



# Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

---

## Z á p i s n i c a

**z 19. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2010 – 2014, konaného 29. apríla 2014 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice**

## Z á p i s n i c a

### **z 19. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava volebného obdobia 2010 -2014, konaného 29. apríla 2014 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice**

---

**Prítomní:** 29 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava  
Ing. Vladimír Butko, primátor mesta  
Ing. Rudolf Holkovič, hlavný kontrolór  
10 vedúcich odborov mestského úradu  
1 vedúci kancelárie primátora mesta  
1 vedúci úseku mestského úradu  
5 riaditeľov organizácií a spoločností zriadených mestom  
5 riaditeľov ZŠ, ZUŠ, CVC  
JUDr. Kleiman, námestník okresnej prokurátorky  
6 kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra  
Mgr. Jozef Viskupič, poslanec NR SR  
Ing. Martin Tabaček, riaditeľ Fakultnej nemocnice Trnava  
8 občanov  
1 zástupca médií  
zapisovateľka

### **Program :**

- a/ Otvorenie
- b/ Určenie overovateľov, zloženie pracovného predsedníctva, voľba návrhovej komisie, voľba volebnej komisie, schválenie programu rokovania
  
- 1.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zákaze predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Trnava
- 1.2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení VZN č. 406
- 2.1 Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti na území mesta Trnava
- 2.2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti na území mesta Trnava v znení VZN č. 62 a VZN č. 321
- 3.1 Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2013 a hodnotiacia správa za rok 2013
- 3.2 1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2014
- 4.1 Návrh na povolenie spracovania zmien Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) - Zmeny A/2014, B/2014 a C/2014
- 5. Majetkové záležitosti
- 6.1 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený - doplnok č. 8
- 6.2 Zásady povoľovania stavebných úprav miestnych komunikácií - chodníkov v meste Trnava
- 7.1 Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Trnava
- 8.1 Určenie platu primátora mesta Trnava
- 8.2 Návrh na zmenu Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva

- mesta Trnava
- 8.3 Prerokovanie podnetu na začatie konania o návrhu vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov
  - 9.1 Návrh na výnimky z nakladania s nájomnými bytmi v Trnave
  - 10.1 Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rok 2014 z rozpočtu Mesta Trnava
  - 11.1 Zriadenie Súkromnej materskej školy „Kúzelná škôlka“, Markovičova č. 40, Trnava
  - 12.1 Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 01.01.2013 do 31.12.2013
  - 12.2 Štatistický prehľad kriminality, stavu ochrany verejného poriadku a dopravnej nehodovosti v služobnom obvode OO PZ Trnava za obdobie od 01.01.2013 do 31.12.2013
  - 13.1 Správa o plnení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnavy na obdobie rokov 2007 až 2013 s výhľadom do roku 2020 - za rok 2013
  - 14.1 Organizačné zabezpečenie Dní zdravia 2014
  - 15.1 Organizačné zabezpečenie Tradičného trnavského jarmoku 2014
  - 16.1 Petícia na riešenie dopravnej situácie na Ulici Františkánska v Trnave
  - 17.1 Informatívna správa o stave projektu „Zavedenie a rozvoj eGovernmentu mesta Trnava“ v rámci operačného programu Informatizácia spoločnosti (OPIS)
  - 18.1 Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 28.01.2014 do 07.04.2014
  19. R ô z n e
  20. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
  21. Rekapitulácia uznesení
- Z á v e r

19. riadne zasadanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014 otvoril a viedol Ing. Vladimír Butko, primátor mesta. Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných. Osobitne na rokovaní privítal Mgr. Jozefa Viskupiča, poslanca NR SR, JUDr. Jozefa Kleimana, námestníka okresnej prokurátorky a Ing. Vladimíra Krátkeho, prednostku Okresného úradu v Trnave.

Predseda júci skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 28 poslancov mestského zastupiteľstva (v priebehu rokovania sa počet zvýšil na 29). Z neúčasti na zasadaní sa ospravedlnili poslanci mestského zastupiteľstva : MUDr. Milan Paulini a JUDr. Ing. Peter Pacalaj.

Za overovateľov zápisnice z 19. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva Ing. Bystrík Stanko a MUDr. Branislav Kramár.

Za overovateľov zápisnice z 18. riadneho zasadania mestského zastupiteľstva, konaného 18. februára 2014 vystúpil Ing. Jozef Alchus. Skonštatoval, že zápisnicu prečítal a keďže zachytila priebeh rokovania, tak i podpísal spolu s ďalším overovateľom MUDr. Janou Fridrichovou.

V zmysle čl. 11 ods. 7 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pracovné predsedníctvo bolo zložené z poslancov Ing. Bystríka Stanka, Ing. Augustína Hambálka a Ing. Štefana Bošnáka.

Mestská rada mesta Trnava za predsedu návrhovej komisie odporučila poslankyňu mestského zastupiteľstva Ing. Kvetoslavu Tibenskú.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli primátorom mesta do návrhovej komisie navrhnutí ako členovia Ing. Jozef Alchus a Mgr. Matej Lančarič.

Pripomienky a ďalšie návrhy na zloženie návrhovej komisie neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bolo zloženie návrhovej komisie schválené.

V zmysle programu rokovania uvedeného v pozvánke v bode 7.1. sa uskutočnila voľba hlavného kontrolóra mesta. Priebeh voľby riadila volebná komisia, ktorá bola zriadená až pri tomto bode rokovania.

Mestská rada mesta Trnava na zasadaní 22.04.2014 odporučila nasledujúce úpravy v programe rokovania mestského zastupiteľstva :

a/ stiahnuť z rokovania

**Materiál č. 1.1**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zákaze predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Trnava**

---

Dôvod:

Komplexné dopracovanie materiálu v nadväznosti na vznesené pripomienky.

b/ stiahnuť z rokovania

**Materiál č. 5.3**

**Prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici K. Mahra 3**

---

Dôvod:

Vypísať ponukové konanie na prenájom všetkých nebytových priestorov v objekte s tým, že objekt sa zhodnotí ako celok, bez nároku započítania preinvestovaných nákladov s nájomným.

c/ zaradiť na rokovanie

**Materiál č. 5.24**

**Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia – Halenárska 7 - Žiadateľ: Štefan Gašparík, Špačince**

Výnimka z uznesenia MZ č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013

---

Dôvod:

Materiál bol pôvodne spracovaný na rokovanie mestskej rady, ktorá ho odporučila postúpiť na rokovanie mestského zastupiteľstva ako schválenie výnimky z predmetného uznesenia.

d/ zaradiť na rokovanie

**Materiál č. 5.25**

**Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia – Halenárska 13 - Žiadateľ: HAGER s.r.o., Trnava**

Výnimka z uznesenia MZ č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013

---

Dôvod:

Materiál bol pôvodne spracovaný na rokovanie mestskej rady, ktorá ho odporučila postúpiť na rokovanie mestského zastupiteľstva ako schválenie výnimky z predmetného uznesenia.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva návrh na doplnenie programu rokovania v bode „Rôzne“ predložil Ing. Bystrík Stanko, zástupca primátora mesta. Odporučil zaradiť materiál - Súhlas s použitím pozemku na výstavbu ihriska v areáli ZŠ s MŠ I. Krasku 29 v Modranke. Konštatoval, že škola vyhrala súťaž v nemenovanom obchodnom reťazci v zbere plastových fliaš. Za prvé miesto v celoslovenskej súťaži dostane škola od organizátora súťaže multifunkčné ihrisko. Na realizáciu stavby na pozemku mesta je potrebné zabezpečiť súhlas vlastníka s realizáciou investície.

*(Materiál bol v printovej forme rozdáný poslancom mestského zastupiteľstva pri prezentácii.)*

*S organizačnou záležitosťou týkajúcou sa programu rokovania, na základe odporúčania mestskej rady vystúpil predsedajúci, ktorý voľbu hlavného kontrolóra odporučil riešiť cca o 16,00 hod., keďže na túto hodinu boli na rokovanie mestského zastupiteľstva prizvaní kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra mesta.*

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo schválené odporúčanie mestskej rady k programu rokovania mestského zastupiteľstva.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol schválený návrh Ing. Bystríka Stanka k zaradeniu písomného materiálu do bodu „Rôzne“.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bol schválený program rokovania aprílového zasadania mestského zastupiteľstva.

Následne poslanci prerokovali písomné materiály zaradené do programu rokovania mestského zastupiteľstva :

### **Materiál č. 1.1**

#### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zákaze predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Trnava**

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

Zákonom č. 88/2013 Z. z. bol novelizovaný zákon č. 219/1996 Z. z. o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov a o zriaďovaní a prevádzke protialkoholických záchytných izieb v znení neskorších predpisov. Touto novelou získali obce novú kompetenciu, podľa ktorej „môžu vo svojich územných obvodoch alebo v určitých častiach svojho územného obvodu obmedziť alebo zakázať z dôvodu ochrany verejného poriadku podávanie alebo požívanie alkoholických nápojov aj na iných verejne prístupných miestach bez časového obmedzenia.“

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 04.04.2014 do 14.04.2014.

V určenej lehote boli k nemu uplatnené pripomienky z porady vedenia mesta /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava pripomienky vznesené poradou vedenia mesta nevyhodnocovala, keďže hlasovaním odporučila materiál z rokovania mestského zastupiteľstva s t i a h n u ť.

*V rámci schvaľovania programu rokovania bolo akceptované odporúčanie mestskej rady a materiál bol z programu rokovania stiahnutý.*

### **Materiál č. 1.2**

#### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi v znení VZN č. 406**

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Pri prenajímaní nájomných bytov sa Mesto Trnava okrem iných zákonov riadi aj zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení novely č. 134/2013, ktorá rozšírila možnosť uzatvorenia nájomných vzťahov s budúcimi nájomcami, z ktorých aspoň jeden z členov domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, sociálne a všeobecne prospešné spoločenské služby, vzdelávanie, kultúru

alebo ochranu obyvateľstva. V terajšom znení VZN je uvedený okruh budúcich nájomcov, z ktorých aspoň jeden z členov domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľstva. Z uvedeného dôvodu je v návrhu VZN rozšírený okruh budúcich nájomcov, z ktorých aspoň jeden člen domácnosti zabezpečuje sociálne a všeobecne prospešné spoločenské služby.

Mesto Trnava vlastní byty, ktoré poskytuje do nájmu budúcim nájomcom – zamestnancom automobilovej spoločnosti PCA Slovakia s.r.o. a v prípade ich uvoľnenia má možnosť PCA Slovakia s.r.o. možnosť tento byt obsadiť najneskôr do štyroch mesiacov od uvoľnenia. Vedenie mesta a členovia Komisie bytovej MZ mesta Trnava sa dlhodobo zaoberajú obsadzovaním bytov poskytovaných pre zamestnancov automobilovej spoločnosti PCA Slovakia s.r.o. pričom odporučili dobu skrátiť na najviac dva mesiace od uvoľnenia nájomného bytu.

Návrh na úpravu VZN bol predložený z dôvodu nejasnosti formulácie ustanovenia čl. 10 ods. 9 VZN, ktorá hovorí o notárskej zápisnici. S poukazom na vyššie uvedené predkladáme návrh na úpravu VZN tak, aby z jeho znenia bolo jednoznačné, že v súvislosti s predkladaním notárskych zápisníc ako exekučného titulu ide o úpravu práv a povinností nájomcu v zmluvných vzťahoch.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 07.04.2014 do 16.04.2014.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 734, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 428.

## **Materiál č. 2.1**

### **Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti na území mesta Trnava**

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Sprievodcovskú činnosť zabezpečovalo mesto Trnava od roku 1993, keďže v meste dlhodobo žiadny subjekt neprevádzkoval uvedenú službu, po ktorej bol dopyt. Mesto si jej organizáciu vymedzilo formou VZN, ktoré upravovalo podmienky organizovania sprievodcovskej služby pre potreby mesta. Odo dňa účinnosti VZN mesto nebránilo a ani nesankcionovalo sprievodcov podnikajúcich v tejto oblasti na základe živnostenského zákona. V roku 2013 prevzala sprievodcovskú činnosť do svojej kompetencie oblastná organizácia cestovného ruchu Trnava Tourism.

Dňa 13.02.2014 bol mestu Trnava doručený protest prokurátora proti VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti na území mesta Trnava aj s odporúčaním zrušenia nariadenia pre jeho nezákonnosť. Uvedené VZN je podľa prokurátora v rozpore s čl. 35 ods.1, ods. 2 Ústavy SR o slobodnom podnikaní, úprava podmienok vykonávania sprievodcovskej činnosti je v pôsobnosti štátnej správy v zmysle zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Mesto Trnava po presune kompetencií v cestovnom ruchu nepotrebuje upravovať sprievodcovskú službu VZN a vzhľadom na protest prokurátora odporúča prijať VZN o zrušení VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 735, ktorým bol prijatý protest prokurátora proti VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti a ktorým mestské zastupiteľstvo protestu vyhovel.

## **Materiál č. 2.2**

### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti na území mesta Trnava v znení VZN č. 62 a VZN č. 321**

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Sprievodcovskú činnosť zabezpečovalo mesto Trnava od roku 1993, keďže v meste dlhodobo žiadny subjekt neprevádzkoval uvedenú službu, po ktorej bol dopyt. Mesto si jej organizáciu vymedzilo formou VZN, ktoré upravovalo podmienky organizovania sprievodcovskej služby pre potreby mesta. Od roku 2013 mesto Trnava sprievodcovskú službu nevykonáva, do svojej kompetencie ju prevzala oblasťná organizácia cestovného ruchu Trnava Tourism, ktorá postupuje v zmysle zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov. MZ prijalo protest prokurátora voči VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti na území mesta Trnava a odporúča prijať VZN, ktorým sa ruší VZN č. 26 o sprievodcovskej činnosti na území mesta Trnava v znení VZN č. 62 a VZN č. 321.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 14.03.2014 do 24.03.2014.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 736, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 429, ktorým bolo VZN o sprievodcovskej činnosti zrušené.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - podotkol, že všetci poslanci a primátor sľúbili dodržiavať zákony Slovenskej republiky, a keďže sú také aké sú, musia sa dodržiavať bez ohľadu na to, že všeobecne záväzné nariadenie by mohlo byť vzorom ako urobiť zákony tak, aby takto rozumné nariadenie mohlo platiť.

### **Materiál č. 3.1**

#### **Záverečný účet mesta Trnava za rok 2013 a hodnotiaca správa za rok 2013**

---

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

Na rokovanie mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 12 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predkladaný Záverečný účet mesta Trnava za rok 2013 a hodnotiaca správa za rok 2013, ako súhrnný dokument prezentujúci výsledky rozpočtového hospodárenia mesta za uplynulý kalendárny rok, vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Dokument podrobne vo svojej spravodajskej správy rozobrala Ing. Kvetoslava Tibenská, spravodajkyňa mestskej rady.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

#### Stanovisko Finančnej komisie MZ:

*Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní súhlasí s predloženým materiálom Záverečný účet mesta Trnava za rok 2013 a hodnotiaca správa za rok 2013 a odporúča mestskému zastupiteľstvu Záverečný účet mesta Trnava za rok 2013 a hodnotiacu správu za rok 2013 schváliť bez výhrad v predložennom znení.*

*Súčasťou prerokovávaného materiálu bolo aj stanovisko hlavného kontrolóra, doručené so spoločným spravodajcom.*

#### Rozprava:

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - zaujal stanovisko k vystúpeniu Ing. Tibenskej. Vyslovil potešenie z toho, že i napriek celosvetovej hospodárskej recesii sa v našom meste podarilo udržať rozpočet za rok 2013 s prebytkom 3,5 mil. eur, pričom bolo splnených všetkých 21 programov rozpočtu, i keď s finančným obmedzením. Vo svojom vystúpení sa zameril na niektoré slabiny rozpočtu :

- sociálnu oblasť /neriešenie rekonštrukcie kuchyne v objekte Kollárova 24, ktorého sa mesto žiaľ zbavuje, plánované nerozšírenie kapacity kuchyne v objekte Mozartova a v Stredisku sociálnej starostlivosti, ktoré kapacitne v súčasnej dobe nepostačujú, vzhľadom na zvýšený záujem dôchodcov o kvalitné a lacné stravovanie/,
- záležitosť parkovania /nedobudované parkovisko na Dohnányho ulici, ktoré by vyriešilo problém s parkovaním pacientov a zamestnancov nemocnice i tých, ktorí cestujú za prácou/,
- neustále zvyšovanie nákladov na odstraňovanie divokých skládok /v rámci mestskej časti č. 6 nedoriešené skládky pri Zemanovom sade, na Púpavovej ulici neďaleko ulice Kozáckej, pod mostom Trnávky na Tamaškovičovej ulici/, ide prevažne o cudzie pozemky, je na škodu, že pracovníci mestského úradu nie sú aktívnejší,
- prostriedky z prebytku rozpočtu mohli byť použité na opravu budovy pre zdravotne postihnutých na Vančurovej ulici, ďalej na odstránenie zhorenej budy pri útulku psov pri železničnej trati v smere od Suchej nad Parnou, čo viackrát pripomienkoval,
- za najväčší problém považoval bezdomovcov, kde mesto posledné tri roky stagnuje, pilotný program sa nerealizuje.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - zareagoval na vystúpenie poslanca Čavojského v súvislosti s čiernymi skládkami odpadu, na ktorých odstraňovanie náklady neustále rastú. Zároveň sa poďakoval poslaneckému zboru za dobré rozhodnutia a všetkým tým, ktorí sa pričínili o napĺňanie čísiel uvedených v záverečnom účte, t. j. mestskému úradu, mestským organizáciám, školským zariadeniam...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.



Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 737 v súlade s prerokovávaným materiálom.

## **Materiál č. 3.2**

### **1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2014**

---

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

V súlade s § 11, ods. 4, písm. b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola na rokovanie mestského zastupiteľstva predkladaná prvá aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2014, ktorá navrhla zmeny v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a aj vo finančných operáciách.

V príjmovej časti rozpočtu je aktualizácia navrhovaná z dôvodu poskytnutia dotácie zo štátneho rozpočtu na investičnú akciu „Rekonštrukciu mosta na Radlinského ulici“ a tiež z dôvodu aktualizácie grantových zdrojov na projekt „Komplexná podpora cestovného ruchu v Trnave“ a na projekt „Via Tyrnaviensis - obnova severovýchodného nárožia“.

V súvislosti s aktualizáciou príjmovej časti rozpočtu sú navrhované aj zmeny vo výdavkovej časti rozpočtu, kde sú tiež premietnuté ďalšie výdavky súvisiace s realizáciou II. etapy parkoviska Spartakovská 11-19, s rozšírením tried materskej školy a financovanie projektu „Komplexná podpora cestovného ruchu v Trnave“, ktorý bol pôvodne rozpočtovaný v roku 2013.

Aktualizácia vo výdavkovej časti rozpočtu:

- v programe Doprava zaradenie investičnej akcie „Rekonštrukcia mosta na Radlinského ulici“ a parkovisko Spartakovská 11–19 (realizácia II. etapy),
- v programe Školstvo a vzdelávací systém zriadenie dvoch tried materskej školy v ZŠ s MŠ A. Kubinu,
- v programe Kultúra projekt „Via Tyrnaviensis - obnova severovýchodného nárožia“,
- v programe Vzťahy s verejnosťou projekt „Komplexná podpora cestovného ruchu v Trnave“.

Na vyrovnanie vzniknutého schodku rozpočtu vo výške 207 732 eur je navrhované doplnenie zdrojov z rezervného fondu a konkrétne investičné akcie, ktoré budú z rezervného fondu financované sú vymenované v návrhu uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

#### Stanovisko Finančnej komisie MZ:

*Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní súhlasí s predloženým materiálom 1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2014 odporúča Mestskému zastupiteľstvu 1. aktualizáciu rozpočtu mesta Trnavy na rok 2014 schváliť bez výhrad v predloženom znení.*

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 738, ktorým bola schválená prvá aktualizácia rozpočtu.

## **Materiál č. 4.1**

### **Návrh na povolenie spracovania zmien Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) - Zmeny A/2014, B/2014 a C/2014**

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlík, PhD.

Orgán územného plánovania - mesto Trnava obstaráva územnoplánovaciú dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu. Súčasťou materiálu boli nasledujúce návrhy na zmenu územného plánu :

#### - Zmena ÚPN A/2014 – Občianska vybavenosť na Ulici Tamaškovičovej

O zmenu Územného plánu mesta Trnava požiadala Fakultná nemocnica v Trnave na základe Predbežného súhlasu Ministerstva zdravotníctva SR k prevodu prebytočného nehnuteľného majetku štátu - časti svojho areálu (cca 2,4 ha) na juhovýchode v dotyku na kruhovú križovatku Nitrianska – Sladovnícka - Tamaškovičova. Žiadateľ žiada o zmenu ÚPN z funkčného kódu B.03 (plochy a bloky areálovej vybavenosti regionálneho a lokálneho významu) na B.04 (plochy celomestských a prímestských komerčných hypercentier), nakoľko na predmetných pozemkoch sformuloval investor zámer vybudovať komplex obchodného zariadenia, ktorého súčasťou budú aj parkoviská, chodníky a plochy areálovej zelene. Areál uvažuje s napojením na Ulicu Tamaškovičovú z novej okružnej križovatky v priestore pripojenia Ulice Bulharskej. Predložený investičný zámer uvádza, že stavba komplexu v Trnave zabezpečí predaj tovaru a služby pre spádovú oblasť, bude sa v ňom nachádzať široko sortimentná predajňa potravín, drogerie a doplnkového priemyselného tovaru pre domácnosť. Investícia má zabezpečiť skvalitnenie oblasti obchodu, služieb a verejného stravovania a vytvorením nových parkovacích miest a okružnej križovatky prispieť k zlepšeniu dopravnej situácie v lokalite. V žiadosti sa uvádza, že všetky finančné prostriedky, ktoré fakultná nemocnica získa odpredajom pozemkov, bude investovať do nákupu nového, moderného prístrojového vybavenia (extrakorporálny litotripter, PASC systém, kolonoskop, gastroskop, laparoskopická veža, servoventilátor...) a tiež do vytvorenia nových parkovacích miest, ktoré budú využívané pacientmi nemocnice.

Stavebná komisia pri dodržaní podmienok odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť povolenie na spracovanie uvedenej zmeny územného plánu.

#### - Zmena ÚPN B/2014 - Nízkopodlažná zástavba na Ulici Topoľovej v Modranke

O zmenu Územného plánu mesta Trnava požiadala Firma Farma Fresh Slovakia, s.r.o., Trnava (vlastník pozemkov o výmere 7 744m<sup>2</sup>), ktorá chce v lokalite na konci Topoľovej ulice medzi existujúcou zástavbou rodinnými domami a záhradkárskou osadou na pozemkoch po asanovaných nelegálnych stavbách - funkčný kód A.01 (nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy) realizovať zástavbu s funkčným kódom A.04 (bytové a rodinné domy v zmiešanej zástavbe (nízkopodlažné). Predloženým návrhom sa zaoberala stavebná komisia, pričom pri prerokovaní členovia Komisie stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ upozornili na fakt, že v dotyku na územie, ktoré je predmetom zmeny, sa nachádza záhradkárska osada. Je potrebné preveriť ďalší zámer využitia plochy záhradkárskej osady súbežne s prerokovávanou zmenou, pričom komisia odporúča osloviť v rámci verejného prerokovania vlastníkov pozemkov záhradkárskej osady.

#### - Zmena C/2014 – Rozšírenie prevádzky Lycos – Trnavské sladovne na Ulici Sladovníckej

O zmenu územného plánu v rozsahu 532m<sup>2</sup> požiadala firma Lycos – Trnavské sladovne, s.r.o. V súčasnosti je predmetný pozemok v zmysle ÚPN vedený ako plochy a bloky priemyselnej výroby (C.02), ale s vylúčením zástavby na tejto ploche, nakoľko je tu nezastavateľná plocha pre výsadbu izolačnej zelene (v areáli cca 0,6 ha), ktorej účelom je eliminácia negatívnych dopadov (hluk a prašnosť). Vo svojej žiadosti firma uvádza, že má snahu zlepšiť vplyv prevádzky Lycos – Trnavské sladovne, s.r.o. na životné prostredie inštalovaním vysoko účinnej kogeneračnej technológie na výrobu tepla a elektriny. Kogenerácia je technologický proces kombinovanej výroby elektrickej energie a tepla

v jednom zariadení, ktorý umožňuje zvýšenie účinnosti využitia energie a palív. Pri kogenerácii sa využíva odpadové teplo, ktoré vzniká pri výrobe elektrickej energie. Príslušné výrobné zariadenie sa nazýva kogeneračná elektrárňa, prípadne kogeneračná jednotka. Oproti súčasnému stavu prídá najmä k 35% zníženiu emisií tuhých znečisťujúcich látok, ktoré predstavujú vo všeobecnosti jeden z najväčších problémov mestských aglomerácií vrátane mesta Trnava. Účelom zámeru je vybudovanie dvoch kogeneračných jednotiek s plynovým pohonom. Navrhované zariadenie sa plánuje umiestniť na ploche vo vzdialenosti cca 50 m od najbližšej budovy krízového centra, cca 70 m od najbližšieho bytového domu (Sídliisko Podjavorinská) a cca 110 m od areálu nemocnice.

*Spravodajca návrh zmeny územného plánu A/2014 odprezentoval na novej mapke, spracovanej v zmysle odporúčania mestskej rady.*

*Zároveň spomenul občiansky podnet Ing. Jozefa Vidoviča, CSc., bytom Trnava, Bulharská 22 vo veci pripomienok k návrhu zmien územného plánu.*

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaniami :

a/ schváliť alternatívu A. v bode I., t. j. povoliť spracovanie zmeny ÚPN - Zmena A/2014 - Občianska vybavenosť na Ulici Tamaškovičovej s tým, že spracovateľ materiálu do dôvodovej správy k materiálu doplní výmeru plochy zelene, na mapke ohraničenú zelenou čiarou, v návrhu uznesenia zapracuje podmienku zabezpečenia náhrady zelene v rovnakom rozsahu, na kvalitatívne vyššej úrovni v celom areáli Fakultnej nemocnice Trnava a do mapky zaznačí aj záležitosť parkoviska.

Na základe požiadavky mestskej rady spracovateľ materiálu - Odboru územného rozvoja a koncepcií MsÚ navrhuje :

- na str. 19/4/1/4 do časti „Zmena ÚPN A/ 2014“ za prvý odstavec doplniť text:  
*...V areáli Fakultnej nemocnice Trnava po odčlenení plôch určených pre komerčné centrum je potrebné upraviť vymedzenie nezastavateľných plôch určených pre plošnú parkovú zeleň na vymedzených funkčných plochách tak, aby nebol znížený jej pôvodný rozsah v areáli:*
  - *zníženie plôch (dnes nezastavateľná plocha rezervovaná na zeleň) určených pre plošnú parkovú zeleň v pôvodnom areáli nemocnice z dôvodu výstavby komerčného centra – 8 231 m<sup>2</sup>.*
  - *vyčlenenie nových plôch určených pre plošnú parkovú zeleň v areáli nemocnice ako náhrada za jej úbytok z dôvodu výstavby komerčného centra – 8 350 m<sup>2</sup> (toto vyčlenenie je prerokované a odsúhlasené so zástupcom nemocnice)...*
- na str. 19/4/1/2 v návrhu uznesenia, časť I. bod 2. Ukladá ods. a) pôvodný text nahradiť novým textom :  
*...a) zabezpečiť spracovanie zmeny Územného plánu mesta Trnava - Zmena ÚPN A/2014 – Občianska vybavenosť na Ulici Tamaškovičovej za podmienky kvalitatívnej a kvantitatívnej náhrady zelene v areáli Fakultnej nemocnice Trnava na základe prefinancovania spracovania návrhu zmeny žiadateľom...*

b/ schváliť alternatívu A. v bode II., t. j. povoliť spracovanie zmeny ÚPN - Zmena B/2014 - Nízkopodlažná zástavba na Ulici Topoľovej v Modranke

c/ schváliť alternatívu A. v bode III., t. j. povoliť spracovanie zmeny ÚPN - Zmena C/2014 - Rozšírenie prevádzky Lycos - Trnavské sladovne na Ulici Sladovníckej.

*Rozprava na rokovaní mestského zastupiteľstva prebiehala ku každej zmene osobitne; pričom ku každej zmene územného plánu bolo prijaté samostatné uznesenie.*

Rozprava k zmene A/2014:

Ing. Bystrík Stanko, zástupca primátora mesta - požiadal poslancov mestského zastupiteľstva o schválenie vystúpenia Ing. Martina Tabačka, riaditeľa Fakultnej nemocnice Trnava.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo vystúpenie Ing. Tabačka schválené.

Ing. Martin Tabaček, riaditeľ Fakultnej nemocnice Trnava:

Na úvod skonštatoval, že riešená zmena územného plánu nie je samostatným krokom nemocnice, ktorý by nebol súčasťou systémových krokov, s cieľom vybudovať modernú nemocnicu s kvalitným personálom a technikou. Následne prezentoval zámer vedenia nemocnice a kroky stanovené na dosiahnutie cieľa /napr. aktívna práca na riešení dlhov nemocnice, dopĺňanie personálu - odborníkov na niektoré oddelenia, využitie súkromného kapitálu - investície do rekonštrukcie stravovacej prevádzky, získavanie podnetov od pacientov a ich riešenie, logistika pri presune na vyšetrenia a pod./. Informoval tiež o výmere už odpredaných pozemkov /24 tisíc m<sup>2</sup> za cenu 2,4 mil. eur/. Prostriedky sú nemocnice a budú slúžiť na skvalitnenie poskytovania zdravotnej starostlivosti. Vyjadril sa k obnove objektov nemocnice, výstavbe /napr. aj nového záložného zdroja energie/, prepojeniu pavilónov, budovaniu parkovacích miest pre pacientov, výsadbe zelene i umiestneniu plánovanej výstavby obchodného centra. Skonštatoval, že realizácia zámeru počíta s využitím vlastných finančných zdrojov, ale i prostriedkov z európskych fondov.

O slovo požiadal aj Mgr. Jozef Viskupič, poslanec NR SR. Predsedajúci mu slovo udelil v zmysle čl. 11 ods. 11 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava.

Mgr. Jozef Viskupič, poslanec NR SR:

Poukázal na prerokovaný materiál i spravodajcom spomínaný jeden z občianskych podnetov, ktorých môže byť aj viacej, čo otvára aj viacero otázok. Z obsahu materiálu vychádza aj záležitosť súčinnosti, týkajúca sa ministerstva zdravotníctva, fakultnej nemocnice i mesta a to, či poslanci otvorí proces zmeny územného plánu k víziám prezentovaným riaditeľom nemocnice. Konštatoval, že v materiáli je uvedené i stanovisko o predbežnom súhlase na odpredaj nehnuteľného majetku, ktorý však už bol uskutočnený, s predajnou cenou 1,3 násobku znaleckého posudku, čo vychádzalo zo skutkového stavu pozemkov, na ktorých táto výstavba nebola možná. Uviedol, že rozhodnutím mestského zastupiteľstva však príde k výraznému nárastu ceny za tieto pozemky, keďže sa schváli zmena účelu ich využitia. Z tohto dôvodu mal byť znalecký posudok spracovaný až po zmene územného plánu, takže celý proces bol od začiatku nastavený zle. Nestotožnil sa s tým, že vybudovanie predajného centra bude slúžiť nemocnici a položil otázku, do akej miery môže predaj oddlížiť nemocnicu, spomenul využitie prostriedkov z eurofondov, tiež aj rozpočtových prostriedkov v tomto volebnom období NR SR a spomínanú záležitosť budovania parkovacích miest. Otvoril otázku nadobudnutia vlastníctva pozemkov a upozornil, že v tejto veci bude interpelovať ministerstvo zdravotníctva, do akej miery prišlo k naplneniu parametrov nakladania s majetkom vo vlastníctve štátu.

Z pohľadu sťažností sa otvára aj otázka dopravná /osobne dostal 15 otázok/, keďže môže prísť v danej lokalite k zhusteniu dopravy, bolo by potrebné aby sa príslušné komisie tomuto procesu venovali i čo sa týka zastavania územia.

Na záver svojho vystúpenia požiadal, aby proces prerokovania zmeny nebol realizovaný v letných mesiacoch z dôvodu predpokladaných pripomienok k predmetnej zmene územného plánu, aby mohla byť čo najviac zainteresovaná verejnosť a mohla sa reálne vyjadriť k veci. Poukázal tiež na zmenu C/2014 - umiestnenie kogeneračnej jednotky len 50 m od obytných domov a 110 m od nemocnice, pri ktorej by sa malo tiež spraviť verejné konanie, z ktorého vziať zaujímavé informácie.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ - riaditeľovi nemocnice poprial veľa šťastia pri naplňaní novej vízie, je pekná, ale osobne neverí, že sa ju nepodarí zrealizovať ani do konca desaťročia. Celý areál vyvoláva veľa otázok, na základe čoho by malo byť odložené hlasovanie a stiahnutie z rokovania tohto bodu programu. Zároveň vzniesol viaceré pripomienok:

- predaj pozemkov bol zrealizovaný, a nebráni za prostriedky z predaja zrealizovať novú víziu,
- predané boli ako trávnatá plocha a ako stavebné pozemky budú mať vyššiu hodnotu, takže celý predaj je minimálne sporný,
- výstavba komerčného hypercentra bude mať veľké negatívne dopady,
- stotožnil sa s predrečnikom, že predaj pozemkov bol za pôvodného účelu využitia, pri zmene územného plánu by ich cena bola vyššia, lebo pôjde o pozemky stavebné,
- negatívny dopad na zdravie pacientov, obmedzovanie hlukom, exhalátmi, vibráciami pri výstavbe /osobne si to preveril v nemocnici u pacientov i pracovníkov/,
- zhoršenie dopravnej situácie a jej ďalšie zaťaženie počas výstavby a v čase každodenného zásobovania centra v lokalite s viacerými kruhovými križovatkami, dopravná situácia na kruhových križovatkách v čase dopravnej špičky,
- odporúčanie mestskej rady vníma len ako administratívny úkon na zalepenie očí a úst, po rozsiahlej kritike občanov,
- zeleň a jej výsadba, ktorá bola sľubovaná už pri kolaudácii budovy pavilónu na Ulici Andreja Žarnova, bola zrealizovaná až dobrovoľníkmi,
- predstavený zámer nemocnice pekný, avšak na úkor ďalšej zelene, nie je riešený návrh parkovania, dopravy a pod.,
- nekonceptné správanie sa vedenia nemocnice.

Mestu odporúča riešenie konceptné, nie od prípadu k prípadu a pre náhodné investičné akcie investorov. Podotkol, že k dispozícii by mali byť aj všetky štúdie hluková, dopravná, ale i všetky ďalšie súvisiace informácie... a tiež riešiť návrh na vybudovanie protihlukovej bariéry, ak bude tento kšeft odhlasovaný. Na záver skonštatoval, že nie sú k dispozícii vyjadrenia dotknutých orgánov.

PhDr. Marcel Behro, poslanec MZ - reagoval na predrečníka v súvislosti s jeho vyjadrením sa o kšeftovaní. Ocenil pragmatický prístup primátora mesta, vedenia Fakultnej nemocnice Trnava a mestského úradu v tejto veci.

MUDr. Gabriel Pavelek, poslanec MZ - ide o vec, ktorá by sa mohla posudzovať z viacerých strán. Ocenil prácu vedenia nemocnice, ktoré bolo schopné vyprodukovať projekt, s ktorým treba začať. Podotkol, že areál nemocnice je rozsiahly a čo sa týka aj údržby náročný. Preto navrhované riešenie považoval za účelné a rozumné. Nevidí v tom toľko problémov, ktoré boli prezentované. Projekt je dobrý, riešenie je systémové a začať s obnovou nemocnice je žiaduce, aj keď si nemyslí, že projekt bude zrealizovaný v najbližších rokoch. Výhrady voči kruhovým križovatkám nemôžu byť, skôr dopravnej situácii na Tamaškovičovej ulici pomôžu. Ako príklad uviedol zriadenie obchodnej prevádzky na Zelenečskej ulici a riešenie dopravného napojenia v tejto lokalite. Na záver uviedol, že nevidí dôvod, prečo by sa zmena A/2014 nemohla podporiť.

Ing. Martin Viskupič, poslanec MZ - požiadal o informáciu súvisiacu s predajom pozemku v areáli nemocnice.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - reagoval, že o tejto veci informácie nemá, keďže nejde o mestský pozemok, ale o pozemok nemocnice. Následne pripomenul, že mestské zastupiteľstvo na tomto rokovaní schvaľuje návrh na zmenu územného plánu a všetky vyjadrenia kompetentných budú predmetom procesu verejného pripomienkovania a mestské zastupiteľstvo bude o veci rozhodovať následne.

MUDr. Štefan Krištofík, MPH., poslanec MZ - pokiaľ sú pozemky predané, s akým zámerom ich investor kupoval; s tým, že príde k zmene územného plánu, u koho to objednal. Ak nie sú pozemky predané, bol za to, aby zmena územného plánu bola odhlasovaná a umožniť mestu a nemocnici realizáciu plánov svojho rozmeru. Pretože ak k predaju pozemkov došlo, nepomáha sa rozvoju nemocnici ale developerovi, ktorý tu nie je. Žiadal vyjadrenie, aké je vetvenie objednávky, kde je príčina a následok.

Následne položil otázku ako zmena územného plánu zabrzdí nemocnicu v investičných projektoch v inej lokalite. Podotkol, že v prípade City arény prišiel zámer obhájiť investor. V tomto prípade zmenu územného plánu a predaj pozemku obhajuje ten, kto pozemok predal a to vyvoláva podozrenie, že to nie je v poriadku.

PhDr. Miloš Krištofík, poslanec MZ - reagoval na predrečníkov a poukázal na výstavbu City arény a s ňou spojené obavy zo zaťažovania dopravy v okolí, čo sa v konečnom dôsledku nepotvrdilo. Riešenie formou kruhových križovatiek víta, čo dopravnej situácii skutočne pomôže. Tešil ho záujem poslanca NR SR na ostatných dvoch sedeniach o niektoré záležitosti, skonštatoval však, že mesto riešilo viacero problémov na rokovaníach mestského zastupiteľstva, na ktorých sa nezúčastnil.

PaedDr. Marta Gubrická, poslankyňa MZ - všetci hovoríme o stave nemocnice, nevybavenosti čakární, prístrojov a teraz keď je možnosť na jej modernizáciu, tak hľadáme možnosti napr. zeleň. Podporovala návrh zmeny územného plánu a príležitosť na zlepšenie parametrov nemocnice odporúčala využiť. Zareagovala tiež na vyjadrenie poslanca Lančariča.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ - nespochybnil rozvoj nemocnice, nákup prístrojového vybavenia, ale záležitosť predaja pozemkov /čo odznelo vo viacerých médiách/, za ktoré mohla nemocnica získať väčší objem finančných prostriedkov, ak by ich predala ako pozemky stavebné. Vzhľadom na viacero nejasných otázok opätovne odporučil návrh zmeny A/2014 odložiť a pozvať investora na rokovanie za účelom zodpovedania otázok poslancov.

Ing. Bystrík Stanko, zástupca primátora mesta - zopakoval, že na dnešnom zasadnutí sa povoľuje, resp. nepovoľuje návrh na spracovanie návrhu zmeny územného plánu. Je to začiatok, ktorý spustí legislatívny proces, v rámci ktorého budú splnené všetky kritériá, čo sa týka hlučnosti, dopravy a pod. čo nemožno získať pred povolením procesu. Pozemok, ktorý bol predaný nie je a nikdy ani nebol mestským pozemkom, patril nemocnici, ktorou bol vyhlásený ako prebytočný majetok štátu a odporučil, aby sa k tejto veci vyjadril riaditeľ nemocnice.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo schválené vystúpenie riaditeľa nemocnice.

Ing. Martin Tabaček, riaditeľ FN Trnava - pozemok bol riešený v súlade s príslušnou legislatívou ako prebytočný majetok štátu. Prostriedky z predaja pozemku sú na účte nemocnice, ktorá môže s nimi disponovať. Účinnosť zmluvy nastala v mesiaci február 2014 a kupujúci musel kúpnu cenu zaplatiť do 60 dní od účinnosti zmluvy. Následne poukázal na tlačovú správu, ktorú poskytol aj médiám. V prípade, že príde k zmene využitia pozemku, nemocnica môže získať v budúcnosti viac prostriedkov z predaja pozemkov nachádzajúcich sa v blízkosti predaného pozemku.

Mgr. Jozef Viskupič, poslanec NR SR - uviedol, že ak by sa nemocnica rozhodla predáť pozemok až po schválení zmeny územného plánu, mohla získať väčšie zdroje z predaja. Stotožnil sa s názorom poslanca Lančariča a odporučil urobiť verejnú diskusiu. Následne sa vyjadril k pripomienke poslanca Krištofíka súvisiacej s riešením problémov, pri riešení ktorých sa osobne na meste zúčastnil.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - zopakoval legislatívny proces súvisiaci so schvaľovaním zmeny územného plánu, vyjadril sa k pripomienke poslanca Lančariča ku kruhovým križovatkám, ktoré dopravnú situáciu skľudňujú a dopravu robia plynulejšou.

Ing. arch. Milan Horák, vedúci odboru MsÚ - reagoval na vyzvanie predsedajúceho a uviedol, že mestské zastupiteľstvo spustí len proces schválenia návrhu zmeny územného plánu, k čomu sa budú dotknuté subjekty vyjadrovať.

*Prerokovanie tohto bodu programu bolo prerušené a poslanci mestského zastupiteľstva pristúpili k prerokovaniu bodu programu č. 7.1 - Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Trnava.*

## **Materiál č. 7.1**

### **Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Trnava**

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

Mestské zastupiteľstvo vyhlásilo voľbu hlavného kontrolóra v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na 29.04.2014. Požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra, ako aj prílohy, ktoré sú súčasťou prihlášky boli ustanovené v bode 2 uznesenia MZ č. 698/2014.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s nasledujúcimi odporúčaniami :

a/ spracovať volebný poriadok a v printovej forme ho distribuovať poslancom MZ

b/ voľbu hlavného kontrolóra uskutočniť formou hlasovacích lístkov /t. j. z návrhu uznesenia v bode 1. Schvaľuje písm. b/ vypustiť ...*hlasovacím zariadením*...

c/ návrh na zloženie do volebnej komisie /trojčlenná/ bude predložený na rokovaní mestského zastupiteľstva

d/ úpravou textu v 3. ods. dôvodovej správy ...*Uchádzači, ktorí splnili stanovené podmienky, budú pozvaní na zasadnutie, kde budú mať priestor na zodpovedanie prípadných otázok poslancov za obvyklých podmienok v zmysle čl. 11 ods. 11 rokovacieho poriadku.*

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - skonštatoval, že v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavného kontrolóra volí mestské zastupiteľstvo. Podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby sa ustanovia uznesením mestského zastupiteľstva.

Samotný akt voľby riadila 3-členná volebná komisia, ktorá bola zvolená hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) v zložení:

Ing. Bystrík Stanko, predseda

Ing. Štefan Bošňák, člen

PhDr. Miloš Krištofík, člen.

Spôsob voľby - tajnú voľbu (formou hlasovacích lístkov) odporučila mestská rada. Na rokovaní mestského zastupiteľstva pripomienky k spôsobu voľby neboli vznesené.

Pripomienky neboli vznesené ani k volebnému poriadku, ktorý bol poslancom mestského zastupiteľstva distribuovaný v printovej forme so spoločným spravodajcom.

*Súčasťou materiálu boli dva návrhy uznesenia; o každom sa hlasovalo osobitne. Prvé sa týkalo schválenia volebného poriadku, spôsobu voľby a zriadenia volebnej komisie. O druhom uznesení k voľbe hlavného kontrolóra sa hlasovalo po vykonaní samotného aktu voľby.*

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 739, ktorým bol schválený volebný poriadok, spôsob voľby a volebná komisia k voľbe hlavného kontrolóra.

Na rokovanie mestského zastupiteľstva boli prizvaní všetci kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra na zodpovedanie prípadných otázok poslancov mestského zastupiteľstva:

1. Hilko Miroslav, Mgr., Horné Orešany, 38 r.
2. Hrmová Eva, Ing., Trnava, 50 r.
3. Chvalová Mária, Mgr., Chtelnica, 26 r.
4. Krátky Vladimír, Ing., Smolenice, 54 r.
5. Kuba Jaroslav, Ing., Trnava, 58 r.
6. Nagy Tomáš, Ing., Trnava, 32 r.
7. Nekanovič Tomáš, Mgr., Trnava, 34 r.
8. Sivák Peter, Ing., Trnava, 58 r.

9. Škrabáková Zuzana, Mgr., Trnava, 54 r.
10. Štefanička Miroslav, Mgr., Trnava, 33 r.

Rokovania sa zúčastnili kandidáti s poradovým číslom 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10. Kandidát s poradovým č. 6 ospravedlnil svoju neúčast' pracovnými povinnosťami, a neúčast' ospravedlnil aj kandidát s poradovým číslom 10.

Prítomných kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra privítal a predstavil predsedajúci. Na rokovaní bol daný priestor na otázky poslancov pre jednotlivých kandidátov. Na zodpovedanie otázok boli použité ustanovenia čl. 11 Organizačného a rokovacieho poriadku MZ. Poslanci mestského zastupiteľstva otázky na kandidátov, resp. pripomienky k materiálú nevzniesli.

Následne prebehol samotný akt voľby hlavného kontrolóra.

S výsledkom voľby oboznámil prítomných Ing. Bystrík Stanko, predseda volebnej komisie prečítaním zápisnice. (*Zápisnica z voľby hlavného kontrolóra tvorí prílohu archívnych dokumentov z rokovania mestského zastupiteľstva.*)

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 740 k voľbe hlavného kontrolóra, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie výsledky voľby a konštatovalo, že do funkcie hlavného kontrolóra mesta Trnava bol s účinnosťou od 1.5.2014 na 6-ročné funkčné obdobie zvolený Ing. Vladimír Krátky.

Predsedajúci zaželel Ing. Vladimírovi Krátkemu, novozvolenému kontrolórovi veľa úspechov vo funkcii hlavného kontrolóra. Zároveň poďakoval za 21-ročnú prácu doterajšiemu hlavnému kontrolórovi mesta Ing. Rudolfovi Holkovičovi.

Následne bol poskytnutý priestor na vystúpenie novozvolenému a doterajšiemu hlavnému kontrolórovi mesta Trnava.

*Po voľbe hlavného kontrolóra mesta mestské zastupiteľstvo pokračovalo v rozprave k bodu 4.*

Mgr. Marian Rozložník, poslanec MZ - odporučil pozrieť sa na situáciu, ktorá bola v lokalite pri nemocnici pred vybudovaním kruhovej križovatky a na počty zásahov záchranných zložiek v tejto časti mesta. Podotkol, že ako predseda výboru mestskej časti, ktorej sa daná zmena týka, podrobne preberie daný návrh. V súčasnosti nepozná vyjadrenie žiadneho z kompetentných orgánov a rozhodovať nemôže len na základe osobného pocitu. Program rokovania bol schválený a nevidí dôvod na zmenu svojho rozhodnutia.

#### Rozprava k zmene B/2014:

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k predmetnej zmene pripomienky neboli vznesené.

#### Rozprava k zmene C/2014:

Ing. Jozef Alchus, poslanec MZ - konštatoval, že na Ulici Ľudmily Podjavorinskej býva a už v minulosti tam boli problémy s hlučnosťou zariadení sladovne. Vzhľadom na túto skutočnosť odporučil návrh stiahnuť s tým, aby investor uvažoval o inom priestore v rámci svojho areálu. Následne poukázal na niektoré technické parametre zariadenia a text dôvodovej správy na str. 19/4/1/5 žiadal spresniť „s pohonom na zemný plyn“.

Ing. Martin Viskupič, poslanec MZ - položil otázku, kto z poslancov by chcel mať od svojho domu vo vzdialenosti 50 m takéto zariadenie? Odporúčal nájsť iný priestor na osadenie kogeneračnej jednotky.



PhDr. Marcel Behro, poslanec MZ - odporúčal záležitosť vyhodnocovať bez emócií. Fabrika je v predmetnej lokalite dlhšie, než bytové domy a vec prebehne procesom pripomienkovania a stanovisko odborníkov bude doložené. V tomto kole nevidí dôvod neposunúť vec ďalej.

PhDr. Peter Náhlik, PhD. poslanec MZ - podotkol, že súbežne musí prebehnúť proces verejného pripomienkovania a posudzovania vplyvov činnosti na životné prostredie (SEA).

Ing. Bystrík Stanko, zástupca primátora mesta - t. č. sa povoľuje spracovanie návrhu zmeny územného plánu a k rozhodovaciemu procesu budú k dispozícii vyjadrenia odborníkov. V prípade, že stanoviská budú zlé, osobne bude proti schváleniu zmeny územného plánu. Požiadaval predsedajúceho o vyhlásenie 5-minútovej prestávky na poradu poslanceckých klubov.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ - stotožnil sa s Ing. Stankom. Preštudoval si dokumenty, ale i petíciu obyvateľov. Avšak platí zvykové právo a sladovne boli v lokalite dlhšie a investícia prinesie nové pracovné miesta. V nočných hodinách by mal prevádzkovateľ zariadenia rešpektovať nočný pokoj a osobne si počká na hlukovú štúdiu a hodnoty vibrácií.

Po prestávke poslanci mestského zastupiteľstva pokračovali hlasovaním o návrhoch.

Hlasovaním (za 3, proti 22, zdržali sa 4, nehlasoval 0) nebol prijatý návrh poslanca Lančariča na odloženie hlasovania a stiahnutie zmeny A/2014 z programu.

Hlasovaním (za 26, proti 3, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k alternatíve A, t. j. povoliť zmenu územného plánu A/2014.

Hlasovaním (za 26, proti 3, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 741 k zmene územného plánu A/2014 v alternatíve A.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 742 k zmene územného plánu B/2014 v alternatíve A.

Ing. Bystrík Stanko, zástupca primátora mesta - predložil stanovisko poslanceckých klubov, ktoré odporučilo zmenu územného plánu C/2014 vrátiť na opätovné prerokovanie stavebnej komisii s tým, že s vedením spoločnosti Lycos bude komisia rokovať o inom umiestnení kogeneračnej jednotky v rámci predmetného areálu.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo odporúčanie poslanceckých klubov schválené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 743 v zmysle dohody poslanceckých klubov, odprezentovanej Ing. Stankom.

## **Materiál č. 5**

### **Majetkové záležitosti**

---

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

#### **Č. 5.1**

#### **Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na ulici Františkánska 3 - zo spoločnosti Attractive Body s.r.o. na TAMAPRO, s.r.o.**

---

Dňa 22.01.2014 spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. zaevidovala žiadosť od spoločnosti TAMAPRO, s.r.o., Olympijská 11/1703, 917 01 Trnava, IČO: 36 266 591, o zmenu údajov v Zmluve o nájme nebytových priestorov na adrese Františkánska 3, 917 01 Trnava, z dôvodu zániku spoločnosti Attractive Body s.r.o. zlúčením. Právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti Attractive Body s.r.o. je spoločnosť TAMAPRO, s.r.o., Olympijská 11, 917 01 Trnava. Zároveň nová spoločnosť požiadala o vydanie nového splátkového kalendára úhrady nájomného za nebytové priestory a úhrady preddavkov za spotreby energií a služieb

súvisiacich s užívaním nebytových priestorov. Účel využitia nebytových priestorov zostane zachovaný, to znamená prevádzkovanie skrášľovacieho štúdia a masážneho salónu.

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. k uvedenej žiadosti požiadala dňa 11.02.2014 o stanovisko Majetkovú komisiu pri Mestskom zastupiteľstve. Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 03.03..2014 odporučila Mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s prenájomom nebytových priestorov na ulici Františkánska 3 nástupníckej spoločnosti po Attractive Body s.r.o. spoločnosti TAMAPRO, s.r.o..

V zmysle zákona č.258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť spoločnosti TAMAPRO, s.r.o. za prípad hodný osobitného zreteľa je, že k prevodu nájmu prichádza z dôvodu zániku spoločnosti Attractiva Body s.r.o. a spoločnosť TAMAPRO, s.r.o. je jej právnym nástupcom, ako aj skutočnosť, že po schválení prevodu nájmu na novú spoločnosť zostane zachovaný pôvodný účel využitia nebytových priestorov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 744 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Č. 5.2**

### **Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na ulici Okružná 21 - z fyzickej osoby Anna Cuninková – salón Annabel na právnickú osobu Milott, s.r.o.**

Nájomca nebytových priestorov požiadala 12.2.2014 o prevod nájmu nebytových priestorov z fyzickej osoby Anna Cuninková – salón Annabell na právnickú osobu Milott, s.r.o.. z dôvodu ukončenia živnosti, čím zaniklo obchodné meno Anna Cuninková – salón Annabell. Nájomca pokračuje v podnikaní v spoločnosti Milott, s.r.o., o čom priložil výpis z Obchodného registra Okresného súdu v Trnave, v ktorom sú uvedení konatelia spoločnosti Milan Cuninka st., Milan Cuninka ml. a Anna Cuninková. Nájomca taktiež priložil potvrdenie o ukončení podnikania a zápisnicu z valného zhromaždenia spoločnosti Milott s.r.o..

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. k uvedenej žiadosti požiadala dňa 18.02.2014 o stanovisko Majetkovú komisiu pri Mestskom zastupiteľstve. Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 03.03..2014 odporučila Mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s prevodom nájmu nebytových priestorov na ulici Okružná 21 na spoločnosť Milott, s.r.o..

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť súčasného nájomcu za prípad hodný osobitného zreteľa je, že nájomca si plní všetky povinnosti vyplývajúce zo zmluvy, nie je v omeškaní s platením nájmu a preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytových priestorov, ako aj skutočnosť, že po schválení prevodu nájmu na právnickú osobu zostane zachovaný pôvodný účel využitia nebytových priestorov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 745 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### Č. 5.3

#### **Prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici K. Mahra 3**

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. dňa 19.02.2014 požiadala Majetkovú komisiu MZ o stanovisko k žiadostiam o prenájom bývalej parnej výmenníkovej stanice v objekte na Ulici Kornela Mahra č. 3 v Trnave /žiadosť od spoločnosti Campro s.r.o. v zastúpení Roman Czompoly, konateľ spoločnosti a žiadosť od Miroslava Rezbárika - EL MONT, Kapitulská 17, Trnava/, ktoré sú podrobne rozpísané v dôvodovej správe.

Súčasťou dôvodovej správy je i stanovisko Majetkovej komisie MZ z 3.3.2014.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál z rokovania mestského zastupiteľstva **s t i a h n u ť** a vypísať na prenájom nebytových priestorov obchodnú verejnú súťaž.

Mestské zastupiteľstvo akceptovalo odporúčanie mestskej rady a hlasovaním v úvodnej časti rokovania odhlasovalo stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva.

### Č. 5.4

#### **Rozšírenie prenajímaného nebytového priestoru v Mestskom priemyselnom a technologickom parku (objekt SO 03-Skladový pavilón) pre spoločnosť MIKROP Slovensko, s.r.o.**

Dňa 09.10.2013 bola po vzájomnej dohode podpísaná zmluva o prenájme nebytových priestorov na dobu neurčitú v Mestskom priemyselnom a technologickom parku v Pavilóne sofistikovanej výroby medzi prenajímateľom mestom Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava a nájomcom MIKROP Slovensko, s.r.o., Okružná 25, 058 01 Poprad, IČO: 31 717 063. Predmetom prenájmu sú 3 miestnosti pre administratívne účely (č.3.26, č.3.27, č.3.28) spolu o výmere 77,3 m<sup>2</sup> v objekte SO 01A (Pavilón sofistikovanej výroby) a k nim príslušná pomerová časť spoločných priestorov s celkovou výmerou 33,54 m<sup>2</sup>. Na základe uznesenia a schválenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 703/2014 zo dňa 18.2.2014 je predmetom nájmu na dobu neurčitú aj skladový pavilón s celkovou výmerou 225 m<sup>2</sup> (v objekte SO 03 – pravá časť A).

Spoločnosť MIKROP Slovensko, s.r.o. vzhľadom na svoje obchodné aktivity potrebuje rozšíriť skladové priestory. Momentálne využívané priestory v skladovom pavilóne (objekt SO 03 – pravá časť A) s celkovou plochou 225 m<sup>2</sup> sú už z kapacitných dôvodov pre spoločnosť nedostačujúce a preto spoločnosť požiadala o prenájom a rozšírenie priestorov v skladovom pavilóne (v objekte SO 03– ľavá časť B) v celkovej výmere 224,19 m<sup>2</sup>, čím rozšíri skladovaciu kapacitu z pôvodných 225 m<sup>2</sup> na 449,19 m<sup>2</sup>.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že je vhodné prenajať celý objekt jednému nájomcovi, keďže spoločnosť MIKROP Slovensko, s.r.o. už využíva polovicu skladového pavilónu (objekt SO 03-pravá časť A) a časti ľavého a pravého krídla nie sú stavebne oddelené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou pripomienkou, t. j. v závere textu dôvodovej správy doplniť vetu „V Mestskom priemyselnom a technologickom parku Trnava sú voľné nebytové priestory, ktorých ponuka na prenájom je neustále zverejňovaná.“

*Odporúčanie mestskej rady bolo technickou pripomienkou, preto sa o ňom osobitne nehlasovalo.*

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 746 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### Č. 5.5

#### **Predkupné právo mesta Trnava na pozemok pod garážou na Veternej ulici /Ing. Ján Lužák a manž. Bc. Katarína Lužáková/**

Mesto Trnava poskytlo v roku 2011 pozemok v medzi garážovom priestore jestvujúcich radových garáží na Ul. Veterná siedmym záujemcom, aby si na ňom vybudovali garáže do osobného vlastníctva. Pozemky pod jednotlivými garážami mesto Trnava po kolaudácii garáží odpredalo jednotlivým stavebníkom kúpnyimi zmluvami s predkupným právom mesta. Podľa kúpnej zmluvy. č. 1059/2011 sa stali Ing. Ján Lužák a manž. Bc. Katarína Lužáková vlastníkami pozemku, parc. č. 5327/113, pod garážou súp. č. 8461 na Ulici Veterná. V zmluve bolo dohodnuté predkupné právo Mesta Trnava na uvedený pozemok v prípade, že by ho Ing. Ján Lužák a Bc. Katarína Lužáková chceli scudziť.

Majetková komisia mestského zastupiteľstva prerokovala uvedenú žiadosť na svojom zasadnutí dňa 31.3.2014 a odporučila mestskému zastupiteľstvu mesta nevyužiť predkupné právo Mesta Trnava z uvedenej zmluvy pri navrhnutom predaji pozemku s garážou

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 747 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### Č. 5.6

#### **Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia - Trojičné námestie 6 - žiadateľ: PASTIS, s.r.o., Trnava**

Predkladaný návrh nie je v súlade so schválenými „Všeobecnými podmienkami a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava“, schválenými uznesením MZ č. 698/2013, takže výnimku z nich musí schváliť mestské zastupiteľstvo. Z hľadiska použitej konštrukcie je požiadavkou v schválených podmienkach mesta to, že nosná konštrukcia prekrytia textilných striech musí byť len zo subtlých ocelových profilov. Táto požiadavka bola daná do podmienok z toho dôvodu, aby konštrukcie sedení nepôsobili pred historickými objektami mohutne a čo najmenej prekryvali architektúru historického jadra mesta. Vzhľadom ku skutočnosti, že žiadateľ si len minulý rok zabezpečil novú terasu letného sedenia z drevených profilov pred účinnosťou novoprijatých všeobecných podmienok, ktorá ho stála 16.300,- eur, ako uvádza vo svojej žiadosti.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou pripomienkou - úpravou textu v poslednom riadku 3. ods. dôvodovej správy ...*k jej použitiu ešte na maximálne 1 sezónu a to v roku 2014...*

*Odporúčanie mestskej rady bolo technickou pripomienkou, preto sa o ňom osobitne nehlasovalo.*

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 748 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### Č. 5.7

#### **Schválenie odpredaja nehnuteľnosti a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti (nehnuteľnosť na Ulici Hviezdoslavova č. 6)**

Nehnuteľnosť na Ulici Hviezdoslavova č. 6 – obytný dom súp. č. 227 je zapísaná na LV č. 4 a situovaná na pozemku parc. č. 261/1 s výmerou 443 m<sup>2</sup>. Hodnota nehnuteľnosti na základe znaleckého posudku z r. 2009 je 316 000,00 eur. Nehnuteľnosť je evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 1095. Nehnuteľnosť bola ponúkaná na odpredaj obchodnou verejnou súťažou už 2x. Prvýkrát bola obchodná verejná súťaž

vyhlásená s termínom uzávierky 14. 10. 2009. Do súťaže bola predložená jedna ponuka, ale v zmysle súťažných podmienok bola neplatná. Záujemca ponúkol za nehnuteľnosť cenu 330 000,- eur, ale ostatné podmienky obchodnej verejnej súťaže nespĺnil. Následne sa uskutočnili rokovania so zástupcom záujemcu, ale k dohode o odkúpení nehnuteľnosti neprišlo. Druhýkrát sa nehnuteľnosť ponúkala na odpredaj formou obchodnej verejnej súťaže v roku 2011 s termínom uzávierky 27.07.2011. Do súťaže nebola predložená žiadna ponuka. Objekt je cca od roku 2008 prázdny.

Majetková komisia na zasadnutí dňa 31.03.2014 sa zaoberala opätovne odpredajom nehnuteľností a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj nehnuteľnosti za cenu 250 000,00 eur obchodnou verejnou súťažou a súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle návrhu uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 749 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Č. 5.8**

### **Schválenie odpredaja nehnuteľnosti a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti (nehnuteľnosť na Ulici Kollárova č. 24)**

Mesto Trnava je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy súp. č. 558 na Ulici Kollárova č. 24 v Trnave, zapísanej v katastri nehnuteľností Správy katastra Trnava na liste vlastníctva č. 5000, situovanej na pozemku parc. č. 6309/1 a pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 5000, parc. č. 6309/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1064 m<sup>2</sup> a parc. č. 6309/2, zastavané plochy a nádvorcia, výmera 2742 m<sup>2</sup>.

Majetková komisia na zasadnutí dňa 10.9.2013 sa zaoberala odpredajom nehnuteľnosti a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj nehnuteľnosti za cenu 1 510 000,00 eur obchodnou verejnou súťažou a súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle návrhu uznesenia. Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. 603/2013 schválilo zaradenie nehnuteľnosti a súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže s termínom uzávierky 14.10.2013. Do súťaže nebola predložená žiadna ponuka. Majetková komisia na zasadnutí dňa 18.11.2013 sa opätovne zaoberala odpredajom nehnuteľnosti a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj nehnuteľnosti za cenu 990 000,00 eur obchodnou verejnou súťažou a súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle návrhu uznesenia. Mestské zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 683 zo dňa 10.12.2013 odpredaj nehnuteľnosti na Ul. Kollárova 24 obchodnou verejnou súťažou s min. východiskovou cenou 1 200 000,00 eur. Do realizovanej obchodnej verejnej súťaže s termínom uzávierky 18.02.2014 nebola predložená žiadna ponuka. Na zasadnutí dňa 31.03.2014 sa majetková komisia opätovne zaoberala odpredajom nehnuteľnosti na Ul. Kollárova č. 24 a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj nehnuteľnosti s východiskovou cenou 990 000,00 eur a schváliť súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 21, proti 3, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 750 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### **Č. 5.9**

#### **Schválenie odpredaja bytu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu (3-izbová byt č. 11 na Ul. gen. Goliána č. 15)**

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava na zasadnutí dňa 21.10.2013 odporučila Majetkovej komisii MZ odpredať 3 – izbový byt č. 11 na Ul. gen. Goliána č. 15 v Trnave. Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava na zasadnutí dňa 18.02.2014 schválilo súťažné podmienky na odpredaj bytu za cenu 50 000,00 eur s termínom uzávierky obchodnej verejnej súťaže dňa 31.03.2014. Obchodná verejná súťaž bola realizovaná, ale do súťaže nebola predložená žiadna ponuka, preto majetková komisia na zasadnutí dňa 31.03.2014 odporučila mestskému zastupiteľstvu opätovne schváliť zaradenie vyššie uvedeného bytu na odpredaj obchodnou verejnou súťažou so zníženou minimálnou kúpnu cenou vo výške 42 000,00 eur a schváliť súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 751 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### **Č. 5.10**

#### **Súhlas s vybudovaním studne (Kynologický areál na Ul. Sibírska)**

Mesto Trnava uzatvorilo v zmysle uznesenia MZ č. 677/2013 s Kynologickým klubom Trnava – Kopánka a Klubom športovej a služobnej kynológie Trnava (ďalej len „kynologické kluby“) zmluvu o výpožičke časti pozemku parc. č. 10734/20 na Ul. Sibírska na vybudovanie kynologického areálu. Na presťahovanie areálu z Cukrovej ulice a vybudovanie nového areálu na Ul. Sibírska poskytlo mesto Trnava obidvom subjektom spolu 10 000,00 eur. Zároveň sú kynologické kluby povinné v zmysle vyššie uvedeného uznesenia zabezpečiť v rámci areálu mestského kynologického klubu podmienky pre vybudovanie izolačného pásu v zmysle Územného plánu mesta Trnava. V čase prípravy zmluvy o výpožičke zástupcovia kynologických klubov požiadali zapracovať do zmluvy súhlas mesta Trnava s vybudovaním studne na vypožičanom pozemku. Nakoľko predmetná požiadavka nebola schválená mestským zastupiteľstvom, v zmluve o výpožičke bolo dohodnuté, že na majetkovú komisiu bude na prerokovanie predložený návrh na odporúčenie mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s vybudovaním studne kynologickými klubmi na vypožičanom pozemku.

Z predbežného vyúčtovania, ktoré je súčasťou materiálu, poskytnutý príspevok mesta na presťahovanie kynologického areálu neumožní vybaviť areál studňou. Zároveň treba uviesť, že pre údržbu zelene, ktorú je mesto povinné v zmysle územného plánu a príslušného uznesenia v areáli realizovať, je potrebné zabezpečiť zdroj vody, keďže podľa správcu mestskej zelene je potrebné novú výsadbu stromov zalievať pravidelne po dobu 5 rokov od výsadby.

Majetková komisia sa zaoberala súhlasom s vybudovaním studne v kynologickom areáli na Ulici Sibírska na zasadnutí dňa 31.03.2014 a odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s vybudovaním studne, ale bez účasti mesta na financovaní vybudovania studne.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 752 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Č. 5.11**

### **Priamy predaj pozemkov (Johns Manville Slovakia, a. s.)**

---

Spoločnosť Johns Manville Slovakia, a. s., Strojárska 1, Trnava požiadala listom z 10.03.2014 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta zapísaných na LV č. 11228 ako parc. reg. "E" č. 1600, zast. pl. a nádvoria s výmerou 219 m<sup>2</sup> a parc. reg. "E" č. 1962, zast.pl. a nádvoria s výmerou 2668 m<sup>2</sup>. Dôvodom pre odkúpenie pozemkov je majetkovoprávne usporiadanie areálu spoločnosti, nakoľko predmetné pozemky sa nachádzajú vo vnútri areálu a sú čiastočne zastavané stavbami. Za pozemky ponúka spoločnosť cenu 35,00 eur/m<sup>2</sup>, t. j. spolu 101 045,00 eur. Na základe informácie od spoločnosti navrhovaná kúpna cena nebola určená znaleckým posudkom, ale vychádza z obvyklej kúpnej ceny, za ktorú spoločnosť v roku 2013 vykupovala pozemky nachádzajúce sa v areáli podniku v Trnave. Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti na zasadnutí dňa 31.03.2014 a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemkov parc. reg. "E" č. 1600, zast. pl. a nádvoria s výmerou 219 m<sup>2</sup> a parc. reg. "E" č. 1962, zast.pl. a nádvoria s výmerou 2668 m<sup>2</sup> za cenu 35,00 eur/m<sup>2</sup> (spolu 101 045,00 eur) spoločnosti.

Predaj pozemkov bude schválený v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 753 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Č. 5.12**

### **Predaj spoluvlastníckeho podielu z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava vlastnícke bytu Na hlinách 63 v Trnave**

---

Bytový objekt súp. č. 6863 Na hlinách 60 - 64 v Trnave, v ktorom sa nachádza 80 bytových jednotiek, je postavený na pozemku p. č. 5312/5 s výmerou 981 m<sup>2</sup>- zastavaná plocha, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 8900 v spoluvlastníctve mesta Trnava a 52 vlastníkov bytov, ktorým v r. 2003, 2006, 2007 a 2011 mesto Trnava odpredalo spoluvlastnícke podiely na pozemku. Ivana Walker odkúpila v r. 2007 byt č. 58 a 3.7. 2013 požiadala o odkúpenie prináležiaceho spoluvlastníckeho podielu 7930/576036 na pozemku pod bytovým domom do osobného vlastníctva. Súhlasila, že uhradí správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný odpredaj predmetných spoluvlastníckych podielov na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava podľa § 9a ods. 8 písmeno a), pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 754 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Č. 5.13**

### **Predaj pozemku v Modranke (manželia Kramárovci)**

---

Dňa 13.1.2014 požiadali manželia Ing. Igor Kramár a Ing. Denisa Kramárová ako spoluvlastníci domu na Dedinskej ulici v Trnave – Modranke, ktorý je postavený na parc. č. 293/1, o odpredaj pozemkov v k. ú. Modranka parc. č. 293/3 a časti p. č. 298/1, ktorých

vlastníkom je Mesto Trnava.

Majetková komisia na zasadnutí 27.1. 014 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 293/3 s výmerou 68 m<sup>2</sup> za cenu 15,00 eur/m<sup>2</sup>. Komisia neodporučila predaj časti pozemku parc. č. 298/1 vzhľadom k tomu, že na predmetnom pozemku je v budúcnosti plánovaný chodník a cyklochodník. Na základe písomného stanoviska VMČ č. 6 z 18.3.2014 sa majetková komisia na zasadnutí 31.3.2014 opätovne zaoberala žiadosťou o predaj časti pozemku parc. č. 298/1 a potvrdila svoje pôvodné stanovisko zo dňa 27.1.2014.

Na určenie ceny pozemku nie je potrebné dať vypracovať znalecký posudok, pretože sa jedná o predaj časti pozemku v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý môže schváliť Mestské zastupiteľstvo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok 293/3 je predzáhradka rodinného domu vo vlastníctve manželov Kramárových, ktorí zabezpečujú údržbu pozemku, ktorý susedí s pozemkom v ich vlastníctve.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 755 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Č. 5.14**

##### **Predaj pozemku v Modranke (Ing. Augustín Hrdlička)**

Ing. Augustín Hrdlička, bytom Zelenečská ul. 53, Trnava, ako vlastník pozemku v k. ú. Modranka p. č. 280 a rodinného domu na ňom postaveného súp. č. 4477, požiadal listom zaevidovaným na MsÚ 17.5.2013 o odkúpenie pozemku – predzáhradky domu. Ide o pozemok v k. ú. Modranka zapísaný na liste vlastníctva č. 1300 na vlastníka - Mesto Trnava s parc. č. 152/2- zastavané plochy s výmerou 26 m<sup>2</sup>.

Majetková komisia sa na zasadnutí 5.8.2013 zaoberala žiadosťou a neodporučila predmetný pozemok predať. Na základe požiadavky VMČ a žiadateľa majetková komisia na zasadnutí 31.3.2014 prehodnotila svoje stanovisko a odporučila mestskému zastupiteľstvu predzáhradku odpredať za obdobných podmienok ako ostatným obyvateľom na Dedinskej ulici t. j. za cenu 15,00 eur/m<sup>2</sup>.

Na určenie ceny pozemku nie je potrebné dať vypracovať znalecký posudok, pretože sa jedná o predaj časti pozemku v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý schvaľuje mestské zastupiteľstvo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 756 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Č. 5.15**

##### **Prenájom pozemku v Modranke (manželia Kruksovci)**

Dňa 6.11.2013 požiadali manželia Milan a Emília Kruksovi ako noví spoluvlastníci domu na Ul. Dedinská 6 v Trnave – Modranke o prenájom alebo odpredaj pozemkov v k. ú. Modranka p. č. 289/3 a 290/2, ktorých vlastníkom je Mesto Trnava a je užívaný ako časť oplotenej záhrady pri Ul. I. Krasku.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou dňa 18.11.2013 a opätovne 3.3.2014 a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy prenájom pozemkov v k. ú.



Modranka p. č. 289/3 – zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup> a p. č. 290/2 – záhrada s výmerou 115 m<sup>2</sup> za cenu vo výške 0,20 eura za m<sup>2</sup> a rok, t. j. za cenu vo výške 27,20 eura za rok na dobu neurčitú s polročnou výpovednou lehotou. Mesto neprenajíma pozemok p. č. 290/2 na poľnohospodárske účely aj keď tento je v katastri nehnuteľností vedený ako záhrada. Vzhľadom na spôsob využitia pozemku, keďže nejde o prenájom pozemku na podnikateľské účely a vzhľadom aj na to, že v budúcnosti sa má časť pozemku využiť na vybudovanie cyklochodníka, na uzatvorenie nájomnej zmluvy sa primerane použijú ustanovenia I. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a všeobecné ustanovenia § 663 až 684 Občianskeho zákonníka. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok je nevyužiteľný na výstavbu rodinného domu a je možné pričleniť ho ako príľahlý pozemok k p. č. 289/1 v spoluvlastníctve manželov Kruksových, ktorí zabezpečujú údržbu pozemku susediaceho s pozemkom v ich vlastníctve a zabezpečia opravu plotu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 757 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Č. 5.16**

#### **Použitie pozemkov mesta na rekonštrukciu horúcovodných rozvodov na Ulici J. Slottu a na Ulici V. Clementisa v Trnave**

Trnavská teplárenská, akciová spoločnosť, so sídlom Trnava, Coburgova 84, IČO: 36 246 034, plánuje realizovať v tomto roku výmenu ďalšej časti jestvujúceho horúcovodného rozvodu v lokalite sídliska Družba v Trnave. Nakoľko trasa jestvujúceho rozvodu je vedená na verejnom priestore v pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 5000, spoločnosť Trnavská teplárenská požiadala o súhlas s rekonštrukciou horúcovodu v rámci pripravovanej investičnej akcie „Rekonštrukcia horúcovodu Družba 1, úsek 929.3 – 929.31, prvá etapa“ na Ulici J. Slottu a na Ulici V. Clementisa v Trnave. Podľa predloženej situácie je staré potrubie od šachty č. 929.3, nachádzajúcej sa v zatrávnenej ploche na nároží ulíc J. Slottu a V. Clementisa, smerom k šachte č. 929.31, situovanej vedľa hotela INKA, ďalej až k odovzdávacej stanici tepla v budove hotela uložené v zeleni, v spevnených plochách aj pod komunikáciou na Ulici V. Clementisa, v pozemkoch s parcelnými číslami 5671/92 a 5671/163.

Majetková komisia prerokovala žiadosť akciovej spoločnosti Trnavská teplárenská na svojom zasadnutí dňa 3. 3. 2014. Odporučila mestskému zastupiteľstvu v zmysle postupu podľa § 14 ods. 1 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“ v znení neskorších doplnkov súhlasiť s použitím mestských pozemkov v súlade s projektovou dokumentáciou, odsúhlasenou v stavebnom konaní a so zriadením bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka siete, po zrealizovaní stavby v súlade s právoplatným stavebným povolením.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 758 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Č. 5.17**

#### **Súhlas s vybudovaním studne v areáli Základnej školy s materskou školou, Vančurova 38, Trnava**

Základná škola s materskou školou, Vančurova 38, Trnava, IČO 31 875 394, v zastúpení: Ing. Alena Keblovská, A. Sládkoviča 42, Trnava, požiadala o súhlas s vybudovaním studne pre zavlažovanie areálu školy v zmysle predloženého projektu stavby. Vrtaná studňa pre zavlažovanie futbalového ihriska, detského ihriska materskej školy aj trávnatých plôch v celom areáli je vyprojektovaná na pozemku vo vlastníctve mesta Trnava parc. č. 5781/1, ktorý je v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava zapísaný na liste vlastníctva č. 5000. Základná škola s materskou školou, Vančurova 38, Trnava je subjekt zriadený mestom Trnava a zároveň správca majetku mesta Trnava na Ulici Vančurova, ktorý tento majetok využíva pre svoju činnosť. Realizáciu studne chce financovať z iných zdrojov (z prostriedkov od rodičov), nie zo zdrojov od zriaďovateľa. Po ukončení investičného procesu zaradiť studňu, ako majetok obstaraný z cudzích prostriedkov, do účtovnej evidencie majetku mesta v zmysle „Smernice pre zaraďovanie dokončených investícií a evidenciu nedokončených investícií vo vlastníctve mesta Trnava v znení doplnku č. 1“ z 23.2.2012.

Majetková komisia prerokovala žiadosť na svojom zasadnutí dňa 31.3.2014. Odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s vybudovaním studne pre zavlažovanie areálu školy s tým, že po ukončení investičného procesu bude studňa zaradená do majetku mesta.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 759 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Č. 5.18**

#### **Súhlas s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta a zriadenie odplatného vecného bremena na umiestnenie plynovodu pre stavbu „IBV Kamenný mlyn – I. etapa“ (Mefal Invest, s. r. o.)**

Mestský úrad dostal dňa 10.2. 2014 žiadosť od spoločnosti: MEFAL Invest, s. r. o. Hviezdoslavovo námestie 13, 811 02 Bratislava, v zastúpení spol. ENGIPIRO – Ivana Berlanská, Vážska 3568/41, 921 01 Piešťany, o súhlas s umiestnením stavby plynovodu na pozemkoch vo vlastníctve mesta a odsúhlasenie budúceho bezodplatného vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a. s. na dotknutých pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v rámci stavby IBV Kamenný Mlyn - I. etapa.

Ide o pozemky mesta zapísané na LV 5000 ako parcely č. 1635/1, 1635/46 a 1635/60.

Majetková komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava na umiestnenie stavebných objektov SO 701 STL Plynovod a SO 702 Ochrana VTL plynovodu podľa projektu schváleného v stavebnom konaní pre stavebníka MEFAL Invest, s. r. o., Hviezdoslavovo námestie 13, 811 02 Bratislava, s podmienkou, že trasa plynovodu bude upravená podľa požiadaviek OÚRaK MsÚ tak, aby nedošlo ku kolízii plynovodu a pripravovanej stavby „Park Ludvika van Beethovena – herný areál“. Po vybudovaní stavebných objektov bude v zmysle § 14 ods. 1 písm c) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený“ na dotknutých pozemkoch zriadené odplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech SPP - distribúcia, a. s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, resp. v prospech budúcich vlastníkov v zmysle platnej legislatívy. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená podľa platných sadzieb k umiestňovaniu inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava pre rok 2014, v zmysle príkazu primátora mesta č. 1/2014, pre navrhovanú dĺžku siete cca 200 m vo výške 507,00 eur.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 760 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### **Č. 5.19**

#### **Súhlas s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta a zriadenie odplatného vecného bremena na umiestnenie káblových rozvodov NN pre stavbu „IBV Kamenný mlyn – II. a III. Etapa“ (Kamenáč, s. r. o.)**

Mestský úrad dostal dňa 19.2.2014 žiadosť od spoločnosti: Kamenáč, s. r. o. Paulínska 24, 917 01 Trnava o súhlas s umiestnením stavby káblových rozvodov NN na pozemkoch vo vlastníctve mesta a odsúhlasenie budúceho vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. na dotknutých pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v rámci stavby IBV Kamenný Mlyn - II. a III. etapa. Ide o pozemky mesta pod stavbou káblových rozvodov NN, ktoré sú zapísané na LV 5000 ako parcely č. 10144/4, 10230/2 a 10145/4.

Majetková komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava na umiestnenie stavebného objektu SO 06 Káblový distribučný rozvod NN podľa projektu schváleného v stavebnom konaní, s tým, že po vybudovaní stavebného objektu bude v zmysle § 14 ods. 1 písm c) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený“, zriadené na dotknutých pozemkoch odplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, resp. v prospech budúcich vlastníkov v zmysle platnej legislatívy. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená podľa platných sadzieb k umiestňovaniu inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava pre rok 2014 pre navrhovanú dĺžku siete cca 20 m, v zmysle príkazu primátora mesta č. 1/2014, vo výške 202,80 eura.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 1, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 761 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### **Č. 5.20**

#### **Súhlas s použitím pozemkov na umiestnenie horúcovodných rozvodov a zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena (Trnavská teplárenská, a.s.)**

Spoločnosť Trnavská teplárenská, a. s. požiadala listom zo dňa 07.03.2014 mesto Trnava o súhlas s výstavbou nových horúcovodných rozvodov na pozemkoch vo vlastníctve mesta v lokalite Ul. Ľ. Podjavorinskej, Sladovníckej a Spartakovskej realizovaných v rámci stavby „HV prepoj DN 350 východ – západ, bod 9.26-9.32, I. etapa“. Umiestňovanie podzemných rozvodov tepla na pozemku vo vlastníctve mesta je možné v zmysle § 14 bodu 1. „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, v znení zmien a doplnkov, t. j. na takéto pozemky bude zriadené odplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech vlastníka siete za podmienky poskytnutia primeranej náhrady vlastníkovi pozemku. Výška jednorazovej primeranej náhrady sa určuje podľa cien uvedených v § 14 bode 1. c) „Zásad“ na základe dĺžky siete.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou na zasadnutí dňa 31.03.2014 a odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením optickej telekomunikačnej siete na pozemku vo vlastníctve mesta a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka rozvodov tepla v zmysle § 14 bodu 1. „Zásad“ s podmienkou, že investor pred podaním projektu na stavebné povolenie predloží na vyjadrenie mestu Trnava – OÚRaK projekt navrhovanej stavby „HV prepoj DN 350 východ – západ, bod 9.26-9.32, I. etapa“, ktorý bude podrobnejšie koordinovaný s vedeniami jestvujúcich inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa v trase navrhovanej stavby a v predstihu s pripravovanou investičnou akciou mesta Trnava „Parkovisko Ul. Ľ. Podjavorinskej 9-30, Trnava“, ktorého výstavbu zabezpečuje MsÚ - Odbor investičnej výstavby v mesiacoch máj – jún 2014. Jednorazová primeraná náhrada je 507,00 eur (dĺžka siete je 443 m).

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s požiadavkou prerokovať s investorom zmenu trasovania horúcovodných

rozvodov (v nadväznosti na rokovanie s následnou úpravou návrhu uznesenia a priloženého náčrtu). Zároveň odporučila opraviť technickú chybu v texte 3. ods. dôvodovej správy na ...súhlasiť s umiestnením horúcovodných rozvodov na pozemku... Návrh na úpravu textu uznesenia mal vzísť z rokovania s investorom, spolu s náčrtom trasy horúcovodu byť k nahliadnutiu na rokovaní mestského zastupiteľstva.

Spravodajca v rámci spravodajskej správy informoval poslancov mestského zastupiteľstva, že požiadavka mestskej rady bola preverená. Pracovné stretnutie so zástupcami investora sa uskutočnilo na mestskom úrade 24.4.2014, z čoho bola vyhotovená zápisnica. K úprave textu uznesenia nedochádza, keďže na situačnej mapke bolo zakreslené územie Sladovníckej ulice v starom stave a nie v jestvujúcom.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 762 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### **Č. 5.21**

#### **Súhlas s použitím časti pozemku na vybudovanie parkovacích miest a so zriadením vecného bremena (Ing. Ľubomír Marko – SMF)**

Spoločnosť Ing. Ľubomír Marko – SMF – Stavebno – montážna firma Marko, Bratislavská 4, Trnava požiadala listom z 23.08.2013 o odkúpenie častí mestských pozemkov parc. č. 8770 (parc. reg. reg. "E" č. 1870/74) na Ul. Št. Moyzesa a parc. č. 8779 na Ul. sv. Cyrila a Metoda pod plánovanými parkovacími miestami, ktoré majú vybudovať v rámci stavby „Polyfunkčný bytový dom – Zelené átrium“. K žiadosti predložila spoločnosť technické riešenie umiestnenia parkovacích miest a chodníkov.

Majetková komisia sa zaoberala prepracovaným návrhom na zasadnutí dňa 18.11. 013 a odporučila mestskému zastupiteľstvu :

- súhlasiť s použitím častí pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, zapísaných na LV č. 5000 ako parc. reg. "C" č. 8779 a LV č. 11228 ako parc. reg. "E" č. 1870/74 Spoločnosťou na vybudovanie parkovacích miest, chodníka, spevnenej plochy k prístrešku pre komunálny odpad a zeleň v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní,
- schváliť odkúpenie skolaudovaných parkovacích miest a chodníka na Ul. sv. Cyrila a Metoda do majetku mesta za 1 euro,
- schváliť zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech mesta Trnava spočívajúce v povinnosti Spoločnosti strpieť stavbu chodníka pre verejnosť na svojom pozemku a s tým súvisiace užívateľské práva,
- schváliť zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Spoločnosti spočívajúce v povinnosti mesta Trnava strpieť časť parkovacích miest, časť vstupu a spevnenú plochu k prístrešku pre komunálny odpad na svojom pozemku a s tým súvisiace užívateľské práva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 763 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### **Č. 5.22**

#### **Výpožička a zámena pozemkov na Ulici Rybníková v Trnave (Trnavská univerzita v Trnave)**

Mestský úrad Trnave dostal 18.03.2014 žiadosť od Trnavskej univerzity v Trnave, Hornopotočná 23, 918 43 Trnava, o majetkové usporiadanie pozemkov dotknutých výstavbou Študentského domova Technickej univerzity v Trnave –pozemkov pod komunikáciami, spevnenými plochami a parkoviskami vybudovanými v rámci realizácie stavby „Študentský domov Trnavskej univerzity“.

Návrh riešenia odporúčaný Majetkovou komisiou MZ je podrobne rozpísaný v návrhu uznesenia a zdôvodnený v prerokovávanom materiáli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 764 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## Č. 5.23

### **Výpožička pozemkov - športový areál na Šafárikovej ulici v Trnave**

Podľa predloženého zámeru plánuje žiadateľ investovať do rekonštrukcie športového areálu celkovo 144 419,50 eura a z tohto dôvodu požiadal o predĺženie doby výpožičky až do 31.12.2035. V súčasnosti je doba výpožičky v zmysle dodatku č. 3 do 31.12.2018. Zámerom FORTUNA IS, spol. s r. o., je vybudovať ďalší tenisový kurt a rozšíriť 2 súčasné kurty na rozmer spĺňajúci rozmery regulárneho tenisového kurtu. Ďalej chce spoločnosť vybudovať ihrisko na plážový volejbal a ihrisko na petang a dobudovať detské ihrisko. V rámci infraštruktúry zmodernizujú osvetlenie, chodníky, lavičky, oplotenie, závlahový a kamerový systém. Voľná zelená plocha, detské ihrisko a ihrisko na petang budú pre verejnosť voľne dostupné.

V zmysle § 4 ods. 4. písm. p) a q) "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený", prenájom a výpožička pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na výstavbu a zároveň na dobu určitú dlhšiu ako 10 rokov podlieha schváleniu mestského zastupiteľstva.

Majetková komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku pozemkov v k. ú. Trnava parc. č. 1643/6 a 1643/3 na dobu určitú do 31.12. 035.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou textu uznesenia nasledovne /zmena oproti pôvodnému návrhu uznesenia je hrubo vyznačená/ :

„Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

#### 1. Schvaľuje

výpožičku časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava - parc. č. 1643/6 - zastavané plochy s výmerou 253 m<sup>2</sup> a parc. č. 1643/3 zastavané plochy s výmerou 9967 m<sup>2</sup> na výstavbu a rekonštrukciu športovísk pre FORTUNA IS, spol. s r. o., IČO 36 229 270, so sídlom Šafárikova ul. 28, Trnava, v súlade s dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní, na dobu určitú od 1. 5. 2014 do 31. 12. 2035, **pričom výstavbu a rekonštrukciu športovísk zrealizuje žiadateľ najneskôr do 31.12.2018 na vlastné náklady a zodpovednosť.**

#### 2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

#### **a Správe kultúrnych a športových zariadení**

**a) pripraviť zmluvu o výpožičke, ktorou sa nahradí doterajšia zmluva o výpožičke vrátane dodatkov a predložiť primátorovi mesta na podpis**

Termín: do 30.6.2014

**b) predložiť mestskému zastupiteľstvu správu o zrealizovanej investícii**

**Termín: najbližšie zasadnutie MZ po zrealizovaní investície."**

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia v súlade s odporúčaním mestskej rady.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 765 v zmysle prerokovávaného materiálu a odporúčania mestskej rady.

#### **Č. 5.24**

#### **Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia – Halenárska 7 - Žiadateľ: Štefan Gašparík, Špačince**

Výnimka z uznesenia MZ č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013

---

Žiadateľ o prenájom pozemku pod exteriérovým sedením požiadal o výnimku na výšku pódia na 0,75 m. Všeobecné podmienky zriaďovania a schvaľovania exteriérových sedení schválilo mestské zastupiteľstvo uznesením MZ č. 698/2013 a tiež z neho môže schváliť výnimku.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál zaradiť na rokovanie mestského zastupiteľstva ako výnimku z uznesenia MZ č. 698/2013.

#### Rozprava:

Ing. Bystrík Stanko, zástupca primátora mesta - odporučil schváliť alternatívu II. /bola súčasťou prerokovávaného materiálu, ktorý dostali poslanci so spoločným spravodajcom/.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia v alternatíve II.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 766 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Č. 5.25**

#### **Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia – Halenárska 13 - Žiadateľ: HAGER s.r.o., Trnava**

Výnimka z uznesenia MZ č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013

---

Žiadateľ o prenájom pozemku pod exteriérovým sedením požiadal o výnimku na výšku pódia na 0,75 m, čo odôvodnil tým, že sedenie sa nachádza v blízkosti frekventovanej komunikácie a nutnosti vyrovnania a vyspádovania sedenia voči okolitému terénu. Všeobecné podmienky zriaďovania a schvaľovania exteriérových sedení schválilo mestské zastupiteľstvo uznesením MZ č. 698/2013 a tiež z neho môže schváliť výnimku.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál zaradiť na rokovanie mestského zastupiteľstva ako výnimku z uznesenia MZ č. 698/2013.

#### Rozprava:

Ing. Jozef Pobiecký, poslanec MZ - odporučil schváliť alternatívu II. /bola súčasťou prerokovávaného materiálu, ktorý dostali poslanci so spoločným spravodajcom/.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia v alternatíve II.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 767 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Materiál č. 6.1**

#### **Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený - doplnok č. 8**

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

---

Doplnenie § 4 bod 5 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“ o novú kompetenciu primátora. Ide o dočasnú kompetenciu vo veci prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta za účelom zriadenia a prevádzkovania letných exteriérových sedení na Hviezdoslavovej ulici počas doby rekonštrukcie v predmetnom území. Súčasná právna úprava dáva kompetenciu udeliť súhlas na prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania exteriérového sedenia

mestskej rade v zmysle „Všeobecných podmienok a postupu umiestňovania a povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava“, schválených uznesením MZ č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013. V „Zásadách“ je upravené, že predĺženie, prípadne skrátenie doby prenájmu, najviac o 15 dní 1x v príslušnom kalendárnom roku schvaľuje primátor.

Dodatkom bolo navrhnuté upraviť, aby krátkodobé prenájmy pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letných exteriérových sedení na Hviezdoslavovej ulici v čase rekonštrukcie v danom území nepodliehali schváleniu mestskej rady, ale aby sa táto kompetencia dočasne, na prechodné obdobie počas rekonštrukcie, v „Zásadách“ ustanovila primátorovi.

Doplnok č. 8 zásad bol prerokovaný na zasadnutí majetkovej komisie dňa 31.03.2014, ktorá odporučila schváliť predložené znenie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

#### Rozprava:

Ing. Augustín Hambálek, poslanec MZ - požiadal o technické úpravy v súvislosti s prerokovávanou zmenou a to: v § 4 ods. 5 treba doplniť písm. u/ a v § 17a sa vkladá nový ods. 2.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Poslancom vznesená pripomienka bola pripomienkou technickou, o ktorej sa osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 768 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Materiál č. 6.2**

#### **Zásady povoľovania stavebných úprav miestnych komunikácií – chodníkov v meste Trnava**

---

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlík, PhD.

Cieľom predloženého návrhu zásad je poskytnúť základné informácie o problematike stavebných úprav chodníkov (vo vlastníctve a správe Mesta Trnava) na náklady iných subjektov a tiež navrhnúť možnosti riešenia.

Obyvatelia mesta často žiadajú o rekonštrukciu, resp. stavebné úpravy chodníkov na vlastné náklady. Nakoľko mesto nevie z vlastných zdrojov zabezpečiť úpravu všetkých poškodených chodníkov, má záujem podporovať úpravu chodníkov na náklady iných subjektov. Snahou pracovnej skupiny pri tvorbe materiálu bolo identifikovať prekážky v procese stavebných úprav chodníkov a vytvoriť dobrý úspešný model riešenia t. j. správneho technického riešenia a správneho legislatívneho riešenia.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou opravou návrhu uznesenia v bode 2. Ukladá ...v zmysle schválených zásad...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady bolo technickou pripomienkou, o ktorej sa osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 769 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Materiál č. 8.1**

### **Určenie platu primátora mesta Trnava**

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

Mestské zastupiteľstvo v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 11 ods. 4 písm. i) určuje plat starostu podľa osobitného zákona, ktorým je zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Mestské zastupiteľstvo plat starostu v súlade s § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov opätovne raz ročne prerokuje. Základný plat primátora mesta Trnava ustanovený podľa § 4 ods. 1 tohto zákona sa vypočíta ako 3,19 – násobok priemernej mesačnej mzdy v hospodárstve SR za predchádzajúci rok na základe údajov ŠÚ SR, ktorá v roku 2013 dosiahla 824 eur, z čoho vyplýva, že základný plat primátora predstavuje sumu 2628 eur 56 centov. Obecné zastupiteľstvo tento plat môže rozhodnutím zvýšiť až do 70%. Plat primátora sa zaokrúhľuje na celé euro nahor.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním :

a/ zvýšiť základný plat primátora mesta o 70 %

b/ určiť plat primátora mesta od 1.4.2014 vo výške 4 469,00 eur.

#### Rozprava:

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - s návrhom na zvýšenie platu primátora mesta súhlasil, avšak požiadal o úpravu textu bodu 1. návrhu uznesenia tak ako je to uvedené v dôvodovej správe.

Mgr. Michal Dzurjanin, vedúci odboru MsÚ - ako spracovateľ materiálu vysvetlil textáciu uznesenia a odporučil ho ponechať v pôvodnej forme.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Návrhová komisia predložila upravený návrh uznesenia i v súlade s odporúčaním mestskej rady

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 770 v zmysle prerokovávaného materiálu, so zapracovaným návrhom návrhovej komisie.

## **Materiál č. 8.2**

### **Návrh na zmenu Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava**

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Materiál bol predložený v zmysle § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na základe požiadavky určiť pravidlá vzniku poslanskeho klubu a zosúladiť ustanovenia ORP so zákonom č. 138/91 Zb. o majetku obcí ohľadom kvóra pri hlasovaní v prípadoch hodných osobitného zreteľa.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom :

a/ v dôvodovej správe v časti „Návrh zmeny“ v bode 3. za prvou vetou doplniť text ...*O tejto skutočnosti informujú primátora mesta písomne.*

#### Rozprava:

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ - pripomienkoval nesprávne číslovanie odsekov.



Mgr. Michal Dzurjanin, vedúci odboru MsÚ - reagoval na pripomienku a vysvetlil, že v čl. 7 sa dopĺňajú nové odseky s tým, že po nich nasledujúce sa prečisľujú /táto skutočnosť je uvedená aj v dôvodovej správe v závere textu bodu 4./.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

O odporúčaní mestskej rady sa osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 771 v zmysle prerokovávaného materiálu.

### **Materiál č. 8.3**

#### **Prerokovanie podnetu na začatie konania o návrhu vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov**

---

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Na zasadnutí Mestskej rady mesta Trnava 17.3.2014 bol na základe podnetov poslanca NR SR Mgr. Jozefa Viskupiča č. 13100/2014, doručeného na Mestský úrad v Trnave dňa 13.3.2014 a č. 13231/2014, doručeného na Mestský úrad v Trnave dňa 17.3.2014 prerokovaný návrh na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov voči poslancovi mestského zastupiteľstva PhDr. Petrovi Náhlíkovi, PhD. pre porušenie čl. 4 ods. 2 písm. a) a čl. 6 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

Poslanec mestského zastupiteľstva PhDr. Peter Náhlík, PhD. mal podľa predmetných podnetov uvedený ústavný zákon porušiť tak, že pred hlasovaním o predaji pozemku a zriadení vecného bremena na chodníku pre stavbu samoobslužnej kontajnerovej čerpacej stanice na križovatke ulíc Andreja Kmeťa a Špačinskej cesty pre spoločnosť TIR PETROLEUM s.r.o., Trnava neupozornil na konflikt záujmov spočívajúci v tom, že jeho otec Mgr. Miroslav Náhlík, je priamo napojený na kupujúcu spoločnosť a tiež že Daniela Náhlíková, ktorá je v dozornej rade v jednej z obchodných spoločností, ktorá je spoločníkom v spoločnosti TIR PETROLEUM s.r.o., Trnava, je v jeho priamom príbuzenskom vzťahu.

Odbor právny a majetkový MsÚ k predmetnej veci po preštudovaní dokumentácie na základe príslušných právnych predpisov predložil Komisii na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií stanovisko, podrobne rozpísané v dôvodovej správe materiálu.

Mestská rada mesta Trnava sa stotožnila so závermi, ktoré sú súčasťou materiálu a hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov. Ďalej požiadala v 2. ods. dôvodovej správy pri mene „Daniela Náhlíková“ špecifikovať príbuzenský vzťah a doplniť slovo ...*matka*...

#### Rozprava:

Ing. Martin Viskupič, poslanec MZ - dovolil si obrátiť sa na poslancov len s jednou žiadosťou, aby v budúcnosti oznámili svoj osobný záujem pri schvaľovaní vecí. Je to čestné voči všetkým kolegom, ktorí o danej veci rokujú i voči všetkým občanom; bolo by to čestné voči všetkým.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady bolo technickou pripomienkou, osobitne sa o ňom nehlasovalo.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 772 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Materiál č. 9.1**

### **Návrh na výnimky z nakladania s nájomnými bytmi v Trnave**

---

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Materiálom boli predložené dve výnimky z nakladania s nájomnými bytmi. O pridelenie bytu požiadal zamestnanec Mestskej polície mesta Trnava pán Henrich Danáš, ktorý v predchádzajúcom období býval v nájomnom byte na Ulici J. G. Tajovského 21 spolu so svojou partnerkou. Riadne si plnil všetky povinnosti voči mestu, avšak k opakovanému uzatvoreniu nájomnej zmluvy nemohlo prísť, keďže po predložení čistého príjmu prekročil 3,5 násobok životného minima, čo bolo potrebné dokladovať v zmysle platnej legislatívy. Jeho partnerka je onkologickým pacientom a počas liečby potrebuje pokoj i istotu v oblasti bývania. Členovia Bytovej komisie MZ na zasadnutí 18.3.2014 odporučili vydať súhlas na nájom 3-izbového bytu č. 7 na Ulici A. Kubinu 33 na dobu určitú 10 rokov.

Ďalším návrhom na výnimku bola pani Janka Horváthová, ktorá spolu s manželom a dvoma deťmi užívala na základe povolenia časť bytu na Ulici Na hlinách 10, ktorý mala pridelený nájomníčka JUDr. Mária Mešencová. S nájomníčkou bola v roku 1999 uzatvorená dohoda o skončení nájmu bytu, v ktorej čl. III. sa konštatuje, že ku dňu zániku nájmu byt protiprávne užíva rodina Horváthová. Pani Horváthová kontaktovala správcu v súvislosti s platbami za byt i nedoriešeným stavom, ktorý bol bez nájomnej zmluvy. Členovia Bytovej komisie MZ na rokovaní 18.3.2014 odporučili schváliť výnimku a vydať súhlas na nájom 3-izbového bytu č. 12 na Ulici gen. Goliana č. 2.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 773 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Materiál č. 10.1**

### **Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rok 2014 z rozpočtu Mesta Trnava**

---

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

V zmysle VZN č. 423, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Trnava, bola v januári 2014 vyhlásená súťaž o získanie dotácií. Poskytovaním dotácií sa snaží Mesto Trnava podporovať a vytvárať podmienky pre zdravý spôsob života, chrániť životné prostredie, podporovať aktivity vzdelávacieho, športového a kultúrneho charakteru.

V tomto roku bolo na MsÚ doručených spolu 235 projektov - žiadostí o dotácie v celkovej požadovanej sume 478 110,31 eur. Žiadatelia mohli poslať svoje projekty podľa obsahového zamerania do siedmich oblastí. V rámci rozpočtu na rok 2014 vyčlenilo Mesto Trnava na poskytovanie dotácií finančnú čiastku 126 640 eur. Súčasťou tejto čiastky je aj suma 40 000 eur schválená v programe č. 18, v rámci ktorej je k dnešnému dňu k dispozícii 38 000 eur, nakoľko MR na zasadnutí dňa 10.2.2014 schválila poskytnúť dotáciu vo výške 2 000 eur pre Klub tanečného športu TYRNAVIA z programu č. 18.

V predkladanom materiáli, v prílohe č. 1 sú spracovaní žiadatelia, ktorým boli navrhnuté dotácie v limite nad 3 000 eur, čo podlieha schváleniu mestského zastupiteľstva. Príloha č. 2 je prehľad žiadateľov, ktorým bola odporúčaná dotácia z programu č. 18 rozpočtu Mesta Trnava. Úvodná strana predložených návrhov v tabuľke obsahuje prehľad financií, ktoré sú schválené v rozpočte Mesta Trnava na poskytnutie dotácií v roku 2014.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom na poskytnutie dotácií v zmysle záverov z rokovania mestskej rady, ktoré boli vyznačené v tabuľkovej časti materiálu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia s výškou finančnej dotácie pre jednotlivé subjekty v zmysle odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 26, proti 1, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 774 v zmysle odporúčania mestskej rady.

### **Materiál č. 11.1**

#### **Zriadenie Súkromnej materskej školy „Kúzelná škôlka“, Markovičova č. 40, Trnava**

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

Spoločnosť INVENTION CARE, s.r.o., Markovičova 2300/40, 917 02 Trnava požiadala v súlade so zákonom č. 596/2003 o štátnej správe v školstve a školskej samospráve, § 16 ods. 1, písm. k) mesto Trnava o vyjadrenie k otvoreniu Súkromnej materskej školy „Kúzelná škôlka“. Súkromná materská škola bude pôsobiť v spoločnom areáli s Detskými jaslami Tulipán, ktoré už tretí rok poskytujú starostlivosť deťom od 6 mesiacov do 3 rokov. Deťom je poskytovaná bio-strava so surovinami od lokálnych pestovateľov a producentov. O deti sa stará profesionálny tím detských sestier v moderných zrekonštruovaných priestoroch. O jasle je nepretržitý záujem.

V prípade, že by Mesto Trnava schválilo zriadenie súkromnej materskej školy k 1. 9. 2015, je jeho povinnosťou v zmysle § 6 odst. 12, písm. b) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prispievať uvedenému subjektu na prevádzku a mzdy. Podľa VZN č. 424 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2014 je dotácia na jedno dieťa v súkromnej a cirkevnej materskej škole stanovená sumou 1 689,62 eur na rok a bola vyčíslená v zmysle § 6 odst. 12, písm. c) vyššie uvedeného zákona, kde je stanové, že obec poskytne na žiaka cirkevnej základnej umeleckej školy, žiaka súkromnej základnej umeleckej školy, poslucháča cirkevnej jazykovej školy, poslucháča súkromnej jazykovej školy, dieťa súkromnej materskej školy, dieťa cirkevnej materskej školy, dieťa cirkevného školského zariadenia a dieťa súkromného školského zariadenia, dotáciu najmenej vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Predpokladané ročné náklady na činnosť materskej školy by boli približne 42 240 eur. Táto suma je len orientačná, nakoľko počet detí v materskej škole je len predpokladaný a bude závisieť od reálneho stavu detí k 15. 9. 2014. Na uvedenú školu bude štát prispievať podľa výkazu Škol (MŠVVŠ SR) k 15. 9. 2014 v rámci podielových daní.

Mestský úrad návrh uznesenia predložil v dvoch alternatívach.

V závere spravodajskej správy spravodajca prezentoval stanovisko mestskej rady, ktorá hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok a odporučil na schválenie alternatívu I, t. j. súhlasiť so zriadením súkromnej materskej školy.

#### Stanovisko Mestskej školskej rady mesta Trnava:

*Mestská školská rada prerokovala návrh na zriadenie súkromnej materskej školy „Kúzelná škôlka“, Markovičova č. 40, Trnava na zasadaní 16.04.2014, k čomu dala súhlasné stanovisko.*

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 21, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 4) bolo prijaté uznesenie MZ č. 775 v zmysle alternatívy I. prerokovávaného materiálu.

## **Materiál č. 12.1**

### **Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013**

---

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

Na základe organizačno – pracovného poriadku útvaru Mestskej polície mesta Trnava, čl.7, odst.1, písm. i/ bola mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie predložená Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava (ďalej len MsP Trnava) za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 776, ktorým mestské zastupiteľstvo predloženú správu zobralo na vedomie.

## **Materiál č. 12.2**

### **Štatistický prehľad kriminality, stavu ochrany verejného poriadku a dopravnej nehodovosti v služobnom obvode OO PZ Trnava za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013**

---

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

Materiál bol spracovaný a na rokovanie predložený mjr. Mgr. Petrom Grunským, riaditeľom OO PZ Trnava. Štatistický prehľad bol spracovaný za služobný obvod Obvodného oddelenia PZ Trnava, ktorý tvorí katastrálne územie mesta Trnava a obce Biely Kostol.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

#### Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - vyzdvihol veľmi dobrú spoluprácu Mesta Trnava, mestskej polície a štátnej polície pri riešení problémov počas celého roka, stretávanie sa na pravidelných bezpečnostných poradách v pondelok, na ktorých sa získajú informácie o niektorých situáciách spadajúcich do kompetencií polícií a ich riešení a rovnako udalosti, ktoré sa očakávajú v najbližšom období. Zároveň podotkol, že mesto nemá možnosť zakázať verejné zhromaždenie na území mesta, ak organizátor splní zákonné predpoklady. Tak to bolo i v prípade verejného zhromaždenia pred dvomi týždňami, ktoré pobúrilo mnohých občanov. Na spoločnej porade polícií sa dohodli mnohé veci a výsledok bol i vďaka premyslenému zásahu štátnej polície.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - súhlasil s dobrou úrovňou mestskej polície a zároveň vystúpil s interpeláciou na Kelešihu, náčelníka mestskej polície /po vyzvaní predsedajúcim o predloženie interpelácie v rámci samostatného bodu programu sa opravil a uviedol, že ide len o požiadavku/, s ktorou vystúpil viackrát. Na sídlisku Linčianska pri obchodnom centre bola osadená zákazová značka s výnimkou pre dopravnú obsluhu, čo je neustále porušované najmä majiteľom herne a návštevníkmi. Problémy sú i s vyberačmi kontajnerov, ktorí nie sú pokutovaní. S mestskou políciou pravidelne telefonicky rieši tento problém, ale žiadal o koncepčné riešenie.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - požiadal poslanca, aby toto nahlasoval pri vzniku situácie mestskej polícii, ktorá operatívne zasiahne.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 19, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 777, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie predložený dokument.

## **Materiál č. 13.1**

### **Správa o plnení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnavy na obdobie rokov 2007 až 2013 s výhľadom do roku 2020 - za rok 2013**

---

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 886 zo dňa 5. 9. 2006 schválilo Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnavy na obdobie rokov 2007 až 2013 s výhľadom do roku 2020. Schválením predmetného dokumentu bolo určené smerovanie rozvoja Trnavy na najbližšie roky, a to hlavne v prioritných oblastiach:

- a) Ľudské zdroje a podnikateľské prostredie ako predpoklad modernej ekonomiky,
- b) doprava a technická infraštruktúra ako predpoklad vyváženého rozvoja,
- c) mestské životné prostredie a podmienky pre voľnočasové aktivity ako predpoklad príťažlivosti mesta,
- d) verejné služby a občan ako predpoklad kvality života.

Plán ako celok obsahuje 4 prioritné oblasti, 16 zámerov a 50 cieľov, ktorých splnenie je predpokladom pre trvalo udržateľný rozvoj mesta. Mestský úrad v Trnave raz ročne predkladá mestskému zastupiteľstvu plnenie plánu za predchádzajúci rok.

Pre lepšiu informovanosť bolo v materiáli zdokumentované aj rámcové plnenie jednotlivých cieľov plánu za roky 2007 – 2013 v tabuľkovej forme a aj ich jednotlivé výstupy.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 18, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5) bolo prijaté uznesenie MZ č. 778 v súlade s prerokovávaným materiálom.

## **Materiál č. 14.1**

### **Organizačné zabezpečenie Dní zdravia 2014**

---

Spravodajca MR: Ing. Blažena Kráľovičová

VZN č. 342 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb počas príležitostného trhu Dní zdravia v čl. 1, odst. 2 ukladá predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava organizačné zabezpečenie Dní zdravia. 19. ročník sa uskutoční v dňoch 19. až 21. júna 2014. Toto podujatie je určené širokej verejnosti, je zamerané na zdravotnícku osvetu, prevenciu, propagáciu zdravého spôsobu života a aktívne trávenie voľného času.

Uvedený materiál bol prerokovaný Riadiacim výbor Zdravého mesta a protidrogovej prevencie per rollam zo dňa 28. 3. 2014, ktorý ho odporúča na schválenie Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 779 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Materiál č. 15.1**

### **Organizačné zabezpečenie Tradičného trnavského jarmoku 2014**

---

Spravodajca MR: Ing. Eva Zatková

Materiál bol na rokovanie mestského zastupiteľstva predložený v súlade s príslušnými uzneseniami MZ č. 727/2014, MR č. 528/2013 a MR č. 598/2014. V tomto roku sa jarmok bude konať v dňoch 11.09. až 14.09.2014. Súčasťou materiálu sú informácie o lokalite konania jarmoku, predajných stánkoch, občerstvovacích centrách, informácie o kultúrnom programe a centrách zábavy. Podrobne sú rozpísané záležitosti týkajúce sa organizácie akcie, dopravy a rozpis výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva so spresnením termínu v návrhu uznesenia v bode 2. Ukladá v písm. c) ...do 31.05.2014...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, o ktorej sa osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 780 v zmysle prerokovávaného materiálu.

## **Materiál č. 16.1**

### **Petícia na riešenie dopravnej situácie na Ulici Františkánska v Trnave**

---

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlík, PhD.

Dňa 25.11.2013 bola Mestskému úradu v Trnave doručená petícia na riešenie dopravnej situácie na Ulici Františkánskej v Trnave, ktorá tvorí prílohu č. 1. Petíciu svojim podpisom podporilo 40 osôb, ktoré žiadali Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava o prerokovanie nasledovných požiadaviek:

1. možnosti vydania rezidenčných parkovacích kariet pre zamestnancov obchodných prevádzok na Ulici Františkánska v Trnave.
2. riešenia zrozumiteľného a jednoznačného vyznačenia parkovacích miest na Ulici Františkánskej v Trnave v súlade s § 60 ods. 13 zákona č. 8/2009 Z. z. a § 6 ods. 1-3 vyhlášky č. 9/2009 Z. z..
3. využitia Ulice Františkánskej v Trnave ako obytno-obchodnej zóny s vytvorením podmienok pre parkovanie zákazníkov ako aj zamestnancov obchodných prevádzok alebo obytnej zóny so súčasným stavom parkovacích miest.

Súčasťou materiálu je podrobne rozpísané stanovisko mestského úradu k vzneseným požiadavkám.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou opravou dátumu v 1. riadku dôvodovej správy na ...25.11.2013..

#### Rozprava:

Ing. Augustín Hambálek, poslanec MZ - sa zaujímal, či sa bude riešiť komplexne celá Františkánska ulica z pohľadu parkovania, keďže v súčasnosti je tam parkovanie zmätočné. Odporúčal možnosť šikmého státi, pričom na druhej strane ulice by sa neparkovalo.

PhDr. Peter Náhlík, PhD., poslanec MZ - súhlasil s tým, že parkovanie na predmetnej ulici je zmätočné. V prípade, že bude možné riešiť šikmé státi, mestský úrad túto možnosť využije.

Ing. Jozef Pobiecký, poslanec MZ - poukázal na priloženú mapku a konštatoval, že na mapke je vyznačené kolmé parkovanie na jednej strane ulice, ktorým sa zvýši počet parkovacích miest.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, preto sa o ňom osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 781 v súlade s prerokovávaným materiálom.

#### **Materiál č. 17.1**

#### **Informatívna správa o stave projektu „Zavedenie a rozvoj eGovernmentu mesta Trnava“ v rámci Operačného programu Informatizácia spoločnosti (OPIS)**

---

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

Materiálom bola predložená informácia o vyhlásení výzvy na podávanie projektov v rámci operačného programu informatizácia spoločnosti /v roku 2009/, podanie žiadostí zo strany mesta Trnava i zmeny, ktoré nastali v tejto oblasti a aktuálny stav projektu. Prílohou materiálu je i harmonogram predmetného projektu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 782 v zmysle prerokovávaného materiálu.

#### **Materiál č. 18.1**

#### **Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 28.01.2014 do 07.04.2014**

---

Spravodajca MR: Ing. Eva Zatková

Štandardný materiál, ktorým mestské zastupiteľstvo vyhodnocovalo plnenie uznesení v danom intervale a schvaľovalo návrhy na zmenu termínu, zmenu textu a zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 783 v súlade s prerokovávaným materiálom.

V zmysle schváleného programu rokovania nasledoval bod „ **R ô z n e** “. Do tohto bodu programu bol zaradený materiál - **Súhlas s použitím pozemku na výstavbu ihriska v areáli Základnej školy s materskou školou I. Krasku 29 v Modranke.**

Ing. Bystrík Stanko, zástupca primátora mesta - ospravedlnil sa poslancom za dodanie materiálu až na rokovaní mestského zastupiteľstva a následne zdôvodnil predkladaný materiál. Zároveň poďakoval všetkým, ktorí sa súťaže v zbere PET fliaš zúčastnili.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - konštatoval, že v tomto prípade sa pre dobrú vec spojili viacerí a škola získala v súťaži vybudovanie ihriska.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 784 v súlade s prerokovávaným materiálom.

Ďalej v tomto bode vystúpil Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ vo veci riešenia sťažnosti pána Ladislava Vadoviča a spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. */Diskusný príspevok je priložený k archívnym dokumentom z rokovania./*

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta skonštatoval, že ide o dlhú históriu, preto uložil mestskému úradu pripraviť na rokovanie mestskej rady 19.05.2014 materiál aj so stručným zhrnutím obsahu listov zaslaných pánom Ladislavom Vadovičom, premiérovi Slovenskej republiky JUDr. Robertovi Ficovi. Členovia mestskej rady na základe písomných informácií rozhodnú o ďalšom postúpení veci na rokovanie mestského zastupiteľstva.

V bode „**Interpelácie poslancov**“ vystúpila PaedDr. Marta Gubrická s dvomi interpeláciami. Prvou žiadala o riešenie náčelníka mestskej polície - na Ulici Hlboká pri bytovom dome č. 5 sa nachádza zeleň, ktorú prejazdom ničia vodiči i napriek tomu, že ďalšie parkovacie miesta, ktorých je dostatok, boli pri bytovom dome zriadené.

Druhou žiadala o nápravu spoločnosť .A.S.A. s.r.o. /prostredníctvom Odboru dopravy a komunálnych služieb MsÚ/, ktorej zamestnanci poškodili oplotenie na stojisku komunálneho odpadu pri bytovom dome na Ulici Hlboká 4.

Ďalšie interpelácie ústne vznesené neboli.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - informoval prítomných o príprave námestia na akciu „Májový kvet“, ktorá sa bude konať 15. až 16. mája 2014 a výsadbe kvetinového záhona na Trojičnom námestí.

Ing. Bystrík Stanko, zástupca primátora mesta - dal do povedomia akciu „Predmájový bozk“, ktorá sa bude konať 30. apríla 2014 na Trojičnom námestí.

Ing. Kvetoslava Tibenská, predsedníčka návrhovej komisie skonštatovala, že na rokovaní boli prijaté uznesenia od č. 734 do č. 784, vrátane a dve všeobecne záväzné nariadenia.

Týmto bol program rokovania aprílového zasadania mestského zastupiteľstva prerokovaný.



Ing. Vladimír Butko, primátor mesta - poďakoval poslancom mestského zastupiteľstva za aktívnu účasť a rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava ukončil.

**Ing. Vladimír B u t k o**  
primátor mesta

**Ing. Hana D i e n e r o v á**  
prednostka MsÚ

**Ing. Bystrík S t a n k o**  
overovateľ

**MUDr. Branislav K r a m á r**  
overovateľ

Mgr. Eva Lackovičová  
Zapisovateľka

V Trnave 13.05.2014