



**Výzva na predloženie cenovej ponuky
na dodanie služby (vypracovanie projektovej dokumentácie)**

v zmysle zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov a príkazu primátora č. 7/2015
(ďalej len „zákon“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave
IČO: 00313114
Kontaktná osoba: Mestský úrad v Trnave, Odbor investičnej výstavby, Ing. Ľubica Augustínová
Obec (mesto): Trnava
PSC: 917 71
Ulica a číslo: Trhová 3
Telefón: 033/32 36 131
Elektronická pošta: lubica.augustinova@trnava.sk
Fax: 033/3236400
Internetová adresa : www.trnava.sk

2. Názov zákazky:

**ZŠ s MŠ Spartakovská, zateplenie objektu MŠ, vrátane
rekonštrukcie striech, PD**

3. Miesto dodania služby (projektovej dokumentácie) : MsÚ Trnava

4. Predmet a rozsah zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni realizačný projekt zateplenia objektu materskej školy – Spartakovskej 6 - obvodových stien, strechy i spojovacej chodby - vrátane odborného autorského dohľadu.

Pôdorysne ide o štyri pavilóny, tri učebné dvojpodlažné a jeden hospodársky jednopodlažný, ktoré sú spojené navzájom spojovacou presklenou chodbou. Okná a dvere na vonkajšom obvodovom plášti sú vymenené, nebudú predmetom zákazky, jestvujúce je potrebné zohľadniť. Vymeniť je nutné okná z učebných pavilónov na prízemí, ústiace do spojovacej chodby.

Rozsah zákazky:

Zateplenie pavilónov materskej školy je potrebné navrhnuť komplexne vrátane zateplenia strešnej konštrukcie.

Je potrebné:

- obhliadnúť zatepľovaný objekt, pričom sa treba zamerať na zistenie stupňa degradácie povrchovej úpravy obvodového pláštia (jej súdržnosti) a zároveň venovať pozornosť zvislým a vodorovným nosným konštrukciám, vizuálne skontrolovať ich stav a funkčnosť a podľa potreby navrhnuť úpravu
- zameranie objektu v podrobnosti potrebnej pre vypracovanie projektovej dokumentácie
- vyhotovenie sond - úspešný uchádzač pred spracovaním projektu dá vyhotoviť sondy na zistenie vrstiev strešnej konštrukcie jednotlivých striech a staticky posúdi únosnosť jestvujúcej nosnej konštrukcie každého pavilónu materskej školy. Zo statického posudku vyplynie spôsob riešenia rekonštrukcie strechy. Strechu v mieste realizovaných sond je nevyhnutné upraviť do pôvodného stavu. Umiestnenie a prípadne i počet sond si zvolí úspešný uchádzač podľa svojho uváženia – predpoklad min. jednu na streche jednotlivých pavilónov.
- vypracovať statický posudok - statické posúdenie strechy objektu materskej školy.
- vypracovať teplo technické posúdenie objektu, z ktorého vyplynie hrúbka navrhovanej tepelnoizolačnej vrstvy a typ zatepľovacieho systému, posúdenie na difúziu vodných pár
- návrh nového konštrukčného riešenia spojovacej chodby - vonkajšiu presklenú stenu nahradiť murovaným parapetom a pásom okien, zväziť pomer počtu otváraných a neotváraných okien, a vyriešiť nové prestrešenie spojovacej chodby – pričom je potrebné zohľadniť jestvujúce slaboprúdové rozvody a osvetlenie umiestnené na strope spojovacej chodby
- v projektovej dokumentácii riešiť ťažiskové detaily okolo okien, atík, nároží, na sokli, a pod.

- zohľadniť všetky konštrukcie, ktoré sú aktuálne umiestnené na fasáde – osvetlenie, rebrík, bleskozvod, odvodnenie – zvydy, rozvodové skrinky a pod.
- riešiť klampiarske výrobky
- spracovať protipožiarnu bezpečnosť stavby – spracovaná projektantom s príslušnou odbornou spôsobilosťou
- bleskozvod – posúdenie jestvujúceho s prípadným návrhom úprav v zmysle platných noriem a vyhlášok
- posúdiť jestvujúce odvodnenie striech – odvedenie dažďových vôd, podľa aktuálneho technického stavu riešiť návrh nových prvkov (vodorovné či zvislé)
- uchádzač vypracuje projektové teplo technické posúdenie stavebných konštrukcií s energetickým hodnotením budov v zmysle odporúčaných hodnôt platných ako normalizované od 1.1.2016.

Projektant sa oboznámi s dostupnou pôvodnou dokumentáciou. Objednávateľ ju poskytne ako podklad, **projektant urobí zameranie v rozsahu a podrobnosti, ktorú vyžaduje daný predmet PD**, a zároveň tak, aby mu slúžilo ako podklad pre vypracovanie projektovej dokumentácie. PD je len v tlačenej forme, nie v digitále. Pôvodná projektová dokumentácia je prístupná k nahliadnutiu v kancelárii č. 131 na MsÚ v Trnave (Ing. Augustínová t.č. 033/3236131)

Približné rozmery jednotlivých pavilónov – v zmysle priloženej schémy umiestnenia pavilónov

Hospodársky pavilón: plocha 381,9 m², výška 3,00 m.

2. Pavilón vpravo od hospodárskeho pavilónu: prízemie 250,42 m², výška 3,45 m. Poschodie 250,42 m², výška 3,50 m. Prízemný časť - krčok 62,23 m², výška 3,00 m.

3. Pavilón vľavo od hospodárskeho pavilónu: prízemie 250,42 m², výška 3,45 m. Poschodie 250,42 m², výška 3,50 m. Prízemný časť - krčok 65,83 m², výška 3,00 m.

4. Pavilón vzadu: prízemie 250,42 m², výška 3,45 m. Poschodie 250,42 m², výška 3,50 m.

Minimálny rozsah projektového riešenia: (samostatne zateplenie a samostatne strecha)

- stavebná časť

- zameranie pavilónov telocviční, sondy,
- návrh nového stavu v zmysle teplo technického výpočtu, výkres búracích prác,
- **statika** vyhodnotenie sond a návrh statického riešenia strešných konštrukcií, a tiež posúdenie návrhu novej konštrukcie spojovacej chodby
- **elektro – bleskozvod** – na celom objekte materskej školy
- elektro (silnoprúd i slaboprúd) – osvetlenie spojovacej chodby, tiež zohľadnenie jestvujúcich slaboprúdových rozvodov v novej konštrukcii strechy spojovacej chodby
- **protipožiarna bezpečnosť stavby** - spracovaná projektantom s príslušnou spôsobilosťou
- **plán organizácie výstavby** bude riešiť miesto umiestnenia zariadenia staveniska, organizáciu prác počas realizácie stavebných prác, určiť opatrenia pre zabezpečenie bezpečnosti detí a zamestnancov škôlky.
- **návrh plánu užívania verejnej práce** - v rámci PD spracovať návrh plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 ods. 1) písm. a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- projektant je povinný spolupracovať so zhotoviteľom pri vypracovaní **kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce** v zmysle § 12 ods. 1) písm. a) bod 3. zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov, projektant pri vypracovaní projektovej dokumentácie pripraví jeho návrh, v ktorom uvedie požadované skúšky a kontroly
- **rozpočet a výkaz výmer**
rozpočet a výkaz výmer spracovať po stavebných objektoch, resp. podľa dohodnutých podmienok na pracovných rokovaníach v rámci spracovávaní projektu, položkovitý rozpočet a výkaz výmer musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov, výkaz výmer musí obsahovať konkrétne výpočty množstiev jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá).
- **dokladová časť** - bude obsahovať záznamy z kontrolných porád, konzultácie s príslušnými dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadné iné záznamy o dohodnutých technických riešeniach medzi objednávatelom a zhotoviteľom, ak sa také v priebehu prác vyskytli.
- **odborný autorský dohľad vid' Čl. 8 priloženého návrhu zmluvy o dielo**

Projektovú dokumentáciu – realizačný projekt

je potrebné vypracovať v podrobnosti realizačného projektu jednoznačne, s presným a podrobne spracovaným výkazom výmer, ktorý bude súčasťou súťažných podkladov na výber dodávateľa realizácie stavby,

- v projektovej dokumentácii a rozpočte nesmie uchádzač uvádzať presné názvy a výrobcov, uvedie iba ich presný opis (technické, kvalitatívne vlastnosti materiálov)

- kompletnú projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť v 6 vyhotoveniach, položkový rozpočet a a výkaz výmer v dvoch vyhotoveniach. Všetky súčasti PD je nutné odovzdať aj v elektronickej podobe na CD nosiči v PDF formáte a tiež v DWG alebo DGN.
- uchádzači sú povinní vykonať ohliadku miesta výstavby, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.

Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so:

- zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z.
- príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príkazu primátora č. 7/2015

5. Trvanie zmluvy alebo lehota začatia/ skončenia poskytnutia služby:

Termín plnenia (**predpoklad**) predmetu obstarávania

začiatok : **18.11.2015**

ukončenie : **18.12.2015**

6. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty, v ktorých sa uvádzajú:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta Trnava, pričom preddavky nebudú poskytnuté. Verejný obstarávateľ uhradí finančné prostriedky len za skutočne zrealizované služby. Podrobnejšie platobné podmienky a financovanie sú uvedené v návrhu ZoD, ktorý tvorí prílohu výzvy.

7. Podmienky účasti, za ktorých bude uzavretá zmluva o dielo :

Uchádzač predloží:

1. doklad o oprávnení podnikateľ, fotokópiu s uvedením požadovanej činnosti k predmetu zákazky, t. j. výpis z obchodného registra **alebo** potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov **alebo** iné oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov (kópia)
2. kópiu osvedčenia o odbornej spôsobilosti projektanta – **kategória pozemné stavby**, ktorý bude uvedený v ZoD, v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálnym odtlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby.
3. zoznam projektantov, ktorí sa zúčastnia na vypracovávaní PD. Zmluvný zodpovedný projektant bude zodpovedný za to, že všetci členovia projekčného kolektívu vlastnia odbornú spôsobilosť pre vybrané činnosti – zodpovedný projektant doloží ich odbornú spôsobilosť.
4. zoznam referenčných projektov, minimálne tri zákazky podobného rozsahu a charakteru (napr. rekonštrukcia strechy), pri jednotlivých referenciách musí byť uvedený rozsah projektovaných prác, názov investora, jeho kontakt a cena.

8. Súťažné podklady tvoria:

1. výzva na predloženie ponuky zo dňa 6.11.2015
2. krycí list ponuky
3. návrh obchodných podmienok
5. fotodokumentácia

9. Obsah ponuky :

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Ponuka musí obsahovať doklady a to :

1. krycí list ponuky s uvedením názvu a sídla uchádzača, ceny (s DPH) a doby realizácie (začatie a ukončenie spracovania predmetu zákazky v týždňoch).
2. prehlásenie uchádzača
 - že súhlasí s navrhnutými obchodnými podmienkami (návrh ZoD) predloženými vyhlasovateľom,
 - že porozumel týmto súťažným podkladom,
 - že súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom v tejto súťaži
3. doklady podľa bodu č. 7

UPOZORNENIE:

1. Cena za spracovanie PD bude obsahovať všetky súčasti dokumentácie potrebné pre správne vypracovanie predmetnej PD. V prípade, že pri povinnej obhliadke počas spracovania cenovej ponuky bolo zistené, že je potrebné skladbu objektov, uvedenú v krycom liste ponuky, rozšíriť, **je nutné to uviesť už v prvej cenovej ponuke**, inak sa má za to, že všetky náležitosti pre správne spracovanie PD, ktoré bolo možné zistiť obhliadkou stavby, sú započítané v predloženej skladbe objektov !

2. Pokiaľ bude cenová ponuka v rozpore s usmerneniami v tejto výzve na predloženie ponuky, s uchádzačom nebude podpísaná ZoD a bude oslovený uchádzač, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí v súťaži !

10. Lehota / miesto na predkladanie ponúk: 13.11.2015

Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť- **MsÚ , Trhová č. 3, 917 71 Trnava, podateľňa**

Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale s označením „**neotvárať**“ a heslom **“ZŠ s MŠ Spartakovská, zateplenie objektu MŠ“** osobne alebo poštovou zásielkou na vyššie uvedenú adresu v lehote na predkladanie ponúk .

11. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

- **najnižšia cena (vrátane DPH)**

Ponuková cena musí kryť všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa uzatvorenej zmluvy a výzvy na predloženie ponuky.

12. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ

- si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej cena za dielo bez DPH bude vyššia ako limit v zmysle § 4 zákona č. 25/2006 Z. z..
- si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku v prípade, ak cena najúspešnejšej ponuky prekročí výšku finančných prostriedkov vyčlenených obstarávateľom na predmet zákazky a zároveň právo zrušiť súťaž, ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých bola vyhlásená (§ 46) a tiež v prípade, ak ani jeden uchádzač nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní
- výberové konanie je realizované formou zadávania zákazky podľa § 9, ods.9 zákona č.25/2006 obstarávateľ si preto vyhradzuje právo neprijat' žiadnu ponuku,
- víťazný uchádzač bude oboznámený písomne o úspešnosti svojej ponuky.
- uvádza cenu **poplatku za uloženie sute** (zo stavieb realizovaných mestom) na skládku SKO Zavarská cesta, t. j. 5,64 eur/tonu bez DPH + 20 % DPH, **výška zákonného poplatku obci** za uloženie na skládke je 0,33 eur/tonu + 20 % DPH. Prepravnú vzdialenosť na skládku bude spracovateľ PD povinný preveriť a použiť vo výkaze výmer a rozpočte stavby.

Ing. Dušan Béreš v.r.
vedúci odboru investičnej
výstavby

V Trnave 6.11.2015

Vybavuje: Ing. Ľubica Augustínová

Prílohy: návrh zmluvy o dielo
krycí list
fotodokumentácia