

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie bytovej mestského zastupiteľstva mesta Trnava, konaného dňa
20.05.2013 v zasadačke MsÚ Trnava, Trhová 3

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Bod 1)
OTVORENIE

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava otvoril a viedol PhDr. Ján Žitňanský, predseda komisie, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

Členovia komisie bytovej hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh zo zasadnutí komisie bytovej
3. Byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva
 - a) Nové žiadosti o pridelenie bytov pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva
 - b) Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy
 - c) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy
 - d) Rôzne
4. Nájomné byty na Veternej ulici 18 c – F v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov na Ulici Veternej 18 C – F v Trnave
 - b) Žiadosť o byt pre ťažko zdravotne postihnutých
 - c) Rôzne
5. Nájomné byty na Ulici Františkánskej 3 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov na Ulici Františkánskej v Trnave
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - c) Rôzne
6. Nájomné byty na Coburgovej ulici 60 A – C v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov na Coburgovej ulici 60 A – C, Trnava
7. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 20 a 21 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Ulici J. G. Tajovského 20 a 21 v Trnave
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie NZ na Ulici J. G. Tajovského 20 a 21 v Trnave
 - c) Rôzne
8. Ostatné byty
 - a) Žiadosť o obnovenie nájomnej zmluvy
 - b) Rôzne
9. Nájomné byty pre potreby mesta
 - a) Nové žiadosti o byty pre potreby mesta
10. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72 – 83 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie bytu
 - b) Žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

11. Malometrážne byty

a/ Nové žiadosti o pridelenie malometrážneho bytu

12. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve mesta Trnava

13. Diskusia

14. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ing. Ľubomír Krajčovič

Mgr. Ján Hábel

Bod 2)

Kontrola úloh

a) Bod 2 písm. a)

Komisia bytová odporučila spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. Trnava, aby vyzývali nájomcov ostatných bytov a bytov vyčlenených pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva 3 mesiace pred skončením NZ, aby si požiadali o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy.

TT-KOMFORT s.r.o. prijala opatrenia, na základe ktorých budú príslušní správcovia bytov zasielať nájomcom bytov výzvy na podanie žiadostí o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy minimálne 3 mesiace pred uplynutím doby nájmu (okrem nájomných zmlúv uzatvorených podľa VZN 378).

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. zobrala na vedomie odporúčenie Komisie bytovej a zaviazali sa **vyzývať** nájomcov bytov vyčlenených pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva k ďalšiemu predĺženiu nájomnej zmluvy 3 mesiace pred jej skončením.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **informáciu zobrala na vedomie.**

b) Bod 13 ods. 1 a 2

Komisia odporučila byty v bode 1 (Coburgova 62, číslo bytu 7 a v bode 2 Coburgova ulica 68, číslo bytu 33 ponechať k dispozícii spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o., ktorá navrhne bytové náhrady pre nájomcov bytov z Coburgovej ulice 56 a 58, ktoré sú staticky narušené.

Byt číslo 7 na Coburgovej ulici 62 bol na základe požiadavky Mesta Trnava opravený a uvedený do užívania schopného stavu. Byt bol pridelený ako bytová náhrada Kataríne Danielovej za byt na Coburgovej ulici 56. Byt č. 33 na Coburgovej ul. 68 zostáva voľný zdevastovaný a neobývateľný.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **informáciu zobrala na vedomie.**

c) Bod 13) ods. 7

Komisia odporučila predložiť informáciu, či je možné samostatne zbúrať byt č. 2 na Coburgovej ulici 32 v Trnave.

Po preverení skutkového stavu objektu na Coburgovej ulici 32 možno konštatovať, že objekt je možné po statickej stránke samostatne asanovať bez nežiaduceho vplyvu na objekt na Coburgovej ulici 34. Po asanovaní bude potrebné technicky doriešiť uzatvorenie štítu v mieste drevených väzníkov. Zvýšený kamenný suterén odporúčajú ponechať.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala do úvahy návrh riešenia asanovania jednotlivých objektov na Ulici Coburgova 32-34. Zároveň komisia bytová konštatovala, že v budúcnosti, ak sa bude následne asanovať objekt 34 na Ulici Coburgova bude potrebné terajších nájomcov riešiť bytovou náhradou**

Bod 13) ods. 19

Komisia odporučila ponechať byt číslo 9 na Coburgovej ulici 60/B, Trnava pre potreby TT-KOMFORT s.r.o. Trnava ako bytovú náhradu pre nájomcov z Coburgovej ul. 56, Trnava. Byt číslo 9 na Coburgovej ulici 60/B je opravený, užívania schopný a pripravený na pridelenie pre nového nájomcu.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **vzhľadom na to, že objekt bol medzi časom asanovaný a byt č. 9 na Ulici Coburgova 60/B Trnava nebol použitý ako bytová náhrada, komisia bytová odporučila obsadiť byt zo zoznamu uchádzačov**

Bod 14) Diskusia

Podpredseda komisie bytovej JUDr. Štefan Dvorský konštatoval, že v poslednom období dochádza k zvyšovaniu dlhov nájomcov bytov a žiadal TT-KOMFORT s.r.o. o predloženie stanoviska a rešerše, čo robí v tejto oblasti.

Mestu Trnava sú pravidelne štvrťročne predkladané zostavy nedoplatkov za Mesto služby a Mesto – nájomné, zvlášť za byty, garáže a nebytové priestory. Zostava nedoplatkov ku dňa 31.12.2012 bola mestu predložená spolu so zostavou nedoplatkov za nájomné a služby – staré dlhy do 31.12.2006, ktorá doteraz na mesto predkladaná nebola. Výška nedoplatkov v zostave do 31.12.2006 predstavovala hodnotu 51 779,07 eur, čo sa v porovnaní s predchádzajúcim obdobím prejavilo ako nárast pohľadávok.

Pohľadávky na nájomnom a službách sú na základe požiadaviek oddelenia ekonomiky bytov a nebytových priestorov pravidelne vymáhané v súlade so Smernicou na vymáhanie pohľadávok spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. platnou od 01.01.2009.

JUDr. Dvorský vzniesol námietku k informatívnej správe, podotkol, že predložené údaje sú neúplné a žiada ich doplniť na ďalšie rokovanie komisie bytovej.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. doplniť správu ohľadom pohľadávok do najbližšieho zasadnutia komisie bytovej**

Bod 3)

BYTY PRE SOCIÁLNE SLABŠIE VRSTVY OBYVATEĽSTVA

a) Nové žiadosti o pridelenie bytov vyčlenených pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých sú **splnené podmienky** v zmysle Prikazu primátora mesta č. 5/2008 o postupe pri nakladaní s bytmi vyčlenenými pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva:

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Ulica xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadostí v bode 1,2 do zoznamu uchádzačov.**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle Príkazu primátora mesta č. 5/2008 o postupe pri nakladaní s bytmi vyčlenenými pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva:

3. xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

4. xxxxxxxxxxxxxxxx, Ulica Saleziánska x, a xxxxxxxxxxxxxxxx ulica gen. Goliána x, Trnava

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **nesúhlasí so zaradením žiadostí v bode 3,4 do zoznamu uchádzačov.**

b) Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy

1. xxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova ulica x, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova ulica x, Trnava si dňa 21.3.2013 požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy na 1-izb.byť, č. d, podlažie x. na Coburgovej ulici d v Trnave.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 9) **odporučila súhlasiť s predĺžením nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 1 rok.**

2. xxxxxxxxxxxxxxxx, Malženická 1, a xxxxxxxxxxxx, Malženická 1, Trnava si 6.3.2013 požiadali o predĺženie NZ na 1- izbový byt, x. podlažie, byt č. x na Malženickej ceste 1.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 9) **odporučila súhlasiť s predĺžením nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 1 rok.**

c) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy

1. xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 3.4.2013 podal žiadosť o obnovenie nájomnej zmluvy na 2-izb. byt č. x, podlažie 1 na Malženickej ceste 1, Trnava.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **neodporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a odporúča TT- KOMFORTU s.r.o. pokračovať vo vypratání bytu.**

2. xxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova ulica x, Trnava so xxxxxxxxxxxxxxxx Coburgova ulica x, Trnava si 3.4.2013 požiadali o obnovenie nájomnej zmluvy na byt č. x, 2-izb. na prízemí, Coburgova ulica x, Trnava.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **neodporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu.** Vzhľadom na to, že daný objekt Coburgova ulica 32,-34 v ktorom momentálne bývajú bude v najbližšej dobe asanovaný a bude im pridelený primeraný byt, z dôvodu vysokých finančných nákladov na rekonštrukciu.

3. xxxxxxxxxxxxxxxx, Ulica gen. Goliána x, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx, Saleziánska x, Trnava si 19.4.2013 požiadali o obnovenie NZ na Coburgovej ulici č. x, 1-izb. byt č. x, na prízemí.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **neodporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a zároveň odporučila spoločnosti TT - KOMFORT s.r.o. pokračovať v súdnom spore.**

4. xxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova ulica x, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova ulica x, Trnava si 26.4.2013 požiadali o obnovenie NZ na 1-izb. byt č. x, 3. podlažie, na Coburgovej ulici x v Trnave.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **neodporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a zároveň odporučila spoločnosti TT- KOMFORT s.r.o. pokračovať v súdnom spore.**

5. xxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova x, Trnava si 29.4.2013 požiadala o obnovenie NZ na 1-izbový byt č. x, 2. podlažie, Coburgova x, Trnava.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **neodporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy vzhľadom k tomu, že uvedený objekt bol asanovaný.**

6. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava s xxxxxxxxxxxxxxxx si 7.5.2013 podala žiadosť o obnovenie NZ 1- izb. bytu č. x na Ulici Coburgovej x, Trnava.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **neodporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu a zároveň odporučila spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. pokračovať v súdnom spore.**

d) Rôzne

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila žiadosť vyradiť zo zoznamu uchádzačov o byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva**, menovaný si vyriešil bytovú situáciu iným vhodným spôsobom.

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava opakovane žiada o byt pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **konštatovala, že nemá k dispozícii vhodný voľný byt.** V prípade záujmu zotrvať v zozname uchádzačov o byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva.

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava žiada listom z 28.01.2013 pána primátora mesta, aby jej žiadosti o byt pre sociálne slabšie vrstvy vyhovel.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **konštatovala, že nemá momentálne k dispozícii žiadny vhodný voľný byt, žiadosť naďalej vedieme v zoznam uchádzačov.**

4. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si dňa 22.4.2013 podala žiadosť o pridelenie bytu pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva na Coburgovej ulici.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **konštatovala, že žiadosť je bezpredmetná, keďže pani xxxxxxxxxxxx bola vyriešená bytovou náhradou na Coburgovej ulici č. x, byt č. x.**

5. Bytová náhrada pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať nový súhlas na nájom bytu - bytovú náhradu pre xxxxxxxxxxxxxx Ulica A.Kubinu x, Trnava a xxxxxxxxxxxxxx Ulica A.Kubinu x, Trnava na Malženickú cestu 1, byt č. x, x. podl., 1-izbový byt na dobu určitú na 1 rok.**

6. Dňa 14.5.2013 bola doručená žiadosť nájomcov z Coburgovej ulice č. 62 a 66 o vyčistenie pivníc na Coburgovej ulice 62 a 66 od odpadu a vody.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **navrhuje správcovskej spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. preveriť stav aj z dôvodu výskytu vody v celom objekte 60-70 a riešiť danú situáciu** s vyčistením pivničných priestorov v danej lokalite **ako havarijnú** a uvedené je potrebné urýchlene riešiť.

7. Asanácia objektu Coburgova ulica 56-58. Dňom 30.04.2013 bolo vydané nariadenie o odstránení stavby na Coburgovej ulici 56-58, Trnava na základe zlého statického stavu objektu.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie, že bytový dom na Coburgovej ulici 56 a 58 bol predmetom asanácie, zároveň je potrebné požiadať OPaM o vyradenie daného objektu z majetku mesta, zo zoznamu sociálnych bytov, a taktiež o vymazanie objektu z mapy katastrálneho územia mesta Trnava.**

Bod 4)

BYTY NA ULICI VETERNEJ 18/C – F V TRNAVE

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

4. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila primátorovi mesta schváliť výnimku z platných VZN a zaradiť žiadosti v bode 1-3 do zoznamu uchádzačov a riešiť ich pridelením bytu. V bode 4 odporučila primátorovi mesta schváliť výnimku z platných VZN zaradiť žiadosť do zoznamu uchádzačov a riešiť pridelenie bytu s podmienkou uhradiť dlh v A.S.A.**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

5. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava
Žiadosť je nekompletná, preto nie je možné zaradiť ju do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **neodporučila žiadosť zaradiť do zoznamu uchádzačov**

b) Žiadosť o byt pre ťažko zdravotne postihnutých

6. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila žiadosť zaradiť do zoznamu uchádzačov**

c) Rôzne

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si podala žiadosť o byt na Veternej ul. 18 C – F v Trnave. Komisia bytová jej žiadosť dňa 11.03.2013 vyhovelá. Listom zo dňa 24.04.2013 požiadala o ponechanie v zozname uchádzačov o nájomný byt do septembra 2013.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila žiadosti vyhovieť a ponechať ju v zozname uchádzačov, avšak do budúcnosti je potrebné prihliadať v jej prípade na skutočnosť, že na odporučený byt BK zo dňa 11.03.2013 neuzatvorila nájomnú zmluvu v 15 dňovej lehote**

Bod 5)

BYTY NA ULICI FRANTIŠKÁNSKEJ V TRNAVE

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila zaradiť žiadosť do zoznamu uchádzačov**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **neodporučila žiadosti v bode 2 - 3 zaradiť do zoznamu uchádzačov**

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých sú **splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Trnava si 20.3.2013 si podali žiadosť o 1 izbový nájomný byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si dňa 24.4.2013 podali žiadosť o 1- izbový nájomný byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov a primátorovi mesta navrhuje schváliť výnimku** z minimálnej výšky príjmu v zmysle platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava- Modranka si 01.03.2013 podala žiadosť o pridelenie 1 - izbového nájomného bytu.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **nesúhlasí so zaradením do zoznamu uchádzačov.**

Bod 7)

BYTY NA ULICI J.G. TAJOVSKÉHO 20 a 21 V TRNAVE

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava:

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx si 12.03.2013 požiadali o 1 alebo 2 izbový nájomný byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 11.3.2013 požiadal o 1 izbový nájomný byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 08.03.2013 podali žiadosť o 1- izbový nájomný byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

4. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx s dcérou si dňa 14.03.2013 podali žiadosť o 3 izbový nájomný byt avšak **uprednostnili by nájomný byt na Ulici V. Clementisa.**

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

6. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxTrnava si 27.3.2013 podali žiadosť o pridelenie 1- izbového nájomného bytu.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

7. xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 3.4.2013 podal žiadosť o 1- izbový byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

8. xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 5.4.2013 požiadala o 1 izbový nájomný byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

9. xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 8.4.2013 podali žiadosť o 1-izb. byt č. 60, prípadne 1, 2, prípadne 3 izbový nájomný byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

11. xxxxxxxxxxxxxxxx Trnava s xxxxxxxxxxxxxxxx si 11.3.2013 podali žiadosť o 1-izb. nájomný byt, keďže v máji matke končí možnosť bývania na ubytovni Coburgova 27.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

13. xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx si 8.4.2013 podali žiadosť o 1- izbový nájomný byt.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov a primátorovi mesta navrhuje schváliť výnimku z minimálnej výšky príjmu v zmysle platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.**

14. xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 25.4.2013 podal žiadosť o 1-izbový nájomný byt, keďže mu končí 6 rokov pobytu v našej mestskej ubytovni Coburgova 27, Trnava.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov a primátorovi mesta navrhuje schváliť výnimku z minimálnej výšky príjmu v zmysle platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.**

15. xxxxxxxxxxxxxxxx,Trnava si 2.5 2013 požiadala o 2- izbový nájomný byt spolu s 2 dcérami.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **súhlasí so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava:

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 01.03.2013 podali žiadosť o 1 alebo 2 izb. nájomný byt.

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxx Trnava si 6.3.2013 požiadali o 1 izb. náj. byt.

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxx si 22.3.2013 požiadali o pridelenie 2-3-izb. nájomného bytu.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **nesúhlasí bode 1,2,3 so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov a zároveň v bode 2 neodporúča primátorovi mesta schváliť výnimku zo VZN.**

b) Žiadosti o opakované uzavretie NZ

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava si 27.3.2013 podala žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 1-izbový byt č. x, x. podlažie na Ulici Tajovského 20.

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Tajovského 21, si 17.4.2013 podala žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 1. izb. byt č. x, x. podlažie.

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Ulica Tajovského 21, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Ulica Tajovského 21, Trnava si 25.4.2013 požiadali o opakované uzatvorenie NZ na 1- izbový byt, č. bytu x, x. podlažie na Ulici Tajovského 21.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporúča v bode 1,2,3 súhlasiť s opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú 3 roky.**

c) Rôzne

1. Dňa 16.04.2013 bola e-mailom doručená sťažnosť pánovi primátorovi Ing. Butkovi od nájomcov bytov na devastáciu obytného domu na Ulici J. G. Tajovského 21 v Trnave a jeho okolia neprispôsobivými ľuďmi.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie uvedenú informáciu. Po preskúmaní neboli uvedené mená konkrétnych nájomcov, nie je možné dať stanovisko.**

Bod 8

Ostatné byty

a) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx požiadali o obnovenie nájomnej zmluvy na nájom 1-izb. bytu č. x na Ulici Hospodárska x v Trnave.

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava ďakujú za opätovné pridelenie bytu na ul. J. G. Tajovského. Opakovane požiadali o posúdenie možnosti výmeny za iný typ mestského bytu.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) zobrala v úvahu predloženú žiadosť xxxxxxxxxxxx a odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť výnimku z nakladania s bytmi a vydať súhlas k nájmu bytu na Ulici Golianova 23, číslo bytu 9, 2-izbový na dobu určitú jeden rok.

Bod 9.

NÁJOMNÉ BYTY PRE POTREBY MESTA

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

4. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

5. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila zaradiť žiadosti v bode 1-5 do zoznamu uchádzačov

Bod 10

BYTY NA ULICI V. CLEMENTISA 72 – 83 v Trnave

a) Nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu na Ulici V Clementisa

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx požiadali o pridelenie nájomného bytu na Ulici V. Clementisa v Trnave. Menovaní sú nájomcami 2-izb. bytu č. x, x. NP na Ulici V. Clementisa x v Trnave.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila zaradiť žiadosť do zoznamu uchádzačov a následne prideliť nájomný byt vo vlastníctve Mesta Trnava, ktorý neobsadí v budúcnosti PCA

b) Žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy – byt pre potreby mesta

1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava požiadal o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izb. bytu č. x, x. podlažie.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila vydať súhlas o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom 3-izb. bytu, č. 14, 3.podlažie

Bod 11)

MALOMETRÁŽNE BYTY

a) Nové žiadosti o pridelenie malometrážneho bytu

dobu určitú jeden rok pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytom Ulica J.G.Tajovského 21, Trnava.

Trnava, Coburgova 60 A – C

Trnava Coburgova ulica **60/A č. bytu 2** , podlažie 1. počet izieb 1 po xxxxxxxxxx. Byt bol pôvodne navrhnutý ako bytová náhrada pre xxxxxxxx z Coburgovej 56, avšak dostal bytovú náhradu na Coburgovej 78, č. bytu x.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie informáciu.**

- na Coburgovej ulica **60/A, 1-izb. byt č. 2**, 1. podlažie po xxxxxxxxxx

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu** pre xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava **na dobu určitú 3 roky.**

-Coburgovej ulici **60/B č. bytu 9**, 1- izb., 1. podlažie, je, **užívania schopný** a pripravený na pridelenie pre nového nájomcu.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie danú informáciu. Momentálne nie sú zaradené žiadosti v zozname uchádzačov.**

- na Coburgovej ulici **60/C byt č. 21**, 3. podlažie, počet izieb 2, po Kubovčíkovi

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu** pre xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava **na dobu určitú 3 roky.**

- na Coburgovej ulici **60/C byt č. 22, 3. podlažie**, počet izieb po Žigovi **užívania schopný.**

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie danú informáciu. Momentálne nie sú zaradené žiadosti v zozname uchádzačov.**

- na Coburgovej ulici **60/ B, 2-izb. byt č. 16, 4. podlažie**

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu** pre xxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava **na dobu určitú 3 roky. A zároveň odporučila primátorovi mesta schváliť výnimku z platných VZN.**

- na Coburgovej ulici **60/ B byt č. 12, 2.podl.,1.-izb.** po xxxxxxxxxxxxxxxx **užívania schopný.**

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie danú informáciu. Momentálne nie sú zaradené žiadosti v zozname uchádzačov.**

Trnava, Ulica J. G.Tajovského 20

- Ulica Tajovského 20, byt č. x, x. podl., 1-izb.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu** pre xxxxxxxxxxxx, Trnava **na dobu určitú 3 roky**.

- Ulica Tajovského 20, byt č. x, x. podl. 1-izb.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu** pre xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, Trnava, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava **na dobu určitú 3 roky**.

Trnava, Veterná 18/C - F

Veterná ulica 18/C v Trnave č. bytu 4 / 1. poschodie

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 9, zdržal sa 9) **odporučila vydať súhlas na nájom bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky a zároveň odporučila primátorovi mesta schváliť výnimku z platných VZN**

Veterná ulica 18/C v Trnave č. bytu x, x. posch. plocha bytu 35,69 m²

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky a zároveň odporučila primátorovi mesta schváliť výnimku z platných VZN**

Veterná ulica 18/D v Trnave č. bytu x/ x. poschodie

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 9, zdržal sa 9) **odporučila vydať súhlas na nájom bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxx na dobu určitú tri roky a zároveň odporučila primátorovi mesta schváliť výnimku z platných VZN**

Veterná ulica 18/D v Trnave č. bytu x/ x. poschodie, (35,52 m²) po xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky s podmienkou uhradiť dlh na MsP a zároveň odporučila primátorovi mesta schváliť výnimku z platných VZN**

Veterná ulica 18/D v Trnave č. bytu 30 / 3. poschodie (35,77 m²) po xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Veterná ulica 18/F v Trnave č. bytu 56, 2. posch. o ploche 35,54 m²

Veterná ulica 18/F v Trnave č. bytu 58, 3. posch. o ploche 34,75 m²

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila byty na Veternej 18/D-F, č. bytu 30,56,58 nateraz neobsadiť, nakoľko nemáme žiadateľov v zozname uchádzačov

Potreby mesta

Veterná ulica 18/F v Trnave č. bytu 55 2. Poschodie

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx na dobu určitú tri roky, počas doby výkonu práce na Krajskom riaditeľstve PZ, Trnava**

Voľné byty, ktoré neobsadila spoločnosť PCA:

V. Clementisa 72, Trnava byt č. x, x.podlažie, 2-izbový
Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky**

V. Clementisa 74, Trnava byt č. x, x.podlažie, 3-izbový
Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky**

V. Clementisa 74, Trnava byt č. x, x.podlažie, 3-izbový
Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky**

V. Clementisa 75, Trnava byt č. x, x.podlažie, 2-izbový
Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky s podmienkou doložiť príjem za rok 2012**

V. Clementisa 75, Trnava byt č. x, x.podlažie, 2-izbový
Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky**

V. Clementisa 83, Trnava byt č. x, x.podlažie, 2-izbový
Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú tri roky**

Františkánska 24, Trnava byt č. x, x.podlažie, 3-izbový
Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre Mgr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Františkánska 24, Trnava na dobu určitú tri roky s podmienkou predložiť rozsudok o striedavej starostlivosti syna a doplniť žiadosť o potrebné údaje. Ak pán xxxxxxxx nebude mať záujem o odporučený byt, komisia bytová MZ navrhla náhradníka k obsadeniu predmetného nájomného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava**

Františkánska 24, Trnava byt č. x, x.podlažie, 3-izbový

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitú tri roky a odporúča primátorovi mesta schváliť výnimku z trvalého pobytu v zmysle platných VZN. Menovaná má požiadané o byt pre potreby mesta.**

Byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

-Coburgova ulica **68 byt č. x**, 1- izbový,

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporúča vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxx, Coburgova x, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova x, Trnava na dobu určitú 1 rok.**

- Coburgova ulica **66, byt č. x**, 1. izbový, **1. podlažie**

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporúča vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,Trnava na dobu určitú 1 rok.**

-**Malženická 1, byt č. x**, 2. podl. 1-izb. po xxxxxxxxxxxx.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **odporučila vydať súhlas na nájom bytu- bytová náhrada pre xxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Trnava na dobu určitú 1 rok.**

-**Rybníková 8, byt č. x** po xxxxxxxxxxxxxxxx, je **zdevastovaný**.

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie danú informáciu.**

- **Coburgova 68 byt č.33**, podlažie 3, počet izieb 1, BK 11.3.2013 nechala voľné pre bytové náhrady Coburgova ulica 56,58. ale **je zdevastovaný**

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie danú informáciu.**

-Bytový dom na Coburgovej ulici 56-58 z dôvodu zlého statického stavu budovy bol asanovaný a zbúraný. Taktiež boli vydané súhlasy na **bytové náhrady pre nájomníkov s platnými nájomnými zmluvami.**

Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) **zobrala na vedomie danú informáciu.**

Bod 13

DISKUSIA

V rámci diskusie mal dotaz na predsedu komisie PhDr. Jána Žitňanského pán Michal Drgoň, člen komisie bytovej, ktorý sa spýtal, v akom riešení sú byty na Ulici Golianova 3, Trnava. Predseda komisie bytovej oznámil, že v tejto veci nie je zatiaľ navrhnuté žiadne riešenie, ktoré by posunulo vyriešenie bytového domu na uvedenej ulici. Zároveň predseda požiadol spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. o spracovanie materiálu na budúce rokovanie komisie bytovej v tejto veci, kde sa členovia oboznámia s nájomcami, ktorí majú platné nájomné zmluvy a, či majú zároveň pokryté všetky poplatky za nájomné a služby spojené s bývaním.

Spolu so zoznamom voľných bytov na Ulici Golianova 3, Trnava s neplatnými nájomnými zmluvami a stavom riešenia.

Bod 14

ZÁVER

Členovia komisie bytovej sa dohodli, že ďalšie riadne rokovanie sa uskutoční dňa 27.06.2013.

Na záver PhDr. Ján Žitňanský, predseda komisie bytovej poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

V Trnave: 27.05.2013

PhDr. Ján Žitňanský
predseda Komisie bytovej
Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

Z poverenia vedúceho odboru sociálneho Mgr. Petra Klenovského
Zapísala: Mgr. Beata Slováková
Mgr. Sylvia Balážová