

Z Á P I S N I C A

z 34. zasadnutia majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného dňa 11. 8. 2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Nové žiadosti
4. Rôzne
5. Ukončenie

1. Otvorenie

Prítomných privítal predseda komisie – Ing. Bystrík Stanko a dal schváliť program zasadnutia.

2. Kontrola úloh

1. Komisia sa zaoberala žiadosťou Milana Zachara, Ružindol 366, o prehodnotenie ceny unimo bunky.

- Komisia odporúča primátorovi mesta súhlasiť s predajom 1 ks unimo bunky, ktorá bola umiestnená na Ul. Coburgovej za cenu 200 eur.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 960/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť súhlas primátora.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď

2. Komisia sa zaoberala doplnenou žiadosťou Diligentia R. C., s. r .o., o odsúhlasenie nákladov na stavebné úpravy a o odpisovanie stavebných úprav nebytových priestorov na Ul. Trhová 2 v Trnave .

- Komisia bolo predložené stanovisko Odboru ekonomického MsÚ. Komisia požaduje, aby OE MsÚ do budúceho zasadnutia predložil odborné ekonomické stanovisko a presne vyčíslil hodnoty, aké by boli pri započítaní stavebných úprav vo výške 50 % s nájmom a aké by boli, ak by si nájomca odpisoval investíciu vo vlastnom účtovníctve.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 961/34: vyžiadať stanovisko daňovej poradkyne Ing. Strakovej a od OE MsÚ

Z: sekretár

T: ihneď

3. Komisia zobrala na vedomie sťažnosť Ing. Petra Holického s manželkou vo veci odpredaja pozemku v k. ú. Trnava pri Letnej ulici, ktorou sa obrátil na primátora.

Úloha č. 962/34: pripraviť list primátora.

Z: OPaM

T: ihneď

4. Komisia sa zaoberala žiadosťou Petra Tótha, Strmá 15, Trnava, o prehodnotenie odpredaja 1 časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5311/1 na Strmej ul.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj 1 časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5311/1 s výmerou asi 16 m² za cenu 50 eur/m². Žiadateľ predloží geometrický plán na oddelenie časti, ktorá bude predmetom prevodu a zároveň bude upozornený, že pozemok sa nachádza vo svahu, kde hrozí zosuv pôdy. Upozornenie bude zapracované aj do kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 963/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

5. Komisia sa zaoberala nesúhlasom s oznámením komisie z 30.6.2014 a opätovnou žiadosťou Mgr. Kataríny Kolevovej, Malženice 362, o súhlas s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 4021/257, na umiestnenie vodomernej šachty, budovanej v rámci napojenia novostavby rodinného domu na Ulici Hviezdna, Trnava.

- Komisia trvá na svojom pôvodnom stanovisku a neodporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s umiestnením vodomernej šachty na pozemku mesta parc. č. 4021/257 a šachtu odporúča umiestniť na pozemku vo vlastníctve stavebníka.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 964/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

6. Komisia sa zaoberala stanoviskom OVŠaK MsÚ k zriadeniu novej materskej školy (MŠ) v priestoroch na Ul. Mozartovej 10.

- Komisia odporúča, aby sa urobila analýza priestorov na Mozartovej 10, ktorá bude obsahovať:

- určenie priestorov na zriadenie mestskej MŠ (celý pavilón)

- určenie parametrov budúcej MŠ – počet tried vrátane počtu žiakov, zriadenie kuchyne resp. výdajne stravy

- potreba a rozsah rekonštrukčných prác vrátane finančného odhadu

- rozdelenie a úprava kúrenia vrátane vyregulovania vrátane finančného odhadu

- preverenie existujúcich nájomných vzťahov, ktorých by sa zriadenie MŠ dotklo.

- Komisia sa vráti k žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi na základe predloženej analýzy.

Hlasovanie: 5/0/2

Úloha č. 965/34: pripraviť analýzu priestorov.

Z: OVŠaK, TT-KOMFORT, s. r. o.

T: do MK 22. 9. 2014

7. Komisia sa zaoberala stanoviskom Slovenského vodohospodárskeho podniku k zriadeniu vecného bremena v súvislosti s rekonštrukciou mostu na Ul. Radlinského v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť so zriadením odplatného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti SVP strpieť na svojom pozemku umiestnenie časti stavby mostu za jednorazovú odplatu 170 eur + DPH.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 966/34: pripraviť materiál do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 9/2014

8. Komisia sa zaoberala stanoviskom ODaKS MsÚ, v ktorom informovali o rokovaní s riaditeľkou Odboru dopravnej politiky Trnavského samosprávneho kraja o okružných križovatkách Trstínska – Ružindolská – Cukrová a Ružindolská – Suchovská – Š. Moyzesa.

- Komisia odporúča, aby mesto Trnava zabezpečovalo údržbu stredových ostrovčekov, ktoré sú na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava, a o ktorých využívanie nemá záujem Trnavský samosprávny kraj. Na budúce zasadnutie komisie predložiť informáciu o vlastníctve pozemkov pod okružnou križovatkou Ružindolská – Suchovská – Š. Moyzesa.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 967/34: oznámiť stanovisko TTSK, ODaKS MsÚ.

Z: sekretár

T: ihneď

9. Komisii bolo predložené spol. TT-KOMFORT, s.r.o., doplnenie informácií k dostavbe balkónov na bytovom dome Hospodárska 88, 89.

- Komisia odporúča, aby 1 byt, ktorý je vo vlastníctve mesta Trnava bol spracovaný na odpredaj do mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ak sú splnené náležitosti podľa zákona č. 182/1993 z. z. v znení neskorších predpisov. Druhý byt, ktorý je vo vlastníctve mesta a býva v ňom neplatič je potrebné riešiť vystaňovaním, tak aby ho bolo možné odpredať obchodnou verejnou súťažou.

- Komisia odporúča predbežne súhlasiť s dostavbou balkónov s podmienkou, že bude zabezpečené hlasovanie i všetky ostatné náležitosti v súlade so zákonom č. 182/1993 z. z. v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 968/34: oznámiť stanovisko správcovi, žiadateľovi.

Z: sekretár, TT-KOMFORT, s. r. o.

T: ihneď

10. Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťami o zámene pozemkov v lokalite Obytný súbor Kočíšské.

- Komisia bola informovaná, že sa pripravuje materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva mesta Trnava k zámene pozemkov podľa geometrického plánu, ktorý objednal MsÚ, ale uhradia ho žiadatelia: Železničná preprava, L&K Investmens, a.s., Kamenáč, s.r.o.

a) Komisia sa zaoberala odpoveďou Mariána Kysel'a a Miloša Daniša k zámene pozemkov parc. č. 10136/6. Komisia odporúča, aby pozemok pod budúcou miestnou komunikáciou s výmerou 2217 m², ktorý by sa odpredal Mariánovi Kysel'ovi a Milošovi Danišovi za cenu 10 eur/m², po vybudovaní komunikácie bol odovzdaný do vlastníctva mesta Trnava.

- Komisia zobrala na vedomie aj stanovisko ďalších 3 spoluvlastníkov k zámene pozemkov parc. č. 10136/6 s výmerou 7408 m² (duplicitné vlastníctvo), ktorý majú záujem získať za svoje spoluvlastnícke podiely do spoluvlastníctva pozemok s výmerou 462,50 m².

Výmery pozemkov bude potrebné spresniť geometrickými plánmi. Komisia odporučila, aby žiadatelia znášali náklady za vypracovanie geometrických plánov na rozdelenie pozemkov. Mesto Trnava uhradí náklady na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku na rozšírenie cintorína.

-Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť zámenu pozemku v spoluvlastníctve Mariána Kysel'a a Miloša Daniša v k. ú. Trnava parc. č. 10138/1 s výmerou 7269 m² (výmeru potrebnú na rozšírenie cintorína asi 4441 m² bude potrebné upresniť geometrickým plánom) za pozemky vo výmere 5148 m² v lokalite pripravovanej IBV Kočíšské.

- V zmysle požiadavky Mariána Kysel'a a Miloša Daniša komisia odporučila zo zámene pozemkov vyňať pozemok pod budúcou miestnou komunikáciou s výmerou 539 m² a tento odpredať do ich spoluvlastníctva za cenu 10 eur/m². Časť pozemku - orná pôda vo vybranej lokalite s výmerou, ktorá bude prevyšovať 5148 m² t. j. 1263 m², komisia odporučila odpredať za cenu 20 eur/m².

- Komisia odporúča, aby po vybudovaní komunikácii vlastníci tieto odovzdali do majetku mesta Trnava za symbolickú cenu.

b) Komisia sa nebude zaoberať zámenu pozemkov s Imrichom Gažom, pretože k zámene sa doteraz nevyjadrili všetci spoluvlastníci pozemkov a Imrich Gažo nedoložil splnomocnenie na ich zastupovanie.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 969/34: oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po geom. pláne

11. Komisii bola predložená spoločnosťou BESST, s. r. o., bližšia špecifikácia pripravovaných prác, predložené stanovisko k návrhu majetkovej komisie z 30. 6. 2014 a žiadosť o povolenie na okamžité začatie rekonštrukčných prác v objekte Limbová 3.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť rozšírením prenájmu nebytových priestorov a so zmenou započítania doteraz preinvestovaných a schválených nákladov na stavebné práce z 50 % na 80 % ročného nájomného.

- Komisia berie na vedomie unesenie MR č. 671/2014 k predbežnému súhlasu k ďalším úpravám nebytových priestorov spoločnosťou BESST, s. r. o., a zároveň odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť stavebné úpravy vo výške 36 730 eur a ich následné započítanie vo výške 80 % s ročným nájomným.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 970/34: spracovať materiál do MZ.

Z: TT-KOMFORT, s. r. o.

T: do MZ 9/2014

12. A) Komisia sa zaoberala odpoveďou Trnavskej univerzity na ponuku odkúpenia objektu na Ul. Hollého 8 v Trnave a žiadosťou o rozšírenie prenájmu nebytových priestorov v tomto objekte.

- Komisia odporúča súhlasiť s rozšírením prenájmu o časť dvora s výmerou 1349 m², o bývalú predsieň s výmerou 40,27 m² a o chodbu s výmerou 16,58 m².

- Komisia zobrala na vedomie postup v súvislosti s odpredajom objektu na Ul. Hollého 8 v Trnave a uložila OPaM pripraviť pre MZ podklady k prijatiu rozhodnutia o prebytočnosti majetku.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 971/34: spracovať materiál do MZ k prenájmu, k prebytočnosti.

Z: TT-KOMFORT, s. r. o., OPaM

T: do MZ 9/2014, do MZ 11/2014

12.B) Komisia zobrala na vedomie, že je pripravený návrh kúpnej zmluvy s vecným bremenom na pozemkoch pri stavbe Študentského domova Trnavskej univerzity na Ul. Rybníkovej.

Hlasovanie: 7/0/0

4. Nové žiadosti

13. Komisii bol predložený návrh súťažných podmienok obchodných verejných súťaží na odpredaj 3 nasledovných bytov:

1. 1-izbový byt č. 17 na Ul. Olympijská 26 – výmera 29,77 m²,
minimálna východisková cena 19 400 eur.

záloha: 600 eur.

2. 2-izbový byt č. 88 na Ul. Gen. Goliána 23 – výmera 51,90 m²,
minimálna východisková cena 40 700 eur.

záloha: 1 300 eur.

3. 3-izbový byt č. 35 na Ul. G. Dusíka 55 – výmera 54,76 m²,
minimálna východisková cena 43 600 eur.

záloha: 1 400 eur.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh súťažných podmienok obchodných verejných súťaží na odpredaj 3 bytov.

- Termín vyhodnotenia súťažných návrhov: 13. 10. 2014.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 972/34: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 9/2014

14. Komisia sa zaoberala návrhmi Slovenskej správy ciest na bezodplatný prevod objektov pri severnom obchvate a pri Nitrianskej ceste.

– Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s prevodom ponúknutých objektov z majetku SSC do majetku mesta Trnava pri Nitrianskej ceste v Trnave (tieto už mesto od SSC prevzalo a zabezpečuje údržbu sadových úprav, chodníkov a prevádzku verejného osvetlenia).

– Komisia požaduje preveriť prekládku verejného osvetlenia pri severnom obchvate a v prípade, že mesto toto osvetlenie potrebuje, odporúča ho previesť do majetku mesta Trnava spolu s poľnou cestou.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 973/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 9/2014

15. Komisii bol predložený návrh na zmenu cien pozemkov pod garážami v Trnave.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 974/34: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 9/2014

16. Komisia sa zaoberala žiadosťou ZÁHRADKÁR Slovakia, s. r. o., Holubyho 43, Pezinok, o odpredaj časti pozemku na Šrobárovej ul. v Trnave.

- Majetková komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 3454/1 s výmerou asi 234 m², ktorú bude potrebné spresniť geometrickým plánom, za cenu 80 eur/m² s podmienkou, že žiadateľ uhradí a doloží geometrický plán na oddelenie pozemku.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 975/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po predložení geom. plánu

17. Komisia sa zaoberala žiadosťou STUHA, s. r. o., Mikovíniho 10, Trnava o odkúpenie pozemku v Modranke.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 17/2 (parc. reg. E č. 466/2) s výmerou asi 50 m², ktorú bude potrebné spresniť geometrickým plánom, za cenu 20 eur/m² s podmienkou, že žiadateľ uhradí a doloží geometrický plán na oddelenie pozemku.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 976/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po predložení geom. plánu

18. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Ľuboša Minaroviča o kúpu alebo prenájom pozemku pri Spiegelsaale v Trnave, na ktorý uzavrel s mestom Trnava zmluvy o budúcich zmluvách.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 8745/3 (parc. reg. E č. 1934/6) s výmerou asi 96 m², ktorú bude potrebné spresniť geometrickým plánom, za cenu 85 eur/m² s podmienkou, že žiadateľ doloží geometrický plán na oddelenie pozemku.

Po odpredaji pozemku žiadateľovi bude bezpredmetné zriadenie vecného bremena na šachty.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 977/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po geom. pláne

19. Komisia sa zaoberala žiadosťou TELECOMPROJECT, s. r. o., Bratislava, o súhlas s umiestnením telekomunikačnej stavby na pozemkoch v Trnave na Ul. gen. Goliána a Jiráskova.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na uloženie siete s dĺžkou asi 840 m za jednorazovú náhradu vo výške 1014 eur v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 978/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po geom. pláne

20. Komisia sa zaoberala žiadosťou Daňového úradu v Trnave o súhlas s vybudovaním rampy pre imobilných občanov.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s výpožičkou časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5671/118 s výmerou 16 m² na umiestnenie rampy pre imobilných občanov.

Hlasovanie: 7/0/1

Úloha č. 979/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 9/2014

21. Komisia sa zaoberala žiadosťou Diamant, občianske združenie, Seredská 93, Trnava, o zapožičanie časti pozemku pri Tichej ul. v Trnave – Modranke.

- Komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s výpožičkou časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 855 s výmerou asi 16 m² (2,5m x 6,5m) na obdobie počas platnosti nájomnej zmluvy medzi Rímskokatolíckou cirkvou a Diamant, občianske združenie t. j. do 31. 12. 2025. Zároveň žiada zmluvne dohodnúť možnosť vypovedať zo strany mesta bez uvedenia dôvodu so 6-mesačnou vypovednou lehotou. Majetková komisia súčasne odporučila súhlasiť s umiestnením časti oplotenia po ohlásení drobnej stavby na stavebnom úrade s podmienkou, že zostane zachovaná jestvujúca zeleň a žiadateľ bude zabezpečovať jej údržbu a bude dohodnutý s Rímskokatolíckou cirkvou režim a hodiny sprístupnenia ihriska a chodníka ku kostolu.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 980/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 9/2014

22. Komisia sa vráti k prerokovaniu žiadosti Mgr. Pavlíny Matovičovej, Čajkovského 30, Trnava, o doriešenie rozdielu vo výmere pozemku na Ul. Kollárovej, ktorý odkúpila na základe obchodnej verejnej súťaže, na budúcom zasadnutí, po doplnení žiadosti zo strany Mgr. Pavlíny Matovičovej.

23. Komisia sa zaoberala oznámením Richarda Hajdúcha o zmene vlastníka pozemku pri Orešianskej ceste v Trnave.

- Majetková komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť prevod práv a povinností vyplývajúcich z uzatvorenej zmluvy o budúcej darovacej zmluve z Richarda Hajdúcha na MVDr. Ivana Paška, z ktorej vyplýva povinnosť vybudovať komunikáciu pri Orešianskej ceste a následne ju darovať do majetku mesta Trnava.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 981/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 9/2014

24. Komisia sa zaoberala návrhom spol. ISMONT, s. r. o., Starohájska 6, Trnava, JUDr. Ruženy Bubenčíkovej, MUDr. Petra Santu, Ing. Tibora Santu a Ľuboša Krištofíka na odkúpenie nehnuteľností v lokalite Pekné pole V. etapa do vlastníctva mesta Trnava.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s odkúpením miestnej komunikácie vrátane príslušnej časti pozemkov, vrátane pozemkov na polovičný profil predĺženia Ul. J. Hlubíka, na ktorej sa v súčasnosti nebude budovať, s odkúpením verejného osvetlenia, sadových úprav vrátane príslušnej časti pozemkov po kolaudácii do majetku mesta za 1 euro/ks zmluvou o budúcej kúpnej zmluve.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 982/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

25. Komisia sa zaoberala žiadosťou MIRAVEL, s.r.o., Mikovíniho 10, Trnava, o súhlas na zriadenie dopravného prístupu k parkovisku pri objekte na Námestí Jozefa Herdu č. 1 v Trnave na nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Trnava i o odkúpenie časti parc. č. 5434/1.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s majetkovoprávnym usporiadaním verejnej infraštruktúry t. j. s použitím častí nehnuteľností v k. ú. Trnava parc. č. 5434/1 a parc. č. 8857/1, vo vlastníctve mesta Trnava, na vybudovanie dopravného prístupu k parkovisku podľa dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní a s kúpou investície, po jej zrealizovaní na pozemkoch mesta, do majetku mesta Trnava za cenu 1 euro.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predaj častí pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5434/1, situovaných pod plánovaným parkoviskom, za cenu 85 eur/m². Predmet predaja treba oddeliť geometrickým plánom, ktorý zabezpečí žiadateľ.

- Komisia požaduje, aby bola navrhnutá humanizácia Nám. J. Herdu a príslušného územia medzi predajňou potravín a budovou UCM vrátane posunutia predajného stánku.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 983/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: sekretár

T: ihneď

Úloha č. 984/34: pripraviť návrh humanizácie a umiestnenia stánku.

Z: OÚRaK

T: do 31.12. 2014.

26. Komisia sa zaoberala žiadosťou SWAN, a.s., Borská 6, Bratislava, o súhlas s umiestnením optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch mesta na Ul. Františkánskej v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava, parc. č. 95/1 na uloženie optickej telekomunikačnej siete a s realizáciou optickej telekomunikačnej prípojky vrátane rozvádzača rack 6U pre bytový objekt súp. č. 7686 situovaný na pozemku parc. č. 95/53 na Ulici Františkánska č. 24 v Trnave podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní.

- Na pozemky parc. č. 95/1 a 95/53 bude zriadené odplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech spoločnosti SWAN, a. s., spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie optickej telekomunikačnej siete a skrinky pre technológiu a s tým súvisiacich užívateľských práv. Jednorazová primeraná náhrada za umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na pozemku vo vlastníctve mesta je vo výške 202,80 eur za celú dĺžku (50 m), za umiestnenie skrinky pre technológiu je jednorazová primeraná náhrada vo výške 240,79 eura.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 985/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 9/2014

27. Komisia sa zaoberala žiadosťou AQUA-RELAX, s.r.o., o odkúpenie a výpožičku pozemkov na výstavbu letného kúpaliska v časti športového areálu Slávia Trnava po prezentácii zámeru zo strany žiadateľa.

Komisia požaduje a) spresniť výmery pozemkov, ktoré by boli predmetom prevodu a výpožičky.

b) preveriť predkladaný zámer z pohľadu štátnej pomoci.

c) rokovať s HIT, o. z. o možnosti premiestniť plážové volejbalové ihrisko v rámci zámeru spol. AQUA-RELAX, s.r.o.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 986/33: pripraviť podklady a informácie, rokovať s HIT.

Z: OPaM

T: do 22. 9. 2014

28. Komisia sa zaoberala žiadosťou Viktora Czompolyho - CZV, B. Smetanu 6, Trnava, o zmenu firemných údajov.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť prechod práv a povinností vyplývajúcich z uzatvorenej nájomnej zmluvy na nebytové priestory z fyzickej osoby -Viktora Czompolyho - CZV na právnickú osobu CZV, s.r.o.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 987/34: spracovať materiál do MZ.

Z: TT-KOMFORT, s. r .o.

T: do MZ 9/2014

29. Komisia sa zaoberala žiadosťou EUNICA MEDIA, s.r.o., Žilina o vyjadrenie k výzve na odstránenie nepovoleného reklamného zariadenia a o prenájom pozemku na Ul. Dohnányho.

- Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s umiestnením reklamného zariadenia a s prenájom pozemku na Ul. Dohnányho v Trnave.

- Komisia požaduje, aby bolo zariadenie – billboard odstránené z pozemku vo vlastníctve mesta Trnava.

- Komisia odporúča primátorovi mesta Trnava, aby v prípade, že predmetné zariadenie nebude odstránené vlastníkom, aby zariadenie na náklady vlastníka odstránilo mesto Trnava.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 988/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

30. Komisia sa zaoberala vyjadrením Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Trnava a žiadosťou o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na 1 ks revíznej kanalizačnej šachty na Ul. A. Žarnova, nakoľko štátna rozpočtová organizácia sa nemôže zaväzovať zmluvou o budúcej zmluve.

- Komisia odporúča primátorovi mesta súhlasiť s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parc. č. 8834/2 a so zriadením odplatného vecného bremena za odplatu 481,61 eura.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 989/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť súhlas primátora.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď

31. Komisia sa oboznámila s návrhom materiálu na zmenu pozemkov na Ul. Púpavovej a Ul. G. Steinera za pozemky na Bratislavskej ul. Predloženým zo strany Zdenka Helfera.

- Komisia sa bude zaoberať riešením pozemkov na Ul. Púpavovej a Ul. G. Steinera na budúcom zasadnutí, keď bude predložené stanovisko VMČ.

32. Komisia sa zaoberala žiadosťou Karola Kováča, Olympijská 9, Trnava, o úhradu nájomného za užívanie pozemku na Ul. Mikovíniho v Trnave.

- Komisia odporúča Mestskej rade mesta Trnava schváliť spätnú úhradu nájomného za spoluvlastnícke podiely Karola Kováča na pozemkoch v k. ú. Trnava parc. reg. E č. 1176/1 a 1121/2, za roky 2012 a 2013 v celkovej výške 726,40 eura.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 990/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MR.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MR 9/2014

5. Rôzne

33. Komisia sa zaoberala žiadosťou RIGSTAV, s.r.o., o vyjadrenie k návrhu vybudovania prístrešku pri administratívnej budove správy cintorínov v Trnave.

- Komisia odporúča súhlasiť s použitím pozemku v k. ú. Trnava parc. reg. E č. 1885/6 zlúčenej do parc. č. 10134/1 a nehnuteľnosti – prevádzkovej budovy cintorínskych služieb vo vlastníctve mesta Trnava, na umiestnenie prístreška, s tým, že podmienky na vyhotovenie prístreška budú odsúhlasené s OÚRaK MsÚ.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 991/34: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, SSS

T: ihneď, do MZ po súhlase

6. Ukončenie

Na záver predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Jarmila Jágriková – sekretárka majetkovej komisie

Overil: Ing. Bystrík Stanko - predseda majetkovej komisie