

ZÁPISNICA

z 3. zasadnutia majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného dňa 24. 3. 2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
3. Kontrola úloh
4. Nové žiadosti
5. Rôzne
5. Ukončenie

1. Otvorenie

Prítomných privítal predseda komisie – Mgr. Tibor Pekarčík a dal schváliť program zasadnutia.

Hlasovanie: 8/0/0

2. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže

Predmet predaja: 3-izbový byt č. 10 Na hlinách č. 10 v Trnave. Výmera bytu: 61,75 m².

Minimálna kúpna cena. 53 700 eur, záloha – 1 700 eur.

Súťažný návrh predložili:

P.č.	Kupujúci	Kúpna cena (eur)	Poradie
1.	JUDr. Pavol Kubáň a manž. Natália M. Koperníka 30, Trnava	57 150,00	2.
2.	Ingrid Kormúthová Kalinčiakova 13, Trnava, nar. 27. 1. 1983	58 210,00	1.

Majetková komisia vyhodnotila v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže ako najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy, ktorý podala Ingrid Kormúthová, narodená 27. 1. 1983, bytom Kalinčiakova 13, Trnava, s kúpnu cenou za predmet predaja vo výške 58 210 eur.

Úloha č. 77/3: oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať informáciu do MZ.

Z: OPaM

T: ihneď, do MZ 4/15

3. Ku kontrole úloh

3. 1. Komisia zobrala na vedomie list Ing. Petra Holického s manželkou, ktorý bol zaevidovaný na MsÚ 26. 2. 2015, ešte pred doručením stanoviska komisie zo dňa 24. 2. 2015 žiadateľom vo veci pozemku pri uličke Letná v k. ú. Trnava.

3.2. Komisia sa zaoberala žiadosťou Mestského kynologického klubu Trnava – Kopánka o odpredaj vyradenej zámkovej dlažby. Odpredaj bol odporučený majetkovou komisiou 28. 4. 2014. Z dôvodu, že nebolo doručené písomné stanovisko Mestského kynologického klubu Trnava – Kopánka k odpredaju, na zasadnutí komisie 24.2.2015 bol daný návrh na zrušenie úlohy č. 869/31 z 28. 4. 2014. Na základe dodatočne predloženej žiadosti a súhlasu Mestského kynologického klubu Trnava – Kopánka zo 6. 3. 2015 s návrhom komisie, majetková komisia odporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s odpredajom 75 m² vyradenej dlažby za cenu 1 euro/m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 78/3: pripraviť kúpnu zmluvu.

Z: OPaM

T: do 15. 4. 2015

3.3. Komisia zobrala na vedomie, že spol. JAMPEX TRADE, s.r.o., by za r. 2011- 2014 uhradila daň z nehnuteľností vo výške 569 eur za časť pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 6511/159 v prípade, že by bola uzatvorená kúpna zmluva na pozemok už v roku 2010. Komisia odporúča započítať túto sumu do kúpnej ceny a odpočítať uhradené nájomné za obdobie od septembra 2014. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť, že JAMPEX TRADE, s.r.o., nemusí uhrádzať nájomné od septembra 2014.

3.4. Komisia sa opätovne zaoberala doplnenou informáciou o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod garážami.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predaj pozemkov pod garážami na Ul. A. Hlinku za cenu 50 eur/m². V prípade odkúpenia pozemku pod garážou na Ul. A. Hlinku do 31. 12. 2015 komisia odporúča cenu 25 eur/m².

Hlasovanie: 7/0/1

Úloha č. 79/3: oznámiť stanovisko užívateľom pozemkov pod garážami.

Z: sekretár

T: ihneď

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť prenájom pozemkov pod garážami za cenu 2 eurá/m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 80/3: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2015

3.5. Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťou ODaKS MsÚ o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na osadenie stožiaru verejného osvetlenia na Ul. Strednej v záhrade vo vlastníctve manželov Ing. Eleonóry a Františka Jablonických.

- Komisia na základe doplnených informácií zo strany ODaKS odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s umiestnením stožiaru a so zriadením bezodplatného vecného bremena na predmetnom pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 6723 vo vlastníctve manželov Jablonických, spočívajúce v ich povinnosti strpieť na pozemku osadenie stožiaru verejného osvetlenia.

Hlasovanie: 6/1/1

Úloha č. 81/3: oznámiť stanovisko ODaKS, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2015

3.6. Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťou ZEAINVENT TRNAVA, s.r.o., ŠM Farský mlyn, Trnava a o povolenie výstavby oplotenia pozemku v k. ú. Trnava par. č. 10841/1 a 10841/2.

- Komisia odporúča primátorovi mesta súhlasiť s oplotením a s realizáciou pletivového oplotenia pozemkov v k. ú. Trnava par. č. 10841/1 a 10841/2 od komunikácie II/504 (Trnava – Ružindol) v zmysle §13 ods. 4 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Po ukončení nájomného vzťahu nájomca odstráni oplotenie na vlastné náklady.

Hlasovanie: 9/0/0

Úloha č. 82/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť súhlas primátora.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď

3.7. Komissii bola predložená informácia k navrhovaným zámenám pozemkov v lokalite Kočišské.

a) Komisia odporúča pokračovať v riešení zámeny so Železničnou prepravou, a.s., spracovať materiál na rokovanie MZ.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 83/3: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2015

b) Komisia odporúča neriešiť zámenu so spol. L&K Investmens, a.s., V. Tvrdého 793/21, Žilina.

Hlasovanie: 8/0/0

c) Komisia odporúča pokračovať v riešení zámeny so spol. Kamenáč, s. r. o, spracovať materiál na rokovanie MZ.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 84/3: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2015

d) Komisia bola informovaná, že Imrich Gažo a spoluvlastníci už nemajú záujem o zámenu pozemkov za pozemky v lokalite Kočišské.

e) Komisia sa zaoberala požiadavkou Ing. Krampla za vlastníkov pozemkov Miloš Daniš a spol. o riešenie rozdielu vo výmerách zamieňaných pozemkov. Komisia bola informovaná, že na základe pripraveného návrhu geometrického plánu na oddelenie časti pozemkov v lokalite Kočišské vychádza rozdiel vo výmerách na 310 m² v prospech mesta Trnava.

- Komisia odporúča za rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov 310 m² ponúknuť Mariánovi Kyseľovi a Milošovi Danišovi 1 zo stavebných pozemkov na Rekreačnej ulici v Trnave, ktoré majú výmeru 697 m² až 840 m² s podmienkou doplatenia za výmeru presahujúcu 310 m² sumu 80 eur/ m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 85/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po súhlase a geom. pláne

3.8. Komisia bola predložená informácia o stavebných pozemkoch na Rekreačnej ulici v k. ú. Trnava.

- Komisia odporúča zopakovať obchodnú verejnú súťaž na predaj ostávajúcich pozemkov na Rekreačnej ulici v k. ú. Trnava, ktoré majú výmeru 697 m² až 840 m² s východiskovou cenou 80 eur/m² s tým, že počet predávaných pozemkov bude závisieť od doriešenia veci uvedenej v bode 3.7. písmeno e) tejto zápisnice.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predaj pozemkov obchodnou verejnou súťažou za obdobných podmienok ako bolo schválené uznesením MZ č. 109 dňa 28.6. 2011 (cena 80 eur/m²).

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 86/3: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2015

3.9. Komisia sa zaoberala návrhom Plemenárskych služieb SR, š. p., Starohájska 29, Bratislava na možné riešenie zmluvného vzťahu, vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky, v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 11294, ktoré sú potrebné pre realizáciu zámeru mesta Trnava rozšíriť areál kúpaliska Castiglione na Ulici Juraja Slotta v Trnave za terajšie oplotenie.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť dlhodobý prenájom pozemkov v k. ú. Trnava - parcely reg. „C“ č. 5680/26 s výmerou 242 m² a parcely registra „E“ č. 1287 s výmerou 1677 m², za nájomné vo výške dane z nehnuteľností za predmetné pozemky až potom, ako zo strany vlastníka bude zabezpečené:

- zosúladenie druhu pozemku parc. reg. „C“ č. 5680/26 (orná pôda) s reálnym stavom využívania (ostatné plochy, alebo zastavané plochy a nádvoría),

- dodatočné podanie priznania k dani z nehnuteľnosti, a tiež zaplatenie dane z nehnuteľnosti, pretože na základe titulu nadobudnutia, zapísaného na liste vlastníctva č. 11294, vznikla od 1. 1. 2012 vlastníčkovi pozemku daňová povinnosť k pozemkom – parcela reg. „C“ č. 5680/26 a parcela reg. „E“ č. 1287.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 87/3: oznámiť stanovisko vlastníčkovi pozemku.

Z: sekretár

T: ihneď

3.10. Komisia zobrala na vedomie informáciu Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava – prehľad o výške poskytnutých finančných príspevkov mesta na objekty: plaváreň Zátvor, kúpalisko Castiglione, kúpalisko kamenný mlyn za obdobie 10 rokov – splnená úloha č. 76/2 z 24. 2. 2015.

3.11. Komisia bola predložená informácia o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov vo vlastníctve Ivana Bieleka pod stavbou dobudovanie miestnej komunikácie Pri kalvárii.

- Komisia odporúča začať vyvlastňovacie konanie vo veci pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 10590/50 s výmerou 242 m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 88/3: začať vyvlastňovacie konanie.

Z: OPaM

T: ihneď

3.12. Komisia bola predložená informácia o majetkovoprávnom stave nehnuteľnosti na Limbovej 8 v Trnave. Komisia sa bude materiálom zaoberať na budúcom zasadnutí.

3.13. Komisiu informoval predseda komisie o rokovaní so zástupcom spol. ESIK stavebné stroje, s.r.o., Liptovský Mikuláš p. Fernandézom.

- Komisia požaduje predloženie vizualizácie osadenia garáží v lokalite Na hlinách a na Spartakovskej ul. a zároveň odporúča, aby dolu boli garáže a nad nimi parkovacie miesta.

Úloha č. 89/3: vyžiadať vizualizáciu.

Z: predseda

T: do 30.6.2015

3.14. Komisiu informoval predseda komisie o rokovaní so zástupcom Železníc slovenskej republiky v Bratislave, vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou chodníka a cyklochodníka na Ul. T. Vansovej a Kamennej ceste v Trnave.

- Na rokovaní bolo dohodnuté, že majetkovoprávne usporiadanie pozemkov môže byť riešené aj nájmom. Výška nájomného by mala byť podľa ŽSR 2352 eur za rok.

- Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť so zriadením odplatného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť na pozemkoch v k. ú. Trnava parc. reg. E č. 1929/1, 1933/2, 1931/1, 1930/3, ktoré sú zapísané na LV č. 11249 na vlastníka SR, v správe ŽSR, stavbu chodníka a cyklochodníka a právo prechodu a prejazdu na vyššie uvedených pozemkoch, za jednorazovú odplatu vo výške 15 680 eur.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 90/3: oznámiť stanovisko ŽSR

Z: sekretár

T: ihneď

3.15. Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťou PRODEX, Rusovská cesta 16, Bratislava, za ŽSR, o súhlas s umiestnením informačného systému IDS Bratislavského kraja na pozemkoch mesta pri železničnej stanici.

-Komisia odporúča požadovať za zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta rovnakú cenu ako požaduje ŽSR za zriadenie vecného bremena pod stavbou chodníka a cyklochodníka na Ul. T. Vansovej a Kamennej ceste v Trnave.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 91/3: oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

3.16. Komisii bola predložená informácia o dopravnom napojení výrobného závodu PSA Trnava – južná komunikácia – plnenie úlohy 51/2 z 24.2.2015.

-Komisia zobrala informáciu na vedomie. Komisia odporúča riešiť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov mimosúdnou dohodou s vlastníkmi pozemkov pod južnou komunikáciou.

Úloha č. 92/3: rokovať s advokátskou kanceláriou o možnosti mimosúdnej dohody a predložiť návrh riešenia.

Z: predseda, OPaM

T: ihneď

4. Nové žiadosti

4.1.Komisia sa zaoberala predloženým návrhom podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom poľnohospodárskej pôdy v lokalite Medziháj Trnava.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s prenájmom pozemkov v k. ú. Trnava bez pozemku pod asfaltovou cestou.

- Komisia odporúča východiskovú výšku nájomného 100 eur za hektár, nájomný vzťah na 5 rokov s 5 ročnou opciou.

- Predložené súťažné návrhy budú v majetkovej komisii vyhodnotené 26.5.2015 a po splnení podmienok OVS postupujú predkladatelia súťažných návrhov do záverečnej fázy výberu nájomcu formou elektronickej aukcie.

Hlasovanie: 6/1/1

Úloha č. 93/3: upraviť súťažné podmienky a spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2015

4.2.Komisii bola predložená žiadosť spol. ZÁHRADKÁR Slovakia, s.r.o., Holubyho 43, Pezinok, o odkúpenie pozemku, ktorý susedí s pozemkom v ich vlastníctve na Ul. Šrobárova v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s predajom pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 8812/3 s výmerou 26 m² za cenu 80 eur/m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 94/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

4.3. Komisia sa zaoberala žiadosťou ZEAINVENT Trnava, s. r. o., o odpredaj časti pozemku v lokalite Farský Mlyn.

- Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 10769/10 s výmerou 25 m².

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava odsúhlasiť spoločnosti ZEAINVENT Trnava, s. r. o., použitie časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 10769/10 na vybudovanie studne na náklady spoločnosti ZEAINVENT Trnava, s. r. o., v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená v stavebnom konaní.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 95/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

4.4. Komisia sa zaoberala žiadosťou Súkromnej základnej umeleckej školy pri Štúdiu baletu Dušana Nebylu na Ul. Hollého 8 v Trnave o povolenie rozšírenia kabeláže.

- Komisia odporúča Mestskej rade mesta Trnava súhlasiť s rozšírením kabeláže siete wifi na náklady vypožičiatelia.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 96/3: oznámiť stanovisko spol. TT-KOMFORT, s.r.o., pripraviť do MR.

Z: sekretár, TT-KOMFORT, s.r.o.

T: ihneď, do MR 4/15

- Komisia zatiaľ neodporúča objednať znalecký posudok na ocenenie celého objektu na Ul. Hollého 8, ale odporúča objekt ako kultúrnu pamiatku ponúknuť na kúpu Ministerstvu kultúry SR za 1 euro. Je potrebné uviesť, aký je technický stav objektu, t. j. že objekt si vyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu v hodnote asi 1 milión eur.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 97/3: poslať ponuku na Ministerstvu kultúry SR.

Z: OPaM

T: ihneď

4.5. Komisia sa zaoberala žiadosťou D-ORTHO, s.r.o., čelustná ortopédia, J. Bottu 84, prevádzka Študentská 1, Trnava o odpredaj nebytových priestorov na Ul. Študentská 1 v Trnave.

Komisia odporúča predaj nebytových priestorov vrátane príslušnej časti pozemku za cenu 135 000 eur podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších prepisov a VZN č. 352. Najskôr je však potrebné doriešiť prenájom časti nebytových priestorov užívaných Antóniou Gembešovou – salón BABA. O odpredaji nebytových priestorov bude so žiadateľom rokovať predseda komisie.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 98/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: predseda

T: ihneď

4.6. Komisii bola predložená informácia o možnosti rozšírenia nebytových priestorov na Hlavnej 8-10. Komisia žiada o doplnenie ďalších informácií. Komisia odporúča, rozšírenie nebytových priestorov vstavbou v zmysle predloženej alternatívy č. 2.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 99/3: začať rokovať s vlastníkmi bytov a nebytových priestorov o odkúpení ich podielov.

Z: OPaM, TT-KOMFORT, s.r.o.

T: ihneď

4.7. Komisia sa zaoberala žiadosťou Kancelárie primátora o dlhodobú výpožičku nebytových priestorov Ul. Štefánika 29 v Trnave pre Dobrovoľný hasičský zbor.

Komisia neodporúča dlhodobú výpožičku nebytových priestorov na Ul. Štefánika 29 Dobrovoľnému hasičskému zboru. Komisia odporúča, aby sa presťahovali do priestorov na Priemyselnej ul.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 100/3: oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

4.8. Komisii bola predložená žiadosť Ing. arch. Radovana Hečka, Beethovenova 18, Trnava, o odkúpenie bytu č. 26 na Beethovenova 18, Trnava.

Komisia neodporúča priamy predaj bytu Ing. arch. Radovanovi Hečkovi.

Komisia odporúča objednať znalecký posudok na ocenenie bytu a následne určí podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 101/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť podmienky OVS.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do 5.5.2015

4.9. Komisia sa zaoberala žiadosťou bytovej komisie MZ o vyjadrenie k objektu na Nám. sv. Mikuláša 4 v Trnave.

Majetková komisia odporúča bytovej komisii nepredlžovať nájomné zmluvy na byty, ktoré sú uzavreté na dobu určitú.

Komisia odporúča začať riešiť presťahovanie aj ostatných nájomníkov bytov. Po následnom vyprázdnení bytového domu odporúča odpredaj celého objektu na Nám. sv. Mikuláša 4 v Trnave.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 102/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

4.10. Komisia sa zaoberala žiadosťou Karola Kováča, Olympijská 9, Trnava, o úhradu nájmu za užívanie pozemkov na Ul. Mikovíniho.

Komisia odporúča mestskej rade súhlasiť s úhradou 363,20 eura za užívanie pozemkov v k. ú. Trnava parc. reg. E č. 1176/1 a 1121/1 spoluvlastníkovi pozemkov Karolovi Kováčovi.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 103/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MR.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MR 4/2015

4.11. Komisia sa zaoberala žiadosťou OFFART, s.r.o., Romanova 1680/21, Bratislava, za Slovak Telekom, a.s., o súhlas s použitím pozemkov na uloženie sietí.

Komisia odporúča vedeniu mesta rokovať so Slovak Telekom, a.s., o možnosti využitia jestvujúcich sietí a pripokládok chráničiek pre potreby optickej siete TOMNET na predmetných pozemkoch v k. ú. Trnava resp. prepracovaní projektovej dokumentácie.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 104/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, zabezpečiť rokovanie.

Z: sekretár, vedenie mesta

T: ihneď, 4/2015

4.12. Komisia sa zaoberala žiadosťou Západoslovenskej distribučnej, a.s., o zriadenie vecného bremena pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov v lokalite Ulice Dohnányho v Trnave.

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava - parcel registra "E" č. 1071/2 a č. 948/2 na realizáciu stavby „TA_Trnava, Žarnova, vývody z TS0084-089, NNK" podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom a so zriadením odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v zmysle §14 ods. 1. a ods. 4. „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“ v znení neskorších doplnkov.

Výška odplaty za zriadenie vecného bremena za elektrické rozvody dĺžky 59 m je 304,20 eura, za novú skriňu je odplata 240,79 eura.

Hlasovanie: 5/0/0

Úloha č. 105/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2015

4.13. Komisia sa zaoberala žiadosťou Západoslovenskej distribučnej, a.s., o zriadenie vecného bremena na pripravovanú stavbu Trnava, K. Mahra.

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 1501/1, 8727, 1502/1, 1502/1, 1578, 1511/1 na Ul. K. Mahra na uloženie nízkonapäťových a vysokonapäťových káblov a s výmenou jestvujúcich skriniek a s osadením 2 nových rozvodných skriniek.

- Komisia odporúča MZ schváliť zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 1501/1, 8727, 1502/1, 1502/1, 1578, 1511/1, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch uloženie nízkonapäťových a vysokonapäťových káblov a 2 nových rozvodných skriní v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, za jednorazový poplatok 1522,58 eur. (Odplata za zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena na 1 skrinku je vo výške 240,79 eur a za vedenie dĺžky 500 – 1000 m je 1014 eur.)

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 106/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2015

4.14. Komisia sa zaoberala žiadosťou MVDr. Ivana Pašeka, Suchá nad Parnou, Ružová dolina 829, o súhlas s preložkou energetického zariadenia –VNK.

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím častí pozemkov parc. č. 3307/38 a 3308/2 v k. ú. Trnava na umiestnenie VN rozvodu a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka VN rozvodu, spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch VN rozvod a s tým súvisiace užívateľské práva. Odplata za zriadenie vecného bremena pri dĺžke VN rozvodu asi 31 m je 202,80 eura.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 107/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2015

4.15. Komisia sa zaoberala žiadosťou TERMOMONT Dolná Krupá, s. r. o., o súhlas s obnovou NTL plynovodov v lokalite Trnava, Špačinská cesta.

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s umiestnením NTL plynovodov na Špačinskej ceste na pozemkoch mesta a so zriadením odplatného vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s.

Odplata za zriadenie vecného bremena je 507 eur (pre dĺžku rozvodov asi 450 m).

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 108/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2015

4.16. Komisia sa zaoberala žiadosťou SAKE za SWAN, a.s., o súhlas s vedením optického kábla pre obec Biely Kostol, v lokalite Trnava - Kočišské, Kamenná cesta.

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s umiestnením optických rozvodov SWAN v lokalite Podolky na pozemkoch mesta parc. č. 10866/1, 10866/2, 10866/3, 10883/9, 10866/4, 10883/7, 10883/8, 10881/8, 10881/1, 10883/10 a 10883/1.

Odplata za zriadenie vecného bremena je 202,80 eur (pre dĺžku rozvodov asi 40 m).

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 109/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2015

4.17. Komisia sa dohodla, že žiadosťou o súhlas na uloženie buniek -zriadenie bunkoviska CITY ARENA, a.s., sa bude zaoberať na mimoriadnom zasadnutí 27. 3. 2015. Na zasadnutie bude pozvaný aj žiadateľ.

Úloha č. 110/3: pozvať na mimoriadne zasadnutie žiadateľa.

Z: sekretár

T: ihneď

4.18. Komisia sa bude návrhom spol. TT-KOMFORT, s.r.o., na riešenie garáží na Ul. Vajanského zaoberať na svojom budúcom zasadnutí.

4.19. Komisia sa bude návrhom Národnej diaľničnej spoločnosti na odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta na dostavbu 4. pruhu – Trnava – Sereď, zaoberať na svojom budúcom zasadnutí.

4.20. Komisia sa zaoberala žiadosťou Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava, o súhlas s umiestnením stavieb v športových areáloch na Ul. J. Slottu a na Slávií.

a) Komisia súhlasí s prístavbou WC pre verejnosť k sociálno-prevádzkovej budove pri tenisových kurtoch v športovom areáli J. Slottu a s umiestnením regulačnej stanice vodovodnej sústavy pre zavlažovanie ihrísk a dodávku vody do telocvične v areáli Slávia.

Komisia nesúhlasí s umiestnením prenosného kontajnera s využitím pre diskontný predaj v areáli Slávia.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 111/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

4.21. Komisia sa zaoberala návrhom TT-KOMFORT, s.r.o., o doplnenie zmluvy o výpožičke.

Komisia odporúča Mestskej rade mesta Trnava súhlasiť s krátkodobým užívaním časti nebytových priestorov na Ul. Mozartova 10, Hospodárska 35 a Limbová 11 tretími osobami za navrhnutú cenu 12 eur za hodinu a s navrhnutým doplnením zmluvy o výpožičke.

Hlasovanie: 9/0/0

Úloha č. 112/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť materiál do MR.

Z: sekretár, TT-KOMFORTT, s.r.o.

T: ihneď, do MR 4/2015

4.22. Komisia bola predložená informácia o rokovaní k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku pod II. etapou Univerzitného parčíka s L.M. FINANC, s. r. o. Komisia zobrala informáciu na vedomie.

4.23 Komisia sa zaoberala žiadosťou ZF SACHS Slovakia, a. s., o umiestnenie loga firmy ZF SACHS Slovakia, a. s., v strede okružnej križovatky Bratislavská – Strojárska v Trnave. Komisia odporúča predbežne súhlasiť s plošným osadením loga firmy ZF SACHS do stredového ostrovčeka okružnej križovatky v Bratislavská – Strojárska s podmienkou, že budú zabezpečovať údržbu výsadby.

Hlasovanie: 7/0/2

Úloha č. 113/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár.

T: ihneď

4.24. Komisia bola predložená žiadosť TEXX, s.r.o., za Ing. Miroslava Trnku – Trnka Investments, s.r.o., o súhlas s umiestnením bodového osvetlenia.

Komisia odporúča primátorovi mesta súhlasiť s osadením 2 ks bodového osvetlenia do dlažby Trojičného námestia pred rekonštruovanou budovou č. 5.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 114/3: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť súhlas primátora.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď

5. Rôzne

Mgr. Pekarčík informoval komisiu o rokovaní s Jozefom Svátekom a oznámil že, na mimoriadnom zasadnutí komisie 27. 3. 2015, bude komisiu informovať podrobnejšie.

6. Ukončenie

Na záver predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Jarmila Jágriková – sekretárka majetkovej komisie

Overil: Mgr. Tibor Pekarčík - predseda majetkovej komisie