

**EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania**  
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava  
Tel./fax.: 02/207 45 115, Mobil. 0905 628 155  
E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

# **ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRNAVA (AKTUALIZOVANÉ ZNENIE 2009)**

---

## **ZMENA 04/2013**

### **ČSPL na Špačinskej ceste**

### **ČISTOPIS**

**September 2013**

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009)  
Zmena 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
ČISTOPIS

**OBSTARÁVATEĽ:**

Mesto Trnava  
Mestský úrad, Trhová 3, 917 71 Trnava

Osoba poverená obstarávaním ÚPD:  
Ing.arch. Eva Hulmanová  
Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP a ÚPD – reg.č. 302

**SPRACOVATEĽ:**

Ing.arch. Peter Zibrin, PhD. – autorizovaný architekt  
EKOPOLIS – Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania  
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava

**OBSAH ÚLOHY:**A. Textová časťB. Grafická časť

Vymedzenie lokality Zmeny 04/2013 ÚPN mesta Trnava  
 Lokalita ČSPL na Špačinskej ceste  
 M 1:20 000

B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
  - B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000

B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
  - B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000

- B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
    - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
- B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika a spoje  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
    - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika a spoje – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika a spoje  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
- B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
    - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000

**B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely**

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien  
Zmena 04/2013  
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –  
12/2009 – 02/2013  
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely – lokalita  
Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien  
Zmena 04/2013  
B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000

**C.02. Regulatívy územného rozvoja**

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien  
Zmena 04/2013  
C.02. Regulatívy územného rozvoja  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien –  
12/2009 – 02/2013  
C.02. Regulatívy územného rozvoja – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien  
Zmena 04/2013  
C.02. Regulatívy územného rozvoja  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000

## ZMENA ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA TRNAVA (AKTUALIZOVANÉ ZNENIE 2009)

### ZMENA 04/2013 ČSPL na Špačinskej ceste

---

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) bol spracovaný v zmysle platnej legislatívy a metodiky, a na základe výsledkov verejného prerokovania bol schválený mestským zastupiteľstvom v Trnave uznesením č.705 dňa 15.12.2009, záväzná časť vyhlásená VZN č. 345.

Mesto Trnava ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovaciú dokumentáciu, v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia územia.

Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

V uplynulom období požiadali viacerí konkrétni vlastníci, resp. investori o zmeny ÚPN mesta Trnava:

- Vlastník parciel č. 10579/2, 3296/1 v k.ú. Trnava – tesne nad severným obchvatom I/51 o preklasifikovania ornej pôdy a jej zahrnutie do zastavaného územia na využitie pre podnikateľské účely (autodoprava, služby), pričom k tomuto perspektívnemu záberu PPF vydal dňa 13.08.2010 súhlasné stanovisko Krajský pozemkový úrad.  
Na základe uvedených skutočností Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava dňa. 19.02.2013 povolilo spracovanie návrhu Zmeny ÚPN mesta Trnava na vymedzených plochách v lokalite A – Podnikateľský areál pri Trstínskej ceste.
- Investor o odkúpenie, resp. prenájom časti parciel č. 8908/1, 8909/1, 8911/1 vo vlastníctve mesta Trnava (k.ú. Trnava), za účelom výstavby nadzemnej čerpacej stanice pohonných látok (ČSPL) pre osobné a malé nákladné automobily. Tieto plochy boli v minulosti vo väčšej časti verejnou komunikáciou, v súčasnosti určené pre verejnú zeleň. Na parc. dotknutých predmetnou výstavbou sa nachádza aj prevádzka zberného dvora.  
Na základe uvedených skutočností Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava dňa. 25.06.2013 povolilo spracovanie návrhu Zmeny ÚPN mesta Trnava na vymedzených plochách v lokalite E – ČSPL na Špačinskej ceste.

Uvedené rozvojové zámery:

- Lokalita A – Podnikateľský areál pri Trstínskej ceste
- Lokalita E – ČSPL na Špačinskej ceste

boli súčasťou návrhu Zmeny 04/2013 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Orgán územného plánovania obstaráva Zmenu 04/2013 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – obsahujúcu uvedené podnikateľské zámery tak, aby bolo možné preveriť vhodnosť riešenia v dotknutých lokalitách počas verejného prerokovania návrhu Zmeny 04/2013 s príslušnými orgánmi, dotknutými organizáciami, právnickými a fyzickými subjektmi v súlade s platnou legislatívou.

Počas verejného prerokovania návrhu zmeny 04/2013 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien boli dotknutými orgánmi vznesené požiadavky na postup prerokovania rozvojových zámerov investora v lokalite A, pre ktoré je proces verejného prerokovania a schvaľovania zámerov vyžadujúcich zmenu ÚPN mesta Trnava v danej lokalite odčlenený ako samostatná zmena ÚPN mesta Trnava a súčasťou a predmetom Zmeny 04/2013 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien ostáva rozvojový zámer v rozsahu pôvodnej lokality E – ČSPL na Špačinskej ceste.

Po verejnom prerokovaní návrhu Zmeny 04/2013 v zmysle platnej legislatívy a po vyhodnotení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy, orgánov, organizácií, právnických a fyzických subjektov, vrátane súhlasného záverečného posúdenia Obvodného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky v Trnave podľa §25 Stavebného zákona, predmetnú zmenu schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trnave.

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009)

Zmena 04/2013

ČSPL na Špačinskej ceste

ČISTOPIS

## Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009), v znení neskorších zmien (x)

### **ZMENA 04/2013**

### **ČSPL na Špačinskej ceste**

Predmetné vymedzené územie v jednotlivých lokalitách je v záväznej časti ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov špecifikované ako:

- plochy verejných parkov a malé parkové plochy jestvujúce a navrhované, s kódom funkčného využitia:
  - Z.02 – plochy parkov.

### **Predmet zmeny:**

Vyčlenenie plôch vymedzených v Zmene 04/2013 ÚPN mesta Trnava ako:

- Zmiešaná komerčno-podnikateľská zóna (obchod, nevýrobné a nezávadné výrobné služby), s kódom funkčného využitia:
  - B.06 – plochy a bloky areálov a zariadení mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb,  
vymedzená výhradne pre vybudovanie plôch motoristických služieb a vybavenosti, v rozsahu:
    - ČSPL pre osobné a malé nákladné automobily, s vytvorením podmienok pre zachovanie prevádzky jestvujúceho zberného dvora na príľahlej ploche so zohľadnením jestvujúcich trás a zariadení TI v predmetnom území a na príľahlých plochách.

---

(x) Zmena 01/2010 , Zmena 02/2010, Zmena 03/2010, Zmena 04/2010, Zmena 05/2010, Zmena 01/2011, Zmena 02/2011, návrh Zmena 03/2011, Zmena 04/2011, Zmena 01/2012, Zmena 02/2012, Zmena 03/2012, Zmena 01/2013, Zmena 02/2013, Zmena 03/2013

## Zmeny v textovej časti Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení Zmeny 04/2013:

### Časť A. Textová časť:

- v kapitole:
  - A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
    - v poslednom odstavci:
 

Po schválení Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) boli v zmysle platnej legislatívy schválené Mestským zastupiteľstvom v Trnave nasledovné zmeny a doplnky, ktoré sa stali súčasťou platného ÚPN mesta Trnava:
    - **za posledný odsek sa dopĺňa nový odsek** v znení:
      - **Zmena 04/2013**  
**ČSPL na Špačinskej ceste.**
- v kapitole:
  - A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
    - v poslednom odstavci:
 

Po schválení Zmeny 02/2009 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) boli v zmysle platnej legislatívy schválené Mestským zastupiteľstvom v Trnave nasledovné zmeny a doplnky, ktoré sa stali súčasťou platného ÚPN mesta Trnava:
    - **za posledný odsek sa dopĺňa nový odsek** v znení:
      - **Zmena 04/2013:**  
**ČSPL na Špačinskej ceste.**
- v kapitole:
  - A.1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
    - **v poslednom odstavci sa dopĺňa jeho znenie** v rozsahu:
 

Po schválení Zmeny 01/2010, Zmeny 02/2010, Zmeny 03/2010, Zmeny 04/2010, Zmeny 05/2010, Zmeny 01/2011, Zmeny 02/2011, Zmeny 03/2011, Zmeny 04/2011, Zmeny 01/2012, Zmeny 02/2011, Zmeny 03/2012, Zmeny 01/2013, Zmeny 02/2013, Zmeny 03/2013, **Zmeny 04/2013** Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) Mestským zastupiteľstvom v Trnave v zmysle platnej legislatívy sú tieto zmeny zapracované a premietnuté do tohto čistopisu ÚPN mesta Trnava.
- v kapitole:
  - A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
    - v podkapitole:
      - A.2.12.1. Doprava
        - v časti:
 

Služby pre motoristov:
        - **prvý odstavec sa dopĺňa** v rozsahu a znení:
 

Zariadenia služieb pre motoristov bude potrebné orientovať predovšetkým do priestoru vstupov do mesta pozdĺž hlavných mestských radiál (Nitrianska, Bratislavská, Trstínska, Piešťanská – Bučianska, **Špačinská východ – pri obchvate**) a pozdĺž vonkajšieho obchvatu (severný obchvat I/51 – pri strelnici, Zavorská cesta, Od zavorského, Zelenečská), resp. na disponibilné plochy pri vnútornom okruhu (Šrobárova – Hospodárska – Zelený kríček – Rybníková, Hlboká – Spartakovská, Sladovnícka – Nobelova).
    - v podkapitole:
      - A.2.12.2. Vodné hospodárstvo
        - v časti:
 

Úprava vodných tokov:
        - **za posledný odstavec sa dopĺňa nový odstavec** v rozsahu a znení:



**Navrhované križovania inžinierských sietí s vodnými tokmi je potrebné technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 – Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi.**

v časti:

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

Riešenie stokovej siete rozvojových lokalít:

- **za posledný odstavec sa dopĺňa nový odstavec** v rozsahu a znení: **V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.).**

Ostatné časti:

- A. Textová časť ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien ostávajú bez zmeny.

## Zmeny v záväznej textovej časti Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení Zmeny 04/2013

### C.01 Textová časť:

- v kapitole:
  - C.01.04. Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia územia
    - v piatom odstavci:
      - V oblasti rozvoja služieb pre motoristov je potrebné:
        - **prvý odsek sa dopĺňa a mení** v rozsahu a znení:
          - zariadenia služieb pre motoristov bude potrebné orientovať predovšetkým do priestoru vstupov do mesta pozdĺž hlavných mestských radiál (Nitrianska, Bratislavská, Trstínska, Piešťanská – Bučianska, **Špačinská východ – pri obchvate**) a pozdĺž vonkajšieho obchvatu (severný obchvat I/51 – pri strelnici, Zavarská cesta, Od zavarského, Zelenečská), resp. na disponibilné plochy pri vnútornom okruhu (Šrobárova – Hospodárska – Zelený krížek – Rybníková, Hlboká – Spartakovská, Sladovnícka – Nobelova)
- v kapitole:
  - C.01.15.a. Všeobecné regulatívy a limity
    - V katastrálnom území mesta (k.ú. Trnava a k.ú. Modranka) je potrebné rešpektovať nasledovné všeobecné zásady, limity a regulatívy:
      - **za posledný 24. odsek sa dopĺňa nový 25. odsek** v znení a rozsahu:
        - 25. Vymedzené plochy Zmeny 04/2013, lokalita E – ČSPL na Špačinskej ceste, s určeným kódom funkčného B.06 – plochy a bloky areálov a zariadení mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb, vymedziť výhradne pre vybudovanie plôch motoristických služieb a vybavenosti, v rozsahu:**
          - **ČSPL pre osobné a malé nákladné automobily.**

Ostatné časti:

C.01. Záväznej časti ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Textová časť

ostávajú bez zmeny.

## **B. Grafická časť**

Vymedzenie lokality Zmeny 04/2013 ÚPN mesta Trnava  
Lokalita ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:20 000

### B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013  
B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013  
B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013  
B.02. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000

### B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013  
B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013  
B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – lokalita Zmeny 04/2013 ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013  
B.03. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000

### B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013  
B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
  - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
  - B.04. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  
- B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika a spoje  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
    - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika a spoje – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.05. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika a spoje  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  
- B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
    - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.06. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000

- B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
    - B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - B.07. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
- C.02. Regulatívy územného rozvoja
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - C.02. Regulatívy územného rozvoja  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000 – NÁLOŽKA
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – 12/2009 – 02/2013
    - C.02. Regulatívy územného rozvoja – lokalita Zmeny 04/2013  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000
  - Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien Zmena 04/2013
    - C.02. Regulatívy územného rozvoja  
ČSPL na Špačinskej ceste  
M 1:10 000