



Výzva na predloženie cenovej ponuky na realizáciu služby (vypracovanie projektovej dokumentácie)

v zmysle zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „zákon“) a príkazu primátora č. 18/2015 - zákazka podľa § 9, ods.9

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave
IČO: 00313114
Kontaktné osoby: Mestský úrad v Trnave, Odbor investičnej výstavby, Miroslav Horník,
 Ing. Monika Heregová
Obec (mesto): Trnava
PSČ: 917 71
Ulica a číslo: Trhová 3
Telefón: 033/32 36 133, 131
Elektronická pošta: monika.heregova@trnava.sk
Internetová adresa : www.trnava.sk

2. Názov zákazky (služby): ZŠ s MŠ K. Mahra – rekonštrukcia sociálnych zariadení, PD

3. Miesto dodania služby: MsÚ Trnava

4. Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie - realizačného projektu (RP), ktorý má v jestvujúcich sociálnych priestoroch Materskej školy K. Mahra riešiť rekonštrukciu týchto priestorov a to tak, aby spĺňali príslušné normy a predpisy po hygienickej, kapacitnej, bezpečnostnej stránke a protipožiarnej ochrane užívateľov tohto zariadenia. Projektovo budú riešené všetky 4 sociálne priestory slúžiace pre potreby jednotlivých tried predškolského zariadenia, kuchynská časť len ležaté rozvody kanalizácie s napojením cez lapač masnôt na nové rozvody vonkajšej kanalizácie.

Rozsah zákazky:

A) Zmonitorovanie a zameranie skutkového stavu dotknutých priestorov s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektu vrátane overenia existencie, polohy, technického stavu a funkčnosti všetkých inžinierskych sietí v dotknutých priestoroch. Do projektu žiadame zakomponovať i oprávnené požiadavky vedenia MŠ, ktoré budú projektantovi prednesené pri povinnej fyzickej obhliadke sociálnych priestorov. Verejný obstarávateľ má k dispozícii len torzo pôvodnej projektovej dokumentácie.

B) Realizačný projekt – spracovanie projektovej dokumentácie v uvedenom stupni znamená, že PD bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia a zároveň bude podkladom i pre samotnú realizáciu stavby.

C) Odborný autorský dohľad vid' čl. 8 priloženého návrhu zmluvy o dielo.

Minimálny rozsah projektovej dokumentácie – realizačného projektu:

Stavebná časť

- búracie práce – odstránenie pôvodných obkladov, dlažieb, vybúranie nových otvorov v priečkach a pod.
- riešenie nových dlažieb a obkladov, maľby a nátery, omietky, murárske a betonárske práce, izolácie proti zemnej vlhkosti a vode a pod.

Zdravotechnika

- zariadenie predmety – demontáž pôvodného vybavenia, dodávka a montáž nového vybavenia a zariadenia s prihliadnutím na vekovú kategóriu - combi WC a deliace priečky medzi nimi, umývadlá s polnouhou, umývadlové batérie, zrkadlá, dávkovače mydla, vešiaky na uteráky, držiaky na toaletný papier, vybavenie sprchovacích boxov, výlevky
- napojenie zariadení predmetov na rozvody vody a kanalizácie
- nové vnútorné ležaté rozvody kanalizácie 4 sociálne zariadenia + kuchyňa
- nové rozvody teplej a studenej vody vedené pod omietkou, zmiešavacie armatúry dodávajúce do batérií vodu v primeranej normou stanovenej teplote

Vonkajšie rozvody kanalizácie

- projekčne riešiť nové odvedenie splaškových vôd zo sociálnych zariadení jednotlivých tried a kuchyne a to exteriérovou cez novo navrhnuté vetvy (budú súčasťou projektovej dokumentácie), ktoré budú zaústené do existujúcej kanalizácie. Na kanalizačnej prípojke z kuchynskej časti vyprojektovať lapač masnôt.
- vonkajšie rozvody kanalizácie je potrebné navrhnuť v takej trase, ktorá nebude vyžadovať výrub existujúcich drevín

Elektroinštalácia

- riešenie nových rozvodov elektroinštalácie zásuvkovej a svetelnej, osvetľovacích telies, ohrievačov teplej vody. Káblové rozvody vedené pod omietkami. Pri návrhu dodržať podmienky pre vlhké prostredie.

Protipožiarne zabezpečenie objektu

- bude riešené špecialistom požiarnej ochrany. Objekt bude posúdený podľa platných vyhlášok a STN v oblasti požiarnej ochrany. Súčasťou posúdenia bude stanovenie podmienok, ktoré je nutné dodržať z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti objektu. Spracovateľ tohto stavebného objektu zabezpečí aj kladné stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru.

Návrh plánu užívania verejnej práce

- v rámci PD bude spracovaný návrh plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 ods. 6 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- projektant je povinný spolupracovať so zhotoviteľom vyprojektovaného diela pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov
- konečné vypracovanie plánu užívania prekontroluje a odsúhlasí zhotoviteľ PD

Náklady stavby (rozpočet a výkaz výmer)

- pri spracovávaní projektovej dokumentácie požadujeme uplatniť pravidlo odôvodnenej najvyššej možnej miery úspornosti, ktorej premietnutie do realizácie stavby bude efektívne, nie však na úkor kvality a bezpečnosti
- rozpočet a výkaz výmer spracovať po jednotlivých funkčných celkoch, resp. podľa dohodnutých podmienok na pracovných stretnutiach v rámci spracovávania projektu
- položkový rozpočet a výkaz výmer musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov, **výkaz výmer musí obsahovať konkrétne výpočty množstiev** jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá)

Doklady

- záznamy z kontrolných porád, situácie sietí overené príslušným správcom sietí a dotknutých orgánov štátnej správy, prípadné iné záznamy o dohodnutých technických riešeniach medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ak sa také v priebehu projektových prác vyskytli

Kompletnú projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť v slovenskom jazyku. Objednávateľ vyžaduje odovzdať grafickú i textovú časť:

- **v písomnej (tlačenej) forme** v 6-ich vyhotoveniach, rozpočet a výkaz výmer v 2 vyhotoveniach
- **v elektronickej forme** na CD nosiči v 1 vyhotovení – grafickú časť vo formáte súborov DWG alebo DGN v súradnicovom systéme S-JSTK, tabuľkovú časť (rozpočet a výkaz výmer s výpočtom množstiev) vo formáte XLS, textovú časť vo formáte DOC
- **v elektronickej forme** na CD nosiči v 1 vyhotovení – grafickú časť, textovú časť a tabuľkovú časť v PDF

Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so:

- zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z.
- príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu
- zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní
- ostatnými súvisiacimi predpismi (napr. bezpečnostné predpisy, Zákon o verejných prácach, požiarne predpisy a pod.)

Pri návrhu sociálnych zariadení materskej školy je potrebné splnenie minimálne týchto legislatívnych noriem:

- vyhláška MZ SR č. 527/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež, ktorá ustanovuje podmienky podľa § 62 písm. i) Zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktorá ustanovuje podmienky podľa § 143 ods. 1 písm. d) Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení Zákona č. 237/2000 Z. z.,
- iné, súvisiace s predmetom zákazky.

5. Trvanie zmluvy alebo lehota začatia/ skončenia poskytnutia služby:

Termín plnenia (predpoklad) predmetu obstarávania

Realizačný projekt:

začiatok : **po podpise zmluvy** cca 22.2.2016
ukončenie : **najneskôr** 4.4.2016

6. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty, v ktorých sa uvádzajú:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta Trnava, pričom preddavky nebudú poskytnuté. Verejný obstarávateľ uhradí finančné prostriedky len za skutočne zrealizované služby. Podrobnejšie platobné podmienky a financovanie sú uvedené v návrhu ZoD, ktorý tvorí prílohu výzvy.

7. Podmienky účasti, za ktorých bude uzavretá zmluva o dielo :

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Uchádzač predloží:

- a) **doklad o oprávnení podnikat'** - fotokópiu s uvedením požadovanej činnosti k predmetu zákazky, t.j. výpis z obchodného registra **alebo** potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov **alebo** iné oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov (kópia)
- b) kópiu **osvedčenia o odbornej spôsobilosti** zodpovedného projektanta, ktorý bude uvedený v ZoD, v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálnym odtlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby
- c) **zoznam projektantov**, ktorí sa zúčastnia na vypracovávaní PD. Zmluvný zodpovedný projektant bude zodpovedný za to, že všetci členovia projekčného kolektívu vlastnia odbornú spôsobilosť pre vybrané činnosti.
- d) **zoznam referenčných projektov** - minimálne 2 zákazky podobného rozsahu a charakteru, pri jednotlivých referenciách musí byť uvedený rozsah projektovaných prác, názov investora a jeho kontakt
- e) **krycí list ponuky s prehlásením uchádzača, že**
 - súhlasí s navrhnutými obchodnými podmienkami (návrh ZoD) predloženými vyhlasovateľom,
 - porozumel týmto súťažným podkladom
 - súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom v tejto súťaži

UPOZORNENIE:

Pokiaľ bude cenová ponuka v rozpore s usmerneniami v tejto výzve na predloženie ponuky, s uchádzačom nebude podpísaná zmluva o dielo a bude oslovený uchádzač, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí v súťaži.

Cena za spracovanie projektovej dokumentácie bude obsahovať všetky súčasti dokumentácie potrebné pre správne vypracovanie projektovej dokumentácie. V prípade, že pri **povinnej obhliadke** počas spracovania cenovej ponuky bolo zistené, že je potrebné skladbu objektov uvedenú v krycom liste ponuky rozšíriť, **je to potrebné uviesť už v prvej cenovej ponuke**, inak sa má za to, že všetky náležitosti pre správne vypracovanie projektovej dokumentácie, ktoré bolo možné zistiť obhliadkou územia, sú započítané v predloženej skladbe objektov! Nevykonanie obhliadky nebude brané ako dôvod nepochopenia predmetu zákazky.

Kontaktné osoby, ktoré je potrebné osloviť pred vykonaním povinnej obhliadky:

- Miroslav Horník, tel. č. 033/ 32 36 133, 0918/ 601 302
- Ing. Monika Heregová, tel. č. 033/ 32 36 131

8. Súťažné podklady tvorí:

- výzva na predloženie ponuky zo dňa 4.2.2016
- krycí list ponuky
- návrh zmluvy o dielo

Uchádzač pred vypracovaním ponuky **vykoná fyzickú obhliadku dotknutého územia** za účelom riadneho oboznámenia sa so skutkovým stavom tohto územia tak, aby bolo z jeho strany možné predložiť presne definovanú ponuku.

9. Lehota/miesto na predkladanie ponúk: do 18.2.2016 do 11:00 hod.

Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: **MsÚ, Trhová č. 3, 917 71 Trnava, podateľňa**

Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale s označením „**neotvárať**“ a heslom „**ZŠ s MŠ K. Mahra – rekonštrukcia sociálnych zariadení, PD**“, s uvedením adresy odosielateľa osobne, alebo poštovou zásielkou v lehote na predkladanie ponúk.

10. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

najnižšia cena (vrátane DPH)

Ponuková cena musí kryť všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa uzatvorenej zmluvy a výzvy na predloženie ponuky.

11. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijatť ponuku, ktorej cena za dielo bez DPH bude vyššia ako limit pre zákazky podľa §9 ods. 9 v zmysle Zákona č. 25/2006 Z. z.,
- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijatť ani jednu ponuku v prípade, ak cena najúspešnejšej ponuky prekročí výšku finančných prostriedkov vyčlenených obstarávateľom na predmet obstarania a zároveň právo zrušiť súťaž, ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých bola vyhlásená / § 46 / a tiež v prípade, ak ani jeden uchádzač nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,
- nakoľko je výberové konanie realizované formou zadávania zákazky podľa §9 ods. 9, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu ponuku,
- verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky prostredníctvom min. 3-člennej komisie,
- uchádzač bude oboznámený písomne o úspešnosti, resp. neúspešnosti svojej ponuky,
- s vybraným uchádzačom bude uzavretá zmluva o dielo, ktorej návrh je prílohou tejto výzvy,
- proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky podľa §9 nie je možné podať námietky v zmysle Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ing. Dušan Béreš, v.r.
vedúci odboru investičnej
výstavby

V Trnave, dňa 4.2.2016

Prílohy: návrh zmluvy o dielo
krycí list ponuky