

V. ČASŤ
STAVEBNÁ SPRÁVA

Položka 59

a) Vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na

- | | |
|--|-----------------------------------|
| 1. jednobytovú alebo dvojbytovú budovu a jej zmenu | 300 eur |
| 2. troj- až desaťbytovú bytovú budovu a jej zmenu | 1 000 eur |
| 3. jedenásť až päťdesiat bytovú budovu a jej zmenu | 2 000 eur |
| 4. päťdesiatjeden až stobytovú bytovú budovu a jej zmenu | 3 500 eur |
| 5. stojeden a viac bytovú budovu | 5 000 eur |
| 6. nebytovú budovu a jej zmenu, ak je jednoduchou stavbou | 300 eur |
| 7. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 500 m ² vrátane | 500 eur |
| 8. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 1 000 m ² vrátane | 1 000 eur |
| 9. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 1 000 m ²
do 2 000 m ² vrátane | 2 000 eur |
| 10. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 2 000 m ²
do 5 000 m ² vrátane | 5 000 eur |
| 11. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 5 000 m ²
do 10 000 m ² vrátane | 8 000 eur |
| 12. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 10 000 m ² | 10 000 eur |
| 13. inžiniersku stavbu a jej zmenu pri odhadovanom náklade stavebného zámeru v sume bez
dane z pridanej hodnoty | |
| do 60 000 eur vrátane | 300 eur |
| nad 60 000 eur do 200 000 eur vrátane | 800 eur |
| nad 200 000 eur do 500 000 eur vrátane | 1 500 eur |
| nad 500 000 eur do 5 000 000 eur vrátane | 5 000 eur |
| nad 5 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane | 10 000 eur |
| nad 10 000 000 eur do 50 000 000 eur vrátane | 15 000 eur |
| nad 50 000 000 eur | 20 000 eur |
| 14. Odstránenie stavby podľa bodov 1. až 13..... | 25 % sadzby podľa bodov 1. až 13. |

b) Overenie projektu stavby vrátane kontrolnej prehliadky

- | | |
|---|---------|
| 1. 30 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený spolu so stavebným zámerom | |
| 2. 50 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený samostatne | |
| 3. 10 % sadzby podľa písmena a) pri projekte na odstránenie stavby | |
| 4. pre drobnú stavbu na základe ohlásenia | 50 eur |
| 5. pre stavebnú úpravu na základe ohlásenia, ak sa vykonáva | |
| na bytovej budove | 150 eur |
| na nebytovej budove | 300 eur |
| na inžinierskej stavbe | 300 eur |
| terénna úprava | 50 eur |

- vonkajšia úprava 50 eur
- na informačnom zariadení 300 eur
- na elektronickej komunikačnej sieti a jej vedeniach 300 eur
- iná stavebná práca inde nezaraďená 50 eur
6. pri zmene projektu stavby v priebehu realizácie 50 % sadzby podľa písmena b) prvého až tretieho bodu.
- c) Vydanie súhlasu so skúšobnou prevádzkou 200 eur
- d) Vydanie súhlasu s predčasnou prevádzkou stavby 200 eur
- e) Vydanie kolaudačného osvedčenia 30 % sadzby podľa písmena a)
- f) Opakovaná kolaudačná prehliadka 20 % sadzby podľa písmena a)
- g) Predĺženie doby platnosti overovacej doložky k projektu stavby 100 eur
- h) Overenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby alebo pasportu stavby 100 eur
- i) Uloženie opatrenia na susednom pozemku na žiadosť 50 eur

Oslobodenie

- Od poplatku za vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavebné úpravy budov na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Oslobodenie sa týka aj osoby, ktorá je spoluvlastníkom budovy na bývanie v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, a s osobou, ktorá je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, žije v spoločnej domácnosti.
- Od poplatku sú oslobodené zariadenia sociálnych služieb a právnické osoby a fyzické osoby, ktoré vykonávajú sociálnu prevenciu alebo poskytujú sociálne poradenstvo alebo sociálne služby za podmienok ustanovených osobitným zákonom¹¹⁾ a nevykonávajú sociálnu prevenciu na účely dosiahnutia zisku.

Poznámky

- Podľa tejto položky spoplatňujú úkony stavebné úrady a špeciálne stavebné úrady v pôsobnosti Slovenskej republiky podľa § 49, § 50 ods. 1 a § 52 ods. 1 a 2 Stavebného zákona.
- Ak sa úkon alebo konanie správneho orgánu, ktorý je spoplatnený podľa tejto položky, nevykoná v lehote podľa Stavebného zákona,¹⁸⁾ správny orgán vráti poplatok podľa § 10 ods. 1.

Položka 62

- a) Návrh na vyvlastnenie nehnuteľnosti 200 eur
- b) Žiadosť o zrušenie vyvlastňovacieho rozhodnutia 50 eur

Oslobodenie

- Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
- Od poplatku podľa písmena a) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Položka 62b

- a) Vydanie osvedčenia o odbornej spôsobilosti na vykonanie pamiatkového výskumu^{18a)} 6,50 eura