

OZNAM PRE KLIENTOV STAVEBNÉHO ÚRADU

Dňa **1. 4. 2025** boli vyhlásené **vykonávacie predpisy** k novému stavebnému zákonu **č. 25/2025 Z. z.**, a to:

- **Vyhláška č. 59/2025 Z. z.** o členení stavieb,
- **Vyhláška č. 60/2025 Z. z.** o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a o dokumentácii stavby.

Nové formuláre od 1. 4. 2025

Na základe vyhlášky č. 60/2025 Z. z. budú od **2. 4. 2025** postupne zverejňované **formuláre** pre podania podľa nového zákona na stránke: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR ([Formuláre | Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky](#)).

Podania podľa pôvodného zákona č. 50/1976 Zb. v znení do 31. 3. 2025.

Klienti, ktorí chcú podať žiadosti v režime podľa pôvodného zákona, môžu použiť **tlačivá dostupné na webovej stránke Mesta Trnava**. Správne poplatky platia **od 15. 3. 2025 do 31. 3. 2025**.

Dostupné tlačivá:

- **012.** Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie - od 15. 3. 2025
- **013.** Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (zák.50/1976–PU zák.25/2025)
- **014.** Žiadosť o stavebné a dodatočné povolenie (zák.50/1976–PU zák.25/2025)
- **015.** Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením (zák.50/1976–PU zák.25/2025)

Podanie: v podateľni úradu

Úhrada poplatku: v pokladni alebo klientskom centre

Podania podľa zákona č. 25/2025 Z. z. (od 1. 4. 2025)

Klienti, ktorí už budú podávať žiadosti podľa nového zákona, môžu využiť **formuláre** dostupné:

- na webovom sídle mesta Trnava,
- v klientskom centre,
- alebo priamo v kanceláriách stavebného a špeciálneho stavebného úradu.

Formuláre budú zverejňované **postupne v špeciálnom režime** minimálne v nasledovnom rozsahu:

- pre **ohlásenia stavieb** (drobných, stavebných úprav a údržby KP),
- pre **žiadosti o záväzné stanovisko** (OSaŽP),
- pre **žiadosti o rozhodnutie o stavebnom zámere** (vrátane odstránenia stavieb),
- a ďalšie podania v nasledujúcich dňoch.

Upozornenie

Prosíme klientov, aby **sledovali aktuálne informácie**, keďže formuláre budú zverejňované **postupne** v dôsledku oneskoreného vyhlásenia vykonávacích predpisov (**až 1. 4. 2025**).