registra „C“ č. 8844 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1823 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 5000 a na parcele registra „C“ č. 8937/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2097 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 13890

v rozsahu podľa geometrického plánu spracovaného v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom.

Kúpu stavebných objektov a častí stavebných objektov do vlastníctva Mesta Trnava **za odplatu 1,- euro za každý stavebný objekt resp. časť stavebného objektu a za dodržania podmienok daných OÚRaK MsÚ v Trnave.**

- c) **Výpožičku časti pozemku**, parcela registra „C“ č. 8844 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1823 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Trnava, zapísaného v k.ú. Trnava na LV č. 5000, za účelom umiestnenia sochy s podstavcom o výmere 3 m<sup>2</sup> (rozmer podstavca sochy), investorovi stavby t. j. Západoslovenské múzeum v Trnave, Múzejné nám. č. 3, 917 01 Trnava, IČO: 36 087 017 na dobu neurčitú, v rozsahu podľa geometrického plánu spracovaného v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom.

Výpožička sa uskutočňuje ako priamy prenájom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prípad hodnú osobitného zreteľa, o ktorom obecné

zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že umelecké dielo – socha sv. Kláry, sa nachádza v bezprostrednej blízkosti bývalého kláštora a kostola Nanebovzatia Panny Márie a zároveň múzeum disponuje odborným personálom k prípadnej údržbe diela.

### 3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním zmlúv v zmysle bodu 2.

Termín: do 31.07.2023

Odbor právny

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. písm. a) a predložiť druhej strane na podpis

Termín: do 31.10.2023

c) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v zmysle bodu 2. písm. b) a predložiť druhej strane na podpis

Termín: do 31.10.2023

d) pripraviť zmluvy v zmysle bodu 2. písm. a) a b) a predložiť druhej strane na podpis

Termín: po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do 60 dní od doručenia výzvy a predloženia dokladov od stavebníka

e) pripraviť zmluvu o výpožičke v zmysle bodu 2. písm. c) a predložiť druhej strane na podpis

Termín: do 31.10.2023

f) zabezpečiť prevzatie stavebných objektov a častí stavebných objektov do vlastníctva, správy a údržby mesta Trnava

Termín: na základe výzvy do 60 dní po uzatvorení kúpnej zmluvy

## 198 uznesenie

### K prenájmu pozemku na Okružnom námestí v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

**prenájom pozemku** vo vlastníctve mesta Trnava, v k. ú. Trnava, časť parcely reg. „C“ č. 1852/9 vo výmere 50,00 m<sup>2</sup>, **na Okružnom námestí** v Trnave **pre umiestnenie predajného stánku**, ktorý bude využívaný na výrobu a predaj zmrzliny, zákuskov a nealkoholických nápojov a doplnkového sortimentu nepotravinárskeho a potravinárskeho charakteru v spotrebiteľskom balení okrem predaja a podávania alkoholických nápojov, podľa dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní,

**Refetovi Salimu**, bytom Trnava, xxxxxxxxxxxx, obchodné meno Refet Sali, IČO 35 403 951 **za cenu nájmu 0,1461 eura/m<sup>2</sup>/deň**, platnú pre rok 2023, počnúc rokom 2024 upravovanú o oficiálne oznámené % inflácie, **na dobu určitú, 1 rok** od dátumu právoplatnosti stavebného povolenia s výpovednou lehotou 3 mesiace

*podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa prenájom majetku mesta schvaľuje v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

spočívajúceho v tom, že ide o prenájom pozemku pre vybudovanie oddychovej zóny pre obyvateľov mesta, najmä športovcov a rekreantov a v rozvoji a podpore malého a stredného podnikania.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1 uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 10.7.2023

### **199 uznesenie**

#### **K ukončeniu prenájmu časti pozemku mesta Trnava v areáli skládky TKO na Zavorskej ul. pre MBÚ odpadov a vrátenie alikvótnej časti nájomného (FCC Trnava, s. r. o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

a) ukončenie nájmu časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc.reg.“C“ parc. č. 10751/3, zapísaného na LV č. 5000, k. ú. Trnava, s výmerou 1.868 m<sup>2</sup> spoločnosti FCC Trnava, s.r.o., IČO 31 449 697, dňom podpisu dohody o ukončení nájmu pozemku v zmysle čl. VII. Nájomnej zmluvy cčz 849/2022.

b) vrátenie alikvótnej časti zaplateného nájomného, vypočítanej za dobu od 1.4.2023 do dňa ukončenia nájmu, z celkovej výšky ročného nájmu 21.800,- eur, stanoveného znaleckým posudkom č. 63/2022 zo dňa 8.9.2022, nájomcovi FCC Trnava, s. r. o., IČO 31 449 697, Priemyselná 5, 917 01 Trnava, po schválení finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Trnava.

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a/ zabezpečiť podklady pre ukončenie nájmu

Termín: do 15.7.2023

Odbor majetkový

b/ zabezpečiť finančné plnenie

Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Trnava

Odbor právny

c/ pripraviť dohodu o ukončení nájmu a predložiť druhej zmluvnej strane

Termín: do 31.8.2023

### **200 uznesenie**

#### **K ukončeniu nájmu pozemku na ulici Chovateľská v Trnave**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

ukončenie nájomného vzťahu založeného Zmluvou o nájme a prenájme nebytového priestoru zo dňa 20.11.1995 v znení neskorších dodatkov č. 1 až 8, medzi STEFE Trnava, s.r.o. so sídlom Františkánska 16, 917 32 Trnava, IČO: 36 277 215, ako prenajímateľom a Vladimír Václavík - DeltAspol, Valentína Václavíková - právny nástupca, miesto podnikania xxxxxxxxxx, 92601 Sered', IČO: 11878321, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom pozemku parc. reg. C č. 3386/7, k. ú. Trnava, z dôvodu uvoľnenia tohto pozemku pre potreby mesta Trnava, dohodou ku dňu 31.07.2023, v prípade, ak nájomca neakceptuje návrh na uzatvorenie dohody o ukončení nájomnej zmluvy, výpoveďou.

## 2. Ukladá

### Odbor majetkový MsÚ Trnava

a) zabezpečiť podklady pre ukončenie zmluvy v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia  
Termín: do 10.07.2023

### STEFE Trnava, s.r.o.

b) pripraviť dohodu o ukončení nájomnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť druhej zmluvnej strane na podpis  
Termín: do 20.07.2023

### STEFE Trnava, s.r.o.

c) pripraviť výpoveď nájomnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia a doručiť druhej zmluvnej strane, ak nedôjde k uzatvoreniu dohody podľa písm. b) tohto bodu  
Termín: do 31.08.2023

## 201 uznesenie

### **K zámene pozemkov medzi Trnavským samosprávnym krajom a Mestom Trnava (Trnavský samosprávny kraj)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

Zámenu pozemkov v k. ú. Trnava formou zámennej zmluvy za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva nehnuteľností:

- a) Pozemok vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava, parcela registra „E“ č. 1907/60 , druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 172 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 11228, nachádzajúci sa na Ulici J. Sambucusa v Trnave

z vlastníctva **Mesta Trnava**, Hlavná č. 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114 do výlučného vlastníctva **Trnavského samosprávneho kraja**, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901.

- b) Za pozemok vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja v k. ú. Trnava: parcela registra „C“ č. 5787/4 , druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 203 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3652, nachádzajúci sa na Ulici Nobelovej v Trnave

z vlastníctva **Trnavského samosprávneho kraja**, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 do výlučného vlastníctva **Mesta Trnava**, Hlavná č. 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114

*Zámena sa uskutoční vo verejnom záujme, bez vzájomného finančného vyrovnania. Hodnota zamieňaných pozemkov sa bude považovať za rovnakú s tým, že žiadateľ zabezpečí vyhotovenie znaleckého posudku na oba pozemky a polovicu nákladov prefakturuje Mestu Trnava, návrh na vklad do katastra nehnuteľností zabezpečí žiadateľ t. j. Trnavský samosprávny kraj.*

*Zámena sa uskutoční podľa § 9a, ods. (8) písm. b) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí ako pozemku, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.*

## **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a) zabezpečiť podklady súvisiace so zámennou zmluvou

Termín: do 31.08.2023

Odbor právny

b) pripraviť zámennú zmluvu a predložiť na podpis druhej zmluvnej strane

Termín: do 31.10.2023

## **202 uznesenie**

### **K zmluve o výpožičke objektu divadla za účelom osadenia akustického obkladu (Trnavský samosprávny kraj)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

majetkovoprávne usporiadanie časti objektu Divadla Jána Palárika v Trnave za účelom umiestnenia akustického obkladu (uchyteného mechanickým kotvením panela do obvodovej steny objektu divadla z plochej strechy objektu Prachárne, zo strany Ulice Radlinského), formou zriadenia Zmluvy o výpožičke časti objektu divadla postaveného na pozemku parcela registra „C“ č. 760, o výmere 2031 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 3285 v k. ú. Trnava, vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 pre vlastníka akustických panelov t. j. Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 01 Trnava, IČO: 00 313 114, s dobou výpožičky: po dobu výstavby + 5 rokov odo dňa ukončenia projektu „Obnova a revitalizácia národnej kultúrnej pamiatky – meštiansky dom Pracháreň, Radlinského ul. č. 10“ v Trnave a za dodržania podmienok daných Trnavským samosprávnym krajom v liste zo dňa 28.03.2023 a v emaille zo dňa 22.05.2023.

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a/ zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy o výpožičke

Termín: do 31. 08. 2023

Odbor právny

b/ zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke a predložiť na podpis druhej zmluvnej strane

Termín: do 31.10.2023

**203**  
**uznesenie**

**K súhlasu s použitím pozemkov Mesta v k. ú. Zavar,  
pre umiestnenie stavby pre objekt „Polyfunkčný areál Zavar 1“  
(TT Dev. s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**

v rámci stavebného konania s použitím pozemkov v k. ú. Zavar, parc. reg. „C“ č. 209/9 a 209/13, zapísaných na LV č. 2551, vo vlastníctve Mesta Trnava, na umiestnenie hlavnej areálovej komunikácie a chodníka pozdĺž areálovej komunikácie, žiadateľovi TT Dev, s.r.o., Františkánska 4, Trnava, IČO: 46 831 070.

**2. Schvaľuje**

zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť umiestnenie časti areálovej komunikácie a chodníka a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv na častiach pozemkov Mesta Trnava parc. reg. „C“ č. 209/9 a č. 209/13, v k. ú. Zavar, po oddelení príslušných častí pozemkov porealizačným geometrickým plánom, v prospech spoločnosti TT Dev, s.r.o. a každodobého vlastníka areálovej komunikácie a chodníka, za odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 9/2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena na parc. reg. C č. 209/9, 209/13 k. ú. Zavar, vyhotoveného znalcom Ing. Róbertom Krosnerom, dňa 15.4.2023; a náklady na jeho zhotovenie budú započítané spoločnosti TT Dev, s.r.o. k výške odplaty za zriadenie vecného bremena t. j. za sumu 18 898,44 eura.

**3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový

a/ zabezpečiť náležitosti pre spracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Termín: do 17.07.2023

Odbor právny

b/ pripraviť zmluvu o budúcej zmluve a predložiť druhej zmluvnej strane na podpis.

Termín: 31. 10. 2023

-

**uznesenie**

**K prenájmu pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania  
letného exteriérového sedenia**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Neprijalo**

hlasovaním uznesenie k prenájmu pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia v zmysle prerokovávaného materiálu

**204**  
**uznesenie**

**K stanovisku k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy MAKUKI  
do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**

so zaradením Súkromnej základnej umeleckej školy MAKUKI do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

Termín: k 1.9.2023

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

oznámiť žiadateľovi súhlasné stanovisko mesta Trnava

Termín: 15.7.2023

**205**  
**uznesenie**

**K Podnetu na konanie o návrhu vo veci ochrany verejného záujmu  
a zamedzenia rozporu záujmov**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Konštatuje**

začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu podľa čl. 9 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov proti Mgr. Ľubici Horváthovej, poslankyni Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňom podania podnetu, t. j. dňom 4.5.2023

**2. Oznamuje**

Mgr. Ľubici Horváthovej, poslankyni Mestského zastupiteľstva mesta Trnava začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu podľa čl. 9 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, a to vo veci porušenia povinnosti ustanovenej v čl. 6 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, ktorého sa mala dopustiť tým, že na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného dňa 25.4.2023 pri prerokovávaní bodu programu s č. 1.5. - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení neskorších VZN o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územie a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava, k časti Lokalita A (požiadavka vlastníka parcely č. 4021/370 na ul. Dúhová / Átriová) neoznámila osobný záujem podľa čl. 6 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z.

**3. Umožňuje**

Mgr. Ľubici Horváthovej, poslankyni Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vyjadriť sa k predmetu konania najneskôr do 15.7.2023 a toto vyjadrenie doručiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava cestou Mestského úradu v Trnave

**4. Poveruje**

Komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií



v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z., aby na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava predložila cestou Mestského úradu v Trnave návrh rozhodnutia vo veci, v ktorej sa začalo konanie podľa bodu 1 výrokovej časti tohto uznesenia  
Termín: do 19.9.2023

## **5. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

poskytnúť súčinnosť v konaní v zmysle tohto uznesenia

Termín: ihneď

## **206 uznesenie**

### **K prerokovaniu petície proti výstavbe bytového domu „Bytový dom – BOTANICA“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

Petíciu proti výstavbe bytového domu „Bytový dom – BOTANICA“, identifikovaného v návrhu navrhovateľa HAGER REALITY s.r.o., IČO: 50036823 zo dňa 14.11.2022, uvedené v Oznámení Mesta Trnava a to verejnou vyhláškou o začatí územného konania o umiestnení stavby zo dňa 4.1.2023, číslo spisu: OSaŽP/679-564/2023/Kbš

#### **2. Nevyhovuje**

Petíciou proti výstavbe bytového domu „Bytový dom – BOTANICA“, identifikovaného v návrhu navrhovateľa HAGER REALITY s.r.o., IČO: 50036823 zo dňa 14.11.2022, uvedené v Oznámení Mesta Trnava a to verejnou vyhláškou o začatí územného konania o umiestnení stavby zo dňa 4.1.2023, číslo spisu: OSaŽP/679-564/2023/Kbš

## **207 uznesenie**

### **K ADVENT-u v Trnave 2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

- a) Organizačné zabezpečenie akcie ADVENT v Trnave 2023 v dňoch 24.11.2023 (piatok) – 22.12.2023 (piatok).
- b) Všeobecné zásady na organizačné zabezpečenie akcie ADVENT v Trnave 2023.
- c) Rozpočet akcie ADVENT v Trnave 2023 pre rozpočtový rok 2023 a 2024.
- d) Riaditeľa Organizačnej skupiny akcie ADVENT v Trnave 2023: vedúca odboru komunálnych služieb.

#### **2. Ukladá**

Riaditeľovi organizačnej skupiny

2.1 Zabezpečiť organizovanie akcie ADVENT v Trnave 2023 v zmysle schváleného Organizačného zabezpečenia a príslušných VZN.

Termín: počas konania akcie

2.2 Menovať členov organizačnej skupiny akcie ADVENT v Trnave 2023

Termín: júl 2023

### **3. Poveruje**

#### Riaditeľa akcie ADVENT v Trnave 2023

- 3.1. Schválením prípadnej zmeny času predaja ustanoveného Organizačným zabezpečením akcie ADVENT v Trnave 2023.
- 3.2 Schválením drobných zmien pri organizácii akcie súvisiacich s bezproblémovým priebehom akcie ADVENT v Trnave 2023.

### **208 uznesenie**

#### **K Informatívnej správe z procesu výberu projektov obyvateľmi Plánuj mesto -> posuň miesto**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

Informatívnu správu z procesu výberu projektov obyvateľmi Plánuj mesto - > posuň miesto.

#### **2. Ukladá**

##### Mestskému úradu v Trnave

zabezpečiť proces prípravy a realizácie projektov v závislosti od ich projektovej pripravenosti, schválených finančných zdrojov a pritom prihliadať na výsledky prioritizácie projektov

### **209 uznesenie**

#### **K Informatívnej správe o výsledkoch ukončených a stave rozpracovaných kontrol od 13.4.2023 do 13.6.2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Berie na vedomie**

Informatívnu správu o výsledkoch ukončených a stave rozpracovaných kontrol od 13.4.2023 do 13.6.2023.

#### **2. Berie na vedomie**

Informáciu o výsledku kontroly Úradu pre verejné obstarávanie – zadávanie podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác na predmet „PUMPTRACK – Ludvika van Beethovena“

### **210 uznesenie**

#### **K Plánu kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2023

#### **2. Poveruje**

Hlavnú kontrolórku mesta  
na vykonanie kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

**211**  
**uznesenie**

**K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava  
k termínu konania MZ 27.6.2023 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ  
v intervale od 6.4.2023 do 7.6.2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

zmenu textu uznesení:

**a1)**

**Uznesenie (orgán): MZ č. 389/2022**

**Názov uznesenia** k súhlasu s použitím pozemkov na uloženie horúcovodu na Ul. G. Dusíka

**Navrhovaná zmena:** V bode 1 a 2 sa text „Trnavská teplárenská a. s., Coburgova 84, IČO: 36246034“ v príslušnom gramatickom tvare nahrádza textom: „MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 36 211 541“.

**a2)**

**Uznesenie (orgán): MZ č. 806/2021**

**Názov uznesenia** K predaju podielov z pozemku... na Ul. Jiráskova 23 v Trnave

**Navrhovaná zmena:** nahradiť celý bod 1 nasledujúcim textom: „1. podielu 6483/445725 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov – vlastníkom bytu č. 19 Andrejovi Polakovičovi, xxxxxxxx a manželke Márii, rod. xxxxxxxx, xxxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxx, Trnava, za cenu 0,87 eura

**a3)**

**Uznesenie (orgán): MZ č. 973/2018** v znení MZ č. 1020/2018 a MZ 680/2022

**Názov uznesenia** K súhlasu s použitím pozemkov a zriadenie vecného bremena pre rekonštrukciu plynovodov Ul. Bernolákova, Žitná, K. Čulena, Palárikova, Koniarekova na pozemkoch vo vlastníctve mesta (SPP – distribúcia, a.s.)

**Navrhovaná zmena:** 1. Doterajšie znenie bodu 2a) sa vypúšťa a nahrádza nasledujúcim znením:

- „a) zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena in personam na pozemkoch v k. ú. Trnava zapísaných na Mesto Trnava
- na LV č. 5000 - parc. reg. C č. 8950, 8951/2, 5667/1, 5669/12, 5669/20, 5671/95,
  - na LV č. 11228 - parc. reg. C č. 8951/1, parc. reg. E č. 1256/14, , určených geometrickým plánom č. 15/2022 na zriadenie vecného bremena práva ochranného pásma na uloženie inžinierskej siete (plynovod), vyhotoveného GKK geodetická služba, s.r.o, Bratislava, úradne overeného 6.4.2022 Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. G1-209/2022, po zrealizovaní stavby "Rekonštrukcia plynovodov Trnava 8 – Bernolákova, Žitná, K. Čulena, Palárikova, Koniarekova, 2.SC, UO02860" v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní,

v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO 35 910 739, ako oprávneného z vecného bremena,

ktoré spočíva v povinnosti mesta Trnava strpieť na dotknutých pozemkoch:

- i.) existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení a ich ochranných pásiem v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 15/2022, ich prevádzkovanie a údržbu,
- ii.) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom zabezpečenia opravy a údržby plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé zaťažené nehnuteľnosti,

za podmienky dodržania podmienok upresňujúcich realizáciu stavby uvedených v stavebnom povolení, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

2. Doterajšie znenie bodu 2b) sa vypúšťa a nahrádza nasledujúcim znením:

„b) zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena in personam na pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5671/386 zapísanom na Mesto Trnava na LV č. 5000 určenom geometrickým plánom č. 15/2022 na zriadenie vecného bremena práva ochranného pásma na uloženie inžinierskej siete (plynovod), vyhotoveného GKK geodetická služba, s.r.o, Bratislava, úradne overeného 6.4.2022 Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. G1-209/2022, po zrealizovaní stavby "Rekonštrukcia plynovodov Trnava 8 – Bernolákova, Žitná, K. Čulena, Palárikova, Koniarekova, 2.SC, UO02860" v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní, v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO 35 910 739, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na dotknutom pozemku:

- i) existenciu inžinierskych sietí – skrinky pre uloženie technológie v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 15/2022, jej prevádzkovanie a údržbu,
- ii) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom zabezpečenia opravy a údržby skrinky pre uloženie technológie, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť,

, za jednorazovú odplatu vo výške 243,92 eura za každú novú skrinku, pričom správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

a4)

**Uznesenie (orgán MZ č. 862/2022  
číslo/rok):**

**Názov uznesenia** k „Zriadeniu vecného bremena na pozemkoch Mesta Trnava v prospech SPP distribúcia, a.s. a Západoslovenská distribučná, a.s. pre stavbu „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“ (Terra Trnavia, s. r. o.)

**Navrhovaná zmena:** V **bode 2, 1/** sa text „strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti,“ **nahrádza textom:** „*strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti*“.

V **bode 2, 2/** sa text „strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti,“ **nahrádza textom:** „*strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti*“.

a5)

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** **MZ č. 143/2023**

**Názov uznesenia** k majetkovoprávnemu usporiadaniu stavebných objektov SO 602 Rekonštrukcia a komplementácia VN vedenia a SO 609 Telekomunikačná prípojka v rámci stavby „Občianska vybavenosť Bratislavská – Nerudova“ (L REAL, s.r.o.)

**Navrhovaná zmena:** V celom texte uznesenia sa výraz „L-REAL, s. r. o.“ nahrádza výrazom „L REAL, s.r.o.“.

V celom texte uznesenia sa výraz „L-Real s.r.o.“ nahrádza výrazom „L REAL, s.r.o.“.

a6)

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** **MZ č. 36/2022**

**Názov uznesenia** k majetkovoprávnemu usporiadaniu stavebných objektov verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci stavby „OZ Trnava – Cukrovar II. etapa“ (stavebník Pri Kalvárii II, s. r. o.)

**Navrhovaná zmena:** V **bode 2, B)** sa text „a 3542/14“ **nahrádza textom:** „a parc. registra „C“ č. 3461/116, 3461/117, 3461/118, 3461/119, 3461/122, 3461/126, 3461/129, 3461/130, 3461/131, 3461/132, 3461/137“.

V **bode 2, C)** sa text „a 3542/14“ **nahrádza textom:** „a parc. registra „C“ č. 3461/116, 3461/117, 3461/118, 3461/119, 3461/122, 3461/126, 3461/129, 3461/130, 3461/131, 3461/132, 3461/137“.

V **bode 2, D)** sa text „parc. reg. „C“ č. 3461/42, 3542/1, 3542/13 a 3542/14“ **nahrádza textom:** „parc. registra „C“ č. 3461/118 a 3461/137“.

V **bode 2, E)** sa text „parc. reg. „C“ č. 3461/42, 3542/1, 3542/13 a 3542/14“ **nahrádza textom:** „parc. registra „C“ č. 3461/118 a 3461/137“.

V **bode 2, F)** sa text „parc. reg. „C“ č. 3461/42, 3542/1, 3542/13 a 3542/14“ **nahrádza textom:** „parc. registra „C“ č. 3461/118 a 3461/137“.

a7)

**Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ č. 96/2023

**Názov uznesenia** k návrhu na voľbu členov výborov mestských častí v meste Trnava vo volebnom období 2022-2026 z obyvateľov mesta Trnava

**Navrhovaná zmena:** Doplnenie textu uznesenia:

**konštatuje, že**

*Marcelovi Puschenreiterovi sa výkon funkcie člena VMČ č. 5 Trnava – juh viaže k účinkom splnenia podmienok podľa § 23 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

**berie na vedomie**

*odstránenie nedostatku pre výkon funkcie člena VMČ č. 5 Trnava – juh podľa § 23 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Marcelom Puschenreiterom dňom 24.5.2023*

**potvrďuje**

*členstvo Marcela Puschenreitera vo VMČ č. 5 Trnava - juh v zmysle § 23 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

a8)

**Uznesenie (orgán):** MZ č. 776/2021

**Názov uznesenia** K zriadeniu vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí (Q&L Asset, s.r.o.)

**Navrhovaná zmena:** **Text v znení:** „Súhlasí so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti Q&L Asset, s. r. o., Klincová 37, Bratislava, IČO 51 633 345, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Zavar na parc. č. 240/4 a 240/244 uloženie podzemných rozvodov vody v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená stavebným úradom, za odplatu 550,91 eura v súlade s príkazom primátora č. 2/2021 pri dĺžke siete 374,00 m.“

**Dopíňa sa textom:**

V rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 501/b/23, vyhotovenom Ing. Norbertom Czikhartom, úradne overenom Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom dňa 21.02.2023 pod číslom G1-176/2023.

a9)

**Uznesenie (orgán):** MZ č. 908/2022

**Názov uznesenia** K zriadeniu vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí (Q&L Asset, s.r.o.)

**Navrhovaná zmena:** **Text v znení:** „Súhlasí so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti Q&L

*Asset, s. r. o., Klincová 37, Bratislava, IČO 51 633 345, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Zavar parc. č. 240/4 uloženie podzemných rozvodov plynu v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená stavebným úradom, za odplatu 341,12 eura v súlade s príkazom primátora č. 2/2022 pri dĺžke siete 52,54 m.“*

**Dopíňa sa textom:**

V rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 501/c/23, vyhotovenom Ing. Norbertom Czikhardtom, úradne overenom Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom dňa 21.02.2023 pod číslom G1-175/2023.

**a10)**

**Uznesenie (orgán):** MZ č. 622/2021

**Názov uznesenia** Ku kúpe pozemkov pri Piešťanskej ceste

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti: „spolu výmeru 226 m<sup>2</sup> za cenu 2680 eur“

**Nahradit’:** „za cenu 9 831 eur“

**a11)**

**Uznesenie (orgán):** MZ č. 79/2023 v znení uznesenia č. 162/2023

**Názov uznesenia** K súhlasu s použitím pozemkov na stavbu NN prípojky k objektu Stephaneum v Trnave (Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza)

**Navrhovaná zmena:** V bode 1. sa text „vlastníka siete t. j. spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518“ mení na nový text „Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, IČO: 00 419 702“

V bode 2. sa text „vlastníka siete t.j. spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 za“ mení na „Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza, Jána Hollého 10, 917 66 Trnava, IČO: 00 419 702 na“

**a12)**

**Uznesenie (orgán MZ č. 126/2023**

**číslo/rok):**

**Názov uznesenia:** k 1. aktualizácii rozpočtu mesta Trnava na rok 2023

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti uznesenia sa dopíňa písmeno j) v nasledovnom znení: „,,do roku 2024 navrhujeme priradiť sumu 2 102 000 eur k položke „Bytový dom s polyfunkciou Trnava – Halenárska, Dolnopotočná, Pulínska“ k sume 214 600 eur na krytie celej investície pri podpise zmluvy.

**a13)**

**Uznesenie (orgán MZ č. 191/2019**

**číslo/rok):**

**Názov uznesenia** K predaju podielov z pozemku parc. č. 8399/71 v k. ú. Trnava vlastníkom bytu v bytovom dome súp. č. 6015 na Ulici gen. Goliána 34 v Trnave

**Navrhovaná zmena:** V bode 6. schvaľovacej časti uznesenia sa text „do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 60 Milanovi

Markovičovi xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava a manželke Monike Garafijat Marković rod. Xxxxxxxx, xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Srbsko“ nahrádza textom „do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 60 Milanovi Markovičovi nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava a manželke Monike Garafijat Marković rod. Xxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Srbsko, každému s podielom 1/2“.

a14)

**Uznesenie (orgán MZ č. 1000/2022 číslo/rok):**

**Názov uznesenia** K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre stavbu „Verejné osvetlenie Farárske – časť Trnava“

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti uznesenia sa text „Donau farm SEMAT, a. s., Farárske 6922, 917 01 Trnava, IČO: 34 120 076 na LV 5904“ nahrádza textom „Donau farm Blahová, s. r. o., Hlavná 65, 930 52 Blahová, IČO: 36 276 944 na LV 4571“ a v celej ukladacej časti uznesenia sa text „Donau farm SEMAT, a. s.“ nahrádza textom „spoločnosťou Donau farm Blahová, s. r. o.“.

a15)

**Uznesenie (orgán MZ č. 1037/2022 číslo/rok):**

**Názov uznesenia:** K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5680/105 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6644 na Ul. V. Clementisa 30, 31

**Navrhovaná zmena:** V bode 2. schvaľovacej časti uznesenia sa text „do bezpodielového spoluvlastníctva manželov“ nahrádza textom „do podielového spoluvlastníctva“ a za text „obaja bytom xxxxxxxxxx, Srbsko,“ sa dopĺňa text „každému podiel 1/2, spolu“.

a16)

**Uznesenie (orgán MZ č. 1042/2022 číslo/rok):**

**Názov uznesenia:** Ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti uznesenia sa text „Bogomila Todorova Bojanova“ nahrádza textom „Ing. Bogomila Bojanova“.

a17)

**Uznesenie (orgán MZ č. 747/2021 zo dňa 21.09.2021 v znení uznesenie MZ č. číslo/rok):** 1013/2022 zo dňa 28.06.2022, v znení uznesenie MZ č. 162/2023 zo dňa 25.04.2023

**Názov uznesenia** K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou „Prepojenie cyklotrasy Trnava Štrky — s cyklotrasou Bohdanovce - Špačince“

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti v bode 1.1. písm. a) a v bode 1.2. písm. a) uznesenia sa text:

„Donau farm Trnava, s. r. o., Farárske 6922, Trnava, IČO: 34114696“

**nahrádza novým textom:**

„Donau farm Blahová, s. r. o. Hlavná 65, 930 52 Blahová, IČO: 36 276 944“



a18)

**Uznesenie MZ č. 828/2021**

**(orgán):**

**Názov uznesenia** K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou „Prepojenie cyklotrasy Trnava Štrky — s cyklotrasou Bohdanovce Špačince“

**Navrhovaná V schvaľovacej časti v bode 1 písm. b) uznesenia sa zmena: text:**

„za cenu 27 042 eur, za obidva pozemky spolu, podľa znaleckého posudku č. 225/2021 zo dňa 14.11.2021 vypracovaného Ing. Antonom Fuzákom, znalcom v odbore stavebníctvo.“

**nahrádza novým textom:**

„za cenu 40 563 eur, za obidva pozemky spolu, podľa ceny stanovenej Slovenským pozemkovým fondom vo výške 9,00 eur/m<sup>2</sup>.“

a19)

**Uznesenie MZ č. 670/2017** zo dňa 27.06.2017 v znení uznesenia MZ mesta Trnava (orgán): č. 1089/2022 zo dňa 22.09.2022

**Názov uznesenia** K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci stavby „IBV FELBANKA I., 1. etapa a 2. etapa, Obytná zóna Trnava Rybník“

**Navrhovaná V schvaľovacej časti v bode 1. písm. b) uznesenia sa zmena: text:**

„parc. č. 3486/218 zast. plocha a nádvorie s výmerou 278 m<sup>2</sup>“

**nahrádza novým textom:**

„parc. reg. C č. 3486/218, zast. plocha a nádvorie s výmerou 254 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 4/2023 zo dňa 05.04.2023 na oddelenie pozemku p.č. 3486/490, úradne overeným dňa 13.04.2023 pod č. G1 – 438/2023“

**V schvaľovacej časti v bode 1. písm. b) uznesenia sa text:**

„Ing. Rudolf Balažovič, r. xxxxxx, nar. xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, 919 34 Biely Kostol“

**nahrádza novým textom:**

„Ing. Rudolf Balažovič, r. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, 917 01 Trnava“

**V schvaľovacej časti v bode 1. uznesenia sa dopĺňa do písm. d) s nasledovným textom:**

„d) zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Márie Kramplovej, r. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, 917 01 Trnava a každodobého vlastníka pozemku parc. reg. „C“ č. 3486/490, zast. plocha a nádvorie s výmerou 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnava, ktorý bol odčlenený od pozemku parc. reg C č. 3486/218 k.ú. Trnava geometrickým plánom č. 4/2023 zo dňa 05.04.2023 na oddelenie pozemku p.č. 3486/490, úradne overeným dňa 13.04.2023 pod č. G1 – 438/2023, strpieť na tejto zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie dočasného obratiska pre autá vybudovaného ako súčasť stavebného objektu „SO 01 Pozemné komunikácie“ v rámci stavby „IBV Felbanka I, 1. a 2. etapa“ podľa kolaudačného rozhodnutia č. OSaŽP/1163-14343/2022/MH, a jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a odstránenie, v prospech Mesta Trnava, na dobu určitú do doby pominutia účelu, na ktorý bolo dočasného obratiska pre autá vybudované.“

**V ukladacej časti v bode 2 uznesenia sa dopĺňa písm. e):**

„e) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena podľa bodu 1. písm. d) a predložiť druhej zmluvnej strane na podpis

Termín: do 30.09.2023“

**a20)**

**Uznesenie (orgán): MZ č. 155/2023**

**Názov uznesenia** K schváleniu užívania nebytových priestorov v objekte Mestského zimného štadióna – HK Trnava

**Navrhovaná** V schvaľovacej časti uznesenia A. sa znaky, čísla a slová „ , ,  
**zmena:** priestory určené ako obchodné priestory (občerstvenie) o výmere 12,42 m<sup>2</sup>“ a znaky, čísla a písmená „+ 12,42 m<sup>2</sup> x 118,80 EUR“ vypúšťajú a nenahrádzajú a čísla a písmená „45,48 m<sup>2</sup>“ sa nahrádzajú číslami a písmenami „33,06 m<sup>2</sup>“ a čísla a znaky „5265,22 €“ sa nahrádzajú číslami a znakmi „3789,72 €.“

**2. Predlžuje**

termíny plnenia uznesení MZ:

<b>b1)</b> č. 79/2023	do 30.09.2023
<b>b2)</b> č. 71/2023	do 31.12.2023
<b>b3)</b> č. 72/2023	do 31.03.2024
<b>b4)</b> č. 73/2023	do 31.10.2023
<b>b5)</b> č. 74/2023	do 31.12.2023

**3. Schvaľuje**

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 6.4.2023 do 7.6.2023.

**212  
uznesenie**

**K návrhu na poskytnutie mimoriadnej finančnej dotácie z rozpočtu mesta pre spoločnosť AESCULAP - družstvo neštátnych zdravotníckych pracovníkov, Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

poskytnutie mimoriadnej finančnej dotácie pre spoločnosť AESCULAP vo výške 2 560,- eur

**2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle VZN č. 540, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava na podpis primátorovi Trnavy

Termín: priebežne

**213**  
**uznesenie**

**K Organizačnému zabezpečeniu akcie**  
**Tradičný trnavský jarmok 2023 – dodatok č. 2**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

dodatok č. 2, ktorým sa mení a dopĺňa Organizačné zabezpečenie akcie Tradičný trnavský jarmok 2023:

1. v časti D. Rozpis položiek výdavkovej časti akcie TTJ 2023 sa dopĺňa:  
Bezpečnostné opatrenia akcie – transfer – zabezpečenie zjednosmernenia Hviezdoslavovej ulice (pešieho trasovania návštevníkov akcie) počas konania koncertov na Trojičnom námestí a informatívnych tabúľ na vstupných bodoch pre prichádzajúcich návštevníkov  
Bezpečnostné opatrenia akcie - zabezpečenie pristavenia 2 ks RZP (sanitka s 2 záchranármi), SMS brány na hromadné zaslanie bezpečnostných informácií a informácií o aktuálnom vývoji počasia zo SHMÚ.

2. v časti F. Rozpočet akcie TTJ 2023 nasledovne:  
- v príjmovej časti sa mení text nasledovne:

<b>Príjmy</b>	<b>Rozpočet 2023</b>
<b>od účastníkov TTJ</b>	
- Predajcovia	133 150
- kolotoče	78 000
- reklama – promo akcie, atrakcie	0
- predajcovia v rámci kultúrnych akcií v Parku A.Bernoláka	400
<b>Spolu:</b>	<b>211 150</b>

- do výdavkovej časti sa dopĺňa

<b>Výdavky</b>	<b>Rozpočet 2023</b>
Bezpečnostné opatrenia akcie - transfer*	1 800
Bezpečnostné opatrenia akcie	4 830

<b>Spolu:</b>	<b>209 883</b>
---------------	----------------

- mení sa text:

<b>Príjmy :</b>	<b>211 150 eur</b>
<b>Výdavky:</b>	<b>209 883 eur</b>
<b>Saldo:</b>	<b>1 267 eur</b>

- mení sa text:

Rozdelenie výdavkov:

MsÚ: 86 110 eur

\*/ Transfer pre Zaži v Trnave – mestské kultúrne stredisko: 123 773 eur

## **2. Ukladá**

Riaditeľovi OS TTJ 2023

Zabezpečiť organizovanie akcie TTJ 2023 v zmysle schváleného Dodatku č. 2 k Organizačnému zabezpečeniu a príslušných VZN.

Termín: počas TTJ 2023

## **214 uznesenie**

### **K stanovisku k zmene v sieti škôl a školských zariadení**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### **1. Súhlasí**

so zmenou v Sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorú predstavuje vyradenie Školskej jedálne, Murgašova 13, Trnava ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Nám. Slov. uč. tovaríšstva 15 zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a jej zmenu na Výdajnú školskú jedáleň, Murgašova 13, Trnava ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Nám. Slov. uč. tovaríšstva 15, Trnava a zaradenie do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

Termín: k 1.9.2023

#### **2. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

Žiadosť so zmenou v Sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky postúpiť na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky

Termín: 15.7.2023

**JUDr. Peter Bročka, LL.M.  
primátor mesta**

Za formálnu správnosť: **Ing. Martina Repčíková**  
**zástupkyňa prednostky MsÚ**

V Trnave 28.6.2023