



Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
**OSaŽP/554-
8705/2018/Jč**

Vybavuje/linka
**Ing. Jurčová
033/ 32 36 347**

Trnava
20.02.2018

Vec : Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Navrhovateľ **City Investments s.r.o., IČO 46589627, Špačinská cesta 78A, 917 01 Trnava** podal dňa 19.09.2017 návrh na zmenu územného rozhodnutia Mesta Trnava č. OSaŽP/29892-68392/2016/Jč zo dňa 09.09.2016, ktorým bola umiestnená stavba „Polyfunkčný areál Trnava“ (oprava územného rozhodnutia č. OSaŽP/29892-72608/2016/Jč zo dňa 06.10.2016) v rozsahu umiestnenia stavby:

„Nebytová budova - administratíva a sklad“

miesto stavby: **územie medzi štátnou cestou I/51 – Juhovýchodný obchvat Trnavy a automobilkou PSA**
na pozemku parc. č. **10555/20, 10555/59, 10555/60, 10555/64, 10555/84**
katastrálne územie: **Trnava**

Mesto Trnava ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona po prerušení územného konania rozhodnutím č. OSaŽP/34787-78800/2017/Jč zo dňa 18.10.2017 zverejňuje kópiu návrhu na vydanie zmeny rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 19.09.2017 (bez príloh), po doložení rozhodnutia Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, po ukončení zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti „Polyfunkčný areál Trnava, stavba č. 2, Nebytová budova - administratíva a sklad“.

Pôvodný návrh bol posudzovaný v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorý bol ukončený rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. **OU-TT-OSZP3-2015/026535/ŠSMER/Šá zo dňa 25.11.2015** a následne zmena navrhovanej činnosti rozhodnutím č. **OU-TT-OSZP3-2018/001497/ŠSMER/Šá zo dňa 17.01.2018**.

Dokumenty sú prístupné na stránkach:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/polyfunkcny-areal-trnava>

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/polyfunkcny-areal-trnava-stavba-c-2-nebytova-budova-administrativa-sk>

(rozhodnutie zo dňa 17.1.2018 pred nadobudnutím právoplatnosti)

v.z.

Ing. Iveta Miterková
vedúca odboru stavebného
a životného prostredia

Telefón
033/32 36 347

Fax
033/32 36 280

IČO
00 313 114

E-mail
elena.jurcova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk

Príloha :

Kópia návrhu na vydanie zmeny rozhodnutia o umiestnení stavby (bez príloh) zo dňa 19.09.2017

Zverejnením informácie stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods. 2 stavebného zákona. **Kópia návrhu na vydanie zmeny rozhodnutia o umiestnení stavby musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.**

Žiadosť o zverejnenie :

Do doby právoplatného ukončenia stavebného konania :

- Na úradnej tabuli Mesta Trnava
- Na internetovej stránke Mesta Trnava

Mesto Trnava
Odbor org. a vnútornej správy
Dokumenty
Dňa 21. FEB. 2018 hod.
Mesto Trnava
Dokumenty zverejnené
Dňa hod.
Podpis:

Potvrdenie dátumu zverejnenia :

Na úradnej tabuli Mesta Trnava

Zverejnené od : 21. FEB. 2018

Zverejnené do :

Pečiatka a podpis :

Pečiatka a podpis :

Na internetovej stránke Mesta Trnava

Zverejnené od : 21.2.2018

Zverejnené do :

Pečiatka a podpis :
MESTSKÝ ÚRAD TRNAVA
55

Pečiatka a podpis :

Zodpovedný: Mestský úrad Trnava – odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

MESTO / OBEC* TRNAVA

MESTSKÝ ÚRAD V TRNAVE, spoločný obecný úrad *

Odbor stavebný a životného prostredia

Ulica Trhová č.3

917 71 Trnava

19. SEP 2017

Jc

75233/17

34787

V Trnave, dňa 19. 09. 2017

Vec :

ZMENA

NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O UMIESTNENÍ STAVBY

názov stavby NEBYTOVÁ BUDOVA - ADMIN. A SKLAD

v obci

TRNAVA

podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel a § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Meno a adresa navrhovateľa:

CITY INVESTMENTS S.R.O.

Meno a priezvisko (názov)

Adresa (sídlo) navrhovateľa, vrátane PSČ

SPÁČINSKA 78/A, TRNAVA

Dátum narodenia (IČO)

číslo telefónu

0905137888

Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

NEBYTOVÁ BUDOVA - PODLA PD

Miesto stavby (obec, ulica), parcelné čísla pozemkov podľa KN, na ktorých sa stavba umiestňuje a spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

TRNAVA, OBCHVAT, 70553/20 10555/89
10555/59
10555/60
10555/69

Vlastnícke práva k pozemkom, na ktorých sa navrhuje umiestniť stavbu :

ZMLUVA O BUDUCÍJ OBLIČOV

*/nehodiace sa prečiarknite

Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností :

Parc.č. :

Parc.č. :

Parc.č. :

.....
podpis navrhovateľa

K návrhu na územné rozhodnutie stavebník predloží:

1/ Doklady, ktorými žiadateľ preukazuje **vzťah k pozemku alebo stavbe** (list vlastníctva alebo doklad o inom práve k pozemku alebo stavbe, prípadne súhlas vlastníka pozemku alebo stavby s realizáciou stavby).

2/ Kópiu z katastrálnej mapy (originál).

3/ **Situačný výkres osadenia stavby** 2 x (na podklade katastrálnej mapy)

- s vyznačením jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb
- napojenie stavby na inžinierske siete
- dopravné napojenie (vrátane parkovania)
- výškové zakreslenie a uličný pohľad resp. projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach

4/ **Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií** k územnému konaniu :

- OR HaZZ, Rybníkova 9, Trnava (nie je potrebné pri jednoduchých a drobných stavbách)
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbova 6, Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, Trnava
- Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, Kollárova 8, Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, Trnava
- OR PZ ODI, Starohájska 3, Trnava
- Správa a údržba TTSK, Bulharská 39, Trnava (Slovenská správa ciest, IVaSC, Miletičova 19, 820 05 Bratislava)
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Čukrová 1, Trnava
- SPP-distribúcia a.s., Závodská cesta 26, 010 22 Žilina (SPP-distribúcia, a.s., Ulica Vajanského 38, Trnava)
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (Západoslovenská energetika, a.s., TSEZ, Ružindolská 12, 918 57 Trnava)
- TAVOS, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany (Ulica F. Kráľa 1, Trnava)
- TAT, a.s. Coburgova 84, Trnava
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu, Nábrežie I. Krasku 3, Piešťany (Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu, Bratislavská 28, Trnava)
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- TT-IT, s.r.o., Ulica Trhová 2, 917 01 Trnava
- Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
- Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava (Michľovský, s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany)
- UPC Trnavatel s.r.o., Horné Bašty 29, Trnava
- SWAN, a.s., Ulica Bernolákova 1/A, Trnava
- SANET- Ing. Otčenáš, Ulica Paulínska 16, Trnava

5/ V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť **pisomné splnomocnenie**.

6/ **Správny poplatok**, vyrúbený podľa **položky 59** zákona č.145/1995 Z.z. NR SR o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, za **návrh rozhodnutia o umiestnení stavby** alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o **zмене územného rozhodnutia** v hodnote:

- pre fyzickú osobu **40,00 eur**
- pre právnickú osobu **100,00 eur**

- za návrh na predloženie poplatku osobou poverenou stavebníkom **10,00 eur**

Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni mesta Trnava, resp. pri vodným príkazom, príp. poštou za poukážkou, pričom číslo účtu a variabilný kód treba poskytnúť pracovník OŠaŽP osobne alebo na tel.č. 093/236233-236,255)