



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

**zo 7. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2010 – 2014, ktoré sa konalo 14. februára 2012
v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice**

Z á p i s n i c a

zo 7. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava volebného obdobia 2010 -2014, konaného 14. februára 2012 v konferenčnej sále trnavskej radnice

Prítomní: 29 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
Ing. Vladimír Butko, primátor mesta
Ing. Rudolf Holkovič, hlavný kontrolór
Mgr. Igor Keleši, náčelník Mestskej polície mesta Trnava
Ing. Hana Dienerová, prednostka Mestského úradu v Trnave
10 vedúcich odborov mestského úradu
vedúci kancelárie primátora mesta
4 riaditelia organizácií a spoločností zriadených mestom
1 riaditeľov ZŠ, ZUŠ, CVC
1 zástupca médií
1 zástupca štátnej správy
zapisovateľka

Program:

- a/ Otvorenie
- b/ Určenie overovateľov, zloženie pracovného predsedníctva, voľba návrhovej komisie, voľba volebnej komisie, schválenie programu rokovania
- 1.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Trnava na rok 2012
- 2.1 Urbanistická štúdia „IBV Pekné pole IV, Trnava“ - schválenie
- 2.2 Zadanie urbanistickej štúdie „Pekné pole IV/B“ - schválenie
- 2.3 Zadanie urbanistickej štúdie „Pekné pole V, Trnava“ - schválenie
- 2.4 Urbanistická štúdia „Individuálna bytová výstavba – Za traťou III/B“ - schválenie
- 2.5 Návrh na povolenie spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava (zmena A/2012)
- 2.6 Informatívna správa k plneniu uznesenia MZ č. 168 z 25.10.2011 (zmena ÚPN G/2011)
- 3.1 Informatívna správa o parkovaní v meste Trnava
- 4. Majetkové záležitosti
- 5.1 Návrh na odpis nevyožiteľných pohľadávok
- 6.1 Dodatok č. 1 k Všeobecným podmienkam zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava
- 7.1 Návrh na udelenie ocenení mesta Trnava za rok 2011 osobám a kolektívom v zmysle VZN č. 315/2009 a VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení mesta Trnava
- 8.1 Predaj bytov
- 9.1 Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava
- 10.1 Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Tradičného trnavského jarmoku 2011
- 11.1 Informatívna správa k problematike hazardných hier na území mesta Trnava
- 12.1 Správa o uskutočnených verejných obstarávaníach zákaziek a postupoch verejného obstarávania v II. polroku 2011 s hodnotou predmetu obstarávania tovarov a služieb nad 17 000 eur a prác nad 34 000 eur

- 13.1 Návrh rozpočtu a organizačného zabezpečenia medzinárodného hudobného festivalu DOBROFEST - 2012
 - 14.1 Správa o kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2011
 - 15.1 Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 01.01.2011 do 31.12.2011
 - 15.2 Štatistický prehľad kriminality, stavu ochrany verejného poriadku a dopravnej nehodovosti v služobnom obvode OO PZ Trnava za obdobie od 01.01.2011 do 31.12.2011
 - 16.1 Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 24.11.2011 do 25.01.2012
 - 17. R ô z n e
 - 17.1 Majstrovstvá Slovenska v spoločenských tancoch – návrh na poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Trnava v roku 2012
 - 17.2 Informatívna správa o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave
 - 18. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 - 19. Rekapitulácia uznesení
- Z á v e r

7. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014 otvoril a viedol Ing. Vladimír Butko, primátor mesta. Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Pred procedurálnymi náležitosťami februárového rokovania mestského zastupiteľstva bola predsedajúcim vyhlásená minúta ticha na pamiatku futbalovej legendy pána Ladislava Kunu, ktorý sa zaradil do galérie najväčších postáv celej bohatej histórie trnavského futbalu. Pán Ladislav Kuna zomrel 1.2.2012 vo veku 64 rokov.

Primátor mesta skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 23 poslancov mestského zastupiteľstva (v priebehu rokovania sa počet zvýšil na 29). Z neúčasti na zasadnutí sa ospravedlnili poslanci PhDr. Marta Gubrická a Mgr. Miloš Krištofík.

Za overovateľov zápisnice zo 7. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva, Ing. Augustín Hambálek a Ing. Jozef Pobiecký.

Overovatelia zápisnice JUDr. Veronika Gašparíková a PhDr. Ján Žitňanský, poslanci mestského zastupiteľstva overili zápisnicu zo 6. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo 13. decembra 2011. Overovatelia zápisnicu podpísali, keďže zachytila obsah rokovania v celom rozsahu.

Do pracovného predsedníctva februárového zasadnutia mestského zastupiteľstva mestská rada určila poslancov mestského zastupiteľstva, Ing. Blaženu Kráľovičovú a PhDr. Petra Náhlika, PhD. Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli do pracovného predsedníctva primátorom mesta ďalej určení poslanci, Ing. Štefan Bošňák a JUDr. Štefan Dvorský.

Mestská rada mesta Trnava za predsedu návrhovej komisie odporučila poslanca mestského zastupiteľstva PhDr. Jána Žitňanského.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli primátorom mesta do návrhovej komisie navrhnutí členovia Mgr. Agnesa Petková a MUDr. Angela Štefániková.

Pripomienky a ďalšie návrhy na zloženie návrhovej komisie neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo zloženie návrhovej komisie v zmysle návrhu schválené.

V zmysle programu rokovania v rámci bodu 9. sa uskutočnila voľba prísediacich pre Okresný súd Trnava. Z tohto dôvodu bola ustanovená i volebná komisia. Keďže proces voľby sa týkal len jedného bodu programu, predsedajúci odporučil, aby zloženie volebnej komisie bolo totožné s návrhovou komisiou.

Pripomienky k návrhu vznesené neboli.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bola volebná komisia v rovnakom zložení ako návrhová komisia schválená.

Mestská rada mesta Trnava na zasadnutí 7. februára 2012 hlasovaním odporučila nasledovné úpravy v programe rokovania mestského zastupiteľstva :

a/ stiahnuť

Materiál č. 2.5

Návrh na povolenie spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava (zmena A/2012)

Dôvod:

Požiadavka na spresnenie zámeru zo strany žiadateľa.

b/ stiahnuť

Materiál č. 17.1

Majstrovstvá Slovenska v spoločenských tancoch – návrh na poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Trnava v roku 2012

Dôvod:

Schválenie dotácie žiadateľovi v požadovanej výške je v zmysle príslušného VZN v kompetencii mestskej rady, čo bolo doriešené uznesením MR č. 224 zo 07.02.2012.

c/ nahradiť v rámci bodu programu „Rôzne“ stiahnutý materiál iným materiálom

Materiál č. 17.1

Návrh na odvolanie a vymenovanie riaditeľa Strediska sociálnej starostlivosti

Dôvod:

Mestské zastupiteľstvo v súlade s § 10 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na návrh primátora vymenúva a odvoláva riaditeľov rozpočtových a príspevkových organizácií mesta.

d/ zaradiť v rámci bodu programu „Rôzne“ ďalší materiál

Materiál č. 17.3

Schválenie zástupcov mesta do štatutárneho a kontrolného orgánu oblastnej organizácie cestovného ruchu Trnava Tourism

Dôvod:

V zmysle ustanovenia § 11 odsek 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je mestskému zastupiteľstvu vyhradené okrem iného schvaľovať zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov obchodných spoločností a iných právnických osôb.

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora mesta – odporučil v rámci bodu 4. „Majetkové záležitosti“ zaradiť ďalší materiál „Zmena doby prenájmu pozemkov na Ulici Bučianska v Trnave /Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave/“, ktorý bol z dôvodu časovej tiesne odovzdaný poslancom pri prezentácii. Zároveň uviedol, že bližšie informácie súvisiace s materiálom poskytne pred rozpravou k materiálu.

Pripomienky a ďalšie návrhy k programu rokovania mestského zastupiteľstva neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) boli prijaté odporúčania mestskej rady k programu rokovania.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý návrh Ing. Stanka na doplnenie programu rokovania v bode 4.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol schválený program rokovania februárového zasadania mestského zastupiteľstva.

Následne boli prerokované všetky písomné materiály v zmysle schváleného programu rokovania :

Materiál č. 1.1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Trnava na rok 2012

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

V zmysle § 6 ods. 12 písm. d) a g) zákona č. 596/2003 Z. z. má obec povinnosť určiť všeobecne záväzným nariadením výšku dotácie na prevádzku a mzdy na príslušný kalendárny rok na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti, inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa určí výška dotácie na zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava no rok 2012, z ktorej sa potom vychádza pri stanovení výšky dotácie na dieťa/žiaka neverejnej školy a neverejného školského zariadenia. Výška dotácie na osobné a prevádzkové výdavky pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta bola vyčíslená na základe nevyhnutných potrieb škôl a školských zariadení. Pri stanovení výšky dotácie, pri tých typoch cirkevných a súkromných škôl a školských zariadení, ktoré mesto Trnava vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti nemá, sa k výpočtu výšky dotácie použil koeficient výnosu dane na jedného žiaka vo výške 60,17 eur, ktorý vychádza z východiskových štatistických údajov na rok 2012. Hodnotové koeficienty pre jednotlivé školské zariadenia určuje Nariadenie vlády č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaným VZN sa zvyšuje rozpočet mesta v oblasti neštátnych škôl oproti roku 2011 o sumu 143 669 eur. Dôvodom navýšenia je vznik nových súkromných škôl a školských zariadení a nárast počtu žiakov.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 24.01.2012 do 03.02.2012.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez ďalších pozmeňovacích návrhov.

Súhlasné stanovisko Finančnej komisie MZ zo dňa 30.01.2012 bolo súčasťou materiálu a stanovisko Mestskej školskej rady mesta Trnava zo dňa 02.02.2012, ktorá zobrala návrh nariadenia na vedomie, bolo zaznamenané v spoločnom spravodajcovi.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 231, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo VZN č. 396.

Pri prerokovávaní materiálov pod bodom č. 2 bol prítomný spracovateľ územného plánu Ing. arch. Peter Zibrin, PhD.

Materiál č. 2.1

Urbanistická štúdia „IBV Pekné pole IV, Trnava“ – schválenie

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlík, PhD.

História výstavby v lokalite Kopánka - „Pekné pole“ je dlhodobo zakotvená v územnom pláne mesta, nakoľko táto výstavba je prirodzeným pokračovaním výstavby v lokalite „Stará kopánka“. V 90-tych rokoch sa objavili prvé požiadavky na realizáciu IBV v predmetnom území. Od toho obdobia prešlo územie viacerými vývojovými etapami, o čom pojednáva aj analýza, rozpísaná v materiáli.

Podľa § 4 zákona č. 50/1976 Zb. rieši urbanistická štúdia (ďalej UŠ) čiastkové problémy v území. Obstaráva ju spravidla orgán územného plánovania. Môže ju však prostredníctvom odborne spôsobilej osoby obstarat' každým kto prejaví na jej obstaranie záujem. Obsah a rozsah urbanistickej štúdie sa určuje v jej zadaní, na ktoré dáva súhlas orgán územného plánovania, ktorý garantuje štátne, regionálne, resp. komunálne záujmy. O obstaranie urbanistickej štúdie „IBV Pekné pole IV, Trnava“ požiadala spoločnosť United Industries, a.s., ako vlastníka predmetných pozemkov a investor navrhovanej zástavby.

Verejné prerokovanie urbanistickej štúdie sa uskutočnilo dňa 14.9.2011 na Radnici v Trnave. Pripomienky vznesené na verejnom prerokovaní, ako aj písomne doložené na odbore územného rozvoja a koncepcií boli prerokované s budúcim investorom, spracovateľom urbanistickej štúdie, ako aj s vlastníkmi susedných pozemkov na rokovaní, ktoré sa uskutočnili v dňoch 20.9.2011, 23.9.2011 a 30.9.2011 na MsÚ – odbore územného rozvoja a koncepcií.

Dňa 25.10.2011 bol materiál s návrhom na schválenie urbanistickej štúdie predložený do mestského zastupiteľstva, ale na odporúčanie mestskej rady bol stiahnutý s podmienkou komplexného doriešenia zvyšnej časti lokality. Výsledkom je finálny návrh, ktorý zohľadňuje vznesené pripomienky. Tento návrh je v súlade s územným plánom, nie je v rozpore so záujmami rozvoja daného územia a vytvára predpoklad pre riešenie obytnej funkcie v predmetnej lokalite.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, že spracovateľ materiálu zadefinuje niektoré podmienky v zmysle pripomienok vznesených na rokovaní mestskej rady :

a/ na str. 7/2/1/5 v piatom odst. „Urbanistická štúdia záväzne stanovuje“ v 3. odseku

- odstup stavieb od prednej hranice pozemkov, sa dopĺňa: „*sa upravuje v grafickej časti na kótu 6 m namiesto 5,5 m*“

b/ na str. 7/2/1/5 v piatom odst. „Urbanistická štúdia záväzne stanovuje“ v 4. odseku

- riešenie jednostrannej alejovej zelene, doplniť „*zelene izolačnej a parkovej, pričom podmienkou skolaudovania komunikácií bude kolaudácia verejnej zelene*“

c/ na str. 7/2/1/5 v piatom odst. „Urbanistická štúdia záväzne stanovuje“ v 5. odseku

– dopravné pripojenie riešeného územia sa dopĺňa „*a dopravné riešenie priečného komunikačného prepojenia – všetky vybudované komunikácie budú odovzdané do majetku mesta súčasne s kolaudáciou ako miestne komunikácie*“

d/ na str. 7/2/1/5 v šiestom odst. pôvodný text v prvej vete nahradiť novým znením:

„*Riešenie UŠ predpokladá, že po vybudovaní obytnej zóny v danej lokalite vznikne zástavba samostatne stojacich rodinných domov v počte 51 b. j. (na severnejšej parcele*

25 b. j. a na južnejšej 26 b. j.) s výmerou, ktorá je v súlade so záväznými regulatívmi ÚPN mesta Trnava.“

Stanovisko Komisie stavebnej, územného plánovania a KP zo dňa 27.01.2012, ktorá odporučila materiál na schválenie v mestskom zastupiteľstve, bolo zaznamenané v spoločnom spravodajcovi.

Rozprava:

PhDr. Náhlík, PhD. – poskytol informáciu o liste vlastníkov nehnuteľností, doručenom na mesto, ktorí majú právny problém spojený s pokračovaním Ulice P. Mudroňa. V liste je opísaných viacero právnych vecí, ktoré sú riešiteľné. Aby materiál nemusel byť stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva, pred zasadnutím sa stretli zástupcovia poslaneckých klubov a pre túto chvíľu navrhli riešenie a to, v uznesení v bode 2. „Schvaľuje“ vypustiť slovo „lavej“.

Dalšie pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) boli prijaté odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bol prijatý návrh poslanca Náhlika na úpravu textu v bode 2. návrhu uznesenia.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 232, ktorým bol schválený návrh riešenia predloženej urbanistickej štúdie.

Materiál č. 2.2

Zadanie urbanistickej štúdie Pekné pole IV/B – schválenie

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlík, PhD.

O schválenie zadania požiadala spoločnosť ST Real, s.r.o., zastupujúca vlastníkov pozemkov v lokalite Pekné pole IV/B (parc. č. 4021/41, 4021/178 – k. ú. Trnava), ktorí chcú nadviazať a logicky pokračovať vo výstavbe rodinných domov v susedstve pozemkov vo vlastníctve United Industries, a. s. Podľa záväznej časti územného plánu je potrebné spracovať pre toto územie urbanistickú štúdiu a preto požiadal zástupca vlastníkov o schválenie zadania urbanistickej štúdie Pekné pole IV/B.

Podľa § 4 zákona č. 50/1976 Zb. rieši urbanistická štúdia čiastkové problémy v území. Obstaráva ju spravidla orgán územného plánovania. Môže ju však prostredníctvom odborne spôsobilej osoby obstaráť každý, kto prejaví na jej obstaranie záujem. Obsah a rozsah urbanistickej štúdie sa určuje v jej zadaní, na ktoré dáva súhlas orgán územného plánovania, ktorý garantuje štátne, regionálne, resp. komunálne záujmy.

Materiál bol spracovaný na 5. zasadnutí MZ dňa 25.10.2011, avšak na odporúčanie mestskej rady bol stiahnutý z rokovania z dôvodu komplexnejšieho doriešenia celej lokality. Na základe toho bolo spracované Zadanie urbanistickej štúdie IBV Pekné pole V – Trnava na chýbajúcu časť lokality, čo bolo zapracované v materiáli číslo 7.2.3 – Zadanie urbanistickej štúdie IBV Pekné pole V – Trnava - schválenie.

Zadanie urbanistickej štúdie bolo prerokované v Komisii stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, ktorá sa uskutočnila dňa 5.10.2011 a tá odporučila schváliť predmetné zadanie. Opätovne bol materiál zaradený na 6. rokovanie mestského zastupiteľstva a stiahnutý z dôvodu, že nebol pred rokovaním prerokovaný na zasadnutí komisie stavebnej a územného plánovania. Komisia na zasadnutí dňa 27.1.2012 odporučila schváliť zadanie urbanistickej štúdie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, že spracovateľ materiálu zadefinuje niektoré podmienky v zmysle pripomienok vznesených na rokovaní mestskej rady :

a/ na str. 7/2/2/6 vypustiť text 4. odst „v návrhovej etape do r. 2025“

b/ na str.7/2/2/6 v kapitole 3.1 vypustiť zo 4. odst. odsek :

„-s možnosťou realizácie dvojdomov, príp. radovej zástavby na SV okraji pri Krupskej ceste“

c/ na str. 7/2/2/7 v kapitole 3.4. „Zeleň“ za 5. posledný odst. doplniť nový odst. v tomto znení
„- súčasne so stavebným povolením na komunikácie musí byť vydané aj stavebné povolenie na navrhnutú zeleň a následne pred kolaudáciou komunikácií musí byť daná do užívania aj verejná zeleň v celom rozsahu“.

Odporúčajúce stanovisko Komisie stavebnej, územného plánovania a KP zo dňa 27.01.2012 na schválenie materiálu v mestskom zastupiteľstve bolo zapracované v spoločnom spravodajcovi.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) boli prijaté odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 233, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo zadanie predloženej urbanistickej štúdie.

Materiál č. 2.3

Zadanie urbanistickej štúdie Pekné pole V – Trnava – schválenie

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlík, PhD.

Zadanie objednal odbor územného rozvoja a koncepcií na základe podmienky mestskej rady, ktorá pri prerokovaní materiálu o schválení štúdie Pekné pole IV požadovala komplexné riešenie celého územia Pekného poľa. Spracované zadanie je výsledkom z rokovania s vlastníkami parciel č. 4021/57, 4021/37, 4021/59, 4021/176 ako aj stanoviska Okresného riaditeľstva policajného zboru Trnava, Okresného dopravného inšpektorátu Trnava zo dňa 11.11.2011 k možnosti riešenia dopravnej obsluhy územia určeného na rozvoj bývania v rodinných domoch (RD), ktoré je vymedzené parcelami č. 4021/37, 4021/59, 4021/57 ako lokalita Pekné pole V. Rozvoj lokality Pekné pole V bude nadväzovať na pripravovaný rozvoj územia v lokalite Pekné pole IV a Pekné pole IV/B a bude s riešením tohto príslušného územia plne kompatibilný.

Podľa záväznej časti územného plánu je potrebné spracovať pre toto územie urbanistickú štúdiu. Podľa §4 zákona č. 50/1976 Zb. rieši urbanistická štúdia čiastkové problémy v území. Obstaráva ju spravidla orgán územného plánovania. Môže ju však prostredníctvom odborne spôsobilej osoby obstaráť každý, kto prejaví na jej obstaranie záujem. Obsah a rozsah urbanistickej štúdie sa určuje v jej zadaní, na ktoré dáva súhlas orgán územného plánovania, ktorý garantuje štátne, regionálne, resp. komunálne záujmy.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, že spracovateľ materiálu zdefiniuje niektoré podmienky v zmysle pripomienok vznesených na rokovaní mestskej rady :

a/ na str.7/2/3/5 v kapitole 3.1 vypustiť z tretieho odst. text „s možnosťou realizácie dvojdomov“

b/ na str. 7/2/3/6 v kapitole 3.4. „Zeleň“ za posledný 4. odst. doplniť text:

„- súčasne so stavebným povolením na komunikácie musí byť vydané aj stavebné povolenie na navrhnutú zeleň a následne pred kolaudáciou komunikácií musí byť daná do užívania aj verejná zeleň v celom rozsahu“.

Odporúčajúce stanovisko Komisie stavebnej, územného plánovania a KP zo dňa 27.01.2012 na schválenie materiálu v mestskom zastupiteľstve bolo zapracované v spoločnom spravodajcovi.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) boli prijaté odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 234, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo zadanie predloženej urbanistickej štúdie.

Materiál č. 2.4

Urbanistická štúdia Individuálna bytová výstavba – Za traťou III/B, Trnava – schválenie

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlik, PhD.

Urbanistická štúdia Individuálna bytová výstavba Za traťou III/B, Trnava je spracovaná podľa Zadania v zmysle §4 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, odsúhlasenom Mestským zastupiteľstvom v Trnave uznesením č. 169/2011 dňa 25.10.2011.

Po spracovaní bola štúdia prerokovaná v zmysle platnej legislatívy (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov) v dňoch 22.12.2011 – 20.1.2012. Po schválení mestským zastupiteľstvom bude podkladom pre územné rozhodovanie, nové členenie a funkčno-priestorové usporiadanie riešeného územia, resp. pre spracovanie následných stupňov dokumentácie pre územné a stavebné konanie jednotlivých stavebných celkov a objektov sietí technickej infraštruktúry a dopravy v lokalite Za traťou 4, Trnava. Stanoviská a pripomienky zaslané písomne boli spracované do tabuľky, stanoviská z verejnoprávneho prerokovania, ktoré sa uskutočnilo dňa 12.1.2012 na Radnici v Trnave boli zapísané v zázname.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou – doplnenie chýbajúcej časti textu na str. 7/2/4/26 do časti „Odvody za trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy“ sa na konci tretieho odseku upravuje znenie v poslednej vete nasledovne: „*teda v danom prípade, ak investorom uvedených zariadení bude mesto Trnava*“.

Odporúčajúce stanovisko Komisie stavebnej, územného plánovania a KP zo dňa 27.01.2012 na schválenie materiálu v mestskom zastupiteľstve bolo zapracované v spoločnom spravodajcovi.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

O odporúčaní mestskej rady sa osobitne nehlasovalo, keďže malo charakter technickej pripomienky.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 235, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo predloženú urbanistickú štúdiu a záväznú regulatívu v území.

Materiál č. 2.5

Návrh na povolenie spracovania zmeny Územného plánu mesta Trnava (zmena A/2012)

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlik, PhD.

Orgán územného plánovania - mesto Trnava obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok,

zmenu alebo úpravu územného plánu. Povolenie na spracovanie zmien schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

Súčasťou materiálu je zmena A/2012 – Obchod, výroba a služby pri Špačinskej ceste. Firma INFOPARK, s.r.o, Trnava ako budúci investor čerpacej stanice a následne ďalších prevádzok a služieb v lokalite požiadala o zmenu územného plánu na pozemkoch parc. č. 10650/1, 10650/3, 10650/5, 10650/6, 10651/1, 10651/2, 10651/4, 10651/6, 10730/11, 10730/3, 10730/4, 10730/16 pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky. Jeho zámer nie je z väčšej časti v súlade s terajším územným plánom, nakoľko časť plochy pri rodinných domoch pri Sibírskej ulici, západne od obchvatu je vedená v plochách izolačnej zelene a časť pozemkov je východne od obchvatu smerom k pozemkom pre štátny vojenský archív vedená v plochách ornej pôdy, preto požiadala o zmenu na uvedených pozemkoch a zosúladienie s jeho zámerom. Predmetné územie je v záväznej časti ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) špecifikované časť medzi rodinnými domami a obchvatom ako plochy izolačnej zelene a za ochvatom popri Malženickej ceste ako plochy ornej pôdy. Predmetom zmeny je zmena na plochy pre obchod, služby a nezávadnú výrobu.

V zmysle skutočností /uvedených v bode 1 až 4 materiálu/ odbor územného rozvoja a koncepcií neodporúča odsúhlasiť povolenie spracovania zmeny územného plánu.

Materiál bol prerokovaný v Komisii stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, ktorá sa uskutočnila dňa 27.1.2012. Nakoľko v predloženej žiadosti chýbalo viac údajov a podrobnejšie zdôvodnenie, odporúčala komisia materiál stiahnuť z rokovania a vyzvať investora na predloženie investičného zámeru formou zjednodušenej štúdie.

V prípade povolenia spracovania bude návrh spracovaný a predložený na verejnoprávne prerokovanie. Súbežne musí prebiehať proces posudzovania vplyvov činnosti na životné prostredie (SEA). Po prerokovaní a obdržaní záverečného kladného stanoviska budú zmeny predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva. Spracovanie zmeny vyvolanej súkromným investorom si financuje žiadateľ.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporúčila materiál z rokovania mestského zastupiteľstva na základe odporúčania komisie s t i a h n u ť .

Stanovisko Komisie stavebnej, územného plánovania a KP zo dňa 27.01.2012 na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva do doby spresnenia zámeru zo strany žiadateľa, bolo zapracované v spoločnom spravodajcovi.

V rámci schvaľovania programu rokovania mestského zastupiteľstva bol materiál z prerokovania stiahnutý.

Materiál č. 2.6

Informatívna správa k plneniu uznesenia MZ č. 168 z 25.10.2011 (zmena ÚPN G/2011)

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlík, PhD.

Orgán územného plánovania - mesto Trnava obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu. V platnom územnom pláne v lokalite Medziháje je plocha zadefinovaná v záväznej časti územného plánu ako plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu, avšak nie je zahrnutá medzi verejnoprospešnými stavbami. Mesto chcelo túto plochu zaradiť medzi verejnoprospešné stavby, pre ktoré okrem iného odpadá aj povinnosť platiť odvody za vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. MsÚ - odbor územného rozvoja a koncepcií predložil návrh na spracovanie tejto zmeny na 5. rokovaní MZ, kde uznesením č.168/2011 dňa 25.10.2011 bolo schválené povolenie na

spracovanie zmeny G/2011- Plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu v lokalite Medziháje.

Po spracovaní zmeny G/2011 bola táto prerokovávaná v dňoch 12.12.2011 do 10.1.2012. Nakoľko boli vznesené pripomienky od orgánov štátnej správy a nadriadeného orgánu Krajského stavebného úradu v Trnave, ktorý musí po vyhodnotení na záver preskúmať proces verejnoprávneho prerokovania zmenu nie je možné schváliť.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Komisia stavebná, územného plánovania a KP zo dňa 27.01.2012 zobrala materiál na vedomie.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

O odporúčaní mestskej rady sa osobitne nehlasovalo, keďže malo charakter technickej pripomienky.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 236, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 3.1

Informatívna správa o parkovaní v meste Trnava

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

V zmysle záverov z rokovania mestského zastupiteľstva dňa 13. 12. 2011 a operatívnej úlohy č. 114 spracoval odbor územného rozvoja a koncepcií materiál o stave a možnostiach riešenia statickej dopravy na území mesta.

Závažným problémom všetkých väčších miest je parkovanie a odstavovanie vozidiel. To vyplýva zo skutočnosti, že v priemere sa vozidlo pohybuje len 10% času a 90 % musí byť dočasne alebo trvalo odstavené. Pri vozidlách súkromných vlastníkov je tento pomer spravidla ešte menej priaznivý. V 70 až 80 tých rokoch, pri rozsiahlej výstavbe panelových domov, sa neuvažovalo s takým vysokým rastom automobilizácie ako v posledných rokoch.

V súčasnej dobe, keď na každú domácnosť pripadá vlastníctvo minimálne jedného, v niektorých prípadoch dvoch či troch osobných automobilov, vzniká problém s ich odstavovaním a parkovaním. Už od začiatkov nástupu tohto trendu sa mesto snaží pružne odstraňovať, respektíve vzhľadom na priestorové a finančné možnosti zmiernovať deficitné hodnoty parkovacích miest. V tej dobe platné technicko – hospodárske ukazovatele pre komplexnú bytovú výstavbu stanovili vybudovanie iba 1/3 požadovanej potreby parkovacích miest na úrovni terénu pri predpokladanom stupni motorizácie 1:5, pričom pre zostatok sa mali vyčleniť územné rezervy pre vybudovanie viac podlažných parkovísk.

Stupeň automobilizácie je počet osobných automobilov pripadajúcich na 1000 obyvateľov (330vozidiel/1000obyvateľov). Číslo je odvodené z hodnôt Generálneho dopravného plánu mesta spracovaného v roku 2008 a pre Trnavu činí jedno vozidlo na 3,030 obyvateľa (1:3,030).

Samostatnú problematiku tvorí krátkodobé parkovanie v CMZ, kde sa koncentrujú nároky nielen automobilistov z celej Trnavy, ale aj zo spádovej oblasti trnavského regiónu vzhľadom k faktu, že Trnava je sídlom regiónu.

Na základe hore uvedených faktov je materiál rozdelený do dvoch častí a to : nároky na odstavovanie vozidiel pre sídliská bytových domov a nároky na parkovanie pre potreby centrálnej mestskej zóny (CMZ).

Statická doprava a parkovacia politika vôbec, je veľmi ťaživým problémom nielen nášho mesta. Je zrejmé, že musí prísť k zmene orientácie prístupu k uspokojovaniu potrieb parkovania. Zásadným sa javí potreba vypracovania ucelenej koncepcie systémového riešenia - od stanovenia zásad realizácie veľkokapacitných viacúrovňových parkovísk, cez schválenie mechanizmov tvorby finančných zdrojov a finančnej stratégie vôbec, až po formy

a spôsoby zainteresovanosti samotných občanov na riešení tohto problému, najmä obyvateľov bývajúcich v obytných súboroch.

Súčasťou materiálu sú aj návrhy na zlepšenie situácie pri parkovaní vozidiel v rámci centrálnej mestskej zóny.

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora – v závere spravodajskej správy informoval o rokovaní s investorom, ktorý má záujem o realizáciu parkovacieho domu na Ulici A. Žarnova – Dohnányho.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou textu – v celom texte materiálu sa slová „záchytné parkoviská“ nahrádzajú slovami „parkoviská na obvode CMZ“ /týka sa to str.7/3/1/5 v 2. odst., str.7/3/1/5 v odseku 3), str.7/3/1/6 v druhom riadku/.

Stanovisko Komisie stavebnej, územného plánovania a KP zo dňa 27.01.2012, ktorá zobrala materiál na vedomie, bolo zaznamenané v návrhu materiálu.

Rozprava:

Ing. Čavojský – v rámci svojho vystúpenia skonštatoval, že spracovaná správa kopíruje jeho myšlienky, názory a interpelácie vznesené na mestský úrad, ktoré predkladal za m. č. Trnava – juh /sídliisko Linčianska a okolie/. Vyjadril sa k statickej doprave, k stanoveniu počtu vozidiel na 100 rodín, k negatívam v oblasti parkovania na sídlisku Linčianska a ich možnému riešeni.

JUDr. Ing. Pacalaj – informoval, že pri návšteve talianskeho mesta Florencia sa oboznámil so systémom parkovania v tomto meste. V tejto súvislosti ho napadla myšlienka odplaty za parkovanie v centrálnej mestskej zóne a jej diferenciacia pre obyvateľov mesta a iných občanov, s možnosťou vytlačiť parkovanie z centrálnej mestskej zóny. Myšlienku odporučil uplatniť i v nadväznosti na „Kartu Trnavčana“.

Ing. Butko, primátor mesta – podotkol, že s myšlienkou sa mesto zaoberá, bude to riešiť, upozornil však na prípadnú možnosť diskriminácie.

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora – uviedol, že na karte sa pracuje, v súčasnosti prebieha výber firmy, ktorá ju bude zabezpečovať a uvažuje sa o jednej z výhod pre Trnavčanov práve s lacnejším parkovaním.

Ing. Butko, primátor mesta – poukázal na tabuľku č. 1 s prehľadom počtu bytov podľa jednotlivých sídlisk a súčasného stavu parkovacích stojísk. Z prepočtu vychádza, že v priemere pribudlo 550 parkovacích miest /nielen nových, ale i tých, ktoré vznikli reorganizáciou parkovania/. Nie je to malé číslo a tento stav je uspokojivý. Podotkol, že poslanci mestského zastupiteľstva majú za úlohu vytipovať vhodné miesta na parkovanie a ak to rozpočet mesta dovolí, tak cez komisiu presadiť na zaradenie do rozpočtu mesta.

Z rozpravy nevyplynul konkrétny návrh.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, preto sa o ňom osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 237, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo informatívnu správu na vedomie.

Materiál č. 4

Majetkové záležitosti

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

č. 4.1

Prenájom nebytových priestorov v objekte na Ulici Františkánska č. 24 /Ing. Anton Novotný – NOTO/

V zmysle uznesenia MR mesta Trnava č.627/2009 zo dňa 23.06.2009 bola uzatvorená nájomná zmluva s notárskou zápisnicou na nebytové priestory v objekte na Ulici

Františkánska č. 24 v Trnave o výmere 55,47 m² s nájomcom: Ing. Anton Novotný - NOTO, Dolné Dubové 218, 919 52 Dolné Dubové, IČO: 33 209 723, za účelom prevádzkovania fotoateliéru, na dobu neurčitú od 01.08.2009. Dňa 22.07.2010 bola nájomcovi daná výpoveď zo zmluvy o nájme nebytových priestorov z dôvodu nezaplatenia nájomného a preddavkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov za dobu viac ako jeden mesiac. Nakoľko nájomca počas výpovednej lehoty, ktorá trvala od 01.08.2010 do 31.08.2010, uhradil všetky pohľadávky, bola výpoveď zrušená a prenájom nebytových priestorov pokračoval podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

V priebehu prvého polroka roku 2011 nájomca opätovne nezaplatil nájomné a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov za dobu viac ako jeden mesiac a z tohto dôvodu mu bola zaslaná dňa 09.09.2011 výpoveď zo zmluvy o nájme nebytových priestorov. Dlh za preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov bol v plnej výške uhradený k 30.11.2011. Pretože nájomca dlh za nájomné neuhradil ani po uplynutí výpovednej lehoty a nedošlo ani k odovzdaniu nebytových priestorov, správca objektu požiadal právne oddelenie spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. o podanie návrhu na vypratanie nebytových priestorov.

Začiatkom decembra 2011 nájomca Ing. Novotný kontaktoval správcu objektu a požiadal o povolenie splatiť dlh vrátane úrokov z omeškania s tým, že má záujem pokračovať v prenájme nebytových priestorov. Na základe tejto žiadosti bolo pozastavené vypratanie nebytových priestorov. Dlh bol uhradený 16.12.2011. Dňa 20.12.2011 si nájomca prevzal faktúru na úhradu úrokov z omeškania a predpis nájomného na rok 2012. Nájomca bol upozornený, že úroky musí uhradiť do konca roka 2011 a zároveň zaplatiť predpis za nájom a služby za mesiac január 2012. Zároveň bol upozornený, že bude nutné uzatvoriť novú nájomnú zmluvu, pretože predchádzajúca nájomná zmluva skončila 30.11.2011. Nájomca úroky a predpis nájomného a preddavkov za december 2011 uhradil dňa 27.12.2011. Nakoľko nájomca užíva nebytové priestory bez nájomnej zmluvy, uhradil predpis nájomného a preddavkov za služby za mesiac január 2012 dňa 03.01.2012 a predpis nájomného a preddavkov za služby za mesiac február 2012 dňa 12.01.2012.

Z dôvodu, že výpoveďou bol nájom nebytových priestorov ukončený a nájomca po uhradení dlhu má záujem pokračovať v nájme s nezmeneným účelom využitia, predkladá spoločnosť TT-KOMFORT s. r. o. materiál na rokovanie MZ.

V zmysle Zákona č.258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prenájom musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť nájomcu za prípad hodný osobitného zreteľa je, že nebytové priestory sa nachádzajú na málo frekventovanej ulici. Pred uzatvorením nájomnej zmluvy s Ing. Novotným (od 01.08.2009) boli nebytové priestory od 03.01.2008 do 31.07.2009 neobsadené pre nezáujem o prenájom.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 238, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo priamy prenájom nebytových priestorov žiadateľovi v zmysle predloženého materiálu.

Č. 4.2

Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici Petra Pázmaňa č. 1 /Hadzima Plant, s.r.o./

Na základe uznesenia MR č.385/2000 zo dňa 05.12.2000 bola uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov v objekte na Študentskej ul. č. 31 v Trnave s nájomcom Ing.

Alena Hadzimová – Kvetý Hadzimová, J. Sambucusa č.5, 917 00 Trnava, IČO: 35 400 382, o celkovej výmere 80,50 m², za účelom prevádzkovania kvetinárstva, na dobu neurčitú od 15.12.2000. Uznesením MR č.552/2001 zo dňa 25.09.2001 bola nájomcovi povolená úprava fasády nebytových priestorov a schválené započítanie nákladov na zhodnotenie nebytových priestorov.

Uznesením MR č.19/2003 zo dňa 28.01.2003 bola nájomcovi schválená zmena adresy nebytových priestorov zo Študenstskej ul. č.31 na P.Pazmáňa č.1 a z toho vyplývajúca zmena výšky atraktivity z 200% na 100% a následne po premeraní zmena výmery nebytových priestorov z 80,50 m² na 80,99 m².

Dňa 14.12.2011 nájomca Ing. Alena Hadzimová požiadala o zmenu právnej formy z fyzickej osoby na právnickú osobu. Účel využitia nebytových priestorov zostane nezmenený.

V zmysle Zákona č.258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť nájomcu za prípad hodný osobitného zreteľa je, že nájomca aj ako právnická osoba chce pokračovať v nájme s nezmeneným účelom využitia, to znamená v prevádzkovaní kvetinárstva. Nájomca dodržiava podmienky prenájmu v zmysle zmluvy a nie je v omeškani s platením nájomného a preddavkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

Žiadateľ nemá podližnosti voči mestu Trnava, ani organizáciám, ktoré boli mestom Trnava zriadené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 239, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nájmu nebytových priestorov žiadateľovi v zmysle predloženého materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

Č. 4.3

Prevod nájmu a rozšírenie výmery nebytových priestorov v objekte na Ulici Konštantína Čulena č. 12 /ZKF Servis s.r.o./

Súhlasom primátora zo dňa 15.07.2008 bola uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov v objekte na Ulici Konštantína Čulena č. 12 v Trnave s nájomcom Ing. Katarína Nebylová, Dolné Orešany 401, 919 02 Dolné Orešany, IČO: 44 031 254, o celkovej výmere 34,31 m², za účelom zriadenia kancelárie pre vedenie administratívy, na dobu určitú od 01.08.2008 do 31.07.2009. Uznesením MR č. 631/2009 zo dňa 23.06.2009 bola schválená zmena doby nájmu z doby určitej na dobu neurčitú od 01.08.2009. Výmera a účel využitia zostali nezmenené.

Súhlasom primátora č.10844 v roku 2010 bola nájomcovi schválená zmena účelu využitia miestnosti č.17 z kancelárskych priestorov na predajné priestory a miestnosti č.18 z kancelárskych priestorov na skladové priestory. Uznesením MR č.179/2011 zo dňa 15.11.2011 bol nájomcovi schválený podnájom časti nebytových priestorov tretej osobe.

Dňa 20.01.2012 nájomca Ing. Katarína Nebylová požiadala o prevod nájmu nebytových priestorov z fyzickej osoby na právnickú osobu a o rozšírenie doteraz užívaných nebytových priestorov o miestnosť č.19.

V zmysle Zákona č.258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r)

Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť nájomcu za prípad hodný osobitného zreteľa je, že nájomca aj ako právnická osoba chce pokračovať v nájme s nezmeneným účelom využitia a chce rozšíriť výmeru prenajatých nebytových priestorov. Nájomca dodržiava podmienky prenájmu v zmysle zmluvy a nie je v omeškaní s platením nájomného a preddavkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

Žiadateľ nemá podlžnosti voči mestu Trnava, ani organizáciám, ktoré boli mestom Trnava zriadené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 240, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nájmu nebytových priestorov na nového žiadateľa a zmenu výmery prenajatých priestorov v zmysle predloženého materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

Č. 4.4

Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici Konštantína Čulena č. 12 /VEXTEAM s.r.o./

Na základe uznesenia MR č.90/2011 zo dňa 25.05.2011 bola uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov v objekte na Ulici Konštantína Čulena č. 12 v Trnave s nájomcom Igor Vexler - vexteam, Ulica J. G. Tajovského 5633/10, 917 01 Trnava, IČO: 35 106 875, o celkovej výmere 17,15 m², za účelom zriadenia kancelárie na administratívne práce súvisiace s poskytovaním služieb v oblasti dopravy, na dobu neurčitú od 01.07.2011. Dňa 12.01.2012 nájomca Igor Vexler požiadal o prevod nájmu nebytových priestorov z fyzickej osoby na právnickú osobu z dôvodu ukončenia živnosti ku dňu 05.01.2012. Účel využitia nebytových priestorov zostane nezmenený.

V zmysle Zákona č.258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť nájomcu za prípad hodný osobitného zreteľa je, že nájomca aj ako právnická osoba chce pokračovať v nájme s nezmeneným účelom využitia. Nájomca dodržiava podmienky prenájmu v zmysle zmluvy a nie je v omeškaní s platením nájomného a preddavkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

Žiadateľ nemá podlžnosti voči mestu Trnava, ani organizáciám, ktoré boli mestom Trnava zriadené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 241, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nájmu nebytových priestorov na nového nájomcu v zmysle predloženého materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe s tým, že do uzatvorenia novej nájomnej zmluvy bude nájomca platiť nájom za prenájom nebytových priestorov a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov ako fyzická osoba.

Č. 4.5

Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici Hviezdoslavova č. 3 /Leviathan group, s.r.o./

Zmluva o nájme nebytových priestorov v objekte na Ulici Hviezdoslavova č. 3 v Trnave s nájomcom Marek Krupa, Juraja Fándlyho 884/10, 919 43 Cifer, IČO: 46 106 073, o celkovej výmere 116,74 m², za účelom zriadenia nefajčiarskej reštaurácie bez umiestnenia výherných automatov, na dobu neurčitú od 01.05.2011 bola uzatvorená na základe uznesenia MR č.52/2011 zo dňa 12.04.2011.

Dňa 17.01.2012 nájomca Marek Krupa požiadal o zmenu nájomcu nebytových priestorov z dôvodu zmeny právnej formy zo živnosti na spoločnosť s ručením obmedzeným. Podľa vyjadrenia nájomcu účel využitia nebytových priestorov zostane nezmenený.

V zmysle Zákona č.258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť nájomcu za prípad hodný osobitného zreteľa je, že nájomca aj ako právnická osoba chce pokračovať v nájme s nezmeneným účelom využitia, to znamená v prevádzkovaní nefajčiarskej reštaurácie bez umiestnenia výherných automatov, čo predstavuje možnosť stravovania pre širokú verejnosť, najmä študentov zo škôl v blízkom okolí. Nájomca dodržiava podmienky prenájmu v zmysle zmluvy a nie je v omeškani s platením nájomného a preddavkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

Žiadateľ nemá podližnosti voči mestu Trnava, ani organizáciám, ktoré boli mestom Trnava zriadené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 242, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nájmu nebytových priestorov na nového nájomcu v zmysle predloženého materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

Č. 4.6

Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava para. č. 8399/118 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6035 na Jiráskovej ulici 4, 5, 6

Nájomníci bytov na Jiráskovej ul. 4, 5, 6 nadobudli zmluvami o prevode vlastníctva bytu do svojho vlastníctva družstevné byty v bytovom objekte súp. č. 6035 spolu s podielmi na spoločných častiach obytného domu. Právne účinky vkladu predmetných zmlúv nastali v rokoch 2005 až 2011.

Bytový objekt, v ktorom sa nachádza 48 bytových jednotiek, je postavený na pozemku p. č. 8399/118 s výmerou 525 m²- zast. plocha, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava. Štyridsaťpäť vlastníkov bytov podalo 18.2.2011 žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemku pod bytovým domom do osobného vlastníctva. Vo vlastníctve Bytového družstva v Trnave zostal 1 byt. Pri spracovaní materiálu bolo zistené, že jeden vlastník bytu zomrel a dvaja predali byty. Štyria vlastníci zatiaľ nepožiadali o odkúpenie. Mestský úrad spracúva žiadosti na rokovanie mestského zastupiteľstva postupne v poradí, akom boli doručené.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný odpredaj predmetných spoluvlastníckych podielov na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava podľa § 9a) ods. 8 písmeno a), pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov.

Majetková komisia na rokovaní 3.8.2011 opätovne odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj spoluvlastníckych podielov na pozemkoch pod bytovými domami vlastníkom bytov, ktorí odkúpili byty od bytového družstva za cenu 0,1162 eura/m² t. j. 3,50 Sk/m² a za rovnakú cenu odporučila schváliť predaj aj tým, ktorí odkúpili byt od predchádzajúceho vlastníka.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 243, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo priamy predaj podielov na pozemku vo vlastníctve mesta vlastníkom bytov podľa § 9a) ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu, t. j. podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Č. 4.7

Odpredaj pozemku na Ulici Leoša Janáčka

Pán Mgr. Tibor Pekarčík a manželka PhDr. Jarmila Pekarčíková, obaja bytom Ulica Západná č. 2, Trnava požiadali mesto Trnava o prenájom časti pozemku parc. č. 3195/1 na zriadenie vstupu v celkovej dĺžke cca 15 m z Ulice Leoša Janáčka na pozemok v ich vlastníctve parc. č. 3194, keďže na pozemku parc. č. 3194 pripravujú výstavbu rodinného domu.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou na zasadnutí 4. 10. 2011 a neodporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom časti pozemku parc. č. 3195/1 na zriadenie vstupu do plánovaného rodinného domu, ale odporučila schváliť odpredaj časti pozemku parc. č. 3195/1 príľahlej k pozemku v ich vlastníctve s výmerou spresnenou geometrickým plánom. Po odkúpení odporúčenej časti pozemku parc. č. 3195/1 si bude môcť pán Mgr. Pekarčík doriešiť vstup cez ďalšiu časť pozemku vo vlastníctve mesta cez kompetentný odbor MsÚ v Trnave. Majetková komisia navrhla kúpnu cenu vo výške 110 eur/m².

Mgr. Pekarčík súhlasil s navrhnutým riešením, ale požadoval kúpnu cenu znížiť na 80,00 eur/m², nakoľko predmetný pozemok využije iba na prechod do budúceho rodinného domu. Majetková komisia na zasadnutí dňa 22. 11. 2011 prehodnotila výšku kúpnej ceny a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj časti pozemku určenú geometrickým plánom za cenu 80 eur/m².

Na základe vypracovaného geometrického plánu č. 143/2011, ktorého vypracovanie zabezpečil Mgr. Pekarčík, predmetom predaja je pozemok parc. č. 3195/49, zast. pl., výmera 57 m².

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 244, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo odpredaj časti pozemku žiadateľovi v zmysle predloženého materiálu. Predaj bol schválený podľa § 9a) ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci využijú pozemok na zriadenie vstupu na svoj pozemok z miestnej komunikácie.

Č. 4.8

Odpredaj pozemku na Coburgovej ulici

Listom z 24. 5. 2011 požiadal pán Karol Poór, bytom Ulica Leoša Janáčka 1, Trnava o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Trnava zapísaného na LV č. 4, parc. č. 8674/3, zast. pl. a nádvorja, výmera 482 m² na Coburgovej ulici. Svoju žiadosť o odkúpenie pozemku zdôvodňoval tým, že je spoluvlastníkom susednej nehnuteľnosti, na predmetný pozemok je vstup cez jeho pozemok a pozemok by využil na vybudovanie uzavretých parkovacích miest, nakoľko v danej lokalite je problém s vykrádaním áut.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou na zasadnutí dňa 3. 8. 2011 a po prerokovaní odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Mestský úrad zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku, v zmysle tohto znaleckého posudku je všeobecná hodnota pozemku 22 331,06 eura, t. j. 46,33 eura/m². Následne bola všeobecná hodnota pozemku listom oznámená pánovi Karolovi Poórovi. Na oznámenie reagoval listom z 19. 12. 2011 a zároveň požiadal o zmenu v osobe kupujúceho. Z dôvodu dobrých vzťahov s podielovým spoluvlastníkom dotknutej nehnuteľnosti p. Richardom Pierzyckým požiadal o schválenie odpredaja pozemku do podielového spoluvlastníctva každý v 1/2 p. Karolovi Poórovi, Ulica Leoša Janáčka 1, Trnava a Richardovi Pierzyckému, Ulica Botanická 1, Trnava.

Majetková komisia prerokovala žiadosť na zasadnutí dňa 24. 1. 2012 a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku parc. č. 8674/3 do podielového spoluvlastníctva Karola Poóra v 1/2 a Richarda Pierzyckého v 1/2.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 245, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo odpredaj pozemku žiadateľovi v zmysle predloženého materiálu. Predaj bol schválený podľa § 9a) ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci využijú pozemok na zriadenie parkovacích plôch pre návštevníkov prevádzok vo svojom objekte.

Č. 4.9

Odpredaj pozemkov na Ulici Kapitulskej

Spoločnosť EKOPRAKTIK, s. r. o., Kapitulskej 14, Trnava požiadala listom z 20. 4. 2011 o odkúpenie pozemkov parc. č. 493/1 a 8845/1, ktoré má spoločnosť vo výpožičke od mesta Trnava na obdobie 30 rokov v zmysle uznesenia MZ č. 419/2001 a uzavretej zmluvy o výpožičke. Predmetné pozemky susedia s pozemkom parc. č. 489, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti. Svoju žiadosť spoločnosť zdôvodňovala tým, že v zmysle vyššie uvedeného uznesenia a uzatvorenej zmluvy o výpožičke vybuďovala na pozemku parc. č. 8845/1 prístupovú komunikáciu a parkovacie miesta a na pozemku parc. č. 493/1 vybuďovala obhliadkový a oddychový priestor zrekonštruovaných hradieb na pozemku parc. č. 493/2. Náklady na vybudovanie prístupovej komunikácie, parkovacích miest, obhliadkového a oddychového priestoru a rekonštrukciu hradieb činili cca 16 596,96 eura (500 000,- Sk).

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti EKOPRAKTIK, s. r. o. o odkúpenie pozemkov parc. č. 493/1 a 8845/1 na rokovaní dňa 10. 5. 2011. Vzhľadom na to, že na pozemky parc. č. 8845/1 a 493/1 nadväzujú aj ďalšie pozemky vo vlastníctve mesta parc. č. 8845/4, 492/1 /za nehnuteľnosťami iných vlastníkov/. Po obdržaní ich stanovísk sa majetková komisia vrátila k prerokovaniu žiadosti na zasadnutí dňa 7. 6. 2011. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemkov za kúpnu cenu určenú

znaleckým posudkom s tým, že kupujúci zabezpečia potrebnú starostlivosť o časť mestského opevnenia za pozemkami v ich vlastníctve.

Na základe znaleckého posudku č. 95/2011 je kúpna cena pozemkov 61,84 eura/m². Kúpna cena bola oznámená potenciálnym kupujúcim. Po viacnásobných písomných komunikáciách ohľadom kúpnej ceny za pozemky, ktorá sa zdala osloveným vlastníkom nehnuteľností vysoká, listom z 19. 12. 2011 spoločnosť EKOPRAKTIK, s. r. o. súhlasila s kúpnou cenou za obidva pozemky vo výške 61,84 eura/m², t. j. spolu 18 984,88 eura.

Na zasadnutie majetkovej komisie dňa 24. 1. 2012 bol predložený súhlas spoločnosti EKOPRAKTIK, s. r. o. s kúpnou cenou za pozemky a zároveň bola majetková komisia informovaná o zistení z vytyčenia hranice mestského pozemku za nehnuteľnosťou vo vlastníctve p. Karabu a Kubeka, nakoľko sa predpokladalo, že časť stavby vo vlastníctve p. Karabu a Kubeka je situovaná na časti pozemku parc. č. 8845/4. Vytyčením bol predpoklad potvrdený, stavba p. Karabu a Kubeka je situovaná aj na časti mestského pozemku parc. č. 8845/4 na ploche cca 20 m². Majetkovoprávne usporiadanie stavbou zabratého mestského pozemku ako aj ďalšie pozemky za nehnuteľnosťami vo vlastníctve p. Karabu a Kubeka a Ing. Ďuračku budú ďalej riešené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 246, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo odpredaj časti pozemku žiadateľovi v zmysle predloženého materiálu. Predaj bol schválený podľa § 9a) ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci vybudoval na základe súhlasu mesta parkovacie miesta, ktoré využijú klienti prevádzok v jeho nehnuteľnosti; pozemok má vo výpožičke na obdobie 30 rokov, pozemok nie je pre mesto využiteľný a kupujúci zabezpečí potrebnú starostlivosť o časť mestského opevnenia situovaného na pozemku para. č. 493/2.

Č. 4.10

Zriadenie vecného bremena pre NTL plynovody na pozemkoch vo vlastníctve mesta

Spoločnosť SPP Distribúcia, a. s. v zastúpení Ing. Petrom Polešenským požiadala mesto Trnava o súhlas s uložením NTL plynovodov na pozemkoch vo vlastníctve mesta. Ide o pozemky v lokalite Trnava - Západ : Ulica L. Janáčka, Ulica Ružindolská, Ulica Št. Moyzesa, Ulica Západná, Ulica sv. Cyrila a Metoda, Ulica Slovenská, Ulica Osvaldova, Ulica Gavlovičova, Ulica Koceľova, Ulica Poľná, Ulica Zelená.

Stavbou budú dotknuté pozemky vo vlastníctve mesta zapísané na LV č. 5000, parc. č. 3195/1, 3241/1, 8766, 8769/1, 8767/13, 8771/1, 8771/3, 9036/1, 9036/5 a zapísané na LV č. 11228- parcely registra "E", parc. 1070/9, 1867/16, 1867/174, 1868/2, 1866/2, 1870/74, 1868/20, 1868/53.

V zmysle bodu 1. § 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ..., je podzemné vedenie verejných rozvodov plynu možné umiestňovať na pozemkoch vo vlastníctve mesta tak, že na takéto pozemky bude zriadené bezodplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech vlastníka siete.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 247, ktorým mestské zastupiteľstvo súhlasilo s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta podľa materiálu na uloženie NTL plynovodu a schválilo zriadenie bezodplatného časovo

neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie NTL plynovodného potrubia a s tým súvisiacich užívateľských práv.

Č. 4.11

Súhlas s použitím pozemku vo vlastníctve mesta a zriadenie bezodplatného vecného bremena na umiestnenie inžinierskych sietí pre stavbu „Verejná kanalizácia s prípojkami“ (JUDr. Alojz Guldan a spol.)

JUDr. Alojz Guldan a manž. Ľudmila Guldanová, Ulica Juraja Slottu 31, 917 01 Trnava, JUDr. Ružena Bubenčíková, Ulica Jána Hajdóczyho 106, 917 01 Trnava, Ing. Tibor Santa a manž. Emília Santová, Ulica Jána Hajdóczyho 104, 917 01 Trnava, Ing. Tibor Santa a manž. Miroslava Santová, Hlavná 547/69, 919 65 Dolná Krupá, ako investori pripravovanej stavby „Verejná kanalizácia s prípojkami“ medzi ulicami P. Mudroňa a M. Hella, požiadali Mesto Trnava dňa 12. decembra 2012 o súhlas s použitím majetku mesta, pozemok parc. reg. KN C č. 4021/267 – právna parcela reg. KN E č. 1500/3, na pripravovanú výstavbu kanalizácie, ktorá je v zmysle záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie verejnoprospešnou stavbou na úseku vodného hospodárstva.

Pozemok, na ktorom stavebníci navrhujú realizovať stavbu, sa nachádza v predĺžení ulice M. Hella v lokalite IBV Kopánka Pekné pole, I. etapa. V súčasnosti sa na ňom nachádza jestvujúca stoka D10 profilu DN 100. Navrhovaná stavba rieši odvedenie splaškových vôd z plánovaných 4 rodinných domov v lokalite IBV Pekné pole – Kopánka do verejnej kanalizácie. Splašková kanalizácia bude pozostávať z gravitačnej kanalizácie – stoka D 10-1 v dĺžke 67,5 m, 3 ks kanalizačných šacht a 4 ks domových prípojok. Stavebné objekty boli určené v súlade s predloženou časťou dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „Verejná kanalizácia s prípojkami“. Časť stavebných objektov technickej infraštruktúry sa nachádza na pozemkoch Mesta Trnava (časť D 10 a šachta Š 1) a časť na pozemkoch investora a ďalších vlastníkov. Pre potrebu realizácie predmetných objektov je potrebné pre účely výstavby tieto pozemky majetkovoprávne usporiadať. Po ukončení výstavby sa verejná kanalizácia odovzdá podľa súčasne platnej legislatívy do majetku, správy a údržby TAVOS a. s., bez zastavaných pozemkov.

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 24. 01. 2012 prerokovala žiadosť stavebníkov a odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku vo vlastníctve mesta, parcela reg. KN E č. 1500/3, na realizáciu verejnej kanalizácie s tým, že stavba bude majetkovoprávne usporiadaná do vlastníctva, správy a údržby TAVOS a. s. ako budúceho správcu kanalizačnej siete. Ku kolaudácii stavby vlastníci stavby zabezpečí porealizačné zameranie geometrickým plánom, vyzve Mesto Trnava na uzatvorenie zmluvy o zriadení bezodplatného vecného bremena a predloží potrebné doklady na jej zavkladovanie do katastra nehnuteľností.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 248, ktorým mestské zastupiteľstvo súhlasilo s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta podľa materiálu na realizáciu stavebného objektu kanalizácie a schválilo zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie inžinierskych sietí a s tým súvisiacich užívateľských práv.

Č. 4.12

Súhlas s použitím pozemku v k. ú. Modranka na vybudovanie parkovacích miest /Dechtický/

Mesto Trnava je vlastníkom pozemkov v k. ú. Modranka p. č. 152/1 – zastavaná plocha s výmerou 13818 m², ktorý sa nachádza na Dedinskej ulici.

Dňa 17. 10. 2011 bola na mestskom úrade zaevidovaná žiadosť Juraja Dechtického, bytom Križovany 193, o súhlas s použitím časti pozemku v Modranke, vedľa jeho pozemku p. č. 167 na Dedinskej ul., na ktorom plánuje postaviť nebytovú budovu pre obchod a služby.

Mesto Trnava vydalo 28.12.2011 územné rozhodnutie o umiestnení stavieb „Nebytová budova pre obchod a služby – predajňa a prevádzková budova s 1 bytovou jednotkou, prístrešok, sklad a parkovisko na Dedinskej ul. v Trnave – Modranke.

Majetková komisia na svojom zasadnutí 22.11.2011 odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Modranka s p. č. 152/1 na vybudovanie parkovacích miest v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní a s odkúpením parkoviska do majetku Mesta Trnava za 1 euro.

Žiadateľ písomne 24.1.2012 súhlasil s navrhnutým riešením a nemá evidované voči Mestu Trnava žiadne nedoplatky.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 249, ktorým mestské zastupiteľstvo dalo súhlas s použitím časti pozemku vo vlastníctve mesta na vybudovanie 5 parkovacích miest na Dedinskej ulici a s prijatím daru, tejto investície po ich vybudovaní a skolaudovaní do majetku mesta.

Č. 4.13

Súhlas s predĺžením termínu začatia výstavby (manželia Čambáloví)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava schválilo uznesením č. 797/2006 odpredaj časti pozemku parc. č. 2490 spoločnosti PAPIILLON J& M, s. r. o., Trojičné nám. č. 5, Trnava na vybudovanie prístupovej komunikácie pre zásobovanie a stacionárnu dopravu k plánovanej výstavbe penziónu v lokalite ulíc Hospodárska – Kalinčiakova na pozemku parc. č. 2488, ktorý bol vo vlastníctve spoločnosti PAPIILLON J& M, s. r. o.. V zmysle tohto uznesenia bola uzatvorená 7. 7. 2006 zmluva o budúcej kúpnej zmluve. Kupujúci pred podpisom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uhradil celú kúpnu cenu (13 277, 57 eura). Uznesením č. 960/2006 schválilo MZ zriadenie odplatného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Trnava v prospech spoločnosti Papillon J&M, s. r. o., za cenu odplaty vo výške 3 319,39 eura, na vybudovanie podzemného parkoviska s obojstranným parkovaním pre stavbu penziónu. V predmetnom uznesení MZ súhlasilo s použitím časti pozemku parc. č. 2490, zast. pl. a nádvoría, LV č. 5000 na vybudovanie prístupového chodníka do objektu penziónu, pričom šírka chodníka bude 2 m s možnosťou rozšírenia pred vstupom do penziónu a za podmienky, že chodník bude do 45 dní po kolaudácii formou daru odovzdaný do majetku mesta Trnava. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluva o budúcej darovacej zmluve boli uzavreté 5. 2. 2007. Pred podpisom zmlúv bola uhradená odplata za zriadenie vecného bremena v plnej výške.

Listom z 26. 10. 2009 požiadal Ing. Tibor Čambál a Ing. Karin Čambálová, obaja bytom Cífer, M. Čulena č. 32, noví vlastníci dotknutých nehnuteľností o prechod práv a povinností vyplývajúcich z uzatvorených zmlúv so spoločnosťou PAPIILLON J& M, s. r. o. na nich. Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uzn. č. 734/2009 súhlasilo s prevodom práv a povinností, v zmysle čoho bol uzatvorený Dodatok č. 1 k zmluve o budúcej kúpnej zmluve, Dodatok č. 1 k zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a Dodatok č. 1 k zmluve o budúcej darovacej zmluve. V zmluve o budúcej kúpnej zmluve bolo dohodnuté, že výstavba prístupovej komunikácie bude začatá najneskôr do 12 mesiacov odo dňa podpisania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. V prípade nesplnenia tejto

podmienky zanikne nárok oprávnenej strany na uzavretie kúpnej zmluvy a zaviazaná strana vráti oprávnenej strane zaplatený preddavok (spolu 16 596,96 eura).

V mesiaci november 2011 požiadali Ing. Tibor Čambál a Ing. Karin Čambálová o vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Ginko“ Bytový dom s polyfunkciou situovanej na pozemku parc. č. 2488 a časti 2490. Vzhľadom na to, že termín začatia výstavby prístupovej komunikácie už uplynul, MsÚ – odbor právny a majetkový predložil na rokovanie majetkovej komisie dňa 24. 1. 2012 návrh v 2 alt. riešenia a to predĺženie termínu začatia výstavby, resp. nepredĺženie termínu začatia výstavby. V tomto prípade by bol predložený materiál na zasadnutie mestského zastupiteľstva o ukončení zmluvného vzťahu s kupujúcimi a následne vrátený zaplatený preddavok v celkovej výške 16 596,96 eura.

Majetková komisia na zasadnutí dňa 24. 1. 2012 prerokovala návrh odboru právneho a majetkového a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predĺženie termínu výstavby prístupovej komunikácie pre zásobovanie a stacionárnu dopravu k plánovanej výstavbe bytového domu s polyfunkciou do termínu 31. 12. 2012.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 250, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo predĺženie termínu začatia výstavby prístupovej komunikácie a stacionárnu dopravu k plánovanej výstavbe bytového domu s polyfunkciou v lokalite ulíc Hospodárska a Kalinčiakova.

Č. 4.14

Prenájom nebytových priestorov v objekte Mestskej športovej haly Trnava, Rybníkova 15

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava od 1. 1. 1997 zabezpečuje prevádzku Mestskej športovej haly, ktorá je využívaná hlavne na športovú činnosť. Časť objektu bola z dôvodu nevyužívania, vyčlenená aj na prenájom nebytových priestorov.

V priestoroch objektu, na II. podlaží v rade klubovní a kancelárií zabezpečoval svoju športovú činnosť hádzanársky klub HK 47 Trnava, ktorý na uvedený účel využíval nebytové priestory jednej kancelárie vo výmere 20,26 m². HK 47 Trnava vzhľadom na finančné problémy spojené s prevádzkou klubu zrušil svoju existenciu a nástupca hádzanárskeho športu v Trnave HBC Trnava nepožadoval prenájom predmetného nebytového priestoru. O prenájom uvoľnených nebytových priestorov vo výmere 20,26 m² požiadal Oblastný futbalový zväz, 917 01 Trnava, Rybníkova 15/A, IČO: 36078557, ktorý má záujem využívať uvedenú miestnosť ako kanceláriu pre športovú činnosť združenia. Nakoľko ide o športovú činnosť, ktorá je hlavným účelom využitia daného objektu, predkladáme žiadosť Oblastného futbalového zväzu Trnava na schválenie. Cenu za prenájom správca objektu navrhol v súlade s VZN č. 241 v znení noviel, so zaradením podľa bodu 1j) čl. 4 časť II – nájomné uplatňované pre nebytové priestory využívané na činnosť športových klubov (jedná sa o občianske združenie so športovým zameraním), cena vo výške 11,34 eura/m²/rok, bez uplatnenia atraktivity. V súlade s bodom 3/ čl. 4 časť II. VZN č. 241 v znení doplnkov sa atraktivita neuplatňuje v prípade, ak je nájomné určené v kategórii nebytové priestory využívané na činnosť športových klubov.

S prihliadnutím na skutočnosť, že sa jedná o zameranie súvisiace so športovou činnosťou, ktorá je realizovaná v priestoroch daného objektu, nezvolila SKaSZ mesta Trnava formu priameho prenájmu ale v súlade s bodom 5 § 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený ale predkladá návrh prihliadnuť na schválenie prenájmu ako na prípad hodný osobitného zreteľa.

Na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vyššie uvedený prenájom musí byť schválený v zmysle § 9a bodu 9 ods. c) tohto zákona, t.j. trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko

sa jedná o špecifický účel využitia: kancelária na činnosť športového združenia. Zámerom predloženého návrhu je zabezpečiť využitie neobsadených nebytových priestorov činnosťou, ktorý bude v súlade s hlavným účelom využívania daného objektu.

Žiadateľ nemá podlžnosti voči mestu Trnava, ani organizáciám, ktoré boli mestom Trnava zariadené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou opravou v mene predsedu združenia ...Schmidtom...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 250, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo nájom nebytového priestoru v zmysle predloženého materiálu.

Č. 4.15

Zriadenie vecného bremena pre kanalizačnú prípojku a šachtu na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Zeleneč /OMV Slovensko, s.r.o./

Spoločnosť OMV Slovensko, s. r. o., Einsteinova 25 Bratislava požiadala mesto Trnava listom z 9. 5. 2011 o vyjadrenie k investičnému zámeru výstavby novej prečerpávacej šachty, výtlačného potrubia a gravitačného potrubia pre čerpaciu stanicu PHM (situovaná na diaľničnom odpočívadle Zeleneč), v rámci ktorej bude na uloženie kanalizačnej prípojky a šachty použitá časť pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Zeleneč, zapísaného na LV č. 1233, parc. č. 2210/8.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou na zasadnutí dňa 7. 6. 2011 a odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Zeleneč, parc. č. 2210/8 na uloženie kanalizačnej prípojky a kanalizačnej šachty a so zriadením odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku v k. ú. Zeleneč, parc. č. 2210/8, cez ktoré prechádza kanalizačná prípojka a je na ňom umiestnená kanalizačná šachta v prospech spoločnosti OMV Slovensko, s. r. o., spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojom pozemku umiestnenie kanalizačnej prípojky a kanalizačnej šachty a s tým súvisiacich užívateľských práv. Stanovisko majetkovej komisie bolo zaslané žiadateľovi listom z 13. 6. 2011.

V zmysle bodu 2b) § 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ..., ak vybudovanie prípojky ovplyvní a znehodnotí budúce možné využitie pozemku zriaďuje sa odplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech vlastníka siete za odplatu 43 eur/bm prípojky. V zmysle bodu 3e) § 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ..., za umiestnenie šachty k nebytovým stavbám sa zriaďuje odplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech vlastníka šachty za odplatu 430 eur/kus šachty.

Listom z 20. 1. 2012 spoločnosť OMV Slovensko, s. r. o., Einsteinova 25 Bratislava reagovala na stanovisko majetkovej komisie zo dňa 7. 6. 2011 a požiadala o predloženie materiálu týkajúceho sa schválenia použitia časti mestského pozemku na situovanie kanalizačnej prípojky a šachty v rámci stavby "OMV Zeleneč, tlaková kanalizačná prípojka" na rokovanie mestského zastupiteľstva, za podmienok odporučených majetkovou komisiou.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 252, ktorým mestské zastupiteľstvo súhlasilo s použitím pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Zeleneč na uloženie kanalizačnej prípojky a šachty a v tejto súvislosti zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena.

Č. 4.16

Súhlas s použitím pozemku vo vlastníctve mesta a zriadenie bezodplatného vecného bremena na umiestnenie vstupu pre stavbu „Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v Trnave“ (CORASON, s. r. o.)

Spoločnosť CORASON, s. r. o. so sídlom Zelenečská 83, 917 02 Trnava, IČO: 36 265 802, ako investor pripravovanej stavby „Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v Trnave“ požiadala Mesto Trnava dňa 22. augusta 2011 o súhlas s použitím majetku mesta, pozemok parc. reg. KN C č. 8791/4 na zabezpečenie vstupu do areálu stavby „Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v Trnave“. Pozemok, na ktorom stavebník navrhuje realizovať stavbu, sa nachádza pozdĺž ulice Pri kalvárii. V súčasnosti sa na ňom nachádza verejná zeleň. Navrhovaná stavba rieši vstup (vjazd a chodníky) do areálu pripravovanej investície „Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v Trnave“. Umiestnenie vstupu bolo určené v súlade s projektovou dokumentáciou pre územné konanie stavby „Skladové a administratívne priestory“ vypracovanou projektantom Kováč & Kovaľčík, kanc. Lomonosova ul. č. 6, 937 08 Trnava.

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 20.9.2011 prerokovala žiadosť stavebníka a odporučila súhlasiť s použitím pozemku mesta na realizáciu vstupu do areálu pripravovanej investície a majetkovoprávne usporiadať stavbu formou zriadenia bezodplatného vecného bremena s podmienkou, že investor zrealizuje rozšírenie príľahlej križovatky ulíc Cukrová – Pri kalvárii ako vyvolanú investíciu v rámci pripravovanej stavby a túto odovzdá do majetku mesta.

Spoločnosť sa voči rozhodnutiu majetkovej komisie v časti realizácie rozšírenia križovatky na jej náklady odvolala a jej žiadosť bola opätovne prerokovaná na zasadnutí majetkovej komisie dňa 22.11.2011 s tým, že komisia trvala na svojom pôvodnom stanovisku a požiadala komisiu o opätovné zváženie stanoviska.

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 24.1.2012 prehodnotila svoje stanovisko a odporučila schváliť súhlas s použitím pozemku mesta parc. KN C 8791/4 s doplnením o parc. č. 8791/2 s tým, že stavebník zrealizuje rozšírenie križovatky na parc. KN C č. 8792/5, resp. na susedných pozemkoch, v časti na strane vstupu do areálu s tým, že stavba rozšírenia križovatky bude majetkovoprávne usporiadaná do majetku, správy a údržby mesta za cenu 1,- euro. Dôvodom pre zmenu stanoviska komisie bola i skutočnosť, že na protiľahlej strane na pozemku, kde sa malo realizovať rozšírenie, sa nachádza stĺp verejného osvetlenia, ktorý je nutné preložiť. Spoločnosť bola s rozhodnutím majetkovej komisie oboznámená telefonicky a vyjadrila súhlas s prehodnotením pôvodného návrhu komisie. Ku kolaudácii stavby vlastníč stavby zabezpečí porealizačné zameranie geometrickým plánom, vyzve Mesto Trnava na uzatvorenie zmluvy o zriadení bezodplatného vecného bremena a kúpnej zmluvy a predloží potrebné doklady na ich zavkladovanie do katastra nehnuteľností.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou návrhu uznesenia, ktorá je v texte hrubo vyznačená :

„Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

a) s použitím pozemku v k. ú. Trnava, parcely reg. KN C č. 8791/4 zapísanej v katastri nehnuteľností v liste vlastníctve Mesta Trnava č. 5000 a neidentickej parcely KN C č. 8791/2 (**v rozsahu právnych parciel KN E č. 1612/1 a 1612/2**), na realizáciu vstupu do areálu (vjazd a chodníky) v rámci stavby „Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v Trnave“, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby odsúhlasenej v stavebnom konaní, pre spoločnosť CORASON, s. r. o. so sídlom Zelenečská 83, 917 02 Trnava, IČO: 36 265 802, ako stavebníka, pre účely vydania stavebného povolenia s podmienkou, že spoločnosť zrealizuje **rozšírenie dvoch smerových oblúkov priesečnej križovatky na strane ulice Pri kalvárii vrátane preloženia stĺpa NN**, v rámci stavby „Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v Trnave“ a skolaudovanú investíciu odpredá do majetku mesta za cenu 1, - euro,

b) s použitím pozemku v k. ú. Trnava, parcely reg. KN C č. 8792/5 a parcely reg. KN C č. 8791/4 zapísané v katastri nehnuteľností v liste vlastníctve Mesta Trnava č. 5000 a **neidentických parciel KN C č. 8791/2 (v rozsahu právnych parciel KN E č. 1612/1 a 1612/2) a KN C č. 8792/1(v rozsahu právnej parcely KN E č. 1069/3), na realizáciu rozšírenia dvoch smerových oblúkov priesečnej križovatky na strane ulice Pri kalvárii**, v rámci stavby „Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v Trnave“ pre spoločnosť CORASON, s. r. o. so sídlom Zelenečská 83, 917 02 Trnava, IČO: 36 265 802, ako stavebníka, pre účely vydania stavebného povolenia

2. Schvaľuje

a) zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Trnava, parcela reg. KN C č. 8791/4 zapísaná v katastri nehnuteľností v liste vlastníctve Mesta Trnava č. 5000 a neidentická parcela KN C č. 8791/2 **(v rozsahu právnych parciel KN E č. 1612/1 a 1612/2)**, určeného geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, po zrealizovaní vstupu do areálu v rámci stavby „Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v Trnave“ v prospech spoločnosti CORASON, s. r. o. so sídlom Zelenečská 83, 917 02 Trnava, IČO: 36 265 802, ako budúceho vlastníka a správcu majetku, spočívajúceho v povinnosti vlastníka strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie vstupu do areálu stavby (vjazd a chodníky) a s tým súvisiacich užívateľských práv, s podmienkou, že investor stavby uhradí správny poplatok spojený s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností

b) kúpu skolaudovanej stavby **rozšírenia dvoch smerových oblúkov priesečnej križovatky na strane ulice Pri kalvárii**, uvedenú v bode 1 b) uznesenia, z vlastníctva spoločnosti CORASON, s. r. o. so sídlom Zelenečská 83, 917 02 Trnava, IČO: 36 265 802, ako stavebníka, do majetku, správy a údržby Mesta Trnava za dohodnutú cenu 1, - euro, s podmienkou dĺžky záruky skolaudovanej stavby v termíne 60 mesiacov od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia“

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady sa týkalo návrhu uznesenia, preto sa o ňom i o uznesení hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 253, ktorým mestské zastupiteľstvo súhlasilo s použitím pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Trnava na realizáciu vstupu do areálu v súlade s prijatým odporúčaním mestskej rady.

Predmetom prerokovania bol aj materiál, ktorý poslanci v úvode rokovania zaradili do programu :

Č. 4.17

Zmena doby prenájmu pozemkov na Ulici Bučianska v Trnave (Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave)

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora mesta – poskytol prítomným základné informácie o materiáli, ktorý poslanci obdržali pri prezentácii. Uviedol, že na základe žiadosti zástupcov Univerzity sv. Cyrila a Metoda v Trnave bolo mesto požiadané o uzatvorenie dodatku k zmluve o prenájme pozemkov na Bučianskej ulici z doby neurčitej, na dobu určitú do 31.12.2030. Dodatok bol uzatvorený, ale keďže univerzita chce v najbližšom období podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok na výstavbu novej prednáškovej miestnosti zo štrukturálnych fondov Európskej únie, musí mať uzatvorený nájomný vzťah na dobu v trvaní viac ako 20 rokov. V tejto súvislosti bol spracovaný materiál s návrhom zmeny doby prenájmu na dobu určitú do 31.12.2045, s možnosťou predĺženia nájomného vzťahu po ukončení doby nájmu, na dobu neurčitú. Materiál odporučil schváliť v predloženom znení.

Ing. Butko, primátor mesta – skonštatoval, že ide iba o formálnu vec, t. j. predĺženie nájmu z roku 2030 do roku 2045.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 254, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo materiál v predloženom znení.

Materiál č. 5.1

Odpis nevymožiteľných pohľadávok

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok príspevkovej organizácie Strediska sociálnej starostlivosti a pohľadávok mesta Trnavy spravovaných spoločnosťou TT-KOMFORT s.r.o., bol predkladaný mestskému zastupiteľstvu na schválenie v súlade s § 13 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený“, v platnom znení.

V súvislosti s organizáciou SSS ide o pohľadávky /za nájom v objekte malometrážnych bytov a ubytovne Kollárova č. 24, v celkovej sume 1 007,64 eura, u ktorých boli vyčerpané všetky dostupné prostriedky na ich vymoženie, alebo by ich vymáhanie bolo neefektívne z dôvodu nemajetnosti dlžníkov, či úmrtia dlžníka.

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. predložila návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok v celkovej výške 73 582,18 eura. Pohľadávka za prenájom nebytových priestorov v sume 804,21 eura sa týka spoločnosti APS Litva, s.r.o., pri ktorej súd zastavil exekúciu voči spoločnosti pre nemajetnosť. Zvyšná pohľadávka sa týka prenájmu nebytových priestorov v objekte na Radlinského ulici č. 8 spoločnosťou Pracháreň s.r.o., ktorá bola podrobne rozpisaná v dôvodovej správe k materiálu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Ing. Butko, primátor mesta – uviedol, že diskusia na rokovaní mestskej rady k materiálu, hlavne k nevymožiteľnej pohľadávke spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. bola veľmi rozsiahla, so záverom zvolať pracovné stretnutie, na ktorom v zmysle pripomienok mestskej rady budú prebraté veci v snahe predísť takýmto udalostiam a exaktne stanoviť povinnosti správcu pri správe objektu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 21, proti 1, zdržali sa 6, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 255, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo odpis nevymožiteľných pohľadávok v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 6.1

Dodatok č. 1 k Všeobecným podmienkam zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

Materiál bol predkladaný na rokovanie mestského zastupiteľstva v súvislosti s operatívnymi úlohami, ktoré vyplynuli z rokovania mestskej rady. V tejto súvislosti bolo odporučené v bode 6. odsek 1 vypustiť časť textu, ktorá znie: „spravidla v rozmedzí od 01.03. do 30.11. príslušného kalendárneho roka“.

Vzhľadom na úpravu sadzby nájomného pre obdobie vianočných trhov možno predpokladať, že mesto umožní zriadenie a prevádzkovanie exteriérových sedení aj v tomto období, preto je potrebné upraviť aj toto ustanovenie

Zmena výšky zmluvnej pokuty bola navrhnutá znížiť na sumu v zmysle stanoviska Finančnej komisie MZ, ktoré bolo prezentované pri predkladaní materiálov vo veci zníženia

výšky zmluvnej pokuty za neodstránenie exteriérového sedenia v stanovenom termíne v predchádzajúcom období.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva so zapracovaním odporúčania Finančnej komisie MZ :

a/ na str. 7-6/1/4 v texte Dodatku č. 1, v časti 1., v bode 2) „V lokalite konania vianočných trhov....“ doplniť výšku nájomného ...0,20...

b/ na str. 7-6/1/4 v texte Dodatku č. 1, v časti 1, v bode 7. pôvodný návrh „0,60 eur/m²/deň“ nahradiť textom ...3-násobku ceny nájmu za m² a deň ...

Stanovisko Finančnej komisie MZ zo dňa 30.01.2012 bolo zapracované v prílohe č. 1 k predkladanému materiálu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5) boli prijaté odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 256, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo dodatok č. 1 k všeobecným podmienkam zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

Materiál č. 7.1

Návrh na udelenie ocenení mesta Trnava osobám a kolektívom v zmysle VZN č. 315/2009 a VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení mesta Trnava za rok 2011

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

V materiáli bol spracovaný návrh na udelenie ocenení mesta Trnava za rok 2011 v súlade s príslušnými všeobecne záväznými nariadeniami. Návrh vyplynul z rokovania Komisie na udeľovanie ocenení mesta, ktorá na zasadnutí 18.01.2012 prerokovala písomne predložené návrhy.

Ocenenia budú odovzdané sa slávnostnom zasadnutí mestského zastupiteľstva v nedeľu 04.03.2012.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 257, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo udelenie ocenení mesta za rok 2011 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 8.1

Predaj bytov

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o., v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel, VZN č. 85/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava v úplnom znení VZN č. 352/2009 a v zmysle príkazov primátora č. 1337/96 zo dňa 18.4.1996, č. 3061/96 zo dňa 16.10.1996, č.1008/97 zo dňa 24.4.1997, č. 1879/97 zo dňa 22.7.1997, č. 1993/98 zo

dňa 2.7.1998, pripravila návrh na odpredaj ďalších bytov, v ktorých nájomcovia potvrdili k termínu 31.01.2012 Dohody o spôsobe platenia ceny bytu, a to v bytovom dome na Ul. Gen. Goliána č. 43, Ul. J. G. Tajovského č. 12, Ul. Okružná č. 16 a Ul. Botanická č. 2.

Do návrhu na odpredaj bol predložený návrh na odpredaj 4 bytov v bytovom dome, pri ktorom nájomcovia podpísali Dohodu o spôsobe platenia ceny bytu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 258, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo predaj bytov v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. tak, ako boli v materiáli uvedené.

Materiál č. 9.1

Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava

Spravodajca MR: Ing. Blažena Královičová

Okresný súd Trnava v zastúpení JUDr. Dagmar Valockou, predsedníčkou okresného súdu zaslal listom pod č. 1SprO 521/2011 zo dňa 28.11.2011 na Mestský úrad v Trnave návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej len „zákon č. 385/2000 Z. z.“/.

V liste bol návrh na voľbu nasledujúcich kandidátov:

1. Mgr. Jarmila Moncmanová, bytom Trnava, Na hlinách 50,
2. Jela Majtánová, bytom Trnava, Ulica Čajkovského 47,
3. Mgr. Angelika Dudžáková, bytom Zeleneč, Argentínska 388/36, s miestom výkonu svojej podnikateľskej činnosti Trnava, Ulica Slovenská 3138/3.

Podľa § 141 ods. 1 vyššie uvedeného zákona sú prísediaci volení na obdobie štyroch rokov, pričom uvedená funkcia prísediaceho trvá aj po uplynutí tohto obdobia, a to do právoplatnosti rozhodnutia vo veci, ak je to potrebné na dokončenie veci, v ktorej je prísediacim. Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava v zmysle § 140 ods. 2 vydá zvoleným prísediacim osvedčenie o zvolení a Okresnému súdu Trnava bude zaslaný výpis uznesenia o zvolení prísediacich v zmysle doručeného listu.

Mestský úrad v Trnave, Odbor organizačný a vnútornej správy sa po doručení listu obrátil na navrhovateľa prísediacich o poskytnutie základných informácií o kandidátoch, potrebných pre rozhodovanie mestského zastupiteľstva. V čase spracovávania materiálu bol k dispozícii curriculum vitae a písomný súhlas len kandidátky Jely Majtánovej, ktorá ho doručila na mestský úrad ešte 29.12.2011.

Na základe telefonicko-urgencie bola následne na mestský úrad 24.01.2012 z personálneho oddelenia OS Trnava zaslaná e-mailová správa, z ktorej boli v materiáli použité informácie k ďalšej kandidátke Mgr. Angelike Dudžákovej.

V elektronickej správe bolo ďalej oznámené, cit. „na zvolení Mgr. Jarmily Moncmanovej za prísediacu z dôvodu neudania bližších osobných údajov Okresný súd Trnava netrvá.“ Keďže menovaná ani na vyzvanie navrhovateľa ďalšie informácie neposkytla, bolo na zväžení mestského zastupiteľstva, či túto skutočnosť v procese voľby zohľadní.

Mestská rada mesta Trnava na základe informácií uvedených v materiáli hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním zvoliť za prísediacu pre Okresný súd Trnava ...p. Jelu Majtánovú...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva v rámci rozpravy k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Predseda júci skonštatoval, že v zmysle čl. 7 ods. 10 Organizačného a rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva o spôsobe voľby sa mestské zastupiteľstvo dohodne na zasadnutí. Voľby prebiehajú buď tajnou voľbou alebo aklamáciou, o čom rozhodnú poslanci mestského zastupiteľstva verejným hlasovaním. Vzhľadom k tomu, že v rokovacej miestnosti je k dispozícii hlasovacie zariadenie, dal návrh na stanovenie spôsobu voľby na zasadnutí prostredníctvom hlasovacieho zariadenia, pričom volebná komisia pri tomto spôsobe voľby overí platnosť výsledkov.

Pripomienky k návrhu neboli vznesené a hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bol schválený spôsob voľby prísediacich pre Okresný súd Trnava prostredníctvom hlasovacieho zariadenia.

Následne sa uskutočnil akt voľby kandidátky pani Jely Majtánovej, odporúčanej mestskou radou.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bola za prísediacu zvolená pani Jela Majtánová, čo potvrdila aj volebná komisia v zápisnici (tvorí prílohu archivovaných materiálov).

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 259, ktorým mestské zastupiteľstvo zvolilo pani Jelu Majtánovú za prísediacu pre Okresný súd Trnava.

Materiál č. 10.1

Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Tradičného trnavského jarmoku 2011

Spravodajca MR: Ing. Eva Zátková

Materiál bol predkladaný v súvislosti s plnením uznesenia MZ č. 45/2011 zo dňa 15.02.2011 bod 2. písm. b) . Súčasťou materiálu boli informácie o termíne konania jarmoku /v dňoch 08. – 11. septembra 2011/ v lokalite ulíc Hlavná, Trojičné námestie, Paulínska, Dolné bašty, Dolnopotočná, Hornopotočná, Hviezdoslavova a Bernolákov park, na príprave a konaní ktorého sa organizačne podieľala organizačná skupina. Obsahom materiálu sú aj informácie o umiestnení atrakcií ľudovej technickej zábavy, stánkov ľudových remesiel, občerstvovacích zariadení, predajných stánkov a vyhodnotenie akcie podľa jednotlivých položiek rozpočtu.

Zúčtovanie TTJ 2011 bolo doručené na Útvar hlavného kontrolóra dňa 3. januára 2012; priamy výkon kontroly bol uskutočnený v dňoch od 3. januára 2012 do 18. januára 2012. Nakoľko pri kontrole neboli definované kontrolné zistenia, bol spísaný záznam o kontrole. Kontrola bola ukončená dňom oboznámenia kontrolovaného subjektu so záznamom o kontrole v súlade s § 22 ods. 1 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov dňa 18. januára 2012.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29 proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 260 v súlade s predloženým materiálom.

Materiál č. 11.1

Informatívna správa k problematike hazardných hier na území mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Novelou zákona č. 171/2005 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa umožňuje obci vydať všeobecne záväzné nariadenie, v ktorom sa ustanoví plošne na území obce alebo jej časti, ktoré z hazardných hier nie je možné prevádzkovať na jej území, ak by sa v obci vyskytla aktuálna spoločenská potreba smerujúca k zamedzeniu prevádzkovania hazardných hier. Zákaz sa nevzťahuje na lotériové hry, hazardné hry na internete a kartové hry mimo kasína. Účelom zákona je vo verejnom záujme vytvoriť podmienky na ochranu verejného poriadku pri prevádzkovaní hazardných hier a zabezpečenie spoločenskej kompenzácie rizík vyplývajúcich z prevádzkovania hazardných hier a účasti na nich. Príjmami z odvodov z prevádzkovania hazardných hier sa zabezpečuje vykonávanie všeobecne prospešných služieb. Novela do oblasti prevádzkovania hazardných hier zavádza nové obmedzenia. Zvýšia sa odvody z hazardných hier (do štátneho rozpočtu, nie však do rozpočtu obcí), hazardné hry bude možné prevádzkovať len v herniach, v herniach bude zakázané fajčiť a požívať alkoholické nápoje.

Na území mesta Trnava v zmysle VZN č. 394 o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb na území mesta Trnava je možné prevádzkovať výherné hracie prístroje len v herniach podľa cit. zákona. V reálnej praxi sú však prípady, kde v rámci prevádzky (krčmy) je časť priestorov oddelených na herňu a v tejto časti sú umiestnené výherné prístroje.

Na území mesta Trnava v roku 2010 prevádzkovalo 17 firiem celkom 384 výherných prístrojov. Výška príjmov za vydané licencie na prevádzkovanie výherných prístrojov a za zmenu licencie na prevádzkovanie výherných prístrojov na území mesta v roku 2010 predstavovala čiastku v celkovej výške 589 346 eur. V roku 2011 prevádzkovalo 17 firiem celkom 376 výherných prístrojov. Výška príjmov za vydané licencie na prevádzkovanie výherných prístrojov a za zmenu licencie na prevádzkovanie výherných prístrojov na území mesta v roku 2011 predstavovala čiastku v celkovej výške 488 981 eur. Evidencia vydávaných licencií a vyrubenie správneho poplatku je vykonávaná na odbore dopravy a komunálnych služieb referáte obchodu a služieb.

Na rok 2012 si požiadalo o vydanie licencie na prevádzkovanie výherných prístrojov na území mesta Trnava 13 firiem s celkovým počtom 325 výherných prístrojov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom :

a/ pôvodný text uznesenia „berie na vedomie,, označiť ako bod 1.a doplniť nový text pod bodom 2.

...2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť návrh všeobecne záväzného nariadenia, prerokovať ho v príslušných komisiách MZ a predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať 25.09.2012...

b/ na str. 7-11/1/7 v závere 2. odst. doplnenie textu

„Evidencia vydávaných licencií a vyrubenie správneho poplatku vo výške 1 493,50 eura za každý výherný prístroj podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka 140 písm. a) ods. 3 je vykonávaná na odbore dopravy a komunálnych služieb, referáte obchodu a služieb.“

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) boli prijaté odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 261, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo informatívnu správu na vedomie a uložilo mestskému úradu pripraviť k tejto problematike návrh všeobecne záväzného nariadenia na septembrové zasadanie mestského zastupiteľstva.

Materiál č. 12.1

Správa o uskutočnených verejných obstarávaníach zákaziek a postupoch verejného obstarávania v II. polroku 2011 s hodnotou predmetu obstarávania tovarov a služieb nad 17 000 eur a prác nad 34 000 eur

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Mesto Trnava je v zmysle § 6 ods. 1, písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov verejným obstarávateľom, ktorý je povinný používať pri výbere zmluvného partnera pravidlá a postupy upravené zákonom. V zmysle § 2 zákona č. 25/2006 Z. z. verejným obstarávaním sú pravidlá a postupy podľa tohto zákona, ktorými sa zadávajú zákazky na dodanie tovaru, zákazky na uskutočnenie stavebných prác, zákazky na poskytnutie služieb a súťaž návrhov.

Na základe uznesenia MZ č. 158/2011 bola predložená mestskému zastupiteľstvu správa o uskutočnených verejných obstarávaníach v II. polroku roka 2011 s hodnotou predmetov obstarávania tovarov a služieb nad 17 000,00 eur a prác nad 34 000,00 eur, v členení podľa verejných obstarávaní mesta a jednotlivých organizácií zriadených mestom. Z prehľadu vyplýva, že Mesto Trnava, jeho príspevkové organizácie a obchodná spoločnosť TT KOMFORT s.r.o. nakladajúce s majetkom mesta, postupovali pri obstarávaní podľa zákona o verejnom obstarávaní v II. polroku roka 2011 celkom v 12 prípadoch. V dôsledku opatrení súvisiacich s pretrvávajúcou globálnou hospodárskou krízou bol počet obstarávaní oproti predchádzajúcim rokom nižší, nakoľko i mesto ako verejný obstarávateľ muselo prijať rozpočtové opatrenia, na základe ktorých sa museli niektoré plánované investičné akcie vyradiť z realizácie a tým i z verejného obstarávania.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva so spresnením informácií v tabuľkovej časti materiálu, na str. 7-12/1/6 v bode 5 : „Detské ihrisko v Kamennom mlyne, Trnava

- súťaž ukončená: 26.01.2012
- vybratý úspešný uchádzač: CS, s.r.o., Coburgova 84, 917 02 Trnava
- cena v € bez DPH uvažovaná 65 000 €, zo súťaže 60 204,16 € (s DPH 72 245,- €)“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Pripomienka z mestskej rady sa týkala spresnenia informácií, preto sa o nej nehlasovalo.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 262, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 13.1

Návrh rozpočtu a organizačného zabezpečenia medzinárodného hudobného festivalu DOBROFEST – 2012

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. 1008/2010 z 23.11.2010 uložilo organizačnému štábu festivalu predložiť organizačné zabezpečenie a návrh rozpočtu 19. ročníka medzinárodného hudobného festivalu DOBROFEST – 2012. Materiál bol predkladaný na rokovanie MZ 13.12.2011, z ktorého bol stiahnutý z dôvodu žánrového prispôsobenia festivalu k jeho názvu, doplnenia detailného rozpočtu a podrobnejšej dramaturgie podujatia. 19. ročník festivalu DOBROFEST – 2012 sa uskutoční v termíne 02. - 03.06.2012, ktorého organizačné zabezpečenie bolo dopracované v zmysle požiadavky.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou v návrhu uznesenia v bode 1. „Schvaľuje“ pod písm. b/ ...PhDr. Dália Šaškovičová...

Rozprava:

Ing. Viskupič – položil otázku, či mesto má vyhodnotenú návštevnosť festivalu vo väzbe na finančný príspevok mesta na jeho organizovanie (15 000 eur).

Ing. Tibenská, druhá zástupkyňa primátora – zareagovala na položenú otázku a uviedla, že na základe diskusie, ktorá prebehla na rokovaní mestskej rady bolo dohodnuté s vedúcou odborom vzdelávania, že na komisiu kultúry v tomto roku budú pozvaní všetci garanti zodpovední za organizovanie festivalov s tým, že predstavia festival, jeho hlavnú myšlienku, návštevnosť,... Ďalej uviedla, že uvažuje sa s vydávaním vstupeniek na všetky festivaly, na zdokladovanie návštevnosti, ktorá však nebude jediným kritériom, pretože mesto má záujem podporovať aj užšie skupiny tak, aby proporcionalita bola zachovaná.

Ing. Butko, primátor mesta – uviedol, že materiál bol prerokovaný mestskou radou, z diskusie ktorej vzišiel záver odprezentovaný Ing. Tibenskou.

Ing. Viskupič – skonštatoval, že na komisii kultúry padol názor, že týmto sa mesto snaží „vykopať mŕtvolu“.

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora mesta – uviedol, že festival bol podľa názoru ľudí dobrou akciou, jednou z prvých. Trošku sa odklonil od pôvodného zámeru a vtedy stratil aj záujemcov zo širšej verejnosti. V súvislosti s prípravou novej dramaturgie festivalu, získa určite nejaký zmysel, preto odporučil dať šancu 19. ročníku a mestské zastupiteľstvo sa môže o tom následne baviť, ak v tomto roku festival nevyjde.

Ing. Viskupič – podotkol, že tých šancí pre tento festival bolo daných dosť.

Mgr. Lančarič – konštatoval, že rozdelenie finančných prostriedkov na základe návštevnosti nemusí byť najspravodlivejšie, pretože účasť na akcii môže byť ovplyvnená aj počasím. Uviedol, že sú festivaly, ktoré majú hlavnú dramaturgiu postavenú na zámeroch populárnej hudby, kde je aj väčšia návštevnosť než na tých, s vážnou hudbou, ktoré treba tiež podporiť.

Ing. Butko, primátor mesta – reagoval na vystúpenie poslancov a uviedol, že návštevnosť festivalu sa tiež bude zohľadňovať, ale nie ako jediné kritérium.

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora – uviedol, že úlohou mesta nie je robiť len komerčné záujmové akcie.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva z rozpravy k materiálu konkrétne pozmeňovacie návrhy neodznali.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky,

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 263 ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo rozpočet 19. ročníka festivalu, organizačné zabezpečenie a zloženie organizačného štábu, v ktorom bola zohľadnená pripomienka mestskej rady.

Materiál č. 14.1

Správa o činnosti Útvoru hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2011

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

Správu o činnosti útvaru hlavného kontrolóra predkladá hlavný kontrolór mestskému zastupiteľstvu na základe §18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesení MZ č. 1005 zo dňa 23. 11. 2010 a č. 129 zo dňa 28. 06. 2011, ako aj Zásad postupu pri uplatňovaní zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach

v podmienkach samosprávy mesta Trnava. Táto povinnosť bola ustanovená zákonom č. 369/2004 Z. z., ktorým sa menil a dopĺňal zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Súčasťou správy o činnosti útvaru hlavného kontrolóra je správa o kontrolnej činnosti, rozbor sťažností a ostatná činnosť. Neoddeliteľnou časťou správy o kontrolnej činnosti sú aj informatívne správy o kontrolách uskutočnených v mesiacoch december 2011 a január 2012.

Pri vyhotovení tejto správy vzhľadom na množstvo ako aj rozsah a zložitosť jednotlivých prípadov sú uvedené iba všeobecné a tie najnutnejšie údaje, ktoré charakterizujú kontrolný postup a výsledok kontroly. Správa je písaná tak, aby bol dodržaný zákon o ochrane osobných údajov, ako aj povinnosť zachovania mlčanlivosti, upravené zákonnou normou, podľa príslušných ustanovení § 39 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a § 11 zákona č. 10/1996 Zb. o kontrole v štátnej správe, podľa ktorého pracovníci kontroly sú povinní zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri výkone svojej činnosti.

Podľa §18 f ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. hlavný kontrolór je povinný na požiadanie bezodkladne sprístupniť výsledky kontrol poslancom obecného zastupiteľstva alebo starostovi, v našom prípade primátorovi mesta. Podľa týchto ustanovení informovanosť každého poslanca mestského zastupiteľstva a primátora mesta je maximálna a zaručená zákonom.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 264, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Pri prerokovávaní nasledujúcich dvoch materiálov bol prítomný kpt. Mgr. Peter Grunský, riaditeľ OO PZ Trnava.

Materiál č. 15.1

Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 1.1.2011 do 31.12.2011

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

Na základe organizačno – pracovného poriadku útvaru Mestskej polície mesta Trnava, čl.7, odst.1, písm. i/ bola na rokovanie mestského zastupiteľstva predložená Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 1.1.2011 do 31.12.2011, ktorú detailnejšie uviedol spravodajca.

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora mesta – v závere spravodajskej správy požiadal poslancov, aby parkovanie vrakov motorových vozidiel nahlasovali, na mestskú políciu, ktorá zabezpečí aj ich odstránenie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Rozprava:

JUDr. Dvorský – poukázal na objektívnosť správy a skonštatoval, že pozornosť verejnosti si určite zaslúži riešenie vrakov vozidiel, ktoré zaberajú parkovacie miesta na sídliskách, ktorých je nedostatok. Ako príklad uviedol sídlisko Na hlinách.

Ing. Butko, primátor mesta – uviedol, že vraky motorových vozidiel sú riešené v rámci zákonných možností a ich výskyt môže na mestskú políciu ohlásiť každý občan.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva z rozpravy k materiálu pozmeňovacie návrhy nevzišli.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 265, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 15.2

Štatistický prehľad kriminality, stavu ochrany verejného poriadku a dopravnej nehodovosti v služobnom obvode OOPZ Trnava za obdobie od 1.1.2011 do 31.12.2011

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora mesta – v závere spravodajskej správy skonštatoval, že do územnej pôsobnosti OO PZ Trnava patrí aj obec Biely Kostol, z ktorého sú v štatistike použité údaje, ale do k. ú. Mesta Trnava nepatrí. Prehľad o dopravnej nehodovosti je v správe uvedený za celý okres Trnava. Osobitne upriamil pozornosť na údaje uvedené v tabuľke na str. 6 /nárast trestných činov u osôb zatiaľ netrestaných/ a str. 7 /pokles trestných činov v lokalite Linčianska/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva z rozpravy k materiálu pozmeňovacie návrhy nevzišli.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 266, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 16.1

Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 23.11.2011 do 25.01.2012

Spravodajca MR: Ing. Eva Zátková

Štandardný materiál, v tabuľkovej časti materiálu ktorého je uvedené vyhodnotenie plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 24.11.2011 do 25.1.2012. Súčasťou dôvodovej správy sú návrhy gestorov na zmenu textu, zmenu termínu a zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 267, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie a schválilo zmeny termínov a zmeny textu uznesení v zmysle predloženého materiálu.

V zmysle schváleného programu rokovania nasledoval bod 17. „Rôzne“, v rámci ktorého boli prerokované najskôr písomné materiály :

Materiál č. 17.1

Majstrovstvá Slovenska v spoločenských tancoch – návrh na poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Trnava v roku 2012

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

Interklub Bratislava spolu so Slovenským zväzom tanečného športu a s hotelom Holiday Inn Trnava organizuje 10.03.2012 Majstrovstvá SR 2012 v štandardných tancoch. Súťaž bude prebiehať v 8 kategóriách za účasti renomovanej zahraničnej poroty.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila s t i a h n u ť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva, keďže schválenie dotácie v požadovanej výške je v zmysle príslušného VZN v kompetencii mestskej rady.

V rámci schvaľovania programu rokovania mestského zastupiteľstva bol materiál z prerokovania stiahnutý z vyššie uvedeného dôvodu a uznesením MR č. 224 zo 07.02.2012 bola dotácia v sume 2 000,00 eur žiadateľovi schválená.

Materiál č. 17.1

Návrh na odvolanie a vymenovanie riaditeľa Strediska sociálnej starostlivosti (SSS)

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Mestské zastupiteľstvo v súlade s § 10 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na návrh primátora vymenúva a odvoláva riaditeľov rozpočtových a príspevkových organizácií mesta.

Dňa 22.12.2011 bola primátorovi mesta Trnava doručená žiadosť riaditeľa Strediska sociálnej starostlivosti v Trnave Mgr. Juraja Tomašíka o ukončenie pracovného pomeru z dôvodu odchodu do starobného dôchodku ku dňu 29.02.2012.

Následne 23.12.2011 bolo v súlade so zákonom č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme a Pracovným poriadkom Mesta Trnava vypísané výberové konanie. Informácia o ňom bola uverejnená na oficiálnej informačnej tabuli Mestského úradu v Trnave, internetovej stránke www.trnava.sk, a vo všeobecne prístupných prostriedkoch masovej komunikácie (týždenník Trnavský hlas 1/2012, Mestská televízia Trnava).

Výberové konanie sa uskutočnilo 02.02.2012 a výberová komisia určila, že na prvom mieste skončil JUDr. Vlastimil Očenáš.

Na základe uvedených skutočností navrhuje primátor mesta Trnava Mestskému zastupiteľstvu v Trnave, aby odvolalo Mgr. Juraja Tomašíka z funkcie riaditeľa Strediska sociálnej starostlivosti ku dňu 29.02.2012 a vymenovalo do funkcie riaditeľa Strediska sociálnej starostlivosti JUDr. Vlastimila Očenáša s účinnosťou od 01.03.2012.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s preverením správnosti naformulovaného textu návrhu uznesenia.

Na základe vyjadrenia spracovateľa materiálu, formulácia uznesenia v rámci materiálu bola po právnej stránke v poriadku.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržali sa 2, nehlasovali 4) bolo prijaté uznesenie MZ č. 268, ktorým mestské zastupiteľstvo odvolalo Mgr. Juraja Tomašíka z funkcie riaditeľa SSS z dôvodu odchodu do starobného dôchodku a vymenovalo do funkcie riaditeľa SSS JUDr. Vlastimila Očenáša, ktorý vzišiel z výberového konania.

Ing. Butko, primátor mesta – poďakoval za dlhoročnú prácu doterajšiemu riaditeľovi a novovymenovanému riaditeľovi SSS veľa úspechov v prospech všetkých klientov zariadenia.

Materiál č. 17.2

Informatívna správa o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Materiál bol mestskému zastupiteľstvu predložený v zmysle § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Predmetom organizačnej

zmeny bolo rozšírenie počtu pracovných miest v Systemizácii pracovných miest Mesta Trnava - Mestský úrad v Trnave a ÚHK, Odboru priemyselného parku a inovačných procesov o sedem pracovných miest, ktorými sa bude zabezpečovať správa a prevádzkovanie Mestského priemyselného a technologického parku. O tieto činnosti bola zároveň rozšírená rámcová náplň príslušného odboru. Uvedený postup bol uplatnený z dôvodu ukončenia výstavby priemyselného parku a v súvislosti so začiatkom prevádzkovania a výkonu správy.

Zároveň bol vyššie uvedený odbor v organizačnej štruktúre z priamej pôsobnosti primátora preradený do štruktúry mestského úradu.

V súčasnosti platný organizačný poriadok bol vyhlásený príkazom primátora č. 2/2012 zo dňa 31.1.2012 s účinnosťou od 1.2.2012.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Ing. Hambálek – skonštatoval, že aj keď materiál mestské zastupiteľstvo neschvaľuje, ale berie na vedomie, správa mohla byť obsiahlejšia.

Ing. Butko, primátor mesta – na základe požiadavky poslanca odporučil na rokovanie mestskej rady spracovať širšiu informáciu o Odbore priemyselného parku a inovačných procesov, jeho doterajšej činnosti a činnosti v súlade s novou náplňou.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 3, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 269, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie informatívnu správu.

Materiál č. 17.3

Schválenie zástupcov mesta do štatutárneho a kontrolného orgánu oblastnej organizácie cestovného ruchu Trnava Tourism

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

V zmysle ustanovenia § 11 odsek 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je mestskému zastupiteľstvu vyhradené o. i. schvaľovať zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov obchodných spoločností a iných právnických osôb.

Podľa príslušných ustanovení zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu v znení neskorších predpisov bola dňa 3. februára 2012 založená oblastná organizácia cestovného ruchu Trnava Tourism, so sídlom Hlavná 5, Trnava. Jednou zo zakladajúcich obcí bolo aj Mesto Trnava.

V zmysle ustanovenia § 13 ods. 1 zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu v znení neskorších predpisov je oblastná organizácia cestovného ruchu právnickou osobou založenou podľa tohto zákona, ktorá podporuje a vytvára podmienky na rozvoj cestovného ruchu na svojom území a chráni záujmy svojich členov.

Podľa ustanovenia § 18 ods. 6 v spojení s ustanovením § 17 ods. 6, písm. b) cit. zákona je predseda predstavenstva štatutárnym orgánom oblastnej organizácie, ktorého volí a odvoláva valné zhromaždenie. Predstavenstvo organizácie má v zmysle stanov organizácie štyroch členov, z ktorých dvoch navrhujú zástupcovia členských obcí a dvoch navrhujú zástupcovia podnikateľských a nepodnikateľských subjektov.

Na základe ustanovenia § 19 cit. zákona kreuje sa v rámci oblastnej organizácie cestovného ruchu kontrolný orgán – dozorná rada. Členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie organizácie. Dozorná rada má podľa stanov štyroch členov, z ktorých

dvoch navrhujú zástupcovia členských obcí a dvoch navrhujú zástupcovia podnikateľských a nepodnikateľských subjektov.

Vzhľadom na špecifické postavenie Mesta Trnava ako iniciátora založenia oblastnej organizácie cestovného ruchu, získalo Mesto Trnava možnosť navrhnúť svojho zástupcu do funkcie predsedu predstavenstva oblastnej organizácie cestovného ruchu, ako aj možnosť navrhnúť svojho zástupcu v dozornej rade organizácie.

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 229/2011 zo dňa 13. 12. 2011 bol primátor mesta poverený navrhnúť zástupcov Mesta Trnava do orgánov oblastnej organizácie cestovného ruchu, ktorých následne schválil mestské zastupiteľstvo.

Na ustanovujúcom valnom zhromaždení oblastnej organizácie cestovného ruchu, ktoré sa uskutočnilo dňa 3. februára 2012 bol za predsedu predstavenstva oblastnej organizácie cestovného ruchu zvolený navrhovaný kandidát, zástupca Mesta Trnava PhDr. Peter Náhlík, PhD., a za člena dozornej rady organizácie bol zvolený navrhovaný kandidát Mesta Trnava JUDr. Petra Vengrinová.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti predkladáme návrh na schválenie zástupcov mesta v štatutárnom orgáne a v kontrolnom orgáne oblastnej organizácie cestovného ruchu Trnava Tourism.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Ing. Viskupič – položil otázku súvisiacu so schválením finančných prostriedkov.

Ing. Butko, primátor mesta - zareagoval na otázku poslanca a uviedol, že v rámci bodu programu 16.1 pod bodom a3) bola schválená zmena textu uznesenia č. 229/2011, kde sa „13 000 eur“ nahradilo sumou „56 000 eur“. Výška členského príspevku mesta Trnava do oblastnej organizácie cestovného ruchu sa zmenila po zvážení všetkých skutočností. Výška príspevku nebude mať vplyv na rozpočet mesta na rok 2012, nakoľko pôjde o presun finančných prostriedkov medzi programami a položkami rozpočtu formou rozpočtového opatrenia.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 270, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo zástupcu mesta do štatutárneho orgánu – PhDr. Petra Náhlíka, PhD. a do kontrolného orgánu JUDr. Petru Vengrinovú.

V bode „Rôzne“ s ústnymi informáciami ďalej vystúpili:

A/

Ing. Butko, primátor mesta

- informoval o príprave rekonštrukcie Hlavnej ulice, v súčasnosti prebiehajúce rokovania so spoločnosťou TAVOS, a. s. k rekonštrukcii kanalizácie v tejto lokalite; /harmonogram prác bude zverejnený/;
- poskytol základné informácie o výdaji potravinovej pomoci v meste Trnava od 20.02.2012 v Mestskej športovej hale; o potravinovej pomoci, podmienkach jej poskytnutia a o usmerňovaní jej výdaju;

Slovenská republika sa v tomto roku prvýkrát zapojila do európskeho programu potravinovej pomoci pre najodkázanejšie osoby. V tomto programe, ktorý je financovaný z Európskeho poľnohospodárskeho a záručného fondu, sa zúčastňuje 20 členských štátov Európskej únie. Hlavným cieľom je pomôcť osobám v núdzi tým, že im budú prostredníctvom charitatívnych organizácií bezplatne distribuované základné potraviny – 20 kg pšeničnej hladkej múky a 20 kg bezvaječných cestovín.

V spolupráci s Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny a sociálnou poisťovňou bol stanovený okruh osôb, ktorých sa táto pomoc týka:

- *detí v detských domovoch*
- *detí v domovoch sociálnych služieb pre zdravotne postihnuté deti*
- *detí v náhradnej rodinnej starostlivosti*
- *obyvateľov zariadení pre seniorov a obyvateľov ústavov sociálnych služieb.*

Týmto osobám potravinovú pomoc zabezpečia oprávnené organizácie prostredníctvom domovov, resp. sociálnych zariadení. Ďalšími skupinami oprávnených osôb sú:

- *fyzické osoby, ktoré sú poberateľmi dávok v hmotnej núdzi,*
- *poberatelia dôchodku, ktorého výška nepresahuje 305 eur mesačne (nepracujúci poberatelia starobného, predčasného starobného a invalidného dôchodku, nie samostatne vyplácaného vdovského a vdoveckého dôchodku).*

Oprávnení občania preukážu svoju odkázanosť nasledovne:

- *občianskym preukazom – všetci žiadatelia,*
- *poberatelia dôchodku posledným rozhodnutím Sociálnej poisťovne v Bratislave, ktorým sa im valorizoval dôchodok od 1.januára 2011, poberatelia dávok v hmotnej núdzi potvrdením o predmetnej dávke /vydaným Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Trnave/.*

- *d'alej požiadal mestský úrad o úpravu Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava v oblasti prijímania uznesení /potreba čítať návrh uznesenia v úplnom texte/. Návrh odporučil predložiť na rokovanie mestskej rady.*

- *pripomenul termín slávnostného zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava – v nedeľu 4. marca 2012 o 16,00 h v Sále Marianum, na ktorom budú odovzdané ocenenia mesta za rok 2011; na slávnostné zasadanie bude písomná pozvánka distribuovaná.*

B/

PhDr. Žitňanský, poslanec MZ – kolegom poslancom mestského zastupiteľstva, ktorí kandidujú do Národnej rady Slovenskej republiky zaželel vo voľbách, ktoré sa budú konať 10.03.2012 veľa úspechov.

C/

Ing. Stanko, prvý zástupca primátora mesta – pripomenul termín reprezentačného plesu mesta, ktorý sa koná v piatok 17.02.2012, na ktorý si ešte možno zakúpiť vstupenky v pokladni mestského úradu.

Ďalšie informácie, návrhy a pripomienky v tomto bode programu už neodzneli.

*V zmysle schváleného programu rokovania nasledovali „**interpelácie poslancov**“. Na rokovaní mestského zastupiteľstva ústne interpelácie neodzneli; poslanci interpelácie predložili v písomnej forme.*

Týmto bol program rokovania mestského zastupiteľstva prerokovaný.

PhDr. Žitňanský, predseda návrhovej komisie zrekapituloval uznesenia prijaté na rokovaní februárového zasadnutia mestského zastupiteľstva; skonštatoval, že na rokovaní boli prijaté uznesenia od č. 231 – do č. 270, vrátane jedného všeobecne záväzného nariadenia.

Na záver rokovania Ing. Vladimír Butko, primátor mesta poďakoval poslancom mestského zastupiteľstva a ostatným prizvaným za účasť a 7. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2010 - 2014 ukončil.

Ing. Vladimír B u t k o
primátor mesta

Ing. Hana D i e n e r o v á
prednostka MsÚ

Ing. Jozef P o b i e c k ý
overovateľ

Ing. Augustín H a m b á l e k
overovateľ

Mgr. Eva Lackovičová
zapisovateľka

V Trnave 24.02.2012