



Výzva na predloženie cenovej ponuky na realizáciu služby – vypracovanie projektovej dokumentácie

V zmysle zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a príkazu primátora č. 7/2015
- zákazka podľa §9 ods. 9

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Trnava

IČO: 00313114

Kontaktná osoba: Mestský úrad v Trnave, odbor investičnej výstavby, Ing. Monika Heregová

Obec (mesto): Trnava

PSČ: 917 71

Ulica: Trhová 3

Telefón: 033/3236131

Fax: 033/3236400

Elektronická pošta: monika.heregova@trnava.sk

Internetová adresa: www.trnava.sk

2. Názov zákazky (služby):

Vybudovanie materskej školy v areáli ZŠ M. Gorkého 21 v Trnave, PD

3. Miesto dodania služby: Mestský úrad Trnava

4. Predmet a rozsah zákazky:

Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je návrh materskej školy pre 4 triedy v areáli Základnej školy M. Gorkého 21 v Trnave. Presná pozícia novej materskej školy bude riešená až s víťazným uchádzačom. V prílohe tejto výzvy je situácia areálu základnej školy s vyznačenými možnými priestormi pre návrh novej materskej školy.

Objekt materskej školy:

- dvojpodlažná murovaná budova, ktorá bude s objektom základnej školy prepojená uzatvoreným spojovacím traktom,
- objekt bude obsahovať: 4 triedy, 4 spálne, 4 šatne, 4 umývárne s WC a sprchou (každá umývárň musí obsahovať 5 umývadiel, 5 WC mís, 1 sprchu), 2 výdajne stravy, riaditeľňu, zborovňu, šatňu pre personál, sklad didaktických pomôcok, sklad na čistiace potreby, technická miestnosť pre školníka, 2 WC oddelené pre mužov a ženy, 2 miestnosti pre upratovačku s výlevkou, izolačná miestnosť pre choré dieťa, chodba a schodisko, exteriérové požiarne (únikové) schodisko,
- kapacita jednej triedy je predpokladaná maximálne pre 23 detí,
- výdajne stravy sa budú využívať len na výdaj desiatej a olovrantu, na obedy budú deti chodiť do spoločnej školskej jedálne, ktorá sa nachádza v budove základnej školy,
- elektrická energia, voda, kanalizácia, telefón, internet a vykurovanie objektu materskej školy bude pripojené na existujúce siete základnej školy. Teplá voda bude pripravovaná pomocou elektrických ohrievačov vody.

Rozsah zákazky:

- A) Geodetické zameranie územia** s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektu vrátane overenia existencie inžinierskych sietí u správcov a ich zohľadnenie v projektovej dokumentácii (overenie bude zdokladované zápisom).
- B) Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie**
- C) Realizačný projekt**
- D) Odborný autorský dohľad** vid' čl. 8 priloženého návrhu zmluvy o dielo

Minimálny rozsah objektovej skladby projektovej dokumentácie:

1. **architektúra** - návrh objektu materskej školy v rozsahu opísanom v predmete zákazky vrátane pripojenia objektu na všetky potrebné energie (zdravotechnika+vodovodná a kanalizačná prípojka; vykurovanie+prípojka; vnútorné silnoprúdové rozvody, umelé osvetlenie a bleskozvod+prípojky; vnútorné slaboprúdové rozvody+prípojka), statika, požiarna ochrana, tepelno-technické posúdenie navrhutej stavby
2. **detské ihrisko a mobiliár** - návrh oploteného detského ihriska s hracími prvkami pre všetky vekové kategórie detí navštevujúce materskú školu,
3. **spevnené plochy a chodníky** – riešiť nevyhnutné prístupové komunikácie v závislosti od návrhu umiestnenia materskej školy a chodníky v mieste navrhovaného detského ihriska,
4. **verejné osvetlenie** - stožiare verejného osvetlenia, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území sa zdemontujú a navrhnú sa nové stožiare verejného osvetlenia vrátane novej kabeláže,
5. **sadové úpravy**

V projekte riešiť aj časť zeleň ako neoddeliteľnú súčasť. V rámci nej samostatne riešiť dendrologický prieskum (inventarizáciu) existujúcej drevinnej vegetácie nachádzajúcej sa v priestore výstavby objektu škôlky a samostatne návrh sprievodnej zelene.

Dendrologický prieskum (inventarizáciu drevín) bude potrebné vykonať v zmysle platného zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vyhlášok, s cieľom preveriť zdravotný stav, prevádzkovú bezpečnosť, vitalitu a perspektívu existujúcich drevín na trase plánovanej stavby s tým, že záverom prieskumu bude odporúčenie na zachovanie alebo odstránenie drevín vrátane odôvodnenia navrhnutého odporúčenia. V prípade návrhu zachovania dať návrh opatrení na ich potrebné ošetrovanie a ozdravné zásahy certifikovaným arboristom. Do inventarizácie drevín je nutné premietnuť dendrometrické údaje jednotlivých drevín, zdravotný stav, sadovnícku hodnotu podľa Machovca, stupeň a spôsob poškodenia, a životnosť (funkčnú stabilitu, vitalitu, perspektívu). Pre dreviny navrhnuté na asanáciu bude spracovaná aj ich spoločenská hodnota v zmysle novely č.158/2014 zo dňa 13.06.2014 vyhlášky 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.543/2002 Z.z. a návrh náhradnej výsadby v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Druhovú skladbu navrhovaných stromov musí byť prispôbena prírodným a stanovištným podmienkam riešeného územia. Geograficky nepôvodné a ihličnaté dreviny nie sú v tejto lokalite prípustné.

Návrh sadových úprav (dreviny, záhony) je nutné podriaďiť súčasným požiadavkám na udržateľnosť, vysokú efektívnosť a ekonomickosť údržby.
6. **plán organizácie výstavby** - musí obsahovať minimálne dopravné trasy – riešenie dopravy počas výstavby, dočasné dopravné značenie, zariadenie staveniska, potrebu energií počas výstavby a pod.

V prípade potreby je do POV potrebné okrem iného zapracovať spôsob ochrany existujúcich drevín pred mechanickým poškodením počas výstavby, pred zaťažením koreňov stromov pojazdom, parkovaním vozidiel, skladovaním stavebných materiálov a mechanizmov, potrebu prípadného oplotenia pri výstavbe, lávok, prenosného dopravného značenia a pod.
7. **návrh plánu užívania verejnej práce** - v rámci PD spracovať návrh plánu užívania verejnej práce v zmysle §12 Zákona č. 254/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov. Projektant je tiež povinný spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle §12 Zákona č. 254/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom stavby. Zhotoviteľ stavby spracuje výsledný materiál – plán užívania verejnej práce podľa návrhu spracovaného projektantom.
8. **náklady stavby - rozpočet a výkaz výmer** - rozpočet a výkaz výmer spracovať po stavebných objektoch, resp. podľa dohodnutých podmienok na pracovných rokovaníach v rámci spracovávania projektu, položkovitý rozpočet a výkaz výmer musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov, výkaz výmer musí obsahovať konkrétne výpočty **množstiev** jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá).

V záujmovom území pre spracovanie projektovej dokumentácie bude potrebné si preveriť existenciu podzemných inžinierskych sietí u ich správcov. Projektant je povinný každú konzultáciu so správcom inžinierskych sietí dokladovať zápisom a prezenčnou listinou.

PD bude vypracovaná v slovenskom jazyku. Objednávateľ vyžaduje odovzdať grafickú i textovú časť:

- **v písomnej (tlačenej) forme** v 6-ich vyhotoveniach, výkaz výmer v dvoch vyhotoveniach a rozpočet v dvoch vyhotoveniach
- **v elektronickej forme** na CD nosiči – grafickú časť vo formáte súborov DWG alebo DGN v súradnicovom systéme S-JSTK, tabuľkovú časť (rozpočet a výkaz výmer s výpočtom množstiev) vo formáte XLS, textovú časť vo formáte DOC
- **v elektronickej forme** na CD nosiči – grafickú časť, textovú časť a tabuľkovú časť v PDF

Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so:

- Zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a č. 532/2002 Z.z.,
- príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- Zákonom č. 527/2007 Z.z. Ministerstva zdravotníctva SR o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež,
- Zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

5. Trvanie zmluvy alebo lehota začatia / skončenia poskytnutia služby:

Termín plnenia predmetu obstarávania:

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie

začiatok: **predpoklad 14.12.2015**

ukončenie: **najneskôr 28.1.2016**

Realizačný projekt

začiatok: **po vydaní právoplatnosti územného rozhodnutia**

ukončenie: **najneskôr do 10 kalendárnych týždňov**

6. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta Trnava, pričom preddavky nebudú poskytnuté. Verejný obstarávateľ uhradí finančné prostriedky len za skutočne zrealizované služby. Podrobnejšie platobné podmienky a financovanie sú uvedené v návrhu zmluvy o dielo, ktorý tvorí prílohu tejto výzvy na predloženie cenovej ponuky.

7. Podmienky účasti, za ktorých bude uzavretá zmluva o dielo:

Uchádzač predloží

- kópiu dokladu o oprávnení podnikateľ – fotokópiu **s uvedením požadovanej činnosti** (pozemné stavby) k predmetu zákazky, t.j. výpis z obchodného registra alebo potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov alebo iné oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov,
- zoznam členov projekčného kolektívu a oblasť projektovania + číslo oprávnenia, zmluvný zodpovedný projektant bude zodpovedný za to, že všetci členovia projekčného kolektívu sú odborne spôsobilí pre vybrané činnosti,
- zoznam referenčných projektov, **minimálne tri zákazky** podobného rozsahu a charakteru za posledných 5 rokov, pri jednotlivých referenciách musí byť uvedený rozsah projektovaných prác, názov investora a jeho kontakt.

8. Súťažné podklady:

Uchádzač pred vypracovaním ponuky **vykoná fyzickú obhliadku dotknutého územia** za účelom riadneho oboznámenia sa so skutkovým stavom tohto územia tak, aby bolo z jeho strany možné predložiť presne definovanú ponuku.

9. Lehota / miesto na predkladanie ponúk:**7.12.2015 do 11:00 hod.**Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť - **MsÚ, Trhová č. 3, Trnava, v podateľni MsÚ Trnava.**

Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale s označením neotvárať a heslom „Vybudovanie materskej školy v areáli ZŠ Gorkého 21 v Trnave, PD“ s uvedením adresy odosielateľa osobne alebo poštovou zásielkou v lehote na predkladanie ponúk.

10. Obsah ponuky :

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Ponuka musí obsahovať :

- krycí list ponuky, s uvedením názvu a sídla uchádzača, ceny a doby realizácie v týždňoch
- doklady podľa bodu č. 7
- prehlásenie uchádzača že:
 - súhlasí s návrhom zmluvy o dielo predloženého obstarávateľom,
 - porozumel týmto súťažným podkladom,
 - súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom v tejto súťaži.

UPOZORNENIE:

1. **Cena za spracovanie PD bude obsahovať všetky súčasti dokumentácie potrebné pre správne vypracovanie projektovej dokumentácie. V prípade, že pri povinnej obhliadke počas spracovania cenovej ponuky bolo zistené, že je potrebné skladbu objektov uvedenú v krycom liste ponuky rozšíriť, je to potrebné uviesť už v prvej cenovej ponuke, inak sa má za to, že všetky náležitosti pre správne vypracovanie PD, ktoré bolo možné zistiť obhliadkou územia, sú započítané v predloženej skladbe objektov!**
2. **Pokiaľ bude cenová ponuka v rozpore s usmerneniami v tejto výzve na predloženie ponuky, s uchádzačom nebude podpísaná zmluva o dielo a bude oslovený uchádzač, ktorý sa umiestnil v súťaži ako ďalší v poradí.**

11. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :

- *najnižšia cena (vrátane DPH)*

Ponuková cena musí kryť všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa uzatvorenej zmluvy a výzvy na predloženie ponuky.

12. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ponuku, ktorej cena za dielo bez DPH bude vyššia ako limit v zmysle § 4 zákona č. 25/2006 Z. z.,
- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu ponuku v prípade, ak cena najúspešnejšej ponuky prekročí výšku finančných prostriedkov vyčlenených obstarávateľom na predmet obstarania a zároveň právo zrušiť súťaž, ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých bola vyhlásená / § 46 / a tiež v prípade, ak ani jeden uchádzač nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,
- nakoľko je výberové konanie realizované formou zadávania zákazky podľa §9 ods. 9, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku,
- verejný obstarávateľ odporúča vykonať obhliadku miesta budúcej realizácie diela a zoznámiť sa so všetkými okolnosťami v danom území z dôvodu spracovania ponuky,
- verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky prostredníctvom min. 3-člennej komisie,
- uchádzač bude oboznámený písomne o úspešnosti, resp. neúspešnosti svojej ponuky,
- **verejný obstarávateľ uvádza cenu poplatku za uloženie sute (odpadu) zo stavieb realizovaných mestom Trnava na skládku na Zavorskej ceste je 5,64 €/t bez DPH + 20% DPH a výšku zákonného poplatku obci v zmysle platného zákona č. 17/2004 Z.z. t.j. 0,33 €/t bez DPH + 20% DPH. V prípade použitia inej skládky na uloženie sute/odpadu poplatky nesmú byť vyššie ako poplatky vyššie uvedené! Finančná**

úhrada zhotoviteľovi stavby bude poplatok za uloženie na skládku bez zákonného poplatku t.j. len 5,64 €/t. V prípade, že nebude stavebná suť vyvážaná na riadenú skládku .A.S.A. Trnava, je potrebné uviesť miesto uloženia vybúranej sute.

- s vybratým uchádzačom bude uzavretá zmluva o dielo, ktorej návrh je prílohou tejto výzvy,
- proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky podľa §9 nie je možné podať námietky v zmysle zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum : 25.11.2015

.....
Ing. Dušan Béreš, v.r.
vedúci odboru investičnej výstavby

Prílohy:

- krycí list ponuky
- návrh obchodných podmienok (ZoD)
- situácia základnej školy s vyznačeným záujmovým územím (modrá čiara)