



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

**z 13. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2010 – 2014, ktoré sa konalo 19. februára 2013
v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice**

Z á p i s n i c a

**z 13. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2010 -2014,
konaného 19. februára 2013 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

Prítomní: 29 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
Ing. Vladimír Butko, primátor mesta
Ing. Rudolf Holkovič, hlavný kontrolór
Mgr. Dušan Štibrányi, v zastúpení náčelníka Mestskej polície mesta Trnava
Ing. Hana Dienerová, prednostka Mestského úradu v Trnave
10 vedúcich odborov mestského úradu
1 vedúci kancelárie primátora mesta
1 vedúci úseku mestského úradu
5 riaditeľov organizácií a spoločností zriadených mestom
8 riaditeľov ZŠ, ZUŠ, CVČ
1 zástupca orgánu štátnej správy
1 zástupca médií
8 obyvateľov
zapisovateľka

Program:

- a/ Otvorenie
- b/ Určenie overovateľov, zloženie pracovného predsedníctva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

- 1.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 312 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Mesto Trnava v znení VZN č. 395
- 1.2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 399, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava
- 1.3 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2013
- 1.4 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 345 v znení VZN č. 358, VZN č. 359, VZN č. 380, VZN č. 382, VZN č. 384, VZN č. 402 a VZN č. 404 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

- 2.1 Návrh na povolenie spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava /Aktualizované znenie rok 2009/

- 3.1 1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2013

4. Majetkové záležitosti
- 5.1 Návrh na udelenie ocenení mesta Trnava osobám a kolektívom v zmysle VZN č. 315 a VZN č. 354, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení mesta Trnava
- 6.1 Návrh na zmenu Odmeňovacieho poriadku funkcionárov Mesta Trnava
- 7.1 Spolufinancovanie projektu „Spoznajme naše mestá – Trnava a Břeclav“
- 8.1 Návrh na uzatvorenie dohôd o založení partnerstva s Mestom Charkov (Ukrajina), s Mestom Balakovo (Rusko) a Mestom Chomutov (Česká republika)
- 9.1 Dodatok č. 8 k Zriaďovacej listine Strediska sociálnej starostlivosti, V. Clementisa č. 51, Trnava
- 10.1 Zriadenie Súkromného bilingválneho gymnázia BESST
- 10.2 Zriadenie „Centra voľného času ako súčasť Spojenej školy, Beethovenova 27, Trnava“
- 11.1 Informatívna správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR a prijatých opatreniach v rámci kontroly projektu „Komunitné centrum v Trnave“
- 12.1 Správa o činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2012
- 13.1 Správa o uskutočnených verejných obstarávaníach zákaziek a postupoch verejného obstarávania v II. polroku 2012 s hodnotou predmetu obstarávania tovarov a služieb nad 17 000 eur a prác nad 34 000 eur (určené uznesením MZ č. 158/2011)
- 14.1 Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Tradičného trnavského jarmoku 2012
- 15.1 Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 01.01.2012 do 31.12.2012
- 15.2 Štatistický prehľad kriminality, stavu ochrany verejného poriadku a dopravnej nehodovosti v služobnom obvode OO PZ Trnava za obdobie od 01.01.2012 do 31.12.2012
- 16.1 Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 22.11.2012 do 31.01.2013
17. R ô z n e
 - 17.1 Informatívna správa o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave

Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
Rekapitulácia uznesení
Z á v e r

13. riadne zasadanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014 otvoril a viedol Ing. Vladimír Butko, primátor mesta. Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Primátor mesta skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 27 poslancov mestského zastupiteľstva (v priebehu rokovania sa počet zvýšil na 29). Z neúčasti na zasadnutí sa ospravedlnili poslanci mestského zastupiteľstva : Ing. Bystrík Stanko, PhDr. Peter Náhlík, PhD.

Za overovateľov zápisnice z 13. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva, MUDr. Milan Paulini a PhDr. Miloš Krištofík.

Overovatelia zápisnice MUDr. Štefan Krištofík, MPH. a Ing. Martin Viskupič, poslanci mestského zastupiteľstva overili svojím podpisom zápisnicu z 1. mimoriadneho zasadania mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo 5. februára 2013. Skonštatovali, že zápisnica zachytila priebeh rokovania v celom rozsahu.

V zmysle čl. 11 ods. 7 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pracovné predsedníctvo bolo zložené z poslancov Ing. Kvetoslavy Tibenskej, druhej zástupkyne primátora mesta, Ing. Augustína Hambálka a Ing. Štefana Bošnaka.

Mestská rada mesta Trnava za predsedu návrhovej komisie odporučila poslanca mestského zastupiteľstva Ing. Jozefa Pobieckého.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli primátorom mesta do návrhovej komisie navrhnutí ako členovia Ing. Jozef Čavojský a Ing. Eva Zatková.

Pripomienky a ďalšie návrhy na zloženie návrhovej komisie neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo zloženie návrhovej komisie schválené.

Mestská rada mesta Trnava na zasadaní 11. februára 2013 hlasovaním odporučila nasledujúce úpravy v programe rokovania mestského zastupiteľstva :

a/ s t i a h n u ť z rokovania materiál č. 4.7

Zámena pozemkov na Bratislavskej ulici v Trnave

Dôvod:

Vlastník pozemku v lokalite Bratislavskej ulice Mgr. Ján Zeman dňa 6.2.2013 oznámil úmrtie spoluvlastníčky pozemkov pani Boženy Božíkovej, rod. Zemanovej. Materiál bude predložený na prerokovanie po ukončení dedičského konania po zomrelej.

b/ z a r a d i ť do programu materiál č. 17.2

Návrh na zriadenie Komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov

Dôvod:

Zriadenie stálej komisie mestského zastupiteľstva - Komisie na riešenie neprispôsobivých občanov v meste Trnava, ktorá v súčasnosti pôsobí ako pracovná skupina na základe uznesenia MZ č. 399/2012.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva vzniesol pripomienku k programu rokovania JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ. V zmysle záverov z rokovania koalícieho klubu poslancov predložil návrh *na stiahnutie materiálu č. 4.8 – Prenájom pozemkov na umiestnenie reklamných lavičiek* - z rokovania mestského zastupiteľstva, z dôvodu podrobného preskúmania všetkých záležitostí.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo schválené odporúčanie mestskej rady k programu rokovania.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca MZ JUDr. Ing. Petra Pacalaja.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol schválený program rokovania 13. riadneho zasadania mestského zastupiteľstva.

Materiál č. 1.1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 312 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Mesto Trnava v znení VZN č. 395

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

Dôvodom zmeny bola formálna úprava VZN v dôsledku vzniku piatich nových právnych subjektov – základné školy s materskými školami k 1.1.2013, zosúladienie zoznamu škôl, ktorých je Mesto Trnava zriaďovateľom v zmysle aktuálne platných zriaďovacích listín a spresnenie počtu školských obvodov, ktoré sú na území mesta Trnava.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 29.01.2013 do 07.02.2013.

V určenej lehote nebola k nemu uplatnená pripomienka /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je prílohou materiálu/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 464, ktorým bolo schválené VZN č. 412.

Materiál č. 1.2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 399, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

Dôvodom zmeny nariadenia bola nová legislatíva v oblasti financovania školstva. Zákon NR SR č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ukladá povinnosť zriaďovateľom škôl a školských zariadení určiť výšku príspevkov v školách a školských zariadeniach všeobecne záväzným nariadením. Mesto Trnava v školách a školských zariadeniach vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti určuje výšku mesačného príspevku: za pobyt dieťaťa v materskej škole, v základných umeleckých školách, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti centra voľného času, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí, na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni, na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni.

Dňa 1.1.2013 nadobudol účinnosť zákon NR SR č. 325/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Novým nariadením bol predložený návrh na zmenu názvu príspevku v zmysle ods. 5 § 28 zákona č. 245/2008 Z. z. na mesačný príspevok zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, zmenu názvu príspevku v zmysle ods. 4 § 49 zákona č. 245/2008 Z. z. na mesačný príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základných umeleckých školách, zvýšenie výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí z 10 eur na 12 eur, zosúladenie výška príspevku na režijné náklady na výrobu jedla pre žiakov ZŠ a deti MŠ na jednotnú sumu 0,20 eura za jeden odobratý obed, bez ohľadu na trvalý pobyt detí a žiakov.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 29.01.2013 do 07.02.2013.

V určenej lehote nebola k nemu uplatnená pripomienka /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je prílohou materiálu /.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 465, ktorým bolo schválené VZN č. 413.

Materiál č. 1.3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2013

Spravodajca MR. Ing. Kvetoslava Tibenská

Povinnosť Mesta Trnava každoročne vypracovať všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základných umeleckých škôl, jazykových škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území obce vyplýva z § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ďalšou povinnosťou vyplývajúcou zo zákona je poskytnúť finančné prostriedky:

- *na záujmové vzdelávanie detí* s trvalým pobytom na území mesta v CVČ, v cirkevných centrách voľného času a v súkromných centrách voľného času na deti do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce,
- *na stravovanie žiakov* : vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti a žiakov do 15 rokov veku zo škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti alebo inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby.
- *na deti školského klubu detí*, ktoré navštevujú základné školy zriadené na území obce.

Predkladaným všeobecne záväzným nariadením sa určila výška dotácie na zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava na rok 2013, z ktorej sa potom vychádza pri stanovení výšky dotácie na dieťa/žiaka neverejnej školy a neverejného školského zariadenia. Výška dotácie na osobné a prevádzkové výdavky pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta bola vyčíslená na základe nevyhnutných potrieb škôl a školských zariadení.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 29.01.2013 do 07.02.2013.

V určenej lehote nebola k nemu uplatnená pripomienka /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je prílohou materiálu /.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou pripomienkou – na str. 13-1/3/5 v 4. riadku tabuľky pri texte „ZUŠ, Ulica Mozartova 10“ uviesť namiesto slovného spojenia „individuálna forma vyučovania“ slovné spojenie „skupinová forma vyučovania“.

V rámci spravodajskej správy Ing. Kvetoslava Tibenského odporučila doplniť slovné spojenie „skupinová forma vyučovania“ aj pri Súkromnej ZUŠ Dušana Nebylu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčania mestskej rady mali charakter technickej pripomienky, preto sa o nich osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 466, ktorým bolo schválené VZN č. 414.

Materiál č. 1.4

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 380, VZN č. 382, VZN č. 384, VZN č. 402 a VZN č. 404 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

Spravodajca MR. PhDr. Peter Náhlik, PhD.

Za neprítomného spravodajcu predložil spravodajskú správu Ing. Jozef Pobiecký.

Mesto Trnava - orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu je v zmysle § 30 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske alebo sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov alebo aj na základe verejnej požiadavky, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.

Obsahom materiálu boli nasledujúce zmeny územného plánu:

- *zmena ÚPN 01/2013 (pri prerokovaní Zmena ÚPN H/2012) – Rozšírenie IBV v lokalite Za traťou (IV/B) v ochrannom pásme vodného zdroja (doplnené znenie)* - na základe žiadosti vlastníkov pozemkov v lokalite Za traťou IV riešiť výstavbu rodinných domov na plochách v lokalite Za traťou IV pôvodne určených pre mestotvornú polyfunkciu (alt. výstavbu RD) a parkovú verejnú zeleň v pásme hygienickej ochrany vodného zdroja 2.stupňa – vnútorného vo vzdialenosti od studne HLT-1 min 50 m – v súlade s vypracovaným odborným hydrogeologickým posudkom „Vodárenský zdroj Trnava – Biely Kostol, Výstavba RD v PHO II.stupňa – vnútorného (vypracovaným fy. Milan Kršák – HYGEO Bratislava v auguste 2011), vyjadrením Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č .8645/2011/Ba zo dňa 27.09.2011, stanoviskom Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č .2988/2012/Ci zo dňa 30.03.2012 a doplnkom k odbornému hydrogeologickému posudku „Vodárenský zdroj Trnava – Biely Kostol, Výstavba RD v PHO II.stupňa - vnútorného.

- *zmena ÚPN 02/2013 (pri prerokovaní Zmena ÚPN L/2012) – Parkovací dom Na hlinách*

Na základe žiadosti investora zámer vybudovať v lokalite Na hlinách viacpodlažný parkovací dom, nakoľko v lokalite je neudržateľný stav pre nedostatok parkovacích miest. Predmetné pozemky sú podľa platného Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien riešené ako plochy verejných parkov a malé parkové plochy so stanoveným kódom

funkčného využitia územia Z 02. Celé územie oboch pozemkov, ktoré je medzi dotknutými bytovými domami je vytypované ako cenné, predovšetkým z hľadiska zachovania pohody bývania, možnosti rozvoja krátkodobej oddychovo-rekreačnej funkcie pre rezidentov, ako aj ekologicko-environmentálneho. V súčasnosti sa v záujmovom území nachádza spádové ihrisko a veľká oddychovo – rekreačná plocha, pre ktorú má mesto Trnava pripravenú projektovú dokumentáciu.

- zmena ÚPN 03/2012 (pri prerokovaní zmena M/2012) – Rozšírenie funkcie bývania o podnikateľské aktivity nenarušujúce príslušné obytné územie v lokalite Coburgova na základe požiadavky poslancov a obyvateľov bol zadaný zámer sprístupniť voľné pozemky vo vlastníctve mesta na Coburgovej ulici záujemcom o podnikanie (služby, malé podnikateľské prevádzky – drobné dielne). Predmetné pozemky sú podľa platného Územného plánu mesta Trnava (aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien určené pre výstavbu bytových domov a základnej vybavenosti v rozsahu vymedzenom kódmi funkčného využitia A 06, alt. A 06/Š (bytová výstavba s vybavenosťou).

Návrhy zmien územného plánu boli verejnoprávne právne prerokované /závery sú súčasťou materiálu/ a svoje stanovisko zaujala aj Komisia stavebná, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, čo je uvedené v dôvodovej správe.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 29.01.2013 do 07.02.2013.

V určenej lehote bolo k nemu uplatnených 57 pripomienok /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je prílohou materiálu /.

Mestská rada mesta Trnava vyhodnotila pripomienky uplatnené k návrhu všeobecne záväzného nariadenia a odporučila mestskému zastupiteľstvu :

- a) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienky Ing. Rastislava Beňa, PhD. pod bodom č. 1 až č. 4 neakceptovať
- b) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienky Oľgy Lisej, Martina Lisého pod bodom č. 5 a č. 6 neakceptovať
- c) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienky Deva n. o. pod bodom č. 7 a č. 8 neakceptovať
- d) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienky Jaroslava Virága pod bodom č. 9 až č. 12 neakceptovať
- e) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Veroniky Virágovej pod bodom č. 13 neakceptovať
- f) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Marty Virágovej pod bodom č. 14 neakceptovať
- g) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Martina Virága pod bodom č. 15 neakceptovať
- h) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Jany Kleštincovej pod bodom č. 16 neakceptovať
- i) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Andreja Kleštince pod bodom č. 17 neakceptovať
- j) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Ing. Miroslava Kleštince pod bodom č. 18 neakceptovať
- k) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Jozefa Balona pod bodom č. 19 neakceptovať
- l) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Mgr. Sone Jányovej pod bodom č. 20 neakceptovať
- m) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Petra Jányho pod bodom č. 21 neakceptovať
- n) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Lenky Lukačovičovej pod bodom č. 22 neakceptovať

- o) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Zuzany Lukačovičovej pod bodom č. 23 neakceptovať
- p) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienky Ing. Antona Kollára pod bodom č. 24 až č. 27 neakceptovať
- q) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Viery Grešnerovej pod bodom č. 28 neakceptovať
- r) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Miroslava Lukačoviča pod bodom č. 29 neakceptovať
- s) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Mateja Čapkoviča pod bodom č. 30 neakceptovať
- t) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Lukáša Čapkoviča pod bodom č. 31 neakceptovať
- u) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Janky Lukačovičovej pod bodom č. 32 neakceptovať
- v) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Andrea Čapkoviča pod bodom č. 33 neakceptovať
- w) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Róberta Kazmera pod bodom č. 34 neakceptovať
- x) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Lýdie Kazmerovej pod bodom č. 35 neakceptovať
- y) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Beáty Križanovej pod bodom č. 36 neakceptovať
- z) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Viery Križanovej pod bodom č. 37 neakceptovať
- aa) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Ing. Andrey Križanovej pod bodom č. 38 neakceptovať
- bb) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Ing. Miroslava Križana pod bodom č. 39 neakceptovať
- cc) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Ing. Mikuláša Kravárika pod bodom č. 40 neakceptovať
- dd) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Ingrid Kravárikovej pod bodom č. 41 neakceptovať
- ee) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Mikuláša Kravárika, ml. pod bodom č. 42 neakceptovať
- ff) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Ervína Lysého pod bodom č. 43 neakceptovať
- gg) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Pavla Chválu, Danky Chválovej pod bodom č. 44 neakceptovať
- hh) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Milana Ťažkého pod bodom č. 45 až č. 48 neakceptovať
- ii) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Jaroslavy Slobodovej pod bodom č. 49 neakceptovať
- jj) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Miloša Malovca pod bodom č. 50 neakceptovať
- kk) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Evy Semelbauerovej pod bodom č. 51 neakceptovať
- ll) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Anny Malovcovej pod bodom č. 52 neakceptovať
- mm) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Miriam Malovcovej pod bodom č. 53 neakceptovať
- nn) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Michaely Malovcovej pod bodom č. 54 neakceptovať
- oo) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Tatiány Slobodovej pod bodom č. 55 neakceptovať

- pp) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Mareka Slobodu pod bodom č. 56 neakceptovať
- qq) hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) pripomienku Richarda Stana pod bodom č. 57 neakceptovať.

Stanovisko Obvodného úradu Trnava, Odboru výstavby a bytovej politiky:

Úrad nezistil zo strany mesta porušenie príslušných právnych predpisov platných na úseku územného plánovania a v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona vydal stanovisko a predložený územný plán – zmeny H/2012, L/2012 a M/2012 odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním schváliť materiál v predloženom znení. Zároveň požiadala spracovateľa materiálu o dopracovanie dôvodovej správy o :

1. spresnenie textu súvisiaceho s detským ihriskom a relaxačnou zónou v dotknutom území Na hlinách
2. informáciu o petíciách doručených k zmene ÚPN 02/2013 - Parkovací dom Na hlinách
3. doloženie stanoviska pracovnej skupiny na riešenie neprispôsobivých občanov zo zasadnutia 13.2.2013 a príslušného výboru mestskej časti k zmene ÚPN 03/2013 – Rozšírenie funkcie bývania o podnikateľské aktivity ... v lokalite Coburgova

Doplnok dôvodovej správy spracovaný Odborom územného rozvoja a koncepcií MsÚ v zmysle požiadavky mestskej rady :

K bodu 1/

- na str. 5 - za poslednú vetu, končiacu textom „na ktorom je v súčasnosti detské ihrisko pre príľahlý obytný dom“, doplniť "(hore na svahu)"

- na str. 6 sa prvý odstavec dopĺňa a mení na znenie:

„Celé územie oboch pozemkov, ktoré je medzi dotknutými bytovými domami je vytypované ako cenné, predovšetkým z hľadiska zachovania pohody bývania, možnosti rozvoja krátkodobej oddychovo-rekreačnej funkcie pre rezidentov, ako aj ekologicko-environmentálneho. V súčasnosti sa v záujmovom území nachádza spádové ihrisko a veľká oddychovo – rekreačná plocha (dole pod svahom), pre ktorú má mesto Trnava pripravenú projektovú dokumentáciu. Vo VZN pre toto územie je uložená podmienka : „súčasťou a podmienkou vybudovania parkovacieho domu bude náhrada jestvujúcich detských ihrísk a oddychovo-relaxačných zariadení, ktoré budú z dôvodu výstavby parkovacieho domu zrušené, výstavbou nových na vymedzenom území Zmeny 02/2013“.

K bodu 2/

- na str. 7 za posledný odstavec pojednávajúci o tejto zmene doplniť:

"Po ukončení prerokovania a po spracovaní materiálu boli doručené dve petície:

1. Petícia proti zmene L/2012 Územného plánu mesta Trnava – Parkovací dom Na hlinách na pozemkoch parc. č. 5311/1 a park. č. 5309/3 a proti akejkoľvek výstavbe, nesúvisiacej s revitalizáciou daných pozemkov (zaevidovaná pod č. 8577/2013 dňa 11.02.2013),
2. Petícia za výstavbu parkovacieho domu Na hlinách a Saleziánskej podľa predloženého investičného zámeru Parkovací dom Na hlinách" (zaevidovaná pod č. 8671/2013 dňa 11.02.2013).

K bodu 3/

Stanovisko pracovnej skupiny na riešenie neprispôsobivých občanov a príslušného výboru mestskej časti odprezentoval spravodajca a sú priložené k materiálu.

Rozprava:

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – požiadal primátora mesta o rozdelenie hlasovania k zmenám územného plánu na tri samostatné hlasovania. Následne sa vyjadril k jednotlivým zmenám. K zmene územného plánu Za traťou IV/B uviedol, že sa obáva veľkého rizika znečistenia zdroja pitnej vody v tejto lokalite. Vodný zdroj poskytuje vodu nielen pre obec Biely Kostol, ale aj pre mesto Trnava. Existuje obava z úniku ropných látok do zeme pri výstavbe, ale i prevádzke. V budúcnosti sa nebude dať zabrániť úniku ropných produktov, vylúčiť sa nedá únik pohonných hmôt, olejov z áut rezidentov do zeme, ktoré môžu znečistiť zdroj pitnej vody. Preto v tomto bode bude hlasovať proti.

K zmene územného plánu parkovacieho domu Na hlinách podotkol, že zúčastnil sa konštruktívneho stretnutia s Ing. Kollárom, členom petičného výboru. Zhodli sa na viacerých veciach. V lokalite Na hlinách je obrovský problém s parkovacími miestami, čo treba riešiť. V prípade, že sa parkovací dom nepostaví, musel by sa problém riešiť oveľa väčším záberom zelených plôch, čo by predstavovalo podstatný úbytok zelene. Zhodli sa na obavách, ktoré pociťujú obyvatelia príslušného bytového domu a tiež rizík. Žiadajú eliminovať dôsledky negatívneho dopadu tohto projektu na životné prostredie. Majú obavy zo straty 21 parkovacích miest zo strany bytového domu na Saleziánskej ulici, ktoré v dôsledku rozšírenia komunikácie by mali byť zrušené. Niektorí obyvatelia majú obavy, že by si museli parkovacie miesta zakúpiť v parkovacom dome. Obyvatelia žiadajú nahradiť 21 parkovacích miest, ktoré budú zrušené, zrealizovať studňu a zavlažovací systém na zelenú strechu parkovacieho domu a jeho okolie; obyvatelia majú obavu, že plocha nebude dostatočne udržiavaná, obavy z prehrievania a negatívnych klimatických dôsledkov /zvýšených teplôt/; keď sa studňa mohla vybudovať v parčíku za daňovým úradom, môže sa zabezpečiť aj v tejto lokalite, vysadiť v území zeleň, v maximálne možnej miere nízku zeleň na streche parkovacieho domu a v jeho okolí. K zmene územného plánu na Coburgovej ulici pripomienky nemal.

Ing. Blažena Kráľovičová, poslankyňa MZ – uviedla, že o vystúpenie k tomuto bodu programu požiadali občania Ing. Anton Kollár a Mgr. Andrej Brehovský.

PhDr. Ján Žitňanský, poslanec MZ – za investora požiadal o vystúpenie pán Michal Magula.

O návrhu poslancov na vystúpenie sa hlasovalo bez rozpravy.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo schválené vystúpenie Mgr. Andreja Brehovského.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo schválené vystúpenie pána Michala Magulu.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo schválené vystúpenie pána Antona Kollára.

JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ – navrhol príspevky mestským zastupiteľstvom schválených diskutujúcich, časovo limitovať.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – podotkol, že vystúpenie bude časovo obmedzené 3 minútami tak, ako je to na rokovaní mestského zastupiteľstva zvykom.

Následne vystúpili diskutujúci so svojimi príspevkami:

Mgr. Andrej Brehovský

Vystúpil ako zástupca obyvateľov dotknutej časti sídliska Na hlinách. Oslovil poslancov a požiadal ich o dôkladné zváženie rozhodnutia na zmenu územného plánu na pozemkoch parc. č. 5311/1 a 5309/3. Územie pozemkov je medzi bytovými domami a je vytypované ako cenné, predovšetkým z hľadiska zachovania pohody bývania, možnosti rozvoja krátkodobej oddychovo-rekreačnej funkcie pre rezidentov, ako aj ekologicko-enviromentálneho. Mesto Trnava v zastúpení hlavného architekta by malo skôr predstaviť plán revitalizácie pozemkov a viaceré varianty riešenia problému parkovania prerokovať s obyvateľmi sídliska. Odporúčal

využiť pre riešenie parkovania prázdne a nevyužitú podpivničenú priestory školy Gymnázia Jána Hollého. Podľa odhadu by tam bolo možné zaparkovať cca 150 až 200 áut. Občania si uvedomujú potrebu ich rekonštrukcie a technickej úpravy priestorov pre dané využitie, avšak investícia by bola podstatne nižšia než na vybudovanie parkovacieho domu.

Spomenul petíciu s 803 podpismi, ktorá bola odovzdaná na sekretariát primátora mesta, v ktorej občania vyjadrujú podporu mestu na riešenie parkovania, ale sú proti výstavbe parkovacieho domu. Požiadaval poslancov, aby prihliadali na ich názor. Zároveň spomenul petíciu za výstavbu parkovacieho domu, pričom občania nedostali relevantné informácie, boli vedome zavádzaní a tí, ktorí podpisy zbierali, sa predstavovali ako zástupcovia primátora.

Ing. Anton Kollár

V rámci svojho vystúpenia uviedol niekoľko postrehov k situácii ohľadom parkovacieho domu Na hlinách – rok 2006 štúdia humanizácie sídliska, rok 2007 petícia občanov za riešenie parkovania, rok 2007 schválená zmena územného plánu aj s dotykovou zónou, ako odpoveď na petíciu bola realizovaná úprava parkoviska na sídlisku, výstavba bytového domu ADAM bez spodnej parkovacej časti kde malo byť asi 200 parkovacích miest, rok 2009 schválenie zmeny územného plánu. Neobstojí teda vyjadrenie v dôvodovej správe. Vyjadril sa, že občania sú za riešenie situácie s parkovaním, ale proti zmene územného plánu pre vybudovanie parkovacieho domu na ploche určenej na oddych. Občania sú za zachovanie plochy svahu na Saleziánskej ulici a doplniť ho o stromoradie. Sú za zachovanie zelene v terajšej výmere, bez rušivých vplyvov. Investorovi odporúča ponúknuť na výstavbu stavebný pozemok, nie zelené plochy. Položil otázku, či občania Saleziánskej ulice sú obyvateľmi druhej kategórie a občania bytového domu Na hlinách 31/D o úroveň nižšie. Zároveň citoval investora v relácii MTT a pýtal sa, či existuje v tejto veci koncepcia. V rámci svojho vystúpenia odpovedal na otázku poslanca PhDr. Krištofíka, ktorú mu adresoval na verejnom prerokovaní. Navrhol dať do uznesenia vypracovať záväznú koncepciu riešenia parkovania Na hlinách, vo viacerých návrhoch a prerokovať ju s dotknutými obyvateľmi. Na záver spomenul petície za a proti výstavbe parkovacieho domu.

pán Michal Magula

Na úvod podotkol, že svoje vystúpenie zvažoval, keďže sa prerokováva vec, na ktorej musí človek vidieť prínos pre spoločnosť. Uviedol, že projekt výstavby parkovacieho domu osobne predstavil každému, kto mal o to záujem, aj formou vizualizácie a technického riešenia. Názory boli spočiatku rôzne, väčšinou kladné. V rámci vystúpenia uviedol niekoľko postrehov z prieskumu pri podpisovaní petície a odpovede občanov na otázku, prečo nechcú parkovací dom. Na záver skonštatoval, že situácia s parkovaním Na hlinách je problematická, sťažený je prejazd záchranných vozidiel, vozidiel na odvoz smetí a pod. Zrealizovaný prieskum ho utvrdil v názore, že parkovací dom je potrebný a keď sa postaví, nebude prázdny. Vyjadril sa tiež k zbieraniu podpisov na petíciu, keď bola občanom poskytnutá informácia, že petícia bude odovzdaná primátorovi mesta.

Ing. arch. Milan Horák, vedúci odboru MsÚ – zareagoval na predchádzajúce vystúpenia. Informoval o spracovanom hydrogeologickom posudku z roku 2010 spoločnosťou TAVOS, poukázal aj na súhlasné stanovisko obvodného úradu, ktoré v rámci spravodajskej správy prečítal Ing. Pobiecký, poslanec mestského zastupiteľstva. Následne vysvetlil situáciu s parkovaním v lokalite Na hlinách, odpovedal na požiadavku obyvateľov na zachovanie 21 parkovacích miest /ktoré v súčasnosti nie sú v poriadku/. Na záver uviedol, že bytový dom Adam bol postavený na súkromnom pozemku, takže o tejto lokalite sa neuvažovalo. Problém s realizáciou studne v danom území nevidí, avšak ochranou zelene je možné zaviazat' aj iným spôsobom.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – uviedol, že ak návrh na schválenie zmeny územného plánu parkovacieho domu Na hlinách bude schválený, vec sa bude ďalej riešiť

v zmysle platnej legislatívy a mestské zastupiteľstvo rozhodne i so zapracovaním požiadavky tohto charakteru.

PhDr. Miloš Krištofík, poslanec MZ – reagoval na poznámku pána Kollára v súvislosti s vystúpením na pracovnom stretnutí, ktoré bolo zvolané mestským úradom. Uviedol, že v minulosti už bol záujem o výstavbu parkovacieho domu Na hlinách a nech bol umiestnený v ktoromkoľvek priestore, vždy bol zamietnutý. Odporučil debatovať o jeho úprave, nie ho zamietnuť. Vyjadril sa tiež k záležitosti nakláňania bytového domu na Saleziánskej ulici /možné spevnenie pilotážou pri výstavbe parkovacieho domu/ a odporučil dať priestor na diskusiu a možnosť investorovi na realizáciu výstavby parkovacieho domu.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – spomenul, že mesto v súlade s postupom pri prerokovávaní zmien územného plánu pozvalo na stretnutie všetkých občanov, ktorí vzniesli pripomienky k návrhu a informoval o petíciách, ktoré boli doručené na Mesto Trnava.

Ďalšie pripomienky v rozprave neboli vznesené.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu o pripomienkach vznesených k návrhu všeobecne záväzného nariadenia, ktoré vyhodnotila mestská rada na svojom zasadaní 11.02.2013 a odporučila ich neakceptovať. Nakoľko väčšina predložených pripomienok bola identická /vecne zhodná/, predsedajúci odporučil hlasovať osobitne o pripomienke č.1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12 až 21, č. 22 až 23, č. 24 až 42, č. 43, č. 44, č. 45 až 47, č. 48 až 57.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 1 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 2 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 3 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 4 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 5 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 6 neakceptovať.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 7 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 8 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 9 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 10 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 11 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienky č. 12 až 21 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienky č. 22 až 23 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienky č. 24 až 42 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 43 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienku č. 44 neakceptovať.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienky č. 45 až 47 neakceptovať.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) mestské zastupiteľstvo sa stotožnilo s odporúčaním mestskej rady pripomienky č. 48 až 57 neakceptovať.

Hlasovaním (za 14, proti 10, zdržali sa 3, nehlasoval 1) nebol prijatý návrh poslanca Mgr. Mateja Lančariča na rozdelenie hlasovania podľa jednotlivých zmien územného plánu.

Hlasovaním (za 23, proti 1, zdržali sa 4, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 467, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo VZN č. 415.

Materiál č. 2.1

Návrh na povolenie spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava /Aktualizované znenie rok 2009/

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlik, PhD,

Za neprítomného spravodajcu predložil spravodajskú správu Ing. Jozef Pobiecký.

Orgán územného plánovania - mesto Trnava obstaráva územnoplánovaciú dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. Ak príde k zmene predpokladov, obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu. Mesto Trnava zabezpečuje legislatívne prerokovania a schvaľovania zmien, doplnkov a úprav podľa potrieb mesta alebo na základe žiadosti iných subjektov. Povolenie na spracovanie zmien schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

Obsahom materiálu sú žiadosti o povolenie spracovania nasledovných zmien :

- *Zmena ÚPN A/2013 – Podnikateľský areál pri Trstínskej ceste* - majiteľ pozemkov tesne nad severným obchvatom, nad jeho križovaním s Trstínskou cestou smerom na východ k železničnej trati požiadal opätovne o preklasifikovanie ornej pôdy na budúce možné využitie pre podnikateľské účely autodopravy, služieb a pod. K perspektívnemu záberu vydal súhlasné stanovisko Krajský pozemkový úrad v Trnave dňa 13.8.2010 s podmienkou, že predmetný zámer bude možné realizovať až po ukončení výstavby obchvatu vzhľadom na to, že realizáciou severného obchvatu mesta Trnava vznikne následne medzi cestou I/51 a jestvujúcou železničnou traťou časť pozemkov nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami. Pozemky ležia v ochrannom pásme cesty I. triedy a železničnej trate. Severný obchvat bol odovzdaný do užívania v júli 2012.

- *Zmena B/2013 – Rekreačné chaty pri lokalite Za traťou IV* - požiadali o ňu majitelia 6 pozemkov ležiacich pri ceste k splavu v pokračovaní lokality Za traťou IV. Terajší ÚPN v tejto lokalite uvažuje so záhradkárskou osadou. Žiadatelia chcú na pozemkoch postaviť rekreačné chaty so zastavanou plochou do 50 m². Svoju žiadosť zdôvodňujú tým, že chatky budú pokračovaním výstavby v lokalite IBV Za traťou IV. V prípade výstavby väčších záhradných objektov je obava, že tieto objekty sa stanú nie objektmi na rekreáciu, ale na trvalé bývanie s nárokmi na siete, prístupové komunikácie a nárokmi na ich údržbu. Zároveň je potrebné upozorniť, že uvedené parcely, na ktorých sa uvažuje s výstavbou objektov do 50 m² sa nachádzajú v ochrannom pásme židovského cintorína, ktoré je potrebné rešpektovať a kde v zmysle § 15, zákona 131/2010 Zb. zákona o pohrebnictve, ochranné pásmo pohrebiska je 50 m od hranice pozemku pohrebiska; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebnictvom.

V prípade povolenia spracovania konkrétnej zmeny bude návrh spracovaný a predložený na verejnoprávne prerokovanie. Súbežne musí prebiehať proces posudzovania vplyvov činnosti na životné prostredie (SEA). Po prerokovaní a obdržaní záverečného kladného stanoviska budú zmeny predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva. Spracovanie týchto zmien si financuje žiadateľ.

Materiálom sa zaoberala aj Komisia stavebná, územného plánovania a kultúrnych pamiatok, ktorej stanovisko je uvedené v dôvodovej správe k materiálu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním :

a/ alternatívy A, t. j. povoliť spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN A/2013 – Podnikateľský areál pri Trstínskej ceste,
b/ alternatívy B, t. j. nepovoliť spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN B/2013 – Rekreačné chaty pri lokalite Za traťou IV.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady pod bodom a/ povoliť spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN A/2013 – Podnikateľský areál pri Trstínskej ceste.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady pod bodom b/ nepovoliť spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava – Zmena ÚPN B/2013 – Rekreačné chaty pri lokalite Za traťou IV.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 468 v zmysle schválených alternatív.

Materiál č.3.1

1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2013

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

V súlade s § 11, ods. 4, písm. b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bol na rokovaní mestského zastupiteľstva predkladaný návrh prvej aktualizácie rozpočtu mesta Trnavy na rok 2013, ktorá navrhuje zmeny v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a aj vo finančných operáciách. Dôvodom aktualizácie rozpočtu bola zmena organizačnej štruktúry mestského úradu súvisiaca so zabezpečovaním kultúrnych aktivít mesta, príjem grantových zdrojov na výstavbu Mestského priemyselného a technologického parku Trnava a splátky istiny a úrokov z úveru na Mestský priemyselný a technologický park Trnava. Predložená aktualizácia rozpočtu je zdrojovo vyrovnaná a prebytok zo schváleného rozpočtu z 11.12. 2012 zostáva zachovaný.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovaní mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Finančná komisia po prerokovaní súhlasí s predloženým materiálom - 1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2013 a odporúča mestskému zastupiteľstvu materiál schváliť v predloženej znení.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 469 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 4

Majetkové záležitosti

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Č. 4.1

Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na ulici Trhová 2 - FRESH COFFEE s.r.o.

Na základe uznesenia MZ č. 974/2010 bola uzatvorená zmluva s notárskou zápisnicou o nájme nebytových priestorov v objekte na ulici Trhová 2 v Trnave s nájomcom Danielou Voštinárovou, Trhová č. 2, 917 01 Trnava. Nájomca požiadal o zmenu formy podnikania z fyzickej osoby na právnickú osobu s tým, že účel využitia nebytových priestorov by zostal nezmenený. V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený podľa § 9a bodu 9 ods. c) tohto zákona trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa je, že nájomca aj ako právnická osoba chce pokračovať v nájme s nezmeneným účelom využitia, to znamená v poskytovaní rýchleho občerstvenia širokej verejnosti. Zároveň chceme upozorniť na skutočnosť, že nájomca aj v čase, keď mal problémy s prevádzkou (problém s obsadením miesta predavačky) a bol nútený ju zatvoriť, plnil si záväzky vyplývajúce zo zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Základné nájomné je stanovené v súlade s VZN č. 241 v platnom znení a bude každoročne upravené o % oficiálne vyhlásenej medziročnej inflácie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 470 v zmysle predloženého materiálu.

Č. 4.2

Predaj podielov z pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytových domoch v Trnave

V zmysle § 18a zákona č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z. z. a z dôvodu, že bytové družstvo sa nestalo vlastníkom pozemku, má vlastní bytu právo požiadať obec ako vlastníka pozemku o prevod alikvotnej časti pozemku zastavaného a príslušného za cenu maximálnej ročnej výšky nájomného za 1 m², zistenej podľa vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, čo je 0,1162 eura/m² t. j. 3,50 Sk/m². Novelizáciou zákona č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov (zákonom č. 512/2003) sa do jeho prechodných ustanovení doplnilo ustanovenie § 31a, podľa ktorého sa na výpočet ceny pozemku pod bytovým domom v zmysle § 18a použijú aj po 31.12.2003 ustanovenia cenového predpisu, podľa ktorého sa určovala cena pozemku do 31.12.2003 (vyhláška č. 465/1991 Zb.).

Majetková komisia na rokovaní dňa 1. 2. 2005 odporučila, aby v prípadoch, že sa pozemky odpredávajú za regulovanú cenu, ktorá je hlboko pod trhovou cenou, kupujúci uhradili správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný odpredaj predmetných spoluvlastníckych podielov na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava podľa § 9a ods. 8 písmeno a), pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 471 v zmysle predloženého materiálu. Pri hlasovaní o návrhu uznesenia Ing. Jozef Alchus, poslanec MZ upozornil na technickú chybu v bode D/, kde má byť správne uvedené „L. Podjavorinskej 25“.

Č. 4.3

Kúpa pozemkov pod stavbou „Dobudovanie MK Pri kalvárii, Trnava“ – Gažo a spol.

Mesto Trnava pripravuje v nadväznosti na komunikácie budované v rámci stavby Severného obchvatu rekonštrukciu miestnej komunikácie Pri kalvárii a dobudovanie jej pripojenia na komunikáciu „Cesta I/51 Trnava – Severný obchvat II. etapa“.

V súvislosti s pripravovanou výstavbou má prísť k trvalému záberu pozemkov zastavaných verejnoprospešnou líniovou stavbou „Dobudovanie MK Pri Kalvárii, Trnava“, ktorej stavebníkom je Mesto Trnava, ktoré sú v spoluvlastníctve rodiny Gažovej.

Jednotlivých spoluvlastníkov Mesto Trnava oslovilo v roku 2011 s požiadavkou na odkúpenie príslušného spoluvlastníckeho podielu na novovytvorenej parcele č. 10590/48 zabratej pripravovanou stavbou. K dnešnému dňu sme obdržali súhlasy od Ing. Ulriky Belicovej a Ing. Kataríny Halenárovej (bez pripomienok) a súhlas od pána Imricha Gaža s podmienkou, aby mesto odkúpilo aj časť pozemku vo výmere cca 4 m², ktorý sa nachádza medzi navrhovanou komunikáciou a stavebným objektom patriacim Severnému obchvatu, z dôvodu jeho nevyužitelnosti pre jeho doterajších vlastníkov. Na základe schválenia mestským zastupiteľstvom bude vypracovaná kúpna zmluva a zaslaná k podpisu všetkým spoluvlastníkom.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

PhDr. Ján Žitňanský, poslanec MZ – pred hlasovaním o návrhu uznesenia poukázal na nezrovnalosť vo výmere parc. č. 10590/55 v návrhu uznesenia a v dôvodovej správe.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – požiadal spracovateľa materiálu o preverenie správnosti výmery dotknutej parcely a hlasovanie o návrhu uznesenia odložil.

Po preverení záležitosti bolo hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) prijaté uznesenie MZ č. 472 v zmysle predloženého materiálu.

Č. 4.4

Kúpa pozemku pod STKO Boleráz od vlastníka Emila Černého

Mesto Trnava je povinné na pokyn bývalého Obvodného úradu životného prostredia v Trnave realizovať rekultiváciu Skládky tuhého komunálneho odpadu v Bolerázi a majetkovoprávne usporiadať pozemky pod ňou. Vzhľadom k rozsiahlosti neusporiadaných vzťahov a s prihliadnutím na finančné možnosti Mesta Trnava bol schválený uznesením MZ č. 377 dňa 7.9.2004 "Postup pri usporiadaní vzťahov k pozemkom vo vlastníctve fyzických osôb užívaných mestom Trnava pod STKO Boleráz." V zmysle tohto Mesto Trnava uzavrelo nájomné zmluvy so spoluvlastníkmi pozemkov, od ktorých ich nemohlo odkúpiť, s nájomným vo výške 0,0664 eura/m²/rok t. j. 2 Sk/m²/rok.

Ministerstvo životného prostredia SR ako Riadiaci orgán pre Operačný program Životné prostredie schválilo Mestu Trnava v r. 2010 nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu "Skládka odpadu Boleráz - rekultivácia". Cieľom projektu je zníženie a eliminácia negatívnych vplyvov skládky odpadu Boleráz na životné prostredie a jej rekultivácia. V rámci prác bude zrealizované vybudovanie zbernej nádrže priesakových kvapalín, sanácia oporného múru, úprava telesa skládky, vybudovanie akumuláčnej nádrže, vybudovanie odvodňovacích priekop, krycie a sadové úpravy. V súčasnosti už prebiehajú stavebné práce

na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava.

Pri príprave podkladov k realizácii rekultivácie STKO v k. ú. Boleráz a preverovaní majetkoprávneho usporiadania pozemkov mestský úrad zistil v júni 2012, že na základe zápisu rozhodnutia o Projekte pozemkových úprav navrhnutého na zápis Obvodným pozemkovým úradom pod č. OPÚ 2012/00481 boli pod bývalou STKO vytvorené nové pozemky. Na list vlastníctva č. 3292 do vlastníctva Mesta Trnava boli zapísané pozemky p. č. 3255, 3256, 3257, 3261, 3269 s celkovou výmerou 74831 m².

Na liste vlastníctva č. 2938 je zapísaný vo vlastníctve Emila Černého pozemok p. č. 3259 s výmerou 2100 m². Predchádzajúci zmluvný vzťah na pôv. p. č. 978 skončil dňom 31.10.2012. Emil Černý odmietol podpísať nájomnú zmluvu a požadoval, aby Mesto Trnava odkúpilo pozemok.

Z rokovania primátora a viceprimátora mesta s pánom Černým 28.1.2013 bola navrhnutá cena za pozemok vo výške 5 eur/m², s ktorou vlastník pozemku súhlasil.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 473 v zmysle predloženého materiálu.

Č. 4.5

Súhlas s použitím pozemku na preložku plynovej prípojky na Viktoríniho námestí – časť Trnava Kopánka a zriadenie vecného bremena (Ing. Ľubomír Kovár a manž. Ing. Hana Kovárová a SPP – Distribúcia, a.s. Bratislava)

Stavebníci Ing. Ľubomír Kovár s manželkou požiadali o súhlas so zriadením bezodplatného vecného bremena po realizácii preložky prípojky plynu k rodinnému domu v prospech tretej osoby - spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., so sídlom 825 11 Bratislava 26. Majetková komisia prerokovala žiadosť a odporučila mestskému zastupiteľstvu v zmysle postupu podľa § 14 ods. 1 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“, v platnom znení, súhlasiť s použitím mestských pozemkov v súlade s projektovou dokumentáciou, odsúhlasenou v stavebnom konaní a so zriadením bezodplatného vecného bremena po zrealizovaní stavby preložky plynového zariadenia v prospech budúceho vlastníka siete: spoločnosti SPP – distribúcia, a. s.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 474 v zmysle predloženého materiálu.

Č. 4.6

Použitie pozemkov mesta na „Rekonštrukciu horúcovodu DN 200 a prípojok Družba 6, Trnava“

Trnavská teplárenská, akciová spoločnosť, so sídlom Trnava, Coburgova 84, požiadala o súhlas s rekonštrukciou horúcovodných rozvodov v rámci svojej pripravovanej investičnej akcie „Rekonštrukcia horúcovodu DN 200 a prípojok Družba 6, Trnava“, nakoľko trasy

jestvujúcich rozvodov sú vedené predovšetkým na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava. Žiadateľ pripravuje výmenu horúcovodných, skorodovaných a poruchových rozvodov za nové v úseku od šachty Š 924.3 na Starohájskej ulici po odovzdávaciu stanicu tepla OST 7033 na Ulici V jame, ďalej od šachty Š 924.31 po OST 7002 Družba 6. Podľa predloženej situácie je potrubie uložené v pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava.

Majetková komisia MZ prerokovala žiadosť a odporučila mestskému zastupiteľstvu v zmysle postupu podľa §14 ods. 1 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“ v platnom znení, súhlasiť s použitím mestských pozemkov v súlade s projektovou dokumentáciou, odsúhlasenou v stavebnom konaní i s právoplatným stavebným povolením a so zriadením bezodplatného vecného bremena po zrealizovaní stavby v prospech vlastníka siete.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 475 v zmysle predloženého materiálu.

Č. 4.7

Zámena pozemkov na Bratislavskej ulici v Trnave

V roku 2008 zabezpečilo Mesto Trnava vypracovanie projektovej dokumentácie okružnej križovatky Bratislavská – Strojárska ako podmienku pre napojenie na pripravovaný južný obchvat mesta. Na vydanie stavebného povolenia každej stavby je nutné, aby mal investor doriešený majetkovoprávny vzťah k pozemkom. Z tohto dôvodu mesto Trnava odkúpilo od spoluvlastníkov Mgr. Jána Zemana a Boženy Božíkovej pozemok, cez ktorý mala byť križovatka napojená na plánovaný južný obchvat. Následne bola realizovaná štátna expertíza, kde na základe zhodnotenia zaťaženia dopravy bolo zmenené riešenie obchvatu z dvojpruhového na štvorpruhový, čo znamenalo návrh mimoúrovňových napojení. Z tohto dôvodu Mesto Trnava v roku 2011 objednalo prepracovanie križovatky, ktorá sa výrazne zmenila a pozemok odkúpený od Mgr. Zemana a p. Božíkovej, nie je možné v celej ploche pre jej riešenie použiť. Odbor územného rozvoja a koncepcií predložil na zasadnutie majetkovej komisie návrh na zámenu časti odkúpeného pozemku parc. č. 8398/445 o výmere cca 1000 m² za časti pozemkov parc. č. 8398/444 a 8398/446 vo vlastníctve spoluvlastníkov Mgr. Zemana a p. Božíkovej, do ktorých zasahuje prepracovaná okružná križovatka. Zámena by sa uskutočnila v pomere 1 : 1. Návrh bol vypracovaný generálnym projektantom južného obchvatu spoločnosťou Dopravoprojekt.

Majetková komisia sa zámenou pozemkov zaoberala na zasadnutí dňa 15. 1. 2013 a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu častí pozemkov v pomere 1 : 1.

Mestský úrad objednal vyhotovenie geometrického plánu na zámenu pozemkov a na základe zatiaľ neovereného geometrického plánu (Správou katastra v Trnave) sú výmery zamieňaných pozemkov nasledovné : parc. č. 8398/449, výmera 1006 m² (vlastník mesto Trnava), parc. č. 8398/451, výmera 327 m² a parc. č. 8398/450, výmera 679 m² (spoluvlastníci Mgr. Zeman a p. Božíková), spolu výmera 1006 m².

Materiál bol z rokovania s t i a h n u t ý na základe odporúčania mestskej rady, prijatého v rámci schvaľovania programu rokovania.

Č. 4.8

Prenájom pozemkov na umiestnenie reklamných lavičiek

FORTEZZA, s.r.o., so sídlom Ul. Bučianska 7, Trnava, požiadala 17.8.2012 o umiestnenie 83 reklamných lavičiek v 16 lokalitách. V ponuke bolo viac typov reklamných lavičiek. Mesto Trnava ako vlastník pozemkov vytypoval 4 lokality, v ktorých je možné osadiť celkom 30 ks lavičiek.

Majetková komisia sa na svojom zasadnutí dňa 15. 10. 2012 zaoberala žiadosťou FORTEZZA, s.r.o., o umiestnenie reklamných lavičiek na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy prenájom častí pozemkov v k. ú. Trnava na umiestnenie reklamných lavičiek typu č. 4 (kov) v nasledovných lokalitách: Piešťanská cesta, p. č. 5680/12 – 4 ks, Veterná ul., p. č. 5327/6 – 6 ks pri cyklochodníku, Zelený kríчок, p. č. 8812/1 – 15 ks – nahradiť jestvujúce lavičky, Ul. Staničná, p. č. 8720/8 – 5 ks. Pre umiestňovanie reklamných, informačných a propagačných zariadení na pozemkoch a objektoch vo vlastníctve mesta platí uznesenie MZ č. 719/2009, podľa ktorého za zariadenia s výlepnou plochou 1,5 m² je ročná sadzba nájomného 370,00 eur za kus. Na rokovaní mestského zastupiteľstva 11.12.2012 bol materiál stiahnutý z rokovania a bolo odporúčané, aby sa ním opätovne zaoberala majetková komisia.

Spoločnosť požiadala 19.12.2012 o výnimku pri stanovení ceny pre osadenie reklamných lavičiek. Podľa ich odhadov sú náklady spojené s výrobou a osadením lavičiek 900 eur za kus a návratnosť investovaných prostriedkov 2 roky.

Majetková komisia sa na zasadnutí dňa 15. 1. 2013 zaoberala žiadosťou a odporučila priamy prenájom spoločnosti FORTEZZA, s.r.o., so sídlom Ul. Bučianska 7, Trnava, častí pozemkov v k. ú. Trnava na umiestnenie reklamných lavičiek typu č. 4 (kov) na obdobie 2 roky s 3 – mesačnou výpovednou lehotou vo vyššie uvedených lokalitách, s návrhom na cenu prenájmu pozemkov pod reklamnými zariadeniami vo výške 1 euro/ks/rok na obdobie 2 roky. Písomný súhlas s navrhnutým riešením doručila FORTEZZA, s.r.o., 29.1.2013.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle §9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť FORTEZZA, s.r.o. na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava bezplatne osadí a bude udržiavať lavičky, ktoré budú slúžiť občanom mesta.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Materiál bol z rokovania s t i a h n u t ý na základe poslanskeho návrhu, prijatého v rámci schvaľovania programu rokovania.

Č. 4.9

Informatívna správa k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť v roku 2012

Na realizáciu a zabezpečenie predaja majetku mesta zriadilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava majetkovú komisiu zloženú z 9 poslancov. Na zasadnutiach komisie sa zúčastňovali aj zamestnanci mestského úradu, ktorých stanoviská sú potrebné pre rozhodovací proces komisie.

Majetková komisia ako poradný orgán odporúča resp. neodporúča mestskému zastupiteľstvu a mestskej rade schváliť predaj, zámenu, odkúpenie alebo iné formy nakladania s majetkom Mesta Trnava, podľa konkrétnych žiadostí. Predložená správa informovala o prípadoch, keď komisia neodporučila vyhovieť žiadosti a nebol spracovaný samostatný materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva resp. Mestskej rady mesta Trnava.

Na záver spravodajskej správy spravodajca odporučil schváliť predložený materiál.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 476 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 4.10

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený – doplnok č. 7

Mestská rada uložila Mestskému úradu v Trnave, Odboru právneho a majetkovému „spracovať a na rokovanie Majetkovej komisie MZ predložiť doplnok k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ... vo veci spoplatnenia vecného bremena na pozemkoch mesta. Súčasťou materiálu bola informácia o postupe Mesta Trnava v súčasnosti, informácia o riešení záležitosti vecného bremena v iných mestách a návrh doplnku č. 7 k platným zásadám.

Majetková komisia MZ a Finančná komisia MZ na svojich zasadnutiach v januári 2013 prerokovali predložený materiál a odporučili mestskému zastupiteľstvu schváliť spoplatnenie všetkých verejných rozvodov inžinierskych sietí podľa ich dĺžky, s použitím sadziieb schválených pre telekomunikačné rozvody a pridaním jednorazovej primeranej náhrady vo výške 1 500,00 eur za rozvody v dĺžke nad 1 000 bm.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou textu – v dodatku č. 7 / navrhovaná zmena v texte zvýraznená hrubým typom písma/

a/ v bode 1 - § 14 ods. 1

Výška odplaty za zriadenie vecného bremena sa stanoví nasledovne:

<u>Dĺžka siete</u>	<u>odplata za vecné bremeno</u>
do 10 m	100,00 eur
nad 10 m do 50 m	200,00 eur
nad 50 m do 100 m	300,00 eur
nad 100 m do 500 m	500,00 eur
nad 500 m do 1000 m	1 000,00 eur
viac ako 1000 m	1 500,00 eur

b/ v bode 2 - V § 14 sa ods. 5

V prípade ak Mesto Trnava nevyžaduje od investora pripokládku chráničiek mestu sa výška **jednorazovej** primeranej náhrady stanoví nasledovne:

<u>Dĺžka siete</u>	<u>výška primeranej náhrady</u>
do 10 m	100,00 eur
nad 10 m do 50 m	200,00 eur
nad 50 m do 100 m	300,00 eur
nad 100 m do 500 m	500,00 eur
nad 500 m do 1000 m	1 000,00 eur
viac ako 1000 m	1 500,00 eur

MZ môže v ojedinelých odôvodnených prípadoch upustiť od uplatnenia jednorazovej primeranej náhrady za nútené užívanie nehnuteľností.“

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu vzniesol pripomienku JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ, ktorý odporučil na konci každého riadku za označenie „m“ doplniť slovo „vrátane“.

Odporúčanie mestskej rady i poslanca Pacalaja malo charakter technickej pripomienky, preto sa o nich osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 477 v zmysle predloženého materiálu, vrátane technických pripomienok..

Č. 4.11

Doplnenie predmetu zámena pozemkov (okružná križovatka Ulic Ružindolská – Suchovská – Št. Moyzesa)

Uznesením č. 1442011 schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava v súvislosti s výstavbou okružnej križovatky Ulic Ružindolská – Suchovská - Štefana Moyzesa zámenu častí pozemku vo vlastníctve mesta, parcela registra „E“ na zámenu pozemkov vo vlastníctve spoločnosti Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, Bratislava v pomere 1 : 1. Následne uznesením MZ č. 222/2011 bol zmenený druh zmluvy zo zámennej zmluvy na zmluvu o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy. Na pozemkoch, ktoré získa mesto zámenou bude situovaná zastávka MHD a rozšírenie okružnej križovatky, pozemky, ktoré získa od mesta ZSE použije na vybudovanie parkovacích miest pred svojou obchodnou kanceláriou na Ulici Ružindolská. V priebehu roka 2012 viackrát spoločnosť požiadala o doplnenie predmetu zámeny aj o pozemok parc. č. 9054/9. Žiadosť prerokovala Majetková komisia MZ 15. 1. 2013 a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť doplnenie predmetu zámeny o pozemok parc. č. 9054/9 s výmerou 5 m² s tým, že za pozemok doplatí ZSE cenu určenú dohodou vo výške 50,00 eur/m², t. j. spolu 250,00 eur.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 478 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 4.12

Schválenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom predajného stánku a pozemku na ulici Zelený kričok v Trnave

Na základe kúpnej zmluvy z 5.10.2012 uzatvorenej medzi Mestom Trnava a Jaroslavom Snopekom – TUTTI FRUTTI na základe uznesenia MZ č. 327/2012 sa mesto stalo vlastníkom predajného stánku s podlahovou plochou 28,95 m² umiestnenom na ulici Zelený kričok v Trnave. Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 27. 3. 2012 odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s kompenzáciou dlhu za užívanie pozemku označeného ako parc. registra „C“ č. 8812/1 na Zelenom kričku v Trnave formou prevodu predajného stánku do vlastníctva mesta s podmienkou, že Jaroslav Snopek nahradí Mestu Trnava doteraz uhradené súvisiace súdne poplatky. Výška nájomného za prenájom predajného stánku je určená v zmysle čl. 4 ods. 1 písm. b) VZN č. 241 v platnom znení o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava.

Mestský úrad v Trnave, Odbor právny a majetkový pripravil návrh obchodnej verejnej súťaže a majetková komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom predajného stánku a pozemku pod predajným stánkom na ulici Zelený kričok a schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na vyššie uvedený predajný stánok a pozemok pod predajným stánkom iba pre kategóriu sortimentu I.

Na základe záverov z porady vedenia mesta bolo odporučené, aby východisková cena bola znížená o cenu za prenájom pozemku a aby sa cena určila ako pri prenájme nebytových priestorov. Východisková cena by potom bola v zmysle čl.4 ods.1 písm. b) VZN č.241 v platnom znení za prenájom nebytových priestorov na reštauračné priestory určené výlučne pre nefajčiarov (bez vymedzenia fajčiarskej časti) bez umiestnenia výherných automatov a obchodné priestory okrem priestorov uvedených v písm. a) vo výške 3 729,77 eura / rok.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou materiálu a návrhu uznesenia tak, aby riešilo len prenájom predajného stánku, nie pozemku pod stánkom. V zmysle požiadavky mestskej rady spracovaný materiál bol poslancom doručený so spoločným spravodajcom.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady sa týkalo návrhu uznesenia, preto sa o ňom i o uznesení hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 479 v zmysle odporúčania mestskej rady.

Č. 4.13

Prenájom nebytových priestorov v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava spoločnosti RECALL, s.r.o.

Na základe marketingových aktivít Mesta Trnava a zverejnenej ponuky na internetovej stránke Mesta Trnava ohľadom postupného obsadzovania novovybudovaných a rekonštruovaných priestorov spoločnosť SK Store, s.r.o., Tajovského 7, 917 08 Trnava, oslovila listom zo dňa 15. januára 2013 Mesto Trnava so žiadosťou o prenájom nebytových priestorov v Pavilóne výrobných buniek, na pozemku č. 6511/227, súpisné číslo 8411, orientačné číslo 5/C a parkovacie miesta na časti spevnených plôch, na pozemku č. 6511/30.

Spoločnosť SK Store, s.r.o. vo svojej žiadosti prejavila záujem o prenájom nebytových priestorov za účelom realizácie logistického skladu a distribúcie elektronických prístrojov. Na základe osobnej obhliadky konateľa spoločnosti a následných rokovaní správca areálu vypracoval ponuku na nebytové priestory č. 1.19, 1.21, 1.22 v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) a k ním príslušnú pomerovú časť spoločných priestorov s celkovou výmerou 153,14 m² a parkovacích miest s celkovou výmerou 37,5 m², ktorú záujemca akceptoval. Zároveň vyššie uvedená spoločnosť predstavila zámer, prostredníctvom ktorého chce svoje obchodné aktivity, ktoré má záujem realizovať v Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava presunúť do novozaloženej spoločnosti RECALL SK s.r.o., ktorá je dcérskou spoločnosťou českej spoločnosti RECALL, s.r.o. a účelom prenájmu predmetných nebytových priestorov bude zriadenie logistického skladu spotrebnej elektroniky. Nájomné je v predmetných priestoroch stanovené za cenu schválenú uznesením MZ č. 396/2008 a v súlade s VZN č. 241 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava v platnom znení (ďalej len „VZN“), čo predstavuje sumu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou – zosúladiť názov spoločnosti v názve materiálu a v návrhu uznesenia na ...spoločnosť RECALL SK s.r.o. ...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, preto sa o ňom osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 480 v zmysle prerokovávaného materiálu a technickej pripomienky.

Materiál č. 5.1

Návrh na udelenie ocenení mesta Trnava osobám a kolektívom v zmysle VZN č. 315/2009 a VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Komisia na udeľovanie ocenení mesta Trnavy v zmysle VZN č. 315/2009 a VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení na svojom zasadnutí dňa 16. januára 2013 prerokovala predložené písomné návrhy na udelenie ocenení za rok 2012, ktoré predkladali občania v termíne do 31. 12. 2012. Po prehodnotení jednotlivých návrhov /celkom 32/ vydala komisia písomné stanovisko v zmysle čl. 12 bod 3 a čl. 17 bod 3 a odporučila mestskému zastupiteľstvu udeliť ocenenia v zmysle predloženého návrhu. Ocenenia mesta budú odovzdané na slávnostnom zasadnutí mestského zastupiteľstva v nedeľu, 3. marca 2013.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva predložil procesný návrh JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ, aby sa o každom navrhovanom na ocenenie hlasovalo osobitne.

Hlasovaním (za 9, proti 7, zdržalo sa 10, nehlasovali 3) návrh poslanca Pacalaja nebol prijatý.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 481, ktorým boli schválené návrhy na udelenie ocenení mesta za rok 2012 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 6.1

Návrh na zmenu Odmeňovacieho poriadku funkcionárov Mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Eva Zatková

Materiál bol na rokovanie mestského zastupiteľstva predložený v zmysle § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Spracovaný bol z dôvodu zosúladenia Odmeňovacieho poriadku funkcionárov mesta Trnava s platnou legislatívou, a to so zákonom č. 311/2001 Z. z. Zákonníkom práce, zákonom č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov a primátorov miest a so zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení. Novelou Zákonníka práce pominuli dôvody na vyplácanie odmien predsedom VMČ na základe dohôd o pracovnej činnosti, nakoľko tieto sa stali závislou činnosťou a zakladajú pracovnoprávny vzťah. Z tohto dôvodu sa budú odmeny predsedov VMČ – neposlancov vyplácať štvrťročne v rovnakom režime, ako odmeny poslancov mesta Trnava. Odmeny poslancov za vykonávanie občianskych sobášov sú zahrnuté do tohto poriadku preto, že poslanec nesmie vykonávať činnosti na základe dohôd o pracovnej činnosti, nakoľko podľa novely ZP, účinnej od 1.1.2013 zakladajú pracovnoprávny vzťah s Mestom Trnava, a to je nezlučiteľné s výkonom funkcie poslanca podľa zákona č. 369/1990 Zb.

V súlade so zákonom č. 253/1994 Z. z. je stanovený spôsob určovania platu primátora mesta Trnava a vyplácanie odstupného v prípade zániku mandátu z dôvodu skončenia jeho funkčného obdobia. Zákon určuje výšku trojnásobku priemerného mesačného platu. V prípade primátora mesta sa v odmeňovacom poriadku vypúšťa pojem vyrovnávací príspevok, nakoľko jeho vyplatenie by bolo nad rámec zákonom povolenej odmeny – odstupného. Vypúšťa sa aj ustanovenie o odmene pre poslancov v prípade predčasného ukončenia funkcie poslanca z dôvodu predčasných volieb.

Z dôvodu procesu aplikácie novelizovanej legislatívy nebolo možné tieto zmeny schváliť na zasadaní MZ v decembri 2012; navrhovaná účinnosť novelizovaného odmeňovacieho poriadku od 1.1.2013 nepredstavuje žiadny zásah do systému vyplácania odmien, a to vzhľadom na ich štvrtročný cyklus.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovaní mestského zastupiteľstva so zapracovaním pripomienok vznesených na rokovaní mestskej rady. Takto upravený materiál bol poslancom na prerokovanie v mestskom zastupiteľstve doručený so spoločným spravodajcom.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 482 k prerokovávanému materiálu.

Materiál č. 7.1

Spolufinancovanie projektu „Spoznajme naše mestá – Trnava a Břeclav“

Spravodajca MR: Ing. Eva Zatková

Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave zabezpečuje prípravu prioritných projektov na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) z fondov EÚ pre programové obdobie 2007 – 2013. Ministerstvo poľnohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán pre Operačný program cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007 – 2013 vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o finančný príspevok v rámci predmetného programu. V rámci tejto výzvy, Prioritnej osi 1, Oblasť podpory 1.5 Rozvoj cezhraničného turizmu má Mesto Trnava záujem podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Spoznajme naše mestá – Trnava a Břeclav“.

Hlavným cieľom projektu je prostredníctvom rozšírenia ponuky turistických atrakcií (konkrétne obnovou časti hradobného opevnenia mesta Trnava a vybudovaním zámockej veže v meste Břeclav) prispieť k cezhraničnej integrácii, podpore sociálno-kultúrneho a hospodárskeho rozvoja dvoch susediacich krajín a posilneniu dlhodobých foriem spolupráce nadväzujúcej na spoločné tradície cezhraničných regiónov. Rozpočet projektu mesta Trnava predstavuje 128.000,- eur. Z toho investičné náklady sú vo výške 119.537,- eur, určené na obnovu časti severného úseku mestského opevnenia medzi ulicami Jerichova a Hornopotočná. Neinvestičné náklady projektu súvisiace s jeho publicitou a organizáciou tematickej zážitkovej exkurzie pre aktérov pôsobiacich v oblasti cestovného ruchu predstavujú 8.463,- eur. Spolufinancovanie projektu mestom Trnava zodpovedá výške 5 % z oprávnených nákladov na projekt, t. j. 6.400,- eur. Finančná podpora bude poskytnutá formou refundácie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovaní mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 483 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 8.1

Návrh na uzatvorenie dohôd o založení partnerstva s Mestom Charkov /Ukrajina/, s Mestom Balakovo /Rusko/ a Mestom Chomutov /Česká republika/

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 19. 4. 2011 predložil primátor mesta ponuky na nové partnerstvá s mestami Balakovo v Saratovskej oblasti v Rusku a Charkov na Ukrajine, v rámci informatívnej správy o partnerských mestách mesta Trnava. Uznesením č. MZ 81/2011 odporučilo vedeniu mesta preveriť možnosti a podmienky ponúkanej novej spolupráce s mestom Balakovo v Saratovskej oblasti v Rusku, Charkov na Ukrajine, Trabzon v Turecku a obcou Gümüşlük v Turecku. Súčasťou materiálu boli informácie o doterajších kontaktoch a základné informácie o vyššie uvedených mestách.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou návrhu uznesenia - pre prehľadnosť názvy štátov uviesť v zátvorke.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva s pripomienkou k materiálu, konkrétne k návrhu uznesenia vystúpil Ing. Augustín Hambálek, poslanec MZ. Skonštatoval, že neporozumel uzneseniu, keďže v prvom bode 1. sa berie na vedomie zámer mesta uzatvoriť partnerské dohody a následne v bode 2. sa uzatvorenie dohody už schvaľuje.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – reagoval na vznesenú pripomienku a poukázal na bod 5., ktorým mestské zastupiteľstvo poveruje primátora mesta rokovať o uzatvorení dohody o založení partnerstva s uvedenými mestami.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 484 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 9.1

Dodatok č. 8 k Zriaďovacej listine Strediska sociálnej starostlivosti, V. Clementisa č. 51, Trnava

Spravodajca MR: Ing. Blažena Kráľovičová

Stredisko sociálnej starostlivosti (ďalej len „SSS“) bolo zriadené Zriaďovacou listinou, uznesením MZ č. 15/1993 zo dňa 16. februára 1993 ako príspevková organizácia mesta Trnava. V Zriaďovacej listine je vecné a finančné vymedzenie majetku, ktoré stredisko spravuje. Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava prijalo doteraz sedem zmien Zriaďovacej listiny Strediska sociálnej starostlivosti, ktoré boli schválené uzneseniami č. 140/1995, č. 202/1999, č. 657/2005, č. 819/2006, č. 557/2009, č. 701/2009 a č. 126/2011. Predložený návrh obsahuje v poradí ôsmu zmenu a doplnenie Zriaďovacej listiny, v súvislosti so zverením nehnuteľného majetku do správy Strediska sociálnej starostlivosti. Mestská rada mesta Trnava na svojom zasadnutí dňa 3. decembra 2012 prijala uznesenie č. 357 k odňatiu majetku zo správy a odovzdanie majetku do výkonu správy budovy bývalej základnej školy nachádzajúcej sa V jame 3 v Trnave. Uvedeným uznesením bola budova nachádzajúca sa v Trnave V jame 3 vrátane príslušných pozemkov zverená do správy Strediska sociálnej starostlivosti, VI. Clementisa 51, Trnava.

Predložený návrh úpravy Zriaďovacej listiny Strediska sociálnej starostlivosti bol vypracovaný v súlade s platnými právnymi predpismi, preto predkladateľ dáva návrh na schválenie predloženého materiálu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou materiálu nasledovne :

a/ v dôvodovej správe na strane 3 sa v 2. ods. druhej vety za slová "k odňatiu majetku zo správy" dopĺňajú slová „Základnej školy, Spartakovská 5, Trnava“

b/ v úplnom znení Zriaďovacej listiny Strediska sociálnej starostlivosti na str. 11 sa v úvodnej vete vypúšťa „126“ a slová „28. júna 2011“ sa nahrádzajú slovami „19. februára 2013“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady bolo technickou pripomienkou; osobitne sa o ňom nehlasovalo.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 485 v zmysle prerokovávaného materiálu, vrátane technickej pripomienky.

Materiál č. 10.1

Zriadenie Súkromného bilingválneho gymnázia BESST

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Spoločnosť Montesschool s. r. o., Limbová 3, Trnava 917 01 predložila 3.12.2012 na Mesto Trnava žiadosť o vyjadrenie stanoviska k zaradeniu Súkromného bilingválneho gymnázia BESST do siete škôl a školských zariadení Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR od 1. 9. 2014. Vzhľadom na to, že na pripravovanom gymnáziu budú študovať aj žiaci do 15 rokov veku, k žiadosti o zaradenie do siete škôl a školských zariadení je potrebné stanovisko mesta.

Podľa § 6 ods. 12 písm. j/ zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poskytne obec na žiaka cirkevnej základnej umeleckej školy, žiaka súkromnej základnej umeleckej školy, poslucháča cirkevnej jazykovej školy, poslucháča súkromnej jazykovej školy, dieťa cirkevnej materskej školy, dieťa súkromnej materskej školy, dieťa cirkevného školského zariadenia a dieťa súkromného školského zariadenia dotáciu najmenej vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Výška dotácie na osobné a prevádzkové výdavky pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava bola vyčíslená na základe nevyhnutných potrieb škôl a školských zariadení.

V prípade, že Mesto Trnava schválí zriadenie Súkromného bilingválneho gymnázia BESST k 1. 9. 2014, vzniká mu povinnosť financovať stravovanie žiakov do 15 rokov veku. Predpokladaná výška finančných prostriedkov na kalendárny rok 2015 predstavuje čiastku 1 634,00 eur. Táto suma je len orientačná, vychádza zo sumy určenej na kalendárny rok 2013 pre zariadenia školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Súhlasné stanovisko k žiadosti zaujala Mestská školská rada mesta Trnava a Komisia školstva a vzdelávania MZ mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s *alternatívou I.*, t. j. súhlas so zriadením súkromného bilingválneho gymnázia.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené. O odporúčaní mestskej rady a o uznesení sa hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 486 v alternatíve I., ktorým mestské zastupiteľstvo dalo súhlas na zriadenie súkromného bilingválneho gymnázia BESST.

Materiál č. 10.2

Zriadenie „Centra voľného času ako súčasť Spojenej školy, Beethovenova 27, Trnava“

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Spojená škola, Beethovenova 27, 917 08 Trnava, požiadala listom zo dňa 10. 1. 2013 Mesto Trnava o vyjadrenie stanoviska k zaradeniu do siete škôl a školských zariadení SR Centra voľného času, ako súčasť Spojenej školy, Beethovenova 27, Trnava. Vzhľadom k tomu, že CVČ má byť zriadené na území mesta Trnava, je potrebné k žiadosti o zaradenie do siete škôl a školských zariadení priložiť stanovisko mesta v zmysle ust. § 16, odst. 1, písm. K/ zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a v školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Centrum voľného času má byť súčasťou Spojenej školy, ktorej zriaďovateľom je obvodný úrad v sídle kraja.

Finančné prostriedky na činnosť CVČ v zriaďovateľskej pôsobnosti obvodného úradu v sídle kraja prideluje Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR. Z tohto dôvodu nevzniká Mestu Trnava povinnosť financovať predmetné CVČ.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s *alternatívou I.*, t. j. súhlas so zriadením centra voľného času.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené. O odporúčaní mestskej rady a o uznesení sa hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 487 v alternatíve I., ktorým mestské zastupiteľstvo dalo súhlas na zriadenie Centra voľného času ako súčasť Spojenej školy, Beethovenova 27, Trnava.

Materiál č. 11.1

Informatívna správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR a prijatých opatreniach v rámci kontroly projektu „Komunitné centrum v Trnave“

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

V súlade s ustanovením § 20a ods. 1 zákona NR SR č. 39/1993 Z. z. o Najvyššom kontrolnom úrade SR v znení neskorších predpisov bolo predsedom NKÚ oznámené listom z 21.12.2012 primátorovi mesta, že v rámci kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti vynaložených finančných prostriedkov v rámci vybraných projektov - na programové riešenie nepriaznivej sociálno – ekonomickej situácie marginalizovaných rómskych komunít a dosiahnutého progresu v tejto oblasti v meste Trnava v čase od 16.08.2012 do 24.10.2012, porušenie všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí nenávratných finančných prostriedkov. Zároveň požiadal primátora mesta, aby o výsledku kontroly a prijatých opatreniach informoval na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 488 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 12.1

Správa o činnosti Útvary hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2012

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

Správa o činnosti útvaru hlavného kontrolóra bola predložená na základe § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2012 schváleného uznesením MZ č. 219 zo dňa 13. 12. 2011 a plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2012 schváleného uznesením MZ č. 356 zo dňa 26. 06. 2012, ako aj Zásad postupu pri uplatňovaní zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v podmienkach samosprávy mesta Trnava. Táto povinnosť bola ustanovená zákonom č. 369/2004 Z. z., ktorým sa menil a dopĺňal zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Súčasťou správy o činnosti útvaru hlavného kontrolóra je správa o kontrolnej činnosti, rozbor sťažností a ostatná činnosť. Neoddeliteľnou časťou správy o kontrolnej činnosti sú aj informatívne správy o kontrolách uskutočnených v mesiacoch december 2012 a január 2013.

Pri vyhotovení tejto správy vzhľadom na množstvo ako aj rozsah a zložitosť jednotlivých prípadov sú uvedené iba všeobecné a tie najnutnejšie údaje, ktoré charakterizujú kontrolný postup a výsledok kontroly. Správa je písaná tak, aby bol dodržaný zákon o ochrane osobných údajov, ako aj povinnosť zachovania mlčanlivosti, upravené zákonnou normou, podľa príslušných ustanovení § 39 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a § 11 zákona č. 10/1996 Zb. o kontrole v štátnej správe, podľa ktorého pracovníci kontroly sú povinní zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri výkone svojej činnosti.

Podľa §18f ods. 4 zákona 369/1990 Zb. hlavný kontrolór je povinný na požiadanie bezodkladne sprístupniť výsledky kontrol poslancom obecného zastupiteľstva alebo starostovi, v našom prípade primátorovi mesta. Podľa týchto ustanovení informovanosť každého poslanca mestského zastupiteľstva a primátora mesta je maximálna a zaručená zákonom.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, že predkladateľ materiálu doplní ku kontrole č. 20/2012 /voľné byty v správe spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o./ stanoviská ústredných orgánov štátnej správy. Príloha k materiálu bola poslancom doručená so spoločným spravodajcom.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva Mgr. Marian Rozložník, poslanec MZ v súvislosti s dodatočne doručenou prílohou odporučil, aby hlavný kontrolór, mestský úrad a tiež aj Bytová komisia MZ začali konať a s časovým odstupom 10 rokov opätovne požiadali o stanovisko ústredné orgány štátnej správy.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – požiadal mestský úrad, aby opätovne požiadal ústredné orgány štátnej správy o stanovisko k predmetnej veci.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 489 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 13.1

Správa o uskutočnených verejných obstarávaníach zákaziek a postupoch verejného obstarávania v II. polroku 2012 s hodnotou predmetu obstarávania tovarov a služieb nad 17 000 eur a prác nad 34 000 eur (určené uznesením MZ č. 158/2011)

Spravodajca MR: Ing. Eva Zatková

Mesto Trnava je v zmysle § 6 ods. 1, písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov verejným obstarávateľom, ktorý je povinný používať pri výbere zmluvného partnera pravidlá a postupy upravené zákonom.

V zmysle § 2 zákona č. 25/2006 Z. z. verejným obstarávaním sú pravidlá a postupy podľa tohto zákona, ktorými sa zadávajú zákazky na dodanie tovaru, zákazky na uskutočnenie stavebných prác, zákazky na poskytnutie služieb a súťaž návrhov.

Mestu Trnava nevyplýva v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. povinnosť zverejňovať informácie o verejnom obstarávaní, okrem zákaziek s nízkou hodnotou nad 1 000,00 eur podľa § 102 ods. 4 zákona (od 1. 4. 2011). Keďže poslanci Mestského zastupiteľstva mesta Trnava nemali prehľad o obstarávaní uskutočňovaných mestom Trnava, mestské zastupiteľstvo prijalo ešte v roku 2001 uznesenie č. 429, z ktorého vyplynula Mestskému úradu Trnava a príspevkovým organizáciám mesta úloha predkladať mestskému zastupiteľstvu polročne správu o uskutočnených verejných obstarávaníach s hodnotou predmetov obstarávania tovarov a služieb nad 500 000,- Sk (16 596,95 eura) a prác nad 1 000 000,- Sk (33 193,91 eura). Pre lepšiu prehľadnosť mestské zastupiteľstvo prijalo v roku 2011 nové uznesenie č. 158, ktorým zmenilo pôvodné uznesenie tak, že suma 16 596,95 eura (500 000,00 Sk) sa upravila na sumu 17 000,00 eur a suma 33 193,91 eura (1 000 000,00 Sk) sa upravila na sumu 34 000,00 eur.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 490, ktorým zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 14.1

Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Tradičného trnavského jarmoku 2012

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Tradičný trnavský jarmok sa konal v dňoch 6. – 9.9.2012 v lokalite ulíc Hlavná, Trojičné námestie, Paulínska, Dolné bašty, Dolnopotočná a Bernolákov park v zmysle organizačného zabezpečenia, schváleného uznesením MZ č. 307/2012. Súčasťou prerokovávaného materiálu bola informácia o predajcoch, atrakciách, kultúrnom programe počas jarmoku a vyhodnotenie rozpočtu predmetnej akcie. Prílohou materiálu bola Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole zúčtovania jarmoku, na záver ktorej hlavný kontrolór skonštatoval, že žiadna z výdavkových položiek akcie nebola prekročená. Rozdielom príjmov a výdavkov vznikol hospodársky výsledok, ktorý za TTJ 2012 bol v sume 63 766,64 eura. Zisk z jarmoku bude v súlade s § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, presunutý do rezervného fondu, ktorý bude súčasťou Záverečného účtu mesta Trnava za rok 2012.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 491 v súlade s prerokovávaným materiálom.

Materiál č. 15.1

Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 1.1.2012 do 31.12.2012

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Správa o činnosti mestskej polície za rok 2012 bola predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva na základe organizačno – pracovného poriadku útvaru Mestskej polície mesta Trnava, čl.7, odst.1, písm. i. Obsahom materiálu boli všeobecné informácie o útvare mestskej polície, personálne zloženie, dopravné prostriedky, druh výzbroje, výstrojných súčiastok, technických prostriedkov, využívanie monitorovacích kamerových systémov, preventívne aktivity, plnenie úloh príslušníkmi mestskej polície a štatistické údaje o udalostiach zaevidovaných a riešených v roku 2012 mestskou políciou.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Rozprava:

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - skonštatoval, že správa je veľmi vyčerpávajúca a kvalitne spracovaná a poukázal na dobré skúsenosti s mestskou políciou. Zároveň však upozornil na negatíva, ktoré naďalej pretrvávajú v rámci sídliska Linčianska : parkovanie na chodníkoch, pričom dochádza k ich poškodzovaniu, tiež k poškodzovaniu vodovodu, zákaz vjazdu k obchodnému centru i napriek tomu, že dopravné značenie je zrealizované, ale nie je dodržiavané, parkovanie na trávnatých plochách, neporiadok v okolí bytového domu Golianova č. 3, spôsobovaný občanmi z ubytovne bývalého podniku TAZ.

PhDr. Miloš Krištofík, poslanec MZ – odvolal sa na informácie v správe náčelníka mestskej polície a poukázal na súčasný stav príslušníkov mestskej polície /54 a 4 budú novoprijatí/; podľa náčelníka rád by ich mal 100. Dal na zváženie nájsť v rámci rozpočtu mesta prostriedky na zvýšenie ich počtu a naplniť volebné sľuby, že mesto Trnava bude bezpečnejšie.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – zareagoval na pripomienku poslanca a uviedol, že od počtu obyvateľov mesta v tisícoch by mal byť prepočet stavu príslušníkov mestskej polície /na tisíc obyvateľov 1 príslušník/. Podľa prepočtu súčasného stavu obyvateľov a terajšieho stavu príslušníkov a novoprijatých, budú v meste Trnava dvaja príslušníci navyše. Nič to však nemení na tom, diskutovať o tejto veci na rokovaní mestskej rady.

Ing. Augustín Hambálek, poslanec MZ – poukázal na str. 13/15/1 a text, z ktorého vyplýva, že mestská polícia bola zriadená len na vyberanie pokút za parkovanie. Mestská polícia by mala hlavne plniť úlohy ochrany verejného poriadku, priestupkov v oblasti občianskeho spolunažívania, zároveň poukázal na oblasť čistoty a poriadku, zistené prípady a udelené pokuty. Položil otázku, či by sa nemala polícia viac upriamiť na kultúru života v meste napr. na ochranu nefajčiarov, znečisťovanie priestranstiev psami a pod.

Ing. Martin Viskupič, poslanec MZ – uviedol, že dosť veľkým problémom v meste Trnava sú bezdomovci, ktorí v správe nie sú uvedení. Ide hlavne o centrum mesta, k čomu viackrát osobne prizýval mestskú políciu. Príslušníkmi polície boli napomenutí a po ich odchode sa opäť vrátili na pôvodné miesto. Uviedol, že na Divadelnej ulici vo fontáne si vykonávajú očistu, v jej okolí potrebu, čo je dosť nechutné. Možnosťou riešenia by boli pokuty, ktoré by boli nevymožiteľné, avšak pri určitej výške dlžnej sumy sa naskytá možno riešiť väzením.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – skonštatoval, že v oblasti bezdomovcov je veľmi úzka hranica, čo môže mestská polícia robiť v rámci svojich kompetencií. Zároveň informoval o pravidelných pondelkových poradách primátora so zástupcom štátnej i mestskej polície a spoločnom riešení problémov.

PhDr. Miloš Krištofík, poslanec MZ – uviedol, že bezdomovci sa dajú riešiť; poukázal na mestá Londýn, Viedeň, Praha a podotkol, že v centre mesta Trnava, na Trojičnom námestí hlavne v letných mesiacoch vzniká osada.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - bezdomovci sú chudáci a dostať peniaze za pokuty od nich by bolo problémom. Odporúčal ísť cestou plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja, ich resocializáciou do normálneho života.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – na sídliskách absentuje pochôdzková činnosť mestskej polície.

Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ – podotkol, že parkovací systém je v osobitnom režime a z neho sú platení aj zamestnanci tohto systému. Ide o zamestnankyne, ktoré by nebolo vhodné zaradiť do pochôdzkovej činnosti na sídliskách. Z tohto dôvodu je logicky aj najväčší počet kontrol realizovaných v oblasti parkovania. Následne poukázal na činnosť príslušníkov mestskej polície v uliciach napr. na začiatku školského roka hliadková činnosť v blízkom okolí školy, počas sviatkov pri cintorínoch a pod.

MUDr. Štefan Krištofík, MPH., poslanec MZ – uviedol, že asymetriou výberu peňazí je aj legislatívny rámec, ktorý mestská polícia musí dodržiavať, napr. pri dopravnom priestupku je vina jasná, pri spáchaní trestného skutku je daný legislatívny rámec.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – s vyjadrením poslanca Krištofíka súhlasil.

Ďalšie pripomienky v rámci rozpravy k materiálu neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 492, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 15.2

Štatistický prehľad kriminality, stavu ochrany verejného poriadku a dopravnej nehodovosti v služobnom obvode OO PZ Trnava za obdobie od 1.1.2012 do 31.12.2012

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Správa bola spracovaná a predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva Kpt. Mgr. Petrom Grunským, riaditeľom OO PZ Trnava. Štatistický prehľad za rok 2012 bol spracovaný do grafov a údaje porovnávané s rokom 2011.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 493, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo štatistický prehľad na vedomie.

Materiál č. 16.1

Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 22.11.2012 do 31.01.2013

Spravodajca MR: Ing. Blažena Kráľovičová

V tabuľkovej časti materiálu bolo vyhodnotené plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 22.11.2012 do 31.1.2013. Súčasťou dôvodovej správy boli návrhy gestorov na zmenu textu, zmenu termínu a zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnením materiálu o ďalšie návrhy na zmenu uznesení, ktoré boli doručené ako príloha materiálu a po schválení budú zapracované pod bodom a10), a11), a12) uznesenia.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady sa týkalo návrhu uznesenia, preto sa o ňom i o uznesení hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 494, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu o plnení uznesení v danom intervale a schválilo zmeny uznesení tak ako boli na rokovanie predložené.

V zmysle schváleného programu rokovania nasledoval bod „Rôzne“, v ktorom boli prerokované nasledujúce písomné materiály.

Materiál č. 17.1

Informatívna správa o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – predložil materiál, ktorý bol spracovaný v zmysle § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Organizačná zmena sa týkala úpravy náplne činnosti referátu kultúry na Odbore vzdelávania, športu a kultúry, nakoľko organizovanie kultúrnych podujatí a s tým spojených aktivít prešlo od 1.1.2013 do pôsobnosti Správy kultúrnych a športových podujatí mesta Trnava. Z uvedeného dôvodu boli traja zamestnanci uvedeného referátu delimitovaní na Správu kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. V súčasnosti platný organizačný poriadok bol vyhlásený príkazom primátora č. 24/2012 zo dňa 30.11.2012 s účinnosťou od 1.1.2013.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 495, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie informatívnu správu.

Materiál č. 17.2

Návrh na zriadenie Komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – predložil spravodajskú správu k materiálu, ktorý bol na základe odporúčania mestskej rady zaradený do programu rokovania mestského zastupiteľstva. Uviedol, že na základe uznesenia MZ č. 399/2012 bola vytvorená pracovná skupina na riešenie problematiky neprispôsobivých občanov v mesta Trnava, zložená z poslancov mestského zastupiteľstva, za predsedníčku ktorej bola zvolená MUDr. Angela Štefániková a za podpredsedu PhDr. Miloš Krištofik. Vzhľadom na doterajšiu činnosť a zameranie pracovnej skupiny sa mestská rada zhodla na tom, aby bola transformovaná na komisiu mestského zastupiteľstva.

Mestské zastupiteľstvo zriaďuje komisie ako svoje stále alebo dočasné poradné, iniciatívne a kontrolné orgány v súlade s § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, čl. 18 Štatútu mesta Trnava a čl. 6 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné schváliť zmenu organizačného a rokovacieho poriadku v článku 6

Rozprava:

PhDr. Miloš Krištofík, poslanec MZ – odporučil časť textu „v *problémových častiach mesta*“ vypustiť z dôvodovej správy, ktorá po schválení bude doplnená do čl. 6 Organizačného a rokovacieho poriadku MZ. (Po diskusii zobral svoj návrh späť.)

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – navrhol text ponechať v pôvodnom znení, keďže komisia bude riešiť veci vo všetkých problémových častiach mesta, nielen v určitej časti.

Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ – odporučil v kolegom poslancom navrhovanom texte slovo „problémových“ nahradiť slovom „jednotlivých“.

Ing. Augustín Hambálek, poslanec MZ – podotkol, že život ukáže, kde bude potrebné problémy riešiť. Uviedol, že pracovná skupina bola vytvorená účelovo na určitý problém a jeho riešenie. Predložený bol návrh na jej prekvalifikovanie z pracovnej skupiny na stálu komisiu, preto sa zaujímal, či bude zložená aj z neposlancov – odborníkov.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - skonštatoval, že sa hovorilo aj o tejto veci. Odborníci budú k dispozícii a na zasadanie komisie budú prizývaní, resp. komisia bude od nich žiadať stanovisko.

Ďalšie pripomienky k materiálu neodznali.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 496 v zmysle prerokovávaného materiálu.

V tomto bode programu ďalšie návrhy vznesené neboli.

V zmysle programu nasledoval bod „**Interpelácie poslancov**“. Na zasadaní mestského zastupiteľstva odznali nasledujúce ústne interpelácie :

JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ

Predložil dve ústne interpelácie.

Prvou interpeloval konateľa spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. pána Ľubomíra Krajčoviča a uviedol niekoľko informácií súvisiacich so spoločnosťou TT-KOMFORT s.r.o., v ktorej má Mesto Trnava 50 % - ný podiel a ktorá je napojená na rozpočet mesta. Pri svojej činnosti poslanca a člena Finančnej komisie MZ sa stretol s výstupmi hospodárenia spoločnosti a zaujala ho výška pohľadávok, ktoré spoločnosť eviduje pri správe majetku mesta /bytov, nebytových priestorov, garáží, nájomného a služieb/. Keďže čísla boli katastrofické, ako člen finančnej komisie na komisii inicioval novelizáciu smernice, aby sa napomohlo pri vymáhaní pohľadávok. Smernica bola spracovaná a schválená mestským zastupiteľstvom.

Následne oboznámil prítomných s neoficiálnymi číslami:

TT-KOMFORT, s.r.o. dlh sa vyšplhal k 30.9.2012 na sumu 875 033,91 € v štruktúre:

mesto nájomné + poplatky byty 222 624,37 €

mesto služby + poplatky byty 377 982,66 €

mesto nájomné + poplatky nebytové priestory 119 911,91 €

mesto služby + poplatky nebytové priestory 36 278,40 €

mesto nájomné + poplatky garáže 4 814,25 €

mesto služby + poplatky garáže 114,71 €

mesto nájomné + poplatky byty PCA Slovakia 83 735,74 €

mesto služby + poplatky byty PCA Slovakia 25 824,91 €

mesto nájomné + poplatky garáže PCA Slovakia 3 752,94 €

mesto služby + poplatky garáže PCA Slovakia 60,02 €.

Čiastka úplne nepochopiteľná a čo sa týka Coburgovej, tak tá je z toho 149 700 €.

I napriek prijatej smernici k 31.12.2012 nevyžiteľná pohľadávka spoločnosti TT-KOMFORT, s.r.o. narástla na cca 932.000 €.

V nadväznosti na vyššie uvedené čísla žiadal uviesť, či sú správne, aktualizovať stav pohľadávok z tohto titulu, aké systémové opatrenia vedenie spoločnosti prijalo /okrem smernice spracovanej Mestom Trnava/, resp. prijme v budúcnosti.

Druhou interpeloval primátora mesta v nadväznosti na uvedené informácie, pohľadávky z toho istého titulu k dátumu 31.12.2012 Správa kultúrnych a športových zariadení – vo výške cca 75.000 € a Stredisko sociálnej starostlivosti 137.000 € /neoficiálne čísla, aktuálny stav nepozná/. Zaujímal sa, či mesto vie o týchto číslach, aké systémové opatrenia boli prijaté na zlepšenie stavu a aké sú pripravované.

Nevyžiteľné pohľadávky neustále rastú, celková suma nevyžiteľných pohľadávok je aktuálne zrejme okolo sumy 1.200.000 €.

MUDr. Katarína Jelačičová, poslankyňa MZ

Diskusným príspevkom iniciovala diskusiu a navrhla spôsob riešenia problému „čistenie komunikácií a zabezpečenie zimnej údržby v meste Trnava“ dodávateľom služieb TT-KOMFORT s.r.o., Františkánska 16, Trnava.

Na základe zmluvy medzi Mestom Trnava a spoločnosťou TT-KOMFORT s.r.o. zo dňa 1.1.2007 /v tom čase Správou mestského majetku Trnava/ a jej neskorších dodatkov spoločnosť zabezpečuje vo svojom mene pre mesto čistenie komunikácií a zimnú údržbu v meste Trnava. Za účelom objektívnosti uvádzaných informácií požiadala ostatných poslancov mestského zastupiteľstva o poskytnutie informácie o kvalite zimnej údržby zabezpečovanej touto spoločnosťou v ich volebných obvodoch. Informácie uvedené v odpovediach, ktoré dostala od kolegov potvrdili jej názor, že spoločnosť ani po štyroch rokoch svojej existencie nie je z pohľadu ľudských zdrojov a tiež z hľadiska technického vybavenia schopná zabezpečovať čistenie komunikácií a zimnú údržbu mesta na občanmi požadovanej úrovni. Zároveň vyjadrila presvedčenie, že dlhodobu zlyháva kontrolná funkcia zo strany pracovníkov mestského úradu, odboru dopravy a údržby pozemných komunikácií a tiež zo strany mestskej polície, ktorí v zmysle Dodatku č. 2 k zmluve zo dňa 19.8.2009 čl. V. Kvalitatívne podmienky, bod 3, majú kontrolnú funkciu dodávaných služieb.

Na problém s nedostatočnou zimnou údržbou komunikácií v meste upozornila vo svojom diskusnom vystúpení na mestskom zastupiteľstve 13.12.2011, kde informovala o troch ťažkých úrazoch na lávke pre peších na Starohájskej ulici z dôvodu jej nedostatočnej údržby počas zimných mesiacov.

Stav zimnej údržby komunikácií v súčasnosti potvrdzuje jej podozrenie, že mesto ani za posledný rok nevyvíjalo žiadny tlak na poskytovateľa služieb za účelom skvalitnenia služieb, napriek skutočnosti, že medzi občanmi mesta dlhodobu pretrvávajú nespokojnosť s kvalitou poskytovaných služieb touto spoločnosťou. Nespokojnosť s úrovňou poskytovaných služieb už verejne vyslovila aj radnica prostredníctvom svojho hovorcu.

Spokojnosť s úrovňou poskytovaných služieb počas zimnej údržby zaregistrovala iba z vyjadrenia generálneho riaditeľa spoločnosti v printových médiách SME a ECHO a tiež od dvoch občanov, ktorých stretla na bežkách na komunikácii pre peších na Jeruzalemskej ulici, ktorí neskrývali svoju radosť so stavom komunikácií pre peších, nakoľko sa mohli po Trnave pohybovať na bežkách.

Spoločnosť v zmysle zmluvy má garantovanú paušálnu mesačnú platbu za čistenie komunikácií a zimnú údržbu zo strany mesta 45 108,00 eur bez DPH. Túto platbu môže dodávateľ navýšiť až o 30%, dvakrát v kalendárnom roku. Sumu 45 180,00 eur je bez nákladov na posypový materiál, pohonné hmoty a bez poplatku za pohotovosť vodičov v zimnom období vo výške 0,83 eura bez DPH za jednu hodinu.

Podľa informácií generálneho riaditeľa spoločnosti Ing. Krajčoviča v denníku SME z 15.2.2013 spoločnosť minula za január a polovicu februára 2013 takmer 90 000,00 eur na posypový materiál a pohonné hmoty. Táto suma sa pripočítava v zmysle zmluvy k paušálnej

platbe. Za mesiac január a február mesto uhradí spoločnosti za zimnú údržbu viac ako 180 000,00 eur bez DPH. Úsmev tiež vyvoláva vyhlásenie hovorca mesta cit. „mesto zvažuje sankcie voči dodávateľovi za dodané služby ...“ Zmluvná pokuta, ktorú mesto môže uplatniť voči dodávateľovi služieb je 0,05 % mesačnej platby, vo finančnom vyjadrení 22,50 eura !!!

Dala na zváženie, či táto pokuta v pomere k finančnému plneniu zo strany mesta je dostatočne motivujúca na skvalitnenie služieb dodávaných spoločnosťou a či sa dá vôbec nazvať zmluvnou pokutou. Mesto môže odstúpiť od zmluvy pre služby zimnej údržby len k 31. marcu alebo k 31. októbru príslušného roku.

Odmietla tvrdenie generálneho riaditeľa pre denník SME z 15.2.2013, že táto zima je výnimočná. Naopak, táto zima patrí medzi normálne zimy vyskytujúce sa v našich zemepisných šírkach. Zimy v predchádzajúcich rokoch boli podľa vyjadrení pracovníka Slovenského hydrometeorologického ústavu nezvyčajne mierne z pohľadu dlhodobých sledovaní.

Ak má spoločnosť kapacitné možnosti iba na zvládanie zím takmer bez snehových zrážok, resp. ak zimnú údržbu v značnej miere na komunikáciách mesta zabezpečuje „Matka príroda“, považuje dohodnuté finančné plnenie za služby zo strany mesta v pomere k ich kvalite a objemu ich poskytovania za nevýhodné pre mesto.

Mimoriadne udalosti vyžadujú mimoriadne riešenia. Stavebné a dopravné spoločnosti so sídlom v Trnave disponujú dostatočným množstvom stavebnej mechanizácie, ktorá ak by bola nasadená na zimnú údržbu na základe objednávky TT-KOMFORT s.r.o., Trnava by žiadnu mimoriadnu situáciu nezaznamenala. Vzhľadom k súčasným poveternostným podmienkam stavebné spoločnosti nepracujú a podľa zistení by uvítali ponuku zo strany TT-KOMFORT s.r.o. na zimnej údržbe za predpokladu finančnej úhrady nimi zrealizovaných prác v reálnych cenách. Takáto ponuka zo spoločnosti neprišla... Dôvod? Nechcela o ňom špekulovať nakoniec ako vždy sa sneh roztopí aj sám, čo ne neporovnateľne lacnejšia alternatíva ako uhrádzať prácu stavebných mechanizmov subdodávateľom.

Na záver navrhol:

1. upraviť výšku mesačnej paušálnej platby v súčasnej výške 45 180,00 eur smerom nadol,
2. upraviť výšku zmluvnej pokuty za nekvalitne dodané služby spoločnosťou TT-KOMFORT s.r.o., na úroveň, ktorá by dostatočne motivovala dodávateľa k vyššej kvalite poskytovaných služieb,
3. prijať opatrenia na zvýšenie kvality kontroly dodávaných služieb zo strany kompetentných pracovníkov mesta,
4. za účelom skvalitnenia dodávaných služieb pri údržbe komunikácií mesta a tiež z dôvodu zníženia ich finančnej náročnosti z pohľadu mesta iniciovať verejné obstarávanie na alternatívneho dodávateľa týchto služieb.

JUDr. Štefan Dvorský, poslanec MZ

Čistenie a údržba verejných komunikácií a verejných chodníkov od snehu v zimnom období (ďalej „ZO“) prináleží viacerým subjektom. Verejné komunikácie a chodníky prináležia v ZO zazmluvneným subjektom, medzi ktoré patrí i spoločnosť TT - KOMFORT Trnava. I napriek skutočnosti, že mesto Trnava zmluvne financuje a uhrádza službu údržbu komunikácií a chodníkov v jednotlivých častiach mesta, je údržba verejných chodníkov v ZO v mestskej časti Trnava - sever zanedbávaná, a nerealizovaná po napadnutí snehu. Na toto hľadisko občania poukazujú dlhodobo, a situácia sa nezlepšila ani v ZO 2012 - 2013.

Vychádzajúc z hľadiska, že obchodné centrum mesta v minulosti bolo v centre mesta okolo mestskej veže, je dnes realitou, že obchodné centrum mesta sa dnes nachádza v lokalite mestskej časti Trnava - sever, predovšetkým v okolí nákupných centier TESCO, Arkadia, Kaufland, LIDL a ďalšie. Najviac vyťaženými chodníkmi v tomto obchodnom centre sú predovšetkým zaťažené ulice Veterná v celej jej dĺžke, Špačinská, Saleziánska, časť ulice Olympijskej, ul. Bučianska, Cukrová a iné, kde po napadnutí snehu chodníky nemá kto očistiť a udržiavať v schodnom stave. Realita skutočnosti je taká, že chodci si tieto chodníky po

napadnutí snehu chôdzou sami ušliapu, toto po čase, a niekedy po miernom odmäku zamrzne, vznikne náladie, a tento stav pretrváva väčšinu zimy (ulica Veterná v celej jej dĺžke). Kontrolou stavu verejných chodníkov v zimnom období je taká, že NC Tesco si zmluvne uhradza čistenie svojich priestorov i chodníkov od snehu v ZO, niektorí vlastníci nemovitostí iba primerane, a ostatné verejné chodníky zostali neošetrené, aj napriek skutočnosti že spoločnosť TT Komfort disponuje primeranou technikou, malými čistiacimi vozidlami, čistenie chodníkov mestu fakturuje, a vykonanú prácu takmer nikto nekontroluje. Neošetrené verejné chodníky sú aj dôsledkom mnohých pádov, úrazov chodcov a podobne. Chodníky ako chodci používajú aj invalidní obyvatelia, dôchodcovia, matky s kočíkmi a pod. Občania na tento pretrvávajúci stav v mestskej časti Trnava - sever v ZO poukazujú dlhodobo.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - zareagoval na predchádzajúce vystúpenia kolegov poslancov k zimnej údržbe chodníkov a miestnych komunikácií. Skonštatoval, že pracovníci spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. vzhľadom na rozsah čistených komunikácií /od vinárskych závodov až po Kopánku/, situácie so snehom a spotrebou posypového materiálu urobili všetko preto, aby miestne komunikácie a chodníky boli odhrnuté; odporučil pozerat' sa na vec objektívne.

MUDr. Katarína Jelačičová, poslankyňa MZ – uviedla, že ak mesto vyberá poplatky na parkoviskách, malo by zabezpečiť aj ich dobrý stav a údržbu.

JUDr. Štefan Dvorský, poslanec MZ - negatívnym javom je i skutočnosť, na ktorú neustále poukazujú občania mesta Trnava, že najmä majitelia týchto veľkých plemien po svojich psoch neupratujú zanechané exkrementy a výkaly. Mimoriadne markantná je táto situácia najmä po sídliskách v meste, kedy po skončení zimného obdobia, kedy sa rozpúšťa sneh, a sídliská, a nielen trávnaté plochy zostanú plné exkrementov a výkaloch po psoch. Obyvatelia by v danom prípade uvítali práce hliadok mestskej polície aj na sídliskách mesta. (*Občania poukázali i na prípady tzv. samovenčiacich psov, kedy majitelia vypustia psa bez doprovodu do sídliska, pes urobí potrebu i do pieskoviska pre deti, a potom čaká, kedy ho niekto vpustí do vchodu bytu.*) Občania by v danom smere uvítali väčšiu prevenciu, a v prípade potreby i represiu, najmä v sídliskových častiach mesta. Je pred nami jarné obdobie, kedy i mesto vyzýva obyvateľov k tzv. jarnému upratovaniu, kedy však i slušní občania na tieto upratovacie aktivity vzhľadom k vyššie uvedeným hľadiskám strácajú chuť sa týchto aktivít zúčastňovať.

PhDr. Miloš Krištofík, poslanec MZ

V súvislosti s navýšením rozpočtu pre Mestskú televíziu Trnava s.r.o. v uplynulom období dovolil si zložiť účet za dozornú radu, ktorej je členom.

Priestor na odprezentovanie činnosti dostala PhDr. Dália Šaškovičová, riaditeľka. V rámci svojho vystúpenia informovala o programových, technických a vysielacích zmenách.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – ocenil prácu dozornej rady spoločnosti a kladne sa vyjadril k reportáži MTT s.r.o. odvysielanej v súvislosti s rampou pre matky s kočíkmi a imobilných, vybudovanou na sídlisku Vodáreň.

Ďalšie návrhy v tomto bode programu neodzneli.

Ing. Jozef Pobiecký, predseda návrhovej komisie zrekapituloval uznesenia prijaté na 13. riadom zasadání mestského zastupiteľstva, od č. 464 do č. 496 vrátane.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta poďakoval poslancom a ostatným prizvaným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil. Pripomenul termín slávnostného zasadania mestského zastupiteľstva, zvolaného na nedeľu, 3. marca 2013 so začiatkom o 16,00 h. do sály Marianum, na ktorom budú udeľované ocenenia Mesta Trnava za rok 2012.

Ing. Vladimír B u t k o
primátor mesta

Ing. Hana D i e n e r o v á
prednostka MsÚ

MUDr. Milan P a u l i n i
overovateľ

PhDr. Miloš K r i š t o f í k
overovateľ

Mgr. Eva Lackovičová
zapisovateľka

V Trnave 05.03.2013