

EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/207 45 115, Mobil. 0905 628 155
E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRNAVA (AKTUALIZOVANÉ ZNENIE 2009)

ZMENA 02/2013

Parkovací dom Na hlinách

ČISTOPIS

<p>Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesenie č. 467 zo dňa 19.02.2013</p> <p>Ing. Vladimír Butko primátor mesta</p>	
---	--

Február 2013

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009)
návrh Zmeny 02/2013
Parkovací dom Na hlinách
ČISTOPIS

OBSTARÁVATEL:

Mesto Trnava
Mestský úrad, Trhová 3, 917 71 Trnava

Osoba poverená obstarávaním ÚPD:
Ing.arch. Eva Hulmanová
Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP a ÚPD – reg.č. 302

SPRACOVATEL:

Ing.arch. Peter Zibrin, PhD. – autorizovaný architekt
EKOPOLIS – Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava

OBSAH ÚLOHY:A. Textová časťB. Grafická časť

Vymedzenie lokality Zmeny 02/2013 ÚPN mesta Trnava
M 1:20 000

B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách

B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
M 1:10 000 - NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012

B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)

M 1:10 000

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách

B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
M 1:10 000

B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách

B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
M 1:10 000 - NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012

B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)

M 1:10 000

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách

B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
M 1:10 000

B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia

Vodné hospodárstvo

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách

B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Vodné hospodárstvo

M 1:10 000 - NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012

B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Vodné hospodárstvo

(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)

M 1:10 000

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách

B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Vodné hospodárstvo

M 1:10 000

- B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Energetika a spoje
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Energetika a spoje
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012
B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Energetika a spoje
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Energetika a spoje
M 1:10 000
- B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012
B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
M 1:10 000
- B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
M 1:10 000
- C.02. Regulatívy územného rozvoja
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
C.02. Regulatívy územného rozvoja
M 1:10 000 - NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 09/2012
C.02. Regulatívy územného rozvoja
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
C.02. Regulatívy územného rozvoja
M 1:10 000

ZMENA ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA TRNAVA (AKTUALIZOVANÉ ZNENIE 2009)

ZMENA 02/2013 Parkovací dom Na hlinách

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) bol spracovaný v zmysle platnej legislatívy a metodiky, a na základe výsledkov verejného prerokovania bol schválený mestským zastupiteľstvom v Trnave uznesením č.705 dňa 15.12.2009, záväzná časť vyhlásená VZN č. 345.

Mesto Trnava ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovaciú dokumentáciu, v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia územia.

Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

V r. 2012 požiadal o zmenu územného plánu na pozemkoch parc. č. 5311/ 1 a 5309/3 v k.ú. Trnava investor, ktorý predložil zámer vybudovať v lokalite Na hlinách viacpodlažný parkovací dom, nakoľko v lokalite je neudržateľný stav pre nedostatok parkovacích miest.

Predmetné pozemky sú podľa platného Územného plánu mesta Trnava (aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien riešené ako plochy verejných parkov a malé parkové plochy so stanoveným kódom funkčného využitia územia Z 02.

Parkovací dom je navrhnutý na pozemku 5311/1 a nezasahuje do pozemku 5309/3, na ktorom je v súčasnosti detské ihrisko pre príľahlý obytný dom.

Celé územie oboch pozemkov, ktoré je medzi dotknutými bytovými domami je vytypované ako cenné, predovšetkým z hľadiska zachovania pohody bývania, možnosti rozvoja krátkodobej oddychovo-rekreačnej funkcie pre rezidentov, ako aj ekologicko-environmentálneho.

V súčasnosti sa v záujmovom území nachádza spádové ihrisko a veľká oddychovo – rekreačná plocha, pre ktorú má mesto Trnava pripravenú projektovú dokumentáciu aj s platným stavebným povolením na revitalizáciu v rámci humanizácie obytného súboru Na hlinách.

Z dôvodu potreby riešenia nepriaznivej situácie v oblasti statickej dopravy v lokalite Na hlinách bude možné realizovať investičný zámer po splnení priestorových a stavebno-technických podmienok stanovených mestom Trnava.

Vzhľadom na to, že funkčnopriestorová koncepcia definovaná investorom nie je v súlade s aktuálnym znením ÚPN mesta Trnava, mestské zastupiteľstvo v Trnave povolilo spracovanie návrhu Zmeny 02/2013 (počas spracovania návrhu a jeho verejného prerokovania označenú ako Zmena L/2012) Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Parkovací dom Na hlinách dňa 06.11.2012, uzn.č. 401/2012.

Orgán územného plánovania obstaral Zmenu 02/2013 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Parkovací dom Na hlinách tak, aby bolo možné preveriť vhodnosť riešenia lokality počas verejného prerokovania návrhu Zmeny 02/2013 s príslušnými orgánmi, dotknutými organizáciami, právnickými a fyzickými subjektmi v súlade s platnou legislatívou.

Po verejnom prerokovaní Zmeny 02/2013 v zmysle platnej legislatívy a po vyhodnotení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy, orgánov, organizácií, právnických a fyzických subjektov, vrátane súhlasného záverečného posúdenia Obvodného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky v Trnave podľa §25 Stavebného zákona, predmetnú zmenu schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trnave dňa 19.02.2013 uznesením č.467 /2013, VZN č.415.

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009), v znení neskorších zmien (x)

ZMENA 02/2013

Parkovací dom Na hlinách

Predmetné vymedzené územie je v záväznej časti ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov špecifikované ako:

- plochy verejných parkov a malé parkové plochy, s kódom funkčného využitia: Z.02 – plochy parkov tvoriace subjadro systému sídelnej zelene v zmysle stanovenej koncepcie aktualizovaného MÚSES (2008) v plošnom rozsahu cca 1,05 ha.

Predmet zmeny:

- Vyčlenenie plôch vymedzených v Zmene 02/2013 ÚPN mesta Trnava:
 - v časti určenej pre vybudovanie parkovacieho domu ako:
 - plochy obytného územia – viacpodlažná zástavba (bytové domy), s kódom funkčného využitia: A.06 – viacpodlažná zástavba, bytové domy určené pre vybudovanie viacpodlažného parkovacieho domu tvoriaceho vhodnú vybavenosť v rámci územia obytnej zóny BD realizované v návrhovej etape do r. 2025,
 - a v časti určenej pre vybudovanie nových oddychovorelaxačných zariadení nahrádzajúcich zrušené detské ihriská z dôvodu výstavby parkovacieho domu ako:
 - plochy športu, telovýchovy a rekreácie v prírodnom prostredí, s kódom funkčného využitia: Z.02 – plochy parkov realizované v návrhovej etape do r. 2025.

Súčasťou Zmeny 02/2013 ÚPN mesta Trnava sú aj nasledovné zásady a regulatívy vo vymedzenom území zmeny:

- objekt parkovacieho domu:
 - predpokladaná kapacita parkovacieho domu je cca 270 parkovacích miest a garážovacích boxov vrátane vybavenostného a technického zázemia
 - zastrešenie a strecha bude realizovaná čiastočne v rozsahu min. cca 50% ako záhradná strešná úprava využiteľná na krátkodobú rekreáciu rezidentov z okolitých bytových domov
 - hmota objektu využije dané výškové usporiadanie a konfiguráciu terénu s predpokladom minimalizácie prevýšenia navrhovaného objektu nad hornou hranou jestvujúceho svahu
 - dopravné napojenie na jestvujúcu sieť miestnych verejných komunikácií bude zabezpečené dvoma samostatnými vjazdmi na komunikáciu:
 - na Ul. Na hlinách
 - na Saleziánskej ul.
 tak, aby sa zamedzilo vjazdu dynamickej dopravy do vnútrobloku jestvujúcich BD
 - vonkajšie zvislé konštrukcie (fasáda) budú konštrukčne prispôsobené pre uchytanie zvislej vegetácie, ktorou sa zabezpečí súvislé celoročné ozelenenie všetkých pohľadových stien objektu.
- podmienkou vybudovania parkovacieho domu je:

- náhrada jestvujúcich detských ihrísk a oddychovo-relaxačných zariadení, ktoré budú z dôvodu výstavby parkovacieho domu zrušené, výstavbou nových na vymedzenom území Zmeny 02/2013.

Zmena 02/2013 mení pôvodne vymedzený funkčný blok v členení:

- plocha parku v pôvodnom území – cca 0,5 ha
- plocha Zmeny 02/2013 – cca 0,55 ha
z toho:
 - plocha športu, telovýchovy a rekreácie v prírodnom prostredí – cca 0,1 ha (tieto plochy budú po dobudovaní súčasťou parkových plôch vymedzeného subjadra systému sídelnej zelene)
 - plocha areálu parkovacieho domu – cca 0,45 ha (z toho časť so záhradnou strešnou úpravou využiteľnou na krátkodobú rekreáciu rezidentov z okolitých bytových domov).

Týmto zmenám bude potrebné prispôbiť a upraviť jestvujúcu projektovú dokumentáciu na revitalizáciu oddychovo-rekreačnej plochy v rámci revitalizácie obytného súboru Na hlinách s vydaným SP.

(x) Zmena 01/2010 , Zmena 02/2010, Zmena 03/2010, Zmena 04/2010, Zmena 05/2010, Zmena 01/2011, Zmena 02/2011, návrh Zmena 03/2011, Zmena 04/2011, Zmena 01/2012, Zmena 02/2012, Zmena 03/2012, Zmena 01/2013

Zmeny v textovej časti Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení Zmeny 02/2013:

Časť A. Textová časť:

- v kapitole:
 - A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
 - v poslednom odstavci:

Po schválení Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) boli v zmysle platnej legislatívy schválené Mestským zastupiteľstvom v Trnave nasledovné zmeny a doplnky, ktoré sa stali súčasťou platného ÚPN mesta Trnava:

 - **za posledný odsek sa dopĺňa nový odsek** v znení:
 - **Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách.**
 - v kapitole:
 - A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
 - v poslednom odstavci:

Po schválení Zmeny 02/2009 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) boli v zmysle platnej legislatívy schválené Mestským zastupiteľstvom v Trnave nasledovné zmeny a doplnky, ktoré sa stali súčasťou platného ÚPN mesta Trnava:

 - **za posledný odsek sa dopĺňa nový odsek** v znení:
 - **Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách.**
 - v kapitole:
 - A.1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
 - **v poslednom odstavci sa dopĺňa jeho znenie** v rozsahu:

Po schválení Zmeny 01/2010, Zmeny 02/2010, Zmeny 03/2010, Zmeny 04/2010, Zmeny 05/2010, Zmeny 01/2011, Zmeny 02/2011, Zmeny 03/2011, Zmeny 04/2011, Zmeny 01/2012, Zmeny 02/2011, Zmeny 03/2012, Zmeny 01/2013, **Zmeny 02/2013** Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) Mestským zastupiteľstvom v Trnave v zmysle platnej legislatívy sú tieto zmeny zapracované a premietnuté do tohto čistopisu ÚPN mesta Trnava.
 - v kapitole:
 - A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny
 - v podkapitole:
 - A.2.11.3. Vymedzenie ekologicky a bioticky významných území v zastavanom území
 - v tabuľke č.10:

Množstvo urbánnej zelene v UO v r. 2008 a doporučené dobudovanie do r. 2025 až 2035

 - v 21 riadku – s názvom UO Vodáreň, číslo UO 20 podľa nového vymedzenia:
 - **menia sa jednotlivé dotknuté položky rozsahu verejnej zelene** v rozsahu a znení:

Doporučené rozšírenie urbánnej zelene v návrhovom období do r. 2025 v ha – **14,34^(xx)**

Doporučené rozšírenie urbánnej zelene v prognóznom období do r. 2035 v ha – **14,34^(xx)**

s následnou úpravou v súčtových riadkoch.
 - v časti hodnotenia sídelnej zelene v jednotlivých urbanistických obvodoch a doporučení opatrení na podporu rozvoja tejto zložky sídelnej štruktúry:
 - UO 20 – Vodáreň

Opatrenia pre tvorbu systému sídelnej a krajinej zelene:

 - v prvom odseku:

- v urbanizovanom území UO 20 – Vodáreň:
 - **druhý pododsek sa ruší** v rozsahu a znení:
 - *vzhľadom na nedostatok zelene na daný počet obyvateľov v UO rozšíriť, alebo aspoň zachovať existujúce plochy zelene*
 - **štvrtý pododsek sa dopĺňa a mení doplnením dvoch nových odrazníkov za prvým odrazníkom** v rozsahu a znení:
 - na sídlisku Vodáreň II (Hliny):
 - **dobudovať plochy parkovej zelene na vymedzených plochách vnútrobloku v rozsahu 0,6 ha, vytvárajúce subjadro systému sídelnej zelene**
 - **pri vybudovaní parkovacieho domu v určenej lokalite Na hlinách:**
 - **zastrešenie a strechu objektu realizovať čiastočne ako záhradnú strešnú úpravu využiteľnú na krátkodobú rekreáciu rezidentov z okolitých bytových domov**
 - **vonkajšie zvislé konštrukcie (fasádu) konštrukčne prispôbiť pre uchytenie zvislej vegetácie, ktorou sa zabezpečí súvislé celoročné ozelenenie všetkých pohľadových stien objektu.**
- v kapitole:
 - A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
 - v podkapitole:
 - A.2.12.1. Doprava
 - v časti:
 - Statická doprava:
 - **za štrnásty odstavec sa dopĺňa nový odstavec** v rozsahu a znení:

Potrebné je vytvoriť podmienky pre vybudovanie objektu parkovacieho domu na vymedzených plochách v lokalite Vodáreň II – Na hlinách min. v predpokladanom rozsahu a kapacite cca 270 miest.

Ostatné časti:

- A. Textová časť ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien ostávajú bez zmeny.

Zmeny v záväznej textovej časti Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení Zmeny 02/2013

C.01 Textová časť:

- v kapitole:
 - C.01.04. Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia územia
 - v piatom odstavci:

V oblasti statickej dopravy je potrebné:

 - **za dvanásty odsek sa dopĺňa nový odsek** v rozsahu a znení:
 - **vytvoriť podmienky pre vybudovanie objektu parkovacieho domu na vymedzených plochách v lokalite Vodáreň II – Na hlinách**

- v kapitole:
 - C.01.15.a. Všeobecné regulatívy a limity
 - v prvom odstavci:

V katastrálnom území Trnava a Modranka je potrebné rešpektovať nasledovné všeobecné zásady, limity a regulatívy:

 - **za posledný 22. bod sa dopĺňa nový 23. bod** v rozsahu a znení:

23. Pri vybudovaní parkovacieho domu v určenej vymedzenej lokalite Na hlinách je potrebné:

 - **zastrešenie a strechu objektu realizovať čiastočne (min. v rozsahu 50% plochy) ako záhradnú strešnú úpravu využiteľnú na krátkodobú rekreáciu rezidentov z okolitých bytových domov**
 - **využiť pri stanovení hmoty objektu dané výškové usporiadanie a konfiguráciu terénu s predpokladom minimalizácie prevýšenia navrhovaného objektu nad hornou hranou jestvujúceho svahu**
 - **vonkajšie zvislé konštrukcie (fasádu) konštrukčne prispôbiť pre uchytenie zvislej vegetácie, ktorou sa zabezpečí súvislé celoročné ozelenenie všetkých pohľadových stien objektu**
 - **súčasťou a podmienkou vybudovania parkovacieho domu bude náhrada jestvujúcich detských ihrísk a oddychovo-relaxačných zariadení, ktoré budú z dôvodu výstavby parkovacieho domu zrušené, výstavbou nových na vymedzenom území Zmeny 02/2013**
 - **realizovať výhradne výstavbu zariadenia parkovacieho domu v povolenom rozsahu a obsahu (nie je povolená výstavba iných objektov a zariadení).**

Ostatné časti:

C.01. Záväznej časti ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Textová časť

ostávajú bez zmeny.

B. Grafická časť

Vymedzenie lokality Zmeny 02/2013 ÚPN mesta Trnava
M 1:20 000

- B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 09/2012
B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia (lokality Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
M 1:10 000
- B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 09/2012
B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia (lokality Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
M 1:10 000
- B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Vodné hospodárstvo
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Vodné hospodárstvo
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 09/2012
B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Vodné hospodárstvo (lokality Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Vodné hospodárstvo
M 1:10 000

- B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Energetika a spoje
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Energetika a spoje
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012
B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Energetika a spoje
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Energetika a spoje
M 1:10 000
- B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012
B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
M 1:10 000
- B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)
M 1:10 000
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
M 1:10 000
- C.02. Regulatívy územného rozvoja
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách
C.02. Regulatívy územného rozvoja
M 1:10 000 - NÁLOŽKA
 - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –
12/2009 – 09/2012

C.02. Regulatívy územného rozvoja
(lokalita Zmeny 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách)

M 1:10 000

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien
Zmena 02/2013 – Parkovací dom Na hlinách

C.02. Regulatívy územného rozvoja

M 1:10 000