

## ZÁPISNICA

### z 33. zasadnutia majtkovej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného dňa 30. 6. 2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie  
2. Kontrola úloh  
3. Nové žiadosti  
4. Rôzne  
5. Ukončenie

#### 1. Otvorenie

Prítomných privítal predseda komisie – Ing. Bystrík Stanko a dal schváliť program zasadnutia.

#### 2. Kontrola úloh

Členom komisie bola zaslaná tabuľka s prehľadom plnenia úloh. Komisia zobrala informáciu o plnení úloh na vedomie.

- Komisia zobrala na vedomie písomné stanovisko Ekonomickej komisie Rímskokatolíckej cirkvi, Trnavskej arcidiecézy, ktorá neschválila navrhovanú zámenu pozemku parc. č. 535/1 vo vlastníctve mesta Trnava za odčlenenú časť parc. č. 653 (Oroľská záhrada).

1. Komisiu informovali zástupcovia spol. BESST, s. r. o., Ing. Peter Krajčovič a Vojtech Hlavna, že majú schválené aj bilingválne gymnázium a potrebujú rozšíriť prenájom v objekte Limbová 3. Oproti žiadosti z 11. 4. 2014 – miestnosti 81, 82, 83, 84, 85, majú záujem ešte o prenájom miestností č. 92 a 94 v termíne od 1. 9. 2014.

- Komisia odporúča súhlasiť s prenájomom požadovaných miestností a so započítaním preinvestovaných a schválených nákladov na stavebné práce na 80 % predpisu nájomného.

- Komisia navrhla nájomcovi do budúceho zasadnutia komisie zvážiť možnosť, že spol. BESST, s. r. o., bude užívať celý objekt s tým, že miestnosti, ktoré v súčasnosti nepotrebujú, budú mať vo výpožičke.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 926/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď

2. Komisia sa zaoberala doplňujúcou informáciou TT-KOMFORT, s.r.o., o obsadenosti objektu na Ul. Trhová 2 v Trnave.

- Komisia sa vrátila k prerokovaniu žiadosti Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Krajské stredisko Trnava, o poskytnutie výpožičky.

- Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku miestnosti č. 245 v objekte na Ul. Trhová 2 v Trnave z dôvodu, že mesto Trnava pripravuje koncepciu rekonštrukcie a ďalšieho využitia objektu.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 927/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár, TT-KOMFORT, s. r. o.

T: ihneď

3. Komisia sa vrátila k prerokovaniu žiadosti Základnej organizácie Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska o zmenu výpožičky nebytových priestorov.

- Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku miestnosti č. 227 a 228 v objekte na Ul. Trhová 2 v Trnave z dôvodu, že mesto Trnava pripravuje koncepciu rekonštrukcie a ďalšieho využitia objektu.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 928/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár, TT-KOMFORT, s. r. o.

T: ihneď

4. Komisia sa zaoberala odvolaním Ing. Petra Holického s manželkou vo veci odpredaja pozemku v k. ú. Trnava pri Letnej ulici

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 6724/1- ostatné plochy s výmerou 76 m<sup>2</sup>, v prípade ak ho do podielového spoluvlastníctva odkúpia všetci vlastníci 4 susedných pozemkov, ktorí uličku užívajú (Ing. Marián Boskovič s manželkou, Peter Polák, Ing. Peter Holický s manželkou, Oľga Dzunková).

– Komisia požaduje preveriť, či Ing. Boskovič a Peter Polák majú povolenie na umiestnenie kontajnerov na komunálny odpad na Letnej ulici.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 929/33:** oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

5. Komisia sa zaoberala spresnenou žiadosťou Baseballového klubu Angels Trnava o pomoc pri vyčistení plochy na Ul. Cukrová pred výstavbou baseballového areálu.

- Komisia súhlasí s vybudovaním valu max. do výšky 2 m nad rastlý terén s podmienkou zachovania priestoru od oplotenia bývalého cukrovaru pre pešie a cyklo prepojenie Ulice Rybníková a Cukrová ulica.

- Likvidácia jestvujúceho valu a vybudovania nového valu musí byť v súlade s podmienkami stanovenými OÚRaK MsÚ.

- Komisia skonštatovala, že mesto Trnava nemá v rozpočte finančné prostriedky v objeme 15000-30000 eur na vyčistenie plochy.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 930/33:** oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

6. Komisia sa zaoberala žiadosťou TT-KOMFORT, s. r. o., o stanovisko k prenájmu nebytových priestorov na Ul. K. Mahra 3.

- Komisia odporúča, aby bol priestor prenajatý na základe výsledkov výberového konania spol. Campro, s. r. o., s podmienkou, že využije na rekonštrukciu zisk z odpredaja jestvujúceho zariadenia a železného šrotu bez započítavania preinvestovaných nákladov s nájomným.

Hlasovanie: 7/0/1

**Úloha č. 931/33:** oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

7. Komisia sa zaoberala žiadosťou Viliama Kučeru – Pekáreň KPK o prenájom nebytových priestorov na Ul. Ľ. Podjavorinskej.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s prenájomom časti voľných nebytových priestorov s výmerou 34,21 m<sup>2</sup> na Ul. Ľ. Podjavorinskej 30 na zriadenie predajne pekárskych a cukrárskych výrobkov za ponúknutú cenu 29,66 eura/m<sup>2</sup>/rok a časti s výmerou 2,79 m<sup>2</sup> za cenu 9,87 eura/m<sup>2</sup>/rok a s úpravou nebytových priestorov na náklady nájomcu bez možnosti započítavania preinvestovaných nákladov s nájomným.

Hlasovanie: 7/1/0

**Úloha č. 932/32:** oznámiť stanovisko správcovi, žiadateľovi.

Z: sekretár, TT-KOMFORT, s. r. o.

T: ihneď

8. Komisia sa zaoberala žiadosťou Diligentia R. C, s. r. o., o odsúhlasenie nákladov na stavebné úpravy a o odpisovanie stavebných úprav nebytových priestorov na Ul. Trhová 2 v Trnave .

- Komisia požaduje, aby žiadateľ spresnil svoju žiadosť, pretože nie je možné započítanie stavebných úprav vo výške 50 % s nájomom a súčasne, aby si nájomca odpisoval investície vo vlastnom účtovníctve.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 933/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, TT-KOMFORT, s. r. o.

Z: sekretár, TT-KOMFORT, s. r .o.

T: ihneď

9. Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťami o záměny pozemkov v lokalite Obytný súbor Kočišské.

- Komisia odporúča, aby bol spracovaný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva mesta Trnava k záměne pozemkov podľa geometrického plánu, ktorý uhradia žiadatelia: Železničná preprava, L&K Investmens, a.s., Kamenáč, s.r.o.

- Komisia sa zaoberala vyjadrením Mariána Kysel'a a Miloša Daniša k záměne pozemkov parc. č. 10138/1 (potrebných na rozšírenie cintorína) za pozemky vo výmere 5148 m<sup>2</sup> v lokalite pripravovanej IBV Kočišské a zároveň ich stanoviskom (v zastúpení ďalších 3 žiadateľov) k záměne pozemkov parc. č. 10136/6 s výmerou 7408 m<sup>2</sup> (duplicitné vlastníctvo) a v zmysle požiadavky žiadateľov odporučila zo záměny pozemkov vyňať pozemok pod budúcou miestnou komunikáciou a tento odpredať žiadateľom za cenu 10 eur/m<sup>2</sup>. Časť pozemku - orná pôda odpredať žiadateľom za 20 eur/m<sup>2</sup>.

- Výmery pozemkov bude potrebné spresniť geometrickými plánmi na náklady žiadateľov.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 934/33:** oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po geom. pláne

10. Komisia sa bude zaoberať riešením pozemkov na Ul. Púpavovej a Ul. G. Steinera na budúcom zasadnutí, keď bude pripravený materiál zo strany MsÚ k záměne za pozemky vo vlastníctve mesta Trnava pri Bratislavskej ulici.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 935/33:** pripraviť materiál.

Z: OPaM, OÚRaK

T: do 11. 8. 2014

#### 4. Nové žiadosti

11. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Viliama Jamricha – JAMPEX, o odkúpenie pozemku parc. č. 6511/139 a časti pozemku parc. č. 6511/159 na Ulici Priemyselná č. 5.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. č. 6511/139 s výmerou 360 m<sup>2</sup> a časť pozemku parc. č. 6511/159 nezaťaženú duplicitným vlastníctvom na základe geometrického plánu na oddelenie pozemku za cenu 43,82 eura/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 936/33:** oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po geom. pláne

12. Komisia sa zaoberala žiadosťou rodiny Günterovej o odkúpenie časti nehnuteľnosti – pozemku v centre mesta.

– Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predaj časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 679.

– Komisia odporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s uzatvorením časti pozemku medzi objektami vo vlastníctve rod. Günterovej a Safwana Sammaniho priehľadnou bránou, s podmienkou že počas dňa bude zabezpečený prístup aj k objektu vo vlastníctve p. Sammaniho, ktorého písomný súhlas s osadením brány je potrebné doložiť.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 937/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

13. Komisia sa zaoberala žiadosťou Štefana Siváka, Seredská 13, Trnava o odkúpenie časti pozemku v Modranke na Ulici Seredská pred nehnuteľnosťou súp. č. 3897.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Modranka p. č. 1893/7 s výmerou 155 m<sup>2</sup> do vlastníctva Štefana Siváka za cenu 15 eur/m<sup>2</sup> s podmienkou, že doloží súhlasné stanovisko aj spoluvlastnícky nehnuteľnosti súp. č. 3897 na p. č. 1896 - Terézie Sivákovej.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 938/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

14. Komisia sa zaoberala žiadosťami Patrika Mikulku, Dedinská 95, Trnava, o odkúpenie pozemku na Ulici Jarná, o povolenie realizácie vodomernej a kanalizačnej šachty a povolenie realizácie vjazdu cez pozemok vo vlastníctve mesta Trnava.

Majetková komisia:

A) odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 363/14 s výmerou, ktorú bude potrebné spresniť geometrickým plánom, za cenu 40 eur/m<sup>2</sup> do vlastníctva žiadateľa.

B) Konštatuje, že zriadenie vjazdu bolo povolené rozhodnutím č. ODaKS/40-13624/2014/ÚI.

C) požaduje, aby vodomernú a kanalizačnú šachtu umiestnil žiadateľ na pozemku vo svojom vlastníctve.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 939/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

15. Komisia sa zaoberala žiadosťou Róberta Gašparíka, Pažitná 11, Trnava o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou na Ul. Limbová 8 v Trnave a pozemkov na Ul. Gen. Goliána vo vlastníctve žiadateľa.

- Komisia opätovným hlasovaním potvrdila rozhodnutie zo zasadnutia komisie 20. 11. 2012 a požaduje v súlade so svojim oznámením č. 41389-83094/2012/Jg z 3. 12. 2012, ktoré poslala Róbertovi Gašparíkovi, odstránenie prístavby objektu na Ul. Limbová 8, zrealizovanej na časti parc. č. 8399/67 bez súhlasu vlastníka pozemku a bez súhlasu stavebného úradu.

- Komisia sa bude žiadosťou opätovne zaoberať po odstránení prístavby.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 940/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: sekretár

T: ihneď

16. Komisia sa zaoberala žiadosťou ESIK stavebné stroje, s. r. o., Ul. 1. Mája 2066, Liptovský Mikuláš, o kúpu pozemkov v 3 lokalitách v Trnave (Na hlinách, pri Ul. T. Tekela, pri Ul. Spartakovská).

- Komisia požaduje vyžiadať stanoviská príslušných výborov mestských častí.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 941/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, vyžiadať stanovisko VMČ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do 31.12. 2014

17. Komisia sa zaoberala žiadosťou Trnavského samosprávneho kraja o prevod nehnuteľností stavebných objektov okružných križovatiek v Trnave. Ide o križovatky Trstínska – Ružindolská – Cukrová a Ružindolská – Suchovská – Š. Moyzesa.

- Komisia požaduje, aby ODaKS MsÚ dohodol možnosti riešenia s Odborom dopravnej politiky TTSK vrátane vypracovania nového geometrického plánu zo strany TTSK

- Komisia sa vráti k prerokovaniu žiadosti po doložení odborných stanovísk ODaKS MsÚ a TTSK.

Hlasovanie: 8/0/0

**Úloha č. 942/33:** vyžiadať spoločné stanovisko ODaKS MsÚ a TTSK.

Z: sekretár

T: ihneď

18. Komisia sa zaoberala žiadosťou DSTT, s. r. o., Cintorínska 409, Zeleneč, o predaj rozpočtovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava - Zariadenie pre seniorov, T. Vansovej 5, Trnava.

- Majetková komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predaj rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov, T. Vansovej 5, Trnava.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 943/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

19. Komisia sa zaoberala žiadosťou Arcibiskupského úradu v Trnave o výpožičku nebytových priestorov a časti dvora nachádzajúcich sa na ul. Mozartova 10 v Trnave za účelom prevádzkovania elokovaných tried cirkevnej materskej školy sv. Alžbety.

- Komisia žiada MsÚ - OVŠaK aby poskytol do rokovania majetkovej komisie 11. 8. 2014 vysvetlenie prečo, keď možnosti materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta sú nepostačujúce, v uvedených priestoroch nezriadi materskú školu mesto.

Hlasovanie: 7/0/1

**Úloha č. 944/33:** vyžiadať stanovisko OVŠaK.

Z: OPaM

T: ihneď

20. Komisia sa zaoberala žiadosťou Antona Okasu, Hospodárska 95, Trnava, o prenájom časti pozemku Pri kalvárii v Trnave na umiestnenie reklamného zariadenia.

- Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 3433/2 na umiestnenie reklamného zariadenia pred pamätihodnosť mesta – Sesslerovu sladovňu do verejnej zelene, pretože umiestnenie reklamného zariadenia na tomto mieste nie je estetickým prínosom pre dané prostredie, naopak toto prostredie znehodnocuje.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 945/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

21. Komisia sa zaoberala žiadosťou Jána Kaču, Coburgova 60 B, Trnava, o povolenie osadenia predajného stánku na pozemku vo vlastníctve mesta Trnava na Ul. Coburgova.

- Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 8674/4 na osadenie stánku.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 946/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

22. Komisia sa zaoberala žiadosťou Petra Pejkoviča – EKO REKREA, Priemyselná 5, Trnava,

o zmenu osoby prenajímateľa z fyzickej osoby na právnickú osobu.

- Majetková komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť prechod práv a povinností z fyzickej osoby Peter Pejko – EKO REKREA na právnickú osobu EKO REKREA, s. r. o.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 947/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi a SKaŠZ.

Z: sekretár

T: ihneď

23. Komisia sa zaoberala žiadosťou spol. Zemiansky dvor, s. r. o., Krakovská 67, Šúrovce, o súhlas s vybudovaním parkoviska a úpravou zelene na časti pozemku parc. č. 3547/3 na Ulici Rybníková.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím časti pozemku vo vlastníctve mesta parc. č. 3547/3 s výmerou asi 730 m<sup>2</sup> na vybudovanie parkovacích miest a zelene a s odkúpením parkovacích miest a zelene po kolaudácii do majetku mesta za 1 euro.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 948/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

24. Komisia sa na základe podkladov z Odboru investičnej výstavby MsÚ zaoberala možnosťami riešenia zmluvných vzťahov s SPP – Distribúcia, a. s. a so Slovenským vodohospodárskym podnikom v rámci rekonštrukcie mostu na Ul. Radlinského.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s výpožičkou časti pozemku vo vlastníctve mesta Trnava na umiestnenie regulačnej stanice plynu, s podmienkou, že náklady na vybudovanie novej regulačnej stanice plynu bude znášať spol. SPP – Distribúcia, a. s.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech mesta Trnava, spočívajúceho v povinnosti Slovenského vodohospodárskeho podniku strpieť na svojom pozemku umiestnenie časti mosta.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 949/33:** oznámiť stanovisko OIV a následne žiadateľovi.

Z: sekretár, OIV

T: ihneď

25. Komisia sa zaoberala žiadosťou Orange Slovensko, a. s., o súhlas s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na situovanie optickej prípojky na Ul. A. Kubinu, Ružindolská, Suchovská.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta parc. reg. "E" č. 808, 1633/3, 1633/4, 1633/47 a 1671/1 na Ul. A. Kubinu, Ružindolská a Suchovská na uloženie optickej siete v rámci stavby Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a. s. „ZS-0047BR-Suchovská ul., Trnava, prípojka FTTC“. v súlade s §14 bodu 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v znení zmien a doplnkov s tým, že jednorazovou primeranou náhradou bude, že investor týchto sietí umožní pripokládku potrebného počtu chráničiek mestu v zastúpení spoločnosťou TT-IT, s. r. o. pre potreby mestskej optickej siete TOMNET, na základe osobitnej dohody.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 950/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, TT-IT, s. r. o.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, po MZ

26. Komisia sa zaoberala žiadosťou Mgr. Kataríny Kolevovej, Malženice 362, o súhlas s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 4021/257, na umiestnenie vodomernej šachty a domovej plynovej skrinky, budovaných v rámci napojenia novostavby rodinného domu na Ulici Hviezdna, Trnava.

- Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s umiestnením vodomernej šachty a domovej plynovej skrinky na pozemku mesta, parc. č. 4021/257 a tieto odporúča umiestniť na pozemku vo vlastníctve stavebníka. Riešenie umiestnenia VŠ a plynovej skrinky, vrátane trasovania prípojok, žiada zosúladiť s platnou urbanistickou štúdiou „IBV Pekné pole V, Trnava“ tak, aby ich umiestnenie neprekážalo budúcemu rozvoju technickej infraštruktúry v danom území.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 951/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

27. Komisia sa zaoberala žiadosťou SWAN, a.s., Borská 6, Bratislava, o súhlas s umiestnením optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch mesta v rámci prepojenia jestvujúcich trás križovaním komunikácie na Slnecnej ulici v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parc. č. 8872, zapísaného na LV 5000 vo vlastníctve mesta Trnava ako parc. reg. E 1502/128, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou na Ulici Slnecná v Trnave, na umiestnenie telekomunikačnej stavby, v zmysle § 14, ods. 5 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený“ a so zriadením vecného bremena, podľa projektovej

dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní, s podmienkou pripokládky chráničky HDPE pre potreby optickej siete TOMNET.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 952/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 9/2014

28. Komisia sa zaoberala žiadosťou SWAN, a.s., Borská 6, Bratislava o súhlas s umiestnením optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch mesta v rámci napojenia stavby „Samoobslužná kontajnerová čerpacia stanica“ na Sibírskej ulici v Trnave.

- Komisia odporúča primátorovi mesta súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parc. č. 8910/2, 8910/3, 8909/6, 8909/9, 10651/10, 10651/5 a 8909/1, zapísaných na LV 5000, ktoré sa nachádzajú pod miestnou komunikáciou, verejnou zeleňou a chodníkmi na Ulici Sibírska a A. Kmeťa v Trnave, na umiestnenie telekomunikačnej stavby, v zmysle § 14, ods. 5 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený“, ako prípojky, ktorá neovplyvní využitie pozemku na účel ktorému je určený, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní, bez podmienky pripokládky chráničky HDPE pre potreby optickej siete TOMNET.

- Trasovanie optického vedenia musí byť koordinované so stavebnými objektmi stavby „Samoobslužná kontajnerová čerpacia stanica“ a jestvujúcim zariadením zberného dvora.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 953/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi a TT-IT, s.r.o.

Z: sekretár

T: ihneď

29. Komisia sa zaoberala žiadosťou SWAN, a.s., Borská 6, Bratislava, o súhlas s umiestnením optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch mesta na Zelenečskej ulici v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parc. č. 8996, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou na Ulici Zelenečská v Trnave, na umiestnenie telekomunikačnej stavby, v zmysle § 14, ods. 5 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený“, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní, s podmienkou pripokládky chráničky HDPE pre potreby optickej siete TOMNET. Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 954/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi a TT-IT, s.r.o., spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 9/2014

30. Komisia sa zaoberala žiadosťou Imricha Gaža, Opoj 21, o súhlas s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava, parc. č. 10 806/342, na pripojenie rozvodov NN a VO pre účely budovania stavby „IBV Za traťou III/B“ na Jazdeckej ulici v Trnave.

- Majetková komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parc. č. 10806/342, zapísaného na LV 5000 vo vlastníctve mesta Trnava a so zriadením odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v rámci stavby „IBV Za traťou III – Rozšírenie rozvodov NN a VO, STL plynovod“, v zmysle § 14, ods. 1. „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený“ a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 954/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 9/2014

31. Komisia sa zaoberala žiadosťou MIMA – Miriam Malinová, Rybníková 2, Trnava, o súhlas s dočasným prenájomom pozemku na vybudovanie 8 parkovacích miest na Nám. J. Herdu.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5434/1 na výstavbu parkovacích plôch a s kúpou vybudovanej investície do majetku mesta Trnava za cenu 1 euro.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 955/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po súhlase

32. Komisia sa zaoberala žiadosťou vlastníkov bytov na Ul. Športová 15, Trnava, o prehodnotenie povolenia práva prechodu a zásobovania Pavla Zázika, bytom Športová 15/531A cez pozemok parc. č. 6365/1 na pozemok parc. č. 6365/2.

- Komisia konštatuje nasledovné: bytový objekt na Ulici Športová č. 15 súp. č. 531 je situovaný na pozemku parc. č. 6365/1 a zapísaný na LV č. 10700. Na predmetnom liste vlastníctva nie je v Časti C: *Ťarchy* zapísané žiadne vecné bremeno v prospech Pavla Zázika, príp. Márie Zázikovej. Zriadenie vecného bremena, t. j. právo vstupu a prechodu cez pozemok parc. č. 6365/1 pre vlastníka nehnuteľnosti súp. č. 531 situovanej na pozemku parc. č. 6365/2, o ktoré žiadala Mária Záziková v roku 2008, Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uzn. č. 406/2008 neschválilo, nakoľko mesto uvažovalo s odpredajom bytov na Ul. Športová 15. Rozhodnutie MZ platí pre každodobého vlastníka nehnuteľnosti súp. č. 531 na pozemku parc. č. 6365/2. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti je žiadosť vlastníkov bytov v bytovom dome na Ulici Športová č. 15 bezpredmetná.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 956/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, OSaŽP.

Z: sekretár

T: ihneď

33. Komisia sa zaoberala žiadosťou COOP Jednota Trnava o kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta parc. č. 682/2 na Ul. Dolnopotočná na umiestnenie kioskovej trafostanice (ďalej len „TS“).

- Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predaj časti pozemku parc. č. 682/2 s výmerou cca 25 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia TS z nasledovných dôvodov:

a) TS je navrhovaná v blízkosti bytového domu a budovy školy - Gymnázia A. Merici (priamo pod oknami),

b) umiestnenie TS by si vyžadovalo odstránenie jestvujúcej zelene,

c) podľa technickej mapy mesta sa v priestore navrhovanej TS nachádza kanalizácia vrátane kanalizačných šácht (táto časť kanalizácie nie je vyznačená v predloženej situácii).

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 957/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

34. Komisia sa zaoberala žiadosťou TT – KOMFORT, s. r. o., o zaujatie stanoviska k prístavbe balkónov bytového domu na Ul. Hospodárska 88, 89.

- Komisia požaduje doložiť informáciu, či takáto nová investícia do nájomného bytu sa môže započítať do ceny bytu pri jeho odpredaji podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 958/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť informáciu.

Z: sekretár, TT-KOMFORT

T: ihneď, do 11. 8. 2014

## 5. Rôzne

35. Komisii sa zaoberala žiadosťou Amylum Slovakia, a. s. so sídlom Boleráz, o prehodnotenie odporúčania na vybudovanie šachty pri kruhovom objazde na ulici Veterná a Saleziánska v Trnave

- Komisia prehodnotila navrhované riešenie a odporúča:

- Primátorovi mesta súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava, parc. č. 5309/15, zapísaného na LV 5000 vo vlastníctve mesta Trnava, na ktorom sa nachádza ostrovček pri prechode pre peších cez miestnu komunikáciu pri kruhovom objazde na Ulici Veterná a Saleziánska v Trnave, v zmysle § 14, ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený“, na umiestnenie vstupnej šachty do jestvujúcej šachty podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka šachty za odplatu vo výške 481,61 eura/ks.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 959/33:** oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť súhlas primátora.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po súhlase

## 6. Ukončenie

Na záver predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Jarmila Jágriková – sekretárka majetkovej komisie

Overil: Ing. Bystrík Stanko - predseda majetkovej komisie