

Z á p i s n i c a

z 1. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta
Trnava, ktoré sa uskutočnilo dňa 23. januára 2003 v sobášnej
sieni trnavskej radnice

Mestské zastupiteľstvo mesta T r n a v a

Z á p i s n i c a

**z 1. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta
Trnava, ktoré sa uskutočnilo dňa 23. januára 2003 v sobášnej
sieni trnavskej radnice**

Prítomní: Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta
27 poslancov MZ mesta Trnava
Ing. Juraj Tibenský, prednosta MsÚ
8 vedúcich odborov MsÚ
2 vedúci oddelení MsÚ
tlačový tajomník
3 riaditelia mestských organizácií
zapisovateľka

P r o g r a m :

- a) Otvorenie
- b) Určenie overovateľov zápisnice, pracovného predsedníctva
a návrhovej komisie
- 1) Predaj časti obchodného podielu spoločnosti Trnavainvest
s.r.o.
- 2) Majetko-právne usporiadanie pozemkov Priemyselného parku
Trnava-juh
- 3) R ô z n e

Mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta
Trnava otvoril a viedol Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta.

Privítal prítomných poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných v netradičných priestoroch, v priestoroch sobášnej siene trnavskej radnice. V konferenčnej sále totiž prebiehala Medzinárodná konferencia EKOCITY organizovaná v spolupráci s Fakultou architektúry STU v Bratislave.

Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných celkom 25 poslancov mestského zastupiteľstva. Mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. V priebehu rokovania sa počet poslancov zvýšil na 27.

Zároveň podotkol, že z neúčasti na mimoriadnom rokovaní mestského zastupiteľstva sa ospravedlnil poslanec MZ: Ing. Juraj Jurák.

Pre rokovanie mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva za overovateľov zápisnice určil poslancov MZ MUDr. Gabriela Paveleka a Mgr. Štefana Zachara.

Do pracovného predsedníctva mestského zastupiteľstva určil poslancov MZ:

1. MUDr. Pavla Caudta
2. MUDr. Boženu Štegmannovú
3. MUDr. Martina Heribana.

Za predsedu návrhovej komisie primátor mesta navrhol poslanca MZ Ing. Vladimíra Butka, zástupcu primátora a za členov Ing. Ivana Šarvaica a Ing. Janku Drábikovú.

Pripomienky a ďalšie návrhy k zloženiu návrhovej komisie neodzneli. Hlasovaním (24:0:2) bolo zloženie návrhovej komisie schválené.

Program rokovania mestského zastupiteľstva poslanci obdržali písomne. Doplnky alebo pozmeňovacie návrhy k programu rokovania neodzneli.

Hlasovaním (27:0:0) bol program rokovania mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva schválený.

Ing. Bošňák, primátor mesta zdôvodnil zvolanie

mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava. Konštatoval, že situácia po 15.1.2003 sa veľmi zmenila. Firma PSA Peugeot Citroen zverejnila svoje rozhodnutie o umiestnenie automobilovej výroby v lokalite Strednej Európy, na Slovensku, práve v meste Trnava. Život bude preto veľmi náročný u všetkých tých, ktorí pracujú na meste, pretože to bude mať veľký dopad na výkon všetkých činností.

Jedná sa o investíciu v objeme 700 mil. EUR, okrem prípravných prác, ktorá bude znamenať veľký zásah do organizácie mesta.

V súvislosti s touto investíciou bolo mesto veľmi pozitívne hodnotené aj z hľadiska vlastnej náplne a pomohlo i to, že mesto malo spracovaný Strategický plán rozvoja mesta. O tom nasvedčuje i pranie francúzskej strany, aby zmluva bola podpísaná i zo strany mesta Trnava.

Materiál č. 1 - Predaj časti obchodného podielu spoločnosti Trnavainvest s.r.o.

Ing. Bošňák, primátor mesta - podotkol, že v materiáli sa rieši predaj časti obchodného podielu spoločnosti Trnavainvest s.r.o. vo výške 5% základného imania spoločnosti AUTO Martin a.s., so sídlom v Martine, za cenu 30.000,- Sk. V materiáli, ktorý bol schválený na mimoriadnom zastupiteľstve dňa 10. decembra 2002 bol riešený predaj 25% podielu. Nový návrh vyplynul z rokovania zúčastnených strán na rokovaní Valného zhromaždenia spoločnosti Trnavainvest s.r.o. dňa 22.1.2003, keď bolo zvýšené základné imanie spoločnosti na 600.000,- Sk. Už bol podaný aj návrh na zápis tejto zmeny do obchodného registra. Aby sa mohlo plynule pokračovať v prácach, je potreba uznesenie preschváliť. Prípravnými prácami zo strany vlády SR bola poverená firma AUTO Martin a.s. Podpísaním zmluvy dňa 24.1.2003 však končí ich činnosť. Týmto sa sfúzujú práce a plynule prejdú do spoločnosti Trnavainvest s.r.o. Záležitosť je predložená vyslovene z pragmatických dôvodov.

Jedná sa o technickú úpravu pôvodného uznesenia. V zmysle platnej legislatívy o nakladaní s majetkom mesta bude o všetkom rozhodovať mestské zastupiteľstvo.

Primátor mesta zároveň uviedol, že o meste Trnava sa doteraz hovorilo a teraz sa hovorí ešte viac. Začína byť i viac záujemcov o investície v meste Trnava v rôznych oblastiach. Požiadal poslancov o odsúhlasenie návrhu uznesenia v texte, v akom je predložené. Na záver svojho vystúpenia podotkol, že na požiadanie druhej strany nemôže dať viacej informácií, pretože niektoré otázky sú dôverné a sú predmetom obchodného tajomstva.

Rozprava:

Ing. Kráľovičová - sa zaujímala, kto tvorí valné zhromaždenie.

Ing. Bošňák, primátor mesta - podotkol, že za mesto je to primátor mesta.

Ing. Butko, zástupca primátora - uviedol, že sa zúčastnil viacero rokovaní a zoznámil sa s dokumentami, ktoré mali charakter dôverný.

Podčiarkol to, čo povedal primátor mesta, že po tomto rozhodnutí sa zintenzívnili potreby činností mesta, prebieha množstvo rokovaní, situácia sa mení z hodiny na hodinu. Konštatoval, že za obdobie (odkedy bol zvolený za konateľa spoločnosti Trnavainvest s.r.o.) sa udialo veľmi veľa.

Následne odcitoval časť zo svojho vystúpenia zo dňa 10.12.2002:

"Ak je želaním pána primátora a bude vôľou cteného zastupiteľstva mesta Trnava, aby som bol konateľom spoločnosti Trnavainvest, budem sa snažiť v prvých dňoch jej existencie o to, aby príchodu firmy Peugeot do Trnavy výrazne napomohla."

Nadviazaním na túto skutočnosť informoval mestské zastupiteľstvo a primátora mesta, že jeho menovanie za konateľa spoločnosti Trnavainvest s.r.o. sa presunulo výrazne do ďalšej roviny. Preto si myslí, že by bolo treba zvážiť post konateľa v tejto spoločnosti a posúdiť, či je

dobré, aby ho vykonával zástupca primátora mesta.

Na záver svojho vystúpenia uviedol, že predložený návrh plne podporuje.

Ing. Bošňák, primátor mesta - uviedol, že pri vytváraní spoločnosti Trnavainvest s.r.o. sa rokovalo o veciach v rozbehu a bude sa musieť začať veľmi intenzívne pracovať. Vo februári 2003 príde k výmene konateľov spoločnosti (1 zástupca mesta Trnava a 1 zástupca SR). Táto záležitosť je podmienená francúzskou stranou, avšak o tomto sa bude rokovať v budúcom období. Konateľom spoločnosti nebude môcť byť určite zástupca primátora Ing. Butko, pretože to bude musieť byť plne výkonná funkcia.

Ing. Daučo, DUČMR - odporučil do bodu 2) návrhu uznesenia bližšie upresniť, kto komu predáva. Za slovo "podielu" doplniť slovo ...patriaceho...

Ing. Bošňák, primátor mesta - podotkol, že pripomienka poslanca Dauča je technickou pripomienkou, preto sa o nej nebude hlasovať.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (27:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 13, v ktorom bola zapracovaná technická pripomienka.

Materiál č. 2 - Zámena pozemkov v lokalite priemyselného parku "Trnava-juh" - splnomocnenie primátorovi mesta

Ing. Bošňák, primátor mesta - uviedol, že sa jedná o technickú úpravu, ktorá vplynula z rokovaní s niektorými vlastníkami pozemkov resp. ich písomného vyjadrenia, keď nesúhlasia s predajom pozemkov, ale s výmenou. Prijateľné sú obidve alternatívy.

Podotkol, že v novinách sa rozprúdila diskusia, no nie veľmi odborná, pretože sa hovorilo o vyvlastňovaní pozemkov. To však nie je pravdou. Pretože mesto ponúka tieto dve alternatívy: predaj alebo zámenu. Zámena môže byť možná jednak s mestom, obcou alebo pozemkovým fondom. Ku každému

nakladaniu s majetkom mesta sa však v zmysle platnej legislatívy bude vyjadrovať mestské zastupiteľstvo. Zároveň prítomných informoval o podpise zámennej zmluvy na pozemky s Farským úradom Zavar, ktorá bola schválená na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 7.1.2003. Ďalej uviedol, že záležitosť bola prerokovaná i v majetkovej komisii, ktorej stanovisko predloží Ing. Butko, jej predseda.

Na záver svojho vystúpenia uviedol, že je možné i to, že mestské zastupiteľstvo sa bude musieť v tejto záležitosti stretnúť, avšak splnomocnením sa budú môcť niektoré veci riešiť operatívne.

Rozprava:

Ing. Butko, zástupca primátora - podotkol, že sa zúčastnil dvoch rokovaní s vlastníkami pozemkov v predmetnej lokalite. Názory ľudí boli rôzne a inak tomu ani nemôže byť. Prevažná väčšina vlastníkov však pozemky zhodnotí. Existujú možnosti, buď predaj pozemkov a uznesením k tomuto materiálu sa dajú možnosti na zámenu pozemkov, prípadne ich častí. Touto záležitosťou sa zaoberala aj majetková komisia, ktorá hlasovaním (9 členov za) tento postup podporila.

Zároveň predložil na zváženie doplnenie uznesenia o bod 2), ktorým sa uloží mestskému úradu pripraviť návrh lokalít na zámenu pozemkov.

Ing. Daučo, DUČMR - odporučil v 3. riadku bodu 1) uznesenia doplniť slová ...rovnakého druhu...

Ing. Bošňák, primátor mesta - s návrhom poslanca Dauča nesúhlasil, pretože pri zámene pozemkov bude rozhodovať ich cena, nie rovnaký druh. V danej lokalite sa nachádzajú pozemky s bonitou 5,5 a 9,9 a mesto nebude schopné zabezpečiť takú istú bonitu. Zámena pozemkov bude v súvislosti s cenou 1:1.

Odporučil nasledovnú formuláciu bodu 2) návrhu uznesenia: ...ukladá sa mestskému úradu pripraviť návrh lokalít, ktoré budú záujemcom ponúknuté na zámenu pozemkov v termíne do 27.1.2003...

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (27:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 13, v ktorom bol doplnený bod 2).

Bod 3) R ô z n e

V rámci tohto bodu neodzneli žiadne návrhy.

Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava ukončil.

Ing. Štefan B o š ň á k
primátor mesta

Ing. Juraj T i b e ň s k ý
prednosta MsÚ

MUDr. Gabriel P a v e l e k
overovateľ

Mgr. Štefan Z a c h a r
overovateľ

Eva Lackovičová, zapisovateľka