

Náplň činnosti
Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

1. Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej ako „komisia“) prerokováva žiadosti občanov o pridelenie nájomných bytov, sociálnych bytov a malometrážnych bytov. Po splnení všetkých náležitostí stanovených v príslušných všeobecne záväzných nariadeniach, v príkazoch primátora a nakladania s malometrážnymi bytmi komisia zaradí žiadateľa do príslušného zoznamu uchádzačov.
2. Komisia vyberá zo zoznamu uchádzačov o nájomné byty žiadateľa a predkladá primátorovi mesta návrhy na vydanie súhlasu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom bytu.
3. Komisia sa vyjadruje k sporným prechodom nájmu bytov, ktoré vyplývajú zo zákona.
4. Komisia zriaďuje Pracovnú skupinu Komisie bytovej mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej ako „pracovná skupina“).
 - a) Pracovná skupina sa skladá z nasledovných členov:
 - zástupca primátora,
 - vedúci odboru sociálneho,
 - pracovník bytového referátu,
 - pracovník referátu starostlivosti o dôchodcov,
 - zástupca Strediska sociálnej starostlivosti.
 - b) Pracovnú skupinu vedie zástupca primátora.
 - c) Pracovná skupina navrhuje:
 - pridelenie voľných izieb v ubytovniach v zmysle Zásad nakladania s mestskými ubytovňami vo vlastníctve Mesta Trnava,
 - pridelenie voľných malometrážnych bytov v zmysle Nakladania s Malometrážnymi bytmi na V. Clementisa 51 v Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava.
5. Komisia schvaľuje približne na obdobie jedného roka užší zoznam žiadateľov o malometrážne byty, z ktorého pracovná skupina na čele so zástupcom primátora odporúča primátorovi mesta konkrétny návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy v MMB.
6. Komisia odporúča na dlhodobé ubytovanie v malometrážnych bytoch občana starajúceho sa o nájomcu v MMB podľa ubytovacieho poriadku schváleného v MZ.
7. Komisia predkladá návrhy Všeobecných záväzných nariadení mesta Trnava a ich úprav VZN mestskému zastupiteľstvu.
8. Komisia predkladá návrhy na riešenie bytovej situácie a pripravuje stanoviská k materiálom predkladaným do MZ v otázkach bytovej politiky mesta.
9. Komisia pomáha zlepšovať a koordinovať prácu bytového referátu MsÚ pri riešení bytových problémov obyvateľov mesta.
10. Komisia spolupracuje so spoločnosťou TT-KOMFORT s. r. o. Františkánska 16, Trnava a Strediskom sociálnej starostlivosti, V. Clementisa 51, Trnava pri riešení problematiky bývania občanov mesta.

V Trnave 19.01.2015