



Výzva na predloženie cenovej ponuky výber zhotoviteľa stavby

v zmysle § 58 ods.1) zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príkazu primátora č. 7/2013 (ďalej len „zákon“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave
IČO: 00313114
Kontaktná osoba: Mestský úrad v Trnave - OIV, Ing. Ľubica Augustínová
Obec (mesto): Trnava
PSC: 917 71
Ulica a číslo: Trhová 3
Telefón: 033/32 36 112
Elektronická pošta: lubica.augustinova@trnava.sk
Fax: 033/3236400
Internetová adresa : www.trnava.sk

2. Názov zákazky :

ZŠ s MŠ Ul. Vančurova - rekonštrukcia sociálnych zariadení pre dievčatá v pavilóne A – II. NP až IV.NP

3. Miesto realizácie stavebných prác : **ZŠ s MŠ Ul. Vančurova 38**

4. Rozsah zákazky:

Predmetom zákazky je rekonštrukcia sociálnych zariadení pre dievčatá na II.NP, III.NP a IV.NP vrátane miestností pre upratovačku na každom podlaží.

Pred spracovaním cenovej ponuky je potrebné priestory WC podrobne zamerať, výkaz výmer nie je súčasťou výzvy.

Požadovaný rozsah prác:

Poznámka: Vo WC je potrebné vymeniť rozvody kanalizácie, vody a elektrorozvody, v priestore umývárne sú však obklady a dlažba vo vyhovujúcom stave, preto pri samotnej realizácii sa posúdi miera zachovania jestvujúcich obkladov a dlažby, **pre potreby cenovej ponuky však uchádzač ocení kompletnú výmenu keramického obkladu a dlažby, vrátane súvisiacich prác.** Umývadlá, nádoby na mydlo, batérie a držiak na toaletný papier z toaliet sa použijú pôvodné – odborne zdemontovať a odložiť do času opätovnej montáže.

Pri realizácii stavebných prác je nutné postupovať s náležitou opatrnosťou, aby sa jestvujúce obklady a dlažba nepoškodili. (Ak sa tak stane, zhotoviteľ musí škodu napraviť, v prípade dlažby sa nahradí nielen jednotlivý kus dlažby, ale minimálne viacero kusov v esteticky akceptovateľnom vzore.)

Búracie práce:

-odstránenie všetkých olejových náterov (i keramických soklíkov), odstránenie nesúdržnej omietky (vydutie) až na pevný podklad, pod oknami vybúrať omietku poškodenú zatekaním okien, vybúranie jestvujúcich keramických obkladov (umyváraň – vid' vyššie)

-vybúranie a demontáž zvislých i ležatých rozvodov kanalizácie (od stropu IV.NP až po čistiaci kus na prízemí) všetkých stúpačiek a vodovodných rozvodov, demontáž starých rozvodov elektriky, demontáž osvetľovacích predmetov,

-vybúranie zárubne do priestoru toaliet

-odstránenie plechových kabínok, odborná demontáž WC mís (odovzdať zástupcovi školy pre prípadné použitie v iných soc. zariadeniach školy) a splachovacej nádržky, vybúranie obmurovania zvislých kanalizačných zvodov,

-v miestnosti pre upratovačku osekánie jestvujúceho keramického obkladu a omietky po celom obvode a v celej výške priečky), odstránenie pôvodnej výlevky a batérie

Stavebné práce

-nadmurovanie miestnosti pre upratovačku jedným radom priečkových (napr. ytong) zodpovedajúcej šírky min. do výšky cca 220 cm, ktoré sa povrchovo upravujú pod keramický obklad vrátane hornej hrany priečky (keďže nekončí pri strope)- tiež sa obloží keramickým obkladom

- osadenie prekladu nad dverným otvorom do priestoru toaliet – výškovo zarovnať s nadmurovkou miestnosti pre upratovačku

-montáž nových rozvodov kanalizácie (zvislých i ležatých - materiál PVC), montáž armatúr, odbočiek, kolien, čistiaceho kusa, zápachových uzáverok, napojenie na zariadenie predmety, tlakové skúšky kanalizácie (samostatne po každej etape), obloženie stúpačiek sadrokartónom, osadenie dvierok k armatúram, (vybúrať a nahradiť i napojenie výlevky v miestnosti upratovačky) Keďže čistiaci kus sa nachádza v miestnosti na I. NP - bude potrebné búrať a následne opraviť (vrátane maľovania) aj steny v tejto miestnosti. Kanalizačné potrubie sa vymení až po čistiaci kus vrátane, napojenie kanalizácie zo zvodov ku WC mise prekryť sadrokartónom do vlhkého prostredia (kapotáž)

-montáž nových rozvodov vody, vrátane armatúr, ventilov, kohútov a príslušenstva, tepelnoizolačná ochrana potrubia, tlakové skúšky potrubia,

-montáž nových elektrorozvodov (kábel silový medený CYKY 3Cx1,5), osadenie spínačov pre vlhké prostredie, nových osvetľovacích telies vo vlhkom prostredí v zmysle príslušných noriem (svietivosť, IP krytie) vrátane revízie (po každej etape urobiť čiastkovú revíziu alebo elektro urobiť na obidve etapy naraz okrem konečných povrchových úprav)

-montáž nových rozvodov vody, vrátane armatúr, ventilov, kohútov a príslušenstva, tepelnoizolačná ochrana potrubia, tlakové skúšky potrubia,

-úprava podlahy po vybúraní kanalizácie – obsyp kanalizačného potrubia a dobetónovanie rýh, úprava povrchu pod hydroizoláciu, podľa potreby aplikácia samonivelizačnej hmoty

-realizácia interiérovej tekutej elastickej hydroizolácie v miestnosti toaliet na stávajúcu podlahu z teracca , hydroizolačným náterom ošetriť i 15 cm výšky steny nad úroveň konečnej kóty podlahy

-pokládka dlažby - dlaždice keramické s hladkým povrchom líčna úprava protišmykovosť triedy R10, hrúbka dlažby min.10 mm, tr. oteruvzdornosti PEI 2 s hladkým povrchom rozmer 300x300x,) úprava do tmelu, špárovanie, farebnosť prispôsobiť jestvujúcej dlažbe v umyvárni – konzultovať s investorm!

-realizácia obkladov do výšky cca 220 cm po celom obvode miestnosti (toalety) obkladačky keramické glazované hladké (nie biele) tr.oteruvzdornosti I la), na stene pod oknami do výšky parapetu , osadenie plastových rohových líšt, špárovanie, v styku zvislého obkladu s dlažbou podlahy je potrebné použiť silikónový tmel (v miestnosti pre upratovačku sa realizuje obklad po celom obvode miestnosti v plnej výške priečky vrátane nadmurovania)

-opravy omietok a realizácia nových omietok s presieťkovaním a nutnou penetráciou, vrátane opráv rýh po zasekaní elektroinštalácie, príprava stien pod keramický obklad

-osadenie novej zárubne medzi miestnosťou toaliet a umyvárňou - vrátane nových dverí bielej farby a prahu, dvere s vložkovým zámkom (3x)

-odstránenie starého náteru zárubne v miestnosti upratovačky a jej náter dvojnásobným emailovým náterom , dverné krídlo a prah sa osadia nové, dvere s vložkovým zámkom (3x)

-vstupná zárubeň (z chodby školy) sa ponechá - odstráni sa starý náter a naniesie sa nový dvojnásobný emailový, dverné krídlo bielej farby i prah sa osadia nové, vložkový zámok (3X)

-vypustenie časti UK systému, demontáž vykurovacích telies, odstránenie starých náterov, dvojnásobný emailový náter telies a potrubia UK, spätná montáž, napustenie, tlakové skúšky (po každej etape - zarátat do ceny)

-dodávka, montáž a ukotvenie montovaných WC kabínok výšky 200 cm s antikorovými výškovo nastaviteľnými nožičkami, z drevotrieskových dosák minimálnej hr. 32 mm, s vytvrdeným, hygienicky nepriepustným povrchom (farebnosť konzultovať s investorm), ktoré budú kopírovať polohu pôvodných plechových kabínok, s osadenými dverami šírky 60 cm, vybavené zámkami, vrátane bezpečnostného núdzového otvárania a ukazovateľa voľno/obsadené (7 kabínok na jednom podlaží, t.j. 3x 7 kabínok)

-dodávka a montáž WC kombi (3x7) s možnosťou úsporného splachovania, zatmelenie silikónovým tmeľom, vybúranie pôvodného prívodu vody ku hornej nádržke, montáž nového prívodu vody k WC kombi - jeho napojenie, preskúšanie tesnosti systému vodovodných rozvodov (v každej etape)

- osadenie novej výlevky (3x) a batérie 3x - zmiešavacie STV + TUV v miestnosti pre upratovačku

- maliarske práce a všetky súvisiace práce napr. škrabanie, presadrovanie, penetrácia všetkých plôch i stropu

- obrúsenie, zatmelenie a nový dvojnásobný náter všetkých jestvujúcich drevených okien (i z exteriéru)
- doprava, dodávky a montáže materiálov a predmetov, odvoz vybraných materiálov na certifikovanú skládku, náklady na energie pri realizácii, poplatky, pomocné lešenie, presuny hmôt a iné,
- v miestnosti pre upratovačku na IV. podlaží je potrebné pred rekonštrukčnými prácami zdemontovať a opätovne namontovať rebrík (výlez na strechu),na II. NP odpojiť, odborne zdemontovať a opätovne namontovať a pripojiť ohrievač vody
- ostatné nešpecifikované práce, potrebné pre realizáciu diela
- farebnosť nových keramických obkladov a dlažieb konzultovať s investorom!

5. Trvanie zmluvy alebo lehota začatia/ skončenia plnenia:

Termín plnenia (predpoklad) predmetu obstarávania
začiatok : **cca 18.11.2014**
ukončenie : **najneskôr 20.01.2014**

6. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty, v ktorých sa uvádzajú:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta Trnava, pričom preddavky nebudú poskytnuté. Verejný obstarávateľ uhradí finančné prostriedky len za skutočne zrealizované služby. Podrobnejšie platobné podmienky a financovanie sú uvedené v návrhu ZoD, ktorý tvorí prílohu výzvy.
Zhotoviteľovi bude uhradené max. 90 % zo zmluvnej ceny diela, ostatných 10 % bude uhradené po odovzdaní diela, resp. po odstránení všetkých väd a nedorobkov, aj tých, ktoré nebránia užívaniu diela.

7. Podmienky účasti, za ktorých bude uzavretá zmluva o dielo :

Uchádzač pred podpisom zmluvy o dielo predloží (úradne overenú kópiu):

1. doklad o oprávnení podnikateľ, s uvedením požadovanej činnosti k predmetu zákazky, t.j. výpis z obchodného registra **alebo** platné potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov vydaného Úradom pre verejné obstarávanie. Úradne overenú kópiu doloží vybraný uchádzač pred podpisom zmluvy o dielo.
2. osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho – kategória pozemné stavby, ktorý bude uvedený v ZoD, v zmysle zákona NR SR č.138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálnym odtlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby

8. Súťažné podklady tvorí:

1. výzva na predloženie ponuky
2. fyzická obhliadka za účelom zamerania, potrebného pre spracovanie cenovej ponuky v rozsahu potrebnom pre uvedený predmet zákazky
3. návrh zmluvy o dielo
4. informatívny pôdorys

9. Obsah ponuky :

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Ponuka musí obsahovať doklady a to :

1. krycí list ponuky s uvedením názvu a sídla uchádzača, ceny (s DPH) a doby realizácie (začatie a ukončenie spracovania predmetu zákazky v týždňoch).
2. doklady podľa bodu č. 7

10. Lehota / miesto na predkladanie ponúk: **12.11.2013 do 11:00 hod.**

Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť- **MsÚ , Trhová č. 3, 917 71 Trnava, podateľňa**

Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale s označením „**neotvárať**“ a heslom „**ZŠ s MŠ Ul. Vančurova - rekonštrukcia sociálnych zariadení pre dievčatá**“ osobne alebo poštovou zásielkou na vyššie uvedenú adresu v lehote na predkladanie ponúk .

11. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:**- najnižšia cena (vrátane DPH)**

S uchádzačmi bude verejný obstarávateľ rokovať o podmienkach zmluvy v zmysle § 101 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Ponuková cena musí kryť všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa uzatvorenej zmluvy a výzvy na predloženie ponuky.

12. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ

- si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej cena za dielo bez DPH bude vyššia ako limit v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 25/2006 Z. z..
- si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku v prípade, ak cena najúspešnejšej ponuky prekročí výšku finančných prostriedkov vyčlenených obstarávateľom na predmet zákazky a zároveň právo zrušiť súťaž, ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých bola vyhlásená (§ 46) a tiež v prípade, ak ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní
- si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu ponuku
- verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky prostredníctvom min. 3-člennej komisie
- víťazný uchádzač bude oboznámený písomne o úspešnosti svojej ponuky.
- s vybraným uchádzačom bude verejný obstarávateľ rokovať o podmienkach zmluvy

13. Verejný obstarávateľ požaduje:

1. Zhotoviteľ (v cene diela) je povinný po podpise ZoD spracovať plán užívania verejnej práce podľa Zákona č. 254/98 Z. z., v ktorom musia byť obsiahnuté aj pravidlá technických prehliadok formou harmonogramu s uvedením štandardných kontrolných úkonov, v ktorom mieste stavby a u ktorej dodávky sa majú vykonať, kým a kedy. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby všetky časti stavby, na ktoré sa vzťahuje záruka, boli prekontrolované 3 mesiace pred uplynutím záručnej doby. Tento plán bude súčasťou dokladov potrebných pri odovzdávaní stavebného diela.
2. Zhotoviteľ je povinný po podpise ZoD vypracovať kontrolný a skúšobný plán verejnej práce.

Dátum: 30.10.2013

Prílohy:

- krycí list ponuky
- návrh zmluvy o dielo
- informatívny pôdorys

Ing. Dušan Béreš v.r.
vedúci odboru investičnej
výstavby