

Z Á P I S N I C A
**z 30. zasadnutia majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva
mesta Trnava konaného dňa 31. 3. 2014**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- Program:
1. Otvorenie
 2. Vyhodnotenie obchodných verejných súťaží
 3. Kontrola úloh
 4. Nové žiadosti
 5. Rôzne
 6. Ukončenie

A. Otvorenie

Prítomných privítal predseda komisie – Ing. Bystrík Stanko a dal schváliť program zasadnutia.

B. Vyhodnotenie obchodných súťaží

A. Predmet predaja - garsónka č. 41 na Ulici Spartakovská č. 8 v Trnave o podlahovej ploche 24,61 m², zapísaná na LV č. 7490, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 65/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 5671/51.

- Minimálna východisková cena - 15 200 eur, záloha – 500 eur.
- Súťažný návrh predložili 12 záujemcovia.
- Majetková komisia vyhodnotila v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže ako najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy, ktorý podal Vladimír Kormúth, bytom Ul. Kalinčiakova 13, Trnava, narodený 19. 5. 1959, s kúpnu cenou za predmet predaja vo výške 28 222 eur.

B. Predmet predaja : 1 - izbový byt č. 50 na Ulici Hospodárska č. 9 v Trnave o podlahovej ploche 37,91 m², zapísaný na LV č. 7050, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 126/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. č. 884.

- Minimálna východisková cena bola 25 100 eur, záloha – 800 eur.
- Súťažný návrh predložili 15 záujemcovia.
- Majetková komisia vyhodnotila v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže ako najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy, ktorý podal Maroš Ruman, bytom Ul. Tehelná 16, Trnava, narodený 26. 10. 1976, s kúpnu cenou za predmet predaja vo výške 41 000 eur.

C. Predmet predaja : 1- izbový byt č. 95 na Ulici Olympijská č. 20 v Trnave o podlahovej ploche 29,17 m², zapísaný na LV č. 7059, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 49/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. č. 5292/48.

- Minimálna východisková cena – 20 000 eur, záloha – 600 eur.
- Súťažný návrh predložili 10 záujemcovia.
- Majetková komisia vyhodnotila v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže ako najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy, ktorý podal Jaroslav Foltýn, bytom Ul. Spartakovská 8, Trnava, narodený 4. 2. 1983, s kúpnu cenou za predmet predaja vo výške 35 119 eur.

D. Predmet predaja: 2- izbový byt č. 18 na Ulici Andreja Kubinu č. 15 v Trnave o podlahovej ploche 53,49 m², zapísaný na LV č. 7351, s prináležiacim spoluvlastníckym podielom 270/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. č. 2540/20.

- Minimálna východisková cena - 37 300 eur, záloha 1 200 eur.
- Súťažný návrh predložili 9 záujemcovia.
- Majetková komisia vyhodnotila v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže ako najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy, ktorý podal Ľuboš Kollár, bytom Závalie 1332/9c, Hlohovec, narodený 24. 2. 1983, s kúpnu cenou za predmet predaja vo výške 47 582 eur.

- Do obchodnej verejnej súťaže na odpredaj **3- izbového bytu č. 11 na Ulici gen. Goliána č. 15 v Trnave** o podlahovej ploche 70,72 m², zapísaného na LV č. 7054, s prináležiacim

spoluvlastníckym podielom 651/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a pozemku parc. č. 8399/52, s minimálnou východiskovou cenou 50 000 eur sa neprihlásil žiadny záujemca.

- Komisia určila novú východiskovú cenu – 42 000 eur, záloha – 1300 eur.

- Uzávierka: 26. 5. 2014

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 813/30: spracovať materiál do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2014

3. Kontrola úloh

Členom komisie bola zaslaná tabuľka s prehľadom plnenia úloh. Komisia zobrala informáciu o plnení úloh na vedomie.

K úlohe č. 119/6 Ing. Pobiecký navrhol, aby predseda komisie rokoval vo veci vyvlastnenia pozemkov okolo rybníkov. Na rokovanie vo veci mimosúdnej dohody s p. Porckerom a p. Klapáčovou budú prizvaní aj pracovníci MsÚ.

Úloha č. 814/30: pripraviť pozvánku na rokovanie

Z: sekretár

T: do 28. 4. 2014

1. Komisii bol predložený návrh zámény pozemkov v OS Kočišské, ktorý odporučila pracovná skupina dňa 25. 2. 2014.

a) Komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu žiadateľom

1. Železničná preprava, a.s.,
2. L&K Investments
3. Marián Kyseľ a Miloš Daniš
4. Kamenáč, s. r. o.
5. Karol Poór
6. Ing. Eva Zatková
7. Ing. Eva Zatková, Richard Pierzycki
8. Karin Ščasná
9. Imrich Gažo a spoluvlastníci

- Po vyjadrení súhlasu zo strany žiadateľov budú vypracované geometrické plány na náklady žiadateľov o zámenu. Imrich Gažo musí vypracovanie geometrického plánu konzultovať s OPaM a OÚRaK, pretože geometrický plán musí byť spracovaný tak, aby bolo možné na základe neho spracovať zmluvy o zámene pozemkov s konkrétnymi spoluvlastníkmi.

b) Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu žiadateľom:

Ivan Bako a skupina vlastníkov RD na Rekreačnej ul.

Vladimír Černecký

Miloš Kotteš

Peter Frátrik, Valéria Ostrožlík Gábovicová

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 815/30: oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať materiál do MZ.

Z: sekretár

T: ihneď, do MZ po súhlase a vypracovaní geom. plánov

2. Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťou Rady školy pri ZŠ s MŠ A. Kubinu 34 o prehodnotenie nájomného vzťahu na prenájom pozemku v areáli ZŠ s MŠ A. Kubinu 34.

- Komisia odporúča prenajať pánovi Jobekovi pozemok pod garážou za nájomné vo výške 3,32 eura/m²/rok.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 816/30: oznámiť stanovisko p. Jobekovi a ZŠ s MŠ A. Kubinu 34.

Z: sekretár

T: ihneď

3. Komisia zobrala na vedomie stanovisko k prenájmu poľnohospodárskej pôdy.

- Komisia sa vráti k riešeniu prenájmu poľnohospodárskej pôdy na nasledujúcom zasadnutí s tým, že predtým predseda komisie požiada o stanovisko poslanca MZ Ing. Benčata.

4. Komisia sa zaoberala stanoviskom Strediska sociálnej starostlivosti k vyradeniu dlhodobého hmotného majetku - osobného motorového vozidla Škoda Felícia GLS TT 973BV.

- Komisia materiál zobrala na vedomie a súhlasí s vyradením predmetného osobného motorového vozidla prostredníctvom inventarizačnej komisie SSS Trnava a následne ústrednej inventarizačnej komisie.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 817/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

5. Komisii bolo predložené a) stanovisko VMČ č. 6 Modranka k žiadosti Ing. Igora Kramára o odpredaj časti pozemku na Dedinskej ul. č. v k. ú. Modranka parc. č. 298/1 o výmere asi 65 m².

- Komisia potvrdila svoje stanovisko zo dňa 27.1. 2014 a 3. 3. 2014 s tým, že neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s odpredajom časti pozemku parc. č. 298/1 o výmere asi 65 m² vzhľadom k tomu, že na predmetnom pozemku je v budúcnosti plánovaný chodník a cyklochodník.

b) Na základe opätovnej žiadosti Ing. Augustína Hrdličku a zmeneného stanoviska OÚRaK MsÚ komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj pozemku – predzáhradky v k. ú. Modranka parc. č. 152/2 s výmerou 26 m² za cenu 15 eur/m² Ing. Hrdličkovi – vlastníčkovi susednej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 818/30: oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať materiál do MZ

Z: sekretár

T: ihneď, do MZ 4/2014

4. Nové žiadosti

6. Komisii neboli predložené podklady k združeniu finančných prostriedkov pre výstavbu križovatky Bratislavská – Strojárskejšká od spol. SACHS, a tohto dôvodu bol materiál vyradený z rokovania.

7. Komisii bol predložený návrh doplnku č. 8 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený.

– Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť doplnok č. 8 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 819/30: oznámiť stanovisko ODaKS, spracovať materiál do MZ

Z: sekretár, ODaKS

T: ihneď, do MZ 4/2014

8. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Roberta Levčíka, Poľovnícka 48, Biely Kostol, o predaj časti pozemku v k. ú. Trnava pri Rekreačnej ulici.

– Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s odpredajom časti pozemku, v reg. C KN parc. č. 10501/1 (v právnom stave v reg. E KN ako parc. č. 2031 zapísaná na LV č. 5000) pri Ulici Rekreačná na účel pestovania rýchlorastúcich drevín, nakoľko kataster Trnavy nie je potenciálne vhodný na účel pestovania rýchlorastúcich drevín.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 820/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

9. Komisii bola predložená žiadosť Pavla Gereka, Jeruzalemská 13, Trnava, o odkúpenie pozemku na realizáciu schodiska.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemku parc. č. 8850/1 na Ulici Jeruzalemská na vybudovanie exteriérového schodiska k stavbe „Rekonštrukcia a dostavba meštianskeho domu“ za cenu 200 eur/m².

- Na oddelenie pozemku, ktorý bude predmetom prevodu je potrebné, aby žiadateľ dal vyhotoviť geometrický plán na vlastné náklady.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 821/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, po predložení geom. plánu do MZ

10. Komisia sa zoberala žiadosťou Ing. Milana Zachara, bytom Ružindol 366, o odkúpenie 1 ks unimobunky.

– Komisia odporúča primátorovi mesta schváliť odpredaj 1 ks unimobunky ako prebytočného majetku za cenu 500 eur.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 822/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

11. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Jána Lužáka a Martina Beňa, na predaj a kúpu garáže s pozemkom na Ul. Veterná 3.

– Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava využiť predkupné právo mesta pri predaji pozemkov s garážou z vlastníctva Ing. Jána Lužáka a manž. Kataríny do vlastníctva Martina Beňa.

- Zároveň odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť prechod práv, ktorý vyplýva z čl. IV. ods. 5. Zmluvy o výpožičke zo dňa 16.7.2012 z vypožičiatel'a Ing. Jána Lužáka a manž. Kataríny na vypožičiatel'a Martina Beňa.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 823/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi a pripraviť materiál do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2014

12. Komisia sa zaoberala žiadosťou FORTUNA IS, s.r.o., o predĺženie doby výpožičky na Ul. Šafárikova v Trnave.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predĺženie doby výpožičky pozemkov v k. ú. Trnava parc. č. 1643/3 a 1643/6 do 31.12.2035.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 824/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ.

Z: OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2014

13. Komisia sa zaoberala žiadosťou Róberta Gálika, Na hlinách 15, Trnava, o súhlas s použitím pozemku na vybudovanie vodovodnej prípojky na Ul. V. Clementisa.

- Komisia odporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemku parc. č. 5671/92 na vybudovanie vodovodnej prípojky vrátane vodomernej šachty a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka šachty v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený za odplatu 481,61 eura.

- Komisia zároveň odporúča, aby šachta bola posunutá oproti predloženej situácii v časti zelene bližšie k objektu vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 825/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť list primátora.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď

14. Komisia sa zaoberala žiadosťou Viktora Stana a manželky Zuzany, bytom Ul. J. Hajdóczyho 128, Trnava o súhlas s použitím pozemku na vybudovanie prípojok inžinierskych sietí, umiestnenie revíznej kanalizačnej šachty a úpravu spevnenej plochy

- Komisia odporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemkov parc. č. 4021/21 a 4021/3 v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava na vybudovanie prípojok inžinierskych sietí a úpravu spevnenej plochy

- Komisia neodporúča súhlasiť s umiestnením revíznej kanalizačnej šachty na pozemku vo vlastníctve mesta.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 826/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

15. Komisia sa zaoberala žiadosťou INVEX REAL, s. r. o., o súhlas s použitím pozemkov na Ul. Hviezdoslavova.

- Komisia odporúča súhlasiť s umiestnením markízy - striešky nad vstupmi do pasáže.

- Komisia neodporúča súhlasiť s použitím časti pozemku parc. č. 8824/1 vo vlastníctve mesta Trnava na umiestnenie totemu z dôvodu, že by bránil osadeniu signálnej a vodiacej dlažby pre nevidiacich.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 827/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

16. Komisia sa zaoberala žiadosťou Trnavskej teplárenskej, a. s., o súhlas s výstavbou nových horúcovodných rozvodov.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemkov mesta parc. č. 5671/95, 5671/123, 5671/124, 8946/1 a 8946/2 na uloženie nových horúcovodných rozvodov DN 350 v dĺžke 443 m s podmienkou, že investor pred podaním projektu na stavebné povolenie predloží na vyjadrenie mestu Trnava – OÚRaK projekt navrhovanej stavby „HV prepoj DN 350 východ – západ, bod 9.26-9.32a, I. etapa“, ktorý bude podrobnejšie koordinovaný s vedeniami jestvujúcich inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa v trase navrhovanej stavby a v predstihu s pripravovanou investičnou akciou mesta Trnava „Parkovisko Ul. L. Podjavorinskej 9-30, Trnava, ktorého výstavbu zabezpečuje odbor investičnej výstavby mesta v mesiacoch máj – jún 2014.

- Na pozemky bude zriadené odplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech vlastníka siete, pri dĺžke horúcovodného rozvodu 443 m je odplata 507 eur.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 828/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2014

17. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Aleny Keblovskej za investora ZŠ s MŠ Ul. Vančurova č. 38 o súhlas s vybudovaním studne pre zavlažovanie areálu školy.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s vybudovaním studne pre zavlažovanie areálu školy na Ulici Vančurova č. 38 v Trnave s tým, že po ukončení investičného procesu, zaradí studňu do majetku mesta.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 829/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2014

18. Komisia sa zaoberala požiadavkou Mestského kynologického klubu o súhlas s vybudovaním studne na Ul. Sibírska.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s vybudovaním studne pre zavlažovanie Mestského kynologického klubu na Ulici Sibírska z vlastných finančných zdrojov.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 830/30: spracovať materiál do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2014

19. Komisia sa zaoberala žiadosťou BeToS, s. r. o., o súhlas s umiestnením prípojok inžinierskych sietí na Ul. Nová.

- Komisia odporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 10080/17 na uloženie sietí (prípojka vody, kanalizácie, elektro NN a telekomunikačná) v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude schválená v stavebnom konaní.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 831/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

20. Komisia sa zaoberala žiadosťou Bytového družstva so sídlom v Trnave v zastúpení vlastníkov bytov bytového domu na Ul. J. G. Tajovského 19 o súhlas s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava.

- Majetková komisia odporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 16231/1 vo vlastníctve mesta Trnava na uloženie kanalizačnej prípojky vrátane 3 šácht a so zriadením bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníkov 8 bytov v bytovom dome Ul. Tajovského č.19 v Trnave súp. č. 6762 v súlade s §14 bod 3.písmeno b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, pretože nie je možné umiestniť kanalizačné šachty na pozemku stavebníka.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 832/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť súhlas primátora.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď

21. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ministerstva vnútra SR o súhlas s osadením revíznej kanalizačnej šachty na prípojke v chodníku pred objektom na Ulici Andreja Žarnova 29.

- Komisia odporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s osadením revíznej kanalizačnej šachty na prípojke v chodníku pred objektom na Ulici Andreja Žarnova 29 na pozemku mesta parc. č. 8834/2 a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka šachty, pričom odplata za zriadenie vecného bremena je 481,61 eura.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 833/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

22. Komisia sa zaoberala žiadosťou Jozefa Stana – Správa bytových domov v zastúpení vlastníkov bytov na Ul. Staničná 1 – 4 o schválenie posunu kontajnerového stanovišťa.

– Komisia nesúhlasí s posunom kontajnerového stanovišťa na Ul. Staničná 1 – 4 v zmysle predloženého výkresu zo strany správcu s tým, že kontajnerové stanovište navrhuje presunúť na náklady mesta Trnava na pozemok vlastníkov bytov bytového domu na Ul. Staničná 1 – 4 v Trnave.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 834/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

23. Komisia sa zaoberala žiadosťou Trnavskej univerzity o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov dotknutých výstavbou študentského domova Trnavskej univerzity v Trnave na Ul. Rybníková.

A) Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov formou zámeny pozemkov pod novostavbou „Študentský domov Trnavskej univerzity“ podľa geometrického plánu č. 16/2014. Ide o časti pozemku, parc. č. 3547/49, vo vlastníctve Trnavskej univerzity v Trnave spolu s výmerou 181 m² za časti pozemku, parc. č. 3547/3, vo vlastníctve mesta Trnava, spolu s výmerou 181 m².

Hlasovanie: 7/0/0

B) Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť výpožičku pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava pod komunikáciami, spevnenými plochami a parkoviskami.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 835/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť materiál na rokovanie MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2014

24. Komisia sa zaoberala žiadosťou Petra Teyerla, bytom Ul. VI. Clementisa 17, Trnava o umožnenie užívania časti mestského pozemku na Ul. V. Clementisa

- Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava odsúhlasiť umiestnenie typizovanej garáže na pozemku mesta, parcela registra „C“ č. 5671/6 na Ulici VI. Clementisa z dôvodu, že umiestnenie samostatne stojacej garáže v zmysle predloženej žiadosti je v rozpore s územným plánom.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 836/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: sekretár

T: ihneď

25. Komisia zaoberala uplatnením práv vlastníčky pozemku – Mgr. Kamily Danišovej, Starorímska 16, Bratislava.

- Majetková komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odkúpenie časti pozemku vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu mesta k spoločným častiam a spoločným zariadeniam domu v tom prípade, ak aj ostatní vlastníci bytov a nebytových priestorov zapísaní na LV č. 7030 odkúpia časti predmetného pozemku do spoluvlastníctva vo veľkosti svojich spoluvlastníckych podielov k spoločným častiam a spoločným zariadeniam domu.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 837/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: sekretár

T: ihneď

26. Komisia zobrala na vedomie informáciu o plánovanom cyklochodníku na Ul. Terézie Vansovej a Kamennej ceste, ktorý bude nielen na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava ale aj na pozemkoch vo vlastníctve ŽSR.

- ŽSR bude po realizácii stavby požadovať vyhotovenie geometrického plánu a na jeho základe určí výšku odplaty za vecné bremeno v prospech mesta Trnava.

Hlasovanie: 8/0/0

27. Komisii bola predložená informácia ODaKS MsÚ k vybudovaniu prístrešku na autobusovej zastávke na Ul. Hlboká pod lávkou.

- Komisia odporúča, aby prístrešok vrátane 2 bočných city-lightov vybuodovala spol. euroAWK na vlastné náklady, a aby zabezpečovala aj jeho údržbu a opravy.

- Vzhľadom k tomu, že má byť vybudovaný na pozemku vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., s ktorou je potrebné dohodnúť možnosť osadenia a iniciovať uzatvorenie dodatku k uzavretej nájomnej zmluve, podľa ktorej mesto Trnava nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa - Slovak Telekom, a. s., prenajať pozemok tretím osobám.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 838/30: vyžiadať súhlas od Slovak Telekom, a. s.

Z: OPaM, ODKaS

T: ihneď

28. Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti na Ul. Kollárova 24.

- Východisková cena: 990 000 eur.

- Záloha: 29 700 eur

- Termín vyhodnotenia: na zasadnutí majetkovej komisie 26. 5. 2014

Hlasovanie: 7/0/1

Úloha č. 839/30: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2014

29. Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti na Ul. Hviezdoslavova 6.

- Východisková cena: 250 000 eur.

- Záloha: 7 500 eur

- Termín vyhodnotenia: na zasadnutí majetkovej komisie 26. 5. 2014

Hlasovanie: 7/0/1

Úloha č. 840/30: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 4/2014

30. Komisia sa zaoberala žiadosťou Gabriely Pavlíkovej, bytom Jarná 27, Trnava, o odkúpenie časti mestského pozemku na Ulici Jarná.

- Majetková komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj pozemkov v k. ú. Modranka - časť parc. č. 363/8 s výmerou 23 m² a parc. č. 363/13 s výmerou 7 m² za cenu 15 eur/m² do vlastníctva G. Pavlíkovej.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 841/30: oznámiť stanovisko žiadateľke, pripraviť materiál do MZ.

Z: OPaM

T: ihneď, po predložení geom. plánu

31. Komisia sa zaoberala žiadosťou Občianskej iniciatívy akTTiv, Ul. J. Hollého 2, Trnava, o bezplatnú výpožičku nebytového priestoru na Ul. Františkánska 24.

- Komisia neodporúča súhlasiť s výpožičkou, ale odporúča dať nebytový priestor do prenájmu.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 842/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: TT-KOMFORT, s. r. o.

T: ihneď

32. Komisia sa zaoberala žiadosťou Materského centra TRNAVA so sídlom G. Dusíka 44, Trnava, o výpožičku nebytového priestoru na Ul. Mozartova 10,

- Komisia odporúča súhlasiť s výpožičkou miestnosti č. 38 na dobu neurčitú.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 843/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: TT-KOMFORT, s. r. o.

T: ihneď

33. Komisia sa zaoberala žiadosťou StepUP, s. r. o., Horné Orešany 559/9, o výpožičku nebytového priestoru na Ul. Mozartova 10,

- Komisia odporúča súhlasiť s krátkodobou výpožičkou miestnosti č. 45 na dobu určitú od 1. 7. 2014 do 31. 8. 2014 s podmienkou, že školský dvor budú využívať maximálne do 22.00 h.

- Komisia odporúča preveriť oprávnenie na požadovaný účel výpožičky.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 844/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: TT-KOMFORT, s. r. o.

T: ihneď

34. Komisia sa zaoberala žiadosťou Johns Manville Slovakia, a. s., Strojársená 1, Trnava, - návrhom na odkúpenie pozemkov.

- Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj pozemkov parc. reg. „E“ č. 1600, zast. plochy a nádvoria s výmerou 219 m² a parc. reg. „E“ č. 1962, zast. plochy a nádvoria s výmerou 2668 m² za ponukovú cenu 35 eur/m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 845/30: oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2014

35. Komisia sa zaoberala informáciou – nahlásením voľných nebytových priestorov od TT-KOMFORT, s. r. o..

- Komisia navrhla rokovať s Trnavskou univerzitou o odpredaji nebytových priestorov na Ul. Hollého 8.

- Ponúknuť voľné nebytové priestory na Ul. Čulena Občianskej iniciatívy akTTiv, Ul. J. Hollého 2, Trnava, ktorá žiadala výpožičku nebytového priestoru na Ul. Františkánska 24.

- Komisia požaduje do budúceho zasadnutia komisie preveriť technický stav garáží na Ul. Vajanského a možnosti využitia na parkovanie.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 846/30: ponúknuť priestory, preveriť technický stav garáží na Ul. Vajanského.

Z: OPaM, TT-KOMFORT, s.r.o.

T: do 28. 4. 2014

36. Komisia sa bude zaoberať žiadosťou FC Spartak, a. s., o dotáciu na rekonštrukciu a dobudovanie futbalového areálu ZŠ K. Mahra 11 na budúcom zasadnutí majetkovej komisie.
Hlasovanie: 8/0/0

37. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Dušana Guľaša, Heinolská 1, Piešťany o zmenu uznesenia.

– Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť zmenu textu uznesenia MZ 676/2013 k súhlasu s použitím pozemku na výstavbu športovísk v areáli základnej školy na ul. Kornela Mahra č. 11. Zmena textu uznesenia spočíva vo vypustení časti týkajúcej sa výstavby atletickej dráhy a doskočiska pre skok do diaľky, z dôvodu negarantovania pôvodne prisľúbenej finančnej dotácie z Úradu vlády SR.

Hlasovanie: 7/0/1

Úloha č. 847/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: ihneď, do MZ 4/2014

38. Komisia stiahla z rokovania žiadosť Dušana a Mareka Mokošákových, o vydanie súhlasu s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v predĺžení Ul. M. Hella s tým, že materiálom sa bude zaoberať na niektorom ďalšom zasadnutí komisie.

Hlasovanie: 8/0/0

39. Komisia stiahla z rokovania žiadosť INWEST, s. r. o., o súhlas s využitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava pri Ul. Púpavová s tým, že materiálom sa bude zaoberať na budúcom zasadnutí.

Hlasovanie: 8/0/0

40. Komisia sa zaoberala cenovou ponukou Eriky Riškovej, Spartakovská 8, Trnava na prenájom časti nebytových priestorov na Ul. Trhová 3 s výmerou 220 m².

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom nebytových priestorov na Ul. Trhová 3 s podmienkou, že žiadateľka si rozšíri predmet živnosti (t. č. len služby rýchleho občerstvenia).

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 848/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ.

Z: TT-KOMFORT, s.r.o.

T: ihneď, do MZ 29. 4. 2014

41. Komisia stiahla z rokovania žiadosť BESST, s. r. o., Limbová 3, Trnava o dlhodobú výpožičku celého objektu vrátane areálu a povolenie ďalších bližšie nešpecifikovaných stavebných úprav.

- Na budúce rokovanie komisie správca objektu doplní výšku nájmu za celý objekt vrátane areálu, započítanie s nájmom doteraz preinvestované náklady vo výške 80%.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 849/30: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť informáciu o Limbovej 3.

Z: TT-KOMFORT

T: do 23. 4. 2014

-

5. Rôzne

Ing. Stanko požaduje, aby ODaKS MsÚ zabezpečil fyzické premeranie letných sedení a pripravil informáciu na rokovanie mestskej rady.

Z: ODaKS

T: do MR 16. 6. 2014

6. Ukončenie

Na záver predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Jarmila Jágriková – sekretárka majetkovej komisie

Overil: Ing. Bystrík Stanko - predseda majetkovej komisie