

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemkov Pri kalvárii v Trnave na zasadnutí majetkovej komisie mestského zastupiteľstva konaného 18. 2. 2014.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len MZ) č. MZ č. 630 zo dňa 24. 9. 2013 bol schválený predaj pozemkov Pri kalvárii v Trnave formou obchodnej verejnej súťaže.

Súčasne boli schválené aj podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj predmetných pozemkov.

V zmysle § 281 a ďalších ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, bola vyhlásená obchodná verejná súťaž o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemkov. Predaj sa uskutočnil v súlade s platným VZN č. 290 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 344, Všeobecne záväzného nariadenia č. 376 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 420, so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení a v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.

Predmet predaja :

Pozemky na ulici Pri kalvárii v Trnave, v katastrálnom území Trnava, parcela číslo :

3420/1 záhrada o výmere 780 m²

3422 záhrada o výmere 972 m²

3421/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 373 m²

Výmera spolu: 2125 m²

so vstupom z ulice Pri kalvárii v Trnave s tým, že pozemok parcela č. 3422 záhrada o výmere 972 m² je zapísaný na liste vlastníctva č. 5000 a pozemky - parcely č. 3420/1 a 3421/1 sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 7 - 5/2013 vypracovaného Petrom Bašom, Križovany n/Dudváhom 568 a overeným Správou katastra Trnava pod č. 671/2013 z pozemkov zapísaných na Okresnom úrade Trnava, Katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Trnava, obec Trnava, na liste vlastníctva č. 5000 v časti „A“ – majetková podstata, ako parcela č. 3420, záhrada s výmerou 840 m² a parcela č. 3421/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 440 m².

Pozemky sú určené územným plánom mesta na zastavanie prevádzkovými a obchodnými stavbami.

- minimálna východisková cena 106 250, - eur

- záloha - **3 200 eur**

Súťažný návrh predložila:

Spol. MARK bal, s r. o., so sídlom Skladová 2, Trnava, IČO 36 241 610, ktorá podala návrh kúpnej zmluvy s kúpnu cenou za predmet predaja vo výške 120 110 eur.

Majetková komisia **schválila** v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže tento návrh ako najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 9/0/0

Zapísala: Ing. Jarmila Jágriková - sekretárka majetkovej komisie

Overil: Ing. Bystrík Stanko - predseda majetkovej komisie