

INFORMÁCIA O UZAVRETÍ ZMLUVY (PODLIMITNÉ ZÁKAZKY)

Formulár: Formulár č. 9 podľa Vyhlášky č. 171/2013 Z. z.

ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

Mesto Trnava

IČO: 00313114

Trhová 3, 917 71 Trnava

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): Mestský úrad v Trnave

Kontaktná osoba: Miroslav Lalík, Ing.

Telefón: +421 333236132

Email: miroslav.lalik@trnava.sk

Fax: +421 333236400

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): <http://www.trnava.sk>

I.2. Druh verejného obstarávateľa a hlavný predmet alebo predmety činnosti

I.2.1. Druh verejného obstarávateľa

Regionálny alebo miestny orgán

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona: § 6 ods. 1 písm. b)

I.2.2. Hlavný predmet alebo predmety činnosti

Iné (uved'te)

Iný predmet (špecifikujte): samospráva

I.2.3. Verejný obstarávateľ nakupuje pre iných verejných obstarávateľov

Nie

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

II.1. Opis

II.1.1. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa

ZŠ s MŠ Spartakovská, optimalizácia tepelného hospodárstva, zateplenie telocvične

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Druh zákazky: Práce

a) Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania prác: ZŠ s MŠ na Spartakovskej ulici v Trnave

NUTS kód: (pre zvolenú kategóriu):

SK021

II.1.4. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Predmetom zákazky je kompletná rekonštrukcia zateplenia strešného a obvodového plášťa. Keďže najviac poškodený bol strešný plášť nad miestnosťami umyvárok (pre chlapcov i pre dievčatá), projekt rieši i rekonštrukciu obidvoch umyvárok v telovýchovnom pavilóne, vrátane všetkých dotknutých profesií.

Telovýchovný pavilón je štvorcového pôdorysu vonkajších rozmerov 30,62 x 30,62 m. Jeho súčasťou sú veľká telocvična, dve malé telocvične, OST, nárad'ovňa a trakt sociálneho a komunikačného zázemia. S učebňovým pavilónom základnej školy je TV pavilón spojený prízemnou chodbou.

Je zložený z dvoch vyvýšených telocviční (veľkej a malej), so svetlou výškou 6,05 až 6,35 m, a na ne napojených znížených priestorov výmennikovej stanice a vedľa nej situovanej ďalšej malej telocvične so svetlou výškou 3,35 až 3,65 m, ako aj nárad'ovne a traktu sociálneho a komunikačného zázemia s jednotnou svetlou výškou 3,35 m.

Nosný systém tohto pavilónu je vyskladaný z typových oceľových nosných prvkov BAUMS-75.

Rozsah riešenia:

STREŠNÝ PLÁŠŤ: kompletná asanácia jestvujúcich strešných vrstiev vrátane plechobetónových stropných dosiek nad prízemnou časťou sociálneho traktu, kompletná asanáciu ostatných jestvujúcich strešných vrstiev po úroveň jestvujúcich nadbetónáviok plechobetónových stropných dosiek, nové zateplenie striech, zateplenie vnútorných atík, vymurovanie atiky medzi nárad'ovňou a OST, demontáž klampiarskych výrobkov, nové klampiarske výrobky: atiky s výhľadom na vonkajšie zateplenie fasád hrúbkou 100 mm, nový bleskozvod, napojenie nových strešných zvodov, napojenie strešných vpustov na jestvujúce zvislé vnútorné zvody kanalizácie.

Zo všetkých striech telovýchovného pavilónu sa v prvej etape, odstránia pôvodné hydroizolačné a tepelnoizolačné vrstvy ich existujúcich strešných plášťov až po úroveň perlit-betónovej zálievky oceľových trapézových strešných plechov, zo strechy traktu sociálneho a komunikačného zázemia sa následne postupne šetrným spôsobom celoplošne odstráni aj existujúca horizontálna nosná časť tejto strechy, tvorená oceľovými trapézovými plechmi a ich perlitovo-betónovej zálievky.

Na atikách malej a veľkej telocvične sa zvýši atika.

OBVODOVÝ PLÁŠŤ - zateplenie obvodového plášťa fasádnym polystyrénom EPS 100, hrúbky 100 mm a výmenu

jestvujúceho oplechovania okien.

SOCIÁLNY TRAKT - z dôvodu poškodenej hydroizolácie vlnnú vnútorné priečky zo strany chodby na oboch umyvárok, rieši sa preto ich kompletná obnova, t.j. kompletná rekonštrukcia dvoch umývarok, nové vnútorné osvetlenie sociálneho traktu, nové sanitárne zariadenia umyvárok vrátane rozvodov studenej a teplej vody, sadrokartónový podhl'ad na chodbe sociál. traktu + svetlá, prívod studenej vody z OST provizórne riešenie bude zrušené a nahradené trvalým riešením rozvodu.

Súčasťou zákazky sú demontáže a búranie práce uvedené v technickej správe a PD.

Pred betonážou je potrebné staticky sanovanú časť ocel'ových trapézových strešných plechov dočasne montážne podprieť v tretinách ich rozpätia, t.j. $a = 1,0$ m !!!

Definitívny rozsah navrhovanej sanácie ocel'ových trapézových plechov a ich stykov v jednotlivých strechách riešeného telovýchovného pavilónu sa bude upresňovať za účasti zhotoviteľa, stavebného dozora, hlavného projektanta a statika až pri samotnej realizácii, na základe skutočností zistených po ich jednostrannom, resp. obojstrannom obnažení.

Pri realizácii je nutné zrealizovať vo všetkých priestoroch okrem umyvárok ochranu vnútorných povrchových úprav tak, aby sa najmä pri búraní nepoškodili nové keramické obklady stien, nová keramická dlažba a vnútorné zariadenia predmety. V prípade ich poškodenia bude zhotoviteľ povinný poškodené časti nahradiť a vymeniť.

Materiál i polozenie i odstránenie ochranných vrstiev si zhotoviteľ zohľadní v cenovej ponuke.

Tiež je nevyhnutné dôkladne chrániť interiér sanovaných častí TV pavilónu pred zatekaním dažďovej vody a jeho existujúce parketové podlahy napr. ich celoplošným prekrytím geotextíliou a veľkoformátovými drevoštiepkovými doskami OSB3, zabráňujúcimi ich poškrabaniu stavebnou suťou vznikajúcou pri búracích a sanačných prácach.

Vzhľadom na realizáciu v areáli školy je potrebné urobiť zodpovedajúce bezpečnostné opatrenia na zaistenie bezpečnosti detí i zamestnancov školy.

Po realizácii zhotoviteľ vypracuje projekt skutočného vyhotovenia. Podrobnejšia požiadavka dodávok a prác je uvedená v popise predmetu zákazky v súťažných podkladoch.

II.1.5. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45214200-2

Doplňkový slovník: IA13-5

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník: 45410000-4, 45430000-0, 45440000-3, 45450000-6, 45310000-3, 45330000-9, 45332000-3, 45321000-3, 45311000-0, 45316000-5

II.2. Celkové množstvo alebo rozsah zákazky

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

Predmetom zmluvy je :

STREŠNÝ PLÁŠŤ: kompletná asanácia jestvujúcich strešných vrstiev vrátane plechobetónových stropných dosiek prízemnou časťou sociálneho traktu, kompletná asanácia ostatných jestvujúcich strešných vrstiev po úroveň jestvujúcich nadbetónáviok plechobetónových stropných dosiek, nové zateplenie striech, zateplenie vnútorných atík, vymurovanie atiky medzi náradovňou a OST, demontáž klampiarskych výrobkov: atiky, vnútorné plochy atík a zvislé plochy parapetov okien, kotlíky a zvody, nové klampiarske výrobky: atiky s výhľadom na vonkajšie zateplenie fasád hrúbkou 100 mm, kotlíky, zvody, nový bleskozvod, napojenie nových strešných zvodov na vonkajšie zvislé zvody ležatej kanalizácie, napojenie strešných vpustov na jestvujúce zvislé vnútorné zvody kanalizácie.

OBVODOVÝ PLÁŠŤ: zateplenie obvodového plášťa fasádnym polystyrénom EPS 100, hrúbky 100 mm, výmena jestvujúceho oplechovania okien.

SOCIÁLNY TRAKT

Z dôvodu poškodenej hydroizolácie prejavuje sa vliutím vnútorných priečok zo strany chodby na oboch umyvárok, sa zrealizuje ich kompletná obnova - kompletná rekonštrukcia dvoch umývarok, nové vnútorné osvetlenie sociálneho traktu, nové sanitárne zariadenia umyvárok vrátane rozvodov studenej a teplej vody, sadrokartónový podhl'ad na chodbe sociál. traktu + svetlá (osvetlenie), prívod studenej vody z OST provizórne riešenie bude zrušené.

BÚRACIE PRÁCE - vybúrajú sa všetky skladby striech vrátane plechodosiek s nadbetónávkou v sociálnom trakte, vybúrajú sa všetky skladby striech po jestvujúcu nadbetónávku plechodosiek, zdemontujú sa oplechovania všetkých atík, zdemontujú sa oplechovania vnútorných plôch atík, zdemontujú sa oplechovania zvislých plôch parapetov okien nad nižšou časťou strechy malá a veľká telocvičňa, zdemontujú sa jestvujúce oplechovania okien, vrátane zateplenia v prízemnej časti pod oknami výšky cca 25 cm, zdemontujú sa kotlíky a zvislé zvody, podľa výšky zateplenia pri atikách sedlových striech sa upraví výška otvoru napojenie na strešné kotlíky, zrealizuje sa vypálenie otvoru pre strešnú vpusť na plechodoske nad náradovňou, demontáž nástrešáka (elektro) na sociálnom trakte, ide k Impaku.

Pred realizáciou demontáže strešného plášťa nad sociálnym traktom je potrebné zrealizovať tieto búracie a demontážne práce: demontáž jestvujúcich svietidiel v sociál. trakte, demontáž sanitárnych zariadení predmetov v sociálnom trakte, demontáž jestvujúceho sadrokartónového podhl'adu na chodbe sociál. traktu, vyburanie všetkých murív vo vnútorných priestoroch umyvárok, vybúranie muriva umývania nôh, vybúranie všetkých podlahových vrstiev umyvárok po podkladný betón, osekание keramických obkladov

ZATEPLENIE STREŠNÉHO PLÁŠŤA

Sanáciu existujúcich striech TV pavilónu realizovať spôsobom (vid' skladby strešného plášťa v TS): Zo všetkých striech TV pavilónu sa v prvej etape odstráni pôvodné hydro- a tepelnoizolačné vrstvy až po úroveň zálievky ocel'ových trapézových strešných plechov.

Zo strechy traktu sociálneho a komunikačného zázemia sa následne postupne celoplošne odstráni aj existujúca

horizontálna nosná časť tejto strechy - oceľové trapézové plechy.

Pri rozoberaní plechodosky strechy soc. a komunikačného traktu je potrebné hrdzou nenarušené, alebo iba veľmi mierne narušené oceľové trapézové plechy, napr. z chránenej chodbovej časti, zachovať neporušené následne sa použijú pri náhrade výrazne odhrdzavených oceľ. trapézových plechov ostatných striech riešeného TV pavilónu !!!

Bude vytvorená nová strešná konštrukcia, napr. z typových polyuretánových sendvičových strešných panelov (KINGSPAN KS 1000 X-DEK XM alebo ekvivalentných s lepšími fyzikálnymi a tepelnoizolačnými vlastnosťami), s hrúbkou tepelnoizolačného jadra 100 mm.

Existujúce plechodosky ostatných striech riešeného telovýchovného pavilónu v prevažnej miere zostanú zachované. V týchto je však potrebné sanovať v súčasnosti hrdzou narušené časti, pričom rozsah tejto sanácie je možné určiť až počas realizácie navrhovaných sanačných prác na základe skutočnej miery odhrdzavenia jednotlivých oceľových trapézových strešných plechov, resp. ich stykov !!!

V miestach, kde sú existujúce trapézové strešné plechy prehrdzavené tak, že je ohrozená ich statická únosnosť, budú lokálne odstránené a nahradené oceľovými trapézovými plechmi rovnakého prierezu získanými z celoplošne odstraňovanej strechy traktu sociálneho a komunikačného zázemia.

Nad vymenenými trapézovými plechmi sa následne vytvorí nová dobetonávka a nadbetonávka, navrhnutá z polystyrénbetónu s objemovou váhou cca 1000,0 kg/m³.

Hrdzou výraznejšie narušené styky oceľových trapézových plechov VSŽ 12 102, ktoré sú inak v dobrom stave, budú sanované nasledovným spôsobom:

Z hornej strany sa z miesta styku oceľových trapézových plechov v príslušnom nosnom module šetrným spôsobom odstráni ich pôvodná perlitovo-betónová zálievka a oceľové plechy sa z oboch strán dôkladne odhrdzavia a ošetria na tento účel certifikovaným antikoroziom náterom aplikovaným podľa technických požiadaviek jeho výrobcu.

Následne sa vytvorí nová dobetonávka a nadbetonávka tohto styku, navrhnutá z monolitického železobetónu tr. C 20/25, armovaného pri spodnom povrchu jedným prútom ocele čím bude táto po jej vytvrdnutí na daný rozpon samonosná. Zvislé vnútorné plochy všetkých atík budú zateplené extrudovaným polystyrénom hr. 50 mm. Na atikách malej a veľkej telocvične sa zvýši atika.

Pred betonážou je potrebné staticky sanovanú časť oceľových trapézových strešných plechov dočasne montážne podprieť v tretinách ich rozpätia, t.j. $a = 1,0$ m !!!

Iba veľmi mierne hrdzou v súčasnosti narušené oceľové trapézové plechy VSŽ 12 102, resp. ich styky postačuje antikoroziom ošetriť iba z ich interiérovej strany, bez vybúravania ich existujúcej perlitovo-betónovej dobetonávky a nadbetonávky.

Definitívny rozsah navrhovanej sanácie oceľových trapézových plechov a ich stykov v jednotlivých strechách riešeného telovýchovného pavilónu sa bude upresňovať za účasti zhotoviteľa, stavebného dozora, hlavného projektanta a statika až pri samotnej realizácii, na základe skutočností zistených po ich jednostrannom, resp. obojstrannom obnažení !!!

Po statickej sanácii sa vytvoria nové tepelnoizolačné a hydroizolačné strešné plášte.

V celom telovýchovnom pavilóne je potrebná všetkých oceľových nosných prvkoch z interiérovej strany obnoviť pôvodné antikoroziom ochranné nátery po ich predchádzajúcom dôkladnom prekontrolovaní, očistení a v prípade potreby aj odhrdzavení.

Nad sociálnym a komunikačným traktom bude celá strešná konštrukcia s výnimkou oceľových nosníkov ich zavetrení vybúraná a nahradená novým, ľahším strešným plášťom z typových sendvičových strešných panelov napr. KINGSPAN KS 1000 X-DEK XM, s hrúbkou tepelnoizolačného jadra 100 mm.

ZATEPLENIE OBVODOVÉHO PLÁŠŤA

Fasádnny polystyrén bude k podkladu kotvený pomocou hmoždienok vhodných pre pórobetón. Je možné použiť len certifikovaný zatepl'ovací systém, ktorý má riešené i systémové detaily.

Vonkajší povrch fasádnych polystyrénov bude opatrený tenkovrstvovou silikónovou ušľachtitou omietkou. Nie je možné vzájomne kombinovať konštrukčné prvky viacerých druhov zatepl'ovacích systémov. Pred realizáciou zateplenia je potrebné vyspraviť povrch a skontrolovať ťahovú únosnosť existujúcich obvodových panelov. Dodávateľ v rámci výrobnéj dokumentácie zabezpečí projekt kotvenia kontaktného zatepl'ovacieho systému..

1. Steny obvodového plášťa sa zateplia kontaktným zatepl'ovacím systémom vytvoreným na báze fasádneho expandovaného polystyrénu hrúbky 100 mm, kotveného k podkladu pomocou plastových hmoždienok s zníženým difúznym odporom = 40.

2. Soklová časť objektu sa zateplí fasádnym extrudovaným polystyrénom hrúbky 100 mm, do výšky 500 mm. Ostenia a nadpražia všetkých otvorov sa zateplia fasádnym polystyrénom EPS hrúbky 20 mm.

V miestach zvislých zvodov bleskozvodu, zateplenie obvodových stien hrúbky 100 mm sa zrealizuje tepelnou izoláciou z minerálnej vlny FKD v šírke 500 mm.

UMYVÁRNE A SPRCHY - pred asanáciou kompletnej stropnej konštrukcie sa zdemontujú všetky sanitárne zariadenia predmety, svietidlá a kabeláže elektr. rozvodov, následne sa vybúra murivo hr. 250 mm, výšky 2000 mm na ktorom boli upevnené umývadlá, asanuje sa priečka pre sprchy a kúpel nôh, vybúrajú podlahové vrstvy po jestvujúci podkladný betón, zvislé zvody kanalizácie od strešných vpustí zostávajú zachované.

Po realizácii novej stropnej konštrukcie z PUR panelov (Kingspan prípadne ekvivalentných) sa zrealizuje obnova umyvárok. Zrealizuje sa nová skladba podlahy, vymuruje sa nová priečka v sprchách, následne sa vybúra murivo hr. 250 mm, výšky 2000 mm na ktorom boli upevnené umývadlá, asanuje sa priečka pre sprchy a kúpel nôh, vybúrajú podlahové vrstvy po jestvujúci podkladný betón, zvislé zvody kanalizácie od strešných vpustí zostávajú zachované, realizácia nových rozvodov vody, nový náter oceľovej konštrukcie väzníkov a stípmov, realizácia keramických obkladov a dlažieb, montáž el. rozvodov a svietidiel, montáž nových sanitárnych zariadení predmetov, vymaľovanie umyvárok

Do ceny verejný obstarávateľ požaduje zahrnúť i náklady na dopravu a skladovanie, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, dodávky a montáže materiálov a predmetov, náklady na energie pri realizácii, poplatky, pomocné lešenie, presuny hmôt a i, všetky priame i nepriame náklady súvisiace so stavbou, odvoz a poplatok za riadenú skládku sute, certifikáty použitých materiálov, všetky potrebné revízie k užívaniu a prevádzke predmetu zákazky.

Je nutné zrealizovať vo všetkých priestoroch okrem umyvárkov ochranu vnútorných povrchových úprav tak, aby sa najmä pri búraní nepoškodili nové keramické obklady stien, nová keramická dlažba a vnútorné zariadenia predmetu. V prípade ich poškodenia bude zhotoviteľ povinný poškodené časti nahradiť a vymeniť.

Materiál i položenie i odstránenie ochranných vrstiev si zhotoviteľ zohľadní v cenovej ponuke.

Tiež je nevyhnutné dôkladne chrániť interiér sanovaných častí TV pavilónu pred zatekaním dažďovej vody a jeho existujúce parketové podlahy napr. ich celoplošným prekrytím geotextíliou a veľkoformátovými drevoštiepkovými doskami OSB3, zabráňujúcimi ich poškrabaniu stavebnou suťou vznikajúcou pri búracích a sanačných prácach.

Vzhľadom na realizáciu v areáli školy je potrebné urobiť zodpovedajúce bezpečnostné opatrenia na zaistenie bezpečnosti detí i zamestnancov školy.

Po realizácii zhotoviteľ vypracuje projekt skutočného vyhotovenia.

Práce požadované verejným obstarávateľom musia byť realizované špecifickými podmienkami zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z.. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 330/1996 Z. z., v znení neskorších predpisov a zmien doplnené zákonom č. 158/2001 Z. z., nariadením vlády č. 159/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, je nutné sa riadiť nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. z..

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH

Hodnota: 189 922,3600 EUR

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. Druh postupu

IV.1.1. Druh postupu

Výzva na predkladanie ponúk

IV.3. Administratívne informácie

IV.3.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ

OIV-31177/2015, OIV-518/2016

ODDIEL V. UZATVORENIE ZMLUVY

V.1. Dátum uzatvorenia zmluvy

29.02.2016

V.2. Počet uchádzačov, ktorí predložili ponuku

4

V.3. Počet vylúčených uchádzačov alebo záujemcov

1

V.4. Názov a adresa dodávateľa s ktorým sa uzatvorila zmluva

CS, s.r.o.

IČO: 44101937

Strojárska 5487 , 91702 Trnava

Slovensko

Telefón: +421 332933290

Email: cstt@cstt.sk

V.5. Informácie o hodnote zmluvy

Hodnota: 199 000,0000 EUR

Vrátane DPH

Sadzba DPH (%): 20

Pri hodnote za rok alebo za mesiac uveďte: Počet mesiacov

Hodnota: 5

ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

VI.1. Zákazka sa týka projektu/programu financovaného z fondov EÚ

Nie

VI.2. Ďalšie doplňujúce informácie

Vyhodnotenie ponúk bolo realizované prostredníctvom elektronickej aukcie.

VI.3. Predchádzajúce oznámenie týkajúce sa tejto zákazky

Číslo oznámenia vo VVO: 19449-IOX, číslo VVO 190/2015 z 25.09.2015

VI.4. Dátum odoslania tohto oznámenia

02.03.2016